Έγκριση και Δημοσιοποίηση Μη Ελεγμένων Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων 30/6/2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λτδ σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 28 Αυγούστου 2014, μελέτησε και ενέκρινε τις Μη Ελεγμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Συγκροτήματος της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λτδ για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014.

Η Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων μαζί με την Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014 θα δημοσιευθούν την 1η Σεπτεμβρίου 2014 στην εφημερίδα "Σημερινή".

Αντίγραφα των Μη Ελεγμένων Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014 θα διατίθενται στα γραφεία της Εταιρείας στη Λεωφόρο Μακαρίου ΙΙΙ 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος (www.galatariotisgroup.com).

C.C.C. Secretarial Ltd
Γραμματέας
Λεμεσός, 29 Αυγούστου 2014

Attachment:

1. **Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις 30-06-14**

Regulated
Publication Date: 29/08/2014

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	**1**
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	**2 – 5**
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	**6**
Συνοπτικός ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός	**7**
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	**8 – 9**
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	**10**
Σημειώσεις στις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	**11 – 27**

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ("Νόμος"), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ (η "Εταιρεία") για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2014 επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 6 μέχρι 27:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και,

(β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Ονοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Πρόεδρος)	
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Βάσος Γ. Λαζαρίδης (Οικονομικός Σύμβουλος)	
Τάσος Αναστασίου (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Μιχάλης Μουσιούτας (Σύμβουλος)	
Αντώνης Αντωνίου (Σύμβουλος)	

Υπεύθυνη σύνταξης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Ονοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Έλενα Στυλιανού (Οικονομικός Διευθυντής)	

Λεμεσός
28 Αυγούστου 2014

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 28 Αυγούστου 2014, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014.

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν και τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Ltd ("CCCT") και τα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας Τσιμεντοποιΐα Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ. Το Συγκρότημα συμμετέχει στην από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd, μέσω της CCCT.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" όπως υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2014 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές πολιτικές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2014 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Φύση εργασιών του Συγκροτήματος

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η ανάπτυξη / αξιοποίηση γης καθώς και η κατοχή στρατηγικών επενδύσεων σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ξενοδοχειακό τομέα και στον τομέα παραγωγής και διάθεσης τσιμέντων και συναφών δραστηριοτήτων.

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd

Στις 23 Οκτωβρίου 2013, η θυγατρική εταιρεία C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited σύναψε συμφωνία ("συμφωνία") με την εταιρεία Emerald Coast Properties Ltd , ("Επενδυτής"), σύμφωνα με την οποία η θυγατρική της εταιρεία, L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd, θα έκδιδε, κατόπιν σχετικής αύξησης κεφαλαίου, 20.000.000 (είκοσι εκατομμύρια) μετοχές νέας τάξης ονομαστικής αξίας €1 έκαστη προς όφελος του Επενδυτή, με ταυτόχρονη αποποίηση των δικαιωμάτων προτίμησης της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής υπόκειτο στην πλήρωση ορισμένων προϋποθέσεων και στα αποτελέσματα μελέτης δέουσας επιμέλειας ("due diligence").

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014 (συνέχεια)

Φύση εργασιών του Συγκροτήματος (συνέχεια)

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd (συνέχεια)

Στις 31 Ιανουαρίου του 2014, όλοι οι όροι της ανωτέρω συμφωνίας είχαν ικανοποιηθεί και η θυγατρική εταιρεία με ειδικό ψήφισμα την ίδια ημέρα εξέδωσε και παραχώρησε 20.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μια, στον Επενδυτή προς €20.000.000. Μετά την έκδοση των εν λόγω νέων μετοχών, η C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited και ο Επενδυτής κατέχουν ο καθένας 50% μερίδιο στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd ("L' Union"), και, ως εκ τούτου, από την 1 Φεβρουαρίου 2014, η επένδυση της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd λογίζεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 11 "Από κοινού Διευθετήσεις".

Τα αντληθέντα κεφάλαια θα χρησιμοποιηθούν κυρίως για την ανακαίνιση του Le Meridien Limassol Spa & Resort, η οποία αναμένεται να ξεκινήσει προς το τέλος του 2014, καθώς και για την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης της θυγατρικής εταιρείας. Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά το 2014 ύψους € 1.497.194 από τη συναλλαγή που περιγράφεται πιο πάνω, που αποτελεί τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αναλογούσαν στηο Συγκρότημα πριν και μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας.

Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Η καθαρή ζημιά του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014 ήταν €3,59 εκατομμύρια σε σύγκριση με ζημιά €6,38 εκατομμύρια για την αντίστοιχη περίοδο του 2013. Οι ζημιές από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν σε €1,25 εκατομμύρια σε σύγκριση με €3,06 εκατομμύρια το πρώτο εξάμηνο του 2013. Η θετική διαφοροποίηση των αποτελεσμάτων σε σχέση με τα αντίστοιχα περσινά, οφείλεται κυρίως στους πιο κάτω λόγους:

- Κέρδος συνδεμένης εταιρείας: Το μερίδιο του κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας ανήλθε σε €833 χιλιάδες σε σύγκριση με ζημιά €1,88 εκατομμύρια για την εξαμηνία 30 Ιουνίου 2013.

- Τα αποτελέσματα της περιόδου επηρεάζονται σημαντικά από την συναλλαγή της θυγατρικής της CCCT (L' Union) όπως περιγράφεται πιο πάνω, όπου το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημία ύψους €1,5 εκατομμύρια κατά την ημερομηνία απώλειας ελέγχου της L' Union. Η ζημιά της L' Union για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014 ανήλθε σε €2,8 εκατομμύρια (30 Ιουνίου 2013: €3,3 εκατομμύρια). Η βελτίωση των αποτελεσμάτων της L'Union οφείλεται κυρίως στα μειωμένα έξοδα χρηματοδότησης της εν λόγω εταιρείας. Τα αποτελέσματα της L' Union για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 31 Ιανουαρίου 2014 κατά την οποία το Συγκρότημα είχε ακόμα τον έλεγχο και για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013 παρουσιάζονται ως "διακοπείσες δραστηριότητες" στη συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων και ανήλθαν σε €842 χιλιάδες και €3,3 εκατομμύρια αντίστοιχα. Το μερίδιο ζημιάς της L' Union που αναλογεί στο Συγκρότημα από την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου μέχρι 30 Ιουνίου 2014 ανήλθε στις €997 χιλιάδες.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014 (συνέχεια)

Ανασκόπηση των εξελίξεων και της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος (συνέχεια)

Η μείωση στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος οφείλεται κυρίως στην συναλλαγή της CCCT όπου μετά την έκδοση και παραχώρηση των 20.000.000 μετοχών, το Συγκρότημα και ο Επενδυτής κατέχουν 50% μερίδιο ο καθένας στην L 'Union και, ως εκ τούτου, στις 30 Ιουνίου του 2014, η επένδυση του Συγκροτήματος στην L' Union παρουσιάζεται σε μια γραμμή στον ενοποιημένο ισολογισμό του Συγκροτήματος με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 "Από Κοινού Διευθετήσεις". Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και πριν τη συναλλαγή οι οικονομικές καταστάσεις της L' Union ενοποιήθηκαν πλήρως. Τα περιουσιακά στοιχεία στις 30 Ιουνίου 2014 αποτελούνται κυρίως από επενδύσεις σε ακίνητα ύψους €272 εκατομμύρια (31 Δεκεμβρίου 2013: €272 εκατομμύρια), επενδύσεις στη συνδεδεμένη εταιρεία Τσιμεντοποιΐα Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ ύψους €53,1 εκατομμύρια (31 Δεκεμβρίου 2013: €52,6 εκατομμύρια) και επενδύσεις στην από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία L' Union ύψους €20,3 εκατομμύρια (31 Δεκεμβρίου 2013: μηδέν).

Εξελίξεις/Προοπτικές

Στις 6 Ιουνίου 2014, η θυγατρική εταιρεία ("CCCT") υπέγραψε μνημόνιο συναντίληψης για πώληση επιπλέον 25% της επένδυσής της στην L' Union όπως περιγράφεται στη Σημείωση 13.

Υπό τις παρούσες συνθήκες τα αναμενόμενα αποτελέσματα για το 2014 δυνατό να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, οι οποίες λόγω των αβεβαιοτήτων που επικρατούν στις αγορές είναι δύσκολο να προβλεφθούν.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διαφόρους κινδύνους και αβεβαιότητες που σχετίζονται με την οικοδομική και τουριστική βιομηχανία. Οι δραστηριότητες επηρεάζονται από ένα αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους εξής:

- Το οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου και τις συνθήκες που διαμορφώθηκαν μετά τις αποφάσεις του Eurogroup στις 25 Μαρτίου 203 (Σημείωση 1).
- Εθνικούς και διεθνείς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες.
- Την διεθνή οικονομική κρίση που επηρέασε την τουριστική βιομηχανία, τον κατασκευαστικό τομέα και τον τομέα ακινήτων.
- Την επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών αλλά και ασθενειών και επιδημιών, που είναι δυνατό να επηρεάσουν της αφίξεις τουριστών.
- Αυξημένος εσωτερικός ανταγωνισμός όσο και αναγνωρίσιμος από τις γειτονικές χώρες.
- Αυξήσεις στο κόστος προσωπικού και στα έξοδα ενέργειας.

Το Συγκρότημα παρακολουθεί αυτούς τους κινδύνους μέσω διάφορων μηχανισμών και αναπροσαρμόζει τη στρατηγική του ανάλογα για να περιορίσει στο βαθμό που είναι δυνατό την επίδραση αυτών των κινδύνων.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα περιγράφονται στις Σημειώσεις 1 και 2 των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2014 θα δημοσιευθούν την 1 Σεπτεμβρίου 2014 στην εφημερίδα "Σημερινή".

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης
για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014 (συνέχεια)

Αντίγραφα ολόκληρων των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων διατίθενται στα γραφεία της Εταιρείας στην Λεωφόρο Μακαρίου ΙΙΙ 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, τηλ: 25891000, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτης (www.galatariotisgroup.com).

Λεμεσός,
28 Αυγούστου 2014

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση Συνολικών εισοδημάτων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014

	Σημ.	**30 Ιουνίου 2014** **€**	30 Ιουνίου 2013 €
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
Πωλήσεις		**413.812**	288.350
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης		**(879.663)**	(862.327)
Αποσβέσεις	5	**(13.006)**	(15.636)
		(478.857)	(589.613)
Χρηματοδοτικά έξοδα	6	**(604.277)**	(572.521)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) συνδεδεμένων εταιρειών		**832.876**	(1.876.000)
Μερίδιο ζημιάς από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας		**(996.545)**	-
Ζημιά πριν τη φορολογία		**(1.246.803)**	(3.038.134)
Φορολογία		**-**	(24.888)
Ζημιά για την περίοδο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		**(1.246.803)**	(3.063.022)
Διακοπείσες δραστηριότητες			
Ζημιά περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	14	**(841.923)**	(3.313.943)
Ζημιά από την απώλεια ελέγχου σε θυγατρική	14	**(1.497.124)**	-
		(2.339.047)	(3.313.943)
Ζημιά για την περίοδο		**(3.585.850)**	**(6.376.965)**
Άλλα συνολικά εισοδήματα για την περίοδο			
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών		**3.795**	-
Συνολικές ζημιές για την περίοδο		**(3.582.055)**	(6.376.965)
Που αναλογεί στους:			
Μετόχους της Εταιρείας		**(2.486.652)**	(5.263.617)
Συμφέρον μειοψηφίας		**(1.099.198)**	(1.113.348)
		(3.585.850)	(6.376.965)
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή):	8		
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		**(0,67)**	(2,21)
Από διακοπείσες δραστηριότητες		**(1,14)**	(1,62)
		(1,81)	(3,83)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτικός ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός στις 30 Ιουνίου 2014

	Σημ.	**30 Ιουνίου 2014** **€**	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	**52.207**	97.557.876
Επενδύσεις σε ακίνητα	10	**271.968.351**	271.968.351
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	12	**53.139.341**	52.575.658
Επενδύσεις σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	13	**20.380.579**	1.150.396
		345.540.478	423.252.281
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		**-**	1.542.387
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		**1.121.423**	2.110.670
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**200.817**	198.874
		1.322.240	3.851.931
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**346.862.718**	427.104.212
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Ίδια κεφάλαια κατανεμητέα στους Μετόχους της Εταιρείας			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	**59.172.679**	59.172.679
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	15	**848.729**	848.729
Αποθεματικό δίκαιης αξίας		**111.261.444**	115.264.715
Αποθεματικό προσόδου		**17.235.700**	17.235.700
Κέρδη που κρατήθηκαν		**74.714.971**	73.194.557
		263.233.523	265.716.380
Συμφέρον μειοψηφίας		**6.732.576**	7.831.774
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**269.966.099**	273.548.154
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	16	**20.181.598**	68.465.908
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		**53.665.924**	63.598.833
		73.847.522	132.064.741
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις		**354.299**	391.215
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		**424.351**	4.602.979
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		**1.605**	9.810
Δανεισμός	16	**2.268.842**	16.487.313
		3.049.097	21.491.317
Σύνολο υποχρεώσεων		**76.896.619**	153.556.058
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**346.862.718**	427.104.212

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014

	Που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας							
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο [2] €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας[2] €	Αποθεματικό προσόδου €	Κέρδη που κρατήθηκαν [1] €	Σύνολο ίδιων κεφαλαίων €	Συμφέρον μειοψηφίας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	59.172.679	848.729	126.561.897	17.235.700	82.150.280	285.969.285	15.077.357	301.046.642
Συνολικό εισόδημα								
Ζημιά για την περίοδο	-	-	-	-	(5.263.617)	(5.263.617)	(1.113.348)	(6.376.965)
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο	-	-	-	-	(5.263.617)	(5.263.617)	(1.113.348)	(6.376.965)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2013	59.172.679	848.729	126.561.897	17.235.700	76.886.663	280.705.668	13.964.009	294.669.677

	Που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας							
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο [2] €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας[2] €	Αποθεματικό προσόδου €	Κέρδη που κρατήθηκαν [1] €	Σύνολο ίδιων κεφαλαίων €	Συμφέρον μειοψηφίας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014	59.172.679	848.729	115.264.715	17.235.700	73.194.557	265.716.380	7.831.774	273.548.154
Συνολικό εισόδημα								
Ζημιά για την περίοδο					(2.486.652)	(2.486.652)	(1.099.198)	(3.585.850)
Άλλα συνολικά εισοδήματα								
Μεταφορά επανεκτίμησης γης και κτιρίων λόγω απώλειας ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία (Σημ. 14)	-	-	(4.007.066)	-	4.007.066	-	-	-
Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	3.795	-	-	3.795	-	3.795
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο	-	-	(4.003.271)	-	1.520.414	(2.482.857)	(1.099.198)	(3.852.055)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2014	59.172.679	848.729	111.261.444	17.235.700	74.714.971	263.233.523	6.732.576	269.966.099

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014 (συνέχεια)

(1) Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι για σκοπούς λογιζόμενης διανομής μερίσματος κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσοστό της έκτακτης εισφοράς για άμυνα αυξήθηκε στο 17% για κέρδη για το φορολογικό έτος 2009 και στο 20% για κέρδη για τα φορολογικά έτη 2010 και 2011 και μειώθηκε πίσω στο 17% για κέρδη για φορολογικά έτη 2012 και μετέπειτα. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται μέχρι το τέλος των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

(2) Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο και το αποθεματικό δίκαιης αξίας δεν είναι διαθέσιμα για διανομή υπό μορφή μερίσματος.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014

	Σημ.	**30 Ιουνίου 2014** **€**	30 Ιουνίου 2013 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Μετρητά που προήλθαν από /(χρησιμοποιήθηκαν σε) εργασίες		**415.243**	(452.188)
Καθαρά μετρητά από/(για) εργασίες		**415.243**	(452.188)
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	9	**(33.320)**	(313.144)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		**-**	40.941
Προσθήκες στις επενδύσεις σε ακίνητα	10	**-**	(22.501)
Αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα από την απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	14 (iii)	**9.533.916**	-
Μερίσματα που εισπραχτήκαν		**272.987**	**-**
Καθαρά μετρητά από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες		**9.773.583**	(294.704)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Νέα δάνεια	16, 18	**1.426.407**	1.449.495
Αποπληρωμές δανείων		**(1.057.000)**	-
Τόκοι που πληρώθηκαν		**(399.033)**	(1.366.528)
Καθαρά μετρητά (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(29.626)**	82.967
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα		**10.159.200**	(663.925)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα στην αρχή της περιόδου		**(12.096.662)**	(11.350.286)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος της περιόδου		**(1.937.462)**	(12.014.211)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

DRAFT

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Σημειώσεις στις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία συστάθηκε με έδρα την Κύπρο το 1951 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ.113 και μετέπειτα μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία. Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά την και για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014 συμπεριλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (Σημείωση 11), που μαζί αναφέρονται ως "Συγκρότημα", και το συμφέρον του Συγκροτήματος σε συνδεμένες εταιρείες (Σημείωση 12) και κοινοπραξίες (Σημείωση 13).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2014 και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι διαθέσιμες κατόπιν αιτήσεως από τα γραφεία της Εταιρείας στη Λεωφόρο Μακαρίου ΙΙΙ 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος (www.galatariotisgroup.com).

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε αυτές τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση στις 28 Αυγούστου 2014.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η ανάπτυξη/αξιοποίηση γης καθώς και η κατοχή στρατηγικών επενδύσεων σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ξενοδοχειακό τομέα και στον τομέα παραγωγής και διάθεσης τσιμέντων και συναφών δραστηριοτήτων.

Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος

Το λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος αναφέρεται στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2014, μετά από θετικές αξιολογήσεις του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων προς την Κύπρο. Επιπρόσθετα, το 2014 έχει αποσυρθεί αριθμός από τα περιοριστικά μέτρα στις τραπεζικές συναλλαγές αλλά ορισμένα εξακολουθούν να παραμένουν σε ισχύ. Η Τράπεζα Κύπρου έχει προβεί σε διαβήματα για την ανακεφαλαίωση της, η οποία δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

1 Γενικές πληροφορίες (συνέχεια)

Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος (συνέχεια)

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και την επέκταση των εργασιών της στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

2 Βάση ετοιμασίας

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις", όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Αυτές οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

3 Λογιστικές πολιτικές

Όλες οι λογιστικές πολιτικές, η παρουσίαση των αποτελεσμάτων και οι μέθοδοι υπολογισμού που χρησιμοποιήθηκαν κατά την ετοιμασία αυτών των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014 είναι οι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την ετοιμασία των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 εκτός από τη λογιστική πολιτική που παρουσιάζεται πιο κάτω και αφορά τις διακοπείσες δραστηριότητες.

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν η λογιστική αξία τους θα ανακτηθεί κυρίως μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι από τη συνεχιζόμενη χρήση τους (συμπεριλαμβανομένου της απώλειας του ελέγχου θυγατρικής που κατέχει τα περιουσιακά στοιχεία) εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Αυτά τα περιουσιακά στοιχεία μπορεί να είναι μέρος μιας οντότητας, μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων προς πώληση ή ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

Τα περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ως 'κατεχόμενα προς πώληση' όταν πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις: (α) τα περιουσιακά στοιχεία είναι διαθέσιμα προς άμεση πώληση στην παρούσα τους κατάσταση (β) η διοίκηση του Συγκροτήματος έχει εγκρίνει και ξεκινήσει ένα ενεργό πρόγραμμα εξεύρεσης αγοραστή (γ) τα στοιχεία του ενεργητικού διατίθεται ενεργά στην αγορά σε λογική τιμή (δ) η πώληση αναμένεται εντός ενός έτους και (ε) δεν είναι πιθανόν να απαιτηθούν σημαντικές τροποποιήσεις στο σχέδιο για την πώληση ή να αποσυρθεί το σχέδιο.

3 Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες (συνέχεια)

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδες διάθεσης που κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση στην κατάσταση ισολογισμού της τρέχουσας περιόδου δεν επαναταξινομούνται στην συγκριτική κατάσταση ισολογισμού για να αντικατοπτρίζουν την κατηγοριοποίηση στο τέλος της τρέχουσας περιόδου.

Μια ομάδα διάθεσης είναι μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων (τρέχουσα ή μη τρέχουσα) τα οποία θα διατεθούν, μέσω πώλησης ή αλλιώς, μαζί σαν μια ομάδα σε μια ενιαία συναλλαγή, και οι υποχρεώσεις που συνδέονται άμεσα με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία που θα μεταβιβαστούν στη συναλλαγή. Η υπεραξία περιλαμβάνεται αν η ομάδα διάθεσης περιλαμβάνει μια λειτουργία μέσα σε μια μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών στην οποία έχει επιμεριστεί υπεραξία κατά την εξαγορά.

Οι ομάδες διάθεσης αποτιμώνται ως σύνολο στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής τους αξίας και της δίκαιης αξίας μείον το κόστος πώλησης.

Υποχρεώσεις που σχετίζονται άμεσα με την ομάδα διάθεσης που θα μεταφερθούν κατά την πώληση επαναταξινομούνται και παρουσιάζονται ξεχωριστά στην ενοποιημένη κατάσταση ισολογισμού.

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί μέρος της ομάδας που είτε έχει διατεθεί, ή έχει ταξινομηθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και: (α) αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή γεωγραφική περιοχή λειτουργίας των εργασιών (β) αποτελεί μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος διάθεσης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εργασιών ή (γ) είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με σκοπό την επαναπώληση. Τα κέρδη και οι ταμειακές ροές των διακοπείσων δραστηριοτήτων, εάν υπάρχουν, γνωστοποιούνται ξεχωριστά από συνεχιζόμενες δραστηριότητες με συγκριτικά στοιχεία παρουσιάζονται εκ νέου έτσι ώστε να αξιολογηθούν οι οικονομικές επιπτώσεις των διακοπείσων δραστηριοτήτων.

Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και η αλλαγή στη μετοχική δομή της θυγατρικής εταιρείας L'Union όπως περιγράφεται στην Σημείωση 14, έχει αποφέρει απώλεια έλεγχου της θυγατρικής εταιρείας και, ως εκ τούτου τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας L'Union για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013 και για τον Ιανουάριο του 2014 παρουσιάζονται μαζί με την ζημιά από την πιο πάνω συναλλαγή στις διακοπείσες δραστηριότητες στην συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων και συνολικών εισοδημάτων.

Το Συγκρότημα έλαβε υπόψη τα πρότυπα και αναθεωρήσεις που είναι εφαρμόσιμα από 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν είχαν σημαντική επίδραση στο Συγκρότημα.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ.

Η φορολογία στις ενδιάμεσες περιόδους υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα εφαρμοζόταν στα αναμενόμενα συνολικά κέρδη ή ζημιές για το έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

3 Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες του Συγκροτήματος το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου συναλλαγματικού κινδύνου και κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και κινδύνου τιμής αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν παρουσιάζουν όλες τις πληροφορίες για τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Δεν υπήρχαν αλλαγές στο πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων από τις 31 Δεκεμβρίου 2013.

4 Εκτιμήσεις

Η ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από το Διοικητικό Συμβούλιο στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που άσκησε το Διοικητικό Συμβούλιο στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος, είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

5 Πληροφόρηση ανά τομέα

Οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται με βάση την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο (το ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων), που είναι υπεύθυνο για τη κατανομή πόρων στους αναφερόμενους τομείς και την αξιολόγηση της απόδοσής τους. Όλοι οι λειτουργικοί τομείς που χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα πληρούν τον ορισμό ενός αναφερόμενου τομέα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8.

Οι βασικοί τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος για τους οποίους δίδεται ανάλυση κατά τομέα είναι οι εξής:

(1) Επενδύσεις σε ακίνητα

(2) Ξενοδοχεία και τουρισμός – επένδυση στην από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd (μέχρι την 1 Φεβρουαρίου η L' Union ήταν θυγατρική του Συγκροτήματος).

(3) Τσιμέντα - επένδυση στην Τσιμεντοποιΐα Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

Ο τομέας "άλλες" δραστηριότητες του Συγκροτήματος αποτελείται κυρίως από γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες που παρέχονται σε συγγενικές εταιρείες.

5 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος, αξιολογεί την απόδοση των λειτουργικών τομέων βασισμένη στη (ζημιά)/κέρδος πριν τους τόκους, το φόρο, τις αποσβέσεις και την απομείωση (EBITDA). Αυτή η βάση μέτρησης δεν συμπεριλαμβάνει διακοπείσες δραστηριότητες και τα αποτελέσματα των μη επαναλαμβανόμενων δαπανών από τους λειτουργικούς τομείς, όπως προβλέψεις αναδιοργάνωσης και απομείωση, όταν η απομείωση είναι αποτέλεσμα ενός απομονωμένου, μη επαναλαμβανόμενου γεγονότος. Οι χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι δεν συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων. Οι άλλες πληροφορίες που παρέχονται, εκτός όπως σημειώνονται πιο κάτω, λογίζονται σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις.

Οι πληροφορίες ανά τομέα που παρέχονται στη Διεύθυνση του Συγκροτήματος για τους αναφερόμενους τομείς είναι ως εξής:

	Ξενοδοχεία και τουρισμός €	Επενδύσεις σε ακίνητα €	Τσιμέντα €	Άλλες €	Σύνολο €
Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2014					
Κύκλος εργασιών (Σημ. 18 (i))	-	-	-	413.812	413.812
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(27.156)	(111.089)	-	(327.606)	(465.851)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	832.876	-	832.876
Μερίδιο ζημιάς από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	(996.545)	-	-	-	(996.545)
Στις 30 Ιουνίου 2014					
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	20.380.579	271.968.352	53.139.341	1.374.446	346.862.718
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν:					
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	-	53.139.341	-	53.139.341
Επενδύσεις σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	20.380.579	-	-	-	20.380.579
Προσθήκες μη - κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	33.320	33.320
Υποχρεώσεις ανά τομέα	35.851	74.774.690	-	2.084.474	76.895.015

5 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

	Ξενοδοχεία και τουρισμός €	Επενδύσεις σε ακίνητα €	Τσιμέντα €	Άλλες €	Σύνολο €
Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2013 (αναθεωρημένα)					
Κύκλος εργασιών (Σημ. 18 (i))	-	-	-	288.350	288.350
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(12.923)	(113.606)	-	(447.448)	(573.977)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	(1.876.000)	-	(1.876.000)
Μερίδιο ζημιάς από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	-	-	-	-	-
Στις 31 Δεκεμβρίου 2013					
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	101.627.078	271.968.351	52.575.658	933.125	427.104.212
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν:					
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	-	52.575.658	-	52.575.658
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	1.150.396	-	-	-	1.150.396
Προσθήκες μη - κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	586.213	65.000	-	8.521	659.734
Υποχρεώσεις ανά τομέα	77.511.175	73.923.840	-	2.111.232	153.546.247

Συμφιλίωση αποτελεσμάτων ανά τομέα

Η αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση, διαφέρει από τη ζημιά πριν τη φορολογία ως εξής:

	30 Ιουνίου 2014 €	30 Ιουνίου 2013 €
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τη φορολογία, τους τόκους, τις αποσβέσεις και την απομείωση	**(465.851)**	(573.977)
Αποσβέσεις	**(13.006)**	(15.636)
Ζημιά εργασιών	**(478.857)**	(589.613)
Χρηματοδοτικά έξοδα και συναλλαγματικές διαφορές	**(604.277)**	(572.521)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) συνδεδεμένων εταιρειών	**832.876**	(1.876.000)
Μερίδιο ζημιάς από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας	**(996.545)**	-
Ζημιά πριν την φορολογία	**(1.246.803)**	(3.038.134)

5 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Συμφιλίωση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά τομέα

Τα περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα συμφιλιώνονται με το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	**346.862.718**	427.104.212
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων όπως ο ενοποιημένος ισολογισμός	**346.862.718**	427.104.212

Οι υποχρεώσεις ανά τομέα συμφιλιώνονται με το σύνολο των υποχρεώσεων ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Υποχρεώσεις ανά τομέα	**76.895.015**	153.546.247
Μη κατανεμητέες υποχρεώσεις:		
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	**1.605**	9.811
Σύνολο υποχρεώσεων όπως ο ενοποιημένος ισολογισμός	**76.896.620**	153.556.058

6 Χρηματοδοτικά έξοδα/συναλλαγματικές ζημιές

	30 Ιουνίου 2014 €	30 Ιουνίου 2013 €
Χρεωστικοί τόκοι:		
Τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα	**(481.121)**	(488.563)
Τόκοι σε υπόλοιπα με συγγενικά μέρη (Σημ. 18 (iii))	**(123.156)**	(81.339)
Καθυστερημένη φορολογία	**-**	(3.619)
	(604.277)	(573.521)

7 Φορολογία

Η φορολογία υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο ποσοστό φορολογίας που αναμένεται να ισχύει για ολόκληρο το οικονομικό έτος. Φορολογικές ζημιές μέχρι 5 ετών μπορούν να μεταφερθούν και να χρησιμοποιηθούν έναντι φορολογικών κερδών. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που το σχετικό φορολογικό όφελος μπορεί να προκύψει. Δεν αναγνωρίστηκαν αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για το εξάμηνο που έληξε 30 Ιουνίου 2014 σχετικά με τις φορολογικές ζημιές λόγω της αβεβαιότητας που υπάρχει για το κατά πόσον θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογικά κέρδη για να συμψηφιστούν.

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου στις 31 Δεκεμβρίου 2013 ήταν 12,5% και παρέμεινε στα ίδια επίπεδα από την 1 Ιανουαρίου 2014.

Σύμφωνα με τον περί φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες στις οποίες άμεσα ή έμμεσα ελέγχει πέραν του 75% του ονομαστικού κεφαλαίου τους αποτελούν “συγκρότημα” για φορολογικούς σκοπούς. Μια εταιρεία του συγκροτήματος μπορεί να μεταφέρει ζημιές και να τις συμψηφίσει με κέρδη άλλων εταιρειών του Συγκροτήματος.

8 Ζημιά ανά μετοχή

	30 Ιουνίου 2014	30 Ιουνίου 2013
Ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας - €		
Ζημιά από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας	**(912.707)**	(3.033.665)
Ζημιά από διακοπείσες δραστηριότητες [1]	**(1.573.945)**	(2.229.952)
Συνολική ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας	**(2.486.652)**	(5.263.617)
Αριθμός εκδομένων μετοχών	**137.610.883**	**137.610.883**
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή -σεντ ανά μετοχή		
- Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**(0,67)**	(2,21)
- Από διακοπείσες εργασίες	**(1,14)**	(1,62)
Συνολική ζημιά - σεντ ανά μετοχή	**(1,81)**	(3,83)

[1] Το συμφέρον μειοψηφίας αφορά αποκλειστικά εταιρείες που εμπίπτουν στις διακοπείσες δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

Δεν υπάρχει διαφορά μεταξύ της βασικής και πλήρως κατανεμημένης ζημιάς ανά μετοχή για την τρέχουσα ή την προηγούμενη περίοδο.

9 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Σύνολο €
Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2013	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή της περιόδου	119.033.558
Προσθήκες	313.144
Πωλήσεις	(37.574)
Χρέωση απόσβεσης	(969.249)
Καθαρή λογιστική αξία στις 30 Ιουνίου 2013	118.339.879
Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2014	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή της περιόδου/έτους	**97.557.876**
Προσθήκες	**33.320**
Χρέωση απόσβεσης	**(168.432)**
Επίδραση απώλειας ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία (Σημ. 14)	**(97.370.557)**
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος της περιόδου/έτους	**52.207**

10 Επενδύσεις σε ακίνητα

	30 Ιουνίου 2014 €	30 Ιουνίου 2013 €
Στην αρχή της περιόδου	**271.968.351**	271.903.351
Προσθήκες	**-**	22.501
Στο τέλος της περιόδου	**271.968.351**	271.925.852

11 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές εταιρείες της που μαζί αναφέρονται ως το "Συγκρότημα". Οι θυγατρικές εταιρείες είναι όλες οι οντότητες στις οποίες το Συγκρότημα ελέγχει. Το Συγκρότημα ελέγχει μια οντότητα όταν έχει την δύναμη ή τα δικαιώματα να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές πολιτικές τους σε διάφορες αποδόσεις από την εμπλοκή του με την οντότητα και έχει τη δυνατότητα να επηρεάζει αυτές τις αποδόσεις μέσω του ελέγχου της οντότητας.

Οι σημαντικές θυγατρικές εταιρείες, οι οποίες είναι όλες εγγεγραμμένες στην Κύπρο, είναι:

			Ποσοστό συμμετοχής	
Όνομα	**Χώρα σύστασης**	**Κύρια δραστηριότητα**	**30 Ιουνίου 2014 %**	30 Ιουνίου 2013 %
CCC Laundries Limited	Κύπρος	Αδρανής	**100,00**	100,00
C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited [2]	Κύπρος	Επενδύσεις στον ξενοδοχειακό και τουριστικό τομέα	**67,29**	67,29
C.C.C. Secretarial Limited	Κύπρος	Γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες	**53,46**	53,46
Θυγατρικές της CCC Laundries Limited				
White Linen (Famagusta) Limited	Κύπρος	Αδρανής	**63,00**	63,00
CCC Laundries (Paphos) Limited	Κύπρος	Αδρανής	**-**	100,00

(1) Η εταιρεία CCC Laundries (Paphos) Limited κατά την περίοδο 30 Ιουνίου 2014 έχει διαγραφεί από τον Έφορο Εταιρειών.

(2) Ιθύνουσα της L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd μέχρι 31 Ιανουαρίου 2014.

12 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	30 Ιουνίου 2014	30 Ιουνίου 2013
	€	€
Στην αρχή της περιόδου	**52.575.659**	55.799.131
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) μετά τη φορολογία	**832.874**	(1.876.000)
Μερίσματα που εισπράκτηκαν	**(272.987)**	-
Μερίδιο αποθεματικών	**3.795**	-
Στο τέλος της περιόδου	**53.139.341**	53.923.131

Το Συγκρότημα έχει την πιο κάτω επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου:

			Ποσοστό συμμετοχής	
Όνομα	**Χώρα σύστασης**	**Κύρια δραστηριότητα**	**30 Ιουνίου 2014**	30 Ιουνίου 2013
			%	%
Τσιμεντοποιΐα Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	Κύπρος	Παραγωγή και εμπορία τσιμέντου	**25,3**	25,3

13 Επενδύσεις σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία

	2014	2013
	€	€
Επένδυση σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	**20.380.579**	-
	20.380.579	-

Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και η αλλαγή στη μετοχική δομή της L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited ('L'Union') όπως περιγράφεται στην Σημείωση 14, έχει αποφέρει απώλεια έλεγχου στην θυγατρική εταιρεία και, ως εκ τούτου από την 1 Φεβρουαρίου 2014, η επένδυση του Συγκροτήματος στην L' Union λογίζεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 "Από Κοινού Συμφωνίες".

Οι πιο κάτω λεπτομέρειες της συμμετοχής σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία στο τέλος της περιόδου είναι ως εξής:

		Ποσοστό κεφαλαίου και δικαιωμάτων που κατέχει το Συγκρότημα	
Όνομα	**Κύρια δραστηριότητα**	**30 Ιουνίου 2014**	31 Δεκεμβρίου 2013
L'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited	Ξενοδοχειακές δραστηριότητες	**50%**	100%

13 Επενδύσεις σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία (συνέχεια)

Η κίνηση της επένδυσης στην από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία του Συγκροτήματος κατά την διάρκεια της περιόδου ήταν ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2014 €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014	-
Μερίδιο καθαρής θέσης κατά την ημερομηνία απώλειας ελέγχου (Σημ. 14 (ii))	21.377.124
Μερίδιο ζημιάς σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	(996.545)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2014	20.380.579

Το Συγκρότημα έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τις εταιρικές εγγυήσεις που παρέχονται στην L 'Union για τα τραπεζικά της δάνεια.

Μνημόνιο Συναντίληψης με την Emerald Coast Properties Limited (η "Emerald")

Στις 6 Ιουνίου 2014, το Διοικητικό Συμβούλιο της θυγατρικής εταιρείας C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited (“CCCT”) υπέγραψε Μνημόνιο Συναντίληψης με την Emerald Coast Properties Limited (η "Emerald") η οποία κατέχει το υπόλοιπο 50% των εκδομένων μετοχών της L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited (“L' Union”) με βάση το οποίο:

- Το μετοχικό κεφάλαιο της L' Union θα αυξηθεί κατά περίπου €52,5 εκατομμύρια με έκδοση μετοχών προς την Emerald (και ταυτόχρονη αποποίηση των δικαιωμάτων της CCC) ο αριθμός και η κατηγορία των οποίων θα εξαρτηθεί από διάφορους παράγοντες που θα αξιολογηθούν με αναφορά μεταξύ άλλων στην οικονομική κατάσταση της L' Union κατά τον ουσιώδη χρόνο και ειδικότερα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της (η «Μετοχική Κεφαλαιακή Αναδιάρθρωση»).
- Με την ολοκλήρωση της Μετοχικής Κεφαλαιακής Αναδιάρθρωσης η Emerald θα κατέχει τουλάχιστο 75% συν μία μετοχή από τις συνολικά εκδομένες μετοχές της L' Union.
- Το προϊόν έκδοσης θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για την εξόφληση όλου του τραπεζικού χρέους της L' Union προς την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ.
- Η Εταιρία θα διατηρήσει ένα Διοικητικό Σύμβουλο στο Διοικητικό Συμβούλιο της L'Union.
- Η Εταιρία θα έχει το δικαίωμα εντός περιόδου μεταξύ τριών έως έξι ετών από την ολοκλήρωση της Μετοχικής Κεφαλαιακής Αναδιάρθρωσης να αυξήσει το ποσοστό της στη L'Union στο 50% μέσω νέας έκδοσης μετοχών.
- Τυχόν αυξημένες ανάγκες για κεφαλαιουχικές δαπάνες για την ανακαίνιση του ξενοδοχειακού Συγκροτήματος Le Meridien Limassol Spa & Resort θα χρηματοδοτηθούν από την Emerald.

Από τη συναλλαγή αυτή αναμένεται να προκύψει λογιστικό κέρδος ύψους περίπου €3 εκ. (το ακριβές ποσό θα μπορεί να υπολογιστεί μόνο μετά την ολοκλήρωση της Συμφωνίας). Η ολοκλήρωση της Μετοχικής Κεφαλαιακής Αναδιάρθρωσης η οποία θα εξαρτηθεί μεταξύ άλλων από τη λήψη των απαραίτητων εγκρίσεων από τα τραπεζικά ιδρύματα έχει συμφωνηθεί να γίνει εντός 90 ημερών από την υπογραφή του Μνημονίου Συναντίληψης.

Η πιο πάνω συναλλαγή δεν είχε ακόμη ολοκληρωθεί στις 30 Ιουνίου 2014 και κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

14 Διακοπείσες δραστηριότητες

Στις 23 Οκτωβρίου 2013, η θυγατρική εταιρεία C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited σύναψε συμφωνία ("συμφωνία") με την Emerald, σύμφωνα με την οποία η θυγατρική της εταιρεία, L 'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd, θα εκδώσει, κατόπιν σχετικής αύξησης κεφαλαίου, 20.000.000 (είκοσι εκατομμύρια) μετοχές νέας τάξης ονομαστικής αξίας €1 έκαστη προς όφελος της Emerald, με ταυτόχρονη αποποίηση των δικαιωμάτων προτίμησης της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής υπόκειτο στην πλήρωση ορισμένων προϋποθέσεων και στα αποτελέσματα μελέτης δέουσας επιμέλειας (‘due diligence).

Στις 31 Ιανουαρίου του 2014, όλοι οι όροι της πιο πάνω συμφωνίας είχαν ικανοποιηθεί και η θυγατρική εταιρεία με ειδικό ψήφισμα την ίδια ημέρα έκδοσε και παραχώρησε 20.000.000 μετοχές με την ονομαστική αξία € 1 η κάθε μια, στην Emerald προς €20.000.000. Μετά την έκδοση των εν λόγω νέων μετοχών, η C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited και η Emerald κατέχουν ο καθένας 50% μερίδιο στην L’ Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd, και, ως εκ τούτου, από την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου του 2014, η επένδυση της Εταιρείας στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited λογίζεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 “Από Κοινού Διευθετήσεις”.

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημία ύψους € 1.497.124 από τη συναλλαγή που περιγράφεται παραπάνω, που αποτελεί τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της L' Union που αναλογούσαν στο Συγκρότημα πριν και μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας.

Επίσης, τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας L’Union για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013 και για τον Ιανουάριο του 2014 παρουσιάζονται μαζί με την ζημιά από την πιο πάνω συναλλαγή στις διακοπείσες δραστηριότητες στην ενδιάμεση συνοπτική κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Από την 1 Φεβρουαρίου 2014, η επένδυση του Συγκροτήματος στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited λογιστικοποιήται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 “Από Κοινού Διευθετήσεις”.

(i) Αποτελέσματα διακοπεισών δραστηριοτήτων

	Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2014	Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2013
	€	€
Κύκλος εργασιών	**440.688**	6.707.078
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης	**(844.996)**	(7.169.119)
Αποσβέσεις	**(160.330)**	(953.613)
Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα	**(277.385)**	(1.759.863)
Μερίδιο ζημιάς σε συνεταιρισμό	**-**	(138.426)
Ζημιά πριν την φορολογία	**(841.923)**	(3.313.993)
Φορολογία	**-**	**-**
Ζημιά περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	**(841.923)**	(3.313.943)

Τα πιο πάνω αποτελέσματα, για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013 αφορούν το 100% των αποτελεσμάτων της L’ Union για όλη την περίοδο ενώ για την περίοδο που έληξε της 30 Ιουνίου 2014 αφορά το 100% των αποτελεσμάτων της L’ Union μόνο για το μήνα Ιανουάριο 2014, περίοδο κατά την οποία το Συγκρότημα έλεγχε την L’ Union.

14 Διακοπείσες δραστηριότητες (συνέχεια)

(ii) Επίδραση απώλειας ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία

	31 Ιανουαρίου 2014 €
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	97.370.557
Επένδυση σε συνεταιρισμό	1.150.397
Ακίνητα υπό ανάπτυξη	790.333
Αποθέματα	758.532
Χρεώστες και προπληρωμές	397.800
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(9.533.916)
Πιστωτές και έξοδα πληρωτέα	(3.879.006)
Αναβαλλόμενη φορολογία	(9.932.909)
Δανεισμός	(54.247.540)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	**22.874.248**
Καθαρή θέση του Συγκροτήματος στην L' Union πριν από την έκδοση κεφαλαίου	(22.874.248)
Μερίδιο καθαρής θέσης του Συγκροτήματος στην L' Union Limited κατά την ημερομηνία απώλειας ελέγχου	21.377.124
Ζημιά από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	**(1.497.124)**

(iii) Επίδραση ταμειακών ροών

	31 Ιανουαρίου 2014 €
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών της L' Union κατά την ημερομηνία απώλειας ελέγχου	9.533.916
Επίδραση ταμειακών ροών από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	9.533.916

15 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

	30 Ιουνίου 2014			30 Ιουνίου 2013		
	Αριθμός μετοχών	**Μετοχικό κεφάλαιο €**	**Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €**	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €
Εκδομένο και πληρωμένο εξολοκλήρου						
Στην αρχή και στο τέλος της περιόδου	**137.610.883**	**59.172.679**	**848.729**	137.610.883	59.172.679	848.729

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €86.000.000 διαιρεμένο σε 200 000 000 συνήθεις μετοχές (2013: 200 000 000 μετοχές) με ονομαστική αξία €0,43 ανά μετοχή. Όλες οι εκδομένες μετοχές έχουν πληρωθεί εξολοκλήρου.

16 Δανεισμός

	30 Ιουνίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
	€	€
Βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικά παρατραβήγματα	**2.138.278**	12.295.536
Τραπεζικός δανεισμός	**130.564**	3.334.777
Δανεισμός από συγγενικές εταιρείες	**-**	857.000
	2.268.842	16.487.313
Μη βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικός δανεισμός	**15.632.532**	64.598.446
Δανεισμός από συγγενικά μέρη (Σημ. 18(v))	**4.549.066**	3.867.462
	20.181.598	68.465.908
Σύνολο δανεισμού	**22.450.440**	84.953.221

Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα με μηνιαίες και εξαμηνιαίες δόσεις μέχρι το 2020. Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως εξής:

(i) Με υποθήκη γης του Συγκροτήματος που περιλαμβάνεται στα επενδυτικά ακίνητα ύψους €20,6 εκατομμυρίων.
(ii) Με σταθερή και κυμαινόμενη επιβάρυνση στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος για το ποσό των €5,1 εκατομμυρίων.
(iii) Με εταιρικές εγγυήσεις εταιρειών του Συγκροτήματος ύψους €2,5 εκατομμυρίων.
(iv) Με προσωπικές εγγυήσεις Διοικητικών Συμβούλων ύψους €4,1 εκατομμυρίων.

Η κίνηση στα δάνεια κατά τη διάρκεια της περιόδου είναι ως εξής:

	30 Ιουνίου 2014	30 Ιουνίου 2013
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**72.657.685**	66.580.560
Νέα δάνεια	**1.426.405**	1.449.495
Αποπληρωμή κεφαλαίου	**(1.082.328)**	-
Αποπληρωμές τόκων	**(301.081)**	(229.831)
Συναλλαγματική ζημιά	**-**	(140.315)
Χρεωστικοί τόκοι	**721.065**	1.250.536
Επίδραση από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	**(54.247.540)**	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου	**20.312.162**	68.910.445

17 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Στις 30 Ιουνίου 2014 δεν υπήρχαν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις για το Συγκρότημα για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόβλεψη στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπήρχε ουσιαστική διαφοροποίηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και κεφαλαιουχικών δεσμεύσεων του Συγκροτήματος όπως παρουσιάστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Οι εγγυήσεις που είχαν παραχωρηθεί για δάνεια της L' Union εξακολουθούν να υφίστανται.

18 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Το Συγκρότημα ελέγχεται από την C.C.C. Holdings & Investments Limited η οποία είναι εγγεγραμμένη στην Κύπρο. Η τελική ιθύνουσα εταιρεία είναι η George S. Galatariotis & Sons Limited.

Οι συγγενικές εταιρείες είναι εταιρείες υπό κοινό έλεγχο και εταιρείες που ελέγχονται από Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(i) Πωλήσεις υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2014 €	30 Ιουνίου 2013 €
Γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες:		
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	**2.000**	2.000
Ιθύνουσα εταιρεία	**23.540**	21.800
Άλλες συγγενικές εταιρείες	**290.936**	264.550
Από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	**97.336**	-
	413.812	288.350

Οι πιο πάνω πωλήσεις υπηρεσιών έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

(ii) Αγορές υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2014 €	30 Ιουνίου 2013 €
Ενοίκια:		
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	**81.312**	104.814

Τα ενοίκια έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις. Το ενοικιαστήριο συμβόλαιο είναι ανανεώσιμο κάθε χρόνο.

18 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(iii) Τόκοι σε υπόλοιπα με συγγενικές εταιρείες

	30 Ιουνίου 2014 €	30 Ιουνίου 2013 €
Τόκοι πληρωτέοι:		
Ιθύνουσα εταιρεία	**-**	3.319
Συγγενικές εταιρείες	**124.146**	78.020
	124.146	81.339

(iv) Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών και Συμβούλων

	30 Ιουνίου 2014 €	30 Ιουνίου 2013 €
Δικαιώματα Συμβούλων	**5.700**	6.450
Αμοιβή Συμβούλων	**189.584**	268.930
Σύνολο Συμβούλων	**195.284**	275.380
Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών	**49.300**	96.562
	244.584	371.942

(v) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους που προέρχονται από πωλήσεις/ αγορές υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη:		
Συγγενικές εταιρείες	**-**	131.311
Από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	**241.016**	-
	241.016	131.311
Πληρωτέα σε συγγενικά μέρη:		
Ιθύνουσα εταιρεία	**-**	104.328
Εταιρεία η οποία ασκεί σημαντική επιρροή στο Συγκρότημα	**-**	199.256
Άλλες συγγενικές εταιρείες	**83.973**	82.749
	83.973	386.333

Τα υπόλοιπα με τις συγγενικές εταιρείες, δεν είναι εξασφαλισμένα, φέρουν μέσο ετήσιο επιτόκιο προς 6,5% (2013: 6,5%) και είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

18 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(vi) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους που προέρχονται από χρηματοδοτικές διευκολύνσεις

	30 Ιουνίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Δάνεια από συγγενικά μέρη:		
Εταιρεία η οποία ασκεί σημαντική επιρροή στο Συγκρότημα	**4.549.066**	4.714.462

Το δάνειο δεν είναι εξασφαλισμένο, φέρει μέσο ετήσιο επιτόκιο προς 6,5% και είναι πληρωτέο σε πρώτη ζήτηση.

19 Εποχικότητα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος επηρεάζονται από εποχιακούς παράγοντες που αφορούν την τουριστική βιομηχανία και ως εκ τούτου τα λειτουργικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους είναι γενικά καλύτερα από το πρώτο εξάμηνο. Τα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρεία που δραστηριοποιείται στον τομέα τσιμέντου δεν επηρεάζονται από εποχιακού παράγοντες.

20 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.