

0016/00001251/el

Ένδειξη Αποτελέσματος

**TOXOTIS INVESTMENTS PUBLIC LTD**

COV

## **Ένδειξη Αποτελέσματος 2012**

Επισυνάπτεται η ένδειξη αποτελέσματος για το έτος 2012.

Attachment:

1. **Ένδειξη Αποτελέσματος 2012**

**Regulated**

Publication Date: 22/01/2013

**ΤΟΞΟΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΤΔ**  
**ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Τοξότης Επενδύσεις Δημόσια Λτδ σε συνεδρία του στις 22 Ιανουαρίου 2013 εξέτασε και ενέκρινε την Ένδειξη της Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων του Συγκροτήματος για το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012.

**Ένδειξη Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων**

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΑ</b>	<b>ΕΛΕΓΜΕΝΑ</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Ζημιά πριν τη φορολογία	(171.617)	(2.498)
Φορολογία	(20.096)	15.961
	<hr/>	<hr/>
Συνολική (ζημιά)/κέρδος για το έτος	(191.713)	13.463
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-
	<hr/>	<hr/>
Συνολικά εισοδήματα χρήσεως	(191.713)	13.463
	=====	=====
 (Ζημιά)/κέρδος ανά μετοχή:		
- βασική και πλήρως κατανεμημένη (σεντ)	(0,93)	0,07
	=====	=====

**Έκθεση Διαχείρισης**

Κατά την κατάρτιση της ένδειξης της Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων, εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011. Τα ενδεικτικά ενοποιημένα αποτελέσματα δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Η καθαρή ζημιά του Συγκροτήματος για το έτος 2012 ανήλθε σε €191.713 σε σύγκριση με κέρδος ύψους €13.463 το έτος 2011.

Το Συγκρότημα πραγματοποίησε ζημιά ύψους €157.051 από διάθεση και επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία σε σύγκριση με κέρδος ύψους €122.285 το 2011.

Κατά την διάρκεια του έτους το Συγκρότημα εισέπραξε τόκους ύψους €1.126 σε σύγκριση με €5.383 το 2011, ενώ δεν εισέπραξε οποιαδήποτε μερίσματα.

Στις 3 Ιανουαρίου 2013 η επένδυση σε ακίνητο (γη) που κατέχει το Συγκρότημα έχει εκτιμηθεί στα €625.000 από ανεξάρτητους εγκεκριμένους επαγγελματίες εκτιμητές. Από την πιο πάνω εκτίμηση προέκυψε αύξηση στην αξία του ακινήτου κατά €15.000 σε σύγκριση με μείωση €90.000 το 2011. Μετά την αναπροσαρμογή της αναβαλλόμενης φορολογίας το καθαρό κέρδος στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος 2012 ανήλθε σε €12.000.

Τα έξοδα διοίκησης του Συγκροτήματος ανήλθαν στα €30.555 σε σύγκριση με €37.715 το 2011.

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε εισοδήματα, κέρδη ή ζημιές από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες ή και από δραστηριότητες οι οποίες είναι εκτός των κυρίων δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

Οι προοπτικές του Συγκροτήματος για το 2013 θα εξαρτηθούν κυρίως από την πορεία των τιμών αξιών στα χρηματιστήρια όπου είναι επενδυμένο το χαρτοφυλάκιο του Συγκροτήματος καθώς και από την πορεία της Κυπριακής κτηματαγοράς.

Η Ένδειξη της Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων για το οικονομικό έτος 2012 με την Έκθεση Διαχείρισης δεν θα αποσταλεί στους μετόχους της Εταιρείας, θα δημοσιευτεί όμως στην εφημερίδα Πολίτης στις 23 Ιανουαρίου 2013 και αντίτυπα της θα διατίθενται στους ενδιαφερόμενους επενδυτές χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, Λεωφ. Βύρωνος 26, Laiki Capital House, 1ος όροφος, Λευκωσία.