TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED
ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ
ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Top Kinisis Travel Public Limited σε συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 15 Σεπτεμβρίου 2017 εξέτασε και ενέκρινε τις συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017.

Ο ενοποιημένος λογαριασμός αποτελεσμάτων που περιλαμβάνεται στη δημοσίευση αυτή αποτελεί απόσπασμα από τις συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Έντυπα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών μη ελεγμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 34 ‘‘Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις’’ και της επεξηγηματικής κατάστασης τα οποία έχουν αποσταλεί στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, θα διατίθενται δωρεάν στο εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας στη οδό Λεωνίδου 2 & Λεωφόρος Ακροπόλεως, Στρόβολος, Λευκωσία.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥΣ 25 ΚΑΙ 27(5) ΤΟΥ ΜΕΡΟΥΣ IV ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤ (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 81(1)) ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΑΞΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ

1. Τα ενοποιημένα αποτελέσματα για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος και περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών.

2. Τα ενοποιημένα αποτελέσματα της εξαμηνίας ετοιμάστηκαν ακολουθώντας τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους υπολογισμού που εφαρμόζονται στην ετοιμασία των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2016.

3. Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 ανήλθε σε €11.334.651 και κυμάνθηκε στα ίδια επίπεδα σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο (€11.322.006). Το μικτό περιθώριο κέρδους του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 ανήλθε σε 9,81% σε σύγκριση με 8,64% της αντίστοιχης περσινής περιόδου. Αυτό οφείλεται στο βελτιωμένο μίγμα προϊόντος των πωλήσεων.

4. Τα έξοδα διαχείρισης του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 ανήλθαν σε €914.154 σε σχέση με €869.289 της αντίστοιχης περσινής περιόδου παρουσιάζοντας αύξηση 5,16% οφειλόμενη κυρίως σε αυξημένα ποσά αποσβέσεων και χρεολυσίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

5. Τα έξοδα πωλήσεων σε σχέση με τον κύκλο εργασιών παρουσίασαν μικρή αύξηση από 1,78% σε 2,04% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο και οφείλεται κυρίως σε αύξηση εξόδων διαφήμισης.

6. Τα έξοδα χρηματοδότησης του Συγκροτήματος παρουσίασαν μείωση κατά 10,92% οφειλόμενη κυρίως στην μείωση των αναγκών του Συγκροτήματος για βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

7. Ο υπολογισμός του κέρδους ανά μετοχή έγινε με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 33 ‘Κέρδος ανά μετοχή’. Το βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή υπολογίστηκε με βάση το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια των πιο πάνω περιόδων.

8. Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη την εποχικότητα των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος, κρίνει τα αποτελέσματα της παρούσας εξαμηνίας ικανοποιητικά. Αναφορικά με τις προοπτικές του έτους το Δ.Σ. εκτιμά ότι τα αποτελέσματα αναμένεται να είναι βελτιωμένα σε σχέση με το 2016.

TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

	1.1.2017 - 30.6.2017	**1.1.2016 - 30.6.2016**
	€	**€**
Κύκλος εργασιών	11.334.651	11.322.006
Κόστος πωλήσεων	(10.222.251)	(10.343.942)
Μεικτό κέρδος	1.112.400	978.064
Άλλα εισοδήματα	17.959	36.665
Έξοδα διαχείρισης	(914.154)	(869.289)
Έξοδα πωλήσεων	(231.203)	(200.731)
Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες	(14.998)	(55.291)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(63.054)	(70.787)
Ζημιά από την επανεκτίμηση επενδύσεων προς εμπορία	-	-
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συνδεδεμένη εταιρεία	4.225	555
Αποτέλεσμα προ φόρων	(73.827)	(125.523)
Φορολογία	736	10.331
Κέρδος/(Ζημιά) για την χρήση	(73.091)	(115.192)
Συμφέρον μειοψηφίας	(3.581)	5.177
Κέρδος/(Ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους του συγκροτήματος	(76.672)	(110.015)
Κέρδος/Ζημιά) ανά μετοχή (σεντς)	(0,63)	(0,90)
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή (σεντς)	(0,63)	(0,90)

TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 – 3
Συνοπτική μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	4
Συνοπτική μη ελεγμένη κατάσταση οικονομικής θέσης	5
Συνοπτική μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	6
Συνοπτική μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση ταμειακής ροής	7
Σημειώσεις στις συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	8 - 18

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφιο (3)(γ) και (7) του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 και 2009 («Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλοι υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Top Kinisis Travel Public Limited για την περίοδο έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 2 μέχρι 18:

1) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και

2) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Top Kinisis Travel Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και

(β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Top Kinisis Travel Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο μαζί με περιγραφή των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν. Οι κυριότεροι κίνδυνοι περιγράφονται στη σημείωση 16 των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της εξαμηνίας που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Γιαννάκης Κελεπέσιης (Εκτελεστικός Πρόεδρος)

Έλενα Τάνου (Αντιπρόεδρος)

Κωνσταντίνος Κάκκουρας (Διευθύνων Σύμβουλος)

Νεοκλής Αλεξάνδρου (Εκτελεστικός Διευθυντής)

Χρίστος Χατζητοφής (Σύμβουλος) - Παραιτήθηκε στις 17/07/2017

Νικόλαος Πισσάς (Σύμβουλος)

Παναγιώτης Παπανικολάου (Σύμβουλος)

Ανδρέας Κουμής (Σύμβουλος) - Παραιτήθηκε στις 14/06/2017

Παναγιώτης Ακρίτας (Σύμβουλος)

Λορέντσο Σορντίνι (Οικονομικός Διευθυντής)

ΚΑΤ' ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Γιαννάκης Κελεπέσιης
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λορέντσο Σορντίνι
Οικονομικός Διευθυντής

Λευκωσία 15 Σεπτεμβρίου 2017

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 10 Σεπτεμβρίου 2017, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες, ενδιάμεσες, συνοπτικές, ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος της Top Kinisis Travel Public Limited για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017.
Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.
Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2017 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.
Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Φύση των εργασιών του Συγκροτήματος
Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η παροχή ταξιδιωτικών και τουριστικών υπηρεσιών, η αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών, καθώς και η διοργάνωση συνεδρίων.

Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 ανήλθε σε €11.334.651 και κυμάνθηκε στα ίδια επίπεδα σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο (2016: €11.322.006).

Το μικτό περιθώριο κέρδους του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 ανήλθε σε 9,81% σε σύγκριση με 8,64% της αντίστοιχης περσινής περιόδου. Αυτό οφείλεται στο βελτιωμένο μίγμα προϊόντος των πωλήσεων.

Τα έξοδα διαχείρισης του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 ανήλθαν σε €914.154 σε σχέση με €869.289 της αντίστοιχης περσινής περιόδου παρουσιάζοντας αύξηση 5,16% οφειλόμενη κυρίως σε αυξημένα ποσά αποσβέσεων και χρεολυσίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Τα έξοδα πωλήσεων σε σχέση με τον κύκλο εργασιών παρουσίασαν μικρή αύξηση από 1,78% σε 2,04% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο και οφείλεται κυρίως σε αύξηση εξόδων διαφήμισης.

Τα έξοδα χρηματοδότησης του Συγκροτήματος παρουσίασαν μείωση κατά 10,92% οφειλόμενη κυρίως στην μείωση των αναγκών του Συγκροτήματος για βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη την εποχικότητα των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος, κρίνει τα αποτελέσματα της παρούσας εξαμηνίας ικανοποιητικά. Αναφορικά με τις προοπτικές του έτους Δ.Σ. εκτιμά ότι τα αποτελέσματα αναμένεται να είναι βελτιωμένα σε σχέση με το 2016.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (Συνέχ.)
για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες. Οι πιο σημαντικές είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος αγοράς που προκύπτει από δυσμενείς μετακινήσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια καθώς και ο κίνδυνος δραστηριοτήτων.

Οι δραστηριότητες επηρεάζονται από ένα αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους εξής:

- Διεθνείς και εθνικούς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες
- Ακραία φυσικά και καιρικά φαινόμενα
- Επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών καθώς και ασθενειών και επιδημιών, που δυνατόν να επηρεάσουν τις αφίξεις τουριστών, και τις επισκέψεις περιηγητών στο εξωτερικό
- Αυξήσεις στο κόστος προσωπικού και στα έξοδα ενέργειας
- Αυξημένο ανταγωνισμό τόσο εντός Κύπρου όσο και από τις γειτονικές χώρες

Το Συγκρότημα παρακολουθεί, ελέγχει και διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους μέσα από διάφορους μηχανισμούς ελέγχου.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2017 θα δημοσιευτούν στις 16 Σεπτεμβρίου 2017 στην εφημερίδα «Αλήθεια».

Έντυπα ολόκληρων των μη ελεγμένων ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται δωρεάν στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας στη οδό Λεωνίδου 2 & Λεωφ. Ακροπόλεως, Στρόβολος, Λευκωσία.

ΚΑΤΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τάσος Κύζας
Γραμματέας
Λευκωσία, 15 Σεπτεμβρίου 2017

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

	Σημ.	1.1.2017 - 30.6.2017 €	1.1.2016 - 30.6.2017 €
Κύκλος εργασιών		11.334.651	11.322.006
Κόστος πωλήσεων		(10.222.251)	(10.343.942)
Μεικτό κέρδος		1.112.400	978.064
Άλλα εισοδήματα		17.959	36.665
Έξοδα διαχείρισης		(914.154)	(869.289)
Έξοδα πωλήσεων		(231.203)	(200.731)
Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες		(14.998)	(55.291)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(63.054)	(70.787)
Κέρδος/(Ζημιά) από πώληση επενδύσεων		-	-
Ζημιά από την επανεκτίμηση επενδύσεων προς εμπορία		-	-
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	9	4.225	555
Αποτέλεσμα προ φόρων		(73.827)	(125.523)
Φορολογία	4	736	10.331
Κέρδος/(Ζημιά) για την χρήση		(73.091)	(115.192)
Συμφέρον μειοψηφίας		(3.581)	5.177
Κέρδος/(Ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους του συγκροτήματος		(76.672)	(110.015)
Κέρδος/Ζημιά) ανά μετοχή (σεντς)	5	(0,63)	(0,90)
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή (σεντς)	5	(0,63)	(0,90)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

		30.06.2017	31.12.2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**€**	**€**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6	2.752.491	2.810.665
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	1.505.025	1.516.977
Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες	9	130.571	126.346
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		4.388.087	4.453.988
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	10	837.108	2.226.678
Επενδύσεις προς εμπορία στην εύλογη αξία		712	712
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		8.171	8.171
Φορολογία εισπρακτέα		4.625	6.824
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	15	231.538	176.793
		1.082.154	2.419.178
Πάγιο περιουσιακό στοιχείο διαθέσιμο προς πώληση		352.000	352.000
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.434.154	2.771.178
Σύνολο ενεργητικού		5.822.241	7.225.166
ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαια μετόχων			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	4.152.084	4.152.084
Αποθεματικά		(943.812)	(870.795)
Ολικό κεφαλαίων μετόχων		3.208.272	3.281.289
Συμφέρον μειοψηφίας		5.657	17.076
Ολικό κεφαλαίων μετόχων εταιρείας		3.213.929	3.298.365
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	14	94.818	111.193
Αναβαλλόμενη φορολογία	12	93.668	98.048
Ολικό μη τρέχουσων υποχρεώσεων		188.486	209.241
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	13	975.053	1.738.181
Μερίσματα Οφειλόμενα		-	3.173
Φορολογία		1.627	1.642
Δανεισμός	14	40.204	40.204
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	15	1.402.942	1.934.360
Ολικό τρέχουσων υποχρεώσεων		2.419.826	3.717.560
Σύνολο υποχρεώσεων και κεφαλαίων μετόχων		5.822.241	7.225.166

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 15 Σεπτεμβρίου 2017.

Γιαννάκης Κελεπέσιης
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Κωνσταντίνος Κάκκουρας
Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED
ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Αγορά ιδίων μετοχών**	**Αποθεμα-τικό συναλλαγματικών διαφορών**	**Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**	**Αποθεμα-τικό συγχώ-νευσης**	**Αποθεμα-τικό επανε-κτίμησης**	**Αποθεμα-τικό προσόδου**	**Ολικό κεφαλαίων μετόχων εταιρείας**	**Συμφέρον Μειοψηφ.**	**Ολικό**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	4.152.084	-	5.788	-	307.632	1.235.102	(2.419.317)	3.281.289	17.076	3.298.365
Συναλλ. διαφορές από μετατροπή υπολοίπων εξαρτ. εταιρειών	-	-	10	-	-	-	-	10	-	10
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	-	-	-	3.644	-	3.644	-	3.644
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-	-	(15.000)	(15.000)
Συμφέρον μειοψηφίας	-	-	-	-	-	-	-	-	3.581	3.581
Κερδος/(Ζημιά) για την εξαμηνία	-	-	-	-	-	-	(76.671)	(76.671)	-	(76.671)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2017	**4.152.084**	**-**	**5.798**	**-**	**307.632**	**1.238.746**	**(2.495.988)**	**3.208.272**	**5.657**	**3.213.929**
	€	**€**	**€**	**€**	**€**	**€**	**€**	**€**	**€**	**€**
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	4.152.084	-	5. 271	-	307.632	1. 233.245	(2.149.791)	3.548.441	16.491	3.564.932
Συναλλ. διαφορές από μετατροπή υπολοίπων εξαρτ. εταιρειών	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	-	-	-	2.739	-	2.739	-	2.739
Συμφέρον μειοψηφίας	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.177)	(5.177)
Κερδος/(Ζημιά) για την εξαμηνία	-	-	6	-	-	-	(110.015)	(110.009)	-	(110.009)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2016	**4.152.084**	**-**	**5.277**	**-**	**307.632**	**1.235.984**	**(2.259.806)**	**3.441.171**	**11.314**	**3.452.485**

TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

	Σημ.	1.1.2017 - 30.6.2017 €	1.1.2016 - 30.6.2016 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος/(Ζημιά) περιόδου πριν τη φορολογία		(73.827)	(125.523)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		70.429	59.863
Χρεώλυση μη εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		11.952	3.296
Ζημιά από πώληση επενδύσεων προς εμπορία		-	-
Ζημιά από πώληση εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		-	-
Μερίδιο (Κέρδους)/Ζημιάς από συνδεδεμένη εταιρεία		(4.225)	(555)
Συναλλαγματική διαφορά από μετατροπή υπολοίπων εξαρτημένων εταιρειών		10	-
Τόκοι Εισπρακτέοι		-	-
Τόκοι και δικαιώματα πληρωτέα		63.054	70.787
Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		67.393	7.868
Μείωση/(Αύξηση) στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες		1.389.572	1.793.179
Αύξηση/(Μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		(763.128)	(1.029.360)
Ροή μετρητών από εργασίες		693.837	771.687
Είσπραξη φόρων		2.183	2.706
Πληρωμή τόκων		(63.054)	(70.787)
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) εργασίες		632.966	703.606
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		(12.255)	(920)
Αγορά μη εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		-	-
Αγορά επενδύσεων προς εμπορία		-	-
Εισπράξεις από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού		-	-
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων προς εμπορία		-	-
Τόκοι Εισπρακτέοι		-	-
Μέρισμα Εισπρακτέο		-	6.249
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από επενδυτικές δραστηριότητες		(12.255)	5.329
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωτέα		(18.173)	-
Αποπληρωμές Δανείων		(16.375)	(15.373)
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(34.548)	(15.373)
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		586.163	693.562
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της εξαμηνίας		(1.757.567)	(2.263.667)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της εξαμηνίας	15	(1.171.404)	(1.570.105)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

1. Σύσταση και κύρια δραστηριότητα

Η εταιρεία Top Kinisis Travel Public Limited (η Εταιρεία) συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Σεπτεμβρίου 1987 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με το όνομα Kinisis Travel & Tours Limited. Στις 20 Μαρτίου 2000 μετονομάσθηκε σε Top Kinisis Travel Limited. Στις 22 Μαρτίου 2000 η εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113. Στις 3 Φεβρουαρίου 2005 με ειδικό ψήφισμα η εταιρεία μετονομάσθηκε σε Top Kinisis Travel Public Limited.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας βρίσκεται στην οδό Λεωνίδου 2 & Λεωφόρος Ακροπόλεως Λευκωσία.

Οι κυριότερες δραστηριότητες των εταιρειών του Συγκροτήματος είναι η παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών, καθώς και η διοργάνωση συνεδρίων.

2. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Βάση παρουσίασης

Οι συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 ετοιμάστηκαν με βάση τις πρόνοιες του Δ.Λ.Π. 34 "Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις", συνάδουν με τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς και παρουσιάζονται σε Ευρώ.

Οι συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία καταρτίζονται με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους υπολογισμού που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2016. Οι συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (συμπεριλαμβανομένων οντοτήτων ειδικού σκοπού) και οντοτήτων που ελέγχονται από την Εταιρεία (εξηρτημένες).

Η Εταιρεία/Συγκρότημα θεωρείται ότι έχει τον έλεγχο όταν ισχύουν τα πιο κάτω:

(α) εξουσία πάνω στην επένδυση
(β) έκθεση ή δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή στην επένδυση και
(γ) δυνατότητα χρήσης της εξουσίας του για επηρεασμό των αποδόσεων της επένδυσης.

Η λογιστική μέθοδος εξαγορά (Acquisition Method) χρησιμοποιείται για εξαγορές εταιρειών. Εταιρείες που εξαγοράστηκαν ή πωλήθηκαν κατά την διάρκεια του λογιστικού έτους περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία απόκτησης τους ή μέχρι την ημερομηνία πώλησης τους. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφονται πλήρως κατά την ενοποίηση.

Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς (Acquisition Method) έχει χρησιμοποιηθεί για την ενοποίηση των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης των εξαρτημένων εταιρειών Top Kinisis UK Ltd, Kinisis Aviation Ltd, Top Kinisis Catering Ltd, Kinisis Travel & Tours Inc., Fivos Travel Ltd και Top Kinisis Hellas MEPE.

3. Ανάλυση κατά τομέα

Τα οικονομικά στοιχεία κατά τομέα δραστηριότητας έχουν ως ακολούθως:

	30.6.2017			30.6.2016		
	Πωλήσεις €	Κόστος πωλήσεων €	Μεικτό Κέρδος €	Πωλήσεις €	Κόστος πωλήσεων €	Μεικτό κέρδος €
Τομέας δραστηριότητας:						
Πωλήσεις Εισιτηρίων	6.489.951	(6.047.656)	442.295	6.742.222	(6.283.957)	458.265
Πωλήσεις Ταξιδιωτικών Υπηρεσιών	4.173.873	(3.600.735)	573.138	3.608.585	(3.252.070)	356.515
Εισερχόμενος Τουρισμός	439.439	(384.482)	54.957	576.208	(460.142)	116.066
Συνέδρια	231.388	(189.378)	42.010	394.991	(347.773)	47.218
	11.334.651	(10.222.251)	1.112.400	11.322.006	(10.343.942)	978.064
Άλλα εισοδήματα/(Ζημιές)			17.959			36.665
Διαχείρισης			(914.154)			(869.289)
Πωλήσεων			(231.203)			(200.731)
Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες			(14.998)			(55.291)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συνδεδεμένη εταιρεία			4.225			555
Κέρδος/(Ζημιά) για την περίοδο πριν τους τόκους και τη φορολογία			(10.773)			(54.736)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης			(63.054)			(70.787)
Κέρδος/(Ζημιά) για την περίοδο πριν τη φορολογία			(73.827)			(125.523)
Φορολογία			736			10.331
Κέρδος/(Ζημιά) για την περίοδο μετά τη φορολογία			(73.091)			(115.192)
Συμφέρον μειοψηφίας			(3.581)			5.177
Κέρδος/(Ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους του συγκροτήματος			(76.672)			(110.015)

Λόγω του γεγονότος ότι τα λειτουργικά έξοδα και έξοδα χρηματοδότησης του Συγκροτήματος αφορούν όλα τα εισοδήματα του χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένος διαχωρισμός τους θεωρήθηκε ότι η ανάλυση του μεικτού κέρδους αντί του καθαρού κέρδους δίνει δικαιότερη παρουσίαση των αποτελεσμάτων κατά τομέα δραστηριότητας.

3. Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

Το συγκρότημα διεξάγει όλες τις δραστηριότητες του στην Κύπρο καθώς και στην Ελλάδα μέσω της εξαρτημένης εταιρείας Top Kinisis Hellas M.E.P.E..

Τα οικονομικά στοιχεία κατά γεωγραφικό τομέα έχουν ως ακολούθως:

Γεωγραφικός τομέας:	**Εργασίες Κύπρου**	**Εργασίες εξωτερικού**	**Ολικό 30.6.2017**	**Ολικό 30.6.2016**
	€	**€**	**€**	**€**
Πωλήσεις	10.989.957	344.694	11.334.651	11.322.006
Μεικτό κέρδος	1.043.835	68.565	1.112.400	978.064
Σύνολο ενεργητικού	5.676.842	145.399	5.822.241	5.941.370
Σύνολο παθητικού	2.593.424	14.888	2.608.312	2.488.885
Προσθήκες στοιχείων πάγιου Ενεργητικού	12.255	-	12.255	920
Προσθήκες άυλων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	-	-	-	-
Αποσβέσεις στοιχείων πάγιου Ενεργητικού	69.595	834	70.429	59.863
Χρεώλυση άυλων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	11.952	-	11.952	3.926

4. Φορολογία

Η φορολογική επιβάρυνση για την εξαμηνία αποτελείται από τα πιο κάτω:

	30.6.2017	**30.6.2016**
	€	**€**
Εταιρικός Φόρος	-	-
Αμυντική Εισφορά	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	736	10.331
	736	10.331

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

5. Κέρδος/(Ζημιά) ανά μετοχή

Βασικό κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή / Πλήρως κατανεμημένο κέρδος/ζημιά ανά μετοχή	**30.6.2017 €**	**30.6.2016 €**
Κέρδος/(Ζημιά) μετά την φορολογία	(76.672)	(110.015)
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	12.212.011	12.212.011
Βασικό κέρδος/(Ζημιά) ανά μετοχή / Πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(Ζημιά) ανά μετοχή (σεντ)	(0,63)	(0,90)

Ο υπολογισμός του κέρδους ανά μετοχή έγινε με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ.33 "Κέρδος ανά μετοχή".

Το βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή έχει υπολογιστεί με βάση το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια της περιόδου.

6. Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Ιδιόκτητα Γήπεδα και κτίρια €	**Έπιπλα, σκεύη και εγκαταστάσεις €**	**Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €**	**Οχήματα €**	**Ολικό €**
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης					
1 Ιανουαρίου 2017	3.023.873	1.097.116	439.328	248.101	4.799.545
Προσθήκες	-	573	1.567	10.115	12.255
Εκποιήσεις	-	-	-	-	-
Συναλλαγματική διαφορά ενοποίησης θυγατρικών	-	-	-	-	-
30 Ιουνίου 2017	3.023.873	1.097.689	440.895	258.216	4.811.800
Αποσβέσεις					
1 Ιανουαρίου 2017	286.889	1.044.730	409.160	248.101	1.988.880
Επιβάρυνση περιόδου	54.620	9.927	4.870	1.012	70.429
Εκποιήσεις	-	-	-	-	-
Συναλλαγματική διαφ. Ενοποίησης θυγατρικών	-	-	-	-	-
30 Ιουνίου 2017	341.509	1.054.657	414.030	249.113	2.059.309
Καθαρή αξία					
30 Ιουνίου 2017	2.673.491	43.032	26.865	9.103	2.752.491
31 Δεκεμβρίου 2016	2.728.111	52.386	30.168	-	2.810.665

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

6. Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

Οι προσθήκες των ιδιόκτητων γηπέδων και κτιρίων αφορούν την κατασκευή και ανακαίνιση του ορόφου του κτιρίου. Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί στις αρχές του 2012. Μείωση επανεκτίμησης ύψους €410.516 αναγνωρίστηκε το έτος 2013 στα «λοιπά συνολικά έσοδα» στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για το έτος καθώς επίσης και η αναβαλλόμενη φορολογία €33.572 (αφαιρετέα) που προέκυψε από την επανεκτίμηση. Κατά το έτος 2016 το Συγκρότημα πραγματοποίησε επανεκτίμηση των ακινήτων με βάση εκτίμησης της εύλογης αξία που έγινε από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές ακινήτων. Δεν υπάρχει σημαντική διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας και καθαρής αξίας που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Στα ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια της Εταιρείας περιλαμβάνεται γη αξίας €653.275 (2016: €653.275) πάνω στην οποία δεν λογίζονται αποσβέσεις.

Στις 30 Ιουνίου 2017 η καθαρή αξία των ιδιόκτητων γηπέδων και κτιρίων με βάση την τιμή κτίσης μη λαμβάνοντας υπόψη τις επανεκτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές θα ήταν €1.183.691 (31.12.2016: €1.183.691).

Η Εταιρεία έχει υποθηκεύσει γήπεδα και κτίρια τα οποία έχουν λογιστική αξία που πλησιάζει τις €1.964.892 (31.12.2016: €1.964.892) για να εξασφαλίσει τραπεζικές διευκολύνσεις που έχουν χορηγηθεί.

7. Μη εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικά προγράμματα	Εμπορική Εύνοια	Ολικό
Τιμή κτήσης	€	€	€
1 Ιανουαρίου 2017	341.568	1.643.379	1.984.947
Προσθήκες	-	-	-
30 Ιουνίου 2017	341.568	1.643.379	1.984.947
Χρεολύσεις			
1 Ιανουαρίου 2017	317.955	150.015	467.970
Επιβάρυνση περιόδου	11.952	-	11.952
30 Ιουνίου 2017	329.907	150.015	479.922
Καθαρή αξία			
30 Ιουνίου 2017	11.661	1.493.364	1.505.025
31 Δεκεμβρίου 2016	23.613	1.493.364	1.516.977

Η εμπορική εύνοια αφορά ποσά που πληρώθηκαν για την απόκτηση δραστηριοτήτων εταιρειών και εξαγορά θυγατρικών εταιρειών.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

8. Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες

Η εταιρεία	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό ελέγχου 30.6.2017	Ποσοστό ελέγχου 31.12.2016
Kinisis Aviation Limited	Αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών (Κύπρος)	100%	100%
Top Kinisis UK Limited	Αδρανής (Κύπρος)	60%	60%
Kinisis Travel & Tours Inc.	Αδρανής (Η.Π.Α.)	100%	100%
Top Kinisis Catering Limited	Αδρανής (Κύπρος)	100%	100%
Top Kinisis Hellas Μ.Ε.Π.Ε.	Παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών (Ελλάδα)	100%	100%
Fivos Travel Limited	Παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών (Κύπρος)	-	-

Ολες οι πιο πάνω εξαρτημένες εταιρείες διεξάγουν τις εργασίες τους στην Κύπρο εκτός από την Kinisis Travel & Tours Inc. η οποία είναι εγγεγραμμένη στις Η.Π.Α. κα παραμένει αδρανής και η Top Kinisis Hellas Μ.Ε.Π.Ε. η οποία είναι εγγεγραμμένη και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα.

9. Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες

	30.06.2017 €	31.12.2016 €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	126.346	119.632
Μερίδιο στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας :		
- κίνηση για την εξαμηνία/έτος	4.225	12.963
Μερίσματα που πληρώθηκαν	-	(6.249)
	130.571	126.346

Η αναγραφόμενη αξία επένδυσης σε συνδεδεμένες εταιρείες αναλύεται ως ακολούθως:

	30.06.2017 €	31.12.2016 €
Tal Aviation Cyprus Limited	490	490
Σκέδασης Συστήματα Πληροφορικής	104.743	104.743
E & E Travel Providers Limited	-	-
	130.571	126.346

Οι επενδύσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες Σκέδασης Συστήματα Πληροφορικής, Tal Aviation Limited και E & E travel Providers Limited αντιπροσωπεύει το 19,5%, 49% και 49% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου αντιστοίχως.

10. Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες

	30.6.2017 €	31.12.2016 €
Χρεώστες εμπορίου (μετά την αφαίρεση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες)	285.157	1.690.943
Υπόλοιπα συγγενικών εταιρειών	223.660	190.808
Διάφοροι χρεώστες και προκαταβολές	114.659	131.591
Λογαριασμοί συμβούλων	213.632	213.336
	837.108	2.226.678

Όλοι οι χρεώστες είναι εισπρακτέοι εντός ενός έτους.

11. Μετοχικό κεφάλαιο

Εγκεκριμένο	30.6.2017 €	31.12.2016 €
24.895.300 μετοχές των €0.34 σεντς	8.464.402	8.464.402
Εκδοθέν και πλήρως εξοφλημένο		
12.212.011 μετοχές των €0.34 σεντς	4.152.084	4.152.084

12. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η εταιρεία εφαρμόζοντας το Αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ. 12 «Φόροι Εισοδήματος» προέβη σε πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία η οποία προέκυψε από την επανεκτίμηση ακινήτων καθώς και από προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικού και λογιστικού κέρδους της εταιρείας.

	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις €	Επανεκτίμηση ακίνητης ιδιοκτησίας €	Φορολογικές ζημιές €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1.1.2017	249	127.303	(29.504)	98.048
Πίστωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης	-	(3.644)	-	(3.644)
Χρέωση/(Πίστωση) στον λογαρ. αποτελεσμάτων	69	-	(805)	(736)
Υπόλοιπο 30.06.2017	318	123.659	(30.309)	93.668

Συγκεκριμένες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν συμψηφισθεί σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του συγκροτήματος. Η ακόλουθη ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών υπολοίπων (μετά τον συμψηφισμό) για σκοπούς ισολογισμού έχει ως εξής:

	30.06.2017 €	31.12.2016 €
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	93.668	98.048
	93.668	98.048

13. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	30.6.2017	31.12.2016
	€	€
Εμπορικοί πιστωτές	915.609	1.527.126
Διάφοροι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	59.444	211.055
	975.053	1.738.181

Όλοι οι πιστωτές είναι πληρωτέοι εντός ενός έτους

14. Δανεισμός

	30.6.2017	31.12.2016
Μη βραχυπρόθεσμα Δάνεια	€	€
Δάνεια Τραπεζών	94.818	111.193
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια		
Δάνεια Τραπεζών	40.204	40.204

Το τραπεζικό δάνεια είναι αποπληρωτέο ως ακολούθως:

α. Δάνειο ύψους € 300.000 αποπληρωτέο σε 120 μηνιαίες δόσεις των € 3.350 έκαστη οι οποίες καλύπτουν κεφάλαιο και τόκους το οποίο υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο με τριμηνιαίο Euribor προσαυξημένο κατά 5% ετήσια.

Όλο το δάνειο έχει χρησιμοποιηθεί για την αναβάθμιση και ανακαίνιση του κτιρίου της Εταιρείας.

15. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

	30.6.2017	31.12.2016
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	231.538	176.793
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(1.402.942)	(1.934.360)
	(1.171.404)	(1.757.567)

16. Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα κύρια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος είναι τα μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες και οι εμπορικοί χρεώστες. Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος είναι τα τραπεζικά παρατραβήγματα, τα τραπεζικά δάνεια και οι πιστωτές.

α. Κίνδυνος επιτοκίων
Το ύψος των επιτοκίων όσο αφορά τα δάνεια και τα τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος μεταβάλλεται ανάλογα με το βασικό επιτόκιο που καθορίζει η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου καθώς και στη μεταβολή του τριμηνιαίου Euribor.

β. Πιστωτικός κίνδυνος
Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος γιατί οι χρεώστες παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση προβλέψεων για επισφαλείς χρεώστες. Δεν υπάρχει οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος συγκεντρωμένος σε συγκεκριμένη κατηγορία χρεωστών.

γ. Δίκαιη αξία στοιχείων ενεργητικού και παθητικού
Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος δε διαφέρει σημαντικά από τα ποσά που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

δ. Προστασία από συναλλαγματικούς κινδύνους
Το Συγκρότημα δεν έχει προβεί σε ενέργειες για προστασία από συναλλαγματικούς κινδύνους διότι δεν το κρίνει αναγκαίο.

ε. Κίνδυνος Ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον κίνδυνο αυτό με την συνεχή παρακολούθηση των ταμειακών ροών, την διαχείριση των ρευστών περιουσιακών στοιχείων και έχοντας στην διάθεση του ικανοποιητικό αριθμό πιστωτικών διευκολύνσεων.

17. Συμμετοχή Συμβούλων στο κεφάλαιο της εταιρείας

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 60(4) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών στις 15 Σεπτεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 ήταν ως ακολούθως:

	15 Σεπτεμβρίου 2017 %	31 Δεκεμβρίου 2016 %
Γιαννάκης Κελεπέσιης	22,07	21,21
Έλενα Τάνου	-	-
Χρίστος Χατζηττοφής - Παραιτήθηκε στις 17/07/2017	0,08	0,08
Κωνσταντίνος Κάκκουρας	20,19	20,03
Νεοκλής Αλεξάνδρου	7,18	7,18
Νικόλαος Πισσάς	0,42	0,42
Παναγιώτης Παπανικολάου	7,18	7,18
Ανδρέας Κουμής – παραιτήθηκε στις 14/06/2017	1,94	1,94
Παναγιώτης Ακρίτας	2,03	2,03
Λορέντσο Σορντίνι (Οικονομικός Διευθυντής)	0,17	0,17
Τάσος Κύζας (Γραμματέας)	0,57	0,58

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν την σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστο 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

18. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου

Στις 15 Σεπτεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 τα ποσοστά των μετόχων που κατείχαν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, πέντε (5) τουλάχιστο τοις εκατό (%) της ονομαστικής αξίας του εκδομένου κεφαλαίου της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 60(4) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων είναι οι ακόλουθοι:

	15 Σεπτεμβρίου 2017	31 Δεκεμβρίου 2016
	%	%
Γιαννάκης Κελεπέσιης	22,07	21,21
Κωνσταντίνος Κάκκουρας	20,19	20,03
Γιώργος Πίπης	9,24	9,24
Παναγιώτης Παπανικολάου	7,18	7,18
Νεοκλής Αλεξάνδρου	7,18	7,18

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν την σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστο 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

19. Σημαντικές Συμβάσεις με Όργανα Διοίκησης

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει συμφωνίες που αφορούν την ανάληψη καθηκόντων του κ. Γιαννάκη Κελεπέσιη ως Εκτελεστικού Προέδρου και του κ. Κωνσταντίνου Κάκκουρα ως Εκτελεστικού Διευθυντή του Συγκροτήματος με μισθό €54.600 ο καθένας. Από το έτος 2013 οι πιο πάνω μισθοί μειώθηκαν σε €43.680 ο καθένας. Από το έτος 2016 οι πιο πάνω μισθοί αυξήθηκαν σε €52.000. Τα πιο πάνω συμβόλαια και συμφωνίες προνοούν τα πιο κάτω:

(1) Σε περίπτωση που οι πιο πάνω σύμβουλοι τερματίσουν μονομερώς και εξ' υπαιτιότητας τους τις πιο πάνω συμβάσεις, υποχρεούνται να καταβάλουν στην εταιρεία αποζημιώσεις ισάξιες με το διπλάσιο των ετήσιων απολαβών τους.

(2) Σε περίπτωση που οι πιο πάνω σύμβουλοι τερματίσουν οικειοθελώς τις πιο πάνω συμβάσεις δεσμεύονται ότι για περίοδο τριών μηνών μετά τον τερματισμό δεν θα δραστηριοποιηθούν και/ή εμπορεύονται με οποιονδήποτε τρόπο στην ίδια φύση εργασιών και/ή σε ανταγωνιστικές επιχειρήσεις στον τουριστικό τομέα.

(3) Οι πιο πάνω σύμβουλοι υποχρεούνται να δώσουν γραπτή προειδοποίηση τριών μηνών προς την εταιρεία σε περίπτωση τερματισμού των συμβάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

20. Συναλλαγές με τα Όργανα Διοίκησης και άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα

Συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των θυγατρικών της οι οποίες είναι συνδεδεμένα μέρη της εταιρείας έχουν απαλειφθεί στην ενοποίηση και δεν έχουν παρουσιαστεί σε αυτή τη σημείωση.

Λεπτομέρειες των συναλλαγών του Συγκροτήματος και άλλων συνδεδεμένων προσώπων παρουσιάζονται πιο κάτω:

Ποσά οφειλόμενα από άλλα συνδεδεμένα μέρη

	30.6.2017	31.12.2016
	€	€
Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και Εταιρείες και φυσικά πρόσωπα συνδεδεμένα με μέλη του Δ.Σ..	103.591	87.265
	103.591	87.265

Τα πιο πάνω ποσά περιλαμβάνονται στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες στον ισολογισμό του Συγκροτήματος.

21. Ανειλημμένες / ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 30 Ιουνίου 2017 υπήρχαν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σχετικά με εγγυητικές επιστολές προς τρίτους ύψους €377.972 (31.12.2016: €382.091) για το συγκρότημα που λήγουν σε περίοδο μικρότερη του ενός έτους.

Στις 30 Ιουνίου 2017 υπήρχαν ανειλημμένες υποχρεώσεις του συγκροτήματος για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με την ενοικίαση γραφείων ως ακολούθως:

	30.6.2017	31.12.2016
	€	€
Εντός ενός έτους	54.672	60.192
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	226.280	233.867
Πέραν των πέντε ετών	59.147	65.112
	340.099	359.171

22. Μη ελεγμένες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του συγκροτήματος.

23. Έγκριση λογαριασμών

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 15 Σεπτεμβρίου 2017.