

0029/00027388/e1

Άλλες Ανακοινώσεις

WOOLWORTH (CYPRUS) PROPERTIES PLC

FWW

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Εσωκλείεται σχετική ανακοίνωση

Attachment:

1. **ανακοίνωση**

Non Regulated

Publication Date: 25/04/2019

Ανακοίνωση

Cyprus Trading Corporation Plc, Woolworth (Cyprus) Properties Plc,

Ermes Departments Stores Plc και Cyprus Limni Resorts & Golfcourse Plc

Στα πλαίσια της συνεχούς ενημέρωσης των Μετόχων των Εταιρειών και του επενδυτικού κοινού για την πρόοδο της διαδικασίας υλοποίησης της Συμφωνίας ημερομηνίας 11 Δεκεμβρίου 2018 δυνάμει της οποίας Συμφωνίας, οι Εταιρείες, μαζί με άλλες θυγατρικές τους (όλες μαζί αναφέρονται ως Εταιρείες του Ομίλου CTC) έχουν συνάψει με τη Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ για διάθεση κτηματικής περιουσίας συνολικής αξίας €228 εκατ. περίπου, ανακοινώνεται ότι από την 11^η Δεκεμβρίου 2018 έχουν υλοποιηθεί η διάθεση κτηματικής περιουσίας περίπου για ποσό €110 εκατ..

Σκοπός των συναλλαγών αυτών, στα πλαίσια του στρατηγικού σχεδιασμού του Ομίλου CTC, είναι η μείωση των τραπεζικών διευκολύνσεων και άλλων υποχρεώσεων των εταιρειών του Ομίλου, ώστε οι Εταιρείες να ανταποκρίνονται στη διαχείριση αυτών χωρίς δυσκολίες και κινδύνους.

Η ολοκλήρωση της Συμφωνίας συμπληρώνεται τμηματικά δυνάμει όρων που εκπληρώνονται σταδιακά λόγω των σχετικών ειδικών διαδικασιών που προωθούνται σε διαφορά κυβερνητικά τμήματα για την έκδοση εγκρίσεων που απαιτούνται από διάφορες νομοθεσίες (π.χ. Τμήμα Φορολογίας Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, Τμήμα Εφόρου Εταιρειών, Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως). Το συνολικό αποτέλεσμα της Συμφωνίας σε σχέση με την κτηματική περιουσία δεν μπορεί, σύμφωνα με τα διεθνή λογιστικά πρότυπα, να αναγνωρισθεί πριν την ολοκλήρωση όλων των εκκρεμή διαδικασιών και πλήρη υλοποίηση της πώλησης της κτηματικής περιουσίας που καθορίστηκε.

Ενόψει των πιο πάνω δεδομένων για την προστασία του επενδυτικού κοινού και των μετόχων του Ομίλου CTC, αλλά και για την ορθή πληροφόρηση των χρηστών των οικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος CTC ανακοινώνει ότι κρίνει ορθό να προχωρήσει με την δημοσιοποίηση των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων αμέσως μετά την ολοκλήρωση όλων των εκκρεμή συναλλαγών με βάση την εν λόγω Συμφωνία. Ο Όμιλος CTC προβαίνει σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την ολοκλήρωση της διαδικασίας η οποία αναμένεται εντός των επόμενων τριών (3) μηνών.

Woolworth (Cyprus) Properties Plc - Reg. No.: 3987

Κεντρικά Γραφεία / Head Office:

Λεωφόρος Λεμεσού 200, 2025 Στρόβολος, Λευκωσία, Τ.Θ. 21744, 1589 Λευκωσία, Τηλ.: 22 74 00 00, Φαξ: 22 57 00 70
200 Lemesos Avenue, 2025 Strovolos, Nicosia, P.O Box 21744, 1589 Nicosia, Tel.: 22 74 00 00, Fax: 22 57 00 70

E-mail: contact@woolworth.com.cy www.woolworthgroup.com.cy



Η πιο πάνω Συμφωνία εμπίπτει στον στρατηγικό σχεδιασμό του Ομίλου ως έχει παρουσιαστεί και στις Ετήσιες Γενικές Συνελεύσεις και τις εκθέσεις του Ομίλου για την σημαντική απομόχλευση των εταιρειών του Ομίλου (από το 2013).

Woolworth (Cyprus) Properties Plc

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2019