

0106/00001903/e1

Ένδειξη Αποτελέσματος

K. ATHIENITIS CONTRACTORS DEVELOPERS PUBLIC LTD

ACD

Ενδεικτικά αποτελέσματα 2012 της K. Athienitis

Επισυνάπτεται

Attachment:

1. **Ενδεικτικά αποτελέσματα 2012**

Regulated

Publication Date: 28/02/2013

Λευκωσία, 28/2/2013

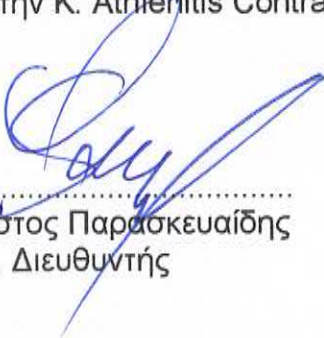
Προς Διευθυντή
Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου

Αγαπητέ κύριε,

Ανακοίνωση εταιρείας - Ενδεικτικά αποτελέσματα 2012 της Κ. Athienitis

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας Κ. Athienitis Contractors – Developers Public Ltd σε χτεσινή και σημερινή του συνεδρία μελέτησε και ενέκρινε τα Ενδεικτικά Μη Ελεγμένα Συνοπτικά Ενοποιημένα Αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012, τα οποία παραθέτουμε πιο κάτω.

Για την Κ. Athienitis Contractors Developers Public Ltd


.....
Χρίστος Παρασκευαΐδης
Οικ. Διευθυντής

K. ATHIENITIS CONTRACTORS DEVELOPERS PUBLIC LTD

Ενδεικτικός Μη Ελεγμένος Συνοπτικός Ενοποιημένος Λογαριασμός Αποτελεσμάτων
 για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Μη ελεγμένα Ενδεικτικά 2012 €	Ελεγμένα 2011 €
Κύκλος εργασιών	15.009.326	6.645.990
Κέρδος για τη χρήση	3.188.602	3.505.581
Αποδιδόμενο σε:		
Μετόχους μητρικής εταιρείας	3.180.742	3.250.291
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	7.860	255.290
	3.188.602	3.505.581
Κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ)	23,71	24,23

Σημειώσεις:

Ο Ενδεικτικός Μη Ελεγμένος Συνοπτικός Ενοποιημένος Λογαριασμός Αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012: -

α. δεν έχει ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

β. έχει ετοιμασθεί και συμμορφώνεται με τις πρόνοιες των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών, τις Κανονιστικές Αποφάσεις του Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου και δημοσιεύονται σύμφωνα με το Άρθρο 13 εδάφιο 3 του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου.

γ. έχει ετοιμασθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές όπως εφαρμόζονται και στους Ελεγμένους Ετήσιους Λογαριασμούς του Συγκροτήματος και συνάδει με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, της Κύπρου, Κεφ. 113.

δ. το κέρδος ανά μετοχή υπολογίστηκε με βάση το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια των πιο πάνω ετών.

Επεξηγηματική Κατάσταση

1. Κύκλος εργασιών

Τα κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος για το έτος 2012 ήταν €15.009.326 σε σύγκριση με €6.645.990 για το 2011. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην αναγνώριση εισοδημάτων από δύο έργα που παραδόθηκαν μέσα στο 2012.

Το έτος 2012 δεν υπήρχαν εισοδήματα από μη επαναλαμβανόμενες ή έκτακτες δραστηριότητες.

2. Κέρδος για τη χρήση

Το κέρδος για τη χρήση, που αναλογεί στους μετόχους, ανήλθε στα €3.180.742 σε σύγκριση με €3.250.291 για το 2011. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην επανεκτίμηση ακινήτων για επένδυση.

3. Προοπτικές για το έτος 2013

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος 2012 κρίνονται σχετικά ικανοποιητικά αφού επιτεύχθηκαν μέσα σε συνθήκες οικονομικής κρίσης που ταλανίζει ιδιαίτερα τον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται το Συγκρότημα, μειωμένης ρευστότητας στην αγορά με αποτέλεσμα την μείωση στην ζήτηση ακινήτων και συνεχιζόμενη αύξησης του κόστους δανεισμού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τη μέχρι τώρα πορεία του Συγκροτήματος και μελέτησε τις προοπτικές και τα δεδομένα όπως αυτά παρουσιάζονται σήμερα πιστεύει ότι τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος 2013 θα είναι ικανοποιητικά παρά την συνεχιζόμενη διεθνή και εγχώρια οικονομική κρίση.

4. Ανακοίνωση αποτελεσμάτων

Η ένδειξη αποτελεσμάτων δεν θα σταλεί στους μετόχους αλλά θα δημοσιευθεί στην εφημερίδα Φιλελεύθερος την Κυριακή, 3 Μαρτίου 2013. Αντίγραφα της Ένδειξης Αποτελέσματος και της Επεξηγηματικής Κατάστασης διατίθενται στα Γραφεία Διοίκησης της Εταιρείας (Θεμιστοκλή Δέρβη 48, Athienitis Centennial Building, 8ος Όροφος, 1066, Λευκωσία – τηλ.: +357 22 447855 - Τηλεομοιότυπο: +357 22 764329 - website: www.athienitis.net).