

LOUIS PLC**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Επεξηγηματική κατάσταση	1 - 2
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	3 - 4
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	5
Συνοπτικός ενοποιημένος ισολογισμός	6
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	7
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	8 - 24

LOUIS PLC

Επεξηγηματική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Εννιαμήνου 2007

Καθοριστικό ρόλο στις εξελίξεις της εννιαμηνίας του 2007 είχε η απώλεια του Sea Diamond. Η απώλεια αυτή προκάλεσε λογιστική ζημιά της τάξεως των £164 χιλ. (Ευρώ 280 χιλ.) μόνον, ένεκα της πλήρους ασφαλιστικής κάλυψης. Παράλληλα όμως δημιούργησε σοβαρά λειτουργικά προβλήματα με σημαντικό κόστος, εξαιτίας κυρίως της ανάγκης για άμεση ναύλωση ξένων πλοίων, που πραγματοποιήθηκε με ψηλό ναύλο, και διαφοροποίηση στην δρομολόγηση των πλοίων της Εταιρείας. Αυτό έγινε γιατί προτεραιότητα ήταν η εξυπηρέτηση των πελατών και των συνεργατών της και η διασφάλιση της ηγετικής θέσης της. Οι συνολικές αρνητικές επιπτώσεις, ως αποτέλεσμα της απώλειας του Sea Diamond, ανήλθαν περίπου σε £8,0 εκ.

Τα προβλήματα αυτά επηρέασαν ουσιαστικά το λειτουργικό κέρδος προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων (EBITDAR), που ανήλθε στα £33,7 εκ. (Ευρώ 57,6 εκ.) σε σχέση με £43,7 εκ. (Ευρώ 74,6 εκ.) κατά την αντίστοιχη εννιαμηνία του 2006. Επίσης αρνητική επίδραση στο λειτουργικό κέρδος είχε η άνοδος στην τιμή του πετρελαίου και η μείωση της ισοτιμίας του δολλαρίου. Τέλος πρέπει να σημειωθεί ότι τα λειτουργικά αποτελέσματα από τις 30 Ιουνίου 2007 δεν περιλαμβάνουν τη Γεράνι Α.Ε. και τη Κυπριακή Δημόσια Εταιρεία Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ (Κ.Δ.Ε.Τ.Α. – ιδιοκτήτρια ξενοδοχείου Hilton).

Αφού προστεθούν στα πιο πάνω οι αυξήσεις στις αποσβέσεις και τα έξοδα χρηματοδότησης, το κέρδος από εργασίες μετά τα έξοδα χρηματοδότησης περιορίζεται στα £5,1 εκ. (Ευρώ 8,7 εκ.) σε σχέση με £17,1 εκ. (Ευρώ 29,2 εκ.) κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2006.

Πρέπει να σημειωθεί ότι κατά την ίδια περίοδο το Συγκρότημα είχε σημαντικά κέρδη ύψους £13,1 εκ. (Ευρώ 22,4 εκ.) από την πώληση μέρους της συμμετοχής του στην Κ.Δ.Ε.Τ.Α. (57% από σύνολο 77%), την πώληση της συμμετοχής του (62.5%) στην Γεράνι Α.Ε και την πώληση εννέα επαύλεων στον Πρωταρά.

Στα φετινά καθαρά αποτελέσματα περιλαμβάνεται φορολογία ύψους £1,6 εκ. (Ευρώ 2,7 εκ.), ενώ στην αντίστοιχη περίοδο του 2006 υπήρξε θετική επίδραση λόγω αναπροσαρμογής στην αναβαλλόμενη φορολογία. Το μεγαλύτερο μέρος της φετινής φορολογίας αφορά τη διευθέτηση υποχρεώσεων που σχετίζονται με προηγούμενα χρόνια.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω το Συγκρότημα παρουσίασε καθαρά κέρδη £17,8 εκ. (Ευρώ 30,4 εκ.) για την εννιαμηνία του 2007 σε σύγκριση με κέρδη £19,3 εκ. (Ευρώ 32,9 εκ.) κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2006.

Πρόβλεψη για ολόκληρο το 2007

Με βάση τα αποτελέσματα του πρώτου εννιαμήνου και τα σημερινά δεδομένα αναμένεται ότι τα κέρδη της Εταιρείας για ολόκληρο το 2007 θα είναι μειωμένα σε σχέση με εκείνα του 2006.

LOUIS PLC

Επεξηγηματική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Εννιαμήνου 2007Σημειώσεις

1. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο αρ. 34, όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις πρόνοιες των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.
2. Έχουν χρησιμοποιηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές όπως και στις ετήσιες ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006.
3. Οι εννιαμηνιαίες συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Louis plc.

Λευκωσία, 28 Νοεμβρίου 2007

Οι οικονομικές καταστάσεις για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007 είναι διαθέσιμες στο εγγεγραμμένο γραφείο και στην ιστοσελίδα της Louis plc, ως ακολούθως:	
Εγγεγραμμένο γραφείο	Louis House, Αμφιπόλεως 20, 2025 Στρόβολος, Λευκωσία
Ιστοσελίδα	www.louisgroup.com

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

	Σημ.	30/09/2007 £'000	30/09/2006 £'000	30/09/2007 €'000 *	30/09/2006 €'000 *
Εισοδήματα από εργασίες	4	155.608	152.492	265.794	260.472
Λειτουργικά έξοδα		(73.200)	(62.860)	(125.033)	(107.371)
Κόστος προσωπικού		(42.519)	(38.623)	(72.627)	(65.972)
Έξοδα πωλήσεων και διοίκησης		(6.159)	(7.342)	(10.520)	(12.541)
		<u>(121.878)</u>	<u>(108.825)</u>	<u>(208.180)</u>	<u>(185.884)</u>
Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων		33.730	43.667	57.614	74.588
Ενοίκια ξενοδοχείων πληρωτέα		(6.081)	(6.012)	(10.387)	(10.269)
Αποσβέσεις και χρεολύσεις		(12.609)	(11.665)	(21.537)	(19.925)
Διαγραφή εμπορικής εύνοιας		3	-	5	-
Κέρδος από εργασίες		<u>15.043</u>	<u>25.990</u>	<u>25.695</u>	<u>44.394</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		996	878	1.701	1.500
Έξοδα χρηματοδότησης		(10.958)	(9.729)	(18.717)	(16.618)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		<u>(9.962)</u>	<u>(8.851)</u>	<u>(17.016)</u>	<u>(15.118)</u>
Κέρδος από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		5.081	17.139	8.679	29.276
Κέρδος από εκποίηση μετοχών της εξαρτημένης εταιρείας Κ.Δ.Ε.Τ.Α.	5	9.041	-	15.443	-
Κέρδος από εκποίηση μετοχών της εξαρτημένης εταιρείας Γεράνι Α.Ε.	5	3.193	-	5.454	-
Πρόβλεψη ζημίας από απώλεια πλοίου	8	(164)	-	(280)	-
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		843	(306)	1.440	(523)
Πλεόνασμα δίκαιης αξίας πέραν του κόστους εξαγοράς		-	2.080	-	3.553
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος		682	1.301	1.165	2.222
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος		695	1.228	1.187	2.098
Μη πραγματοποιηθέν κέρδος/(ζημία) από επανεκτίμηση παραγώγων		159	(1.273)	272	(2.174)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας		100	-	171	-
Κέρδος πριν τη φορολογία		<u>19.630</u>	<u>20.169</u>	<u>33.531</u>	<u>34.452</u>
Φορολογία	6	(1.566)	53	(2.675)	90
Κέρδος περιόδου		<u>18.064</u>	<u>20.222</u>	<u>30.856</u>	<u>34.542</u>
Κέρδος περιόδου που αναλογεί στους/στο:					
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		17.793	19.254	30.393	32.889
Συμφέρον μειοψηφίας		271	968	463	1.653
Κέρδος περιόδου		<u>18.064</u>	<u>20.222</u>	<u>30.856</u>	<u>34.542</u>
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ/λεπτά)	7	4,21	4,55	7,19	7,78

* Συμπληρωματικές πληροφορίες – Βλέπε σημείωση 20.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τριμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

	Σημ.	30/09/2007 £'000	30/09/2006 £'000	30/09/2007 €'000 *	30/09/2007 €'000 *
Εισοδήματα από εργασίες	4	82.962	87.153	141.707	148.866
Λειτουργικά έξοδα		(36.235)	(32.618)	(61.893)	(55.715)
Κόστος προσωπικού		(18.315)	(17.734)	(31.284)	(30.291)
Έξοδα πωλήσεων και διοίκησης		(2.706)	(3.101)	(4.622)	(5.297)
		(57.256)	(53.453)	(97.799)	(91.303)
Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων		25.706	33.700	43.908	57.563
Ενοίκια ξενοδοχείων πληρωτέα		(2.035)	(2.060)	(3.476)	(3.519)
Αποσβέσεις και χρεολύσεις		(4.216)	(4.077)	(7.201)	(6.964)
Διαγραφή εμπορικής εύνοιας		3	-	5	-
Κέρδος από εργασίες		19.458	27.563	33.236	47.080
Έσοδα χρηματοδότησης		351	288	600	492
Έξοδα χρηματοδότησης		(3.769)	(3.510)	(6.438)	(5.995)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(3.418)	(3.222)	(5.838)	(5.503)
Κέρδος από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		16.040	24.341	27.398	41.577
Κέρδος από εκποίηση μετοχών της εξαρτημένης εταιρείας Γεράνι Α.Ε.	5	3.193	-	5.454	-
Πρόβλεψη ζημίας από απώλεια πλοίου	8	(60)	-	(102)	-
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		37	(303)	63	(518)
Πλεόνασμα δίκαιης αξίας πέραν του κόστους εξαγοράς		-	2.080	-	3.553
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος		822	453	1.404	774
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)		622	(386)	1.062	(659)
Μη πραγματοποιηθείσα ζημία από επανεκτίμηση παραγώνων		(169)	(1.273)	(289)	(2.174)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας		100	-	171	-
Κέρδος πριν τη φορολογία		20.585	24.912	35.161	42.553
Φορολογία	6	(518)	64	(885)	109
Κέρδος περιόδου		20.067	24.976	34.276	42.662
Κέρδος περιόδου που αναλογεί στους/στο:					
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		19.942	23.691	34.062	40.467
Συμφέρον μειοψηφίας		125	1.285	214	2.195
Κέρδος περιόδου		20.067	24.976	34.276	42.662
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ/λεπτά)	7	4,72	5,60	8,06	9,57

* Συμπληρωματικές πληροφορίες – Βλέπε σημείωση 20.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ
ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £'000	2006 £'000	2007 €'000 *	2006 €'000 *
Κέρδος από μετάφραση δανείων (μέρος που προστατεύει αποτελεσματικά τον κίνδυνο)	12	2.383	3.287	4.070	5.615
Κέρδος από μετάφραση οικονομικών στοιχείων εξαρτημένων εταιρειών εξωτερικού		720	89	1.230	152
Ζημία από αναβαλλόμενη φορολογία		-	(1)	-	(2)
Κέρδος που δεν αναγνωρίστηκε στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		3.103	3.375	5.300	5.765
Κέρδος περιόδου ως η ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		18.064	20.222	30.856	34.542
Ολικό αναγνωρισμένων εσόδων		21.167	23.597	36.156	40.307
Ολικό αναγνωρισμένων εσόδων που αναλογεί στους/στο:					
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		21.097	22.620	36.036	38.638
Συμφέρον μειοψηφίας		70	977	120	1.669
Ολικό αναγνωρισμένων εσόδων		21.167	23.597	36.156	40.307

* Συμπληρωματικές πληροφορίες – Βλέπε σημείωση 20.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Μη ελεγμένα 30/09/2007	Ελεγμένα 31/12/2006	Μη ελεγμένα 30/09/2007	Ελεγμένα 31/12/2006	
Σημ.	£'000	£'000	€'000 *	€'000 *	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	8	313.859	353.108	536.103	603.144
Εμπορική εύνοια		4.399	7.238	7.514	12.363
Μισθώσεις		15.545	15.847	26.552	27.068
Υπόλοιπα με Ιθύνουσα εταιρεία	10	16.870	11.299	28.816	19.300
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	5	6.380	-	10.898	-
Άλλα στοιχεία ενεργητικού		1.514	1.745	2.586	2.981
		<u>358.567</u>	<u>389.237</u>	<u>612.469</u>	<u>664.856</u>
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Αποθέματα		9.264	7.243	15.824	12.372
Χρεώστες και προπληρωμές	9	57.731	26.729	98.610	45.656
Υπόλοιπα με Ιθύνουσα εταιρεία	10	4.665	9.213	7.968	15.737
Δίκαιη αξία παραγώγων		66	290	113	495
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα		56.013	10.959	95.676	18.719
		<u>127.739</u>	<u>54.434</u>	<u>218.191</u>	<u>92.979</u>
ΟΛΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		486.306	443.671	830.660	757.835
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	11	42.272	42.272	72.205	72.205
Αποθεματικά	12	137.688	120.010	235.185	204.989
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρείας		179.960	162.282	307.390	277.194
Συμφέρον μειοψηφίας		1.689	11.512	2.885	19.664
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		<u>181.649</u>	<u>173.794</u>	<u>310.275</u>	<u>296.858</u>
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	13	68.067	73.363	116.265	125.311
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	14	65.425	72.440	111.752	123.735
Αναβαλλόμενη φορολογία		14.191	19.069	24.240	32.572
Αναβαλλόμενο εισόδημα	16	3.976	4.838	6.791	8.264
Άλλα στοιχεία παθητικού		3.077	2.878	5.256	4.916
		<u>154.736</u>	<u>172.588</u>	<u>264.304</u>	<u>294.798</u>
ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Τραπεζικά παρατραβήγματα	15	22.661	19.715	38.707	33.675
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	13	13.648	24.887	23.312	42.509
Τρέχουσες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	14	5.678	5.871	9.699	10.028
Δίκαιη αξία παραγώγων		2.409	3.266	4.115	5.579
Αναβαλλόμενο εισόδημα	16	9.860	6.073	16.842	10.373
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα		93.773	35.828	160.174	61.198
Οφειλόμενη φορολογία		1.892	1.649	3.232	2.817
		<u>149.921</u>	<u>97.289</u>	<u>256.081</u>	<u>166.179</u>
ΟΛΙΚΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		486.306	443.671	830.660	757.835

* Συμπληρωματικές πληροφορίες – Βλέπε σημείωση 20.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝΕννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

	2007 £'000	2006 £'000	2007 €'000*	2006 €'000*
Ροή μετρητών από εργασίες				
Κέρδος πριν τη φορολογία	19.630	20.169	33.531	34.452
Αναπροσαρμογές	25.137	19.695	42.937	33.641
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	44.767	39.864	76.468	68.093
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	16.320	2.065	27.876	3.527
Ροή μετρητών από εργασίες	61.087	41.929	104.344	71.620
Φορολογία που πληρώθηκε	(1.023)	(372)	(1.747)	(635)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	60.064	41.557	102.597	70.985
Ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες				
Πληρωμές για αγορά πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(46.541)	(45.321)	(79.497)	(77.413)
Πληρωμή για εξαγορά πρόσθετου ποσοστού συμμετοχής στη Louis Hotels	-	(6.025)	-	(10.291)
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	2.597	2.605	4.436	4.450
Εισπράξεις από εκποίηση μετοχών της εξαρτημένης εταιρείας Κ.Δ.Ε.Τ.Α.	30.111	-	51.433	-
Εισπράξεις από εκποίηση μετοχών της εξαρτημένης εταιρείας Γεράνι Α.Ε.	8.107	-	13.848	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν	349	898	596	1.534
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες	(5.377)	(47.843)	(9.184)	(81.720)
Ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
(Μείωση)/αύξηση στα μακροπρόθεσμα δάνεια, στα παράγωγα και στις υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(5.305)	22.097	(9.063)	37.744
Μερίσματα που πληρώθηκαν	(3.170)	(3.352)	(5.415)	(5.726)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(3.755)	(9.729)	(6.414)	(16.618)
Καθαρή ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(12.230)	9.016	(20.892)	15.400
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(349)	(329)	(596)	(563)
Καθαρή αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	42.108	2.401	71.925	4.102
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	(8.756)	(440)	(14.956)	(752)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	33.352	1.961	56.969	3.350
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:				
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	56.013	20.955	95.676	35.793
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(22.661)	(18.994)	(38.707)	(32.443)
	33.352	1.961	56.969	3.350

* Συμπληρωματικές πληροφορίες – Βλέπε σημείωση 20.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η Louis plc (η “Εταιρεία”) είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και είναι θυγατρική της Κυπριακής εταιρείας CLIN Company Ltd (η “Ιθύνουσα”). Οι κυριότερες εξαρτημένες της Εταιρείας είναι η Louis Hotels Public Company Ltd (“Louis Hotels”) και η Κυπριακή Δημόσια Εταιρεία Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ (“Κ.Δ.Ε.Τ.Α.”) μέχρι τις 30 Ιουνίου 2007.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιούν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και όλων των εξαρτημένων της εταιρειών, που μαζί αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος ετοιμάζονται σύμφωνα με όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που έχουν υιοθετηθεί προς χρήση στην Ευρωπαϊκή Ένωση, συμπεριλαμβανομένου του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου αρ. 34 “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις”, συνάδουν με τις πρόνοιες των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του έτους 2006. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές Λίρες. Επίσης, όπως αναφέρεται στη σημείωση 20, το Συγκρότημα παρουσιάζει συμπληρωματικές πληροφορίες και σε Ευρώ.

3. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ

Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες, από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο και παρουσιάζει μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

	Η Εταιρεία (Louis plc)		Ναυτιλιακές δραστηριότητες		Ξενοδοχειακές δραστηριότητες *		Ολικό	
	Εννιαμηνία που έληξε στις 30/09/2007 £'000	30/09/2006 £'000	Εννιαμηνία που έληξε στις 30/09/2007 £'000	30/09/2006 £'000	Εννιαμηνία που έληξε στις 30/09/2007 £'000	30/09/2006 £'000	Εννιαμηνία που έληξε στις 30/09/2007 £'000	30/09/2006 £'000
Εισοδήματα από εργασίες	-	-	103.519	96.570	52.089	55.922	155.608	152.492
(Ζημία)/κέρδος από εργασίες	(432)	(500)	5.849	14.856	9.626	11.634	15.043	25.990
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(40)	(549)	(6.363)	(4.986)	(3.559)	(3.316)	(9.962)	(8.851)
(Ζημία)/κέρδος από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(7)	-	-	(3)	850	(303)	843	(306)
Κέρδος από εκποίηση μετοχών της εξαρτημένης εταιρείας Κ.Δ.Ε.Τ.Α.	9.041	-	-	-	-	-	9.041	-
Κέρδος από εκποίηση μετοχών της εξαρτημένης εταιρείας Γεράνι Α.Ε.	-	-	-	-	3.193	-	3.193	-
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	-	-	-	-	100	-	100	-
Πλεόνασμα δίκαιης αξίας πέραν του κόστους εξαγοράς	-	2.080	-	-	-	-	-	2.080
Πρόβλεψη ζημίας από απώλεια πλοίου	-	-	(164)	-	-	-	(164)	-
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	43	197	541	997	98	107	682	1.301
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)	56	217	722	1.058	(83)	(47)	695	1.228
Μη πραγματοποιηθέν κέρδος/(ζημία) από επανεκτίμηση παραγώγων	11	(199)	148	(1.074)	-	-	159	(1.273)
Κέρδος πριν τη φορολογία	8.672	1.246	733	10.848	10.225	8.075	19.630	20.169

- Περιλαμβάνουν τις ξενοδοχειακές δραστηριότητες των θυγατρικών Louis Hotels και Κ.Δ.Ε.Τ.Α.. Η ΚΔΕΤΑ για το πρώτο εξάμηνο του 2007 έχει συμπεριληφθεί ως εξαρτημένη Εταιρεία ενώ από 30/6/07 και μετά συμπεριλαμβάνεται ως συνδεδεμένη.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (συνέχεια)

	Η Εταιρεία (Louis plc)		Ναυτιλιακές δραστηριότητες		Ξενοδοχειακές δραστηριότητες *		Ολικό	
	Τριμηνία που έληξε στις 30/09/2007 £'000	30/09/2006 £'000	Τριμηνία που έληξε στις 30/09/2007 £'000	30/09/2006 £'000	Τριμηνία που έληξε στις 30/09/2007 £'000	30/09/2006 £'000	Τριμηνία που έληξε στις 30/09/2007 £'000	30/09/2006 £'000
Εισοδήματα από εργασίες	-	-	53.820	54.680	29.142	32.473	82.962	87.153
(Ζημία)/κέρδος από εργασίες	(129)	(146)	7.697	14.564	11.890	13.145	19.458	27.563
Καθαρά έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης	27	2	(2.254)	(2.121)	(1.191)	(1.103)	(3.418)	(3.222)
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	-	-	-	37	(303)	37	(303)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	-	-	-	-	100	-	100	-
Κέρδος από εκποίηση μετοχών της εξαρτημένης εταιρείας Γεράνι Α.Ε.	-	-	-	-	3.193	-	3.193	-
Πλεόνασμα δίκαιης αξίας πέραν του κόστους εξαγοράς	-	2.080	-	-	-	-	-	2.080
Πρόβλεψη ζημίας από απώλεια πλοίου	-	-	(60)	-	-	-	(60)	-
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	58	310	707	91	57	52	822	453
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)	50	(38)	572	(308)	-	(40)	622	(386)
Μη πραγματοποιηθείσα ζημία από επανεκτίμηση παραγώγων	(13)	(673)	(156)	(600)	-	-	(169)	(1.273)
(Ζημία)/κέρδος πριν τη φορολογία	(7)	1.535	6.506	11.626	14.086	11.751	20.585	24.912

* Περιλαμβάνουν τις ξενοδοχειακές δραστηριότητες των θυγατρικών Louis Hotels και Κ.Δ.Ε.Τ.Α.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

5. ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Στις 29 Μαΐου 2007 η Εταιρεία πώλησε το 57% του μετοχικού κεφαλαίου της Κ.Δ.Ε.Τ.Α στην MIG Leisure Ltd, μέλος του Ομίλου Marfin Popular Bank, για το ποσό των £30 εκ. Η Εταιρεία θα διατηρήσει ποσοστό συμμετοχής της τάξεως του 20% και θα αντιπροσωπεύεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Δ.Ε.Τ.Α. Επίσης, η Ιθύνουσα, Clin Company Ltd, έχει παράλληλα πωλήσει και μεταβιβάσει στα πλαίσια της ίδιας συμφωνίας ποσοστό 7,3%. Στις 13 Αυγούστου 2007 η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι έχει ολοκληρωθεί η πώληση και μεταβίβαση του μετοχικού κεφαλαίου της Κ.Δ.Ε.Τ.Α. μετά και την έγκριση της Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού η οποία εδόθη στις 30 Ιουλίου 2007. Μετά την πιο πάνω πώληση η επένδυση (το 20% που παρέμεινε) στην Κ.Δ.Ε.Τ.Α. αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία. Σημειώνεται ότι στα συγκριτικά στοιχεία ισοζυγίου του 2006 η ΚΔΕΤΑ ενοποιείτο πλήρως εφόσον ήταν θυγατρική.

Στις 30 Ιουνίου 2007, το Συγκρότημα εκποίησε το 62,5% των μετοχών που κατείχε στην Εταιρεία Γεράνι Α.Ε., ιδιοκτήτρια του ξενοδοχείου Louis Creta Paradise, που βρίσκεται κοντά στα Χανιά, Κρήτης.

6. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Εννιαμηνία που έληξε στις		Τριμηνία που έληξε στις	
	30/09/2007	30/09/2006	30/09/2007	30/09/2006
	£'000	£'000	£'000	£'000
Εταιρική φορολογία	(1.140)	56	(225)	(41)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	(39)	(5)	-	-
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών	(168)	-	(168)	-
Αναβαλλόμενη φορολογία:				
Λόγω φορολογικών ζημιών	-	(59)	-	-
Σε άλλα στοιχεία	(219)	61	(125)	105
	(1.566)	53	(518)	64

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

7. ΚΕΡΛΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	Εννιαμηνία που έληξε στις		Τριμηνία που έληξε στις	
	30/09/2007	30/09/2006	30/09/2007	30/09/2006
Κέρδος περιόδου που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (£'000)	17.793	19.254	19.942	23.691
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήσαν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου (χιλιάδες)	422.714	422.714	422.714	422.714
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	4,21	4,55	4,72	5,60

8. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	30/09/2007	31/12/2006
	£'000	£'000
Τιμή κτήσης ή επανεκτίμησης		
Αρχικό υπόλοιπο	436.153	386.227
Προσθήκες	46.541	55.370
Εκποιήσεις	(2.110)	(4.684)
Εκποίηση εξαρτημένης εταιρείας Κ.Δ.Ε.Τ.Α.	(43.623)	-
Εκποίηση εξαρτημένης εταιρείας Γεράνι Α.Ε.	(15.296)	-
Απώλεια του κρουαζιεροπλοίου Sea Diamond	(24.018)	-
Μεταφορές	-	(1.638)
Συναλλαγματική διαφορά*	2.329	878
Τελικό υπόλοιπο	399.976	436.153
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Αρχικό υπόλοιπο	83.045	69.453
Επιβάρυνση περιόδου/έτους	12.315	14.595
Εκποιήσεις	(356)	(1.134)
Εκποίηση εξαρτημένης εταιρείας Κ.Δ.Ε.Τ.Α.	(4.316)	-
Εκποίηση εξαρτημένης εταιρείας Γεράνι Α.Ε.	(4.015)	-
Απώλεια του κρουαζιεροπλοίου Sea Diamond	(847)	-
Συναλλαγματική διαφορά	291	131
Τελικό υπόλοιπο	86.117	83.045
Καθαρή λογιστική αξία	313.859	353.108

* Η συναλλαγματική διαφορά προκύπτει από την μετάφραση παγίων στοιχείων θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος των οποίων τα οικονομικά στοιχεία διατηρούνται σε ξένο νόμισμα.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

8. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Στις 5 Απριλίου 2007 το υπό ελληνική σημαία κρουαζιερόπλοιο Sea Diamond, που πραγματοποιούσε τετραήμερη κρουαζιέρα στο Αιγαίο, προσέκρουσε σε ύφαλο παρά τη νήσο Σαντορίνη και βυθίστηκε. Το Sea Diamond που είχε ενταχθεί στο στόλο του Συγκροτήματος το Μάρτιο του 2006 ήταν πλήρως ασφαλισμένο. Στις 30 Σεπτεμβρίου 2007 η προβλεπόμενη λογιστική ζημία από το ναυάγιο ανήλθε στις £164 χιλιάδες και στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται οι επερχόμενες εισπράξεις ύψους £23.880 χιλιάδων (\$55.000 χιλιάδων) από την ασφαλιστική κάλυψη σε σχέση με το ναυάγιο του πλοίου. Ως αποτέλεσμα της ενδυνάμωσης της Κυπριακής Λίρας έναντι του Δολαρίου Αμερικής, το καθαρό ποσό εισπρακτέο σε Κυπριακές Λίρες αφού λήφθηκε υπόψη και η αποπληρωμή των δανείων (βλεπ. Σημ.9) επηρεάστηκε αρνητικά με αποτέλεσμα να προκύψει συναλλαγματική ζημία ύψους £557 χιλιάδων, που συμπεριλαμβάνεται στις μη πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές ζημίες.

Στις 13 Σεπτεμβρίου 2007, το Συγκρότημα απόκτησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Cristal (ex. M/V Opera), το κόστος του οποίου ανήλθε στις £26.736 χιλιάδες. Το νέο αυτό απόκτημα του στόλου του Συγκροτήματος κατασκευάστηκε το 1992, έχει εκτόπισμα 25.611 τόνων και μπορεί να μεταφέρει 1.278 επιβάτες σε 483 ιδιαίτερα ευρύχωρες καμπίνες και σουίτες. Το Cristal διαθέτει όλες τις ανέσεις ενός σύγχρονου πολυτελούς κρουαζιεροπλοίου και πληρεί τις αυστηρές προδιαγραφές της Ακτοφυλακής και των Υγειονομικών Αρχών των ΗΠΑ.

Κατά την περίοδο Απριλίου – Ιουνίου 2007 το Συγκρότημα εκποίησε 9 πολυτελείς επαύλεις της ξενοδοχειακής μονάδας Louis Nausicaa Beach. Το προϊόν πώλησης ανέρχεται στις £2.077 χιλιάδες. Από την εκποίηση το Συγκρότημα πραγματοποίησε λογιστικό κέρδος ύψους £825 χιλιάδων πλέον £34 χιλιάδες από αναστροφή στην αναβαλλόμενη φορολογία. Ο κεφαλαιουχικός φόρος που χρεώθηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ανήλθε στις £168 χιλιάδες.

Το Σεπτέμβριο του 2007 το Συγκρότημα εκποίησε έπαυλη της θυγατρικής εταιρείας Louis Hotels. Από την εκποίηση πραγματοποιήθηκε λογιστικό κέρδος ύψους £49 χιλιάδων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

9. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΣ

Στους χρεώστες και προπληρωμές περιλαμβάνονται £1.276 χιλιάδες που αντιπροσωπεύουν το καθαρό ποσό που θα εισπραχθεί από την ασφαλιστική κάλυψη του Sea Diamond (η οποία ανέρχεται στις £22.625 χιλιάδες) αφού εξοφληθούν δάνεια ύψους £21.349 χιλιάδων τα οποία έχουν ως πρώτη εξασφάλιση το πλοίο Sea Diamond. Στις 7 Νοεμβρίου 2007 η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι το σύνολο της ασφαλιστικής αποζημίωσης για το απολεσθέν κρουαζιερόπλοιο έχει εισπραχθεί.

10. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΙΘΥΝΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

		Ολικό		Βραχυπρόθεσμα		Μακροπρόθεσμα	
		30/09/2007	31/12/2006	30/09/2007	31/12/2006	30/09/2007	31/12/2006
		£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000
<i>Δάνεια</i>							
Louis plc	(i)	18.656	9.738	347	-	18.309	9.738
Louis Hotels Public Company Ltd	(ii)	2.454	2.381	3.893	3.820	(1.439)	(1.439)
Κ.Δ.Ε.Τ.Α.	(iii)	-	8.316	-	5.316	-	3.000
		<u>21.110</u>	<u>20.435</u>	<u>4.240</u>	<u>9.136</u>	<u>16.870</u>	<u>11.299</u>
<i>Άλλα υπόλοιπα</i>							
Louis plc	(iv)	425	77	425	77	-	-
		<u>21.535</u>	<u>20.512</u>	<u>4.665</u>	<u>9.213</u>	<u>16.870</u>	<u>11.299</u>

Τα δάνεια μεταξύ του Συγκροτήματος και της Ιθύνουσας αποτελούνται από:

- (i) (α) Δάνειο σε Κυπριακές Λίρες ύψους £6.674 χιλιάδων, το οποίο φέρει επιτόκιο ίσο με το LIBOR ενός έτους πλέον 1,65% και είναι αποπληρωτέο σε 7 έτη.
- (β) Μακροπρόθεσμο δάνειο σε Δολάρια ΗΠΑ ύψους £3.285 χιλιάδων, που υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο LIBOR πλέον περιθώριο ύψους 1,75%.
- (γ) Μακροπρόθεσμο δάνειο σε Κυπριακές Λίρες ύψους £8.697 χιλιάδων, που υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο LIBOR πλέον περιθώριο ύψους 1,90%.
- (ii) (α) Δάνεια σε Κυπριακές Λίρες ύψους £3.893 χιλιάδων που παραχωρήθηκαν από τη θυγατρική Louis Hotels προς την Ιθύνουσα, τα οποία φέρουν μέσο ετήσιο επιτόκιο ύψους 8,00%.
- (β) Μακροπρόθεσμο άτοκο δάνειο σε Κυπριακές Λίρες από την Ιθύνουσα προς τη Louis Hotels ύψους £1.439 χιλιάδων.
- (iii) Δάνειο που παραχωρήθηκε από τη θυγατρική Κ.Δ.Ε.Τ.Α. προς την Ιθύνουσα, είναι σε Λίρες Κύπρου και φέρει μέσο ετήσιο επιτόκιο ύψους 6,65%. Δεν συμπεριλαμβάνεται το υπόλοιπο του δανείου στις 30 Σεπτεμβρίου 2007, για το λόγο ότι η επένδυση στην Κ.Δ.Ε.Τ.Α. αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος.
- (iv) Τα υπόλοιπα που προκύπτουν από άλλες συναλλαγές φέρουν τόκο προς 7,17%.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30/09/2007 £'000	31/12/2006 £'000
Εγκεκριμένο		
500.000.000 μετοχές των £0,10	50.000	50.000
Εκδοθέν και πλήρως καταβληθέν		
422.713.963 μετοχές των £0,10	42.272	42.272

12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	30/09/2007 £'000	31/12/2006 £'000
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	56.350	56.350
Αποθεματικό προσόδου		
Αρχικό υπόλοιπο	55.363	46.052
Μεταφορά από αποθεματικό επανεκτίμησης	45	3
Κέρδος περιόδου/έτους	17.793	12.522
Μερίσματα	(3.170)	(3.170)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα στη λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	(44)
Τελικό υπόλοιπο	70.031	55.363
Ειδικό αποθεματικό		
Αρχικό υπόλοιπο	8.357	3.781
Συναλλαγματική διαφορά	2.383	4.576
Τελικό υπόλοιπο	10.740	8.357
Αποθεματικό επανεκτίμησης		
Αρχικό υπόλοιπο	179	182
Μεταφορά στο αποθεματικό προσόδου	(45)	(3)
Τελικό υπόλοιπο	134	179
Αποθεματικό συναλλαγματικής διαφοράς		
Αρχικό υπόλοιπο	(239)	(404)
Κέρδος περιόδου/έτους	672	165
Τελικό υπόλοιπο	433	(239)
Ολικό αποθεματικών	137.688	120.010

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ (συνέχεια)

Το ειδικό αποθεματικό περιλαμβάνει συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από επανεκτιμήσεις δανείων και παραγώγων σε ξένο νόμισμα και αναγνωρίζονται με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 39 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Μέτρηση”.

13. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

	30/09/2007	31/12/2006
	£'000	£'000
Είδος δανείου		
Δάνεια σε Δολ. ΗΠΑ	16.154	31.359
Δάνεια σε Ευρώ	30.227	43.375
Δάνεια σε Λίρες Κύπρου	35.334	23.516
	<hr/>	<hr/>
Ολικό μακροπρόθεσμων δανείων	81.715	98.250

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως εξής:

	30/09/2007	31/12/2006
	£'000	£'000
Εντός ενός έτους	13.648	24.887
	<hr/>	<hr/>
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	31.532	45.882
Πέραν των πέντε ετών	36.535	27.481
	<hr/>	<hr/>
	68.067	73.363
	<hr/>	<hr/>
Ολικό μακροπρόθεσμων δανείων	81.715	98.250

Τα δάνεια είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα και μακροχρόνιες μισθώσεις του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση εσόδων και ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εγγυήσεις της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας,
- Εκχώρηση των δικαιωμάτων εγγυητικής επιστολής της Σουηδικής Τράπεζας Svenska Handelsbanker,

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

13. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ (συνέχεια)

- Ενεχυρίαση μετοχών που κατέχει η Ιθύνουσα στην Εταιρεία,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας,
- Προσωπικές εγγυήσεις και ενεχυρίαση μετοχών του κ. Κωστάκη Λοΐζου,
- Εκχώρηση επιδοτήσεων δημοσίου,
- Εγγυητικές επιστολές τραπεζών,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων σε μακροχρόνιες μισθώσεις του Συγκροτήματος,
- Υποθήκη σε ακίνητη περιουσία της Ιθύνουσας.

14. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

	30/09/2007			31/12/2006		
	Δόσεις £'000	Τόκοι £'000	Κεφάλαιο £'000	Δόσεις £'000	Τόκοι £'000	Κεφάλαιο £'000
Κρουαζιερόπλοιων						
Εντός ενός έτους	7.689	3.034	4.655	8.182	3.443	4.739
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	36.627	9.229	27.398	32.749	10.744	22.005
Πέραν των πέντε ετών	20.723	2.636	18.087	34.510	4.304	30.206
	<u>65.039</u>	<u>14.899</u>	<u>50.140</u>	<u>75.441</u>	<u>18.491</u>	<u>56.950</u>
Επίπλων και εξοπλισμού						
Εντός ενός έτους	352	68	284	516	100	416
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	419	78	341	640	120	520
	<u>771</u>	<u>146</u>	<u>625</u>	<u>1.156</u>	<u>220</u>	<u>936</u>
Γης και κτιρίων						
Εντός ενός έτους	2.061	1.322	739	2.053	1.337	716
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	8.297	4.887	3.410	8.192	4.994	3.198
Πέραν των πέντε ετών	22.338	6.149	16.189	23.408	6.897	16.511
	<u>32.696</u>	<u>12.358</u>	<u>20.338</u>	<u>33.653</u>	<u>13.228</u>	<u>20.425</u>
Ολικό	<u>98.506</u>	<u>27.403</u>	<u>71.103</u>	<u>110.250</u>	<u>31.939</u>	<u>78.311</u>

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κρουαζιεροπλοίων περιλαμβάνουν τη δεκαετή μίσθωση του Thomson Spirit από την Carnival Corporation και τη δεκαετή μίσθωση του Thomson Destiny από τη Med Cruise AS. Το Συγκρότημα έχει το δικαίωμα αγοράς του Thomson Spirit, καταβάλλοντας το εκάστοτε οφειλόμενο ποσό οποιαδήποτε στιγμή πριν την έναρξη του τελευταίου έτους της περιόδου ναύλωσης του πλοίου. Επίσης, το Συγκρότημα έχει το δικαίωμα αγοράς του Thomson Destiny, καταβάλλοντας το εκάστοτε οφειλόμενο ποσό οποιαδήποτε στιγμή μετά τη λήξη του τέταρτου έτους της περιόδου ναύλωσης του πλοίου.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

14. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ (συνέχεια)

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις γης και κτιρίων αφορούν μισθώσεις του συγκροτήματος της Louis Hotels, ενώ οι χρηματοδοτικές μισθώσεις επίπλων και εξοπλισμού αφορούν μισθώσεις τόσο της Louis Hotels όσο και της Κ.Δ.Ε.Τ.Α. (για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006) στο πλαίσιο διαφόρων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης.

15. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΠΑΡΑΤΡΑΒΗΓΜΑΤΑ

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 6,49% (2006: 5,87%) και είναι εξασφαλισμένα με:

- Υποθήκη σε ακίνητα και μακροχρόνιες μισθώσεις των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών που κατέχει η Ιθύνουσα στην Εταιρεία,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας,
- Εκχώρηση εσόδων και ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εγγυήσεις της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση των δικαιώματων εγγυητικής επιστολής της Σουηδικής Τράπεζας Svenska Handelsbanker,
- Εκχώρηση επιδοτήσεων δημοσίου,
- Εκχώρηση τιμολογίων εμπορικών χρεωστών,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος,
- Προσωπικές εγγυήσεις και ενεχυρίαση μετοχών του κ. Κωστάκη Λοΐζου,
- Εγγυητικές επιστολές τραπεζών.

16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

Το αναβαλλόμενο εισόδημα περιλαμβάνει προεισπράξεις για ναυλώσεις πλοίων και προκαταβολές πελατών ξενοδοχείων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

17. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους, ήταν ως ακολούθως:

	30/09/2007	31/12/2006
	%	%
Κωστάκης Λοΐζου, Εκτελεστικός Πρόεδρος	64,323	64,323
Στέλιος Κοιλιάρης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,247	0,247
Ιάσοντας Περγίος, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,828	1,828
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,109	0,156
Αλέξης Γαλανός	0,042	0,042
Γιώργος Γεωργιάδης	0,002	0,002
Βάκης Λοΐζου	0,781	0,781
Χρίστος Μαυρέλης	0,015	0,015

18. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 30 Σεπτεμβρίου 2007 και στις 31 Δεκεμβρίου 2006 ήταν η Ιθύνουσα, CLIN Company Ltd, με ποσοστό 59,775%.

19. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις 30 Σεπτεμβρίου 2007 το Συγκρότημα είχε τις πιο κάτω ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

- α. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους US\$1.850 χιλιάδων προς όφελος της Wind Surf Ltd και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση που η θυγατρική εταιρεία Bella Shipping Company Ltd δεν τηρήσει τις υποχρεώσεις της, όπως αυτές αναγράφονται στη συμφωνία ναύλωσης του κρουαζιεροπλοίου Thomson Spirit.
- β. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους £432 χιλιάδων προς όφελος του Συνδέσμου Ταξιδιωτικών Πρακτόρων Κύπρου και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση πτώχευσης ή αφερεγγυότητας.
- γ. Εγγυήσεις ύψους £1.063 χιλιάδων για την έκδοση τραπεζικών εγγυήσεων προς όφελος της Κυπριακής Δημοκρατίας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

19. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

- δ. Εγγυήσεις ύψους £559 χιλιάδων (\$1.363 χιλιάδες) και δέσμευση μετρητών ύψους £530 χιλιάδων (\$987 χιλιάδες και €214 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου που βρίσκεται στον Πειραιά και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση πτώχευσης ή αφερεγγυότητας.
- ε. Δέσμευση μετρητών ύψους £192 χιλιάδων (GBP 228 χιλιάδες) προς όφελος του Νηολόγου Πειραιά και που τίθεται σε ισχύ σε περίπτωση πτώχευσης η αφερεγγυότητας.
- στ. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους £24 χιλιάδων προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού.
- ζ. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών ύψους £83 χιλιάδων προς όφελος της Αρχής Λιμένων Κύπρου και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.
- η. Στις 30 Μαΐου 2005, υπογράφηκε συμφωνία με βάση την οποία η θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος Progress Shipping Company Ltd (“Progress”) αγόρασε το κρουαζιερόπλοιο Aegean I (το “Πλοίο”) από την εταιρεία Dolphin Hellenic Shipping S.A. (“Dolphin”) για το ποσό των \$4,8 εκ. και €0,5 εκ. Από το ποσό αυτό καταβλήθηκαν ως προκαταβολή μόνο τα €0,5 εκ. Οι διευθυντές και οι κύριοι μέτοχοι της Dolphin, κ. Ανάργυρος, Ιωάννης και Βαρβάρα Αγγελοπούλου εγγυήθηκαν την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της Dolphin.

Η Dolphin αρνήθηκε να προχωρήσει στην ολοκλήρωση της πώλησης του Πλοίου ως όφειλε και στις 11 Νοεμβρίου 2005 καταχώρησε αγωγή εναντίον της Progress με την οποία ζητούσε έκδοση δικαστικής απόφασης, η οποία θα αναγνώριζε ότι η Dolphin δικαιολογημένα ακύρωσε το μνημόνιο συμφωνίας και επομένως δεν έχει οποιεσδήποτε υποχρεώσεις έναντι της Progress. Στις 27 Ιανουαρίου 2006, η Dolphin καταχώρησε ακόμη μία αγωγή εναντίον της Progress, με την οποία απαιτεί αποζημίωση ύψους €8,9 εκ. (πλέον τόκους) ισχυριζόμενη ότι το μνημόνιο συμφωνίας ακυρώθηκε εξ υπαιτιότητας της Progress. Η ακροαματική διαδικασία της αγωγής της πρώτης υπόθεσης ορίστηκε στις 20 Φεβρουαρίου του 2007 και της δεύτερης στις 23 Ιανουαρίου 2007. Και οι δύο ακροάσεις έχουν ακυρωθεί.

Η Progress έλαβε σειρά ασφαλιστικών και άλλων δικαστικών μέτρων για προστασία των συμφερόντων της. Στις 24 Φεβρουαρίου 2006 προχώρησε σε αγωγή εναντίον της Dolphin και των Εγγυητών, ισχυριζόμενη ότι η δεύτερη ακύρωσε τη συμφωνία παράνομα και ζήτησε όπως:

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

19. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

- (i) Η Dolphin μεταβιβάζει και παραδίδει στην Progress το Πλοίο,
- (ii) Η Dolphin και οι Εγγυητές πληρώσουν στην Progress ποσό ύψους €7,9 εκ. (πλέον τόκους) ως αποζημίωση για τη μη έγκαιρη εκπλήρωση του μνημονίου συμφωνίας.

Εναλλακτικά, η Progress ζητά €13,2 εκ. ως αποζημίωση για τη μη εκπλήρωση της συμφωνίας. Η ακροαματική διαδικασία της αγωγής που ορίστηκε στις 20 Φεβρουαρίου 2007, έχει ακυρωθεί.

Στις 31 Ιανουαρίου 2006, εκδόθηκε η πρώτη απόφαση από το Πρωτοδικείο Πειραιώς, η οποία δικάωσε την Progress, τονίζοντας ότι ο ισχυρισμός της Dolphin ότι η Progress υπαναχώρησε στη συμφωνία “όχι μόνο είναι καταφανώς ψευδής και προσχηματικός, αλλά αντίκειται εξαιρετικώς στην καλή πίστη και την ευθύτητα που απαιτείται κατά τις συναλλαγές από τα συμβαλλόμενα μέρη”. Με την ίδια απόφαση δέσμευσε όλα τα περιουσιακά στοιχεία της Dolphin, καθώς και του κ. Ανάργυρου Αγγελόπουλου και των δυο παιδιών του, περιλαμβανομένου και του Πλοίου, μέχρι του ποσού των €8,0 εκ. για να καλυφθούν τυχόν υλικές ή και ηθικές ζημιές τις οποίες πιθανό να υποστεί η Progress.

Επίσης, σε σχέση με την πιο πάνω υπόθεση, η εταιρεία Rivermont Shipping and Trading Inc. (“Rivermont”) προχώρησε σε εξαγορά των δανείων (συμπεριλαμβανομένων και των υποθηκών επί του Πλοίου και των άλλων δικαιωμάτων σε σχέση με τα δάνεια) που είχαν παραχωρηθεί κατά καιρούς προς την Dolphin από την Τράπεζα Πειραιώς και τη λήψη μέτρων για πώληση του Πλοίου με πλειστηριασμό. Για αποφυγή του ενδεχομένου αυτού, αλλά και για γενικότερη προστασία των συμφερόντων της, η Progress έλαβε σειρά πρόσθετων δικαστικών μέτρων.

Ως αποτέλεσμα, το Πολυμελές Πρωτοδικείο Πειραιώς διέταξε τη λήψη προσωρινών μέτρων και ανέβαλε την πώληση με πλειστηριασμό του Πλοίου μέχρις ότου συζητηθεί και αποφασιστεί η αίτηση της Progress για διακοπή του πλειστηριασμού. Η συζήτηση που είχε ορισθεί για τις 16 Ιανουαρίου 2007 αναβλήθηκε για τις 6 Νοεμβρίου 2007, η οποία και έχει ακυρωθεί, ενώ οι συζητήσεις που είχαν ορισθεί για τις 20 Φεβρουαρίου και 7 Ιουνίου 2007 έχουν επίσης ακυρωθεί.

Βάσει των εξελίξεων που αναφέρονται πιο πάνω, δεν αναμένεται ότι το Συγκρότημα θα υποστεί οποιαδήποτε σημαντική υποχρέωση από τις αγωγές που κινήθηκαν εναντίον του.

- θ. Στις 30 Σεπτεμβρίου 2007, οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για κεφαλαιουχικές δαπάνες, για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις που αφορούσαν ανακαινίσεις ξενοδοχείων και πλοίων ανέρχονταν σε £678 χιλιάδες.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

19. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ / ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

- ι. Εταιρείες του θυγατρικού συγκροτήματος Louis Hotels έχουν παραχωρήσει εγγυήσεις και εμπράγματα εξασφαλίσεις ύψους £12,5 εκ., το μεγαλύτερο μέρος των οποίων είχαν παραχωρηθεί πριν από τη δημοσιοποίηση της Louis Hotels, για δάνεια της Ιθύνουσας. Ως αντάλλαγμα, έχει λάβει εγγυήσεις από την Ιθύνουσα για ποσό ύψους £1,4 εκ., καθώς και εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 13,4 εκ. μετοχών της Εταιρείας που κατέχει η Ιθύνουσα. Εξασφαλίσεις ποσού ύψους £24,5 εκ. έχουν παραχωρηθεί από τη Louis Hotels στην Εταιρεία.
- κ. Πέραν από τις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ήδη υπολογισθεί στις οικονομικές καταστάσεις με βάση τα υφιστάμενα στοιχεία, ενδεχομένως να προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις κατά την εξέταση των φορολογικών και άλλων υποθέσεων των εταιρειών του Συγκροτήματος.
- λ. Διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά που έχουν να κάνουν με κυβερνητικούς κανονισμούς, προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σύμφωνα με τη γνώμη της διοίκησης, όλα αυτά τα εκκρεμή γεγονότα, πέραν εκείνων που ήδη αναγνωρίστηκαν, δε θα έχουν οποιαδήποτε σημαντική αρνητική επίδραση στη χρηματοοικονομική κατάσταση, στη ρευστότητα, στη ροή μετρητών ή στα αποτελέσματα των εργασιών του Συγκροτήματος σε οποιοδήποτε χρόνο.

20. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Λόγω της λειτουργίας Κοινής Πλατφόρμας μεταξύ του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΧΑ), η Εταιρεία έχει υποχρέωση να ανακοινώνει τα οικονομικά της στοιχεία και σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα, η Εταιρεία αποφάσισε την παρουσίαση των πιο κάτω συμπληρωματικών πληροφοριών κατά τις 30 Σεπτεμβρίου 2007 και σε αυτό το νόμισμα:

- α) Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων
- β) Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων
- γ) Ενοποιημένος ισολογισμός
- δ) Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών

Οι πιο πάνω συμπληρωματικές πληροφορίες παρουσιάζονται στην όψη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις σελίδες 3, 4, 5, 6 και 7.

Η ισοτιμία μεταξύ της Κυπριακής Λίρας (το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος) και του Ευρώ που χρησιμοποιήθηκε για την ετοιμασία των πιο πάνω συμπληρωματικών πληροφοριών ήταν 1,7081.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

21. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Στις 8 Οκτωβρίου 2007 η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι έχει προχωρήσει στον τερματισμό της ενοικίασης Ξενοδοχειακού Συγκροτήματος στο Βασιλικό Ζακύνθου καθώς επίσης και στην καταγγελία των σχετικών ιδιωτικών συμφωνητικών μισθώσεως λόγω μη τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων του ιδιοκτήτη. Σημειώνεται ότι η περίοδος μίσθωσης του εν λόγω Συγκροτήματος, υπό κανονικές συνθήκες, θα ολοκληρωνόταν σε 15 μήνες από σήμερα, δηλαδή στις 31 Δεκεμβρίου 2008. Από την πιο πάνω εξέλιξη δεν αναμένεται να υπάρξουν ουσιαστικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

Στις 7 Νοεμβρίου 2007 η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι έχει καταβληθεί στην πλοιοκτήτρια εταιρεία το σύνολο της ασφαλιστικής αποζημίωσης για το απωλεσθέν κρουαζιερόπλοιο “Sea Diamond” που ανέρχεται σε \$55.000 χιλιάδες. Το εν λόγω ποσό είχε εκχωρηθεί εξ αρχής στην τράπεζα που δανειοδότησε την αγορά και ανακαίνιση του κρουαζιεροπλοίου.

Στις 23 Νοεμβρίου 2007 η Εταιρεία ανακοίνωσε την επέκταση της ναύλωσης του κρουαζιεροπλοίου της “Thomson Spirit” στην εταιρεία Thomson Cruises για τρία ακόμη έτη (2009 – 2011), με αισθητά βελτιωμένους όρους τόσο όσον αφορά τις ημέρες ναύλωσης ανά έτος, όσον και αναφορικά με το ύψος του ημερήσιου ναύλου. Υπενθυμίζεται ότι το “Thomson Spirit” είχε αρχικά ναυλωθεί στην Thomson Cruises από το Μάιο 2003 έως το τέλος του 2008. Στην Thomson Cruises είναι επίσης ναυλωμένα και τα κρουαζιερόπλοια της Louis “The Emerald”, “Thomson Destiny” και “The Calypso”. Η νέα συμφωνία αναμένεται να οδηγήσει στην αύξηση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας κατά τα έτη 2009, 2010 και το 2011 και να συμβάλει θετικά στην κερδοφορία της. Αποτελεί επίσης μια ακόμη έμπρακτη απόδειξη της εμπιστοσύνης με την οποία περιβάλλει την Εταιρεία η TUI TRAVEL LTD, ο μεγαλύτερος οργανωτής ταξιδιών της Ευρώπης, όσον αφορά την ικανότητα της Louis Cruise Lines να διαχειρίζεται κρουαζιερόπλοια με επιτυχία και κατά συνέπεια να διατηρεί ψηλά επίπεδα ικανοποίησης των επιβατών. Παράλληλα, η εν λόγω συμφωνία ενισχύει περαιτέρω τη στρατηγική συνεργασία μεταξύ των δύο Εταιρειών.

Στις 26 Νοεμβρίου 2007 η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι έχει από κοινού συμβληθεί με τις εταιρείες Costa Crociere, θυγατρική εταιρεία της Carnival Corporation που είναι η μεγαλύτερη εταιρεία κρουαζιέρων στον κόσμο και την MSC Cruises για την υποβολή προσφοράς για μακροχρόνια μίσθωση του επιβατικού σταθμού κρουαζιέρων καθώς και των αποβάθρων κρουαζιεροπλοίων στο λιμάνι της Μασσαλίας. Το λιμάνι της Μασσαλίας είναι ένα από τα μεγαλύτερα λιμάνια στη Δυτική Μεσόγειο και έχει εδραιωθεί τα τελευταία χρόνια σαν ένα από τα σημαντικότερα κέντρα κρουαζιέρων της Μεσογείου, αφού περιλαμβάνεται στα δρομολόγια των περισσότερων διεθνών εταιρειών κρουαζιεροπλοίων που περιπλέουν την περιοχή. Ταυτόχρονα η κίνηση στο λιμάνι της Μασσαλίας αναμένεται να αυξηθεί σημαντικά κατά τα επόμενα τρία έως πέντε έτη. Η Louis Cruise Lines είναι από το 2004 ένας από τους πιο σημαντικούς χρήστες του λιμανιού με πολλά από τα κρουαζιερόπλοιά της να πραγματοποιούν κρουαζιέρες από τη Μασσαλία, ενώ άλλα, συμπεριλαμβανομένων και κρουαζιεροπλοίων της που είναι ναυλωμένα στην Thomson Cruises, την συμπεριλαμβάνουν στα δρομολόγια κρουαζιέρας τους. Σημειώνεται ότι το 2008 η παρουσία της Louis Cruise Lines στην περιοχή αναμένεται να είναι ακόμα πιο αναβαθμισμένη.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007

21. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (συνέχεια)

Υπενθυμίζεται ότι η Louis έχει ήδη συμβληθεί με την Costa Croiciere καθώς και με άλλες διεθνείς και κυπριακές εταιρείες στην δημιουργία του Zenon Consortium το οποίο έχει υποβάλει προσφορά για την ανάπλαση και ανάπτυξη του λιμανιού και της μαρίνας της Λάρνακας.

LOUIS PLC

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Εννιαμηνία που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007