

**ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ
ΛΙΜΙΤΕΔ**

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2006

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2 - 3
Δήλωση των μελών του διοικητικού συμβουλίου και των υπευθύνων της εταιρείας για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων	4
Έκθεση ελεγκτών	5 - 6
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	7
Ενοποιημένος ισολογισμός	8
Ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	9
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	10
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	11 - 37

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	Γιώργος Φωτίου (Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος) Νικόλαος Φιλίππου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Χριστόδουλος Ματθαίου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Μίκης Ιωάννου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Χρίστος Παπασταύρου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Χάρης Φωτίου (Εκτελεστικός Σύμβουλος) Λάμπρος Πελεκάνος (Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος)
Γραμματέας Εταιρείας:	Χριστόδουλος Ματθαίου
Βοηθός Γραμματέας:	Chartac Management Services Limited
Ελεγκτές:	MOORE STEPHENS STYLIANOU & CO ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ 58 Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ Πολυκατοικία Ίρις 6ος όροφος, Γραφείο 602 1075 Λευκωσία, Κύπρος
Νομικοί Σύμβουλοι:	Παναγιώτου & Πελεκάνος
Εγγεγραμμένο γραφείο:	Charo Tower - 1ος Όροφος Λεωφόρος Αθαλάσσης 75 2012 Στρόβολος Λευκωσία - Κύπρος
Τραπεζίτες:	Marfin Popular Bank Public Company Ltd Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ Alpha Bank Ltd Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ Societe Generale Cyprus
Αριθμός εγγραφής:	2518

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι οι ακόλουθες:

- Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στην Κύπρο και στο εξωτερικό
- Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων
- Λειτουργία μονάδας παραγωγής και τοποθέτησης ασφάλτου
- Διεξαγωγή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εργασιών
- Λειτουργία εργοστασίου παραγωγής και διάθεσης έτοιμου σκυροδέματος

Κατά την διάρκεια του έτους το Συγκρότημα συνεχίζει να δραστηριοποιείται στην Ελλάδα μέσω υποκαταστήματος.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, των προβλεπομένων μελλοντικών εξελίξεων και σημαντικοί κίνδυνοι

Η οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική αφού το Συγκρότημα έχει αυξήσει σημαντικά την κερδοφορία του. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος για το προσεχές μέλλον.

Η Εταιρεία Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ συμμετέχει στη Hermes Airports Ltd, η οποία κατασκευάζει τα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου και θα τα διαχειρίζεται για τα επόμενα 25 χρόνια. Στα εν λόγω έργα η Εταιρεία εξασφάλισε και εκτελεί σημαντικές κατασκευαστικές εργασίες.

Οι εταιρείες του Συγκροτήματος που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό αναμένεται να συνεχίσουν τη σταθερή ανοδική πορεία που είχαν τα τελευταία έτη με αποτέλεσμα την αύξηση του κύκλου εργασιών τους. Στόχος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η επέκταση της δραστηριοποίησης του Συγκροτήματος στο εξωτερικό που θα επιφέρει περαιτέρω βελτίωση του ποσοστού κέρδους.

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι που θα αντιμετωπίσει το Συγκρότημα κατά τη διάρκεια του 2007 είναι το ενδεχόμενο συνέχισης της αύξησης της τιμής κατασκευαστικών υλικών και οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι που αναφέρονται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτελέσματα και Μερίσματα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 7. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και το καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

Κατάταξη τίτλων Εταιρείας

Οι τίτλοι της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου.

Κώδικας εταιρικής διακυβέρνησης

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία δεν έχει αποφασίσει την υιοθέτηση του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2006 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, όλα τα σημερινά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποχωρούν και, αφού είναι επανεκλέξιμοι, προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρξαν σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Συμμετοχή συμβούλων στο κεφάλαιο της εταιρείας

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στις 31 Δεκεμβρίου 2006 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής ήταν ως ακολούθως:

	31/12/2006	24/04/2007
	%	%
Γιώργος Φωτίου	59,65	59,65
Νικόλαος Φιλίππου	3,46	3,46
Χριστόδουλος Ματθαίου	1,56	1,56
Μίκης Ιωάννου	1,06	1,06
Χρίστος Παπασταύρου	0,06	0,06

Στα πιο πάνω ποσοστά περιλαμβάνεται η έμμεση συμμετοχή όπως ορίζεται από τον περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο, άρθρο 60(4).

Η έμμεση συμμετοχή του Γιώργου Φωτίου προέρχεται από το ποσοστό που κατέχει η εταιρεία Charo Holdings Limited (47.47%) στην οποία ο Γιώργος Φωτίου είναι ο κύριος μέτοχος.

Μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του κεφαλαίου της Εταιρείας

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2006 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής ήταν ως ακολούθως:

	31/12/2006	24/04/2007
	%	%
Charo Holdings Limited	47,47	47,47
Γιώργος Φωτίου	12,17	12,17
Επενδυτική Εταιρεία Δήμητρα Λίμιτεδ	8,73	7,93

Σημαντικές συμβάσεις με συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε σημαντικές συμβάσεις μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος στις οποίες σύμβουλος ή συνδεδεμένα πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον.

Ελεγκτές

Οι ελεγκτές, MOORE STEPHENS STYLIANOU & CO, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Χριστόδουλος Ματθαίου
Γραμματέας

Λευκωσία, Κύπρος, 24 Απριλίου 2007

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 140(1) του περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι υπεύθυνοι για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ, με βάση τη γνώση μας, που είναι προϊόν επιμελούς και ευσυνείδητης εργασίας, δηλώνουμε ότι τα στοιχεία που αναγράφονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι αληθή και πλήρη.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Γιώργος Φωτίου

Νικόλαος Φιλίππου

Χριστόδουλος Ματθαίου

Μίκης Ιωάννου

Χρίστος Παπασταύρου

Χάρης Φωτίου

Λάμπρος Πελεκάνος

Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Χρίστος Παπάκυριακου (Οικονομικός Διευθυντής)

Λευκωσία, Κύπρος, 24 Απριλίου 2007

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών

Προς τα Μέλη της Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ (η "Εταιρεία") και των θυγατρικών της ("το Συγκρότημα") στις σελίδες 7 μέχρι 37, που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2006, και την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2006 και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 2 μέχρι 3 συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

MOORE STEPHENS STYLIANOU & CO
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Λευκωσία 24 Απριλίου 2007

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

Σημ.	2006 Κ€	2005 Κ€	Συμπληρωματικές πληροφορίες (Σημ.34)	
			2006 €	2005 €
Εισοδήματα	45.415.978	38.711.094	78.547.177	66.951.045
Κόστος πωλήσεων	(41.335.913)	(34.553.994)	(71.490.683)	(59.761.318)
Μικτό κέρδος	4.080.065	4.157.100	7.056.494	7.189.727
Άλλα έσοδα	6 994.102	171.472	1.719.305	296.562
Έξοδα διοίκησης	(2.835.489)	(2.338.606)	(4.903.993)	(4.044.632)
Έξοδα διανομής και πωλήσεων	(578.310)	(776.814)	(1.000.190)	(1.343.504)
Άλλα έξοδα	7 (12.090)	(24.542)	(20.910)	(42.446)
Κέρδος από εργασίες	8 1.648.278	1.188.610	2.850.706	2.055.707
Έξοδα χρηματοδότησης	10 (565.276)	(575.249)	(977.648)	(994.896)
Κέρδος πριν τη φορολογία	1.083.002	613.361	1.873.058	1.060.811
Φορολογία	11 (40.890)	(214.383)	(70.719)	(370.777)
Καθαρό κέρδος για το έτος	1.042.112	398.978	1.802.339	690.034
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	13 2,08	0,80	3,60	1,38

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

31 Δεκεμβρίου 2006

Σημ.	2006 Κ€	2005 Κ€	Συμπληρωματικές πληροφορίες (Σημ.34)		
			2006 €	2005 €	
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	14	5.992.215	3.867.197	10.363.568	6.688.338
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	15	39.212	39.962	67.817	69.114
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	16	41.566	15.000	71.889	25.943
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	19	866.465	287.912	1.498.556	497.945
		<u>6.939.458</u>	<u>4.210.071</u>	<u>12.001.830</u>	<u>7.281.340</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	17	10.837.475	8.714.004	18.743.471	15.070.917
Ποσά εισπρακτέα από πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση	18	9.373.784	7.451.805	16.212.010	12.887.937
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	19	16.824.227	13.498.172	29.097.591	23.345.161
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	20	175.323	121.390	303.222	209.945
Επιστρεπτέοι φόροι	28	14.626	-	25.296	-
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	21	3.505.645	2.505.513	6.063.032	4.333.298
		<u>40.731.080</u>	<u>32.290.884</u>	<u>70.444.622</u>	<u>55.847.258</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>47.670.538</u>	<u>36.500.955</u>	<u>82.446.452</u>	<u>63.128.598</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Κεφάλαιο και αποθεματικά					
Μετοχικό κεφάλαιο	22	10.000.000	10.000.000	17.295.054	17.295.054
Άλλα αποθεματικά	23	262.025	329.825	453.174	570.434
Κέρδη που κρατήθηκαν		1.161.008	118.896	2.007.970	205.631
		<u>11.423.033</u>	<u>10.448.721</u>	<u>19.756.198</u>	<u>18.071.119</u>
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δανεισμός	24	4.373.275	3.447.752	7.563.603	5.962.906
Αναβλημένες φορολογικές υποχρεώσεις	25	179.476	157.272	310.405	272.003
Προβλέψεις για άλλες υποχρεώσεις και επιβαρύνσεις	26	218.673	189.185	378.196	327.196
		<u>4.771.424</u>	<u>3.794.209</u>	<u>8.252.204</u>	<u>6.562.105</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Ποσά οφειλόμενα σε πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση		1.146.118	1.001.615	1.982.217	1.732.299
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	27	16.067.593	11.975.422	27.788.988	20.711.556
Δανεισμός	24	14.262.370	9.240.606	24.666.845	15.981.678
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	28	-	40.382	-	69.841
		<u>31.476.081</u>	<u>22.258.025</u>	<u>54.438.050</u>	<u>38.495.374</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>36.247.505</u>	<u>26.052.234</u>	<u>62.690.254</u>	<u>45.057.479</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>47.670.538</u>	<u>36.500.955</u>	<u>82.446.452</u>	<u>63.128.598</u>

Στις 24 Απριλίου 2007 το Διοικητικό Συμβούλιο της Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Γιώργος Φωτίου
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Φιλίππου
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

	Μετοχικό κεφάλαιο Κ€	Άλλα αποθεματικά Κ€	Κέρδη που κρατήθηκαν / συσσωρευμένες (ζημιές) Κ€	Ολικό Κ€
Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2005	10.000.000	175.751	(265.509)	9.910.242
Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού	-	139.501	-	139.501
Καθαρά κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια	-	139.501	-	139.501
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	398.978	398.978
Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών για το 2005	-	139.501	398.978	538.479
Μεταφορά	-	14.573	(14.573)	-
	-	154.074	384.405	538.479
Στις 31 Δεκεμβρίου 2005/ 1 Ιανουαρίου 2006	10.000.000	329.825	118.896	10.448.721
Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού	-	(67.800)	-	(67.800)
Καθαρά κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια	-	(67.800)	-	(67.800)
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	1.042.112	1.042.112
Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών για το 2006	-	(67.800)	1.042.112	974.312
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006	10.000.000	262.025	1.161.008	11.423.033

Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

Σημ.	2006 Κ€	2005 Κ€	Συμπληρωματικές πληροφορίες (Σημ.34)	
			2006 €	2005 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
	Κέρδος πριν τη φορολογία	613.361	1.873.058	1.060.811
	Αναπροσαρμογή για:			
	Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14 1.505.678	920.192	1.591.477
	Συναλλαγματική διαφορά από τη μετατροπή μη κυκλοφορούντος ενεργητικού σε ξένο νόμισμα	98.236	1.096	1.896
	Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού	(66.630)	139.501	241.268
	Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή (Κέρδος) από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15 750	750	1.297
	(Κέρδος) από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	14 (241.655)	(27.192)	(47.029)
	Ζημιές δικαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	6.709	24.542	42.446
	Προβλέψεις	29.488	64.735	111.960
	Πιστωτικά μερίσματα	(3.199)	(5.706)	(9.869)
	Πιστωτικούς τόκους	(118.203)	(28.272)	(48.897)
	Χρεωστικούς τόκους	10 458.872	529.631	916.000
	Κέρδος από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως	2.691.373	2.211.920	3.825.528
	Αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως:			
	Αποθέματα	(2.123.471)	(2.684.224)	(4.642.380)
	Ποσά εισπρακτέα από πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση	(1.777.476)	206.112	356.472
	Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	(3.904.608)	(2.415.149)	(4.177.013)
	Εμπορικές επενδύσεις	1.033	(34)	(59)
	Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4.092.171	4.245.936	7.343.369
	Ροή μετρητών (για) / από εργασίες	(1.020.978)	1.564.561	2.705.917
	Πληρωμή φόρων	(74.864)	(165.818)	(286.783)
	Καθαρά μετρητά (για) / από εργασίες	(1.095.842)	1.398.743	2.419.134
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
	Αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού	15 -	(2.250)	(3.891)
	Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14 (3.864.276)	(1.775.311)	(3.070.410)
	Αγορά επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	16 (26.566)	-	-
	Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14 376.999	156.932	271.415
	Τόκοι που εισπράχθηκαν	118.203	28.272	48.897
	Είσπραξη μερισμάτων	3.199	5.706	9.869
	Καθαρά μετρητά (για) επενδυτικές δραστηριότητες	(3.392.441)	(1.586.651)	(2.744.120)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
	Αποπληρωμή δανείων	(2.946.611)	(2.643.049)	(4.571.167)
	Είσπραξεις από νέα δάνεια	6.528.516	5.336.336	9.229.222
	Πληρωμή τόκων	(458.872)	(529.631)	(916.000)
	Καθαρά μετρητά από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	3.123.033	2.163.656	3.742.055
	Καθαρή (μείωση) / αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(1.365.250)	1.975.748	3.417.069
	Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:			
	Στην αρχή του έτους	21 (2.859.809)	(4.835.557)	(8.363.124)
	Στο τέλος του έτους	21 (4.225.059)	(2.859.809)	(4.946.055)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 27 Μαΐου 1969 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Η Εταιρεία μετατράπηκε σε Δημόσια εταιρεία με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113 στις 21 Φεβρουαρίου το 2000 με αλλαγή του καταστατικού της. Οι τίτλοι της Εταιρείας εισηχθηκαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 14 Νοεμβρίου 2000. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στο Charo Tower - 1ος Όροφος, Λεωφόρος Αθαλάσσης 75, 2012 Στρόβολος, Λευκωσία - Κύπρος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι οι ακόλουθες:

- Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στην Κύπρο και στο εξωτερικό
- Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων
- Λειτουργία μονάδας παραγωγής και τοποθέτησης ασφάλτου
- Διεξαγωγή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εργασιών
- Λειτουργία εργοστασίου παραγωγής και διάθεσης έτοιμου σκυροδέματος

2. Λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συνάδουν και με τα δύο αυτά πλαίσια πληροφόρησης επειδή κατά το χρόνο της ετοιμασίας τους όλα τα εφαρμόσιμα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Επιπρόσθετα, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, της Κύπρου. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων, των ακινήτων για επένδυση, των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων προς εμπορία.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διεύθυνση στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2006.

Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων ορισμένα λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ιθύνουσας εταιρείας Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ και των εξαρτημένων εταιρειών της, καθώς και κοινοπραξιών και εταιρειών κοινού ελέγχου στις οποίες συμμετέχει, για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006. Αναλυτική κατάσταση αυτών των εταιρειών παρουσιάζεται στη Σημ. 29.

Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές αρχές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για εκτελεσθείσες εργασίες, προϊόντα και υπηρεσίες μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πωλήσεις προϊόντων**

Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Παροχή υπηρεσιών**

Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση των υπηρεσιών που προσφέρθηκαν ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

- **Κέρδος από ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων**

Το κέρδος από ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων αναγνωρίζεται με βάση το κατ' αναλογία ποσοστό συμπλήρωσης του έργου. Με βάση τη μέθοδο αυτή το κέρδος αρχίζει να αναγνωρίζεται όταν το κόστος του έργου φθάσει σε προχωρημένο στάδιο. Τα κέρδη που μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κάθε έτους υπολογίζονται με βάση το κόστος του έργου που εκτελέστηκε μέχρι το τέλος του έτους σε σχέση με το ολικό αναμενόμενο κόστος κάθε έργου. Προβλεπόμενες ζημιές από πωλήσεις ακινήτων αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων αμέσως.

- **Συμβόλαια για κατασκευαστικά έργα**

Οι δαπάνες εκτέλεσης των εργασιών αναγνωρίζονται όπως πραγματοποιούνται.

Σε περίπτωση που το συνολικό αποτέλεσμα ενός συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, το εισόδημα αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το πραγματοποιηθέν κόστος της εργασίας έχει δυνατότητα να ανακτηθεί.

Όταν η έκβαση ενός συμβολαίου κατασκευής έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και υπολογίζεται ότι η εργασία θα είναι επικερδής, το εισόδημα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως ανάλογα με το ποσοστό συμπλήρωσης της εργασίας κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Προβλεπόμενη ζημιά από τα συμβόλαια μεταφέρεται αμέσως στα αποτελέσματα.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχεια)

Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί τη μέθοδο αναλογικής συμπλήρωσης για την αναγνώριση του κέρδους και τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα χρήσεως. Το στάδιο συμπλήρωσης αποτιμάται για κάθε έργο ξεχωριστά με βάση την αναλογία του πραγματικού κόστους σε σχέση με το υπολογιζόμενο συνολικό κόστος. Έξοδα συμβολαίων που αφορούν μελλοντική εργασία, δεν περιλαμβάνονται στο κόστος για τον καθορισμό του ποσοστού συμπλήρωσης της εργασίας. Ανάλογα με τη φύση τους αυτά τα έξοδα παρουσιάζονται ως αποθέματα, προπληρωμές ή άλλα περιουσιακά στοιχεία.

Στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται ως ποσά εισπρακτέα από πελάτες, το μικτό ποσό που οφείλεται από τους πελάτες για τις εργασίες υπό εκτέλεση όπου το πραγματικό κόστος του συμβολαίου πλέον τα κέρδη που αναγνωρίστηκαν και αφαιρουμένων των προβλεπόμενων ζημιών είναι μεγαλύτερο των τμηματικών τιμολογήσεων. Επίσης τμηματικές τιμολογήσεις που δεν έχουν ακόμα εξοφληθεί από τους πελάτες και κρατήσεις παρουσιάζονται ως εισπρακτέα ποσά.

Όπου το μικτό ποσό που εισπράχθηκε με βάση τις τμηματικές τιμολογήσεις υπερβαίνει το πραγματικό κόστος πλέον τα κέρδη που αναγνωρίστηκαν και αφαιρουμένων των προβλεπόμενων ζημιών τότε το ποσό αυτό παρουσιάζεται ως ποσό οφειλόμενο σε πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση.

- **Εισόδημα από ενοίκια**

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

- **Πιστωτικοί τόκοι**

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

- **Πιστωτικά μερίσματα**

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα το Συγκρότημα λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και από το Συγκρότημα. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και των προηγούμενων περιόδων.

Για τα μέλη του προσωπικού της εταιρείας Charilaos Apostolides (Bahrain) W.L.L., γίνεται πλήρης πρόβλεψη των δεδουλευμένων ωφελημάτων αφυπηρέτησης μόνο για τους υπαλλήλους που δεν είναι πολίτες του Βασιλείου του Μπαχρέιν. Η πρόβλεψη γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία του Βασιλείου του Μπαχρέιν. Οι τυχόν αυξήσεις ή μειώσεις στις προβλέψεις που προκύπτουν από τους ετήσιους αναλογιστικούς υπολογισμούς όταν είναι σημαντικές, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας για τα ωφελήματα αφυπηρέτησης των υπαλλήλων της, οι οποίοι είναι πολίτες του Μπαχρέιν, καλύπτονται από τις συνεισφορές της στον Οργανισμό Κοινωνικών Ασφαλίσεων του Βασιλείου του Μπαχρέιν.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όπως πραγματοποιούνται με εξαίρεση δαπάνες χρηματοδότησης που σχετίζονται άμεσα με την ανάπτυξη ακινήτων, οι οποίες μεταφέρονται στις δαπάνες ανάπτυξης έως ότου αυτή συμπληρωθεί.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) Νόμισμα αποτίμησης

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάζονται σε Κυπριακές Λίρες (το νόμισμα αποτίμησης) το οποίο είναι το νόμισμα που καλύτερα παρουσιάζει την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

(2) Μετατροπή ξένου νομίσματος

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετάφραση χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή μη χρηματικών στοιχείων όπως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων σε μετοχές, καταχωρούνται ως μέρος του κέρδους/ζημιάς δίκαιης αξίας. Συναλλαγματικές διαφορές σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Φορολογία

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μην διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Κάθε χρόνο η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων με βάση την επανεκτιμημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (οι αποσβέσεις που χρεώθηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων) και των αποσβέσεων με βάση το αρχικό κόστος του περιουσιακού στοιχείου μεταφέρεται από τα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	3-4
Μηχανήματα και εξοπλισμός	10-25
Οχήματα	10-33 1/3
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10-20

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στα κέρδη εργασιών. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της δίκαιης αξίας του μεριδίου του Συγκροτήματος στα καθαρά αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από την εξαγορά θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνεται στα "άυλα στοιχεία ενεργητικού". Η υπεραξία από την εξαγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις "επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες". Υπεραξία εξετάζεται κάθε χρόνο για τυχόν απομείωση στην αξία της και παρουσιάζεται στο κόστος μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης δεν αντιστρέφονται. Για τον υπολογισμό των κερδών και ζημιών από την πώληση επιχείρησης λαμβάνεται υπόψη η λογιστική αξία της υπεραξίας σε σχέση με την επιχείρηση που πωλήθηκε.

Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συγκρότημα και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Ενοικιαγορά εξοπλισμού

Σε περιπτώσεις που περιουσιακά στοιχεία αποκτούνται με συμφωνίες ενοικιαγοράς, οι οποίες στην ουσία παρέχουν στο μισθωτή δικαιώματα ιδιοκτησίας, τα περιουσιακά αυτά στοιχεία παρουσιάζονται ως να είχαν αγοραστεί εξ' αρχής. Το ποσό που κεφαλαιοποιείται είναι το καθαρό ποσό χρηματοδότησης πλέον το ποσό της προκαταβολής. Τα αντίστοιχα πληρωτέα ποσά παρουσιάζονται ως οφειλόμενα υπόλοιπα ενοικιαγοράς. Οι αποσβέσεις των σχετικών περιουσιακών στοιχείων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι πληρωμές έναντι των συμφωνιών ενοικιαγοράς κατανέμονται μεταξύ κεφαλαίου και τόκου έτσι ώστε το μέρος που αποτελεί τον τόκο να χρεωθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της ενοικιαγοράς και να αντιπροσωπεύει ένα ανάλογο σταθερό μέρος του υπολοίπου των κεφαλαιουχικών δόσεων που παραμένουν απλήρωτες.

Μισθώσεις εκμετάλλευσης

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή ταξινομούνται ως μισθώσεις εκμετάλλευσης. Οι πληρωμές που γίνονται για μισθώσεις εκμετάλλευσης χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

Κοινοπραξίες

Το μερίδιο του Συγκροτήματος σε κοινοπραξίες καταχωρείται αρχικά στη τιμή κτήσης και ακολούθως αναπροσαρμόζεται ανάλογα για να συμπεριλαμβάνει τις αλλαγές στο μερίδιο του Συγκροτήματος, στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία και παθητικό της κοινοπραξίας.

Επενδύσεις

Το Συγκρότημα ταξινομεί τις επενδύσεις του σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, δάνεια που δημιουργούνται από την επιχείρηση, επενδύσεις που κρατούνται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτό τον καθορισμό σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**

Αυτή η κατηγορία έχει δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται σε αυτή την κατηγορία αν αποκτήθηκε με κύριο σκοπό την πώληση στο προσεχές μέλλον ή αν ορίστηκε σε αυτή την κατηγορία από τη διεύθυνση. Τα περιουσιακά στοιχεία στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

- **Δάνεια και εισπρακτέα**

Τα δάνεια και εισπρακτέα είναι μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισίμες πληρωμές που δεν εμπορεύονται σε ενεργή αγορά και για τα οποία δεν υπάρχει πρόθεση για εμπορία του εισπρακτέου. Τα δάνεια και εισπρακτέα περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν έχουν λήξη που υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Αυτά ταξινομούνται ως μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Επενδύσεις (συνέχεια)

- **Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη**

Επενδύσεις με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές και με σταθερή λήξη τις οποίες η διεύθυνση έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, εκτός από δημιουργούμενα δάνεια και εισπρακτέα, ταξινομούνται ως επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη. Αυτές οι επενδύσεις περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός από αυτές που έχουν λήξη εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού που περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγών στα επιτόκια ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αν η διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι αγορές και πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος της αγοράς περιλαμβάνει και το κόστος συναλλαγής. Οι επενδύσεις που είναι εμπορικές και διαθέσιμες προς πώληση παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία. Οι επενδύσεις που διακρατούνται μέχρι τη λήξη παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της πραγματικής απόδοσης.

Πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προέρχονται από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Όταν επενδύσεις που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημιές από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή πώλησης ή ποσά που προκύπτουν από υπολογισμούς της αξίας χρησιμοποιώντας μεθόδους ροής μετρητών. Η δίκαιη αξία μη εισηγμένων μετοχών, υπολογίζεται με μεθόδους που χρησιμοποιούν τους κατάλληλους δείκτες τιμής προ κέρδη και τιμής προς ροή μετρητών αναπροσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη. Για μετοχές όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία. Όταν επενδύσεις που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι σωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημιές από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί μείωση στην αξία. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπόκειται σε απομείωση στην αξία όταν η λογιστική αξία είναι ψηλότερη από το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό. Το ύψος της ζημιάς από απομείωση για περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται σε αποσβεσθείσα τιμή κτήσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ροών μετρητών προεξοφλημένα με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Αντίθετα το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου που υπολογίστηκε σε δίκαιη αξία είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ροών μετρητών προεξοφλημένα με το τρέχον επιτόκιο της αγοράς ενός παρόμοιου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Απομείωση στην αξία μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

Ακίνητα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και άλλα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, περιλαμβανομένης της υπεραξίας και άλλων άυλων περιουσιακών στοιχείων, αξιολογούνται για ζημιές από απομείωση στην αξία τους όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά από απομείωση στην αξία αναγνωρίζεται για το ποσό με το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ξεπερνά το ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το ψηλότερο της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς υπολογισμού της απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο πιο χαμηλό σημείο στο οποίο υπάρχουν αυτόνομα αναγνωρίσιμες ροές μετρητών.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Τα αποθέματα ακινήτων προς πώληση παρουσιάζονται στη τιμή κόστους, η οποία περιλαμβάνει το κόστος γης, πλέον άλλα άμεσα έξοδα αναπτύξεως, μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Εργασίες υπό εκτέλεση

Η αξία των εργασιών υπό εκτέλεση εκτιμάται σε τιμή κόστους πλέον τα ανάλογα ποσά για προβλεπόμενα κέρδη και αφαιρούμενων των προβλεπομένων ζημιών. Η αξία περιλαμβάνει το κόστος των υλικών και εργατικών που χρησιμοποιήθηκαν και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών εμμέσων δαπανών με βάση το κανονικό επίπεδο δραστηριότητας.

Εισπρακτέα ποσά

Τα εισπρακτέα ποσά παρουσιάζονται στο αρχικό ποσό του τιμολογίου μείον πρόνοια για απομείωση αυτών των εισπρακτέων ποσών. Η πρόνοια για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως το Συγκρότημα δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους του χρεώστη. Το ποσό της πρόνοιας είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας του εισπρακτέου. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν το Συγκρότημα αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ισολογισμό, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

Ανάλυση κατά τομέα

Πρωτογενής τομέας

Το Συγκρότημα έχει πέντε βασικούς τομείς δραστηριότητας:

- Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στην Κύπρο και στο εξωτερικό
- Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων
- Λειτουργία μονάδας παραγωγής και τοποθέτησης ασφάλτου
- Διεξαγωγή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εργασιών
- Λειτουργία εργοστασίου παραγωγής και διάθεσης έτοιμου σκυροδέματος

Δευτερογενής τομέας

Κατά τη διάρκεια του τρέχοντος έτους οι δραστηριότητες διεξάγονταν, τόσο στη Κύπρο, όσο και στο εξωτερικό. Οι εργασίες του εξωτερικού διεξάγονταν στο Μπαχρέιν στο Ηνωμένο Βασίλειο, στην Ελλάδα και στο Γιβραλτάρ.

Τα κόστα κατανέμονται στους πιο πάνω τομείς σε πραγματική βάση.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

(1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που έχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

(1.1) Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Οι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και οι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω επενδύσεων σε διάφορους τίτλους και διασπορά του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

(1.2) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Συγκροτήματος είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το μη βραχυπρόθεσμο δανεισμό της. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο ταμειακών ροών από επιτόκια. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο δίκαιης αξίας από επιτόκια. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(1.3) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

(1.4) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

(1.5) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα αποτίμησης του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε δηνάρια του Μπαχρέιν, Στερλίνες και Ευρώ. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

(2) Εκτίμηση δικαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές, όπως οι εμπορικές και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του ισολογισμού. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει το Συγκρότημα είναι η τιμή προσφοράς. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

4. Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Το Συγκρότημα κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Εργασίες υπό εκτέλεση**

Η αξία των εργασιών υπό εκτέλεση εκτιμάται σε τιμή κόστους πλέον τα ανάλογα ποσά για προβλεπόμενα κέρδη και αφαιρουμένων των προβλεπομένων ζημιών. Η αξία περιλαμβάνει το κόστος των υλικών και εργατικών που χρησιμοποιήθηκαν και την κατάλληλη αναλογία των σχετικών εμμέσων δαπανών με βάση το κανονικό επίπεδο δραστηριοτήτων. Το Συγκρότημα ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στα δεδομένα του κάθε συμβολαίου σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

- **Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Συγκρότημα ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση έχει υπολογιστεί με βάση τη δίκαιη αξία των περιουσιακών στους στοιχείων.

- **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση**

Το Συγκρότημα ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, το Συγκρότημα εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

5. Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας και γεωγραφική περιοχή

Πρωτογενής τομέας

2006	Εργοληπτικές εργασίες	Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων	Ηλεκτρολογικές και μηχανολογικές εργασίες	Εργοστάσιο σκυροδέματος	Εργοστάσιο ασφάλτου	Εξάλειψη δοσοληψιών μεταξύ τομέων	Ολικό
	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€
Πωλήσεις	33.695.719	5.262.714	2.356.009	5.085.047	1.491.599	(2.475.110)	45.415.978
Κόστος πωλήσεων	31.178.153	4.245.840	2.400.817	4.538.648	1.392.267	(2.419.813)	41.335.912
Μικτό κέρδος / (ζημιά)	2.517.566	1.016.874	(44.808)	546.399	99.332	(55.297)	4.080.066
Κέρδος / (ζημιά) από εργασίες	727.374	716.886	(159.780)	345.087	18.711	-	1.648.278
Ενεργητικό για εργασίες	30.567.120	11.232.500	846.968	4.943.132	80.818	-	47.670.538
Σύνολο υποχρεώσεων για εργασίες	(23.334.098)	(8.408.013)	(815.278)	(3.690.116)	-	-	(36.247.505)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες για εργασίες	2.260.169	-	28.200	1.510.224	65.683	-	3.864.276
Αποσβέσεις για εργασίες	1.037.360	-	11.509	428.573	28.236	-	1.505.678
2005	Εργοληπτικές εργασίες	Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων	Ηλεκτρολογικές και μηχανολογικές εργασίες	Εργοστάσιο σκυροδέματος	Εργοστάσιο ασφάλτου	Εξάλειψη δοσοληψιών μεταξύ τομέων	Ολικό
	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€
Πωλήσεις	24.927.232	3.186.634	4.862.936	4.464.050	1.882.817	(612.575)	38.711.094
Κόστος πωλήσεων	22.816.863	2.767.421	4.632.794	3.933.464	1.807.853	(1.404.400)	34.553.995
Μικτό κέρδος / (ζημιά)	2.110.369	419.213	230.142	530.586	74.964	791.825	4.157.099
Κέρδος / (ζημιά) από εργασίες	774.649	248.524	39.430	289.377	(163.370)	-	1.188.610
Ενεργητικό για εργασίες	22.327.034	9.335.070	1.353.769	3.392.212	92.870	-	36.500.955
Σύνολο υποχρεώσεων για εργασίες	(22.121.424)	(682.546)	(1.145.094)	(2.103.170)	-	-	(26.052.234)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες για εργασίες	1.326.983	-	3.942	422.692	21.694	-	1.775.311
Αποσβέσεις για εργασίες	536.012	-	10.652	332.319	41.209	-	920.192

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

5. Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας και γεωγραφική περιοχή (συνέχεια)

Δευτερογενής τομέας

<u>2006</u>	Κύπρος	Μπαχρέιν	Ελλάδα	Ηνωμένο Βασίλειο	Γιβραλτάρ	Ολικό
	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€
Πωλήσεις	20.371.880	18.868.145	-	37.649	6.138.304	45.415.978
Κόστος πωλήσεων	19.281.306	17.055.999	-	25.673	4.972.934	41.335.912
Μικτό κέρδος	1.090.574	1.812.146	-	11.976	1.165.370	4.080.066
Κέρδος / (ζημιά) από εργασίες	73.388	1.352.300	(11.657)	24.677	209.570	1.648.278
Ενεργητικό για εργασίες	32.374.241	9.725.367	-	2.422.247	3.148.683	47.670.538
Σύνολο υποχρεώσεων για εργασίες	(23.862.346)	(7.483.119)	-	(2.184.937)	(2.717.103)	(36.247.505)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες για εργασίες	3.180.357	306.970	-	-	376.949	3.864.276
Αποσβέσεις για εργασίες	1.075.010	342.952	-	2.519	85.197	1.505.678
<u>2005</u>	Κύπρος	Μπαχρέιν	Ελλάδα	Ηνωμένο Βασίλειο	Γιβραλτάρ	Ολικό
	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€
Πωλήσεις	21.093.830	9.831.671	285.417	2.351.595	5.148.581	38.711.094
Κόστος πωλήσεων	19.608.080	8.819.621	169.472	2.163.272	3.793.550	34.553.995
Μικτό κέρδος	1.485.750	1.012.050	115.945	188.323	1.355.031	4.157.099
Κέρδος / (ζημιά) από εργασίες	(25.579)	481.947	81.578	160.299	490.365	1.188.610
Ενεργητικό για εργασίες	21.414.601	8.299.507	639.766	3.113.734	3.033.347	36.500.955
Σύνολο υποχρεώσεων για εργασίες	(13.076.904)	(7.066.190)	(105.666)	(3.094.692)	(2.708.782)	(26.052.234)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες για εργασίες	615.237	1.061.718	-	-	98.356	1.775.311
Αποσβέσεις για εργασίες	696.061	184.964	5.194	2.866	31.107	920.192

6. Άλλα έσοδα

	<u>2006</u>	2005
	Κ€	Κ€
Πιστωτικοί τόκοι	118.203	28.272
Πιστωτικά μερίσματα	3.199	5.706
Παροχή υπηρεσιών	557.189	80.459
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	241.655	27.192
Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	61.675	20.718
Κέρδη δίκαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	5.381	-
Ενοίκια εισπρακτέα	6.800	9.125
	994.102	171.472

7. Άλλα έξοδα

	<u>2006</u>	2005
	Κ€	Κ€
Ζημιές δίκαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	12.090	24.542
	12.090	24.542

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

8. Κέρδος από εργασίες

	2006 Κ€	2005 Κ€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη (πίστωση) / χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή (περιλαμβάνεται στα "έξοδα διοίκησης") (Σημ.15)	750	750
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.14)	1.505.678	920.192
Κόστος προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα (Σημ.9)	3.383.891	4.263.297
Αμοιβή ελεγκτών	19.850	22.065
Εκμίσθωση εξοπλισμού	5.060	5.293
Εμπορικοί χρεώστες - χρέωση για επισφαλή χρέη	60.363	215.240

9. Κόστος προσωπικού

	2006 Κ€	2005 Κ€
Μισθοί προσωπικού	2.880.538	3.711.337
Κοινωνικές ασφαλίσεις κλπ.	244.839	287.778
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	58.003	68.363
Εισφορές σε ταμείο πρόνοιας	200.511	195.819
	3.383.891	4.263.297
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων (συμπεριλαμβανομένων και των συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα)	606	583

Για τα δικαιούχα μέλη του προσωπικού των εταιρειών του Συγκροτήματος που δραστηριοποιούνται στην Κύπρο, γίνονται συνεισφορές σε ταμεία πρόνοιας που λειτουργούν σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία περί Ταμείων Πρόνοιας,

Για τα μέλη του προσωπικού της εταιρείας Charilaos Apostolides (Bahrain) W.L.L., γίνεται πλήρης πρόβλεψη των δεδουλευμένων ωφελημάτων αφυπηρέτησης μόνο για τους υπαλλήλους που δεν είναι πολίτες του Βασιλείου του Μπαχρέιν. Η πρόβλεψη γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία του Βασιλείου του Μπαχρέιν. Οι τυχόν αυξήσεις ή μειώσεις στις προβλέψεις που προκύπτουν από τους ετήσιους αναλογιστικούς υπολογισμούς όταν είναι σημαντικές, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας για τα ωφελήματα αφυπηρέτησης των υπαλλήλων της, οι οποίοι είναι πολίτες του Μπαχρέιν, καλύπτονται από τις συνεισφορές της στον Οργανισμό Κοινωνικών Ασφαλίσεων του Βασιλείου του Μπαχρέιν.

10. Έξοδα χρηματοδότησης

	2006 Κ€	2005 Κ€
Ζημιά / (κέρδος) από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα	8.117	(9.738)
Τόκοι πληρωτέοι	458.872	529.631
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	98.287	55.356
	565.276	575.249

11. Φορολογία

	2006 Κ€	2005 Κ€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	8.759	177.142
Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών	6.326	34.396
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	4.019	1.295
Αμυντική εισφορά - προηγούμενων ετών	752	82
Αναβλημένη φορολογία (Σημ.25)	21.034	1.468
Σύνολο πρόνοιας έτους	40.890	214.383

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

11. Φορολογία (συνέχεια)

Ο φόρος επί των κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2006 Κ€	2005 Κ€
Κέρδος πριν τη φορολογία	<u>1.083.002</u>	<u>613.361</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	108.300	61.336
Επίδραση διαφορετικών φορολογικών συντελεστών για κέρδη εξωτερικού	(143.019)	(6.377)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	235.989	210.987
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία	(295.282)	(148.546)
Φορολογική επίδραση ζημιάς εταιρειών συγκροτήματος	(22.261)	2.327
Φορολογική επίδραση ζημιάς έτους	125.032	57.415
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	4.019	1.295
Αναβλημένη φορολογία	21.034	1.468
Φόροι προηγούμενων ετών	<u>7.078</u>	<u>34.478</u>
Χρέωση φορολογίας	<u>40.890</u>	<u>214.383</u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου στη Κύπρο είναι 10%. Επιπρόσθετα, το 75% των μικτών ενοικίων που εισπράττει το Συγκρότημα υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με συντελεστή 3%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις 50% των τόκων αυτών εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και επομένως έχουν πραγματικό φορολογικό συντελεστή περίπου 15%. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

Οι εξαρτημένες εταιρείες και οι εταιρείες κοινού ελέγχου του Συγκροτήματος στο εξωτερικό υπόκεινται σε φορολογία στους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις χώρες εγγραφής και διεξαγωγής των εργασιών τους. Τα ποσοστά αυτά κυμαίνονται από ΜΗΔΕΝ μέχρι 35%.

12. Κέρδος Ιθύνουσας εταιρείας

Από το ενοποιημένο κέρδος του Συγκροτήματος που αναλογεί στους μετόχους, το κέρδος που έχει διακανονιστεί στις οικονομικές καταστάσεις της Ιθύνουσας Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	2006 Κ€	2005 Κ€
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) έτους	<u>42.317</u>	<u>(286.676)</u>

13. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

	2006	2005
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (Κ€)	<u>1.042.112</u>	<u>398.978</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια του έτους	<u>50.000.000</u>	<u>50.000.000</u>
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	<u>2,08</u>	<u>0,80</u>

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

14. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Ολικό 2006
	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€	Κ€
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2005	893.651	4.008.359	2.927.936	492.991	8.322.937
Προσθήκες	81.513	1.174.030	434.049	85.719	1.775.311
Πωλήσεις	-	(353.544)	(155.586)	(45.144)	(554.274)
Συναλλαγματικές διαφορές	22.349	13.939	9.220	28.303	73.811
Την 1 Ιανουαρίου 2006	997.513	4.842.784	3.215.619	561.869	9.617.785
Προσθήκες	713.772	1.806.867	1.225.557	118.080	3.864.276
Πωλήσεις	-	(392.048)	(223.827)	(71.065)	(686.940)
Συναλλαγματικές διαφορές	(11.985)	(162.835)	810	(7.703)	(181.713)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006	<u>1.699.300</u>	<u>6.094.768</u>	<u>4.218.159</u>	<u>601.181</u>	<u>12.613.408</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2005	112.816	2.740.664	1.948.550	377.993	5.180.023
Επιβάρυνση έτους	32.725	408.686	430.199	48.582	920.192
Επί πωλήσεων	-	(269.424)	(111.251)	(43.859)	(424.534)
Συναλλαγματικές διαφορές	11.836	49.369	693	13.009	74.907
Την 1 Ιανουαρίου 2006	157.377	2.929.295	2.268.191	395.725	5.750.588
Επιβάρυνση έτους	35.967	841.947	575.736	52.028	1.505.678
Επί πωλήσεων	-	(337.186)	(154.678)	(59.732)	(551.596)
Συναλλαγματικές διαφορές	(2.874)	(74.046)	279	(6.836)	(83.477)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006	<u>190.470</u>	<u>3.360.010</u>	<u>2.689.528</u>	<u>381.185</u>	<u>6.621.193</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006	<u>1.508.830</u>	<u>2.734.758</u>	<u>1.528.631</u>	<u>219.996</u>	<u>5.992.215</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>840.136</u>	<u>1.913.489</u>	<u>947.428</u>	<u>166.144</u>	<u>3.867.197</u>

Τα ακίνητα εκτός των περιπτώσεων που αναφέρονται κατωτέρω, είναι ιδιόκτητα.

Τα ακίνητα που δεν είναι ιδιόκτητα είναι τα ακόλουθα:-

(α) Κτίρια της εταιρείας Getian General Services Limited είναι κτισμένα πάνω σε γη έκτασης 14,800 τ.μ. που βρίσκεται στην Κ. Λακατάμια και που ανήκει στην Κυπριακή Δημοκρατία. Η γη έχει μισθωθεί σε μακροχρόνια βάση. Η ισχύς της μίσθωσης είναι 5 έτη, άρχισε στις 31.5.2003 και θα λήξει στις 30.5.2008, με δικαίωμα της εταιρείας να την ανανεώσει για ακόμη 5 έτη. Το σημερινό ετήσιο μίσθωμα είναι Κ€1.575 και θα ισχύει μέχρι τις 30.5.2008 και μετά υπόκειται σε αναθεώρηση ανά πενταετία. Η εκτιμημένη αξία του εν λόγω κτήματος στις 31.12.1999 ήταν Κ€58.500.

(β) Τα κτίρια της εταιρείας κοινού ελέγχου Charilaos Apostolides (Bahrain) W.L.L., είναι κτισμένα πάνω σε γη που ανήκει στην Κυβέρνηση του Μπαχρέιν και μισθώθηκε πάνω σε μακροχρόνια βάση σε συγγενική εταιρεία η οποία με τη σειρά της το μίσθωσε στην εταιρεία. Η σύμβαση μίσθωσης λήγει στις 31.12.2008 αλλά υπόκειται σε ανανέωση κατά την κρίση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Βιομηχανίας του Μπαχρέιν. Οι σύμβουλοι της εταιρείας εκτιμούν ότι η σύμβαση κατά τη λήξη της θα ανανεωθεί για περαιτέρω χρόνο. Το ετήσιο μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό μέχρι τις 31.12.2008 και, σύμφωνα με τον Ενοποιημένο Λογαριασμό Αποτελεσμάτων για το έτος 2006, ανερχόταν σε Κ€3.485. Το ιστορικό κόστος των υπό αναφορά κτιρίων, σύμφωνα με τον Ενοποιημένο Ισολογισμό στις 31.12.1999, ανερχόταν σε Κ€44.317 και η καθαρή λογιστική αξία σε Κ€ ΜΗΔΕΝ. Οι σύμβουλοι εκτιμούν ότι τα κτίρια αυτά έχουν μηδαμινή αξία.

Η γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος έχουν εκτιμηθεί από τους συμβούλους στις 31 Δεκεμβρίου 1999 με βάση εκτιμήσεις ανεξάρτητων εκτιμητών. Η εκτίμηση έγινε με βάση την αγοραία αξία και τη λειτουργική κατάσταση της περιουσίας στην υφιστάμενη χρήση της. Η αξία που χρησιμοποιήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις είναι η μέση αξία των δύο εκτιμήσεων. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση, Κ€458.888, πιστώθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

14. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2006 Κ€	2005 Κ€
Καθαρή λογιστική αξία	135.344	129.740
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.6)	241.655	27.192
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u>376.999</u>	<u>156.932</u>

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2006 Κ€	2005 Κ€
Κόστος	1.362.129	664.364
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(274.226)	(250.577)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>1.087.903</u>	<u>413.787</u>

Το ιστορικό κόστος και η εκτιμημένη αξία της γης που δεν αποσβένεται είναι ως εξής:

	2006 Κ€	2005 Κ€
Κόστος	37.178	37.178
Εκτιμημένη αξία	<u>170.420</u>	<u>170.420</u>

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα πάνω στη γη και τα κτίρια για Κ€ 910.000 (2005: Κ€ 655.000).

15. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	Υπεραξία Κ€	Λογισμικά προγράμματα Κ€	Ολικό 2006 Κ€	Ολικό 2005 Κ€
Κόστος				
Την 1 Ιανουαρίου	96.152	2.250	98.402	96.152
Προσθήκες	-	-	-	2.250
Μεταφορά από συσσωρευμένες αποσβέσεις Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>(57.690)</u>	<u>-</u>	<u>(57.690)</u>	<u>-</u>
	<u>38.462</u>	<u>2.250</u>	<u>40.712</u>	<u>98.402</u>
Αποσβέσεις				
Την 1 Ιανουαρίου	57.690	750	58.440	57.690
Διαγραφή για το έτος (Σημ.8)	-	750	750	750
Μεταφορά από συσσωρευμένες αποσβέσεις Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>(57.690)</u>	<u>-</u>	<u>(57.690)</u>	<u>-</u>
	<u>-</u>	<u>1.500</u>	<u>1.500</u>	<u>58.440</u>
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος	<u>38.462</u>	<u>750</u>	<u>39.212</u>	<u>39.962</u>

Η λογιστική υπεραξία προέκυψε από την απόκτηση εξαρτημένης εταιρείας και αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της τιμής αγοράς και του μεριδίου του Συγκροτήματος στη δίκαιη αξία του καθαρού ενεργητικού κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζει κάθε χρόνο την υπεραξία για τυχόν απομείωση.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

16. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	2006 Κ€	2005 Κ€
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή	15.000	15.000
Προσθήκες	26.566	-
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος	<u>41.566</u>	<u>15.000</u>

Οι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αποτελούνται από επενδύσεις σε ιδιωτικές εταιρείες και δημόσιες εταιρείες μη εισηγμένες σε χρηματιστήριο, ταξινομούνται ως μη τρεχούμενο ενεργητικό, εκτός αν αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για άντληση λειτουργικού κεφαλαίου.

17. Αποθέματα και ημιτελείς εργασίες

	2006 Κ€	2005 Κ€
Πρώτες ύλες	174.586	158.183
Ακίνητα προς ανάπτυξη	9.746.691	7.514.356
Εργασίες υπό εκτέλεση	916.198	1.041.465
	<u>10.837.475</u>	<u>8.714.004</u>

Το κόστος πωληθέντων αποθεμάτων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο "κόστος πωλήσεων" ανέρχεται σε Κ€ 27.022.060 (2005: Κ€ 19.991.521)

Αποθέματα ακινήτων προς ανάπτυξη και οικοπέδων προς πώληση αξίας Κ€ 10.345.000 (2005: Κ€ 6.175.000) είναι υποθηκευμένα για εξασφάλιση δανείων.

Όλα τα πιο πάνω αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης. Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε αποθέματα για τα οποία χρειαζόταν να γίνει πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους.

18. Ποσά εισπρακτέα από πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση

	2006 Κ€	2005 Κ€
Εργασίες υπό εκτέλεση	106.035.106	105.747.159
<u>Μείον:</u>		
Πληρωμές πελατών έναντι εργασίας που εκτελέστηκε	<u>(96.661.322)</u>	<u>(98.295.354)</u>
	<u>9.373.784</u>	<u>7.451.805</u>

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

19. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2006 Κ€	2005 Κ€
Εμπορικά εισπρακτέα	11.213.087	9.446.861
Κρατήσεις συμβολαίων	1.400.242	1.095.137
Εισπρακτέα από συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ.31)	2.209.164	872.026
Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ.31)	251.362	13.644
Προκαταβολές και προπληρωμές	1.577.897	801.716
Προκαταβολές σε υπεργολάβους	95.225	95.225
Άλλα εισπρακτέα	826.056	1.461.475
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	117.659	-
	17.690.692	13.786.084
Μείον μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά	(866.465)	(287.912)
Κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά	16.824.227	13.498.172

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος που πωλούν σε διάφορες αγορές. Η ιστορική εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων του Συγκροτήματος.

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε Κ€ 60.363 (2005: Κ€ 215.240) για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

20. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	2006 Κ€	2005 Κ€
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή	121.390	125.180
Προσθήκες	337.211	67.797
Πωλήσεις	(276.569)	(47.045)
Αλλαγή στη δίκαιη αξία	(6.709)	(24.542)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος	175.323	121.390

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι εμπορεύσιμες αξίες που εκτιμούνται σε αγοραία αξία στις τιμές κλεισίματος στις 31 Δεκεμβρίου σύμφωνα με τις επίσημες τιμές προσφοράς του Χρηματιστηρίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία επειδή αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, οι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων παρουσιάζονται στη ροή μετρητών από εργασίες ως μέρος των αλλαγών στο κεφάλαιο κίνησης. Στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, οι αλλαγές στις δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται στα έσοδα εργασιών.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

21. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

	2006 Κ€	2005 Κ€
Μετρητά στο ταμείο	118.849	113.931
Μετρητά στη τράπεζα	3.386.796	2.391.582
	3.505.645	2.505.513

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2006 Κ€	2005 Κ€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	3.505.645	2.505.513
Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.24)	(7.730.704)	(5.365.322)
	(4.225.059)	(2.859.809)

22. Μετοχικό κεφάλαιο

	2006 Αριθμός μετοχών	2006 Κ€	2005 Αριθμός μετοχών	2005 Κ€
Εγκεκριμένο Συνήθεις μετοχές της Κ€0,20 η καθεμιά	125.000.000	25.000.000	125.000.000	25.000.000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ'ολοκλήρου Την 1 Ιανουαρίου	50.000.000	10.000.000	50.000.000	10.000.000
Στις 31 Δεκεμβρίου	50.000.000	10.000.000	50.000.000	10.000.000

23. Άλλα αποθεματικά

	Αποθεματικό κεφαλαίου Κ€	Αποθεματικό ενοποίησης Κ€	Αποθεματικό δίκαιης αξίας πάνω σε γη και κτίρια Κ€	Γενικό αποθεματικό προσόδων Κ€	Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών Κ€	Ολικό Κ€
Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2005	15.825	(50.000)	232.727	92.144	(114.945)	175.751
Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού	-	-	-	5.299	134.202	139.501
Μεταφορά	-	-	-	14.573	-	14.573
Στις 31 Δεκεμβρίου 2005/ 1 Ιανουαρίου 2006	15.825	(50.000)	232.727	112.016	19.257	329.825
Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού	-	-	-	(5.829)	(61.971)	(67.800)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006	15.825	(50.000)	232.727	106.187	(42.714)	262.025

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

24. Δανεισμός

	2006 Κ€	2005 Κ€
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.21)	7.730.704	5.365.322
Δάνεια τραπεζών	5.987.105	3.698.378
Ενοικιαγορές και υποχρεώσεις συμβολαίων ενοικίασης	544.561	176.906
	14.262.370	9.240.606
Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Δάνεια τραπεζών	3.033.862	3.138.082
Ενοικιαγορές και υποχρεώσεις συμβολαίων ενοικίασης	1.339.413	309.670
	4.373.275	3.447.752
Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:		
μεταξύ ενός και δύο ετών	1.837.746	2.205.913
μεταξύ δύο και πέντε ετών	2.535.529	1.241.839
	4.373.275	3.447.752

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος ύψους Κ€ 9.700.000 (2005: Κ€ 5.600.000)
- Με υποθήκη πάνω σε ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος ύψους Κ€ 11.255.000 (2005: Κ€ 7.290.000)
- Επιβάρυνση πάνω σε ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος στο Ηνωμένο Βασίλειο
- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε αποθέματα του Συγκροτήματος ύψους Κ€ 40.000 (2005: Κ€ 40.000)
- Προσωπικές εγγυήσεις των συμβούλων / μετόχων του Συγκροτήματος

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν ως εξής:

	2006	2005
Παρατραβήγματα τραπεζών	6,41%	6,00%
Δάνεια τραπεζών	6,06%	6,42%

Ο δανεισμός του Συγκροτήματος είναι στα ακόλουθα νομίσματα:

	2006 Κ€	2005 Κ€
Κυπριακές Λίρες	13.891.973	10.520.970
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	930.000	-
Ευρώ	1.188.089	-
Αγγλικές στερλίνες	2.625.583	2.167.388
	18.635.645	12.688.358

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

	Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων		Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων	
	2006 Κ€	2005 Κ€	2006 Κ€	2005 Κ€
Όχι πέραν του 1 έτους	864.367	209.342	1.883.974	176.295
Πέραν του 1 έτους και όχι πέραν των 5 ετών	1.805.583	332.060	-	310.281
	2.669.950	541.402	1.883.974	486.576
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοδότησης	(785.976)	(54.826)	-	-
Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.883.974	486.576	1.883.974	486.576

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

25. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 11). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 10%.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενου φόρου είναι ως εξής:

	Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση Κ€	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων Κ€	Ολικό Κ€
Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2005	60.731	95.073	155.804
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως: Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ.11)	<u>1.468</u>	<u>-</u>	<u>1.468</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2005/ 1 Ιανουαρίου 2006	62.199	95.073	157.272
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως: Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ.11)	21.034	-	21.034
Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού	<u>1.170</u>	<u>-</u>	<u>1.170</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006	<u>84.403</u>	<u>95.073</u>	<u>179.476</u>

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στον ισολογισμό περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

	2006 Κ€	2005 Κ€
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που θα ανακτηθούν μετά από δώδεκα μήνες	95.073	95.073
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα διακανονιστούν εντός δώδεκα μηνών	84.403	62.199

26. Προβλέψεις για άλλες υποχρεώσεις και επιβαρύνσεις

Γίνεται πρόβλεψη για εφ' άπαξ αποζημίωση αλλοδαπών υπαλλήλων που εργάζονται στο Μπαχρέιν. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία του Βασιλείου του Μπαχρέιν γίνεται πρόβλεψη των δεδουλευμένων ωφελημάτων αφυπηρέτησης για τους υπαλλήλους που δεν είναι πολίτες του Βασιλείου του Μπαχρέιν και εργάζονται στο Μπαχρέιν. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας για τα ωφελήματα αφυπηρέτησης των υπαλλήλων της, οι οποίοι είναι πολίτες του Βασιλείου του Μπαχρέιν, καλύπτονται από τις συνεισφορές της στον Οργανισμό Κοινωνικών Ασφαλίσεων του Βασιλείου του Μπαχρέιν.

Προβλέψεις για συντάξεις

	Κ€
Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2005	124.450
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	55.278
Ποσό που χρησιμοποιήθηκε	(5.850)
Συναλλαγματική διαφορά	<u>15.307</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2005/ 1 Ιανουαρίου 2006	189.185
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	57.332
Ποσό που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια του έτους	(10.327)
Συναλλαγματική διαφορά	<u>(17.517)</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006	<u>218.673</u>

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

27. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2006 Κ€	2005 Κ€
Εμπορικοί πιστωτές	11.180.561	7.480.411
Προκαταβολές πελατών	2.818.134	2.323.067
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	-	135.352
Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ.31)	170	1.210
Οφειλόμενα έξοδα	1.093.416	1.587.094
Άλλοι πιστωτές	975.312	448.288
	16.067.593	11.975.422

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

28. (Επιστρεπτέοι) φόροι / τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2006 Κ€	2005 Κ€
Εταιρικός φόρος	(15.072)	40.382
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	446	-
	(14.626)	40.382

29. θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες κοινού ελέγχου και κοινοπραξίες

Οι λεπτομέρειες των εξαρτημένων εταιρειών και των εταιρειών κοινού ελέγχου είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Χώρα συστάσεως	Κύριες δραστηριότητες	Έτος ίδρυσης	Συμμετοχή	
				2006 %	2005 %
Charomed Limited	Κύπρος	Διεξαγωγή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εργασιών	1991	100	100
Getian General Services Limited	Κύπρος	Λειτουργία εργοστασίου ετοιμού σκυροδέματος	1976	100	100
Getian General Transport Co Limited	Κύπρος	Μεταφορές φορτίων πάσης φύσεως	1989	100	100
Charilaos Apostolides (Bahrain) W.L.L.	Μπαχρέιν	Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στο Μπαχρέιν	1982	49	49
Charo ATE	Ελλάδα	Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στην Ελλάδα	2001	-	100
Charo (UK) Limited	Ηνωμένο Βασίλειο	Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στο Ηνωμένο Βασίλειο	2001	100	100
Mistryay Limited	Βρετανικές Παρθένες Νήσοι	Μητρική εταιρεία της Dernhall Properties Limited	2002	50	50
Dernhall Properties Limited	Ηνωμένο Βασίλειο	Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων στο Ηνωμένο Βασίλειο	2002	50	50
PCG Group (Overseas) Limited	Γιβραλτάρ	Ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στο Γιβραλτάρ	2002	50	50
Anglo Properties Ltd	Νήσος του Μαν	Ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων στο Ηνωμένο Βασίλειο	2005	50	50

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

29. θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες κοινού ελέγχου και κοινοπραξίες (συνέχεια)

Οι λεπτομέρειες των κοινοπραξιών είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Νομικό καθεστώς και δραστηριότητες	Συμμετοχή	
		2006 %	2005 %
Charilaos Apostolides & Co Limited & A. Panayides Contracting Limited	Συστάθηκε στις 3 Απριλίου 1997 σαν ομόρρυθμη εταιρεία με αριθμό 9778 και ασχολείται με την ανέγερση του Νέου Γενικού Νοσοκομείου Λευκωσίας	60	60
Κοινοπραξία με την ονομασία "Prime Contracting Group"	Συστάθηκε στις 10 Οκτωβρίου 2001 σαν ομόρρυθμη εταιρεία με αριθμό 10532 και ασχολείται με την εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στις Βρετανικές βάσεις στην Κύπρο.	22 1/2	22 1/2
Κοινοπραξία Πιερχής Κ. - Χ. Αποστολίδης & Σία Λίμιτεδ	Η κοινοπραξία συστάθηκε στις 8 Μαρτίου 2001 με αριθμό 059965010 και ασχολείται με την ανάπτυξη και εμπορία ακινήτων στην Ελλάδα	-	50
Κοινοπραξία με την ονομασία "PCG Group"	Η κοινοπραξία συστάθηκε το 2003 και ασχολείται με την ανάληψη και εκτέλεση οικοδομικών και τεχνικών έργων στο Γιβραλτάρ	20	20
Κοινοπραξία Charo - Kyprianou	Η κοινοπραξία συστάθηκε στην Κύπρο στις 25 Αυγούστου 2003 με αριθμό 10812 και ασχολείται με την ανάπτυξη και εμπορία οικοπέδων στην περιοχή Ανθούπολη	50	50
Κοινοπραξία Charo - Cyprotels & Co	Η κοινοπραξία συστάθηκε στην Κύπρο στις 4 Μαρτίου 2004 με αριθμό 10885 και ασχολείται με την ανάπτυξη και εμπορία παραθεριστικών επαύλεων και άλλων οικιστικών μονάδων στο Νέο Χωριό στο Λατσι	-	50
Κοινοπραξία Charo - Chryslan & Co	Η κοινοπραξία συστάθηκε στην Κύπρο στις 4 Μαρτίου 2004 με αριθμό 10884 και ασχολείται με την ανάπτυξη και εμπορία παραθεριστικών επαύλεων και άλλων οικιστικών μονάδων στο Παραλίμνι	50	50
Κοινοπραξία Hadjikyriakos & Charo-General Constructions Company Ltd	Η κοινοπραξία συστάθηκε στην Κύπρο στις 19 Απριλίου 2006 με αριθμό 11251 με σκοπό την ανέγερση κτιρίου στην περιοχή Παλλουριώτισσας στη Λευκωσία σύμφωνα με τις ανάγκες στέγασης του Τμήματος Αναπτύξεως υδάτων και η ενοικίαση του για περίοδο 50 ετών.	50	-

Οι κοινοπραξίες έχουν συσταθεί με συγκεκριμένο σκοπό όπως αναφέρεται πιο πάνω και δεν έχει καθοριστεί συγκεκριμένη διάρκεια ζωής τους. Τα καθαρά κέρδη από τις εργασίες των κοινοπραξιών διανέμονται βάση του ποσοστού συμμετοχής των μερών.

30. Μεριδίο συγκροτήματος σε κοινοπραξίες και εταιρείες κοινού ελέγχου

Τα ακόλουθα ποσά αντιπροσωπεύουν το μεριδίο του Συγκροτήματος στα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, εισοδήματα και έξοδα των κοινοπραξιών και εταιρειών κοινού ελέγχου τα οποία συμπεριλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό και ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων:

	2006 Κ€	2005 Κ€
Εισόδημα	26.615.170	19.639.687
Έξοδα	25.142.995	18.385.279
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.434.741	1.325.197
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	16.822.458	18.222.939
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	18.462	(1.818.312)
Τρέχουσες υποχρεώσεις	(12.552.426)	(12.967.555)

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

31. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Το τελικό πρόσωπο που ελέγχει όλες τις εταιρείες του Συγκροτήματος είναι ο κ. Γιώργος Φωτίου. Η εταιρεία Χαρίλαος Αποστολίδης Δημόσια Λίμιτεδ δεν κατέχει μετοχές στις εταιρείες που αναφέρονται στις υποσημειώσεις 31.2 μέχρι 31.4 πιο κάτω.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

31.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η συνολική αμοιβή των Συμβούλων ήταν ως εξής:

	2006 Κ€	2005 Κ€
Δικαιώματα συμβούλων	45.050	44.050
Αμοιβή συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα	151.934	121.850
Ταμείο προνοίας διευθυντών	8.631	10.439
	205.615	176.339

31.2 Πωλήσεις προϊόντων

	2006 Κ€	2005 Κ€
Charo (Investments) Limited - Επιδιόρθωση και συντήρηση μηχανημάτων	6.250	3.587
- Ενοικίαση μηχανημάτων	23.255	-
Γιώργος Φωτίου - Ανέγερση κατοικίας	71.680	-
Μίκης Ιωάννου - Ανέγερση κατοικίας	46.806	-
	147.991	3.587

Οι πωλήσεις στα συγγενικά μέρη έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

31.3 Αγορές πρώτων υλών και ενοίκια

	2006 Κ€	2005 Κ€
Charo Holdings Limited - Ενοίκιο γραφείου	15.600	15.600
Charo (Investments) Limited - Αγορά υλικών οικοδομής	247.313	131.829
- Ενοίκιο γης	6.000	6.000
	268.913	153.429

Οι αγορές από στα συγγενικά μέρη έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

31.4 Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ.19)

Όνομα	Φύση συναλλαγών	2006 Κ€	2005 Κ€
Charo Holdings Limited	Χρηματοδοτικές	385.725	265.186
Xylergo Limited	Εμπορικό	227	227
Charo Housing Limited	Εμπορικό	48	48
Charo (Investments) Limited	Αγορές	633.006	606.565
Developers for sale of Real Estate W.L.L.	Χρηματοδοτικές	1.190.158	-
		2.209.164	872.026

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

31. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

31.5 Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ.19)

	2006	2005
	Κ€	Κ€
Γιώργος Φωτίου	200.584	4.153
Χριστόδουλος Ματθαίου	3.744	4.534
Μίκης Ιωάννου	47.034	4.957
	<u>251.362</u>	<u>13.644</u>

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των συμβούλων δε φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

31.6 Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ.27)

	2006	2005
	Κ€	Κ€
Νικόλαος Φιλίππου	170	1.210
	<u>170</u>	<u>1.210</u>

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των συμβούλων δε φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

32. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2006 το Συγκρότημα είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τραπεζικές εγγυήσεις που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών από τις οποίες το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει ότι θα προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις. Αυτές οι εγγυήσεις ανέρχονται σε Κ€ 12.440.049 (2005: Κ€ 10.158.709)

Κατά την ίδια ημερομηνία το Συγκρότημα είχε επίσης ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με αμφισβητούμενους επιπρόσθετους φόρους για το έτος 2001 ύψους Κ€299.000 πλέον τόκους. Για τους φόρους αυτούς το Συγκρότημα έκαμε ιεραρχική προσφυγή στο Εφοριακό Συμβούλιο η οποία δεν έχει ακόμη ορισθεί για ακρόαση. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει ότι θα προκύψουν οποιεσδήποτε επιπρόσθετες φορολογίες από τη διαδικασία αυτή.

33. Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις είναι ως εξής:

	2006	2005
	Κ€	Κ€
μεταξύ ενός και δύο ετών	115.060	5.415
μεταξύ δύο και πέντε ετών	225.060	5.415
πέραν των πέντε ετών	2.860.000	-
	<u>3.200.120</u>	<u>10.830</u>

34. Συμπληρωματικές πληροφορίες

Η ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006 και 31 Δεκεμβρίου 2005, ο ενοποιημένος ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2006 και 31 Δεκεμβρίου 2005 και η ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006 και 31 Δεκεμβρίου 2005 παρουσιάζονται και σε Ευρώ ως συμπληρωματικές πληροφορίες. Οι συμπληρωματικές πληροφορίες σε Ευρώ παρουσιάζονται σύμφωνα με την παράγραφο 57 του ΔΛΠ 21 "Οι Επιδράσεις Μεταβολών των Τιμών Συναλλάγματος" χρησιμοποιώντας την τιμή συναλλάγματος όπως εκδόθηκε από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου την ημερομηνία του ισολογισμού της τρέχουσας περιόδου (π.χ. £1 = €1.7295 στις 31 Δεκεμβρίου 2006) τόσο για την τρέχουσα περίοδο όσο και για τις συγκριτικές πληροφορίες της προηγούμενης οικονομικής περιόδου.

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006

35. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ελεγκτών σελίδες 5 και 6