

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2016

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2016

Περιεχόμενα	Σελίδα
Διοικητικό Συμβούλιο και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3-5
Έκθεση προέδρου	6
Έκθεση Ανεξάρτητων ελεγκτών επί των Ενοποιημένων καταστάσεων	7-8
Έκθεση Ανεξάρτητων ελεγκτών επί των οικονομικών καταστάσεων προς Ιθύνουσα εταιρεία	9-10
Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	11
Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων Ιθύνουσας εταιρείας	12
Ενοποιημένη κατάσταση Οικονομικής Θέσης	13
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	14
Ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα Ιδια Κεφάλαια	15
Κατάσταση αλλαγών στα Ιδια Κεφάλαια Ιθύνουσας εταιρείας	15
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	16
Κατάσταση ταμειακών ροών Ιθύνουσας εταιρείας	17
Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	18-36
Αναλυτική κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	37-38

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Διοικητικό Συμβούλιο και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι****ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Δημήτρης Περδίκης - Πρόεδρος
Καρολίνα Ιωάννου Περδίκη
Μαίρη Χαραλάμπους
Χριστάκης Πιερίδης
Παναγιώτης Παναγιώτου

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Page Secretarial Services Ltd

**ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ**

Οδός Στύγος αρ. 51,
3117 Λεμεσός

ΕΛΕΓΚΤΕΣ

A.V. Savvides & Partners Ltd

ΤΡΑΠΕΖΙΤΕΣ

Ελληνική Τράπεζα
Εθνική Τράπεζα
Τράπεζα Κύπρου
Alpha Bank

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του οικονομικού διευθυντή της Εταιρείας για τη σύνταξη των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας**

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Chris Joannou Public Ltd για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 11 μέχρι 36

- (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4) του Νόμου, και
- (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών του Συγκροτήματος κα της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο και

(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα**

Δημήτρης Περδίκης – Πρόεδρος

Καρολίνα Περδίκη – Εκτελεστικός

Μαίρη Χαραλάμπους - Εκτελεστικός

Χριστάκης Πιερίδης – Μη εκτελεστικός

Παναγιώτης Παναγιώτου – Μη εκτελεστικός

Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων**Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα**

Γιάννης Παπαμιχαήλ – Οικονομικός διευθυντής

Υπογραφή
Υπογραφή

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει στους Μετόχους την ετήσια έκθεση του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Δραστηριότητες

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο, είναι το εμπόριο τροφίμων, πρώτων υλών για βιομηχανίες τροφίμων, ζαχαροπλαστικής και αρτοποιιών και εξαγωγών για βιομηχανίες καθώς και οι προμήθειες από εμπόριο βύνης.

Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα του έτους για το έτος παρουσιάζονται στην σελίδα 11. Η ζημιά πριν τη φορολογία από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθε στις €99.920 (2015: €850.198). Μετά τη χρέωση φορολογίας η καθαρή ζημιά για το έτος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ήταν €98.657 (2015:€853.084). Η καθαρή ζημιά για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Ανασκόπηση των εξελίξεων, της κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Δεν υπήρξαν σημαντικές εξελίξεις που να επέφεραν αλλαγές στην κατάσταση ή επίδοση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Σημαντικότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία αναφέρονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβλέπει σημαντικές εξελίξεις ή αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Σύμβουλοι

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εμφανίζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2016.

Σύμφωνα με το άρθρο 78 του Καταστατικού της Εταιρείας όλοι οι Σύμβουλοι αποχωρούν, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων.

Μέρισμα

Οι Σύμβουλοι εισηγούνται όπως μη πληρωθεί μέρισμα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2016.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος δεν έχει υιοθετήσει τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Το Συγκρότημα δεν υποχρεούται να υιοθετήσει τις πρόνοιες αυτού λόγω ότι οι τίτλοι της διαπραγματεύονται στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου. Οι κύριοι λόγοι μη υιοθέτησης είναι ότι το κόστος εφαρμογής των προνοιών του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης θα ήταν δυσανάλογο με τα προσδοκώμενα οφέλη από την εφαρμογή του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεριμνά μέσω επαρκών διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνου για τη σύνταξη, ετοιμασία και κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης η οποία απαιτείται για εισηγμένες εταιρείες. Ο υπεύθυνος για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι ο οικονομικός διευθυντής.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Στις 20 Απριλίου 2017 οι πιο κάτω μέτοχοι κατείχαν κατά κυριότητα πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας:

	<u>Ποσοστά μετοχών</u>
Καρολίνα Ιωάννου Περδίκη	29,41%
Κλαίρη Ιωάννου	10,00%
Χριστάκης Ιωάννου	7,65%
Χρυσάνθος Χαραλάμπους	7,00%
Νεοφύτα Χειμώνα	5,96%
Άρης Ιωάννου	5,01%

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου.
Συμφέροντα Συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας

Από τη λήξη του οικονομικού έτους και 5 μέρες πριν την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας δεν υπήρξε οποιαδήποτε διακύμανση στο ποσοστό των μετοχών που κατείχε κάθε μέλος του διοικητικού συμβουλίου άμεσα και έμμεσα.

Τα ποσοστά στο σύνολο των μετοχών της Εταιρείας, των Συμβούλων, των συζύγων, τέκνων τους και εταιρειών στις οποίες οι Σύμβουλοι κατέχουν άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον 20% των μετοχών με δικαίωμα ψήφου, στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και στις 20 Απριλίου 2017 ήταν ως εξής:

	<u>Ποσοστά μετοχών</u> 31 Δεκεμβρίου 2016	<u>Ποσοστά μετοχών</u> 20 Απριλίου 2017
Δημήτρης Περδίκης	1,54%	1,54%
Καρολίνα Ιωάννου Περδίκη	39,41%	39,41%
Μαίρη Χαραλάμπους	2,10%	2,10%
Παναγιώτης Παναγιώτου	0,46%	0,46%

Συμβάσεις με Σύμβουλους και συνδεδεμένα πρόσωπα

Υπάρχουν συμβάσεις που έχουν συναφθεί σε καθαρά εμπορική βάση μεταξύ του Συγκροτήματος και άλλων συνδεδεμένων προσώπων όπως αναφέρεται στη Σημείωση 23 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πέραν του ότι αναφέρεται στη Σημείωση 23, στις 31 Δεκεμβρίου 2016 δεν υπήρχε οποιανδήποτε άλλη σημαντική σύμβαση με το Συγκρότημα, στην οποία Σύμβουλος ή συνδεδεμένα πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον, Συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τη σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο Σύμβουλος κατέχει, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20% των μετοχών με δικαίωμα ψήφου.

Τίτλοι με ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου, Δεν υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου των μετόχων.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)****Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (συνέχεια)***Κανόνες διορισμού μελών του Διοικητικού Συμβουλίου*

Ο διορισμός και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας. Το Καταστατικό της Εταιρείας προνοεί ότι το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εξουσία να διορίζει, σε οποιαδήποτε χρόνο, οποιοδήποτε πρόσωπο ως Σύμβουλο και πρόσωπο που διορίζεται με αυτό τον τρόπο θα κατέχει τη θέση του μέχρι της αμέσως επόμενης Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 6 μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν την έγκριση του στρατηγικού πλάνου του Συγκροτήματος και την εποπτεία υλοποίησής του. Οι αρμοδιότητες για θέματα καθημερινής φύσεως έχουν ανατεθεί στους Γενικούς Εκτελεστικούς Διευθυντές.

Νέες εκδόσεις μετοχών

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατόπιν έγκρισης των μετόχων της Εταιρείας μπορεί να προβεί σε έκδοση ή επαναγορά μετοχών της Εταιρείας. Η έκδοση οποιονδήποτε νέων μετοχών υπόκειται περαιτέρω στις πρόνοιες του Καταστατικού Εγγράφου της Εταιρείας την ισχύουσα νομοθεσία και στην αρχή ίσης μεταχείρισης των υφιστάμενων μετόχων.

Η έκδοση νέων μετοχών προς τους μετόχους επαφίεται στην διακριτική ευχέρεια των μελών του διοικητικού συμβουλίου, ενώ προς οποιουδήποτε τρίτους απαιτείται απόφαση γενικής συνέλευσης. Η οποιαδήποτε έκδοση μετοχών διενεργείται στα πλαίσια του καταστατικού της Εταιρείας και της σχετικής νομοθεσίας.

Γεγονότα μεταγενέστερα της κατάσταση οικονομικής θέσης

Τα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της κατάσταση οικονομικής θέσης αναφέρονται στην σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.

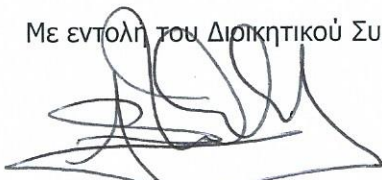
Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν λειτουργούσε μέσω οποιουδήποτε υποκαταστήματος κατά τη διάρκεια του έτους.

Ελεγκτές

Οι ελεγκτές της Εταιρείας A.V. Savvides & Partners Ltd εξέφρασαν την προθυμία τους να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί τους Συμβούλους να καθορίσουν την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου



Δημήτρης Περγίδης
Πρόεδρος

Λεμεσός
20 Απριλίου 2017

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Έκθεση Προέδρου**

Το 2016 θα μπορούσε κάποιος να πει ότι είναι η χρονιά ελαφράς εξόδου από μια παρατεταμένη περίοδο ύφεσης.

Η ανεργία συνέχισε να βρίσκεται σε ψηλά επίπεδα, τα τραπεζικά επιτόκια σε ώριμα δάνεια συνεχίζουν να είναι προκλητικά παράλογα ψηλά και η καταναλωτική αγορά εμφανώς μουδιασμένη.

Οι πωλήσεις μηχανημάτων και εξοπλισμών λόγω τραπεζών και χρηματοδότησης της αγοράς συνεχίζουν να επιδεικνύουν πάρα πολύ χαμηλές επιδόσεις.

Ο κύκλος εργασιών μειώθηκε κατά 1,75% , δηλαδή από €4.824.080 (2015) σε €4.739.639. Παρόλα αυτά το ποσοστό μικτού κέρδους αυξήθηκε από 25,27% (2015) σε 27,08 (2016).

Κατά το τρέχον έτος υπήρξε μια μικρή μείωση λειτουργικών και άλλων διοικητικών εξόδων, δηλαδή από €1.816.909 (2015) σε €1.178.562 (2016).

Η ζημιά μετά τη φορολογία διαμορφώθηκε στα €98.657 σε σύγκριση με €853.084 του 2015.

Η Διεύθυνση παραμένει συγκεντρωμένη στη συνεχή αύξηση πωλήσεων, συγκράτηση ή και αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους και τη συγκράτηση ή μείωση (όπου είναι δυνατό) των εξόδων λειτουργίας της.

Τα επιτόκια από τα τραπεζικά ιδρύματα που είναι και το κύριο στην κατηγορία εξόδων παραμένουν σε πολύ ψηλά επίπεδα συγκρινόμενα με αυτά που επικρατούν σε άλλες αγορές της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Θέλω να ευχαριστήσω τα μέλη του Δ.Σ. για τη προσφορά τους στην Εταιρεία. Ευχαριστώ τη Διεύθυνση και το προσωπικό, τους Λογιστές, Νομικούς Συμβούλους, Τράπεζες και όλους τους λοιπούς συνεργάτες μας.

Ιδιαίτερες ευχαριστίες προς τους μετόχους και πελάτες για την εμπιστοσύνη τους.

Με εκτίμηση,



Δημήτρης Περδίκης
Πρόεδρος

20 Απριλίου 2017

A.V. Savvides & Partners Ltd
Chartered Certified Accountants
 Μουρούζη 1, Γεωργία Κώρτ,
 4^{ος} όροφος, 4001 Λεμεσός

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Chris Joannou Public Ltd (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από [την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών] του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Chris Joannou Public Ltd στις 31 Δεκεμβρίου 2016, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

A.V. Savvides & Partners Ltd
Chartered Certified Accountants
Μουρούζη 1, Γεωργία Κώρτ,
4^{ος} όροφος, 4001 Λεμεσός

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Άριστος Β. Σαββίδης
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

A.V. Savvides & Partners Ltd
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

20 Απριλίου 2017

A.V. Savvides & Partners Ltd
Chartered Certified Accountants
 Μουρούζη 1, Γεωργία Κώρτ,
 4^{ος} όροφος, 4001 Λεμεσός

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών
 προς τα μέλη της **CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων προς τη μητρική εταιρεία

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας **Chris Joannou Public Ltd**, οι οποίες αποτελούνται από [την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2016, και τις καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών]¹ της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Έχουμε εκδώσει ξεχωριστή έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικών δικλίδων σχετικών με την κατάρτιση και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ένας έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής θέσης της μητρικής εταιρείας **Chris Joannou Public Ltd** στις 31 Δεκεμβρίου 2016, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης της και των ταμειακών ροών της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

A.V. Savvides & Partners Ltd
Chartered Certified Accountants
Μουρούζη 1, Γεωργία Κώρτ,
4^{ος} όροφος, 4001 Λεμεσός

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα²

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Άριστος Β. Σαββίδης
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

A.V. Savvides & Partners Ltd
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

20 Απριλίου 2017

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2016**

	Σημ.	2016 €	2015 €
Πωλήσεις	5	4.739.639	4.824.080
Κόστος πωλήσεων		(3.456.361)	(3.604.896)
Μεικτό Κέρδος		1.283.278	1.219.184
Άλλα έσοδα		27.572	12.469
		1.310.850	1.231.653
Έξοδα πωλήσεως και διανομής		(525.479)	(1.114.193)
Λειτουργικά και άλλα διοικητικά έξοδα		(653.083)	(702.716)
Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες	6	132.288	(585.256)
Έξοδα χρηματοδότησης	8	(233.403)	(264.939)
Κέρδος/(Ζημιά) από επανεκτίμηση επενδύσεων προς εμπορία		1.195	(3)
Ζημιά πριν τη φορολογία		(99.920)	(850.198)
Φορολογία	9	1.263	(2.886)
Ζημιά μετά τη φορολογία		(98.657)	(853.084)
		10.069.842	10.069.842
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών		(0,0098)	(0,0847)
Ζημιά ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους		(0,0098)	(0,0847)

Οι σημειώσεις που ακολουθούν την κατάσταση ταμειακής ροής αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων Ιθύνουσας εταιρείας
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2016**

	Σημ.	2016 €	2015 €
Πωλήσεις	5	4.629.395	4.718.325
Κόστος πωλήσεων		(3.456.361)	(3.604.896)
Μεικτό Κέρδος		1.173.034	1.113.429
Άλλα έσοδα		73.459	72.577
		1.246.493	1.186.006
Έξοδα πωλήσεως και διανομής		(503.017)	(1.091.520)
Λειτουργικά και άλλα διοικητικά έξοδα		(625.833)	(661.708)
Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες	6	117.643	(567.222)
Έξοδα χρηματοδότησης	8	(233.118)	(264.879)
Κέρδος/(Ζημιά) από επανεκτίμηση επενδύσεων προς εμπορία		1.195	(3)
Ζημιά πριν τη φορολογία		(114.280)	(832.104)
Φορολογία	9	1.263	(2.886)
Ζημιά μετά τη φορολογία		(113.017)	(834.990)

Οι σημειώσεις που ακολουθούν την κατάσταση ταμειακής ροής αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης
Στις 31 Δεκεμβρίου, 2016**

	Σημ.	2016 €	2015 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	10	3.999.138	4.179.256
Άυλο πάγιο ενεργητικό	11	393.000	419.200
		4.392.138	4.598.456
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	13	1.877.360	1.853.606
Εμπορικά και άλλα ποσά εισπρακτέα	14	2.236.695	2.249.469
Αξίες προς εμπορία	15	4.257	3.062
Φορολογία	22	7.165	---
Μετρητά στην τράπεζα και το ταμείο	16	6.500	9.075
		4.131.977	4.115.212
		8.524.115	8.713.668
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	17	3.423.746	3.423.746
Αποθεματικά		(927.421)	(805.874)
		2.496.325	2.617.872
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	18	2.308.566	1.607.982
Αναβλημένη φορολογία	19	419.966	421.807
		2.728.532	2.029.789
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά παρατραβήγματα	20	1.640.805	2.292.388
Δανεισμός	18	274.192	254.997
Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	21	1.384.261	1.516.446
Οφειλόμενη φορολογία	22	---	2.176
		3.299.258	4.066.007
		8.524.115	8.713.668
Σύνολο υποχρεώσεων και κεφάλαια			

Οι λογαριασμοί έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 20 Απριλίου, 2017 και έχουν υπογραφεί από τους:



Δημήτρης Περδίκης (Εκτελεστικός πρόεδρος)

Οι σημειώσεις που ακολουθούν την κατάσταση ταμειακής ροής αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Κατάσταση οικονομικής θέσης Ιθύνουσας εταιρείας
Στις 31 Δεκεμβρίου, 2016**

	Σημ.	2016 €	2015 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	10	3.999.138	4.179.256
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	12	525.000	525.000
		4.524.138	4.704.256
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	13	1.877.360	1.853.606
Εμπορικά και άλλα ποσά εισπρακτέα	14	2.223.297	2.179.869
Αξίες προς εμπορία	15	4.257	3.062
Μετρητά στην τράπεζα και το ταμείο	16	6.267	8.182
		4.111.181	4.044.719
		8.635.319	8.748.975
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	17	3.423.746	3.423.746
Αποθεματικά		(1.006.718)	(870.807)
		2.417.028	2.552.939
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	18	2.308.566	1.607.982
Αναβαλλόμενη φορολογία	19	419.966	421.807
		2.728.532	2.029.789
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά παρατραβήγματα	20	1.640.805	2.292.388
Δανεισμός	18	274.192	254.997
Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	21	1.210.867	1.523.433
Οφειλόμενη φορολογία	22	1.835	11.176
Συγγενικές εταιρείες	23	362.060	84.253
		3.489.759	4.166.247
		8.635.319	8.748.975
Σύνολο υποχρεώσεων και κεφάλαια			

Οι λογαριασμοί έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 20 Απριλίου, 2017 και έχουν υπογραφεί από τους:



Δημήτρης Περδίκης (Εκτελεστικός πρόεδρος)

Οι σημειώσεις που ακολουθούν την κατάσταση ταμειακής ροής αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Κατάσταση Αλλαγών στα Ίδια Κεφάλαια
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2016**

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό προσόδου €	Αποθεματικό επανεκτίμησης €	Αποθεματικά κεφαλαίου €	Σύνολο €
Συγκροτήματος					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου, 2014	3.423.746	(2.072.031)	2.079.031	17.320	3.448.066
Ζημιά για το έτος	---	(853.084)	---	---	(853.084)
Για το έτος	---	---	22.890	---	22.890
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου, 2015/1 Ιανουαρίου, 2016	3.423.746	(2.925.115)	2.101.921	17.320	2.617.872
Ζημιά για το έτος	---	(98.657)	---	---	(98.657)
Για το έτος	---	---	(22.890)	---	(22.890)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου, 2016	3.423.746	(3.023.772)	2.079.031	17.320	2.496.325
Εταιρείας					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου, 2015	3.423.746	(2.155.057)	2.079.031	17.320	3.365.040
Ζημιά για το έτος	---	(834.990)	---	---	(834.990)
Για το έτος	---	---	22.890	---	22.890
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου, 2014/ 1 Ιανουαρίου, 2015	3.423.746	(2.990.048)	2.101.921	17.320	2.552.939
Ζημιά για το έτος	---	(99.839)	---	---	(99.839)
Για το έτος	---	---	(22.890)	---	22.890
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου, 2016	3.423.746	(3.089.891)	2.079.031	17.320	2.430.206

Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 17% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες) κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2016**

Σημ.	2016 €	2015 €
Ταμειακή ροή από λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημιά πριν τη φορολογία	(99.920)	(850.198)
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	178.605	186.486
Χρεώλυση άυλου ενεργητικού	3.310	36.246
Ζημιά από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού (Κέρδος)/Ζημιά από επανεκτίμηση επενδύσεων	1.372	---
	(1.195)	3
Τραπεζικά έξοδα και τόκοι πληρωτέοι	233.403	264.939
Τόκοι εισπρακτέοι	---	(6.114)
Λειτουργική Κέρδος/(Ζημιά) πριν τη μεταβολή του κεφαλαίου κίνησης	315.575	(368.638)
(Αύξηση)/Μείωση στα αποθέματα	(23.754)	(514.345)
Μείωση στους χρεώστες	12.774	967.127
(Μείωση)/Αύξηση στους πιστωτές	(132.185)	185.211
Μετρητά από λειτουργικές δραστηριότητες	172.410	269.355
Φορολογία που πληρώθηκε	(9.919)	(6.618)
Καθαρά μετρητά από λειτουργικές δραστηριότητες	162.491	262.737
Ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για αγορά παγίου ενεργητικού	(4.359)	(139.100)
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίου ενεργητικού	4.500	---
Τόκοι που εισπράχθηκαν	---	6.114
Καθαρά μετρητά από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες	141	(132.986)
Ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από νέες τοκοφόρες υποχρεώσεις	2.315.000	221.000
Αποπληρωμές τοκοφόρων υποχρεώσεων	(1.595.221)	(41.263)
(Μείωση)/Αύξηση στους λογαριασμούς συμβούλων	---	23.542
Τόκοι που πληρώθηκαν	(233.403)	(264.939)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	486.376	(61.660)
Καθαρή Αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	649.008 (2.283.313)	68.091 (2.351.404)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	24 (1.634.305)	(2.283.313)

Οι σημειώσεις που ακολουθούν την κατάσταση ταμειακής ροής αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Κατάσταση ταμειακών ροών Ιθύνουσας εταιρείας
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2016**

	Σημ.	2016 €	2015 €
Ταμειακή ροή από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ζημιά πριν τη φορολογία		(114.280)	(832.104)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις		178.605	186.486
Χρεώλυση άυλου ενεργητικού		(22.890)	10.046
Ζημιά από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού		1.372	---
(Κέρδος)/Ζημιά από επανεκτίμηση επενδύσεων		(1.195)	3
Τραπεζικά έξοδα και τόκοι πληρωτέοι		233.118	264.879
Τόκοι εισπρακτέοι		---	(6.114)
		274.730	(376.798)
Λειτουργική (Ζημιά)/Κέρδος πριν τη μεταβολή του κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση)/ Μείωση στα αποθέματα		(23.754)	(514.345)
Μείωση /(Αύξηση) στους χρεώστες		(43.428)	1.023.335
Αύξηση στις συγγενικές εταιρείες		277.807	(36.241)
Αύξηση στους πιστωτές		(312.566)	181.079
		172.789	277.030
Μετρητά από λειτουργικές δραστηριότητες			
Φορολογία που πληρώθηκε		(9.919)	(6.618)
		162.870	270.412
Καθαρά μετρητά από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά παγίου ενεργητικού		(4.359)	(139.100)
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίου ενεργητικού		4.500	---
Τόκοι που εισπράχθηκαν		---	6.114
		141	(132.986)
Καθαρά μετρητά από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες			
Ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από νέες τοκοφόρες υποχρεώσεις		2.315.000	221.000
Αποπληρωμές τοκοφόρων υποχρεώσεων		(1.595.225)	(41.264)
Μείωση στους λογαριασμούς συμβούλων		---	17.162
Τόκοι που πληρώθηκαν		(233.118)	(264.879)
		486.657	(67.981)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Καθαρή Αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		649.668	69.445
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		(2.284.206)	(2.353.651)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	24	(1.634.538)	(2.284.206)

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

1. Γενικά

Σύσταση και κύρια δραστηριότητα

Η Εταιρεία Chris Joannou Public Ltd συστάθηκε στην Κύπρο στις 31 Ιανουαρίου 1979 ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία στις 19 Ιουλίου 2000 σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113.

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι το εμπόριο τροφίμων, πρώτων υλών για βιομηχανίες τροφίμων, ζαχαροπλασטיών και αρτοποιιών και εξοπλισμού για βιομηχανίες καθώς και οι προμήθειες από εμπόριο βύνης.

Το εγγεγραμμένο γραφείο του Συγκροτήματος βρίσκεται στην Οδός Στύγος αρ. 51, 3117 Λεμεσός.

2. Κυριότερες λογιστικές αρχές

Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως τροποποιήθηκε με την επανεκτίμηση των αξιών προς εμπορία και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επιπρόσθετα οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ.113. Οι ακόλουθες είναι περίληψη των πιο σημαντικών λογιστικών αρχών που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Κατά το τρέχον έτος η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2014. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Chris Joannou Public Ltd (η Εταιρεία) και της εξαρτημένης της που μαζί αναφέρονται ως το «Συγκρότημα».

(α) Εξαρτημένες εταιρείες

Εξαρτημένες είναι όλες οι οντότητες (περιλαμβανομένου οντότητες ειδικού σκοπού Ο.Ε.Σ.) στις οποίες το Συγκρότημα έχει την εξουσία να ασκεί έλεγχο στις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές τους και γενικά συνοδεύεται με ένα μερίδιο που υπερβαίνει το 50% στα δικαιώματα ψήφου. Η ύπαρξη και η επίδραση των δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι τρέχοντος εξασκίσιμα ή μετατρέψιμα, εξετάζονται προκειμένου να προσδιοριστεί αν το Συγκρότημα ελέγχει μια άλλη οικονομική οντότητα. Οι εξαρτημένες οντότητες ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταφέρεται στο Συγκρότημα και η ενοποίηση σταματά την ημερομηνία όταν ο έλεγχος αυτός τερματίζεται.

Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί τη λογιστική μέθοδο της αγοράς για το λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων. Το αντάλλαγμα που μεταφέρεται για την εξαγορά της εξαρτημένης εταιρείας είναι η δίκαιη αξία των περιουσιακών στοιχείων που παραχωρούνται, των υποχρεώσεων που προκύπτουν και των μετοχικών τίτλων που εκδίδονται από το Συγκρότημα. Το αντάλλαγμα που μεταφέρει, περιλαμβάνει τη δίκαιη αξία οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης που απορρέει από οποιαδήποτε συμφωνία ενδεχόμενου ανταλλάγματος. Το αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που εξαγοράζονται και οι υποχρεώσεις, συμπεριλαμβανομένων των ενδεχομένων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται σε συνενώσεις επιχειρήσεων, αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία απόκτησης, σε δίκαιες αξίες. Για κάθε απόκτηση ξεχωριστά, το Συγκρότημα αναγνωρίζει οποιαδήποτε δικαίωμα μειοψηφίας στην αποκτώμενη επιχείρηση είτε σε δίκαιη αξία, είτε στο μερίδιο του καθαρού ενεργητικού της αποκτώμενης επιχείρησης που αναλογεί στην μειοψηφία.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά χρεώνονται στις κερδοζημιές όταν προκύπτουν.

Όταν το σύνολο της αντιπαροχής που μεταφέρεται, του ποσού για τα δικαιώματα μειοψηφίας στην αποκτώμενη επιχείρηση, της δίκαιης αξίας οποιαδήποτε προηγούμενης συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο της αποκτώμενης επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, υπερβαίνει την δίκαιη αξία του αναγνωρίσιμου καθαρού ενεργητικού που εξαγοράζει το Συγκρότημα σε περιπτώσεις ευκαιρίας, τότε η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στις κερδοζημιές.

Οι ενδοεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφονται. Οι ενδοεταιρικές ζημιές που δεν πραγματοποιήθηκαν επίσης απαλείφονται, αλλά εξετάζεται κατά πόσο ενδέχεται να υποδηλώνουν απομείωση στην αξία του περιουσιακού στοιχείου που μεταφέρεται. Όπου είναι απαραίτητο, οι λογιστικές πολιτικές των εξαρτημένων εταιρειών έχουν διαφοροποιηθεί για να συνάδουν με τις λογιστικές πολιτικές που εφαρμόζει το Συγκρότημα.

Έξοδα χρηματοδότησης

Τα έξοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους πληρωτέους πάνω σε δάνεια, πιστωτές ενοικιαγοράς ή σε τραπεζικά παρατραβήγματα.

Οι τόκοι και έξοδα χρηματοδότησης αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κατάσταση συνολικών εισοδημάτων την ημερομηνία που είναι οφειλόμενα.

Αναγνώριση εσόδων

Έσοδα από πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και αμοιβές ιδιοκτησίας έχουν μεταφερθεί στον αγοραστή. Τόκοι και ενοίκια εισπρακτέα και άλλα έσοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

Ακίνητα εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Ακίνητα εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παροσιάζονται σε τιμή κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις εκτός από την γη και τις κτιριακές εγκαταστάσεις που παρουσιάζονται σε εκτιμημένη αξία, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος των στοιχείων παγίου ενεργητικού αποτελείται από την τιμή μαζί με οποιαδήποτε έξοδα που συνδέονται άμεσα με την αγορά.

Η εκτιμημένη αξία καθορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται έτσι που να διαγράφεται το κόστος ή το ποσό της εκτίμησης του παγίου ενεργητικού σύμφωνα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στο διάστημα αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα κυριότερα ετήσια ποσοστά που έχουν χρησιμοποιηθεί για αυτό το σκοπό και τα οποία είναι σύμφωνα με αυτά του προηγούμενου έτους είναι:

	%
Κτίρια	3
Ηλεκτρονικοί	20
Υπολογιστές	
Οχήματα	20
Έπιπλα & Εξοπλισμός	10

Δαπάνες επιδιόρθωσης και συντήρησης χρεώνονται άμεσα στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Δαπάνες για σημαντικές βελτιώσεις και ανακαινίσεις στοιχείων παγίου ενεργητικού που αναμένεται να προσδώσουν οφέλη πέραν από αυτά που αρχικά είχαν υπολογιστεί, κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται με βάση τα ποσοστά που αναφέρονται πιο πάνω.

Κέρδη ή ζημιές από διάθεση στοιχείων παγίου ενεργητικού αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων στον χρόνο που πραγματοποιούνται.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Άυλο ενεργητικό

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της δίκαιης αξίας του μεριδίου της Εταιρείας στο καθαρό ενεργητικό της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εμπορική εύνοια αποσβένεται από την ημερομηνία απόκτησης στο διάστημα της αναμενόμενης περιόδου του οφέλους χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο σε διάστημα μέχρι 20 έτη που θεωρείται ότι αντιπροσωπεύει την αναμενόμενη περίοδο οφέλους. Η λογιστική αξία της εμπορικής εύνοιας εξετάζεται κάθε χρόνο και μειώνεται σε περίπτωση μόνιμης μείωσης όπου θεωρείται αναγκαίο.

Απομείωση στην αξία μη κυκλοφορούν περιουσιακών στοιχείων

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός και άλλα μη κυκλοφορούν περιουσιακά στοιχεία, περιλαμβανομένης της υπεραξίας και άλλων άυλων περιουσιακών στοιχείων, αξιολογούνται για ζημιές από απομείωση στην αξία τους όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά από απομείωση στην αξία αναγνωρίζεται για το ποσό με το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ξεπερνά το ανακτήσιμο ποσό το οποίο είναι το ψηλότερο της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς υπολογισμού της απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο πιο χαμηλό σημείο στο οποίο υπάρχουν αυτόνομα αναγνωρίσιμες ροές μετρητών.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην χαμηλότερη από τις τιμές κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η τιμή κτήσης περιλαμβάνει την τιμή του προμηθευτή το κόστος παραγωγής καθώς και άμεσα έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η τιμή που τα αποθέματα μπορούν να ρευστοποιηθούν στην κανονική πορεία των εργασιών αφού αφαιρεθεί το κόστος ρευστοποίησης. Όπου κρίνεται αναγκαίο γίνεται πρόνοια για ελαττωματικά και άχρηστα αποθέματα ή αποθέματα με αργή κίνηση και περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων.

Εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα παρουσιάζονται στο αρχικό ποσό του τιμολογίου μείον ενός υπολογισμού που γίνεται για επισφαλή χρέη με βάση εξέτασης όλων των εκκρεμούντων ποσών στο τέλος του έτους. Ποσά που δεν μπορούν να εισπραχθούν διαγράφονται όταν εντοπίζονται.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για τους σκοπούς της κατάστασης ταμειακής ροής, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα, μετρητά στο ταμείο και παρατραβήγματα τραπεζών.

Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται στο αρχικό ποσό της χορήγησης. Οποιοσδήποτε διαφορές μεταξύ αυτού του ποσού και του ποσού που θα αποπληρωθεί διαγράφονται στην αναλογία των πληρωτέων δόσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου του δανείου και περιλαμβάνονται στα χρηματοδοτικά έξοδα.

Ποσά πληρωτέα πέραν του ενός έτους ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμα δάνεια.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Φορολογία

Γίνεται πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αμυντική εισφορά πάνω στο φορολογητέο κέρδος του έτους με βάση τη νομοθεσία και συντελεστές που ισχύουν στην Κύπρο.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν οι σχετικές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις πραγματοποιηθούν ή όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις διακανονιστούν.

Η επίδραση στην αναβαλλόμενη φορολογία οποιονδήποτε αλλαγών στους φορολογικούς συντελεστές χρεώνεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων στο βαθμό στον οποίο δεν σχετίζεται με ποσά που είχαν προηγουμένως χρεωθεί ή πιστωθεί απευθείας στα κεφάλαια μετόχων.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας που προκύπτουν από αφαιρετέες προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται μόνο στις περιπτώσεις που θεωρείται πιθανόν ότι υπάρχουν στο μέλλον επαρκή φορολογικά κέρδη. Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανόν ότι το σχετικό όφελος θα πραγματοποιηθεί.

Εταιρικός Φόρος

Ο εταιρικός φόρος ως έξοδο αντιπροσωπεύει το σύνολο των οφειλόμενων φορολογιών έτους και της αναβλημένης φορολογίας.

Η οφειλόμενη φορολογία έτους είναι βασισμένη στο φορολογητέο κέρδος του έτους.

Η αναβλημένη φορολογία προκύπτει από τη διαφορά μεταξύ της καθαρής αξίας ενεργητικού ή παθητικού όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με την αντίστοιχη αξία γνωστές ως φορολογική βάση (προσωρινές διαφορές). Η οφειλόμενη αναβλημένη φορολογία αναγνωρίζεται για όλες τις προσωρινές διαφορές για τις οποίες μελλοντικά αναμένεται ν' αυξήσουν το φορολογητέο κέρδος. Χρεωστική αναβλημένη φορολογία αναγνωρίζεται για όλες τις προσωρινές διαφορές οι οποίες αναμένεται να μειώσουν το φορολογητέο κέρδος και τις μεταφερόμενες ζημιές ή κέρδη. Η χρεωστική αναβλημένη φορολογία υπολογίζεται στο ανώτατο ποσό, στη βάση όπου το τρέχον ή αναμενόμενο μελλοντικό φορολογητέο κέρδος να είναι πιο πιθανόν να πραγματοποιηθεί.

Η μεταφερόμενη καθαρή αξία της αναβλημένης φορολογίας αναθεωρείται ετήσια και αναπροσαρμόζεται ώστε να απεικονίζει την τρέχουσα εκτίμηση των μελλοντικών φορολογητέων κερδών. Οι αναπροσαρμογές αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

Η αναβλημένη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές οι οποίοι αναμένεται να ισχύσουν για το φορολογητέο κέρδος / ζημιά στις περιόδους που αναμένεται να πραγματοποιηθεί η χρεωστική αναβλημένη φορολογία ή όταν η οφειλόμενη αναβλημένη φορολογία εξοφληθεί (βασισμένη στους φορολογικούς συντελεστές οι οποίοι θεσπίστηκαν στην ολότητα τους ή κατά μεγάλο μέρος στο τέλος της αναφερόμενης περιόδου).

Παρόλο που υπάρχουν φορολογικές μεταφερόμενες διαφορές λόγω α) διαφοράς της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων με την καθαρή αξία τους, εντούτοις δεν θα αναγνωρισθεί στα βιβλία μας καθώς είναι ασήμαντη και β) μεταφοράς φορολογικής ζημιάς, εντούτοις δεν θα αναγνωρισθεί γιατί η εταιρεία δεν προβλέπετε στα αμέσως επόμενα χρόνια να γίνει κερδοφόρα και κατά συνέπεια να προκύψει εταιρικός φόρος.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας νόμισμα του κυρίου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία (Ευρώ). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μεταφράζονται σε Ευρώ στη τιμή συναλλάγματος που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που είναι σε ξένο νόμισμα μεταφράζονται Ευρώ στις τιμές ισοτιμίας που ισχύουν στο τέλος του οικονομικού έτους. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί Ευρώ για κύριο νόμισμα, λόγω του ότι οι κυριότερες συναλλαγές της είναι σε Ευρώ.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα κύρια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας είναι τα μετρητά στο ταμείο, στις τράπεζες και σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς καθώς επίσης και οι εμπορικοί χρεώστες. Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι οι πιστωτές εμπορίου υποχρεώσεις σε τραπεζικά ιδρύματα και άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος γιατί οι χρεώστες παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση προβλέψεων για επισφαλείς χρεώστες και δεν υφίσταται συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου για τον λόγο ότι οι χρεώστες της Εταιρείας προέρχονται από διάφορους τομείς της αγοράς και γίνεται λεπτομερής εξέταση της πιστωτικής αξίας των χρεωστών.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που σχετίζονται με την επίδραση στα έσοδα, ροή μετρητών και οικονομική θέση από μεταβολές στα επιτόκια της αγοράς. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία προβλέπει την πιθανότητα συναλλαγματικού κινδύνου και σε περιπτώσεις όπου η πρόβλεψη είναι αρνητική προσαγοράζει ξένο συνάλλαγμα. Κατά την διάρκεια του έτους η Εταιρεία δεν προέβη σε προαγορά ξένου συναλλάγματος.

Εκτίμηση δικαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας είναι οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στα βιβλία κατά την ημερομηνία της κατάσταση οικονομικής θέσης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων της Εταιρείας καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα της Εταιρείας ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται επί συνεχούς βάσεως.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για να εκτελεί τις εργασίες της.

Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες της Εταιρείας, που είτε αληθινή είτε ψευδής μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης της, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

4. Λειτουργικό Περιβάλλον

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά τα τελευταία χρόνια από τη διεθνή πιστωτική κρίση και την αστάθεια των χρηματαγορών. Κατά τη διάρκεια του 2013 υπήρξε σημαντική μείωση της διαθέσιμης ρευστότητας για δανεισμό από τα Κυπριακά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, λόγω κυρίως της χρηματοοικονομικής αστάθειας σε σχέση με την κρίση του Ελληνικού δημοσίου χρέους, περιλαμβανομένης της απομείωσης των Ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου, και των επιπτώσεων της στην Κυπριακή οικονομία. Επιπλέον, η δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές έχει περιοριστεί σημαντικά μετά από τις μειώσεις στην πιστοληπτική της αξιολόγηση. Η Κυπριακή Κυβέρνηση εισήρθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, για οικονομική στήριξη.

Οι διαπραγματεύσεις της Κυπριακής Κυβέρνησης με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η 'Τρόικα'), για οικονομική στήριξη, κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013 σχετικά με τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής που περιλαμβάνει την παροχή οικονομικής βοήθειας προς την Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι €10 δισεκατομμύρια. Το πρόγραμμα στοχεύει να αντιμετωπίσει τις ασυνήθιστες οικονομικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος, και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοπιστωτικού τομέα, με σκοπό την αποκατάσταση της βιώσιμης οικονομικής ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημοσίων οικονομικών τα επόμενα χρόνια.

Η απόφαση του Eurogroup για την Κύπρο περιλαμβάνει σχέδια για την αναδιάρθρωση του χρηματοπιστωτικού τομέα και διασφαλίζει τις καταθέσεις κάτω από €100.000 σύμφωνα με νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιπλέον, οι Κυπριακές αρχές επιβεβαίωσαν τη δέσμευσή τους να εντείνουν τις προσπάθειές τους στους τομείς της δημοσιονομικής εξυγίανσης, των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και των ιδιωτικοποιήσεων. Μετά από σχετικό αίτημα του Eurogroup οι Κυπριακές αρχές και η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, σε συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, οριστικοποίησαν το σχετικό Μνημόνιο (Memorandum of Understanding) τον Απρίλιο του 2013, το οποίο ακολούθως εγκρίθηκε επίσημα από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας και επικυρώθηκε από κράτη μέλη της ευρωζώνης μέσω έγκρισης από τα εθνικά κοινοβούλια (ή άλλης ισοδύναμης έγκρισης).

Στις 12 Απριλίου 2013 το Eurogroup χαιρέτισε τη συμφωνία που έχει επιτευχθεί μεταξύ της Κύπρου και των θεσμικών οργάνων της Τρόικας σχετικά με το πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής για την Κύπρο και δήλωσε ότι τα απαραίτητα στοιχεία τέθηκαν σε εφαρμογή για να ξεκινήσουν οι σχετικές εθνικές διαδικασίες που απαιτούνται για την επίσημη έγκριση της συμφωνίας οικονομικής στήριξης από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων της Κυπριακής Δημοκρατίας ψήφισε νομοθεσία που αφορά την επιβολή περιοριστικών μέτρων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκταση και η διάρκεια των περιοριστικών μέτρων αποφασίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και αυτά έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις σε σχέση με τους εν λόγω περιορισμούς και αξιολογεί τις επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο, η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση, η ζημιά απομείωσης επί των τραπεζικών καταθέσεων και η επιβολή των πιο πάνω περιοριστικών μέτρων σε συνδυασμό με την τρέχουσα αστάθεια στο τραπεζικό σύστημα και τον αναμενόμενη οικονομική ύφεση, θα μπορούσαν να επηρεάσουν:

- την ικανότητα της Εταιρείας να λάβει νέα δάνεια ή να αναχρηματοδοτήσει υφιστάμενο δανεισμό με όρους και προϋποθέσεις παρόμοιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν σε προηγούμενες συναλλαγές της
- την ικανότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών της Εταιρείας να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς την Εταιρεία ποσά
- την ικανότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών της Εταιρείας να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς την Εταιρεία ποσά
- την ικανότητα της Εταιρείας να συνάψει συμβόλαια για την ανάπτυξη νέων μονάδων ακινήτων
- τις αναμενόμενες ταμειακές ροές της Διεύθυνσης της Εταιρείας αναφορικά με την αξιολόγηση απομείωσης για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι οικονομικές συνθήκες που περιγράφονται πιο πάνω μαζί με τις επιδράσεις των αποτελεσμάτων της απόφασης του Eurogroup της 25 Μαρτίου 2013 για την Κύπρο μπορεί να έχουν δυσμενείς επιπτώσεις για τους οφειλέτες της Εταιρείας (αδυναμία να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους προς την Εταιρεία), τους προμηθευτές (αδυναμία να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους), την αποτίμηση της ακίνητης περιουσίας, τους τραπεζίτες (αδυναμία παροχής επαρκούς χρηματοδότησης), και τα έσοδα (μείωση της ζήτησης για τα προϊόντα ή τις υπηρεσίες της Εταιρείας λόγω της μειωμένης αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών).

Η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει:

κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, με την εξέταση της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών αυτών των στοιχείων ενεργητικού στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προβλέψεις για εμπορικά εισηρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου «προκληθεισών ζημιών» που απαιτείται από τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισηρακτέα που προέκυψαν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπουν την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως της πιθανότητας αυτών των μελλοντικών γεγονότων.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης, εκτός από αυτές που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς αυτούς και εξηγούνται αναλυτικότερα σε άλλη σημείωση των λογαριασμών αυτών.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και την επέκταση των εργασιών της στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016****5. Πωλήσεις και αναγνώριση εισοδημάτων**

Η αναγνώριση των εισοδημάτων από πωλήσεις εμπορευμάτων συναφών με τις δραστηριότητες της Εταιρείας γίνεται την στιγμή που μεταφέρεται η κτήση και ανάληψη των κινδύνων του εμπορεύματος από τον αγοραστή. Επίσης οι πωλήσεις αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για προϊόντα που πωλήθηκαν μετά την αφαίρεση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας.

	2016	2015
	€	€
Ανάλυση κύκλου εργασιών:		
Πωλήσεις τροφίμων, ειδών καθαρισμού κλπ	4.395.988	4.631.873
Πωλήσεις ειδών εξοπλισμού	233.407	86.452
	4.629.395	4.718.325
Προμήθειες από εμπόριο βύνης	110.244	105.755
	4.739.639	4.824.080

6. Ζημιά από εργασίες

	2016	2015
	€	€
Η Ζημιά από εργασίες παρουσιάζεται μετά την χρέωση για:		
<u>Συγκροτήματος</u>		
Αμοιβή συμβούλων	102.250	102.250
Κόστος Προσωπικού	476.812	577.707
Αποσβέσεις	178.605	186.486
Απόσβεση υπεραξίας	26.200	36.246
Νομικά δικαιώματα	1.617	5.558
Αμοιβή ελεγκτών	10.450	11.200
	795.934	919.447
<u>Εταιρείας</u>		
Αμοιβή συμβούλων	102.250	102.250
Κόστος Προσωπικού	476.812	564.019
Αποσβέσεις	178.605	186.486
Απόσβεση υπεραξίας	---	10.046
Νομικά δικαιώματα	1.617	5.558
Αμοιβή ελεγκτών	9.750	10.500
	769.034	878.859

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016**
7. Κόστος προσωπικού

	2016	2015
	€	€
<u>Συγκροτήματος</u>		
Διανομής		
Άλλοι μισθοί	269.015	332.853
Εισφορές εργοδότη σε εγκεκριμένα Ταμεία προνοίας	240	316
Εισφορές εργοδότη σε διάφορα ταμεία	30.604	38.315
Άλλα	12.958	9.995
	312.817	381.479
Διαχείρισης		
Μισθοί διευθυντών	102.250	102.250
Άλλοι μισθοί	134.729	154.750
Εισφορές εργοδότη σε εγκεκριμένα Ταμεία προνοίας	192	192
Εισφορές εργοδότη σε διάφορα ταμεία	26.404	29.597
Άλλα	2.670	11.689
	266.245	298.478
	579.062	679.957
<u>Εταιρείας</u>		
Διανομής		
Άλλοι μισθοί	269.015	332.853
Εισφορές εργοδότη σε εγκεκριμένα Ταμεία προνοίας	240	316
Εισφορές εργοδότη σε διάφορα ταμεία	30.604	38.315
Άλλα	12.958	9.995
	312.817	381.479
Διαχείρισης		
Μισθοί διευθυντών	102.250	102.250
Άλλοι μισθοί	134.729	141.550
Εισφορές εργοδότη σε εγκεκριμένα Ταμεία προνοίας	192	192
Εισφορές εργοδότη σε διάφορα ταμεία	26.404	29.109
Άλλα	2.670	11.689
	266.245	284.790
	579.062	666.269

Η Εταιρεία έχει ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το οποίο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και την Εταιρεία και διατηρεί της δικές του οικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν έχει επιπρόσθετες υποχρεώσεις αφού πληρωθούν οι συνεισφορές.

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Οι συνεισφορές της Εταιρείας αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων και συμπεριλαμβάνονται στα έξοδα προσωπικού.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016**
8. Χρηματοπιστωτικά έξοδα

	2016	2015
	€	€
<u>Συγκροτήματος</u>		
Τόκοι Τρέχουμένων τραπεζών	116.921	159.894
Τόκοι δανείων	102.324	94.359
Τόκοι ενοικιαγοράς	4.550	4.550
Τραπεζικά έξοδα	9.608	6.136
	233.403	264.939
<u>Εταιρείας</u>		
Τόκοι Τρέχουμένων τραπεζών	116.921	159.894
Τόκοι δανείων	102.324	94.359
Τόκοι ενοικιαγοράς	4.550	4.550
Τραπεζικά έξοδα	9.323	6.076
	233.118	264.879

9. Φορολογία

	2016	2015
	€	€
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	578	1.969
Αναβλημένη φορολογία	(1.841)	(1.841)
Φόροι προηγούμενων ετών	---	2.758
	(1.263)	2.886

Τα πιο κάτω αποτελούν συμφιλίωση: (α) του φόρου που έχει υπολογιστεί με βάση το φορολογικό συντελεστή που ίσχυε κατά τη διάρκεια του έτους επί του φορολογητέου εισοδήματος του έτους όπως προσδιορίστηκε σύμφωνα με τους περί φορολογίας του εισοδήματος νόμους, (β) την φορολογική υποχρέωση με βάση τον φορολογικό συντελεστή που ίσχυε κατά την διάρκεια του έτους επί των λογιστικών κερδών του έτους.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD

**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016**
10. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Εταιρείας	Γη & Κτίρια	Ηλεκτρονικοί	Οχήματα	Έπιπλα &	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος	€	Υπολογιστές	€	Εξοπλισμός	€
Την 01/01/16	4.728.979	124.292	474.268	1.132.314	6.459.853
Προσθήκες	---	1.675	---	2.684	4.359
Πωλήσεις	---	---	(7.830)	---	(7.830)
Στις 31/12/16	4.728.979	125.968	466.438	1.134.998	6.456.383
Αποσβέσεις					
Την 01/01/16	814.572	109.764	368.989	987.272	2.280.597
Για το έτος	76.004	5.384	28.503	68.714	178.605
Πωλήσεις	---	---	(1.958)	---	(1.958)
Στις 31/12/16	890.576	115.148	391.450	1.060.071	2.457.245
Υπόλοιπο					
Στις 31/12/16	3.838.403	10.820	74.988	74.927	3.999.138
Στις 31/12/15	3.914.407	14.528	105.279	145.042	4.179.256

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016****11. Υπεραξία**

	2016 €	2015 €
<u>Συγκροτήματος</u>		
Κόστος		
Την 1 Ιανουαρίου	674.675	674.675
Την 31 Δεκεμβρίου	674.675	674.675
Χρεώλυση		
Την 1 Ιανουαρίου	255.475	219.229
Επιβάρυνση περιόδου	26.200	36.246
Την 31 Δεκεμβρίου	281.675	255.475
Καθαρή λογιστική αξία		
Την 31 Δεκεμβρίου	393.000	419.200

Η υπεραξία του Συγκροτήματος αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους εξαγοράς πέραν της δίκαιης αξίας της εταιρείας Malting Materials Agency MM Ltd, που αποκτήθηκε κατά τις 2 Αυγούστου 2012. Η υπεραξία αυτή αποσβένεται από την ημερομηνία απόκτησης στο διάστημα της αναμενόμενης περιόδου του οφέλους χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο σε διάστημα μέχρι 20 έτη που θεωρείται ότι αντιπροσωπεύει την αναμενόμενη περίοδο οφέλους. Η λογιστική αξία της εμπορικής εύνοιας εξετάζεται κάθε χρόνο και μειώνεται σε περίπτωση μόνιμης μείωσης όπου θεωρείται αναγκαίο.

	2016 €	2015 €
<u>Εταιρείας</u>		
Κόστος		
Την 1 Ιανουαρίου	150.675	150.675
Την 31 Δεκεμβρίου	150.675	150.675
Χρεώλυση		
Την 1 Ιανουαρίου	150.675	140.629
Επιβάρυνση περιόδου	---	10.046
Την 31 Δεκεμβρίου	150.675	150.675
Καθαρή λογιστική αξία		
Την 31 Δεκεμβρίου	---	---

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016****12. Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016, το Συγκρότημα είχε την πιο κάτω εξαρτημένη εταιρεία η οποία δεν είναι εισηγμένη σε χρηματιστήριο:

Όνομα	Ημερομ. απόκτησης	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό κατοχής	2016 €	2015 €
Malting Materials Agency M.M. Ltd HE 292911	2/08/2012	Προμήθειες από Εμπόριο βύνης	100%	525.000	525.000
				525.000	525.000

13. Αποθέματα

	2016 €	2015 €
<u>Εταιρείας</u>		
Πρώτες ύλες	3.400	736
Τελικά προϊόντα	1.007.643	984.400
Ακίνητη περιουσία προς πώληση	866.317	868.470
	1.877.360	1.853.606

Κατά τη διάρκεια του έτους έγινε επανεκτίμηση στην ακίνητη περιουσία προς πώληση συνολικής αξίας €22.890.

14. Εμπορικά και άλλα ποσά εισπρακτέα

	2016 €	2015 €
<u>Συγκροτήματος</u>		
Εμπορικά εισπρακτέα	2.211.003	2.261.719
Άλλοι χρεώστες	58.413	52.463
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(37.054)	(74.584)
Προπληρωμές	4.333	4.516
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	---	5.355
	2.236.695	2.249.469
<u>Εταιρείας</u>		
Εμπορικά εισπρακτέα	2.197.605	2.197.474
Άλλοι χρεώστες	58.413	52.463
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(37.054)	(74.584)
Προπληρωμές	4.333	4.516
	2.223.297	2.179.869

Τα υπόλοιπα των εμπορικών εισπρακτέων δεν φέρουν τόκο, και είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους. Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένοι λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών της Εταιρείας.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016****15. Αξίες προς εμπορία**

	2016	2015
	€	€
<u>Εταιρείας</u>		
Μετοχές σε δημόσιες εταιρείες	4.257	3.062
	4.257	3.062

Οι αξίες προς εμπορία ταξινομούνται ως τρεχούμενο ενεργητικό επειδή αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, οι αλλαγές στις δίκαιες αξίες των αξιών προς εμπορία καταχωρούνται στα άλλα έσοδα ή άλλα έξοδα.

16. Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα

	2016	2015
	€	€
<u>Συγκροτήματος</u>		
Μετρητά στο ταμείο	6.259	7.855
Μετρητά στην τράπεζα	241	1.219
	6.500	9.074

Εταιρείας

Μετρητά στο ταμείο	6.259	7.668
Μετρητά στην τράπεζα	8	514
	6.267	8.182

17. Μετοχικό κεφάλαιο

	2016	2015
	€	€
Εγκεκριμένο		
25.000.000 Συνήθεις μετοχές προς 34 σέντ η καθεμιά	8.500.000	8.500.000
	8.500.000	8.500.000
Εκδομένο και πλήρως εξοφλημένο		
10.069.842 Συνήθεις μετοχές προς 34 σέντ η καθεμιά	3.423.746	3.423.746
	3.423.746	3.423.746

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016****18. Μακροπρόθεσμα δάνεια**

	2016 €	2015 €
<u>Εταιρείας</u>		
Τρέχουσες δόσεις:		
Δάνεια πληρωτέα σε 12 μήνες	273.100	243.876
Ενοικιαγορές πληρωτέες σε 12 μήνες	1.092	11.121
	274.192	254.997
Μακροπρόθεσμες δόσεις:		
Δάνεια πληρωτέα μεταξύ ενός και δύο ετών	191.100	243.876
Δάνεια πληρωτέα μεταξύ δύο και πέντε ετών	573.300	731.628
Δάνεια πληρωτέα πέραν των πέντε ετών	1.544.166	632.478
	2.308.566	1.607.982

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Σταθερή και κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αξίας €700.000
- Προσωπικές εγγυήσεις των Διευθυντών ύψους €539.511
- Υποθήκες πάνω στην ακίνητη περιουσία της Εταιρείας ύψους €3.185.257 (αρ.εγγρ. ακινήτων Α200,Α201,Α207,Α206,Α213,10608,10686,10684,10682)
- Εκχώρηση ασφαλειών ζωής €3.637.652

19. Αναβαλλόμενη φορολογία

	2016 €	2015 €
<u>Εταιρείας</u>		
Την 1 Ιανουαρίου	421.807	423.648
Πίστωση στη Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	(1.841)	(1.841)
	419.966	421.807
Την 31 Δεκεμβρίου		
Η αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει από:		
Επανεκτίμηση ακίνητης ιδιοκτησίας	(419.966)	(421.807)
	(419.966)	(421.807)

20. Τραπεζικά παρατραβήγματα

	2016 €	2015 €
<u>Εταιρείας</u>		
Παρατραβήγματα τραπεζών	1.640.805	2.292.388

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016****21. Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα**

	2016	2015
	€	€
<u>Συγκροτήματος</u>		
Εμπορικοί πιστωτές	1.128.656	1.233.583
Άλλοι πιστωτές	175.019	---
Τραπεζικές πιστώσεις	---	229.433
Οφειλόμενα έξοδα	55.421	53.430
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	25.165	---
	1.384.261	1.516.446
<u>Εταιρείας</u>		
Εμπορικοί πιστωτές	1.128.656	1.233.583
Τραπεζικές πιστώσεις	---	229.433
Οφειλόμενα έξοδα	42.970	52.969
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	39.241	7.448
	1.210.867	1.523.433

Όλα τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους.

22. Φορολογία

	2016	2015
	€	€
<u>Συγκροτήματος</u>		
Εταιρικός φόρος	(9.000)	(9.000)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	1.835	11.176
	(7.165)	2.176
<u>Εταιρείας</u>		
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	1.835	11.176
	1.835	11.176

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016****23. Συναλλαγές με συγγενικά μέλη****α. Λογαριασμοί συμβούλων και μετόχων**

	2016 €	2015 €
<u>Συγκροτήματος</u> Δημήτρης Πεردίκης	(2.178)	---
	(2.178)	---
<u>Εταιρείας</u> Δημήτρης Πεردίκης	(2.178)	---
	(2.178)	---

β. Μισθοί συμβούλων και μετόχων

	2016 €	2015 €
<u>Εταιρείας</u> Δημήτρης Πεردίκης	48.125	48.125
Καρολίνα Ιωάννου Πεрдίκη	28.750	28.750
Μαίρη Χαραλάμπους	25.375	25.375
	102.250	102.250

Τα εκτελεστικά μέλη δεν αμείβονται για υπηρεσίες ως μέλη του Δ.Σ. ούτε λαμβάνουν οποιαδήποτε αλλά ωφελήματα αλλά παίρνουν μόνο μισθό για τα εκτελεστικά τους καθήκοντα. Όσον αφορά τα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. δηλ. τους κους Νίκο Αριστεΐδη, Παναγιώτη Παναγιώτου και Χριστάκη Πιερίδη δεν υπάρχει οποιαδήποτε αμοιβή.

γ. Συγγενικές εταιρείες

	2016 €	2015 €
<u>Εταιρείας</u> Malting Materials Agency M.M. Ltd	362.060	84.253
	362.060	84.253

δ. Συγγενικές συναλλαγές

	2016 €	2015 €
Διοικητικά έξοδα	6.000	6.000
	6.000	6.000

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

24. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών που περιλαμβάνονται στην κατάσταση ταμειακής ροής αποτελούνται από τα πιο κάτω ποσά της κατάσταση οικονομικής θέσης:

	2016 €	2015 €
<u>Συγκροτήματος</u>		
Μετρητά στο ταμείο	6.259	7.856
Μετρητά στην τράπεζα	241	1.219
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(1.640.805)	(2.292.388)
	(1.634.305)	(2.283.313)
<u>Εταιρείας</u>		
Μετρητά στο ταμείο	6.259	7.668
Μετρητά στην τράπεζα	8	514
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(1.640.805)	(2.292.388)
	(1.634.538)	(2.284.206)

25. Γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης

α) Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της κατάσταση οικονομικής θέσης τα οποία να επηρεάζουν την εικόνα των παρούσων οικονομικών καταστάσεων, πλήν των όσων αναφέρονται πιο κάτω.

β) Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 20 Απριλίου, 2017.

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016****26. Συμμετοχή συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας**

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα στους στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 20 Απριλίου 2017 ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2016 %	20 Απριλίου 2017 %
Δημήτρης Περγίκης	1,54%	2,26%
Καρολίνα Ιωάννου Περγίκη	39,41%	38,69%
Μαίρη Χαραλάμους	2,10%	2,10%
Παναγιώτης Παναγιώτου	0,46%	0,46%

27. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 20 Απριλίου 2017 (30 ημέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης) ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2016 %	20 Απριλίου 2017 %
Καρολίνα Ιωάννου Περγίκη	29,41%	29,41%
Κλαίρη Ιωάννου	10%	10%
Άρης Ιωάννου	5,01%	5,01%
Χρυσάνθος Χαραλάμους	7%	7%
Νεοφύτα Χειμών	5,96%	5,96%

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Αναλυτική κατάσταση συνολικών εισοδημάτων
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2016**

	Σημ.	2016 €	2015 €
Συγκροτήματος			
Πωλήσεις τροφίμων, ειδών καθαρισμού κλπ		4.395.988	4.631.873
Πωλήσεις ειδών εξοπλισμού		233.407	86.452
Προμήθειες από εμπόριο βύνης		110.244	105.755
		4.739.639	4.824.080
Κόστος Πωλήσεων			
Αρχικά αποθέματα - Προϊόντων		984.400	961.893
Αγορές		3.479.604	3.627.403
Τελικά αποθέματα - Προϊόντων		(1.007.643)	(984.400)
		3.456.361	3.604.896
		1.283.278	1.219.184
Μεικτό Κέρδος			
Άλλα λειτουργικά έσοδα			
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		1.700	235
Μερίσματα από δημόσιες εταιρείες		162	120
Ενοίκια εισπρακτέα εσωτερικού		25.710	6.000
Τόκοι στους λογαριασμούς συμβούλων		---	6.114
		27.572	12.469
		1.310.850	1.231.653
Έξοδα πωλήσεων			
Μισθοί και άλλα ωφελήματα		310.217	381.479
Έξοδα αυτοκινήτων		101.399	125.923
Διασκέδαση και περιποίηση πελατών		26.400	22.839
Συντήρηση και επιδιορθώσεις		3.886	3.161
Ταξίδια εξωτερικού		20.600	18.721
Διαφημίσεις και προώθηση		19.517	25.573
Εκπτώσεις πωλήσεων		6.406	4.882
Επισφαλείς χρεώστες		37.054	531.615
		525.479	1.114.193

CHRIS JOANNOU PUBLIC LTD**Αναλυτική κατάσταση συνολικών εισοδημάτων
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2016**

	Σημ.	2016 €	2015 €
Λειτουργικά και άλλα διοικητικά έξοδα			
Αμοιβή συμβούλων		102.250	102.250
Μισθοί και άλλα ωφελήματα		163.595	196.228
Ταχυδρομικά και τηλεφωνικά		15.389	15.101
Ηλεκτρισμός		39.061	51.628
Διακίνηση εξωτερικού		24.525	17.126
Γραφική ύλη		4.649	5.198
Έξοδα ιδιωτικών μηχανοκινήτων οχημάτων		19.789	12.508
Ασφάλειες		10.584	8.526
Φόροι και άδειες		9.097	9.117
Δωρεές και συνεισφορές μη επιτρεπόμενες		1.730	580
Δωρεές και συνεισφορές επιτρεπόμενες		80	1.640
Επιδιορθώσεις και συντηρήσεις-Κτίρια		1.908	2.063
Επιδιορθώσεις και συντηρήσεις-Μηχανήματα		1.841	5.958
Επιδιορθώσεις και συντηρήσεις - έπιπλα & εξοπλισμός		403	775
Επιδιορθώσεις και συντηρήσεις - Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές		7.739	7.652
Νομικά δικαιώματα		1.617	5.558
Έξοδα ανακύκλωσης		1.319	1.413
Ζημιά από εκποίηση παγίων		1.372	---
Διάφορα έξοδα		10.972	9.354
Αμοιβή ελεγκτών		10.450	11.200
Έξοδα χρηματιστηρίου		7.423	7.302
Επαγγελματικές Υπηρεσίες		2.735	5.595
Αποσβέσεις		178.605	186.486
Απόσβεση υπεραξίας		26.200	36.246
Άλλοι τόκοι πληρωτέοι στη κυβέρνηση		9.750	3.212
		653.083	702.716
Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες		132.288	(585.256)
Έξοδα χρηματοδότησης	7	(233.403)	(264.939)
Κέρδος/(Ζημιά) από επανεκτίμηση επενδύσεων προς εμπορία		1.195	(3)
Ζημιά πριν τη φορολογία		(99.920)	(850.198)