

0026/00020391/e1

Ουσιώδη Μεταβολή της Περιουσιακής Κατάστασης / Κεφαλαιακή Διάρθρωση /  
Συνεργασίες/Εξαγορές/Συγχωνεύσεις (Αγορά/ Πώληση Σημαντικών Περιουσιακών Στοιχείων/  
Δανειακή επιβάρυνση κ.τ.λ.)

**CLARIDGE PUBLIC LTD**

CLA

**ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΩΛΗΣΗΣ AMATHUS BEACH HOTEL RHODES**

Επισυνάπτεται ανακοίνωση.

Attachment:

1. **ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΩΛΗΣΗΣ AMATHUS BEACH HOTEL RHODES**

**Regulated**

Publication Date: 03/07/2017

# Claridge Public Limited

*Γραφείο Γραμματέα*  
**Τ.Θ. 50012, 3600 Λεμεσός, Κύπρος**  
**Τηλ.:00357 25871600, φαξ: 00357 25362001**  
e-mail: [pmc@pkdlaw.com](mailto:pmc@pkdlaw.com)

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

### ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ AMATHUS BEACH HOTEL RHODES

Σε συνέχεια της ανακοίνωσης της Claridge Public Limited («η Εταιρεία») ημερομηνίας 23/12/2016 αναφορικά με την πώληση του ξενοδοχείου Amathus Beach Hotel Rhodes, η Εταιρεία ανακοινώνει τα ακόλουθα:

1. Την Παρασκευή, 30/06/2017, ολοκληρώθηκε η πώληση των μετοχών της εταιρείας ΛΑΝΔΑ ΑΞΤΕ από την Leisure Holding SA προς την London & Regional Trading No.3 Limited. Η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 30,87% στην Leisure Holding SA.
2. Η Εταιρεία μέσω της θυγατρικής της Amathus Vacation Ownership Limited έχει εγγυηθεί προς την Amathus Public Limited την αναλογική συνεισφορά της σε περίπτωση που η Amathus Public Limited υποχρεωθεί να πληρώσει οποιοδήποτε ποσό πέραν του καθαρού τιμήματος από την εν λόγω πώληση, το οποίο θα κατατεθεί σε δεσμευμένο τραπεζικό λογαριασμό της Leisure Holding SA στο Λουξεμβούργο. Υπολογίζεται ότι το μέγιστο ποσό της εγγύησης αυτής θα είναι €340.000. Η Amathus Public Limited έχει εγγυηθεί προς τους αγοραστές την ορθότητα των δεσμεύσεων (covenants) και διαβεβαιώσεων (warranties) της Leisure Holding SA που περιλαμβάνονται στο συμβόλαιο πώλησης.
3. Η Εταιρεία δεν αναμένει στο άμεσο μέλλον την είσπραξη οποιουδήποτε ποσού από το καθαρό υπόλοιπο του τιμήματος πώλησης, το οποίο υπολογίζεται ότι θα είναι συνολικά περίπου €4.400.000, αφού αυτό έχει δεσμευτεί, όπως αναφέρεται στην παράγραφο 2 πιο πάνω. Διανομή του υπολοίπου του καθαρού τιμήματος πώλησης θα γίνει όταν θα έχουν εκπνεύσει οι χρονικές περίοδοι της εγγύησης που δόθηκε από την Amathus Public Limited ή όταν θα εκλείψουν οι περιστάσεις που μπορούν να ενεργοποιήσουν την εν λόγω εγγύηση.
4. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι η ολοκλήρωση της πώλησης του ξενοδοχείου θα επηρεάσει σημαντικά τον ισολογισμό της Εταιρείας, αφού οι οποιοσδήποτε ζημιές στην επένδυση της αυτή είχαν ληφθεί υπόψη και διαγράφηκαν σε προηγούμενα λογιστικά έτη.

Λεμεσός: 03 Ιουλίου 2017