

Ενδεικτικά αποτελέσματα για το έτος που έληξε 31.12.2015

Επισυνάπτεται α) Ανακοίνωση Ενδεικτικών αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε την 31.12.2015 β) Έκθεση και Επεξηγηματική Κατάσταση ημερομηνίας 26/2/2016.

Attachments:

1. **Ανακοίνωση Ενδεικτικών αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε την 31.12.2015**
2. **Έκθεση και Επεξηγηματική Κατάσταση ημερομηνίας 26/2/2016**

Regulated

Publication Date: 26/02/2016



26 Φεβρουαρίου 2016

Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου
Λευκωσία

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Θέμα: Ένδειξη Αποτελέσματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

Θα θέλαμε να σας πληροφορήσουμε ότι, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας Τρίαίνα Επενδύσεις Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (η «Εταιρεία»), συνήλθε σήμερα 26 Φεβρουαρίου 2016 και ενέκρινε την Ένδειξη Αποτελέσματος για το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015, η οποία παρατίθεται μαζί με την Επεξηγηματική Κατάσταση (επισυνάπτεται).

Αποφασίστηκε ότι, η Ένδειξη Αποτελέσματος μαζί με την Επεξηγηματική Κατάσταση δε θα αποσταλούν στους μετόχους της Εταιρείας, αλλά θα δημοσιευτούν στην εφημερίδα "Αλήθεια", την 29 Φεβρουαρίου 2016.

Το επενδυτικό κοινό μπορεί επίσης να προμηθευτεί αντίγραφα της Ένδειξης Αποτελέσματος και της Επεξηγηματικής Κατάστασης, όπως έχουν εγκριθεί, από το Γραμματέα της Εταιρείας στην οδό Διγενή Άκριτα 45, Pamboridis Building, Άγιος Αντώνιος, 1070 Λευκωσία.


PruSec Limited
Γραμματέας

PRUSEC LIMITED

Κοιν.: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς



Παραθέτουμε την Ένδειξη Αποτελέσματος της εταιρείας Τρίαίνα Επενδύσεις Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015, σύμφωνα με την υποχρέωση για δημοσιοποίηση της Ένδειξης Αποτελέσματος που προκύπτει από το άρθρο 13 των περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμους του 2007 και 2009 (ο «Νόμος»):

Ένδειξη Αποτελέσματος για το Έτος που Έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015 (Μη ελεγμένο)	Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 (Ελεγμένο)
Ζημιά μετά από τη φορολογία	(€346.875)	(€890.503)

Σημείωση:

Τα οικονομικά αποτελέσματα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας

Έκθεση και Επεξηγηματική Κατάσταση σύμφωνα του Άρθρου 13(3) του Νόμου και της Κ.Δ.Π. 326/2009 παρ. 5.2.4.4. -5.2.4.6.

Συγκριτική αναφορά της Ένδειξης Αποτελέσματος για το έτος που έληξε στις 31.12.2015 (μη ελεγμένο) με την αντίστοιχη για το έτος που έληξε στις 31.12.2014 (ελεγμένο), παρατίθεται ανωτέρω. Περαιτέρω, αναφέρονται τα ακόλουθα:

Χαρακτηριστικό του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου («ΧΑΚ») καθώς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών («ΧΑ») για το έτος 2015 ήταν η έντονη μεταβλητότητα λόγω των σημαντικών προβλημάτων που αντιμετωπίζει η Ελληνική και η Κυπριακή Οικονομία. Συνέπεια των δυσμενών οικονομικών συνθηκών στην Κύπρο, το Χρηματιστήριο της Κύπρου κατέγραψε πτώση 20,95%. Οι κυριότερες Ευρωπαϊκές Αγορές κατά το 2015 παρουσίασαν άνοδο λόγο της σταθεροποίησης της κρίσης χρέους στην Ευρωζώνη αλλά και των θετικών προοπτικών ανάπτυξης των οικονομιών. Αναλυτικότερα:

	2015	2014
Δείκτης Κύριας/Παράλληλης Αγοράς ΧΑΚ	67,75	85,70
Διαφοροποίηση	-20,95%	-17,05%

Η συνολική ζημιά από πωλήσεις επενδύσεων για το έτος που έληξε στις 31^η Δεκεμβρίου 2015 ανήλθε σε €36.609 (2014: ζημιά €4.287) από την οποία, €36.609 (2014: ζημιά €4.287) ήταν ζημιά που πραγματοποιήθηκε στην Κυπριακή αγορά ενώ από τις επενδύσεις στις διεθνείς αγορές δεν προέκυψε κέρδος/ζημιά (2014: -). Η Εταιρεία πραγματοποίησε για το έτος κέρδος €3.857 από επανεκτίμηση επενδύσεων (2014: €19.675), η οποία προήλθε από το κυπριακό χαρτοφυλάκιο. Η Εταιρεία παρουσιάζει ζημιά ύψους €90.000 (2014: ζημιά €686.175) από επανεκτίμηση ακινήτων. Επιπλέον υπάρχει πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις €185.884 (2014: €172.563).

Τα εισοδήματα της Εταιρείας από εισπρακτέα μερίσματα και τόκους κατά το έτος 2015 ανήλθαν σε €25.015 σε σχέση με €17.153 το 2014.

Το τελικό αποτέλεσμα μετά τη φορολογία για το έτος που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2015 παρουσίασε ζημιά ύψους €346.875 (2014: ζημιά €890.503). Η ζημιά του έτους ανά κατηγορία μετοχικού κεφαλαίου είχε ως εξής:

	2015 €	2014 €
<u>Εισοδηματικές μετοχές:</u>		
Ζημιά για το έτος	(€186.181)	(€181.159)
Ζημιά ανά μετοχή	(6,82) σεντ	(6,64) σεντ
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	2.728.882	2.728.882

Κεφαλαιουχικές μετοχές:

Ζημιά για το έτος	(€148.063)	(€696.518)
Ζημιά ανά μετοχή	(5,43) σεντ	(25,50) σεντ
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	2.728.882	2.728.882

Μετοχές Διεθνούς Χαρτοφυλακίου:

Ζημιά για το έτος	(€12.631)	(€12.826)
Ζημιά ανά μετοχή	(0,93) σεντ	(0,94) σεντ
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	1.364.442	1.364.442

Η καθαρή εσωτερική αξία του ενεργητικού της Εταιρείας (συνολική εικόνα περιλαμβανομένων μη εισηγμένων αξιών, τίτλων σταθερού εισοδήματος και διεθνούς χαρτοφυλακίου αφαιρεμένων όλων των διοικητικών εξόδων και εξόδων αμοιβής κινήτρου) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015 ήταν 63,71 σεντ(€) σε σύγκριση με 68,79 σεντ(€) ανά μετοχή στις 31 Δεκεμβρίου 2014. Βάσει της καθαρής εσωτερικής της αξίας, η Εταιρεία παρουσίασε αρνητική απόδοση της τάξης του -7,98%.

Η απόδοση του καθαρού ενεργητικού της Εταιρείας αλλά και αναλυτικά του καθαρού ενεργητικού των κεφαλαιουχικών, εισοδηματικών και μετοχών του διεθνούς χαρτοφυλακίου, συνοψίζονται πιο κάτω:

	€
Συνολικό Χαρτοφυλάκιο	
Καθαρή Εσωτερική Αξία ανά μετοχή 31 Δεκεμβρίου 2014	68,79 σεντ
Καθαρή Εσωτερική Αξία ανά μετοχή 31 Δεκεμβρίου 2015	63,71 σεντ
Συνολική απόδοση με βάση την ΚΕΑ	-7,98%
Κεφαλαιουχικές Μετοχές	
Καθαρή Εσωτερική Αξία ανά μετοχή 31 Δεκεμβρίου 2014	62,87 σεντ
Καθαρή Εσωτερική Αξία ανά μετοχή 31 Δεκεμβρίου 2015	57,45 σεντ
Συνολική απόδοση με βάση την ΚΕΑ	-9,44%
Εισοδηματικές Μετοχές	
Καθαρή Εσωτερική Αξία ανά μετοχή 31 Δεκεμβρίου 2014	77,94 σεντ
Καθαρή Εσωτερική Αξία ανά μετοχή 31 Δεκεμβρίου 2015	71,12 σεντ
Συνολική απόδοση με βάση την ΚΕΑ	-9,59%
Μετοχές Διεθνούς Χαρτοφυλακίου	
Καθαρή Εσωτερική Αξία ανά μετοχή 31 Δεκεμβρίου 2014	62,33 σεντ
Καθαρή Εσωτερική Αξία ανά μετοχή 31 Δεκεμβρίου 2015	61,41 σεντ
Συνολική απόδοση με βάση την ΚΕΑ	-1,51%

Λόγω της φύσης των εργασιών της Εταιρείας δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα κέρδη ή ζημιές από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες ή δραστηριότητες εκτός των κύριων δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Οι εισοδηματικές μετοχές δεν επηρεάζονται από τη πορεία του γενικού δείκτη τιμών ΧΑΚ. Τα οφέλη αυτής της κατηγορίας πηγάζουν από τα εισοδήματα που προέρχονται από μερίσματα και τόκους. Οι κύριοι παράγοντες που θα επηρεάσουν την απόδοση των εισοδηματικών μετοχών είναι η πιθανότητα καταβολής ή όχι μερίσματος των τίτλων στους οποίους επενδύει η Εταιρεία και των τόκων από τις τοποθετήσεις του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας σε αξιόγραφα σταθερού εισοδήματος και σε καταθέσεις σε τράπεζες.

Με γνώμονα πάντα το συμφέρον των μετόχων και τις πρόνοιες του καταστατικού το Διοικητικό Συμβούλιο και οι Διευθυντές Επενδύσεων παρακολουθούν τις εξελίξεις και αναθεωρούν τη επενδυτική τους τακτική οποτεδήποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο.

Οι προοπτικές της Εταιρείας κατά το τρέχον έτος θα επηρεαστούν από τη συνεχιζόμενη δυσχερή κατάσταση της οικονομίας. Η πορεία των ευρωπαϊκών και διεθνών χρηματιστηρίων, αναμένεται επίσης να επηρεάσει, αν και σε μικρότερο βαθμό.

26 Φεβρουαρίου 2016