

30 Απριλίου 2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Της Εταιρείας: DIMCO Plc

Θέμα: Συνεδρία Διοικητικού Συμβουλίου 27 Απριλίου 2012

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του που έγινε την Παρασκευή, 27 Απριλίου 2012, πήρε τις πιο κάτω αποφάσεις:

(α) ενέκρινε τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011 – επισυνάπτεται αντίγραφο

(β) καθόρισε την ετήσια γενική συνέλευση για την Τετάρτη, 13 Ιουνίου 2012

(γ) καθόρισε την περιτροπή των διοικητικών συμβούλων της Εταιρείας.

(δ) να μην προτείνει την πληρωμή μερίσματος

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

LBS Secretaries Limited
Γραμματέας της Εταιρείας

DIMCO PLC
ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 Δεκεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι Αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2 - 4
	5
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις	5
Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή	6 - 7
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	8
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	9
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	10
Κατάσταση ταμειακών ροών	11
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	12 - 32

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	Μιχαλάκης Δημητρίου - Πρόεδρος Παναγιώτης Δημητρίου - Σύμβουλος Μάριος Δημητρίου - Σύμβουλος Αλέξης Δημητρίου - Σύμβουλος - Διορίστηκε 21 Φεβρουαρίου 2012
Γραμματέας Εταιρείας:	LBS Secretaries Limited
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:	KRESTON PROIOS LTD Certified Public Accountants A member of Kreston International A global network of independent accounting firms Γωνία Λεωφόρου Νίκης & Κάστορος 2, 1087 Λευκωσία
Νομικοί Σύμβουλοι:	Χαραλαμπίδου, Τσιαννή
Εγγεγραμμένο γραφείο:	Μιχαλακοπούλλου 32 1075 Λευκωσία Κύπρος
Τραπεζίτες:	Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ Eurobank Efg Κύπρου Λτδ Societe Generale Τράπεζα - Κύπρου Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ
Αριθμός εγγραφής:	HE1561

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011.

Σύσταση

Η Εταιρεία Dimco PLC συστάθηκε στην Κύπρο στις 10 Ιουνίου 1966 ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Στις 17 Δεκεμβρίου 1999 η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113 και τους Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και κανονισμούς.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η εισαγωγή και πώληση φωτιστικών και ηλεκτρικών ειδών στη Κύπρο και στο εξωτερικό.

Η Εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα σε όλες τις πόλεις: Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα και Πάφο.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι

Τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας το έτος 2011 παρουσιάζουν μείωση σε σύγκριση με εκείνα το 2010. Συγκεκριμένα οι πωλήσεις που ανήλθαν σε €11.021.700 σε σύγκριση με €12.607.028 για το έτος 2010 παρουσιάζουν μείωση της τάξης του 12,57%. Το μεικτό κέρδος που ανήλθε στα €4.886.219 παρουσιάζει επίσης μείωση σε ποσό κατά €797.297 και ποσοστό 14,03%. Το ποσοστό του μεικτού κέρδους, 44,33% παρουσιάζει μείωση της τάξης του 0,75% σε σύγκριση με εκείνο του 2010 που ανερχόταν σε ποσοστό 45,08%. Η μείωση των πωλήσεων οφείλεται στη μείωση των πωλήσεων τόσο στη επιτόπια αγορά όσο και στις εξαγωγές. Τα έξοδα διανομής και πωλήσεων παρουσιάζουν μείωση €220.605 που αντιστοιχεί σε μείωση 10,18% από το περσινό έτος. Τα έξοδα διοίκησης παρουσιάζουν αύξηση €69.809 που αντιστοιχεί σε αύξηση της τάξης του 6,90% από το περσινό έτος. Το κέρδος από εργασίες της Εταιρείας παρουσιάζει μείωση €637.431 που αντιστοιχεί σε μείωση 25,12% από το περσινό έτος. Οι κύριοι λόγοι της μείωσης της κερδοφορίας της Εταιρείας είναι η μείωση του κύκλου εργασιών καθώς και η μείωση του ποσοστού του μεικτού κέρδους. Μετά την αφαίρεση των εξόδων διοίκησης, εξόδων διανομής και πωλήσεων και των καθαρών εξόδων χρηματοδότησης, το κέρδος του έτους πριν την φορολογία για το 2011 ανήλθε σε €1.755.550 σε σύγκριση με €2.431.418 για το έτος 2010, που αντιπροσωπεύει μείωση σε ποσό €675.868 και σε ποσοστό 27,80%.

Στο παρών στάδιο οποιαδήποτε πρόβλεψη για το 2012 θεωρείται παρακινδυνευμένη λόγω της αβεβαιότητας στις αγορές και της υψηλής μεταβλητότητας που προκαλούν πολλοί αστάθμητοι παράγοντες.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτελέσματα και Μερίσματα

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 8.

Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και το καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

Κωδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης που παρατίθεται πιο κάτω είναι σύμφωνα με τις παραγράφους (α) - (ια) του Άρθρου 5 της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 περί του περιεχομένου της ετήσιας οικονομικής έκθεσης ("Οδηγία")

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Άρθρο 5(α)-(γ) της Οδηγίας:

Η Εταιρεία έχει εισηγμένους τίτλους στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου ("ΧΑΚ"). Σύμφωνα με τους κανονισμούς του ΧΑΚ, η εφαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ο "Κώδικας") δεν καθίσταται υποχρεωτική για τις Εταιρείες που κατατάσσονται στην Εναλλακτική Αγορά.

Η Εταιρεία δεν υιοθετεί τον Κώδικα στο παρόν στάδιο για το λόγο ότι το κόστος πιθανής εφαρμογής των προνοιών του Κώδικα θα ήταν δυσανάλογα μεγάλο σε σχέση με τα αναμενόμενα οφέλη από την εφαρμογή του.

Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο τα μέλη του οποίου κατέχουν σημαντική εμπειρία και γνώσεις στο τομέα δραστηριοποίησης της Εταιρείας. Τα καθήκοντα του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων την εποπτεία της Εταιρείας, τη διαμόρφωση στρατηγικής και σχεδίου ανάπτυξής της, τον καθορισμό της πολιτικής της, την έγκριση προϋπολογισμών, συγχωνεύσεων, εξαγορών, ασυνήθεις και ουσιαστικές συναλλαγές και άλλων σημαντικών θεμάτων που αφορούν την Εταιρεία.

Λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω και την έλλειψη πολυπλοκότητας των λειτουργιών και διαδικασιών της, η Εταιρεία θεωρεί ότι επιτυγχάνεται αποτελεσματική διεύθυνση, καθοδήγηση και έλεγχος από το Διοικητικό της Συμβούλιο. Επιπρόσθετα η Εταιρεία λειτουργεί με βάση το Καταστατικό της και την Περί Εταιρειών νομοθεσία.

Άρθρο 5(δ) της Οδηγίας:

Οι λειτουργίες ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης, ετοιμασίας και κατάρτισης της περιοδικής πληροφόρησης του προνοεί το Μέρος ΙΙ του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ως τροποποιήθηκε το 2009, είναι υπό την ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας το οποίο λαμβάνει υπόψη τυχόν παρατηρήσεις που γίνονται κατά την διάρκεια του εκάστοτε ελέγχου από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας. Επιπλέον το Διοικητικό Συμβούλιο υποβοηθείται από την LBS Secretaries Ltd μέσω των γραμματειακών και υποστηρικτικών υπηρεσιών που παρέχει στην Εταιρεία. Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση που περιλαμβάνει τους τελικούς ελεγμένους λογαριασμούς για το προηγούμενο έτος καθώς επίσης και άλλες περιοδικές πληροφορίες που δεν περιέχουν ελεγμένα αποτελέσματα εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Άρθρο 5(ε) της Οδηγίας:

Λεπτομέρειες σε σχέση με το συγκεκριμένο Άρθρο όσο αφορά τα υποκαταστήματα της Εταιρείας αναφέρονται στη παρούσα έκθεση πιο πάνω, το δε μέρος που αφορά τη συμμετοχή των συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας αναφέρεται στη σημείωση 27 των Οικονομικών Καταστάσεων.

Άρθρο 5(στ) της Οδηγίας:

Δεν υπάρχουν οποιοδήποτε τίτλοι της Εταιρείας που παρέχου ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Άρθρο 5(ζ) της Οδηγίας:

Δεν υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου.

Άρθρο 5(η) της Οδηγίας:

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011 πλην του Κου Αλέξη Δημητρίου ο οποίος διορίστηκε ως εκτελεστικό μη ανεξάρτητο μέλος στις 21 Φεβρουαρίου 2012.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας ο Κος Μιχαλάκης Δημητρίου εξέρχεται εκ περιτροπής, είναι όμως επανεκλέξιμος και προσφέρεται για επανεκλογή.

Επίσης, ο Κος Αλέξης Δημητρίου, ο οποίος διορίστηκε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου στις 21 Φεβρουαρίου 2012, παραιτείται, είναι όμως επανεκλέξιμος και προσφέρεται για επανεκλογή. Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 5(θ) της Οδηγίας:

Οι εξουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, καθορίζονται στο Καταστατικό της, στα σχετικά ψηφίσματα που κατά καιρούς μπορεί να εγκρίνονται από τη γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας και στην περί Εταιρειών νομοθεσία. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν εξουσίες όσον αφορά την δυνατότητα έκδοσης η επαναγοράς μετοχών της Εταιρείας και οι σχετικές λεπτομέρειες καθορίζονται στο Καταστατικό της Εταιρείας.

Άρθρο 5(ι) της Οδηγίας:

Δεν εφαρμόζεται.

Άρθρο 5(ια) της Οδηγίας:

Η Εταιρεία δεν έχει όργανα διοίκησης και εποπτείας ή επιτροπές πέραν του Διοικητικού της Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας λειτουργεί συμφώνως των σχετικών προνοιών του Καταστατικού της Εταιρείας και της περί Εταιρειών νομοθεσίας.

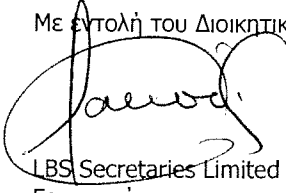
Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 30 των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, KRESTON PROIOS LTD, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,


IBS Secretaries Limited
Γραμματέας

Λευκωσία, 27 Απριλίου 2012

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Dimco Plc για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 32.

(i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4), και


(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της Οικονομικής Κατάστασης και του κέρδους της Dimco Plc και

(β) η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Dimco Plc, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

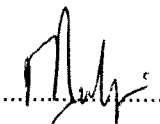
Προεδρος/Εκτελεστικός, μη ανεξάρτητος

Μιχαλάκης Δημητρίου

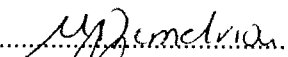
.....


Εκτελεστικός, μη ανεξάρτητος

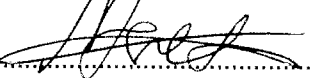
Παναγιώτης Δημητρίου

.....


Μάριος Δημητρίου

.....


Αλέξης Δημητρίου

.....


Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Παναγιώτης Δημητρίου (Οικονομικός Διευθυντής)

Λευκωσία, 27 Απριλίου 2012

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή

Προς τα Μέλη της Dimco PLC

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Dimco PLC (η 'Εταιρεία') στις σελίδες 8 μέχρι 32, οι οποίες αποτελούνται από την Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2011, και τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Dimco PLC

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της μητρικής εταιρείας Dimco PLC στις 31 Δεκεμβρίου 2011, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσής και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Νίκος Δρυμιώτης

Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KRESTON PROIOS LTD

Certified Public Accountants

A member of Kreston International

A global network of independent accounting firms
Γωνία Λεωφόρου Νίκης & Κάστορος 2, 1087 Λευκωσία

27 Απριλίου 2012

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011


	Σημ.	2011 €	2010 €
Εισοδήματα			
Κόστος πωλήσεων	6	11.021.700	12.607.028
Μεικτό κέρδος		(6.135.481)	(6.923.512)
		4.886.219	5.683.516
Άλλα έσοδα	7	53.261	52.654
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(1.946.508)	(2.167.113)
Έξοδα διοίκησης		(1.081.765)	(1.011.956)
Άλλα έξοδα	8	(10.605)	(19.068)
Κέρδος από εργασίες		1.900.602	2.538.033
Έσοδα χρηματοδότησης		35.218	98.135
Έξοδα χρηματοδότησης		(180.270)	(204.750)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	11	(145.052)	(106.615)
Κέρδος πριν τη φορολογία		1.755.550	2.431.418
Φορολογία	12	(153.886)	(248.400)
Καθαρό κέρδος για το έτος		1.601.664	2.183.018
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	-
Συνολικά έσοδα για το έτος		1.601.664	2.183.018
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	13	1,98	2,70


Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31 Δεκεμβρίου 2011

	Σημ.	2011 €	2010 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	15	9.905.172	10.148.264
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	16	99.347	123.375
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	17	100	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	18	325	685
		<u>10.004.944</u>	<u>10.272.324</u>
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Αποθέματα	19	9.782.208	9.129.110
Εμπορικά και άλλα εισηρακτέα ποσά	20	2.967.498	3.124.724
Επιστρεπτέοι φόροι	25	44.737	48.605
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	21	106.301	24.227
		<u>12.900.744</u>	<u>12.326.666</u>
		<u>22.905.688</u>	<u>22.598.990</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	22	7.289.991	7.289.991
Αποθεματικό δίκαιης αξίας - γη και κτίρια		3.402.113	3.471.197
Συσσωρευμένα κέρδη		8.587.987	6.917.239
		<u>19.280.091</u>	<u>17.678.427</u>
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	23	1.177.316	1.222.718
		<u>1.177.316</u>	<u>1.222.718</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	24	698.851	984.306
Τραπεζικά παρατραβήγματα	21	1.749.430	2.713.539
		<u>2.448.281</u>	<u>3.697.845</u>
		<u>3.625.597</u>	<u>4.920.563</u>
		<u>22.905.688</u>	<u>22.598.990</u>

Στις 27 Απριλίου 2012 το Διοικητικό Συμβούλιο της Dimco PLC ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.


.....
Μιχαλάκης Δημητρίου
Σύμβουλος


.....
Παναγιώτης Δημητρίου
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας - γη και κτίρια €	Συσσωρευ- μένα κέρδη €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010	7.289.991	3.568.366	5.609.051	16.467.408
Συνολικά έσοδα				
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	2.183.018	2.183.018
Λοιπά συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	-	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες				
Μερίσματα	14	-	(971.999)	(971.999)
Άλλες μεταβολές				
Ανβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων	-	17.314	(17.314)	-
Μεταφορά αποσβέσεων επανεκτίμησης	-	(114.483)	114.483	-
Σύνολο άλλων μεταβολών	-	(97.169)	97.169	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010/ 1 Ιανουαρίου 2011	7.289.991	3.471.197	6.917.239	17.678.427
Συνολικά έσοδα				
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	1.601.664	1.601.664
Άλλες μεταβολές				
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων	-	45.402	(45.402)	-
Μεταφορά αποσβέσεων	-	(114.486)	114.486	-
Σύνολο άλλων μεταβολών	-	(69.084)	69.084	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	7.289.991	3.402.113	8.587.987	19.280.091

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μερίσμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά (κατά το 2011 το ποσοστό ήταν 15% μέχρι τις 30 Αυγούστου 2011 και 17% ως το τέλος του έτους) θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μετόχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

	2011	2010
Σημ.	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
Κέρδος πριν τη φορολογία	1.755.550	2.431.418
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15 293.613	302.280
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά	209	470
Απόσβεση υπεραξίας	16 24.028	24.057
(Κέρδος) / Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(1.565)	9.292
Ζημιές δίκαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	360	236
Ενοίκια εισπρακτέα	(18.652)	(23.040)
Πιστωτικά μερίσματα	11 -	(34)
Πιστωτικούς τόκους	11 (791)	(2)
Χρεωστικούς τόκους	11 133.648	134.011
Ροή μετρητών από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως	2.186.400	2.878.688
Αύξηση στα αποθέματα	(653.098)	(814.672)
Μείωση στα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	157.226	106.979
(Μείωση) / αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	(285.455)	13.996
Ροή μετρητών από εργασίες	1.405.073	2.184.991
Φορολογία που πληρώθηκε	(195.420)	(275.618)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	1.209.653	1.909.373
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15 (50.521)	(67.786)
Πληρωμή για αγορά επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες	17 (100)	-
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	1.565	28.683
Είσπραξη ενοικίων	18.652	23.040
Είσπραξη τόκων	791	2
Είσπραξη μερισμάτων	-	34
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	(29.613)	(16.027)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική (ζημιά)	(209)	(470)
Πληρωμή τόκων	(133.648)	(134.011)
Πληρωμή μερισμάτων	-	(2.216.742)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(133.857)	(2.351.223)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	1.046.183	(457.877)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:		
Στην αρχή του έτους	(2.689.312)	(2.231.435)
Στο τέλος του έτους	21 (1.643.129)	(2.689.312)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία Dimco PLC (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 10 Ιουνίου 1966 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Μιχαλακοπούλου 32, 1075 Λευκωσία. Στις 17 Δεκεμβρίου 1999 η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113 και τους Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και κανονισμούς.

Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση που έγινε την 5ην Ιουνίου 2007 το διοικητικό συμβούλιο, ψήφισε ομόφωνα Ειδικό Ψήφισμα με το οποίο τροποποίησε το όνομα της Εταιρείας από DIMCO PUBLIC COMPANY LIMITED σε DIMCO PLC.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η εισαγωγή και πώληση φωτιστικών και ηλεκτρικών ειδών στη Κύπρο και στο εξωτερικό.

2. Λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113.

Η Εταιρεία δεν υποχρεούται από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, να ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις επειδή η Εταιρεία και οι θυγατρικές της αποτελούν συγκρότημα μικρού μεγέθους και δεν σκοπεύει να εκδώσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011.

Η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει συμπεράνει ότι εφόσον η 4η Οδηγία της απαιτεί από τις μητρικές εταιρείες να ετοιμάζουν ατομικές οικονομικές καταστάσεις, και εφόσον ο περί Εταιρειών Νόμος της Κύπρου, Κεφ. 113, απαιτεί την ετοιμασία τέτοιων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, η απαίτηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 27 'Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις' για γνωστοποίηση της οντότητας του συγκροτήματος που δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ δεν εφαρμόζεται.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων, των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση και των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Θυγατρικές εταιρείες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της δίκαιης αξίας του μεριδίου της Εταιρείας στα καθαρά αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από την εξαγορά περιλαμβάνεται στα "άυλα στοιχεία ενεργητικού".

Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε χρονιαία βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Η Εταιρεία είναι οργανωμένη κατά τομέα δραστηριότητας ο οποίος είναι και ο πρωτεύων τύπος ανάλυσης. Η Εταιρεία χωρίζεται σε δύο κύριους τομείς δραστηριότητας - Φωτιστικά και Ηλεκτρικά Είδη.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πωλήσεις εμπορευμάτων**

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των εμπορευμάτων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν η Εταιρεία έχει πωλήσει ή παραδώσει τα εμπορεύματα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα εμπορεύματα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Εισόδημα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες**

Μερίσματα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει. Φόροι που έχουν παρακρατηθεί μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Οι τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

Κέρδη ή ζημιές από την εκποίηση επενδύσεων σε χρεόγραφα αντιπροσωπεύουν τη διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων και της λογιστικής αξίας των επενδύσεων που εκποιούνται και μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας των επενδύσεων στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και της μέσης τιμής κόστους αντιπροσωπεύει μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή μη πραγματοποιηθείσες ζημιές και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στην περίοδο που αυτή προκύπτει. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή απομειωθούν οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα ως κέρδη ή ζημιές δίκαιης αξίας σε επενδύσεις, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε ποσά χρεώθηκαν ή πιστώθηκαν στα αποτελέσματα τις προηγούμενες περιόδους.

- **Εισόδημα από προμήθειες**

Το εισόδημα από προμήθειες αναγνωρίζεται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

- **Εισόδημα από ενοίκια**

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχεια)

- **Πιστωτικοί τόκοι**
Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.
- **Πιστωτικά μερίσματα**
Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι της συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα η Εταιρεία λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα στοιχεία ενεργητικού του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και από την Εταιρεία. Οι συνεισφορές της Εταιρείας διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά στοιχεία ενεργητικού για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες, όπου θεωρείται αναγκαίο. Δε γίνεται οποιαδήποτε γενική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες, όταν υπάρχει.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(2) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε δικαίη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης να μην διαφέρουν σημαντικά από τις δικαίη αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα αποθεματικά δικαίη αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ιδίου στοιχείου ενεργητικού χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα. Κάθε χρόνο η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων με βάση την επανεκτιμημένη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού (οι αποσβέσεις που χρεώθηκαν στα αποτελέσματα) και των αποσβέσεων με βάση το αρχικό κόστος του στοιχείου ενεργητικού μεταφέρεται από τα αποθεματικά δικαίη αξίας στα συσσωρευμένα κέρδη.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	3
Μηχανήματα και εξοπλισμός	10
Οχήματα	15-20
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	20

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων στοιχείων ενεργητικού, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα συσσωρευμένα κέρδη.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Οι επενδύσεις σε αξίες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η δίκαιη αξία η οποία θεωρείται ως η χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς σύμφωνα με τις τιμές που δημοσιεύει το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου την πιο πάνω ημερομηνία.

Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ρών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα.

Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ρών του στοιχείου ενεργητικού ή
- η Εταιρεία διατηρεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ρών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά ανέλαβε συμβατική υποχρέωση για την πλήρη καταβολή των ταμειακών ρών σε τρίτο μέρος ή
- η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα συμβατικά δικαιώματά της επί των ταμειακών ρών του στοιχείου ενεργητικού ή είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού ή (β) δεν έχει ούτε μεταβιβάσει ούτε διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του στοιχείου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλη από τον ίδιο δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή οι όροι της υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται ουσιαστικά. Τέτοια ανταλλαγή ή τροποποίηση χειρίζεται ως διαγραφή της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας υποχρέωσης και η διαφορά στα σχετικά ποσά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Απομείωση στην αξία στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ρών).

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί η Εταιρεία να διακανονίσει αυτή την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επιμετρώνται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση της απαιτούμενης δαπάνης για να διακανονιστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία αναφοράς και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία όταν το αποτέλεσμα είναι σημαντικό.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

3.1 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά στοιχεία ενεργητικού που να φέρουν τόκο. Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το μη βραχυπρόθεσμο δανεισμό της. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων, η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	2011	2010
	€	€
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου		
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	<u>1.749.430</u>	<u>2.713.539</u>
	<u>1.749.430</u>	<u>2.713.539</u>

3.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισηπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στο πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	2011	2010
	€	€
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	325	685
Εμπορικά και άλλα εισηπρακτέα ποσά	2.225.786	2.625.086
Μετρητά στην τράπεζα	-	2.450
Εισηπρακτέα από συνδεδεμένα πρόσωπα	<u>8.712</u>	<u>177</u>
	<u>2.234.823</u>	<u>2.628.398</u>

Ο πιο σημαντικός πελάτης είναι Ευρωπαίος χονδρέμπορος με υπόλοιπο ύψους €675.495 από το συνολικό ποσό των εμπορικών εισηπρακτέων που ανέρχεται στις €2.225.786 στις 31 Δεκεμβρίου 2011 (2010: €1.031.384).

3.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.3 Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

Ο ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2011

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Τραπεζικά παρατραβήγματα	1.749.430	1.749.430	-	1.749.430	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	496.261	496.261	496.261	-	-	-
Πληρωτέα σε συγγενικά πρόσωπα	2.331	2.994	2.994	-	-	-
Άλλα	197.705	197.705	197.705	-	-	-
	2.445.727	2.446.390	696.960	1.749.430	-	-

31 Δεκεμβρίου 2010

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
Τραπεζικά παρατραβήγματα	2.713.539	2.245.350	-	2.245.350	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	597.235	597.235	597.235	-	-	-
Πληρωτέα σε συγγενικά πρόσωπα	194.227	194.227	-	194.227	-	-
Άλλα	192.844	192.844	192.844	-	-	-
	3.697.845	3.229.656	790.079	2.439.577	-	-

3.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

3.5 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της, ούτως ώστε, να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

Εκτίμηση δικαιών αξιών

Οι δικαίες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργές αγορές, όπως οι εμπορικές και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία αναφοράς. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχει η Εταιρεία είναι η τιμή προσφοράς. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Προβλέψεις για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα**

Η Εταιρεία εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης. Η πρόβλεψη για τα αποθέματα βασίζεται στην προηγούμενη πείρα της διοίκησης, βάσει της οποίας γίνεται πρόβλεψη λαμβάνοντας υπόψη τόσο την αξία των αποθεμάτων, όσο και την κίνηση και αποθηκευμένη ποσότητα που υπάρχει σε κάθε κατηγορία.

Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση της αξίας των αποθεμάτων είναι συνεχής, και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης αποθεμάτων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

- **Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές**

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες όπως μείωση των εσόδων, τα κέρδη ή τις ταμιακές ροές ή δυσμενείς αλλαγές στην οικονομική ή την πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμιακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω θυγατρικές συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθοριστούν εάν η υποτίμηση στην δίκαιη αξία τους είναι απαραίτητη.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

• **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση**

Η Εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, η Εταιρεία εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

• **Απομείωση άυλων στοιχείων ενεργητικού**

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η δίκαιη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων στοιχείων ενεργητικού, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδος δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το στοιχείο ενεργητικού.

• **Απομείωση εμπορικής εύνοιας**

Κατά την εξέταση της απομείωσης της εμπορικής εύνοιας απαιτείται εκτίμηση της αξίας χρήσεως των σχετικών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών της Εταιρείας στις οποίες η εμπορική εύνοια έχει κατανομηθεί. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσεως βασίζεται πάνω σε υποθέσεις εκτίμησης των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών και χρησιμοποιώντας ένα κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο υπολογίζεται η παρούσα αξία τους.

5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Οικονομικός Τομέας

2011	Φωτιστικά €	Ηλεκτρικά Είδη €	Σύνολο €
Εισοδήματα	9.917.326	1.104.374	11.021.700
Κέρδος πριν την φορολογία	1.579.644	175.906	1.755.550
Στοιχεία ενεργητικού	20.610.538	2.295.150	22.905.688
Υποχρεώσεις	3.262.312	363.285	3.625.597
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	45.459	5.062	50.521
Αποσβέσεις	264.193	29.420	293.613
2010	Φωτιστικά €	Ηλεκτρικά Είδη €	Σύνολο €
Εισοδήματα	11.158.480	1.448.548	12.607.028
Κέρδος πριν την φορολογία	2.152.048	279.370	2.431.418
Στοιχεία ενεργητικού	20.002.366	2.596.624	22.598.990
Υποχρεώσεις	4.355.193	565.370	4.920.563
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	59.997	7.789	67.786
Αποσβέσεις	267.548	34.732	302.280

DIMCO PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

6. Εισοδήματα

	2011	2010
	€	€
Πωλήσεις εμπορευμάτων	7.174.796	8.046.642
Εξαγωγές	3.846.904	4.560.386
	11.021.700	12.607.028

7. Άλλα έσοδα

	2011	2010
	€	€
Προμήθειες ληφθείσες	-	12.152
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	1.565	1.683
Επίδομα εργοδότησης ανέργων	5.369	6.143
Εισπράξεις διαγραφέντων χρεωστών	9.315	6.705
Ενοίκια εισπρακτέα	18.652	23.040
Διάφορα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	18.360	2.931
	53.261	52.654

8. Άλλα έξοδα

	2011	2010
	€	€
Έξοδα εταιρείας εις Έφορο Εταιρειών	68	385
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	10.975
Έξοδα εγγραφής χρηματιστηρίου	10.177	7.472
Ζημιές δίκαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	360	236
	10.605	19.068

9. Έξοδα κατά είδος

	2011	2010
	€	€
Μεταβολές στα αποθέματα των τελικών προϊόντων και της παραγωγής σε εξέλιξη	6.135.481	6.923.512
Παροχές προσωπικού (Σημ.10)	1.882.083	1.730.142
Αποσβέσεις	317.641	326.337
Αμοιβή ελεγκτών	22.500	22.500
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.15)	-	10.975
Εμπορικοί χρεώστες - χρέωση για επισφαλή χρέη	13.243	224.794
Άλλα έξοδα	803.411	883.389
Σύνολο εξόδων	9.174.359	10.121.649

DIMCO PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

10. Παροχές προσωπικού

	2011	2010
	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια	1.667.258	1.529.903
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλα ταμεία	129.514	119.591
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	33.343	30.598
Εισφορές σε ταμείο προνοίας	51.968	50.050
	<u>1.882.083</u>	<u>1.730.142</u>

Ο μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων (συμπεριλαμβανομένων και των συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα) που εργοδοτούσε η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους 2011 και 2010 ήταν 77 και 71 αντίστοιχα.

Η Εταιρεία λειτουργεί σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων της Dimco PLC, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις, από το οποίο οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό της υπηρεσίας τους.

Τη 28η Δεκεμβρίου 2011, μετά από απόφαση των μελών του Ταμείου, απεφασίσθη η διάλυσή του κατα την 31η Δεκεμβρίου 2011 και έγιναν όλες οι νόμιμες διαδικασίες προς τούτο.

11. Έσοδα / έξοδα χρηματοδότησης

	2011	2010
	€	€
Έσοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι από τράπεζες	-	2
Τόκοι από πελάτες	791	-
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	34.427	98.099
Πιστωτικά μερίσματα	-	34
	<u>35.218</u>	<u>98.135</u>
Έξοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι πληρωτέοι		
Πάνω σε τραπεζικά παρατραβήγματα	133.647	134.011
Τόκοι φόρων	1	-
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης		
Δικαιώματα τραπεζών	2.727	2.688
Ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα		
Πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά	43.686	67.581
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά	209	470
	<u>180.270</u>	<u>204.750</u>

12. Φορολογία

	2011	2010
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	196.926	265.199
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	2.362	518
Αναβαλλόμενη φορολογία - πίστωση (Σημ.23)	(45.402)	(17.317)
Χρέωση έτους	<u>153.886</u>	<u>248.400</u>

DIMCO PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

12. Φορολογία (συνέχεια)

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφορμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2011	2010
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	<u>1.755.550</u>	<u>2.431.418</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	175.555	243.142
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	38.274	39.458
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία	(16.903)	(17.401)
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	2.362	518
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>(45.402)</u>	<u>(17.317)</u>
Χρέωση φορολογίας	<u>153.886</u>	<u>248.400</u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 10%. Επιπρόσθετα, το 75% των μεικτών ενοικίων που εισπράττει η Εταιρεία υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με συντελεστή 3%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15% (10% μέχρι 30 Αυγούστου 2011). Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά (κατά το 2011 το ποσοστό ήταν 15% μέχρι τις 30 Αυγούστου 2011 και 17% ως το τέλος του έτους).

13. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

	2011	2010
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>1.601.664</u>	<u>2.183.018</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	80.999.900	80.999.900
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	<u>1,98</u>	<u>2,70</u>

Το πλήρες κατανομημένο κέρδος ανά μετοχή είναι το ίδιο με το βασικό καθώς στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και 2010 δεν υπήρχαν δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε συνήθεις μετοχές.

14. Μερίσματα

	2011	2010
	€	€
Τελικό μέρισμα που πληρώθηκε	-	971.999
	<u>-</u>	<u>971.999</u>

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε ειδική παρακράτηση εισφοράς για την άμυνα με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά (κατά το 2011 το ποσοστό ήταν 15% μέχρι τις 30 Αυγούστου 2011 και 17% ως το τέλος του έτους). Μερίσματα που πληρώνονται σε μη κάτοικους Κύπρου δεν υπόκεινται σε τέτοια παρακράτηση.

DIMCO PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

15. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια €	Μηχανήματα και εξοπλισμός €	Οχήματα €	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός €	Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση						
Υπόλοιπο την 1						
Ιανουαρίου 2010	11.841.840	126.818	519.481	506.467	194.344	13.188.950
Προσθήκες	48.297	1.915	-	3.198	14.376	67.786
Πωλήσεις	(7.550)	(678)	(69.790)	-	-	(78.018)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010/ 1 Ιανουαρίου 2011	11.882.587	128.055	449.691	509.665	208.720	13.178.718
Προσθήκες	-	19.380	13.487	6.248	11.406	50.521
Πωλήσεις	-	-	(10.891)	-	-	(10.891)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	11.882.587	147.435	452.287	515.913	220.126	13.218.348
Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο την 1						
Ιανουαρίου 2010	1.730.798	73.265	412.494	384.702	166.958	2.768.217
Επιβάρυνση για το έτος	215.275	10.251	32.835	26.671	17.248	302.280
Επί πωλήσεων	(227)	(136)	(39.680)	-	-	(40.043)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010/ 1 Ιανουαρίου 2011	1.945.846	83.380	405.649	411.373	184.206	3.030.454
Επιβάρυνση για το έτος	213.913	11.031	28.045	24.737	15.887	293.613
Επί πωλήσεων	-	-	(10.891)	-	-	(10.891)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	2.159.759	94.411	422.803	436.110	200.093	3.313.176
Καθαρή λογιστική αξία						
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	9.722.828	53.024	29.484	79.803	20.033	9.905.172
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	9.936.741	44.675	44.042	98.292	24.514	10.148.264

Η γη και τα κτίρια της Εταιρείας επανεκτιμήθηκαν στις 19 Απριλίου 2012 σε αγοραία αξία μετά από οδηγίες των Συμβούλων προς ανεξάρτητους εκτιμητές. Η αξία των ακινήτων σύμφωνα με τη νέα εκτίμηση εκτιμάτε στα €13.430.000.

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2011 €	2010 €
Κόστος	4.319.398	4.319.398
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.116.745)	(1.017.318)
Καθαρή λογιστική αξία	3.202.653	3.302.080

DIMCO PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

16. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	Υπεραξία €
Κόστος	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010	331.469
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010/ 1 Ιανουαρίου 2011	331.469
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	331.469
Διαγραφή	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010	184.037
Διαγραφή για το έτος	24.057
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010/ 1 Ιανουαρίου 2011	208.094
Διαγραφή για το έτος	24.028
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	232.122
Καθαρή λογιστική αξία	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	99.347
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	123.375

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπεραξία που πληρώθηκε για την εξαγορά των ακολούθων επιχειρήσεων και αποσβένονται στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης. Κατάστημα εις Λάρνακα - Λεωφόρος Μακαρίου €39.298, Αντωνάκης Αντρέου €256.290, Χαράλαμπος Αντωνίου €10.252 με διάστημα αναμενόμενης χρήση για 15 χρόνια καθώς και K.S Lampadair Ltd €25.629 για 7 χρόνια. Η αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011 επιμετράται στο κόστος μειωμένο με οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

17. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

	2011 €	2010 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	-	-
Προσθήκες	100	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	100	-

Λεπτομέρειες των θυγατρικών εταιρειών είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Χώρα συστάσεως	Κύριες δραστηριότητες	2011 Συμμετοχή %	2010 Συμμετοχή %	2011 €	2010 €
One Light Limited	Κύπρος	Εισαγωγές - Εξαγωγές	100		100	-
					100	-

18. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση

	2011 €	2010 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	685	920
Αλλαγή δικαιής αξίας μέσω των αποτελεσμάτων	(360)	(235)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	325	685

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

18. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση (συνέχεια)

	Δίκαιη αξία	Κόστος	Δίκαιη αξία	Κόστος
	2011	2011	2010	2010
	€	€	€	€
Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών	325	325	685	685
	325	325	685	685

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση, που αποτελούνται κυρίως από εμπορεύσιμες μετοχές, επανεκτιμούνται κάθε χρόνο σε δίκαιες αξίες στις τιμές κλεισίματος στις 31 Δεκεμβρίου. Για επενδύσεις που εμπορεύονται σε αγορές με έντονη κίνηση, η δίκαιη αξία καθορίζεται σύμφωνα με τις επίσημες τιμές προσφοράς του Χρηματιστηρίου.

19. Αποθέματα

	2011	2010
	€	€
Έτοιμα προϊόντα	9.782.208	9.129.110
	9.782.208	9.129.110

Το κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο 'κόστος πωλήσεων' ανέρχεται σε €6.135.481 (2010: €6.923.512).

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

20. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2011	2010
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	2.218.356	2.893.294
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(272.070)	(268.208)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	1.946.286	2.625.086
Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.26)	114.985	-
Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ.26)	287.550	177
Προκαταβολές και προπληρωμές	586.987	457.021
Έξοδα επομένων χρήσεων	25.200	-
Άλλα εισπρακτέα	6.490	42.440
	2.967.498	3.124.724

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών της Εταιρείας. Η ιστορική εμπειρία της Εταιρείας στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε €13.243 (2010: €224.794) για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα.

DIMCO PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

20. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά (συνέχεια)

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες:

	2011	2010
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	268.208	50.119
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς χρεώστες:	13.177	224.794
Εισπράξεις διαγραφέντων χρεωστών	(9.315)	(6.705)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	272.070	268.208

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

21. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2011	2010
	€	€
Μετρητά στο ταμείο	39.877	22.173
Μετρητά στην τράπεζα	66.424	2.054
106.301	24.227	

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2011	2010
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	106.301	24.227
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(1.749.430)	(2.713.539)
(1.643.129)	(2.689.312)	

Το τραπεζικό παρατραβήγμα είναι εξασφαλισμένο με προσωπικές εγγυήσεις των συμβούλων καθώς και με επιβαρύνσεις επί της περιουσίας της Εταιρείας.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με μετρητά και αντίστοιχα μετρητών γνωστοποιείται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

22. Μετοχικό κεφάλαιο

	2011	2011	2010	2010
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές της €0,09 η καθεμιά	81.000.000	7.290.000	81.000.000	7.290.000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	80.999.900	7.289.991	80.999.900	7.289.991
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	80.999.900	7.289.991	80.999.900	7.289.991

DIMCO PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

23. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 12). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 10%.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας είναι ως εξής:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010	1.240.035
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:	
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Σημ.12)	(17.317)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010/ 1 Ιανουαρίου 2011	1.222.718
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:	
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Σημ.12)	(45.402)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	1.177.316

24. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2011 €	2010 €
Εμπορικοί πιστωτές	302.370	410.681
Προκαταβολές πελατών	193.891	186.554
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι	45.546	44.638
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	82.273	88.057
Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων και συγγενικών προσώπων (Σημ.26)	2.182	102.155
Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών μετόχων (Σημ.26)	-	92.072
Οφειλόμενα έξοδα	69.884	60.149
Αμυντική εισφορά πάνω σε μερίσματα πληρωτέα	2.556	-
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.26)	149	-
	698.851	984.306

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

25. Επιστρεπτέοι φόροι

	2011 €	2010 €
Εταιρικός φόρος	(42.199)	(44.124)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	(2.538)	(4.481)
	(44.737)	(48.605)

DIMCO PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συνδεδεμένα μέρη:

26.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2011	2010
	€	€
Μιχαλάκης Δημητρίου	44.424	44.424
Παναγιώτης Δημητρίου	71.500	61.082
Μάριος Δημητρίου	71.500	69.967
Αλέξης Δημητρίου	38.600	32.500
	<u>226.024</u>	<u>207.973</u>

26.2 Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	Είδος συναλλαγών	2011	2010
		€	€
Μιχαλάκης Δημητρίου	Ενοίκια	9.876	9.876
Μάριος Δημητρίου	Ενοίκια	8.776	13.164
Παναγιώτης Δημητρίου	Εμπορικές	6.207	42.106
Μάριος Δημητρίου	Εμπορικές	13.780	18.177
		<u>38.639</u>	<u>83.323</u>

Οι πωλήσεις στο διευθυντή Παναγιώτη Δημητρίου και Μάριο Δημητρίου έγιναν σε τιμές κόστους.

26.3 Αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	Είδος συναλλαγών	2011	2010
		€	€
Μ. Δημητρίου & Υιοί Λίμιτεδ	Ενοίκια	13.164	13.164
		<u>13.164</u>	<u>13.164</u>

26.4 Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ.20)

Όνομα	Είδος συναλλαγών	2011	2010
		€	€
One Light Limited	Χρηματοδοτικές	114.985	-
Παναγιώτης Δημητρίου	Αγορές εμπορευμάτων	83.141	77.708
Μάριος Δημητρίου	Αγορές εμπορευμάτων	32.497	18.717
		<u>230.623</u>	<u>96.425</u>

Το οφειλόμενο ποσό από την θυγατρική εταιρεία One Light Limited αντιπροσωπεύει άτοκη προσωρινή χρηματοδότηση χωρίς ημερομηνία αποπληρωμής.

26.5 Ποσά πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ.24)

Όνομα	Είδος συναλλαγών	2011	2010
		€	€
Μ. Δημητρίου & Υιοί Λίμιτεδ	Ενοίκια	149	-
		<u>149</u>	<u>-</u>

DIMCO PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

26.6 Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ.20)

	2011	2010
	€	€
Παναγιώτης Δημητρίου	150.161	177
Μάριος Δημητρίου	119.051	-
Αλέξης Δημητρίου	18.338	-
	<u>287.550</u>	<u>177</u>

Τα χρεωστικά υπόλοιπα των διευθυντών μέχρι την ημερομηνία υπογραφής των λογαριασμών έχουν εξοφληθεί.

26.7 Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων και συγγενικών προσώπων (Σημ.24)

	2011	2010
	€	€
Μιχαλάκης Δημητρίου	2.182	18.508
Λουκία Δημητρίου	-	32.216
Αλέξης Δημητρίου	-	59.856
Μάριος Δημητρίου	-	83.647
	<u>2.182</u>	<u>194.227</u>

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των συμβούλων και μετόχων δε φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

27. Συμμετοχή συμβουλών στο κεφάλαιο της εταιρείας

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και 27 Μαρτίου 2012 (30 ημέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης) ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2011	27 Μαρτίου 2012
	%	%
Μιχαλάκης Δημητρίου	18	18
Παναγιώτης Δημητρίου	19	19
Μάριος Δημητρίου	17	17
Αλέξης Δημητρίου	16	16

Το ποσοστό του Κου Μιχαλάκη Δημητρίου περιλαμβάνει την άμεση συμμετοχή του με ποσοστό 7,28%, καθώς και τη συμμετοχή της συζύγου του με ποσοστό 11,11%.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

28. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και 27 Μαρτίου 2011 (30 ημέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης) ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2011	27 Μαρτίου 2012
	%	%
Μιχαλάκης Δημητρίου	7	7
Παναγιώτης Δημητρίου	19	19
Μάριος Δημητρίου	17	17
Αλέξης Δημητρίου	16	16
Λουκία Δημητρίου	11	11

29. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αξιόλογες συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και των οργάνων διοίκησής της.

30. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Dimco Plc στις 21 Φεβρουαρίου 2012 ανακοίνωσε το διορισμό του Κου Αλέξη Δημητρίου ως νέου μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κατά το έτος 2012 η Εταιρεία αποφάσισε τη χρηματοδότηση της θυγατρικής Εταιρείας One Light Limited για αγορά γής στο χωριό Λύμπια για τη δημιουργία κέντρου διανομής εξαγωγών. Έναντι της χρηματοδότησης η θυγατρική Εταιρεία One Light Limited εξέδωσε και παραχώρησε προς την Dimco Plc 1 συνήθη μετοχή ονομαστικής αξία €1,00 για ποσό €1.000.000 (υπέρ το άρτιο €999.999).

Η γη και τα κτίρια της Εταιρείας επανεκτιμήθηκαν στις 19 Απριλίου 2012 σε αγοραία αξία μετά από οδηγίες των Συμβούλων προς ανεξάρτητους εκτιμητές. Η αξία των ακινήτων σύμφωνα με τη νέα εκτίμηση εκτιμάτε στα €13.430.000.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή στις σελίδες 6 και 7