

**Έγκριση και Δημοσιοποίηση Μη Ελεγμένων Ενδιάμεσων Συνοπτικών
Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων 30/06/16**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Ltd σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 31 Αυγούστου 2016, μελέτησε και ενέκρινε τις Μη Ελεγμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Συγκροτήματος της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Ltd για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016.

Η Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων μαζί με την Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 θα δημοσιευθούν την 1 Σεπτεμβρίου 2016 στην εφημερίδα "Σημερινή". Αντίγραφα των Μη Ελεγμένων Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 θα διατίθενται δωρεάν στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας στη Λεωφόρο Μακαρίου ΙΙΙ 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος (www.galatariotisgroup.com).

C.C.C. Secretarial Ltd

Γραμματέας

Λεμεσός, 1 Σεπτεμβρίου 2016

Attachment:

1. **Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Regulated

Publication Date: 01/09/2016

**C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC
COMPANY LIMITED**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016
μέχρι 30 Ιουνίου 2016

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	Σελίδα
Αξιωματούχοι και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 - 3
Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	4
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	5
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	6
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	7
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	9 - 16

C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο

Κώστας Στ. Γαλαταριώτης, Εκτελεστικός Πρόεδρος

Γιώργος Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος

Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος

Αλέξιος Γ. Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος

Τάσος Αναστασίου, Σύμβουλος

Μιχάλης Μουσιούππας, Σύμβουλος

Κωνσταντίνος Πίπτας, Σύμβουλος

Ρηγίνος Τσάνος, Σύμβουλος

Γραμματέας

C.C.C. Secretarial Limited
Λεμεσός, Κύπρος

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Deloitte Limited
Λεμεσός, Κύπρος

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 31 Αυγούστου 2016, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016.

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2016 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2016 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

Κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η επένδυση κατά 24,98% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας L'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited ("L' Union"). Οι κύριες δραστηριότητες της L' Union, είναι η ανέγερση και ανάπτυξη ξενοδοχείων, η διεξαγωγή των επιχειρήσεων των ξενοδοχείων και η ανάπτυξη και προαγωγή του τουρισμού και τουριστικών δραστηριοτήτων. Η L'Union είναι η ιδιοκτήτρια εταιρεία του πολυτελούς ξενοδοχειακού συγκροτήματος Le Meridien Limassol Spa & Resort ("Le Meridien") το οποίο είναι υπό πλήρη ανακαίνιση. Η ανακαίνιση αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2017.

Επισκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Επίδοση των δραστηριοτήτων

Η Εταιρεία αναγνώρισε ζημιά ύψους €14.820 κατά την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016, η οποία είναι περίπου στα ίδια επίπεδα με την ζημιά της αντίστοιχης περσινής περιόδου (30 Ιουνίου 2015: ζημιά €17.535).

Στα αποτελέσματα δεν έχει λογισθεί οποιοδήποτε μερίδιο κέρδους/ζημιάς από την επένδυση στην L'Union Ltd αφού το Διοικητικό Συμβούλιο έχει αποφασίσει να ανακατατάξει την επένδυση στην εν λόγω εταιρεία από 'Επένδυση σε Συνδεδεμένες Εταιρείες' στην Κατηγορία 'Επενδύσεις Διαθέσιμες προς Πώληση' από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

Επισκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας (Συνέχ.)

Τρέχουσα οικονομική κατάσταση

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων στο τέλος της περιόδου ήταν €20,8 εκατομμύρια (31 Δεκεμβρίου 2015: €20,8 εκατομμύρια) από τα οποία τα €20,7 εκατομμύρια αντιπροσωπεύουν την λογιστική αξία της συμμετοχής με ποσοστό 24,98% στην L'Union. Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας μειώθηκαν από την 31 Δεκεμβρίου 2015 κατά €14.820 ως αποτέλεσμα της ζημιάς της περιόδου.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι οι κίνδυνοι που αντανakλούν στις βασικές δραστηριότητες της εταιρείας L' Union η οποία είναι η κύρια επένδυση της Εταιρείας.

Η ξενοδοχειακή και τουριστική βιομηχανία γενικότερα επηρεάζονται από έναν αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους εξής:

- διεθνείς και εθνικούς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες;
- επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών αλλά και επιδημιών, που δυνατό να επηρεάσουν τις αφίξεις τουριστών;
- αυξήσεις στο κόστος προσωπικού και στα έξοδα ενέργειας;
- αυξημένο ανταγωνισμό τόσο εντός Κύπρου όσο και από τις γειτονικές χώρες.
- οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου (βλέπε επίσης σημ. 10).

Η Εταιρεία διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους μέσα από διάφορους μηχανισμούς ελέγχου και αναθεωρεί τη στρατηγική του όπου κρίνεται αναγκαίο για να μειώσει, στο βαθμό που είναι δυνατόν, την επίδραση αυτών των κινδύνων.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2016 θα δημοσιευθούν την 1^η Σεπτεμβρίου 2016 στην εφημερίδα "Σημερινή".

Έντυπα ολόκληρων των μη ελεγμένων ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται δωρεάν στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας στη Λεωφόρο Μακαρίου III 197, 3030, Λεμεσός, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτη (www.galatariotisgroup.com).

Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο 190 (i) / 2007 μέχρι 2013, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited (η "Εταιρεία") για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 16:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 34 "ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις" και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4) του πιο πάνω Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited που περιλαμβάνονται στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10 εδάφιο (6) του πιο πάνω Νόμου.

Όνοματεπώνυμο**Ιδιότητα****Υπογραφή**

Κώστας Στ. Γαλαταριώτης

Εκτελεστικός Πρόεδρος

Γιώργος Στ. Γαλαταριώτης

Σύμβουλος

Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης

Σύμβουλος

Αλέξιος Γ. Στ. Γαλαταριώτης

Σύμβουλος

Τάσος Αναστασίου

Σύμβουλος

Μιχάλης Μουσιούττας

Σύμβουλος

Κωνσταντίνος Πίπτας

Σύμβουλος

Ρηγίνος Τσάνος

Σύμβουλος

Υπεύθυνος για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**Όνομα****Ιδιότητα****Υπογραφή**

Έλενα Στυλιανού

Οικονομικός Διευθυντής

Λεμεσός, 31 Αυγούστου 2016

C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

	Σημ.	Μη ελεγμένα	
		Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016	30 Ιουνίου 2015 Όπως αναπροσαρμό- στηκε
		€	€
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	6	898	929
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης		(14.517)	(17.536)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα		(826)	(928)
Ζημιά πριν τη φορολογία		(14.445)	(17.535)
Φορολογία		(375)	-
Ζημιά για την περίοδο		(14.820)	(17.535)
Συνολική ζημιά για την περίοδο		(14.820)	(17.535)
Ζημιά ανά μετοχή		σεντ	σεντ
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή	4	(0,00)	(0,00)

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 30 Ιουνίου 2016

	Σημ.	Μη ελεγμένα 30 Ιουνίου 2016 €	Ελεγμένα 31 Δεκεμβρίου 2015 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	6	7.823	7.300
Επένδυση διαθέσιμη προς πώληση	5	20.702.980	20.702.980
		20.710.803	20.710.280
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	8	142.331	163.105
		142.331	163.105
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		20.853.134	20.873.385
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	7	60.927.577	60.927.577
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο		1.756.398	1.756.398
Αποθεματικό επανεκτίμησης		(2.997.486)	(2.997.486)
Συσσωρευμένες ζημιές		(38.870.852)	(38.856.032)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		20.815.637	20.830.457
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Πιστωτές και έξοδα πληρωτέα		400	15.500
Παρατραβήγματα τραπεζών		31.780	27.428
Πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες	8	5.317	-
		37.497	42.928
Σύνολο υποχρεώσεων		37.497	42.928
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		20.853.134	20.873.385

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο (σημ. α) €	Αποθεματικό επανεκτίμησης (σημ. γ) €	Συσσωρευμένες ζημιές (σημ. β) €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	60.927.577	1.756.398	2.963.612	(41.776.658)	23.870.929
Μεταφορά από αποθεματικό επανεκτίμησης στις συσσωρευμένες ζημιές λόγω ανακατανομής της επένδυσης από επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία σε επένδυση διαθέσιμη προς πώληση	-	-	(2.963.612)	2.963.612	-
Ζημιά από αποτίμηση στην εύλογη αξία της επένδυσης διαθέσιμης προς πώληση	-	-	(2.997.486)	-	(2.997.486)
Ζημιά για το έτος	-	-	-	(42.986)	(42.986)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	60.927.577	1.756.398	(2.997.486)	(38.856.032)	20.830.457
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	60.927.577	1.756.398	2.963.612	(41.776.658)	23.870.929
Ζημιά για την περίοδο	-	-	-	(17.535)	(17.535)
Μεταφορά από αποθεματικό επανεκτίμησης στις συσσωρευμένες ζημιές λόγω ανακατανομής της επένδυσης από επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία σε επένδυση διαθέσιμη προς πώληση	-	-	(2.963.612)	2.963.612	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2015- όπως αναπροσαρμόστηκε	60.927.577	1.756.398	-	(38.830.581)	23.853.394
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	60.927.577	1.756.398	(2.997.486)	(38.856.032)	20.830.457
Ζημιά περιόδου	-	-	-	(14.820)	(14.820)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2016	60.927.577	1.756.398	(2.997.486)	(38.870.852)	20.815.637

Σημειώσεις:

(α) Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο δεν είναι διαθέσιμο προς διανομή υπό μορφή μερίσματος.

(β) Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζεται από την σχετική φορολογική νομοθεσία, κατά την διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μερίσμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 17% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες) είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

(γ) Στις 31 Δεκεμβρίου 2015, το αποθεματικό επανεκτίμησης αντιπροσωπεύει συσσωρευμένα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή της αξίας της επένδυσης διαθέσιμης προς πώληση που έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά την αφαίρεση των ποσών που καταχωρούνται στα αποτελέσματα, εάν τα συγκεκριμένα στοιχεία ενεργητικού έχουν πωληθεί ή έχουν απομειωθεί.

C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

	Μη ελεγμένα Εξαμηνία που έληξε στις	
	30 Ιουνίου 2016	30 Ιουνίου 2015
		Όπως αναπροσαρμό- στηκε
	€	€
Καθαρή εκροή μετρητών από εργασίες	(4.352)	(1.631)
Καθαρή μείωση μετρητών και αντιστοίχων μετρητών	(4.352)	(1.631)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2016/2015	(27.428)	(32.362)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά την 30^η Ιουνίου	(31.780)	(33.993)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 Σύσταση και κύρια δραστηριότητα

Η C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited (η "Εταιρεία") συστάθηκε στην Κύπρο στις 27 Μαρτίου 1989 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με μετοχές και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, στις 5 Ιουνίου 1991. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στο Gala Tower, Λεωφόρος Μακαρίου III 197, 3030 Λεμεσός.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η επένδυση κατά 24,98% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας L'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited ("L' Union"). Οι κύριες δραστηριότητες της L'Union, είναι η ανέγερση και ανάπτυξη ξενοδοχείων, η διεξαγωγή των επιχειρήσεων των ξενοδοχείων και η ανάπτυξη και προαγωγή του τουρισμού και τουριστικών δραστηριοτήτων. Η L'Union είναι η ιδιοκτήτρια εταιρεία του πολυτελούς ξενοδοχειακού συγκροτήματος Le Meridien Limassol Spa & Resort ("Le Meridien") το οποίο είναι υπό πλήρη ανακαίνιση. Η ανακαίνιση αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2017.

Το ξενοδοχειακό συγκρότημα Le Meridien Limassol Spa and Resort βρίσκεται στην παραλιακή περιοχή ανατολικά της αρχαίας πόλης της Αμαθούντας, σε μια παραθαλάσσια έκταση 91.170 τ.μ. και εφάπτεται της παραλίας σε πρόσωπο 270 μέτρων. Έκταση 73.778 τ.μ. είναι ιδιόκτητη ενώ έκταση 17.392 τ.μ. ενοικιάζεται από την Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας για περίοδο 99 ετών ξεκινώντας από το έτος 1986.

1.2 Ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και της συνδεδεμένης C.C.C. Secretarial Limited, η οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Αυτές οι ενδιάμεσες συνοπτικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμασθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις", όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τη εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016, έχουν ετοιμασθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015 και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Οι οικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

3. ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ

Στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015, η επένδυση στη L'Union είχε λογισθεί ως συνδεδεμένη εταιρεία και γι' αυτό το λόγο είχε αναγνωρισθεί μερίδιο κέρδους ύψους €128.891.

Κατά την ετοιμασία το ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να ανακατατάξει την επένδυση στην L'Union από "Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία" στην κατηγορία "Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση" με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2015. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει κρίνει ότι η κατηγοριοποίηση αυτή αντικατοπτρίζει καλύτερα την οικονομική ουσία των γεγονότων, σύμφωνα με το βαθμό της επιρροής της Εταιρείας στις οικονομικές και επιχειρηματικές αποφάσεις που λαμβάνονται από την L'Union με σημαντικότερες αυτές που αφορούν τελικά την πλήρη ανακαίνιση του ξενοδοχειακού συγκροτήματος και των μελλοντικών σχεδίων επιχειρησιακού μοντέλου.

Ως αποτέλεσμα της πιο πάνω αλλαγής, τα ακόλουθα στοιχεία της ενδιάμεσης συνοπτικής ενοποιημένης κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων έχουν αναπροσαρμοστεί ως εξής:

Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων**Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015**

	Όπως δηλώθηκε προηγουμένως €	Αναπροσαρμογή €	Όπως αναπροσαρμό- στηκε €
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	129.820	(128.891)	929
Ζημιά για την περίοδο	111.356	(128.891)	(17.535)
Συνολική ζημιά για την περίοδο	111.356	(128.891)	(17.535)

4. ΒΑΣΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΣ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΗ ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	Εξαμηνία που έληξε στις	
	30 Ιουνίου 2016	30 Ιουνίου 2015
	€	Όπως αναπροσαρμό- στηκε €
Καθαρή ζημιά περιόδου	(14.820)	(17.535)
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	141.692.040	141.692.040
	ΣΕΝΤ	ΣΕΝΤ
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή	(0,00)	(0,00)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΔΙΑΘΕΣΙΜΗ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Επένδυση στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited	20.702.980	20.702.980

Οι λεπτομέρειες της επένδυσης διαθέσιμης προς πώληση στο τέλος του έτους αναφοράς έχουν ως εξής:

Όνομα εταιρείας	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό συμμετοχής 30 Ιουνίου 2016/ 31 Δεκεμβρίου 2015
L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited	Λειτουργία ξενοδοχείου	24,98%

Η κίνηση της επένδυσης διαθέσιμης προς πώληση είναι η πιο κάτω:

	2016 €	2015 €
Αρχικό υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	20.702.980	-
Ανακατάταξη από επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία την 1 ^η Ιανουαρίου 2015 (i), (ii)	-	23.700.466
Αρχικό υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου-όπως αναπροσαρμόστηκε	20.702.980	23.700.466
Ζημιά από αποτίμηση στην εύλογη αξία της επένδυσης διαθέσιμης προς πώληση που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα (v)	-	(2.997.486)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	20.702.980	20.702.980

- (i) Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει αποφασίσει να ανακατατάξει την επένδυση στην L'Union από "Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία" στην κατηγορία "Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση" με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2015. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει κρίνει ότι η κατηγοριοποίηση αυτή αντικατοπτρίζει καλύτερα την οικονομική ουσία των γεγονότων, σύμφωνα με το βαθμό της επιρροής της Εταιρείας στις οικονομικές και επιχειρηματικές αποφάσεις που λαμβάνονται από την L'Union με σημαντικότερες αυτές που αφορούν τελικά την πλήρη ανακαίνιση του ξενοδοχειακού συγκροτήματος και των μελλοντικών σχεδίων επιχειρησιακού μοντέλου. Ως αποτέλεσμα, η επένδυση αποτιμάται σε εύλογη αξία, σύμφωνα με τις αρχές του "ΔΛΠ 39: Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση".

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΔΙΑΘΕΣΙΜΗ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ (Συνέχ.)

(ii) Σύμφωνα με το “ΔΛΠ 39: Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση”, η επένδυση στη L'Union αναγνωρίστηκε αρχικά στην εύλογη αξία της. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η μέθοδος καθαρής θέσης στη L'Union στις 31 Δεκεμβρίου 2014 (€23.700.466), αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία της επένδυσης κατά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εκτίμηση αυτή βασίζεται στο γεγονός ότι οι συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν με τους μετόχους που κατέχουν το υπόλοιπο 75,02% στη L'Union κατά τη διάρκεια του 2014, αντιπροσωπεύουν συναλλαγές σε τιμές αγοράς.

(iii) Η L' Union έχει την ακόλουθη μετοχική δομή στις 31 Δεκεμβρίου 2015:

- 20.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1,71 η κάθε μια οι οποίες ανήκουν στην Εταιρεία (κατηγορίας "Α" μετοχές)
- 20.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μια οι οποίες ανήκουν στον επενδυτή (κατηγορίας "Β" μετοχές)
- 40.076.336 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1,31 η κάθε μια οι οποίες ανήκουν στον επενδυτή (κατηγορίας "C" μετοχές)

Όλες οι παραπάνω μετοχές ταξινομούνται ως “pari passu” σε όλες τις κατηγορίες (συμπεριλαμβανομένου χωρίς κανένα περιορισμό σε σχέση με ψηφοφορία και μερίσματα) εκτός από (i) τους κατόχους μετοχών κατηγορίας "Α" οι οποίοι έχουν δικαίωμα να διορίσουν και να αφαιρέσουν έναν "Α" κατηγορίας διευθυντή της L'Union και να ψηφίσουν σε σχέση με το διορισμό, εκλογή ή την αφαίρεση του, (ii) τους κάτοχους μετοχών κατηγορίας "Β" οι οποίοι έχουν δικαίωμα να διορίσουν και να αφαιρέσουν τρεις "Β" κατηγορίας διευθυντές της L'Union και να ψηφίσουν σε σχέση με το διορισμό, εκλογή ή την αφαίρεση τους, (iii) τους κάτοχους μετοχών κατηγορίας "Γ" οι οποίοι έχουν δικαίωμα να διορίσουν και να αφαιρέσουν απεριόριστο αριθμό "Γ" κατηγορίας διευθυντές της L'Union και να ψηφίσουν σε σχέση με το διορισμό, εκλογή ή την αφαίρεση τους και (iv) όσον αφορά την επιστροφή κεφαλαίου για την εκκαθάριση της Εταιρείας, το ποσοστό των δικαιωμάτων της κατηγορίας "Α" μετοχών, κατηγορίας "Β" μετοχών και της κατηγορίας "Γ" μετοχών θα είναι 1,71 από 4,02, 1,00 από 4,02 και 1,31 από 4,02, αντίστοιχα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2015 και 30 Ιουνίου 2016, η Εταιρεία και ο επενδυτής έχουν διορίσει ένα και τέσσερις διευθυντές, αντίστοιχα. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου θα πρέπει να λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία. Επιπλέον, στις γενικές συνελεύσεις οι αποφάσεις θα λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από το νόμο.

(iv) Με βάση συμφωνία που υπογράφηκε στις 30 Σεπτεμβρίου 2014 με τον επενδυτή, η Εταιρεία έχει δικαίωμα αγοράς ("call option") έτσι ώστε να αναγκάσει την L' Union να εκδώσει αποκλειστικά και μόνο μετοχές στη δίκαιη τους αξία στην Εταιρεία οι οποίες μαζί με την υφιστάμενη συμμετοχή (24,98%) θα αποτελούν το 50% των εκδομένων μετοχών της L' Union. Το δικαίωμα μπορεί να ασκηθεί μετά από τρία χρόνια και πριν από την λήξη των έξι ετών της Μετοχικής Κεφαλαιουχικής Αναδιάρθρωσης (δηλ. από 30 Σεπτεμβρίου 2017 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2020).

(v) Μέθοδος αποτίμησης και σημαντικές υποθέσεις

Η αποτίμηση της L'Union στις 31 Δεκεμβρίου 2015 πραγματοποιήθηκε από τη Διοίκηση της Εταιρείας, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Οι σημαντικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι πιο κάτω:

- Επιτόκιο προεξόφλησης: 10%
- Περίοδος πρόβλεψης: 10 χρόνια
- Ετήσιος ρυθμός αύξησης των εσόδων: 2% - 3%
- Τερματικός ρυθμός ανάπτυξης: 3%

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΔΙΑΘΕΣΙΜΗ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ (Συνέχ.)

(v) *Μέθοδος αποτίμησης και σημαντικές υποθέσεις (συνέχ.)*

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν προχώρησε σε περαιτέρω αποτίμηση της επένδυσης στην L'Union στις 30 Ιουνίου 2016, επειδή δεν υπήρξε ουσιώδης μεταβολή των δεδομένων και των υποθέσεων που αφορούν στην επένδυση στην L'Union στις 30 Ιουνίου 2016 σε σχέση με αυτά που ίσχυαν στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Ως αποτέλεσμα, το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι η εύλογη αξία της επένδυσης στην L'Union παρέμεινε ως είχε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

6. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία - C.C.C. Secretarial Limited	7.823	7.300
	7.823	7.300

Λεπτομέρειες των επενδύσεων της Εταιρείας σε συνδεδεμένη εταιρεία κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς είναι τα εξής:

Όνομα συνδεδεμένης εταιρείας	Κύριες δραστηριότητες	Συμμετοχή %	
		30 Ιουνίου 2016	31 Δεκεμβρίου 2015
C.C.C. Secretarial Limited	Παροχή γραμματειακών και άλλων επαγγελματικών υπηρεσιών	20%	20%

Η κύρια δραστηριότητα της C.C.C. Secretarial Limited είναι η παροχή διοικητικών και άλλων συναφών υπηρεσιών. Το μερίδιο της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της συνδεδεμένης εταιρείας είναι 20%. Η επένδυση στη συνδεδεμένη εταιρεία λογίζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η κίνηση της αξίας της επένδυσης στην συνδεδεμένη εταιρεία κατά τη διάρκεια της περιόδου έχει ως εξής:

	2016 €	2015 €
Αρχικό υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	7.300	5.978
Μερίδιο κέρδους πριν τη φορολογία	898	2.026
Μερίδιο φορολογίας	(375)	(704)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου/ 31 Δεκεμβρίου	7.823	7.300

C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

6. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Συνέχ.)

Οι οικονομικές πληροφορίες της επένδυσης της Εταιρείας στη συνδεδεμένη εταιρεία έχουν ως εξής:

	30 Ιουνίου 2016	31 Δεκεμβρίου 2015
	€	€
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	220.544	157.942
Μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	25.163	33.247
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(187.228)	(135.327)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(19.364)	(19.364)
Καθαρή οικονομική θέση	39.115	36.498

7. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30 Ιουνίου 2016	31 Δεκεμβρίου 2015
	€	€
Εγκεκριμένο		
150.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,43 η κάθε μία	64.500.000	64.500.000
Εκδοθέν και πλήρως πληρωθείσες μετοχές		
141.692.040 συνήθεις μετοχές των €0,43 η κάθε μία	60.927.577	60.927.577

8. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Η τελική ιθύνουσα εταιρεία της Εταιρείας είναι η George S. Galatariotis & Sons Limited. Η ιθύνουσα εταιρεία της Εταιρείας είναι η The Cyprus Cement Public Company Limited.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

Όνομα	Φύση συναλλαγών	30 Ιουνίου 2016	31 Δεκεμβρίου 2015
		€	€
C.C.C. Secretarial Limited	Διοικητικά έξοδα	(2.380)	(3.117)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

8. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (Συνέχ.)

Τα πιο κάτω ποσά ήταν οφειλόμενα κατά την ημερομηνία χρηματοοικονομικής θέσης:

Όνομα	Φύση συναλλαγών	Ποσά οφειλόμενα από/σε συγγενικές εταιρείες	
		30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited	Χρηματοδοτικές	142.331	142.331
The Cyprus Cement Public Company Ltd	Χρηματοδοτικές	(5.317)	20.774
		137.014	163.105

9. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

10. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ

Τα τελευταία χρόνια η Κυπριακή οικονομία επηρεάστηκε αρνητικά από την κρίση στον Κυπριακό τραπεζικό τομέα και τη δυσκολία της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές. Ως αποτέλεσμα, η Κυπριακή Δημοκρατία εισήλθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη προς την Κύπρο ύψους €10 δισεκατομμυρίων, οι οποίες κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013. Η απόφαση συμπεριλάμβανε την αναδιάρθρωση των δύο μεγαλύτερων τραπεζών στην Κύπρο μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα» διασφαλίζοντας τις καταθέσεις κάτω από €100.000.

Παρά το δυσμενές εξωτερικό οικονομικό περιβάλλον σε αρκετές ευρωπαϊκές και διεθνείς οικονομίες, οι θετικοί ρυθμοί ανάπτυξης και τα σημάδια σταθεροποίησης της Κυπριακής οικονομίας συνέβαλαν στην αναβάθμιση της πιστοληπτικής της ικανότητας και τις μελλοντικές προοπτικές της, από όλους τους κύριους διεθνείς οίκους πιστοληπτικής αξιολόγησης και βοήθησε σημαντικά την Κυπριακή Δημοκρατία στο να αντλήσει σημαντικά κεφάλαια από τις διεθνείς χρηματαγορές. Επιπρόσθετα, οι Κυπριακές τράπεζες προχώρησαν σε ανακεφαλαιοποίηση και αναδιοργάνωση των δραστηριοτήτων τους, με αποτέλεσμα όλοι οι περιορισμοί στις καταθέσεις και τη διακίνηση κεφαλαίων που επιβλήθηκαν το 2013 να αρθούν πλήρως.

Η επίτευξη καλύτερων από το αναμενόμενο ρυθμών ανάπτυξης της οικονομίας, η δημοσιονομική εξυγίανση, η σταθεροποίηση και η επαναφορά της εμπιστοσύνης προς το χρηματοπιστωτικό σύστημα, είχαν καταλυτικό ρόλο στην ολοκλήρωση του Προγράμματος νωρίτερα από το αρχικά προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα, έχοντας χρησιμοποιήσει μόνο τα €7.25 δισεκατομμύρια από το σύνολο των €10 δισεκατομμυρίων που προνοούσε το Οικονομικό Πρόγραμμα Προσαρμογής (το 'Πρόγραμμα'). Το Μάρτιο του 2016, η απόφαση της Κυπριακής κυβέρνησης να εξέλθει από το Πρόγραμμα, πριν από το χρονοδιάγραμμα λήξης, υποστηρίχθηκε από το Eurogroup και έγινε αποδεχτή από το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο. Παράλληλα, το Eurogroup τόνισε την ανάγκη για περαιτέρω μεταρρυθμίσεις ώστε να ενισχυθεί περαιτέρω η κυπριακή οικονομία. Μέχρι την εξόφληση του ποσού που έλαβε η κυπριακή οικονομία, η Κύπρος θα παραμείνει υπό την εποπτεία της Τρόικας, η οποία θα πραγματοποιεί εξαμηνιαίους ελέγχους και όπου κρίνεται αναγκαίο θα γίνονται συστάσεις για λήψη περαιτέρω μέτρων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

10. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ (Συνέχεια)

Οι μακροπρόθεσμες προοπτικές της Κύπρου είναι υποσχόμενες, ενώ για το 2016, αναμένεται θετική ανάπτυξη της κυπριακής οικονομίας. Ωστόσο η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά την λειτουργία της L' Union η οποία είναι το κύριο περιουσιακό στοιχείο της Εταιρείας. Η διεύθυνση της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.