

**ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ
ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

31 Δεκεμβρίου 2005

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

| | |
|--|---------|
| Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι | 1 |
| Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου | 2 - 3 |
| Δήλωση των μελών του διοικητικού συμβουλίου και των υπευθύνων της εταιρείας για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων | 4 |
| Έκθεση ελεγκτών | 5 |
| Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων | 6 |
| Ενοποιημένος ισολογισμός | 7 |
| Ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια | 8 |
| Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών | 9 |
| Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις | 10 - 35 |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

| | |
|------------------------------|---|
| Διοικητικό Συμβούλιο: | Γιώργος Φωτίου (Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος) Νικόλαος Φιλίππου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Χριστόδουλος Ματθαίου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Μίκης Ιωάννου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Χρίστος Παπασταύρου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Χάρης Φωτίου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Λάμπρος Πελεκάνος (Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος) |
| Γραμματέας Εταιρείας: | Χριστόδουλος Ματθαίου |
| Βοηθός Γραμματέας: | Chartac Management Services Limited |
| Ελεγκτές: | MOORE STEPHENS STYLIANOU & CO ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ 58 Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ Πολυκατοικία Ίρις 6ος όροφος, Γραφείο 602 1075 Λευκωσία, Κύπρος |
| Νομικοί Σύμβουλοι: | Παναγιώτου & Πελεκάνος |
| Εγγεγραμμένο γραφείο: | Charo Tower - 1ος Όροφος Λεωφόρος Αθαλάσσης 75 2012 Στρόβολος Λευκωσία - Κύπρος |
| Τραπεζίτες: | Λαϊκή Κυπριακή Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ Alpha Bank Ltd Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ |
| Αριθμός εγγραφής: | 2518 |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι οι ακόλουθες:

- Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στην Κύπρο και στο εξωτερικό
- Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων
- Λειτουργία μονάδας παραγωγής και τοποθέτησης ασφάλτου
- Διεξαγωγή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εργασιών
- Λειτουργία εργοστασίου παραγωγής και διάθεσης έτοιμου σκυροδέματος

Κατά την διάρκεια του έτους το Συγκρότημα δραστηριοποιείται στην Ελλάδα μέσω υποκαταστήματος.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, των προβλεπομένων μελλοντικών εξελίξεων και σημαντικοί κίνδυνοι

Η οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική αφού ο Όμιλος έχει καταστεί κερδοφόρος. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος για το προσεχές μέλλον.

Η Εταιρεία Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ συμμετέχει στη Hermes Airports Ltd, η οποία θα κατασκευάσει τα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου και θα τα διαχειρίζεται για τα επόμενα 25 χρόνια. Στα δύο χρόνια που ακολουθούν, η Εταιρεία, πέραν των υφιστάμενων συμβολαίων και των συμβολαίων που τυχόν να κερδίσει, θα εκτελέσει σημαντικές κατασκευαστικές εργασίες στο αεροδρόμιο Λάρνακας.

Οι εταιρείες του Συγκροτήματος που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό αναμένεται να συνεχίσουν τη σταθερή ανοδική πορεία που είχαν τα τελευταία δύο έτη με αποτέλεσμα την συνεχιζόμενη αύξηση του κύκλου εργασιών τους. Στόχος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η βελτίωση των ποσοστών κέρδους από δραστηριότητες του εξωτερικού και η περαιτέρω δραστηριοποίηση του Συγκροτήματος στον Αραβικό Κόλπο.

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι που θα αντιμετωπίσει το Συγκρότημα κατά τη διάρκεια του 2006 είναι το ενδεχόμενο συνέχισης της αύξησης της τιμής των πετρελαιοειδών και οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι που αναφέρονται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτελέσματα και Μερίσματα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 6. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και το καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

Κατάταξη τίτλων Εταιρείας

Στις 26 Αυγούστου 2004 οι τίτλοι της Εταιρείας κατετάγησαν στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου.

Κώδικας εταιρικής διακυβέρνησης

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία δεν έχει αποφασίσει την υιοθέτηση του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, όλα τα σημερινά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποχωρούν και, αφού είναι επανεκλέξιμοι, προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρξαν σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Συμμετοχή συμβούλων στο κεφάλαιο της εταιρείας

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής ήταν ως ακολούθως:

| | 31/12/2005 | 26/04/2006 |
|-----------------------|------------|------------|
| | % | % |
| Γιώργος Φωτίου | 59,65 | 59,65 |
| Νικόλαος Φιλίππου | 3,46 | 3,46 |
| Χριστόδουλος Ματθαίου | 1,56 | 1,56 |
| Μίκης Ιωάννου | 1,06 | 1,06 |
| Χρίστος Παπασταύρου | 0,06 | 0,06 |

Στα πιο πάνω ποσοστά περιλαμβάνεται η έμμεση συμμετοχή όπως ορίζεται από τον περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο, άρθρο 60(4).

Η έμμεση συμμετοχή του Γιώργου Φωτίου προέρχεται από το ποσοστό που κατέχει η εταιρεία Charo Holdings Limited (47.47%) στην οποία ο Γιώργος Φωτίου είναι ο κύριος μέτοχος.

Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου της εταιρείας

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής ήταν ως ακολούθως:

| | 31/12/2005 | 26/04/2006 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| | % | % |
| Charo Holdings Limited | 47,47 | 47,47 |
| Γιώργος Φωτίου | 12,17 | 12,17 |
| Επενδυτική Εταιρεία Δήμητρα Λίμιτεδ | 8,73 | 8,73 |

Σημαντικές συμβάσεις με συμβούλους και συνδεδόμενα πρόσωπα

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε σημαντικές συμβάσεις μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος στις οποίες σύμβουλος ή συνδεδόμενα πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον.

Ελεγκτές

Οι ελεγκτές, MOORE STEPHENS STYLIANOU & CO, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Χριστόδουλος Ματθαίου
Γραμματέας

Λευκωσία, Κύπρος, 26 Απριλίου 2006

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 140(1) του περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι υπεύθυνοι για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ, με βάση τη γνώση μας, που είναι προϊόν επιμελούς και ευσυνείδητης εργασίας, δηλώνουμε ότι τα στοιχεία που αναγράφονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι αληθή και πλήρη.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Γιώργος Φωτίου
Νικόλαος Φιλίππου
Χριστόδουλος Ματθαίου
Μίκης Ιωάννου
Χρίστος Παπασταύρου
Χάρης Φωτίου
Λάμπρος Πελεκάνος

Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Χρίστος Παπάκυριακου (Οικονομικός Διευθυντής)

Λευκωσία, Κύπρος, 26 Απριλίου 2006

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ (η Εταιρεία) και των εξαρτημένων της (το Συγκρότημα) στις σελίδες 6 μέχρι 35, που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2005 την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και τις σχετικές σημειώσεις. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχο μας. Η έκθεση αυτή γίνεται αποκλειστικά προς τα μέλη της Εταιρείας, ως σώμα, σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Η ελεγκτική μας εργασία έχει αναληφθεί ώστε να μπορέσουμε να εκθέσουμε στα μέλη της Εταιρείας εκείνα τα θέματα που απαιτούνται από εμάς σε μια έκθεση ελεγκτή και για κανένα άλλο σκοπό. Στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη προς οποιονδήποτε εκτός της Εταιρείας και τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα, για την ελεγκτική μας εργασία, για αυτή την έκθεση, ή για τις γνώμες που έχουμε σχηματίσει.

2. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ουσιώδη λάθη. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, πάνω σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και άλλες πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν, των σημαντικών υπολογισμών που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος μας παρέχει μια λογική βάση για τη γνώμη μας.

3. Κατά τη γνώμη μας οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

4. Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 2 μέχρι 3 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Λευκωσία, Κύπρος, 28 Απριλίου 2006

MOORE STEPHENS STYLIANOU & CO
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

| | Σημ. | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|--|------|---------------------|--------------|
| Εισοδήματα | | 38.711.094 | 32.292.609 |
| Κόστος πωλήσεων | | (34.553.994) | (30.210.658) |
| Μικτό κέρδος | | 4.157.100 | 2.081.951 |
| Άλλα έσοδα | 6 | 171.472 | 464.503 |
| Έξοδα διοίκησης | | (2.338.606) | (1.890.494) |
| Έξοδα διανομής και πωλήσεων | | (776.814) | (300.638) |
| Άλλα έξοδα | 7 | (24.542) | (110.544) |
| Κέρδος από εργασίες | 8 | 1.188.610 | 244.778 |
| Έξοδα χρηματοδότησης | 10 | (575.249) | (561.020) |
| Κέρδος/ (ζημιά) πριν τη φορολογία | | 613.361 | (316.242) |
| Φορολογία | 11 | (214.383) | (67.517) |
| Καθαρό κέρδος / (ζημιά) για το έτος | | 398.978 | (383.759) |
| Κέρδος/ (ζημιά) ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ) | 13 | 0,80 | (0,77) |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

31 Δεκεμβρίου 2005

| | Σημ. | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|---|------|-------------------|------------|
| ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | | | |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός | 14 | 3.867.197 | 3.142.914 |
| Αύλα στοιχεία ενεργητικού | 15 | 39.962 | 38.462 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | 16 | 15.000 | 15.000 |
| Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά | 19 | 287.912 | 993.547 |
| | | 4.210.071 | 4.189.923 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Αποθέματα | 17 | 8.714.303 | 6.030.079 |
| Ποσά εισπρακτέα από πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση | 18 | 7.451.506 | 6.897.815 |
| Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά | 19 | 13.544.546 | 10.423.762 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων | 20 | 121.390 | 125.180 |
| Επιστρεπτέοι φόροι | 28 | - | 6.715 |
| Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο | 21 | 2.505.513 | 1.544.976 |
| | | 32.337.258 | 25.028.527 |
| Σύνολο περιουσιακών στοιχείων | | 36.547.329 | 29.218.450 |
| ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | | |
| Κεφάλαιο και αποθεματικά | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 22 | 10.000.000 | 10.000.000 |
| Άλλα αποθεματικά | 23 | 329.825 | 175.751 |
| Κέρδη που κρατήθηκαν / συσσωρευμένες (ζημιές) | | 118.896 | (265.509) |
| | | 10.448.721 | 9.910.242 |
| Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Δανεισμός | 24 | 3.447.752 | 786.998 |
| Αναβλημένες φορολογικές υποχρεώσεις | 25 | 157.272 | 155.804 |
| Προβλέψεις για άλλες υποχρεώσεις και επιβαρύνσεις | 26 | 189.185 | 124.450 |
| | | 3.794.209 | 1.067.252 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Ποσά οφειλόμενα σε πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση | | 1.001.615 | 241.812 |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές | 27 | 12.021.796 | 7.775.860 |
| Δανεισμός | 24 | 9.240.606 | 10.223.284 |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις | 28 | 40.382 | - |
| | | 22.304.399 | 18.240.956 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | | 26.098.608 | 19.308.208 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων | | 36.547.329 | 29.218.450 |

Στις 26 Απριλίου 2006 το Διοικητικό Συμβούλιο της Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Γιώργος Φωτίου
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Φιλίππου
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

| Σημ. | Μετοχικό κεφάλαιο Κ€ | Άλλα αποθεματικά Κ€ | Κέρδη που κρατήθηκαν/ συσσωρευμένες (ζημιές) Κ€ | Ολικό Κ€ |
|--|----------------------------|---------------------------|---|-------------------|
| Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2004 | 10.000.000 | 187.141 | 133.304 | 10.320.445 |
| Αποθεματικό δίκαιης αξίας πάνω σε γη και κτίρια | | | | |
| Κέρδη δίκαιης αξίας - μετά τη φορολογία | 23 | - | 33.432 | - |
| Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού | | (59.876) | - | (59.876) |
| Καθαρά κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια | | (26.444) | - | (26.444) |
| Καθαρή ζημιά για το έτος | | - | (383.759) | (383.759) |
| Σύνολο αναγνωρισμένων ζημιών για το 2004 | | (26.444) | (383.759) | (410.203) |
| Μεταφορά | | 15.054 | (15.054) | - |
| | | (11.390) | (398.813) | (410.203) |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2004/ 1 Ιανουαρίου 2005 | 10.000.000 | 175.751 | (265.509) | 9.910.242 |
| Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού | | 139.501 | - | 139.501 |
| Καθαρά κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια | | 139.501 | - | 139.501 |
| Καθαρό κέρδος για το έτος | | - | 398.978 | 398.978 |
| Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών για το 2005 | | 139.501 | 398.978 | 538.479 |
| Μεταφορά | | 14.573 | (14.573) | - |
| | | 154.074 | 384.405 | 538.479 |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 | 10.000.000 | 329.825 | 118.896 | 10.448.721 |

Εταιρείες οι οποίες δε διανέμουν ως μέρισμα το 70% από τα λογιστικά κέρδη τους μετά τη φορολογία όπως αυτά καθορίζονται στη σχετική νομοθεσία, εντός των επόμενων δύο ετών μετά τη λήξη του συγκεκριμένου φορολογικού έτους τότε θα λογίζεται ότι γίνεται τέτοια διανομή του 70% αυτών των κερδών και θα επιβάλλεται πάνω στη λογιζόμενη διανομή που αναλογεί σε πρόσωπα (φυσικά και νομικά) τα οποία είναι φορολογικοί κάτοικοι της Κύπρου, ειδική εισφορά για την άμυνα με ποσοστό 15%. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής θα μειώνεται με οποιαδήποτε πραγματική διανομή μερίσματος που γίνεται, εντός των επόμενων δύο ετών, από τα κέρδη του συγκεκριμένου έτους. Η ειδική αυτή εισφορά για την άμυνα θα καταβάλλεται για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

| | 2005 | 2004 |
|--|-----------------------|-------------|
| Σημ. | Κ€ | Κ€ |
| ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ | | |
| Κέρδος/ (ζημιά) πριν τη φορολογία | 613.361 | (316.242) |
| Αναπροσαρμογή για: | | |
| Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 14 920.192 | 809.338 |
| Συναλλαγματική διαφορά από τη μετατροπή μη κυκλοφορούντος ενεργητικού σε ξένο νόμισμα | 1.096 | 17.985 |
| Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού | 139.501 | (59.876) |
| Απόσβεση υπεραξίας | 15 - | 9.615 |
| Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή | 15 750 | - |
| (Κέρδος) από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 14 (27.192) | (129.102) |
| (Κέρδος) από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων | (20.718) | - |
| Ζημιές δίκαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων | 24.542 | 110.544 |
| Προβλέψεις | 64.735 | 5.087 |
| Πιστωτικά μερίσματα | (5.706) | (2.688) |
| Πιστωτικούς τόκους | (28.272) | (18.971) |
| Χρεωστικούς τόκους | 10 529.631 | 459.373 |
| Κέρδος από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως | 2.211.920 | 885.063 |
| Αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως: | | |
| Αποθέματα | (2.684.224) | (2.808.374) |
| Ποσά εισπρακτέα από πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση | 206.112 | (139.571) |
| Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά | (2.415.149) | 1.983.707 |
| Εμπορικές επενδύσεις | (34) | 5.925 |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές | 4.245.936 | (1.072.029) |
| Ροή μετρητών από / (για) εργασίες | 1.564.561 | (1.145.279) |
| Πληρωμή φόρων | (165.818) | (32.455) |
| Καθαρά μετρητά από / (για) εργασίες | 1.398.743 | (1.177.734) |
| ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ | | |
| Αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού | 15 (2.250) | - |
| Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 14 (1.775.311) | (1.116.429) |
| Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 14 156.932 | 223.536 |
| Τόκοι που εισπράχθηκαν | 28.272 | 18.971 |
| Είσπραξη μερισμάτων | 5.706 | 2.688 |
| Καθαρά μετρητά (για) επενδυτικές δραστηριότητες | (1.586.651) | (871.234) |
| ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ | | |
| Αποπληρωμή δανείων | (2.643.049) | (1.782.582) |
| Εισπράξεις από νέα δάνεια | 5.336.336 | 3.018.158 |
| Πληρωμή τόκων | (529.631) | (459.373) |
| Καθαρά μετρητά από χρηματοδοτικές δραστηριότητες | 2.163.656 | 776.203 |
| Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | 1.975.748 | (1.272.765) |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών: | | |
| Στην αρχή του έτους | 21 (4.835.557) | (3.562.792) |
| Στο τέλος του έτους | 21 (2.859.809) | (4.835.557) |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 27 Μαΐου 1969 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Η Εταιρεία μετατράπηκε σε Δημόσια εταιρεία με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113 στις 21 Φεβρουαρίου το 2000 με αλλαγή του καταστατικού της. Οι τίτλοι της Εταιρείας εισηχθηκαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 14 Νοεμβρίου 2000. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στο Charo Tower - 1ος Όροφος, Λεωφόρος Αθαλάσσης 75, 2012 Στρόβολος, Λευκωσία - Κύπρος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι οι ακόλουθες:

- Ανάλυση και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στην Κύπρο και στο εξωτερικό
- Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων
- Λειτουργία μονάδας παραγωγής και τοποθέτησης ασφάλτου
- Διεξαγωγή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εργασιών
- Λειτουργία εργοστασίου παραγωγής και διάθεσης έτοιμου σκυροδέματος

2. Λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συνάδουν και με τα δύο αυτά πλαίσια πληροφόρησης επειδή κατά το χρόνο της ετοιμασίας τους όλα τα εφαρμόσιμα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Επιπρόσθετα, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, της Κύπρου. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων, των ακινήτων για επένδυση, των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων προς εμπορία.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διεύθυνση στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2005.

Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων ορισμένα λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ιδύνουσας εταιρείας Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ και των εξαρτημένων εταιρειών της, καθώς και κοινοπραξιών και εταιρειών κοινού ελέγχου στις οποίες συμμετέχει, για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005. Αναλυτική κατάσταση αυτών των εταιρειών παρουσιάζεται στη Σημ. 29.

Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές αρχές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για εμπορεύματα και υπηρεσίες μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πωλήσεις προϊόντων**

Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Παροχή υπηρεσιών**

Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση των υπηρεσιών που προσφέρθηκαν ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

- **Κέρδος από ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων**

Το κέρδος από ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων αναγνωρίζεται με βάση το κατ' αναλογία ποσοστό συμπλήρωσης του έργου. Με βάση τη μέθοδο αυτή το κέρδος αρχίζει να αναγνωρίζεται όταν το κόστος του έργου φθάσει σε προχωρημένο στάδιο. Τα κέρδη που μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κάθε έτους υπολογίζονται με βάση το κόστος του έργου που εκτελέστηκε μέχρι το τέλος του έτους σε σχέση με το ολικό αναμενόμενο κόστος κάθε έργου. Προβλεπόμενες ζημιές από πωλήσεις ακινήτων αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων αμέσως.

- **Συμβόλαια για κατασκευαστικά έργα**

Οι δαπάνες εκτέλεσης των εργασιών αναγνωρίζονται όπως πραγματοποιούνται.

Σε περίπτωση που το συνολικό αποτέλεσμα ενός συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, το εισόδημα αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το πραγματοποιηθέν κόστος της εργασίας έχει δυνατότητα να ανακτηθεί.

Όταν η έκβαση ενός συμβολαίου κατασκευής έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και υπολογίζεται ότι η εργασία θα είναι επικερδής, το εισόδημα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως ανάλογα με το ποσοστό συμπλήρωσης της εργασίας κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Προβλεπόμενη ζημιά από τα συμβόλαια μεταφέρεται αμέσως στα αποτελέσματα.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχεια)

Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί τη μέθοδο αναλογικής συμπλήρωσης για την αναγνώριση του κέρδους και τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα χρήσεως. Το στάδιο συμπλήρωσης αποτιμάται για κάθε έργο ξεχωριστά με βάση την αναλογία του πραγματικού κόστους σε σχέση με το υπολογιζόμενο συνολικό κόστος. Έξοδα συμβολαίων που αφορούν μελλοντική εργασία, δεν περιλαμβάνονται στο κόστος για τον καθορισμό του ποσοστού συμπλήρωσης της εργασίας. Ανάλογα με τη φύση τους αυτά τα έξοδα παρουσιάζονται ως αποθέματα, προπληρωμές ή άλλα περιουσιακά στοιχεία.

Στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται ως ποσά εισπρακτέα από πελάτες, το μικτό ποσό που οφείλεται από τους πελάτες για τις εργασίες υπό εκτέλεση όπου το πραγματικό κόστος του συμβολαίου πλέον τα κέρδη που αναγνωρίστηκαν και αφαιρουμένων των προβλεπόμενων ζημιών είναι μεγαλύτερο των τμηματικών τιμολογήσεων. Επίσης τμηματικές τιμολογήσεις που δεν έχουν ακόμα εξοφληθεί από τους πελάτες και κρατήσεις παρουσιάζονται ως εισπρακτέα ποσά.

Όπου το μικτό ποσό που εισπράχθηκε με βάση τις τμηματικές τιμολογήσεις υπερβαίνει το πραγματικό κόστος πλέον τα κέρδη που αναγνωρίστηκαν και αφαιρουμένων των προβλεπόμενων ζημιών τότε το ποσό αυτό παρουσιάζεται ως ποσό οφειλόμενο σε πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση.

- **Πιστωτικοί τόκοι**

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

- **Πιστωτικά μερίσματα**

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα το Συγκρότημα λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και από το Συγκρότημα. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και των προηγούμενων περιόδων.

Για τα μέλη του προσωπικού της εταιρείας Charilaos Apostolides (Bahrain) W.L.L., γίνεται πλήρης πρόβλεψη των δεδουλευμένων ωφελημάτων αφυπηρέτησης μόνο για τους υπαλλήλους που δεν είναι πολίτες του Βασιλείου του Μπαχρέιν. Η πρόβλεψη γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία του Βασιλείου του Μπαχρέιν. Οι τυχόν αυξήσεις ή μειώσεις στις προβλέψεις που προκύπτουν από τους ετήσιους αναλογιστικούς υπολογισμούς όταν είναι σημαντικές, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας για τα ωφελήματα αφυπηρέτησης των υπαλλήλων της, οι οποίοι είναι πολίτες του Μπαχρέιν, καλύπτονται από τις συνεισφορές της στον Οργανισμό Κοινωνικών Ασφαλίσεων του Βασιλείου του Μπαχρέιν.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όπως πραγματοποιούνται με εξαίρεση δαπάνες χρηματοδότησης που σχετίζονται άμεσα με την ανάπτυξη ακινήτων, οι οποίες μεταφέρονται στις δαπάνες ανάπτυξης έως ότου αυτή συμπληρωθεί.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) Νόμισμα αποτίμησης

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάζονται σε Κυπριακές Λίρες (το νόμισμα αποτίμησης) το οποίο είναι το νόμισμα που καλύτερα παρουσιάζει την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

(2) Μετατροπή ξένου νομίσματος

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετάφραση χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή μη χρηματικών στοιχείων όπως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων σε μετοχές, καταχωρούνται ως μέρος του κέρδους/ζημιάς δίκαιης αξίας. Συναλλαγματικές διαφορές σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Φορολογία

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μην διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Κάθε χρόνο η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων με βάση την επανεκτιμημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (οι αποσβέσεις που χρεώθηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων) και των αποσβέσεων με βάση το αρχικό κόστος του περιουσιακού στοιχείου μεταφέρεται από τα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

| | |
|------------------------------|-----------|
| | % |
| Κτίρια | 3-4 |
| Μηχανήματα και εξοπλισμός | 10-25 |
| Οχήματα | 10-33 1/3 |
| Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός | 10-20 |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στα κέρδη εργασιών. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Αναβαλλόμενο εισόδημα από κρατικές χορηγίες

Οι Κυβερνητικές χορηγίες οι οποίες λαμβάνονται για την απόκτηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων καταχωρούνται ως έσοδο επόμενων χρήσεων, το οποίο λογίζεται με τρόπο συστηματικό και ορθολογικό στα έσοδα των χρήσεων της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου.

Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της δίκαιης αξίας του μεριδίου του Συγκροτήματος στα καθαρά αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από την εξαγορά θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνεται στα "άυλα στοιχεία ενεργητικού". Η υπεραξία από την εξαγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις "επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες". Υπεραξία εξετάζεται κάθε χρόνο για τυχόν απομείωση στην αξία της και παρουσιάζεται στο κόστος μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης δεν αντιστρέφονται. Για τον υπολογισμό των κερδών και ζημιών από την πώληση επιχείρησης λαμβάνεται υπόψη η λογιστική αξία της υπεραξίας σε σχέση με την επιχείρηση που πωλήθηκε.

Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συγκρότημα και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Ενοικιαγορά εξοπλισμού

Σε περιπτώσεις που περιουσιακά στοιχεία αποκτούνται με συμφωνίες ενοικιαγοράς, οι οποίες στην ουσία παρέχουν στο μισθωτή δικαιώματα ιδιοκτησίας, τα περιουσιακά αυτά στοιχεία παρουσιάζονται ως να είχαν αγοραστεί εξ' αρχής. Το ποσό που κεφαλαιοποιείται είναι το καθαρό ποσό χρηματοδότησης πλέον το ποσό της προκαταβολής. Τα αντίστοιχα πληρωτέα ποσά παρουσιάζονται ως οφειλόμενα υπόλοιπα ενοικιαγοράς. Οι αποσβέσεις των σχετικών περιουσιακών στοιχείων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι πληρωμές έναντι των συμφωνιών ενοικιαγοράς κατανέμονται μεταξύ κεφαλαίου και τόκου έτσι ώστε το μέρος που αποτελεί τον τόκο να χρεωθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της ενοικιαγοράς και να αντιπροσωπεύει ένα ανάλογο σταθερό μέρος του υπολοίπου των κεφαλαιουχικών δόσεων που παραμένουν απλήρωτες.

Μισθώσεις εκμετάλλευσης

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή ταξινομούνται ως μισθώσεις εκμετάλλευσης. Οι πληρωμές που γίνονται για μισθώσεις εκμετάλλευσης χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

Κοινοπραξίες

Το μερίδιο του Συγκροτήματος σε κοινοπραξίες καταχωρείται αρχικά στη τιμή κτήσης και ακολούθως αναπροσαρμόζεται ανάλογα για να συμπεριλαμβάνει τις αλλαγές στο μερίδιο του Συγκροτήματος, στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία και παθητικό της κοινοπραξίας.

Επενδύσεις

Το Συγκρότημα ταξινομεί τις επενδύσεις του σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, δάνεια που δημιουργούνται από την επιχείρηση, επενδύσεις που κρατούνται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτό τον καθορισμό σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**

Αυτή η κατηγορία έχει δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται σε αυτή την κατηγορία αν αποκτήθηκε με κύριο σκοπό την πώληση στο προσεχές μέλλον ή αν ορίστηκε σε αυτή την κατηγορία από τη διεύθυνση. Τα περιουσιακά στοιχεία στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

- **Δάνεια και εισπρακτέα**

Τα δάνεια και εισπρακτέα είναι μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές που δεν εμπορεύονται σε ενεργή αγορά και για τα οποία δεν υπάρχει πρόθεση για εμπορία του εισπρακτέου. Τα δάνεια και εισπρακτέα περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν έχουν λήξη που υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Αυτά ταξινομούνται ως μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Επενδύσεις (συνέχεια)

- **Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη**

Επενδύσεις με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές και με σταθερή λήξη τις οποίες η διεύθυνση έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, εκτός από δημιουργούμενα δάνεια και εισπρακτέα, ταξινομούνται ως επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη. Αυτές οι επενδύσεις περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός από αυτές που έχουν λήξη εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού που περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγών στα επιτόκια ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αν η διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι αγορές και πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος της αγοράς περιλαμβάνει και το κόστος συναλλαγής. Οι επενδύσεις που είναι εμπορικές και διαθέσιμες προς πώληση παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία. Οι επενδύσεις που διακρατούνται μέχρι τη λήξη παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της πραγματικής απόδοσης.

Πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προέρχονται από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Όταν επενδύσεις που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημιές από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή πώλησης ή ποσά που προκύπτουν από υπολογισμούς της αξίας χρησιμοποιώντας μεθόδους ροής μετρητών. Η δίκαιη αξία μη εισηγμένων μετοχών, υπολογίζεται με μεθόδους που χρησιμοποιούν τους κατάλληλους δείκτες τιμής προ κέρδη και τιμής προς ροή μετρητών αναπροσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη. Για μετοχές όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία. Όταν επενδύσεις που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι σωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημιές από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί μείωση στην αξία. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπόκειται σε απομείωση στην αξία όταν η λογιστική αξία είναι ψηλότερη από το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό. Το ύψος της ζημιάς από απομείωση για περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται σε αποσβεσθείσα τιμή κτήσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ροών μετρητών προεξοφλημένα με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Αντίθετα το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου που υπολογίστηκε σε δίκαιη αξία είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ροών μετρητών προεξοφλημένα με το τρέχον επιτόκιο της αγοράς ενός παρόμοιου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Απομείωση στην αξία μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

Ακίνητα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και άλλα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, περιλαμβανομένης της υπεραξίας και άλλων άυλων περιουσιακών στοιχείων, αξιολογούνται για ζημιές από απομείωση στην αξία τους όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά από απομείωση στην αξία αναγνωρίζεται για το ποσό με το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ξεπερνά το ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το ψηλότερο της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς υπολογισμού της απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο πιο χαμηλό σημείο στο οποίο υπάρχουν αυτόνομα αναγνωρίσιμες ροές μετρητών.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Τα αποθέματα ακινήτων προς πώληση παρουσιάζονται στη τιμή κόστους, η οποία περιλαμβάνει το κόστος γης, πλέον άλλα άμεσα έξοδα αναπτύξεως, μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Εργασίες υπό εκτέλεση

Η αξία των εργασιών υπό εκτέλεση εκτιμάται σε τιμή κόστους πλέον τα ανάλογα ποσά για προβλεπόμενα κέρδη και αφαιρουμένων των προβλεπομένων ζημιών. Η αξία περιλαμβάνει το κόστος των υλικών και εργατικών που χρησιμοποιήθηκαν και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών εμμέσων δαπανών με βάση το κανονικό επίπεδο δραστηριότητας.

Εισπρακτέα ποσά

Τα εισπρακτέα ποσά παρουσιάζονται στο αρχικό ποσό του τιμολογίου μείον πρόνοια για απομείωση αυτών των εισπρακτέων ποσών. Η πρόνοια για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως το Συγκρότημα δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους του χρεώστη. Το ποσό της πρόνοιας είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας του εισπρακτέου. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν το Συγκρότημα αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ισολογισμό, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

Ανάλυση κατά τομέα

Πρωτογενής τομέας

Το Συγκρότημα έχει πέντε βασικούς τομείς δραστηριότητας:

- Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στην Κύπρο και στο εξωτερικό
- Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων
- Λειτουργία μονάδας παραγωγής και τοποθέτησης ασφάλτου
- Διεξαγωγή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εργασιών
- Λειτουργία εργοστασίου παραγωγής και διάθεσης έτοιμου σκυροδέματος

Δευτερογενής τομέας

Κατά τη διάρκεια του τρέχοντος έτους οι δραστηριότητες διεξάγονταν, τόσο στη Κύπρο, όσο και στο εξωτερικό. Οι εργασίες του εξωτερικού διεξάγονταν στο Μπαχρέιν στο Ηνωμένο Βασίλειο, στην Ελλάδα και στο Γιβραλτάρ.

Τα κόστα κατανέμονται στους πιο πάνω τομείς σε πραγματική βάση.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

(1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που έχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

(1.1) Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Οι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και οι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω επενδύσεων σε διάφορους τίτλους και διασπορά του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

(1.2) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Συγκροτήματος είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το μη βραχυπρόθεσμο δανεισμό της. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο ταμειακών ροών από επιτόκια. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο δίκαιης αξίας από επιτόκια. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(1.3) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

(1.4) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

(1.5) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα αποτίμησης του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε δηνάρια του Μπαχρέιν, Στερλίνες και Ευρώ. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

(2) Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές, όπως οι εμπορικές και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του ισολογισμού. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει το Συγκρότημα είναι η τιμή προσφοράς. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

4. Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκίων σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Το Συγκρότημα κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Εργασίες υπό εκτέλεση**

Η αξία των εργασιών υπό εκτέλεση εκτιμάται σε τιμή κόστους πλέον τα ανάλογα ποσά για προβλεπόμενα κέρδη και αφαιρουμένων των προβλεπόμενων ζημιών. Η αξία περιλαμβάνει το κόστος των υλικών και εργατικών που χρησιμοποιήθηκαν και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών εμμέσων δαπανών με βάση το κανονικό επίπεδο δραστηριοτήτων. Το Συγκρότημα ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στα δεδομένα του κάθε συμβολαίου σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

- **Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Συγκρότημα ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση έχει υπολογιστεί με βάση τη δίκαιη αξία των περιουσιακών στους στοιχείων.

- **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση**

Το Συγκρότημα ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, το Συγκρότημα εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

5. Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας και γεωγραφική περιοχή

Πρωτογενής τομέας

| <u>2005</u> | Εργοληπτικές εργασίες | Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων | Ηλεκτρολογικές και μηχανολογικές εργασίες | Εργοστάσιο σκυροδέματος | Εργοστάσιο ασφάλτου | Εξάλειψη δοσοληψιών μεταξύ τομέων | Ολικό |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--|----------------------------|------------------------|--|--------------|
| | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ |
| Πωλήσεις | 24.927.232 | 3.186.634 | 4.862.936 | 4.464.050 | 1.882.817 | (612.575) | 38.711.094 |
| Κόστος πωλήσεων | 22.816.863 | 2.767.421 | 4.632.794 | 3.933.464 | 1.807.853 | (1.404.400) | 34.553.995 |
| Μικτό κέρδος / (ζημιά) | 2.110.369 | 419.213 | 230.142 | 530.586 | 74.964 | 791.825 | 4.157.099 |
| (Ζημιά) / κέρδος από εργασίες | 774.649 | 248.524 | 39.430 | 289.377 | (163.370) | - | 1.188.610 |
| Ενεργητικό για εργασίες | 22.373.108 | 9.335.370 | 1.353.769 | 3.392.212 | 92.870 | - | 36.547.329 |
| Σύνολο υποχρεώσεων για εργασίες | (22.167.798) | (682.546) | (1.145.094) | (2.103.170) | - | - | (26.098.608) |
| Κεφαλαιουχικές δαπάνες για εργασίες | 1.326.983 | - | 3.942 | 422.692 | 21.694 | - | 1.775.311 |
| Αποσβέσεις για εργασίες | 536.012 | - | 10.652 | 332.319 | 41.209 | - | 920.192 |
| <u>2004</u> | Εργοληπτικές εργασίες | Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων | Ηλεκτρολογικές και μηχανολογικές εργασίες | Εργοστάσιο σκυροδέματος | Εργοστάσιο ασφάλτου | Εξάλειψη δοσοληψιών μεταξύ τομέων | Ολικό |
| | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ |
| Πωλήσεις | 22.636.522 | 2.250.504 | 2.748.487 | 4.032.280 | 1.141.635 | (516.820) | 32.292.608 |
| Κόστος πωλήσεων | 21.898.456 | 1.747.466 | 2.646.796 | 3.428.351 | 1.024.409 | (534.820) | 30.210.658 |
| Μικτό κέρδος / (ζημιά) | 738.066 | 503.038 | 101.691 | 603.929 | 117.226 | 18.000 | 2.081.950 |
| (Ζημιά) / κέρδος από εργασίες | (344.777) | 383.872 | 11.823 | 428.841 | (234.981) | - | 244.778 |
| Ενεργητικό για εργασίες | 18.124.244 | 7.035.715 | 1.072.434 | 2.827.624 | 158.433 | - | 29.218.450 |
| Σύνολο υποχρεώσεων για εργασίες | (14.950.844) | (1.811.743) | (882.220) | (1.663.401) | - | - | (19.308.208) |
| Κεφαλαιουχικές δαπάνες για εργασίες | 541.019 | - | 10.295 | 535.998 | 29.117 | - | 1.116.429 |
| Αποσβέσεις για εργασίες | 451.068 | - | 16.290 | 281.057 | 60.923 | - | 809.338 |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

5. Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας και γεωγραφική περιοχή (συνέχεια)

Δευτερογενής τομέας

| <u>2005</u> | Κύπρος | Μπαχρέιν | Ελλάδα | Ηνωμένο Βασίλειο | Γιβραλτάρ | Ολικό |
|-------------------------------------|--------------|-------------|-----------|------------------|-------------|--------------|
| | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ |
| Πωλήσεις | 21.093.830 | 9.831.671 | 285.417 | 2.351.595 | 5.148.581 | 38.711.094 |
| Κόστος πωλήσεων | 19.608.080 | 8.819.621 | 169.472 | 2.163.272 | 3.793.550 | 34.553.995 |
| Μικτό κέρδος / (ζημιά) | 1.485.750 | 1.012.050 | 115.945 | 188.323 | 1.355.031 | 4.157.099 |
| (Ζημιά) / κέρδος από εργασίες | (25.579) | 481.947 | 81.578 | 160.299 | 490.365 | 1.188.610 |
| Ενεργητικό για εργασίες | 21.460.975 | 8.299.507 | 639.766 | 3.113.734 | 3.033.347 | 36.547.329 |
| Σύνολο υποχρεώσεων για εργασίες | (11.774.660) | (7.929.189) | (703.103) | (2.985.544) | (2.706.112) | (26.098.608) |
| Κεφαλαιουχικές δαπάνες για εργασίες | 615.237 | 1.061.718 | - | - | 98.356 | 1.775.311 |
| Αποσβέσεις για εργασίες | 696.061 | 184.964 | 5.194 | 2.866 | 31.107 | 920.192 |
| <u>2004</u> | Στην Κύπρο | Μπαχρέιν | Ελλάδα | Ηνωμένο Βασίλειο | Γιβραλτάρ | Ολικό |
| | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ | Κ€ |
| Πωλήσεις | 22.706.255 | 5.443.170 | 533.133 | 903.678 | 2.706.372 | 32.292.608 |
| Κόστος πωλήσεων | 22.075.698 | 5.011.937 | 172.743 | 851.212 | 2.099.068 | 30.210.658 |
| Μικτό κέρδος / (ζημιά) | 630.557 | 431.233 | 360.390 | 52.466 | 607.304 | 2.081.950 |
| (Ζημιά) / κέρδος από εργασίες | (195.258) | 155.643 | 141.859 | 31.242 | 111.292 | 244.778 |
| Ενεργητικό για εργασίες | 22.206.427 | 3.526.377 | 676.350 | 2.219.984 | 589.312 | 29.218.450 |
| Σύνολο υποχρεώσεων για εργασίες | (12.175.398) | (3.896.435) | (538.124) | (2.207.312) | (490.939) | (19.308.208) |
| Κεφαλαιουχικές δαπάνες για εργασίες | 855.914 | 124.220 | 503 | - | 135.792 | 1.116.429 |
| Αποσβέσεις για εργασίες | 679.498 | 75.459 | 1.143 | 155 | 53.083 | 809.338 |

6. Άλλα έσοδα

| | <u>2005</u> | 2004 |
|--|----------------|----------------|
| | Κ€ | Κ€ |
| Πιστωτικοί τόκοι | 28.272 | 18.971 |
| Πιστωτικά μερίσματα | 5.706 | 2.688 |
| Προμήθειες ληφθείσες | 9.125 | 7.920 |
| Παροχή υπηρεσιών | 80.459 | 303.814 |
| Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 27.192 | 129.102 |
| Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων | 20.718 | - |
| Κυβερνητικές χορηγίες | - | 2.008 |
| | 171.472 | 464.503 |

7. Άλλα έξοδα

| | <u>2005</u> | 2004 |
|---|---------------|----------------|
| | Κ€ | Κ€ |
| Ζημιές δίκαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων | 24.542 | 110.544 |
| | 24.542 | 110.544 |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

8. Κέρδος από εργασίες

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|---|------------|------------|
| Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη (πίστωση) / χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων: | | |
| Απόσβεση υπεραξίας (περιλαμβάνεται στα "έξοδα διοίκησης") (Σημ.15) | - | 9.615 |
| Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή (περιλαμβάνεται στα "έξοδα διοίκησης") (Σημ.15) | 750 | - |
| Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.14) | 920.192 | 809.338 |
| Κόστος προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα (Σημ.9) | 4.263.297 | 4.995.888 |
| Αμοιβή ελεγκτών | 22.065 | 23.243 |
| Εκμίσθωση εξοπλισμού | 5.415 | 5.293 |
| Εμπορικοί χρεώστες - χρέωση για επισφαλή χρέη | 215.240 | - |

9. Κόστος προσωπικού

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|--|------------------|------------------|
| Μισθοί προσωπικού | 3.711.337 | 4.307.889 |
| Κοινωνικές ασφάλισεις κλπ. | 287.778 | 359.600 |
| Ταμείο κοινωνικής συνοχής | 68.363 | 86.727 |
| Εισφορές σε ταμείο προνοίας | 195.819 | 241.672 |
| | <u>4.263.297</u> | <u>4.995.888</u> |
| Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων (συμπεριλαμβανομένων και των συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα) | <u>583</u> | <u>666</u> |

Για τα δικαιούχα μέλη του προσωπικού των εταιρειών του Συγκροτήματος που δραστηριοποιούνται στην Κύπρο, γίνονται συνεισφορές σε ταμεία προνοίας που λειτουργούν σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία περί Ταμείων Προνοίας.

Για τα μέλη του προσωπικού της εταιρείας Charilaos Apostolides (Bahrain) W.L.L., γίνεται πλήρης πρόβλεψη των δεδουλευμένων ωφελημάτων αφυπηρέτησης μόνο για τους υπαλλήλους που δεν είναι πολίτες του Βασιλείου του Μπαχρέιν. Η πρόβλεψη γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία του Βασιλείου του Μπαχρέιν. Οι τυχόν αυξήσεις ή μειώσεις στις προβλέψεις που προκύπτουν από τους ετήσιους αναλογιστικούς υπολογισμούς όταν είναι σημαντικές, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας για τα ωφελήματα αφυπηρέτησης των υπαλλήλων της, οι οποίοι είναι πολίτες του Μπαχρέιν, καλύπτονται από τις συνεισφορές της στον Οργανισμό Κοινωνικών Ασφαλίσεων του Βασιλείου του Μπαχρέιν.

10. Έξοδα χρηματοδότησης

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|--|----------------|----------------|
| (Κέρδος) / ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα | (9.738) | 59.762 |
| Τόκοι πληρωτέοι | 529.631 | 459.373 |
| Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης | 55.356 | 41.885 |
| | <u>575.249</u> | <u>561.020</u> |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

11. Φορολογία

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|--------------------------------------|----------------|---------------|
| Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους | 177.142 | 35.130 |
| Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών | 34.396 | 2.675 |
| Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους | 1.295 | 407 |
| Αμυντική εισφορά - προηγούμενων ετών | 82 | 1.106 |
| Αναβλημένη φορολογία (Σημ.25) | 1.468 | 28.199 |
| Σύνολο πρόνοιας έτους | <u>214.383</u> | <u>67.517</u> |

Ο φόρος επί των κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|--|----------------|------------------|
| Κέρδος/ (ζημιά) πριν τη φορολογία | <u>613.361</u> | <u>(316.242)</u> |
| Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας | 61.336 | (31.624) |
| Επίδραση διαφορετικών φορολογικών συντελεστών για κέρδη εξωτερικού | (6.377) | (5.730) |
| Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς | 210.987 | 112.311 |
| Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία | (145.589) | (134.862) |
| Φορολογική επίδραση ζημιάς εταιρειών συγκροτήματος | 2.327 | - |
| Φορολογική επίδραση ζημιάς έτους | 57.415 | 95.035 |
| Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους | 1.295 | 407 |
| Αναβλημένη φορολογία | 1.468 | 28.199 |
| Φόροι προηγούμενων ετών | 34.478 | 3.781 |
| Χρέωση φορολογίας | <u>214.383</u> | <u>67.517</u> |

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 10%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις 50% των τόκων αυτών εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και επομένως έχουν πραγματικό φορολογικό συντελεστή περίπου 15%. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

Οι εξαρτημένες εταιρείες και οι εταιρείες κοινού ελέγχου του Συγκροτήματος στο εξωτερικό υπόκεινται σε φορολογία στους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις χώρες εγγραφής και διεξαγωγής των εργασιών τους. Τα ποσοστά αυτά κυμαίνονται από ΜΗΔΕΝ μέχρι 35%.

12. Ζημιά Ιθύνουσας εταιρείας

Από το ενοποιημένο κέρδος του Συγκροτήματος που αναλογεί στους μετόχους, η ζημιά που έχει διακανονιστεί στις οικονομικές καταστάσεις της Ιθύνουσας Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|--------------------|------------------|--------------------|
| Καθαρή ζημιά έτους | <u>(524.551)</u> | <u>(1.084.879)</u> |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

13. Κέρδος/ (ζημιά) ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

| | 2005 | 2004 |
|---|-------------------|-------------------|
| Κέρδος/ (ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους (Κ€) | <u>398.978</u> | <u>(383.759)</u> |
| Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια του έτους | <u>50.000.000</u> | <u>50.000.000</u> |
| Κέρδος/ (ζημιά) ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ) | <u>0,80</u> | <u>(0,77)</u> |

14. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

| | Γη και κτίρια Κ€ | Μηχανήματα και εξοπλισμός Κ€ | Οχήματα Κ€ | Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός Κ€ | Ολικό 2005 Κ€ |
|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|------------------|------------------------------------|------------------|
| Κόστος ή εκτίμηση | | | | | |
| Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2004 | 865.225 | 3.655.653 | 2.730.494 | 511.369 | 7.762.741 |
| Προσθήκες | 32.968 | 647.837 | 418.882 | 16.742 | 1.116.429 |
| Πωλήσεις | - | (235.748) | (220.572) | (28.220) | (484.540) |
| Συναλλαγματικές διαφορές | <u>(4.542)</u> | <u>(59.383)</u> | <u>(868)</u> | <u>(6.900)</u> | <u>(71.693)</u> |
| Την 1 Ιανουαρίου 2005 | 893.651 | 4.008.359 | 2.927.936 | 492.991 | 8.322.937 |
| Προσθήκες | 81.513 | 1.174.030 | 434.049 | 85.719 | 1.775.311 |
| Πωλήσεις | - | (353.544) | (155.586) | (45.144) | (554.274) |
| Συναλλαγματικές διαφορές | <u>22.349</u> | <u>13.939</u> | <u>9.220</u> | <u>28.303</u> | <u>73.811</u> |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 | <u>997.513</u> | <u>4.842.784</u> | <u>3.215.619</u> | <u>561.869</u> | <u>9.617.785</u> |
| Αποσβέσεις | | | | | |
| Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2004 | 87.395 | 2.629.496 | 1.736.992 | 360.616 | 4.814.499 |
| Επιβάρυνση έτους | 27.213 | 364.257 | 374.120 | 43.748 | 809.338 |
| Επί πωλήσεων | - | (206.259) | (162.391) | (21.456) | (390.106) |
| Συναλλαγματικές διαφορές | <u>(1.792)</u> | <u>(46.830)</u> | <u>(171)</u> | <u>(4.915)</u> | <u>(53.708)</u> |
| Την 1 Ιανουαρίου 2005 | 112.816 | 2.740.664 | 1.948.550 | 377.993 | 5.180.023 |
| Επιβάρυνση έτους | 32.725 | 408.686 | 430.199 | 48.582 | 920.192 |
| Επί πωλήσεων | - | (269.424) | (111.251) | (43.859) | (424.534) |
| Συναλλαγματικές διαφορές | <u>11.836</u> | <u>49.369</u> | <u>693</u> | <u>13.009</u> | <u>74.907</u> |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 | <u>157.377</u> | <u>2.929.295</u> | <u>2.268.191</u> | <u>395.725</u> | <u>5.750.588</u> |
| Καθαρή λογιστική αξία | | | | | |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 | <u>840.136</u> | <u>1.913.489</u> | <u>947.428</u> | <u>166.144</u> | <u>3.867.197</u> |

Τα ακίνητα εκτός των περιπτώσεων που αναφέρονται κατωτέρω, είναι ιδιόκτητα.

Τα ακίνητα που δεν είναι ιδιόκτητα είναι τα ακόλουθα:-

(α) Κτίρια της εταιρείας Getian General Services Limited είναι κτισμένα πάνω σε γη έκτασης 14,800 τ.μ. που βρίσκεται στην Κ. Λακατάμια και που ανήκει στην Κυπριακή Δημοκρατία. Η γη έχει μισθωθεί σε μακροχρόνια βάση. Η ισχύς της μίσθωσης είναι 5 έτη, άρχισε στις 31.5.2003 και θα λήξει στις 30.5.2008, με δικαίωμα της εταιρείας να την ανανεώσει για ακόμη 5 έτη. Το σημερινό ετήσιο μίσθωμα είναι Κ€1.575 και θα ισχύει μέχρι τις 30.5.2008 και μετά υπόκειται σε αναθεώρηση ανά πενταετία. Η εκτιμημένη αξία του εν λόγω κτήματος στις 31.12.1999 ήταν Κ€58.500.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

14. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

(β) Τα κτίρια της εταιρείας κοινού ελέγχου Charilaos Apostolides (Bahrain) W.L.L., είναι κτισμένα πάνω σε γη που ανήκει στην Κυβέρνηση του Μπαχρέιν και μισθώθηκε πάνω σε μακροχρόνια βάση σε συγγενική εταιρεία η οποία με τη σειρά της το μίσθωσε στην εταιρεία. Η σύμβαση μίσθωσης λήγει στις 31.12.2008 αλλά υπόκειται σε ανανέωση κατά την κρίση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Βιομηχανίας του Μπαχρέιν. Οι σύμβουλοι της εταιρείας εκτιμούν ότι η σύμβαση κατά τη λήξη της θα ανανεωθεί για περαιτέρω χρόνο. Το ετήσιο μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό μέχρι τις 31.12.2008 και, σύμφωνα με τον Ενοποιημένο Λογαριασμό Αποτελεσμάτων για το έτος 2005, ανερχόταν σε Κ€3.840. Το ιστορικό κόστος των υπό αναφορά κτιρίων, σύμφωνα με τον Ενοποιημένο Ισολογισμό στις 31.12.1999, ανερχόταν σε Κ€44.317 και η καθαρή λογιστική αξία σε Κ€ ΜΗΔΕΝ. Οι σύμβουλοι εκτιμούν ότι τα κτίρια αυτά έχουν μηδαμινή αξία.

Η γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος έχουν εκτιμηθεί από τους συμβούλους στις 31 Δεκεμβρίου 1999 με βάση εκτιμήσεις ανεξάρτητων εκτιμητών. Η εκτίμηση έγινε με βάση την αγοραία αξία και τη λειτουργική κατάσταση της περιουσίας στην υφιστάμενη χρήση της. Η αξία που χρησιμοποιήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις είναι η μέση αξία των δύο εκτιμήσεων. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση, Κ€458.888, πιστώθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Στην κατάσταση ταμειακών ρών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

| | 2005 | 2004 |
|--|----------------|----------------|
| | Κ€ | Κ€ |
| Καθαρή λογιστική αξία | 129.740 | 94.434 |
| Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.6) | 27.192 | 129.102 |
| Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | <u>156.932</u> | <u>223.536</u> |

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

| | 2005 | 2004 |
|--------------------------|----------------|----------------|
| | Κ€ | Κ€ |
| Κόστος | 664.364 | 550.873 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | (249.945) | (220.777) |
| Καθαρή λογιστική αξία | <u>414.419</u> | <u>330.096</u> |

Το ιστορικό κόστος και η εκτιμημένη αξία της γης που δεν αποσβένεται είναι ως εξής:

| | 2005 | 2004 |
|-----------------|----------------|----------------|
| | Κ€ | Κ€ |
| Κόστος | 37.178 | 37.178 |
| Εκτιμημένη αξία | <u>170.420</u> | <u>170.420</u> |

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα πάνω στη γη και τα κτίρια για Κ€ 655.000 (2004: Κ€ 655.000) (Σημ.24).

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

15. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

| | Υπεραξία Κ€ | Λογισμικά προγράμματα Κ€ | Ολικό 2005 Κ€ | Ολικό 2004 Κ€ |
|--|----------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Κόστος | | | | |
| Την 1 Ιανουαρίου | 96.152 | - | 96.152 | 96.152 |
| Προσθήκες | - | 2.250 | 2.250 | - |
| Στις 31 Δεκεμβρίου | <u>96.152</u> | <u>2.250</u> | <u>98.402</u> | <u>96.152</u> |
| Αποσβέσεις | | | | |
| Την 1 Ιανουαρίου | 57.690 | - | 57.690 | 48.075 |
| Διαγραφή για το έτος (Σημ.8) | - | 750 | 750 | 9.615 |
| Στις 31 Δεκεμβρίου | <u>57.690</u> | <u>750</u> | <u>58.440</u> | <u>57.690</u> |
| Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος | <u>38.462</u> | <u>1.500</u> | <u>39.962</u> | <u>38.462</u> |

Η λογιστική υπεραξία προέκυψε από την απόκτηση εξαρτημένης εταιρείας και αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της τιμής αγοράς και του μεριδίου του Συγκροτήματος στη δίκαιη αξία του καθαρού ενεργητικού κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζει κάθε χρόνο την υπεραξία για τυχόν απομείωση.

16. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|
| Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή | <u>15.000</u> | <u>15.000</u> |
| Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος | <u>15.000</u> | <u>15.000</u> |

Οι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αποτελούνται από επενδύσεις σε δημόσιες εταιρείες μη εισηγμένες σε χρηματιστήριο, ταξινομούνται ως μη τρεχούμενο ενεργητικό, εκτός αν αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για άντληση λειτουργικού κεφαλαίου.

17. Αποθέματα και ημιτελείς εργασίες

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Πρώτες ύλες | 158.183 | 211.533 |
| Ακίνητα προς ανάπτυξη | 7.514.655 | 5.398.694 |
| Γη προς εμπορία | - | 56.455 |
| Εργασίες υπό εκτέλεση | 1.041.465 | 349.797 |
| Εμπορεύματα προς μεταπώληση | - | 13.600 |
| | <u>8.714.303</u> | <u>6.030.079</u> |

Το κόστος πωληθέντων αποθεμάτων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο "κόστος πωλήσεων" ανέρχεται σε Κ€ 20.704.066 (2004: Κ€ 14.349.050)

Αποθέματα ακινήτων προς ανάπτυξη και οικοπέδων προς πώληση αξίας Κ€ 6.175.000 (2004: Κ€ 5.054.600) είναι υποθηκευμένα για εξασφάλιση δανείων (Σημ.24)

Όλα τα πιο πάνω αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης. Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε αποθέματα για τα οποία χρειαζόταν να γίνει πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

18. Ποσά εισπρακτέα από πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|--|---------------------|---------------------|
| Εργασίες υπό εκτέλεση | 105.746.860 | 105.743.719 |
| <u>Μείον:</u> | | |
| Πληρωμές πελατών έναντι εργασίας που εκτελέστηκε | <u>(98.295.354)</u> | <u>(98.845.904)</u> |
| | <u>7.451.506</u> | <u>6.897.815</u> |

19. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|---|-------------------|-------------------|
| Εμπορικά εισπρακτέα | 9.446.861 | 7.696.050 |
| Κρατήσεις συμβολαίων | 1.095.137 | 1.149.203 |
| Εισπρακτέα από συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ.31) | 872.026 | 486.768 |
| Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ.31) | 13.644 | 60.137 |
| Προκαταβολές και προπληρωμές | 801.716 | 1.096.270 |
| Προκαταβολές σε υπεργολάβους | 141.599 | 178.197 |
| Άλλα εισπρακτέα | <u>1.461.475</u> | <u>750.684</u> |
| | <u>13.832.458</u> | <u>11.417.309</u> |
| Μείον μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά | <u>(287.912)</u> | <u>(993.547)</u> |
| Κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά | <u>13.544.546</u> | <u>10.423.762</u> |

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος που πωλούν σε διάφορες αγορές. Η ιστορική εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων του Συγκροτήματος.

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε Κ€ 215.240 (2004: Κ€ -) για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

20. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|---------------------------------|-----------------|------------------|
| Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή | 125.180 | 241.649 |
| Προσθήκες | 67.797 | - |
| Πωλήσεις | (47.045) | (5.925) |
| Αλλαγή στη δίκαιη αξία | <u>(24.542)</u> | <u>(110.544)</u> |
| Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος | <u>121.390</u> | <u>125.180</u> |

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι εμπορεύσιμες αξίες που εκτιμούνται σε αγοραία αξία στις τιμές κλεισίματος στις 31 Δεκεμβρίου σύμφωνα με τις επίσημες τιμές προσφοράς του Χρηματιστηρίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία επειδή αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, οι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων παρουσιάζονται στη ροή μετρητών από εργασίες ως μέρος των αλλαγών στο κεφάλαιο κίνησης. Στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, οι αλλαγές στις δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται στα έσοδα εργασιών.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

21. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| Μετρητά στο ταμείο | 113.931 | 213.074 |
| Μετρητά στη τράπεζα | <u>2.391.582</u> | <u>1.331.902</u> |
| | <u>2.505.513</u> | <u>1.544.976</u> |

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο | 2.505.513 | 1.544.976 |
| Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.24) | <u>(5.365.322)</u> | <u>(6.380.533)</u> |
| | <u>(2.859.809)</u> | <u>(4.835.557)</u> |

22. Μετοχικό κεφάλαιο

| | 2005 Αριθμός μετοχών | 2005 Κ€ | 2004 Αριθμός μετοχών | 2004 Κ€ |
|---|----------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Εγκεκριμένο | | | | |
| Συνήθεις μετοχές της Κ€0,20 η καθεμιά | <u>125.000.000</u> | <u>25.000.000</u> | <u>125.000.000</u> | <u>25.000.000</u> |
| Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ'ολοκλήρου | | | | |
| Την 1 Ιανουαρίου | <u>50.000.000</u> | <u>10.000.000</u> | <u>50.000.000</u> | <u>10.000.000</u> |
| Στις 31 Δεκεμβρίου | <u>50.000.000</u> | <u>10.000.000</u> | <u>50.000.000</u> | <u>10.000.000</u> |

23. Άλλα αποθεματικά

| | Αποθεματικό κεφαλαίου Κ€ | Αποθεματικό ενοποίησης Κ€ | Αποθεματικό δικαιής αξίας πάνω σε γη και κτίρια Κ€ | Γενικό αποθεματικό προσόδων Κ€ | Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών Κ€ | Ολικό Κ€ |
|--|--------------------------------|---------------------------------|--|---|--|-----------------------|
| Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2004 | 15.825 | (50.000) | 199.295 | 79.438 | (57.417) | 187.141 |
| Αναβλημένη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων (Σημ.25) | - | - | 33.432 | - | - | 33.432 |
| Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού | - | - | - | - | (59.876) | (59.876) |
| Μεταφορά | - | - | - | 12.706 | 2.348 | 15.054 |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2004/ 1 Ιανουαρίου 2005 | <u>15.825</u> | <u>(50.000)</u> | <u>232.727</u> | <u>92.144</u> | <u>(114.945)</u> | <u>175.751</u> |
| Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού | - | - | - | 5.299 | 134.202 | 139.501 |
| Μεταφορά | - | - | - | 14.573 | - | 14.573 |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 | <u>15.825</u> | <u>(50.000)</u> | <u>232.727</u> | <u>112.016</u> | <u>19.257</u> | <u>329.825</u> |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

24. Δανεισμός

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|--|------------------|------------|
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | | |
| Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.21) | 5.365.322 | 6.380.533 |
| Δάνεια τραπεζών | 3.698.378 | 3.842.751 |
| Ενοικιαγορές και υποχρεώσεις συμβολαίων ενοικίασης | 176.906 | - |
| | 9.240.606 | 10.223.284 |
| Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια | | |
| Δάνεια τραπεζών | 3.138.082 | 786.998 |
| Ενοικιαγορές και υποχρεώσεις συμβολαίων ενοικίασης | 309.670 | - |
| | 3.447.752 | 786.998 |
| Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως: | | |
| μεταξύ ενός και δύο ετών | 2.205.913 | 103.107 |
| μεταξύ δύο και πέντε ετών | 1.241.839 | 683.891 |
| | 3.447.752 | 786.998 |

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος ύψους Κ€ 5.600.000 (2004: Κ€ 5.709.600)
- Με υποθήκη πάνω σε ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος ύψους Κ€ 7.290.000 (2004: Κ€ 4.220.000)
- Επιβάρυνση πάνω σε ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος στο Ηνωμένο Βασίλειο
- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε αποθέματα του Συγκροτήματος ύψους Κ€ 40.000 (2004: Κ€ 40.000)
- Προσωπικές εγγυήσεις των συμβούλων / μετόχων του Συγκροτήματος

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν ως εξής:

| | 2005 | 2004 |
|-------------------------|--------------|-------|
| Παρατραβήγματα τραπεζών | 6,00% | 7,15% |
| Δάνεια τραπεζών | 6,42% | 6,55% |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

25. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 11). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 10%.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενου φόρου είναι ως εξής:

| | Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση Κ€ | Επανεκτίμηση γης και κτιρίων Κ€ | Ολικό Κ€ |
|---|---|---------------------------------------|----------------|
| Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2004 | 32.532 | 128.505 | 161.037 |
| Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως: | | | |
| Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ.11) | 28.199 | - | 28.199 |
| Αποθεματικά δικαίως αξίας (Σημ.23) | - | (33.432) | (33.432) |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2004/ 1 Ιανουαρίου 2005 | 60.731 | 95.073 | 155.804 |
| Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως: | | | |
| Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ.11) | 1.468 | - | 1.468 |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 | 62.199 | 95.073 | 157.272 |

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στον ισολογισμό περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|--|------------|------------|
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που θα ανακτηθούν μετά από δώδεκα μήνες | 95.073 | 95.073 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα διακανονιστούν εντός δώδεκα μηνών | 62.199 | 60.731 |

26. Προβλέψεις για άλλες υποχρεώσεις και επιβαρύνσεις

Γίνεται πρόβλεψη για εφ' άπαξ αποζημίωση αλλοδαπών υπαλλήλων που εργάζονται στο Μπαχρέιν. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία του Βασιλείου του Μπαχρέιν γίνεται πλήρης πρόβλεψη των δεδουλευμένων ωφελημάτων αφυπηρέτησης για τους υπαλλήλους που δεν είναι πολίτες του Βασιλείου του Μπαχρέιν και εργάζονται στο Μπαχρέιν. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας για τα ωφελήματα αφυπηρέτησης των υπαλλήλων της, οι οποίοι είναι πολίτες του Βασιλείου του Μπαχρέιν, καλύπτονται από τις συνεισφορές της στον Οργανισμό Κοινωνικών Ασφαλίσεων του Βασιλείου του Μπαχρέιν.

| | Προβλέψεις για συντάξεις Κ€ | Ολικό Κ€ |
|---|--------------------------------------|----------------|
| Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2004 | 119.363 | 119.363 |
| Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων | 22.344 | 22.344 |
| Ποσό που χρησιμοποιήθηκε | (7.706) | (7.706) |
| Συναλλαγματική διαφορά | (9.551) | (9.551) |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2004/ 1 Ιανουαρίου 2005 | 124.450 | 124.450 |
| Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων | 55.278 | 55.278 |
| Ποσό που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια του έτους | (5.850) | (5.850) |
| Συναλλαγματική διαφορά | 15.307 | 15.307 |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 | 189.185 | 189.185 |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

27. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|---|-------------------|------------------|
| Εμπορικοί πιστωτές | 7.316.785 | 5.433.793 |
| Προκαταβολές πελατών | 2.323.067 | 1.189.755 |
| Φόρος Προστιθέμενης Αξίας | 135.352 | 177.529 |
| Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ.31) | 1.210 | 1.245 |
| Οφειλόμενα έξοδα | 1.797.094 | 802.828 |
| Άλλοι πιστωτές | 448.288 | 156.142 |
| Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ.31) | - | 14.568 |
| | 12.021.796 | 7.775.860 |

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

28. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις / (επιστρεπτέοι φόροι)

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|-------------------------------|---------------|----------------|
| Εταιρικός φόρος | 40.382 | (7.424) |
| Έκτακτη εισφορά για την άμυνα | - | 709 |
| | 40.382 | (6.715) |

29. θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες κοινού ελέγχου και κοινοπραξίες

Οι λεπτομέρειες των εξαρτημένων εταιρειών και των εταιρειών κοινού ελέγχου είναι ως ακολούθως:

| Όνομα | Χώρα συστάσεως | Κύριες δραστηριότητες | Έτος ίδρυσης | Συμμετοχή | |
|--|---------------------------|--|-----------------|-----------|-----------|
| | | | | 2005 % | 2004 % |
| Chapomed Limited | Κύπρος | Διεξαγωγή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εργασιών | 1991 | 100 | 100 |
| Getian General Services Limited | Κύπρος | Λειτουργία εργοστασίου ετοιμού σκυροδέματος | 1976 | 100 | 100 |
| Charilaos Apostolides (Bahrain) W.L.L. | Μπαχρέιν | Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στο Μπαχρέιν | 1982 | 49 | 49 |
| Chapo ATE | Ελλάδα | Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στην Ελλάδα | 2001 | 100 | 100 |
| Chapo (UK) Limited | Ηνωμένο Βασίλειο | Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στο Ηνωμένο Βασίλειο | 2001 | 100 | 100 |
| Mistryray Limited | Βρετανικές Παρθένες Νήσοι | Μητρική εταιρεία της Dernhall Properties Limited | 2002 | 50 | 50 |
| Dernhall Properties Limited | Ηνωμένο Βασίλειο | Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων στο Ηνωμένο Βασίλειο | 2002 | 50 | 50 |
| PCG Group (Overseas) Limited | Γιβραλτάρ | Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στο Γιβραλτάρ | 2002 | 50 | 50 |
| Anglo Properties Ltd | Νήσος του Μαν | Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων στο Ηνωμένο Βασίλειο | 2005 | 50 | - |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

29. θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες κοινού ελέγχου και κοινοπραξίες (συνέχεια)

Οι λεπτομέρειες των κοινοπραξιών είναι ως ακολούθως:

| Όνομα | Νομικό καθεστώς και δραστηριότητες | Συμμετοχή | |
|---|--|-----------|-----------|
| | | 2005 % | 2004 % |
| Charilaos Apostolides & Co Limited & A. Panayides Contracting Limited | Συστάθηκε στις 3 Απριλίου 1997 σαν ομόρρυθμη εταιρεία με αριθμό 9778 και ασχολείται με την ανέγερση του Νέου Γενικού Νοσοκομείου Λευκωσίας | 60 | 60 |
| Κοινοπραξία με την ονομασία "Prime Contracting Group" | Συστάθηκε στις 10 Οκτωβρίου 2001 σαν ομόρρυθμη εταιρεία με αριθμό 10532 και ασχολείται με την εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στις Βρετανικές βάσεις στην Κύπρο. | 22 1/2 | 22 1/2 |
| Κοινοπραξία Πιερής Κ. - Χ. Αποστολίδης & Σία Λίμιτεδ | Η κοινοπραξία συστάθηκε στις 8 Μαρτίου 2001 με αριθμό 059965010 και ασχολείται με την ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων στην Ελλάδα | 50 | 50 |
| Κοινοπραξία με την ονομασία "PCG Group" | Η κοινοπραξία συστάθηκε το 2003 και ασχολείται με την ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στο Γιβραλτάρ | 20 | 20 |
| Κοινοπραξία Charo - Kyprianou | Η κοινοπραξία συστάθηκε στην Κύπρο στις 25 Αυγούστου 2003 με αριθμό 10812 και ασχολείται με την ανάπτυξη και εμπορία οικοπέδων στην περιοχή Ανθούπολη | 50 | 50 |
| Κοινοπραξία Αθηναϊκή Τεχνική - Χαρίλαος Αποστολίδης & Σία Λίμιτεδ | Η κοινοπραξία συστάθηκε στην Ελλάδα κατά το 2003 και ασχολείται με την εκτέλεση του έργου Εκσυγχρονισμός 9ου και 10ου ορόφου στο κτίριο ΑΧΕΠΑ του Γ.Ν. "Ευαγγελισμός" | 50 | 50 |
| Κοινοπραξία Χαρίλαος Αποστολίδης & Σία Λτδ - Ευρωπαϊκή Τεχνική Α.Ε. - Δέκτωρ Α.Ε. | Η κοινοπραξία συστάθηκε στην Ελλάδα κατά το 2003 και ασχολείται με την εκτέλεση του έργου Ανάπλαση Σταθμού Φάληρο | 50 | 50 |
| Κοινοπραξία Charo - Cyprotels & Co | Η κοινοπραξία συστάθηκε στην Κύπρο στις 4 Μαρτίου 2004 με αριθμό 10885 και ασχολείται με την ανάπτυξη και εμπορία παραθεριστικών επαύλεων και άλλων οικιστικών μονάδων στο Νέο Χωριό στο Λατσί | 50 | 50 |
| Κοινοπραξία Charo - Chryslan & Co | Η κοινοπραξία συστάθηκε στην Κύπρο στις 4 Μαρτίου 2004 με αριθμό 10884 και ασχολείται με την ανάπτυξη και εμπορία παραθεριστικών επαύλεων και άλλων οικιστικών μονάδων στο Παραλίμνι | 50 | 50 |

Οι κοινοπραξίες έχουν συσταθεί με συγκεκριμένο σκοπό όπως αναφέρεται πιο πάνω και δεν έχει καθοριστεί συγκεκριμένη διάρκεια ζωής τους. Τα καθαρά κέρδη από τις εργασίες των κοινοπραξιών διανέμονται βάση του ποσοστού συμμετοχής των μερών.

30. Μεριδίο συγκροτήματος σε κοινοπραξίες και εταιρείες κοινού ελέγχου

Τα ακόλουθα ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του Συγκροτήματος στα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, εισοδήματα και έξοδα των κοινοπραξιών και εταιρειών κοινού ελέγχου τα οποία συμπεριλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό και ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων:

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|---------------------------------------|---------------------|-------------|
| Εισόδημα | 19.639.687 | 16.633.873 |
| Έξοδα | 18.385.279 | 15.756.106 |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 1.325.197 | 446.591 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 18.222.939 | 12.344.307 |
| Μη τρέχουσες υποχρεώσεις | (1.818.312) | (597.948) |
| Τρέχουσες υποχρεώσεις | (12.967.555) | (7.537.498) |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

31. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Το τελικό πρόσωπο που ελέγχει όλες τις εταιρείες του Συγκροτήματος είναι ο κ. Γιώργος Φωτίου. Η εταιρεία Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ δεν κατέχει μετοχές στις πιο κάτω εταιρείες.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

31.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η συνολική αμοιβή των Συμβούλων ήταν ως εξής:

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|---|----------------|----------------|
| Δικαιώματα συμβούλων | 44.050 | 45.050 |
| Αμοιβή συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα | 121.850 | 135.779 |
| Ταμείο προνοίας διευθυντών | 10.439 | 8.659 |
| | <u>176.339</u> | <u>189.488</u> |

31.2 Πωλήσεις προϊόντων

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|---|--------------|----------------|
| Charo (Investments) Limited - Επιδιόρθωση και συντήρηση μηχανημάτων | 3.587 | 57.207 |
| - Παροχή υπηρεσιών | - | 28.483 |
| Γιώργος Φωτίου - Ανέγερση κατοικίας | - | 22.083 |
| | <u>3.587</u> | <u>107.773</u> |

Οι πωλήσεις στα συγγενικά μέρη έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

31.3 Αγορές πρώτων υλών και ενοίκια

| | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|--|----------------|----------------|
| Charo Holdings Limited - Ενοίκιο γραφείου | 15.600 | 15.600 |
| Charo (Investments) Limited - Αγορά υλικών οικοδομής | 131.829 | 355.307 |
| - Ενοίκιο γης | 6.000 | 6.000 |
| | <u>153.429</u> | <u>376.907</u> |

Οι αγορές από στα συγγενικά μέρη έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

31.4 Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ.19)

| Όνομα | Φύση συναλλαγών | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|-----------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Charo Holdings Limited | Χρηματοδοτικές | 265.186 | 160.046 |
| Xylergo Limited | Εμπορικό | 227 | - |
| Charo Housing Limited | Εμπορικό | 48 | - |
| Charo (Investments) Limited | Αγορές | 606.565 | 326.587 |
| Charo Estates Limited | Χρηματοδοτικές | - | 135 |
| | | <u>872.026</u> | <u>486.768</u> |

31.5 Ποσά πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ.27)

| Όνομα | Φύση συναλλαγών | 2005 Κ€ | 2004 Κ€ |
|-----------------|-----------------|------------|---------------|
| Xylergo Limited | Χρηματοδοτικές | - | 14.568 |
| | | <u>-</u> | <u>14.568</u> |

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

31. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

31.6 Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ.19)

| | 2005 | 2004 |
|-----------------------|---------------|---------------|
| | Κ€ | Κ€ |
| Γιώργος Φωτίου | 4.153 | 39.862 |
| Χριστόδουλος Ματθαίου | 4.534 | 3.420 |
| Μίκης Ιωάννου | 4.957 | 6.560 |
| Χάρης Φωτίου | - | 10.295 |
| | <u>13.644</u> | <u>60.137</u> |

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των συμβούλων δε φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

31.7 Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ.27)

| | 2005 | 2004 |
|-------------------|--------------|--------------|
| | Κ€ | Κ€ |
| Νικόλαος Φιλίππου | 1.210 | 1.245 |
| | <u>1.210</u> | <u>1.245</u> |

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των συμβούλων δε φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

32. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 το Συγκρότημα είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τραπεζικές εγγυήσεις που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών από τις οποίες το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει ότι θα προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις. Αυτές οι εγγυήσεις ανέρχονται σε Κ€ 10.158.709 (2004: Κ€ 11.637.910)

33. Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις είναι ως εξής:

| | 2005 | 2004 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| | Κ€ | Κ€ |
| μεταξύ ενός και δύο ετών | 5.415 | 4.995 |
| μεταξύ δύο και πέντε ετών | 5.415 | 9.990 |
| | <u>10.830</u> | <u>14.985</u> |

34. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ελεγκτών σελίδα 5