

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

---

Δηλώσεις Προέδρου	3
Διοικητικό Συμβούλιο και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	7
Πρόσκληση Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης	11
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	15
Έκθεση Ελεγκτών προς τα Μέλη	19
Ενοποιημένος Λογαριασμός Αποτελεσμάτων και Ενοποιημένη Κατάσταση Αναγνωρισμένων Κερδών και Ζημιών	20
Ενοποιημένος Ισολογισμός	21
Ισολογισμός Ιθύνουσας Εταιρείας	22
Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακής Ροής	23
Σημειώσεις στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	24

Αγαπητοί Μέτοχοι,

Η επιτυχής ένταξη μας στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου τον Μάρτιο του 2002, που είχε σαν αποτέλεσμα την αύξηση της κεφαλαιουχικής βάσης της Εταιρείας κατά ΛΚ10,2 εκ., μας έδωσε όλα τα απαραίτητα εφόδια για την επιδίωξη της υλοποίησης του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου αναπτυξιακού προγράμματος της Εταιρείας.

Το οικονομικό έτος 2003 η οικονομία της Κύπρου όσο και της γύρω περιοχής έχει επηρεαστεί δυσμενώς, κατά κύριο λόγο από τον πόλεμο στο Ιράκ. Το γεγονός αυτό σε συνάρτηση με τον αυξανόμενο ανταγωνισμό αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά και τη δική μας Εταιρεία. Ευελπιστώ, ότι η άριστη εκπαίδευση και εξειδίκευση του προσωπικού μας, το εκσυγχρονισμένο και διευρυμένο σύστημα πώλησης και διανομής, καθώς επίσης οι συνεχείς προωθητικές και ποιοτικές ενέργειες για την καθιέρωση και εδραίωση των εμπορικών μας σημάτων, θα μας βοηθήσουν να αντεπεξέλθουμε στα ενδογενή και εξωγενή προβλήματα.

### **Αποτελέσματα 2002**

Η κερδοφορία του Συγκροτήματος το 2002 ανήλθε σε ΛΚ1,8 εκ. σε σύγκριση με ΛΚ3,4 εκ. το 2001. Κύριοι λόγοι για τον περιορισμό της κερδοφορίας ήταν, μεταξύ άλλων, η σημαντική αύξηση στα έξοδα διαφημίσεων λόγω της μεγάλης σημασίας που δόθηκε για την προώθηση και προβολή των προϊόντων μας στο έντονο ανταγωνιστικό περιβάλλον, οι αυξημένες αποσβέσεις και χρεόλυσες άυλων στοιχείων ενεργητικού, η αύξηση στους μισθούς και ωφελήματα προσωπικού, καθώς επίσης και ο αντιλογισμός της εμπορικής εύνοιας το 2001.

Η χρηματοοικονομική δυναμική του Συγκροτήματος το 2002 είναι καλύτερη από το 2001 αφού η αναλογία τρέχουσας και πραγματικής ρευστότητας παρουσίασε σημαντικότερη βελτίωση, ενώ η σχέση δανείων προς κύρια κεφάλαια είναι μηδαμινή.

### **Αναπτυξιακό πρόγραμμα**

Το 2002 το Συγκρότημα προέβη σε σημαντικές αγορές παγίου ενεργητικού ύψους ΛΚ1,1 εκ., δίνοντας μεγάλη έμφαση στη διεύρυνση του συστήματος διανομής και προώθησης των προϊόντων μας. Η Εταιρεία αγόρασε πρόσθετα ψυγεία και οχήματα, επεκτείνοντας και αναβαθμίζοντας περαιτέρω τον στόλο διανομής της.

Συνεχίζοντας την επέκταση του φάσματος των προϊόντων μας, η Εταιρεία υπόγραψε αποκλειστική συμφωνία με την Pepsi Co Beverages International, για την εισαγωγή και διανομή του ισοτονικού ποτού Gatorade. Το Gatorade είναι το No. 1 αθλητικό ποτό στον κόσμο και διανέμεται σε 50 χώρες με πωλήσεις που ξεπερνούν τα δύο δισεκατομμύρια δολάρια.

Επίσης η Εταιρεία εμπλουτίζοντας την παραγόμενη σειρά προϊόντων της, επεκτάθηκε σε νέες πρωτοποριακές συσκευασίες, όπως η συσκευασία του μη επιστρεφόμενου γυάλινου μπουκαλιού με περιστρεφόμενο πώμα καθώς επίσης νέων γεύσεων χυμών ΗΒΗ.

## **Ευχαριστίες**

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου επιθυμώ να εκφράσω την εκτίμηση μας στη Διεύθυνση και όλο το προσωπικό του Συγκροτήματος για την αφοσίωση και σκληρή δουλειά που επιτέλεσαν και να ευχαριστήσω για ακόμη μια φορά τους χιλιάδες καταναλωτές των προϊόντων μας που η στήριξη τους είχε σαν αποτέλεσμα την περαιτέρω εδραίωση των προϊόντων μας στην Κυπριακή αγορά.

Με εκτίμηση,

Γεώργιος Ε. Παρασκευαΐδης  
Πρόεδρος

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2003

**Διοικητικό Συμβούλιο**

Γεώργιος Ε. Παρασκευαΐδης– Εκτελεστικός Πρόεδρος

Κυριάκος Ανδρέου – Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Χριστίνα Παρασκευαΐδου– Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος

Κίκης Λευκαρίτης

Αντώνης Χατζηπαύλου

Γεώργιος Ανδρέου

**Γραμματέας**

Ιάκωβος Κωνσταντινίδης

**Βοηθός Γραμματέας**

Πανίκος Αριστοτέλους (διορίστηκε στις 29 Αυγούστου 2002)

**Ελεγκτές**

Grant Thornton  
Εγκεκριμένοι Λογιστές

**Νομικοί Σύμβουλοι**

Γεώργιος Λ. Σαββίδης & Σία

**Τραπεζίτες**

Τράπεζα Κύπρου Λίμιτεδ  
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου)

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

---

Με την ειδοποίηση αυτή γνωστοποιείται ότι η Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Ltd θα συγκροτηθεί στο ξενοδοχείο Londa Beach, στη Λεμεσό, την Δευτέρα, 30 Ιουνίου 2003, στις 11:00 π.μ. για τους ακόλουθους σκοπούς:

1. Εξέταση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2002.
2. Καθορισμός της αμοιβής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Διορισμός των ελεγκτών και εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου για καθορισμό της αμοιβής τους.
4. Οποιαδήποτε άλλη εργασία που μπορεί να διεξαχθεί σε Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Ιάκωβος Κωνσταντινίδης  
Γραμματέας

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2003

### Σημειώσεις:

1. Μέλος που δικαιούται να παρευρίσκεται και να ψηφίζει στη Συνέλευση μπορεί να διορίσει πληρεξούσιο αντιπρόσωπο του, ο οποίος να παραστεί και να ψηφίσει στη θέση του. Ο πληρεξούσιος αντιπρόσωπος δεν είναι απαραίτητο να είναι μέτοχος της Εταιρείας. Το έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου πρέπει να κατατεθεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, τουλάχιστο 48 ώρες πριν από το χρόνο που έχει καθοριστεί για την σύγκληση της Συνέλευσης.
2. Το μητρώο μετάβασης μετοχών θα παραμείνει ανοικτό.

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει στους μετόχους την Ετήσια Έκθεση του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2002.

### ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η παραγωγή, εμφιάλωση και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός και η διανομή μπίρας, νερού και κατεψυγμένων φαγητών.

### ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κατά την διάρκεια του έτους η Εταιρεία με την εισαγωγή των τίτλων της στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 27 Μαρτίου 2002, έκδωσε και παραχώρησε:

(α) 23,654,485 νέες μετοχές ονομαστικής αξίας 10 σεντ η κάθε μία στην τιμή των 43 σεντ η κάθε μία.

(β) 78,059,801 δωρεάν μετοχές ονομαστικής αξίας 10 σεντ η κάθε μία στους μετόχους που ήταν εγγεγραμμένοι στο Μητρώο της Εταιρείας στις 15 Σεπτεμβρίου 2002, με την κεφαλαιοποίηση μέρους του υπέρ το άρτιο ποσό που προέκυψε από την έκδοση νέων μετοχών.

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΟΥΣ ΚΑΙ ΜΕΡΙΣΜΑ

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος φαίνονται στις οικονομικές καταστάσεις στις σελίδες 20 μέχρι 46. Το κέρδος του Συγκροτήματος για το έτος πριν την αφαίρεση της φορολογίας και του συμφέροντος μειοψηφίας ανήλθε στα ΛΚ2,3 εκ. (2001: ΛΚ4,7 εκ.). Το κέρδος μετά την αφαίρεση της φορολογίας και την αφαίρεση του συμφέροντος μειοψηφίας ανήλθε στα ΛΚ1,8 εκ. (2001: ΛΚ 3,4 εκ.). Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει την καταβολή μερίσματος χρήσεως 2002 προς 3,6% ή 0.36 σεντ κατά μετοχή ονομαστικής αξίας 10 σεντ.

### ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Το Συγκρότημα δεν έχει ακολουθήσει τον κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

### ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται στη σελίδα 7. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι παραμένουν στη θέση τους. Στις 29 Αυγούστου 2002 ο κ. Πανίκος Αριστοτέλους διορίστηκε Βοηθός Γραμματέας της Εταιρείας.

### ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ελεγκτές της Εταιρείας, κ.κ. Grant Thornton, έχουν δηλώσει την επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Θα κατατεθεί ψήφισμα στην Ετήσια Γενική Συνέλευση για τον επαναδιορισμό τους και τον καθορισμό της αμοιβής τους.

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Γεώργιος Ε. Παρασκευαΐδης  
Πρόεδρος

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2003

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ  
A&P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES LIMITED**

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις στις σελίδες 20 μέχρι 46 και έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες. Την ευθύνη για την ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχο μας. Η έκθεση αυτή γίνεται αποκλειστικά προς τα μέλη της Εταιρείας, ως σώμα, σύμφωνα με τον Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113. Η ελεγκτική μας εργασία έχει αναληφθεί ώστε να μπορέσουμε να εκθέσουμε στα μέλη της Εταιρείας εκείνα τα θέματα που απαιτούνται από εμάς σε μια έκθεση ελεγκτή και για κανένα άλλο σκοπό. Στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη προς οποιονδήποτε εκτός της Εταιρείας και τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα, για την ελεγκτική μας εργασία, για αυτή την έκθεση, ή για τις γνώμες που έχουμε σχηματίσει.

Έχουμε διενεργήσει τον έλεγχο μας σύμφωνα με Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά ποσό οι οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ουσιώδη λάθη. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση πάνω σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και άλλες πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν, των σημαντικών υπολογισμών που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος μας παρέχει μια λογική βάση για τη γνώμη μας.

Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία και οι οικονομικές καταστάσεις, που συμφωνούν με αυτά, δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited και του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2002 και του κέρδους και της ταμειακής ροής του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και συνάδουν με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113.

Grant Thornton  
Εγκεκριμένοι Λογιστές

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2003

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

	Σημ.	2002 £	2001 £
<b>Κύκλος εργασιών</b>	4	<b>22.506.388</b>	22.624.487
Κόστος πωλήσεων		<u>(13.549.049)</u>	<u>(13.753.888)</u>
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>8.957.339</b>	8.870.599
Άλλα εισοδήματα	5	<b>443.026</b>	314.674
Έξοδα πωλήσεων και διανομής		<u>(6.308.020)</u>	<u>(3.548.859)</u>
Γενικά έξοδα και έξοδα διαχείρισης		<u>(638.645)</u>	<u>(567.091)</u>
<b>Λειτουργικό κέρδος</b>		<b>2.453.700</b>	5.069.323
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	6	<u>(143.266)</u>	<u>(394.559)</u>
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>	7	<b>2.310.434</b>	4.674.764
Φορολογία	8	<u>(540.048)</u>	<u>(1.262.259)</u>
<b>Κέρδος μετά τη φορολογία</b>		<b>1.770.386</b>	3.412.505
Συμφέρον μειοψηφίας		<u>(44)</u>	<u>(67)</u>
<b>Καθαρό κέρδος που αναλογεί στα μέλη</b>		<u><b>1.770.342</b></u>	<u>3.412.438</u>
<b>Κέρδος ανά μετοχή</b>			
Βασικό (σέντ)	9	<u><b>0,99</b></u>	<u>2,15</u>

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

	2002 £	2001 £
Κέρδος έτους ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων	<b>1.770.342</b>	3.412.438
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	<b>(51.275)</b>	(412.980)
Επανεκτίμηση επενδύσεων	<b>(6.441)</b>	(7.750)
Μεταφορά από αναβαλλόμενη φορολογία λόγω μείωσης των φορολογικών συντελεστών	<b>623.990</b>	-
<b>Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών</b>	<u><b>2.336.616</b></u>	<u>2.991.708</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2002

	Σημ.	2002 £	2001 £
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πάγιο ενεργητικό	12	<b>11.415.178</b>	11.170.072
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	13	<b>2.335.136</b>	2.110.835
Επενδύσεις	15	<b>227.914</b>	223.355
		<b>13.978.228</b>	13.504.262
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	16	<b>2.305.432</b>	2.050.287
Χρεώστες και προπληρωμές	17	<b>12.754.303</b>	9.562.290
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά πρόσωπα	18	<b>1.454.257</b>	1.154.216
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα		<b>4.964.040</b>	21.782
		<b>21.478.032</b>	12.788.575
<b>Ολικό ενεργητικού</b>		<b>35.456.260</b>	26.292.837
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	19	<b>18.272.429</b>	8.101.000
Αποθεματικά	20	<b>6.929.630</b>	4.593.014
		<b>25.202.059</b>	12.694.014
<b>Συμφέρον μειοψηφίας</b>		<b>310</b>	267
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	21	<b>27.272</b>	48.140
Αναβαλλόμενη φορολογία	22	<b>505.214</b>	1.226.379
Αναβαλλόμενα έσοδα	23	<b>15.297</b>	16.390
		<b>547.783</b>	1.290.909
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	24	<b>3.659.528</b>	3.383.094
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά πρόσωπα	25	<b>351</b>	26.852
Φορολογία	26	<b>2.173.975</b>	1.498.364
Τραπεζικά παρατραβήγματα		<b>3.851.574</b>	3.744.435
Δάνεια	21	<b>20.680</b>	3.654.902
		<b>9.706.108</b>	12.307.647
<b>Ολικό κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>35.456.260</b>	26.292.837

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 25 Απριλίου 2003.

Γεώργιος Ε. Παρασκευαΐδης  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Γεώργιος Ανδρέου  
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

# ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΙΟΥΝΟΥΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2002

	Σημ.	2002 £	2001 £
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πάγιο ενεργητικό	12	11.291.725	11.003.683
΄Αυλα στοιχεία ενεργητικού	13	2.335.136	2.110.835
Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες	14	50.800	50.800
Επενδύσεις	15	227.914	223.355
		<u>13.905.575</u>	<u>13.388.673</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	16	2.175.315	1.856.598
Χρεώστες και προπληρωμές	17	11.442.625	8.096.657
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά πρόσωπα	18	773.510	505.996
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα		4.961.740	19.482
		<u>19.353.190</u>	<u>10.478.733</u>
<b>Ολικό ενεργητικού</b>		<u>33.258.765</u>	<u>23.867.406</u>
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	19	18.272.429	8.101.000
Αποθεματικά	20	6.389.597	4.042.458
		<u>24.662.026</u>	<u>12.143.458</u>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενη φορολογία	22	505.214	1.226.379
Αναβαλλόμενα έσοδα	23	15.297	16.390
		<u>520.511</u>	<u>1.242.769</u>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	24	3.553.256	3.261.789
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά πρόσωπα	25	7.010	26.151
Φορολογία	26	1.959.924	1.273.909
Τραπεζικό παρατράβηγμα		2.556.038	2.286.394
Δάνεια	21	-	3.632.936
		<u>8.076.228</u>	<u>10.481.179</u>
<b>Ολικό κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<u>33.258.765</u>	<u>23.867.406</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 25 Απριλίου 2003.

Γεώργιος Ε. Παρασκευαΐδης  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Γεώργιος Ανδρέου  
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ ΡΟΗΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

	2002 £	2001 £
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>		
Κέρδος πριν τη φορολογία	2.310.434	4.674.764
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	888.810	752.647
Αντιλογισμός εμπορικής εύνοιας	-	(428.761)
Χρέολυση άυλων στοιχείων ενεργητικού	348.571	199.224
Κέρδος από πώληση στοιχείων παγίου ενεργητικού	(2.667)	(2.634)
Διαγραφή αναβαλλόμενων εσόδων	(1.093)	(1.093)
Τόκοι πληρωτέοι	588.121	499.414
Τόκοι εισπρακτέοι	(337.768)	(88.012)
<b>Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b>	<b>3.794.408</b>	<b>5.605.549</b>
Αύξηση στα αποθέματα	(255.145)	(326.965)
Αύξηση στους χρεώστες και προπληρωμές	(3.192.013)	(5.669.652)
Αύξηση στα ποσά οφειλόμενα από συγγενικά πρόσωπα	(300.041)	(815.520)
Αύξηση στους πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	276.433	1.611.127
Μείωση στα ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά πρόσωπα	(26.501)	(390.014)
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>	<b>297.141</b>	<b>14.525</b>
Φορολογία που πληρώθηκε	(10.461)	(137.858)
<b>Καθαρή ροή μετρητών από/(για) εργασίες</b>	<b>286.680</b>	<b>(123.333)</b>
<b>Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από πώληση στοιχείων παγίου ενεργητικού	3.442	2.750
Αγορά στοιχείων παγίου ενεργητικού	(1.134.690)	(4.219.795)
Τόκοι εισπρακτέοι	337.768	88.012
Αγορά επενδύσεων	(11.000)	(220.905)
Προσθήκες άυλων στοιχείων ενεργητικού	(572.872)	(1.797.418)
<b>Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.377.352)</b>	<b>(6.147.356)</b>
<b>Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από έκδοση νέων μετοχών	10.171.429	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(51.275)	(412.980)
Νέα μακροπρόθεσμα δάνεια	-	3.632.936
Αποπληρωμή τραπεζικών δανείων	(3.632.936)	-
Αποπληρωμή δανείων ενοικιαγοράς	(22.154)	(18.605)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(539.273)	(499.414)
Νέα δάνεια ενοικιαγοράς	-	33.454
<b>Καθαρή ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>5.925.791</b>	<b>2.735.391</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	<b>4.835.119</b>	<b>(3.535.298)</b>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	(3.722.653)	(187.355)
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους (σημ.27)</b>	<b>1.112.466</b>	<b>(3.722.653)</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

---

### 1. ΓΕΝΙΚΑ

Η Εταιρεία A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited (η “Εταιρεία”) ιδρύθηκε στην Κύπρο στις 24 Φεβρουαρίου 1959 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113. Στις 9 Αυγούστου 1972 η Εταιρεία μετονομάστηκε από Λουκά & Χριστοδούλου Λίμιτεδ σε Λοΐζος Λουκά και Υιοί Λίμιτεδ και στις 7 Ιουλίου 2001 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε στη νέα μετονομασία της Εταιρείας σε A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited.

Η κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος είναι η παραγωγή, εμφιάλωση και εμπορία αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκούος, καθώς επίσης η διανομή νερού, μπίρας και κατεψυγμένων φαγητών.

Στις 27 Μαρτίου 2002 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Το εγκεκριμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στο κτίριο “ΚΟΣΜΟ”, Λεωφόρος Γωνία Γρίβα Διγενή και Δημοσθένη Σεβέρη, 4ος όροφος, Λευκωσία. Η διεύθυνση των κεντρικών γραφείων της Εταιρείας είναι στην Λεωφόρο Στροβόλου 210, 2092 Λευκωσία.

### 2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113 και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Κυπριακές λίρες.

### 3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

#### Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση ορισμένα στοιχεία πάγιου ενεργητικού και των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση που περιλαμβάνονται σε εκτιμημένη αξία.

#### Κύκλος εργασιών

Οι πωλήσεις αντιπροσωπεύουν ποσά που τιμολογήθηκαν σε πελάτες κατά τη διάρκεια του έτους και παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων, επιστροφών και Φόρου Προστιθέμενης Αξίας.

#### Αναγνώριση εσόδων

Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων. Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων αναγνωρίζονται όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας έχουν μεταφερθεί στον αγοραστή.

Έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν οι υπηρεσίες έχουν παρασχεθεί.

#### Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τους λογαριασμούς της Εταιρείας και των εξαρτημένων εταιρειών A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods and Beverages Limited και A&P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Limited, που μαζί αναφέρονται ως “Συγκρότημα”. Τα αποτελέσματα των εργασιών των εξαρτημένων εταιρειών λογίζονται από την ημέρα ιδρύσεως των και οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ τους ακυρώνονται κατά την ενοποίηση.

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)****Πάγιο ενεργητικό και αποσβέσεις**

Τα στοιχεία παγίου ενεργητικού παρουσιάζονται σε τιμή κόστους ή σε εκτιμημένη αξία μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος των στοιχείων παγίου ενεργητικού αποτελείται από την τιμή αγοράς. Η εκτιμημένη αξία καθορίζεται με βάση την αξία των στοιχείων παγίου ενεργητικού ως μέρος μιας επικερδούς επιχείρησης, από ανεξάρτητους εκτιμητές και τους Διευθυντές της Εταιρείας. Οποιαδήποτε πλεονάσματα από τις επανεκτιμήσεις πιστώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Ελλείμματα κατά την επανεκτίμηση αναγνωρίζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων εκτός εάν αποτελούν μείωση προηγούμενων πλεονασμάτων οπότε και αφαιρούνται από το αποθεματικό επανεκτίμησης στο βαθμό που αυτό δεν έχει χρησιμοποιηθεί. Σε περίπτωση πώλησης στοιχείων παγίου ενεργητικού που έτυχαν επανεκτίμησης, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του τιμήματος πώλησης αναγνωρίζεται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων ενώ το υπόλοιπο του αποθεματικού επανεκτίμησης που σχετίζεται με την πώληση και πραγματοποιείται μεταφέρεται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων σαν κίνηση στα αποθεματικά.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται έτσι που να διαγράφεται το κόστος ή η εκτιμημένη αξία μείον η υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία των στοιχείων παγίου ενεργητικού με βάση την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους.

Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι ως εξής:

	%
Κτίρια	4
Οχήματα	6,67 - 10
Έπιπλα, εξοπλισμός και υπολογιστές	10 - 20
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	5
Ψυγεία και περίπτερα	6,67
Άδεια κιβώτια και μπουκάλια	10
Ανακαίνιση μηχανημάτων και εγκαταστάσεων	20

Η γη δεν αποσβένεται.

**Συντήρηση, επισκευές και βελτιώσεις**

Οι δαπάνες για τροποποίηση ή βελτίωση των κτιρίων της Εταιρείας καθώς και οι δαπάνες για τροποποίηση, βελτίωση ή ανακαίνιση των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων στο βαθμό που προσδίδουν οφέλη πέραν από αυτά που αρχικά είχαν υπολογιστεί, κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται με βάση το συντελεστή που αναφέρεται πιο πάνω.

Οι δαπάνες για συντήρηση και επισκευές κτιρίων και άλλων εμπράγματων στοιχείων παγίου ενεργητικού χρεώνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο χρόνο που πραγματοποιούνται.

**Άυλα στοιχεία ενεργητικού**

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού παρουσιάζονται σε τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες χρεολύσεις.

Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους, η οποία καθορίστηκε στα πέντε χρόνια. Η χρεόλυση παρουσιάζεται στα γενικά έξοδα και έξοδα διαχείρισης.

Έξοδα για έρευνα και ανάπτυξη διαγράφονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τα έξοδα ανάπτυξης τα οποία αφορούν το σχεδιασμό και δοκιμασία νέων ή βελτιωμένων προϊόντων

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**Άυλα στοιχεία ενεργητικού (συνέχεια)**

τα οποία αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού στο βαθμό που αναμένεται ότι από αυτά θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Τα αναβλημένα έξοδα ανάπτυξης αποσβένονται από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της ανάπτυξης κάθε προϊόντος χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά την διάρκεια της αναμενόμενης επωφελούς χρήσης τους, η οποία καθορίστηκε στα δέκα χρόνια. Η χρεόλυση παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

Πληρωμές που αφορούν την διεύρυνση του πελατολογίου της Εταιρείας από τις οποίες προκύπτουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και οι οποίες μπορούν να αναγνωριστούν ξεχωριστά από άλλα στοιχεία, έχουν κεφαλαιοποιηθεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Αρ.38 “Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού”. Τα έξοδα αυτά αποσβένονται από την αρχή της συμφωνίας με κάθε πελάτη, χρησιμοποιώντας τη αντιλογιζόμενη “Sum of the Digits” μέθοδο απόσβεσης κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους, η οποία καθορίζεται από την χρονική διάρκεια της συμφωνίας. Η χρεόλυση παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

Σε περίπτωση πώλησης άυλων στοιχείων ενεργητικού η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του τιμήματος πώλησης αναγνωρίζεται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων. Στο τέλος κάθε οικονομικού έτους εάν διαπιστωθεί μείωση στη λογιστική αξία του άυλου ενεργητικού η μείωση αναγνωρίζεται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων.

**Εμπορική εύνοια**

Η Εμπορική εύνοια αφορά ποσά που πληρώθηκαν για την αγορά επιχειρήσεων από την Εταιρεία. Το Διοικητικό Συμβούλιο καθόρισε την περίοδο απόσβεσης της εμπορικής εύνοιας σε 20 έτη, που θεωρήθηκε ότι αντιπροσωπεύει την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή της. Η χρεόλυση για το έτος παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

**Επενδύσεις**

**(α) Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες**

Οι επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες παρουσιάζονται στους λογαριασμούς της Ιθύνουσας Εταιρείας σε τιμή κτήσεως, μείον ποσά που διαγράφονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, για να αναγνωριστούν τυχόν μειώσεις της αξίας της επένδυσης.

**(β) Επενδύσεις που είναι διαθέσιμες προς πώληση**

Επενδύσεις οι οποίες πρόκειται να κρατηθούν για μια αόριστη χρονική περίοδο και μπορεί να διατεθούν για πώληση για να ικανοποιήσουν ανάγκες ρευστότητας, αυξομείωσης επιτοκίων, ισοτιμιών συναλλάγματος ή αλλαγές στις τιμές αξιών, κατατάσσονται ως διαθέσιμες προς πώληση.

Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμή κτήσης τους και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους. Για εισηγμένες αξίες ως δίκαιη αξία θεωρείται η μέση αγοραία τιμή κατά την ημέρα του ισολογισμού. Το πλεόνασμα ή έλλειμμα επανεκτίμησης μεταφέρεται απευθείας στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Κατά την πώληση των επενδύσεων αυτών, το συνολικό κέρδος ή ζημιά που συμπεριλήφθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η εμπορική συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει την επένδυση.

Οι επενδύσεις σε μη εισηγμένες εταιρείες στο τέλος του έτους φαίνονται στο κόστος αγοράς τους.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

---

### 3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

#### **Ξένο συνάλλαγμα**

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα μεταφράζονται σε Κυπριακές Λίρες με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

#### **Φορολογία**

Γίνεται πρόβλεψη για φορολογία με βάση τη νομοθεσία και συντελεστές που ισχύουν στην Κύπρο.

#### **Αναβαλλόμενη φορολογία**

Γίνεται πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία σύμφωνα με τις πρόνοιες του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Αρ. 12 "Φόρος Εισοδήματος", με συντελεστή του φόρου που ισχύει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού λαμβάνοντας υπ' όψη όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ των ποσών που αποδίδονται σε στοιχεία παγίου ενεργητικού και παθητικού για φορολογικούς σκοπούς και των αντίστοιχων ποσών του ισολογισμού.

Υποχρεώσεις και χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν οι φορολογίες αφορούν την ίδια φορολογική αρχή. Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας που αφορούν φορολογικές ζημιές σε μεταφορά, αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που θεωρείται ότι στο μέλλον θα προκύψουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα είναι διαθέσιμα σε συμψηφισμό με αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές.

Η αναβαλλόμενη φορολογία του έτους που προκύπτει από την επανεκτίμηση στοιχείων παγίου ενεργητικού μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

#### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αναφέρονται στη χαμηλότερη της τιμής κτήσης ή της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Στον υπολογισμό της τιμής κτήσης χρησιμοποιείται η μέθοδος του πρότυπου κόστους για τα έτοιμα προϊόντα το οποίο αντιπροσωπεύει το κόστος παραγωγής που συμπεριλαμβάνει όλες τις άμεσες δαπάνες και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών έμμεσων δαπανών με βάση το συνηθισμένο ύψος δραστηριοτήτων. Για τα υπόλοιπα προϊόντα, χρησιμοποιείται η μέθοδος του μεσοσταθμικού κόστους που συμπεριλαμβάνει μεταφορικά και φορτοεκφορτωτικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η τιμή στην οποία τα αποθέματα μπορούν να ρευστοποιηθούν αφού αφαιρεθούν τα έξοδα ρευστοποίησης. Προβλέψεις γίνονται για αποθέματα που είναι παλαιωμένα ή που πραγματοποιούν αργό κύκλο πωλήσεων.

#### **Χρεώστες**

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες όπου θεωρείται αναγκαίο. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες όταν υπάρχει.

#### **Κυβερνητική χορηγία**

Κυβερνητική χορηγία που αφορά στοιχεία παγίου ενεργητικού λογιστικοποιούνται στον ισολογισμό σαν αναβαλλόμενα έσοδα που αποσβένονται σύμφωνα με την αντίστοιχη απόσβεση των στοιχείων παγίου ενεργητικού.



### 3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

#### **Εκμισθώσεις εκμετάλλευσης**

Οι πληρωμές που γίνονται για εκμισθώσεις εκμετάλλευσης χρεώνονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου εκμίσθωσης. Εκμισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή παρουσιάζονται ως εκμισθώσεις εκμετάλλευσης.

#### **Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες μείον τραπεζικά παρατραβήγματα. Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές και άλλες καταθέσεις, μεταξύ άλλων, υψηλής ρευστοποίησης επενδύσεις με αρχική λήξη τριών μηνών ή λιγότερο ως χρηματικά διαθέσιμα.

#### **Καθαροί τόκοι και έξοδα χρηματοδότησης**

Οι καθαροί τόκοι και έξοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους πληρωτέους πάνω σε δάνεια ή σε τραπεζικά παρατραβήγματα μετά την αφαίρεση τόκων εισπρακτέων και συναλλαγματικών διαφορών.

Τα έξοδα χρηματοδότησης αναγνωρίζονται ως έξοδα την ημερομηνία που είναι οφειλόμενα. Οι τόκοι εισπρακτέοι υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

#### **Μακροπρόθεσμα δάνεια**

Τα μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια παρουσιάζονται με βάση τις ονομαστικές αξίες που οφείλονται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και συμπεριλαμβάνουν δεδουλευμένους τόκους.

#### **Μερίσματα**

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο έτος που εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

#### **Σχέδια αφυπηρέτησης προσωπικού**

Δεν υπάρχει πάγια πολιτική όσον αφορά αφυπηρετήσεις προσωπικού του Συγκροτήματος πέραν του Ταμείου Προνοίας που είναι σχέδιο καθορισμένης συνεισφοράς στο οποίο συνεισφέρεται συγκεκριμένο ποσοστό στις αποδοχές του προσωπικού. Η χρέωση αυτής της συνεισφοράς περιλαμβάνεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

#### **Κεφαλαιουχικά έξοδα**

Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, τα οποία αφορούν κεφαλαιουχικές συναλλαγές αφαιρούνται πρώτα από το αποθεματικό υπέρ το άρτιο και ακολούθως από άλλα διαθέσιμα αποθεματικά σύμφωνα με το SIC17 «Equity – Costs of an Equity Transaction»

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος προκύπτουν από την παραγωγή, εμφιάλωση και εμπορία αναψυκτικών, χυμών, νερού και άλλων συναφών προϊόντων, καθώς επίσης και χονδρική πώληση και διανομή κατεψυγμένων φαγητών.

Λόγω του γεγονότος ότι οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος έχουν τον ίδιο βαθμό κινδύνου και απόδοσης καθώς επίσης και του γεγονότος ότι αυτές έλαβαν χώρο στην ίδια γεωγραφική περιοχή, με βάση τις πρόνοιες του ΔΛΠ14, το Διοικητικό Συμβούλιο δεν θεωρεί ότι υπάρχουν ξεχωριστοί τομείς δραστηριότητας ή γεωγραφικοί τομείς για τους οποίους δεν πρέπει να παρουσιαστούν πληροφορίες κατά τομέα.

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος συγκεντρώθηκαν κυρίως στα γεωγραφικά πλαίσια της Κύπρου με εξαγωγές στη Βόρεια Αφρική. Δεν παρουσιάζονται ξεχωριστοί γεωγραφικοί τομείς, με βάση τις πρόνοιες του ΔΛΠ14 αφού οι εξαγωγές είναι λιγότερες από 10% του συνολικού κύκλου εργασιών του Συγκροτήματος.

### 5. ΑΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

	2002	2001
	£	£
Καθαρό κέρδος από προσφερθείσες υπηρεσίες	184.245	100.497
Δικαιώματα εκμετάλλευσης	254.688	209.400
Κυβερνητική χορηγία	1.093	1.093
Κέρδος από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού	3.000	2.634
Άλλα εισοδήματα	-	1.050
	<u>443.026</u>	<u>314.674</u>

### 6. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	2002	2001
	£	£
Τόκοι πληρωτέοι και άλλα έξοδα	521.015	484.530
Τόκοι εισπρακτέοι	(337.768)	(88.012)
Συναλλαγματικές διαφορές	(107.087)	(16.843)
Τόκοι φορολογίας	67.106	14.884
	<u>143.266</u>	<u>394.559</u>

### 7. ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΕΡΔΟΣ ΠΡΙΝ ΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Το ενοποιημένο κέρδος πριν τη φορολογία, φαίνεται μετά την χρέωση / (πίστωση) των πιο κάτω:

	2002	2001
	£	£
Δικαιώματα συμβούλων	6.000	6.000
Αμοιβή ελεγκτών	41.200	21.550
Αποσβέσεις πάγιου ενεργητικού	888.810	752.647
Χρεόλυση άυλων στοιχείων ενεργητικού	348.571	199.224
Μισθοί και ωφελήματα προσωπικού	3.980.574	3.215.340
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	47.928	74.273
Εισφορά εργοδότη στο ταμείο προνοίας	151.332	99.904
Αντιλογισμός εμπορικής εύνοιας	-	(428.761)

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 8. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Η χρέωση για φορολογία βασίζεται στο κέρδος για το έτος όπως αναπροσαρμόστηκε για φορολογικούς σκοπούς και αποτελείται από τα πιο κάτω:

	2002 £	2001 £
Εταιρικός φόρος	548.852	972.217
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	60.441	110.681
Αναβαλλόμενη φορολογία	(97.176)	103.651
Φορολογία προηγούμενων ετών	27.931	75.710
	<u>540.048</u>	<u>1.262.259</u>

Συμφιλίωση μεταξύ φορολογικής επιβάρυνσης και λογιστικού κέρδους του Συγκροτήματος:

	2002 £	2001 £
Λογιστικό κέρδος Εταιρείας	2.320.856	4.271.804
Λογιστική/ό (ζημία)/κέρδος εξαρτημένων εταιρειών	(10.422)	402.960
	<u>2.310.434</u>	<u>4.674.764</u>

Φορολογία πληρωτέα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές (20% και 25% εταιρικό φόρο και 3% έκτακτη εισφορά για την άμυνα)	644.922	1.304.809
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	309.060	240.550
Πρόσθετος φόρος	1.800	20.200
10% πρόσθετη φορολογία	49.896	88.375
Φορολογία προηγούμενων ετών	27.931	75.710
Φορολογική επίδραση εσόδων που δεν υπόκειται σε φορολογία	(396.385)	(567.271)
Αναβαλλόμενη φορολογία	(97.176)	103.651
Φορολογική έκπτωση λόγω εξαγωγών	-	(3.765)
<b>Φορολογία ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων</b>	<u>540.048</u>	<u>1.262.259</u>

Το Συγκρότημα υπόκειται σε εταιρικό φόρο με συντελεστή 10% στο φορολογητέο εισόδημα του έτους που συμψηφίζεται με τις φορολογικές ζημιές που έχουν μεταφερθεί από τα προηγούμενα έτη.

Για φορολογητέα εισοδήματα που υπερβαίνουν τις φορολογικές ζημιές που έχουν μεταφερθεί από τα προηγούμενα έτη, η Εταιρεία υπόκειται σε εταιρικό φόρο με συντελεστή 20% για τις πρώτες Κ£40.000 του φορολογητέου εισοδήματος και 25% για το υπόλοιπο και με το ένα δεύτερο των συντελεστών στο κέρδος πάνω στις πωλήσεις εξωτερικού. Η έκτακτη εισφορά για την άμυνα υπολογίζεται με συντελεστή 3% στο φορολογητέο εισόδημα κάθε εξαμηνίας.

Με βάση το νέο περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο του 2002, που έχει τεθεί σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου του 2003 οι εταιρείες θα υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με συντελεστή 10% στο σύνολο των κερδών τους. Για φορολογητέα κέρδη που θα υπερβαίνουν το ποσό του £1.000.000, για τα έτη 2003 και 2004, θα επιβάλλεται επιπρόσθετος φόρος 5%. Το φορολογικό όφελος λόγω των πωλήσεων στο εξωτερικό και λόγω της εισαγωγής των τίτλων της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου παύει να ισχύει από την 1 Ιανουαρίου 2003.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 8. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Σε περίπτωση ζημιάς οι εταιρείες έχουν το δικαίωμα να μεταφέρουν και να συμψηφίσουν τη ζημιά αυτή με τα κέρδη των επόμενων ετών χωρίς περιορισμό. Ο πρόσθετος φόρος 10% πάνω στο ποσό της ζημιάς που χρησιμοποιείται καταργείται. Οι ζημιές δεν μεταφέρονται για σκοπούς έκτακτης εισφοράς για την άμυνα.

Με βάση το νέο περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα Νόμο του 2002 που θα εφαρμοστεί από την 1 Ιανουαρίου 2003, καταργείται η έκτακτη εισφορά για την άμυνα στα κέρδη των εταιρειών. Εισάγεται νέα διάταξη με την οποία εταιρεία η οποία είναι κάτοικος στην Κύπρο, λογίζεται ότι έχει διανέμει 70% των κερδών της, μετά τη μείωση τους από τον εταιρικό φόρο, υπό μορφή μερισμάτων, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, και αποδίδεται έκτακτη εισφορά για την άμυνα 15%.

Το ποσό των λογιζόμενων μερισμάτων μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα διανέμεται στη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Σε περίπτωση που πληρώνεται πραγματικό μέρισμα μετά την παρέλευση των δύο ετών, οποιοδήποτε ποσό λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνει το πραγματικό μέρισμα επί του οποίου παρακρατείται έκτακτη εισφορά. Η πιο πάνω λογιζόμενη διανομή δεν εφαρμόζεται αναφορικά με κέρδη που αναλογούν στους μετόχους που δεν είναι κάτοικοι στην Κύπρο.

Η πρόνοια για αναβαλλόμενη φορολογία της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2002, έγινε με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν από την 1 Ιανουαρίου 2003. Ως αποτέλεσμα ο φορολογικός συντελεστής που έχει χρησιμοποιηθεί για το υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας αναπροσαρμόστηκε από 28% σε 10%.

### 9. ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	2002	2001
	£	£
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους	<u>1.770.342</u>	<u>3.412.438</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών μετά την έκδοση δωρεάν μετοχών	<u>179.354.332</u>	<u>159.069.801</u>
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>0,99</u>	<u>2,15</u>

### 10. ΚΕΡΔΟΣ ΙΘΥΝΟΥΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Από το κέρδος της περιόδου που αναλογεί στους μετόχους της Ιθύνουσας Εταιρείας, το κέρδος που έχει συμπεριληφθεί στους ξεχωριστούς λογαριασμούς της Ιθύνουσας Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

	2002	2001
	£	£
	<u>1.780.865</u>	<u>3.130.943</u>

### 11. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Κατά την Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα συγκροτηθεί την Δευτέρα 30 Ιουνίου 2003, στις 11:00 π.μ., θα προταθεί τελικό μέρισμα χρήσεως 2002 ύψους 3,6% επί της ονομαστικής αξίας των μετοχών (0,36 σεντ ανά μετοχή ονομαστικής αξίας 10 σεντ) συνολικού ύψους ΛΚ657.807. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν αυτό το πληρωτέο μέρισμα που θα λογιστεί στο συμφέρον μετόχων, ως διανομή των κερδών που κρατήθηκαν στο έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2003.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 12. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ Συγκρότημα

	Γη και κτίρια £	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις £	Ψυγεία και περίπτερα £	Άδεια κιβώτια και μπουκάλια £	Έπιπλα, εξοπλισμός και υπολογιστές £	Οχήματα £	Ολικό £
<b>Κόστος ή εκτίμηση</b>							
Την 1 Ιανουαρίου 2002	435.597	4.865.140	7.254.974	2.359.165	378.258	2.736.558	18.029.692
Προσθήκες	68.603	115.377	580.208	150.784	43.627	176.091	1.134.690
Πωλήσεις	-	-	-	-	(1.005)	(70.215)	(71.220)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2002	<u>504.200</u>	<u>4.980.517</u>	<u>7.835.182</u>	<u>2.509.949</u>	<u>420.880</u>	<u>2.842.434</u>	<u>19.093.162</u>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Την 1 Ιανουαρίου 2002	78.979	2.718.049	1.095.526	1.817.108	214.210	935.748	6.859.620
Χρέωση για το έτος	10.193	128.335	421.003	117.713	50.848	160.718	888.810
Επί των πωλήσεων	-	-	-	-	(231)	(70.215)	(70.446)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2002	<u>89.172</u>	<u>2.846.384</u>	<u>1.516.529</u>	<u>1.934.821</u>	<u>264.827</u>	<u>1.026.251</u>	<u>7.677.984</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία Στις 31 Δεκεμβρίου 2002</b>	<b><u>415.028</u></b>	<b><u>2.134.133</u></b>	<b><u>6.318.653</u></b>	<b><u>575.128</u></b>	<b><u>156.053</u></b>	<b><u>1.816.183</u></b>	<b><u>11.415.178</u></b>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2001	<u>356.618</u>	<u>2.147.091</u>	<u>6.159.448</u>	<u>542.057</u>	<u>164.048</u>	<u>1.800.810</u>	<u>11.170.072</u>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 12. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ Εταιρεία

	Γη και κτίρια £	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις £	Ψυγεία και περίπτερα £	Άδεια κιβώτια και μπουκάλια £	Έπιπλα, εξοπλισμός και υπολογιστές £	Οχήματα £	Ολικό £
<b>Κόστος ή εκτίμηση</b>							
Την 1 Ιανουαρίου 2002	435.597	4.865.140	7.254.974	2.359.165	328.934	2.560.837	17.804.647
Προσθήκες	68.603	115.377	580.208	150.780	39.645	175.982	1.130.595
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	(70.215)	(70.215)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2002	<u>504.200</u>	<u>4.980.517</u>	<u>7.835.182</u>	<u>2.509.945</u>	<u>368.579</u>	<u>2.666.604</u>	<u>18.865.027</u>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Την 1 Ιανουαρίου 2002	78.979	2.718.049	1.095.526	1.817.108	205.457	885.845	6.800.964
Χρέωση για το έτος	10.193	128.335	421.003	117.713	43.829	121.480	842.553
Επί των πωλήσεων	-	-	-	-	-	(70.215)	(70.215)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2002	<u>89.172</u>	<u>2.846.384</u>	<u>1.516.529</u>	<u>1.934.821</u>	<u>249.286</u>	<u>937.110</u>	<u>7.573.302</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>							
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2002</b>	<b><u>415.028</u></b>	<b><u>2.134.133</u></b>	<b><u>6.318.653</u></b>	<b><u>575.124</u></b>	<b><u>119.293</u></b>	<b><u>1.729.494</u></b>	<b><u>11.291.725</u></b>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2001	<u>356.618</u>	<u>2.147.091</u>	<u>6.159.448</u>	<u>542.057</u>	<u>123.477</u>	<u>1.674.992</u>	<u>11.003.683</u>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 12. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (συνέχεια)

Όλα τα στοιχεία πάγιου ενεργητικού επανεκτιμήθηκαν την 31 Δεκεμβρίου 1989 από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας που βασίστηκε σε ανεξάρτητους εκτιμητές και σε εξειδικευμένο προσωπικό της Εταιρείας με βάση την λειτουργική κατάσταση των περιουσιακών στοιχείων στην υφιστάμενη χρήση τους. Το πλεόνασμα της επανεκτίμησης που ανέρχεται σε £1.686.977 και η αναβαλλόμενη φορολογία £153.930 που αναλογεί στην επανεκτίμηση μεταφέρθηκαν στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Την 31 Δεκεμβρίου 1998 επανεκτιμήθηκαν η γη και κτίρια, μηχανήματα και εγκαταστάσεις, ψυγεία και περίπτερα και τα οχήματα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας που βασίστηκε σε ανεξάρτητους εκτιμητές και εξειδικευμένο προσωπικό της Εταιρείας, με βάση την λειτουργική κατάσταση των περιουσιακών στοιχείων στην υφιστάμενη χρήση τους. Το πλεόνασμα της επανεκτίμησης που ανέρχεται σε £2.990.832 και η αναβαλλόμενη φορολογία £862.548 που αναλογεί στην επανεκτίμηση μεταφέρθηκαν στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθορίσει την περίοδο επανεκτίμησης των στοιχείων πάγιου ενεργητικού της Εταιρείας στα τρία χρόνια. Εντούτοις, το Διοικητικό Συμβούλιο καθόρισε το έτος του 2003 ως το επόμενο έτος επανεκτίμησης.

Η αξία της γης σε εκτιμημένη αξία που συμπεριλαμβάνεται στη γη και κτίρια κατά την 31 Δεκεμβρίου 2002 ήταν £149.237 (2001 £149.237) ενώ το αρχικό κόστος της γης ήταν £94.237.

Η καθαρή λογιστική αξία των στοιχείων του παγίου ενεργητικού που θα παρουσιαζόταν στις οικονομικές καταστάσεις αν προσδιοριζόταν σε τιμή κόστους μείον αποσβέσεις, θα ήταν ως ακολούθως:

	2002 £	2001 £
Γη και κτίρια	360.028	301.618
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	1.896.802	1.893.938
Ψυγεία και περίπτερα	4.806.806	4.503.523
Οχήματα	1.483.211	1.436.106
Άδεια κιβώτια και μπουκάλια	575.128	542.057
Έπιπλα, εξοπλισμός και υπολογιστές	156.053	164.048

Η καθαρή λογιστική αξία των στοιχείων πάγιου ενεργητικού που αγοράστηκαν με τη μέθοδο της ενοικιαγοράς είναι η ακόλουθη:

	2002 £	2001 £
Οχήματα	47.343	64.511

Δεν υπήρχαν εμπράγματα βάρη υπέρ τρίτων επί των πάγιων στοιχείων του Συγκροτήματος κατά την 31 Δεκεμβρίου 2002.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 13. ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

#### Συγκρότημα και Εταιρεία

	Λογισμικά προγράμματα £	Αναβλημένα έξοδα ανάπτυξης £	Εμπορική εύνοια £	Έξοδα διεύρυνση πελατολογίου	Ολικό £
<b>Κόστος</b>					
Την 1 Ιανουαρίου 2002	188.928	77.071	567.667	1.694.484	2.528.150
Προσθήκες	<u>9.283</u>	<u>34.625</u>	<u>-</u>	<u>528.964</u>	<u>572.872</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2002	<u>198.211</u>	<u>111.696</u>	<u>567.667</u>	<u>2.223.448</u>	<u>3.101.022</u>
<b>Χρέολυση</b>					
Την 1 Ιανουαρίου 2002	102.024	7.707	185.208	122.376	417.315
Για το έτος	<u>26.517</u>	<u>7.973</u>	<u>46.303</u>	<u>267.778</u>	<u>348.571</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2002	<u>128.541</u>	<u>15.680</u>	<u>231.511</u>	<u>390.154</u>	<u>765.886</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>					
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2002</b>	<b><u>69.670</u></b>	<b><u>96.016</u></b>	<b><u>336.156</u></b>	<b><u>1.833.294</u></b>	<b><u>2.335.136</u></b>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2001	<u>86.904</u>	<u>69.364</u>	<u>382.459</u>	<u>1.572.108</u>	<u>2.110.835</u>

### 14. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

#### Εταιρεία

Οι ενοποποιημένοι λογαριασμοί του Συγκροτήματος ενοποσιούν τα αποτελέσματα ενεργητικού και παθητικού των εξαρτημένων εταιρειών που φαίνονται πιο κάτω:

	Ονομαστική αξία £	Εξ' ολοκλήρου πληρωμένο		
		Αριθμός μετοχών	2002 £	2001 £
A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Limited	1	50.000	<b>50.000</b>	50.000
A&P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Limited	1	<u>800</u>	<b><u>800</u></b>	<u>800</u>

Η χώρα σύστασης, το ποσοστό συμμετοχής, η κύρια δραστηριότητα και το έτος ίδρυσης των εξαρτημένων εταιρειών παρουσιάζεται πιο κάτω:

Χώρα Σύστασης	Ποσοστό συμμετοχής Εταιρείας	Κύρια Δραστηριότητα	Ημερομηνία ίδρυσης
Κύπρος	100%	Εισαγωγή, πώληση και διανομή κατεψυγμένων φαγητών	13.7.2000
Κύπρος	80%	Γενικό εμπόριο	7.5.2001

Η Εταιρεία απέκτησε τις εξαρτημένες εταιρείες από την ημερομηνία ιδρύσεως των.



## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 15. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

#### Συγκρότημα και Εταιρεία

	2002	2001
	£	£
Εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	22.914	18.355
Μη εισηγμένες	205.000	205.000
	<u>227.914</u>	<u>223.355</u>

Η κίνηση του έτους στις επενδύσεις σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση παρουσιάζεται πιο κάτω:

	£
Την 1 Ιανουαρίου 2002	223.355
Αγορές	11.000
Επανεκτίμηση	(6.441)
	<u>227.914</u>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2002</b>	

### 16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Συγκρότημα	2002	2001
	£	£
Έτοιμα προϊόντα	859.099	280.451
Πρώτες ύλες	761.522	833.040
Αναλώσιμα υλικά	6.844	6.611
Ανταλλακτικά και διαφημιστικά υλικά	547.850	736.496
Προϊόντα για μεταπώληση	130.117	193.689
	<u>2.305.432</u>	<u>2.050.287</u>

Εταιρεία	2002	2001
	£	£
Έτοιμα προϊόντα	859.099	280.451
Πρώτες ύλες	761.522	833.040
Αναλώσιμα υλικά	6.844	6.611
Ανταλλακτικά και διαφημιστικά υλικά	547.850	736.496
	<u>2.175.315</u>	<u>1.856.598</u>

Όλα τα πιο πάνω αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης. Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε αποθέματα για τα οποία χρειαζόνταν να γίνει πρόβλεψη για μείωση στην αξία τους.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 17. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΣ

Συγκρότημα	2002 £	2001 £
Εμπορικοί χρεώστες	11.523.002	8.089.073
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	1.231.301	1.473.217
	<b>12.754.303</b>	<b>9.562.290</b>

  

Εταιρεία	2002 £	2001 £
Εμπορικοί χρεώστες	10.246.078	6.667.748
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	1.196.547	1.428.909
	<b>11.442.625</b>	<b>8.096.657</b>

Όλα τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους.

### 18. ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Συγκρότημα	Φύση συναλλαγών	Όγκος συναλλαγών	Υπόλοιπα	
			2002 £	31/12/2002 £
A & P (Andreou & Paraskevaides) Ltd	Υπηρεσίες	188.608	474.073	344.245
C.K. Restaurant System Franchisers Ltd	Πωλήσεις	499.157	195.709	543.545
Lani Restaurants Ltd	Πωλήσεις	336.189	115.947	37.967
A & P d.o.o	Δικαιώματα	254.688	490.097	209.400
A.Π.Ε Εταιρεία Εμφιάλωσης Νερού (Πεδουλάς) Λτδ	Υπηρεσίες	141.124	160.183	19.059
G. Paraskevaides (1966) Ltd	Υπηρεσίες	19.483	18.248	-
			<b>1.454.257</b>	<b>1.154.216</b>

Εταιρεία	Φύση συναλλαγών	Όγκος συναλλαγών	Υπόλοιπα	
			2002 £	31/12/2002 £
C.K. Restaurant System Franchisers Ltd	Πωλήσεις	147.865	73.501	248.129
Lani Restaurants Ltd	Πωλήσεις	278.329	38.805	37.967
A & P d.o.o	Δικαιώματα	254.688	490.097	209.400
A.Π.Ε Εταιρεία Εμφιάλωσης Νερού (Πεδουλάς) Λτδ	Υπηρεσίες	141.124	151.624	10.500
G. Paraskevaides (1966) Ltd	Υπηρεσίες	19.483	19.483	-
			<b>773.510</b>	<b>505.996</b>

Μέτοχοι της C.K. Restaurant System Franchisers Ltd, είναι 35% η κα Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 35% ο κος Κυριάκος Ανδρέου οι οποίοι είναι έμμεσα 60% μέτοχοι της Εταιρείας. Μέτοχοι της

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 18. ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ (συνέχεια)

A & P (Andreou & Paraskevaides) Ltd είναι 51% η κα. Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 49% ο κος. Κυριάκος Ανδρέου. Μέτοχοι της Lani Restaurants Ltd είναι 15% η εταιρεία G. Paraskevaides (1966) Ltd, στην οποία είναι μέτοχος η κα. Χριστίνα Παρασκευαΐδου με ποσοστό 31,5%. Στην εταιρεία A & P d.o.o ο κος. Κυριάκος Ανδρέου είναι Διευθυντής. Μέτοχοι της Α.Π.Ε Εταιρεία Εμφιάλωσης Νερού (Πεδουλάς) Λτδ είναι 40% η κα. Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 40% ο κος. Κυριάκος Ανδρέου.

### 19. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2002 £	2001 £
<b>Εγκεκριμένο</b>		
1.500.000.000 συνήθεις μετοχές των 10 σεντ η κάθε μια	<u>150.000.000</u>	<u>150.000.000</u>
<b>Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο</b>		
1 Ιανουαρίου 2002: 81.010.000 συνήθεις μετοχές των 10 σεντ η κάθε μία	8.101.000	8.101.000
Δημόσια έκδοση: 23.654.485 συνήθεις μετοχές των 10 σεντ η κάθε μία	2.365.449	-
Δωρεάν έκδοση: 78.059.801 συνήθεις μετοχές των 10 σεντ η κάθε μία από το αποθεματικό από έκδοση νέων μετοχών υπέρ το άρτιο	<u>7.805.980</u>	<u>-</u>
<b>Ολικό: 182.724.286 συνήθεις μετοχές των 10 σεντ η κάθε μια (2001: 81.010.000)</b>	<u>18.272.429</u>	<u>8.101.000</u>

- Στις 16 Ιανουαρίου 2002 δόθηκε άδεια από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου δημοσίευσης του Ενημερωτικού Δελτίου της Εταιρείας.
- Κατά την περίοδο 16 Ιανουαρίου 2002 έως 21 Φεβρουαρίου 2002 η Εταιρεία παραχώρησε ανέκκλητες αιτήσεις για 18.547.485 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας 10 σεντ στην τιμή των 43 σεντ η κάθε μία σε θεσμικούς επενδυτές, στο προσωπικό και συνεργάτες, οι οποίες εκδόθηκαν ταυτόχρονα με τις συνήθεις μετοχές που προσφέρθηκαν στο κοινό με δημόσια εγγραφή (IPO).
- Στις 22 Φεβρουαρίου 2002 εκδόθηκαν και διατέθηκαν στο ευρύ κοινό (IPO) 5.107.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας 10 σεντ , προς 43 σεντ η κάθε μία.
- Στις 22 Φεβρουαρίου 2002 εκδόθηκαν 78.059.801 νέες δωρεάν συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας 10 σεντ η κάθε μια και παραχωρήθηκαν στους εγγεγραμμένους μετόχους στο Μητρώο της Εταιρείας στις 15 Σεπτεμβρίου 2000. Για τη δωρεάν έκδοση κεφαλαιοποιήθηκε ποσό £7.805.980 που αποτέλεσε μέρος του υπέρ το άρτιο ποσού που προέκυψε από την έκδοση των νέων μετόχων που αναφέρονται πιο πάνω.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 19. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (συνέχεια)

- Μετά από τις πιο πάνω εκδόσεις το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετά την δημοσιοποίηση ανέρχεται σε £18.272.429 διαιρεμένο σε 182.724.286 μετοχές ονομαστικής αξίας 10 σεντ η κάθε μια.
- Στις 27 Μαρτίου 2002 οι τίτλοι της Εταιρείας διαπραγματεύτηκαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

### 20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

#### Συγκρότημα

	Αποθεματικό επανεκτίμησης £	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο £	Αποθεματικό προσόδου £	Ολικό £
Την 1 Ιανουαρίου 2002	1.020.581	1.041.337	2.531.096	4.593.014
Κέρδος έτους	-	-	1.770.342	1.770.342
Επανεκτίμηση επενδύσεων	(6.441)	-	-	(6.441)
Διαγραφή κεφαλαιουχικών εξόδων	-	(51.275)	-	(51.275)
Μεταφορά από αναβαλλόμενη φορολογία λόγω μείωσης των φορολογικών συντελεστών	-	-	-	623.990
	<u>623.990</u>			
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2002</b>	<b><u>1.638.130</u></b>	<b><u>990.062</u></b>	<b><u>4.301.438</u></b>	<b><u>6.929.630</u></b>

#### Εταιρεία

	Αποθεματικό επανεκτίμησης £	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο £	Αποθεματικό προσόδου £	Ολικό £
Την 1 Ιανουαρίου 2002	1.020.581	1.041.337	1.980.540	4.042.458
Κέρδος έτους	-	-	1.780.865	1.780.865
Επανεκτίμηση επενδύσεων	(6.441)	-	-	(6.441)
Διαγραφή κεφαλαιουχικών εξόδων	-	(51.275)	-	(51.275)
Μεταφορά από αναβαλλόμενη φορολογία λόγω μείωσης των φορολογικών συντελεστών	-	-	-	623.990
	<u>623.990</u>			
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2002</b>	<b><u>1.638.130</u></b>	<b><u>990.062</u></b>	<b><u>3.761.405</u></b>	<b><u>6.389.597</u></b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 21. ΔΑΝΕΙΑ

Συγκρότημα	2002 £	2001 £
Δάνεια ενοικιαγοράς	47.952	70.106
Τραπεζικά δάνεια	-	3.632.936
	<u>47.952</u>	<u>3.703.042</u>
	2002 £	2001 £
<b>Τα δάνεια ενοικιαγοράς είναι αποπληρωτέα:</b>		
Εντός ενός έτους	20.680	21.966
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	27.272	48.140
	<u>47.952</u>	<u>70.106</u>
<b>Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα:</b>		
Εντός ενός έτους	-	3.632.936
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	-	-
	<u>-</u>	<u>3.632.936</u>

Τα δάνεια ενοικιαγοράς φέρουν τόκο 6,75% ετησίως και είναι εξασφαλισμένα με τα στοιχεία πάγιου ενεργητικού που έχουν αγοραστεί.

Εταιρεία	2002 £	2001 £
Τα δάνεια είναι αποπληρωτέα:		
Εντός ενός έτους	-	3.632.936
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	-	-
	<u>-</u>	<u>3.632.936</u>

### 22. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Συγκρότημα και Εταιρεία	2002 £	2001 £
Την 1 Ιανουαρίου	1.226.379	1.122.728
Πρόελευση προσωρινών φορολογιών	173.218	103.651
Μείωση στους φορολογικούς συντελεστές	(894.383)	-
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>505.214</u>	<u>1.226.379</u>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 22. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Η αναβαλλόμενη φορολογία προέκυψε ως ακολούθως:

	2002 £	2001 £
Συσσωρευμένες προσωρινές διαφορές μεταξύ των αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	151.330	248.507
Επανεκτίμηση πάγιου ενεργητικού	346.660	970.648
Επανεκτίμηση ακίνητης περιουσίας	7.224	7.224
	<u>505.214</u>	<u>1.226.379</u>

### 23. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ

Συγκρότημα και Εταιρεία	2002 £	2001 £
Αναβαλλόμενα έσοδα – Κυβερνητική χορηγία	16.390	17.483
Μεταφορά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	(1.093)	(1.093)
	<u>15.297</u>	<u>16.390</u>

Τα αναβαλλόμενα έσοδα αφορούν Κυβερνητική χορηγία βάσει Κυβερνητικού σχεδίου που προνοεί ότι μεταποιητικές εταιρείες δικαιούνται χορηγίες έναντι του κόστους των μηχανημάτων που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή των προϊόντων τους.

### 24. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ

Συγκρότημα	2002 £	2001 £
Πιστωτές εμπορίου	3.347.768	3.082.515
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	311.760	300.579
	<u>3.659.528</u>	<u>3.383.094</u>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 24. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ (συνέχεια)

Εταιρεία	2002 £	2001 £
Πιστωτές εμπορίου	3.296.285	2.968.595
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	256.971	293.194
	<u>3.553.256</u>	<u>3.261.789</u>

Όλα τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους.

### 25. ΠΟΣΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Συγκρότημα	Φύση συναλλαγών	Όγκος συναλλαγών 2002 £	Υπόλοιπα	
			31/12/2002 £	31/12/2001 £
A&P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd	Υπηρεσίες	1.100	351	19.064
G. Paraskevaides (1966) Ltd	Υπηρεσίες	40.636	-	7.788
			<u>351</u>	<u>26.852</u>

Εταιρεία	Φύση συναλλαγών	Όγκος συναλλαγών 2002 £	Υπόλοιπα	
			31/12/2002 £	31/12/2001 £
A&P (Andreou & Paraskevaides) Ltd	Υπηρεσίες	215	615	402
A&P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd	Υπηρεσίες	1.100	1.342	19.064
A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd	Δικαιώματα	3.919	3.919	-
A & P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd	Υπηρεσίες	490	1.134	644
G. Paraskevaides (1966) Ltd	Υπηρεσίες	6.041	-	6.041
			<u>7.010</u>	<u>26.151</u>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 26. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Συγκρότημα	2002 £	2001 £
Εταιρικός φόρος	1.958.460	1.340.648
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	215.515	157.716
	<u>2.173.975</u>	<u>1.498.364</u>
<b>Εταιρεία</b>	<b>2002 £</b>	<b>2001 £</b>
Εταιρικός φόρος	1.756.679	1.138.931
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	203.245	134.978
	<u>1.959.924</u>	<u>1.273.909</u>

### 27. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΤΑΥΤΟΣΗΜΕΣ ΑΞΙΕΣ

Τα μετρητά και οι ταυτόσημες αξίες όπως φαίνονται στην κατάσταση ταμειακής ροής περιλαμβάνουν τα ακόλουθα ποσά του ισολογισμού:

	2002 £	2001 £
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	4.964.040	21.782
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(3.851.574)	(3.744.435)
	<u>1.112.466</u>	<u>(3.722.653)</u>

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας φέρουν τόκο προς 7% ετησίως.

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με προσωπικές εγγυήσεις του κυρίου Κυριάκου Ανδρέου και της κυρίας Χριστίνας Παρασκευαΐδου, εγγυήσεις από την εταιρεία A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις ύψους £4.000.000.



## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

---

### 28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

**(α) Κίνδυνος επιτοκίων**

Τα επιτόκια και οι όροι αποπληρωμής τους παρουσιάζονται στις σημειώσεις 21 και 27. Το Συγκρότημα παρακολουθεί συνεχώς τη διακύμανση επιτοκίων και ενεργεί ανάλογα.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος γιατί οι εμπορικοί χρεώστες παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση προβλέψεων για επισφαλείς χρεώστες. Για πωλήσεις που γίνονται σε νέους πελάτες αμφιβόλου φερεγγυότητας, το Συγκρότημα πληρώνεται με την παράδοση των προϊόντων σε μετρητά.

**(γ) Κίνδυνος συναλλαγματικών διαφορών**

Το Συγκρότημα υπόκειται σε κίνδυνο συναλλαγματικών διαφορών πάνω σε αγορές πρώτων υλών που γίνονται σε ξένα νομίσματα και πάνω σε πωλήσεις σε πελάτες του εξωτερικού που γίνονται σε ξένα νομίσματα. Το Συγκρότημα γνωρίζει τον κίνδυνο συναλλαγματικών διαφορών, όμως προς το παρόν δεν κρίθηκε αναγκαίο να υιοθετηθούν συγκεκριμένα συστήματα πρόβλεψης ή αποφυγής τυχόν μελλοντικών συναλλαγματικών ζημιών.

### 29. ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Η δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα στοιχείο ενεργητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής. Τόσο τα βραχυπρόθεσμα όσο και τα μακροπρόθεσμα οικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος παρουσιάζονται σε τιμές που πλησιάζουν τη δίκαιη αξία τους.

### 30. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος τα ανήλικα τέκνα τους και εταιρείες στις οποίες κατέχουν άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον 20% κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2002 και στις 25 Απριλίου 2003 ήταν ως ακολούθως:

	31.12.2002	25.4.2003
	%	%
Χριστίνα Παρασκευαΐδου	30,00	30,00
Κυριάκος Ανδρέου	30,00	30,00

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002

### 31. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2002 και στις 25 Απριλίου 2003 ήταν ως ακολούθως:

	31.12.2002	25.4.2003
	%	%
A&P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd	60,00	60,00
Επενδυτική Εταιρεία Δήμητρα Λτδ	9,84	9,84

### 32. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΤΑ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους μέχρι 31 Δεκεμβρίου δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε σημαντικές συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησης της.

Στις 24 Αυγούστου 2000, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο κος Κυριάκος Ανδρέου διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας. Η ετήσια αμοιβή του καθορίστηκε στις £200.000.

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2002 και το έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2003, ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου αποποιείται του δικαιώματος του στην καταβολή των απολαβών του που ανέρχονται σε £200.000 το έτος.

### 33. ΜΕΣΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

Ο μέσος αριθμός υπαλλήλων που εργοδοτούνταν από το Συγκρότημα στις 31 Δεκεμβρίου 2002 ήταν 333 (2001 : 275).

### 34. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

#### Υποχρεώσεις για ενοίκια

Οι ελάχιστες μελλοντικές υποχρεώσεις για ενοίκια σύμφωνα με ενοικιαστήρια συμβόλαια τα οποία λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες μέχρι το 2007 έχουν ως ακολούθως:

	2002	2001
	£	£
Εντός ενός έτους	178.201	179.478
Μεταξύ δυο και πέντε ετών	804.262	796.030
	<b>982.463</b>	<b>975.508</b>

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2002**

---

### **35. ΤΕΛΙΚΗ ΙΘΥΝΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Η Ιθύνουσα εταιρεία του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2002 είναι η A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited και η τελική Ιθύνουσα Εταιρεία, με μερίδιο 60,00%, είναι η A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Limited η οποία είναι εγγεγραμμένη στην Κύπρο.

### **36. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Υπάρχει απαίτηση Φόρου Προστιθέμενης Αξίας ύψους £127.563 πλέον τόκοι. Δεν έχει γίνει πρόβλεψη στους λογαριασμούς καθ' ότι η Εταιρεία διαφωνεί με την πιο πάνω απαίτηση και η υπόθεση έχει παραπεμφθεί στο δικαστήριο. Η Εταιρεία έχει κερδίσει την πιο πάνω δίκη αλλά ο Έφορος Φόρου Προστιθέμενης Αξίας έχει ξαναεκδώσει φορολογίες για τις οποίες οι αποφάσεις του Ανωτάτου Δικαστηρίου δεν έχουν ακόμα εκδοθεί. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι της γνώμης ότι η πιθανότητα να κληθεί η Εταιρεία να πληρώσει τα πιο πάνω ποσά είναι απομακρυσμένη.

### **37. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.