

0102/00006812/e1

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

A&P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LTD

APE

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2013

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2013

Attachment:

1. **ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2013**

Regulated

Publication Date: 28/04/2014



29 Απριλίου 2014

Γενικό Διευθυντή
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου

Κύριε

Σε συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Ltd στις 28 Απριλίου 2014 λήφθηκαν μεταξύ άλλων οι ακόλουθες αποφάσεις:

1. Εγκρίθηκαν οι ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το οικονομικό έτος 2013. Τα αποτελέσματα όπως έχουν εγκριθεί, μειώθηκαν από τα ενδεικτικά που έχουν ήδη ανακοινωθεί στις 27 Φεβρουαρίου 2014 κατά €9,060. Ο λόγος ήταν μη ουσιώδης ελεγκτικές εγγραφές στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας.
2. Λόγο της μεγάλης οικονομικής αβεβαιότητας που υπάρχει στην Κύπρο το Διοικητικού Συμβουλίου δεν θα εισηγηθεί στην Γενική Συνέλευση των μετόχων την πληρωμή μερίσματος.
3. Η Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας ορίστηκε την Τετάρτη 11 Ιουνίου 2014 και ώρα 12:00 μ.μ. στο ξενοδοχείο LONDA BEACH στην Λεμεσό.

Η Ετήσια Έκθεση και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 δεν θα αποσταλούν στους μετόχους και δύναται να παραληφθούν από τα γραφεία της Εταιρείας, Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, 4^{ος} όροφος, Λευκωσία, τηλέφωνο 22365306. Επίσης, θα είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα του ΧΑΚ.

Με επίσημη

Πανίκος Αριστοτέλους
Διευθύνων Σύμβουλος

Αντίγραφο – Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES)
ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Δηλώσεις Προέδρου	1 & 2
Πληροφορίες Εταιρείας	3
Πρόσκληση Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης	4
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	5
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	6 & 7
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης 2013	8 - 10
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	11 & 12
Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	13
Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	14
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	15
Ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	16
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	17 - 64

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Αγαπητοί Μέτοχοι

Το έτος 2013 το λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος επηρεάστηκε αρνητικά λόγω της κρίσης στον τραπεζικό τομέα και την μη δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλεί δανεισμό από τις διεθνείς αγορές με αποτέλεσμα την οικονομική στήριξη από την «Τρόικα».

Η αβεβαιότητα στην οικονομική κατάσταση της Κύπρου, η περιορισμένη διαθέσιμη ρευστότητα, η αναδιάρθρωση των μεγάλων Κυπριακών τραπεζών και η επιβολή περιοριστικών μέτρων στις τραπεζικές συναλλαγές έχει, μεταξύ άλλων, επηρεάσει την ικανότητα διαφόρων εμπορικών χρεωστών να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς το Συγκρότημα ποσά και έχουν μεταβάλει το χρηματοοικονομικό περιβάλλον της Κύπρου με αποτέλεσμα ο πιστωτικός κίνδυνος να αυξηθεί σημαντικά.

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 ανήλθε στα €30 εκατομμύρια εν σχέση με €37,6 εκατομμύρια για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012. Η μείωση κατά 20% οφείλεται, μεταξύ άλλων, στην μείωση της αγοράς αεριούχων αναψυκτικών, τσαγιού και χυμών, την εισαγωγή παράλληλων προϊόντων στην Κυπριακή αγορά και στις αυξημένες παροχές.

Η ζημιά του Συγκροτήματος μετά την φορολογία για το έτος 2013 ανήλθε σε €3,4 εκατομμύρια (ζημιά ανά μετοχή 1,85 σεντ του Ευρώ) σε σύγκριση με €1,9 εκατομμύρια. (ζημιά ανά μετοχή 1,03 σεντ του Ευρώ) για το έτος 2012. Κύριος λόγος ήταν η αύξηση της ζημιάς από εργασίες από €2,7 εκατομμύρια για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 σε ζημιά €3,8 εκατομμύρια για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Η αύξηση της ζημιάς από εργασίες οφειλόταν, μεταξύ άλλων, στους πιο κάτω παράγοντες :

- Την μείωση του μεικτού κέρδους λόγω μειωμένων πωλήσεων και αυξημένων παροχών σε πελάτες. Η μείωση του μεικτού κέρδους αντισταθμίστηκε με την μείωση στα έξοδα πωλήσεων και διανομής που, μεταξύ άλλων, οφείλονταν στην μειωμένη πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες και την μείωση διάφορων εξόδων
- Την κατά χάρη (ex gratia) πληρωμή απολυθέντων υπαλλήλων

Για τους πιο πάνω λόγους το Διοικητικό Συμβούλιο δεν θα εισηγηθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση την παραχώρηση μερίσματος.

Το 2014 προδιαγράφεται μια δύσκολη χρονιά λόγω της περιορισμένης ρευστότητας στην αγορά, την αύξηση της ανεργίας και την συνεχόμενη πίεση για μείωση των τιμών καταναλωτικών προϊόντων λόγω της μείωσης της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών. Επίσης, η πολιτικό – οικονομική αστάθεια είναι ένας επιπρόσθετος σημαντικός επιχειρηματικός κίνδυνος για το Συγκρότημα.

Το Συγκρότημα για να συνεχίσει να ανταγωνίζεται επιτυχώς στο νέο οικονομικό περιβάλλον, όπως και στα προηγούμενα χρόνια, έχει προσαρμόσει την βραχυπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη στρατηγική του αναλόγως. Έχει προχωρήσει το 2013 σε διακοπή της παραγωγής προϊόντων του στην Κύπρο και σε σημαντική αναδιοργάνωση των τμημάτων πωλήσεων και διανομής.

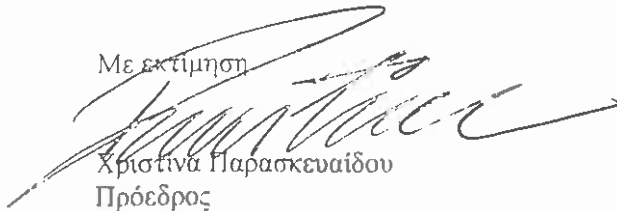
A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

Ο στόχος της αναδιοργάνωσης ήταν πρωτίστως η μείωση του κόστους ανά κιβώτιο ούτος ώστε το Συγκρότημα να μπορέσει να ανταγωνίζεται επιτυχώς τον εγχώριο ανταγωνισμό αλλά και τις παράλληλες εισαγωγές ποτών, που έχουν κατακλύσει την Κυπριακή αγορά.

Η σημαντική μείωση του κόστους ανά κιβώτιο και η ισχυρή κεφαλαιουχική βάση του Συγκροτήματος δίνουν στο Συγκρότημα την δυνατότητα να είναι ανταγωνιστικό στο νέο οικονομικό περιβάλλον.

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου επιθυμώ να εκφράσω την εκτίμηση μας στη Διεύθυνση και όλο το προσωπικό του Συγκροτήματος για την αφοσίωση και σκληρή δουλειά που διεξάγουν.

Με εκτίμηση



Χριστίνα Παρασκευαΐδου

Πρόεδρος

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2014

ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο	Χριστίνα Παρασκευαΐδου - Εκτελεστική Πρόεδρος Κυριάκος Ανδρέου - Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος (παραιτήθηκε στις 3 Απριλίου 2013) Γεώργιος Ανδρέου - Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος Πάνικος Αριστοτέλους - Διευθύνων Σύμβουλος (διορίστηκε στις 3 Απριλίου 2013) Κίκης Λευκαρίτης Αντώνης Χατζηπαύλου Ανδρέας Παπαθωμάς Πάρης Σπανός
Γραμματέας	Γεώργιος Ανδρέου
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG Limited Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Εσπερίδων 14 1087 Λευκωσία Κύπρος
Τραπεζίτες	Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ Alpha Bank Cyprus Ltd Eurobank EFG Cyprus Limited Barclays Bank Plc - UK
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Δεληγιώργη 1 Κτίριο Κόσμος Τ.Κ. 1066 Λευκωσία
Αριθμός εγγραφής	844

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Με την ειδοποίηση αυτή γνωστοποιείται ότι η Ετήσια Γενική Συνέλευση της A&P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Ltd θα συγκροτηθεί στο ξενοδοχείο LONDA BEACH, στη Λεμεσό την Τετάρτη 11 Ιουνίου 2014 και ώρα 12:00 μ.μ. για τους ακόλουθους σκοπούς:

- i. Εξέταση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγμένων Οικονομικών Καταστάσεων 2013.
- ii. Καθορισμό της αμοιβής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- iii. Διορισμός των Ελεγκτών και εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου για καθορισμό της αμοιβής τους.
- iv. Οποιαδήποτε άλλη εργασία που μπορεί να διεξαχθεί σε Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου


Γεώργιος Ανδρέου
Γραμματέας

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2014

Σημειώσεις:

1. Ως ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων για σκοπούς δικαιώματος ψήφου στην πιο πάνω Ετήσια Γενική Συνέλευση ορίζεται η 2 Ιουνίου 2014. Με βάση την ημερομηνία αυτή συναλλαγές που θα πραγματοποιούνται από τις 3 Ιουνίου 2014 δεν θα λαμβάνονται υπόψη για σκοπούς δικαιώματος ψήφου. Μέλος που δικαιούται να παρευρίσκεται και να ψηφίζει στη Συνέλευση μπορεί να διορίσει πληρεξούσιο αντιπρόσωπο του, ο οποίος να παραστεί και να ψηφίσει στη θέση του. Ο πληρεξούσιος αντιπρόσωπος δεν είναι απαραίτητο να είναι μέτοχος της Εταιρείας. Το έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου πρέπει να κατατεθεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, τουλάχιστο 48 ώρες πριν από το χρόνο που έχει καθοριστεί για την σύγκληση της Συνέλευσης.
2. Η Ετήσια Έκθεση και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 δεν θα αποσταλούν στους μετόχους και δύναται να παραληφθούν από τα γραφεία της Εταιρείας, Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, 4^{ος} όροφος, Λευκωσία, τηλέφωνο 22365306. Επίσης, θα είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα του ΧΑΚ.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

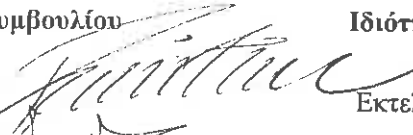








Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγματεύση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 13 μέχρι 64 :

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και

(β) Η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	Ιδιότητα
Χριστίνα Παρασκευαΐδου 	Εκτελεστική Πρόεδρος
Γεώργιος Ανδρέου 	Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος
Πάνικος Αριστοτέλους 	Διευθύνων Σύμβουλος
Κίκης Λευκαρίτης 	Σύμβουλος
Αντώνης Χατζηπαύλου 	Σύμβουλος
Ανδρέας Παπαθωμάς 	Σύμβουλος
Πάρης Σπανός 	Σύμβουλος
Γενικός Διευθυντής Σωκράτης Μιχαηλίδης 	
Οικονομικός Διευθυντής Βελισάριος Μασούρας 	

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2014

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η 'Εταιρεία') υποβάλλει στα μέλη την Ετήσια Έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των εξαρτημένων της (που μαζί αναφέρονται ως το 'Συγκρότημα') για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

ΣΥΣΤΑΣΗ

Η A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Φεβρουαρίου 1959 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, είναι η παραγωγή, εμφιάλωση και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός και η εμπορία νερού και κατεψυγμένων φαγητών. Μέσα στα πλαίσια αναδιοργάνωσης η διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε όπως διακόψει προσωρινά την παραγωγή και εμφιάλωση αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός. Η διακοπή της παραγωγής άρχισε τον Οκτώβριο του 2013.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 παρουσιάζονται στη σελίδα 13 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Η ζημία για το έτος που αναλογεί στους ιδιοκτήτες ανέρχεται σε €3.379.060 (2012: €1.879.753) .

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται γενικά ικανοποιητική εκτός από την πραγματοποιηθείσα ζημία για το έτος η οποία οφείλεται κυρίως στις σημαντικές πρόνοιες για επισφαλείς απαιτήσεις που έγιναν και τις αποζημιώσεις που δόθηκαν σε πλεονάζον προσωπικό.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την πληρωμή μερίσματος από διανεμητέα αποθεματικά προηγούμενων ετών.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 31 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 το Συγκρότημα δεν λειτουργούσε υποκαταστήματα.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 3.

Στις 3 Απριλίου 2013 ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου παραιτήθηκε από τη θέση του Εκτελεστικού Αντιπροέδρου και Διευθύνων Συμβούλου του Συγκροτήματος. Στη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου διορίστηκε το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κύριος Πανίκος Αριστοτέλους με ισχύ από 3 Απριλίου 2013.

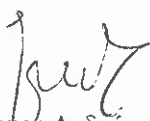
ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Γεώργιος Ανδρέου
Γραμματέας

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2014

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Α

Το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Ltd παρουσιάζει την Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Η Έκθεση παρουσιάζεται σύμφωνα με το Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έκδωσε το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου το Μάρτιο του 2012.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2013, έχει εφαρμόσει μερικώς τις Αρχές του Κώδικα. Για τις θυγατρικές Εταιρείες της Ιθύνουσας A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Ltd, οι Αρχές του Κώδικα ελέγχονται μέσω των Επιτροπών της Ιθύνουσας Εταιρείας, η οποία είναι η σημαντικότερη εταιρία του Συγκροτήματος.

Οι πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που δεν εφαρμόζονται αναφέρονται στο μέρος Γ.

ΜΕΡΟΣ Β

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι τηρούνται πλήρως η πιο κάτω Διατάξεις του Κώδικα.

A. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

1.1 ΜΕΛΗ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι:

Όνομα	Θέση	Αρμοδιότητα
Χριστίνα Παρασκευαΐδου	Πρόεδρος	Εκτελεστικός
Πάνικος Αριστοτέλους	Διευθύνων Σύμβουλος / Πρώτος Εκτελεστικός	Εκτελεστικός
Γεώργιος Ανδρέου	Αντιπρόεδρος	Μη εκτελεστικός
Κίκης Λευκαρίτης	Σύμβουλος	Μη εκτελεστικός
Αντώνης Χατζηπαύλου	Σύμβουλος	Μη εκτελεστικός
Ανδρέας Παπαθωμάς	Σύμβουλος	Μη εκτελεστικός
Πάρης Σπανός	Σύμβουλος	Μη εκτελεστικός

Η Εταιρεία πιστεύει ότι και οι ρόλοι του Προέδρου και Πρώτου Εκτελεστικού είναι απαραίτητοι παρόλο που δεν υπάρχει διαχωρισμός. Ο Πρόεδρος ελέγχει τον Πρώτο Εκτελεστικό Διευθυντή ούτως ώστε να βεβαιώνεται ότι ο Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής διεκπεραιώνει τα καθήκοντα του σύμφωνα με τις οδηγίες του Συμβουλίου.

1.2 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Κατά το οικονομικό έτος 2013 το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συνεδριάσει έξι φορές.

1.3 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΘΕΜΑΤΩΝ

Το πρόγραμμα θεμάτων που λαμβάνονται αποφάσεις από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

- α. Η εξέταση και υλοποίηση των στόχων και στρατηγικής της Εταιρείας.
- β. Ο ετήσιος προϋπολογισμός και το επιχειρησιακό σχέδιο της.
- γ. Οι σημαντικές κεφαλαιουχικές δαπάνες των οποίων τα πλαίσια καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- δ. Οι ασυνήθεις συναλλαγές των οποίων τα πλαίσια καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- ε. Οι συγχωνεύσεις, οι εξαγορές και οι διαθέσεις σημαντικού μέρους του ενεργητικού της Εταιρείας.
- στ. Η υιοθέτηση και τυχόν αλλαγές στην εφαρμογή λογιστικών προτύπων.
- ζ. Οι ουσιαστικές συναλλαγές της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών της οποιασδήποτε μορφής στις οποίες Διοικητικός Σύμβουλος, Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής,

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

Ανώτερο Εκτελεστικό Στέλεχος, Γραμματέας, Ελεγκτής ή μεγαλομέτοχος της Εταιρείας που κατέχει άμεσα ή έμμεσα πέρα του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ή των δικαιωμάτων ψήφου, έχει άμεσα ή έμμεσα οποιοδήποτε ουσιαστικό συμφέρον.

Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου γνωστοποιούνται στην εκτελεστική διεύθυνση της Εταιρείας εάν δεν γίνει αντίστοιχη εκχώρηση στην Εκτελεστική Διεύθυνση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λειτουργεί με την βάση της συλλογικής ευθύνης και καμία κατηγορία μελών του δεν διαφοροποιείται ως προς την ευθύνη από κάποια άλλη.

1.4 ΙΣΟΡΡΟΠΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο περιλαμβάνει την απαιτούμενη ισορροπία μεταξύ των Ανεξάρτητων μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων και όλων των υπολοίπων Διοικητικών Συμβούλων, ώστε κανένας Σύμβουλος η μικρή ομάδα Συμβούλων δεν μπορεί να κυριαρχήσει στην λήψη αποφάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο .

Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι και μη Ανεξάρτητοι μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι	Μη εκτελεστικοί ανεξάρτητοι Σύμβουλοι
Χριστίνα Παρασκευαΐδου (Εκτελεστικός)	Ανδρέας Παπαθωμάς
Πανίκος Αριστοτέλους	Πάρης Σπανός
Γεώργιος Ανδρέου (Μη Εκτελεστικός)	
Κίκης Λευκαρίτης (Μη Εκτελεστικός)	
Αντώνης Χατζηπαύλου (Μη Εκτελεστικός)	

Οι μη Εκτελεστικοί Ανεξάρτητοι Σύμβουλοι έχουν επαρκείς ικανότητες, γνώση και εμπειρία, και οι απόψεις τους έχουν σημαντική επιρροή στις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο κύριος Πάρης Σπανός , ως ανώτερος Ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος , είναι διαθέσιμος να ακούει της ανησυχίες των μετόχων των οποίων το πρόβλημα τους δεν έχει επιλυθεί δια μέσου των καναλιών επικοινωνίας.

B. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Η Επιτροπή Ελέγχου διορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο και αποτελείται από τους πιο κάτω Συμβούλους :

Γεώργιος Ανδρέου - Πρόεδρος
Ανδρέας Παπαθωμάς
Πάρης Σπανός

Κατά το οικονομικό έτος 2013 η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε δυο φορές.

Η Επιτροπή έχει την ευθύνη να βοηθήσει το Διοικητικό Συμβούλιο στην εξάσκηση αποτελεσματικής εποπτείας στις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας σε θέματα ελέγχου, προκειμένου να υπάρχουν διαφανείς και συγκεκριμένες διαδικασίες όσον αφορά τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονται οι αρχές περί οικονομικών εκθέσεων εταιρικής διακυβέρνησης και εσωτερικού ελέγχου και παράλληλα, να διατηρούνται οι κατάλληλες σχέσεις με τους ελεγκτές της Εταιρείας. Μεταξύ άλλων, οι αρμοδιότητες της Επιτροπής περιλαμβάνουν θέματα που άπτονται των υπηρεσιών των εξωτερικών ελεγκτών (διορισμός, τερματισμός, αμοιβή, παρεμφερείς υπηρεσίες), θέματα επιλογής λογιστικών χειρισμών , θέματα επιθεώρησης ουσιαστικών συναλλαγών της Εταιρείας , επιθεώρηση των εσωτερικών χρηματοοικονομικών συστημάτων και συστημάτων διαχείρισης κίνδυνων.

Το σύστημα εσωτερικού ελέγχου επιθεωρείται από την Επιτροπή Ελέγχου η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν διαθέτει τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και έχει

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

αναθέσει την παρακολούθηση του Εσωτερικού Ελέγχου στον κύριο Αργύρη Τεμβριώτη που είναι μέλος του Chartered Association of Certified Accountants.

Με την παρούσα βεβαιώνεται η αποτελεσματικότητα των συστημάτων ελέγχου της Εταιρείας και διαδικασιών επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές. Επιβεβαιώνεται επίσης η αποτελεσματικότητα όλων των συστημάτων έλεγχου περιλαμβανομένου χρηματοοικονομικών και λειτουργικών συστημάτων καθώς και των συστημάτων συμμόρφωσης και διαχείρισης κινδύνων που απειλούν την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας.

Επίσης βεβαιώνεται ότι:

- Η Εταιρεία δεν έχει αναθέσει ουσιώδη συμβουλευτικά καθήκοντα στους ελεγκτές κατά το 2013.
- Δεν έχει περιέλθει σε γνώση των Διοικητικών Συμβούλων οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.
- Σύμφωνα με την Διάταξη Γ.1.2 το Διοικητικό Συμβούλιο η Εταιρεία προτίθεται να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επομένους 12 μήνες.
- Οι Συναλλαγές με συγγενικά μέρη παρουσιάζονται στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

Γ. ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο χρησιμοποιεί τις Γενικές Συνελεύσεις για επικοινωνία με τους επενδυτές. Επίσης οι διαδικασίες των Γενικών Συνελεύσεων εγγυώνται την ισότιμη μεταχείριση όλων των κατόχων τίτλων βάσει των διατάξεων του Κώδικα. Ο κύριος Πανίκος Αριστοτέλους έχει διορισθεί από το Συμβούλιο ως άτομο επικοινωνίας των μετοχών της Εταιρείας (Investor Liaison Officer).

Δ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΩΔΙΚΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε το Κον Σωκράτη Μιχαηλίδη ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

ΜΕΡΟΣ Γ

ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΣΤΗΚΑΝ

Οι πιο κάτω πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης δεν έχουν εφαρμοστεί.

Επιτροπή Διορισμών

Δεν έχει συσταθεί αφού σύμφωνα με το υφιστάμενο καταστατικό της Εταιρείας οι Σύμβουλοι δεν υπόκεινται σε εναλλαγή εκ περιτροπής (retirement by rotation) και ως εκ τούτου οι διατάξεις A4.1 και A4.2 , A5.1 και A5.2 δεν εφαρμόζονται.

Επιτροπή Αμοιβών

Δεν έχει συσταθεί αφού δεν αμείβεται κανένας εκτελεστικός Σύμβουλος εκτός του κυρίου Πανίκου Αριστοτέλους . Ο κύριος Πανίκος Αριστοτέλους , στις 3 Απριλίου 2013 διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας με ετήσια αμοιβή €200.000.

Οι αμοιβές Διοικητικών Συμβούλων υπό την ιδιότητα τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εγκρίνονται από τους μετόχους σε Γενική Συνέλευση. Η αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2013 καθορίστηκε στα Ευρώ 3.000.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited

Έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η 'Εταιρεία') και των εξαρτημένων της (μαζί με την Εταιρεία, 'το Συγκρότημα') στις σελίδες 13 μέχρι 64 οι οποίες αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση καθαρών περιουσιακών στοιχείων στις 31 Δεκεμβρίου 2013, και τις ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και των ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λουπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη των ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Διοικητικοί Σύμβουλοι:

Ν.Γ. Σιρής, Α.Κ. Χριστοφίδης, Ε.Ζ. Χατζηχαρισάς, Π.Γ. Λοΐζου
Α.Μ. Γρηγοριάδης, Α.Α. Δημητρίου, Δ.Ι. Βάκης, Α.Α. Αποστόλου
Σ.Α. Λοΐζου, Μ.Α. Λοΐζου, Σ.Γ. Σοφοκλέους, Μ.Μ. Αντωνιάδης
Χ.Β. Βασιλείου, Π.Ε. Αντωνιάδης, Μ.Ι. Χαλίου, Μ.Π. Μιχαήλ, Π.Α. Πελετιές
Γ.Β. Μαρκίδης, Μ.Α. Παπακώστα, Κ.Α. Παπανικολάου, Α.Ι. Σιαμούτης
Γ.Ν. Τζωρτζής, Χ.Σ. Καραλαμπους, Χ.Π. Αναγιωτάς, Π.Γ. Γαλανός
Μ.Γ. Γρηγοριάδης, Χ.Α. Κεκουλής, Γ.Π. Σάββα, Κ.Α. Καλιός, Κ.Ν. Καλλής
Μ.Χ. Ζαβρού, Π.Σ. Ηλία, Μ.Γ. Λοΐζου, Ζ.Ε. Χατζηχαρισάς
Π.Σ. Θεοφάνους, Μ.Α. Καραντώνη, Κ.Α. Μαρκίδης, Γ.Β. Ανδρέου
Γ.Κ. Νικολάου, Γ.Σ. Προδρόμου, Α.Σ. Σοφοκλέους, Γ.Ν. Σιρής
Τ.Ι. Γιασεμιάδης

KPMG Limited, ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με μετὰ τ.ε. εγγεγραμμένη στην Κύπρο με αριθμό εγγραφής ΗΕ 132822, το εγγεγραμμένο γραφείο της οποίας βρίσκεται στην οδό Εσπερίδων 14, 1087, Λευκωσία, Κύπρος.

Λεμεσός
Τ.Θ. 50161, 3601
Τηλέφωνο +357 25 869000
Φαξ +357 25 363842

Λάρνακα
Τ.Θ. 40075, 6300
Τηλέφωνο +357 24 200000
Φαξ +357 24 200200

Πάφος
Τ.Θ. 60288, 8101
Τηλέφωνο +357 26 943050
Φαξ +357 26 943062

Παραλίμη / Αγία Νάπα
Τ.Θ. 33200, 5311
Τηλέφωνο +357 23 820080
Φαξ +357 23 820084

Πόλις Χρυσόχους
Τ.Θ. 66014, 8330
Τηλέφωνο +357 26 322098
Φαξ +357 26 322722

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2013, και της χρηματοοικονομικής του επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

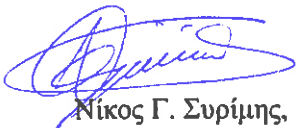
Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από το Συγκρότημα κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 4 συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Νίκος Γ. Συρίμης, FCA
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

28 Απριλίου 2014

ΕΝΟΠΙΩΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
Εισοδήματα		29.997.091	37.638.224
Κόστος πωλήσεων	4	<u>(18.251.644)</u>	<u>(22.239.857)</u>
Μεικτό κέρδος		11.745.447	15.398.367
Άλλα εισοδήματα	5	223.661	58.682
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(13.536.380)	(16.395.138)
Έξοδα διοίκησης		(2.205.427)	(1.697.071)
Άλλα έξοδα		<u>(44.975)</u>	<u>(34.432)</u>
Ζημιά από εργασίες	6	<u>(3.817.674)</u>	<u>(2.669.592)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		543.269	784.758
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(50.212)</u>	<u>(114.438)</u>
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	8	<u>493.057</u>	<u>670.320</u>
Ζημιά πριν από τη φορολογία		(3.324.617)	(1.999.272)
Φορολογία	9	<u>(54.443)</u>	<u>119.519</u>
Ζημιά έτους		<u>(3.379.060)</u>	<u>(1.879.753)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης και κτιρίων	12	187.000	-
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	22	<u>(37.293)</u>	<u>(148.218)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) έτους		<u>149.707</u>	<u>(148.218)</u>
Συνολικά έξοδα έτους		<u>(3.229.353)</u>	<u>(2.027.971)</u>
Αναλογούν σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής εταιρείας		<u>(3.229.353)</u>	<u>(2.027.971)</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	10	<u>(1,85)</u>	<u>(1,03)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 64 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

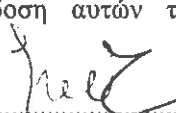
A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣΣτις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	12.235.697	13.611.580
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13	583.319	580.047
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	15	<u>20.502</u>	<u>28.251</u>
		<u>12.839.518</u>	<u>14.219.878</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	16	2.409.384	3.553.840
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	17	12.998.860	16.591.098
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	18	<u>19.211.385</u>	<u>18.573.378</u>
		<u>34.619.629</u>	<u>38.718.316</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>47.459.147</u>	<u>52.938.194</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	19	31.063.129	31.063.129
Αποθεματικά	20	<u>10.635.581</u>	<u>13.864.934</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και αποθεματικών		<u>41.698.710</u>	<u>44.928.063</u>
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	21	181.239	256.020
Αναβαλλόμενη φορολογία	22	<u>1.021.130</u>	<u>1.107.746</u>
		<u>1.202.369</u>	<u>1.363.766</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	21	74.766	69.586
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	23	4.436.298	6.529.775
Φορολογικές υποχρεώσεις	24	<u>47.004</u>	<u>47.004</u>
		<u>4.558.068</u>	<u>6.646.365</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>5.760.437</u>	<u>8.010.131</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>47.459.147</u>	<u>52.938.194</u>

Στις 28 Απριλίου 2014 το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.


.....
Πανίκος Αριστοτέλους
Διευθύνων Σύμβουλος


.....
Γεώργιος Ανδρέου
Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 64 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Μετοχικό κεφάλαιο	Άλλα αποθεματικά	Αποθεματικό προσόδου	Σύνολο
Σημ.	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	31.063.129	9.306.939	10.587.627	50.957.695
Ζημία έτους	-	-	(1.879.753)	(1.879.753)
Μερίσματα	11	-	(4.001.661)	(4.001.661)
Αναβαλλόμενη φορολογία	22	(148.218)	-	(148.218)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>31.063.129</u>	<u>9.158.721</u>	<u>4.706.213</u>	<u>44.928.063</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	31.063.129	9.158.721	4.706.213	44.928.063
Ζημία έτους	-	-	(3.379.060)	(3.379.060)
Αναβαλλόμενη φορολογία	22	(37.293)	-	(37.293)
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης και κτιρίων	12	187.000	-	187.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>31.063.129</u>	<u>9.308.428</u>	<u>1.327.153</u>	<u>41.698.710</u>

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι ιδιοκτήτες (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των ιδιοκτητών.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 64 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημία έτους πριν από την φορολογία		(3.324.617)	(1.999.272)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	1.916.816	1.976.515
Απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων	13	56.891	53.818
Ζημία από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		37.225	34.432
Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		(178.771)	-
Εσοδο από κρατικές χορηγίες		-	(8.171)
Τόκους εισπρακτέους	8	(542.227)	(784.758)
Τόκους πληρωτέους	8	21.197	22.024
Διαγραφή επενδύσεων		7.750	-
Ροή μετρητών για εργασίες πριν τις μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης		<u>(2.005.736)</u>	<u>(705.412)</u>
Μείωση/(αύξηση) στα αποθέματα		1.144.456	(79.588)
Μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		3.583.458	3.202.560
(Μείωση)/αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		<u>(2.084.698)</u>	<u>566.194</u>
Ροή μετρητών από εργασίες		<u>637.480</u>	<u>2.983.754</u>
Φορολογία που πληρώθηκε		<u>(178.352)</u>	<u>(580.028)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		<u>459.128</u>	<u>2.403.726</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για απόκτηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	(418.486)	(892.199)
Πληρωμές για απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	13	(60.163)	(20.727)
Πληρωμές για απόκτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	15	(500.000)	-
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		27.328	23.785
Εισπράξεις από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		678.771	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		<u>542.227</u>	<u>784.758</u>
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες		<u>269.677</u>	<u>(104.383)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
(Αποπληρωμές)/εισπράξεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις		(69.601)	325.606
Τόκοι που πληρώθηκαν		(21.197)	(22.024)
Μερίσματα που πληρώθηκαν		-	(4.001.661)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(90.798)</u>	<u>(3.698.079)</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		<u>638.007</u>	<u>(1.398.736)</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	18	<u>18.573.378</u>	<u>19.972.114</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	18	<u>19.211.385</u>	<u>18.573.378</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 64 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Φεβρουαρίου 1959 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας είναι στην Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, Τ.Κ. 1066, Λευκωσία.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των εξαρτημένων εταιρειών της (που μαζί αναφέρονται ως 'το Συγκρότημα').

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, είναι η παραγωγή, εμφιάλωση και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός και η εμπορία νερού και κατεψυγμένων φαγητών. Μέσα στα πλαίσια αναδιοργάνωσης η διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε όπως διακόψει προσωρινά την παραγωγή και εμφιάλωση αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός. Η διακοπή της παραγωγής άρχισε τον Οκτώβριο του 2013.

Στις 27 Μαρτίου 2002 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Αλλαγή ονομασίας Εταιρείας

Στις 9 Αυγούστου 1972 η Εταιρεία μετονομάστηκε από Λουκά & Χριστοδούλου Λίμιτεδ σε Λοΐζος Λουκά και Υιοί Λίμιτεδ και στις 7 Ιουλίου 2001 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη μετονομασία της Εταιρείας σε A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Limited. Σε έκτακτη Γενική Συνέλευση ημερομηνίας 20 Μαΐου 2005, η Εταιρεία μετονομάστηκε από A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Limited σε A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ**(α) Δήλωση συμμόρφωσης**

Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113.

(β) Βάση επιμέτρησης

Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από την περίπτωση της γης, των μηχανημάτων και των εγκαταστάσεων, των ψυγείων και περιπτέρων, των οχημάτων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση που παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών

Από την 1 Ιανουαρίου 2013, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που σχετίζονται με τις εργασίες του. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών (συνέχεια)**

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες χρήσεις/περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2013. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες του παρουσιάζονται πιο κάτω. Το Συγκρότημα δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν από την ημερομηνία ισχύος τους.

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 10 'Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 11 'Κοινές Διευθετήσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 12 'Γνωστοποιήσεις για Συμμετοχές σε Άλλες Οντότητες' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014)
- Μεταβατικές οδηγίες για ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Επενδυτικές Οντότητες - Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, 12 και ΔΛΠ 27 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 27 (Αναθεωρημένο) 'Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 28 (Αναθεωρημένο) 'Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις και κοινοπραξίες' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 32 (Τροποποιήσεις) 'Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 36 (Τροποποιήσεις) 'Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμων ποσών για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 39 (Τροποποιήσεις) 'Ανανέωση οφειλής επί παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις' 'Γνωστοποιήσεις κατά την μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 14 'Αναβαλλόμενοι κανονιστικοί λογαριασμοί' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016).
- ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) 'Σχέδια καθορισμένων ωφελημάτων: Συνεισφορές εργαζομένων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών (συνέχεια)

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2010-2012 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2011-2013 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- ΕΔΔΠΧΑ 21 'Τραπεζικές εισφορές' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί από τη Διεύθυνση, την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και των υπό αναφορά ποσών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηριζόμενες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Συγκεκριμένα, πληροφορίες για σημαντικές εκτιμήσεις, αβεβαιότητες και κρίσιμες κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιγράφονται πιο κάτω:

• **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα μη είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)

- Φορολογία

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

- Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Συγκρότημα ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση έχει υπολογιστεί με βάση την εύλογη αξία των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται.

- Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση

Το Συγκρότημα ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, το Συγκρότημα εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η εύλογη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και τη χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, καθώς και οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

- Απομείωση άυλων περιουσιακών στοιχείων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η εύλογη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, το Συγκρότημα εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)

• Απομείωση εμπορικής εύνοιας

Κατά την εξέταση της απομείωσης της εμπορικής εύνοιας απαιτείται εκτίμηση της αξίας χρήσης των σχετικών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών του Συγκροτήματος στις οποίες η εμπορική εύνοια έχει κατανεμηθεί. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσης βασίζεται πάνω σε υποθέσεις εκτίμησης των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών και χρησιμοποιώντας ένα κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο υπολογίζεται η παρούσα αξία τους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ**

Οι ακόλουθες λογιστικές πολιτικές εφαρμόστηκαν με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα χρήσης και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος. Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόστηκαν με συνοχή από όλες τις εταιρείες του Συγκροτήματος.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των εξαρτημένων εταιρειών της, A & P (Andreou & Paraskevaides) Foods and Beverages Ltd και A & P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd. Εξαρτημένες εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από το Συγκρότημα. Ο έλεγχος υπάρχει όταν το Συγκρότημα έχει τη δύναμη να κατευθύνει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές πολιτικές της οικονομικής οντότητας στην οποία συμμετέχει ώστε να αποκτήσει οφέλη από τις δραστηριότητες της.

Οι οικονομικές καταστάσεις των εξαρτημένων που εξαγοράσθηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων από την ημερομηνία που αρχίζει ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που τερματίζεται. Όλα τα υπόλοιπα και οποιαδήποτε μη πραγματοποιηθέντα εισοδήματα και έξοδα προερχόμενα από συναλλαγές που έγιναν μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Όπου θεωρήθηκε απαραίτητο, έγιναν αναμορφώσεις στις οικονομικές καταστάσεις των εξαρτημένων προκειμένου οι λογιστικές τους πολιτικές να συμβαδίζουν με τις λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα.

Μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα του Συγκροτήματος σε υφιστάμενες εξαρτημένες.

Μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα σε εξαρτημένες, τα οποία δεν έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια ελέγχου, λογίζονται ως συναλλαγές ιδίων κεφαλαίων. Οι λογιστικές αξίες των ελεγχουσών και μη ελεγχουσών συμμετοχών προσαρμόζονται έτσι ώστε να αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές στις σχετικές τους συμμετοχές στις εξαρτημένες. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ του ποσού κατά το οποίο οι μη ελέγχουσες συμμετοχές προσαρμόζονται και της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος που καταβλήθηκε ή εισπράχθηκε αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και αποδίδεται στους Ιδιοκτήτες της Εταιρείας.

Όταν το Συγκρότημα απολέσει τον έλεγχο εξαρτημένης, το κέρδος ή ζημία από την πώληση υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ (i) του συνόλου της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος που εισπράχθηκε και της εύλογης αξίας τυχόν διακρατηθείσας συμμετοχής και (ii) της προηγούμενης λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και των υποχρεώσεων της εξαρτημένης και τυχόν μη ελέγχουσας συμμετοχής. Όταν περιουσιακά στοιχεία της εξαρτημένης παρουσιάζονται σε επανακτημένα ποσά ή εύλογες αξίες και το σχετικό συνολικό κέρδος ή ζημία έχει αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα και έχει συσσωρευθεί στα ίδια κεφάλαια, τα ποσά τα οποία προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά έσοδα και συσσωρεύτηκαν στα ίδια κεφάλαια λογίζονται ως εάν το Συγκρότημα είχε απευθείας πωλήσει τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία (δηλ. επαναταξινομούνται στα αποτελέσματα ή μεταφέρονται απευθείας στα συσσωρευμένα κέρδη όπως προνοούν τα σχετικά ΔΠΧΑ). Η εύλογη αξία τυχόν επένδυσης που διακρατείται στην πρώην εξαρτημένη κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου, θεωρείται ως εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση και λογίζεται μεταγενέστερα με βάση το ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επμέτρηση, ή όπου εφαρμόζεται, το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση μιας επένδυσης σε συνδεδεμένη ή από κοινού ελεγχόμενη οντότητα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα εισοδήματα επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα προϊόντα κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις και φόρους που σχετίζονται με τις πωλήσεις.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, είναι πιθανόν ότι τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τη συναλλαγή θα τα επωφεληθεί η Εταιρεία, τα κόστα που προέκυψαν ή πρόκειται να προκύψουν μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα, και όταν επίσης τα κριτήρια για κάθε διαφορετική δραστηριότητα της Εταιρείας πληρούνται. Αυτά τα συγκεκριμένα με τις δραστηριότητες κριτήρια αναγνώρισης περιγράφονται πιο κάτω:

- Πωλήσεις προϊόντων

Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- Πιστωτικοί τόκοι

Τα εισοδήματα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας σε σχέση με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το κατάλληλο πραγματικό επιτόκιο το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

- Πιστωτικά μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι του συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, το Συγκρότημα λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό Ταμείο υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και από το Συγκρότημα. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Εξοδα χρηματοδότησης

Οι χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα επί δανείων για χρηματοδότηση της κατασκευής ή παραγωγής περιουσιακών στοιχείων που πληρούν τις προϋποθέσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη διάρκεια της περιόδου που χρειάζεται να συμπληρωθεί και να ετοιμαστεί το στοιχείο για τη σκοπευόμενη χρήση του. Όλα τα άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται.

Μετατροπή ξένου νομίσματος*(i) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης*

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί το Συγκρότημα ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος.

(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Ο τρέχων καταβλητέος φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι το φορολογητέο κέρδος δεν συμπεριλαμβάνει εισοδήματα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτονται, σε άλλες περιόδους και επιπλέον δεν συμπεριλαμβάνει κονδύλια τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή εκπίπτονται. Η υποχρέωση του Συγκροτήματος για τον τρέχοντα φόρο υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Φορολογία (συνέχεια)

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών τους βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην ενοποιημένη κατάσταση καθαρών περιουσιακών στοιχείων. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις γενικά αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν εκπεστές προσωρινές διαφορές. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε εξαρτημένες, συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου το Συγκρότημα μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έτσι ώστε να επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή επωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή επωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, περίπτωση κατά την οποία οι αναβαλλόμενες φορολογίες επίσης καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον το Συγκρότημα προτίθεται να διακανονίσει το καθαρό ποσό που προκύπτει από τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του.

Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους ιδιοκτήτες της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη, τα ψυγεία και τα περίπτερα, τα μηχανήματα και οι εγκαταστάσεις και τα οχήματα, παρουσιάζονται σε εύλογη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης να μην διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση ή για διοικητικούς σκοπούς ή για σκοπούς ακόμη μη καθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με κάθε αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για περιουσιακά στοιχεία που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια, το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών γίνεται στην ίδια βάση όπως και των άλλων ακινήτων και αρχίζει όταν τα περιουσιακά στοιχεία είναι έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση τους.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο είναι τα ακόλουθα:

	%
Βελτιώσεις κτιρίων	4
Ψυγεία και περίπτερα	6,67
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	5-20
Οχήματα	6,67-10
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10-20
Άδεια μπουκάλια και κιβώτια	10

Δεν λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται με χρηματοδοτικές μισθώσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης χρήσης τους ή της διάρκειας της σχετικής μίσθωσης εάν είναι συντομότερη.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά εύλογης αξίας μεταφέρονται στο αποθεματικό προσόδου.

Αναβαλλόμενο εισόδημα από κρατικές χορηγίες

Οι Κυβερνητικές χορηγίες οι οποίες λαμβάνονται για την απόκτηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων καταχωρούνται ως έσοδο επόμενων χρήσεων, το οποίο λογίζεται με τρόπο συστηματικό και ορθολογικό στα έσοδα των χρήσεων της ωφέλιμης χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Οι χορηγίες αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι το Συγκροτήμα θα συμμορφωθεί με τους όρους που συνδέονται με αυτές και ότι οι επιχορηγήσεις θα εισπραχθούν. Κρατικές χορηγίες αναφορικά με έξοδα αναγνωρίζονται ως εισόδημα.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία(i) Εμπορική εύνοια

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας του μεριδίου του Συγκροτήματος στα καθαρά αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εμπορική εύνοια από την εξαγορά εξαρτημένων εταιρειών περιλαμβάνεται στα 'άυλα περιουσιακά στοιχεία'. Η εμπορική εύνοια από την εξαγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις 'επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες'.

Η εμπορική εύνοια ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Κέρδη και ζημίες από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της εμπορικής εύνοιας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η εμπορική εύνοια καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

Οποιαδήποτε υπέρβαση της εύλογης αξίας του μεριδίου στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις της επιχείρησης που αποκτήθηκε έναντι του κόστους εξαγοράς πιστώνεται στα αποτελέσματα.

(ii) Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία - έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Οι δαπάνες ερευνών αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

Ένα εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο που προκύπτει από την ανάπτυξη ηλεκτρονικού εμπορίου του Συγκροτήματος, αναγνωρίζεται μόνο όταν πληρούνται όλες οι πιο κάτω προϋποθέσεις:

- Το περιουσιακό στοιχείο που δημιουργείται μπορεί να αναγνωρισθεί (τέτοια όπως το λογισμικό και νέες διαδικασίες).
- Είναι πιθανό ότι το περιουσιακό στοιχείο που δημιουργείται θα αποφέρει μελλοντικά

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)****(ii) Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία - έξοδα ερευνών και ανάπτυξης (συνέχεια)**
οικονομικά οφέλη και

- Το κόστος ανάπτυξης του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Όταν δεν μπορούν να αναγνωρισθούν τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, οι δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδα στη χρήση που πραγματοποιούνται.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

(iii) Έξοδα διεύρυνσης πελατολογίου

Πληρωμές που αφορούν τη διεύρυνση του πελατολογίου του Συγκροτήματος από τις οποίες προκύπτουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού. Τα έξοδα αυτά αποσβένονται από την απαρχή της συμφωνίας με κάθε πελάτη, χρησιμοποιώντας την αντιλογιζόμενη 'Sum of the Digits' μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία καθορίζεται από τη χρονική διάρκεια της συμφωνίας. Η απόσβεση παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

(iv) Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συγκρότημα και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας στον μισθωτή. Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Μισθώσεις (συνέχεια)Το Συγκρότημα ως μισθωτής

Οι μισθώσεις του Συγκροτήματος κατατάσσονται αρχικά ως χρηματοδοτικής φύσης εάν ουσιαστικά μεταφέρουν στο Συγκρότημα όλους τους κινδύνους και οφέλη που χαρακτηρίζουν την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει αρχικά τη χρηματοδοτική μίσθωση ως ενεργητικό και υποχρεώσεις στο χαμηλότερο της εύλογης αξίας του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και της καθαρής τρέχουσας αξίας των ελάχιστων πληρωμών της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Οι πληρωμές κατανέμονται μεταξύ των εξόδων χρηματοδότησης και της μείωσης της υποχρέωσης χρηματοδοτικής μίσθωσης με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Λειτουργικές μισθώσεις

Τα πληρωτέα μισθώματα σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης επιβαρύνουν τα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης. Τα οφέλη που έχουν ληφθεί ή θα ληφθούν ως κίνητρο για να συναφθεί μια λειτουργική μίσθωση επίσης κατανέμονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

(i) Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται όπου θεωρείται κατάλληλο.

(ii) Επενδύσεις

Το Συγκρότημα ταξινομεί τις επενδύσεις του σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)(ii) Επενδύσεις (συνέχεια)• Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή μεταβολών στα επιτόκια ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αν η διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στην εύλογη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημία η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας εύλογης αξίας, μείον ζημίες απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Όσον αφορά τις μετοχές διαθέσιμες προς πώληση, οι ζημίες απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα προηγουμένως δεν αντιστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Οποιαδήποτε αύξηση στην εύλογη αξία τους μετά την μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα και θα συσσωρευτεί κάτω από τον τίτλο του αποθεματικού εύλογης αξίας. Όσον αφορά τις διαθέσιμες προς πώληση χρεογράφων, η ζημία απομείωσης της ανατρέπεται στη συνέχεια μέσω των αποτελεσμάτων εάν η αύξηση στην εύλογη αξία της επένδυσης μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με γεγονός που επήλθε μετά την αναγνώριση της ζημίας απομείωσης.

(iii) Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα.

(iv) Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)**(v) Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες**

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

(vi) Μετοχικοί τίτλοι

Μετοχικός τίτλος είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα υπολειμματικό δικαίωμα επί των περιουσιακών στοιχείων μιας οντότητας, μετά την αφαίρεση όλων των υποχρεώσεών της. Οι μετοχικοί τίτλοι που εκδίδονται από την Εταιρεία αναγνωρίζονται στο ποσό των εισπράξεων, μετά την αφαίρεση των άμεσων εξόδων έκδοσης.

Επαναγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας αναγνωρίζεται και αφαιρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Δεν αναγνωρίζεται οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα για την αγορά, πώληση, έκδοση ή ακύρωση ιδίων μετοχικών τίτλων της Εταιρείας.

Διαγραφή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεωνΧρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου ή
- διατηρούνται τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνεται συμβατική υποχρέωση για την καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος ή
- έχουν μεταβιβαστεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου ή έχει αναλάβει συμβατική υποχρέωση να καταβάλει τις ταμειακές ροές σε τρίτο μέρος, και: είτε (α) έχουν μεταβιβαστεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, είτε (β) δεν έχουν ούτε μεταβιβαστεί ούτε διατηρηθεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, αλλά δεν έχει διατηρηθεί ο έλεγχός του.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που ανταλλάσσεται από μια άλλη με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους για τα έτοιμα προϊόντα υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο του πρότυπου κόστους το οποίο αντιπροσωπεύει το κόστος παραγωγής που συμπεριλαμβάνει όλες τις άμεσες δαπάνες και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών δαπάνων με βάση το συνηθισμένο ύψος δραστηριοτήτων. Η τιμή κόστους για τα υπόλοιπα αποθέματα καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης. Όπου κρίνεται αναγκαίο, γίνεται γενική ή ειδική πρόνοια για ελαττωματικά και άχρηστα αποθέματα ή αποθέματα με αργή κίνηση, η οποία περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν το Συγκρότημα αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

Λειτουργικοί τομείς

Για τον προσδιορισμό των λειτουργικών τομέων, οι Σύμβουλοι ακολουθούν τις γραμμές επιχειρηματικής δραστηριότητας του Συγκροτήματος, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τα κύρια προϊόντα και υπηρεσίες που παρέχει το Συγκρότημα. Ο κάθε λειτουργικός τομέας διευθύνεται ξεχωριστά καθώς η κάθε μια από τις γραμμές επιχειρηματικής δραστηριότητας απαιτεί διαφορετικές τεχνικές μεθόδους, πόρους και μεθόδους προώθησης. Όλες οι συναλλαγές μεταξύ των τομέων γίνονται σε καθαρά εμπορική βάση. Οι μέθοδοι αποτίμησης που εφαρμόζει το Συγκρότημα για σκοπούς πληροφόρησης ανά λειτουργικό τομέα είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόζονται για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Οποιαδήποτε περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν σχετίζονται άμεσα με τις επιχειρηματικές δραστηριότητες οποιουδήποτε λειτουργικού τομέα δεν επιμερίζονται στους τομείς. Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε αλλαγές από προηγούμενες περιόδους στις μεθόδους αποτίμησης των αποτελεσμάτων των λειτουργικών τομέων ή στον τρόπο επιμερισμού μεταξύ των τομέων.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ**

	2013 €	2012 €
Κόστος πωλήσεων	<u>18.251.644</u>	<u>22.239.857</u>
	<u>18.251.644</u>	<u>22.239.857</u>

Στο πιο πάνω ποσό συμπεριλαμβάνεται αντιστροφή πρόνοιας ύψους €979.710 η οποία αφορά πρόνοια για επιβληθείσα χρηματική επιβάρυνση λόγω μη απομάκρυνσης εκ μέρους της Εταιρείας πλεονάζουσας ποσότητας ζάχαρης που κατείχε ως απόθεμα κατά την ένταξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση και την οποία της καταλόγισε το Υπουργείο Εμπορίου. Η Εταιρεία είχε καταχωρήσει για σκοπούς ακύρωσης της επιβληθείσας χρηματικής επιβάρυνσης προσφυγή η οποία επέτυχε ως η απόφαση του Ανώτατου Δικαστηρίου στις 21 Μαρτίου 2013. Ως εκ τούτου η Αγωγή εναντίον της Εταιρείας απεσύρθη στις 4 Οκτωβρίου 2013. Η Εταιρεία προχώρησε στην αντιστροφή της πρόνοιας κατά τη διάρκεια του έτους.

5. ΆΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

	2013 €	2012 €
Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	178.771	-
Κυβερνητικές χορηγίες	-	8.171
Αποζημίωση από απαλλοτρίωση γης	-	29.815
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	<u>44.890</u>	<u>20.696</u>
	<u>223.661</u>	<u>58.682</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**6. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

	Σημ.	2013 €	2012 €
Η ζημία από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:			
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	13	56.891	53.818
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	1.916.816	1.976.515
Αμοιβή Συμβούλων		24.000	24.000
Αμοιβή Εκτελεστικού Συμβούλου	7	116.667	-
Κόστος προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα		8.087.690	7.851.761
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών		74.000	74.000
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών		3.000	3.000
Εκμίσθωση κτιρίων και γης		526.178	535.140
Ζημία από εκποίηση ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		37.225	34.432
Εμπορικές απαιτήσεις - διαγραφή		5.152	4.217
Διαγραφή επενδύσεων		7.750	-
Εμπορικές απαιτήσεις - απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις		<u>2.049.889</u>	<u>4.475.943</u>

Πέραν από τις αποσβέσεις έρευνας και ανάπτυξης που περιλαμβάνονται στις αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων, δεν υπάρχουν οποιαδήποτε άλλα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης για τα έτη 2013 και 2012.

7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	Σημ.	2013 €	2012 €
Αμοιβή Συμβούλων		24.000	24.000
Αμοιβή Εκτελεστικού Συμβούλου		116.667	-
Μισθοί και ημερομίσθια		6.997.448	6.717.435
Εισφορές στο ταμείο κοινωνικών ασφαλίσεων και σε άλλα ταμεία		532.736	615.867
Εισφορές στο ταμείο κοινωνικής συνοχής		113.915	132.962
Εισφορές σε ταμείο προνοίας		<u>302.924</u>	<u>361.497</u>
Σύνολο κόστους προσωπικού	6	<u>8.087.690</u>	<u>7.851.761</u>
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων (συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα)		<u>195</u>	<u>231</u>

Το Συγκρότημα λειτουργεί σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

8. ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	2013 €	2012 €
Έσοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι από τράπεζες	542.227	784.758
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	<u>1.042</u>	<u>-</u>
	<u>543.269</u>	<u>784.758</u>
Έξοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι πληρωτέοι		
Πάνω σε συμβόλαια ενοικιαγοράς	21.118	11.059
Τραπεζικοί τόκοι	79	274
Τόκοι φόρων	-	10.691
Άλλα έξοδα χρηματοδότησης		
Δικαιώματα τραπεζών	23.001	28.875
Συναλλαγματική ζημία		
Πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημία	162	12.140
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημία	<u>5.852</u>	<u>51.399</u>
	<u>50.212</u>	<u>114.438</u>
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	<u><u>493.057</u></u>	<u><u>670.320</u></u>

9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Σημ.	2013 €	2012 €
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα έτους		178.352	117.713
Αναβαλλόμενη φορολογία - πίστωση	22	<u>(123.909)</u>	<u>(237.232)</u>
Χρέωση/(πίστωση) έτους		<u><u>54.443</u></u>	<u><u>(119.519)</u></u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση τις λογιστικές ζημίες:

	2013 €	2012 €
Λογιστική ζημία πριν από τη φορολογία	<u>(3.324.617)</u>	<u>(1.999.272)</u>
Φορολογία με βάση τους φορολογικούς συντελεστές	(415.577)	(199.927)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	277.585	234.129
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία	(183.688)	(160.860)
Φορολογική επίδραση ζημίας έτους	321.680	126.658
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα - τρέχοντος έτους	178.352	117.713
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>(123.909)</u>	<u>(237.232)</u>
Φορολογία ως η ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων - χρέωση/(πίστωση)	<u>54.443</u>	<u>(119.519)</u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5% (2012:10%).

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30% (2012:15%). Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά.

10. ΚΕΡΑΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	2013	2012
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία που αναλογεί στους ιδιοκτήτες (€)	<u>(3.379.060)</u>	<u>(1.879.753)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>182.724.286</u>	<u>182.724.286</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (σεντ)	<u>(1,85)</u>	<u>(1,03)</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**11. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ**

	2013 €	2012 €
Τελικό μέρισμα που πληρώθηκε	<u>-</u>	<u>4.001.661</u>
	<u>-</u>	<u>4.001.661</u>

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την πληρωμή μερίσματος από διανεμητέα αποθετικά προηγούμενων ετών.

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε ειδική παρακράτηση εισφοράς για την άμυνα με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

12. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	Γη	Βελτιώσεις κτιρίων	Ψυγεία και περιήτερα	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Άδεια μπουκάλια και κιβώτια	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€	€	€
Κόστος ή εκτίμηση								
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	1.589.000	998.831	14.523.481	4.706.573	4.085.900	1.146.264	2.051.449	29.101.498
Προσθήκες	-	19.324	363.587	82.013	373.436	23.642	30.197	892.199
Εκποιήσεις	-	-	(1.350)	-	(386.264)	-	-	(387.614)
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	1.589.000	1.018.155	14.885.718	4.788.586	4.073.072	1.169.906	2.081.646	29.606.083
Προσθήκες	-	-	156.523	54.664	165.360	34.399	7.540	418.486
Εκποιήσεις	-	-	-	-	(555.089)	-	-	(555.089)
Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση	187.000	-	-	-	-	-	-	187.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	1.776.000	1.018.155	15.042.241	4.843.250	3.683.343	1.204.305	2.089.186	29.656.480
Αποσβέσεις								
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	-	474.629	7.873.606	965.551	2.428.086	1.006.239	1.599.285	14.347.396
Επιβάρυνση για το έτος	-	35.992	1.017.464	501.211	314.841	25.152	81.855	1.976.515
Επί εκποιήσεων	-	-	(1.350)	-	(328.058)	-	-	(329.408)
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	-	510.621	8.889.720	1.466.762	2.414.869	1.031.391	1.681.140	15.994.503
Επιβάρυνση για το έτος	-	36.677	1.031.542	376.552	344.515	50.563	76.967	1.916.816
Επί εκποιήσεων	-	-	-	-	(490.536)	-	-	(490.536)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	-	547.298	9.921.262	1.843.314	2.268.848	1.081.954	1.758.107	17.420.783
Καθαρή λογιστική αξία								
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	1.776.000	470.857	5.120.979	2.999.936	1.414.495	122.351	331.079	12.235.697
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	1.589.000	507.534	5.995.998	3.321.824	1.658.203	138.515	400.506	13.611.580

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**12. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)**

Η τελευταία επανεκτίμηση στην γη έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, με βάση μελέτη των ανεξάρτητων εκτιμητών Μαυρέας Εκτιμήσεις, προχώρησε στην επανεκτίμηση της γης με βάση τη θέση των τεμαχίων και τις προοπτικές τους. Το πλεόνασμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €187.000 και μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Η τελευταία επανεκτίμηση στα ψυγεία και περίπτερα και οχήματα έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2003. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σε συνεργασία με τους ανεξάρτητους εκτιμητές Mitsides, Samuel & Associates (Building Services Consultants) και το εξειδικευμένο προσωπικό της Εταιρείας, προχώρησε στην επανεκτίμηση των πιο πάνω κατηγοριών με βάση το κόστος αντικατάστασης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων μείον αποσβέσεις. Το πλεόνασμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €2.884.864 και η αναβαλλόμενη φορολογία ύψους €288.487 που αναλογούσε στην επανεκτίμηση μεταφέρθηκαν στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Η τελευταία επανεκτίμηση στα μηχανήματα και εγκαταστάσεις έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2009. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, με βάση μελέτη των ανεξάρτητων εκτιμητών Unemec (Mechanical and Electrical Services Consulting Engineers), προχώρησε στην επανεκτίμηση των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων. Η μέθοδος εκτίμησης των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων ήταν η σταθερή μέθοδος απόσβεσης με ετήσιο ποσοστό απόσβεσης 3% ετησίως με βάση τα ποσά προηγούμενης εκτίμησης που έγινε το 2006. Η ίδια μέθοδος εφαρμόστηκε για τα μηχανήματα και εγκαταστάσεις που αγοράστηκαν μετά το 2006. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση ανήλθε σε €648.856 και μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρεί ότι δεν υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη για απομείωση στην δίκαιη αξία της γης, των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων, των ψυγείων και περιπτέρων και οχημάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Η αξία της γης σε επανεκτιμημένη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 ήταν €1.776.000 (2012: €1.589.000) ενώ το αρχικό κόστος της γης ήταν €161.013 (2012: €161.013).

Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία απέκτησε νέα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία συνολικού κόστους €418.486 (2012: €892.199). Από αυτά, οχήματα κόστους €- (2012: €355.286) αποκτήθηκαν με χρηματοδοτικές μισθώσεις.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**12. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)**

Οι αποσβέσεις για το έτος έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα ως ακολούθως:

	2013 €	2012 €
Κόστος πωλήσεων	513.306	644.631
Εξοδα διοίκησης	77.231	73.415
Εξοδα διανομής και πωλήσεων	<u>1.326.279</u>	<u>1.258.469</u>
	<u>1.916.816</u>	<u>1.976.515</u>

Η καθαρή λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων που θα παρουσιαζόταν στις οικονομικές καταστάσεις αν προσδιοριζόταν σε τιμή κόστους μείον αποσβέσεις θα ήταν ως ακολούθως:

	2013 €	2012 €
Γη	161.013	161.013
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	1.157.326	1.479.214
Ψυγεία και περίπτερα	3.686.713	4.561.733
Οχήματα	<u>1.229.207</u>	<u>1.472.915</u>
	<u>6.234.259</u>	<u>7.674.875</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

13. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Εμπορική εύνοια €	Λογισμικά προγράμματα €	Ερευνα και ανάπτυξη €	Εξοδα διεύρυνσης πελατολογίου €	Σύνολο €
Κόστος					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	416.135	684.021	346.162	4.653.704	6.100.022
Προσθήκες	-	20.727	-	-	20.727
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	416.135	704.748	346.162	4.653.704	6.120.749
Προσθήκες	-	60.163	-	-	60.163
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	416.135	764.911	346.162	4.653.704	6.180.912
Χρέολυση					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	-	600.732	232.448	4.653.704	5.486.884
Χρέολυση για το έτος	-	28.522	25.296	-	53.818
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	-	629.254	257.744	4.653.704	5.540.702
Χρέολυση για το έτος	-	31.595	25.296	-	56.891
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	-	660.849	283.040	4.653.704	5.597.593
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	416.135	104.062	63.122	-	583.319
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	416.135	75.494	88.418	-	580.047

Οι χρεολύσεις για το έτος έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα ως ακολούθως:

	2013 €	2012 €
Έξοδα διοίκησης	31.595	28.522
Έξοδα διανομής και πωλήσεων	25.296	25.296
Σύνολο	56.891	53.818

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπεραξία που πληρώθηκε πέραν της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά των εργασιών για την παραγωγή του αεριούχου αναψυχτικού 7up και επιμετράται στο κόστος μειωμένο με οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**13. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**

Το Συγκρότημα ελέγχει την εμπορική εύνοια για απομείωση ετησίως, ή συχνότερα αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η εμπορική εύνοια έχει απομειωθεί.

	2013 €	2012 €
Εργασίες 7up	<u>416.135</u>	<u>416.135</u>
	<u><u>416.135</u></u>	<u><u>416.135</u></u>

Η ανακτήσιμη αξία της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) πιο πάνω έχει προσδιοριστεί με βάση υπολογισμούς για την αξία χρήσης. Οι υπολογισμοί αυτοί χρησιμοποιούν προβλεπόμενες ταμειακές ροές με βάση χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς όπως εκτιμήθηκαν και αξιολογήθηκαν από τη Διεύθυνση.

Οι βασικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης είναι οι ακόλουθες:

Συντελεστής προεξόφλησης

Ο συντελεστής προεξόφλησης που χρησιμοποιήθηκε αντικατοπτρίζει τους ειδικούς κινδύνους που σχετίζονται με την ΜΔΤΡ λαμβάνοντας υπόψη την χρονική αξία του χρήματος. Ο συντελεστής προεξόφλησης υπολογίζεται με βάση τις ειδικές συνθήκες και τους λειτουργικούς τομείς του Συγκροτήματος και προέρχεται από το μεσοσταθμικό κόστος κεφαλαίου του Συγκροτήματος. Για τον υπολογισμό λήφθηκαν υπόψη το επιτόκιο αγοράς και ο βαθμός επηρεασμού του Συγκροτήματος από μεταβολές στην αγορά. Ο συντελεστής προεξόφλησης υπολογίστηκε στο 11%.

Ποσοστό ανάπτυξης

Το ποσοστό υπολογίζεται με βάση προηγούμενη εμπειρία στο ρυθμό ανάπτυξης του Συγκροτήματος καθώς και με βάση τον τομέα δραστηριοποίησης του Συγκροτήματος, λαμβάνοντας υπόψη δεδομένα της βιομηχανίας, την συνεχιζόμενη τεχνολογική ανάπτυξη, την τεχνογνωσία και τις εμπειρίες του Συγκροτήματος. Το ποσοστό συγκρίνεται με το ποσοστό ανάπτυξης της χώρας στην οποία δραστηριοποιείται το Συγκρότημα.

Υπολογιζόμενες μελλοντικές εισροές

Οι μελλοντικές εισροές του Συγκροτήματος έχουν υπολογιστεί με βάση τους ρυθμούς ανάπτυξης του Συγκροτήματος τα τελευταία χρόνια καθώς και με βάση τον σχεδιασμό για ανάπτυξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Συγκροτήματος. Η μέση ετήσια αύξηση στις πωλήσεις υπολογίστηκε στο 0,4%.

Μερίδιο αγοράς

Κατά τη χρήση δεδομένων της βιομηχανίας για τον υπολογισμό του ποσοστού ανάπτυξης, η Διεύθυνση αξιολογεί την αλλαγή της θέσης του Συγκροτήματος σε σχέση με τον ανταγωνισμό. Η Διεύθυνση αναμένει το μερίδιο αγοράς του Συγκροτήματος να παραμείνει σταθερό κατά την περίοδο αξιολόγησης.

Η Διεύθυνση δεν θεωρεί ότι θα υπάρξει μεταβολή στις πιο πάνω βασικές υποθέσεις που θα επηρεάσει την ανακτήσιμη αξία της εμπορικής εύνοιας ώστε να είναι χαμηλότερη από το αναγραφόμενο ποσό.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

14. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Λεπτομέρειες των εξαρτημένων είναι ως ακολούθως:

<u>Όνομα</u>	<u>Χώρα</u> <u>σύστασης</u>	<u>Κύριες δραστηριότητες</u>	<u>Συμμετοχή</u> <u>%</u>
A & P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd	Κύπρος	Εισαγωγή, πώληση και διανομή κατεψυγμένων φαγητών	100
A & P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd	Κύπρος	Αδρανής	100

15. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	2013 €	2012 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	28.251	28.251
Προσθήκες	500.000	-
Πωλήσεις	(500.000)	-
Διαγραφή επενδύσεων	(7.748)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>20.502</u>	<u>28.251</u>
Μη κυκλοφορούν μέρος	20.502	28.251
Κυκλοφορούν μέρος	-	-
Κυκλοφορούν μέρος	<u>20.502</u>	<u>28.251</u>
	Εύλογη αξία 2013 €	Εύλογη αξία 2012 €
Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών	-	7.749
Αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών	<u>20.502</u>	<u>20.502</u>
	<u>20.502</u>	<u>28.251</u>

Για επενδύσεις που εμπορεύονται σε αγορές με έντονη κίνηση, η εύλογη αξία καθορίζεται σύμφωνα με τις επίσημες τιμές προσφοράς του Χρηματιστηρίου. Για άλλες επενδύσεις, η εύλογη αξία υπολογίζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες τιμές αγοράς παρόμοιων τίτλων ή σύμφωνα με την προεξόφληση των ταμειακών ροών των πραγματικών ενεργητικών στοιχείων. Για μετοχές όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2013 €	2012 €
Πρώτες ύλες	457.928	753.712
Έτοιμα προϊόντα	1.039.118	1.749.285
Εξαρτήματα και άλλα αναλώσιμα	<u>912.338</u>	<u>1.050.843</u>
	<u>2.409.384</u>	<u>3.553.840</u>

Το κόστος πωληθέντων προϊόντων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο 'κόστος πωλήσεων' ανέρχεται σε € 15.850.386 (2012: €18.716.764) .

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2013 €	2012 €
Εμπορικές απαιτήσεις	14.191.532	17.541.777
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις	<u>(7.807.038)</u>	<u>(5.973.559)</u>
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	6.384.494	11.568.218
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.27)	5.217.293	3.797.700
Προκαταβολές και προπληρωμές	<u>1.397.073</u>	<u>1.225.180</u>
	<u>12.998.860</u>	<u>16.591.098</u>

Χρονολογική ανάλυση καθαρών εμπορικών εισπρακτέων:

	2013 €	2012 €
Μη ληξιπρόθεσμα	4.450.744	7.597.480
Ληξιπρόθεσμα 0-30 ημέρες	520.667	1.478.653
Ληξιπρόθεσμα 30-60 ημέρες	711.644	937.596
Πέραν των 60 ημερών	<u>701.439</u>	<u>1.554.489</u>
	<u>6.384.494</u>	<u>11.568.218</u>

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, το Συγκρότημα αναγνώρισε μεμονωμένη πρόνοια για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων που ανέρχεται σε €2.108.753 (2012: €4.475.943) και διέγραψε εμπορικά εισπρακτέα ύψους €5.152 (2011: €4.217). Η πρόνοια και διαγραφή περιλαμβάνονται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στα αποτελέσματα.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

17. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (συνέχεια)

Κίνηση μεμονωμένης πρόνοιας για επισφαλείς απαιτήσεις:

	2013 €	2012 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	5.973.559	1.497.616
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς απαιτήσεις	2.108.753	4.475.943
Εισπράξεις διαγραφέντων απαιτήσεων	<u>(275.274)</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>7.807.038</u></u>	<u><u>5.973.559</u></u>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων απαιτήσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημίες απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 31 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

18. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2013 €	2012 €
Μετρητά στο ταμείο	2.567.909	7.154
Τρεχούμενοι λογαριασμοί	3.214.519	2.134.272
Καταθέσεις μέχρι 3 μήνες	13.428.957	3.167.822
Καταθέσεις πέραν των 3 μηνών	<u>-</u>	<u>13.264.130</u>
	<u><u>19.211.385</u></u>	<u><u>18.573.378</u></u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

18. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ (συνέχεια)**Πιστοληπτική διαβάθμιση των τραπεζικών υπολοίπων**

Η πιστοληπτική ποιότητα των τραπεζών στις οποίες το Συγκρότημα διατηρεί τις καταθέσεις του αξιολογείται με βάση την πιστοληπτική διαβάθμιση των τραπεζών αυτών. Τα τραπεζικά υπόλοιπα του Συγκροτήματος κατανέμονται με βάση την πιστοληπτική διαβάθμιση των αντίστοιχων τραπεζών σύμφωνα με τον Οίκο Moody's στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και 31 Δεκεμβρίου 2012 ως ακολούθως:

	2013 €	2012 €
A2	998.852	-
B3	-	14.829
Ca	149.930	2.281
Caa1	12.275.893	276.942
Caa2	3.188.172	18.269.061
Caa3	27.557	-
Αβαθμολόγητα	<u>3.071</u>	<u>3.111</u>
	<u>16.643.475</u>	<u>18.566.224</u>

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημίες απομείωσης αναφορικά με μετρητά και αντίστοιχα μετρητών γνωστοποιείται στη σημείωση 31 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

19. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2013 Αριθμός μετοχών	2013 €	2012 Αριθμός μετοχών	2012 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές του €0,17 η καθεμιά	<u>1.500.000.000</u>	<u>255.000.000</u>	<u>1.500.000.000</u>	<u>255.000.000</u>
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>182.724.286</u>	<u>31.063.129</u>	<u>182.724.286</u>	<u>31.063.129</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>182.724.286</u>	<u>31.063.129</u>	<u>182.724.286</u>	<u>31.063.129</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	Αποθεματικό εύλογης αξίας - χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση - αλλαγή εύλογης αξίας	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Αποθεματικό προσόδου	Σύνολο	
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	€	€	€	€	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	1.691.621	(35.650)	7.650.968	10.587.627	19.894.566
Ζημία έτους	-	-	-	(1.879.753)	(1.879.753)
Μερίσματα	-	-	-	(4.001.661)	(4.001.661)
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	(148.218)	-	(148.218)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>1.691.621</u>	<u>(35.650)</u>	<u>7.502.750</u>	<u>4.706.213</u>	<u>13.864.934</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	1.691.621	(35.650)	7.502.750	4.706.213	13.864.934
Ζημία έτους	-	-	-	(3.379.060)	(3.379.060)
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	(37.293)	-	(37.293)
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης και κτιρίων	-	-	187.000	-	187.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>1.691.621</u>	<u>(35.650)</u>	<u>7.652.457</u>	<u>1.327.153</u>	<u>10.635.581</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

				2013	2012	
				€	€	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου				325.606	-	
Προσθήκες				-	355.301	
Αποπληρωμές				(69.601)	(29.695)	
				<u>256.005</u>	<u>325.606</u>	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου						
	Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2013 €	Τόκοι 2013 €	Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2013 €	Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2012 €	Τόκοι 2012 €	Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2012 €
Εντός ενός έτους	90.720	(15.954)	74.766	90.705	(21.119)	69.586
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	<u>194.870</u>	<u>(13.631)</u>	<u>181.239</u>	<u>285.605</u>	<u>(29.585)</u>	<u>256.020</u>
	<u>285.590</u>	<u>(29.585)</u>	<u>256.005</u>	<u>376.310</u>	<u>(50.704)</u>	<u>325.606</u>

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 31 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

22. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση €	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	753.427	443.333	1.196.760
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση συνολικών εσόδων (Σημ.9)	(237.232)	-	(237.232)
Αποθεματικό επανεκτίμησης	-	148.218	148.218
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>516.195</u>	<u>591.551</u>	<u>1.107.746</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	516.195	591.551	1.107.746
Αποθεματικό επανεκτίμησης			
Κατάσταση συνολικών εσόδων (Σημ.9)	(123.909)	-	(123.909)
Αποθεματικό επανεκτίμησης	-	37.293	37.293
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>392.286</u>	<u>628.844</u>	<u>1.021.130</u>

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ.9). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

23. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2013 €	2012 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.092.653	3.190.713
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλοι φόροι	181.130	274.339
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	232.458	308.598
Οφειλόμενα έξοδα	1.928.182	2.754.932
Αμυντική εισφορά πάνω σε ενοίκια πληρωτέα	1.010	1.193
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.27)	865	-
	<u>4.436.298</u>	<u>6.529.775</u>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων υποχρεώσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 31 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

24. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2013 €	2012 €
Εταιρικός φόρος	46.989	46.989
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>15</u>	<u>15</u>
	<u>47.004</u>	<u>47.004</u>

25. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

	Αναγκαστικά και άλλα ποτά		Κατεψυγμένα φαγητά		Σύνολο	
	2013 €	2012 €	2013 €	2012 €	2013 €	2012 €
Εισοδήματα	25.113.438	32.112.851	4.883.653	5.525.373	29.997.091	37.638.224
Έσοδα από τόκους	541.372	783.723	855	1.035	542.227	784.758
Έξοδα τόκων	(79)	(274)	-	-	(79)	(274)
Αποσβέσεις	(1.951.146)	(1.990.319)	(22.561)	(40.014)	(1.973.707)	(2.030.333)
Ζημία πριν από τη φορολογία	(2.291.161)	(1.360.351)	(947.456)	(583.421)	(3.238.617)	(1.943.772)
Περιουσιακά στοιχεία	47.827.626	51.540.116	4.190.179	5.670.605	52.017.805	57.210.721
Υποχρεώσεις	(5.561.326)	(7.078.176)	(4.670.682)	(5.117.395)	(10.232.008)	(12.195.571)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	<u>729.479</u>	<u>751.041</u>	<u>23.105</u>	<u>40.387</u>	<u>752.584</u>	<u>791.428</u>

Συμφιλίωση των λειτουργικών τομέων ανά εισοδήματα, κέρδος ή ζημία, περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεων και άλλων σημαντικών στοιχείων

	2013 €	2012 €
Εισοδήματα		
Σύνολο εισοδημάτων από λειτουργικούς τομείς	29.997.091	37.638.224
Απαλοιφές	-	-
Ενοποιημένα εισοδήματα	<u>29.997.091</u>	<u>37.638.224</u>
Κέρδος ή ζημία		
Ζημία πριν από τη φορολογία από λειτουργικούς τομείς	(3.238.617)	(1.943.772)
Απαλοιφές	(86.000)	(55.500)
Ενοποιημένη ζημία πριν από τη φορολογία	<u>(3.324.617)</u>	<u>(1.999.272)</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

25. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

Συμφιλίωση των λειτουργικών τομέων ανά εισοδήματα, κέρδος ή ζημία, περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεων και άλλων σημαντικών στοιχείων (συνέχεια)

Περιουσιακά στοιχεία

Περιουσιακά στοιχεία από λειτουργικούς τομείς	52.017.805	57.210.721
Απαλοιφές	<u>(4.558.658)</u>	<u>(4.272.527)</u>
Ενοποιημένα περιουσιακά στοιχεία	<u>47.459.147</u>	<u>52.938.194</u>

Υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από λειτουργικούς τομείς	(10.232.008)	(12.195.571)
Απαλοιφές	<u>4.471.571</u>	<u>4.185.440</u>
Ενοποιημένες υποχρεώσεις	<u>(5.760.437)</u>	<u>(8.010.131)</u>

Άλλα σημαντικά στοιχεία για το έτος 2013

	Σύνολο λειτουργικών τομέων €	Απαλοιφές €	Ενοποιημένα σύνολο €
Έσοδα από τόκους	542.227	-	542.227
Έξοδα τόκων	(79)	-	(79)
Αποσβέσεις	(1.973.707)	-	(1.973.707)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	<u>752.584</u>	<u>-</u>	<u>752.584</u>

Άλλα σημαντικά στοιχεία για το έτος 2012

	Σύνολο λειτουργικών τομέων €	Απαλοιφές €	Ενοποιημένα σύνολο €
Έσοδα από τόκους	784.758	-	784.758
Έξοδα τόκων	(274)	-	(274)
Αποσβέσεις	(2.030.333)	-	(2.030.333)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	<u>791.428</u>	<u>-</u>	<u>791.428</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

26. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά από την κρίση στον Κυπριακό τραπεζικό τομέα σε συνδυασμό με τη μη δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές. Ως αποτέλεσμα, η Κυπριακή Δημοκρατία εισήλθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, οι οποίες κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013. Η απόφαση συμπεριλάμβανε την αναδιάρθρωση των δυο μεγαλύτερων τραπεζών στην Κύπρο μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα». Κατά το 2013 η Κυπριακή οικονομία σημείωσε περεταίρω συρρίκνωση με μείωση στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης και της δεύτερης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο, η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση, η αναδιάρθρωση του τραπεζικού τομέα με τη χρήση ιδίων μέσων στις περιπτώσεις της Λαϊκής Τράπεζας και της Τράπεζας Κύπρου, και η επιβολή περιοριστικών μέτρων στις τραπεζικές συναλλαγές σε συνδυασμό με την τρέχουσα κατάσταση στο τραπεζικό σύστημα και τη συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση, έχουν επηρεάσει:

- την ικανότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών του Συγκροτήματος να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς το Συγκρότημα ποσά
- την ικανότητα του Συγκροτήματος να πωλήσει τα υπάρχοντα αποθέματα του σε πελάτες
- τις αναμενόμενες ταμειακές ροές της Διεύθυνσης του Συγκροτήματος αναφορικά με την αξιολόγηση απομείωσης για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι οικονομικές συνθήκες που περιγράφονται πιο πάνω μαζί με τις επιδράσεις των αποτελεσμάτων της απόφασης του Eurogroup της 25 Μαρτίου 2013 για την Κύπρο έχουν δυσμενείς επιπτώσεις για τους οφειλέτες του Συγκροτήματος (αδυναμία να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους προς το Συγκρότημα), τους προμηθευτές (αδυναμία να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους), την αποτίμηση της ακίνητης περιουσίας, τους τραπεζίτες (αδυναμία παροχής επαρκούς χρηματοδότησης), και τα έσοδα (μείωση της ζήτησης για τα προϊόντα ή τις υπηρεσίες του Συγκροτήματος λόγω της μειωμένης αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

26. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει αξιολογήσει:

- (1) Κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, με την εξέταση της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών αυτών των περιουσιακών στοιχείων στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προβλέψεις για εμπορικά εισπρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου «προκληθεισών ζημιών» που απαιτείται από τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισπρακτέα που προέκυψαν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπουν την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως της πιθανότητας αυτών των μελλοντικών γεγονότων.
- (2) Εάν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων του Συγκροτήματος υπερβαίνει το κόστος κτήσης.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την επέκταση των εργασιών του στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

Οι διαπραγματεύσεις της Κυπριακής Κυβέρνησης με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013 σχετικά με τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής που περιλαμβάνει την παροχή οικονομικής βοήθειας προς την Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι €10 δισεκατομμύρια. Το πρόγραμμα στοχεύει να αντιμετωπίσει τις ασυνήθιστες οικονομικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος, και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοπιστωτικού τομέα, με σκοπό την αποκατάσταση της βιώσιμης οικονομικής ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών τα επόμενα χρόνια.

Η απόφαση του Eurogroup για την Κύπρο περιλαμβάνει σχέδια για την αναδιάρθρωση του χρηματοπιστωτικού τομέα και διασφαλίζει τις καταθέσεις κάτω από €100.000, σύμφωνα με τη νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιπλέον, οι Κυπριακές αρχές επιβεβαίωσαν τη δέσμευσή τους να εντείνουν τις προσπάθειές τους στους τομείς της δημοσιονομικής εξυγίανσης, των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και των ιδιωτικοποιήσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**26. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)**

Στις 12 Απριλίου 2013 το Eurogroup χαιρέτισε τη συμφωνία που επιτεύχθηκε μεταξύ της Κύπρου και των θεσμικών οργάνων της Τρόικας σχετικά με το πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής για την Κύπρο. Στη συνέχεια ολοκληρώθηκαν οι απαραίτητες διαδικασίες που απαιτούνταν για την επίσημη έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας καθώς και η επικύρωση από κράτη μέλη της ευρωζώνης. Ως αποτέλεσμα της ολοκλήρωσης των πιο πάνω διαδικασιών ακολούθησε η αποδέσμευση της πρώτης δόσης της χρηματοδότησης της Κυπριακής Δημοκρατίας με βάση της πρόνοιες του σχετικού Μνημονίου.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε νομοθεσία που αφορά την επιβολή περιοριστικών μέτρων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκταση και η διάρκεια των περιορισμών αποφασίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και αυτά έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013. Τα προσωρινά περιοριστικά μέτρα στις τραπεζικές συναλλαγές και τις συναλλαγές με μετρητά περιλαμβάνουν περιορισμούς στην ανάληψη μετρητών, στην εξαργύρωση επιταγών σε μετρητά και περιορισμούς στη μεταφορά χρημάτων σε άλλα πιστωτικά ιδρύματα στην Κύπρο και στο εξωτερικό. Επίσης τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν την υποχρεωτική ανανέωση ορισμένων καταθέσεων στη λήξη τους.

Στις 29 Μαρτίου 2013 η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου έκδωσε διατάγματα αναφορικά με τη Λαϊκή Τράπεζα και την Τράπεζα Κύπρου, εφαρμόζοντας μέτρα για τις δύο αυτές τράπεζες δυνάμει του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου του 2013.

Με βάση τα σχετικά διατάγματα, η Λαϊκή Τράπεζα υποβλήθηκε σε καθεστώς εξυγίανσης, βάσει απόφασης της Αρχής Εξυγίανσης. Στη Λαϊκή Τράπεζα παρέμειναν κυρίως ανασφάλιστες καταθέσεις και περιουσιακά στοιχεία εκτός Κύπρου. Τα περιουσιακά στοιχεία της Λαϊκής Τράπεζας στην Κύπρο, οι ασφαλισμένες καταθέσεις και η χρηματοδότηση από το Ευρωσύστημα έχουν μεταφερθεί στην Τράπεζα Κύπρου, με αποζημίωση για την αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που μεταφέρθηκαν την έκδοση μετοχών από την Τράπεζα Κύπρου προς τη Λαϊκή Τράπεζα.

Η διαδικασία ανακεφαλαιοποίησης της Τράπεζας Κύπρου ολοκληρώθηκε σύμφωνα με τα σχετικά διατάγματα της Αρχής Εξυγίανσης μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα», δηλαδή της μερικής μετατροπής ανασφάλιστων καταθέσεων σε μετοχές. Επίσης, οι κάτοχοι μετοχών και πιστωτικών τίτλων στην Τράπεζα Κύπρου στις 29 Μαρτίου 2013 έχουν συνεισφέρει στην ανακεφαλαιοποίηση της Τράπεζας Κύπρου μέσω της απορρόφησης ζημιών.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης και της δεύτερης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

27. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία ελέγχεται από την A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 60% των μετοχών της Εταιρείας.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

27. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συγγενικά μέρη είναι τα ακόλουθα:

(i) Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2013 €	2012 €
Αμοιβή Συμβούλων	24.000	24.000
Αμοιβή Εκτελεστικού Συμβούλου	116.667	-
	<u>140.667</u>	<u>24.000</u>

(ii) Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	2013 €	2012 €	
	<u>Είδος συναλλαγών</u>		
C.K. Restaurant System Franchisers Ltd	Εμπορικές	2.687.523	1.442.419
G. Paraskevaides (1966) Ltd	Εμπορικές	112	395
A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd	Εμπορικές	5.357	5.848
Serendipity Ltd	Εμπορικές	31.392	48.843
A & P D.O.O	Υπηρεσίες	-	16.000
		<u>2.724.384</u>	<u>1.513.505</u>

Οι πωλήσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

(iii) Αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	2013 €	2012 €	
	<u>Είδος συναλλαγών</u>		
A & P D.O.O	Υπηρεσίες	8.780	-
		<u>8.780</u>	<u>-</u>

Οι αγορές από τη συγγενική εταιρεία A & P D.O.O έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

27. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(iv) Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.17)

<u>Όνομα</u>	<u>Είδος συναλλαγών</u>	2013 €	2012 €
C.K. Restaurant System Franchisers Ltd	Εμπορικές	4.248.806	2.326.300
G. Paraskevaides (1966) Ltd	Εμπορικές	35.075	31.198
Serendipity Ltd	Εμπορικές	-	10.779
Lani Restaurants Ltd	Εμπορικές	925.542	1.412.807
Lapatsa Riding School Ltd	Εμπορικές	649	616
A & P D.O.O	Υπηρεσίες/Εμπορικές	7.221	16.000
		<u>5.217.293</u>	<u>3.797.700</u>

Μέτοχοι της C.K. Restaurant System Franchisers Ltd, είναι 40% η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 30% ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου οι οποίοι είναι έμμεσα 60% μέτοχοι της Εταιρείας. Μέτοχοι της A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd είναι 50% η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 50% ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου. Μέτοχοι της Lani Restaurants Ltd είναι 6% η εταιρεία G. Paraskevaides (1966) Ltd, στην οποία είναι μέτοχος η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου με ποσοστό 31,5%. Μέτοχοι της Serendipity Ltd είναι με 99,9% η G. Paraskevaides (1966) Ltd.

(v) Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.23)

<u>Όνομα</u>	<u>Είδος συναλλαγών</u>	2013 €	2012 €
Serendipity Ltd	Εμπορικές	865	-
		<u>865</u>	<u>-</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

28. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και 28 Απριλίου 2014 ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2013 %	28 Απριλίου 2014 %
Χριστίνα Παρασκευαΐδου	30,00	30,00
Γεώργιος Ανδρέου	-	-
Κίκης Λευκαρίτης	-	-
Αντώνης Χατζηπαύλου	-	-
Ανδρέας Παπαθωμάς	-	-
Πανίκος Αριστοτέλους	0,35	0,35
Πάρης Σπανός	-	-

Το ποσοστό της κυρίας Χριστίνας Παρασκευαΐδου αναφέρεται στην έμμεση συμμετοχή της στην A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd.

29. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και 28 Απριλίου 2014 ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2013 %	28 Απριλίου 2014 %
A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd	60,00	60,00
Δήμητρα Επενδυτική Δημόσια Λτδ	10,12	10,12

30. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Στις 24 Αυγούστου 2000, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας. Η ετήσια αμοιβή του καθορίστηκε στις €341.702.

Ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου παραιτήθηκε από τη θέση του Εκτελεστικού Αντιπροέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας, λόγω αυξημένων επαγγελματικών υποχρεώσεων στο εξωτερικό, με ισχύ από 3 Απριλίου 2013.

Για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 31 Δεκεμβρίου 2013, ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου αποποιείται του δικαιώματος του στην καταβολή των απολαβών του που ανέρχονται σε €341.702 το έτος. Στις 3 Απριλίου 2013, στην θέση του κύριου Κυριάκου Ανδρέου διορίστηκε ο κύριος Πανίκος Αριστοτέλους. Η ετήσια αμοιβή του καθορίστηκε στις €200.000.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

31. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝΠαράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων

Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο αγοράς

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος.

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση του Συγκροτήματος στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη.

Το Συγκρότημα διαγράφει επισφαλείς απαιτήσεις και δημιουργεί μια πρόβλεψη για απομείωση. Η διαγραφή και πρόβλεψη αντιπροσωπεύουν την εκτίμηση για ζημίες που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Τα κυριότερα στοιχεία της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με ξεχωριστά σημαντικά ποσά και γενικές προβλέψεις σε σχέση με ομάδες παρόμοιων περιουσιακών στοιχείων για ζημίες που έχουν προκύψει αλλά δεν έχουν αναγνωριστεί ακόμη.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

31. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)*Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο*

Εκτός όπως αναφέρεται πιο κάτω, η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οποιεσδήποτε εγγυήσεις έχουν ληφθεί:

	2013 €	2012 €
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	11.601.787	15.365.918
Μετρητά στην τράπεζα	<u>16.643.476</u>	<u>18.566.224</u>
	<u>28.245.263</u>	<u>33.932.142</u>

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

31 Δεκεμβρίου 2013

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	256.005	285.604	22.680	68.040	194.884	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	4.435.433	4.435.433	4.435.433	-	-	-
Πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες	<u>865</u>	<u>865</u>	<u>865</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>4.692.303</u>	<u>4.721.902</u>	<u>4.458.978</u>	<u>68.040</u>	<u>194.884</u>	<u>-</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

31. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)*(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)*

31 Δεκεμβρίου 2012	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	325.606	376.310	22.680	68.025	285.605	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	<u>6.529.775</u>	<u>6.529.775</u>	<u>6.529.775</u>	-	-	-
	<u><u>6.855.381</u></u>	<u><u>6.906.085</u></u>	<u><u>6.552.455</u></u>	<u><u>68.025</u></u>	<u><u>285.605</u></u>	<u><u>-</u></u>

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου μεταβολές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	2013 €	2012 €
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου</i>		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	13.428.957	16.431.952
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(256.005)	(325.606)
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</i>		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	<u>3.214.519</u>	<u>2.134.272</u>
	<u><u>16.387.471</u></u>	<u><u>18.240.618</u></u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

31. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)*(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)**Κίνδυνος επιτοκίου (συνέχεια)*Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2013 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα προκύψει ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

	Αποτελέσματα	
	2013	2012
	€	€
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	<u>31.771</u>	<u>21.479</u>
	<u><u>31.771</u></u>	<u><u>21.479</u></u>

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Βρετανικές στερλίνες. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

31. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)*(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)*

Συναλλαγματικός κίνδυνος (συνέχεια)

Η έκθεση του Συγκροτήματος στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €	Βρετανικές στερλίνες €
31 Δεκεμβρίου 2013		
Περιουσιακά στοιχεία Μετρητά στην τράπεζα Προκαταβολές και προπληρωμές	84.165 348.494	- -
	<u>432.659</u>	<u>-</u>
Υποχρεώσεις Εμπορικές υποχρεώσεις	(293.466)	-
	<u>(293.466)</u>	<u>-</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u>139.193</u>	<u>-</u>
31 Δεκεμβρίου 2012		
Μετρητά στην τράπεζα Προκαταβολές και προπληρωμές	405.257 182.907	- -
	<u>588.164</u>	<u>-</u>
Υποχρεώσεις Εμπορικές υποχρεώσεις	(67.635)	(12.761)
	<u>(67.635)</u>	<u>(12.761)</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u>520.529</u>	<u>(12.761)</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

31. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)*(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)*

Συναλλαγματικός κίνδυνος (συνέχεια)

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2013 θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2013 θα προκύψει ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

	Αποτελέσματα	
	2013	2012
	€	€
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	12.654	47.321
Βρετανικές στερλίνες	-	1.160
	<u>12.654</u>	<u>48.481</u>

Διαχείριση κεφαλαίου

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους ιδιοκτήτες μέσω της βελτίωσης της αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

32. ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ

Η λογιστική και η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων έχει ως εξής:

	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	2013	2012	2013	2012
	€	€	€	€
Περιουσιακά στοιχεία				
Μηχανήματα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός				
Γη	1.776.000	1.589.000	1.776.000	1.589.000
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	2.999.936	3.321.824	2.999.936	3.321.824
Ψυγεία	5.120.979	5.995.998	5.120.979	5.995.998
Οχήματα	1.414.495	1.658.203	1.414.495	1.658.203
Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	<u>20.502</u>	<u>28.251</u>	<u>20.502</u>	<u>28.251</u>
	<u>11.331.912</u>	<u>12.593.276</u>	<u>11.331.912</u>	<u>12.593.276</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

33. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το Συγκρότημα δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

34. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Δεσμεύσεις για ενοίκια

Οι δεσμεύσεις του Συγκροτήματος αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και γης.

	2013 €	2012 €
Εντός ενός έτους	461.190	573.232
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	1.375.380	1.620.197
Πέραν των πέντε ετών	<u>453.000</u>	<u>346.500</u>
	<u><u>2.289.570</u></u>	<u><u>2.539.929</u></u>

35. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Στις 28 Απριλίου 2014 το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES)
ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 & 4
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	5 & 6
Κατάσταση συνολικών εσόδων	7
Κατάσταση οικονομικής θέσης	8
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	9
Κατάσταση των ταμειακών ροών	10
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	11 - 51

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITEDΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο	Χριστίνα Παρασκευαΐδου - Εκτελεστική Πρόεδρος Κυριάκος Ανδρέου - Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος (παραιτήθηκε στις 3 Απριλίου 2013) Γεώργιος Ανδρέου - Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος Πανίκος Αριστοτέλους - Διευθύνων Σύμβουλος (διορίστηκε στις 3 Απριλίου 2013) Κίκης Λευκαρίτης Αντώνης Χατζηπαύλου Ανδρέας Παπαθωμάς Πάρης Σπανός
Γραμματέας	Γεώργιος Ανδρέου
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG Limited Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Εσπερίδων 14 1087 Λευκωσία Κύπρος
Τραπεζίτες	Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ Alpha Bank Cyprus Ltd Eurobank EFG Cyprus Limited Barclays Bank Plc - UK
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Δεληγιώργη 1 Κτίριο Κόσμος T.K. 1066 Λευκωσία
Αριθμός εγγραφής	HE844

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 7 μέχρι 51:

(i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4), και

(ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και

(β) Η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**Ιδιότητα**

Χριστίνα Παρασκευαΐδου

Εκτελεστική Πρόεδρος

Γεώργιος Ανδρέου

Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος

Πανίκος Αριστοτέλους

Διευθύνων Σύμβουλος

Κίκης Λευκαρίτης

Σύμβουλος

Αντώνης Χατζηπαύλου

Σύμβουλος

Ανδρέας Παπαθωμάς

Σύμβουλος

Πάρης Σπανός

Σύμβουλος

Γενικός Διευθυντής
Σωκράτης ΜιχαηλίδηςΟικονομικός Διευθυντής
Βελισάριος Μασούρας

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2014

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η 'Εταιρεία') υποβάλλει στα μέλη την Ετήσια Έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, είναι η παραγωγή, εμφιάλωση και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός και η εμπορία νερού και κατεψυγμένων φαγητών. Μέσα στα πλαίσια αναδιοργάνωσης η διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε όπως αναστείλει προσωρινά την παραγωγή και εμφιάλωση αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός. Η αναστολή της παραγωγής άρχισε τον Οκτώβριο του 2013.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 παρουσιάζονται στη σελίδα 7 των οικονομικών καταστάσεων. Η ζημία για το έτος που αναλογεί στους ιδιοκτήτες ανέρχεται σε €2.345.347 (2012: €1.240.677) .

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται γενικά ικανοποιητική εκτός από την πραγματοποιηθείσα ζημία για το έτος η οποία οφείλεται κυρίως στις σημαντικές πρόνοιες για επισφαλείς απαιτήσεις που έγιναν και στις αποζημιώσεις που δόθηκαν σε πλεονάζον προσωπικό.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την πληρωμή μερίσματος από διανεμητέα αποθεματικά προηγούμενων ετών.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 η Εταιρεία δεν λειτουργούσε υποκαταστήματα.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)****ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1.

Στις 3 Απριλίου 2013 ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου παραιτήθηκε από τη θέση του Εκτελεστικού Αντιπροέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας. Στη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου διορίστηκε ο κύριος Πάνικος Αριστοτέλους με ισχύ από 3 Απριλίου 2013.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Γεώργιος Ανδρέου
Γραμματέας

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2014

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ιθύνουσας εταιρείας A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η 'Εταιρεία') στις σελίδες 7 μέχρι 51 οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2013, και τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και των ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη των ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Διοικητικοί Σύμβουλοι:

N Γ. Συρίμης, Α.Κ. Χριστοφίδης, Ε.Ζ. Χατζηζαχαρίας, Π.Γ. Λοΐζου
Α.Μ. Γρηγοριάδης, Α.Α. Δημητρίου, Δ.Σ. Βάκης, Α.Α. Αποστολού
Σ.Α. Λοΐζου, Μ.Α. Λοΐζου, Σ.Γ. Σοφοκλέους, Μ.Μ. Αντωνιάδης
Χ.Β. Βασιλείου, Π.Ε. Αντωνιάδης, Μ.Ι. Χάλιος, Μ.Π. Μιχαήλ, Π.Α. Πελεκίτης
Γ.Ν. Μαρκίδης, Μ.Α. Παπακώστα, Χ.Α. Παπανικολάου, Α.Ι. Σιαμμουτής
Γ.Ν. Τζιωρτζής, Χ.Σ. Χαραλάμπος, Χ.Π. Αναγιωτός, Ι.Π. Γαλανός
Μ.Γ. Γρηγοριάδης, Χ.Α. Κοκουλλής, Γ.Π. Σάββα, Κ.Α. Χαλιάς, Κ.Ν. Καλλής
Μ.Χ. Ζαβρού, Π.Σ. Ηλία, Μ.Γ. Λαζάρου, Ζ.Ε. Χατζηζαχαρίας
Π.Σ. Θεοφάνους, Μ.Α. Καραντωνή, Κ.Α. Μαρκίδης, Γ.Β. Ανδρέου
Γ.Κ. Νικολάου, Γ.Σ. Προδρόμου, Α.Σ. Σοφοκλέους, Γ.Ν. Συρίμης
Τ.Γ. Γιασεμιάς

KPMG Limited, ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με μετοχές, εγγεγραμμένη στην Κύπρο με αριθμό εγγραφής ME 132822 το εγγεγραμμένο γραφείο της οποίας βρίσκεται στην οδό Εσπερίδων 14, 1087, Λευκωσία, Κύπρος.

Λεωσός

Τ.Θ. 50161, 3601
Τηλέφωνο +357 25 869000
Φαξ +357 25 363842

Λάρνακα

Τ.Θ. 40075, 6300
Τηλέφωνο +357 24 200000
Φαξ +357 24 200200

Πάφος

Τ.Θ. 60288, 8101
Τηλέφωνο +357 26 943050
Φαξ +357 26 943062

Παράλληλη / Αγία Νάσια

Τ.Θ. 33200, 5311
Τηλέφωνο +357 23 820080
Φαξ +357 23 820084

Πόλις Χρυσούχου

Τ.Θ. 66014, 8330
Τηλέφωνο +357 26 322098
Φαξ +357 26 322722

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής θέσης της ιθύνουσας εταιρείας A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2013, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 και 4 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Έχουμε εκδώσει ξεχωριστή έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Νίκος Γ. Συρίμης, FCA
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

28 Απριλίου 2014

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
Εισοδήματα		25.113.438	32.112.851
Κόστος πωλήσεων	4	<u>(13.614.059)</u>	<u>(17.489.940)</u>
Μεικτό κέρδος		11.499.379	14.622.911
Άλλα εισοδήματα	5	305.782	113.903
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(12.580.983)	(15.359.213)
Έξοδα διοίκησης		(1.963.478)	(1.382.313)
Άλλα έξοδα		<u>(48.007)</u>	<u>(37.030)</u>
Ζημία από εργασίες	6	<u>(2.787.307)</u>	<u>(2.041.742)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	8	542.414	783.723
Έξοδα χρηματοδότησης	8	<u>(46.268)</u>	<u>(102.332)</u>
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης		496.146	681.391
Ζημία πριν από τη φορολογία		(2.291.161)	(1.360.351)
Φορολογία	9	<u>(54.186)</u>	<u>119.674</u>
Ζημία έτους		<u>(2.345.347)</u>	<u>(1.240.677)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης και κτιρίων		187.000	-
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας		<u>(37.293)</u>	<u>(148.218)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) έτους		<u>149.707</u>	<u>(148.218)</u>
Συνολικά έξοδα έτους		<u>(2.195.640)</u>	<u>(1.388.895)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 51 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

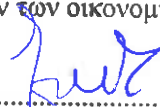
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	11	12.168.602	13.522.251
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	12	583.319	580.047
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	13	87.074	87.074
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	14	<u>20.503</u>	<u>28.251</u>
		<u>12.859.498</u>	<u>14.217.623</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	15	2.307.061	2.563.137
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	16	13.731.884	16.465.579
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	17	<u>18.929.183</u>	<u>18.293.777</u>
		<u>34.968.128</u>	<u>37.322.493</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u><u>47.827.626</u></u>	<u><u>51.540.116</u></u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	18	31.063.129	31.063.129
Αποθεματικά	19	<u>11.203.171</u>	<u>13.398.811</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και αποθεματικών		<u>42.266.300</u>	<u>44.461.940</u>
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	20	181.239	256.020
Αναβαλλόμενη φορολογία	21	<u>1.021.130</u>	<u>1,107.746</u>
		<u>1.202.369</u>	<u>1.363.766</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	20	74.766	69.586
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	22	4.210.665	5.571.298
Φορολογικές υποχρεώσεις	23	<u>73.526</u>	<u>73.526</u>
		<u>4.358.957</u>	<u>5.714.410</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>5.561.326</u>	<u>7.078.176</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u><u>47.827.626</u></u>	<u><u>51.540.116</u></u>

Στις 28 Απριλίου 2014 το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των οικονομικών καταστάσεων.


.....
Πανίκος Αριστοτέλους
Διευθύνων Σύμβουλος


.....
Γεώργιος Ανδρέου
Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 51 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Μετοχικό κεφάλαιο	Άλλα αποθεματικά	Αποθεματικό προσόδου	Σύνολο
Σημ.	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	31.063.129	9.306.939	9.482.428	49.852.496
Ζημία έτους	-	-	(1.240.677)	(1.240.677)
Μερίσματα από τα κέρδη του 2011	10	-	(4.001.661)	(4.001.661)
Αναβαλλόμενη φορολογία	21	(148.218)	-	(148.218)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>31.063.129</u>	<u>9.158.721</u>	<u>4.240.090</u>	<u>44.461.940</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	31.063.129	9.158.721	4.240.090	44.461.940
Ζημία έτους	-	-	(2.345.347)	(2.345.347)
Αναβαλλόμενη φορολογία	21	(37.293)	-	(37.293)
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης και κτιρίων	11	187.000	-	187.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>31.063.129</u>	<u>9.308.428</u>	<u>1.894.743</u>	<u>42.266.300</u>

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι ιδιοκτήτες (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των ιδιοκτητών.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 51 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημία έτους πριν από τη φορολογία		(2.291.161)	(1.360.351)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	11	1.894.255	1.936.501
Απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων	12	56.891	53.821
Ζημία από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		40.257	37.030
Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		(178.771)	-
Έσοδο από κρατικές χορηγίες		-	(8.171)
Τόκους εισπρακτέους	8	(541.372)	(783.723)
Τόκους πληρωτέους	8	21.196	20.042
Διαγραφή επενδύσεων		7.748	-
Ροή μετρητών για εργασίες πριν τις μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης		(990.957)	(104.851)
Μείωση στα αποθέματα		256.076	292.812
Μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		2.733.695	2.581.194
(Μείωση)/αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		(1.360.633)	69.341
Ροή μετρητών από εργασίες		638.181	2.838.496
Φορολογία που πληρώθηκε		(178.095)	(555.372)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		460.086	2.283.124
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	12	(60.163)	(20.725)
Πληρωμές για απόκτηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	11	(418.159)	(865.582)
Πληρωμές για απόκτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	14	(500.000)	-
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		24.296	21.176
Εισπράξεις από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		678.771	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		541.372	783.723
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες		266.117	(81.408)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
(Αποπληρωμές)/εισπράξεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις		(69.601)	325.606
Τόκοι που πληρώθηκαν		(21.196)	(20.042)
Μερίσματα που πληρώθηκαν		-	(4.001.661)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(90.797)	(3.696.097)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		635.406	(1.494.381)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	17	18.293.777	19.788.158
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	17	18.929.183	18.293.777

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 51 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Φεβρουαρίου 1959 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας είναι στην Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, Τ.Κ. 1066, Λευκωσία.

Αλλαγή ονομασίας Εταιρείας

Στις 9 Αυγούστου 1972 η Εταιρεία μετονομάστηκε από Λουκά & Χριστοδούλου Λίμιτεδ σε Λοΐζος Λουκά και Υιοί Λίμιτεδ και στις 7 Ιουλίου 2001 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη μετονομασία της Εταιρείας σε A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited. Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση ημερομηνίας 20 Μαΐου 2005, η Εταιρεία μετονομάστηκε από A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited σε A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited.

Κυρία δραστηριότητα

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, είναι η παραγωγή, εμφιάλωση και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός και η εμπορία νερού και κατεψυγμένων φαγητών. Μέσα στα πλαίσια αναδιοργάνωσης η διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε όπως διακόψει την παραγωγή και εμφιάλωση αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός. Η διακοπή της παραγωγής έγινε τον Οκτώβριο του 2013.

Στις 27 Μαρτίου 2002 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113.

Η Εταιρεία ετοίμασε αυτές τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της ιθύνουσας εταιρείας για συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου της Κύπρου.

Η Εταιρεία ετοίμασε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (το 'Συγκρότημα'). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μπορούν να ληφθούν από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος Τ.Κ. 1066, Λευκωσία.

Οι χρήστες αυτών των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της ιθύνουσας εταιρείας πρέπει να τις διαβάσουν μαζί με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 ώστε να λάβουν καλύτερη κατανόηση της οικονομικής κατάστασης, της οικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

(β) Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την περίπτωση της γης, των μηχανημάτων και των εγκαταστάσεων, των ψυγείων και περιπτέρων, των οχημάτων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση που παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών**

Από την 1 Ιανουαρίου 2013, η Εταιρεία υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που σχετίζονται με τις εργασίες της. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες χρήσεις/περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2013. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της παρουσιάζονται πιο κάτω. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν από την ημερομηνία ισχύος τους.

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 10 'Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 11 'Κοινές Διευθετήσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 12 'Γνωστοποιήσεις για Συμμετοχές σε Άλλες Οντότητες' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Μεταβατικές οδηγίες για ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Επενδυτικές Οντότητες - Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, 12 και ΔΛΠ 27 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 27 (Αναθεωρημένο) 'Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 28 (Αναθεωρημένο) 'Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις και κοινοπραξίες' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 32 (Τροποποιήσεις) 'Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 36 (Τροποποιήσεις) 'Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμων ποσών για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 39 (Τροποποιήσεις) 'Ανανέωση οφειλής επί παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις' Γνωστοποιήσεις κατά την μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 14 'Αναβαλλόμενοι κανονιστικοί λογαριασμοί' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών (συνέχεια)

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

- ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) 'Σχέδια καθορισμένων ωφελημάτων: Συνεισφορές εργαζομένων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2010-2012 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2011-2013 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- ΕΔΔΠΧΑ 21 'Τραπεζικές εισφορές' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί από τη Διεύθυνση, την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και των υπό αναφορά ποσών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Συγκεκριμένα, πληροφορίες για σημαντικές εκτιμήσεις, αβεβαιότητες και κρίσιμες κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις περιγράφονται πιο κάτω:

- Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα μη είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 20132. **ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ** (συνέχεια)(δ) **Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων** (συνέχεια)• Προβλέψεις για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα

Η Εταιρεία εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης. Η πρόβλεψη για τα αποθέματα βασίζεται στην προηγούμενη πείρα της διοίκησης, βάσει της οποίας γίνεται πρόβλεψη λαμβάνοντας υπόψη τόσο την αξία των αποθεμάτων, όσο και την κίνηση και αποθηκευμένη ποσότητα που υπάρχει σε κάθε κατηγορία.

Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση της αξίας των αποθεμάτων είναι συνεχής, και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης αποθεμάτων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

• Φορολογία

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

• Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η Εταιρεία ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση έχει υπολογιστεί με βάση την εύλογη αξία των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται.

• Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε εξαρτημένες όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες όπως μείωση των εσόδων, τα κέρδη ή τις ταμειακές ροές ή δυσμενείς αλλαγές στην οικονομική ή την πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε εξαρτημένες μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμειακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω εξαρτημένες συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθορίσουν εάν η υποτίμηση στην εύλογη αξία τους είναι απαραίτητη.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)

- Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση
Η Εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, η Εταιρεία εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η εύλογη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, καθώς και οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.
- Απομείωση εμπορικής εύνοιας
Κατά την εξέταση της απομείωσης της εμπορικής εύνοιας απαιτείται εκτίμηση της αξίας χρήσης των σχετικών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών της Εταιρείας στις οποίες η εμπορική εύνοια έχει κατανεμηθεί. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσης βασίζεται πάνω σε υποθέσεις εκτίμησης των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών και χρησιμοποιώντας ένα κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο υπολογίζεται η παρούσα αξία τους.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι ακόλουθες λογιστικές πολιτικές εφαρμόστηκαν με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα έτους και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα εισοδήματα επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα προϊόντα κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις και φόρους που σχετίζονται με τις πωλήσεις.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, είναι πιθανόν ότι τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τη συναλλαγή θα τα επωφεληθεί η Εταιρεία, τα κόστη που προέκυψαν ή πρόκειται να προκύψουν μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα, και όταν επίσης τα κριτήρια για κάθε διαφορετική δραστηριότητα της Εταιρείας πληρούνται. Αυτά τα συγκεκριμένα με τις δραστηριότητες κριτήρια αναγνώρισης περιγράφονται πιο κάτω:

- Πωλήσεις προϊόντων
Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν η Εταιρεία έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- Πιστωτικοί τόκοι
Τα εισοδήματα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας σε σχέση με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το κατάλληλο πραγματικό επιτόκιο το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχεια)• Πιστωτικά μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι της συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτροπών. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από την Εταιρεία και από τους υπαλλήλους. Οι συνεισφορές της Εταιρείας διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Μετατροπή ξένου νομίσματος*(i) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης*

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Ο τρέχων καταβλητέος φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος του έτους. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι το φορολογητέο κέρδος δεν συμπεριλαμβάνει εισοδήματα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτονται, σε άλλες περιόδους και επιπλέον δεν συμπεριλαμβάνει κονδύλια τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή εκπίπτονται. Η υποχρέωση της Εταιρείας για τον τρέχοντα φόρο υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών τους βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις γενικά αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν εκπεστές προσωρινές διαφορές. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έτσι ώστε να επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή επωφελεί τα αποτελέσματα του έτους, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή επωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, περίπτωση κατά την οποία οι αναβαλλόμενες φορολογίες επίσης καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει το καθαρό ποσό που προκύπτει από τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη, τα ψυγεία και τα περίπτερα, τα μηχανήματα και οι εγκαταστάσεις και τα οχήματα, παρουσιάζονται σε εύλογη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης να μην διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο είναι τα ακόλουθα:

Βελτιώσεις κτιρίων	%
Ψυγεία και περίπτερα	4
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	6,67
Οχήματα	5-20
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	6,67-10
Άδεια μπουκάλια και κιβώτια	10-20
	10

Δεν λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά εύλογης αξίας μεταφέρονται στο αποθεματικό προσόδου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Αναβαλλόμενο εισόδημα από κρατικές χορηγίες

Οι Κυβερνητικές χορηγίες οι οποίες λαμβάνονται για την απόκτηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων καταχωρούνται ως έσοδο επόμενων χρήσεων, το οποίο λογίζεται με τρόπο συστηματικό και ορθολογικό στα έσοδα των χρήσεων της ωφέλιμης χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Οι χορηγίες αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους που συνδέονται με αυτές και ότι οι επιχορηγήσεις θα εισπραχθούν. Κρατικές χορηγίες αναφορικά με έξοδα αναγνωρίζονται ως εισόδημα.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία**(i) Εμπορική εύνοια**

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας του μεριδίου της Εταιρείας στα καθαρά αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εμπορική εύνοια από την εξαγορά εξαρτημένων εταιρειών περιλαμβάνεται στα 'άυλα περιουσιακά στοιχεία'. Η εμπορική εύνοια από την εξαγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις 'επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες'.

Η εμπορική εύνοια ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Κέρδη και ζημίες από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της εμπορικής εύνοιας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η εμπορική εύνοια καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

Οποιαδήποτε υπέρβαση της εύλογης αξίας του μεριδίου στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις της επιχείρησης που αποκτήθηκε έναντι του κόστους εξαγοράς πιστώνεται στα αποτελέσματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**

- (ii) Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία - έξοδα ερευνών και ανάπτυξης
Οι δαπάνες ερευνών αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

Ένα εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο που προκύπτει από την ανάπτυξη ηλεκτρονικού εμπορίου της Εταιρείας, αναγνωρίζεται μόνο όταν πληρούνται όλες οι πιο κάτω προϋποθέσεις:

- Το περιουσιακό στοιχείο που δημιουργείται μπορεί να αναγνωρισθεί (τέτοια όπως το λογισμικό και νέες διαδικασίες).
- Είναι πιθανό ότι το περιουσιακό στοιχείο που δημιουργείται θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και
- Το κόστος ανάπτυξης του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Όταν δεν μπορούν να αναγνωρισθούν τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, οι δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδα στο έτος που πραγματοποιούνται.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

- (iii) Έξοδα διεύρυνσης πελατολογίου

Πληρωμές που αφορούν τη διεύρυνση του πελατολογίου της Εταιρείας από τις οποίες προκύπτουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού. Τα έξοδα αυτά αποσβένονται από την απαρχή της συμφωνίας με κάθε πελάτη, χρησιμοποιώντας την αντιλογιζόμενη 'Sum of the Digits' μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία καθορίζεται από τη χρονική διάρκεια της συμφωνίας. Η απόσβεση παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

(iv) Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Εταιρεία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας στον μισθωτή. Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Οι μισθώσεις της Εταιρείας κατατάσσονται αρχικά ως χρηματοδοτικής φύσης εάν ουσιαστικά μεταφέρουν στην Εταιρεία όλους τους κινδύνους και οφέλη που χαρακτηρίζουν την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τη χρηματοδοτική μίσθωση ως ενεργητικό και υποχρεώσεις στο χαμηλότερο της εύλογης αξίας του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και της καθαρής τρέχουσας αξίας των ελάχιστων πληρωμών της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Οι πληρωμές κατανέμονται μεταξύ των εξόδων χρηματοδότησης και της μείωσης της υποχρέωσης χρηματοδοτικής μίσθωσης με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Λειτουργικές μισθώσεις

Τα πληρωτέα μισθώματα σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης επιβαρύνουν τα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης. Τα οφέλη που έχουν ληφθεί ή θα ληφθούν ως κίνητρο για να συναφθεί μια λειτουργική μίσθωση επίσης κατανέμονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)**(i) Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες**

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετρείται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται όπου θεωρείται κατάλληλο.

(ii) Επενδύσεις

Η Εταιρεία ταξινομεί τις επενδύσεις της σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση.

Εξαρτημένες εταιρείες

Οι επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή μεταβολών στα επιτόκια ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αν η διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στην εύλογη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημία η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας εύλογης αξίας, μείον ζημίες απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)**(ii) Επενδύσεις (συνέχεια)**

Όσον αφορά τις μετοχές διαθέσιμες προς πώληση, οι ζημίες απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα προηγούμενων δεν αντιστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Οποιαδήποτε αύξηση στην εύλογη αξία τους μετά την μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα και θα συσσωρευτεί κάτω από τον τίτλο του αποθεματικού επανεκτίμησης επενδύσεων. Όσον αφορά τις διαθέσιμες προς πώληση χρεογράφων, η ζημία απομείωσης της ανατρέπεται στη συνέχεια μέσω των αποτελεσμάτων εάν η αύξηση στην εύλογη αξία της επένδυσης μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με γεγονός που επήλθε μετά την αναγνώριση της ζημίας απομείωσης.

(iii) Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα.

(iv) Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(v) Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

(vi) Μετοχικοί τίτλοι

Μετοχικός τίτλος είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα υπολειμματικό δικαίωμα επί των περιουσιακών στοιχείων μιας οντότητας, μετά την αφαίρεση όλων των υποχρεώσεών της. Οι μετοχικοί τίτλοι που εκδίδονται από την Εταιρεία αναγνωρίζονται στο ποσό των εισπράξεων, μετά την αφαίρεση των άμεσων εξόδων έκδοσης.

Επαναγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας αναγνωρίζεται και αφαιρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Δεν αναγνωρίζεται οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα για την αγορά, πώληση, έκδοση ή ακύρωση ιδίων μετοχικών τίτλων της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)Διαγραφή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεωνΧρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου ή
- διατηρούνται τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνεται συμβατική υποχρέωση για την καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος ή
- έχουν μεταβιβαστεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου ή έχει αναλάβει συμβατική υποχρέωση να καταβάλει τις ταμειακές ροές σε τρίτο μέρος, και: είτε (α) έχουν μεταβιβαστεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, είτε (β) δεν έχουν ούτε μεταβιβαστεί ούτε διατηρηθεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, αλλά δεν έχει διατηρηθεί ο έλεγχός του.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που ανταλλάσσεται από μια άλλη με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους για τα έτοιμα προϊόντα υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο του πρότυπου κόστους το οποίο αντιπροσωπεύει το κόστος παραγωγής που συμπεριλαμβάνει όλες τις άμεσες δαπάνες και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών δαπανών με βάση το συνηθισμένο ύψος δραστηριοτήτων. Η τιμή κόστους για τα υπόλοιπα αποθέματα καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης. Όπου κρίνεται αναγκαίο, γίνεται γενική ή ειδική πρόνοια για ελαττωματικά και άχρηστα αποθέματα ή αποθέματα με αργή κίνηση, η οποία περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

	2013 €	2012 €
Κόστος πωλήσεων	<u>13.614.059</u>	<u>17.489.940</u>
	<u>13.614.059</u>	<u>17.489.940</u>

Στο πιο πάνω ποσό συμπεριλαμβάνεται αντιστροφή πρόνοιας ύψους €979.710 η οποία αφορά πρόνοια για επιβληθείσα χρηματική επιβάρυνση λόγω μη απομάκρυνσης εκ μέρους της Εταιρείας πλεονάζουσας ποσότητας ζάχαρης που κατείχε ως απόθεμα κατά την έναρξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση και την οποία της καταλόγισε το Υπουργείο Εμπορίου. Η Εταιρεία είχε καταχωρήσει για σκοπούς ακύρωσης της επιβληθείσας χρηματικής επιβάρυνσης προσφυγή η οποία επέτυχε ως η απόφαση του Ανώτατου Δικαστηρίου στις 21 Μαρτίου 2013. Ως εκ τούτου η Αγωγή εναντίον της Εταιρείας απεσύρθη στις 4 Οκτωβρίου 2013. Η Εταιρεία προχώρησε στην αντιστροφή της πρόνοιας κατά τη διάρκεια του έτους.

5. ΑΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

	2013 €	2012 €
Μερίσματα εισπρακτέα	86.000	55.500
Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	178.771	-
Κυβερνητικές χορηγίες	-	8.171
Αποζημίωση από απαλλοτρίωση γης	-	29.815
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	<u>41.011</u>	<u>20.417</u>
	<u>305.782</u>	<u>113.903</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

6. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

	Σημ.	2013 €	2012 €
Η ζημία από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:			
Απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων	12	56.891	53.821
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	11	1.894.255	1.936.501
Αμοιβή Συμβούλων		24.000	24.000
Αμοιβή Εκτελεστικού Συμβούλου		116.667	-
Κόστος προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα	7	7.711.720	7.495.700
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών		63.400	63.400
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών - προηγούμενων ετών		3.000	3.000
Εκμίσθωση κτιρίων και γης		291.446	300.492
Εμπορικοί χρεώστες - ειδική πρόνοια και διαγραφή		1.614.596	3.934.033
Ζημία από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		<u>40.257</u>	<u>37.030</u>

Πέραν από τις αποσβέσεις έρευνας και ανάπτυξης που περιλαμβάνονται στις αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων, δεν υπάρχουν οποιαδήποτε άλλα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης για τα έτη 2013 και 2012.

7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	Σημ.	2013 €	2012 €
Αμοιβή Συμβούλων		24.000	24.000
Αμοιβή Εκτελεστικού Σύμβουλου		116.667	-
Μισθοί και ημερομίσθια		6.701.411	6.405.124
Εισφορές στο ταμείο κοινωνικών ασφαλίσεων και σε άλλα ταμεία		467.731	586.652
Εισφορές στο ταμείο κοινωνικής συνοχής		107.994	127.197
Εισφορές σε ταμείο προνοίας		<u>293.917</u>	<u>352.727</u>
Σύνολο κόστους προσωπικού	6	<u>7.711.720</u>	<u>7.495.700</u>
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων (συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα)		<u>176</u>	<u>216</u>

Η Εταιρεία λειτουργεί σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

8. ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	2013 €	2012 €
Έσοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι από τράπεζες	541.372	783.723
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	<u>1.042</u>	<u>-</u>
	<u>542.414</u>	<u>783.723</u>
Έξοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι πληρωτέοι		
Πάνω σε συμβόλαια ενοικιαγοράς	21.118	11.059
Τραπεζικοί τόκοι	78	274
Τόκοι φόρων	-	8.709
Άλλα έξοδα χρηματοδότησης		
Δικαιώματα τραπεζών	19.220	23.599
Συναλλαγματική ζημία		
Πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημία	-	10.044
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημία	<u>5.852</u>	<u>48.647</u>
	<u>46.268</u>	<u>102.332</u>
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	<u><u>496.146</u></u>	<u><u>681.391</u></u>

9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2013 €	2012 €
Σημ.		
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα έτους	178.095	117.558
Αναβαλλόμενη φορολογία - πίστωση	21 <u>(123.909)</u>	<u>(237.232)</u>
Χρέωση/(πίστωση) έτους	<u><u>54.186</u></u>	<u><u>(119.674)</u></u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση τις λογιστικές ζημίες:

	2013 €	2012 €
Λογιστική ζημία πριν από τη φορολογία	<u>(2.291.161)</u>	<u>(1.360.351)</u>
Φορολογία με βάση τους φορολογικούς συντελεστές	(286.395)	(136.035)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	-	228.975
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία	81.727	(162.008)
Φορολογική επίδραση ζημίας έτους	204.668	69.068
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα - τρέχοντος έτους	178.095	117.558
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>(123.909)</u>	<u>(237.232)</u>
Φορολογία ως η κατάσταση συνολικών εσόδων - χρέωση/(πίστωση)	<u>54.186</u>	<u>(119.674)</u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5% (2012:10%).

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30% (2012:15%). Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά.

Η Εταιρεία δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημίας που πραγματοποίησε κατά το τρέχον έτος. Φορολογικές ζημίες μπορούν να μεταφερθούν στα επόμενα πέντε έτη μέχρι τελικής διαγραφής τους. Εταιρείες που ανήκουν στο ίδιο Συγκρότημα μπορούν να συμψηφίσουν τις ζημίες με τα κέρδη που προκύπτουν κατά το ίδιο φορολογικό έτος.

10. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

	2013 €	2012 €
Τελικό μέρισμα που πληρώθηκε	<u>-</u>	<u>4.001.661</u>
	<u>-</u>	<u>4.001.661</u>

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την πληρωμή μερίσματος από διανεμητέα αποθεματικά προηγούμενων ετών.

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε ειδική παρακράτηση εισφοράς για την άμυνα με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

11. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	Γη	Βελτιώσεις κτιρίων	Ψυγεία και περίπτερα	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Άδεια μπουκάλια και κιβώτια	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€	€	€
Κόστος ή εκτίμηση								
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	1.589.000	998.832	14.523.484	4.676.949	3.492.144	958.924	2.051.450	28.290.783
Προσθήκες	-	19.323	363.584	79.913	355.286	17.280	30.196	865.582
Εκποιήσεις	-	-	(1.350)	-	(335.326)	-	-	(336.676)
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	1.589.000	1.018.155	14.885.718	4.756.862	3.512.104	976.204	2.081.646	28.819.689
Προσθήκες	-	-	156.523	54.664	165.360	34.072	7.540	418.159
Εκποιήσεις	-	-	-	-	(490.851)	-	-	(490.851)
Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση	187.000	-	-	-	-	-	-	187.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	1.776.000	1.018.155	15.042.241	4.811.526	3.186.613	1.010.276	2.089.186	28.933.997
Αποσβέσεις								
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	-	474.629	7.873.606	960.732	1.872.889	858.266	1.599.285	13.639.407
Επιβάρυνση για το έτος	-	35.992	1.017.464	498.038	287.453	15.699	81.855	1.936.501
Επί εκποιήσεων	-	-	(1.350)	-	(277.120)	-	-	(278.470)
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	-	510.621	8.889.720	1.458.770	1.883.222	873.965	1.681.140	15.297.438
Επιβάρυνση για το έτος	-	36.677	1.031.542	373.379	333.420	42.270	76.967	1.894.255
Επί εκποιήσεων	-	-	-	-	(426.298)	-	-	(426.298)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	-	547.298	9.921.262	1.832.149	1.790.344	916.235	1.758.107	16.765.395
Καθαρή λογιστική αξία								
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	1.776.000	470.857	5.120.979	2.979.377	1.396.269	94.041	331.079	12.168.602
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	1.589.000	507.534	5.995.998	3.298.092	1.628.882	102.239	400.506	13.522.251

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

11. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η τελευταία επανεκτίμηση στην γη έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, με βάση μελέτη των ανεξάρτητων εκτιμητών Μαυρέας Εκτιμήσεις, προχώρησε στην επανεκτίμηση της γης και κτιρίων με βάση τη θέση των τεμαχίων και τις προοπτικές τους. Το πλεόνασμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €187.000 και μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Η τελευταία επανεκτίμηση στα ψυγεία και περίπτερα και οχήματα έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2003. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σε συνεργασία με τους ανεξάρτητους εκτιμητές Mitsides, Samuel & Associates (Building Services Consultants) και το εξειδικευμένο προσωπικό της Εταιρείας, προχώρησε στην επανεκτίμηση των πιο πάνω κατηγοριών με βάση το κόστος αντικατάστασης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων μείον αποσβέσεις. Το πλεόνασμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €2.884.864 και η αναβαλλόμενη φορολογία ύψους €288.487 που αναλογούσε στην επανεκτίμηση μεταφέρθηκαν στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Η τελευταία επανεκτίμηση στα μηχανήματα και εγκαταστάσεις έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2009. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, με βάση μελέτη των ανεξάρτητων εκτιμητών Unemec (Mechanical and Electrical Services Consulting Engineers), προχώρησε στην επανεκτίμηση των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων. Η μέθοδος εκτίμησης των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων ήταν η σταθερή μέθοδος απόσβεσης με ετήσιο ποσοστό απόσβεσης 3% ετησίως με βάση τα ποσά προηγούμενης εκτίμησης που έγινε το 2006. Η ίδια μέθοδος εφαρμόστηκε για τα μηχανήματα και εγκαταστάσεις που αγοράστηκαν μετά το 2006. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση ανήλθε σε €648.856 και μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Με βάση απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας η παραγωγή, εμφιάλωση και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και σκουός έχει διακοπεί προσωρινά και τα μηχανήματα και εγκαταστάσεις παραμένουν αδρανή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρεί ότι δεν υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη για απομείωση στην δίκαιη αξία της γης, των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων, των ψυγείων και περιπτέρων και οχημάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Η αξία της γης σε επανεκτιμημένη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 ήταν €1.776.000 (2012: €1.589.000) ενώ το αρχικό κόστος της γης ήταν €161.013 (2012: €161.013).

Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία απέκτησε νέα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία συνολικού κόστους €418.159 (2012: €865.582). Από αυτά, οχήματα κόστους €- (2012: €355.286) αποκτήθηκαν με χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Στην κατάσταση των ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2013 €	2012 €
Καθαρή λογιστική αξία	64.553	58.206
Ζημία από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u>(40.257)</u>	<u>(37.030)</u>
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u>24.296</u>	<u>21.176</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

11. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η καθαρή λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων που θα παρουσιαζόταν στις οικονομικές καταστάσεις αν προσδιοριζόταν σε τιμή κόστους μείον αποσβέσεις θα ήταν ως ακολούθως:

	2013 €	2012 €
Γη	161.013	161.013
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	1.136.767	1.455.483
Ψυγεία και περίπτερα	3.686.712	4.561.733
Οχήματα	<u>1.210.982</u>	<u>1.443.595</u>
	<u><u>6.195.474</u></u>	<u><u>7.621.824</u></u>

12. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Εμπορική εύνοια €	Λογισμικά προγράμματα €	Έρευνα και ανάπτυξη €	Έξοδα διεύρυνσης πελατολογίου €	Σύνολο €
Κόστος					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	416.135	649.443	346.162	4.653.705	6.065.445
Προσθήκες	-	<u>20.725</u>	-	-	<u>20.725</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	416.135	670.168	346.162	4.653.705	6.086.170
Προσθήκες	-	<u>60.163</u>	-	-	<u>60.163</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>416.135</u>	<u>730.331</u>	<u>346.162</u>	<u>4.653.705</u>	<u>6.146.333</u>
Χρεόλυση					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	-	566.152	232.448	4.653.702	5.452.302
Χρεόλυση για το έτος	-	<u>28.522</u>	<u>25.296</u>	<u>3</u>	<u>53.821</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	-	594.674	257.744	4.653.705	5.506.123
Χρεόλυση για το έτος	-	<u>31.595</u>	<u>25.296</u>	-	<u>56.891</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	-	<u>626.269</u>	<u>283.040</u>	<u>4.653.705</u>	<u>5.563.014</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>416.135</u>	<u>104.062</u>	<u>63.122</u>	<u>-</u>	<u>583.319</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>416.135</u>	<u>75.494</u>	<u>88.418</u>	<u>-</u>	<u>580.047</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

12. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει τίμημα που πληρώθηκε πέραν της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά των εργασιών για την παραγωγή του αεριούχου αναψυκτικού 7up και επιμετράται στο κόστος μειωμένο με οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Η Εταιρεία ελέγχει την εμπορική εύνοια για απομείωση ετησίως, ή συχνότερα αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η εμπορική εύνοια έχει απομειωθεί.

	2013 €	2012 €
Εργασίες 7up	<u>416.135</u>	<u>416.135</u>
	<u><u>416.135</u></u>	<u><u>416.135</u></u>

Η ανακτήσιμη αξία της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) πιο πάνω έχει προσδιοριστεί με βάση υπολογισμούς για την αξία χρήσης. Οι υπολογισμοί αυτοί χρησιμοποιούν προβλεπόμενες ταμειακές ροές με βάση χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς όπως εκτιμήθηκαν και αξιολογήθηκαν από τη Διεύθυνση.

Οι βασικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης είναι οι ακόλουθες:

Συντελεστής προεξόφλησης

Ο συντελεστής προεξόφλησης που χρησιμοποιήθηκε αντικατοπτρίζει τους ειδικούς κινδύνους που σχετίζονται με την ΜΔΤΡ λαμβάνοντας υπόψη την χρονική αξία του χρήματος. Ο συντελεστής προεξόφλησης υπολογίζεται με βάση τις ειδικές συνθήκες και τους λειτουργικούς τομείς της Εταιρείας και προέρχεται από το μεσοσταθμικό κόστος κεφαλαίου της Εταιρείας. Για τον υπολογισμό λήφθηκαν υπόψη το επιτόκιο αγοράς και ο βαθμός επηρεασμού της Εταιρείας από μεταβολές στην αγορά. Ο συντελεστής προεξόφλησης υπολογίστηκε στο 11%.

Ποσοστό ανάπτυξης

Το ποσοστό υπολογίζεται με βάση προηγούμενη εμπειρία στο ρυθμό ανάπτυξης της Εταιρείας καθώς και με βάση τον τομέα δραστηριοποίησης της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη δεδομένα της βιομηχανίας, την συνεχιζόμενη τεχνολογική ανάπτυξη, την τεχνογνωσία και τις εμπειρίες της Εταιρείας. Το ποσοστό συγκρίνεται με το ποσοστό ανάπτυξης της χώρας στην οποία δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Υπολογιζόμενες μελλοντικές εισροές

Οι μελλοντικές εισροές της Εταιρείας έχουν υπολογιστεί με βάση τους ρυθμούς ανάπτυξης της Εταιρείας τα τελευταία χρόνια καθώς και με βάση τον σχεδιασμό για ανάπτυξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Η μέση ετήσια αύξηση στις πωλήσεις υπολογίστηκε στο 0,4%.

Μερίδιο αγοράς

Κατά τη χρήση δεδομένων της βιομηχανίας για τον υπολογισμό του ποσοστού ανάπτυξης, η Διεύθυνση αξιολογεί την αλλαγή της θέσης της Εταιρείας σε σχέση με τον ανταγωνισμό. Η Διεύθυνση αναμένει το μερίδιο αγοράς της Εταιρείας να παραμείνει σταθερό κατά την περίοδο αξιολόγησης.

Η Διεύθυνση δεν θεωρεί ότι θα υπάρξει μεταβολή στις πιο πάνω βασικές υποθέσεις που θα επηρεάσει την ανακτήσιμη αξία της εμπορικής εύνοιας ώστε να είναι χαμηλότερη από το αναγραφόμενο ποσό.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

13. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

	2013 €	2012 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>87.074</u>	<u>87.074</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>87.074</u></u>	<u><u>87.074</u></u>

Λεπτομέρειες των θυγατρικών είναι ως ακολούθως:

<u>Όνομα</u>	<u>Χώρα σύστασης</u>	<u>Κύριες δραστηριότητες</u>	<u>Συμμετοχή %</u>
A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd	Κύπρος	Εισαγωγή, πώληση και διανομή κατεψυγμένων φαγητών	100
A&P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd	Κύπρος	Αδρανής	100

14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	2013 €	2012 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	28.251	28.251
Προσθήκες	500.000	-
Πωλήσεις	(500.000)	-
Διαγραφή επενδύσεων	<u>(7.748)</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>20.503</u></u>	<u><u>28.251</u></u>
Μη κυκλοφορούν μέρος	20.503	28.251
Κυκλοφορούν μέρος	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>20.503</u></u>	<u><u>28.251</u></u>
	Εύλογη αξία 2013 €	Εύλογη αξία 2012 €
Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών	-	7.748
Αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών	<u>20.503</u>	<u>20.503</u>
	<u><u>20.503</u></u>	<u><u>28.251</u></u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ
(συνέχεια)

Για επενδύσεις που εμπορεύονται σε αγορές με έντονη κίνηση, η εύλογη αξία καθορίζεται σύμφωνα με τις επίσημες τιμές προσφοράς του Χρηματιστηρίου. Για άλλες επενδύσεις, η εύλογη αξία υπολογίζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες τιμές αγοράς παρόμοιων τίτλων ή σύμφωνα με την προεξόφληση των ταμειακών ροών των πραγματικών ενεργητικών στοιχείων. Για μετοχές όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2013 €	2012 €
Πρώτες ύλες	457.928	753.712
Έτοιμα προϊόντα	936.795	758.582
Εξαρτήματα, αναλώσιμα και διαφημιστικά υλικά	<u>912.338</u>	<u>1.050.843</u>
	<u>2.307.061</u>	<u>2.563.137</u>

Το κόστος πωληθέντων προϊόντων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο 'κόστος πωλήσεων' ανέρχεται σε €11.447.533 (2012: €14.201.495) .

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

16. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2013 €	2012 €
Εμπορικές απαιτήσεις	12.499.220	14.710.059
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις	<u>(6.643.573)</u>	<u>(5.250.539)</u>
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	5.855.647	9.459.520
Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.25)	4.385.840	4.099.714
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.25)	2.093.324	1.681.165
Προκαταβολές και προπληρωμές	<u>1.397.073</u>	<u>1.225.180</u>
	<u>13.731.884</u>	<u>16.465.579</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

16. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)

Χρονολογική ανάλυση καθαρών εμπορικών εισπρακτέων:

	2013 €	2012 €
Μη ληξιπρόθεσμα	4.167.682	6.433.456
Ληξιπρόθεσμα 0-30 ημέρες	476.114	1.245.954
Ληξιπρόθεσμα 30-60 ημέρες	674.958	801.606
Πέραν των 60 ημερών	<u>536.893</u>	<u>978.504</u>
	<u>5.855.647</u>	<u>9.459.520</u>

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, η Εταιρεία αναγνώρισε μεμονωμένη πρόνοια για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων που ανέρχεται σε €1.609.444 (2012: €3.934.033) και διέγραψε εμπορικά εισπρακτέα ύψους €5.152 (2012: € -) . Η πρόνοια και διαγραφή περιλαμβάνονται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στα αποτελέσματα.

Κίνηση μεμονωμένης πρόνοιας για επισφαλείς απαιτήσεις:

	2013 €	2012 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	5.250.539	1.316.506
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς απαιτήσεις	1.609.444	3.934.033
Εισπράξεις διαγραφέντων απαιτήσεων	<u>(216.410)</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>6.643.573</u>	<u>5.250.539</u>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων απαιτήσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημίες απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

17. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2013 €	2012 €
Μετρητά στο ταμείο	2.565.570	4.824
Τρεχούμενοι λογαριασμοί	2.934.656	1.857.002
Καταθέσεις μέχρι 3 μήνες	13.428.957	3.167.821
Καταθέσεις πέραν των 3 μηνών	<u>-</u>	<u>13.264.130</u>
	<u>18.929.183</u>	<u>18.293.777</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

17. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ (συνέχεια)

Η πιστοληπτική ποιότητα των τραπεζών στις οποίες η Εταιρεία διατηρεί τις καταθέσεις της αξιολογείται με βάση την πιστοληπτική διαβάθμιση των τραπεζών αυτών. Τα τραπεζικά υπόλοιπα της Εταιρείας κατανέμονται με βάση την πιστοληπτική διαβάθμιση των αντίστοιχων τραπεζών σύμφωνα με τον Οίκο Moody's στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ως ακολούθως:

	2013 €	2012 €
A2	998.852	-
B3	-	14.829
Ca	66.406	-
Caa1	12.079.554	1.953
Caa2	3.188.172	18.269.061
Caa3	27.557	-
Αβαθμολόγητα	<u>3.071</u>	<u>3.111</u>
	<u>16.363.613</u>	<u>18.288.953</u>

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημίες απομείωσης αναφορικά με μετρητά και αντίστοιχα μετρητών γνωστοποιείται στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

18. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2013 Αριθμός μετοχών	2013 €	2012 Αριθμός μετοχών	2012 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές του €0,17 η καθεμιά	<u>1.500.000.000</u>	<u>255.000.000</u>	<u>1.500.000.000</u>	<u>255.000.000</u>
Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>182.724.286</u>	<u>31.063.129</u>	<u>182.724.286</u>	<u>31.063.129</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>182.724.286</u>	<u>31.063.129</u>	<u>182.724.286</u>	<u>31.063.129</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

19. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	Αποθεματικό εύλογης αξίας - χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα πρός πώληση - αλλαγή εύλογης αξίας	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Αποθεματικό προσόδου	Σύνολο	
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	€	€	€	€	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	1.691.621	(35.650)	7.650.968	9.482.428	18.789.367
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	(148.218)	-	(148.218)
Ζημία έτους	-	-	-	(1.240.677)	(1.240.677)
Μερίσματα από τα κέρδη του 2011	-	-	-	(4.001.661)	(4.001.661)
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	1.691.621	(35.650)	7.502.750	4.240.090	13.398.811
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	(37.293)	-	(37.293)
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης και κτιρίων (Σημ. 11)	-	-	187.000	-	187.000
Ζημία έτους	-	-	-	(2.345.347)	(2.345.347)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>1.691.621</u>	<u>(35.650)</u>	<u>7.652.457</u>	<u>1.894.743</u>	<u>11.203.171</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

20. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

	2013		2012			
	€		€			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	325.606		-			
Προσθήκες	-		355.301			
Αποπληρωμές	<u>(69.601)</u>		<u>(29.695)</u>			
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>256.005</u>		<u>325.606</u>			
	Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2013 €	Τόκοι 2013 €	Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2013 €	Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2012 €	Τόκοι 2012 €	Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2012 €
Εντός ενός έτους	90.720	(15.954)	74.766	90.705	(21.119)	69.586
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	<u>194.870</u>	<u>(13.631)</u>	<u>181.239</u>	<u>285.605</u>	<u>(29.585)</u>	<u>256.020</u>
	<u>285.590</u>	<u>(29.585)</u>	<u>256.005</u>	<u>376.310</u>	<u>(50.704)</u>	<u>325.606</u>

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

21. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση €	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	753.427	443.333	1.196.760
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση συνολικών εσόδων (Σημ.9)	(237.232)	-	(237.232)
Αποθεματικά επανεκτίμησης	-	148.218	148.218
	<u>516.195</u>	<u>591.551</u>	<u>1.107.746</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013	516.195	591.551	1.107.746
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση συνολικών εσόδων (Σημ.9)	(123.909)	-	(123.909)
Αποθεματικά επανεκτίμησης	-	37.293	37.293
	<u>392.286</u>	<u>628.844</u>	<u>1.021.130</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>392.286</u>	<u>628.844</u>	<u>1.021.130</u>

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 9). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

22. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2013 €	2012 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.902.854	2.271.493
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλοι φόροι	181.130	274.339
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	217.345	291.647
Οφειλόμενα έξοδα	1.907.462	2.732.626
Αμυντική εισφορά πάνω σε ενοίκια πληρωτέα	1.010	1.193
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.25)	864	-
	<u>4.210.665</u>	<u>5.571.298</u>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων υποχρεώσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

23. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2013 €	2012 €
Εταιρικός φόρος	<u>73.526</u>	<u>73.526</u>

24. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά από την κρίση στον Κυπριακό τραπεζικό τομέα σε συνδυασμό με τη μη δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές. Ως αποτέλεσμα, η Κυπριακή Δημοκρατία εισήλθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, οι οποίες κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013. Η απόφαση συμπεριλάμβανε την αναδιάρθρωση των δυο μεγαλύτερων τραπεζών στην Κύπρο μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα». Κατά το 2013 η Κυπριακή οικονομία σημείωσε περεταίρω συρρίκνωση με μείωση στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης και της δεύτερης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο, η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση, η αναδιάρθρωση του τραπεζικού τομέα με τη χρήση ιδίων μέσων στις περιπτώσεις της Λαϊκής Τράπεζας και της Τράπεζας Κύπρου, και η επιβολή περιοριστικών μέτρων στις τραπεζικές συναλλαγές σε συνδυασμό με την τρέχουσα κατάσταση στο τραπεζικό σύστημα και τη συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση, έχουν επηρεάσει:

- την ικανότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών της Εταιρείας να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς την Εταιρεία ποσά
- την ικανότητα της Εταιρείας να πωλήσει τα υπάρχοντα αποθέματα της σε πελάτες
- τις αναμενόμενες ταμειακές ροές της Διεύθυνσης της Εταιρείας αναφορικά με την αξιολόγηση απομείωσης για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι οικονομικές συνθήκες που περιγράφονται πιο πάνω μαζί με τις επιδράσεις των αποτελεσμάτων της απόφασης του Eurogroup της 25 Μαρτίου 2013 για την Κύπρο έχουν δυσμενείς επιπτώσεις για τους οφειλέτες της Εταιρείας (αδυναμία να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους προς την Εταιρεία), τους προμηθευτές (αδυναμία να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους), την αποτίμηση της ακίνητης περιουσίας, τους τραπεζίτες (αδυναμία παροχής επαρκούς χρηματοδότησης), και τα έσοδα (μείωση της ζήτησης για τα προϊόντα ή τις υπηρεσίες της Εταιρείας λόγω της μειωμένης αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**24. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)**

Η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει:

- (1) Κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, με την εξέταση της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών αυτών των περιουσιακών στοιχείων στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προβλέψεις για εμπορικά εισπρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου «προκληθεισών ζημιών» που απαιτείται από τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισπρακτέα που προέκυψαν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπουν την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως της πιθανότητας αυτών των μελλοντικών γεγονότων.
- (2) Εάν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας υπερβαίνει το κόστος κτήσης.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και την επέκταση των εργασιών της στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

Οι διαπραγματεύσεις της Κυπριακής Κυβέρνησης με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013 σχετικά με τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής που περιλαμβάνει την παροχή οικονομικής βοήθειας προς την Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι €10 δισεκατομμύρια. Το πρόγραμμα στοχεύει να αντιμετωπίσει τις ασυνήθιστες οικονομικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος, και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοπιστωτικού τομέα, με σκοπό την αποκατάσταση της βιώσιμης οικονομικής ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών τα επόμενα χρόνια.

Η απόφαση του Eurogroup για την Κύπρο περιλαμβάνει σχέδια για την αναδιάρθρωση του χρηματοπιστωτικού τομέα και διασφαλίζει τις καταθέσεις κάτω από €100.000, σύμφωνα με τη νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιπλέον, οι Κυπριακές αρχές επιβεβαίωσαν τη δέσμευσή τους να εντείνουν τις προσπάθειές τους στους τομείς της δημοσιονομικής εξυγίανσης, των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και των ιδιωτικοποιήσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**24. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)**

Στις 12 Απριλίου 2013 το Eurogroup χαιρέτισε τη συμφωνία που επιτεύχθηκε μεταξύ της Κύπρου και των θεσμικών οργάνων της Τρόικας σχετικά με το πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής για την Κύπρο. Στη συνέχεια ολοκληρώθηκαν οι απαραίτητες διαδικασίες που απαιτούνταν για την επίσημη έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας καθώς και η επικύρωση από κράτη μέλη της ευρωζώνης. Ως αποτέλεσμα της ολοκλήρωσης των πιο πάνω διαδικασιών ακολούθησε η αποδέσμευση της πρώτης δόσης της χρηματοδότησης της Κυπριακής Δημοκρατίας με βάση της πρόνοιες του σχετικού Μνημονίου.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε νομοθεσία που αφορά την επιβολή περιοριστικών μέτρων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκταση και η διάρκεια των περιορισμών αποφασίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και αυτά έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013. Τα προσωρινά περιοριστικά μέτρα στις τραπεζικές συναλλαγές και τις συναλλαγές με μετρητά περιλαμβάνουν περιορισμούς στην ανάληψη μετρητών, στην εξαργύρωση επιταγών σε μετρητά και περιορισμούς στη μεταφορά χρημάτων σε άλλα πιστωτικά ιδρύματα στην Κύπρο και στο εξωτερικό. Επίσης τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν την υποχρεωτική ανανέωση ορισμένων καταθέσεων στη λήξη τους.

Στις 29 Μαρτίου 2013 η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου έκδωσε διατάγματα αναφορικά με τη Λαϊκή Τράπεζα και την Τράπεζα Κύπρου, εφαρμόζοντας μέτρα για τις δύο αυτές τράπεζες δυνάμει του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου του 2013.

Με βάση τα σχετικά διατάγματα, η Λαϊκή Τράπεζα υποβλήθηκε σε καθεστώς εξυγίανσης, βάσει απόφασης της Αρχής Εξυγίανσης. Στη Λαϊκή Τράπεζα παρέμειναν κυρίως ανασφάλιστες καταθέσεις και περιουσιακά στοιχεία εκτός Κύπρου. Τα περιουσιακά στοιχεία της Λαϊκής Τράπεζας στην Κύπρο, οι ασφαλισμένες καταθέσεις και η χρηματοδότηση από το Ευρωσύστημα έχουν μεταφερθεί στην Τράπεζα Κύπρου, με αποζημίωση για την αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που μεταφέρθηκαν την έκδοση μετοχών από την Τράπεζα Κύπρου προς τη Λαϊκή Τράπεζα.

Η διαδικασία ανακεφαλαιοποίησης της Τράπεζας Κύπρου ολοκληρώθηκε σύμφωνα με τα σχετικά διατάγματα της Αρχής Εξυγίανσης μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα», δηλαδή της μερικής μετατροπής ανασφάλιστων καταθέσεων σε μετοχές. Επίσης, οι κάτοχοι μετοχών και πιστωτικών τίτλων στην Τράπεζα Κύπρου στις 29 Μαρτίου 2013 έχουν συνεισφέρει στην ανακεφαλαιοποίηση της Τράπεζας Κύπρου μέσω της απορρόφησης ζημιών.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης και της δεύτερης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

25. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία ελέγχεται από την A&P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 60% των μετοχών της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

25. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συγγενικά μέρη είναι τα ακόλουθα:

(i) Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2013 €	2012 €
Αμοιβή Συμβούλων	24.000	24.000
Αμοιβή Εκτελεστικού Συμβούλου	<u>116.667</u>	<u>-</u>
	<u><u>140.667</u></u>	<u><u>24.000</u></u>

(ii) Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	2013 €	2012 €
G. Paraskevaides (1966) Ltd	112	395
A&P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd	5.357	4.105
Serendipity Ltd	28.471	43.182
C.K. Restaurant System Franchisers Ltd	544.155	505.419
A & P D.O.O	<u>-</u>	<u>16.000</u>
	<u><u>578.095</u></u>	<u><u>569.101</u></u>

Οι πωλήσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

(iii) Αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	2013 €	2012 €
A & P D.O.O	<u>8.780</u>	<u>-</u>
	<u><u>8.780</u></u>	<u><u>-</u></u>

Οι αγορές από τη συγγενική εταιρεία A & P D.O.O έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

25. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(iv) Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.16)

		2013	2012
		€	€
<u>Όνομα</u>	<u>Είδος συναλλαγών</u>		
A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd	Χρηματοδοτικές	4.382.509	4.097.999
A&P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd	Υπηρεσίες	<u>3.331</u>	<u>1.715</u>
		<u><u>4.385.840</u></u>	<u><u>4.099.714</u></u>

(v) Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.16)

		2013	2012
		€	€
<u>Όνομα</u>	<u>Είδος συναλλαγών</u>		
Lani Restaurants Limited	Εμπορικές	925.542	925.542
G. Paraskevaides (1966) Ltd	Εμπορικές	93.577	89.563
Serendipity Ltd	Εμπορικές	-	9.211
C.K. Restaurant System Franchisers Ltd	Εμπορικές	1.066.471	640.337
Lapatsa Riding School Ltd	Εμπορικές	512	512
A & P D.O.O	Υπηρεσίες / Εμπορικές	<u>7.222</u>	<u>16.000</u>
		<u><u>2.093.324</u></u>	<u><u>1.681.165</u></u>

(vi) Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.22)

		2013	2012
		€	€
<u>Όνομα</u>	<u>Είδος συναλλαγών</u>		
Serendipity Ltd (Londa hotel)	Εμπορικές	<u>864</u>	<u>-</u>
		<u><u>864</u></u>	<u><u>-</u></u>

Μέτοχοι της C.K Restaurant System Franchisers Ltd, είναι 40% η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 30% ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου οι οποίοι είναι έμμεσα 60% μέτοχοι της Εταιρείας. Μέτοχοι της Lani Restaurants Ltd είναι 6% η εταιρεία G. Paraskevaides (1966) Ltd, στην οποία είναι μέτοχος η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου με ποσοστό 31,5%. Η Lapatsa Riding School Ltd ανήκει 99,99% στην εταιρεία G. Paraskevaides (1966) Ltd. Μέτοχοι της Serendipity Limited είναι 99,9% η G. Paraskevaides (1966) Limited. Η Εταιρεία ελέγχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd. Η Εταιρεία ελέγχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της A&P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd. Μετόχοι της A&P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd, είναι 50% η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 50% ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

26. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Στις 24 Αυγούστου 2000, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας. Η ετήσια αμοιβή του καθορίστηκε στις €341.702.

Ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου παραιτήθηκε από τη θέση του Εκτελεστικού Αντιπροέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας, λόγω αυξημένων επαγγελματικών υποχρεώσεων στο εξωτερικό, με ισχύ από 3 Απριλίου 2013.

Για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 31 Δεκεμβρίου 2013, ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου αποποιείται του δικαιώματος του στην καταβολή των απολαβών του που ανέρχονται σε €341.702 το έτος. Στις 3 Απριλίου 2013, στην θέση του κύριου Κυριάκου Ανδρέου διορίστηκε ο κύριος Πανίκος Αριστοτέλους. Η ετήσια αμοιβή του καθορίστηκε στις €200.000.

27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝΠαράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο αγοράς

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)*(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)**Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις*

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη.

Η Εταιρεία διαγράφει επισφαλείς απαιτήσεις και δημιουργεί μια πρόβλεψη για απομείωση. Η διαγραφή και πρόβλεψη αντιπροσωπεύουν την εκτίμηση για ζημίες που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Τα κυριότερα στοιχεία της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με ξεχωριστά σημαντικά ποσά και γενικές προβλέψεις σε σχέση με ομάδες παρόμοιων περιουσιακών στοιχείων για ζημίες που έχουν προκύψει αλλά δεν έχουν αναγνωριστεί ακόμη.

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	2013 €	2012 €
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	12.334.811	15.240.399
Τρεχούμενοι λογαριασμοί	2.934.656	1.857.002
Καταθέσεις μέχρι 3 μήνες	13.428.957	3.167.821
Καταθέσεις πέραν των 3 μηνών	-	13.264.130
	<u>28.698.424</u>	<u>33.529.352</u>

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)*(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)*

Ο ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και με βάση την ενωρίτερη ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2013	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	256.005	285.604	22.680	68.040	194.884	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	4.209.801	4.209.801	4.209.801	-	-	-
Πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες	864	864	864	-	-	-
	<u>4.466.670</u>	<u>4.496.269</u>	<u>4.233.345</u>	<u>68.040</u>	<u>194.884</u>	<u>-</u>
31 Δεκεμβρίου 2012	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	325.606	376.310	22.680	68.025	285.605	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.571.298	5.571.298	5.571.298	-	-	-
	<u>5.896.904</u>	<u>5.947.608</u>	<u>5.593.978</u>	<u>68.025</u>	<u>285.605</u>	<u>-</u>

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου μεταβολές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)*(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)**Κίνδυνος επιτοκίου (συνέχεια)*

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	2013 €	2012 €
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου</i>		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	13.428.957	16.431.951
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(256.005)	(325.606)
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</i>		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	<u>2.934.656</u>	<u>1.857.002</u>
	<u><u>16.107.608</u></u>	<u><u>17.963.347</u></u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2013 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα προκύψει ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

	Αποτελέσματα	
	2013 €	2012 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	<u><u>29.000</u></u>	<u><u>18.699</u></u>

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Βρετανικές στερλίνες. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)*(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)**Συναλλαγματικός κίνδυνος (συνέχεια)*

Η έκθεση της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

31 Δεκεμβρίου 2013	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €	Βρετανικές στερλίνες €
Περιουσιακά στοιχεία		
Μετρητά στην τράπεζα	84.165	-
Προκαταβολές και προπληρωμές	<u>348.494</u>	<u>-</u>
	<u>432.659</u>	<u>-</u>
Υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	<u>(293.466)</u>	<u>-</u>
	<u>(293.466)</u>	<u>-</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u><u>139.193</u></u>	<u><u>-</u></u>
31 Δεκεμβρίου 2012	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €	Βρετανικές στερλίνες €
Περιουσιακά στοιχεία		
Μετρητά στην τράπεζα	405.257	-
Προκαταβολές και προπληρωμές	<u>182.907</u>	<u>-</u>
	<u>588.164</u>	<u>-</u>
Υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	<u>(67.635)</u>	<u>(12.761)</u>
	<u>(67.635)</u>	<u>(12.761)</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u><u>520.529</u></u>	<u><u>(12.761)</u></u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)
(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

Συναλλαγματικός κίνδυνος (συνέχεια)

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2013 θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2013 θα προκύψει ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

	Αποτελέσματα	
	2013	2012
	€	€
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	12.654	47.321
Βρετανικές στερλίνες	-	1.160
	<u>12.654</u>	<u>48.481</u>

Διαχείριση κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους ιδιοκτήτες μέσω της βελτίωσης της αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

28. ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ

Η λογιστική και η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων έχει ως εξής:

	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	2013	2012	2013	2012
	€	€	€	€
Περιουσιακά στοιχεία				
Μηχανήματα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός				
Γη	1.776.000	1.589.000	1.776.000	1.589.000
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	2.979.377	3.298.092	2.979.377	3.298.092
Ψυγεία	5.120.979	5.995.998	5.120.979	5.995.998
Οχήματα	1.396.269	1.628.882	1.396.269	1.628.882
Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	<u>20.503</u>	<u>28.251</u>	<u>20.503</u>	<u>28.251</u>
	<u>11.293.128</u>	<u>12.540.223</u>	<u>11.293.128</u>	<u>12.540.223</u>

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

29. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

30. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Δεσμεύσεις για ενοίκια

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και γης.

	2013 €	2012 €
Εντός ενός έτους	226.500	326.807
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	906.000	1.089.768
Πέραν των πέντε ετών	<u>453.000</u>	<u>346.500</u>
	<u><u>1.585.500</u></u>	<u><u>1.763.075</u></u>

31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Στις 28 Απριλίου 2014 το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των οικονομικών καταστάσεων.