

ετήσια έκθεση 2008

ASP (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED





περιεχόμενα

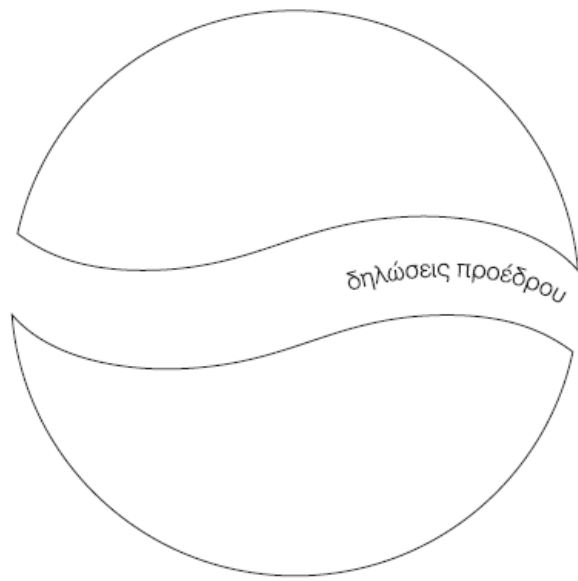
## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις  
A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited

Οικονομικές Καταστάσεις  
A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited

<b>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ</b>	<b>ΣΕΛΙΔΑ</b>
Δηλώσεις Προέδρου	3
Πληροφορίες Εταιρείας	7
Πρόσκληση Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης	11
Δήλωση μελών Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων για τις οικονομικές καταστάσεις	14
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	16 – 17
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης 2008	20 – 22
Έκθεση ανεξάρτητων ελεγκτών	24 – 25
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	26
Ενοποιημένος ισολογισμός	27
Ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	28
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	29
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	30 – 56





# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

---

Αγαπητοί Μέτοχοι

Παρόλο την δυσμενή παγκόσμια οικονομική ύφεση το 2ο εξάμηνο του 2008, που σίγουρα επηρέασε και την Κυπριακή οικονομία, το Συγκρότημα έχει καταφέρει να ανταπεξέλθει θετικά στο πολύ αρνητικό κλίμα.

Αυτό οφείλεται, μεταξύ άλλων, στους εξής παράγοντες:

- Στις ικανότητες των στελεχών του Συγκροτήματος να αναλύουν τις διαγραφόμενες τάσεις και να προσφέρουν προϊόντα τα οποία ικανοποιούν τις ανάγκες των υφιστάμενων και νέων πελατών του
- Στο εκσυγχρονισμένο, διευρυμένο και άριστα οργανωμένο δίκτυο διανομής
- Στην σωστή και ποιοτική προώθηση και προβολή των προϊόντων του Συγκροτήματος.

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος το 2008 παρέμεινε στα ίδια επίπεδα με το 2007 και το Συγκρότημα συνέχισε να κατέχει σημαντική θέση στις πωλήσεις όλων των προϊόντων του στην εγχώρια αγορά. Η κερδοφορία του Συγκροτήματος το 2008 ανήλθε περίπου σε €4,1 εκατομμύρια (κέρδος ανά μετοχή 2,23 σεντς του Ευρώ) σε σύγκριση με €3,6 εκατομμύρια (κέρδος ανά μετοχή 1,98 σεντς του Ευρώ) το 2007. Κύριοι λόγοι για την αύξηση της κερδοφορίας ήταν, μεταξύ άλλων, η αύξηση του μεικτού κέρδους λόγω μείωσης στο κόστος παραγωγής.

Η κεφαλαιουχική βάση του Συγκροτήματος παραμένει πολύ ισχυρή με μηδαμινή σχέση δανείων προς κύρια κεφάλαια και δείκτες ρευστότητας που δείχνουν την μεγάλη χρηματοοικονομική δυνατότητα του Συγκροτήματος.

Λόγω της καλής κερδοφορίας και κατά επέκταση της υγιούς ρευστότητας του Συγκροτήματος, το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση την παραχώρηση μερίσματος ύψους 12,4% επί της ονομαστικής αξίας της μετοχής των 17 σεντς του Ευρώ. Πρόθεση και προσπάθεια του Διοικητικού Συμβουλίου του Συγκροτήματος είναι να ακολουθήσει μια σταθερή και υγιή μερισματική πολιτική.

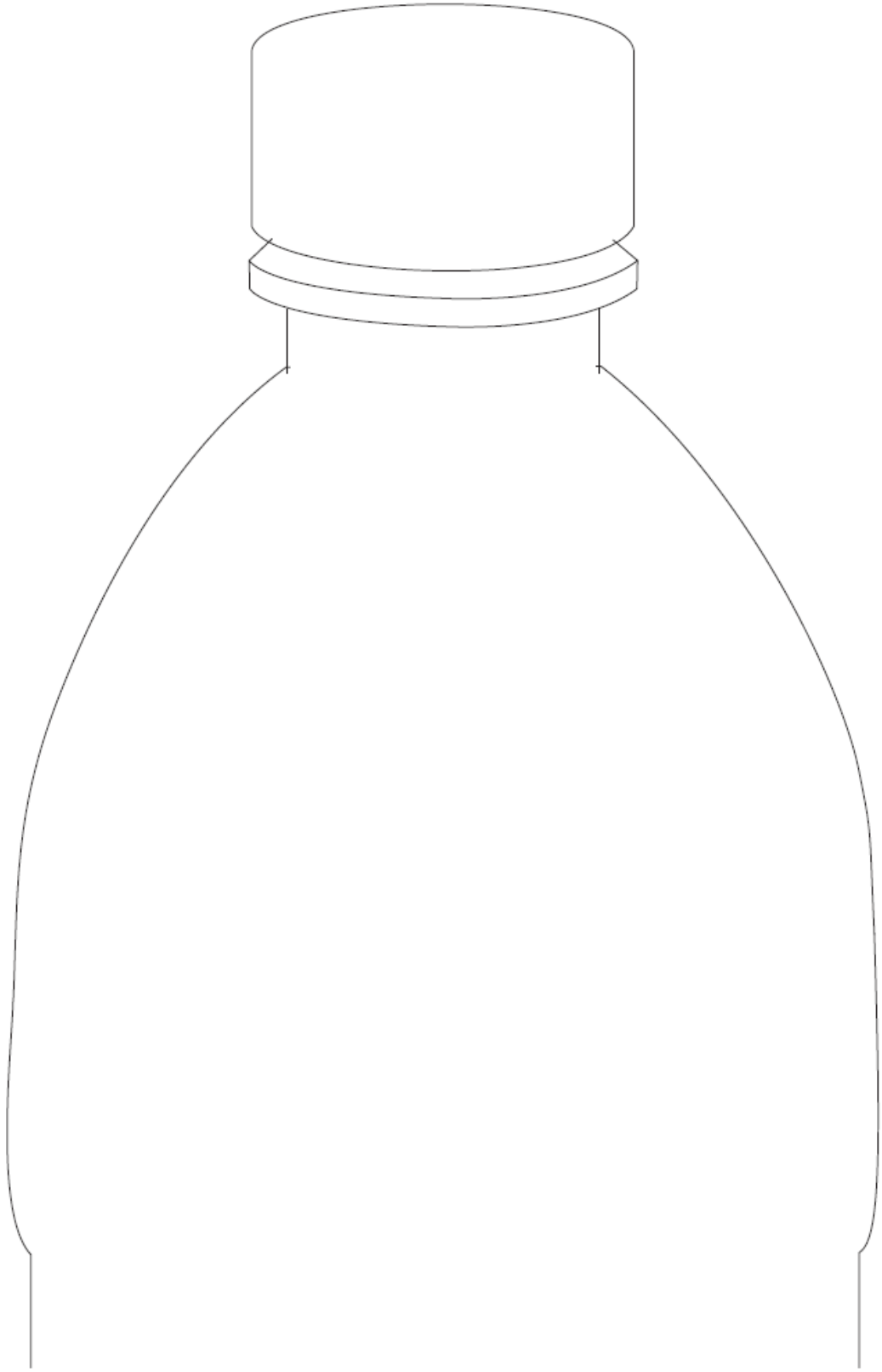
Το 2009 προδιαγράφεται μια δύσκολη χρονιά για την Κυπριακή οικονομία λόγω της συνεχιζόμενης παγκόσμιας οικονομικής κρίσης με κυριότερο επιχειρηματικό κίνδυνο τη πιθανότητα μεταβολής στο ευρύτερο χρηματοοικονομικό περιβάλλον. Πιστεύουμε ότι η ισχυρή κεφαλαιουχική βάση και η μεγάλη δανειοληπτική ικανότητα του Συγκροτήματος, θα βοηθήσουν σημαντικά στη δύσκολη χρονιά που προδιαγράφεται.

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου επιθυμώ να εκφράσω την εκτίμηση μας στη Διεύθυνση και όλο το προσωπικό του Συγκροτήματος για την αφοσίωση και σκληρή δουλειά που διεξάγουν.

Με εκτίμηση

Χριστίνα Παρασκευαΐδου  
Πρόεδρος  
Λευκωσία, 14 Απριλίου 2009









πληροφορίες εταιρείας

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

---

**Διοικητικό Συμβούλιο:**

Χριστίνα Παρασκευαΐδου - Εκτελεστικός Πρόεδρος (Παραιτήθηκε από Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και διορίστηκε Εκτελεστικός Πρόεδρος στις 10 Ιανουαρίου 2008)  
Κυριάκος Ανδρέου - Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος  
Γεώργιος Ανδρέου - Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος (Διορίστηκε ως μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος στις 10 Ιανουαρίου 2008)  
Κίκης Λευκαρίτης  
Αντώνης Χατζηπαύλου  
Ανδρέας Παπαθωμάς

**Γραμματέας Εταιρείας:**

Γεώργιος Ανδρέου

**Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:**

Grant Thornton  
Εγκεκριμένοι Λογιστές  
Αγίου Νικολάου 41-49  
Nimeli Court, Block C  
Τ.Θ. 23907  
1687 Λευκωσία, Κύπρος

**Νομικοί Σύμβουλοι:**

Γεώργιος Λ. Σαββίδης & Σία

**Εγγεγραμμένο γραφείο:**

Δεληγιώργη 1  
Κτίριο Κόσμος  
Τ.Κ 1066  
Λευκωσία

**Τραπεζίτες:**

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ  
Άλφα Τράπεζα Λίμιτεδ  
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λίμιτεδ  
BNP PARIBAS (CYPRUS) LIMITED

**Αριθμός εγγραφής:**

844





πρόσκληση  
ετήσιας  
γενικής  
συνέλευσης



# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

---

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Με την ειδοποίηση αυτή γνωστοποιείται ότι η Ετήσια Γενική Συνέλευση της A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Ltd θα συγκροτηθεί στο **Ξενοδοχείο LONDA BEACH, στη Λεμεσό την Πέμπτη 4 Ιουνίου 2009 και ώρα 11:00 π.μ.** για τους ακόλουθους σκοπούς:

- i. Εξέταση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγμένων Οικονομικών Καταστάσεων 2008.
- ii. Έγκριση προτεινόμενου μερίσματος.
- iii. Καθορισμό της αμοιβής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- iv. Επαναδιορισμό των ελεγκτών και εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου για καθορισμό της αμοιβής τους.
- v. Οποιαδήποτε άλλη εργασία που μπορεί να διεξαχθεί σε Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Γεώργιος Ανδρέου  
Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Γραμματέας

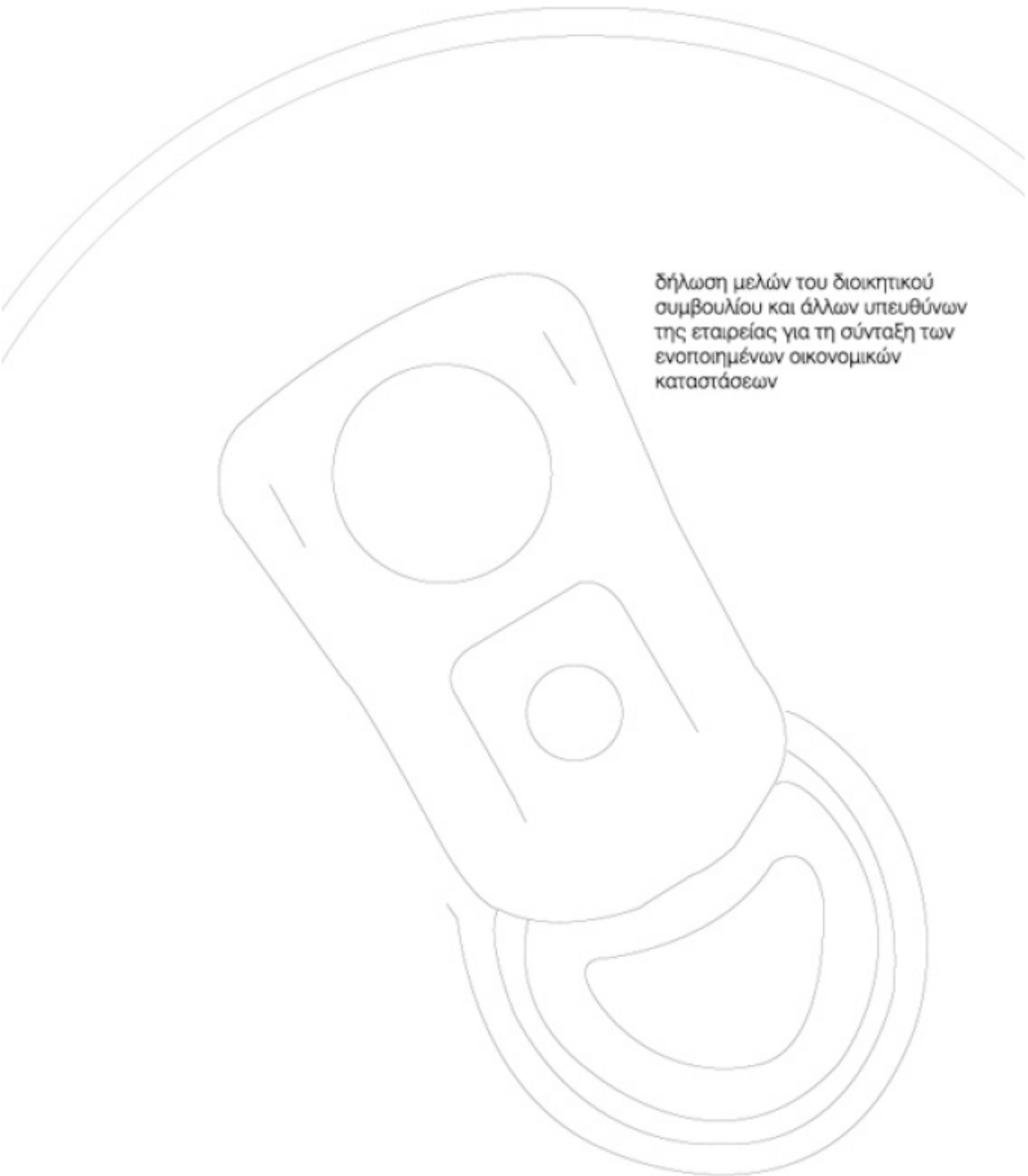
Λευκωσία, 14 Απριλίου 2009

### Σημείωση:

Ως ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων για σκοπούς δικαιώματος ψήφου στην πιο πάνω Ετήσια Γενική Συνέλευση ορίζεται η 26 Μαΐου 2009. Με βάση την ημερομηνία αυτή συναλλαγές που θα πραγματοποιούνται από τις 27 Μαΐου 2009 δεν θα λαμβάνονται υπόψη για σκοπούς δικαιώματος ψήφου. Μέλος που δικαιούται να παρευρίσκεται και να ψηφίζει στη Συνέλευση μπορεί να διορίσει πληρεξούσιο αντιπρόσωπο του, ο οποίος να παραστεί και να ψηφίσει στη θέση του. Ο πληρεξούσιος αντιπρόσωπος δεν είναι απαραίτητο να είναι μέτοχος της Εταιρείας. Το έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου πρέπει να κατατεθεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, τουλάχιστο 48 ώρες πριν από το χρόνο που έχει καθοριστεί για την σύγκληση της Συνέλευσης.







δήλωση μελών του διοικητικού  
συμβουλίου και άλλων υπευθύνων  
της εταιρείας για τη σύνταξη των  
ενοποιημένων οικονομικών  
καταστάσεων

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο 190 (Ι) του 2007 ("Νόμος"), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 26 μέχρι 56:

- (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου και
- (ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και

(β) Η έκθεση Συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της οικονομικής κατάστασης της A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

### Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

### Ιδιότητα

Χριστίνα Παρασκευαΐδου

Εκτελεστικός Πρόεδρος

Κυριάκος Ανδρέου

Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Ανδρέου

Μη εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Γραμματέας

Κίκης Λευκαρίτης

Σύμβουλος

Αντώνης Χατζηπαύλου

Σύμβουλος

Ανδρέας Παπαθωμάς

Σύμβουλος

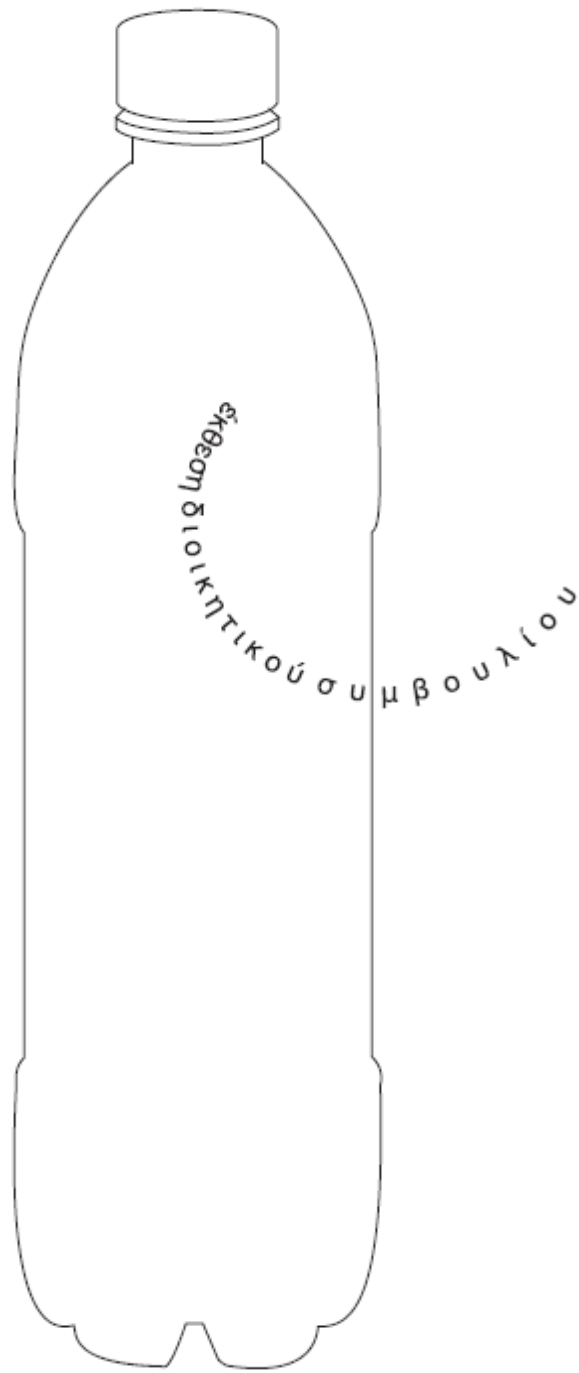
### Γενικός Διευθυντής

Σωκράτης Μιχαηλίδης

### Οικονομικός Διευθυντής

Χαράλαμπος Χρυσάνθου

Λευκωσία, 14 Απριλίου 2009



# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεση του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των θυγατρικών της εταιρειών (του Συγκροτήματος) για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008.

### **Κύρια δραστηριότητα**

Η κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος, που δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος είναι η παραγωγή, εμφιάλωση και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός και η εμπορία νερού και κατεψυγμένων φαγητών.

### **Υποκαταστήματα**

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος δεν διεξάγονται μέσω οποιουδήποτε υποκαταστήματος.

### **Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι**

Η εξέλιξη του Συγκροτήματος μέχρι σήμερα, τα οικονομικά του αποτελέσματα και η οικονομική του θέση όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρούνται ικανοποιητικά.

Το Συγκρότημα δεν αντιμετωπίζει οποιονδήποτε ουσιώδες κίνδυνο ή αβεβαιότητα από τις δραστηριότητες του. Ωστόσο, κίνδυνοι και αβεβαιότητες είναι πιθανόν να προκύψουν από τυχόν εξωγενείς οικονομικούς ή άλλους παράγοντες. Οι ενέργειες που λαμβάνει για αντιμετώπιση τους, αναφέρονται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

### **Αποτελέσματα**

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 26. Το κέρδος του Συγκροτήματος για το έτος πριν την αφαίρεση της φορολογίας ανήλθε στα €4,6 εκ. (2007: €4,1 εκ.). Το κέρδος μετά την αφαίρεση της φορολογίας ανήλθε στα €4,1 εκ. (2007: €3,6 εκ.). Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται την πληρωμή μερίσματος όπως παρουσιάζεται πιο κάτω και το υπόλοιπο καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

### **Μερίσματα**

Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται μέρισμα 2,10 σεντ ανά μετοχή από τα κέρδη του 2008 που ανέρχεται σε €3.837.210. το οποίο θα υποβληθεί για έγκριση στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Στις 17 Ιουνίου 2008 η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος χρήσεως 2007 ύψους €3.434.233 (2007: €2.809.828).

### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Μετά την εισαγωγή του Ευρώ ως το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας, η ονομαστική αξία ανά μετοχή των μετοχών της Εταιρείας έχει μετατραπεί σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας €1 = £0,585274. Η διαφορά €157.170 η οποία προέκυψε μεταξύ της ονομαστικής αξίας των εκδομένων μετοχών όπως αυτή μετατράπηκε και του μεταφρασμένου σε Ευρώ συνολικού ποσού του μετοχικού κεφαλαίου, παρουσιάζεται ως μείωση στο μετοχικό κεφάλαιο πιο πάνω ενώ επίσης έχει πιστωθεί στο αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ.

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2008 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής παρουσιάζονται στη σελίδα 7. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 εκτός από την δίδα Χριστίνα Παρασκευαΐδου η οποία στις 10 Ιανουαρίου 2008 παραιτήθηκε από Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και διορίσθηκε Εκτελεστικός Πρόεδρος και την ίδια ημερομηνία, ο κος Γεώργιος Ανδρέου διορίσθηκε μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλα τα σημερινά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμα τους.

Δεν υπήρξαν σημαντικές αλλαγές στην ανάθεση ευθυνών και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου η Εταιρεία υιοθέτησε και εφαρμόζει μερικώς τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

### **Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ανεξάρτητοι Ελεγκτές**

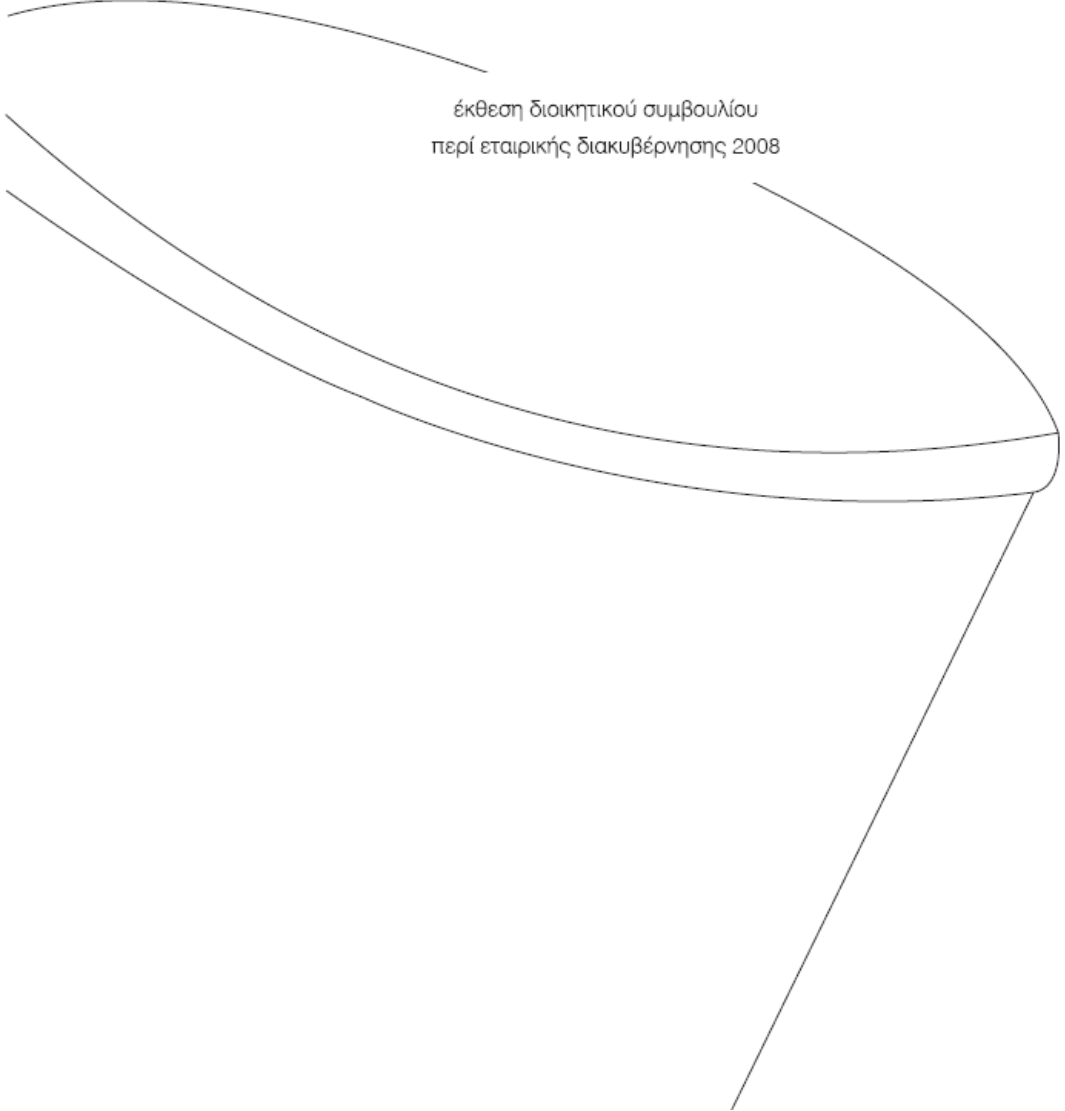
Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές, Grant Thornton, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Γεώργιος Ανδρέου  
Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Γραμματέας

Λευκωσία, 14 Απριλίου 2009





έκθεση διοικητικού συμβουλίου  
περί εταιρικής διακυβέρνησης 2008



# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2008

Το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Ltd παρουσιάζει την Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008. Στην Έκθεση η οποία παρουσιάζεται σύμφωνα με το Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έκδωσε το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου το Σεπτέμβριο 2002 και τροποποιήθηκε το Μάρτιο 2006, η Εταιρεία έχει υποχρέωση να δηλώσει κατά πόσο εφαρμόζει τις Αρχές του Κώδικα και, σε περίπτωση που δεν τις έχει τηρήσει, οφείλει να επεξηγή γιατί δεν τις έχει τηρήσει.

### ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

#### ΜΕΡΟΣ Α

Το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008, έχει εφαρμόσει μερικώς τις Αρχές του Κώδικα.

#### ΜΕΡΟΣ Β

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι τηρούνται πλήρως οι πιο κάτω Διατάξεις του Κώδικα.

### A. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

#### 1.1 ΜΕΛΗ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι:

Όνομα	Θέση	Αρμοδιότητα
Χριστίνα Παρασκευαΐδου	Πρόεδρος	Εκτελεστικός
Κυριάκος Ανδρέου	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικός
Γεώργιος Ανδρέου	Αντιπρόεδρος	Μη εκτελεστικός
Κίκης Λευκαρίτης	Σύμβουλος	Μη εκτελεστικός
Αντώνης Χατζηπαύλου	Σύμβουλος	Μη εκτελεστικός
Ανδρέας Παπαθωμάς	Σύμβουλος	Μη εκτελεστικός

Ο κος Κυριάκος Ανδρέου κατέχει την θέση του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή και η δίδα Χριστίνα Παρασκευαΐδου του Εκτελεστικού Προέδρου. Η Εταιρεία πιστεύει ότι και οι δυο ρόλοι είναι απαραίτητοι παρόλο που δεν υπάρχει διαχωρισμός. Ο Πρόεδρος ελέγχει τον Πρώτο Εκτελεστικό Διευθυντή ούτως ώστε να βεβαιώνεται ότι ο Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής διεκπεραιώνει τα καθήκοντα του σύμφωνα με τις οδηγίες του Συμβουλίου.

#### 1.2 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Κατά το οικονομικό έτος 2008 το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συνεδριάσει επτά φορές.

#### 1.3 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΘΕΜΑΤΩΝ

Το πρόγραμμα θεμάτων που λαμβάνονται αποφάσεις από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

- α. Η εξέταση και υλοποίηση των στόχων και στρατηγικής της Εταιρείας.
- β. Ο ετήσιος προϋπολογισμός και το επιχειρησιακό σχέδιο της.
- γ. Οι σημαντικές κεφαλαιουχικές δαπάνες των οποίων τα πλαίσια καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- δ. Οι ασυνήθεις συναλλαγές των οποίων τα πλαίσια καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- ε. Οι συγχωνεύσεις, οι εξαγορές και οι διαθέσεις σημαντικού μέρους του ενεργητικού της Εταιρείας.
- στ. Η υιοθέτηση και τυχόν αλλαγές στην εφαρμογή λογιστικών προτύπων.
- ζ. Οι ουσιαστικές συναλλαγές της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών της οποιασδήποτε μορφής στις οποίες Διοικητικός Σύμβουλος, Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής, Ανώτερο Εκτελεστικό Στέλεχος, Γραμματέας, Ελεγκτής ή μεγαλομέτοχος της Εταιρείας που κατέχει άμεσα ή έμμεσα πέρα του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ή των δικαιωμάτων ψήφου, έχει άμεσα ή έμμεσα οποιοδήποτε ουσιαστικό συμφέρον.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2008

Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου γνωστοποιούνται στην Εκτελεστική Διεύθυνση της Εταιρείας εάν δεν γίνει αντίστοιχη εκχώρηση στην Εκτελεστική Διεύθυνση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λειτουργεί με την βάση της συλλογικής ευθύνης και καμία κατηγορία μελών του δεν διαφοροποιείται ως προς την ευθύνη από κάποια άλλη.

### 1.4 ΙΣΟΡΡΟΠΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο περιλαμβάνει την απαιτούμενη ισορροπία μεταξύ των Ανεξάρτητων μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων και όλων των υπολοίπων Διοικητικών Συμβούλων, ώστε κανένας Σύμβουλος ή μικρή ομάδα Συμβούλων δεν μπορεί να κυριαρχήσει στην λήψη αποφάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η ισορροπία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι:

#### Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι και μη Ανεξάρτητοι μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι

Χριστίνα Παρασκευαΐδου ( Εκτελεστικός)  
Κυριάκος Ανδρέου ( Εκτελεστικός)  
Γεώργιος Ανδρέου ( Μη Εκτελεστικός)

#### Μη Εκτελεστικοί Ανεξάρτητοι Σύμβουλοι

Κίκης Λευκαρίτης  
Αντώνης Χατζηπαύλου  
Ανδρέας Παπαθωμάς

Οι μη Εκτελεστικοί Ανεξάρτητοι Σύμβουλοι έχουν επαρκείς ικανότητες, γνώση και εμπειρία, και οι απόψεις τους έχουν σημαντική επιρροή στις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο κος Κίκης Λευκαρίτης διορίστηκε ως ανώτερος Ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος ο οποίος είναι διαθέσιμος να ακούει της ανησυχίας των μετόχων των οποίων το πρόβλημα τους δεν έχει επιλυθεί δια μέσου των καναλιών επικοινωνίας.

### B. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Η Επιτροπή Ελέγχου διορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο και αποτελείται από τους πιο κάτω Συμβούλους :

Γεώργιος Ανδρέου - Πρόεδρος  
Κίκης Λευκαρίτης – Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος  
Αντώνης Χατζηπαύλου - Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος  
Ανδρέας Παπαθωμάς - Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος

Κατά το οικονομικό έτος 2008 η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε δυο φορές.

Η Επιτροπή έχει την ευθύνη να βοηθήσει το Διοικητικό Συμβούλιο στην εξάσκηση αποτελεσματικής εποπτείας στις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας σε θέματα ελέγχου, προκειμένου να υπάρχουν διαφανείς και συγκεκριμένες διαδικασίες όσον αφορά τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονται οι αρχές περί οικονομικών εκθέσεων εταιρικής διακυβέρνησης και εσωτερικού ελέγχου και παράλληλα, να διατηρούνται οι κατάλληλες σχέσεις με τους ελεγκτές της Εταιρείας. Μεταξύ άλλων, οι αρμοδιότητες της Επιτροπής περιλαμβάνουν θέματα που άπτονται των υπηρεσιών των εξωτερικών ελεγκτών (διορισμός, τερματισμός, αμοιβή, παρεμφερείς υπηρεσίες), θέματα επιλογής λογιστικών χειρισμών και θέματα επιθεώρησης ουσιαστικών συναλλαγών της Εταιρείας.

Το σύστημα εσωτερικού ελέγχου επιθεωρείται από την Επιτροπή Ελέγχου η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν διαθέτει τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και έχει αναθέσει την παρακολούθηση του Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας στον κο Πανίκο Αριστοτέλους ο οποίος είναι μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου και του "Institute of Chartered Accountants in England and Wales".

Με την παρούσα βεβαιώνεται η αποτελεσματικότητα των συστημάτων ελέγχου της Εταιρείας και διαδικασιών επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές. Επιβεβαιώνεται επίσης η αποτελεσματικότητα όλων των συστημάτων έλεγχου περιλαμβανόμενου και χρηματοοικονομικών και λειτουργικών συστημάτων καθώς και των συστημάτων συμμόρφωσης και διαχείρισης κινδύνων που απειλούν την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας. Επίσης βεβαιώνεται ότι:

- Η Εταιρεία δεν έχει αναθέσει ουσιώδη συμβουλευτικά καθήκοντα στους ελεγκτές κατά το 2008.
- Δεν έχει περιέλθει σε γνώση των Διοικητικών Συμβούλων οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.
- Σύμφωνα με την Διάταξη Γ.1.2 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προτίθεται να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επομένους 12 μήνες.
- Οι Συναλλαγές με συγγενικά μέρη παρουσιάζονται στη σημείωση 27 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2008**

### **Γ. ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο χρησιμοποιεί τις Γενικές Συνελεύσεις για επικοινωνία με τους επενδυτές. Επίσης οι διαδικασίες των Γενικών Συνελεύσεων εγγυώνται την ισότιμη μεταχείριση όλων των κατόχων τίτλων βάσει των διατάξεων του Κώδικα. Ο κος Κυριάκος Ανδρέου έχει διορισθεί από το Συμβούλιο ως άτομο επικοινωνίας των μετόχων της Εταιρείας (Investor Liaison Officer).

### **Δ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΩΔΙΚΑ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε το κων Σωκράτη Μιχαηλίδη ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

### **ΜΕΡΟΣ Γ**

#### **ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΣΤΗΚΑΝ**

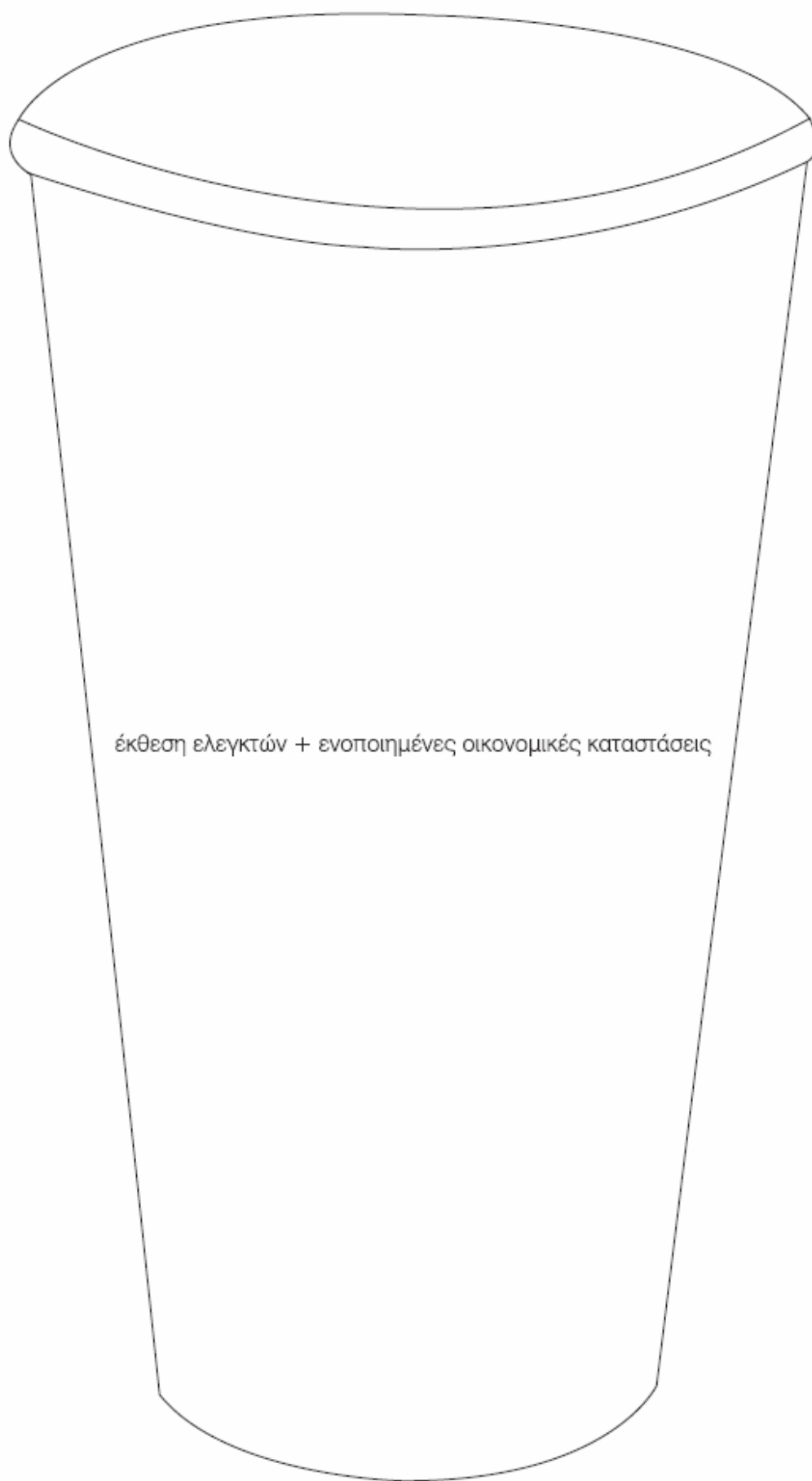
Οι πιο κάτω πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης δεν έχουν εφαρμοστεί.

#### **Επιτροπή Διορισμών**

Δεν έχει συσταθεί αφού σύμφωνα με το υφιστάμενο καταστατικό της Εταιρείας οι Σύμβουλοι δεν υπόκεινται σε εναλλαγή εκ περιτροπής (retirement by rotation) και ως εκ τούτου οι διατάξεις Α5.1 και Α5.2 δεν εφαρμόζονται.

#### **Επιτροπή Αμοιβών**

Δεν έχει συσταθεί αφού δεν αμείβεται κανένας Εκτελεστικός Σύμβουλος εκτός του κου Κυριάκου Ανδρέου. Ο κος Κυριάκος Ανδρέου, στις 24 Αυγούστου 2000, διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας με ετήσια αμοιβή €341.720, την οποίαν αποποιήθηκε για το έτος 2008 (όπως αποποιήθηκε όλα τα προηγούμενα χρόνια). Οι αμοιβές Διοικητικών Συμβούλων υπό την ιδιότητα τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εγκρίνονται από τους μετόχους σε Γενική Συνέλευση.



έκθεση ελεγκτών + ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

## **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ**

### **ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ Α & Ρ (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

#### **Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Α&Ρ (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η "Εταιρεία") και των θυγατρικών της ("το Συγκρότημα") στις σελίδες 26 μέχρι 56, που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2008, και την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

#### *Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

#### *Ευθύνη των Ελεγκτών*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

## **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ (συνέχεια)**

### **ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ Α & Ρ (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

#### *Γνώμη*

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2008 και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 17 μέχρι 18 συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

#### **Άλλο Θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

**Grant Thornton**  
**Εγκεκριμένοι Λογιστές**

Λευκωσία, 14 Απριλίου 2009

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

	Σημ.	2008 €	2007 €
<b>Εισοδήματα</b>	5	<b>40.562.778</b>	40.377.136
Κόστος πωλήσεων		<b>(22.328.173)</b>	(23.406.422)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>18.234.605</b>	16.970.714
Άλλα έσοδα	6	<b>3.717</b>	15.885
Έξοδα διοίκησης		<b>(1.413.815)</b>	(1.263.605)
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		<b>(12.389.982)</b>	(11.568.868)
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	7	<b>4.434.525</b>	4.154.126
Έσοδα χρηματοδότησης	9	<b>440.188</b>	344.643
Έξοδα χρηματοδότησης	9	<b>(255.430)</b>	(325.936)
<b>Κέρδος πριν από τη φορολογία</b>		<b>4.619.283</b>	4.172.833
Φορολογία	10	<b>(541.714)</b>	(556.460)
<b>Καθαρό κέρδος για το έτος</b>		<b>4.077.569</b>	3.616.373
Αναλογεί σε:			
Μετόχους μητρικής εταιρείας		<b>4.077.569</b>	3.616.373
<b>Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)</b>	11		
Βασικό κέρδος ανά μετοχή		<b>2,23</b>	1,98
Απομειωμένο κέρδος ανά μετοχή		<b>2,23</b>	1,98

Οι σημειώσεις στις σελίδες 30 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

31 Δεκεμβρίου 2008

	Σημ.	2008 €	2007 €
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	<b>16.812.028</b>	17.888.690
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	14	<b>743.153</b>	753.213
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	16	<b>39.084</b>	77.716
		<b><u>17.594.265</u></b>	<u>18.719.619</u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	17	<b>3.071.846</b>	2.874.965
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	18	<b>22.048.396</b>	20.717.821
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	16	<b>19.000</b>	-
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	19	<b>14.152.715</b>	13.003.837
		<b><u>39.291.957</u></b>	<u>36.596.623</u>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>56.886.222</u></b>	<u>55.316.242</u>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	<b>31.063.129</b>	31.220.299
Άλλα αποθεματικά	21	<b>7.840.518</b>	7.649.111
Συσσωρευμένα κέρδη		<b><u>10.176.999</u></b>	<u>9.533.663</u>
		<b><u>49.080.646</u></b>	<u>48.403.073</u>
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	22	<b>124.639</b>	32.414
Αναβαλλόμενη φορολογία	23	<b>1.231.063</b>	1.280.018
Αναβαλλόμενο εισόδημα	25	<b>14.236</b>	17.274
		<b><u>1.369.938</u></b>	<u>1.329.706</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	24	<b>6.082.429</b>	5.405.760
Αναβαλλόμενο εισόδημα	25	<b>3.035</b>	3.035
Δανεισμός	22	<b>72.278</b>	39.031
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	26	<b>277.896</b>	135.637
		<b><u>6.435.638</u></b>	<u>5.583.463</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>7.805.576</u></b>	<u>6.913.169</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b><u>56.886.222</u></b>	<u>55.316.242</u>

Στις 14 Απριλίου 2009 το Διοικητικό Συμβούλιο της A&P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....  
Χριστίνα Παρασκευαΐδου  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

.....  
Γεώργιος Ανδρέου  
Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος



**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

	<b>Μετοχικό κεφάλαιο €</b>	<b>Άλλα αποθεματικά (Σημ.21) €</b>	<b>Συσσωρευμένα κέρδη €</b>	<b>Ολικό €</b>
<b>Την - 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b><u>31.220.299</u></b>	<b><u>7.575.928</u></b>	<b><u>8.727.118</u></b>	<b><u>47.523.345</u></b>
Αποθεματικό επανεκτίμησης Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	-	54.549	-	54.549
Αποθεματικό δίκαιης αξίας Επανεκτίμηση επενδύσεων	-	<u>18.634</u>	-	<u>18.634</u>
Καθαρά κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια	-	73.183	-	73.183
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	3.616.373	3.616.373
Μερίσματα (Σημ. 12)	-	-	<u>(2.809.828)</u>	<u>(2.809.828)</u>
	-	<u>73.183</u>	<u>806.545</u>	<u>879.728</u>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b><u>31.220.299</u></b>	<b><u>7.649.111</u></b>	<b><u>9.533.663</u></b>	<b><u>48.403.073</u></b>
Αποθεματικό επανεκτίμησης Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	-	53.869	-	53.869
Αποθεματικό δίκαιης αξίας Επανεκτίμηση επενδύσεων	-	<u>(19.632)</u>	-	<u>(19.632)</u>
Καθαρά κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια	-	34.237	-	34.237
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	4.077.569	4.077.569
Αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	(157.170)	157.170	-	-
Μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	-	-	<u>(3.434.233)</u>	<u>(3.434.233)</u>
Μερίσματα (Σημ. 12)	-	-	<u>643.336</u>	<u>677.573</u>
	<u>(157.170)</u>	<u>191.407</u>	<u>643.336</u>	<u>677.573</u>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b><u>31.063.129</u></b>	<b><u>7.840.518</u></b>	<b><u>10.176.999</u></b>	<b><u>49.080.646</u></b>

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περι Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο, τα αποθεματικά δίκαιης αξίας και το αποθεματικό επανεκτίμησης δεν είναι διαθέσιμα για διανομή υπό μορφή μερίσματος.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

	Σημ.	2008 €	2007 €
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>			
<b>Κέρδος πριν από τη φορολογία</b>		<b>4.619.283</b>	4.172.833
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	<b>1.815.792</b>	1.856.296
Χρεώλυση άυλων στοιχείων ενεργητικού	14	<b>103.504</b>	130.106
Έσοδο από κρατικές χορηγίες		<b>(3.036)</b>	(3.036)
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	275.430
Πιστωτικούς τόκους	9	<b>(440.188)</b>	(344.643)
Χρεωστικούς τόκους	9	<b>39.844</b>	14.892
Διαγραφή άυλων στοιχείων		<b>33.426</b>	-
<b>Ροή μετρητών από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως</b>		<b>6.168.625</b>	6.101.878
Αύξηση στα αποθέματα		<b>(196.881)</b>	(37.370)
(Αύξηση) / μείωση στα εμπορικά και άλλα εισηπρακτέα ποσά		<b>(1.330.575)</b>	1.626.883
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		<b>676.669</b>	330.269
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>5.317.838</b>	8.021.660
Πληρωμή φόρων		<b>(394.543)</b>	(1.182.878)
<b>Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>4.923.295</b>	6.838.782
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Πληρωμή για αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού	14	<b>(126.872)</b>	(80.513)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		<b>(739.130)</b>	(559.997)
Πληρωμή για αγορά επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες	15	-	(277)
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	-	2.602
Είσπραξη τόκων		<b>440.188</b>	344.644
<b>Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(425.814)</b>	(293.541)
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Αποπληρωμές δανείων		<b>(13.866)</b>	(36.340)
Εισπράξεις από νέα δάνεια		<b>130.304</b>	-
Πληρωμή τόκων		<b>(39.844)</b>	(14.892)
Πληρωμή μερισμάτων		<b>(3.434.233)</b>	(2.809.828)
<b>Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(3.357.639)</b>	(2.861.060)
<b>Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>		<b>1.139.842</b>	3.684.181
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:			
Στην αρχή του έτους	19	<b>13.003.416</b>	9.319.235
<b>Στο τέλος του έτους</b>	19	<b>14.143.258</b>	13.003.416

Οι σημειώσεις στις σελίδες 30 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες**

#### **Χώρα συστάσεως**

Η Εταιρεία A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η "Εταιρεία") συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Φεβρουαρίου 1959 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, Τ.Κ 1066, Λευκωσία. Η διεύθυνση των κεντρικών γραφείων της Εταιρείας είναι στη Λεωφόρο Στροβόλου 210, Τ.Κ. 2092 Λευκωσία.

#### **Αλλαγή ονομασίας Εταιρείας**

Στις 9 Αυγούστου 1972 η Εταιρεία μετονομάστηκε από Λουκά & Χριστοδούλου Λίμιτεδ σε Λοίζος Λουκά και Υιοί Λίμιτεδ και στις 7 Ιουλίου 2001 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη μετονομασία της Εταιρείας σε A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited. Σε έκτακτη Γενική Συνέλευση ημερομηνίας 20 Μαΐου 2005, η Εταιρεία έχει μετονομαστεί από A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited σε A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited.

#### **Κύρια δραστηριότητα**

Η κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος, που δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος είναι η παραγωγή, εμφιάλωση και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός και η εμπορία νερού και κατεψυγμένων φαγητών.

Στις 27 Μαρτίου 2002 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 14 Απριλίου 2009.

### **2. Λογιστικές αρχές**

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

#### **Βάση ετοιμασίας**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, της Κύπρου και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και κτιρίων, των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων, των ψυγείων και περιπτόρων, των οχημάτων και των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διεύθυνση στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα έχει εφαρμόσει όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2008 και τα οποία έχουν επίσης υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Η εφαρμογή αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Όλα τα ΔΠΧΠ τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και τα οποία είναι εφαρμόσιμα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ εκτός από την τροποποίηση του ΔΛΠ 39 "Επανακατηγοροποίηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων: Ημερομηνία Εφαρμογής και Μετάβαση", και συγκεκριμένες πρόνοιες του ΔΛΠ 39 "Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση" σε σχέση με τη λογιστική αντιστάθμισης.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν είναι ακόμη εφαρμόσιμα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008:

#### (i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΠ 1: "Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης" και ΔΛΠ 27: "Ενοποιημένες και Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις" (Τροποποίηση): "Κόστος Επένδυσης σε Θυγατρική, Από Κοινού Ελεγχόμενη Οικονομική Οντότητα ή Συνδεδεμένη" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΠΧΠ 2 (Τροποποίηση): "Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία Μετοχών - Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΠΧΠ 8: "Λειτουργικοί Τομείς" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ 1 (Αναθεώρηση): "Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ 23 (Αναθεώρηση): "Κόστος Δανεισμού" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ 32: "Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση" και ΔΛΠ 1: "Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων" (Τροποποίηση): "Μέσα που Υπόκεινται σε Δικαίωμα Προαίρεσης Πώλησης και Υποχρεώσεις που Προκύπτουν στην Ρευστοποίηση" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΠ - 2008 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ 13: "Προγράμματα Διατήρησης Πελατών" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008).

#### (ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΠ 1 (Αναθεώρηση): "Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΠΧΠ 3 (Αναθεώρηση): "Συνενώσεις Επιχειρήσεων" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΠΧΠ 7 (Τροποποίηση): "Βελτιώσεις Γνωστοποιήσεων Χρηματοοικονομικών Μέσων" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ 27 (Αναθεώρηση): "Ενοποιημένες και Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση): "Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση": "Κατάλληλα Μέσα Αντιστάθμισης" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΛΠ 39 και ΕΔΔΠΧΠ9 (Τροποποίηση): "Ενσωματωμένα Παράγωγα" (εφαρμόζεται σε ετήσιες περιόδους που λήγουν στις ή μετά τις 30 Ιουνίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ 15: "Συμφωνίες για κατασκευές ακινήτων" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ 16: "Αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση εξωτερικού" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Οκτωβρίου 2008).
- ΕΔΔΠΧΠ 17: "Διανομές Περιουσιακών Στοιχείων εκτός από Μετρητά στους Ιδιοκτήτες" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ 18: "Μεταφορές Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες" (εφαρμόζεται από 1 Ιουλίου 2009).

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ (συνέχεια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων ή διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος εκτός από την εφαρμογή του ΔΛΠ 1 (Αναθεώρηση): "Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων" το οποίο αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την παρουσίαση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

### Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods and Beverages Limited και A&P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Limited, που μαζί αναφέρονται ως "Συγκρότημα". Τα αποτελέσματα των εργασιών των θυγατρικών εταιρειών λογίζονται από την ημέρα ιδρύσεως τους και οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ τους ακυρώνονται κατά την ενοποίηση.

### Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Το Συγκρότημα είναι οργανωμένο κατά τομέα δραστηριότητας ο οποίος είναι και ο πρωτεύων τύπος ανάλυσης κατά τομέα. Οι τομείς δραστηριότητας περιλαμβάνουν προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε κινδύνους και απόδοση που διαφέρουν από αυτά άλλων τομέων δραστηριότητας. Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται μόνο στην Κύπρο γι' αυτό δεν αναλύονται οι δραστηριότητές του κατά γεωγραφικό τομέα.

### Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για πωλήσεις προϊόντων μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πωλήσεις προϊόντων**

Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Παροχή υπηρεσιών**

Τα εισοδήματα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το στάδιο συμπλήρωσης της εργασίας κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

- **Πιστωτικοί τόκοι**

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο, την πραγματική απόδοση και το χρόνο μέχρι την αποπληρωμή, όταν αποδειχθεί πως το εισόδημα αυτό θα προκύψει.

- **Πιστωτικά μερίσματα**

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### Ωφελήματα υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι του συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα το Συγκρότημα λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και από το Συγκρότημα. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και των προηγούμενων περιόδων.

### Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όπως πραγματοποιούνται.

### Αλλαγή στο νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Από την 1 Ιανουαρίου 2008, με την εισαγωγή του Ευρώ ως το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας, το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος όπως επίσης και το νόμισμα παρουσίασης έχουν αλλάξει από Κυπριακές Λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα η οικονομική θέση του Συγκροτήματος την 1 Ιανουαρίου 2008 έχει μετατραπεί σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλειδίωμα της ισοτιμίας €1 = £0,585274.

### Μετατροπή ξένου νομίσματος

#### (1) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί το Συγκρότημα ("το νόμισμα λειτουργίας"). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος.

#### (2) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που είναι σε ξένα νομίσματα μεταφράζονται σε Ευρώ με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μη χρηματικά στοιχεία που είναι σε ξένα νομίσματα και τα οποία αποτιμούνται σε δίκαιη αξία, μεταφράζονται σε Ευρώ με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία κατά την οποία καθορίστηκε η δίκαιη αξία τους. Μη χρηματικά στοιχεία που είναι σε ξένα νομίσματα και τα οποία αποτιμούνται σε τιμή κόστους δεν μεταφράζονται. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή μη χρηματικών στοιχείων τα οποία αποτιμούνται σε δίκαιη αξία αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων εκτός από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή μη χρηματικών στοιχείων για τα οποία κέρδη και ζημιές αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Για αυτά τα μη χρηματικά στοιχεία, οποιαδήποτε συναλλαγματική διαφορά προκύψει αναγνωρίζεται επίσης στα αποθεματικά.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

### Μερίσματα

Τα προτεινόμενα μερίσματα αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο έτος που εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια, τα ψυγεία και τα περιπτερα, τα μηχανήματα και οι εγκαταστάσεις και τα οχήματα παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία μείον αποσβέσεις. Η εκτιμημένη αξία καθορίζεται με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές και τους Διοικητικούς Σύμβουλους. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μην διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλα τα άλλα πάγια περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	4
Μηχανήματα και Εγκαταστάσεις	5
Άδεια μπουκάλια και κιβώτια	10
Ψυγεία και περιπτερα	6,67
Ανακαίνιση μηχανημάτων και εγκαταστάσεων	20
Οχήματα	6,67-10
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10-20

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)**

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα συσσωρευμένα κέρδη.

### **Αναβαλλόμενο εισόδημα από κρατικές χορηγίες**

Οι κρατικές χορηγίες οι οποίες λαμβάνονται για την απόκτηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων πιστώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με δόσεις, αφού ληφθεί υπόψη η επωφελής χρήση των αντίστοιχων μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

### **Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της δίκαιης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε χρονιαία βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείων συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Η υπεραξία καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

### **Έξοδα διεύρυνσης πελατολογίου**

Πληρωμές που αφορούν την διεύρυνση του πελατολογίου της Εταιρείας από τις οποίες προκύπτουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και οι οποίες μπορούν να αναγνωριστούν ξεχωριστά από άλλα στοιχεία, έχουν κεφαλαιοποιηθεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του αναθεωρημένου ΔΛΠ 38 "Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού". Τα έξοδα αυτά αποσβένονται από την απαρχή της συμφωνίας με κάθε πελάτη, χρησιμοποιώντας την αντιλογιζόμενη "Sum of the Digits" μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης επωφελούς χρήσης τους, η οποία καθορίζεται από τη χρονική διάρκεια της συμφωνίας. Η χρεώλυση παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

### **Λογισμικά προγράμματα**

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συγκρότημα και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείων συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείων οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα πέντε χρόνια. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διαχείρισης.



# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **Έρευνα και ανάπτυξη**

Έξοδα για έρευνα και ανάπτυξη διαγράφονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τα έξοδα ανάπτυξης τα οποία αφορούν το σχεδιασμό και δοκιμασία νέων ή βελτιωμένων προϊόντων τα οποία αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού στο βαθμό που αναμένεται ότι από αυτά θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Τα αναβαλλόμενα έξοδα ανάπτυξης αποσβένονται από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της ανάπτυξης κάθε προϊόντος χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά την διάρκεια της αναμενόμενης επωφελούς χρήσης τους, η οποία δεν υπερβαίνει τα δέκα χρόνια. Η χρεώλυση παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

### **Μισθώσεις εξοπλισμού**

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του μισθίου στον μισθωτή. Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

#### Το Συγκρότημα ως μισθωτής

Σε περιπτώσεις που περιουσιακά στοιχεία αποκτούνται με συμφωνίες μίσθωσης (συμπεριλαμβανομένων και ενοικιαγορών), οι οποίες στην ουσία παρέχουν στο μισθωτή δικαιώματα ιδιοκτησίας, τα περιουσιακά αυτά στοιχεία παρουσιάζονται ως να είχαν αγοραστεί εξ' αρχής. Το ποσό που κεφαλαιοποιείται είναι το καθαρό ποσό χρηματοδότησης πλέον το ποσό της προκαταβολής. Τα αντίστοιχα πληρωτέα ποσά παρουσιάζονται ως οφειλόμενα υπόλοιπα μίσθωσης. Οι αποσβέσεις των σχετικών περιουσιακών στοιχείων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι πληρωμές έναντι των συμφωνιών μίσθωσης κατανέμονται μεταξύ κεφαλαίου και τόκου έτσι ώστε το μέρος που αποτελεί τον τόκο να χρεωθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και να αντιπροσωπεύει ένα ανάλογο σταθερό μέρος του υπολοίπου των κεφαλαιουχικών δόσεων που παραμένουν απλήρωτες.

### **Λειτουργικές μισθώσεις**

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή ταξινομούνται ως μισθώσεις εκμετάλλευσης. Οι πληρωμές που γίνονται για μισθώσεις εκμετάλλευσης χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

### **Χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στον ισολογισμό του Συγκροτήματος, από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

#### Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην δίκαιη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

#### Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση αφορούν επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγών στα επιτόκια, ταξινομούνται ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αν η διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Όλες οι αγορές και πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος της αγοράς περιλαμβάνει και το κόστος συναλλαγής. Μετέπειτα οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στο αποθεματικό δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Όταν οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημιές από επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς ή ποσά που προκύπτουν από υπολογισμούς της αξίας χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η δίκαιη αξία μη εισηγμένων μετοχών, υπολογίζεται με μεθόδους που χρησιμοποιούν τους κατάλληλους δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ροή μετρητών αναπροσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη. Για μετοχές όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί μείωση στην αξία. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπόκειται σε απομείωση στην αξία όταν η λογιστική αξία είναι ψηλότερη από το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό. Το ύψος της ζημιάς από απομείωση για περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται σε αποσβεσθείσα τιμή κτήσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ροών μετρητών προεξοφλημένα με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Αντίθετα το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου που υπολογίστηκε σε δίκαιη αξία είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ροών μετρητών προεξοφλημένα με το τρέχον επιτόκιο της αγοράς ενός παρόμοιου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

#### Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ισολογισμό, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση του κόστους χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην δίκαιη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους για τα έτοιμα προϊόντα υπολογίζεται με την μέθοδο του πρότυπου κόστους το οποίο αντιπροσωπεύει το κόστος παραγωγής που συμπεριλαμβάνει όλες τις άμεσες δαπάνες και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών έμμεσων δαπανών με βάση το συνηθισμένο ύψος δραστηριοτήτων. Για τα υπόλοιπα προϊόντα, χρησιμοποιείται η μέθοδος του μεσοσταθμικού κόστους που συμπεριλαμβάνει μεταφορικά και φορτοεκφορτωτικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης στην οποία τα αποθέματα μπορούν να ρευστοποιηθούν αφού αφαιρεθούν τα έξοδα ρευστοποίησης. Προβλέψεις γίνονται για αποθέματα που είναι παλαιωμένα ή που πραγματοποιούν αργό κύκλο πωλήσεων.

### **Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν το Συγκρότημα αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βέβαια.

### **Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **Συγκριτικές πληροφορίες**

Από την 1 Ιανουαρίου 2008, με την εισαγωγή του Ευρώ ως το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας, το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος έχουν αλλάξει από Κυπριακές Λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα τα συγκριτικά ποσά έχουν μετατραπεί σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας €1 = £0,585274.

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **(1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου**

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό ρευστότητας και κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

##### **(1.1) Κίνδυνος τιμής αγοράς**

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς.

##### **(1.2) Κίνδυνος επιτοκίου**

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

##### **(1.3) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος λόγω του ότι το Συγκρότημα διατηρεί επαρκείς προβλέψεις για ενδεχόμενες απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)**

**(1.4) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Ο ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάση της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία το Συγκρότημα μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>Λογιστική αξία</b>	<b>Συμβατικές ταμειακές ροές</b>	<b>εντός 3 μηνών</b>	<b>μεταξύ 3 και 12 μηνών</b>	<b>1-2 έτη</b>	<b>2-5 έτη</b>	<b>Πέραν των 5 ετών</b>
	€	€	€	€	€	€	€
Δάνεια τραπεζών	155.642	155.642	19.465	30.023	89.018	17.136	-
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	31.818	31.818	5.698	17.092	9.028	-	-
Παρατραβήγματα τραπεζών	9.457	9.457	9.457	-	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>3.574.952</u>	<u>3.574.952</u>	<u>3.574.952</u>	-	-	-	-
	<b><u>3.771.869</u></b>	<b><u>3.771.869</u></b>	<b><u>3.609.572</u></b>	<b><u>47.115</u></b>	<b><u>98.046</u></b>	<b><u>17.136</u></b>	<b><u>-</u></b>

<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>Λογιστική αξία</b>	<b>Συμβατικές ταμειακές ροές</b>	<b>εντός 3 μηνών</b>	<b>μεταξύ 3 και 12 μηνών</b>	<b>1-2 έτη</b>	<b>2-5 έτη</b>	<b>Πέραν των 5 ετών</b>
	€	€	€	€	€	€	€
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	71.025	71.025	9.653	28.958	32.414	-	-
Παρατραβήγματα τραπεζών	421	421	421	-	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>3.027.609</u>	<u>3.027.609</u>	<u>3.027.609</u>	-	-	-	-
	<b><u>3.099.055</u></b>	<b><u>3.099.055</u></b>	<b><u>3.037.683</u></b>	<b><u>28.958</u></b>	<b><u>32.414</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (1.5) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση του Ευρώ κατά 10% έναντι του Δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών στις 31 Δεκεμβρίου 2008 θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα ύψους €196.000. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης του Ευρώ κατά 10% έναντι του Δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

#### (1.6) Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαια του (μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά) ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει την μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

#### (2) Εκτίμηση δικαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Το Συγκρότημα κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

#### • Φορολογία

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

#### • Δίκαιη αξία πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η δίκαιη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Συγκρότημα ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Η δίκαιη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει υπολογιστεί με βάση τη δίκαιη αξία των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται.

#### • Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Συγκρότημα ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

#### • Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση

Το Συγκρότημα ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, το Συγκρότημα εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

#### • Απομείωση υπεραξίας

Κάθε χρόνο η Εταιρεία εξετάζει εάν η υπεραξία έχει υποστεί απομείωση σύμφωνα με τη λογιστική αρχή που αναφέρεται στη Σημείωση 2. Το ανακτήσιμο ποσό μονάδων δημιουργίας ταμειακών ρών έχει προσδιοριστεί με βάση υπολογισμού της αξίας χρήσης. Αυτοί οι υπολογισμοί απαιτούν την χρήση εκτιμήσεων.

### 5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

<b>2008</b>	<b>Αναψυκτικά και άλλα ποτά</b>	<b>Κατεψυγμένα φαγητά</b>	<b>Απαλοιφές</b>	<b>Ολικό</b>
	€	€	€	€
Εισοδήματα	36.403.523	4.159.255	-	<b>40.562.778</b>
Κέρδος πριν την φορολογία	4.629.550	156.257	(166.524)	<b>4.619.283</b>
Περιουσιακά στοιχεία	55.285.697	4.393.348	(2.792.823)	<b>56.886.222</b>
Υποχρεώσεις	(7.312.495)	(3.541.251)	3.048.170	<b>(7.805.576)</b>
Κεφαλαιοχρημικές δαπάνες	(779.150)	(86.852)	-	<b>(866.002)</b>
Αποσβέσεις και χρεώλυση	(1.849.273)	(70.023)	-	<b>(1.919.296)</b>

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

<b>2007</b>	<b>Αναψυκτικά και άλλα ποτά</b>	<b>Κατεψυγμένα φαγητά</b>	<b>Απαλοιφές</b>	<b>Ολικό</b>
	€	€	€	€
Εισοδήματα	36.441.168	3.935.968	-	40.377.136
Κέρδος πριν την φορολογία	4.113.986	227.236	(168.389)	4.172.833
Περιουσιακά στοιχεία	53.836.547	4.385.187	(2.905.492)	55.316.242
Υποχρεώσεις	(6.570.405)	(3.152.930)	2.810.166	(6.913.169)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	(616.576)	(23.936)	-	(640.512)
Αποσβέσεις και χρεώλυση	<u>(1.926.819)</u>	<u>(59.585)</u>	<u>-</u>	<u>(1.986.404)</u>

**6. Άλλα έσοδα**

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Διάφορα έσοδα εκμετάλλευσης	<b>681</b>	12.849
Κρατικές χορηγίες	<b>3.036</b>	3.036
	<u><b>3.717</b></u>	<u>15.885</u>

**7. Κέρδος από εργασίες**

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Χρέωση άυλων στοιχείων ενεργητικού (Σημ.14)	<b>103.504</b>	130.106
Διαγραφή άυλων στοιχείων ενεργητικού (Σημ.14)	<b>33.425</b>	-
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.13)	<b>1.815.792</b>	1.856.296
Κόστος προσωπικού (Σημ.8)	<b>7.091.673</b>	6.327.585
Αμοιβή ελεγκτών	<b>79.053</b>	78.938
Διαγραφή εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.13)	<b>-</b>	275.430
Εμπορικοί χρεώστες - χρέωση για επισφαλή χρέη (Σημ. 18)	<u><b>264.192</b></u>	<u>504.578</u>

**8. Κόστος προσωπικού**

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Αμοιβή Συμβούλων	<b>15.377</b>	15.377
Μισθοί και ημερομίσθια	<b>6.224.213</b>	5.539.380
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλα ταμεία	<b>462.689</b>	418.262
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	<b>119.114</b>	106.256
Εισφορές σε ταμείο προνοίας	<u><b>270.280</b></u>	<u>248.309</u>
	<u><b>7.091.673</b></u>	<u>6.327.585</u>
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων	<u><b>234</b></u>	<u>230</u>

Το Συγκρότημα λειτουργεί σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει τις δικές του οικονομικές καταστάσεις, από το οποίο οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό της υπηρεσίας τους.



# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 9. Έσοδα / έξοδα χρηματοδότησης

	2008	2007
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	<b>440.188</b>	344.643
<b>Έσοδα χρηματοδότησης</b>	<b>440.188</b>	344.643
Ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα	<b>180.301</b>	234.586
Τόκοι πληρωτέοι	<b>39.844</b>	14.892
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	<b>35.285</b>	76.458
<b>Έξοδα χρηματοδότησης</b>	<b>255.430</b>	325.936
<b>Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης</b>	<b>184.758</b>	18.707

### 10. Φορολογία

	2008	2007
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	<b>513.186</b>	476.725
Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών	-	65.836
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	<b>23.614</b>	38.088
Αναβαλλόμενη φορολογία - χρέωση/ (πίστωση) (Σημ.23)	<b>4.914</b>	(24.189)
Χρέωση έτους	<b>541.714</b>	556.460

Ο φόρος επί των κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2008	2007
	€	€
Κέρδος πριν από τη φορολογία	<b>4.619.283</b>	4.172.833
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	<b>461.928</b>	417.283
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	<b>222.436</b>	235.314
Φορολογική επίδραση εκπρώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία	<b>(171.178)</b>	(175.872)
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	<b>23.614</b>	38.088
Αναβαλλόμενη φορολογία	<b>4.914</b>	(24.189)
Φόροι προηγούμενων ετών	-	65.836
Χρέωση φορολογίας	<b>541.714</b>	556.460

Οι εταιρείες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εταιρική φορολογία στα φορολογητέα κέρδη με συντελεστή 10%. Οποιαδήποτε κεφαλαιουχικά κέρδη φορολογούνται με συντελεστή 20%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις 50% των τόκων αυτών εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και επομένως έχουν πραγματικό φορολογικό συντελεστή περίπου 15%.

Οι κανονισμοί για συμψηφισμό ζημιών συγκροτήματος εταιρειών έχουν θεσπιστεί και κατ' επέκταση ο συμψηφισμός ζημιών μεταξύ εταιρειών συγκροτήματος είναι επιτρεπόμενος. Ο συμψηφισμός ζημιών μπορεί να γίνει νοουμένου ότι οι εταιρείες είναι "κάτοικοι της Δημοκρατίας" και είναι μέλη του ίδιου συγκροτήματος κατά τη διάρκεια ολόκληρου του φορολογικού έτους. Συμψηφισμός ζημιών εταιρειών με κέρδη ενός έτους μπορεί να γίνει μόνο για ζημιές που προκύπτουν στο ίδιο φορολογικό έτος με τα υπό αναφορά κέρδη. Δεν μπορούν να ληφθούν υπόψη για συμψηφισμό ζημιές από προηγούμενα έτη.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**11. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας**

	<b>2008</b>	2007
<b>Βασικό κέρδος ανά μετοχή</b>		
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u><b>4.077.569</b></u>	3.616.373
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u><b>182.724.286</b></u>	182.724.286
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u><b>2,23</b></u>	<u>1,98</u>

**12. Μερίσματα**

	<b>2008</b>	2007
	<b>€</b>	<b>€</b>
Τελικό μέρισμα που πληρώθηκε	<u><b>3.434.233</b></u>	2.809.828
	<u><b>3.434.233</b></u>	<u>2.809.828</u>

Κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση στις 14 Απριλίου 2009, θα προταθεί μέρισμα 2,10 σεντ ανά μετοχή από τα κέρδη του 2008 συνολικού ύψους €3.837.210. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν αυτό το πληρωτέο μέρισμα που θα λογιστεί στο συμφέρον μετόχων ως διανομή των συσσωρευμένων κερδών στο έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Στις 17 Ιουνίου 2008 η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος χρήσεως 2007 ύψους € 3.434.233 (2007: € 2.809.828).

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε ειδική παρακράτηση εισφοράς για την άμυνα με ποσοστό 15%. Επομένως από το προτεινόμενο μέρισμα από τα κέρδη του έτους 2008 θα αφαιρεθεί ειδική εισφορά για την άμυνα ύψους €81.677 όταν το μέρισμα εγκριθεί από την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 13. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια	Ψυγεία και περίπτερα	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Άδεια μπουκάλια και κιβώτια	Ολικό
	€	€	€	€	€	€	€
<b>Κόστος ή εκτίμηση</b>							
Την - 1 Ιανουαρίου 2007	1.858.589	12.596.493	4.822.130	3.677.929	958.337	4.738.020	28.651.498
Προσθήκες	15.908	301.600	121.620	13.014	29.015	78.842	559.999
Πωλήσεις	-	-	-	(9.449)	-	-	(9.449)
Διαγραφές	-	-	-	-	-	(3.212.490)	(3.212.490)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>1.874.497</b>	<b>12.898.093</b>	<b>4.943.750</b>	<b>3.681.494</b>	<b>987.352</b>	<b>1.604.372</b>	<b>25.989.558</b>
Προσθήκες	17.290	277.733	79.165	246.544	16.935	101.463	739.130
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.891.787</b>	<b>13.175.826</b>	<b>5.022.915</b>	<b>3.928.038</b>	<b>1.004.287</b>	<b>1.705.835</b>	<b>26.728.688</b>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Την - 1 Ιανουαρίου 2007	260.727	3.145.130	458	1.029.979	691.493	4.060.686	9.188.473
Χρέωση για το έτος (Σημ. 7)	48.447	906.040	401.408	272.236	60.199	167.968	1.856.298
Επί πωλήσεων	-	-	-	(5.669)	-	-	(5.669)
Επί διαγραφών	-	-	-	-	-	(2.938.234)	(2.938.234)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>309.174</b>	<b>4.051.170</b>	<b>401.866</b>	<b>1.296.546</b>	<b>751.692</b>	<b>1.290.420</b>	<b>8.100.868</b>
Χρέωση για το έτος (Σημ. 7)	61.114	921.121	404.950	295.171	64.797	68.639	1.815.792
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>370.288</b>	<b>4.972.291</b>	<b>806.816</b>	<b>1.591.717</b>	<b>816.489</b>	<b>1.359.059</b>	<b>9.916.660</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>							
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.521.499</b>	<b>8.203.535</b>	<b>4.216.099</b>	<b>2.336.321</b>	<b>187.798</b>	<b>346.776</b>	<b>16.812.028</b>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007	1.565.323	8.846.923	4.541.884	2.384.948	235.660	313.952	17.888.690

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 13. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Στις 31 Δεκεμβρίου 2006 το Διοικητικό Συμβούλιο επανεκτίμησε την Γη με βάση μελέτης των ανεξάρτητων εκτιμητών Μαυρέας Εκτιμήσεις. Το πλεόνασμα της επανεκτίμησης, ύψους €719.771 και η αναβαλλόμενη φορολογία €86.823 που αναλογούσε στην επανεκτίμηση, μεταφέρθηκε στα αποθεματικά επανεκτίμησης. Την ίδια μέρα το Διοικητικό Συμβούλιο επανεκτίμησε τα Μηχανήματα και Εγκαταστάσεις βάση μελέτης των ανεξάρτητων εκτιμητών Unemec (Mechanical and Electrical Services Consulting Engineers). Το πλεόνασμα αυτής της επανεκτίμησης ανήλθε σε €279.132 και η αναβαλλόμενη φορολογία που αναλογούσε ανήλθε σε €27.572. Η τελευταία επανεκτίμηση των ψυγείων και περιπτέρων και οχημάτων έγινε το 2003.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθορίσει την περίοδο επανεκτίμησης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας στα τρία χρόνια.

Η αξία της γης σε εκτιμημένη αξία που συμπεριλαμβάνεται στη Γη και κτίρια κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008 ήταν €974.757 (2007:€974.757) ενώ το αρχικό κόστος της γης ήταν €161.013.

Αν η γη και τα κτίρια, τα μηχανήματα και εγκαταστάσεις, τα ψυγεία και περίπτερα και τα οχήματα παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	<b>2008</b>	2007
	<b>€</b>	€
Γη και κτίρια	<b>707.755</b>	751.580
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	<b>2.782.748</b>	3.004.953
Ψυγεία και περίπτερα	<b>6.071.616</b>	6.366.174
Οχήματα	<b>2.030.060</b>	2.075.788

Η λογιστική αξία των οχημάτων του Συγκροτήματος συμπεριλαμβάνει ποσό ύψους € 86.395 (2007: €49.411) το οποίο αφορά οχήματα τα οποία αποκτήθηκαν με χρηματοοικονομική μίσθωση.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**14. Άυλα στοιχεία ενεργητικού**

	Υπεραξία €	Λογισμικά προγράμματα €	Έρευνα και ανάπτυξη €	Έξοδα διεύρυνσης πελατολογίου €	Ολικό €
<b>Κόστος</b>					
Την - 1 Ιανουαρίου 2007	416.135	532.420	332.863	4.596.466	5.877.884
Προσθήκες	-	23.275	-	57.238	80.513
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>416.135</b>	<b>555.695</b>	<b>332.863</b>	<b>4.653.704</b>	<b>5.958.397</b>
Προσθήκες	-	10.633	116.239	-	126.872
Διαγραφή	-	-	(102.940)	-	(102.940)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>416.135</b>	<b>566.328</b>	<b>346.162</b>	<b>4.653.704</b>	<b>5.982.329</b>
<b>Χρεώλυση</b>					
Την - 1 Ιανουαρίου 2007	-	410.829	163.986	4.500.263	5.075.078
Επιβάρυνση για το έτος (Σημ.7)	-	52.753	27.612	49.741	130.106
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>-</b>	<b>463.582</b>	<b>191.598</b>	<b>4.550.004</b>	<b>5.205.184</b>
Επί διαγραφών	-	-	(69.515)	-	(69.515)
Επιβάρυνση για το έτος (Σημ.7)	-	40.850	34.474	28.180	103.504
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>-</b>	<b>504.432</b>	<b>156.560</b>	<b>4.578.184</b>	<b>5.239.176</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>					
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>416.135</b>	<b>61.896</b>	<b>189.602</b>	<b>75.520</b>	<b>743.153</b>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007	416.135	92.113	141.265	103.700	753.213

**Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τίμημα που πληρώθηκε πέραν της δίκαιης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά των εργασιών για την παραγωγή του αεριούχου αναψυκτικού 7up και επιμετρώνται στο κόστος μειωμένο με οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Το Συγκρότημα ελέγχει την υπεραξία για απομείωση ετησίως, ή συχνότερα αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η υπεραξία έχει απομειωθεί.

Οι ελέγχοι απομείωσης της υπεραξίας από το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έδειξαν οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης της υπεραξίας είτε για το 2008 ή για το 2007.

**15. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες**

Λεπτομέρειες των θυγατρικών εταιρειών είναι ως ακολούθως:

<b>Όνομα</b>	<b>Χώρα συστάσεως</b>	<b>Κύριες δραστηριότητες</b>	<b>Συμμετοχή %</b>
A & P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd	Κύπρος	Εισαγωγή, πώληση και διανομή κατεψυγμένων φαγητών	100
A & P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd	Κύπρος	Αδρανής	100

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**16. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Την 1 Ιανουαρίου	<b>77.716</b>	59.080
Αλλαγή δίκαιης αξίας (Σημ. 21)	<b>(19.632)</b>	18.636
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>58.084</b>	77.716
Μείων μη κυκλοφορούν μέρος	<b>(39.084)</b>	(77.716)
Κυκλοφορούν μέρος	<b>19.000</b>	-
	<b>Δίκαιη αξία</b>	Δίκαιη αξία
	<b>2008</b>	2007
	€	€
Αξίες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	<b>37.581</b>	57.213
Αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο	<b>20.503</b>	20.503
	<b>58.084</b>	77.716

Οι επενδύσεις σε αξίες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η δίκαιη αξία, η οποία θεωρείται ως η μέση τιμή κλεισίματος υπολογίζεται σύμφωνα με τις τιμές που δημοσιεύει το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου την πιο πάνω ημερομηνία. Οι επενδύσεις σε αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο παρουσιάζονται στην δίκαιη αξία τους η οποία προκύπτει από υπολογισμό της αξίας με βάση αναγνωρισμένες μεθόδους αποτίμησης. Στις περιπτώσεις όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ως τέτοια θεωρείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, η τιμή κτήσης μείον μόνιμη μείωση στη αξία τους.

Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για άντληση λειτουργικού κεφαλαίου.

**17. Αποθέματα**

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Πρώτες ύλες	<b>1.215.112</b>	1.053.378
Έτοιμα προϊόντα	<b>1.154.285</b>	1.234.189
Εξαρτήματα, αναλώσιμα και διαφημιστικά υλικά	<b>702.449</b>	587.398
	<b>3.071.846</b>	2.874.965

Το κόστος πωληθέντων προϊόντων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο 'Κόστος πωλήσεων' ανέρχεται σε € 18.996.886 (2007: € 20.297.580).

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 18. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2008	2007
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	<b>18.374.297</b>	17.464.030
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.27)	<b>2.217.043</b>	1.730.485
Προκαταβολές και προπληρωμές	<b>1.457.056</b>	1.523.306
	<b><u>22.048.396</u></b>	<u>20.717.821</u>

Η ιστορική εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας.

Χρονολογική ανάλυση ληξιπρόθεσμων αλλά όχι απομειωμένων:

	2008	2007
	€	€
Πέραν των 60 ημερών	<b>6.000.959</b>	4.227.575
	<b><u>6.000.959</u></b>	<u>4.227.575</u>

Χρονολογική ανάλυση ληξιπρόθεσμων και απομειωμένων:

	2008	2007
	€	€
Πέραν των 60 ημερών	<b>1.884.158</b>	1.719.513
	<b><u>1.884.158</u></b>	<u>1.719.513</u>

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες

	2008	2007
	€	€
Την 1 Ιανουαρίου	<b>(1.719.513)</b>	(1.281.495)
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς χρεώστες:	<b>(264.192)</b>	(438.018)
Διαγραφές	<b>99.547</b>	-
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b><u>(1.884.158)</u></b>	<u>(1.719.513)</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 19. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2008	2007
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	<b>14.152.715</b>	13.003.837
Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.22)	<b>(9.457)</b>	(421)
	<b><u>14.143.258</u></b>	<u>13.003.416</u>

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**20. Μετοχικό κεφάλαιο**

	<b>2008</b>	<b>2008</b>	2007	2007
	<b>Αριθμός μετοχών</b>	<b>€</b>	Αριθμός μετοχών	€
<b>Εγκεκριμένο</b>				
Συνήθεις μετοχές €0,17 η καθεμιά	<u><b>1.500.000.000</b></u>	<u><b>255.000.000</b></u>	<u>1.500.000.000</u>	<u>255.000.000</u>
<b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ'ολοκλήρου</b>				
Την 1 Ιανουαρίου	<b>182.724.286</b>	<b>31.220.299</b>	182.724.286	31.220.299
Μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	-	<b>(157.170)</b>	-	-
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<u><b>182.724.286</b></u>	<u><b>31.063.129</b></u>	<u>182.724.286</u>	<u>31.220.299</u>

Μετά την εισαγωγή του Ευρώ ως το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας, η ονομαστική αξία ανά μετοχή των μετοχών της Εταιρείας έχει μετατραπεί σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλειδίωμα της ισοτιμίας €1 = £0,585274. Η διαφορά €157.170 η οποία προέκυψε μεταξύ της ονομαστικής αξίας των εκδομένων μετοχών, όπως αυτή μετατράπηκε, και του μεταφρασμένου σε Ευρώ συνολικού ποσού του μετοχικού κεφαλαίου παρουσιάζεται ως μείωση στο μετοχικό κεφάλαιο πιο πάνω ενώ επίσης έχει πιστωθεί στο αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ.



**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**21. Άλλα αποθεματικά**

	Έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό δικαιής αξίας €	Αποθεματικό επανεκτίμησ ης €	Αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €	Ολικό €
Την 1 Ιανουαρίου 2007	1.691.621	(357.998)	6.242.305		7.575.928
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας (Σημ. 23)	-	-	54.549	-	54.549
Επανεκτίμηση στην αξία των επενδύσεων (Σημ. 16)	-	18.634	-	-	18.634
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.691.621</b>	<b>(339.364)</b>	<b>6.296.854</b>	<b>-</b>	<b>7.649.111</b>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008	1.691.621	(339.364)	6.296.854	-	7.649.111
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας (Σημ. 21)	-	-	53.869	-	53.869
Επανεκτίμηση στην αξία των επενδύσεων (Σημ. 16)	-	(19.632)	-	-	(19.632)
Μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ (Σημ. 20)	-	-	-	157.170	157.170
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.691.621</b>	<b>(358.996)</b>	<b>6.350.723</b>	<b>157.170</b>	<b>7.840.518</b>

**22. Δανεισμός**

	2008 €	2007 €
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.19)	9.457	421
Δάνεια τραπεζών	40.031	-
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	22.790	38.610
	<b>72.278</b>	<b>39.031</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Δάνεια τραπεζών	115.611	-
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	9.028	32.414
	<b>124.639</b>	<b>32.414</b>
Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:		
Μεταξύ ενός και δύο ετών	107.503	32.414
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	17.136	-
	<b>124.639</b>	<b>32.414</b>

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**22. Δανεισμός (συνέχεια)**

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν ως εξής:

	<b>2008</b>	2007
Δάνεια τραπεζών	<b>6,5</b>	-
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	<b>7,0</b>	7,0

**Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων**

	Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων		Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων	
	<b>2008</b>	2007	<b>2008</b>	2007
	€	€	€	€
Όχι πέραν του 1 έτους	<b>30.116</b>	48.699	<b>22.790</b>	38.611
Πέραν του 1 έτους και όχι πέραν των 5 ετών	<b>11.280</b>	39.993	<b>9.028</b>	32.414
	<b>41.396</b>	88.692	<b>31.818</b>	71.025
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοδότησης	<b>(9.578)</b>	(17.667)		
Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	<b>31.818</b>	71.025	<b>31.818</b>	71.025

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με εταιρικές εγγυήσεις.

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων είναι εξασφαλισμένες για τον εκμισθωτή από τίτλους κυριότητας στα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία.

**23. Αναβαλλόμενη φορολογία**

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 10). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 10%.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας είναι ως εξής:

**Υποχρεώσεις αναβαλλόμενου φόρου**

	Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση €	Επανεκτίμηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων €	Ολικό €
Την - 1 Ιανουαρίου 2007	769.859	588.897	1.358.756
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ.10)	(24.189)	-	(24.189)
Αποθεματικό επανεκτίμησης (Σημ.21)	-	(54.549)	(54.549)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>745.670</b>	<b>534.348</b>	<b>1.280.018</b>
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ.10)	4.914	-	4.914
Αποθεματικό επανεκτίμησης (Σημ.21)	-	(53.869)	(53.869)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>750.584</b>	<b>480.479</b>	<b>1.231.063</b>

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 24. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2008	2007
	€	€
Εμπορικοί πιστωτές	3.574.952	3.027.609
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	246.075	351.992
Οφειλόμενα έξοδα	2.261.402	2.026.159
	<u>6.082.429</u>	<u>5.405.760</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 25. Αναβαλλόμενο εισόδημα

	2008	2007
	€	€
Κρατικές χορηγίες	17.271	20.309
	<u>17.271</u>	<u>20.309</u>
Αναβαλλόμενο εισόδημα πέραν του ενός έτους	(14.236)	(17.274)
Αναβαλλόμενο εισόδημα εντός ενός έτους	3.035	3.035

### 26. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2008	2007
	€	€
Εταιρικός φόρος	277.881	135.622
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	15	15
	<u>277.896</u>	<u>135.637</u>

### 27. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 60% των μετοχών της Εταιρείας και είναι η τελική ιθύνουσα εταιρεία.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

#### 27.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2008	2007
	€	€
Δικαιώματα Συμβούλων	15.377	15.377

#### 27.2 Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	2008	2007
	€	€
Lani Restaurants Ltd	790.519	499.144
C.K. Restaurant System Franchisers Ltd	1.907.864	1.734.371
G. Paraskevaides (1966) Ltd	199	367
A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd	1.750	3.496
Serendipity Ltd	42.534	39.142
	<u>2.742.866</u>	<u>2.276.520</u>

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 27. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

#### 27.3 Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ.18)

Όνομα	Φύση συναλλαγών	2008 €	2007 €
Lani Restaurants Ltd	Εμπορικές	1.034.001	784.547
G. Paraskevaides (1966) Ltd	Υπηρεσίες	21.290	34.553
Serendipity Ltd	Εμπορικές	7.083	22.518
C.K. Restaurant System Franchisers Ltd	Εμπορικές	1.154.669	888.867
		<b>2.217.043</b>	<b>1.730.485</b>

Μέτοχοι της C.K. Restaurant System Franchisers Ltd, είναι 40% η δίδα Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 30% ο κος Κυριάκος Ανδρέου οι οποίοι είναι έμμεσα 60% μέτοχοι της Εταιρείας. Μέτοχοι της A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd είναι 50% η δίδα Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 50% ο κος Κυριάκος Ανδρέου. Μέτοχοι της Lani Restaurants Ltd είναι 15% η εταιρεία G. Paraskevaides (1966) Ltd, στην οποία είναι μέτοχος η δίδα Χριστίνα Παρασκευαΐδου με ποσοστό 31,5%. Μέτοχοι της Serendipity Ltd είναι με 99,9% η G. Paraskevaides (1966) Ltd.

### 28. Συμμετοχή συμβουλών στο κεφάλαιο της εταιρείας

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος τα ανήλικα τέκνα τους και εταιρείες στις οποίες κατέχουν άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον 20% κατά τις 14 Απριλίου 2009 και στις 31 Δεκεμβρίου 2008 ήταν ως ακολούθως:

	14.04.2009 %	31.12.2008 %
Χριστίνα Παρασκευαΐδου	30,00	30,00
Κυριάκος Ανδρέου	30,00	30,00

Το ποσοστό της δίδας Χριστίνας Παρασκευαΐδου και του κος Κυριάκου Ανδρέου αναφέρονται στην έμμεση συμμετοχή τους μέσω της ελεγχόμενης από τους ίδιους A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd.

### 29. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά τις 14 Απριλίου 2009 και στις 31 Δεκεμβρίου 2008 ήταν ως ακολούθως:

	14.04.2009 %	31.12.2008 %
A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd	60,00	60,00
Επενδυτική Εταιρεία Δήμητρα Λτδ	10,12	10,12

### 30. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αξιολογες συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησης του.

Στις 24 Αυγούστου 2000, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο κος Κυριάκος Ανδρέου διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας. Η ετήσια αμοιβή του καθορίστηκε στα €341.720.

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 και το έτος που λήγει 31 Δεκεμβρίου 2009, ο κος Κυριάκος Ανδρέου αποποιείται του δικαιώματος του στην καταβολή των απολαβών του που ανέρχονται σε €341.720 το έτος.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**31. Δεσμεύσεις**

**Δεσμεύσεις για ενοίκια**

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών υποχρεώσεων για ενοίκια σύμφωνα με ενοικιαστήρια συμβόλαια τα οποία λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες μέχρι το 2015 είναι ως εξής:

	<b>2008</b>	2007
	<b>€</b>	€
Εντός ενός έτους	<b>538.040</b>	500.902
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	<b>1.596.282</b>	2.196.441
Πέραν των πέντε ετών	<b>233.740</b>	507.962
	<b><u>2.368.062</u></b>	<u>3.205.305</u>

**32. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

**Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών σελίδες 24 μέχρι 25**

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES)**  
**ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
31 Δεκεμβρίου 2008

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

31 Δεκεμβρίου 2008

---

<b>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ</b>	<b>ΣΕΛΙΔΑ</b>
Πληροφορίες Εταιρείας	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2 – 3
Έκθεση ανεξάρτητων ελεγκτών	4 – 5
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	6
Ισολογισμός	7
Κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	8
Κατάσταση ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	10 – 34

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

---

<b>Διοικητικό Συμβούλιο:</b>	Χριστίνα Παρασκευαΐδου - Εκτελεστικός Πρόεδρος (Παραιτήθηκε από Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και διορίστηκε Εκτελεστικός Πρόεδρος στις 10 Ιανουαρίου 2008) Κυριάκος Ανδρέου - Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Γεώργιος Ανδρέου - Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος (Διορίστηκε ως μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος στις 10 Ιανουαρίου 2008) Κίκης Λευκαρίτης Αντώνης Χατζηπαύλου Ανδρέας Παπαθωμάς
<b>Γραμματέας Εταιρείας:</b>	Γεώργιος Ανδρέου
<b>Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:</b>	Grant Thornton Εγκεκριμένοι Λογιστές Αγίου Νικολάου 41-49 Nimeli Court, Block C T.Θ. 23907 1687 Λευκωσία, Κύπρος
<b>Εγγεγραμμένο γραφείο:</b>	Δεληγιώργη 1 Κτίριο Κόσμος T.K 1066 Λευκωσία
<b>Αριθμός εγγραφής:</b>	844



# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεση του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008.

### **Κύρια δραστηριότητα**

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παραγωγή, εμφιάλωση και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός και η εμπορία νερού.

### **Υποκαταστήματα**

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν διεξάγονται μέσω οποιουδήποτε υποκαταστήματος.

### **Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι**

Η εξέλιξη της Εταιρείας μέχρι σήμερα, τα οικονομικά της αποτελέσματα και η οικονομική της θέση όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρούνται ικανοποιητικά.

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για αντιμετώπιση τους, αναφέρονται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

### **Αποτελέσματα**

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 6. Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται την πληρωμή μερίσματος όπως παρουσιάζεται πιο κάτω και το υπόλοιπο καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

### **Μερίσματα**

Οι Σύμβουλοι εισηγούνται μέρισμα 2,10 σεντ ανά μετοχή από τα κέρδη του 2008 που ανέρχεται σε €3.837.210 το οποίο θα υποβληθεί για έγκριση στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Στις 17 Ιουνίου 2008, η Εταιρεία στην Ετήσια Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος ύψους € 3.434.233 (2007: € 2.809.828).

### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Μετά την εισαγωγή του Ευρώ ως το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας, η ονομαστική αξία ανά μετοχή των μετοχών της Εταιρείας έχει μετατραπεί σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλειδωμά της ισοτιμίας €1 = £0,585274. Η διαφορά € 157.170 η οποία προέκυψε μεταξύ της ονομαστικής αξίας των εκδομένων μετοχών όπως αυτή μετατράπηκε και του μεταφρασμένου σε Ευρώ συνολικού ποσού του μετοχικού κεφαλαίου, παρουσιάζεται ως μείωση στο μετοχικό κεφάλαιο πιο πάνω ενώ επίσης έχει πιστωθεί στο αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ.

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2008 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 εκτός από την διδα Χριστίνα Παρασκευαΐδου η οποία παραιτήθηκε από Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και διορίστηκε Εκτελεστικός Πρόεδρος στις 10 Ιανουαρίου 2008, και την ίδια ημερομηνία, ο κος Γεώργιος Ανδρέου διορίστηκε μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλα τα σημερινά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμα τους.

Δεν υπήρξαν σημαντικές αλλαγές στην ανάθεση ευθυνών και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ανεξάρτητοι Ελεγκτές**

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές, Grant Thornton, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Γεώργιος Ανδρέου  
Γραμματέας

Λευκωσία, 14 Απριλίου 2009

## **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ Α & Ρ (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Α & Ρ (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED (η "Εταιρεία") στις σελίδες 6 μέχρι 34, που αποτελούνται από τον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2008, και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την κατάσταση ταμειακών ρών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Έχουμε εκδώσει ξεχωριστή έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008.

#### *Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

#### *Ευθύνη των Ελεγκτών*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΤΑ  
ΜΕΛΗ ΤΗΣ Α & Ρ (ANDREOU & PARASKEVAIDES)  
ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED  
(συνέχεια)**

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

*Γνώμη*

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της μητρικής εταιρείας Α & Ρ (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED στις 31 Δεκεμβρίου 2008 και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 2 μέχρι 3 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

**Άλλο Θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

**Grant Thornton  
Εγγεκριμένοι Λογιστές**

Λευκωσία, 14 Απριλίου 2009

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

---

	Σημ.	2008 €	2007 €
<b>Εισοδήματα</b>		<b>36.403.523</b>	36.441.168
Κόστος πωλήσεων		<b>(19.039.231)</b>	(20.499.598)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>17.364.292</b>	15.941.570
Άλλα έσοδα	5	<b>179.951</b>	171.545
Έξοδα διοίκησης		<b>(1.201.747)</b>	(1.089.548)
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		<b>(11.915.786)</b>	(10.975.188)
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	6	<b>4.426.710</b>	4.048.379
Έσοδα χρηματοδότησης	8	<b>439.185</b>	344.136
Έξοδα χρηματοδότησης	8	<b>(236.345)</b>	(278.529)
<b>Κέρδος πριν από τη φορολογία</b>		<b>4.629.550</b>	4.113.986
Φορολογία	9	<b>(522.490)</b>	(529.545)
<b>Καθαρό κέρδος για το έτος</b>		<b>4.107.060</b>	3.584.441

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

31 Δεκεμβρίου 2008

	Σημ.	2008 €	2007 €
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	11	<b>16.673.814</b>	17.770.080
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	12	<b>740.587</b>	747.870
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	13	<b>87.074</b>	87.074
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	14	<b>39.084</b>	77.716
		<b><u>17.540.559</u></b>	<u>18.682.740</u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	15	<b>2.649.179</b>	2.506.846
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	16	<b>21.154.984</b>	20.282.587
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	14	<b>19.000</b>	-
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	17	<b>13.921.975</b>	12.364.370
		<b><u>37.745.138</u></b>	<u>35.153.803</u>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>55.285.697</u></b>	<u>53.836.543</u>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	18	<b>31.063.129</b>	31.220.299
Άλλα αποθεματικά	19	<b>7.840.518</b>	7.649.111
Συσσωρευμένα κέρδη		<b>9.069.555</b>	8.396.728
		<b><u>47.973.202</u></b>	<u>47.266.138</u>
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	20	<b>55.598</b>	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	21	<b>1.231.063</b>	1.280.018
Αναβαλλόμενο εισόδημα	23	<b>14.241</b>	17.274
		<b><u>1.300.902</u></b>	<u>1.297.292</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	22	<b>5.685.110</b>	5.121.231
Αναβαλλόμενο εισόδημα	23	<b>3.034</b>	3.034
Δανεισμός	20	<b>28.688</b>	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	24	<b>294.761</b>	148.848
		<b><u>6.011.593</u></b>	<u>5.273.113</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>7.312.495</u></b>	<u>6.570.405</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b><u>55.285.697</u></b>	<u>53.836.543</u>

Στις 14 Απριλίου 2009 το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....  
Χριστίνα Παρασκευαΐδου  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

.....  
Γεώργιος Ανδρέου  
Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

	<b>Μετοχικό κεφάλαιο €</b>	<b>Άλλα αποθεματικά (Σημ.19) €</b>	<b>Συσσωρευμένα κέρδη €</b>	<b>Ολικό €</b>
<b>Την - 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b><u>31.220.299</u></b>	<b><u>7.575.928</u></b>	<b><u>7.622.115</u></b>	<b><u>46.418.342</u></b>
Αποθεματικό επανεκτίμησης Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	-	54.549	-	54.549
Αποθεματικό δίκαιης αξίας Επανεκτίμηση επενδύσεων	-	18.634	-	18.634
Καθαρά κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια	-	73.183	-	73.183
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	3.584.441	3.584.441
Μερίσματα (Σημ. 10)	-	-	(2.809.828)	(2.809.828)
	-	73.183	774.613	847.796
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b><u>31.220.299</u></b>	<b><u>7.649.111</u></b>	<b><u>8.396.728</u></b>	<b><u>47.266.138</u></b>
Αποθεματικό επανεκτίμησης Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	-	53.869	-	53.869
Αποθεματικό δίκαιης αξίας Επανεκτίμηση επενδύσεων	-	(19.632)	-	(19.632)
Καθαρά κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια	-	34.237	-	34.237
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	4.107.060	4.107.060
Μερίσματα (Σημ. 10)	-	-	(3.434.233)	(3.434.233)
Αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ				
Μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	(157.170)	157.170	-	-
	(157.170)	191.407	672.827	707.064
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b><u>31.063.129</u></b>	<b><u>7.840.518</u></b>	<b><u>9.069.555</u></b>	<b><u>47.973.202</u></b>

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περι Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο και τα αποθεματικά δίκαιης αξίας δεν είναι διαθέσιμα για διανομή υπό μορφή μερίσματος.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

	Σημ.	2008 €	2007 €
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>			
<b>Κέρδος πριν από τη φορολογία</b>		<b>4.629.550</b>	4.113.986
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	11	<b>1.748.545</b>	1.803.622
Χρεώλυση άυλων στοιχείων ενεργητικού	12	<b>100.728</b>	123.197
Έσοδο από κρατικές χορηγίες	23	<b>(3.034)</b>	(3.034)
Διαγραφή ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	291.433
Πιστωτικούς τόκους	8	<b>(439.185)</b>	(344.136)
Χρεωστικούς τόκους	8	<b>26.482</b>	1.305
Ζημιά απο πώληση περιουσιακών στοιχείων		-	1.174
Διαγραφή άυλων στοιχείων	12	<b>33.426</b>	-
<b>Ροή μετρητών από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως</b>		<b>6.096.512</b>	5.987.547
Αύξηση στα αποθέματα		<b>(142.333)</b>	(4.102)
(Αύξηση) / μείωση στα εμπορικά και άλλα εισηρακτέα ποσά		<b>(872.397)</b>	699.998
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		<b>563.879</b>	433.532
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>5.645.661</b>	7.116.975
Πληρωμή φόρων		<b>(371.662)</b>	(1.109.780)
<b>Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>5.273.999</b>	6.007.195
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Πληρωμή για αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού	12	<b>(126.870)</b>	(80.513)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	11	<b>(652.280)</b>	(536.065)
Πληρωμή για αγορά επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες	13	-	(277)
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	(8.907)
Είσπραξη τόκων		<b>439.185</b>	338.464
<b>Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(339.965)</b>	(287.298)
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Αποπληρωμές δανείων		<b>(13.866)</b>	-
Εισπράξεις από νέα δάνεια		<b>88.695</b>	-
Πληρωμή τόκων		<b>(26.482)</b>	(1.305)
Πληρωμή μερισμάτων		<b>(3.434.233)</b>	(2.809.828)
<b>Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(3.385.886)</b>	(2.811.133)
<b>Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>		<b>1.548.148</b>	2.908.764
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:			
Στην αρχή του έτους	17	<b>12.364.370</b>	9.455.606
<b>Στο τέλος του έτους</b>	17	<b>13.912.518</b>	12.364.370



# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες**

#### **Χώρα συστάσεως**

Η Εταιρεία A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED (η "Εταιρεία") συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Φεβρουαρίου 1959 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, Τ.Κ 1066, Λευκωσία.

#### **Αλλαγή ονομασίας Εταιρείας**

Στις 9 Αυγούστου 1972 η Εταιρεία μετονομάστηκε από Λουκά & Χριστοδούλου Λίμιτεδ σε Λοΐζος Λουκά και Υιοί Λίμιτεδ και στις 7 Ιουλίου 2001 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη μετονομασία της Εταιρείας σε A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited. Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση ημερομηνίας 20 Μαΐου 2005, η Εταιρεία έχει μετονομαστεί από A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited σε A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited.

#### **Κύρια δραστηριότητα**

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παραγωγή, εμφιάλωση και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκούδς και η εμπορία νερού.

Στις 27 Μαρτίου 2002 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

### **2. Λογιστικές αρχές**

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

#### **Βάση ετοιμασίας**

Η Εταιρεία ετοίμασε αυτές τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας για συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου της Κύπρου.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, της Κύπρου. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία των ακινήτων, των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων, των ψυγείων και περιπτέρων, των οχημάτων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

Η Εταιρεία ετοίμασε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (το "Συγκροτήμα"). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μπορούν να ληφθούν από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, Τ.Κ. 1066, Λευκωσία.

Οι χρήστες αυτών των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας πρέπει να τις διαβάσουν μαζί με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 ώστε να λάβουν καλύτερη κατανόηση της οικονομικής κατάστασης, της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διεύθυνση στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

#### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Κατά το τρέχον έτος η Εταιρεία έχει εφαρμόσει όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2008 και τα οποία έχουν επίσης υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Η εφαρμογή αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Όλα τα ΔΠΧΠ τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και τα οποία είναι εφαρμόσιμα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ εκτός από την τροποποίηση του ΔΛΠ 39: "Επανακατηγοροποίηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων: Ημερομηνία Εφαρμογής και Μετάβαση" και συγκεκριμένες πρόνοιες του ΔΛΠ 39: "Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση σε σχέση με τη λογιστική αντιστάθμισης.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν είναι ακόμη εφαρμόσιμα ή δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008:

#### (i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΠ 1: "Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης" και ΔΛΠ 27: "Ενοποιημένες και Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις" (Τροποποίηση): "Κόστος Επένδυσης σε Θυγατρική, Από Κοινού Ελεγχόμενη Οικονομική Οντότητα ή Συνδεδεμένη" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΠΧΠ 2 (Τροποποίηση): "Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία Μετοχών - Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΠΧΠ 8: "Λειτουργικοί Τομείς" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ 1 (Αναθεώρηση): "Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ 23 (Αναθεώρηση): "Κόστος Δανεισμού" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ 32: "Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση" και ΔΛΠ 1: "Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων" (Τροποποίηση): "Μέσα που Υπόκεινται σε Δικαίωμα Προαίρεσης Πώλησης και Υποχρεώσεις που Προκύπτουν στην Ρευστοποίηση" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- Βελτιώσεις στα ΔΛΧΠ -2008 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ 13: "Προγράμματα Διατήρησης Πελατών" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008).

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΠ 1 (Αναθεώρηση): "Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΠΧΠ 3 (Αναθεώρηση): "Συνενώσεις Επιχειρήσεων" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΠΧΠ 7 "Παροχή υπηρεσιών" (Τροποποίηση): Βελτιώσεις Γνωστοποιήσεων Χρηματοοικονομικών Μέσων (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ 27 (Αναθεώρηση): "Ενοποιημένες και Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΛΠ 39 και ΕΔΔΠΧΠ9 (Τροποποίηση): "Ενσωματωμένα Παράγωγα" (εφαρμόζεται σε ετήσιες περιόδους που λήγουν στις ή μετά τις 30 Ιουνίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ 15: "Συμφωνίες για κατασκευές ακινήτων" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ 16: "Αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση εξωτερικού" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Οκτωβρίου 2008).
- ΕΔΔΠΧΠ 17: "Διανομές Περιουσιακών Στοιχείων εκτός από Μετρητά στους Ιδιοκτήτες" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ 18: "Μεταφορές Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες" (εφαρμόζεται από 1 Ιουλίου 2009).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων ή διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός από την εφαρμογή του ΔΛΠ 1 (Αναθεώρηση): "Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων" το οποίο αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την παρουσίαση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Η Εταιρεία στο τέλος του οικονομικού της έτους έχει θυγατρικές εταιρείες και με βάση το άρθρου 142(1)(β) του περι Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, πρέπει να ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις οποίες να υποβάλει ενώπιον της Εταιρείας σε γενική συνέλευση.

#### Εξαρτημένες εταιρείες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείων πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση.

#### Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για πωλήσεις προϊόντων μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πωλήσεις προϊόντων**

Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν η Εταιρεία έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχεια)

- **Πιστωτικοί τόκοι**

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

- **Πιστωτικά μερίσματα**

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

#### Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπαλλήλοι της συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα η Εταιρεία λειτουργεί ένα ξεχωριστό ταμείο καθορισμένων συνεισφορών υπό τη διαχείριση επιτροπής. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και την Εταιρεία. Οι συνεισφορές της Εταιρείας διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και των προηγούμενων περιόδων.

#### Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όπως πραγματοποιούνται.

#### Αλλαγή στο νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Από την 1 Ιανουαρίου 2008, με την εισαγωγή του Ευρώ ως το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας όπως επίσης και το νόμισμα παρουσίασης έχουν αλλάξει από Κυπριακές Λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα η οικονομική θέση της Εταιρείας την 1 Ιανουαρίου 2008 έχει μετατραπεί σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλειδίωμα της ισοτιμίας €1 = £0,585274.

#### Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ("το νόμισμα λειτουργίας"). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(2) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

#### Μερίσματα

Τα προτεινόμενα μερίσματα αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο έτος που εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

#### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια, τα ψυγεία και τα περίπτερα, τα μηχανήματα και οι εγκαταστάσεις και τα οχήματα παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μην διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	4
Εγκαταστάσεις και μηχανήματα	5
Άδεια μπουκάλια και κιβώτια	10
Ψυγεία και περίπτερα	6,67
Ανακαίνιση μηχανημάτων και εγκαταστάσεων	20
Οχήματα	6,67-10
Έπιπλα σκεύη και εξοπλισμός	10-20

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

#### **Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)**

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται με βάση το συντελεστή που αναφέρεται πιο πάνω.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα συσσωρευμένα κέρδη.

#### **Αναβαλλόμενο εισόδημα από κρατικές χορηγίες**

Οι κρατικές χορηγίες οι οποίες λαμβάνονται για την απόκτηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων καταχωρούνται ως έσοδο επόμενων χρήσεων, το οποίο λογίζεται με τρόπο συστηματικό και ορθολογικό στα έσοδα των χρήσεων της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου.

#### **Έρευνα και ανάπτυξη**

Οι δαπάνες για έρευνα και ανάπτυξη αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που πραγματοποιούνται με εξαίρεση τα έξοδα ανάπτυξης τα οποία αφορούν το σχεδιασμό και δοκιμασία νέων ή βελτιωμένων προϊόντων τα οποία αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού στο βαθμό που αναμένεται ότι από αυτά θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Τα αναβαλλόμενα έξοδα ανάπτυξης αποσβένονται από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της ανάπτυξης κάθε προϊόντος χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά την διάρκεια της αναμενόμενης επωφελούς χρήσης τους, δεν θα υπερβαίνει τα δέκα έτη. Η χρεόλυση παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

#### **Έξοδα διεύρυνσης πελατολογίου**

Πληρωμές που αφορούν την διεύρυνση του πελατολογίου της Εταιρείας από τις οποίες προκύπτουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και οι οποίες μπορούν να αναγνωριστούν ξεχωριστά από άλλα στοιχεία, έχουν κεφαλαιοποιηθεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του αναθεωρημένου ΔΛΠ Αρ.38 "Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού." Τα έξοδα αυτά αποσβένονται από την απαρχή της συμφωνίας με κάθε πελάτη, χρησιμοποιώντας την αντιλογιζόμενη "Sum of the Digits" μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης επωφελούς χρήσης τους, η οποία καθορίζεται από τη χρονική διάρκεια της συμφωνίας. Η χρεόλυση παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

#### **Λογισμικά προγράμματα**

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Εταιρεία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείων συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείων οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

#### **Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της δίκαιης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε χρονιαία βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείων συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Η υπεραξία καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

#### **Χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στον ισολογισμό της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

#### **Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες**

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην δίκαιη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

#### **Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση**

Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση αφορούν επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγών στα επιτόκια, ταξινομούνται ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αν η διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Όλες οι αγορές και πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος της αγοράς περιλαμβάνει και το κόστος συναλλαγής. Μετέπειτα οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στο αποθεματικό δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Όταν οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημιές από επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

#### **Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)**

##### **Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση (συνέχεια)**

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς ή ποσά που προκύπτουν από υπολογισμούς της αξίας χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η δίκαιη αξία μη εισηγμένων μετοχών, υπολογίζεται με μεθόδους που χρησιμοποιούν τους κατάλληλους δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ροή μετρητών αναπροσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη. Για μετοχές όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί μείωση στην αξία. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπόκειται σε απομείωση στην αξία όταν η λογιστική αξία είναι ψηλότερη από το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό. Το ύψος της ζημιάς από απομείωση για περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται σε αποσβεσθείσα τιμή κτήσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της παρούσας αξίας των ανανεόμενων μελλοντικών ρών μετρητών προεξοφλημένα με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Αντίθετα το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου που υπολογίστηκε σε δίκαιη αξία είναι η παρούσα αξία των ανανεόμενων μελλοντικών ρών μετρητών προεξοφλημένα με τον τρέχον επιτόκιο της αγοράς ενός παρόμοιου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

##### **Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ρών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ισολογισμό, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

##### **Δάνεια**

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση του κόστους χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

##### **Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση ειδικών προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις που πιθανό να προκύψουν κατά τη συνήθη διεξαγωγή των εργασιών της Εταιρείας. Οι απαιτήσεις που δεν μπορούν να εισπραχθούν διαγράφονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν εντοπίζονται.

Γίνεται ειδική πρόβλεψη όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν θα εισπράξει όλο το οφειλόμενο ποσό. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας του εισπρακτέου η οποία είναι η παρούσα αξία των υπολογιζόμενων μελλοντικών ταμειακών ρών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

##### **Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ρών).



# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

#### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους για τα έτοιμα προϊόντα υπολογίζεται με την μέθοδο του πρότυπου κόστους το οποίο αντιπροσωπεύει το κόστος παραγωγής που συμπεριλαμβάνει όλες τις άμεσες δαπάνες και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών έμμεσων δαπανών με βάση το συνηθισμένο ύψος δραστηριοτήτων. Για τα υπόλοιπα προϊόντα, χρησιμοποιείται η μέθοδος του μεσοσταθμικού κόστους που συμπεριλαμβάνει μεταφορικά και φορτοεκφορτωτικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης στην οποία τα αποθέματα μπορούν να ρευστοποιηθούν αφού αφαιρεθούν τα έξοδα ρευστοποίησης. Προβλέψεις γίνονται για αποθέματα που είναι παλαιωμένα ή που πραγματοποιούν αργό κύκλο πωλήσεων.

#### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

#### **Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βέβαια.

#### **Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

#### **Συγκριτικές πληροφορίες**

Από την 1 Ιανουαρίου 2008, με την εισαγωγή του Ευρώ ως το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας, το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας έχουν αλλάξει από Κυπριακές Λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα τα συγκριτικά ποσά έχουν μετατραπεί σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλειδίωμα της ισοτιμίας €1 = £0,585274.

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

### **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **(1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό ρευστότητας και κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

##### **(1.1) Κίνδυνος τιμής αγοράς**

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (1.2) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου καθώς η δανειοδότηση της είναι με σταθερά επιτόκια. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### (1.3) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος λόγω του ότι η Εταιρεία διατηρεί επαρκείς προβλέψεις για ενδεχόμενες απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις.

#### (1.4) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάση της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

#### 31 Δεκεμβρίου 2008

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	εντός 3 μηνών €	μεταξύ 3 και 12 μηνών €	1-2 έτη €	2-5 έτη €	Πέραν των 5 ετών €
Δάνεια τραπεζών	74.829	74.829	4.808	14.423	38.462	17.136	-
Παρατραβήγματα τραπεζών	9.457	9.457	9.457	-	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	3.133.339	3.133.339	3.133.339	-	-	-	-
	<b>3.217.625</b>	<b>3.217.625</b>	<b>3.147.604</b>	<b>14.423</b>	<b>38.462</b>	<b>17.136</b>	<b>-</b>

#### 31 Δεκεμβρίου 2007

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	εντός 3 μηνών €	μεταξύ 3 και 12 μηνών €	1-2 έτη €	2-5 έτη €	Πέραν των 5 ετών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	2.751.863	2.751.863	2.751.863	-	-	-	-
	<b>2.751.863</b>	<b>2.751.863</b>	<b>2.751.863</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

# **A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)**

#### **(1.5) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση του Ευρώ κατά 10% έναντι του Δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών στις 31 Δεκεμβρίου 2008 θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα ύψους €196.000. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης του Ευρώ κατά 10% έναντι του Δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

#### **(1.6) Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου**

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαια της (μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά) ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει την μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

#### **(2) Εκτίμηση δίκαιων αξιών**

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές, όπως οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του ισολογισμού. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει η Εταιρεία είναι η τιμή προσφοράς. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

- **Δίκαιη αξία πάγιων περιουσιακών στοιχείων**

Η δίκαιη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η Εταιρεία ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Η δίκαιη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει υπολογιστεί με βάση τη δίκαιη αξία των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται.

- **Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η Εταιρεία ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

- **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση**

Η Εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, η Εταιρεία εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

#### • Απομείωση υπεραξίας

Κάθε χρόνο η Εταιρεία εξετάζει εάν η υπεραξία έχει υποστεί απομείωση σύμφωνα με τη λογιστική αρχή που αναφέρεται στη Σημείωση 2. Το ανακτήσιμο ποσό μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών έχει προσδιοριστεί με βάση υπολογισμού της αξίας χρήσης. Αυτοί οι υπολογισμοί απαιτούν την χρήση εκτιμήσεων.

### 5. Άλλα έσοδα

	2008	2007
	€	€
Διάφορα έσοδα εκμετάλλευσης	1.681	-
Μερίσματα εισπρακτέα	175.234	168.511
Κυβερνητικές χορηγίες	3.036	3.034
	<u>179.951</u>	<u>171.545</u>

### 6. Κέρδος από εργασίες

	2008	2007
	€	€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων: Χρεώλυση άυλων στοιχείων ενεργητικού (περιλαμβάνεται στα "Έξοδα διοίκησης " (Σημ.12)	100.161	123.197
Διαγραφή άυλων στοιχείων (Σημ.12)	33.425	-
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.11)	1.748.545	1.803.622
Κόστος προσωπικού (Σημ.7)	6.777.372	6.028.118
Αμοιβή ελεγκτών	68.400	68.344
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.11)	-	1.174
Διαγραφή εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	291.433
Εμπορικοί χρεώστες - χρέωση για επισφαλή χρέη	235.307	437.050

### 7. Κόστος προσωπικού

	2008	2007
	€	€
Αμοιβή Συμβούλων	15.377	15.377
Μισθοί και ημερομίσθια	5.944.369	5.276.173
Κοινωνικές ασφάλισεις και άλλα ταμεία	441.966	396.546
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	113.617	100.992
Εισφορές σε ταμείο προνοίας	262.043	239.030
	<u>6.777.372</u>	<u>6.028.118</u>
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων	<u>222</u>	<u>218</u>

Η Εταιρεία λειτουργεί σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει τις δικές του οικονομικές καταστάσεις, από το οποίο οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό της υπηρεσίας τους.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**8. Έσοδα / έξοδα χρηματοδότησης**

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	<b>439.185</b>	344.136
<b>Έσοδα χρηματοδότησης</b>	<b>439.185</b>	344.136
Ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα	<b>178.632</b>	212.225
Τόκοι πληρωτέοι	<b>26.482</b>	1.305
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	<b>31.231</b>	64.999
<b>Έξοδα χρηματοδότησης</b>	<b>236.345</b>	278.529
<b>Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης</b>	<b>202.840</b>	65.607

**9. Φορολογία**

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	<b>494.040</b>	449.810
Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών	-	65.836
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	<b>23.536</b>	38.088
Αναβαλλόμενη φορολογία - χρέωση/ (πίστωση) (Σημ.21)	<b>4.914</b>	(24.189)
Χρέωση έτους	<b>522.490</b>	529.545

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Κέρδος πριν από τη φορολογία	<b>4.629.550</b>	4.113.986
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	<b>462.955</b>	411.399
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	<b>213.500</b>	226.776
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία	<b>(253.761)</b>	(188.365)
10% επιπρόσθετη φορολογία	<b>71.346</b>	-
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	<b>23.536</b>	38.088
Αναβαλλόμενη φορολογία	<b>4.914</b>	(24.189)
Φόροι προηγούμενων ετών	-	65.836
Χρέωση φορολογίας	<b>522.490</b>	529.545

Η Εταιρεία υπόκειται σε εταιρική φορολογία στα φορολογητέα κέρδη με συντελεστή 10%. Οποιαδήποτε κεφαλαιουχικά κέρδη φορολογούνται με συντελεστή 20%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις 50% των τόκων αυτών εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και επομένως έχουν πραγματικό φορολογικό συντελεστή περίπου 15%.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**10. Μερίσματα**

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Τελικό μέρισμα που πληρώθηκε	<u><b>3.434.233</b></u>	<u>2.809.828</u>
	<u><b>3.434.233</b></u>	<u>2.809.828</u>

Κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση στις 14 Απριλίου 2009, θα προταθεί μέρισμα 2,10 σεντ ανά μετοχή από τα κέρδη του 2008 συνολικού ύψους €3.837.210. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν αυτό το πληρωτέο μέρισμα που θα λογιστεί στο συμφέρον μετόχων ως διανομή των συσσωρευμένων κερδών στο έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Στις 17 Ιουνίου 2008, η Εταιρεία στην Ετήσια Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος ύψους €3.434.233 (2007: € 2.809.828).

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε ειδική παρακράτηση εισφοράς για την άμυνα με ποσοστό 15%. Επομένως από το προτεινόμενο μέρισμα από τα κέρδη του έτους 2008 θα αφαιρεθεί ειδική εισφορά για την άμυνα ύψους €81.678 όταν το μέρισμα εγκριθεί από την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 11. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια	Ψυγεία και περίπτερα	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Άδεια μπουκάλια και κιβώτια	Ολικό
	€	€	€	€	€	€	€
<b>Κόστος ή εκτίμηση</b>							
Την - 1 Ιανουαρίου 2007	1.858.589	12.596.493	4.820.098	3.208.308	815.647	4.738.020	28.037.155
Προσθήκες	15.908	301.600	121.620	7.666	10.430	78.842	536.066
Πωλήσεις	-	-	-	(9.449)	-	-	(9.449)
Διαγραφές	-	-	-	-	-	(3.212.490)	(3.212.490)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>1.874.497</b>	<b>12.898.093</b>	<b>4.941.718</b>	<b>3.206.525</b>	<b>826.077</b>	<b>1.604.372</b>	<b>25.351.282</b>
Προσθήκες	17.290	277.733	79.165	165.079	11.549	101.463	652.279
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.891.787</b>	<b>13.175.826</b>	<b>5.020.883</b>	<b>3.371.604</b>	<b>837.626</b>	<b>1.705.835</b>	<b>26.003.561</b>
<b>Αποσβέσεις</b>							
Την - 1 Ιανουαρίου 2007	260.727	3.145.130	-	649.624	605.320	4.060.686	8.721.487
Χρέωση για το έτος	48.447	906.040	401.203	235.215	44.749	167.968	1.803.622
Επί διαγραφών και πωλήσεων	-	-	-	(5.673)	-	(2.938.234)	(2.943.907)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>309.174</b>	<b>4.051.170</b>	<b>401.203</b>	<b>879.166</b>	<b>650.069</b>	<b>1.290.420</b>	<b>7.581.202</b>
Χρέωση για το έτος	61.114	921.121	404.746	242.144	50.781	68.639	1.748.545
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>370.288</b>	<b>4.972.291</b>	<b>805.949</b>	<b>1.121.310</b>	<b>700.850</b>	<b>1.359.059</b>	<b>9.329.747</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>							
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.521.499</b>	<b>8.203.535</b>	<b>4.214.934</b>	<b>2.250.294</b>	<b>136.776</b>	<b>346.776</b>	<b>16.673.814</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.565.323</b>	<b>8.846.923</b>	<b>4.540.515</b>	<b>2.327.359</b>	<b>176.008</b>	<b>313.952</b>	<b>17.770.080</b>



# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 11. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Στις 31 Δεκεμβρίου 2006 το Διοικητικό Συμβούλιο επανεκτίμησε την Γη με βάση μελέτης των ανεξάρτητων εκτιμητών Μαυρέας Εκτιμήσεις. Το πλεόνασμα της επανεκτίμησης, ύψους €719.771 και η αναβαλλόμενη φορολογία €86.823 που αναλογούσε στην επανεκτίμηση, μεταφέρθηκε στα αποθεματικά επανεκτίμησης. Την ίδια μέρα το Διοικητικό Συμβούλιο επανεκτίμησε τα μηχανήματα και εγκαταστάσεις βάση μελέτης των ανεξάρτητων εκτιμητών Unemec (Mechanical and Electrical Services Consulting Engineers). Το πλεόνασμα αυτής της επανεκτίμησης ανήλθε σε €279.132 και η αναβαλλόμενη φορολογία που αναλογούσε ανήλθε σε €27.572.

Η τελευταία επανεκτίμηση για τα ψυγεία και περίπτερα και τα οχήματα έγινε το 2003.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθορίσει την περίοδο επανεκτίμησης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας στα τρία χρόνια.

Η αξία της γης σε εκτιμημένη αξία που συμπεριλαμβάνεται στη γη και κτίρια κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008 ήταν €974.757 (2007: €974.757) ενώ το αρχικό κόστος της γης ήταν €161.013 (2007: €161.013)

Η καθαρή λογιστική αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων που θα παρουσιάζονταν στις οικονομικές καταστάσεις αν προσδιορίζονταν σε τιμή κόστους μείον αποσβέσεις, θα ήταν ως ακολούθως:

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Γη και κτίρια	<b>707.755</b>	751.580
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	<b>2.781.583</b>	3.003.585
Ψυγεία και περίπτερα	<b>6.071.616</b>	6.366.174
Οχήματα	<b>1.944.033</b>	1.960.612

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**12. Άυλα στοιχεία ενεργητικού**

	Υπεραξία €	Λογισμικά προγράμματα €	Έρευνα και ανάπτυξη €	Έξοδα διεύρυνσης πελατολογίου €	Ολικό €
<b>Κόστος</b>					
Την - 1 Ιανουαρίου 2007	416.135	497.844	332.863	4.596.468	5.843.310
Προσθήκες	-	23.273	-	57.237	80.510
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>416.135</b>	<b>521.117</b>	<b>332.863</b>	<b>4.653.705</b>	<b>5.923.820</b>
Προσθήκες	-	10.631	116.239	-	126.870
Διαγραφή	-	-	(102.940)	-	(102.940)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>416.135</b>	<b>531.748</b>	<b>346.162</b>	<b>4.653.705</b>	<b>5.947.750</b>
<b>Αποσβέσεις</b>					
Την - 1 Ιανουαρίου 2007	-	388.502	163.988	4.500.263	5.052.753
Χρέωση για το έτος (Σημ.6)	-	45.843	27.613	49.741	123.197
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>-</b>	<b>434.345</b>	<b>191.601</b>	<b>4.550.004</b>	<b>5.175.950</b>
Επί διαγραφών	-	-	(69.515)	-	(69.515)
Χρέωση για το έτος (Σημ.6)	-	38.074	34.474	28.180	100.728
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>-</b>	<b>472.419</b>	<b>156.560</b>	<b>4.578.184</b>	<b>5.207.163</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>					
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>416.135</b>	<b>59.329</b>	<b>189.602</b>	<b>75.521</b>	<b>740.587</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>416.135</b>	<b>86.772</b>	<b>141.262</b>	<b>103.701</b>	<b>747.870</b>

**Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τίμημα που πληρώθηκε πέραν της δίκαιης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά για την παραγωγή του αεριούχου αναψυκτικού 7up και επιμετράται στο κόστος μειωμένο με οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Η Εταιρεία ελέγχει την υπεραξία για απομείωση ετησίως, ή συχνότερα αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η υπεραξία έχει απομειωθεί.

Οι έλεγχοι απομείωσης της υπεραξίας από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν έδειξαν οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης της υπεραξίας είτε για το 2008 ή για το 2007.

**13. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες**

	2008 €	2007 €
Την 1 Ιανουαρίου	87.074	86.797
Προσθήκες	-	277
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>87.074</b>	<b>87.074</b>

Λεπτομέρειες των θυγατρικών εταιρειών είναι ως ακολούθως:

<b>Όνομα</b>	<b>Χώρα συστάσεως</b>	<b>Κύριες δραστηριότητες</b>	<b>Συμμετοχή %</b>
A & P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd	Κύπρος	Εισαγωγή, πώληση και διανομή κατεψυγμένων φαγητών	100
A & P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd	Κύπρος	Αδρανής	100

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**14. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Την 1 Ιανουαρίου	<b>77.716</b>	59.080
Αλλαγή δίκαιης αξίας	<b>(19.632)</b>	18.636
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>58.084</b>	77.716
Μείων μη κυκλοφορούν μέρος	<b>(39.084)</b>	(77.716)
Κυκλοφορούν μέρος	<b>19.000</b>	-
	<b>Δίκαιη αξία</b>	Δίκαιη αξία
	<b>2008</b>	2007
	€	€
Αξίες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	<b>37.581</b>	57.213
Αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο	<b>20.503</b>	20.503
	<b>58.084 =</b>	<b>77.716</b>

Οι επενδύσεις σε αξίες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου παρουσιάζονται στην δίκαιη αξία τους κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η δίκαιη αξία, η οποία θεωρείται ως η μέση τιμή κλεισίματος υπολογίζεται σύμφωνα με τις τιμές που δημοσιεύει το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου την πιο πάνω ημερομηνία. Οι επενδύσεις σε αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο παρουσιάζονται στην δίκαιη αξία τους η οποία προκύπτει από υπολογισμό της αξίας με βάση αναγνωρισμένες μεθόδους αποτίμησης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για άντληση λειτουργικού κεφαλαίου.

**15. Αποθέματα**

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Πρώτες ύλες	<b>1.215.112</b>	1.053.378
Έτοιμα προϊόντα	<b>731.618</b>	866.071
Εξαρτήματα, αναλώσιμα και διαφημιστικά υλικά	<b>702.449</b>	587.397
	<b>2.649.179</b>	2.506.846

Το κόστος πωληθέντων προϊόντων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο "κόστος πωλήσεων" ανέρχεται σε € 15.935.275 (2007: € 17.591.007).

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 16. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2008	2007
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	<b>16.248.704</b>	15.776.527
Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.25)	<b>2.431.902</b>	2.180.923
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.25)	<b>1.021.983</b>	811.719
Προκαταβολές και προπληρωμές	<b>1.452.395</b>	1.513.418
	<b><u>21.154.984</u></b>	<u>20.282.587</u>

Η ιστορική εμπειρία της Εταιρείας στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας.

Χρονολογική ανάλυση ληξιπρόθεσμων αλλά όχι απομειωμένων:

	2008	2007
	€	€
Πέραν των 60 ημερών	<b>5.444.522</b>	4.055.724
	<b><u>5.444.522</u></b>	<u>4.055.724</u>

Χρονολογική ανάλυση ληξιπρόθεσμων και απομειωμένων:

	2008	2007
	€	€
Πέραν των 60 ημερών	<b>1.773.088</b>	1.637.327
	<b><u>1.773.088</u></b>	<u>1.637.327</u>

Η Εταιρεία δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα ποσά για τα οποία αναγνωρίστηκε πρόνοια.

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες:

	2008	2007
	€	€
Την 1 Ιανουαρίου	<b>(1.637.327)</b>	(1.200.277)
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς χρεώστες:	<b>(235.307)</b>	(437.050)
Διαγραφές	<b>99.546</b>	-
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b><u>(1.773.088)</u></b>	<u>(1.637.327)</u>

Η Εταιρεία δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα ποσά για τα οποία αναγνωρίστηκε πρόνοια.

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 17. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2008	2007
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	<b>13.921.975</b>	12.364.370
Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.20)	<b>(9.457)</b>	-
	<b><u>13.912.518</u></b>	<u>12.364.370</u>

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**18. Μετοχικό κεφάλαιο**

	<b>2008</b> <b>Αριθμός</b> <b>μετοχών</b>	<b>2008</b> <b>€</b>	2007 Αριθμός μετοχών	2007 <b>€</b>
<b>Εγκεκριμένο</b>				
Συνήθεις μετοχές των € 0,17 η καθεμιά	<u><b>1.500.000.000</b></u>	<u><b>255.000.000</b></u>	<u>1.500.000.000</u>	<u>255.000.000</u>
<b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ'ολοκλήρου</b>				
Την 1 Ιανουαρίου	<b>182.724.286</b>	<b>31.220.299</b>	182.724.286	31.220.299
Μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	<b>-</b>	<b>(157.170)</b>	-	-
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<u><b>182.724.286</b></u>	<u><b>31.063.129</b></u>	<u>182.724.286</u>	<u>31.220.299</u>

Μετά την εισαγωγή του Ευρώ ως το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας, η ονομαστική αξία ανά μετοχή των μετοχών της Εταιρείας έχει μετατραπεί σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας €1 = £0,585274. Η διαφορά €157.170 η οποία προέκυψε μεταξύ της ονομαστικής αξίας των εκδομένων μετοχών όπως αυτή μετατράπηκε και του μεταφρασμένου σε Ευρώ συνολικού ποσού του μετοχικού κεφαλαίου παρουσιάζεται ως μείωση στο μετοχικό κεφάλαιο πιο πάνω ενώ επίσης έχει πιστωθεί στο αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**19. Άλλα αποθεματικά**

	Έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας €	Αποθεματικό επανεκτίμησης €	Αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €	Ολικό €
Την 1 Ιανουαρίου 2007	1.691.621	(357.998)	6.242.305	-	7.575.928
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας (Σημ.21)	-	-	54.549	-	54.549
Επανεκτίμηση στην αξία των επενδύσεων	-	18.634	-	-	18.634
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.691.621</b>	<b>(339.364)</b>	<b>6.296.854</b>	<b>-</b>	<b>7.649.111</b>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008	1.691.621	(339.364)	6.296.854	-	7.649.111
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας (Σημ.21)	-	-	53.869	-	53.869
Επανεκτίμηση στην αξία των επενδύσεων	-	(19.632)	-	-	(19.632)
Συναλλαγματική διαφορά στην μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	-	-	-	157.170	157.170
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.691.621</b>	<b>(358.996)</b>	<b>6.350.723</b>	<b>157.170</b>	<b>7.840.518</b>

**20. Δανεισμός**

	2008 €	2007 €
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.17)	9.457	-
Δάνεια τραπεζών	<u>19.231</u>	-
	<b>28.688</b>	-
<b>Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Δάνεια τραπεζών	<u>55.598</u>	-
Σύνολο	<u><b>84.286</b></u>	-
Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:		
Μεταξύ ενός και δύο ετών	38.462	-
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	<u>17.136</u>	-
	<u><b>55.598</b></u>	-

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με εταιρικές εγγυήσεις.

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν ως εξής:

	2008	2007
Δάνεια τραπεζών	<b>6,80</b>	-

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**21. Αναβαλλόμενη φορολογία**

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 9). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 10%.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας είναι ως εξής:

**Υποχρεώσεις αναβαλλόμενου φόρου**

	Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση €	Επανεκτίμηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων €	Ολικό €
Την - 1 Ιανουαρίου 2007	769.859	588.897	<b>1.358.756</b>
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ.9)	(24.189)	-	<b>(24.189)</b>
Αποθεματικό επανεκτίμησης (Σημ.19)	-	(54.549)	<b>(54.549)</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2007/ 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>745.670</b>	<b>534.348</b>	<b>1.280.018</b>
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ.9)	4.914	-	<b>4.914</b>
Αποθεματικό επανεκτίμησης (Σημ.19)	-	(53.869)	<b>(53.869)</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>750.584</b>	<b>480.479</b>	<b>1.231.063</b>

**22. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές**

	2008 €	2007 €
Εμπορικοί πιστωτές	<b>3.133.339</b>	2.751.863
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	<b>312.032</b>	362.060
Οφειλόμενα έξοδα	<b>2.239.739</b>	2.007.308
	<b>5.685.110</b>	5.121.231

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

**23. Αναβαλλόμενο εισόδημα**

	2008 €	2007 €
Κρατικές χορηγίες	<b>17.275</b>	20.308
	<b>17.275</b>	20.308
Αναβαλλόμενο εισόδημα πέραν του ενός έτους	<b>(14.241)</b>	(17.274)
Αναβαλλόμενο εισόδημα εντός ενός έτους	<b>3.034</b>	3.034

**24. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις**

	2008 €	2007 €
Εταιρικός φόρος	<b>294.761</b>	148.848
	<b>294.761</b>	148.848

# A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

### 25. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 60% των μετοχών της Εταιρείας και είναι η τελική ιθύνουσα εταιρεία.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

#### 25.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2008	2007
	€	€
Δικαιώματα Συμβούλων	<u>15.377</u>	<u>15.377</u>

#### 25.2 Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	2008	2007
	€	€
Lani Restaurants Limited	550.641	476.268
G. Paraskevaides (1966) Ltd	199	367
A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd	-	50
A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd	1.750	3.496
Serendipity Ltd	37.879	39.142
C.K. Restaurant System Franchisers Ltd	<u>471.507</u>	<u>481.159</u>
	<u>1.061.976</u>	<u>1.000.482</u>

#### 25.3 Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ.16)

Όνομα	Φύση συναλλαγών	2008	2007
		€	€
Lani Restaurants Limited	Εμπορικές	758.324	505.726
G. Paraskevaides (1966) Ltd	Υπηρεσίες	79.654	92.921
Serendipity Ltd	Εμπορικές	7.083	22.518
C.K. Restaurant System Franchisers Ltd	Εμπορικές	176.919	190.556
A & P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd	Χρηματοδοτικές	2.431.673	2.180.921
A & P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd	Υπηρεσίες	<u>232</u>	-
		<u>3.453.885</u>	<u>2.992.642</u>

Μετόχοι της C.K. Restaurant System Franchisers Ltd, είναι 40% η διδα Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 30% ο κος Κυριάκος Ανδρέου οι οποίοι είναι έμμεσα 60% μετόχοι της Εταιρείας.

Μετόχοι της Lani Restaurants Ltd είναι 15% η εταιρεία G. Paraskevaides (1966) Ltd, στην οποία είναι μέτοχος η κα Χριστίνα Παρασκευαΐδου με ποσοστό 31,5%.

Μετόχοι της Serendipity Limited είναι 99,9% η G. Paraskevaides (1966) Limited.

Η Εταιρεία ελέγχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd.

Η Εταιρεία ελέγχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της A&P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd.

Μετόχοι της A&P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd, είναι 50% η διδα Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 50% ο κος Κυριάκος Ανδρέου.



**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY  
LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**26. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης**

Στις 24 Αυγούστου 2000, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο κος Κυριάκος Ανδρέου διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας. Η ετήσια αμοιβή του καθορίστηκε στις €341.702.

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008, και το έτος που λήγει 31 Δεκεμβρίου 2009, ο κος Κυριάκος Ανδρέου αποποιείται του δικαιώματος του στην καταβολή των απολαβών του που ανέρχονται σε €341.702 το έτος.

**27. Δεσμεύσεις**

**Δεσμεύσεις για ενοίκια**

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών υποχρεώσεων για ενοίκια σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες συμφωνίες οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες μέχρι το 2015 είναι ως εξής:

	<b>2008</b>	2007
	€	€
Εντός ενός έτους	<b>538.040</b>	500.902
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	<b>1.596.282</b>	2.196.441
Πέραν των πέντε ετών	<b>233.740</b>	507.962
	<b><u>2.368.062</u></b>	<u>3.205.305</u>

**Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών σελίδες 4 και 5**

**ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Α&Ρ  
(Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Ltd**

ΕΓΓΡΑΦΟ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ (FORM OF PROXY)

Εγώ/Εμείς ..... από .....

.....  
.....  
μέλος/μέλη της πιο πάνω Εταιρείας με το παρόν διορίζω/ουμε τον/την

.....  
.....  
από .....

.....  
ή σε περίπτωση κωλύματος τον/την .....

.....  
Από .....

.....  
ως πληρεξούσιο αντιπροσώπου μου/μας για μένα/μας στην Ετήσια Γενική Συνέλευση  
της Εταιρείας που έχει συγκληθεί στις 4 Ιουνίου 2009 και ώρα 11:00 π.μ. στο ξενοδοχείο  
LONDA BEACH , στη Λεμεσό και σε οποιαδήποτε αναβολή της.

Υπογράφηκε σήμερα την ..... ημέρα του ....., 2009

Υπογραφή .....

**Σημειώσεις:**

1. Κάθε μέλος που δικαιούται να παραστεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση, δικαιούται να διορίσει αντιπρόσωπο του για να παραστεί και να ψηφίσει στη θέση του. Ο αντιπρόσωπος αυτός δεν είναι αναγκαίο να είναι μέτοχος της Εταιρείας.
2. Το παρόν έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου θα πρέπει να κατατεθεί μαζί με οποιαδήποτε άλλα συνοδευτικά που τυχόν απαιτούνται, στο Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας, Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμο, 4<sup>ος</sup> Όροφος, Λευκωσία, τουλάχιστο 48 ώρες πριν το χρόνο που καθορίστηκε για τη σύγκληση της Συνέλευσης.
3. Προκειμένου για εταιρεία είναι αναγκαίο το έγγραφο αυτό να φέρει την επίσημη σφραγίδα της και την/τις υπογραφή/ες εξουσιοδοτημένου/ων προσώπου/ων.
4. Στην περίπτωση πολλών από κοινού μετόχων, πληρεξούσιο, μπορεί να δώσει μόνο ο μέτοχος του οποίου το όνομα εμφανίζεται πρώτο στο Μητρώο Μελών.