

Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης

Η Εταιρεία C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Ltd παρουσιάζει την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης του Συγκροτήματος για την περίοδο 1 Ιουλίου 2016 μέχρι σήμερα, και η οποία έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 11 του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (N190 (I)/2007).

Φύση εργασιών του Συγκροτήματος

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η επένδυση στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd. Οι κύριες δραστηριότητες της L' Union είναι η ανέγερση και ανάπτυξη ξενοδοχείων, η διεξαγωγή των επιχειρήσεων των ξενοδόχων, η ανάπτυξη και προαγωγή του τουρισμού και τουριστικών δραστηριοτήτων καθώς και η ανάπτυξη πολυτελών επαύλεων προς πώληση. Η L' Union είναι η ιδιοκτήτρια Εταιρεία του πολυτελούς ξενοδοχειακού συγκροτήματος το οποίο είναι υπό πλήρη ανακαίνιση. Η ανακαίνιση αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2018.

Γενική ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης και απόδοσης του Συγκροτήματος,

Κατά την περίοδο αναφοράς η Εταιρεία παρουσιάζει οριακές ζημιές όπως και την αντίστοιχη περίοδο του 2015.

Στα αποτελέσματα για το έτος 2016 όπως και για το έτος 2015 δεν έχει λογισθεί οποιοδήποτε μερίδιο κέρδους/ζημιάς από την επένδυση στην L' Union αφού το Διοικητικό Συμβούλιο έχει αποφασίσει να ανακατατάξει την επένδυση στην εν λόγω εταιρεία από "Επένδυση σε Συνδεδεμένες Εταιρείες" στην κατηγορία "Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση". Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει κρίνει ότι η κατηγοριοποίηση αυτή αντικατοπτρίζει καλύτερα την οικονομική ουσία των γεγονότων σύμφωνα με το βαθμό επιρροής της Εταιρείας στις οικονομικές και επιχειρηματικές αποφάσεις που λαμβάνονται από την L' Union. Ως αποτέλεσμα, η επένδυση αποτιμάται στην εύλογη της αξία, σύμφωνα με τις αρχές του "ΔΛΠ 39: Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση".

Ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές

Δεν υπήρξαν άλλα ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές που να έλαβαν χώρα κατά την περίοδο αναφοράς που να έχουν αντίκτυπο στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Εξελίξεις και προοπτικές

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση της Εταιρείας εκτιμούν ότι υπό τις παρούσες συνθήκες και λαμβάνοντας υπόψη το οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου καθώς επίσης και τη Διεθνή Οικονομική κατάσταση, τα αναμενόμενα κατά το τρέχον έτος αποτελέσματα δυνατό να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, οι οποίες λόγω των αβεβαιοτήτων που επικρατούν στις αγορές είναι δύσκολο να

προβλεφθούν.
C.C.C. Secretarial Ltd
Γραμματέας
Λεμεσός, 18 Νοεμβρίου 2016

Regulated

Publication Date: 18/11/2016