

0102/00019446/e1

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

A&P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LTD

APE

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2016

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2016

Attachments:

1. **ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2016**
2. **ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2016**

Regulated

Publication Date: 26/04/2017

A&P
ANDREOU & PARASKEVAIDES
ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LTD



25 Απριλίου 2017

Γενικό Διευθυντή
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου

Κύριε

Σε συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Ltd στις 25 Απριλίου 2017 λήφθηκαν μεταξύ άλλων οι ακόλουθες αποφάσεις:

1. Εγκρίθηκαν οι ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το οικονομικό έτος 2016.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν θα εισηγηθεί στην Γενική Συνέλευση των μετόχων την πληρωμή μερίσματος.
3. Η Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας ορίστηκε στις 9 Ιουνίου 2017 και ώρα 11:00 π.μ. στο ξενοδοχείο LONDA BEACH στην Λεμεσό.

Η Ετήσια Έκθεση και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 δεν θα αποσταλούν στους μετόχους και δύναται να παραληφθούν από τα γραφεία της Εταιρείας, Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, 4^{ος} όροφος, Λευκωσία, τηλέφωνο 22365306. Επίσης, θα είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα του ΧΑΚ.

Με εκτίμηση

Πανίκος Αριστοτέλους
Διευθύνων Σύμβουλος

Αντίγραφο – Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES)
ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

| | <u>Σελίδα</u> |
|---|---------------|
| Δηλώσεις Προέδρου | 1 |
| Πληροφορίες Εταιρείας | 2 |
| Πρόσκληση Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης | 3 |
| Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Υπευθύνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων | 4 |
| Εκθεση Διαχείρισης | 5 - 6 |
| Εκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης 2016 | 7 - 11 |
| Εκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών | 12 - 17 |
| Ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων | 18 |
| Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης | 19 |
| Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων | 20 |
| Ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών | 21 |
| Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις | 22 - 64 |

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Αγαπητοί Μέτοχοι

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 ανήλθε στα €24,7 εκατομμύρια εν σχέση με €23,8 εκατομμύρια για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Η αύξησης κατά 3,8 % οφείλεται, μεταξύ άλλων, στην καλύτερευση της ανταγωνιστικότητας.

Η ζημιά του Συγκροτήματος μετά την φορολογία για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 ανήλθε σε €2,4 εκατομμύρια (ζημιά ανά μετοχή 1,31 σεντ του Ευρώ) σε σύγκριση με €1,05 εκατομμύρια (ζημιά ανά μετοχή 0,58 σεντ του Ευρώ) για το έτος 2015. Η ζημιά πριν τις αποσβέσεις και καθαρά έσοδα / έξοδα χρηματοδότησης ανήλθε σε €1,6 εκατομμύρια το τρέχον έτος εν σχέση με κέρδος ύψους €0,6 εκατομμύρια το προηγούμενο έτος. Μεταξύ άλλων, ο κύριος λόγος για τη χειροτέρευση των αποτελεσμάτων ήταν η αύξηση των εξόδων πωλήσεων και διανομής που οφειλόταν, μεταξύ άλλων, σε αποζημιώσεις υπάλληλων λόγω αναδιάρθρωσης στο τμήμα διανομής και αυξημένη πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες.

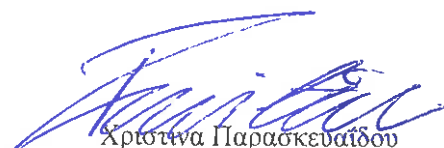
Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν θα εισηγηθεί την πληρωμή μερίσματος λόγω, μεταξύ άλλων, των συνεχιζόμενων οικονομικών κινδύνων από πιθανές μεταβολές στο ευρύτερο χρηματοοικονομικό και πολιτικό περιβάλλον από παράγοντες υπεράνω του ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η κεφαλαιουχική βάση του Συγκροτήματος παραμένει ισχυρή χωρίς οιαδήποτε σημαντική δανειακή επιβάρυνση και η χρηματοοικονομική στρατηγική του έχει πρώτο στόχο της βελτίωσης της ανταγωνιστικότητας και την καλύτερη εξυπηρέτηση του πελάτη.

Οι κυριότεροι επιχειρηματικοί κίνδυνοι της Εταιρείας είναι οι πιθανές μεταβολές στο ευρύτερο χρηματοοικονομικό και πολιτικό περιβάλλον, ο ανταγωνιστικός κίνδυνος που αναπτύσσεται ραγδαία στην Κύπρο με νέες εταιρείες που εισάγουν «παράλληλα ομοειδή προϊόντα» και ο πιστωτικός κίνδυνος. Το Συγκρότημα συνεχώς προσπαθεί να περιορίσει τους πιο πάνω κινδύνους με διάφορες πολιτικές διαχείρισης που αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες της αγοράς.

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου επιθυμώ να εκφράσω την εκτίμηση μας στη Διεύθυνση και όλο το προσωπικό του Συγκροτήματος για την αφοσίωση και τη σκληρή δουλειά που διεξάγουν.

Με εκτίμηση



Χριστίνα Παρασκευαΐδου
Πρόεδρος

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2017

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

| | |
|----------------------|---|
| Διοικητικό Συμβούλιο | Χριστίνα Παρασκευαΐδου - Εκτελεστική Πρόεδρος Γεώργιος Ανδρέου - Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος (Παραιτήθηκε στις 12/9/2016) Πάνικος Αριστοτέλους - Διευθύνων Σύμβουλος Κίκης Λευκαρίτης (Παραιτήθηκε στις 12/9/2016) Αντώνης Χατζηπαύλου (Παραιτήθηκε στις 12/9/2016) Ανδρέας Παπαθωμάς Πάρις Σπανός Παναγιώτης Αποστόλου (Διορίστηκε στις 13/12/2016) |
| Γραμματέας | Γεώργιος Ανδρέου (Παραιτήθηκε στις 12/9/2016) Πάνικος Αριστοτέλους (Διορίστηκε στις 12/9/2016) |
| Ανεξάρτητοι Ελεγκτές | KPMG Limited Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Εσπερίδων 14 1087 Λευκωσία Κύπρος |
| Τραπεζίτες | Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ Alpha Bank Cyprus Ltd Eurobank EFG Cyprus Limited Barclays Bank Plc - UK Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ Hellenic Bank Public Company Ltd |
| Εγγεγραμμένο Γραφείο | Δεληγιώργη 1 Κτίριο Κόσμος T.K. 1066 Λευκωσία |

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Με την ειδοποίηση αυτή γνωστοποιείται ότι η Ετήσια Γενική Συνέλευση της A&P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited θα συγκροτηθεί στο ξενοδοχείο LONDA BEACH, στη Λεμεσό την Παρασκευή 9 Ιουνίου 2017 και ώρα 11:00 π.μ. για τους ακόλουθους σκοπούς:

- i. Εξέταση της Έκθεσης Διαχείρισης και των Ελεγμένων Οικονομικών Καταστάσεων 2016.
- ii. Καθορισμό της αμοιβής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- iii. Επαναδιορισμό των Ελεγκτών και εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου για καθορισμό της αμοιβής τους.
- iv. Διορισμό του κυρίου Παναγιώτη Αποστόλου στο Διοικητικό Συμβούλιο.
- v. Οποιαδήποτε άλλη εργασία που μπορεί να διεξαχθεί σε Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Πανίκος Αριστοτέλους
Γραμματέας

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2017

Σημειώσεις:

1. Ως ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων για σκοπούς δικαιώματος ψήφου στην πιο πάνω Ετήσια Γενική Συνέλευση ορίζεται η 29 Μαΐου 2017. Με βάση την ημερομηνία αυτή συναλλαγές που θα πραγματοποιούνται από τις 30 Μαΐου 2017 δεν θα λαμβάνονται υπόψη για σκοπούς δικαιώματος ψήφου. Μέλος που δικαιούται να παρευρίσκεται και να ψηφίζει στη Συνέλευση μπορεί να διορίσει πληρεξούσιο αντιπρόσωπο του, ο οποίος να παραστεί και να ψηφίσει στη θέση του. Ο πληρεξούσιος αντιπρόσωπος δεν είναι απαραίτητο να είναι μέτοχος της Εταιρείας. Το έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου πρέπει να κατατεθεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, τουλάχιστο 48 ώρες πριν από το χρόνο που έχει καθοριστεί για την σύγκληση της Συνέλευσης.
2. Η Ετήσια Έκθεση και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 δεν θα αποσταλούν στους μετόχους και μπορούν να παραληφθούν από τα γραφεία της Εταιρείας στην Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, 4^{ος} όροφος, Λευκωσία, τηλέφωνο 22365306. Επίσης, θα είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα του ΧΑΚ.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 18 μέχρι 64:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και

(β) Η έκθεση Διαχείρισης και έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης παρέχουν δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Ιδιότητα

Χριστίνα Παρασκευαΐδου

Εκτελεστική Πρόεδρος

Πάνικος Αριστοτέλους

Διευθύνων Σύμβουλος

Ανδρέας Παπαθωμάς

Σύμβουλος

Πάρις Σπανός

Σύμβουλος

Παναγιώτης Αποστόλου

Σύμβουλος

Γενικός Διευθυντής

Σωκράτης Μιχαηλίδης

Οικονομικός Διευθυντής

Βελισάριος Μασούρας

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2017

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η 'Εταιρεία') υποβάλλει στα μέλη την Ετήσια Έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (που μαζί αναφέρονται ως (το 'Συγκρότημα') για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

ΣΥΣΤΑΣΗ

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Φεβρουαρίου 1959 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΦΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Η κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος είναι η εισαγωγή και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και νερού.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 παρουσιάζονται στη σελίδα 18 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Η ζημία για το έτος που αναλογεί στους μετόχους ανέρχεται σε €2.395.196 (2015: €1.054.083).

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Η οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος όπως παρουσιάζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν θεωρείται ικανοποιητική και το Διοικητικό Συμβούλιο καταβάλλει προσπάθεια για περιορισμό των ζημιών. Ο κύριος λόγος για τη χειροτέρευση των αποτελεσμάτων ήταν η αύξηση των εξόδων πωλήσεων και διανομής που οφειλόταν, μεταξύ άλλων, σε αποζημιώσεις υπαλλήλων λόγω αναδιάρθρωσης στο τμήμα διανομής και αυξημένη πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος από διανεμητέα αποθεματικά προηγούμενων ετών.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κυριότεροι επιχειρηματικοί κίνδυνοι του Συγκροτήματος είναι οι πιθανές μεταβολές στο ευρύτερο χρηματοοικονομικό και πολιτικό περιβάλλον, ο ανταγωνιστικός κίνδυνος που αναπτύσσεται ραγδαία στην Κύπρο με νέες εταιρείες που εισάγουν «παράλληλα ομοειδή προϊόντα» και ο πιστωτικός κίνδυνος. Το Συγκρότημα συνεχώς προσπαθεί να περιορίσει τους πιο πάνω κινδύνους με διάφορες πολιτικές διαχείρισης που αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες της αγοράς.

Πιο αναλυτικά οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 29 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ**

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 το Συγκρότημα δεν λειτουργούσε υποκαταστήματα.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 2. Στις 12 Σεπτεμβρίου 2016, ο Κύριος Γεώργιος Ανδρέου, ο Κύριος Κίκης Λευκαρίτης και ο Κύριος Αντώνης Χατζηπαύλου παραιτήθηκαν απο τη θέση τους ως Σύμβουλοι. Στις 13 Δεκεμβρίου 2016, ο Κύριος Παναγιώτης Αποστόλου διορίστηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο ως Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλα τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμά τους.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές μεταβολές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να επηρεάζουν τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Πανίκος Αριστοτέλους
Γραμματέας

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2017

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2016

ΜΕΡΟΣ Α

Το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited παρουσιάζει την Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016. Η Έκθεση παρουσιάζεται σύμφωνα με το Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έκδωσε το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου το Μάρτιο του 2012.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016, έχει εφαρμόσει μερικώς τις Αρχές του Κώδικα. Για τις θυγατρικές Εταιρείες της Ιθύνουσας A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Ltd, οι Αρχές του Κώδικα ελέγχονται μέσω των Επιτροπών της Ιθύνουσας Εταιρείας, η οποία είναι η σημαντικότερη εταιρία του Συγκροτήματος.

Οι πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που δεν εφαρμόζονται αναφέρονται στο μέρος Γ.

ΜΕΡΟΣ Β

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι τηρούνται πλήρως οι πιο κάτω Διατάξεις του Κώδικα.

A. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

1.1 ΜΕΛΗ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι:

| Όνομα | Θέση | Αρμοδιότητα |
|------------------------|---|-----------------|
| Χριστίνα Παρασκευαΐδου | Πρόεδρος | Εκτελεστικός |
| Πανίκος Αριστοτέλους | Διευθύνων Σύμβουλος / Πρώτος Εκτελεστικός | Εκτελεστικός |
| Γεώργιος Ανδρέου | Αντιπρόεδρος (παραιτήθηκε στις 12.9.2016) | Μη εκτελεστικός |
| Κίκης Λευκαρίτης | Σύμβουλος (παραιτήθηκε στις 12.9.2016) | Μη εκτελεστικός |
| Αντώνης Χατζηπαύλου | Σύμβουλος (παραιτήθηκε στις 12.9.2016) | Μη εκτελεστικός |
| Ανδρέας Παπαθωμάς | Σύμβουλος | Μη εκτελεστικός |
| Πάρις Σπανός | Σύμβουλος | Μη εκτελεστικός |
| Παναγιώτης Αποστόλου | Σύμβουλος (διορίστηκε στις 13.12.2016) | Μη εκτελεστικός |

Η Εταιρεία πιστεύει ότι οι ρόλοι του Προέδρου και Πρώτου Εκτελεστικού / Διευθύνων Σύμβουλου είναι απαραίτητοι και υπάρχει διαχωρισμός των δυο θέσεων. Η ενασχόληση του Προέδρου αφορά την στρατηγική και πολιτική της Εταιρείας και την εισαγωγή θεμάτων για την λήψη αποφάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο ενώ η ενασχόληση του Διευθύνων Σύμβουλου είναι η διεύθυνση της Εταιρείας όσο αφορά κυρίως την καθημερινή εργασιακή δραστηριότητα της επιχείρησης.

1.2 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Κατά το οικονομικό έτος 2016 το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συνεδριάσει έξι φορές.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΘΕΜΑΤΩΝ

Το πρόγραμμα θεμάτων που λαμβάνονται αποφάσεις από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

- α. Η εξέταση και υλοποίηση των στόχων και στρατηγικής της Εταιρείας.
- β. Ο ετήσιος προϋπολογισμός και το επιχειρησιακό σχέδιο της.
- γ. Οι σημαντικές κεφαλαιουχικές δαπάνες των οποίων τα πλαίσια καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- δ. Οι ασυνήθεις συναλλαγές των οποίων τα πλαίσια καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- ε. Οι συγχωνεύσεις, οι εξαγορές και οι διαθέσεις σημαντικού μέρους του ενεργητικού της Εταιρείας.
- στ. Η υιοθέτηση και τυχόν αλλαγές στην εφαρμογή λογιστικών προτύπων.
- ζ. Οι ουσιαστικές συναλλαγές της Εταιρείας ή/και των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών της οποιασδήποτε μορφής στις οποίες Διοικητικός Σύμβουλος, Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής, Ανώτερο Εκτελεστικό Στέλεχος, Γραμματέας, Ελεγκτής ή μεγαλομέτοχος της Εταιρείας που κατέχει άμεσα ή έμμεσα πέρα του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ή των δικαιωμάτων ψήφου, έχει άμεσα ή έμμεσα οποιοδήποτε ουσιαστικό συμφέρον.

Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου γνωστοποιούνται στην εκτελεστική διεύθυνση της Εταιρείας εάν δεν γίνει αντίστοιχη εκχώρηση στην Εκτελεστική Διεύθυνση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λειτουργεί με την βάση της συλλογικής ευθύνης και καμία κατηγορία μελών του δεν διαφοροποιείται ως προς την ευθύνη από κάποια άλλη.

1.4 ΙΣΟΡΡΟΠΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο περιλαμβάνει την απαιτούμενη ισορροπία μεταξύ των Ανεξάρτητων μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων και όλων των υπολοίπων Διοικητικών Συμβούλων, ώστε κανένας Σύμβουλος ή μικρή ομάδα Συμβούλων δεν μπορεί να κυριαρχήσει στην λήψη αποφάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

| Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι και μη Ανεξάρτητοι μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι | Μη εκτελεστικοί ανεξάρτητοι Σύμβουλοι |
|---|---------------------------------------|
| Χριστίνα Παρασκευαΐδου (Εκτελεστικός) | Ανδρέας Παπαθωμάς |
| Πανίκος Αριστοτέλους (Εκτελεστικός) | Πάρις Σπανός |
| Γεώργιος Ανδρέου (Μη Εκτελεστικός) <i>(παραιτήθηκε στις 12.9.2016)</i> | |
| Κίκης Λευκαρίτης (Μη Εκτελεστικός) <i>(παραιτήθηκε στις 12.9.2016)</i> | |
| Αντώνης Χατζηπαύλου (Μη Εκτελεστικός) <i>(παραιτήθηκε στις 12.9.2016)</i> | |
| Παναγιώτης Αποστόλου (Μη Εκτελεστικός) <i>(διορίστηκε στις 13.12.2016)</i> | |

Οι μη Εκτελεστικοί Ανεξάρτητοι Σύμβουλοι έχουν επαρκείς ικανότητες, γνώση και εμπειρία, και οι απόψεις τους έχουν σημαντική επιρροή στις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο κύριος Πάρις Σπανός, ως ανώτερος Ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος, είναι διαθέσιμος να ακούει της ανησυχίες των μετόχων των οποίων το πρόβλημα τους δεν έχει επιλυθεί δια μέσου των καναλιών επικοινωνίας.

Ο Κύριος Ανδρέας Παπαθωμάς παρόλο που στις 27.9.2016 έκλεισε 9 χρόνια σαν μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, θεωρείται ανεξάρτητος και οι απόψεις του αντικειμενικές.

B. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Η Επιτροπή Ελέγχου διορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο και αποτελείται από τους πιο κάτω Συμβούλους :

Γεώργιος Ανδρέου – Πρόεδρος *(παραιτήθηκε στις 12.9.2016)* Προσωρινά διορίστηκε ο κύριος Πανίκος Αριστοτέλους
 Ανδρέας Παπαθωμάς
 Πάρις Σπανός

Κατά το οικονομικό έτος 2016 η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε δυο φορές.

Η Επιτροπή έχει την ευθύνη να βοηθήσει το Διοικητικό Συμβούλιο στην εξάσκηση αποτελεσματικής εποπτείας στις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας σε θέματα ελέγχου, προκειμένου να υπάρχουν διαφανείς και συγκεκριμένες διαδικασίες όσον αφορά τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονται οι αρχές περί οικονομικών εκθέσεων εταιρικής διακυβέρνησης και εσωτερικού ελέγχου και παράλληλα, να διατηρούνται οι κατάλληλες σχέσεις με τους ελεγκτές της Εταιρείας.

Μεταξύ άλλων, οι αρμοδιότητες της Επιτροπής περιλαμβάνουν θέματα που άπτονται των υπηρεσιών των εξωτερικών ελεγκτών (διορισμός, τερματισμός, αμοιβή, παρεμφερείς υπηρεσίες), θέματα επιλογής λογιστικών χειρισμών, θέματα επιθεώρησης ουσιαστικών συναλλαγών της Εταιρείας, επιθεώρηση των εσωτερικών χρηματοοικονομικών συστημάτων και συστημάτων διαχείρισης κινδύνων.

Το σύστημα εσωτερικού ελέγχου επιθεωρείται από την Επιτροπή Ελέγχου η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν διαθέτει τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και έχει αναθέσει την παρακολούθηση του Εσωτερικού Ελέγχου στον κύριο Αργύρη Τεμβριώτη που είναι μέλος του Chartered Association of Certified Accountants.

Με την παρούσα βεβαιώνεται η αποτελεσματικότητα των συστημάτων ελέγχου της Εταιρείας και διαδικασιών επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές. Επιβεβαιώνεται επίσης η αποτελεσματικότητα όλων των συστημάτων έλεγχου περιλαμβανομένου χρηματοοικονομικών και λειτουργικών συστημάτων καθώς και των συστημάτων συμμόρφωσης και διαχείρισης κινδύνων που απειλούν την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας.

Επίσης βεβαιώνεται ότι:

- Η Εταιρεία δεν έχει αναθέσει ουσιώδη συμβουλευτικά καθήκοντα στους ελεγκτές κατά το 2016.
- Δεν έχει περιέλθει σε γνώση των Διοικητικών Συμβούλων οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.
- Σύμφωνα με την Διάταξη Γ.1.2 το Διοικητικό Συμβούλιο η Εταιρεία προτίθεται να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επομένους 12 μήνες.
- Οι Συναλλαγές με συγγενικά μέρη παρουσιάζονται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.

Γ. ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο χρησιμοποιεί τις Γενικές Συνελεύσεις για επικοινωνία με τους επενδυτές. Επίσης οι διαδικασίες των Γενικών Συνελεύσεων εγγυώνται την ισότιμη μεταχείριση όλων των κατόχων τίτλων βάση των διατάξεων του Κώδικα. Ο κύριος Πανίκος Αριστοτέλους έχει διορισθεί από το Συμβούλιο ως άτομο επικοινωνίας των μετοχών της Εταιρείας (Investor Liaison Officer).

Δ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΩΔΙΚΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κύριο Σωκράτη Μιχαηλίδη ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

ΜΕΡΟΣ Γ**ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΣΤΗΚΑΝ**

Οι πιο κάτω πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης δεν έχουν εφαρμοστεί.

Επιτροπή Διορισμών

Δεν έχει συσταθεί αφού σύμφωνα με το υφιστάμενο καταστατικό της Εταιρείας οι Σύμβουλοι δεν υπόκεινται σε εναλλαγή εκ περιτροπής (retirement by rotation) και ως εκ τούτου οι διατάξεις Α4.1 και Α4.2 , Α5.1 και Α5.2 δεν εφαρμόζονται.

Επιτροπή Αμοιβών

Δεν έχει συσταθεί αφού δεν αμείβεται κανένας εκτελεστικός Σύμβουλος εκτός του κυρίου Πανίκου Αριστοτέλους που διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας στις 3 Απριλίου 2013.

Οι αμοιβές Διοικητικών Συμβούλων υπό την ιδιότητα τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εγκρίνονται από τους μετόχους σε Γενική Συνέλευση.

Η αμοιβή των Συμβούλων για το 2016 ήταν ως εξής :

| | 2016 | 2015 |
|--|---------|---------|
| | € | € |
| Αμοιβή ως μέλη Διοικητικού Συμβουλίου | | |
| Χ. Παρασκευαΐδου | 3.000 | 3.000 |
| Γ. Ανδρέου | 3.000 | 3.000 |
| Π. Αριστοτέλους | 3.000 | 3.000 |
| Κ. Λευκαρίτης | 3.000 | 3.000 |
| Α. Χατζηπαύλου | 3.000 | 3.000 |
| Α. Παπαθωμάς | 3.000 | 3.000 |
| Π. Σπανός | 3.000 | 3.000 |
| | | |
| Αμοιβή για εκτελεστικές υπηρεσίες | | |
| Π. Αριστοτέλους | 200.000 | 200.000 |



KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές
Εσπερίδων 14, 1087 Λευκωσία, Κύπρος
Τ.Θ. 21121, 1502 Λευκωσία, Κύπρος
Τ: +357 22 209000, Φ: +357 22 678200

12

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited

Έκθεση επί του Ελέγχου των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η «Εταιρεία») και των θυγατρικών της (το «Συγκρότημα»), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 18 μέχρι 64 και οι οποίες αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2016, τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της ενοποιημένης χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και της ενοποιημένης χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ενοποιημένων ταμειακών ροών της, για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΔΠΧΑ – ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113, όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν (ο «περί Εταιρειών Νόμος, Κεφ.113»).

Βάση γνώμης

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο Ευθύνη του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών, που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας, που σχετίζονται με τον έλεγχο ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας, που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια, που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Κύρια θέματα ελέγχου

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά έχουν εξεταστεί στα πλαίσια του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων, ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη σχετικά με αυτά τα θέματα.

| Αναγνώριση Εισοδήματος | |
|--|--|
| Ανατρέξτε στην σημείωση 4 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. | |
| Κύριο θέμα ελέγχου | Πώς εξετάστηκε το θέμα στον έλεγχο μας |
| <p>Η συντριπτική πλειοψηφία των εσόδων του Συγκροτήματος προέρχεται από τις πωλήσεις αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και νερού.</p> <p>Το Συγκρότημα βασίζεται σε συγκεκριμένους ελέγχους που διασφαλίζουν ότι τα έσοδα, όπως εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αναγνωρίζονται και αποτιμώνται δεόντως.</p> <p>Δεδομένης της σημασίας του εισοδήματος, όπως παρουσιάζεται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων και της πιθανής πίεσης στη διοίκηση για αύξηση των πωλήσεων για το συμφέρον όλων των εμπλεκόμενων φορέων, θεωρούμε ότι υπάρχει κίνδυνος εσφαλμένης αναγνώρισης εσόδων, λόγω είτε απάτης είτε σφάλματος και ως εκ τούτου, η αναγνώριση εισοδήματος έχει προσδιοριστεί ως κύριο θέμα ελέγχου κατά τον έλεγχο μας.</p> | <p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλάμβαναν:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που ακολουθήθηκαν για την αναγνώριση του εισοδήματος και κατά πόσο αυτές ήταν σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. - Αξιολόγηση και έλεγχο των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συγκροτήματος σχετικά με την αναγνώριση εισοδήματος και των εκπτώσεων που παραχωρούνται στους πελάτες του Συγκροτήματος. - Δειγματοληπτικό έλεγχο της ορθής καταχώρισης των εισοδημάτων και εκπτώσεων βάση τιμολογίων και σχετικών συμφωνιών, συμπεριλαμβανομένων στοχευμένων ελεγκτικών δοκιμασιών για την διακρίβωση της καταχώρισης των εισοδημάτων στην ορθή χρονική περίοδο. - Κατευθείαν επιβεβαίωση των υπολοίπων των πελατών του Συγκροτήματος σε δειγματοληπτική βάση. Μέσω αυτής της διαδικασίας εξετάστηκε και η ορθή καταχώριση του εισοδήματος. |

| Αποτίμηση εμπορικών απαιτήσεων | |
|---|---|
| Ανατρέξτε στην σημείωση 16 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. | |
| Κύριο θέμα ελέγχου | Πώς εξετάστηκε το θέμα στον έλεγχο μας |
| <p>Το Συγκρότημα έχει σημαντικά οφειλόμενα ποσά από εμπορικούς χρεώστες. Το δυσχερές οικονομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί το Συγκρότημα, δημιουργεί κίνδυνο ανακτησιμότητας των υπολοίπων που οφείλονται από τους πελάτες.</p> <p>Πέραν των πιο πάνω το Συγκρότημα αποφάσισε την πρόωγη υιοθέτηση του ΔΠΧΑ9 «Χρηματοοικονομικά μέσα».</p> <p>Τα πιο πάνω, καθώς και η εγγενής αβεβαιότητα και η άσκηση υποκειμενικής κρίσης που συνοδεύει την εκτίμηση των προβλέψεων για επισφαλείς χρεώστες, καθιστούν την αποτίμηση των υπολοίπων αυτών ένα από τα κύρια θέματα ελέγχου.</p> | <p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλάμβαναν:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αξιολόγηση και εξέταση των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συγκροτήματος σχετικά με τον πιστωτικό έλεγχο των χρεωστών, τον έλεγχο ρύθμισης πιστωτικών ορίων, διαδικασιών είσπραξης απαιτήσεων, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής των εσόδων στον λογαριασμό του πελάτη. - Εξέταση του λελογισμένου των παραδοχών και των δεδομένων που λήφθηκαν υπόψη από το Συγκρότημα στον υπολογισμό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, καθώς επίσης και των παραδοχών για την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», η οποία είχε ως αποτέλεσμα την αναγώριση πρόσθετης γενικής πρόνοιας. Εξέταση της ανάλυσης χρονολογημένων χρεωστών για τη διακρίβωση της ορθότητας των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό της πρόβλεψης. - Εξέταση σε δειγματοληπτική βάση των εισπράξεων του Συγκροτήματος μετά το τέλος του έτους. |

Άλλες πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις Δηλώσεις Προέδρου, στην Πρόσκληση Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης, στην Έκθεση Διαχείρισης και στην Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης 2016 αλλά δεν περιλαμβάνουν τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών, εκτός αν απαιτείται από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113.

Σχετικά με τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Η έκθεσή μας επ' αυτού παρουσιάζεται στην ενότητα «Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων».

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιώντας όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση της δραστηριότητας του Συγκροτήματος και την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν το Διοικητικό Συμβούλιο προτιμάει, είτε να θέσει το Συγκρότημα σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητες, ή όταν δεν έχει ρεαλιστικές εναλλακτικές επιλογές από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνη του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσαν εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Στα πλαίσια ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες, οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια, τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος, που οφείλεται σε απάτη, είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθ' ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των εσωτερικών δικλίδων.
- Κατανοούμε τις σχετικές με τον έλεγχο δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες, κατάλληλες για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συγκροτήματος.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.

- Συμπεραίνουμε, για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής βάσης της δρώσας οικονομικής μονάδας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα αναφορικά με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αμφιβολίας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, ή εάν, τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματα μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Συγκρότημα να παύσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.
- Λαμβάνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες των οντοτήτων ή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Συγκροτήματος για να εκφράσουμε γνώμη επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, επίβλεψη και εκτέλεση του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Επικοινωνούμε με το Διοικητικό Συμβούλιο θέματα αναφορικά με, μεταξύ άλλων θεμάτων, προγραμματισμένο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επίσης, παρέχουμε στο Διοικητικό Συμβούλιο δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας που αφορούν στην ανεξαρτησία μας και γνωστοποιούμε σε αυτό όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας, και όπου είναι εφαρμόσιμο, τα σχετικά μέτρα προστασίας.

Από τα θέματα που έχουμε γνωστοποιήσει στο Διοικητικό Συμβούλιο, καθορίζουμε τα θέματα που ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου είναι τα κύρια θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε αυτά τα θέματα στην έκθεση ελεγκτή, εκτός εάν νομοθεσίες ή κανονισμοί αποκλείουν δημοσιοποίηση σχετικά με το θέμα ή όταν, σε εξαιρετικά σπάνιες περιπτώσεις, διαπιστώνουμε ότι ένα θέμα δεν θα έπρεπε να γνωστοποιηθεί στην έκθεση μας εάν οι αρνητικές επιπτώσεις ενός τέτοιου εγχειρήματος θα ήταν εύκολο να αναμένεται ότι θα υπερτερούν του οφέλους δημοσίου συμφέροντος από μια τέτοια γνωστοποίηση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009, Ν. 42(1)/2009 όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν («Νόμος 42(1)/2009»), αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων (συνέχεια)

- Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης στις σελίδες 5 και 6 έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος του Συγκροτήματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιεσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης.
- Κατά τη γνώμη μας, τα πληροφοριακά στοιχεία της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης, που παρουσιάζονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις των υποπαραγράφων (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και συμπεριλαμβάνονται ως ειδικό τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος του Συγκροτήματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιεσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες όσον αφορά τα στοιχεία που αφορούν τις υποπαραγράφους (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν παρασχεθεί στην Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης όλα τα στοιχεία που αναφέρονται στις υποπαραγράφους (i), (ii), (iii) και (vi) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του Νόμου 42(Ι)/2009, όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν, και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ο συνέταιρος ανάθεσης για αυτή την ανεξάρτητη έκθεση ελέγχου είναι ο Γιώργος Συρίμης.

Γιώργος Συρίμης, ACA
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

25 Απριλίου 2017

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

| | Σημ. | 2016 € | 2015 € |
|---|------|---------------------|---------------------|
| Εισοδήματα | 4 | 24.680.154 | 23.841.833 |
| Κόστος πωλήσεων | | <u>(14.188.895)</u> | <u>(13.771.881)</u> |
| Μεικτό κέρδος | | 10.491.259 | 10.069.952 |
| Άλλα εισοδήματα | 5 | 79.143 | 345.275 |
| Έξοδα διανομής και πωλήσεων | | <u>(11.440.189)</u> | <u>(9.784.155)</u> |
| Έξοδα διοίκησης | | <u>(1.559.298)</u> | <u>(1.750.719)</u> |
| Ζημία από εργασίες | 6 | <u>(2.429.085)</u> | <u>(1.119.647)</u> |
| Έσοδα χρηματοδότησης | | 291 | 163.983 |
| Έξοδα χρηματοδότησης | | <u>(73.210)</u> | <u>(150.299)</u> |
| Καθαρά (έξοδα)/έσοδα χρηματοδότησης | 8 | <u>(72.919)</u> | <u>13.684</u> |
| Ζημία πριν από τη φορολογία | | (2.502.004) | (1.105.963) |
| Φορολογία | 9 | <u>106.808</u> | <u>51.880</u> |
| Ζημία έτους | | <u>(2.395.196)</u> | <u>(1.054.083)</u> |
| Λοιπά συνολικά έσοδα | | | |
| Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | | (2.505.657) | (871.000) |
| Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας | | <u>373.975</u> | <u>173.340</u> |
| Λοιπά συνολικά έξοδα έτους | | <u>(2.131.682)</u> | <u>(697.660)</u> |
| Συνολικά έξοδα έτους | | <u>(4.526.878)</u> | <u>(1.751.743)</u> |
| Ζημία που αναλογεί σε: | | | |
| Μετόχους μητρικής εταιρείας | | <u>(4.526.878)</u> | <u>(1.751.743)</u> |
| Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (σεντ) | 10 | <u>(1,31)</u> | <u>(0,58)</u> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 64 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016

| | Σημ. | 2016 € | 2015 € |
|---|------|--------------------------|--------------------------|
| ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | | | |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός | 11 | 5.919.002 | 9.223.842 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία | 12 | 54.405 | 513.523 |
| Άλλες επενδύσεις | 14 | 20.503 | 20.503 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | 21 | 85.000 | - |
| | | <u>6.078.910</u> | <u>9.757.868</u> |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Αποθέματα | 15 | 2.103.720 | 1.919.961 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 16 | 10.124.719 | 12.528.446 |
| Φορολογία εισπρακτέα | 23 | 24.339 | 24.339 |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | 17 | 19.417.379 | 19.321.414 |
| | | <u>31.670.157</u> | <u>33.794.160</u> |
| Σύνολο περιουσιακών στοιχείων | | <u><u>37.749.067</u></u> | <u><u>43.552.028</u></u> |
| ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ | | | |
| Ίδια κεφάλαια και αποθεματικά | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 18 | 31.063.129 | 31.063.129 |
| Αποθεματικά | 19 | 3.137.353 | 7.664.231 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και αποθεματικών | | <u>34.200.482</u> | <u>38.727.360</u> |
| Μη τρέχουσες υποχρεώσεις | | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 20 | 145.622 | - |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | 21 | 439.326 | 835.161 |
| | | <u>584.948</u> | <u>835.161</u> |
| Τρέχουσες υποχρεώσεις | | | |
| Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 20 | 34.910 | 85.708 |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 22 | 2.928.727 | 3.903.799 |
| | | <u>2.963.637</u> | <u>3.989.507</u> |
| Σύνολο υποχρεώσεων | | <u>3.548.585</u> | <u>4.824.668</u> |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων | | <u><u>37.749.067</u></u> | <u><u>43.552.028</u></u> |

Στις 25 Απριλίου 2017 το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited ενέκρινε και εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

.....
Πάνικος Αριστοτέλους
Διευθύνων Σύμβουλος

.....
Χριστίνα Παρασκευαΐδου
Εκτελεστική Πρόεδρος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 64 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

| | Σημ. | Μετοχικό κεφάλαιο € | Άλλα αποθεματικά € | Αποθεματικό προσόδου € | Σύνολο € |
|--|------|---------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | | 31.063.129 | 9.220.907 | 195.067 | 40.479.103 |
| Ζημία έτους | | - | - | (1.054.083) | (1.054.083) |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | 21 | - | 173.340 | - | 173.340 |
| Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης | 11 | - | (871.000) | - | (871.000) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | | <u>31.063.129</u> | <u>8.523.247</u> | <u>(859.016)</u> | <u>38.727.360</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | | 31.063.129 | 8.523.247 | (859.016) | 38.727.360 |
| Ζημία έτους | | - | - | (2.395.196) | (2.395.196) |
| Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 11 | - | (2.505.657) | - | (2.505.657) |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | 21 | - | 373.975 | - | 373.975 |
| Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών | | - | (1.533.584) | 1.533.584 | - |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | | <u>31.063.129</u> | <u>4.857.981</u> | <u>(1.720.628)</u> | <u>34.200.482</u> |

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μερίσμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 17% για το έτος 2014 και μετά θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι ιδιοκτήτες, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και λογίζονται (domiciled) κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 64 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

| | 2016 € | 2015 € |
|--|-------------|-------------|
| Ροή μετρητών από εργασίες | | |
| Ζημία έτους πριν από τη φορολογία | (2.502.004) | (1.105.963) |
| Αναπροσαρμογές για: | | |
| Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 796.372 | 1.596.844 |
| Απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων | 55.531 | 69.012 |
| Κέρδος από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | (61.730) | (19.999) |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων | 416.135 | - |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 810.623 | - |
| Τόκους εισπρακτέους | (291) | (65.792) |
| Τόκους πληρωτέους | 7.052 | 98.237 |
| Μετρητά (για)/που προήλθαν από εργασίες πριν τις μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης | (478.312) | 572.339 |
| (Αύξηση)/μείωση στα αποθέματα | (183.759) | 431.747 |
| Μείωση/(αύξηση) στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 2.403.727 | (259.516) |
| (Μείωση)/αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | (975.070) | 130.107 |
| Μετρητά που προήλθαν από εργασίες | 766.586 | 874.677 |
| Φορολογία που πληρώθηκε | (52) | (114.646) |
| Καθαρά μετρητά που προήλθαν από εργασίες | 766.534 | 760.031 |
| Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες | | |
| Πληρωμές για απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων | (12.548) | (19.191) |
| Πληρωμές για απόκτηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | (807.813) | (566.613) |
| Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 61.730 | 81.105 |
| Τόκοι που εισπράχθηκαν | 291 | 65.792 |
| Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες | (758.340) | (438.907) |
| Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες | | |
| Αποπληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις | (94.177) | (49.269) |
| Εισπράξεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 189.000 | - |
| Τόκοι που πληρώθηκαν | (7.052) | (98.237) |
| Καθαρά μετρητά που προήλθαν από/(για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες | 87.771 | (147.506) |
| Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | 95.965 | 173.618 |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους | 19.321.414 | 19.147.796 |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους | 19.417.379 | 19.321.414 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 64 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η A&P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Φεβρουαρίου 1959 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, Τ.Κ. 1066, Λευκωσία.

Η κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος είναι η εισαγωγή και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και νερού.

Στις 27 Μαρτίου 2002 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Αλλαγή ονομασίας Εταιρείας

Στις 9 Αυγούστου 1972 η Εταιρεία μετονομάστηκε από Λουκά & Χριστοδούλου Λίμιτεδ σε Λοΐζος Λουκά και Υιοί Λίμιτεδ και στις 7 Ιουλίου 2001 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη μετονομασία της Εταιρείας σε A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Limited. Σε έκτακτη Γενική Συνέλευση ημερομηνίας 20 Μαΐου 2005, η Εταιρεία μετονομάστηκε από A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Limited σε A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (που μαζί αναφέρονται ως 'το Συγκρότημα').

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

(β) Βάση επιμέτρησης

Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από την περίπτωση της γης, των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων, των ψυγείων και πινακίδων και των οχημάτων που παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

Από την 1 Ιανουαρίου 2016, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλες τις μεταβολές στα ΔΠΧΑ όπως υιοθετήθηκαν από την ΕΕ που σχετίζονται με τις εργασίες του. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2016. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες του παρουσιάζονται πιο κάτω. Το Συγκρότημα δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν την ημερομηνία ισχύος τους εκτός από το ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' το οποίο το Συγκρότημα έχει υιοθετήσει από την 1 Ιανουαρίου 2016.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧΑ 15 “Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).
- ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).
- ΔΠΧΑ 16 “Μισθώσεις” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).
- Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, κύκλος 2014-2016 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 (ΔΠΧΑ 12) και 1 Ιανουαρίου 2018 (ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28)).
- ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) “Κατηγοριοποίηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών που η Αμοιβή Εξαρτάται από την Αξία των Μετοχών” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) “Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα” με το ΔΠΧΑ 4 “Ασφαλιστήρια Συμβόλαια” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧΑ 15 (Διευκρινήσεις) “Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧ 40 (Τροποποιήσεις) “Μεταφορές επενδύσεων σε ακίνητα” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΕΔΔΠΧΑ 22 “Συναλλαγές σε Ξένα Νομίσματα και προπληρωμένα τιμήματα” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς ή Διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος εκτός από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα” η οποία έχει επιφέρει αύξηση στην πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις κατά €376.477.

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διεύθυνση, την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών του Συγκροτήματος οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

Κρίσεις

Πληροφορίες για κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Σημειώσεις 20 και 3 "Μισθώσεις" - κατηγοριοποίηση των μισθώσεων.

Παραδοχές και εκτιμήσεις

Πληροφορίες για παραδοχές και εκτιμήσεις οι οποίες έχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδες σφάλμα στο επόμενο οικονομικό έτος περιγράφονται στις πιο κάτω σημειώσεις:

- Σημείωση 21 - αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων: διαθεσιμότητα μελλοντικού φορολογητέου κέρδους που μπορεί να χρησιμοποιηθεί εναντίον φορολογικών ζημιών προς μεταφορά.
- Σημείωση 12 - έλεγχος απομείωσης: σημαντικές υποστηρίζουσες παραδοχές αναφορικά με τις ανακτήσιμες αξίες και τις αξίες χρήσης.
- Σημείωση 31 - αναγνώριση και επιμέτρηση προβλέψεων και ενδεχομένων υποχρεώσεων: σημαντικές παραδοχές για την πιθανότητα και το μέγεθος της εκροής περιουσιακών στοιχείων.
- Σημείωση 16 "Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις" - το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα μη είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις.
- Σημείωση 15 "Προβλέψεις για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα" - το Συγκρότημα εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης.
- Σημείωση 23 "Φορολογία" - για τον καθορισμό οποιασδήποτε πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος.

Υπολογισμός εύλογης αξίας

Μερικές από τις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις του Συγκροτήματος απαιτούν τον υπολογισμό της εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

Το Συγκρότημα έχει υιοθετήσει ένα πλαίσιο ελέγχου σε σχέση με τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Αυτό το πλαίσιο εμπεριέχει μια ομάδα αποτίμησης που έχει τη συνολική ευθύνη για την επισκόπηση όλων των σημαντικών υπολογισμών εύλογης αξίας, συμπεριλαμβανομένου εύλογες αξίες επιπέδου 3, και αναφέρεται απευθείας στον Οικονομικό Διευθυντή.

Η ομάδα αποτίμησης αξιολογεί τακτικά τις σημαντικές πληροφορίες που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (unobservable inputs) και τις προσαρμογές αποτίμησης. Εάν χρησιμοποιηθούν πληροφορίες από τρίτους για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας, όπως τιμές από χρηματιστές ή υπηρεσίες καθορισμού τιμών, τότε η ομάδα αποτίμησης αξιολογεί τα στοιχεία που ελήφθησαν από τρίτους για να επιβεβαιώσει ότι τέτοιες εκτιμήσεις πληρούν τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ, περιλαμβανομένου του επίπεδου ιεραρχίας της εύλογης αξίας, όπου τέτοιες εκτιμήσεις θα πρέπει να κατηγοριοποιούνται.

Τα σημαντικά θέματα αποτίμησης αναφέρονται στην Επιτροπή Ελέγχου του Συγκροτήματος.

Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων το Συγκρότημα χρησιμοποιεί, όσο το δυνατόν περισσότερο, παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)**(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)**

Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών ανάλογα με τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται στις μεθόδους αποτίμησης, ως ακολούθως:

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για το περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Εάν οι πληροφορίες που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εμπίπτουν σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών, τότε η συνολική εύλογη αξία κατηγοριοποιείται στο ίδιο επίπεδο στην ιεραρχία εύλογων αξιών με το χαμηλότερο επίπεδο των πληροφοριών οι οποίες είναι σημαντικές στο συνολικό υπολογισμό.

Το Συγκρότημα αναγνωρίζει τις μεταφορές μεταξύ διάφορων επιπέδων στην ιεραρχίας εύλογης αξίας στο τέλος της περιόδου αναφοράς όπου παρουσιάστηκε η μεταβολή.

(ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος.

(στ) Μεταβολή σε λογιστική αρχή

Το Συγκρότημα υιοθέτησε τις ακόλουθες τροποποιήσεις του προτύπου ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα" με ημερομηνία αρχικής εφαρμογής την 1 Ιανουαρίου 2016. Η φύση και η επίδραση των μεταβολών περιγράφονται πιο κάτω:

(i) Κατηγοριοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων:

Ως αποτέλεσμα των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 9, το Συγκρότημα τροποποίησε την κατηγοριοποίηση των περιουσιακών του στοιχείων και υποχρεώσεων. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9 υπάρχουν τρεις κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων: περιουσιακά στοιχεία ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατηγοριοποίηση των περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9 είναι βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 εξαλείφει τις προηγούμενες κατηγοριοποιήσεις του ΔΛΠ 39: χρηματοοικονομικά στοιχεία που κρατούνται μέχρι τη λήξη τους, δάνεια και απαιτήσεις και χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν έχει σημαντική επίδραση τις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)**(στ) Μεταβολή σε λογιστική αρχή (συνέχεια)***(ii) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων*

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά την υφιστάμενη καθοδήγηση του ΔΛΠ 39. Το ΔΠΧΑ 9 προσφέρει αναθεωρημένη καθοδήγηση για τη κατηγοριοποίηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών μέσων, ένα νέο μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για τον υπολογισμό της απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και νέες γενικές πρόνοιες αναφορικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9 οι πιστωτικές ζημίες αναγνωρίζονται νωρίτερα από ότι σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39.

Οι ποσοτικές επιπτώσεις από την μεταβολή αυτής παρουσιάζονται στη σημείωση 16 πιο κάτω.

(iii) Μετάβαση

Με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9, το Συγκρότημα άλλαξε την λογιστική αρχή του αναφορικά με την κατηγοριοποίηση και την επιμέτρηση των εμπορικών απαιτήσεων όπως περιγράφεται πιο κάτω. Κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9, το Συγκρότημα έχει χρησιμοποιήσει την εξαίρεση του συγκεκριμένου προτύπου οσον αφορά την επαναδιατύπωση των συγκριτικών στοιχείων των προηγούμενων ετών. Επιπλέον η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν έχει προσδιορίσει τα αποτελέσματα της πιο πάνω υιοθέτησης κατά την 1 Ιανουαρίου 2016, αφού θεώρησε ότι μια τέτοια άσκηση θα χρειαζόταν μεγάλο κόστος και προσπάθεια από την Διεύθυνση χωρίς να προσθέτει ιδιαίτερη αξία στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

(iv) Κατηγοριοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής του προτύπου ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα"

Ο πιο κάτω πίνακας υποδεικνύει την κατηγοριοποίηση επιμέτρησης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 και την κατηγοριοποίηση επιμέτρησης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας κατά την 1 Ιανουαρίου 2016.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)**(στ) Μεταβολή σε λογιστική αρχή (συνέχεια)**

| | Σημείωση | Σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 | Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 | Σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 € | Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 € |
|---|----------|--|--|------------------------------|------------------------------|
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | | | |
| Μετοχικοί τίτλοι | 14 | Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων | 20.503 | 20.503 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 16 | Δάνεια και απαιτήσεις | Αναπόσβεστο κόστος | <u>12.528.446</u> | <u>12.151.969</u> |
| Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων | | | | <u><u>12.548.949</u></u> | <u><u>12.172.472</u></u> |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | | | | | |
| Χρηματοδοτικές μισθώσεις | 20 | Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | 180.532 | 180.532 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 22 | Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | <u>2.229.096</u> | <u>2.229.096</u> |
| Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων | | | | <u><u>2.409.628</u></u> | <u><u>2.409.628</u></u> |

Περίληψη των ποσοτικών επιπτώσεων

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις οι οποίες προηγουμένως είχαν κατηγοριοποιηθεί ως δάνεια και απαιτήσεις με βάση το ΔΛΠ 39, τώρα κατηγοριοποιούνται σε αναπόσβεστο κόστος. Η Διεύθυνση δεν έχει επιμετρήσει την επίπτωση κατά την 1 Ιανουαρίου 2016 κατά τη μεταβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η συνολική επίδραση κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται στις €376.477.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ακόλουθες λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα χρήσης. Οι λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν με συνοχή από όλες τις εταιρείες του Συγκροτήματος.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των εξαρτημένων εταιρειών της, A & P (Andreou & Paraskevaides) Foods and Beverages Ltd και A & P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd. Εξαρτημένες εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από την Εταιρεία. Ο έλεγχος υπάρχει όταν η Εταιρεία έχει τη δύναμη να κατευθύνει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές πολιτικές της οικονομικής οντότητας στην οποία συμμετέχει ώστε να αποκτήσει οφέλη από τις δραστηριότητες της.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)Βάση ενοποίησης (συνέχεια)

Οι οικονομικές καταστάσεις των εξαρτημένων που εξαγοράστηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων από την ημερομηνία που αρχίζει ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που τερματίζεται. Όλα τα υπόλοιπα και οποιαδήποτε μη πραγματοποιηθέντα εισοδήματα και έξοδα προερχόμενα από συναλλαγές που έγιναν μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα του Συγκροτήματος σε υφιστάμενες θυγατρικές

Μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα σε θυγατρικές, τα οποία δεν έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια ελέγχου, λογίζονται ως συναλλαγές ιδίων κεφαλαίων. Οι λογιστικές αξίες των ελεγχουσών και μη ελεγχουσών συμμετοχών προσαρμόζονται έτσι ώστε να αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές στις σχετικές τους συμμετοχές στις θυγατρικές. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ του ποσού κατά το οποίο οι μη ελέγχουσες συμμετοχές προσαρμόζονται και της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος που καταβλήθηκε ή εισπράχθηκε αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια ως συναλλαγές με τους μετόχους που δρουν υπό την ιδιότητα τους ως μετόχους. Δεν γίνονται προσαρμογές στην υπεραξία και κανένα κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Όταν το Συγκρότημα απολέσει τον έλεγχο εξαρτημένης, το κέρδος ή ζημία από την πώληση υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ (i) του συνόλου της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος που εισπράχθηκε και της εύλογης αξίας τυχόν διακρατηθείσας συμμετοχής και (ii) της προηγούμενης λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και των υποχρεώσεων της εξαρτημένης και τυχόν μη ελέγχουσας συμμετοχής. Όταν περιουσιακά στοιχεία της εξαρτημένης παρουσιάζονται σε επανακτιμημένα ποσά ή εύλογες αξίες και το σχετικό συνολικό κέρδος ή ζημία έχει αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα και έχει συσσωρευθεί στα ίδια κεφάλαια, τα ποσά τα οποία προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά έσοδα και συσσωρεύτηκαν στα ίδια κεφάλαια λογίζονται ως εάν το Συγκρότημα είχε απευθείας πωλήσει τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία (δηλ. επαναταξινομούνται στα αποτελέσματα ή μεταφέρονται απευθείας στα συσσωρευμένα κέρδη όπως προνοούν τα σχετικά ΔΠΧΑ). Η εύλογη αξία τυχόν επένδυσης που διακρατείται στην πρώην εξαρτημένη κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου, θεωρείται ως εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση και λογίζεται μεταγενέστερα με βάση το ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση, ή όπου εφαρμόζεται, το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση μιας επένδυσης σε συνδεδεμένη ή από κοινού ελεγχόμενη οντότητα.

Το συμφέρον που διατηρείται σε μια πρώην εξαρτημένη εταιρεία, επιμετρείται στη εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία που χάνεται ο έλεγχος.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για προϊόντα μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, είναι πιθανόν ότι τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τη συναλλαγή θα τα επωφεληθεί το Συγκρότημα, τα κοστώδη προέκυψαν ή πρόκειται να προκύψουν μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα, και όταν επίσης τα κριτήρια για κάθε διαφορετική δραστηριότητα του Συγκροτήματος πληρούνται. Αυτά τα συγκεκριμένα με τις δραστηριότητες κριτήρια αναγνώρισης περιγράφονται πιο κάτω:

- *Πωλήσεις προϊόντων*

Τα εισοδήματα αναγνωρίζονται όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη από την κυριότητα των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη, η ανάκτηση του τιμήματος πώλησης είναι πιθανή, τα σχετικά κόστη και η πιθανή επιστροφή των αγαθών μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα, η διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν εξακολουθεί να αναμιγνύεται με τα πωληθέντα προϊόντα, καθώς και το ποσό του εισοδήματος μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Τα εισοδήματα υπολογίζονται μετά την αφαίρεση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εμπορικών εκπτώσεων.

Η χρονική στιγμή της μεταφοράς των κινδύνων και των ωφελημάτων εξαρτάται από το πότε το προϊόν παραδίδεται στον πελάτη.

- *Πιστωτικοί τόκοι*

Τα εισοδήματα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας σε σχέση με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το κατάλληλο πραγματικό επιτόκιο το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

- *Πιστωτικά μερίσματα*

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Οι εταιρείες του Συγκροτήματος και οι υπάλληλοι τους συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, το Συγκρότημα λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτροπών. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από το Συγκρότημα και από τους υπαλλήλους. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει καμία νομική ή τεκμηριωμένη υποχρέωση να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που τους αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά την τρέχουσα περίοδο και προηγούμενες περιόδους.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Εξοδα χρηματοδότησης

Οι χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα επί δανείων για χρηματοδότηση της κατασκευής ή παραγωγής περιουσιακών στοιχείων που πληρούν τις προϋποθέσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη διάρκεια της περιόδου που χρειάζεται να συμπληρωθεί και να ετοιμαστεί το στοιχείο για τη σκοπευόμενη χρήση του. Όλα τα άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(i) *Νομίσματα λειτουργίας*

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις κάθε εταιρείας του Συγκροτήματος αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η κάθε εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος.

(ii) *Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στα νομίσματα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει την ημερομηνία αναφοράς χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα που επιμετρούνται σε στην αξίες, μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν όταν καθορίστηκε η εύλογη αξία. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια (εκτός από την περίπτωση απομείωσης, οι συναλλαγματικές διαφορές που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα που επιμετρούνται βάσει του αρχικού τους κόστους δεν μετατρέπονται ξανά στο μέλλον.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Τρέχουσα φορολογία

Ο τρέχων καταβλητέος φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι το φορολογητέο κέρδος δεν συμπεριλαμβάνει εισοδήματα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτονται σε άλλες περιόδους και επιπλέον δεν συμπεριλαμβάνει κονδύλια τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή εκπίπτονται. Η υποχρέωση του Συγκροτήματος για τον τρέχοντα φόρο υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Φορολογία (συνέχεια)

Αναβαλλόμενη φορολογία

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών τους βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις γενικά αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν εκπεστές προσωρινές διαφορές. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου το Συγκρότημα μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έτσι ώστε να επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή επωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή επωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, περίπτωση κατά την οποία οι αναβαλλόμενες φορολογίες επίσης καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα συμψηφισμού των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν σχετίζονται με φορολογία από την ίδια φορολογική αρχή και το Συγκρότημα προτίθεται να διακανονήσει το καθαρό ποσό που προκύπτει από τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του.

Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη, τα ψυγεία και πινακίδες, τα μηχανήματα και οι εγκαταστάσεις και τα οχήματα, παρουσιάζονται σε εύλογη αξία, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης να μην διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση ή για διοικητικούς σκοπούς ή για σκοπούς ακόμη μη καθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με κάθε αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για περιουσιακά στοιχεία που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια, το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών γίνεται στην ίδια βάση όπως και των άλλων ακινήτων και αρχίζει όταν τα περιουσιακά στοιχεία είναι έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση τους.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο είναι τα ακόλουθα:

| | |
|------------------------------|---------|
| | % |
| Βελτιώσεις κτιρίων | 4 |
| Ψυγεία και πινακίδες | 6,67 |
| Μηχανήματα και εγκαταστάσεις | 5-20 |
| Οχήματα | 6,67-10 |
| Επιπλα, σκεύη και εξοπλισμός | 10-20 |
| Άδεια μπουκάλια και κιβώτια | 10 |

Δεν λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται με χρηματοδοτικές μισθώσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης χρήσης τους ή της διάρκειας της σχετικής μίσθωσης εάν είναι συντομότερη.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Ενα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά εύλογης αξίας μεταφέρονται στο αποθεματικό προσόδου.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία*(i) Εμπορική εύνοια*

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας του μεριδίου του Συγκροτήματος στα καθαρά αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εμπορική εύνοια από την εξαγορά εξαρτημένων εταιρειών περιλαμβάνεται στα 'άυλα περιουσιακά στοιχεία'. Η εμπορική εύνοια από την εξαγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις 'επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες'.

Η εμπορική εύνοια ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Κέρδη και ζημίες από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της εμπορικής εύνοιας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η εμπορική εύνοια καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

Οποιαδήποτε υπέρβαση της εύλογης αξίας του μεριδίου στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις της επιχείρησης που αποκτήθηκε έναντι του κόστους εξαγοράς πιστώνεται στα αποτελέσματα.

(ii) Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία - έρευνα και ανάπτυξη

Οι δαπάνες ερευνών αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

Ενα εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο που προκύπτει από την ανάπτυξη ηλεκτρονικού εμπορίου της Εταιρείας, αναγνωρίζεται μόνο όταν πληρούνται όλες οι πιο κάτω προϋποθέσεις:

- Το περιουσιακό στοιχείο που δημιουργείται μπορεί να αναγνωρισθεί (τέτοια όπως το λογισμικό και νέες διαδικασίες).
- Είναι πιθανό ότι το περιουσιακό στοιχείο που δημιουργείται θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και
- Το κόστος ανάπτυξης του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Όταν δεν μπορούν να αναγνωρισθούν τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, οι δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδα στο έτος που πραγματοποιούνται.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**Άυλα περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)*(iii) Έξοδα διερεύνησης πελατολογίου*

Πληρωμές που αφορούν τη διεύρυνση του πελατολογίου του Συγκροτήματος από τις οποίες προκύπτουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού. Τα έξοδα αυτά αποσβένονται από την απαρχή της συμφωνίας με κάθε πελάτη, χρησιμοποιώντας την αντιλογιζόμενη 'Sum of the Digits' μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία καθορίζεται από τη χρονική διάρκεια της συμφωνίας. Η απόσβεση παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

(iv) Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συγκρότημα και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες, για περισσότερο από ένα έτος, αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές, κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα πέντε έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Ενα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας στον μισθωτή. Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις - Το Συγκρότημα ως μισθωτής

Οι μισθώσεις του Συγκροτήματος κατατάσσονται αρχικά ως χρηματοδοτικής φύσης εάν ουσιαστικά μεταφέρουν στο Συγκρότημα όλους τους κινδύνους και οφέλη που χαρακτηρίζουν την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει αρχικά τη χρηματοδοτική μίσθωση ως ενεργητικό και υποχρεώσεις στο χαμηλότερο της εύλογης αξίας του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και της καθαρής τρέχουσας αξίας των ελάχιστων πληρωμών της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Οι πληρωμές κατανέμονται μεταξύ των εξόδων χρηματοδότησης και της μείωσης της υποχρέωσης χρηματοδοτικής μίσθωσης με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Μισθώσεις (συνέχεια)

Λειτουργικές μισθώσεις

Τα πληρωτέα μισθώματα σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης επιβαρύνουν τα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης. Τα οφέλη που έχουν ληφθεί ή θα ληφθούν ως κίνητρο για να συναφθεί μια λειτουργική μίσθωση επίσης κατανέμονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

i) Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση

Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης, το Συγκρότημα επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην εύλογη αξία συν ή μείον στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης επιμετρούνται αρχικά στην τιμή συναλλαγής.

ii) Κατηγοριοποίηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Λογιστική αρχή που εφαρμόζεται από 1 Ιανουαρίου 2016

Κατά την αρχική αναγνώριση, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετρώνται: στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Το Συγκρότημα δεν μπορεί να προβεί σε ανακατατάξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης εκτός και αν το Συγκρότημα έχει τροποποιήσει το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούν τις πιο κάτω προϋποθέσεις και δεν μπορούν να κατηγοριοποιηθούν ως περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:

- το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και
- βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων εάν πληρούνται οι πιο κάτω προϋποθέσεις:

- το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Κατά την αρχική αναγνώριση το Συγκρότημα μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα για συγκεκριμένες επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίοι διαφορετικά θα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων όπως περιγράφονται πιο πάνω επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Το Συγκρότημα μπορεί, κατά την αρχική αναγνώριση, να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν με τον τρόπο αυτό απαλείφει ή μειώνει αισθητά μια ανακολουθία στην επιμέτρηση ή την αναγνώριση (ορισμένες φορές αναφερόμενη ως «λογιστική αναντιστοιχία») που διαφορετικά θα απέρρεε από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων ή από την αναγνώριση των κερδών και ζημιών επί αυτών σε διαφορετικές βάσεις.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Μεταγενέστερη επιμέτρηση και κέρδη και ζημίες - Λογιστική αρχή από την 1 Ιανουαρίου 2016

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων
Αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία. Καθαρά κέρδη και ζημίες, συμπεριλαμβανομένων οποιοδήποτε τόκων και μερισμάτων αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος
Αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος μειώνεται με τις ζημίες απομείωσης. Έσοδα από τόκους, συναλλαγματικά κέρδη ή ζημίες και απομειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οποιαδήποτε κέρδη ή ζημίες από διαγραφές χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Χρεωστικοί τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων
Αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία. Έσοδα από τόκους σύμφωνα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, συναλλαγματικά κέρδη ή ζημίες και απομειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Άλλα καθαρά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Κατά τη διαγραφή των χρηματοοικονομικών στοιχείων, κέρδη και ζημίες που έχουν συσσωρευθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Μετοχικοί τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων

Αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία. Μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο στα αποτελέσματα εκτός και αν το μέρισμα ξεκάθαρα αντιπροσωπεύει ανάκτηση μέρους του κόστους της επένδυσης. Άλλα καθαρά κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και δεν μεταφέρονται ποτέ στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Λογιστική αρχή πριν 1 Ιανουαρίου 2016

Το Συγκρότημα διαχώρισε τα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία στις πιο κάτω κατηγορίες:

- δάνεια εισπρακτέα,
- επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη,
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση,
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Μεταγενέστερη μέτρηση για κέρδη και ζημίες - Λογιστική αρχή πριν 1 Ιανουαρίου 2016

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Επιμετρούνται στην εύλογη αξία και οποιεσδήποτε αλλαγές, συμπεριλαμβανομένων τόκων και μερισμάτων, αναγνωρίζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη

Επιμετρούνται σε αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Δάνεια εισπρακτέα

Επιμετρούνται σε αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Επιμετρούνται στην εύλογη αξία και οι μετέπειτα αλλαγές, εκτός από τις ζημίες απομείωσης και συναλλαγματικές διαφορές σε χρεωστικούς τίτλους, αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και συσσωρεύονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία διαγραφούν, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία έχει συσσωρευτεί, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Διαγραφή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου, ή
- διατηρούνται τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνεται συμβατική υποχρέωση για την καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος, ή
- έχουν μεταβιβαστεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου ή έχει αναλάβει συμβατική υποχρέωση να καταβάλει τις ταμειακές ροές σε τρίτο μέρος, και: είτε (α) έχουν μεταβιβαστεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, είτε (β) δεν έχουν ούτε μεταβιβαστεί ούτε διατηρηθεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, αλλά δεν έχει διατηρηθεί ο έλεγχός του.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που ανταλλάσσεται από μια άλλη με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα.

Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους για τα έτοιμα προϊόντα υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο του πρότυπου κόστους το οποίο αντιπροσωπεύει το κόστος παραγωγής που συμπεριλαμβάνει όλες τις άμεσες δαπάνες και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών δαπάνων με βάση το συνηθισμένο ύψος δραστηριοτήτων. Η τιμή κόστους για τα υπόλοιπα αποθέματα καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης. Όπου κρίνεται αναγκαίο, γίνεται γενική ή ειδική πρόνοια για ελαττωματικά και άχρηστα αποθέματα ή αποθέματα με αργή κίνηση, η οποία περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν το Συγκρότημα αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βέβαια.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

4. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

| | 2016 € | 2015 € |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Πωλήσεις προϊόντων | <u>24.680.154</u> | <u>23.841.833</u> |
| | <u>24.680.154</u> | <u>23.841.833</u> |

Οι πωλήσεις προϊόντων του Συγκροτήματος αποτελούνται κυρίως από τις πωλήσεις αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και νερού.

Τα εισοδήματα αναγνωρίζονται όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη από την κυριότητα των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η χρονική στιγμή της μεταφοράς των κινδύνων και των ωφελημάτων εξαρτάται από το πότε το προϊόν παραδίδεται στον πελάτη.

Τα εισοδήματα υπολογίζονται μετά την αφαίρεση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εμπορικών εκπτώσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

5. ΑΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

| | 2016 € | 2015 € |
|--|----------------------|-----------------------|
| Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 61.730 | 20.000 |
| Επιστροφή ΦΠΑ από διαγραφείσες απαιτήσεις | - | 286.200 |
| Διάφορα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης | <u>17.413</u> | <u>39.075</u> |
| | <u><u>79.143</u></u> | <u><u>345.275</u></u> |

6. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

| | Σημ. | 2016 € | 2015 € |
|--|------|-----------------------|-----------------|
| Η ζημία από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων: | | | |
| Απομείωση εμπορικής εύνοιας | 12 | 416.135 | - |
| Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων | 12 | 55.531 | 69.012 |
| Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 11 | 796.372 | 1.596.844 |
| Κόστος προσωπικού | 7 | 3.259.739 | 3.573.661 |
| Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών | | 74.000 | 74.000 |
| Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών | | 3.000 | 3.000 |
| Εκμίσθωση κτιρίων και γης | | 355.971 | 354.498 |
| Κέρδος από εκποίηση ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | | (61.730) | (6.215) |
| Εμπορικές απαιτήσεις - ειδική απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις | | 896.895 | 219.010 |
| Εμπορικές απαιτήσεις - γενική απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις | | 376.477 | - |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 11 | <u><u>810.623</u></u> | <u><u>-</u></u> |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

| | 2016 | 2015 |
|---|--------------------|------------------|
| Σημ. | € | € |
| Αμοιβή Συμβούλων | 21.000 | 21.000 |
| Αμοιβή Εκτελεστικού Συμβούλου | 200.000 | 200.000 |
| Μισθοί και ημερομίσθια | 2.673.524 | 2.887.715 |
| Εισφορές στο ταμείο κοινωνικών ασφαλίσεων και σε άλλα ταμεία | 215.359 | 272.347 |
| Εισφορές στο ταμείο κοινωνικής συνοχής | 45.900 | 60.103 |
| Εισφορές σε ταμείο προνοίας | 103.956 | 132.496 |
| Σύνολο κόστους προσωπικού | 6 <u>3.259.739</u> | <u>3.573.661</u> |
| Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων (συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα): | | |
| Ολική απασχόληση | 62 | 79 |
| Μερική απασχόληση | <u>11</u> | <u>17</u> |
| | <u>73</u> | <u>96</u> |

Το Συγκρότημα λειτουργεί σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων της A & P (Androu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις.

8. ΚΑΘΑΡΑ (ΕΞΟΔΑ) ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

| | 2016 | 2015 |
|--|-----------------|----------------|
| | € | € |
| Έσοδα χρηματοδότησης | | |
| Τόκοι από τράπεζες | 291 | 47.745 |
| Τόκοι από επιστροφή φόρων | - | 18.047 |
| Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος | - | 98.191 |
| | <u>291</u> | <u>163.983</u> |
| Έξοδα χρηματοδότησης | | |
| Τόκοι πληρωτέοι | | |
| Πάνω σε συμβόλαια ενοικιαγοράς | 5.998 | 10.292 |
| Τραπεζικοί τόκοι | 12 | 25 |
| Τόκοι φόρων | 1.042 | 87.920 |
| Άλλα έξοδα χρηματοδότησης | | |
| Δικαιώματα τραπεζών | 27.550 | 39.062 |
| Ζημιά από συναλλαγές σε ξένο συνάλλαγμα | | |
| Συναλλαγματική ζημία | <u>38.608</u> | <u>13.000</u> |
| | <u>73.210</u> | <u>150.299</u> |
| Καθαρά (έξοδα)/ έσοδα χρηματοδότησης | <u>(72.919)</u> | <u>13.684</u> |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

| Σημ. | 2016 € | 2015 € |
|--|---------------------|--------------------|
| Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών | - | 29.662 |
| Εκτακτη εισφορά για την άμυνα έτους | 52 | 13.641 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία - πίστωση | 21 <u>(106.860)</u> | <u>(95.183)</u> |
| Πίστωση έτους | <u>(106.808)</u> | <u>(51.880)</u> |
| <i>Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση τις λογιστικές ζημίες:</i> | | |
| | 2016 € | 2015 € |
| Λογιστική ζημία πριν από τη φορολογία | <u>(2.502.004)</u> | <u>(1.105.963)</u> |
| Φορολογία με βάση τους φορολογικούς συντελεστές | (312.751) | (138.245) |
| Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς | 227.153 | 246.297 |
| Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία | (122.938) | (123.677) |
| Φορολογική επίδραση ζημίας από μεταφορά | - | 15.625 |
| Φορολογική επίδραση ζημίας έτους | 208.536 | - |
| Εκτακτη εισφορά για την άμυνα | 52 | 13.641 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | (106.860) | (95.183) |
| Φόροι προηγούμενων ετών | - | 29.662 |
| Φορολογία ως η ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων - πίστωση | <u>(106.808)</u> | <u>(51.880)</u> |

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17% για το έτος 2014 και μετά.

Το Συγκρότημα δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημίας που πραγματοποίησε κατά το τρέχον έτος. Φορολογικές ζημίες μπορούν να μεταφερθούν στα επόμενα πέντε έτη. Εταιρείες που ανήκουν στο ίδιο Συγκρότημα μπορούν να συμψηφίσουν τις ζημίες με τα κέρδη που προκύπτουν κατά το ίδιο φορολογικό έτος.

10. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

| | 2016 | 2015 |
|---|--------------------|--------------------|
| Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία που αναλογεί στους μετόχους (€) | <u>(2.395.196)</u> | <u>(1.054.083)</u> |
| Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους | <u>182.724.286</u> | <u>182.724.286</u> |
| Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (σεντ) | <u>(1,31)</u> | <u>(0,58)</u> |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

11. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

| | Γη | Βελτιώσεις κτιρίων | Ψυγεία και πινακίδες | Μηχανήματα και εγκαταστάσεις | Οχήματα | Επιπλα, σκεπή και εξοπλισμός | Άδεια προικάλια και κιβώτια | Σύνολο |
|----------------------------------|-----------|--------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------|
| | € | € | € | € | € | € | € | € |
| Κόστος ή εκτίμηση | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | 1.776.000 | 1.077.956 | 15.414.224 | 4.852.243 | 3.515.682 | 1.213.383 | 2.103.234 | 29.952.722 |
| Προσθήκες | - | - | 513.609 | 25.447 | 11.499 | 3.095 | 12.963 | 566.613 |
| Εκποιήσεις | - | - | (221.717) | (54.136) | (1.148.032) | - | - | (1.423.885) |
| Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση | (871.000) | - | - | - | - | - | - | (871.000) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | 905.000 | 1.077.956 | 15.706.116 | 4.823.554 | 2.379.149 | 1.216.478 | 2.116.197 | 28.224.450 |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | 905.000 | 1.077.956 | 15.706.116 | 4.823.554 | 2.379.149 | 1.216.478 | 2.116.197 | 28.224.450 |
| Προσθήκες | - | 25.200 | 523.320 | - | 212.308 | 31.192 | 15.793 | 807.813 |
| Εκποιήσεις | - | - | - | - | (256.591) | - | - | (256.591) |
| Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση | - | - | (13.865.595) | (3.299.183) | (1.533.178) | - | (1.906.912) | (20.604.868) |
| Διαγραφές | - | - | - | - | - | - | (111.606) | (111.606) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | 905.000 | 1.103.156 | 2.363.841 | 1.524.371 | 801.688 | 1.247.670 | 113.472 | 8.059.198 |
| Αποσβέσεις | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | - | 584.771 | 10.773.381 | 2.197.087 | 2.237.328 | 1.130.804 | 1.829.390 | 18.752.761 |
| Επιβάρυνση για το έτος | - | 43.119 | 882.464 | 353.526 | 216.007 | 39.761 | 61.967 | 1.596.844 |
| Επί εκποιήσεων | - | - | (215.297) | (29.228) | (1.104.472) | - | - | (1.348.997) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | - | 627.890 | 11.440.548 | 2.521.385 | 1.348.863 | 1.170.565 | 1.891.357 | 19.000.608 |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | - | 627.890 | 11.440.548 | 2.521.385 | 1.348.863 | 1.170.565 | 1.891.357 | 19.000.608 |
| Επιβάρυνση για το έτος | - | 39.728 | 273.421 | 229.238 | 144.016 | 47.075 | 62.894 | 796.372 |
| Επί εκποιήσεων | - | - | - | - | (256.591) | - | - | (256.591) |
| Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση | - | - | (11.572.070) | (2.718.900) | (1.202.311) | - | (1.906.912) | (17.400.193) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | - | 667.618 | 141.899 | 31.723 | 33.977 | 1.217.640 | 47.339 | 2.140.196 |
| Καθαρή λογιστική αξία | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | 905.000 | 435.538 | 2.221.942 | 1.492.648 | 767.711 | 30.030 | 66.133 | 5.919.002 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | 905.000 | 450.066 | 4.265.568 | 2.302.169 | 1.030.286 | 45.913 | 224.840 | 9.223.842 |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

11. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η τελευταία επανεκτίμηση των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων έγινε στις 28 Νοεμβρίου 2016. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, με βάση μελέτη των ανεξάρτητων εκτιμητών TUV Cyprus, προχώρησε στην επανεκτίμηση των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων. Το έλλειμμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €580.283 και μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Οι βασικές παράμετροι που χρησιμοποιήσαν οι ανεξάρτητοι εκτιμητές είναι το κόστος αγοράς των μηχανημάτων κατά το 2013, τελευταία χρόνια κατά την οποία τα μηχανήματα ήταν σε πλήρη λειτουργία, σε συνάρτηση με την παρούσα κατάσταση των μηχανημάτων, λαμβάνοντας υπόψη τις εργασίες συντήρησης που εκτελεί η Εταιρεία από το 2013 και μετέπειτα.

Η τελευταία επανεκτίμηση των οχημάτων έγινε στις 6 Μαΐου 2016. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, με βάση μελέτη των ανεξάρτητων εκτιμητών Lambros Parasannas & Co Ltd, προχώρησε στην επανεκτίμηση των οχημάτων. Το έλλειμμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €330.867 από το οποίο €276.897 μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης και €53.970 στα αποτελέσματα.

Τα οχήματα εκτιμήθηκαν από τους ανεξάρτητους εκτιμητές στην παρούσα εμπορική τους αξία μετά από έρευνα της αγοράς και λαμβάνοντας υπόψη τον εξοπλισμό και την κατάσταση του κάθε οχήματος.

Η τελευταία επανεκτίμηση στα ψυγεία και πινακίδες έγινε την 1 Ιανουαρίου 2016. Οι βασικές παράμετροι που χρησιμοποιήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο για την επανεκτίμηση των ψυγείων & πινακίδων ήταν η σημερινή τιμή αγοράς και η παρούσα κατάσταση του κάθε ψυγείου ξεχωριστά. Το έλλειμμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €2.293.525 από το οποίο €1.648.477 μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης και €645.048 στα αποτελέσματα.

Η τελευταία επανεκτίμηση της γης έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, με βάση μελέτη των ανεξάρτητων εκτιμητών Total Valuations, προχώρησε στην επανεκτίμηση της γης με βάση τη θέση των τεμαχίων και τις προοπτικές τους. Το έλλειμμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €871.000 και μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρεί ότι δεν υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη για απομείωση στην δίκαιη αξία της γης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Η αξία της γης σε επανεκτιμημένη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 ήταν €905.000 (2015: €905.000) ενώ το αρχικό κόστος της γης ήταν €161.013 (2015: €161.013).

Οι αποσβέσεις για το έτος έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα ως ακολούθως:

| | 2016 | 2015 |
|-----------------------------|----------------|------------------|
| | € | € |
| Κόστος πωλήσεων | 317.641 | 455.445 |
| Εξοδα διοίκησης | 84.404 | 83.991 |
| Εξοδα διανομής και πωλήσεων | 394.327 | 1.057.408 |
| | <u>796.372</u> | <u>1.596.844</u> |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

11. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η καθαρή λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων που θα παρουσιαζόταν στις οικονομικές καταστάσεις αν προσδιοριζόταν σε τιμή κόστους μείον αποσβέσεις θα ήταν ως ακολούθως:

| | 2016 € | 2015 € |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Γη | 161.013 | 161.013 |
| Μηχανήματα και εγκαταστάσεις | 230.318 | 459.557 |
| Ψυγεία και πινακίδες | 2.902.224 | 2.593.032 |
| Οχήματα | <u>1.006.374</u> | <u>1.072.303</u> |
| | <u>4.299.929</u> | <u>4.285.905</u> |

12. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΞΙΑ

| | Εμπορική εύνοια € | Λογισμικά προγράμματα € | Έρευνα και ανάπτυξη € | Εξοδα διερεύνησης πελατολογίου € | Σύνολο € |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|---|------------------|
| Κόστος | | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | 416.135 | 810.604 | 346.162 | 4.653.704 | 6.226.605 |
| Προσθήκες | - | 19.191 | - | - | 19.191 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | <u>416.135</u> | <u>829.795</u> | <u>346.162</u> | <u>4.653.704</u> | <u>6.245.796</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | 416.135 | 829.795 | 346.162 | 4.653.704 | 6.245.796 |
| Προσθήκες | - | 12.548 | - | - | 12.548 |
| Απομείωση αξίας | <u>(416.135)</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>(416.135)</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>-</u> | <u>842.343</u> | <u>346.162</u> | <u>4.653.704</u> | <u>5.842.209</u> |
| Χρεόλυση | | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | - | 701.221 | 308.336 | 4.653.704 | 5.663.261 |
| Χρεόλυση για το έτος | - | 43.716 | 25.296 | - | 69.012 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | <u>-</u> | <u>744.937</u> | <u>333.632</u> | <u>4.653.704</u> | <u>5.732.273</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | - | 744.937 | 333.632 | 4.653.704 | 5.732.273 |
| Χρεόλυση για το έτος | - | 43.001 | 12.530 | - | 55.531 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>-</u> | <u>787.938</u> | <u>346.162</u> | <u>4.653.704</u> | <u>5.787.804</u> |
| Καθαρή λογιστική αξία | | | | | |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>-</u> | <u>54.405</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>54.405</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | <u>416.135</u> | <u>84.858</u> | <u>12.530</u> | <u>-</u> | <u>513.523</u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

12. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΞΙΑ (συνέχεια)

Οι χρεολύσεις για το έτος έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα ως ακολούθως:

| | 2016 € | 2015 € |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Εξοδα διοίκησης | 43.001 | 43.716 |
| Εξοδα διανομής και πωλήσεων | <u>12.530</u> | <u>25.296</u> |
| Σύνολο | <u>55.531</u> | <u>69.012</u> |

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπεραξία που πληρώθηκε πέραν της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά των εργασιών για την παραγωγή του αεριούχου αναψυκτικού 7up και επιμετράται στο κόστος μειωμένο με οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Το Συγκρότημα ελέγχει την εμπορική εύνοια για απομείωση ετησίως, ή συχνότερα αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η εμπορική εύνοια έχει απομειωθεί.

| | 2016 € | 2015 € |
|--------------|-----------|----------------|
| Εργασίες 7up | <u>-</u> | <u>416.135</u> |
| | <u>-</u> | <u>416.135</u> |

Η ανακτήσιμη αξία της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) πιο πάνω έχει προσδιοριστεί με βάση υπολογισμούς για την αξία χρήσης. Οι υπολογισμοί αυτοί χρησιμοποιούν προβλεπόμενες ταμειακές ροές με βάση χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς όπως εκτιμήθηκαν και αξιολογήθηκαν από τη Διεύθυνση.

Λαμβάνοντας υπόψη τις αλλαγές της συνταγής και των γραφικών του αεριούχου αναψυκτικού 7up, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρεί ότι η εμπορική εύνοια για τις εργασίες της 7up δεν υφίσταται πλέον. Βάση εκτίμησης του Διοικητικού Συμβουλίου θα χρειαστούν σημαντικά κονδύλια προώθησης και προβολής για στήριξη της νέας συνταγής και ως εκ τούτου η Εταιρεία προχώρησε σε πλήρη απομείωση της ανακτήσιμης αξίας της εμπορικής εύνοιας.

13. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Λεπτομέρειες των θυγατρικών είναι ως ακολούθως:

| <u>Όνομα</u> | <u>Χώρα σύστασης</u> | <u>Κύριες δραστηριότητες</u> | <u>Συμμετοχή %</u> |
|---|----------------------|------------------------------|--------------------|
| A & P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd | Κύπρος | Αδρανής | 100 |
| A & P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd | Κύπρος | Αδρανής | 100 |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

14. ΑΛΛΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

| | 2016 € | 2015 € |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | <u>20.503</u> | <u>20.503</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u>20.503</u> | <u>20.503</u> |
| Μη κυκλοφορούν μέρος | 20.503 | 20.503 |
| Κυκλοφορούν μέρος | - | - |
| | <u>20.503</u> | <u>20.503</u> |
| | 2016 € | 2015 € |
| Αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο | <u>20.503</u> | <u>20.503</u> |
| | <u>20.503</u> | <u>20.503</u> |

Οι άλλες επενδύσεις αποτελούνται από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων.

Για επενδύσεις που εμπορεύονται σε αγορές με έντονη κίνηση, η εύλογη αξία καθορίζεται σύμφωνα με τις επίσημες τιμές προσφοράς του Χρηματιστηρίου. Για άλλες επενδύσεις, η εύλογη αξία υπολογίζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες τιμές αγοράς παρόμοιων τίτλων ή σύμφωνα με την προεξόφληση των ταμειακών ροών των πραγματικών ενεργητικών στοιχείων. Για μετοχές όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

| | 2016 € | 2015 € |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Πρώτες ύλες | 366.934 | 786.283 |
| Ετοιμα προϊόντα | 1.400.716 | 611.658 |
| Εξαρτήματα και άλλα αναλώσιμα | <u>336.070</u> | <u>522.020</u> |
| | <u>2.103.720</u> | <u>1.919.961</u> |

Το κόστος πωληθέντων προϊόντων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο 'κόστος πωλήσεων' ανέρχεται σε €13.191.178 (2015: €13.024.752).

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

16. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

| | 2016 € | 2015 € |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Εμπορικές απαιτήσεις | 10.059.865 | 10.790.319 |
| Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις | <u>(5.470.484)</u> | <u>(4.504.644)</u> |
| Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά | 4.589.381 | 6.285.675 |
| Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.25 (iv)) | 5.003.678 | 5.346.111 |
| Προκαταβολές και προπληρωμές | <u>531.660</u> | <u>896.660</u> |
| | <u><u>10.124.719</u></u> | <u><u>12.528.446</u></u> |

Χρονολογική ανάλυση καθαρών εμπορικών εισπρακτέων:

| | 2016 € | 2015 € |
|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Μη ληξιπρόθεσμα | 3.641.237 | 3.507.302 |
| Ληξιπρόθεσμα 1-30 ημέρες | 497.558 | 1.110.165 |
| Ληξιπρόθεσμα 31-60 ημέρες | 221.285 | 711.065 |
| Πέραν των 61 ημερών | <u>229.301</u> | <u>957.143</u> |
| | <u><u>4.589.381</u></u> | <u><u>6.285.675</u></u> |

Κίνηση ειδικής και γενικής πρόνοιας για επισφαλείς απαιτήσεις:

| | 2016 € | 2015 € |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | 4.504.644 | 7.161.621 |
| Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς απαιτήσεις | 1.273.372 | 219.010 |
| Ποσό που διαγράφηκε ως μη εισπρακτέο | - | (2.634.237) |
| Εισπράξεις διαγραφείσων απαιτήσεων | (291.312) | (146.960) |
| Αντιστροφή πρόνοιας προηγούμενων ετών | <u>(16.220)</u> | <u>(94.790)</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u><u>5.470.484</u></u> | <u><u>4.504.644</u></u> |

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016, το Συγκρότημα αναγνώρισε ειδική και γενική πρόνοια για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων που ανέρχεται σε €1.273.372 (2015: €219.010) και διέγραψε εμπορικά εισπρακτέα ύψους € - (2015: €2.634.237). Η πρόνοια και διαγραφή περιλαμβάνονται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στα αποτελέσματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

16. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)

Το 2016, η Εταιρεία προχώρησε σε αναγνώριση πρόνοιας για επισφαλείς απαιτήσεις ύψους €376.477 με βάση το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» το οποίο έχει υιοθετηθεί από το Συγκρότημα κατά την 1 Ιανουαρίου 2016. Το ποσό της πρόνοιας υπολογίστηκε με βάση το ιστορικό των προνοιών που αναγνώρισε η Εταιρεία τα προηγούμενα 4 χρόνια (ποσοστό επί τις Εμπορικές απαιτήσεις). Στην πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται επίσης συγκεκριμένες επισφαλείς απαιτήσεις ύψους €896.895.

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων που έχουν λήξει εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημίες απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 29 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

17. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

| | 2016 € | 2015 € |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Μετρητά στο ταμείο | 12.650 | 19.173 |
| Μετρητά στην τράπεζα | <u>19.404.729</u> | <u>19.302.241</u> |
| | <u>19.417.379</u> | <u>19.321.414</u> |

Πιστοληπτική διαβάθμιση των τραπεζικών υπολοίπων

Η πιστοληπτική ποιότητα των τραπεζών στις οποίες το Συγκρότημα διατηρεί τις καταθέσεις του αξιολογείται με βάση την πιστοληπτική διαβάθμιση των τραπεζών αυτών. Τα τραπεζικά υπόλοιπα του Συγκροτήματος κατανέμονται με βάση την πιστοληπτική διαβάθμιση των αντίστοιχων τραπεζών σύμφωνα με τον Οίκο Moody's στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 31 Δεκεμβρίου 2015 ως ακολούθως:

| | 2016 € | 2015 € |
|--------------|-------------------|-------------------|
| A1 | 17.488.880 | - |
| A2 | - | 16.293.724 |
| Caa1 | 61.573 | - |
| Caa2 | 1.702.633 | 162.046 |
| Caa3 | 149.146 | 2.843.933 |
| Αβαθμολόγητα | <u>2.497</u> | <u>2.538</u> |
| | <u>19.404.729</u> | <u>19.302.241</u> |

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημίες απομείωσης αναφορικά με μετρητά και αντίστοιχα μετρητών γνωστοποιείται στη σημείωση 29 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

18. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

| | 2016 Αριθμός μετοχών | 2016 € | 2015 Αριθμός μετοχών | 2015 € |
|--|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|
| Εγκεκριμένο | | | | |
| Συνήθεις μετοχές του €0,17 η καθεμιά | <u>1.500.000.000</u> | <u>255.000.000</u> | <u>1.500.000.000</u> | <u>255.000.000</u> |
| Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | <u>182.724.286</u> | <u>31.063.129</u> | <u>182.724.286</u> | <u>31.063.129</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u>182.724.286</u> | <u>31.063.129</u> | <u>182.724.286</u> | <u>31.063.129</u> |

19. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

| | Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο € | Αποθεματικό εύλογης αξίας - μετοχικοί τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων € | Αποθεματικό επανεκτίμησης € | Αποθεματικό προσόδου € | Σύνολο € |
|--|---|--|-----------------------------------|------------------------------|------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | 1.691.621 | (35.650) | 7.564.936 | 195.067 | 9.415.974 |
| Ζημία έτους | - | - | - | (1.054.083) | (1.054.083) |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | - | - | 173.340 | - | 173.340 |
| Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης | - | - | (871.000) | - | (871.000) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | <u>1.691.621</u> | <u>(35.650)</u> | <u>6.867.276</u> | <u>(859.016)</u> | <u>7.664.231</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | 1.691.621 | (35.650) | 6.867.276 | (859.016) | 7.664.231 |
| Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | - | - | (2.505.657) | - | (2.505.657) |
| Ζημία έτους | - | - | - | (2.395.196) | (2.395.196) |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | - | - | 373.975 | - | 373.975 |
| Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών | - | - | (1.533.584) | 1.533.584 | - |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>1.691.621</u> | <u>(35.650)</u> | <u>3.202.010</u> | <u>(1.720.628)</u> | <u>3.137.353</u> |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

20. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

| | 2016 | | 2015 | | | |
|-------------------------------|--|--------------------|---|--|--------------------|---|
| | € | | € | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | | 85.708 | | 134.978 | | |
| Προσθήκες | | 189.000 | | - | | |
| Αποπληρωμές | | (94.176) | | (49.270) | | |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | | <u>180.532</u> | | <u>85.708</u> | | |
| | Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2016 € | Τόκοι 2016 € | Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2016 € | Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2015 € | Τόκοι 2015 € | Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2015 € |
| Εντός ενός έτους | 42.840 | (7.930) | 34.910 | 89.466 | (3.758) | 85.708 |
| Μεταξύ ενός και πέντε ετών | <u>158.305</u> | <u>(12.683)</u> | <u>145.622</u> | - | - | - |
| | <u>201.145</u> | <u>(20.613)</u> | <u>180.532</u> | <u>89.466</u> | <u>(3.758)</u> | <u>85.708</u> |

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 29 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

21. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

| | Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση € | Επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού € | Σύνολο € |
|--|--|---|----------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | 120.918 | 982.766 | 1.103.684 |
| Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως: | | | |
| Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων (Σημ.9) | (95.183) | - | (95.183) |
| Αποθεματικό επανεκτίμησης | - | (173.340) | (173.340) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | <u>25.735</u> | <u>809.426</u> | <u>835.161</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | 25.735 | 809.426 | 835.161 |
| Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως: | | | |
| Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων (Σημ.9) | (21.860) | - | (21.860) |
| Αποθεματικό επανεκτίμησης | - | (373.975) | (373.975) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>3.875</u> | <u>435.451</u> | <u>439.326</u> |

Αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία

| | Φορολογικές ζημίες € |
|---|----------------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | - |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | - |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | - |
| Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως: | |
| Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων (Σημ.9) | 85.000 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>85.000</u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

21. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ.9). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 12.5%.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου το Συγκρότημα μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έτσι ώστε να επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή επωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή επωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, περίπτωση κατά την οποία οι αναβαλλόμενες φορολογίες επίσης καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα συμψηφισμού των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν σχετίζονται με φορολογία από την ίδια φορολογική αρχή και το Συγκρότημα προτίθεται να διακανονήσει το καθαρό ποσό που προκύπτει από τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του.

22. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

| | 2016 | 2015 |
|--|------------------|------------------|
| | € | € |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.370.946 | 2.229.096 |
| Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι | 55.338 | 164.507 |
| Φόρος Προστιθέμενης Αξίας | 50.137 | 110.694 |
| Οφειλόμενα έξοδα | 1.165.984 | 1.053.506 |
| Αμυντική εισφορά πάνω σε ενοίκια πληρωτέα | 667 | 667 |
| Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.25 (ν)) | 285.655 | 345.329 |
| | <u>2.928.727</u> | <u>3.903.799</u> |

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων υποχρεώσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 29 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

23. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ

| | 2016 € | 2015 € |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| Εταιρικός φόρος | (24.354) | (24.354) |
| Εκτακτη εισφορά για την άμυνα | <u>15</u> | <u>15</u> |
| | <u>(24.339)</u> | <u>(24.339)</u> |

Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

24. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την Στατιστική Υπηρεσία της Κύπρου ο ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας για το έτος 2016 ανήλθε +2,8% σε σύγκρισή με το 2015. Παρόλο που ο τομέας χρηματοοικονομικών υπηρεσιών παρουσίασε αρνητική ανάπτυξη, υπήρξε αύξηση στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν η οποία οφείλεται κυρίως στους ξενοδοχειακό, κατασκευαστικό, μεταποιητικό τομείς και στον τομέα χονδρικού και λιανικού εμπορίου. Η ανάπτυξη της οικονομίας προήλθε κυρίως από την αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης η οποία ωφελήθηκε από την μείωση της ανεργίας και την συνεπακόλουθη αύξηση στο διαθέσιμο εισόδημα. Η ανάπτυξη υποστηρίχθηκε επίσης από τον βραδύτερο ρυθμό των περικοπών των δημοσίων δαπανών και την αύξηση των επενδύσεων. Στις 17 Μαρτίου 2017 η πιστοληπτική διαβάθμιση της χώρας αυξήθηκε από BB σε BB+.

Παρά τα σημαντικά βήματα προς αποκατάσταση του οικονομικού κλίματος, παραμένει κάποιος βαθμός αβεβαιότητας, καθώς εξακολουθούν να υπάρχουν ορισμένα θέματα που χρειάζονται επίλυση, όπως ο ψηλός δείκτης των μη εξυπηρετούμενων δανείων, η ψηλή ανεργία και η υλοποίηση των ιδιωτικοποιήσεων και μεταρρυθμίσεων της δημόσιας υπηρεσίας.

Τα πιο πάνω θα μπορούσαν να επηρεάσουν, μεταξύ άλλων, την ικανότητα της Εταιρείας να λάβει νέα δάνεια με ευνοϊκούς όρους και προϋποθέσεις, ή/και την ικανότητα της Εταιρείας να επιτύχει ικανοποιητικό κύκλο εργασιών.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την επέκταση των εργασιών του στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

25. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία ελέγχεται από την A & P (Andreou & Paraskevaides) Investments Ltd, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 60% των μετοχών της Εταιρείας.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

25. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συγγενικά μέρη είναι τα ακόλουθα:

(i) Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

| | 2016 € | 2015 € |
|--|----------------|----------------|
| Αμοιβή συμβούλων ως μέλη Διοικητικού Συμβουλίου | | |
| Χριστίνα Παρασκευαΐδου | 3.000 | 3.000 |
| Γεώργιος Ανδρέου | 3.000 | 3.000 |
| Πανίκος Αριστοτέλους | 3.000 | 3.000 |
| Κίκης Λευκαρίτης | 3.000 | 3.000 |
| Αντώνης Χατζηπαύλου | 3.000 | 3.000 |
| Ανδρέας Παπαθωμάς | 3.000 | 3.000 |
| Πάρις Σπανός | 3.000 | 3.000 |
| | <u>21.000</u> | <u>21.000</u> |
| Αμοιβή για εκτελεστικές υπηρεσίες | | |
| Πανίκος Αριστοτέλους | <u>200.000</u> | <u>200.000</u> |
| | <u>221.000</u> | <u>221.000</u> |

(ii) Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

| | 2016 € | 2015 € | |
|--|-------------------------|----------------|----------------|
| | <u>Είδος συναλλαγών</u> | | |
| C.K. Restaurant System Franchisers Ltd | Εμπορικές | 466.337 | 515.668 |
| G. Paraskevaides (1966) Ltd | Εμπορικές | 5.348 | 6.431 |
| A & P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd | Εμπορικές | 7.557 | 11.681 |
| Serendipity Ltd | Εμπορικές | <u>14.463</u> | <u>18.494</u> |
| | | <u>493.705</u> | <u>552.274</u> |

Οι πωλήσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

(iii) Αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών

| | 2016 € | 2015 € | |
|-------------|-------------------------|------------------|------------------|
| | <u>Είδος συναλλαγών</u> | | |
| A & P D.O.O | Εμπορικές | <u>6.014.474</u> | <u>3.397.517</u> |
| | | <u>6.014.474</u> | <u>3.397.517</u> |

Οι αγορές από τη συγγενική εταιρεία A & P D.O.O έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

25. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)**(iv) Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.16)**

| | | 2016 | 2015 |
|--|-------------------------|------------------|------------------|
| | | € | € |
| <u>Όνομα</u> | <u>Είδος συναλλαγών</u> | | |
| C.K. Restaurant System Franchisers Ltd | Εμπορικές | 4.024.784 | 4.374.502 |
| G. Paraskevaides (1966) Ltd | Εμπορικές | 48.299 | 42.952 |
| Serendipity Ltd | Εμπορικές | 4.404 | 2.466 |
| Lani Restaurants Ltd | Εμπορικές | 925.542 | 925.542 |
| Lapatsa Riding School Ltd | Εμπορικές | 649 | 649 |
| | | <u>5.003.678</u> | <u>5.346.111</u> |

Μέτοχοι της C.K. Restaurant System Franchisers Ltd, είναι 50% η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 50% ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου οι οποίοι είναι έμμεσα 60% μέτοχοι της Εταιρείας μέσω της εταιρείας A & P (Andreu & Paraskevaides) Investments Ltd στην οποία κατέχουν από 50% του μετοχικού κεφαλαίου ο κάθε ένας. Μέτοχοι της Lani Restaurants Ltd είναι 6% η εταιρεία G. Paraskevaides (1966) Ltd, στην οποία είναι μέτοχος η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου με ποσοστό 31,5%. Μέτοχοι της Serendipity Ltd είναι με 99,9% η G. Paraskevaides (1966) Ltd.

(v) Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.22)

| | | 2016 | 2015 |
|--------------|-------------------------|----------------|----------------|
| | | € | € |
| <u>Όνομα</u> | <u>Είδος συναλλαγών</u> | | |
| A & P D.O.O | Εμπορικές | <u>285.655</u> | <u>345.329</u> |
| | | <u>285.655</u> | <u>345.329</u> |

26. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 25 Απριλίου 2017 ήταν ως ακολούθως:

| | 31 Δεκεμβρίου 2016 | 25 Απριλίου 2017 |
|------------------------|--------------------------|---------------------|
| | % | % |
| Χριστίνα Παρασκευαΐδου | 30 | 30 |
| Γεώργιος Ανδρέου | - | - |
| Πανίκος Αριστοτέλους | 0,35 | 0,35 |
| Κίκη Λευκαρίτης | - | - |
| Αντώνης Χατζηπαύλου | - | - |
| Ανδρέας Παπαθωμάς | - | - |
| Πάρις Σπανός | | |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

26. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)

Το ποσοστό της κυρίας Χριστίνας Παρασκευαΐδου αναφέρεται στην έμμεση συμμετοχή της στην A & P (Andreou & Paraskevaides) Investments Ltd.

27. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 25 Απριλίου 2017 ήταν ως ακολούθως:

| | 31 Δεκεμβρίου 2016 % | 25 Απριλίου 2017 % |
|---|-------------------------------|--------------------------|
| A & P (Andreou & Paraskevaides) Investments Ltd | 60 | 60 |
| Δήμητρα Επενδυτική Δημόσια Ατδ | 10,12 | 10,12 |

28. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Στις 24 Αυγούστου 2000, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας. Στις 3 Απριλίου 2013, στην θέση του κύριου Κυριάκου Ανδρέου διορίστηκε ο κύριος Πανίκος Αριστοτέλους. Η ετήσια αμοιβή του καθορίστηκε στις €200.000.

29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο αγοράς

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος.

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
(συνέχεια)**Διαχείρισης του οικονομικού κινδύνου***(i) Πιστωτικός κίνδυνος*

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ήταν:

| | 2016 € | 2015 € |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 10.124.719 | 12.528.446 |
| Μετρητά στην τράπεζα | <u>19.404.729</u> | <u>19.302.241</u> |
| | <u>29.529.448</u> | <u>31.830.687</u> |

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση του Συγκροτήματος στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Ωστόσο, η διοίκηση λαμβάνει υπόψη επίσης τους παράγοντες που μπορούν να επηρεάσουν τον πιστωτικό κίνδυνο της πελατειακής της βάσης, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών της βιομηχανίας και της χώρας στην οποία λειτουργούν οι πελάτες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθιερώσει μια πιστωτική πολιτική με βάση την οποία κάθε νέος πελάτης αναλύεται για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν να καθορίσει το Συγκρότημα τους όρους αποπληρωμής και τους όρους και τις συνθήκες παράδοσης. Η ανάλυση του Συγκροτήματος περιλαμβάνει εξωτερικές αξιολογήσεις εάν υπάρχουν διαθέσιμες και σε κάποιες περιπτώσεις αναφορές από τράπεζές. Όρια πωλήσεων έχουν καθιερωθεί για κάθε πελάτη και επανεξετάζονται κάθε τρεις μήνες. Για οποιοσδήποτε πωλήσεις που υπερβούν αυτά τα όρια απαιτείται έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Συγκρότημα διαγράφει επισφαλείς απαιτήσεις και δημιουργεί μια πρόβλεψη για απομείωση η οποία αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Τα κυριότερα στοιχεία αυτής της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με ξεχωριστά σημαντικά ποσά και γενικές προβλέψεις σε σχέση με ομάδες παρόμοιων περιουσιακών στοιχείων για ζημίες που έχουν προκύψει αλλά δεν έχουν αναγνωριστεί ακόμη.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
(συνέχεια)*(ii) Κίνδυνος ρευστότητας*

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς. Τα ποσά είναι μικτά και μη προεξοφλημένα, και περιλαμβάνουν τις εκτιμημένες πληρωμές τόκου:

| 31 Δεκεμβρίου 2016 | Λογιστική αξία € | Συμβατικές ταμειακές ροές € | Εντός 3 μηνών € | Μεταξύ 3 και 12 μηνών € | Μεταξύ 1-5 ετών € |
|---|------------------------|--------------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 180.532 | 201.145 | 10.710 | 32.130 | 158.305 |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 2.643.072 | 2.643.072 | 2.643.072 | - | - |
| Πληρωτέα σε συγγενικά πρόσωπα | 285.655 | 285.655 | 285.655 | - | - |
| | <u>3.109.259</u> | <u>3.129.872</u> | <u>2.939.437</u> | <u>32.130</u> | <u>158.305</u> |
| 31 Δεκεμβρίου 2015 | Λογιστική αξία € | Συμβατικές ταμειακές ροές € | Εντός 3 μηνών € | Μεταξύ 3 και 12 μηνών € | Μεταξύ 1-5 ετών € |
| Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 85.708 | 99.755 | 14.890 | 44.670 | 40.195 |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 3.558.470 | 3.558.470 | 3.558.470 | - | - |
| Πληρωτέα σε συγγενικά πρόσωπα | 345.329 | 345.329 | 345.329 | - | - |
| | <u>3.989.507</u> | <u>4.003.554</u> | <u>3.918.689</u> | <u>44.670</u> | <u>40.195</u> |

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου μεταβολές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα.

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου της αγοράς είναι η διαχείριση και ο έλεγχος της έκθεσης σε κίνδυνο της αγοράς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση της απόδοσης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
(συνέχεια)*(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)**Κίνδυνος επιτοκίου*

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

| | 2016 | 2015 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| | € | € |
| <i>Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου</i> | | |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | (180.532) | (85.709) |
| <i>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</i> | | |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | <u>19.404.729</u> | <u>19.302.241</u> |
| | <u><u>19.224.197</u></u> | <u><u>19.216.532</u></u> |

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2016 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα προκύψει ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

| | Αποτελέσματα | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| | 2016 | 2015 |
| | € | € |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | <u>194.047</u> | <u>193.022</u> |
| | <u><u>194.047</u></u> | <u><u>193.022</u></u> |

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Βρετανικές στερλίνες. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
(συνέχεια)*(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)**Συναλλαγματικός κίνδυνος (συνέχεια)*

Η έκθεση του Συγκροτήματος στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

| 31 Δεκεμβρίου 2016 | Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών € | Βρετανικές στερλίνες € |
|--|---------------------------------------|------------------------------|
| Περιουσιακά στοιχεία Μετρητά στην τράπεζα | 518.844 | - |
| | <u>518.844</u> | <u>-</u> |
| Υποχρεώσεις Εμπορικές υποχρεώσεις | (202.341) | - |
| | <u>(202.341)</u> | <u>-</u> |
| Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο | <u>316.503</u> | <u>-</u> |
| 31 Δεκεμβρίου 2015 | Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών € | Βρετανικές στερλίνες € |
| Περιουσιακά στοιχεία Μετρητά στην τράπεζα | 399.831 | - |
| | <u>399.831</u> | <u>-</u> |
| Υποχρεώσεις Εμπορικές υποχρεώσεις | (341.120) | (2.336) |
| | <u>(341.120)</u> | <u>(2.336)</u> |
| Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο | <u>58.711</u> | <u>(2.336)</u> |

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2016 θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2016 θα προκύψει ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

| | Αποτελέσματα | |
|----------------------------|---------------|--------------|
| | 2016 | 2015 |
| | € | € |
| Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών | 28.773 | 5.337 |
| Βρετανικές στερλίνες | - | (212) |
| | <u>28.773</u> | <u>5.125</u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
(συνέχεια)Διαχείριση κεφαλαίου

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους μέσω της βελτίωσης της αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

30. ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση των περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται στην κατάσταση οικονομικής θέσης σε εύλογη αξία, ομαδοποιημένα σε επίπεδα 1-3 με βάση το βαθμό στον οποίο η εύλογη αξία έχει υπολογιστεί. Τα διάφορα επίπεδα έχουν προσδιοριστεί ως εξής:

- Επίπεδο 1 – μετρήσεις εύλογης αξίας με βάση τιμές Χρηματιστηρίου (μη προσαρμοσμένες) σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 – μετρήσεις εύλογης αξίας με βάση πληροφορίες εκτός από αυτές που προέρχονται από το επίπεδο 1, οι οποίες είναι παρατηρήσιμες και που αφορούν τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλ. που προέρχονται από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 – μετρήσεις εύλογης αξίας που προέρχονται από μεθόδους αποτίμησης που περιλαμβάνουν πληροφορίες για το περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (δηλαδή μη παρατηρήσιμα στοιχεία εισαγωγής).

31 Δεκεμβρίου 2016

| | Επίπεδο 1 € | Επίπεδο 2 € | Επίπεδο 3 € | Σύνολο € |
|---|----------------|----------------|----------------|-------------|
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | | | | |
| Μη εισηγμένα σε Χρηματιστήριο Αξιών | - | - | 20.503 | 20.503 |

31 Δεκεμβρίου 2015

| | Επίπεδο 1 € | Επίπεδο 2 € | Επίπεδο 3 € | Σύνολο € |
|---|----------------|----------------|----------------|-------------|
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | | | | |
| Μη εισηγμένα σε Χρηματιστήριο Αξιών | - | - | 20.503 | 20.503 |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

31. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Κατά τη διάρκεια του έτους, εταιρεία καταχώρησε αγωγή κατά της Εταιρείας στο Επαρχιακό Δικαστήριο Λευκωσίας. Στην ρηθείσα αγωγή οι Ενάγοντες διεκδικούν οφειλόμενα και/ή δεδουλευμένα και/ή καθυστερημένα ενοίκια δυνάμει νενοικιαστηρίου εγγράφου και Γενικές Αποζημιώσεις για παραβίαση Συμφωνίας, τόκους και έξοδα. Το Συγκρότημα έχει καταχωρήσει Υπεράσπιση και Ανταπαίτηση με την οποία απορρίπτει τους ισχυρισμούς των Εναγόντων και αξιώνει ανταπαιτητικά για υπερπληρωμές ενοικίων. Οι πιθανότητες επιτυχίας της αγωγής είναι 50%. Σύμφωνα με τους Νομικούς Συμβούλους του Συγκροτήματος το ύψος της οποιαδήποτε τυχόν ευθύνης του Συγκροτήματος δεν θα υπερβεί το ποσό των €287.592.

32. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**Δεσμεύσεις για ενοίκια**

Οι δεσμεύσεις του Συγκροτήματος αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και γης.

| | 2016 € | 2015 € |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Εντός ενός έτους | 276.102 | 274.590 |
| Μεταξύ ενός και πέντε ετών | 1.360.653 | 1.257.357 |
| Πέραν των πέντε ετών | <u>379.398</u> | <u>379.398</u> |
| | <u><u>2.016.153</u></u> | <u><u>1.911.345</u></u> |

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσειςΧρηματοδοτικές μισθώσεις - Το Συγκρότημα ως μισθωτής

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις είναι ως εξής:

| | 2016 € | 2015 € |
|----------------------------|----------------------|----------------------|
| Εντός ενός έτους | 32.740 | 32.740 |
| Μεταξύ ενός και πέντε ετών | <u>32.740</u> | <u>65.480</u> |
| | <u><u>65.480</u></u> | <u><u>98.220</u></u> |

Ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων:

| | 2016 € | 2015 € |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
| Εξοδα λειτουργικών μισθώσεων | <u>32.740</u> | <u>32.740</u> |
| | <u><u>32.740</u></u> | <u><u>32.740</u></u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

33. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES)
ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

| | <u>Σελίδα</u> |
|--|---------------|
| Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι | 1 |
| Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας | 2 |
| Έκθεση Διαχείρισης | 3 - 4 |
| Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών | 5 - 10 |
| Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων | 11 |
| Κατάσταση οικονομικής θέσης | 12 |
| Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων | 13 |
| Κατάσταση των ταμειακών ροών | 14 |
| Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις | 15 - 54 |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

| | |
|----------------------|--|
| Διοικητικό Συμβούλιο | Χριστίνα Παρασκευαΐδου - Εκτελεστική Πρόεδρος Γεώργιος Ανδρέου - Μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος (Παραιτήθηκε στις 12/9/2016) Πανίκος Αριστοτέλους - Διευθύνων Σύμβουλος Κίκης Λευκαρίτης (Παραιτήθηκε στις 12/9/2016) Αντώνης Χατζηπαύλου (Παραιτήθηκε στις 12/9/2016) Ανδρέας Παπαθωμάς Πάρις Σπανός Παναγιώτης Αποστόλου (Διορίστηκε στις 12/9/2016) |
| Γραμματέας | Γεώργιος Ανδρέου (Παραιτήθηκε στις 12/9/2016) Πανίκος Αριστοτέλους (Διορίστηκε στις 12/9/2016) |
| Ανεξάρτητοι Ελεγκτές | KPMG Limited Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Εσπερίδων 14 1087 Λευκωσία Κύπρος |
| Τραπεζίτες | Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ Alpha Bank Cyprus Ltd Eurobank EFG Cyprus Limited Barclays Bank Plc - UK Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ Hellenic Bank Public Company Ltd |
| Εγγεγραμμένο Γραφείο | Δεληγιώργη 1 Κτίριο Κόσμος Τ.Κ. 1066 Λευκωσία |
| Αριθμός εγγραφής | HE844 |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 11 μέχρι 54 :

(i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και

(β) Η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Ιδιότητα

Χριστίνα Παρασκευαΐδου

Εκτελεστική Πρόεδρος

Πανίκος Αριστοτέλους

Διευθύνων Σύμβουλος

Ανδρέας Παπαθωμάς

Σύμβουλος

Πάρις Σπανός

Σύμβουλος

Παναγιώτης Αποστόλου

Σύμβουλος

Γενικός Διευθυντής

Σωκράτης Μιχαηλίδης

Οικονομικός Διευθυντής

Βελισάριος Μασούρας

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2017

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η 'Εταιρεία') υποβάλλει στα μέλη την Ετήσια Έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΚΑΙ ΦΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η εισαγωγή και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και νερού.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 παρουσιάζονται στη σελίδα 11 των οικονομικών καταστάσεων. Η ζημία για το έτος που αναλογεί στους μετόχους ανέρχεται σε €2.054.430 (2015: €1.059.473).

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα αποτελέσματα του τρέχοντος έτους δεν θεωρούνται ικανοποιητικά και το Διοικητικό Συμβούλιο καταβάλλει προσπάθεια για περιορισμό των ζημιών. Ο κύριος λόγος για τη χειροτέρευση των αποτελεσμάτων ήταν η αύξηση των εξόδων πωλήσεων και διανομής που οφειλόταν, μεταξύ άλλων, σε αποζημιώσεις υπαλλήλων λόγω αναδιάρθρωσης στο τμήμα διανομής και αυξημένη πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την πληρωμή μερίσματος από διανεμητέα αποθεματικά προηγούμενων ετών.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κυριότεροι επιχειρηματικοί κίνδυνοι της Εταιρείας είναι οι πιθανές μεταβολές στο ευρύτερο χρηματοοικονομικό και πολιτικό περιβάλλον, ο ανταγωνιστικός κίνδυνος που αναπτύσσεται ραγδαία στην Κύπρο με νέες εταιρείες που εισάγουν «παράλληλα ομοειδή προϊόντα» και ο πιστωτικός κίνδυνος. Η Εταιρεία συνεχώς προσπαθεί να περιορίσει τους πιο πάνω κινδύνους με διάφορες πολιτικές διαχείρισης που αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες της αγοράς.

Πιο αναλυτικά οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας για το προβλεπτό μέλλον.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ**

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 η Εταιρεία δεν λειτουργούσε υποκαταστήματα.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Στις 12 Σεπτεμβρίου 2016, ο Κύριος Γεώργιος Ανδρέου, ο Κύριος Κίκης Λευκαρίτης και ο Κύριος Αντώνης Χατζηπαύλου παραιτήθηκαν από τη θέση τους ως Σύμβουλοι Στις 13 Δεκεμβρίου 2016, ο Κύριος Παναγιώτης Αποστόλου διορίστηκε στη θέση Μη Εκτελεστικού Σύμβουλου.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλα τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμά τους.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές μεταβολές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Πανίκος Αριστοτέλους
Γραμματέας

Λευκωσία, 25 Απριλίου 2017



KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές
Εσπερίδων 14, 1087 Λευκωσία, Κύπρος
Τ.Θ. 21121, 1502 Λευκωσία, Κύπρος
Τ: +357 22 209000, Φ: +357 22 678200

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη της A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited

Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η «Εταιρεία»), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 11 μέχρι 54 και οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της, για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΔΠΧΑ – ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113, όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν (ο «περί Εταιρειών Νόμος, Κεφ.113»).

Σημειώσεις

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, ΔΠΧΑ, συμπεριλαμβάνουν: α) κατάσταση οικονομικής θέσης, β) κατάσταση αποτελεσμάτων, γ) κατάσταση συνολικών εσόδων, δ) κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, ε) κατάσταση ταμειακών ροών, στ) περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και ζ) σημειώσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, ΔΠΧΑ, συμπεριλαμβάνουν: α) κατάσταση οικονομικής θέσης, β) κατάσταση αποτελεσμάτων, γ) κατάσταση συνολικών εσόδων, δ) κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, ε) κατάσταση ταμειακών ροών, στ) περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και ζ) σημειώσεις.

Όροι

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, ΔΠΧΑ, συμπεριλαμβάνουν: α) κατάσταση οικονομικής θέσης, β) κατάσταση αποτελεσμάτων, γ) κατάσταση συνολικών εσόδων, δ) κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, ε) κατάσταση ταμειακών ροών, στ) περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και ζ) σημειώσεις.

Όροι

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, ΔΠΧΑ, συμπεριλαμβάνουν: α) κατάσταση οικονομικής θέσης, β) κατάσταση αποτελεσμάτων, γ) κατάσταση συνολικών εσόδων, δ) κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, ε) κατάσταση ταμειακών ροών, στ) περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και ζ) σημειώσεις.

Παραπομπή

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, ΔΠΧΑ, συμπεριλαμβάνουν: α) κατάσταση οικονομικής θέσης, β) κατάσταση αποτελεσμάτων, γ) κατάσταση συνολικών εσόδων, δ) κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, ε) κατάσταση ταμειακών ροών, στ) περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και ζ) σημειώσεις.

Όροι

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, ΔΠΧΑ, συμπεριλαμβάνουν: α) κατάσταση οικονομικής θέσης, β) κατάσταση αποτελεσμάτων, γ) κατάσταση συνολικών εσόδων, δ) κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, ε) κατάσταση ταμειακών ροών, στ) περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και ζ) σημειώσεις.

Βάση γνώμης

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο Ευθύνη του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών, που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας, που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας, που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια, που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Κύρια θέματα ελέγχου

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά έχουν εξεταστεί στα πλαίσια του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων, ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη σχετικά με αυτά τα θέματα.

| | |
|---|--|
| Αναγνώριση Εισοδήματος | |
| Ανατρέξτε στην σημείωση 4 των οικονομικών καταστάσεων. | |
| Κύριο θέμα ελέγχου | Πώς εξετάστηκε το θέμα στον έλεγχο μας |
| <p>Η συντριπτική πλειοψηφία των εσόδων της Εταιρείας προέρχεται από τις πωλήσεις αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και νερού.</p> <p>Η Εταιρεία βασίζεται σε συγκεκριμένους ελέγχους που διασφαλίζουν ότι τα έσοδα, όπως εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αναγνωρίζονται και αποτιμώνται δεόντως.</p> <p>Δεδομένης της σημασίας του εισοδήματος, όπως παρουσιάζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων και της πιθανής πίεσης στη διοίκηση για αύξηση των πωλήσεων για το συμφέρον όλων των εμπλεκόμενων φορέων, θεωρούμε ότι υπάρχει κίνδυνος εσφαλμένης αναγνώρισης εσόδων, λόγω είτε απάτης είτε σφάλματος και ως εκ τούτου, η αναγνώριση εισοδήματος έχει προσδιοριστεί ως κύριο θέμα ελέγχου κατά τον έλεγχο μας.</p> | <p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλάμβαναν:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που ακολουθήθηκαν για την αναγνώριση του εισοδήματος και κατά πόσο αυτές ήταν σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. - Αξιολόγηση και έλεγχο των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας σχετικά με την αναγνώριση εισοδήματος και των εκπτώσεων που παραχωρούνται στους πελάτες της Εταιρείας. - Δειγματοληπτικό έλεγχο της ορθής καταχώρησης των εισοδημάτων και εκπτώσεων βάση τιμολογίων και σχετικών συμφωνιών, συμπεριλαμβανομένων στοχευμένων ελεγκτικών δοκιμασιών για την διακρίβωση της καταχώρησης των εισοδημάτων στην ορθή χρονική περίοδο. - Κατευθείαν επιβεβαίωση των υπολοίπων των πελατών της Εταιρείας σε δειγματοληπτική βάση. Μέσω αυτής της διαδικασίας εξετάστηκε και η ορθή καταχώρηση του εισοδήματος. |

| Αποτίμηση εμπορικών απαιτήσεων | |
|--|---|
| Ανατρέξτε στην σημείωση 15 των οικονομικών καταστάσεων. | |
| Κύριο θέμα ελέγχου | Πώς εξετάστηκε το θέμα στον έλεγχο μας |
| <p>Η Εταιρεία έχει σημαντικά οφειλόμενα ποσά από εμπορικούς χρεώστες. Το δυσχερές οικονομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία, δημιουργεί κίνδυνο ανακτησιμότητας των υπολοίπων που οφείλονται από τους πελάτες.</p> <p>Πέραν των πιο πάνω η Εταιρεία αποφάσισε την πρόωγη υιοθέτηση του ΔΠΧΑ9 «Χρηματοοικονομικά μέσα».</p> <p>Τα πιο πάνω, καθώς και η εγγενής αβεβαιότητα και η άσκηση υποκειμενικής κρίσης που συνοδεύει την εκτίμηση των προβλέψεων για επισφαλείς χρεώστες, καθιστούν την αποτίμηση των υπολοίπων αυτών ένα από τα κύρια θέματα ελέγχου.</p> | <p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλάμβαναν:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αξιολόγηση και εξέταση των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας σχετικά με τον πιστωτικό έλεγχο των χρεωστών, τον έλεγχο ρύθμισης πιστωτικών ορίων, διαδικασιών είσπραξης απαιτήσεων, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής των εσόδων στον λογαριασμό του πελάτη. - Εξέταση του λελογισμένου των παραδοχών και των δεδομένων που λήφθηκαν υπόψη από την Εταιρεία στον υπολογισμό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, καθώς επίσης και των παραδοχών για την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», η οποία είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση πρόσθετης γενικής πρόνοιας. Εξέταση της ανάλυσης χρονολογημένων χρεωστών για τη διακρίβωση της ορθότητας των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό της πρόβλεψης. - Εξέταση σε δειγματοληπτική βάση των εισπράξεων της Εταιρείας μετά το τέλος του έτους. |

Άλλες πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην έκθεση διαχείρισης αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών, εκτός αν απαιτείται από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113.

Σχετικά με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Η έκθεσή μας επ' αυτού παρουσιάζεται στην ενότητα «Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων».

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιώντας όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν το Διοικητικό Συμβούλιο προτίθεται, είτε να θέσει η Εταιρεία σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητες, ή όταν δεν έχει ρεαλιστικές εναλλακτικές επιλογές από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνη του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε ληλογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Ληλογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσαν εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Στα πλαίσια ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες, οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια, τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος, που οφείλεται σε απάτη, είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθ' ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των εσωτερικών δικλίδων.
- Κατανοούμε τις σχετικές με τον έλεγχο δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες, κατάλληλες για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του ληλογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.

- Συμπεραίνουμε, για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής βάσης της δρώσας οικονομικής μονάδας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα αναφορικά με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αμφιβολίας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.
- Λαμβάνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες των οντοτήτων ή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός της Εταιρείας για να εκφράσουμε γνώμη επί των οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, επίβλεψη και εκτέλεση του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Επικοινωνούμε με το Διοικητικό Συμβούλιο θέματα αναφορικά με, μεταξύ άλλων θεμάτων, προγραμματισμένο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επίσης, παρέχουμε στο Διοικητικό Συμβούλιο δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας που αφορούν στην ανεξαρτησία μας και γνωστοποιούμε σε αυτό όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας, και όπου είναι εφαρμόσιμο, τα σχετικά μέτρα προστασίας.

Από τα θέματα που έχουμε γνωστοποιήσει στο Διοικητικό Συμβούλιο, καθορίζουμε τα θέματα που ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου είναι τα κύρια θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε αυτά τα θέματα στην έκθεση ελεγκτή, εκτός εάν νομοθεσίες ή κανονισμοί αποκλείουν δημοσιοποίηση σχετικά με το θέμα ή όταν, σε εξαιρετικά σπάνιες περιπτώσεις, διαπιστώνουμε ότι ένα θέμα δεν θα έπρεπε να γνωστοποιηθεί στην έκθεση μας εάν οι αρνητικές επιπτώσεις ενός τέτοιου εγχειρήματος θα ήταν εύκολο να αναμένεται ότι θα υπερτερούν του οφέλους δημοσίου συμφέροντος από μια τέτοια γνωστοποίηση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων Λογαριασμών Νόμων του 2009, Ν. 42(Ι)/2009 όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν («Νόμος 42(Ι)/2009»), αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων (συνέχεια)

- Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης στις σελίδες 3 και 4 έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Εταιρείας που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιεσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης.
- Κατά τη γνώμη μας, τα πληροφοριακά στοιχεία της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης, που παρουσιάζονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις των υποπαραγράφων (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και συμπεριλαμβάνονται ως ειδικό τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Εταιρείας που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιεσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες όσον αφορά τα στοιχεία που αφορούν τις υποπαραγράφους (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν παρασχεθεί στην Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης όλα τα στοιχεία που αναφέρονται στις υποπαραγράφους (i), (ii), (iii) και (vi) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του Νόμου 42(Ι)/2009, όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν, και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ο ~~συντάκτης~~ ανάθεσης για αυτή την ανεξάρτητη έκθεση ελέγχου είναι ο Γιώργος Συρίμης.

Γιώργος Συρίμης, ACA

Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

25 Απριλίου 2017

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

| | Σημ. | 2016 € | 2015 € |
|---|------|---------------------|---------------------|
| Εισοδήματα | 4 | 24.680.154 | 23.786.043 |
| Κόστος πωλήσεων | | <u>(14.188.895)</u> | <u>(13.694.670)</u> |
| Μεικτό κέρδος | | 10.491.259 | 10.091.373 |
| Άλλα εισοδήματα | 5 | 79.143 | 322.785 |
| Έξοδα διανομής και πωλήσεων | | <u>(11.147.188)</u> | <u>(9.825.087)</u> |
| Έξοδα διοίκησης | | <u>(1.511.591)</u> | <u>(1.715.165)</u> |
| Ζημιά από εργασίες | 6 | <u>(2.088.377)</u> | <u>(1.126.094)</u> |
| Έσοδα χρηματοδότησης | 8 | 287 | 163.589 |
| Έξοδα χρηματοδότησης | 8 | <u>(73.148)</u> | <u>(148.862)</u> |
| Καθαρά (έξοδα)/έσοδα χρηματοδότησης | | <u>(72.861)</u> | <u>14.727</u> |
| Ζημιά πριν από τη φορολογία | | (2.161.238) | (1.111.367) |
| Φορολογία | 9 | <u>106.808</u> | <u>51.894</u> |
| Ζημιά έτους | | <u>(2.054.430)</u> | <u>(1.059.473)</u> |
| Λοιπά συνολικά έσοδα | | | |
| Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | | <u>(2.505.657)</u> | <u>(871.000)</u> |
| Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας | | <u>373.975</u> | <u>173.340</u> |
| Λοιπά συνολικά έξοδα έτους | | <u>(2.131.682)</u> | <u>(697.660)</u> |
| Συνολικά έξοδα έτους | | <u>(4.186.112)</u> | <u>(1.757.133)</u> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 54 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.


A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

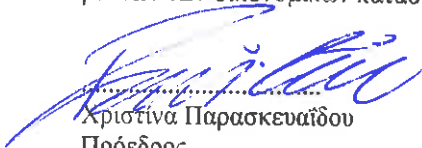
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016

| | Σημ. | 2016 € | 2015 € |
|---|------|--------------------------|--------------------------|
| ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | | | |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός | 10 | 5.919.002 | 9.197.948 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 11 | 54.405 | 513.523 |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες | 12 | 87.074 | 87.074 |
| Άλλες επενδύσεις | 13 | 20.503 | 20.503 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | 20 | 85.000 | - |
| | | <u>6.165.984</u> | <u>9.819.048</u> |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Αποθέματα | 14 | 2.103.720 | 1.919.961 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 15 | 11.183.682 | 13.400.316 |
| Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο | 16 | <u>19.406.676</u> | <u>19.189.924</u> |
| | | <u>32.694.078</u> | <u>34.510.201</u> |
| Σύνολο περιουσιακών στοιχείων | | <u><u>38.860.062</u></u> | <u><u>44.329.249</u></u> |
| ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | | |
| Ίδια κεφάλαια και αποθεματικά | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 17 | 31.063.129 | 31.063.129 |
| Αποθεματικά | 18 | <u>4.247.309</u> | <u>8.433.421</u> |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και αποθεματικών | | <u><u>35.310.438</u></u> | <u><u>39.496.550</u></u> |
| Μη τρέχουσες υποχρεώσεις | | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 19 | 145.622 | - |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | 20 | <u>439.326</u> | <u>835.161</u> |
| | | <u>584.948</u> | <u>835.161</u> |
| Τρέχουσες υποχρεώσεις | | | |
| Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 19 | 34.910 | 85.709 |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 21 | <u>2.929.766</u> | <u>3.911.829</u> |
| | | <u>2.964.676</u> | <u>3.997.538</u> |
| Σύνολο υποχρεώσεων | | <u><u>3.549.624</u></u> | <u><u>4.832.699</u></u> |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων | | <u><u>38.860.062</u></u> | <u><u>44.329.249</u></u> |

Στις 25 Απριλίου 2017 το Διοικητικό Συμβούλιο της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited ενέκρινε και εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των οικονομικών καταστάσεων.


 Πανίκος Αριστοτέλους
 Διευθύνων Σύμβουλος


 Χριστίνα Παρασκευαΐδου
 Πρόεδρος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 55 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

| | Σημ. | Μετοχικό κεφάλαιο € | Άλλα αποθεματικά € | Αποθεματικό Προσόδου € | Σύνολο € |
|--|------|---------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | | 31.063.129 | 9.220.907 | 969.647 | 41.253.683 |
| Ζημία έτους | | - | - | (1.059.473) | (1.059.473) |
| Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης | 18 | - | (871.000) | - | (871.000) |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | | - | 173.340 | - | 173.340 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | | <u>31.063.129</u> | <u>8.523.247</u> | <u>(89.826)</u> | <u>39.496.550</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | | 31.063.129 | 8.523.247 | (89.826) | 39.496.550 |
| Ζημία έτους | | - | - | (2.054.430) | (2.054.430) |
| Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 18 | - | (2.505.657) | - | (2.505.657) |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | | - | 373.975 | - | 373.975 |
| Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών | | - | (1.533.584) | 1.533.584 | - |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | | <u>31.063.129</u> | <u>4.857.981</u> | <u>(610.672)</u> | <u>35.310.438</u> |

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 17% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και λογίζονται κάτοικοι (domiciled) Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 55 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

| | Σημ. | 2016 € | 2015 € |
|--|------|--------------------------|--------------------------|
| Ροή μετρητών από εργασίες | | | |
| Ζημία έτους πριν απο τη φορολογία | | (2.161.238) | (1.111.367) |
| Αναπροσαρμογές για: | | | |
| Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 10 | 770.479 | 1.582.302 |
| Απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων | 11 | 55.531 | 69.012 |
| (Κέρδος) από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | | (61.730) | - |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων | 11 | 416.135 | - |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 10 | 810.623 | - |
| Τόκους εισπρακτέους | 8 | (287) | (65.398) |
| Τόκους πληρωτέους | 8 | 7.052 | 98.237 |
| Μετρητά (για)/που προήλθαν από εργασίες πριν τις μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης | | (163.435) | 572.786 |
| (Αύξηση)/μείωση στα αποθέματα | | (183.759) | 396.270 |
| Μείωση/(αύξηση) στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | | 2.216.635 | (412.005) |
| (Μείωση)/αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | | <u>(982.063)</u> | <u>262.709</u> |
| Μετρητά που προήλθαν από εργασίες | | 887.378 | 819.760 |
| Φορολογία που πληρώθηκε | | <u>(52)</u> | <u>(116.815)</u> |
| Καθαρά μετρητά που προήλθαν από εργασίες | | <u>887.326</u> | <u>702.945</u> |
| Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες | | | |
| Πληρωμές για απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων | 11 | (12.548) | (19.191) |
| Πληρωμές για απόκτηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 10 | (807.814) | (566.613) |
| Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 10 | 61.730 | 57.404 |
| Τόκοι που εισπράχθηκαν | | <u>287</u> | <u>65.398</u> |
| Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες | | <u>(758.345)</u> | <u>(463.002)</u> |
| Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες | | | |
| Αποπληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις | | (94.177) | (49.269) |
| Εισπράξεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | | 189.000 | - |
| Τόκοι που πληρώθηκαν | | <u>(7.052)</u> | <u>(98.237)</u> |
| Καθαρά μετρητά που προήλθαν από/(για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες | | <u>87.771</u> | <u>(147.506)</u> |
| Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | | 216.752 | 92.437 |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους | | <u>19.189.924</u> | <u>19.097.487</u> |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους | 16 | <u>19.406.676</u> | <u>19.189.924</u> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 54 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Φεβρουαρίου 1959 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος, Τ.Κ. 1066, Λευκωσία.

Κυρία δραστηριότητα

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η εισαγωγή και διανομή αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και νερού.

Στις 27 Μαρτίου 2002 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Μεταβολή ονομασίας Εταιρείας

Στις 9 Αυγούστου 1972 η Εταιρεία μετονομάστηκε από Λουκά & Χριστοδούλου Λίμιτεδ σε Λοΐζος Λουκά και Υιοί Λίμιτεδ και στις 7 Ιουλίου 2001 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη μετονομασία της Εταιρείας σε A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited. Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση ημερομηνίας 20 Μαΐου 2005, η Εταιρεία μετονομάστηκε από A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Limited σε A & P (Andreou & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113.

Η Εταιρεία ετοίμασε αυτές τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας για συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου της Κύπρου.

Η Εταιρεία ετοίμασε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (το 'Συγκρότημα'). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μπορούν να ληφθούν από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, Δεληγιώργη 1, Κτίριο Κόσμος Τ.Κ. 1066, Λευκωσία.

Οι χρήστες αυτών των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας πρέπει να τις διαβάσουν μαζί με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 ώστε να λάβουν καλύτερη κατανόηση της οικονομικής κατάστασης, της οικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

(β) Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την περίπτωση της γης, των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων, των ψυγείων και πινακίδων και των οχημάτων που παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ)

Από την 1 Ιανουαρίου 2016, η Εταιρεία υιοθέτησε όλες τις μεταβολές στα ΔΠΧΑ όπως υιοθετήθηκαν από την ΕΕ που σχετίζονται με τις εργασίες της. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)**(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) (συνέχεια)**

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες χρήσεις/περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2016. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της παρουσιάζονται πιο κάτω. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν την ημερομηνία ισχύος τους εκτός από το ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά μέσα" το οποίο η Εταιρεία έχει υιοθετήσει από την 1 Ιανουαρίου 2016.

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧΑ 15 "Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) "Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).
- ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) "Αναγνώριση Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).
- ΔΠΧΑ 16 "Μισθώσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).
- Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, κύκλος 2014-2016 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 (ΔΠΧΑ 12) και 1 Ιανουαρίου 2018 (ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28)).
- ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) "Κατηγοριοποίηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών που η Αμοιβή Εξαρτάται από την Αξία των Μετοχών" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) "Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα" με το ΔΠΧΑ 4 "Ασφαλιστήρια Συμβόλαια" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧΑ 15 (Διευκρινήσεις) "Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧ 40 (Τροποποιήσεις) "Μεταφορές επενδύσεων σε ακίνητα" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΕΔΔΠΧΑ 22 "Συναλλαγές σε Ξένα Νομίσματα και προπληρωμένα τιμήματα" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διεύθυνση, την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών της Εταιρείας οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)*Κρίσεις*

Πληροφορίες για κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Σημειώσεις 19 και 3 "Μισθώσεις" κατηγοριοποίηση των μισθώσεων.

Παραδοχές και εκτιμήσεις

Πληροφορίες για παραδοχές και εκτιμήσεις οι οποίες έχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδες σφάλμα στο επόμενο οικονομικό έτος περιγράφονται στις πιο κάτω σημειώσεις:

- Σημείωση 20 - αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων: διαθεσιμότητα μελλοντικού φορολογητέου κέρδους που μπορεί να χρησιμοποιηθεί εναντίον φορολογικών ζημιών προς μεταφορά.
- Σημείωση 11 - έλεγχος απομείωσης: σημαντικές υποστηρίζουσες παραδοχές αναφορικά με τις ανακτήσιμες αξίες και τις αξίες χρήσης.
- Σημείωση 27 - αναγνώριση και επιμέτρηση προβλέψεων και ενδεχομένων υποχρεώσεων: σημαντικές παραδοχές για την πιθανότητα και το μέγεθος της εκροής περιουσιακών στοιχείων.
- Σημείωση 15 "Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις" - η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα μη είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις.
- Σημειώσεις 12 και 3 "Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές" - καθορισμός της δυνατότητας ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές στις περιπτώσεις όπου υπάρχει ένδειξη απομείωσης.

Υπολογισμός εύλογης αξίας

Μερικές από τις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις της Εταιρείας απαιτούν τον υπολογισμό της εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει ένα πλαίσιο ελέγχου σε σχέση με τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Αυτό το πλαίσιο εμπεριέχει μια ομάδα αποτίμησης που έχει τη συνολική ευθύνη για την επισκόπηση όλων των σημαντικών υπολογισμών εύλογης αξίας, συμπεριλαμβανομένου εύλογης αξίας επιπέδου 3, και αναφέρεται απευθείας στον Οικονομικό Διευθυντή.

Η ομάδα αποτίμησης αξιολογεί τακτικά τις σημαντικές πληροφορίες που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (unobservable inputs) και τις προσαρμογές αποτίμησης. Εάν χρησιμοποιηθούν πληροφορίες από τρίτους για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας, όπως τιμές από χρηματιστές ή υπηρεσίες καθορισμού τιμών, τότε η ομάδα αποτίμησης αξιολογεί τα στοιχεία που ελήφθησαν από τρίτους για να επιβεβαιώσει ότι τέτοιες εκτιμήσεις πληρούν τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ, περιλαμβανομένου του επιπέδου ιεραρχίας της εύλογης αξίας, όπου τέτοιες εκτιμήσεις θα πρέπει να κατηγοριοποιούνται.

Τα σημαντικά θέματα αποτίμησης αναφέρονται στην Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας.

Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων η Εταιρεία χρησιμοποιεί, όσο το δυνατόν περισσότερο, παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)**(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)**

Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών ανάλογα με τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται στις μεθόδους αποτίμησης, ως ακολούθως:

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για το περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Εάν οι πληροφορίες που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εμπίπτουν σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών, τότε η συνολική εύλογη αξία κατηγοριοποιείται στο ίδιο επίπεδο στην ιεραρχία εύλογων αξιών με το χαμηλότερο επίπεδο των πληροφοριών οι οποίες είναι σημαντικές στο συνολικό υπολογισμό.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις μεταφορές μεταξύ διάφορων επιπέδων στην ιεραρχία εύλογης αξίας στο τέλος της περιόδου αναφοράς όπου παρουσιάστηκε η μεταβολή.

(ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

(στ) Μεταβολή σε λογιστική αρχή

Η Εταιρεία υιοθέτησε τις ακόλουθες τροποποιήσεις του προτύπου ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα" με ημερομηνία αρχικής εφαρμογής την 1 Ιανουαρίου 2016. Η φύση και η επίδραση των μεταβολών περιγράφονται πιο κάτω:

(i) Κατηγοριοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων:

Ως αποτέλεσμα των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 9, η Εταιρεία τροποποίησε την κατηγοριοποίηση των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9 υπάρχουν τρεις κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων: περιουσιακά στοιχεία ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατηγοριοποίηση των περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9 είναι βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 εξαλείφει τις προηγούμενες κατηγοριοποιήσεις του ΔΛΠ 39: χρηματοοικονομικά στοιχεία που κρατούνται μέχρι τη λήξη τους, δάνεια και απαιτήσεις και χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν έχει σημαντική επίδραση τις λογιστικές αρχές της Εταιρείας για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)**(στ) Μεταβολή σε λογιστική αρχή (συνέχεια)***(ii) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων*

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά την υφιστάμενη καθοδήγηση του ΔΛΠ 39. Το ΔΠΧΑ 9 προσφέρει αναθεωρημένη καθοδήγηση για τη κατηγοριοποίηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών μέσων, ένα νέο μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για τον υπολογισμό της απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και νέες γενικές πρόνοιες αναφορικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κίνδυνων. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9 οι πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται ωρίτερα από ότι σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39.

Οι ποσοτικές επιπτώσεις από την μεταβολή αυτή παρουσιάζονται στη σημείωση 15 πιο κάτω.

(iii) Μετάβαση

Με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9, η Εταιρεία άλλαξε την λογιστική αρχή της αναφορικά με την κατηγοριοποίηση και την επιμέτρηση των εμπορικών απαιτήσεων όπως περιγράφεται πιο κάτω. Κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9, η Εταιρεία έχει χρησιμοποιήσει την εξαίρεση του συγκεκριμένου προτύπου όσον αφορά την επαναδιατύπωση των συγκριτικών στοιχείων των προηγούμενων ετών. Επιπλέον η Διεύθυνση της Εταιρείας δεν έχει προσδιορίσει τα αποτελέσματα της πιο πάνω υιοθέτησης κατά την 1 Ιανουαρίου 2016, αφού θεώρησε ότι μια τέτοια άσκηση θα χρειαζόταν μεγάλο κόστος και προσπάθεια από την Διεύθυνση χωρίς να προσθέτει ιδιαίτερη αξία στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

(iv) Κατηγοριοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής του προτύπου ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα" (συνέχεια)

Ο πιο κάτω πίνακας υποδεικνύει την κατηγοριοποίηση επιμέτρησης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 και την κατηγοριοποίηση επιμέτρησης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας κατά την 1 Ιανουαρίου 2016.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)**(στ) Μεταβολή σε λογιστική αρχή (συνέχεια)**

(iv) Κατηγοριοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής του προτύπου ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα" (συνέχεια)

| | Σημείωση | Σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 | Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 | Σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 € | Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 € |
|---|----------|--|--|------------------------------|------------------------------|
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | | | |
| Μετοχικοί τίτλοι | 13 | Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων | 20.503 | 20.503 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 15 | Δάνεια και απαιτήσεις | Αναπόσβεστο κόστος | <u>13.400.316</u> | <u>13.023.839</u> |
| Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων | | | | <u>13.420.819</u> | <u>13.044.342</u> |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | | | | | |
| Χρηματοδοτικές μισθώσεις | 19 | Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | 180.532 | 180.532 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 21 | Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | <u>2.226.766</u> | <u>2.226.766</u> |
| Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων | | | | <u>2.407.298</u> | <u>2.407.298</u> |

Περίληψη των ποσοτικών επιπτώσεων

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις οι οποίες προηγουμένως είχαν κατηγοριοποιηθεί ως δάνεια και απαιτήσεις με βάση το ΔΛΠ 39, τώρα κατηγοριοποιούνται σε αναπόσβεστο κόστος. Η Διεύθυνση δεν έχει επιμετρήσει την επίπτωση κατά την 1 Ιανουαρίου 2016 κατά τη μεταβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η συνολική επίδραση κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται στις €376.477.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ακόλουθες λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα χρήσης.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για προϊόντα μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα εισοδήματα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- *Πωλήσεις προϊόντων*

Τα εισοδήματα αναγνωρίζονται όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη από την κυριότητα των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη, η ανάκτηση του τιμήματος πώλησης είναι πιθανή, το σχετικό κόστος και η πιθανή επιστροφή των αγαθών μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα, η διεύθυνση της Εταιρείας δεν εξακολουθεί να αναμιγνύεται με τα πωληθέντα προϊόντα, καθώς και το ποσό του εισοδήματος μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Τα εισοδήματα υπολογίζονται μετά την αφαίρεση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εμπορικών εκπτώσεων. Η χρονική στιγμή της μεταφοράς των κινδύνων και των ωφελημάτων εξαρτάται από το πότε το προϊόν παραδίδεται στον πελάτη.

- *Πιστωτικοί τόκοι*

Τα εισοδήματα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας σε σχέση με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το κατάλληλο πραγματικό επιτόκιο το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

- *Πιστωτικά μερίσματα*

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να τα εισπράξει.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι της συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτροπών. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από την Εταιρεία και από του υπαλλήλους. Οι συνεισφορές της Εταιρείας διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμηριωμένη υποχρέωση να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που τους αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά την τρέχουσα περίοδο και προηγούμενες περιόδους.

Εξόδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)Μετατροπή ξένου νομίσματος*(i) Νόμισμα λειτουργίας*

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει την ημερομηνία αναφοράς χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν όταν καθορίστηκε η εύλογη αξία. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια (εκτός από την περίπτωση απομείωσης, οι συναλλαγματικές διαφορές που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα που επιμετρούνται βάση το αρχικού τους κόστος δεν μετατρέπονται ξανά στο μέλλον.

Φορολογία

Η φορολογία αφορά τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία και αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων εκτός από τις περιπτώσεις που αφορά τις συνενώσεις επιχειρήσεων ή αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια ή στα λοιπά συνολικά έσοδα.

Τρέχουσα φορολογία

Ο τρέχων καταβλητέος φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι το φορολογητέο κέρδος δεν συμπεριλαμβάνει εισοδήματα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτονται, σε άλλες περιόδους και επιπλέον δεν συμπεριλαμβάνει κονδύλια τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή εκπίπτονται. Η υποχρέωση της Εταιρείας για τον τρέχοντα φόρο υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Φορολογία (συνέχεια)

Αναβαλλόμενη φορολογία

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών τους βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις γενικά αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν εκπεστές προσωρινές διαφορές. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έτσι ώστε να επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή επωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή επωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, περίπτωση κατά την οποία οι αναβαλλόμενες φορολογίες επίσης καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα συμψηφισμού των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν σχετίζονται με φορολογία από την ίδια φορολογική αρχή και η Εταιρεία έχει την πρόθεση να τακτοποιήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε καθαρή βάση.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη, τα ψυγεία και πινακίδες, τα μηχανήματα και οι εγκαταστάσεις και τα οχήματα, παρουσιάζονται σε εύλογη αξία, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης να μην διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο είναι τα ακόλουθα:

| | % |
|------------------------------|---------|
| Βελτιώσεις κτιρίων | 4 |
| Ψυγεία και πινακίδες | 6,67 |
| Μηχανήματα και εγκαταστάσεις | 5-20 |
| Οχήματα | 6,67-10 |
| Επιπλα, σκευή και εξοπλισμός | 10-20 |
| Άδεια μπουκάλια και κιβώτια | 10 |

Δεν λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Ενα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά εύλογης αξίας μεταφέρονται στο αποθεματικό προσόδου.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία(i) *Εμπορική εύνοια*

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας του μεριδίου της Εταιρείας στα καθαρά αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εμπορική εύνοια από την εξαγορά εξαρτημένων εταιρειών περιλαμβάνεται στα 'άυλα περιουσιακά στοιχεία'. Η εμπορική εύνοια από την εξαγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις 'επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες'.

Η εμπορική εύνοια ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Κέρδη και ζημίες από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της εμπορικής εύνοιας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η εμπορική εύνοια καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)Άυλα περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

Οποιαδήποτε υπέρβαση της εύλογης αξίας του μεριδίου στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις της επιχείρησης που αποκτήθηκε έναντι του κόστους εξαγοράς πιστώνεται στα αποτελέσματα.

(ii) Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία - έρευνα και ανάπτυξη

Οι δαπάνες ερευνών αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

Ένα εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο που προκύπτει από την ανάπτυξη ηλεκτρονικού εμπορίου της Εταιρείας, αναγνωρίζεται μόνο όταν πληρούνται όλες οι πιο κάτω προϋποθέσεις:

- Το περιουσιακό στοιχείο που δημιουργείται μπορεί να αναγνωρισθεί (τέτοια όπως το λογισμικό και νέες διαδικασίες).
- Είναι πιθανό ότι το περιουσιακό στοιχείο που δημιουργείται θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και
- Το κόστος ανάπτυξης του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Όταν δεν μπορούν να αναγνωρισθούν τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, οι δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδα στο έτος που πραγματοποιούνται.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

(iii) Έξοδα διερεύνησης πελατολογίου

Πληρωμές που αφορούν τη διεύρυνση του πελατολογίου της Εταιρείας από τις οποίες προκύπτουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού. Τα έξοδα αυτά αποσβένονται από την απαρχή της συμφωνίας με κάθε πελάτη, χρησιμοποιώντας την αντιλογιζόμενη 'Sum of the Digits' μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία καθορίζεται από τη χρονική διάρκεια της συμφωνίας. Η απόσβεση παρουσιάζεται στα έξοδα πωλήσεων και διανομής.

(iv) Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Εταιρεία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα πέντε έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Άυλα περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

Οι μέθοδοι αποσβέσεων, ωφέλιμων χρήσεων και υπολειμματικών αξιών επανεξετάζονται κάθε ημερομηνία αναφοράς και αναπροσαρμόζονται αν αρμόζει.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας στον μισθωτή. Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις - Η Εταιρεία ως μισθωτής

Οι μισθώσεις της Εταιρείας κατατάσσονται αρχικά ως χρηματοδοτικής φύσης εάν ουσιαστικά μεταφέρουν στην Εταιρεία όλους τους κινδύνους και οφέλη που χαρακτηρίζουν την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τη χρηματοδοτική μίσθωση ως ενεργητικό και υποχρεώσεις στο χαμηλότερο της εύλογης αξίας του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και της καθαρής τρέχουσας αξίας των ελάχιστων πληρωμών της χρηματοδοτικής μίσθωσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα περιουσιακά στοιχεία λογιστικοποιούνται σύμφωνα με την λογιστική αρχή που εφαρμόζεται για αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Οι πληρωμές κατανέμονται μεταξύ των εξόδων χρηματοδότησης και της μείωσης της υποχρέωσης χρηματοδοτικής μίσθωσης με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις, ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αρχικά επιμετράται στην εύλογη αξία πλέον έξοδα συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στη τιμή της συναλλαγής.

Κατηγοριοποίηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Λογιστική αρχή που εφαρμόζεται από 1 Ιανουαρίου 2016

Κατά την αρχική αναγνώριση, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται: στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία δεν μπορεί να προβεί σε ανακατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης εκτός και αν η Εταιρεία έχει τροποποιήσει το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούν τις πιο κάτω προϋποθέσεις και δεν μπορούν να κατηγοριοποιηθούν ως περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:

- το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και
- βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Χρεωστικοί τίτλοι επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων εάν πληρούν τις πιο κάτω προϋποθέσεις:

- το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση του, και
- βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου.

Κατά την αρχική αναγνώριση η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει για συγκεκριμένες επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία. Η επιλογή αυτή γίνεται για κάθε επένδυση ξεχωριστά.

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων, όπως περιγράφονται πιο πάνω επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία μπορεί, κατά την αρχική αναγνώριση, να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν με τον τρόπο αυτό απαλείφει ή μειώνει αισθητά μια ανακολουθία στην επιμέτρηση ή την αναγνώριση (ορισμένες φορές αναφερόμενη ως «λογιστική αναντιστοιχία») που διαφορετικά θα απέρρευε από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων ή από την αναγνώριση των κερδών και ζημιών επί αυτών σε διαφορετικές βάσεις.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Μεταγενέστερη επιμέτρηση - Λογιστική αρχή από την 1 Ιανουαρίου 2016

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία. Καθαρά κέρδη και ζημίες, συμπεριλαμβανομένων οποιοδήποτε τόκων και μερισμάτων αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος

Αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος μειώνεται με τις ζημίες απομείωσης. Έσοδα από τόκους, συναλλαγματικά κέρδη ή ζημίες και απομειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οποιαδήποτε κέρδη ή ζημίες από διαγραφές χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Χρεωστικοί τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων

Αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία. Έσοδα από τόκους σύμφωνα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, συναλλαγματικά κέρδη ή ζημίες και απομειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Άλλα καθαρά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Κατά τη διαγραφή των χρηματοοικονομικών στοιχείων, κέρδη και ζημίες που έχουν συσσωρευθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Μετοχικοί τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων

Αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία. Μερισματα αναγνωρίζονται ως έσοδο στα αποτελέσματα εκτός και αν το μερίσμα ξεκάθαρα αντιπροσωπεύει ανάκτηση μέρους του κόστους της επένδυσης. Άλλα καθαρά κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και δεν μεταφέρονται ποτέ στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Λογιστική αρχή πριν 1 Ιανουαρίου 2016

Το Συγκρότημα διαχώρισε τα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία στις πιο κάτω κατηγορίες:

- δάνεια εισπρακτέα,
- επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη,
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση,
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Μεταγενέστερη μέτρηση για κέρδη και ζημίες - Λογιστική αρχή πριν 1 Ιανουαρίου 2016Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Επιμετρούνται στην εύλογη αξία και οποιεσδήποτε αλλαγές, συμπεριλαμβανομένων τόκων και μερισμάτων, αναγνωρίζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη

Επιμετρούνται σε αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Δάνεια εισπρακτέα

Επιμετρούνται σε αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Επιμετρώνται στην εύλογη αξία και οι μετέπειτα αλλαγές, εκτός από τις ζημίες απομείωσης και συναλλαγματικές διαφορές σε χρεωστικούς τίτλους, αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και συσσωρεύονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία διαγραφούν, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία έχει συσσωρευτεί, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)Διαγραφή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων*Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου, ή
- διατηρούνται τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνεται συμβατική υποχρέωση για την καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος, ή
- έχουν μεταβιβαστεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου ή έχει αναλάβει συμβατική υποχρέωση να καταβάλει τις ταμειακές ροές σε τρίτο μέρος, και: είτε (α) έχουν μεταβιβαστεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, είτε (β) δεν έχουν ούτε μεταβιβαστεί ούτε διατηρηθεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, αλλά δεν έχει διατηρηθεί ο έλεγχός του.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που ανταλλάσσεται από μια άλλη με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα.

Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους για τα έτοιμα προϊόντα υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο του πρότυπου κόστους το οποίο αντιπροσωπεύει το κόστος παραγωγής που συμπεριλαμβάνει όλες τις άμεσες δαπάνες και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών δαπάνων με βάση το συνηθισμένο ύψος δραστηριοτήτων. Η τιμή κόστους για τα υπόλοιπα αποθέματα καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης. Όπου κρίνεται αναγκαίο, γίνεται γενική ή ειδική πρόνοια για ελαττωματικά και άχρηστα αποθέματα ή αποθέματα με αργή κίνηση, η οποία περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βέβαια.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

4. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

| | 2016 € | 2015 € |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Πωλήσεις προϊόντων | <u>24.680.154</u> | <u>23.786.043</u> |
| | <u>24.680.154</u> | <u>23.786.043</u> |

Οι πωλήσεις προϊόντων του Συγκροτήματος αποτελούνται κυρίως από τις πωλήσεις αεριούχων αναψυκτικών, χυμών, τσαγιού και νερού.

Τα εισοδήματα αναγνωρίζονται όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη από την κυριότητα των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η χρονική στιγμή της μεταφοράς των κινδύνων και των ωφελημάτων εξαρτάται από το πότε το προϊόν παραδίδεται στον πελάτη.

Τα εισοδήματα υπολογίζονται μετά την αφαίρεση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εμπορικών εκπτώσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

5. ΑΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

| | 2016 € | 2015 € |
|--|---------------|----------------|
| Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 61.730 | - |
| Επιστροφή Φ.Π.Α. από διαγραφείσες απαιτήσεις | - | 286.200 |
| Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης | <u>17.413</u> | <u>36.585</u> |
| | <u>79.143</u> | <u>322.785</u> |

6. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

| | Σημ. | 2016 € | 2015 € |
|---|------|----------------|-----------|
| Η ζημία από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων: | | | |
| Απομείωση εμπορικής εύνοιας | 11 | 416.135 | - |
| Χρεόλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων | 11 | 55.531 | 69.012 |
| Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 10 | 770.479 | 1.582.302 |
| Αμοιβή Συμβούλων | | 21.000 | 21.000 |
| Αμοιβή Εκτελεστικού Συμβούλου | | 200.000 | 200.000 |
| Κόστος προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα | 7 | 3.089.059 | 3.546.962 |
| Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών | | 63.400 | 63.400 |
| Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών | | 3.000 | 3.000 |
| Εκμίσθωση κτιρίων και γης | | 355.971 | 354.280 |
| Εμπορικοί χρεώστες - ειδική πρόνοια και διαγραφή | | 745.761 | 219.010 |
| Εμπορικοί χρεώστες - γενική πρόνοια | | 376.477 | - |
| (Κέρδος)/ ζημία από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | | (61.730) | 13.784 |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 10 | <u>810.623</u> | <u>-</u> |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

| | Σημ. | 2016 € | 2015 € |
|--|------|------------------|------------------|
| Αμοιβή Συμβούλων | | 21.000 | 21.000 |
| Αμοιβή Εκτελεστικού Συμβούλου | | 200.000 | 200.000 |
| Μισθοί και ημερομίσθια | | 2.520.751 | 2.864.615 |
| Εισφορές στο ταμείο κοινωνικών ασφαλίσεων και σε άλλα ταμεία | | 201.271 | 270.068 |
| Εισφορές στο ταμείο κοινωνικής συνοχής | | 43.123 | 59.641 |
| Εισφορές στο ταμείο προνοίας | | <u>102.914</u> | <u>131.638</u> |
| Σύνολο κόστους προσωπικού | 6 | <u>3.089.059</u> | <u>3.546.962</u> |
| Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων: | | | |
| Ολική απασχόληση | | 53 | 79 |
| Μερική απασχόληση | | <u>6</u> | <u>17</u> |
| | | <u>59</u> | <u>96</u> |

Η Εταιρεία λειτουργεί σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων της A & P (Andreu & Paraskevaides) Enterprises Public Company Limited, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις.

8. ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

| | 2016 € | 2015 € |
|---|-----------------|----------------|
| Έσοδα χρηματοδότησης | | |
| Τόκοι από τράπεζες | 287 | 47.660 |
| Τόκοι από επιστροφή φόρων | - | 17.738 |
| Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος | <u>-</u> | <u>98.191</u> |
| | <u>287</u> | <u>163.589</u> |
| Έξοδα χρηματοδότησης | | |
| Τόκοι πληρωτέοι | | |
| Πάνω σε συμβόλαια ενοικιαγοράς | 5.998 | 10.292 |
| Τραπεζικοί τόκοι | 12 | 25 |
| Τόκοι φόρων | 1.042 | 87.920 |
| Άλλα έξοδα χρηματοδότησης | | |
| Δικαιώματα τραπεζών | 27.488 | 37.625 |
| Ζημιά απο συναλλαγές σε ξένο νόμισμα | | |
| Συναλλαγματική ζημιά | <u>38.608</u> | <u>13.000</u> |
| | <u>73.148</u> | <u>148.862</u> |
| Καθαρά (έξοδα)/ έσοδα χρηματοδότησης | <u>(72.861)</u> | <u>14.727</u> |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

| | 2016 | 2015 |
|--|---------------------|--------------------|
| Σημ. | € | € |
| Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών | - | 29.662 |
| Έκτακτη εισφορά για την άμυνα | 52 | 13.627 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία - πίστωση | 20 <u>(106.860)</u> | <u>(95.183)</u> |
| Πίστωση έτους | <u>(106.808)</u> | <u>(51.894)</u> |
| <u>Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση τις λογιστικές ζημιές:</u> | | |
| | 2016 | 2015 |
| | € | € |
| Λογιστική ζημία πριν από τη φορολογία | <u>(2.161.238)</u> | <u>(1.111.367)</u> |
| Φορολογία με βάση τους φορολογικούς συντελεστές | (270.155) | (138.921) |
| Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς | 156.650 | 242.599 |
| Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία | (122.938) | (119.596) |
| Φορολογική επίδραση ζημίας έτους | 236.443 | 15.918 |
| Έκτακτη εισφορά για την άμυνα | 52 | 13.627 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | (106.860) | (95.183) |
| Φόροι προηγούμενων ετών | - | 29.662 |
| Φορολογία ως η κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων - πίστωση | <u>(106.808)</u> | <u>(51.894)</u> |

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

10. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

| | Γη | Βελτιώσεις κτιρίων | Ψυγεία και πλυντήρες | Μηχανήματα και εγκαταστάσεις | Οχήματα | Επιπλα, σκευή και εξοπλισμός | Άδεια μπουκάλια και κίβρια | Σύνολο |
|----------------------------------|-----------|--------------------|----------------------|------------------------------|-------------|------------------------------|----------------------------|--------------|
| | € | € | € | € | € | € | € | € |
| Κόστος ή εκτίμηση | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | 1.776.000 | 1.077.956 | 15.414.224 | 4.820.519 | 3.047.043 | 1.019.354 | 2.103.234 | 29.258.330 |
| Προσθήκες | - | - | 513.609 | 25.447 | 11.499 | 3.094 | 12.963 | 566.612 |
| Εκποιήσεις | - | - | (221.717) | (54.136) | (703.950) | - | - | (979.803) |
| Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση | (871.000) | - | - | - | - | - | - | (871.000) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | 905.000 | 1.077.956 | 15.706.116 | 4.791.830 | 2.354.592 | 1.022.448 | 2.116.197 | 27.974.139 |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | 905.000 | 1.077.956 | 15.706.116 | 4.791.830 | 2.354.592 | 1.022.448 | 2.116.197 | 27.974.139 |
| Προσθήκες | - | 25.200 | 523.320 | - | 212.308 | 31.193 | 15.793 | 807.814 |
| Εκποιήσεις | - | - | - | - | (256.591) | - | - | (256.591) |
| Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση | - | - | (13.865.595) | (3.299.183) | (1.533.178) | - | (1.906.912) | (20.604.868) |
| Διαγραφές | - | - | - | - | - | - | (111.606) | (111.606) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | 905.000 | 1.103.156 | 2.363.841 | 1.492.647 | 777.131 | 1.053.641 | 113.472 | 7.808.888 |
| Αποβέσεις | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | - | 584.771 | 10.773.381 | 2.182.749 | 1.775.820 | 956.394 | 1.829.390 | 18.102.505 |
| Επιβάρυνση έτους για το έτος | - | 43.118 | 882.464 | 350.359 | 212.577 | 31.817 | 61.967 | 1.582.302 |
| Επί εκποιήσεων | - | - | (215.297) | (29.228) | (664.091) | - | - | (908.616) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | - | 627.889 | 11.440.548 | 2.503.880 | 1.324.306 | 988.211 | 1.891.357 | 18.776.191 |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | - | 627.889 | 11.440.548 | 2.503.880 | 1.324.306 | 988.211 | 1.891.357 | 18.776.191 |
| Επιβάρυνση έτους για το έτος | - | 39.727 | 273.421 | 215.020 | 144.017 | 35.400 | 62.894 | 770.479 |
| Επί εκποιήσεων | - | - | - | - | (256.591) | - | - | (256.591) |
| Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση | - | - | (11.572.070) | (2.718.900) | (1.202.311) | - | (1.906.912) | (17.400.193) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | - | 667.616 | 141.899 | - | 9.421 | 1.023.611 | 47.339 | 1.889.886 |
| Καθαρή λογιστική αξία | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | 905.000 | 435.540 | 2.221.942 | 1.492.647 | 767.710 | 30.030 | 66.133 | 5.919.002 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | 905.000 | 450.067 | 4.265.508 | 2.287.950 | 1.030.286 | 34.237 | 224.840 | 9.197.948 |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

10. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η τελευταία επανεκτίμηση των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων έγινε στις 28 Νοεμβρίου 2016. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, με βάση μελέτη των ανεξάρτητων εκτιμητών TUV Cyprus, προχώρησε στην επανεκτίμηση των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων. Το έλλειμμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €580.283 και μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Οι βασικές παράμετροι που χρησιμοποιήσαν οι ανεξάρτητοι εκτιμητές είναι το κόστος αγοράς των μηχανημάτων κατά το 2013, τελευταία χρόνια κατά την οποία τα μηχανήματα ήταν σε πλήρη λειτουργία, σε συνάρτηση με την παρούσα κατάσταση των μηχανημάτων, λαμβάνοντας υπόψη τις εργασίες συντήρησης που εκτελεί η Εταιρεία από το 2013 και μετέπειτα.

Η τελευταία επανεκτίμηση των οχημάτων έγινε στις 6 Μαΐου 2016. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, με βάση μελέτη των ανεξάρτητων εκτιμητών Lambros Papasavvas & Co Ltd, προχώρησε στην επανεκτίμηση των οχημάτων. Το έλλειμμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €330.867 από το οποίο €276.897 μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης και €53.970 μεταφέρθηκε στα αποτελέσματα.

Τα οχήματα εκτιμήθηκαν από τους ανεξάρτητους εκτιμητές στην παρούσα εμπορική τους αξία μετά από έρευνα της αγοράς και λαμβάνοντας υπόψη τον εξοπλισμό και της κατάσταση του κάθε οχήματος.

Η τελευταία επανεκτίμηση στα ψυγεία και πινακίδες έγινε την 1 Ιανουαρίου 2016. Οι βασικές παράμετροι που χρησιμοποιήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο για την επανεκτίμηση των ψυγείων & πινακίδων ήταν η σημερινή τιμή αγοράς και η παρούσα κατάσταση του κάθε ψυγείου ξεχωριστά. Το έλλειμμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €2.293.525 από το οποίο €1.648.477 μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης και €645.048 στα αποτελέσματα.

Η τελευταία επανεκτίμηση της γης έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, με βάση μελέτη των ανεξάρτητων εκτιμητών Total Valuations, προχώρησε στην επανεκτίμηση της γης με βάση τη θέση των τεμαχίων και τις προοπτικές τους. Το έλλειμμα της επανεκτίμησης ανήλθε σε €871.000 και μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρεί ότι δεν υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη για απομείωση στην δίκαιη αξία της γης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Η αξία της γης σε επανεκτιμημένη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 ήταν €905.000 (2015: €905.000) ενώ το αρχικό κόστος της γης ήταν €161.013 (2015: €161.013).

Στην κατάσταση των ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

| | 2016 € | 2015 € |
|---|----------------------|----------------------|
| Καθαρή λογιστική αξία | - | 71.187 |
| Κέρδος από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 5) | <u>61.730</u> | <u>-</u> |
| Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | <u><u>61.730</u></u> | <u><u>71.187</u></u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

10. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η καθαρή λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων που θα παρουσιαζόταν στις οικονομικές καταστάσεις αν προσδιοριζόταν σε τιμή κόστους μείον αποσβέσεις θα ήταν ως ακολούθως:

| | 2016 € | 2015 € |
|------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Γη | 161.013 | 161.013 |
| Μηχανήματα και εγκαταστάσεις | 119.888 | 470.247 |
| Ψυγεία και πινακίδες | 2.902.224 | 2.593.032 |
| Οχήματα | <u>730.749</u> | <u>598.789</u> |
| | <u><u>3.913.874</u></u> | <u><u>3.823.081</u></u> |

11. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΞΙΑ

| | Εμπορική εύνοια € | Λογισμικά προγράμματα € | Έρευνα και ανάπτυξη € | Έρευνα διεύρυνσης πελατολογίου € | Σύνολο € |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|---|------------------|
| Κόστος | | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | 416.135 | 776.024 | 346.162 | 4.653.705 | 6.192.026 |
| Προσθήκες | - | 19.191 | - | - | 19.191 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | <u>416.135</u> | <u>795.215</u> | <u>346.162</u> | <u>4.653.705</u> | <u>6.211.217</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | 416.135 | 795.215 | 346.162 | 4.653.705 | 6.211.217 |
| Προσθήκες | - | 12.548 | - | - | 12.548 |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία | <u>(416.135)</u> | - | - | - | <u>(416.135)</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>-</u> | <u>807.763</u> | <u>346.162</u> | <u>4.653.705</u> | <u>5.807.630</u> |
| Χρεόλυση | | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | - | 666.641 | 308.336 | 4.653.705 | 5.628.682 |
| Χρεόλυση για το έτος | - | 43.716 | 25.296 | - | 69.012 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | <u>-</u> | <u>710.357</u> | <u>333.632</u> | <u>4.653.705</u> | <u>5.697.694</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | - | 710.357 | 333.632 | 4.653.705 | 5.697.694 |
| Χρεόλυση για το έτος | - | 43.001 | 12.530 | - | 55.531 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>-</u> | <u>753.358</u> | <u>346.162</u> | <u>4.653.705</u> | <u>5.753.225</u> |
| Καθαρή λογιστική αξία | | | | | |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>-</u> | <u>54.405</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>54.405</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | <u>416.135</u> | <u>84.858</u> | <u>12.530</u> | <u>-</u> | <u>513.523</u> |

Κατα τη διάρκεια του έτους, η εμπορική εύνοια που αντιπροσώπευε τίμημα που πληρώθηκε πέραν της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά των εργασιών για την παραγωγή του αεριούχου αναψυκτικού 7up απομειώθηκε πλήρως, έπειτα απο αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

11. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΞΙΑ (συνέχεια)

| | 2016 € | 2015 € |
|--------------|-----------|----------------|
| Εργασίες 7up | - | 416.135 |
| | <u>-</u> | <u>416.135</u> |

Η ανακτήσιμη αξία της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) πιο πάνω έχει προσδιοριστεί με βάση υπολογισμούς για την αξία χρήσης. Οι υπολογισμοί αυτοί χρησιμοποιούν προβλεπόμενες ταμειακές ροές με βάση χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς όπως εκτιμήθηκαν και αξιολογήθηκαν από τη Διεύθυνση.

Λαμβάνοντας υπόψη τις αλλαγές της συνταγής και των γραφικών του αεριούχου αναψυκτικού 7up, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρεί ότι η εμπορική εύνοια για τις εργασίες της 7up δεν υφίσταται πλέον. Βάση εκτίμησης του Διοικητικού Συμβουλίου θα χρειαστούν σημαντικά κονδύλια προώθησης και προβολής για στήριξη της νέας συνταγής και ως εκ τούτου η Εταιρεία προχώρησε σε πλήρη απομείωση της ανακτήσιμης αξίας της εμπορικής εύνοιας.

12. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

| | 2016 € | 2015 € |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | 87.074 | 87.074 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u>87.074</u> | <u>87.074</u> |

Λεπτομέρειες των θυγατρικών είναι ως ακολούθως:

| <u>Όνομα</u> | <u>Χώρα σύστασης</u> | <u>Κύριες δραστηριότητες</u> | <u>Συμμετοχή %</u> |
|---|----------------------|------------------------------|--------------------|
| A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd | Κύπρος | Αδρανής | 100 |
| A&P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd | Κύπρος | Αδρανής | 100 |

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες, όπως μείωση των εσόδων, των κερδών ή των ταμειακών ροών ή δυσμενείς μεταβολές στην οικονομική ή πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμειακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω θυγατρικές συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθορίσουν εάν η υποτίμηση στην εύλογη αξία τους είναι απαραίτητη.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

13. ΑΛΛΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

| | 2016 € | 2015 € |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | <u>20.503</u> | <u>20.503</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u><u>20.503</u></u> | <u><u>20.503</u></u> |
| Μη κυκλοφορούν μέρος | 20.503 | 20.503 |
| Κυκλοφορούν μέρος | <u>-</u> | <u>-</u> |
| | <u><u>20.503</u></u> | <u><u>20.503</u></u> |
| | 2016 € | 2015 € |
| Αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο | <u>20.503</u> | <u>20.503</u> |
| | <u><u>20.503</u></u> | <u><u>20.503</u></u> |

Οι άλλες επενδύσεις αποτελούνται από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται μέσω της κατάστασης λοιπών εσόδων.

Για επενδύσεις που εμπορεύονται σε αγορές με έντονη κίνηση, η εύλογη αξία καθορίζεται σύμφωνα με τις επίσημες τιμές προσφοράς του Χρηματιστηρίου. Για άλλες επενδύσεις, η εύλογη αξία υπολογίζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες τιμές αγοράς παρόμοιων τίτλων ή σύμφωνα με την προεξόφληση των ταμειακών ροών των πραγματικών ενεργητικών στοιχείων. Για μετοχές όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

| | 2016 € | 2015 € |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Πρώτες ύλες | 366.934 | 786.283 |
| Έτοιμα προϊόντα | 1.400.716 | 611.658 |
| Εξαρτήματα και άλλα αναλώσιμα | <u>336.070</u> | <u>522.020</u> |
| | <u><u>2.103.720</u></u> | <u><u>1.919.961</u></u> |

Το κόστος πωληθέντων προϊόντων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο 'κόστος πωλήσεων' ανέρχεται σε €13.191.178 (2015: €12.947.541).

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

15. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

| | 2016 € | 2015 € |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Εμπορικές απαιτήσεις | 9.133.121 | 9.850.448 |
| Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις | <u>(4.577.290)</u> | <u>(3.737.679)</u> |
| Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά | 4.555.831 | 6.112.769 |
| Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.23 (iv)) | 4.305.259 | 4.257.521 |
| Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.23 (v)) | 1.790.940 | 2.133.373 |
| Προκαταβολές και προπληρωμές | <u>531.652</u> | <u>896.653</u> |
| | <u><u>11.183.682</u></u> | <u><u>13.400.316</u></u> |

Χρονολογική ανάλυση καθαρών εμπορικών εισπρακτέων:

| | 2016 € | 2015 € |
|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Μη ληξιπρόθεσμα | 3.674.169 | 3.507.302 |
| Ληξιπρόθεσμα 0-30 ημέρες | 497.558 | 1.110.165 |
| Ληξιπρόθεσμα 31-60 ημέρες | 221.285 | 711.065 |
| Πέραν των 60 ημερών | <u>162.819</u> | <u>784.237</u> |
| | <u><u>4.555.831</u></u> | <u><u>6.112.769</u></u> |

Κίνηση ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς απαιτήσεις:

| | 2016 € | 2015 € |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | 3.737.679 | 6.320.015 |
| Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς απαιτήσεις | 1.122.238 | 219.010 |
| Ποσό που διαγράφηκε ως μη εισπρακτέο | - | (2.634.237) |
| Εισπράξεις διαγραφέντων απαιτήσεων | (266.407) | (117.319) |
| Αντιστροφή πρόνοιας προηγούμενων ετών | <u>(16.220)</u> | <u>(49.790)</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u><u>4.577.290</u></u> | <u><u>3.737.679</u></u> |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

16. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ (συνέχεια)

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με μετρητά και αντίστοιχα μετρητών γνωστοποιείται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.

17. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

| | 2016 Αριθμός μετοχών | 2016 € | 2015 Αριθμός μετοχών | 2015 € |
|--------------------------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|
| Εγκεκριμένο | | | | |
| Συνήθεις μετοχές του €0,17 η καθεμιά | <u>1.500.000.000</u> | <u>255.000.000</u> | <u>1.500.000.000</u> | <u>255.000.000</u> |
| Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | <u>182.724.286</u> | <u>31.063.129</u> | <u>182.724.286</u> | <u>31.063.129</u> |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | <u>182.724.286</u> | <u>31.063.129</u> | <u>182.724.286</u> | <u>31.063.129</u> |

18. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

| | Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο € | Αποθεματικό εύλογης αξίας - Μετοχικοί τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων € | Αποθεματικό επανεκτίμησης € | Αποθεματικό προσόδου € | Σύνολο € |
|--|---|---|-----------------------------------|------------------------------|------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | 1.691.621 | (35.650) | 7.564.936 | 969.647 | 10.190.554 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ.20) | - | - | 173.340 | - | 173.340 |
| Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης (Σημ.13) | - | - | (871.000) | - | (871.000) |
| Ζημία έτους | - | - | - | (1.059.473) | (1.059.473) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | <u>1.691.621</u> | <u>(35.650)</u> | <u>6.867.276</u> | <u>(89.826)</u> | <u>8.433.421</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | 1.691.621 | (35.650) | 6.867.276 | (89.826) | 8.433.421 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | - | - | 373.975 | - | 373.975 |
| Μεταβολή εύλογης αξίας εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.13) | - | - | (2.505.657) | - | (2.505.657) |
| Ζημία έτους | - | - | - | (2.054.430) | (2.054.430) |
| Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών | - | - | (1.533.584) | 1.533.584 | - |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>1.691.621</u> | <u>(35.650)</u> | <u>3.202.010</u> | <u>(610.672)</u> | <u>4.247.309</u> |

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

19. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

| | 2016 | | 2015 | | | |
|-------------------------------|--|--------------------|---|--|--------------------|---|
| | € | | € | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | | 85.709 | | 134.978 | | |
| Προσθήκες | | 189.000 | | - | | |
| Αποπληρωμές | | (94.177) | | (49.269) | | |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | | <u>180.532</u> | | <u>85.709</u> | | |
| | Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2016 € | Τόκοι 2016 € | Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2016 € | Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2015 € | Τόκοι 2015 € | Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων 2015 € |
| Εντός ενός έτους | 42.840 | 7.930 | 34.910 | 89.465 | 3.756 | 85.709 |
| Μεταξύ ενός και πέντε ετών | <u>158.305</u> | <u>12.683</u> | <u>145.622</u> | - | - | - |
| | <u>201.145</u> | <u>20.613</u> | <u>180.532</u> | <u>89.465</u> | <u>3.756</u> | <u>85.709</u> |

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

20. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

| | Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση € | Επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού € | Σύνολο € |
|--|--|---|----------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | 120.918 | 982.766 | 1.103.684 |
| Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως: | | | |
| Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων (Σημ.9) | (95.183) | - | (95.183) |
| Αποθεματικά επανεκτίμησης (Σημ. 18) | - | (173.340) | (173.340) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | <u>25.735</u> | <u>809.426</u> | <u>835.161</u> |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | 25.735 | 809.426 | 835.161 |
| Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως: | | | |
| Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων (Σημ.9) | (21.860) | - | (21.860) |
| Αποθεματικά επανεκτίμησης | - | (373.975) | (373.975) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>3.875</u> | <u>435.451</u> | <u>439.326</u> |

Αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία

| | Φορολογικές ζημίες € |
|---|----------------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015 | - |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | - |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016 | - |
| Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως: | |
| Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων (Σημ.9) | 85.000 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 | <u>85.000</u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

20. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ.9). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έτσι ώστε να επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή επωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή επωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, περίπτωση κατά την οποία οι αναβαλλόμενες φορολογίες επίσης καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα συμψηφισμού των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν σχετίζονται με φορολογία από την ίδια φορολογική αρχή και η Εταιρεία έχει την πρόθεση να τακτοποιήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε καθαρή βάση.

21. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

| | 2016 € | 2015 € |
|---|------------------|------------------|
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.367.109 | 2.226.766 |
| Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι | 55.338 | 164.507 |
| Φόρος Προστιθέμενης Αξίας | 73.451 | 132.709 |
| Οφειλόμενα έξοδα | 1.147.546 | 1.041.851 |
| Αμυντική εισφορά πάνω σε ενοίκια πληρωτέα | 667 | 667 |
| Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.23 (vi)) | <u>285.655</u> | <u>345.329</u> |
| | <u>2.929.766</u> | <u>3.911.829</u> |

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων υποχρεώσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

22. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με την Στατιστική Υπηρεσία της Κύπρου ο ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας για το έτος 2016 ανήλθε +2,8% σε σύγκρισή με το 2015. Παρόλο που ο τομέας χρηματοοικονομικών υπηρεσιών παρουσίασε αρνητική ανάπτυξη, υπήρξε αύξηση στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν η οποία οφείλεται κυρίως στους ξενοδοχειακό, κατασκευαστικό, μεταποιητικό τομείς και στον τομέα χονδρικού και λιανικού εμπορίου. Η ανάπτυξη της οικονομίας προήλθε κυρίως από την αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης η οποία ωφελήθηκε από την μείωση της ανεργίας και την συνεπακόλουθη αύξηση στο διαθέσιμο εισόδημα. Η ανάπτυξη υποστηρίχτηκε επίσης από τον βραδύτερο ρυθμό των περικοπών των δημοσίων δαπανών και την αύξηση των επενδύσεων. Στις 17 Μαρτίου 2017 η πιστοληπτική διαβάθμιση της χώρας αυξήθηκε από BB σε BB+.

Παρά τα σημαντικά βήματα προς αποκατάσταση του οικονομικού κλίματος, παραμένει κάποιος βαθμός αβεβαιότητας, καθώς εξακολουθούν να υπάρχουν ορισμένα θέματα που χρειάζονται επίλυση, όπως ο ψηλός δείκτης των μη εξυπηρετούμενων δανείων, η υψηλή ανεργία και η υλοποίηση των ιδιωτικοποιήσεων και μεταρρυθμίσεων της δημόσιας υπηρεσίας.

Τα πιο πάνω θα μπορούσαν να επηρεάσουν, μεταξύ άλλων, την ικανότητα της Εταιρείας να λάβει νέα δάνεια με ευνοϊκούς όρους και προϋποθέσεις, ή/και την ικανότητα της Εταιρείας να επιτύχει ικανοποιητικό κύκλο εργασιών.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την επέκταση των εργασιών του στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

23. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία ελέγχεται από την A&P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 60% των μετοχών της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συγγενικά μέρη είναι τα ακόλουθα:

(i) Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

| | 2016 € | 2015 € |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Αμοιβή Συμβούλων | 21.000 | 21.000 |
| Αμοιβή Εκτελεστικού Σύμβουλου | <u>200.000</u> | <u>200.000</u> |
| | <u>221.000</u> | <u>221.000</u> |

(ii) Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

| | 2016 € | 2015 € |
|--|----------------|----------------|
| G. Paraskevaides (1966) Ltd | 5.348 | 6.431 |
| A&P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd | 7.557 | 11.681 |
| Serendipity Ltd | 14.463 | 18.494 |
| C.K. Restaurant System Franchisers Ltd | <u>295.879</u> | <u>470.987</u> |
| | <u>323.247</u> | <u>507.593</u> |

Οι πωλήσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

(iii) Αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών

| | 2016 € | 2015 € |
|-------------|------------------|------------------|
| A & P D.O.O | <u>6.014.474</u> | <u>3.397.517</u> |
| | <u>6.014.474</u> | <u>3.397.517</u> |

Οι αγορές από τη συγγενική εταιρεία A & P D.O.O έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

A & P (ANDREOU & PARASKEVAIDES) ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

23. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(iv) Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.15)

| | | 2016 € | 2015 € |
|---|-------------------------|------------------|------------------|
| <u>Όνομα</u> | <u>Είδος συναλλαγών</u> | | |
| A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd | Χρηματοδοτικές | 4.294.927 | 4.236.649 |
| A&P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd | Υπηρεσίες | <u>10.332</u> | <u>20.872</u> |
| | | <u>4.305.259</u> | <u>4.257.521</u> |

(v) Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.15)

| | | 2016 € | 2015 € |
|--|-------------------------|------------------|------------------|
| <u>Όνομα</u> | <u>Είδος συναλλαγών</u> | | |
| Lani Restaurants Limited | Εμπορικές | 925.542 | 925.542 |
| G. Paraskevaides (1966) Ltd | Εμπορικές | 106.801 | 101.453 |
| Serendipity Ltd (Londa hotel) | Εμπορικές | 4.404 | 2.466 |
| C.K. Restaurant System Franchisers Ltd | Εμπορικές | 753.681 | 1.103.400 |
| Lapatsa Riding School Ltd | Εμπορικές | <u>512</u> | <u>512</u> |
| | | <u>1.790.940</u> | <u>2.133.373</u> |

(vi) Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.21)

| | | 2016 € | 2015 € |
|--------------|-------------------------|----------------|----------------|
| <u>Όνομα</u> | <u>Είδος συναλλαγών</u> | | |
| A & P D.O.O | Εμπορικές | <u>285.655</u> | <u>345.329</u> |
| | | <u>285.655</u> | <u>345.329</u> |

Μέτοχοι της C.K Restaurant System Franchisers Ltd, είναι 50% η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 50% ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου οι οποίοι είναι έμμεσα 60% μέτοχοι της Εταιρείας. Μέτοχοι της Lani Restaurants Ltd είναι 6% η εταιρεία G. Paraskevaides (1966) Ltd, στην οποία είναι μέτοχος η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου με ποσοστό 31,5%. Η Lapatsa Riding School Ltd ανήκει 99,99% στην εταιρεία G. Paraskevaides (1966) Ltd. Μέτοχοι της Serendipity Limited είναι 99,9% η G. Paraskevaides (1966) Limited. Η Εταιρεία ελέγχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της A&P (Andreou & Paraskevaides) Foods & Beverages Ltd. Η Εταιρεία ελέγχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της A&P (Andreou & Paraskevaides) Beverages Ltd. Μετόχοι της A&P (Andreou & Paraskevaides) Holdings Ltd, είναι 50% η κυρία Χριστίνα Παρασκευαΐδου και 50% ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου, οι οποίοι είναι έμμεσα 60% μέτοχοι της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

24. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Στις 24 Αυγούστου 2000, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο κύριος Κυριάκος Ανδρέου διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας. Στις 3 Απριλίου 2013, στην θέση του κύριου Κυριάκου Ανδρέου διορίστηκε ο κύριος Πανίκος Αριστοτέλους. Η ετήσια αμοιβή του καθορίστηκε στις €200.000.

25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο αγοράς

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

| | 2016 | 2015 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| | € | € |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 11.081.477 | 13.400.316 |
| Τρεχούμενοι λογαριασμοί τραπεζών | <u>19.396.113</u> | <u>19.172.838</u> |
| | <u>30.477.590</u> | <u>32.573.154</u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
(συνέχεια)*(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)**Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις*

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Ωστόσο, η διοίκηση λαμβάνει υπόψη επίσης τους παράγοντες που μπορούν να επηρεάσουν τον πιστωτικό κίνδυνο της πελατειακής της βάσης, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών της βιομηχανίας και της χώρας στην οποία λειτουργούν οι πελάτες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθιερώσει μια πιστωτική πολιτική με βάση την οποία κάθε νέος πελάτης αναλύεται για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν να καθορίσει η Εταιρεία τους όρους αποπληρωμής και τους όρους και τις συνθήκες παράδοσης. Η ανάλυση της Εταιρείας περιλαμβάνει εξωτερικές αξιολογήσεις εάν υπάρχουν διαθέσιμες και σε κάποιες περιπτώσεις αναφορές από τράπεζές. Όρια πωλήσεων έχουν καθιερωθεί για κάθε πελάτη και επανεξετάζονται κάθε τρεις μήνες. Για οποιοδήποτε πωλήσεις που υπερβούν αυτά τα όρια απαιτείται έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η Εταιρεία διαγράφει επισφαλείς απαιτήσεις και δημιουργεί μια πρόβλεψη για απομείωση η οποία αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημιές που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Τα κυριότερα στοιχεία αυτής της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με ξεχωριστά σημαντικά ποσά και γενικές προβλέψεις σε σχέση με ομάδες παρόμοιων περιουσιακών στοιχείων για ζημιές που έχουν προκύψει αλλά δεν έχουν αναγνωριστεί ακόμη.

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Ο ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και με βάση την ενωρίτερη ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2016

| | Λογιστική αξία € | Συμβατικές ταμειακές ροές € | Εντός 3 μηνών € | Μεταξύ 3 και 12 μηνών € | Μεταξύ 1-5 ετών € |
|---|------------------------|--------------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 180.532 | 201.145 | 10.710 | 32.130 | 158.305 |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 2.644.111 | 2.644.111 | 2.644.111 | - | - |
| Πληρωτέα σε συγγενικά πρόσωπα | 285.655 | 285.655 | 285.655 | - | - |
| | <u>3.110.298</u> | <u>3.130.911</u> | <u>2.940.476</u> | <u>32.130</u> | <u>158.305</u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
(συνέχεια)*(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)*

31 Δεκεμβρίου 2015

| | Λογιστική αξία € | Συμβατικές ταμειακές ροές € | Εντός 3 μηνών € | Μεταξύ 3 και 12 μηνών € | Μεταξύ 1-5 ετών € |
|---|------------------------|--------------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 85.709 | 99.755 | 14.890 | 44.670 | 40.195 |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 3.566.500 | 3.566.500 | 3.566.500 | - | - |
| Πληρωτέα σε συγγενικά πρόσωπα | <u>345.329</u> | <u>345.329</u> | <u>345.329</u> | <u>-</u> | <u>-</u> |
| | <u>3.997.538</u> | <u>4.011.584</u> | <u>3.926.719</u> | <u>44.670</u> | <u>40.195</u> |

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου μεταβολές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία.

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου της αγοράς είναι η διαχείριση και ο έλεγχος της έκθεσης σε κίνδυνο της αγοράς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση της απόδοσης.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

| | 2016 € | 2015 € |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου</i> | | |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | (180.532) | (85.709) |
| <i>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</i> | | |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | <u>19.396.113</u> | <u>19.172.838</u> |
| | <u>19.215.581</u> | <u>19.087.129</u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
(συνέχεια)*(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)**Κίνδυνος επιτοκίου (συνέχεια)*Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2016 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα προκύψει ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

| | Αποτελέσματα | |
|--|----------------|----------------|
| | 2016 | 2015 |
| | € | € |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | <u>193.961</u> | <u>191.728</u> |

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Βρετανικές στερλίνες. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η έκθεση της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

| 31 Δεκεμβρίου 2016 | Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών € | Βρετανικές στερλίνες € |
|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| Περιουσιακά στοιχεία | | |
| Μετρητά στην τράπεζα | <u>518.844</u> | - |
| | <u>518.844</u> | - |
| Υποχρεώσεις | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | <u>(202.341)</u> | - |
| | <u>(202.341)</u> | - |
| Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο | <u>316.503</u> | - |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
(συνέχεια)(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

Συναλλαγματικός κίνδυνος (συνέχεια)

31 Δεκεμβρίου 2015

| | Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών € | Βρετανικές στερλίνες € |
|--|---------------------------------------|------------------------------|
| Περιουσιακά στοιχεία Μετρητά στην τράπεζα | <u>399.831</u> | <u>-</u> |
| | <u>399.831</u> | <u>-</u> |
| Υποχρεώσεις Εμπορικές υποχρεώσεις | <u>(341.120)</u> | <u>(2.336)</u> |
| | <u>(341.120)</u> | <u>(2.336)</u> |
| Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο | <u>58.711</u> | <u>(2.336)</u> |

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2016 θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2016 θα προκύψει ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

| | Αποτελέσματα | |
|----------------------------|---------------|--------------|
| | 2016 | 2015 |
| | € | € |
| Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών | 28.773 | 5.337 |
| Βρετανικές στερλίνες | <u>-</u> | <u>(212)</u> |
| | <u>28.773</u> | <u>5.125</u> |

Διαχείριση κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους μέσω της βελτίωσης της αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

26. ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση των περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται στη κατάσταση οικονομικής θέσης σε εύλογη αξία, ομαδοποιημένα σε επίπεδα 1-3 με βάση το βαθμό στον οποίο η εύλογη αξία έχει υπολογιστεί. Τα διάφορα επίπεδα έχουν προσδιοριστεί ως εξής:

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για το περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

| 31/12/2016 | Επίπεδο 1 € | Επίπεδο 2 € | Επίπεδο 3 € | Σύνολο € |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | | | | |
| Μη εισηγμένα σε Χρηματιστήριο Αξιών | - | - | 20.503 | 20.503 |
| 31/12/2015 | Επίπεδο 1 € | Επίπεδο 2 € | Επίπεδο 3 € | Σύνολο € |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | | | | |
| Μη εισηγμένα σε Χρηματιστήριο Αξιών | - | - | 20.503 | 20.503 |

27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

28. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**Δεσμεύσεις για ενοίκια**

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και γης.

| | 2016 € | 2015 € |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Εντός ενός έτους | 276.102 | 274.590 |
| Μεταξύ ενός και πέντε ετών | 1.360.653 | 1.257.357 |
| Πέραν των πέντε ετών | <u>379.398</u> | <u>379.398</u> |
| | <u>2.016.153</u> | <u>1.911.345</u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016**28. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ (συνέχεια)****Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις**Χρηματοδοτικές μισθώσεις - Η Εταιρεία ως μισθωτής

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις είναι ως εξής:

| | 2016 € | 2015 € |
|---|---------------|---------------|
| Εντός ενός έτους | 32.740 | 32.740 |
| Μεταξύ ενός και πέντε ετών | <u>32.740</u> | <u>65.480</u> |
| | <u>65.480</u> | <u>98.220</u> |
| Ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων: | | |
| | 2016 € | 2015 € |
| Έξοδα λειτουργικών μισθώσεων | <u>32.740</u> | <u>32.740</u> |
| | <u>32.740</u> | <u>32.740</u> |

29. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

