

# **G.A.P. Vassilopoulos Public Limited**

## **Ετήσια Έκθεση 2009**

### **Περιεχόμενα**

- A Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης**
- B Έκθεση και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**
- Γ Έκθεση και οικονομικές καταστάσεις**



# **G.A.P. Vassilopoulos Public Limited**

## **Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης 31 Δεκεμβρίου 2009**

### **Περιεχόμενα**

	<b>Σελίδα</b>
<b>Μέρος Α</b>	
<b>Εισαγωγή</b>	<b>1</b>
<b>Μέρος Β</b>	
<b>Α Διοικητικοί Σύμβουλοι</b>	<b>1 – 4</b>
<b>Β Αμοιβή Συμβούλων</b>	<b>4 – 5</b>
<b>Γ Ευθύνη και λογιστικός έλεγχος</b>	<b>5 – 8</b>
<b>Δ Σχέσεις με τους μετόχους</b>	<b>9 – 10</b>



## **Μέρος Α**

### **Εισαγωγή**

Στις 27 Ιουλίου 2004, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η G.A.P. Vassilopoulos Public Limited υιοθέτησε μερικώς τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (Κώδικας) με την εφαρμογή του Παραρτήματος Γ3 "Επιτροπή Ελέγχου, Ελεγκτές και συμμόρφωση με τον Κώδικα".

Το Διοικητικό Συμβούλιο πιστεύει ότι η εφαρμογή του Παραρτήματος Γ3 του Κώδικα συμβάλλει στην καλύτερη διοίκηση της Εταιρείας στη βάση μιας μακροπρόθεσμης στρατηγικής και τη διαφύλαξη και προώθηση των συμφερόντων των μετόχων. Επίσης, το Διοικητικό Συμβούλιο, θεωρεί απαραίτητη την έγκαιρη αλλά και έγκυρη αποδέσμευση πληροφοριών προς το επενδυτικό κοινό κατά τρόπο που να διασφαλίζει τόσο τα συμφέροντα των επενδυτών όσο και της Εταιρείας.

Η Εταιρεία παρέχει ένα ευρύ φάσμα υπηρεσιών, περιλαμβανομένων τουριστικών, ξενοδοχειακών, επιμελητείας (logistics) και μεταφορών περιλαμβανομένων μεταφορών χρημάτων και ασφαλιστικών υπηρεσιών.

Ο κ. Γιώργος Βασιλόπουλος, Εκτελεστικός Πρόεδρος, και οι κ.κ. Άρης Βασιλόπουλος και Πέτρος Βασιλόπουλος, Εκτελεστικοί Αντιπρόεδροι, είναι μεγαλομέτοχοι της Εταιρείας, αφού συνολικά κατέχουν το 69,75% του μετοχικού της κεφαλαίου.

## **Μέρος Β**

### **Α Διοικητικοί Σύμβουλοι**

#### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο απαρτίζεται από έξι Συμβούλους. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και την ημερομηνία αυτής της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον 6 φορές τον χρόνο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λειτουργεί με βάση την αρχή της συλλογικής ευθύνης και τα καθήκοντα του περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων την εποπτεία της Εταιρείας, τη διαμόρφωση στρατηγικής και σχεδίου ανάπτυξης της, τον καθορισμό της πολιτικής της, την έγκριση προϋπολογισμών, συγχωνεύσεων, εξαγορών, ασυνήθεις και ουσιαστικές συναλλαγές και άλλων σημαντικών θεμάτων που αφορούν την Εταιρεία και που μόνο το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να χειριστεί.

## **Μέρος Β (συνέχεια)**

### **A Διοικητικοί Σύμβουλοι (συνέχεια)**

#### **Διοικητικό Συμβούλιο (συνέχεια)**

Κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι αφιερώνουν τον απαιτούμενο χρόνο και την απαραίτητη προσοχή και διατηρούν μια ανεξάρτητη και αμερόληπτη θέση.

#### **Ισορροπία Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009 και την ημερομηνία αυτής της έκθεσης αποτελείτο από έξι Συμβούλους, εκ των οποίων οι δύο είναι μη εκτελεστικοί - ανεξάρτητοι Σύμβουλοι. Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι η παρούσα ισορροπία του Διοικητικού Συμβουλίου ικανοποιεί τις πρόνοιες του Παραρτήματος Γ3 του Κώδικα λόγω του ότι ο αριθμός των μη εκτελεστικών ανεξάρτητων Συμβούλων είναι το ένα τρίτο του Διοικητικού Συμβουλίου και τα προσόντα και η πείρα τους είναι τέτοια που επιφέρουν σημαντική επιρροή στις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ο κ. Γιώργος Βασιλόπουλος, ο οποίος είναι και ο Εκτελεστικός Πρόεδρος της Εταιρείας. Ως εκ τούτου, η πρόνοια Α.2.6 του Κώδικα που απαιτεί σαφή διαχωρισμό των δύο αυτών θέσεων δεν εφαρμόζεται. Το Διοικητικό Συμβούλιο πιστεύει ότι οι γνώσεις και οι εμπειρίες του κ. Γιώργου Βασιλόπουλου αποτελούν σημαντικό παράγοντα στην εξέλιξη της Εταιρείας και γι' αυτό η κατοχή των δύο θέσεων στο παρόν στάδιο από τον ίδιο δεν επενεργεί σε βάρος της Εταιρείας και των μετόχων της.

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου το Σεπτέμβριο του 2007 αποφασίστηκε ότι ο Λέανδρος Ζαχαριάδης θα ενεργεί ως ανώτερος ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος και θα επιλαμβάνεται των ανησυχιών των μετόχων που δεν έχουν λυθεί διαμέσου συνηθισμένων διαδικασιών.

#### **Παροχή πληροφοριών**

Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρέχει πλήρη, έγκαιρη και έγκυρη πληροφόρηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο και ειδικότερα στα σημαντικότερα θέματα που αφορούν την Εταιρεία. Επίσης, ο Εκτελεστικός Πρόεδρος διασφαλίζει ότι όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι είναι πλήρως και κατάλληλα ενημερωμένοι για όλα τα θέματα που εγείρονται στις συνεδρίες του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ενημερώνονται για τις συνεδριάσεις έχοντας στη διάθεση τους όλα τα αναγκαία έγγραφα και τον απαιτούμενο χρόνο για μελέτη. Επίσης όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ενημερώνονται έγκαιρα για όλες τις έκτακτες συνεδριάσεις.

## Μέρος Β (συνέχεια)

### Α Διοικητικοί Σύμβουλοι (συνέχεια)

#### Διορισμοί στο Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από ικανά και κατάλληλα άτομα. Στο παρόν στάδιο δεν υπάρχει Επιτροπή Διορισμών, η οποία σκοπό θα έχει να εκφέρει απόψεις στο Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με το διορισμό Συμβούλων στο Διοικητικό Συμβούλιο.

#### Επανεκλογή

Η επανεκλογή Διοικητικών Συμβούλων καθορίζεται από τα άρθρα 75 και εντεύθεν του Καταστατικού της Εταιρείας και τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση το ένα τρίτο των εκάστοτε Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρείας αποχωρούν από τη θέση τους. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι που αποχωρούν κάθε χρόνο είναι αυτοί με τη μακρύτερη θητεία από την ημερομηνία της τελευταίας εκλογής τους και δικαιούνται να είναι υποψήφιοι για επανεκλογή.

Οι κ.κ. Πέτρος Βασιλόπουλος και Σάββας Γαριβαλδινός οι οποίοι κατείχαν θέση στο Διοικητικό Συμβούλιο την 1 Ιανουαρίου 2009 και την ημερομηνία αυτής της έκθεσης, αποχωρούν, υπέβαλαν όμως υποψηφιότητα για επανεκλογή στην επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Τα βιογραφικά σημειώματα των Διοικητικών Συμβούλων που προσφέρονται για επανεκλογή παρουσιάζονται πιο κάτω έτσι ώστε οι μέτοχοι να μπορέσουν να πάρουν τεκμηριωμένη απόφαση για την επανεκλογή τους:

**Πέτρος Βασιλόπουλος:** Ο κ. Πέτρος Βασιλόπουλος γεννήθηκε στη Λευκωσία στις 14 Φεβρουαρίου 1961 και είναι ένας από τους κύριους μετόχους και ιδρυτικό μέλος της Εταιρείας. Έχει σπουδάσει ναυτιλιακά στο Λονδίνο όπου απέκτησε τον τίτλο του Fellow Chartered Shipbroker από το Institute of Chartered Shipbrokers UK. Κατά τη διάρκεια των σπουδών του στο Λονδίνο εργάστηκε στη ναυτιλιακή εταιρεία Marcan Shipping ως εκπαιδευόμενος στα ναυτιλιακά. Ακολούθως, συνέχισε τις σπουδές του στο Plymouth University του Ηνωμένου Βασιλείου όπου απέκτησε το 1984 μεταπτυχιακό δίπλωμα στη Διεύθυνση Ναυτιλιακών Επιχειρήσεων. Το 1985 απέκτησε το μεταπτυχιακό δίπλωμα στη Διεύθυνση Λιμένων και Ναυτιλιακών Επιχειρήσεων από το University of Cardiff της Ουαλίας. Το 2004 απέκτησε διδακτορικό δίπλωμα (Ph.D) με θέμα τα Logistics and Transport από το London Metropolitan University UK. Ο κ. Πέτρος Βασιλόπουλος είναι Fellow of the Chartered Institute of Transport UK, Fellow of the Institute of Freight Forwarders UK, Fellow of the Institute of Logistics UK και είναι μέλος του advisory council του Πανεπιστημίου Λευκωσίας. Από τον Απρίλιο 2007 κατέχει την θέση του Professor of practice in Applied Logistics at the International Business School of Cyprus, International Institute of Management (CIIM). Είναι Διοικητικός Σύμβουλος στην Εταιρεία από το 1987.

## Μέρος Β (συνέχεια)

### Α Διοικητικοί Σύμβουλοι (συνέχεια)

#### Επανεκλογή (συνέχεια)

**Σάββας Γαριβαλδινός:** Ο κ. Σάββας Γαριβαλδινός γεννήθηκε στο Λονδίνο στις 28 Σεπτεμβρίου 1966 και είναι ο Οικονομικός Σύμβουλος της Εταιρείας. Κατέχει πανεπιστημιακό δίπλωμα B.Sc. στα Μαθηματικά που απέκτησε από το Πανεπιστήμιο Imperial College London. Την περίοδο 1988-1992 εργάστηκε στον ελεγκτικό οίκο KPMG στο Λονδίνο όταν και παράλληλα διεκδικούσε τον τίτλο του Associate Chartered Accountant από το Institute of Chartered Accountants in England and Wales (ICAEW) τον οποίο απέκτησε το 1992. Ο κ. Σάββας Γαριβαλδινός είναι επίσης Associate of the Royal College of Science και μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου. Την περίοδο 1993 - 1995 εργάστηκε στον ελεγκτικό οίκο Coopers & Lybrand στη Λευκωσία. Από το 1995 εργάζεται στην Εταιρεία ως Οικονομικός Σύμβουλος.

#### Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου (ΔΣ) και Επιτροπής Ελέγχου

	Επιτροπή Ελέγχου	Μέλη ΔΣ
<b>Μη εκτελεστικοί - ανεξάρτητοι</b>		
Λεάνδρος Ζαχαριάδης Πρόεδρος Επιτροπής Ελέγχου	X	X
Μιχάλης Πετρίδης Μέλος Επιτροπής Ελέγχου	X	X
<b>Εκτελεστικοί</b>		
Γιώργος Βασιλόπουλος Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου		X
Άρης Βασιλόπουλος Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου		X
Πέτρος Βασιλόπουλος Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου		X
Σάββας Γαριβαλδινός Οικονομικός Σύμβουλος		X

### Β Αμοιβή Συμβούλων

Η Επιτροπή Αμοιβών δεν έχει συσταθεί διότι το Διοικητικό Συμβούλιο πιστεύει ότι η πρακτική εφαρμογή των όρων εντολής της επιτροπής αυτής στο παρόν στάδιο δεν θα είναι αποτελεσματική. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει πρόθεση να προχωρήσει στη σύσταση Επιτροπής Αμοιβών σε χρόνο που αυτό θα κριθεί σκόπιμο. Όταν η Επιτροπή αυτή συσταθεί, θα καθοριστεί πολιτική αμοιβής για τους Διοικητικούς Συμβούλους.

## Μέρος Β (συνέχεια)

### Β Αμοιβή Συμβούλων (συνέχεια)

#### Γνωστοποίηση

Οι αμοιβές των Διοικητικών Συμβούλων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 παρουσιάζονται πιο κάτω:

	Σταθερό εισόδημα για υπηρεσίες μελών του ΔΣ (€)	Σταθερό εισόδημα για εκτελεστικές εργασίες (€)	Σύνολο (€)
<b>Εκτελεστικοί Σύμβουλοι</b>			
Γιώργος Βασιλόπουλος	-	153.023	153.023
Άρης Βασιλόπουλος	-	153.023	153.023
Πέτρος Βασιλόπουλος	-	153.023	153.023
Σάββας Γαριβαλδινός	-	70.113	70.113
<b>Μη-Εκτελεστικοί Σύμβουλοι</b>			
Λέανδρος Ζαχαριάδης	3.417	-	3.417
Μιχάλης Πετρίδης	2.563	-	2.563
<b>Σύνολο</b>	<b>5.980</b>	<b>529.182</b>	<b>535.162</b>

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι δεν είχαν λάβει οποιοδήποτε μεταβλητό εισόδημα κατά τη διάρκεια του έτους.

Επιπρόσθετα, οι Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι κατέχουν μετοχές της Εταιρείας όπως φαίνεται στην Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου στη σελίδα 5 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πληροφορίες για τα Συμβόλαια των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων παρουσιάζονται στη Σημείωση 27 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### Γ Ευθύνη και λογιστικός έλεγχος

#### Οικονομικές εκθέσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει ισορροπημένη, λεπτομερή και κατανοητή αξιολόγηση σε όλες τις περιπτώσεις δημόσιων εκθέσεων και αναφορών σε εποπτικά όργανα, καθώς επίσης και σε περιπτώσεις πληροφόρησης που απαιτούνται από σχετικές νομοθεσίες. Η αξιολόγηση για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 παρουσιάζεται στις σελίδες 3 μέχρι 6 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα για τους επόμενους δώδεκα μήνες.

## **Μέρος Β (συνέχεια)**

### **Γ Ευθύνη και λογιστικός έλεγχος (συνέχεια)**

#### **Εσωτερικός έλεγχος**

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι εξετάζουν τουλάχιστο μία φορά τον χρόνο την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου καθώς επίσης και των διαδικασιών επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές. Ο έλεγχος αυτός καλύπτει όλα τα συστήματα ελέγχου, περιλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών συστημάτων και των συστημάτων συμμόρφωσης και διαχείρισης των κινδύνων που απειλούν την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διαθέτει Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου το οποίο αναφέρει και παρουσιάζει τα ευρήματα του στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει επιθεωρήσει το σύστημα εσωτερικού ελέγχου και τις διαδικασίες επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και βεβαιώνει ότι είναι όλα ικανοποιητικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επίσης βεβαιώνει ότι δεν έχει περιέλθει εις γνώση του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009, οι εξωτερικοί ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας έχουν προσφέρει μεμονωμένες μη ελεγκτικές υπηρεσίες. Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσω της Επιτροπής Ελέγχου έχει διασφαλίσει ότι για την παροχή αυτών των υπηρεσιών υπήρχαν όλες οι απαραίτητες δικλίδες ασφαλείας ώστε να εξασφαλιστεί η αντικειμενικότητα και η ανεξαρτησία των εξωτερικών ελεγκτών. Επιπρόσθετα, οι ελεγκτές έχουν βεβαιώσει γραπτώς την Εταιρεία ότι η ανάθεση προς αυτούς αυτών των μη ελεγκτικών υπηρεσιών δεν έχει επηρεάσει την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα τους. Οι ελεγκτές δεν έχουν προσφέρει στην Εταιρεία οποιοσδήποτε υπηρεσίες εσωτερικού ελέγχου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, βεβαιώνει επίσης ότι κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 δεν έγιναν δάνεια οποιασδήποτε μορφής σε Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας, θυγατρικών της ή συνδεδεμένων της εταιρειών.

Κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 υπήρχαν εισπρακτέα ποσά από εταιρείες ελεγχόμενες από τους Διοικητικούς Συμβούλους και συνδεδεμένα τους πρόσωπα. Σχετικές πληροφορίες αναφέρονται στη Σημείωση 29 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## **Μέρος Β (συνέχεια)**

### **Γ Ευθύνη και λογιστικός έλεγχος (συνέχεια)**

#### **Επιτροπή Ελέγχου, Ανεξάρτητοι Ελεγκτές και Συμμόρφωση με τον Κώδικα**

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθόρισε συγκεκριμένες και διαφανείς διαδικασίες για τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονται οι αρχές περί Οικονομικών Εκθέσεων, Εταιρικής Διακυβέρνησης και Εσωτερικού Ελέγχου και διατηρεί οι κατάλληλες σχέσεις με τους ελεγκτές της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Ελέγχου συστάθηκε στις 27 Ιουλίου 2004. Η Επιτροπή κατά την ημερομηνία αυτής της έκθεσης αποτελείται από δύο ανεξάρτητους μη Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους, τους κ.κ. Λέανδρο Ζαχαριάδη, Πρόεδρο, και Μιχάλη Πετρίδη, Μέλος.

Ο κ. Λέανδρος Ζαχαριάδης γεννήθηκε στην Κύπρο στις 26 Ιανουαρίου 1952. Είναι απόφοιτος της Αγγλικής Σχολής, Λευκωσίας. Κατέχει τον τίτλο B.Sc. Accounting and Finance και είναι εγκεκριμένος λογιστής. Από το 1991 είναι Ανώτερος Συνέταιρος στην εταιρεία Alexander Lawson & Co – Chartered Accountants.

#### **Γενικές δραστηριότητες της Επιτροπής Ελέγχου**

Τα κυριότερα καθήκοντα της Επιτροπής Ελέγχου περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- Εισήγηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με το διορισμό, την αμοιβή και τον τερματισμό των υπηρεσιών των ανεξάρτητων ελεγκτών της Εταιρείας, τη συνεχή επιθεώρηση της έκτασης και αποτελεσματικότητας του ελέγχου τους, καθώς και την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα τους. Στις περιπτώσεις που οι ανεξάρτητοι ελεγκτές παρέχουν στην Εταιρεία σημαντικές μη ελεγκτικές υπηρεσίες, η Επιτροπή παρακολουθεί τη φύση και έκταση τέτοιων υπηρεσιών αποσκοπώντας στην ισορροπία μεταξύ της διατήρησης της αντικειμενικότητας του ελέγχου τους και της προστιθέμενης αξίας από την παροχή των μη ελεγκτικών υπηρεσιών.
- Μελέτη και έγκριση των εξαμηνιαίων και ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών αποτελεσμάτων και παρουσίαση τους στο Διοικητικό Συμβούλιο για τελική έγκριση.
- Υποβολή κάθε χρόνο στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφοράς που περιλαμβάνει:
  - (α) Το ποσό των ελεγκτικών και συμβουλευτικών αμοιβών που πληρώνονται από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της στους ανεξάρτητους ελεγκτές της Εταιρείας.

## **Μέρος Β (συνέχεια)**

### **Γ Ευθύνη και λογιστικός έλεγχος (συνέχεια)**

#### **Γενικές δραστηριότητες της Επιτροπής Ελέγχου (συνέχεια)**

- (β) Την ανάθεση σε ανεξάρτητους ελεγκτές ουσιωδών συμβουλευτικών υπηρεσιών μετά από σχετική μελέτη των αναγκών της Εταιρείας και των θυγατρικών της και σχετικής αμοιβής. Οι εταιρείες του Συγκροτήματος δεν εμπιστεύονται σημαντικές συμβουλευτικές υπηρεσίες σε οντότητες συγγενικές με τους ανεξάρτητους ελεγκτές της Εταιρείας, εκτός εάν οι ανεξάρτητοι ελεγκτές είναι σε θέση να βεβαιώσουν γραπτώς την Εταιρεία ότι τέτοια ανάθεση δεν θα επηρεάσει την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα τους.
- Επίβλεψη όσον αφορά τις διατάξεις του Κώδικα που αφορούν την επιλογή των λογιστικών αρχών και των λογιστικών υπολογισμών για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.
  - Σύνταξη, με τη βοήθεια του Λειτουργού Συμμόρφωσης με τον Κώδικα, Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου περί Εταιρικής Διακυβέρνησης, η οποία συμπεριλαμβάνεται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας.
  - Επιθεώρηση των συναλλαγών της Εταιρείας που αναφέρονται στην παράγραφο Α.1.2 του Κώδικα, έτσι ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής.

#### **Συνεδριάσεις Επιτροπής Ελέγχου**

Η Επιτροπή συνεδριάζει όποτε κρίνεται αναγκαίο και τουλάχιστο δύο φορές το χρόνο. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής φροντίζει για την σύγκληση των συνεδριάσεων. Κατά τη διάρκεια του έτους η Επιτροπή Ελέγχου έχει συνεδριάσει δύο φορές.

Για να υπάρξει απαρτία στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου πρέπει και τα δυο μέλη της Επιτροπής να παραστούν στην συνάντηση. Οι αποφάσεις της Επιτροπής λαμβάνονται με ομοφωνία.

#### **Λειτουργός Συμμόρφωσης με τον Κώδικα**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κ. Σάββα Γαριβαλδινό ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον Κώδικα. Τα καθήκοντα του κ. Σάββα Γαριβαλδινού περιλαμβάνουν την αποτελεσματική εφαρμογή των προνοιών του Κώδικα και τη συνεχή παρακολούθηση της συμμόρφωσης της Εταιρείας με αυτόν.

## **Μέρος Β (συνέχεια)**

### **Δ Σχέσεις με τους μετόχους**

#### **Εποικοδομητική χρήση της Γενικής Συνέλευσης**

Σε κάθε Γενική Συνέλευση οι μέτοχοι μπορούν να λαμβάνουν μέρος με πληρεξούσιο έγγραφο. Όλοι οι ψήφοι των πληρεξούσιων αντιπροσώπων καταμετρούνται για κάθε απόφαση που θα ληφθεί. Σε όλες τις Ετήσιες Συνελεύσεις, Γενικές και Έκτακτες, προτείνονται ξεχωριστά ψηφίσματα για κάθε θέμα.

#### **Ισότιμη μεταχείριση των μετόχων**

Τα προτεινόμενα σε Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις ειδικά ψηφίσματα αποστέλλονται μαζί με την ειδοποίηση σύγκλησης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στους μετόχους εντός των προθεσμιών που προνοεί ο περί Εταιρειών Νόμος, Κεφ.113. Τα ειδικά ψηφίσματα επεξηγούνται με επάρκεια και σαφήνεια στους μετόχους, οι οποίοι μπορούν μέσα στο διάστημα της μεταξύ της ειδοποίησης και της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης να αξιολογήσουν το ψήφισμα.

Όλοι οι μέτοχοι της ίδιας κατηγορίας απολαμβάνουν ίσης μεταχείρισης όπως προνοεί ο περί Εταιρειών Νόμος, Κεφ.113. Όλοι οι μέτοχοι ειδοποιούνται γραπτώς τουλάχιστον 21 ημέρες πριν τη σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης. Η ειδοποίηση σύγκλησης της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης αναγράφει την ημερομηνία, την τοποθεσία και την ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης. Παρέχονται επίσης πληροφορίες για θέματα τα οποία θα συζητηθούν στη Ετήσια Γενική Συνέλευση και για τα οποία χρειάζεται διευκρίνιση.

Το σημείο Δ.2.1 (ε), που αφορά τη δυνατότητα εγγραφής θεμάτων προς συζήτηση σε Γενικές Συνελεύσεις από τους μετόχους που κατέχουν άνω του 5% των μετοχών της Εταιρείας, δεν έχει ακόμα εφαρμοστεί.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα εκτελεστικά διευθυντικά στελέχη γνωστοποιούν πληροφορίες σχετικά με οποιοδήποτε ίδιον ουσιαστικό συμφέρον ή ζήτημα που επηρεάζει την Εταιρεία. Η Εταιρεία ακολουθεί πιστά τις διατάξεις των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών, ιδιαίτερα σε θέματα ανακοίνωσης τέτοιων πληροφοριών. Σκοπός της Εταιρείας είναι η διαφάνεια και η προστασία των μετόχων της.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα εκτελεστικά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας δεν είχαν οποιονδήποτε ίδιον ουσιαστικό συμφέρον από συναλλαγές της Εταιρείας κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Θέματα εξαγορών και συγχωνεύσεων αντιμετωπίζονται όπως προνοούν οι περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμοι και Κανονισμοί και οι Εγκύκλιοι του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Τα θέματα παρουσιάζονται απλά έτσι ώστε οι μέτοχοι της Εταιρείας να κατανοούν τα δικαιώματά τους και τις οποιεσδήποτε συνέπειες.

## **Μέρος Β (συνέχεια)**

### **Δ Σχέσεις με τους μετόχους (συνέχεια)**

#### **Ισότιμη μεταχείριση των μετόχων (συνέχεια)**

Ο κ. Σάββας Γαριβαλδινός, που είναι ο Εκτελεστικός Οικονομικός Σύμβουλος της Εταιρείας, διορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο ως υπεύθυνος επικοινωνίας των μετόχων με την Εταιρεία (Investor Liaison Officer) με απώτερο σκοπό την έγκαιρη, έγκυρη και αποτελεσματική πληροφόρηση των μετόχων για θέματα που αφορούν την Εταιρεία.

Τα καθήκοντα του ατόμου επικοινωνίας περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, τη δημιουργία ανοικτής επικοινωνίας με τους υφιστάμενους και μελλοντικούς μετόχους, έχοντας ως βασικές παραμέτρους τη διαφάνεια και την επαγγελματικότητα. Επίσης, ο υπεύθυνος επικοινωνίας απαντά σε όλα τα τηλεφωνήματα των μετόχων και τους προσφέρει κάθε δυνατή βοήθεια και εξυπηρέτηση.

Η Εταιρεία διατηρεί τη δική της ιστοσελίδα με ενδιαφέρουσες πληροφορίες για την Εταιρεία και ανακοινώσεις της Εταιρείας προς τις αρχές. Η ιστοσελίδα αποσκοπεί στην καλύτερη ενημέρωση και επικοινωνία με τους μετόχους.

Οι μέτοχοι έχουν πρόσβαση σε λεπτομερή οικονομική πληροφόρηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας. Σημαντικές αλλαγές που τυχόν να έγιναν εντός του οικονομικού έτους ανακοινώνονται στον ημερήσιο τύπο και στις αρμόδιες αρχές. Η Εταιρεία τηρεί πιστά τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς, οι οποίοι καθορίζουν τις διαδικασίες ανακοίνωσης των σημαντικών αλλαγών στην Εταιρεία.

#### **Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου**



**Σάββας Γαριβαλδινός**

**Λειτουργός Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Λευκωσία  
29 Απριλίου 2010





# **G.A.P. Vassilopoulos Public Limited**

## **Έκθεση και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2009**

### **Περιεχόμενα**

	<b>Σελίδα</b>
<b>Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι</b>	<b>1</b>
<b>Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου</b>	<b>2</b>
<b>Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου</b>	<b>3 – 6</b>
<b>Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών</b>	<b>7 – 9</b>
<b>Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις:</b>	
<b>Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων</b>	<b>10</b>
<b>Ενοποιημένη κατάσταση άλλου περιεκτικού εισοδήματος</b>	<b>11</b>
<b>Ενοποιημένος ισολογισμός</b>	<b>12</b>
<b>Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>13 – 14</b>
<b>Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών</b>	<b>15 – 16</b>
<b>Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις</b>	<b>17 – 58</b>



# **G.A.P. Vassilopoulos Public Limited**

## **Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι**

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Γιώργος Βασιλόπουλος	– Εκτελεστικός Πρόεδρος
Άρης Βασιλόπουλος	– Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος
Πέτρος Βασιλόπουλος	– Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος
Σάββας Γαριβαλδινός	– Εκτελεστικός Οικονομικός Σύμβουλος
Λέανδρος Ζαχαριάδης	– Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Μιχάλης Πετρίδης	– Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

### **Γραμματέας Εταιρείας**

**Άρης Βασιλόπουλος**  
Λεωφόρος Στροβόλου 20  
2011 Στρόβολος  
Κύπρος

### **Εγγεγραμμένο γραφείο**

Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ 2 – 4  
Κτίριο “Capital Centre”  
9<sup>ος</sup> όροφος  
Τ.Θ. 21265  
1505 Λευκωσία  
Κύπρος

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με το Άρθρο 9, εδάφια (3) (γ) και 7 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ("Νόμος"), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited ("το Συγκρότημα") επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 10 μέχρι 58:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και

(β) η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

### Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

#### Όνοματεπώνυμο

Γιώργος Βασιλόπουλος – Εκτελεστικός Πρόεδρος

Άρης Βασιλόπουλος – Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος

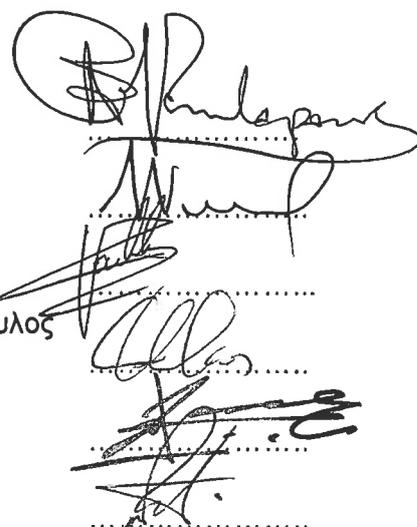
Πέτρος Βασιλόπουλος – Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος

Σάββας Γαριβαλδινός – Εκτελεστικός Οικονομικός Σύμβουλος

Λέανδρος Ζαχαριάδης – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Μιχάλης Πετρίδης – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

#### Υπογραφή



.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Λευκωσία  
29 Απριλίου 2010

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

1 Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited ("Εταιρεία") και των θυγατρικών της εταιρειών ("Συγκρότημα") για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

### Κύριες δραστηριότητες

2 Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο, είναι οι τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες, η επιμελητεία (logistics) και οι μεταφορές, περιλαμβανομένων μεταφορών χρημάτων και οι ασφαλιστικές υπηρεσίες.

### Ανασκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος

3 Κατά το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος ανήλθε σε €58.118.017 σε σχέση με €71.437.306 για το έτος 2008 σημειώνοντας μείωση 19% η οποία οφείλεται στις επιπτώσεις της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης. Η ενοποιημένη ζημιά για το έτος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας ανήλθε σε €1.354.604 σε σχέση με €226.858 κέρδος το 2008. Τα αποτελέσματα είναι μετά την αφαίρεση αποσβέσεων στοιχείων πάγιου ενεργητικού, που δεν αποτελούν ταμειακή εκροή, ύψους €1.036.634 για το έτος 2009 και €890.642 για το έτος 2008.

4 Η γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος επανεκτιμήθηκαν στις 21 Δεκεμβρίου 2009 από ανεξάρτητους εγκεκριμένους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας που πιστώθηκε στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων ανέρχεται σε €2.011.426 και δεν συμπεριλαμβάνεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

5 Τα αποτελέσματα για το έτος 2009 έχουν επηρεαστεί αρνητικά κατά κύριο λόγο από τις συνθήκες της παγκόσμιας αγοράς και κατά συνέπεια της Κυπριακής αγοράς αλλά ως επίσης και από τις επενδύσεις στις νέες υπηρεσίες που αναφέρονται πιο κάτω, και που ευρίσκονται ακόμη σε αρχικό στάδιο και επομένως συμβάλλουν αρνητικά στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

### Προβλεπόμενη εξέλιξη του Συγκροτήματος

6 Το Συγκρότημα συνεχίζει να εξελίσσεται μέσω επενδύσεων σε υφιστάμενους και καινούργιους επιχειρηματικούς τομείς. Κατά την διάρκεια του έτους, το Συγκρότημα έχει επεκταθεί στον τομέα Επιμελητεία (logistics) προσφέροντας υπηρεσίες πληρωμών λογαριασμών κοινής οφέλειας (utility bills) και πώλησης προπληρωμένου χρόνου ομιλίας κινητής τηλεφωνίας, και σε νέες υπηρεσίες μεταφορών.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

### Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

7 Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι το Συγκρότημα επηρεάζεται από κινδύνους και αβεβαιότητες ως ακολούθως:

**Απώλεια αντιπροσωπείας:** Το Συγκρότημα παρέχει διάφορες υπηρεσίες αντιπροσωπεύοντας ξένους οργανισμούς στην Κύπρο. Η πελατεία κυρίως συνδέεται με το Συγκρότημα και όχι τον οργανισμό που αντιπροσωπεύεται και γι' αυτό το Συγκρότημα δεν θεωρείται ότι επηρεάζεται σημαντικά από απώλεια αντιπροσωπείας δεδομένου ότι μια αντιπροσωπεία που χάνεται αντικαθίσταται άμεσα με άλλη του ίδιου τομέα.

**Ανταγωνισμός:** Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από το ανταγωνιστικό περιβάλλον στους επιχειρηματικούς τομείς που το Συγκρότημα διεξάγει τις εργασίες του. Η στρατηγική που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα για την αντιμετώπιση των ανταγωνιστών του είναι η παροχή ενός ευρέως φάσματος υπηρεσιών (one - stop shop) υψηλών προδιαγραφών προς τους εμπορευόμενους.

**Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι:** Η συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένη λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος που δραστηριοποιούνται σε διάφορους κλάδους της οικονομίας. Το Συγκρότημα έχει ασφαλισμένα τα εμπορικά εισπρακτέα με την Atradius Credit Insurance N.V. όπως παρουσιάζεται στη Σημείωση 13. Επιπλέον, το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο σε σχέση με τις διακυμάνσεις ξένου συναλλάγματος έναντι του Ευρώ που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Το Συγκρότημα προβαίνει σε αγορές ξένου συναλλάγματος για να αντισταθμίσει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους σε σχέση με το Ευρώ (βλέπε Σημείωση 3 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων).

**Οικονομία της Κύπρου και της Αγγλίας:** Οι μεταβολές της οικονομίας της Κύπρου και της Αγγλίας έχουν άμεση επίδραση στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί τις τάσεις της Κυπριακής και της Αγγλικής οικονομίας σε τακτική βάση και ενεργεί ανάλογα, με σκοπό την ελαχιστοποίηση τυχών αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

### Αποτελέσματα

8 Τα ενοποιημένα αποτελέσματα του Συγκροτήματος παρουσιάζονται στη σελίδα 10. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος για το έτος και η καθαρή ζημιά μεταφέρεται στα αποθεματικά.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

### Μετοχικό κεφάλαιο

9 Δεν υπήρχαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

### Διοικητικό Συμβούλιο

10 Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και την ημερομηνία αυτής της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2009.

11 Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας οι κ.κ. Πέτρος Βασιλόπουλος και Σάββας Γαριβαλδινός αποχωρούν, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

12 Δεν υπήρχαν σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αποζημίωση του Διοικητικού Συμβουλίου.

### Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

13 Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

### Υποκαταστήματα (registered branches)

14 Το Συγκρότημα δεν λειτουργούσε μέσω οποιωνδήποτε εγγεγραμμένων υποκαταστημάτων (registered branches) κατά τη διάρκεια του έτους.

### Συμφέροντα Συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας

15 Το ποσοστό του κεφαλαίου της Εταιρείας που κατέχει κατά κυριότητα κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος, τα ανήλικα τέκνα του και εταιρείες στις οποίες κατέχει, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20 τοις εκατόν των δικαιωμάτων ψήφου, στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και 30 ημέρες πριν την ημερομηνία ειδοποίησης για σύγκλιση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης ήταν ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2009 %	30 ημέρες πριν την ημερομηνία ειδοποίησης για σύγκλιση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης %
Γιώργος Βασιλόπουλος	23,25	23,25
Άρης Βασιλόπουλος	23,25	23,25
Πέτρος Βασιλόπουλος	23,25	23,25
Σάββας Γαριβαλδινός	0,10	0,10

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

### Κυριότεροι μέτοχοι

16 Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, άμεσα ή έμμεσα, στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και 30 ημέρες πριν την ημερομηνία ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης ήταν ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2009 %	30 ημέρες πριν την ημερομηνία ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης %
Γιώργος Βασιλόπουλος	23,25	23,25
Άρης Βασιλόπουλος	23,25	23,25
Πέτρος Βασιλόπουλος	23,25	23,25

### Συμβάσεις με Συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα

17 Εκτός από τις συμβάσεις που αναφέρονται στη Σημείωση 27 "Συμβάσεις με Διοικητικούς Συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα" των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και κατά την ημερομηνία αυτής της έκθεσης δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες συμβάσεις με την Εταιρεία ή τις θυγατρικές της στις οποίες Σύμβουλος ή συνδεδεμένα του πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον.

### Εταιρική διακυβέρνηση

18 Η Εταιρεία εφαρμόζει μερικώς τις αρχές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές περιλαμβάνονται στον κώδικα που εκδόθηκε από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Η "Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης" που περιλαμβάνεται στην ετήσια έκθεση, αναλύει εκτεταμένα το θέμα αυτό.

### Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

19 Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, PricewaterhouseCoopers Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί τους Συμβούλους να καθορίσουν την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

### Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου



Γιώργος Βασιλόπουλος  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λευκωσία  
29 Απριλίου 2010

## Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών Προς τα Μέλη της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

### Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited (η "Εταιρεία") και των θυγατρικών της εταιρειών (το "Συγκρότημα") στις σελίδες 10 μέχρι 58, που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και τις ενοποιημένες καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

#### *Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος επιλογή και εφαρμογή καταλλήλων λογιστικών αρχών και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

#### *Ευθύνη των Ελεγκτών*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

## Ευθύνη των Ελεγκτών (συνέχεια)

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 6 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα στην ετήσια οικονομική έκθεση.

**Άλλο Θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιονδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιονδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

*PricewaterhouseCoopers*

PricewaterhouseCoopers Limited  
Chartered Accountants

Λευκωσία, 29 Απριλίου 2010



# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
Εισοδήματα		<b>58.118.017</b>	71.437.306
Κόστος υπηρεσιών		<b>(49.691.861)</b>	(64.235.916)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>8.426.156</b>	7.201.390
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας, πωλήσεων και προώθησης		<b>(8.363.539)</b>	(7.000.433)
Κέρδος από ουσιαστική ανταλλαγή άυλων περιουσιακών στοιχείων		-	541.200
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>62.617</b>	742.157
Χρηματοδοτικά έσοδα	8	<b>165.082</b>	327.431
Χρηματοδοτικά έξοδα	9	<b>(937.870)</b>	(775.053)
Χρηματοδοτικά έξοδα-καθαρά		<b>(772.788)</b>	(447.622)
(Ζημιά)/κέρδος πριν τη φορολογία		<b>(710.171)</b>	294.535
Φορολογία	10	<b>(206.921)</b>	(252.506)
<b>Καθαρή (ζημιά)/κέρδος για το έτος</b>		<b>(917.092)</b>	42.029
<b>Αποδοτέα σε:</b>			
Μετόχους της Εταιρείας		<b>(1.354.604)</b>	226.858
Συμφέρον μειοψηφίας		<b>437.512</b>	(184.829)
		<b>(917.092)</b>	42.029
(Ζημιά)/κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντς):			
Βασικό και πλήρως κατανομημένο	11	<b>(3,50)</b>	0,59

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 58 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

### Ενοποιημένη κατάσταση άλλου περιεκτικού εισοδήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
(Ζημιά)/κέρδος για το έτος		(917.092)	42.029
Άλλα περιεκτικά εισοδήματα:			
Κέρδη από επανεκτίμηση της γης και των κτιρίων	22	2.404.570	-
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	24	(393.144)	4.994
Συναλλαγματική διαφορά		155.536	(841.366)
		<hr/>	<hr/>
Άλλα περιεκτικά εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία		2.166.962	(836.372)
		<hr/>	<hr/>
Συνολικό περιεκτικό εισόδημα για το έτος		<u>1.249.870</u>	<u>(794.343)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 58 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

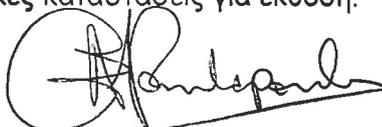
# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Ενοποιημένος ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2009

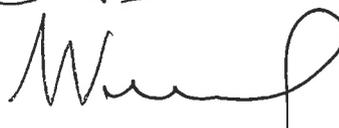
	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	14	14.410.978	11.743.760
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15	1.636.337	1.942.755
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	17	47.086	47.086
		<b>16.094.401</b>	<b>13.733.601</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	18	166.384	84.256
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	19	12.852.659	13.537.734
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20	9.113.410	8.583.171
		<b>22.132.453</b>	<b>22.205.161</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>38.226.854</b>	<b>35.938.762</b>
<b>Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	6.587.540	6.587.540
Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ		33.332	33.332
Άλλα αποθεματικά	22	2.004.794	(95.430)
Κέρδη που κρατήθηκαν		7.167.290	8.674.111
		<b>15.792.956</b>	<b>15.199.553</b>
<b>Συμφέρον μειοψηφίας</b>		<b>1.943.944</b>	<b>1.634.082</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>17.736.900</b>	<b>16.833.635</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	23	3.301.237	3.699.007
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	24	953.015	561.916
		<b>4.254.252</b>	<b>4.260.923</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	25	10.056.429	9.969.542
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		463.308	428.920
Δανεισμός	23	5.513.695	4.445.742
Προβλέψεις και άλλες υποχρεώσεις	25	202.270	-
		<b>16.235.702</b>	<b>14.844.204</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>20.489.954</b>	<b>19.105.127</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>38.226.854</b>	<b>35.938.762</b>

Στις 29 Απριλίου 2010 το Διοικητικό Συμβούλιο της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited ενέκρινε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Γιώργος Βασιλόπουλος, Εκτελεστικός Πρόεδρος



Άρης Βασιλόπουλος, Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος



Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 58 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων  
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009**

		Αποδοτέα στους μετόχους της Εταιρείας					
		Διαφορά από					
Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ (2)	Άλλα αποθεματικά (2)	Κέρδη που κρατήθηκαν (1)	Συμφέρον μειοψηφίας	Σύνολο	
	€	€	€	€	€	€	
	6.620.872	-	446.635	8.446.599	2.382.318	17.896.424	
<b>Την 1 Ιανουαρίου 2008</b>							
	-	-	-	226.858	(184.829)	42.029	
<b>Συνολικό εισόδημα Κέρδος για το έτος</b>							
<b>Άλλα περιεκτικά εισοδήματα</b>							
Γη και κτίρια:							
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	22		4.994	-	-	4.994	
Μεταφορά αποσβέσεων			(13.583)	13.583	-	-	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:							
Μεταφορά λόγω πώλησης	22		12.929	(12.929)	-	-	
Συναλλαγματική διαφορά στην ενοποίηση θυγατρικής	22		(546.405)	-	(294.961)	(841.366)	
			(542.065)	654	(294.961)	(836.372)	
<b>Άλλα περιεκτικά εισοδήματα</b>							
	-	-	(542.065)	227.512	(479.790)	(794.343)	
<b>Συνολικό περιεκτικό εισόδημα για το έτος 2008</b>							
<b>Συναλλαγές με ιδιοκίτητες</b>							
Μέρισμα που πληρώθηκε στη μειοψηφία από θυγατρική εταιρεία		(33.332)	-	-	(268.446)	(268.446)	
Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ			-	-	-	-	
		(33.332)	-	-	(268.446)	(268.446)	
<b>Σύνολο συναλλαγών με ιδιοκίτητες</b>							
	6.587.540	33.332	(95.430)	8.674.111	1.634.082	16.833.635	
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>							

**Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων  
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 (συνέχεια)**

Σημ.	Αποδοτέα στους μετόχους της Εταιρείας					Σύνολο €
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ (2) €	Άλλα αποθεματικά (2) €	Κέρδη που κρατήθηκαν (1) €	Συμφέρον μειοψηφίας €	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	6.587.540	33.332	(95.430)	8.674.111	1.634.082	16.833.635
Συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) Ζημιά για το έτος	-	-	-	(1.354.604)	437.512	(917.092)
Άλλα περιεκτικά εισοδήματα Γη και κτίρια:						
Κέρδη δίκαιης αξίας	-	-	2.404.570	-	-	2.404.570
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	-	-	(393.144)	-	-	(393.144)
Μεταφορά αποσβέσεων	-	-	(13.583)	13.583	-	-
Συναλλαγματική διαφορά στην ενοποίηση Θυγατρικής	-	-	102.381	-	53.155	155.536
Άλλα περιεκτικά εισοδήματα	-	-	2.100.224	13.583	53.155	2.166.962
Συνολικό περιεκτικό εισόδημα για το έτος 2009	-	-	2.100.224	(1.341.021)	490.667	1.249.870
Συναλλαγές με ιδιοκίττες Μέρισμα που πληρώθηκε στη μειοψηφία από θυγατρική εταιρεία Άμυνα σε λογίζομενη διανομή μερίσματος	-	-	-	-	(178.688) (2.117)	(178.688) (167.917)
Σύνολο συναλλαγών με ιδιοκίττες	-	-	-	(165.800)	(180.805)	(346.605)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2009	6.587.540	33.332	2.004.794	7.167.290	1.943.944	17.736.900

- (1) Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών στις μετά τη φορολογία, στις προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα στις Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανεμηθεί αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά στις 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογίζομενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες) κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό στις λογίζομενες διανομές μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.
- (2) Τα άλλα αποθεματικά και η διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ δεν είναι διαθέσιμα για διανομή με τη μορφή μερίσματος. Η ανάλυση των άλλων αποθεματικών παρουσιάζεται στη Σημείωση 22.
- (3) Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας μέρισμα δεν θα πληρώνεται παρά μόνο από τα κέρδη που κρατήθηκαν.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 58 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
(Ζημιά)/κέρδος πριν τη φορολογία		(710.171)	294.535
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	1.036.634	890.642
Ζημιά από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	24.232	7.608
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	15	77.139	80.800
Απομείωση άυλων περιουσιακών στοιχείων	15	52.690	51.280
Πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή εισπρακτέα	6	373.618	(52.450)
Κέρδος από διάθεση άυλων περιουσιακών στοιχείων	15	(60.199)	-
Πιστωτικούς τόκους	8	(165.082)	(327.431)
Χρεωστικούς τόκους	9	898.855	725.193
Κέρδος από ουσιαστική ανταλλαγή άυλων περιουσιακών στοιχείων		-	(541.200)
		<b>1.527.716</b>	<b>1.128.977</b>
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		(82.128)	(65.352)
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		1.365.484	493.231
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		91.754	(1.756.711)
<b>Μετρητά που προήλθαν από/(για) εργασίες</b>		<b>2.902.826</b>	<b>(199.855)</b>
Φορολογία που πληρώθηκε		(90.704)	(388.463)
<b>Καθαρά μετρητά από/(για) εργασίες</b>		<b>2.812.122</b>	<b>(588.318)</b>
<b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	(1.322.040)	(1.921.288)
Εισπράξεις από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	23.020	79.779
Αγορά λογισμικών προγραμμάτων	15	(42.848)	(59.985)
Εισπράξεις από διάθεση άυλων περιουσιακών στοιχείων		265.231	-
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	17	-	(30.000)
Δάνεια που παραχωρήθηκαν σε συγγενικά μέρη	29(α)	(654.158)	(627.096)
Δάνεια που αποπληρώθηκαν από συγγενικά μέρη	29(α)	-	14.005
Χορηγία	15	16.839	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		27.915	171.458
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(1.686.041)</b>	<b>(2.373.127)</b>
<b>Υπόλοιπο σε μεταφορά</b>		<b>1.126.081</b>	<b>(2.961.445)</b>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 (συνέχεια)

	Σημ.	2009 €	2008 €
Υπόλοιπο από μεταφορά		1.126.081	(2.961.445)
<b>Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές τραπεζικού δανεισμού και χρηματοδοτικών μισθώσεων		(669.934)	(421.188)
Δάνεια που αποπληρώθηκαν σε συγγενικά μέρη	29(β)	(185.889)	-
Δάνεια που λήφθηκαν από συγγενικά μέρη	29(β)	-	131.148
Τόκοι που πληρώθηκαν		(788.647)	(719.318)
Μερίσματα που πληρώθηκαν από θυγατρική στο συμφέρον μειοψηφίας		(178.688)	(268.446)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(1.823.158)</b>	<b>(1.277.804)</b>
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(697.077)	(4.239.249)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή του έτους		5.383.902	9.685.889
Συναλλαγματική διαφορά σε ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		65.685	(62.738)
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος του έτους</b>	20	<b>4.752.510</b>	<b>5.383.902</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 58 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

### 1 Γενικές πληροφορίες

#### Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 22 Μαΐου 1964 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και στις 31 Δεκεμβρίου 1999 μετατράπηκε σε δημόσια. Οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 3 Μαΐου 2001.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στη Λεωφόρο Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ 2 – 4, Κτίριο "Capital Center", 9<sup>ος</sup> όροφος, Λευκωσία, Κύπρος. Τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας είναι στη Λεωφόρο Στροβόλου 20, Λευκωσία, Κύπρος.

Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν για έκδοση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Απριλίου 2010.

#### Κύριες δραστηριότητες

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο, είναι οι τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες, η επιμελητεία (logistics) και οι μεταφορές, περιλαμβανομένων μεταφορών χρημάτων και οι ασφαλιστικές υπηρεσίες.

### 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εκτίθενται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

#### Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Κατά την ημερομηνία της έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και είναι εφαρμόσιμα από την 1 Ιανουαρίου 2009 έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, με εξαίρεση των πιο κάτω:

- (i) Ορισμένων προνοιών του ΔΛΠ 39 "Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση" σε σχέση με λογιστική αντιστάθμισης χαρτοφυλακίου,
- (ii) Της τροποποίησης του ΔΛΠ 39 και του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με την ισχύουσα ημερομηνία και τη μεταβατική περίοδο της "Επανακατηγοριοποίησης Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων",

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

Επιπλέον, οι ακόλουθες ερμηνείες έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ αλλά οι ισχύουσες ημερομηνίες εφαρμογής τους έχουν διαφοροποιηθεί. Εντούτοις, μια οντότητα μπορεί να επιλέξει την πρόωρη υιοθέτηση αυτών των ερμηνειών:

- (i) Η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ 12) "Συμφωνίες για Παραχώρηση Υπηρεσιών",
- (ii) ΕΔΔΠΧΑ 15 "Συμφωνίες για Κατασκευή Ακινήτων", και
- (iii) ΕΔΔΠΧΑ 16 "Αντισταθμίσεις μιας Καθαρής Θέσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό".

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων, και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

Η κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Οι τομείς που απαιτούν μεγαλύτερο βαθμό κρίση ή είναι πιο πολύπλοκοι ή είναι τομείς όπου οι παραδοχές και οι υπολογισμοί έχουν σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 4.

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2009. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος, εκτός από την υιοθέτηση του ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο) "Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων" το οποίο είχε σημαντική επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

#### *(i) Υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση*

##### Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο) "Συνενώσεις Επιχειρήσεων" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΛΠ 27 (Αναθεωρημένο) "Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ (συνέχεια)

#### Τροποποιήσεις

- Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (2008) για ΔΠΧΑ 5 “Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 39 σχετικά με “Διαθέσιμα Αντισταθμισμένα Στοιχεία” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

#### Νέες Ερμηνείες

- Επιτροπή Διεργητικών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ) 12 “Συμφωνίες για Παραχώρηση Υπηρεσιών” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008, ΕΕ: 30 Μαρτίου 2009).
  - ΕΔΔΠΧΑ 15 “Συμφωνίες για Κατασκευή Ακινήτων” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009, ΕΕ: 31 Δεκεμβρίου 2009).
  - ΕΔΔΠΧΑ 16 “Αντισταθμίσεις μιας Καθαρής Θέσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Οκτωβρίου 2008, ΕΕ: 30 Ιουνίου 2009).
  - ΕΔΔΠΧΑ 17 “Διανομές Μη Χρηματικών Περιουσιακών Στοιχείων στους Ιδιοκτήτες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
  - ΕΔΔΠΧΑ 18 “Μεταφορές Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- (ii) Δεν υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

#### Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Κατηγοριοποίηση και Αποτίμηση” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

#### Τροποποιήσεις

- Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2009 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009 μέχρι την 1 Ιανουαρίου 2010).
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 2 “Συναλλαγές Συγκροτήματος που αφορούν Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών Διακανονιζόμενες με Μετρητά” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010).
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 “Επιπρόσθετες Εξαιρέσεις για Πρώτη Εφαρμογή” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 “Ταξινόμηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων Προαίρεσης” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2010).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Βάση ενοποίησης

#### (α) Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές είναι όλες οι εταιρείες στις οποίες το Συγκρότημα έχει τη δύναμη να ελέγχει την οικονομική και διοικητική πολιτική τους και γενικά συνοδεύεται με ένα μερίδιο που υπερβαίνει το 50% στα δικαιώματα ψήφου. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταφέρεται στο Συγκρότημα και η ενοποίηση σταματά την ημερομηνία που ο έλεγχος αυτός τερματίζεται.

Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς χρησιμοποιείται όταν το Συγκρότημα αγοράζει μια θυγατρική εταιρεία. Το κόστος εξαγοράς θεωρείται η δίκαιη αξία των περιουσιακών στοιχείων που εκχωρούνται, μετοχών που εκδίδονται και υποχρεώσεων που δημιουργούνται ή αναλαμβάνονται την ημέρα της συναλλαγής, ως επίσης και οποιαδήποτε άλλα έξοδα που είναι άμεσα συνδεδεμένα με την εξαγορά. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που εξαγοράζονται και οι υποχρεώσεις, συμπεριλαμβανομένων των ενδεχομένων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζονται επίσης την ημέρα της συναλλαγής σε δίκαιες αξίες. Όταν το κόστος εξαγοράς υπερβαίνει τη δίκαιη αξία του ποσοστού των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων που εξαγοράζει το Συγκρότημα, τότε αναγνωρίζεται υπεραξία. Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι λιγότερο από τη δίκαιη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που εξαγοράστηκαν στη θυγατρική, τότε η διαφορά αναγνωρίζεται εξ' ολοκλήρου στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι ενδοσυγκροτηματικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφονται. Ζημιές που δεν πραγματοποιήθηκαν επίσης απαλείφονται εκτός αν η συναλλαγή φανερώνει απομείωση στην αξία του περιουσιακού στοιχείου που μεταφέρθηκε. Όπου είναι αναγκαίο, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών εταιρειών έχουν διαφοροποιηθεί για να συνάδουν με τις αρχές που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα.

#### (β) Συναλλαγές και συμφέρον μειοψηφίας

Το Συγκρότημα χειρίζεται τις συναλλαγές με το συμφέρον μειοψηφίας ως συναλλαγές με τρίτα μέρη. Πωλήσεις προς το συμφέρον μειοψηφίας έχουν ως αποτέλεσμα κέρδη ή ζημιές για το Συγκρότημα που αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Αγορές από το συμφέρον μειοψηφίας καταλήγουν σε υπεραξία που είναι η διαφορά του τιμήματος που πληρώθηκε και του σχετικού μεριδίου της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής εταιρείας.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Βάση ενοποίησης (συνέχεια)

#### (γ) Συνδεδεμένες εταιρείες

Συνδεδεμένες είναι όλες οι οντότητες στις οποίες το Συγκρότημα ασκεί σημαντική επιρροή και που γενικά συνοδεύεται από ένα μερίδιο μεταξύ 20% και 50% στα δικαιώματα ψήφου, αλλά τις οποίες δεν ελέγχει. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες αρχικά αναγνωρίζονται σε κόστος και μετέπειτα λογίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η επένδυση του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένες εταιρείες περιλαμβάνει υπεραξία (μετά την αφαίρεση συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης) που προέκυψε κατά την απόκτηση.

Κέρδη που δεν πραγματοποιήθηκαν σε συναλλαγές μεταξύ του Συγκροτήματος και των συνδεδεμένων εταιρειών του απαλείφονται στην έκταση του συμφέροντος του Συγκροτήματος στις συνδεδεμένες εταιρείες. Ζημιές που δεν πραγματοποιήθηκαν επίσης απαλείφονται, εκτός αν η συναλλαγή φανερώνει απομείωση στην αξία του περιουσιακού στοιχείου που μεταφέρθηκε. Όπου είναι αναγκαίο, οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων εταιρειών έχουν διαφοροποιηθεί για να συνάδουν με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει το Συγκρότημα.

### Ανάλυση κατά τομέα

Η ανάλυση κατά τομέα παρουσιάζεται σύμφωνα με την πληροφόρηση που παρέχεται στον Εκτελεστικό Πρόεδρο (CODM) για σκοπούς στρατηγικών αποφάσεων.

### Μετατροπή ξένου νομίσματος

#### (α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών του Συγκροτήματος αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η σχετική εταιρεία ("το νόμισμα λειτουργίας"). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος.

#### (β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Μετατροπή ξένου νομίσματος (συνέχεια)

#### (γ) Εταιρείες του Συγκροτήματος

Τα αποτελέσματα και η οικονομική κατάσταση των εταιρειών του Συγκροτήματος (καμία από τις οποίες δεν έχει νόμισμα σε υπερπληθωριστική οικονομία) που έχουν διαφορετικό νόμισμα από το νόμισμα αποτίμησης μεταφράζονται στο νόμισμα αποτίμησης ως ακολούθως:

- Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού του κάθε ισολογισμού μεταφράζονται στις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Τα έσοδα και έξοδα του κάθε λογαριασμού αποτελεσμάτων μεταφράζονται στο μέσο όρο τιμής συναλλάγματος που ισχύει κατά τη διάρκεια του έτους.
- Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται και παρουσιάζονται ξεχωριστά στα αποθεματικά.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή μιας καθαρής επένδυσης σε εταιρεία στο εξωτερικό και από τη μετατροπή οφειλών και άλλων χρηματικών μέσων που χρησιμοποιούνται για αντιστάθμιση τέτοιων επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ενοποίηση στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση όμως που μια επένδυση στο εξωτερικό πωληθεί ή μερικώς πωληθεί, οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως μέρος του κέρδους ή ζημιάς από την πώληση.

Η υπεραξία και οι αναπροσαρμογές δίκαιης αξίας που προέκυψαν από εξαγορές θυγατρικών εταιρειών στο εξωτερικό μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ίσχυε την ημερομηνία εξαγοράς. Η υπεραξία και οι αναπροσαρμογές δίκαιης αξίας από εξαγορές θυγατρικών στο εξωτερικό θεωρούνται περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της εταιρείας του εξωτερικού και μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος.

#### Αναγνώριση εισοδημάτων

Το Συγκρότημα αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν το ποσό του εισοδήματος μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα, είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν προς την οντότητα και όταν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια για κάθε μία εκ των εργασιών του Συγκροτήματος όπως αναφέρεται πιο κάτω. Το Συγκρότημα βασίζει τις εκτιμήσεις της σε ιστορικά αποτελέσματα, λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και των χαρακτηριστικών κάθε διευθέτησης.

Το εισόδημα αποτελείται από τη δίκαιη αξία της αντιπαροχής που εισπράχτηκε ή είναι εισπρακτέα για την πώληση προϊόντων και υπηρεσιών κατά τη συνήθη διεξαγωγή των εργασιών του Συγκροτήματος. Το εισόδημα παρουσιάζεται μετά την αφαίρεση Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εκπτώσεων. Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

#### (α) Πωλήσεις υπηρεσιών διαμονής στο ξενοδοχείο

Οι πωλήσεις υπηρεσιών διαμονής στο ξενοδοχείο αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής, υπολογισμένη στη βάση των υπηρεσιών που προσφέρθηκαν.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχεια)

#### (β) Διοργάνωση ταξιδιών

Το εισόδημα από τη διοργάνωση ταξιδιών αναγνωρίζεται με βάση την ημερομηνία αναχώρησης των επιβατών. Πωλήσεις με ημερομηνίες αναχώρησης μεταγενέστερες της ημερομηνίας του ισολογισμού λογίζονται ως αναβλημένα έσοδα και περιλαμβάνονται στους εμπορικούς και ενοποιημένους άλλους πιστωτές.

#### (γ) Ασφάλιστρα

Το εισόδημα από τα μεικτά ασφάλιστρα γενικού κλάδου αναγνωρίζονται κατά τη λογιστική περίοδο που ισχύει η κάλυψη του κινδύνου, με βάση το ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

#### (δ) Πωλήσεις υπηρεσιών μεταφορών και επιμελητεία (logistics)

Οι πωλήσεις υπηρεσιών μεταφορών και επιμελητείας (logistics) αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής, υπολογισμένη με βάση τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν.

#### (ε) Πωλήσεις υπηρεσιών μεταφοράς χρημάτων

Οι πωλήσεις υπηρεσιών μεταφοράς χρημάτων αντιπροσωπεύουν προμήθειες εισπρακτέες για μεταφορές χρημάτων και αναγνωρίζονται στην περίοδο που ο αποστολέας διεκπεραιώνει τη συναλλαγή.

#### (στ) Πιστωτικοί τόκοι

Οι πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατά αναλογία χρόνου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### (ζ) Πιστωτικά μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

### Ωφελήματα υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, το Συγκρότημα λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτροπής. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και το Συγκρότημα. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει επιπρόσθετες υποχρεώσεις αφού πληρωθούν οι συνεισφορές. Προπληρωμένες συνεισφορές αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία στο βαθμό που είναι εφικτή η επιστροφή μετρητών ή μείωση των μελλοντικών πληρωμών.

### Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Η χρέωση φορολογίας για την περίοδο περιλαμβάνει την τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία. Η φορολογία αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων εκτός στην έκταση όπου σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή, η φορολογία αναγνωρίζεται επίσης στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η τρέχουσα χρέωση φορολογίας υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού στη χώρα όπου το Συγκρότημα δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Διεύθυνση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις σε σχέση με καταστάσεις όπου η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Εάν η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία, καθορίζεται πρόβλεψη όπου είναι κατάλληλο με βάση τα ποσά που υπολογίζεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης πάνω στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της λογιστικής τους αξίας στις οικονομικές καταστάσεις. Εντούτοις, η αναβαλλόμενη φορολογία δεν λογίζεται εάν προκύπτει από αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε μια συναλλαγή εκτός από συνένωση επιχειρήσεων, η οποία κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη ή ζημιές. Η αναβαλλόμενη φορολογία καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν το σχετικό αναβαλλόμενο φορολογικό περιουσιακό στοιχείο εκποιηθεί ή όταν η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχοντων φορολογικών απαιτήσεων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με φόρο εισοδήματος που χρεώνεται από την ίδια φορολογική αρχή στο Συγκρότημα όπου υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

### Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους του Συγκροτήματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους του Συγκροτήματος.

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι συσσωρευμένες αποσβέσεις την ημερομηνία της επανεκτίμησης διαγράφονται έναντι της μικτής λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και η καθαρή αξία αναπροσαρμόζεται στην επανεκτιμημένη αξία του περιουσιακού στοιχείου. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό να μη διαφέρουν σημαντικά από τα τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση της γης και των κτιρίων πιστώνονται στα άλλα αποθεματικά στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι των άλλων αποθεματικών στα ίδια κεφάλαια. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Κάθε χρόνο η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων με βάση την επανεκτιμημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που χρεώθηκαν στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και των αποσβέσεων με βάση το αρχικό κόστος του περιουσιακού στοιχείου μεταφέρεται από τα άλλα αποθεματικά στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις για άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, με εξαίρεση τα οχήματα, υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο ώστε να κατανεμηθεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία μείον η υπολειμματική αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής τους. Η μέθοδος απόσβεσης που ακολουθείται για τα οχήματα είναι η μέθοδος φθίνουσας απόσβεσης. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι ως εξής:

	%
Κτίρια	1
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός γραφείου	10
Οχήματα	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Ρουχισμός, γυαλικά και σκεύη	33 1/3

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ενοποιημένου ισολογισμού, εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Η λογιστική αξία ενός στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό, εάν η λογιστική αξία υπερβαίνει το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή ανάλογα αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, μόνο όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία σε σχέση με το περιουσιακό στοιχείο, και το κόστος του μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

### Μισθώσεις

Μισθώσεις για ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στο Συγκρότημα ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται στην αρχή της μίσθωσης στη δίκαιη αξία της περιουσίας που εκμισθώθηκε ή στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων, όποια από τις δύο είναι η χαμηλότερη. Κάθε πληρωμή μίσθωσης κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και των εξόδων χρηματοδότησης έτσι που να επιτυγχάνεται μια σταθερή απόδοση σε σχέση με το υπόλοιπο της χρηματοδότησης που εκκρεμεί. Η αντίστοιχη υποχρέωση ενοικίου, μετά την αφαίρεση του κόστους χρηματοδότησης, περιλαμβάνεται στο δανεισμό.

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Μισθώσεις (συνέχεια)

Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης που αφορά τόκο χρεώνεται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού που αποκτώνται με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται σε περίοδο που είναι η συντομότερη της ωφέλιμης ζωής τους ή της περιόδου μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν με τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Πληρωμές που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις (μετά την αφαίρεση κινήτρων που εισπράχθηκαν από τον εκμισθωτή) χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

### Άυλα περιουσιακά στοιχεία

#### (α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους εξαγοράς σε σχέση με τη δίκαιη αξία των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων μιας επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία που προκύπτει από την αγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες. Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε χρονιαία βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας η οποία σχετίζεται με αυτήν την πώληση. Η υπεραξία καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

#### (β) Εμπορική εύνοια εξασφάλισης ενοικιαστηρίων συμβολαίων “αέρας”

Η εμπορική εύνοια εξασφάλισης ενοικιαστηρίων συμβολαίων “αέρας” αντιπροσωπεύει κόστος για εξασφάλιση ενοικιαστηρίων συμβολαίων καταστημάτων. Ο “αέρας” αποσβένεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της υπολογιζόμενης ωφέλιμης ζωής του (20 χρόνια).

#### (γ) Λίστα πελατολογίου

Αποκτημένες λίστες πελατολογίου παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος. Οι λίστες πελατολογίου έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και λογίζονται σε κόστος μείον συσσωρευμένη απόσβεση. Η απόσβεση υπολογίζεται με τη σταθερή μέθοδο ώστε να κατανεμηθεί το κόστος στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής (10 χρόνια).

#### (δ) Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συγκρότημα και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της υπολογιζόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε περίοδο πέντε ετών. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### (ε) Άδειες Οδικής Χρήσης

Οι Άδειες Οδικής Χρήσης παρουσιάζονται στην δίκαιη αξία κατά την ημερομηνία αναγνώρισης μείων συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Οι Άδειες Οδικής Χρήσης ελέγχονται για απομείωση σε χρονιαία βάση.

### Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Το Συγκρότημα ταξινόμησε τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του στις ακόλουθες κατηγορίες: δάνεια και εισπρακτέα και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

#### (i) Δάνεια και εισπρακτέα

Τα δάνεια και εισπρακτέα είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές που δεν εμπορεύονται σε ενεργή αγορά και για τα οποία δεν υπάρχει πρόθεση για εμπορία του εισπρακτέου. Τα δάνεια και εισπρακτέα περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν έχουν λήξη που υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού. Αυτά ταξινομούνται ως μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα δάνεια και εισπρακτέα του Συγκροτήματος αποτελούνται από "Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα" και "Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα" στον ενοποιημένο ισολογισμό.

#### (ii) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση είναι μη παράγωγα. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός εάν η Διεύθυνση προτίθεται να πωλήσει τις επενδύσεις μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και το Συγκρότημα έχει ουσιαστικά μεταφέρει σημαντικά ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία.

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία τους συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, το Συγκρότημα προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Συγκροτήματος.

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ενοποιημένου ισολογισμού κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στη δίκαιη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, η συσσωρευμένη ζημιά, η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας δίκαιης αξίας μείον ζημιών απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι ζημιές απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω της ενοποιημένης κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στον ενοποιημένο ισολογισμό όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση ή να γίνει ταυτόχρονα η πώληση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης.

### Αποθέματα

Τα αποθέματα εμφανίζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με τη μέθοδο πρώτη εισαγωγή/πρώτη εξαγωγή (FIFO). Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον έξοδα διάθεσης.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας. Η πρόνοια για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως η Εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα συνολικά ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους των εισπρακτέων. Σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη, η πιθανότητα ότι ο χρεώστης θα περιέλθει σε πτώχευση ή οικονομική αναδιοργάνωση, και η αθέτηση ή παράλειψη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του σχετικά με πληρωμές θεωρούνται ενδείξεις ότι το εμπορικό εισπρακτέο έχει υποστεί απομείωση. Το ποσό της πρόνοιας είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας του εισπρακτέου, η οποία είναι η παρούσα αξία των υπολογιζόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται με τη χρήση ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το ποσό της ζημιάς αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, στα 'έξοδα πωλήσεων και προώθησης'. Όταν ένα εμπορικό εισπρακτέο είναι επισφαλές, διαγράφεται έναντι του λογαριασμού πρόβλεψης για εμπορικά εισπρακτέα. Επακόλουθες ανακτήσεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφές πιστώνονται έναντι των 'εξόδων πωλήσεων και προώθησης' στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### Δάνεια από/προς συγγενικά μέρη

Τα δάνεια από/προς συγγενικά μέρη παρουσιάζονται στην αξία συναλλαγής αφού είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

Πρόνοια για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως το Συγκρότημα δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα συνολικά ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους των δανείων. Το ποσό της πρόνοιας είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας του δανείου. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ενοποιημένο ισολογισμό τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

### Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται σε δίκαιη αξία όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι οι επιχορηγήσεις θα εισπραχθούν και η Εταιρεία θα εκπληρώσει όλους τους όρους που διέπει η επιχορήγηση.

Οι κρατικές επιχειρήσεις για αγορά στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού συμψηφίζονται με το κόστος του στοιχείου και αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων (ως μείωση της απόσβεσης του στοιχείου) κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση που προκύπτει από γεγονότα που έχουν προηγηθεί, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης έχει υπολογιστεί αξιόπιστα. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται ως η τρέχουσα αξία των εξόδων που αναμένεται να απαιτηθούν για την εξόφληση της υποχρέωσης, χρησιμοποιώντας ένα ποσοστό πριν τη φορολογία, το οποίο αποδίδει τρέχουσες αξιολογήσεις αγοράς της αξίας του χρήματος διαχρονικά και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Η αύξηση στην πρόβλεψη λόγω της παρέλευσης χρόνου αναγνωρίζεται ως χρεωστικός τόκος.

### Τραπεζικός δανεισμός

Ο τραπεζικός δανεισμός αναγνωρίζεται αρχικά σε δίκαιη αξία μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής. Ο δανεισμός παρουσιάζεται μετέπειτα σε αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ο τραπεζικός δανεισμός ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση, εκτός εάν το Συγκροτήμα έχει το δικαίωμα άνευ όρων να αναβάλλει την αποπληρωμή της υποχρέωσης για τουλάχιστο δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού.

### Εμπορικοί πιστωτές

Οι εμπορικοί πιστωτές αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες του Συγκροτήματος το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου συναλλαγματικού κινδύνου, κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του Συγκροτήματος επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση του Συγκροτήματος.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, το οποίο εντοπίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

- **Κίνδυνος αγοράς**

#### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές ή αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις παρουσιάζονται σε νόμισμα που δεν είναι το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος.

Το Συγκρότημα υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από τραπεζικά υπόλοιπα, κυρίως σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών.

Η Διεύθυνση παρακολουθεί τις συναλλαγματικές διακυμάνσεις σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009, εάν το Ευρώ αποδυναμωνόταν/ενδυναμωνόταν κατά 20% (2008: 27%) σε σχέση με το Δολλάριο ΗΠΑ με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία θα ήταν €7.352 (2008: €17.930) ψηλότερο/χαμηλότερο κυρίως ως αποτέλεσμα συναλλαγματικών κερδών/ζημιών στη μετατροπή υπολοίπων μετρητών αποτιμημένων σε Δολάρια ΗΠΑ.

#### **Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές**

Το Συγκρότημα έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που φέρουν τόκο. Οι τραπεζικές καταθέσεις και τα δάνεια φέρουν τόκο σε κυμαινόμενα επιτόκια.

Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις στα επιτόκια όσον αφορά τις τραπεζικές καταθέσεις και δάνεια και ενεργεί ανάλογα.

Την 31 Δεκεμβρίου 2009, εάν το επιτόκιο δανεισμού, σε Ευρώ, ήταν 1% (2008: 1%) ψηλότερο/χαμηλότερο, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία θα ήταν €70.773 (2008: €104.904) χαμηλότερο/ψηλότερο κυρίως ως αποτέλεσμα των ψηλότερων/χαμηλότερων χρεωστικών τόκων σε δανεισμό σε κυμαινόμενα επιτόκια.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, οφειλόμενα ποσά από συγγενικές εταιρείες και τραπεζικές καταθέσεις. Όσον αφορά τους πελάτες η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του κάθε πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα ενός πελάτη, τα οποία παρακολουθούνται σε συνεχή βάση. Οι πωλήσεις σε πελάτες διευθετούνται σε μετρητά. Οφειλόμενα ποσά από συγγενικές εταιρείες θεωρούνται χαμηλού ρίσκου αφού οι εταιρείες αυτές ελέγχονται από τους μεγαλομετόχους του Συγκροτήματος. Ο κίνδυνος από πιστώσεις προς πελάτες και τραπεζικές καταθέσεις περιγράφεται περαιτέρω στη Σημείωση 13.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω ενός ικανοποιητικού ποσού δεσμευμένων πιστωτικών διευκολύνσεων. Οι συνολικές διευκολύνσεις τραπεζικού παρατραβήγματος κατά τη 31 Δεκεμβρίου 2009 ήταν ύψους €6.996.338 (2008: €3.639.325). Η Διεύθυνση διατηρεί ευελιξία στη χρηματοδότηση, διατηρώντας διαθεσιμότητα εντός των δεσμευμένων πιστωτικών ορίων.

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος σε σχετικές κατηγορίες λήξεων με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία λήξης του συμβολαίου. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

	Μέχρι 6 μήνες €	6 μήνες μέχρι 1 χρόνο €	Από 1 μέχρι 5 χρόνια €	Πάνω από 5 χρόνια €
Στις 31 Δεκεμβρίου 2008				
Τραπεζικός δανεισμός	3.729.437	530.167	2.883.665	1.431.843
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	9.351.046	-	-	-
Δανεισμός από συγγενικά μέρη	186.138	-	-	-
	<u>13.266.621</u>	<u>530.167</u>	<u>2.883.665</u>	<u>1.431.843</u>
	€	€	€	€
Στις 31 Δεκεμβρίου 2009				
Τραπεζικός δανεισμός	4.937.173	576.273	2.492.489	1.358.954
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	9.291.773	-	-	-
Δανεισμός από συγγενικά μέρη	249	-	-	-
	<u>14.229.195</u>	<u>576.273</u>	<u>2.492.489</u>	<u>1.358.954</u>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

- **Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)**

Εμπορικά και άλλα πληρωτέα εξοφλούνται από το Συγκρότημα εντός 6 μηνών από την ημερομηνία τιμολόγησης, αναλόγως των όρων που έχουν συμφωνηθεί με τους προμηθευτές και άλλα μέρη.

### (ii) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι επιδιώξεις του Συγκροτήματος όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι η διασφάλιση της ικανότητας του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα με σκοπό την παροχή υψηλών αποδόσεων για τους μετόχους και τη διατήρηση της καταλληλότερης κεφαλαιουχικής δομής ώστε να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

Με σκοπό να διατηρήσει ή να μεταβάλει την κεφαλαιουχική του δομή, το Συγκρότημα μπορεί να μεταβάλει το ποσό των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό του.

Το Συγκρότημα παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση της σχέσης του δανεισμού ως προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων. Η σχέση αυτή υπολογίζεται ως ο καθαρός δανεισμός διαιρούμενος με τα ίδια κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το σύνολο δανεισμού (περιλαμβανομένου "βραχυπρόθεσμου και μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού" όπως παρουσιάζεται στον ενοποιημένο ισολογισμό) μείον το δανεισμό από συγγενικά μέρη. Το συνολικό κεφάλαιο αντιπροσωπεύει τα "ίδια κεφάλαια", όπως παρουσιάζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό και τον καθαρό δανεισμό.

Το Συγκρότημα δεν έχει προκαθορισμένη πολιτική όσον αφορά τη σχέση δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων. Η Διεύθυνση παρακολουθεί τη σχέση αυτή σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

	2009 €	2008 €
Καθαρός δανεισμός (Σημ. 23)	8.814.932	8.144.749
Ίδια κεφάλαια	17.882.072	16.833.635
Συνολικό κεφάλαιο	<u>26.697.004</u>	<u>24.978.384</u>
Συντελεστής παθητικού	<u>33%</u>	<u>33%</u>

### (iii) Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Η λογιστική αξία μείον πρόβλεψη για εμπορικά εισπρακτέα και πληρωτέα θεωρείται ότι προσεγγίζει τη δίκαιη αξία τους. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς γνωστοποίησης υπολογίζεται με την προεξόφληση των μελλοντικών συμβατικών ταμειακών ροών, χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο της αγοράς που είναι διαθέσιμο στο Συγκρότημα για παρόμοια χρηματοοικονομικά μέσα.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

### (α) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Το Συγκρότημα κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω.

#### Φορολογία

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της, εκτός από μια θυγατρική που δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, μια θυγατρική που δραστηριοποιείται στο Ηνωμένο Βασίλειο και μια που δραστηριοποιείται στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Όλες οι εταιρείες του Συγκροτήματος πρέπει να ερμηνεύουν και να εφαρμόζουν την υπάρχουσα νομοθεσία σε συναλλαγές με τρίτα πρόσωπα και στις δικές τους δραστηριότητες. Χρειάζονται σημαντικές εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για τον εταιρικό φόρο. Υπάρχουν συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του εταιρικού φόρου είναι αβέβαιος κατά τη διάρκεια της συνήθους διεξαγωγής των εργασιών. Η κάθε εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις για αναμενόμενα φορολογικά θέματα βασιζόμενη πάνω σε εκτιμήσεις κατά πόσον πρόσθετος εταιρικός φόρος θα πρέπει να πληρωθεί. Εκεί όπου το φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των θεμάτων διαφέρει από τα ποσά τα οποία είχαν αρχικά καταγραφεί, αυτές οι διαφορές θα επηρεάσουν τον εταιρικό φόρο και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις μέσα στη φορολογική περίοδο κατά την οποία έγινε η διαπίστωση των διαφορών.

Κατά τη γνώμη της Διεύθυνσης της Εταιρείας, όλες οι εταιρείες του Συγκροτήματος έχουν συμμορφωθεί σε σημαντικό βαθμό με τους φορολογικούς νόμους που τις διέπουν. Όμως παραμένει ο κίνδυνος ότι οι αρμόδιες αρχές μπορεί να πάρουν διαφορετικές θέσεις αναφορικά με ερμηνευτικά θέματα.

#### Υπολογιζόμενη πρόνοια απομείωσης για επισφαλή χρέη

Κάθε χρόνο το Συγκρότημα εξετάζει κατά πόσον τα εμπορικά εισπρακτέα έχουν υποστεί απομείωση σύμφωνα με τη λογιστική αρχή που αναφέρεται στη Σημείωση 2. Η πρόνοια απομείωσης προσδιορίζεται βάσει αντικειμενικής ένδειξης και προσδοκιών της Διεύθυνσης για την πιθανότητα ανάκτησης του οφειλόμενου ποσού του κάθε εισπρακτέου.

## 4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις (συνέχεια)

### (β) Σημαντικές εκτιμήσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος

#### **Αναγνώριση εισοδημάτων για υπηρεσίες που αντιπροσωπεύει το Συγκρότημα**

Οι πελάτες του Συγκροτήματος δεν συναλλάσσονται απευθείας με τους οργανισμούς που αντιπροσωπεύει το Συγκρότημα. Το συνολικό κόστος της υπηρεσίας χρεώνεται στους πελάτες από το Συγκρότημα και η χρέωση από τους οργανισμούς καλύπτεται από το Συγκρότημα. Ορισμένα χαρακτηριστικά των συναλλαγών υποδεικνύουν ότι το Συγκρότημα ενεργεί ως πράκτορας. Εντούτοις το Συγκρότημα εκτίθεται στον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τέτοιες συναλλαγές. Το Συγκρότημα διατηρεί ανεξάρτητη από τους οργανισμούς που αντιπροσωπεύει πολιτική τιμολόγησης. Η διοίκηση είναι της άποψης ότι το Συγκρότημα ενεργεί ως κύριος παροχέας της υπηρεσίας στις συναλλαγές με πελάτες και αναγνωρίζει τις χρεώσεις προς πελάτες ως πωλήσεις και τις χρεώσεις από τους οργανισμούς που αντιπροσωπεύει ως κόστος πωλώσεων. Εάν η χρέωση από οργανισμούς που αντιπροσωπεύονται από το Συγκρότημα δεν περιλαμβάνονταν στις πωλήσεις και το κόστος πωλώσεων, και τα δύο ποσά θα μειώνονταν κατά €11.576.758 και €16.889.393 για τα έτη που έληξαν τον Δεκέμβριο του 2009 και 2008 αντίστοιχα.

## 5 Ανάλυση κατά τομέα

### (α) Επιχειρηματικοί τομείς

Η διεύθυνση έχει καθορίσει τους επιχειρηματικούς τομείς που παρουσιάζονται στην ανάλυση κατά τομέα βάση της πληροφόρησης που παρουσιάζεται στον εκτελεστικό πρόεδρο για σκοπούς στρατηγικών αποφάσεων.

Η πληροφόρηση αυτή γίνεται κατά πρώτο λόγο, βάση των διαφόρων προϊόντων και υπηρεσιών. Οι τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες περιλαμβάνουν τουριστικό πρακτορείο και ξενοδοχείο. Οι υπηρεσίες επιμελητείας και μεταφορών περιλαμβάνουν μεταφορές δεμάτων, μεταφορές χρημάτων και ναυτιλιακές υπηρεσίες, αερομεταφορές υπηρεσίες αποθήκευσης και εκτελώνισης, και υπηρεσίες πληρωμών λογαριασμών κοινής ωφέλειας (utility bills) και πώληση προπληρωμένου χρόνου ομιλίας κινητής τηλεφωνίας. Οι Ασφαλιστικές υπηρεσίες περιλαμβάνουν ασφαλιστικές αντιπροσωπεύσεις.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 5 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

### (α) Επιχειρηματικοί τομείς (συνέχεια)

Η πληροφόρηση που παρουσιάστηκε στον εκτελεστικό πρόεδρο στις 31 Δεκεμβρίου 2009 είναι όπως πιο κάτω:

	Τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες €	Υπηρεσίες Επιμελητείας (logistics) και μεταφορών €	Ασφαλιστικές υπηρεσίες €	Σύνολο €
Εισοδήματα	<u>3.504.408</u>	<u>52.472.832</u>	<u>2.140.777</u>	<u>58.118.017</u>
Κέρδος/(ζημιά) εργασιών πριν τα πιο κάτω	149.454	1.546.894	(93.650)	1.602.698
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	(172.983)	(856.327)	(7.324)	(1.036.634)
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 15)	(28.476)	(93.903)	(7.450)	(129.829)
Πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή χρέη (Σημ. 19)	(25.386)	(338.547)	(9.685)	(373.618)
	<u>(77.391)</u>	<u>258.117</u>	<u>(118.109)</u>	<u>62.617</u>
Χρηματοδοτικά έσοδα (Σημ. 8)	48.808	114.885	1.389	165.082
Χρηματοδοτικά έξοδα (Σημ. 9)	(215.271)	(712.729)	(9.870)	(937.870)
Ζημιά πριν τη φορολογία Φορολογία (Σημ. 10)	<u>(243.854)</u>	<u>(339.727)</u>	<u>(126.590)</u>	<u>(710.171)</u> <u>(206.921)</u>
Καθαρή ζημιά για το έτος				<u>(917.092)</u>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 5 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

### (α) Επιχειρηματικοί τομείς (συνέχεια)

Τα αποτελέσματα κατά τομέα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 είναι τα ακόλουθα:

	Τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες €	Υπηρεσίες Επιμελητείας (logistics) και μεταφορών €	Ασφαλιστικές υπηρεσίες €	Σύνολο €
Εισοδήματα	<u>4.508.962</u>	<u>64.670.738</u>	<u>2.257.606</u>	<u>71.437.306</u>
Κέρδος/(ζημιά) εργασιών πριν τα πιο κάτω (1)	(47.995)	1.281.646	(62.422)	1.171.229
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	(199.227)	(672.333)	(19.082)	(890.642)
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 15)	(24.822)	(106.993)	(265)	(132.080)
Μείωση στην πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή χρέη (Σημ. 19)	(15.641)	82.100	(14.009)	52.450
Κέρδος από ουσιαστική ανταλλαγή άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 15)	-	541.200	-	541.200
	<u>(287.685)</u>	<u>1.125.620</u>	<u>(95.778)</u>	<u>742.157</u>
Χρηματοδοτικά έσοδα (Σημ. 8)	96.808	227.868	2.755	327.431
Χρηματοδοτικά έξοδα (Σημ. 9)	(210.491)	(550.542)	(14.020)	(775.053)
	<u>(401.368)</u>	<u>802.946</u>	<u>(107.043)</u>	<u>294.535</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία Φορολογία (Σημ. 10)				<u>(252.506)</u>
Καθαρό κέρδος για το έτος				<u>42.029</u>

- (1) Το κέρδος/(ζημιά) εργασιών περιλαμβάνει ζημιά ύψους €1.375.118 που σχετίζεται με την επέκταση εργασιών της θυγατρικής εταιρείας G.A.P. Vassilopoulos UK Ltd στο Ηνωμένο Βασίλειο και αφορά έξοδα στελέχωσης στη δημιουργία ενός μεγάλου δικτύου αντιπροσώπων στη χώρα αυτή. Η ζημιά αυτή περιλαμβάνεται στον τομέα "Υπηρεσίες Επιμελητείας (logistics) και μεταφορών".

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 5 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

### (α) Επιχειρηματικοί τομείς (συνέχεια)

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις ανά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και οι κεφαλαιουχικές δαπάνες ανά τομέα για το έτος που έληξε αυτή την ημερομηνία είναι ως ακολούθως:

	Τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες €	Υπηρεσίες Επιμελητείας (logistics) και μεταφορών €	Ασφαλιστικές υπηρεσίες €	Σύνολο €
Κατανεμητά περιουσιακά στοιχεία	<u>10.154.088</u>	<u>26.783.269</u>	<u>1.289.497</u>	<u>38.226.854</u>
Κατανεμητές υποχρεώσεις	<u>3.695.334</u>	<u>15.759.859</u>	<u>1.034.761</u>	<u>20.489.954</u>
Κεφαλαιουχικές δαπάνες (Σημ. 14, 15)	<u>19.286</u>	<u>1.342.802</u>	<u>2.804</u>	<u>1.364.892</u>

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις ανά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2008 και οι κεφαλαιουχικές δαπάνες ανά τομέα για το έτος που έληξε αυτή την ημερομηνία είναι ως ακολούθως:

	Τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες €	Επιμελητεία (logistics) και μεταφορές €	Ασφαλιστικές υπηρεσίες €	Σύνολο €
Κατανεμητά περιουσιακά στοιχεία	<u>9.592.887</u>	<u>24.523.864</u>	<u>1.822.011</u>	<u>35.938.762</u>
Κατανεμητές υποχρεώσεις	<u>3.260.222</u>	<u>14.740.767</u>	<u>1.104.138</u>	<u>19.105.127</u>
Κεφαλαιουχικές δαπάνες (Σημ. 14, 15)	<u>247.752</u>	<u>2.266.908</u>	<u>7.813</u>	<u>2.522.473</u>

Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες περιλαμβάνουν αγορές ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 14, 15).

### (β) Γεωγραφικοί τομείς

Η Εταιρεία και όλες οι θυγατρικές της (το Συγκρότημα) δραστηριοποιούνται στην Κύπρο με εξαίρεση μια θυγατρική που δραστηριοποιείται στο Ηνωμένο Βασίλειο. Κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2009 το Συγκρότημα κατείχε μετοχές σε θυγατρική εταιρεία που έχει τη βάση της στην Ελλάδα, και η οποία είχε τερματίσει τις δραστηριότητες της.

	2009 €	2008 €
Πωλήσεις		
Κύπρος	53.837.447	70.435.548
Ηνωμένο Βασίλειο	4.280.570	1.001.758
	<u>58.118.017</u>	<u>71.437.306</u>

Οι πωλήσεις ομαδοποιούνται με βάση τη χώρα που βρίσκεται ο πελάτης.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 5 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

### (β) Γεωγραφικοί τομείς (συνέχεια)

	2009 €	2008 €
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Κύπρος	15.853.714	13.547.137
Ηνωμένο Βασίλειο	240.687	186.464
	<u>16.094.401</u>	<u>13.733.601</u>

Τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται με βάση τον τόπο που βρίσκεται το περιουσιακό στοιχείο.

	2009 €	2008 €
Κεφαλαιουχικές δαπάνες		
Κύπρος	1.258.103	2.337.173
Ηνωμένο Βασίλειο	106.789	185.300
	<u>1.364.892</u>	<u>2.522.473</u>

Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες ομαδοποιούνται με βάση τον τόπο που βρίσκεται το περιουσιακό στοιχείο.

## 6 Ανάλυση εξόδων κατά είδος

	2009 €	2008 €
Κόστος προσωπικού (Σημ. 7)	8.679.495	8.414.228
Αμοιβές Συμβούλων (Σημ. 29 (γ))	540.288	534.308
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	1.036.634	890.642
Ζημιά από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	24.232	7.608
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 15)	129.829	132.080
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	837.802	634.474
Αμοιβή ελεγκτών	204.606	231.745
Ασφάλιστρα	1.393.599	1.145.453
Δικαιώματα είσπραξης αεροπορικών εισιτηρίων	1.156.849	1.833.871
Έξοδα μεταφορών και επιμελητείας (logistics)	37.468.574	48.030.387
Εμπορικά εισπρακτέα – πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή εισπρακτέα (Σημ. 19)	373.618	(52.450)
Δαπάνες διαφήμισης και προώθησης	384.902	476.637
Λοιπά έξοδα	5.824.972	8.957.366
	<u>58.055.400</u>	<u>71.236.349</u>

Συνολικό κόστος υπηρεσιών, διοικητικής λειτουργίας, πωλήσεων και προώθησης

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 7 Κόστος προσωπικού

	2009 €	2008 €
Μισθοί	7.678.995	7.441.326
Κοινωνικές ασφάλισεις και άλλα ταμεία	776.850	754.903
Εισφορές στο Ταμείο Προνοίας	182.290	176.981
Οφελήματα τερματισμού υπηρεσιών	41.360	41.018
	<u>8.679.495</u>	<u>8.414.228</u>

Το Συγκρότημα έχει ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το "Ταμείο Προνοίας των Υπαλλήλων του Συγκροτήματος G.A.P. Vassilopoulos", που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει τις δικές του οικονομικές καταστάσεις, από το οποίο οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό των υπηρεσιών τους.

Το κόστος προσωπικού περιλαμβάνεται εξ' ολοκλήρου στο κόστος υπηρεσιών.

## 8 Χρηματοδοτικά έσοδα

	2009 €	2008 €
Πιστωτικοί τόκοι:		
Τραπεζικά υπόλοιπα	24.096	168.790
Τόκοι εισπρακτέοι σε υπόλοιπα χρεωστών	3.819	2.668
Δάνεια προς συγγενικά μέρη (Σημ. 29 (α))	137.167	155.973
	<u>165.082</u>	<u>327.431</u>

## 9 Χρηματοδοτικά έξοδα

	2009 €	2008 €
Χρεωστικοί τόκοι	898.855	725.193
Καθαρή συναλλαγματική ζημιά από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	39.015	49.860
	<u>937.870</u>	<u>775.053</u>

- (1) Οι χρεωστικοί τόκοι από τραπεζικό δανεισμό περιλαμβάνουν τραπεζικές χρεώσεις για προεξοφλήσεις εμπορικών εισπρακτέων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 10 Φορολογία

	2009 €	2008 €
Τρέχουσα φορολογία:		
Εταιρικός φόρος	26.154	192.242
Αμυντική εισφορά	50.841	24.727
Συνολική τρέχουσα φορολογία	<u>76.995</u>	<u>216.969</u>
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 24):	(2.045)	(27.051)
Φόροι προηγούμενων ετών	39.909	62.588
Άλλα	92.062	-
Χρέωση φορολογίας	<u>206.921</u>	<u>252.506</u>

Ο φόρος επί των κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2009 €	2008 €
Κέρδος πριν τη φορολογία	<u>(710.171)</u>	<u>294.535</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικής φορολογίας (0-33%)	(148.062)	179.362
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	278.816	91.863
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδημάτων που δεν υπόκεινται σε φορολογία	(220.342)	(132.033)
Ειδική εισφορά για την άμυνα	50.841	24.727
Φόροι προηγούμενων ετών	39.909	62.588
Επιπρόσθετη φορολογία	6.827	12.332
Φορολογική επίδραση φορολογικών ζημιών για τις οποίες δεν έχει αναγνωριστεί απαίτηση αναβαλλόμενης φορολογίας (1)	106.870	13.667
Άλλα	92.062	-
Χρέωση φορολογίας	<u>206.921</u>	<u>252.506</u>

- (1) Στις 31 Δεκεμβρίου 2009 το Συγκρότημα είχε συσσωρευμένες φορολογικές ζημιές για κυπριακή εταιρική φορολογία ύψους €5.279.638 (2008: €4.210.938). Δεν έχει αναγνωριστεί απαίτηση αναβαλλόμενης φορολογίας για τις ζημιές αυτές αφού τυχών χρησιμοποίησή τους είναι αβέβαιη.

### Κύπρος

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου για την Εταιρεία, τις θυγατρικές της στην Κύπρο και την Κυπριακή συνδεδεμένη της εταιρείας είναι 10%.

Μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2008, κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις 50% των τόκων αυτών θα εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και επομένως θα έχουν πραγματικό φορολογικό συντελεστή περίπου 15%.

Από την 1 Ιανουαρίου 2009, κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%.

Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 10 Φορολογία (συνέχεια)

### Αγγλία

Η Αγγλική θυγατρική εταιρεία υπόκειται σε εταιρικό φόρο με ποσοστό 33%.

### Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα

Η θυγατρική που είναι εγγεγραμμένη στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα (Sharjah Free Zone) δεν υπόκειται σε εταιρική φορολογία.

## 11 Κέρδος ανά μετοχή

	2009	2008
Καθαρή (ζημιά)/κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>(1.354.604)</u>	<u>226.858</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών ονομαστικής αξίας των 17 σεντς η καθεμιά που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>38 750 237</u>	<u>38 750 237</u>
Βασική (ζημιά)/κέρδος ανά μετοχή (σεντς)	<u>(3,50)</u>	<u>0,59</u>

Η πλήρως κατανεμημένη (ζημιά)/κέρδος ανά μετοχή δεν διαφέρει από τη βασική (ζημιά)/κέρδος ανά μετοχή.

## 12 Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία

	Δάνεια και εισπρακτέα €	Διαθέσιμα προς πώληση €	Σύνολο €
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>			
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (εκτός από προπληρωμές)	11.897.167	-	11.897.167
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.113.410	-	9.113.410
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	47.086	47.086
<b>Σύνολο</b>	<u>21.010.577</u>	<u>47.086</u>	<u>21.057.663</u>
		Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €	
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός (εκτός από υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων)			8.548.089
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές (εκτός από υποχρεώσεις που προβλέπονται από τον νόμο)			9.291.773
Χρηματοδοτικές μισθώσεις			266.843
<b>Σύνολο</b>			<u>18.106.705</u>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 12 Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία (συνέχεια)

	Δάνεια και εισπρακτέα €	Διαθέσιμα προς πώληση €	Σύνολο €
<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>			
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (εκτός από προπληρωμές)	12.694.493	-	12.694.493
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.583.171	-	8.583.171
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	47.086	47.086
<b>Σύνολο</b>	<b>21.277.664</b>	<b>47.086</b>	<b>21.324.750</b>
		Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €	
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός (εκτός από υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων)			8.099.555
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές (εκτός από υποχρεώσεις που προβλέπονται από τον νόμο)			9.351.046
Χρηματοδοτικές μισθώσεις			45.194
<b>Σύνολο</b>			<b>17.495.795</b>

## 13 Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

### Εμπορικά εισπρακτέα

Όλα τα εμπορικά εισπρακτέα του Συγκροτήματος είναι από μέρη χωρίς εξωτερική αξιολόγηση φερεγγυότητας. Για σκοπούς κάλυψης από πιθανές ζημιές λόγω απομείωσης των εμπορικών εισπρακτέων, η Διεύθυνση του Συγκροτήματος ασφάλισε τα εμπορικά εισπρακτέα (εκτός από αυτά που σχετίζονται με υπηρεσίες μεταφοράς χρημάτων) πέραν των €750 με την Atradius Credit Insurance N.V. (Atradius).

Σε περίπτωση αθέτησης υποχρέωσης από κάποιο εμπορικό χρεώστη, η Atradius δεσμεύεται να αποζημιώσει το Συγκρότημα για το 85% του ποσού. Επιπρόσθετα η Atradius αποζημιώνει το Συγκρότημα με το υπόλοιπο 15% του ποσού δεδομένου ότι αυτό θα ανακτηθεί από τον χρεώστη.

Η ασφαλιστική εταιρεία Atradius είναι μια από τις μεγαλύτερες ασφαλιστικές εταιρείες παγκοσμίως στον τομέα ασφάλισης πιστώσεων και έχει αξιολογηθεί από τον ανεξάρτητο οργανισμό Moody's με την εκτίμηση A2.

### Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2009 €	2008 €
Τράπεζες με εξωτερική αξιολόγηση φερεγγυότητας:		
A1	20.198	124.849
A2	3.896.795	2.728.703
A3	2.061.528	2.326.927
Aaa	-	276.525
Aa1	-	205.972
Aa2	375.568	-
Aa3	1.385.724	473.699
Baa2	324.330	398.217
Τράπεζες χωρίς εξωτερική αξιολόγηση φερεγγυότητας (1)	406.749	385.682
Μετρητά στο ταμείο	642.518	1.662.597
	<b>9.113.410</b>	<b>8.583.171</b>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 14 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια €	Έπιπλα σκεύη και εξοπλισμός γραφείου €	Ηλεκτρο- νικοί υπολο- γιστές €	Οχήματα €	Ρουχισμός, γαλικά και σκεύη €	Σύνολο €
<b>Την 1 Ιανουαρίου 2008</b>						
Κόστος ή εκτίμηση	8.211.237	2.292.999	1.074.999	2.117.002	164.022	13.860.259
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(376.108)	(1.180.148)	(626.739)	(677.953)	(149.706)	(3.010.654)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>7.835.129</b>	<b>1.112.851</b>	<b>448.260</b>	<b>1.439.049</b>	<b>14.316</b>	<b>10.849.605</b>
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	7.835.129	1.112.851	448.260	1.439.049	14.316	10.849.605
Προσθήκες	68.386	931.768	398.649	506.389	16.096	1.921.288
Πωλήσεις	(18.875)	-	(36.765)	(31.747)	-	(87.387)
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	(59.485)	(279.817)	(207.601)	(325.621)	(18.118)	(890.642)
Συναλλαγματική διαφορά	-	(22.080)	(27.024)	-	-	(49.104)
<b>Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους</b>	<b>7.825.155</b>	<b>1.742.722</b>	<b>575.519</b>	<b>1.588.070</b>	<b>12.294</b>	<b>11.743.760</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>						
Κόστος ή εκτίμηση	8.260.748	3.202.687	1.409.859	2.591.644	180.118	15.645.056
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(435.593)	(1.459.965)	(834.340)	(1.003.574)	(167.824)	(3.901.296)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>7.825.155</b>	<b>1.742.722</b>	<b>575.519</b>	<b>1.588.070</b>	<b>12.294</b>	<b>11.743.760</b>
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	7.825.155	1.742.722	575.519	1.588.070	12.294	11.743.760
Προσθήκες	4.283	534.507	288.735	477.635	16.884	1.322.044
Πωλήσεις	-	-	-	(47.252)	-	(47.252)
Πλεόνασμα επανεκτίμησης (Σημ. 22)	2.404.570	-	-	-	-	2.404.570
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	(65.498)	(356.965)	(244.814)	(359.036)	(10.321)	(1.036.634)
Συναλλαγματική διαφορά	-	18.172	6.318	-	-	24.490
<b>Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους</b>	<b>10.168.510</b>	<b>1.938.436</b>	<b>625.758</b>	<b>1.659.417</b>	<b>18.857</b>	<b>14.410.978</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>						
Κόστος ή εκτίμηση	10.168.510	3.755.366	1.704.912	3.022.027	197.002	19.348.908
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.816.930)	(1.079.154)	(1.362.610)	(178.145)	(4.937.930)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>10.168.510</b>	<b>1.938.436</b>	<b>625.758</b>	<b>1.659.417</b>	<b>18.857</b>	<b>14.410.978</b>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 14 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Στην ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2009 €	2008 €
Καθαρή λογιστική αξία	47.252	87.387
Ζημιά από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 6)	(24.232)	(7.608)
	<u>23.020</u>	<u>79.779</u>

Η γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος επανεκτιμήθηκαν στις 21 Δεκεμβρίου 2009 από ανεξάρτητους εγκεκριμένους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας πιστώθηκε στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 22).

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα πάνω στη γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος για €6.518.461 (2008: €5.164.200) (Σημ. 23).

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2009 €	2008 €
Κόστος	3.389.362	3.385.079
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(767.701)	(711.801)
	<u>2.621.661</u>	<u>2.673.278</u>

Τα οχήματα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα ποσά όπου το Συγκρότημα είναι ο μισθωτής με βάση χρηματοδοτικές μισθώσεις:

	2009 €	2008 €
Κόστος κεφαλαιοποιημένων χρηματοδοτικών μισθώσεων	251.551	251.551
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(128.657)	(108.289)
	<u>122.894</u>	<u>143.262</u>

Το Συγκρότημα δεν κατέχει τίτλους ιδιοκτησίας για οχήματα που αποκτήθηκαν με τη μέθοδο της χρηματοδοτικής μίσθωσης. Τα οχήματα αυτά είναι εξασφαλισμένα, όπως εξηγείται στη Σημείωση 23.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 15 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Υπεραξία από εξαγορές €	Λίστα πελατολογίου €	Εμπορική εύνοια εξασφάλισης ενοικιασθίων συμβολαίων (αέρας) €	Άδειες Οδικής Χρήσης (1) €	Λογισμικά προγράμματα €	Σύνολο €
<b>Την 1 Ιανουαρίου 2008</b>						
Κόστος	698.611	512.804	271.620	-	509.090	1.992.125
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(132.627)	-	(38.404)	-	(342.130)	(513.161)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>565.984</b>	<b>512.804</b>	<b>233.216</b>	<b>-</b>	<b>166.960</b>	<b>1.478.964</b>
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	565.984	512.804	233.216	-	166.960	1.478.964
Προσθήκες	-	-	-	541.200	59.985	601.185
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	-	(51.280)	-	-	(80.800)	(132.080)
Συναλλαγματική διαφορά	-	-	-	-	(5.314)	(5.314)
<b>Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους</b>	<b>565.984</b>	<b>461.524</b>	<b>233.216</b>	<b>541.200</b>	<b>140.831</b>	<b>1.942.755</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>						
Κόστος	698.611	512.804	271.620	541.200	569.075	2.593.310
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(132.627)	(51.280)	(38.404)	-	(428.244)	(650.555)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>565.984</b>	<b>461.524</b>	<b>233.216</b>	<b>541.200</b>	<b>140.831</b>	<b>1.942.755</b>
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	565.984	461.524	233.216	541.200	140.831	1.942.755
Προσθήκες	-	-	-	-	42.848	42.848
Πωλήσεις	-	-	(205.032)	-	-	(205.032)
Χορηγίες	-	-	-	-	(16.839)	(16.839)
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	-	(51.280)	(1.410)	-	(77.139)	(129.829)
Συναλλαγματική διαφορά	-	-	-	-	2.434	2.434
<b>Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους</b>	<b>565.984</b>	<b>410.244</b>	<b>26.774</b>	<b>541.200</b>	<b>92.135</b>	<b>1.636.337</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>						
Κόστος	698.611	512.804	66.588	541.200	597.518	2.416.721
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(132.627)	(102.560)	(39.814)	-	(505.383)	(780.384)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>565.984</b>	<b>410.244</b>	<b>26.774</b>	<b>541.200</b>	<b>92.135</b>	<b>1.636.337</b>

- (1) Την 1 Δεκεμβρίου 2008, η Κυπριακή Δημοκρατία έδωσε το δικαίωμα στους κατόχους αδειών Άδεια Οδικής Χρήσης (ΑΟΧ) μεταφορέα Α (για μεταφορές με οχήματα με βάρος κάτω των 3.500 κιλών), να ανταλλάξουν κάθε μία άδεια ΑΟΧ που κατείχαν με μία νέα άδεια Α (για μεταφορές με οχήματα με βάρος ίσο ή μεγαλύτερο από 3.500 κιλά) . Κατά την ημερομηνία αυτή, το Συγκρότημα ήταν κάτοχος 44 αδειών ΑΟΧ, με λογιστική αξία, €μυδέν. Το Συγκρότημα θεωρεί ότι η παραχώρηση του πιο πάνω δικαιώματος έχει εμπορική ουσία (commercial substance). Οι νέες άδειες προσφέρουν στο Συγκρότημα την δυνατότητα δημιουργίας επιπρόσθετων ταμειακών εισροών με δραστηριοποίηση σε νέα αγορά μεταφορών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 38 'Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία', οι νέες άδειες αναγνωρίστηκαν σε δίκαιη αξία που καθορίστηκε από τη διεύθυνση σε €12.300 η κάθε μία, συνολικά €541.200. Οι παλιές άδειες (με λογιστική αξία €μυδέν), αποαναγνωρίστηκαν και η προκύπτουσα διαφορά €541.200 μεταφέρθηκε στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 15 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

### Έλεγχος απομείωσης

Η υπεραξία και οι Άδειες Οδικής Χρήσης κατανέμονται στις εξής μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών:

	2009 €	2008 €
Υπεραξία από εξαγορές		
Αερομεταφορές	256.290	256.290
Υπηρεσίες αποθήκευσης και εκτελωνίσεις	309.694	309.694
	<u>565.984</u>	<u>565.984</u>
Άδειες οδικής χρήσης		
Γρήγορες μεταφορές δεμάτων στην εγχώρια αγορά	541.200	541.200
	<u>1.107.184</u>	<u>1.107.184</u>

Η ανακτήσιμη αξία της υπεραξίας από εξαγορές για μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών καθορίζεται βάσει υπολογισμών της αξίας λόγω χρήσης. Αυτοί οι υπολογισμοί χρησιμοποιούν προβλέψεις ροής μετρητών βασισμένες σε χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς που καλύπτουν περίοδο πέντε χρόνων και έχουν εγκριθεί από τη Διεύθυνση.

Οι κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης είναι οι εξής:

	Υπεραξία από εξαγορές
Περιθώριο κέρδους εργασιών	36%
Ρυθμός ανάπτυξης	5%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	13%

Η Διεύθυνση καθορίζει το προϋπολογισμένο περιθώριο κέρδους εργασιών βάσει προηγούμενων επιδόσεων και των προσδοκιών για την ανάπτυξη της αγοράς. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε δεν περιλαμβάνει την επίδραση της φορολογίας και αντικατοπτρίζει συγκεκριμένους κινδύνους που σχετίζονται με τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Η Διεύθυνση ελέγχει τις άδειες οδικής χρήσης για τυχών απομείωση σε χρονιαία βάση. Η Διεύθυνση βασίζεται στις εκτιμήσεις της δίκαιης αξίας για άδειες οδικής χρήσης στο ότι οι άδειες οδικής χρήσης πωλούνται από τις κυβερνητικές υπηρεσίες προς €13.670 η κάθε μια.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 16 Επενδύσεις σε συνδεδεμένη εταιρεία

Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένη εταιρεία αποτελούνται από συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της Swissport – G.A.P. Vassilopoulos (Cyprus) Ltd η οποία δραστηριοποιείται στον τομέα παροχής υπηρεσιών φόρτωσης και εκφόρτωσης φορτίων από αεροσκάφη.

Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένη εταιρεία δεν συμπεριλαμβάνουν υπεραξία (2008 €μηδέν).

Το μερίδιο του Συγκροτήματος στη συνδεδεμένη εταιρεία, η οποία δεν είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο, είναι:

Έτος	Περιουσιακά στοιχεία €	Υποχρεώσεις €	Εισοδήματα €	Κέρδος/(Ζημιά) €
2009	<u>4.901.936</u>	<u>5.391.737</u>	<u>10.459.944</u>	<u>80.150</u>
2008	<u>4.072.401</u>	<u>4.647.944</u>	<u>7.793.805</u>	<u>(521.874)</u>

## 17 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	2009 €	2008 €
Στην αρχή του έτους	47.086	17.086
Προσθήκες	-	30.000
Στο τέλος του έτους	<u>47.086</u>	<u>47.086</u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται ως εξής:

	2009 €	2008 €
Εισηγμένες μετοχές:		
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	-	-
Μη εισηγμένες μετοχές (1)	47.086	47.086
	<u>47.086</u>	<u>47.086</u>

(1) Επένδυση στην United Stevedoring Co Limited.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 18 Αποθέματα

Όλα τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους. Το κόστος αγοράς αποθεμάτων που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους συμπεριλήφθηκε εξ' ολοκλήρου στο κόστος υπηρεσιών.

## 19 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2009 €	2008 €
Εμπορικά εισπρακτέα και δεδουλευμένο εισόδημα	10.419.966	12.060.732
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή εισπρακτέα (1)	(1.969.366)	(1.907.428)
	<u>8.450.600</u>	<u>10.153.304</u>
Εμπορικά εισπρακτέα – καθαρά	8.450.600	10.153.304
Δάνεια προς συγγενικά μέρη (Σημ. 29 (α))	3.208.566	2.417.241
Άλλα εισπρακτέα και προπληρωμές	1.193.493	967.189
	<u>12.852.659</u>	<u>13.537.734</u>

- (1) Η αύξηση στην πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή εμπορικά εισπρακτέα ύψους €373.618 (μείωση 2008: €52.450) περιλαμβάνεται εξ' ολοκλήρου στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας, πωλήσεων και προώθησης (Σημ. 6) και αφορά συγκεκριμένα εμπορικά χρεωστικά υπόλοιπα για τα οποία η Διεύθυνση πιστεύει ότι η είσπραξη τους είναι αβέβαιη και υπόλοιπα για τα οποία υπήρχε πρόβλεψη και ανακτήθηκαν.

Η κίνηση του λογαριασμού "πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή εισπρακτέα" περιέχει επιπρόσθετα διαγραφές χρεωστικών υπολοίπων (που ανέρχονται το 2009 σε €311.680 (2008: €μηδέν) για τις οποίες υπήρχε προηγουμένως πρόβλεψη.

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού.

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος. Η ιστορική εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη εμπορικών εισπρακτέων είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από την είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων του Συγκροτήματος.

Το Συγκρότημα ασφαρίζει τα εμπορικά εισπρακτέα (εκτός από αυτά που σχετίζονται με υπηρεσίες μεταφοράς χρημάτων που ανέρχονται σε €1.013.418 (2008: €767.537)) με την Atradius Credit Insurance N.V. (Atradius) όπως επεξηγείται στην σημείωση 13.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 19 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (συνέχεια)

Επιπρόσθετα εμπορικός χρεώστης του Συγκροτήματος έχει παραχωρήσει προς το Συγκρότημα τραπεζικές εγγυήσεις που ανέρχονταν στις 31 Δεκεμβρίου 2009 στις €750.000 (2008: €500.000).

Οι άλλες ομάδες των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων δεν περιλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν υποστεί απομείωση.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009, εμπορικά εισπρακτέα ύψους €5.946.645 (2008: €8.022.779) δεν ήταν ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009, εμπορικά εισπρακτέα ύψους €2.503.955 (2008: €2.130.525) ήταν ληξιπρόθεσμα αλλά δεν είχαν υποστεί απομείωση. Αυτά αποτελούνται από ένα αριθμό ανεξάρτητων πελατών για τους οποίους δεν υπάρχει πρόσφατο ιστορικό αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων.

Η χρονολογική ανάλυση των εμπορικών εισπρακτέων έχει ως εξής:

	2009 €	2008 €
Μέχρι 6 μήνες	5.946.645	8.022.779
Από 6 μέχρι 12 μήνες	1.672.279	711.187
Πέραν των 12 μηνών	831.676	1.419.338
	<u>8.450.600</u>	<u>10.153.304</u>

## 20 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2009 €	2008 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	<u>9.113.410</u>	<u>8.583.171</u>

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνουν:

	2009 €	2008 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	9.113.410	8.583.171
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 23)	(4.360.900)	(3.199.269)
	<u>4.752.510</u>	<u>5.383.902</u>

Τα μετρητά στην τράπεζα περιλαμβάνουν ποσά σε Δολάρια ΗΠΑ ύψους €40.846. (2008: €73.784) και σε Στερλίνες Ηνωμένου Βασιλείου ύψους €3.195.400 (2008: €1.745.597). Τα υπόλοιπα μετρητά είναι σε Ευρώ. Τα μετρητά στην τράπεζα φέρουν επιτόκιο από 0% μέχρι 5% (2008: από 0% μέχρι 5,2%).

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 21 Μετοχικό κεφάλαιο

	2009		2008	
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο	<u>75 000 000</u>	<u>12.750.000</u>	<u>75 000 000</u>	<u>12.750.000</u>
Εκδομένο	<u>38 750 237</u>	<u>6.587.540</u>	<u>38 750 237</u>	<u>6.587.540</u>

Το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι πλήρως πληρωμένο και όλες οι εκδομένες μετοχές είναι ισότιμες και έχουν δικαίωμα μίας ψήφου έκαστη.

## 22 Άλλα αποθεματικά

	Αποθεματικά δίκαιης αξίας			
	Γη και κτίρια €	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση €	Συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές €	Σύνολο €
Την 1 Ιανουαρίου 2008	736.691	(12.929)	(277.127)	446.635
Μεταφορά αποσβέσεων	(13.583)	-	-	(13.583)
Ζημιά δίκαιης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση που μεταφέρθηκε στα κέρδη που κρατήθηκαν κατά την πώληση	-	12.929	-	12.929
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 24)	4.994	-	-	4.994
Συναλλαγματική διαφορά στην ενοποίηση θυγατρικής	-	-	(546.405)	(546.405)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2008/1 Ιανουαρίου 2009	<u>728.102</u>	<u>-</u>	<u>(823.532)</u>	<u>(95.430)</u>
Κέρδη δίκαιης αξίας	2.404.570	-	-	2.404.570
Μεταφορά αποσβέσεων	(13.583)	-	-	(13.583)
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 24)	(393.144)	-	-	(393.144)
Συναλλαγματική διαφορά στην ενοποίηση θυγατρικής	-	-	102.381	102.381
Στις 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>2.725.945</u>	<u>-</u>	<u>(721.151)</u>	<u>2.004.794</u>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 23 Δανεισμός

	2009 €	2008 €
<b>Βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 20)	4.360.900	3.199.269
Τραπεζικός δανεισμός	1.122.625	1.032.294
Υποχρέωση χρηματοδοτικών μισθώσεων	29.921	28.041
Δάνεια από συγγενικά μέρη (Σημ. 29 (β))	249	186.138
	<b>5.513.695</b>	<b>4.445.742</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	3.281.179	3.681.854
Υποχρέωση χρηματοδοτικών μισθώσεων	20.058	17.153
	<b>3.301.237</b>	<b>3.699.007</b>
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<b>8.814.932</b>	<b>8.144.749</b>
<b>Λήξη μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού (εκτός από υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης):</b>		
Από 1 μέχρι 2 έτη	277.185	247.839
Από 2 μέχρι 5 έτη	1.846.254	2.212.412
Μετά από 5 έτη	1.157.740	1.221.603
	<b>3.281.179</b>	<b>3.681.854</b>
<b>Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης – ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων</b>		
Μέχρι 1 έτος	26.061	19.715
Από 1 μέχρι 5 έτη	17.514	18.904
	<b>43.575</b>	<b>38.619</b>
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.404	6.575
	<b>49.979</b>	<b>45.194</b>
<b>Η παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι:</b>		
Από 1 μέχρι 2 έτη	29.921	28.041
Από 2 μέχρι 5 έτη	20.058	17.153
	<b>49.979</b>	<b>45.194</b>

Κατά τη διάρκεια του έτους δεν κεφαλαιοποιήθηκαν οποιαδήποτε έξοδα δανείων.

Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποπληρωτέος με δόσεις μέχρι το Δεκέμβριο του 2027. Ο τραπεζικός δανεισμός και τα παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως εξής:

- Με πρώτη υποθήκη της γης και των κτιρίων του Συγκροτήματος (Σημ. 14) ύψους €6.518.461 (2008: €5.159.976).
- Με εκχώρηση ασφάλειας πυρός, σεισμού και άλλων κινδύνων με ρήτρα υποθήκης σε όφελος της τράπεζας.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 23 Δανεισμός (συνέχεια)

(γ) Με δέσμευση καταθεσιακού λογαριασμού ύψους €μηδέν (2008: €851.969).

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων είναι ουσιαστικά εξασφαλισμένες επειδή τα δικαιώματα των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων επανέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας πληρωμής και επιπλέον είναι εξασφαλισμένες ως εξής:

(α) Με κυριότητα υπέρ της τράπεζας επί χρηματοδοτούμενων οχημάτων και εκχώρηση περιεκτικής ασφάλειας.

(β) Με εγγύηση που δόθηκε από μετόχους μειοψηφίας προς τη θυγατρική του Συγκροτήματος για το ποσό των €68.344 (2008: €68.344).

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού ήταν ως εξής:

	2009 %	2008 %
Τραπεζικός δανεισμός	5	6
Τραπεζικά παρατραβήγματα	6	7
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	8	8
Δανεισμός από συγγενικές εταιρείες	5	5

Ο τραπεζικός δανεισμός του Συγκροτήματος είναι διευθετημένος σε κυμαινόμενα επιτόκια. Για δανεισμό σε κυμαινόμενο επιτόκιο το Συγκρότημα είναι εκτεθειμένο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Η λογιστική αξία του δανεισμού είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Η λογιστική αξία του δανεισμού του Συγκροτήματος αναλύεται ανά νόμισμα ως εξής:

	2009 €	2008 €
Ευρώ	<u>8.814.932</u>	<u>8.144.749</u>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 24 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενου φόρου είναι ως εξής:

	Διαφορά μεταξύ αποσβέσεων και εκπτώσεων φθοράς €	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων €	Σύνολο €
Την 1 Ιανουαρίου 2008	80.046	514.287	594.333
Χρέωση:			
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 10)	(27.051)	-	(27.051)
Αποθεματικά δίκαιης αξίας (Σημ. 22)	-	(4.994)	(4.994)
Μεταφορά λόγω πώλησης	(372)	-	(372)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>52.623</b>	<b>509.293</b>	<b>561.916</b>
Την 1 Ιανουαρίου 2009	52.623	509.293	561.916
Χρέωση:			
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 10)	(2.045)	-	(2.045)
Αποθεματικά δίκαιης αξίας (Σημ. 22)	-	393.144	393.144
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>50.578</b>	<b>902.437</b>	<b>953.015</b>

## 25 Υποχρεώσεις

	2009 €	2008 €
<b>Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές</b>		
Εμπορικοί πιστωτές	8.324.163	8.303.925
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι	764.656	618.496
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	967.610	1.047.121
	<b>10.056.429</b>	<b>9.969.542</b>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ενοποιημένου ισολογισμού.

	€
<b>Προβλέψεις και άλλες υποχρεώσεις</b>	
Την 1 Ιανουαρίου 2009	-
Χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	202.270
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>202.270</b>

Έχουν γίνει προβλέψεις για κάλυψη διαφόρων υποχρεώσεων που ενδέχεται να προκύψουν από τις συνήθεις εργασίες του Συγκροτήματος.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 26 Δεσμεύσεις

### **Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις όπου το Συγκρότημα είναι ο μισθωτής**

Το Συγκρότημα ενοικιάζει διάφορα καταστήματα και γραφεία σύμφωνα με μη-ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις (Σημ. 27 (α)). Οι μισθώσεις έχουν ποικίλους όρους, πρόνοιες αναπροσαρμογής τιμήματος και δικαιώματα ανανέωσης.

Το Συγκρότημα ενοικιάζει επίσης διάφορα στοιχεία εγκαταστάσεων και εξοπλισμού σύμφωνα με ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις. Το Συγκρότημα είναι υποχρεωμένο να δώσει έξι μήνες προειδοποίηση για τον τερματισμό αυτών των συμφωνιών. Τα έξοδα ενοικιάσεων για το έτος που χρεώθηκαν στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων παρουσιάζονται στη Σημείωση 6.

## 27 Συμβάσεις με Διοικητικούς Συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα

### (α) Ενοίκια γραφείων

Το Συγκρότημα ενοικιάζει γραφεία από την εταιρεία G.A.P. Vassilopoulos Offices Limited, η οποία ανήκει στους κ.κ. Γιώργο Βασιλόπουλο, Άρη Βασιλόπουλο και Πέτρο Βασιλόπουλο οι οποίοι είναι Διοικητικοί Σύμβουλοι και οι κύριοι μέτοχοι της Εταιρείας (Σημ. 29 (δ)). Η χρέωση ενοικίου για το έτος ήταν €366.210 (2008: €342.828). Η συμφωνία για ενοικίαση των γραφείων ανανεώνεται σε χρονιαία βάση.

### (β) Συμβόλαια εργοδότησης

Η Εταιρεία διατηρεί πενταετή συμβόλαια εργοδότησης από 1 Ιανουαρίου 2000 με επιλογή ανανέωσης τους στη λήξη με τους Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους κ.κ. Γιώργο Βασιλόπουλο, Άρη Βασιλόπουλο, Πέτρο Βασιλόπουλο και Σάββα Γαριβαλδινό. Η μηνιαία αμοιβή του πρώτου έτους των συμβολαίων (έτος 2000) για τους κ.κ. Γιώργο Βασιλόπουλο, Άρη Βασιλόπουλο και Πέτρο Βασιλόπουλο ήταν €6.822 έκαστος ενώ για τον κ. Σάββα Γαριβαλδινό ήταν €3.204. Τα συμβόλαια εργοδότησης προβλέπουν ετήσια αύξηση με το μεγαλύτερο του ετήσιου πληθωρισμού ή του 10% των προηγούμενων ετήσιων μισθών. Όλοι οι Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι εξάσκησαν το δικαίωμα ανανέωσης των συμβολαίων τους την 1 Ιανουαρίου 2006. Τα συμβόλαια των κ.κ. Γιώργο Βασιλόπουλο, Άρη Βασιλόπουλο και Πέτρο Βασιλόπουλο ανανεώθηκαν για επιπλέον δέκα χρόνια ενώ το συμβόλαιο του κ. Σάββα Γαριβαλδινού ανανεώθηκε για ακόμα ένα χρόνο εκ νέου την 1 Ιανουαρίου 2009, βάσει των υφιστάμενων όρων (Σημ. 29 (δ)).

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 28 Εξαγορές

2009

- (α) Κατά τη διάρκεια του έτους, το Συγκρότημα απέκτησε το 100% των μετοχών των πιο κάτω νεοσύστατων Κυπριακών εταιρειών οι οποίες δεν διεξήγαγαν οποιεσδήποτε σημαντικές δραστηριότητες κατά τη διάρκεια του έτους:

G.A.P. Vassilopoulos Express Logistics Limited με μετοχικό κεφάλαιο κατά την ημερομηνία ίδρυσης €1.710.

L.V. Medexco Supply and Services Limited με μετοχικό κεφάλαιο κατά την ημερομηνία ίδρυσης €1.709.

2008

- (α) Κατά τη διάρκεια του έτους, το Συγκρότημα συνέστησε ως 100% θυγατρική την G.A.P. Vassilopoulos Management Limited, με έδρα την Κύπρο, με σκοπό την παροχή επαγγελματικών υπηρεσιών σε εταιρείες του Συγκροτήματος.
- (β) Κατά τη διάρκεια του έτους το Συγκρότημα συνέστησε ως 100% θυγατρική την G.A.P. Vassilopoulos Warranty Insurance Subagency Limited με σκοπό την επέκταση των ασφαλιστικών υπηρεσιών του Συγκροτήματος στον τομέα της προσφοράς υπηρεσιών διευρυμένης εγγύησης προϊόντων.

## 29 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Το Συγκρότημα ελέγχεται από τους κ.κ. Γιώργο Βασιλόπουλο, Άρη Βασιλόπουλο και Πέτρο Βασιλόπουλο, οι οποίοι κατέχουν το 23,25% της Εταιρείας του μετοχικού της κεφαλαίου έκαστος. Το υπόλοιπο 30,25% των μετοχών της Εταιρείας είναι ευρέως διεσπαρμένο.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

### (α) Δάνεια προς συγγενικά μέρη

	2009 €	2008 €
<b>Δάνεια προς συνδεδεμένες εταιρείες</b>		
Στην αρχή του έτους	109.596	117.914
Δάνεια που παραχωρήθηκαν/(αποπληρώθηκαν) κατά τη διάρκεια του έτους	29.742	(14.005)
Πιστωτικοί τόκοι	6.383	5.687
Στο τέλος του έτους	<u>145.721</u>	<u>109.596</u>
<b>Δάνεια προς εταιρείες που ελέγχονται από τους κύριους μετόχους της Εταιρείας</b>		
Στην αρχή του έτους	2.307.645	1.530.263
Δάνεια που παραχωρήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους	624.416	627.096
Πιστωτικοί τόκοι	130.784	150.286
Στο τέλος του έτους	<u>3.062.845</u>	<u>2.307.645</u>
<b>Σύνολο δανείων προς συγγενικά μέρη</b>		
Στην αρχή του έτους	2.417.241	1.648.177
Δάνεια που παραχωρήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους	654.158	627.096
Δάνεια που αποπληρώθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους	-	(14.005)
Πιστωτικοί τόκοι (Σημ. 8)	137.167	155.973
Στο τέλος του έτους (Σημ. 19)	<u>3.208.566</u>	<u>2.417.241</u>

Τα δάνεια προς συγγενικές εταιρείες φέρουν τόκο 5% και είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 29 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

### (β) Δάνεια από συγγενικά μέρη

	2009 €	2008 €
Δάνεια από εταιρείες που ελέγχονται από τους κύριους μετόχους της Εταιρείας		
Στην αρχή του έτους	186.138	49.115
Δάνεια που αποπληρώθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους	(190.539)	-
Δάνεια που λήφθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους	-	131.148
Χρεωστικοί τόκοι (Σημ. 9)	4.650	5.875
	<u>249</u>	<u>186.138</u>

Τα δάνεια από συγγενικές εταιρείες φέρουν τόκο 5% και είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

### (γ) Αμοιβές Συμβούλων

Η συνολική αμοιβή των Συμβούλων περιλαμβάνεται εξ' ολοκλήρου στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας, πωλήσεων και προώθησης (Σημ. 6) και αναλύεται ως ακολούθως:

	2009 €	2008 €
Εκτελεστικοί Σύμβουλοι	529.182	529.182
Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι	11.106	5.126
	<u>540.288</u>	<u>534.308</u>

### (δ) Συμβάσεις με Διοικητικούς Συμβούλους

Το Συγκρότημα ενοικιάζει γραφεία από την Εταιρεία G.A.P. Vassilopoulos Offices Limited, η οποία ανήκει στους μεγαλομετόχους της Εταιρείας, για το ποσό των €366.210 (2008: €342.828) ετησίως (Σημ. 27 (α)).

Τα συμβόλαια εργοδότησης των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων ανανεώθηκαν την 1 Ιανουαρίου 2009 και προβλέπουν ετήσια αύξηση με το μεγαλύτερο του ετήσιου πληθωρισμού ή 10% (Σημ. 27 (β)).

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 30 Θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες

Οι θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες του Συγκροτήματος, οι οποίες είναι δραστηριοποιημένες, είναι οι ακόλουθες:

Όνομα	Χώρα ίδρυσης	Ποσοστό συμμετοχής %
<b>Θυγατρικές:</b>		
G.A.P. Vassilopoulos Shipping Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Express Services Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Airfreight Services Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Seafreight Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Insurance Agencies Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Insurance Agencies Solutions Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Financial Services Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Aviation Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Stevedors Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos e-media Limited	Κύπρος	76,00
G.A.P. Vassilopoulos Representatives (Hellas) S.A.	Ελλάδα	88,18
G.A.P. Vassilopoulos & James Louisides Limited	Κύπρος	76,00
G.A.P. Vassilopoulos & James Louisides (Naval Operations) Limited	Κύπρος	76,00
G.A.P. Vassilopoulos Warehousing and Clearing Associates Limited	Κύπρος	80,00
G.A.P. Vassilopoulos Restaurants Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos General Insurance Representatives Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Surety Insurance Representatives Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Medical Insurance Sub Agency Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Insurance Brokers Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Aircservices Limited	Κύπρος	51,00
A & A Container Control Associates Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Akis Express Co Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Logistics Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos UK Limited	Κύπρος	65,00
G.A.P. Vassilopoulos Easy Payments Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos GSA Services Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Management Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Warranty Insurance Subagency Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Express Logistics Limited	Κύπρος	100,00
L.V. Medexco Supply & Services Limited	Κύπρος	100,00
<b>Συνδεδεμένες:</b>		
Swissport – G.A.P. Vassilopoulos (Cyprus) Limited (1)	Κύπρος	49,00

(1) Το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Swissport – G.A.P. Vassilopoulos (Cyprus) Limited είναι €1.710 διαιρεμένο σε 1 000 μετοχές ονομαστικής αξίας €1,71 η καθεμία.

## 31 Γεγονότα μεταγενέστερα του ενοποιημένου ισολογισμού

Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών σελίδες 7 μέχρι 9.







# **G.A.P. Vassilopoulos Public Limited**

## **Έκθεση και οικονομικές καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2009**

### **Περιεχόμενα**

	<b>Σελίδα</b>
<b>Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι</b>	<b>1</b>
<b>Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου</b>	<b>2</b>
<b>Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου</b>	<b>3 – 5</b>
<b>Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών</b>	<b>6 – 8</b>
<b>Ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις:</b>	
<b>Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων</b>	<b>9</b>
<b>Κατάσταση άλλου περιεκτικού εισοδήματος</b>	<b>10</b>
<b>Ισολογισμός</b>	<b>11</b>
<b>Κατάσταση μεταβολών ίδιων κεφαλαίων</b>	<b>12</b>
<b>Κατάσταση ταμειακών ροών</b>	<b>13</b>
<b>Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις</b>	<b>14 – 48</b>



# **G.A.P. Vassilopoulos Public Limited**

## **Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι**

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Γιώργος Βασιλόπουλος	– Εκτελεστικός Πρόεδρος
Άρης Βασιλόπουλος	– Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος
Πέτρος Βασιλόπουλος	– Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος
Σάββας Γαριβαλδινός	– Εκτελεστικός Οικονομικός Σύμβουλος
Λέανδρος Ζαχαριάδης	– Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Μιχάλης Πετρίδης	– Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

### **Γραμματέας Εταιρείας**

**Άρης Βασιλόπουλος**  
Λεωφόρος Στροβόλου 20  
2011 Στρόβολος  
Κύπρος

### **Εγγεγραμμένο γραφείο**

Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ 2 – 4  
Κτίριο “Capital Centre”  
9<sup>ος</sup> όροφος  
Τ.Θ. 21265  
1505 Λευκωσία  
Κύπρος

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με το Άρθρο 9, εδάφια (3) (γ) και 7 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ("Νόμος"), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 9 μέχρι 48:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς ως σύνολο, και

(β) η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

### Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

#### Όνοματεπώνυμο

Γιώργος Βασιλόπουλος – Εκτελεστικός Πρόεδρος

Άρης Βασιλόπουλος – Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος

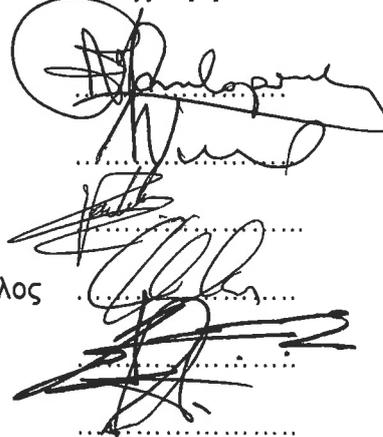
Πέτρος Βασιλόπουλος – Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος

Σάββας Γαριβαλδινός – Εκτελεστικός Οικονομικός Σύμβουλος

Λέανδρος Ζαχαριάδης – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Μιχάλης Πετρίδης – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

#### Υπογραφή



.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Λευκωσία  
29 Απριλίου 2010

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

1 Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

### Κύριες δραστηριότητες

2 Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, που δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο, είναι οι τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες, η επιμελητεία (logistics) και οι μεταφορές, περιλαμβανομένων μεταφορών χρημάτων.

### Ανασκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

3 Το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 η Εταιρεία παρουσίασε μείωση στον κύκλο εργασιών της σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Συγκεκριμένα ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε €17.607.911 σε σχέση με €29.224.596 το 2008 κυρίως λόγω των ναυτιλιακών υπηρεσιών της Εταιρείας που μεταφέρθηκε σε θυγατρικές εταιρείες.

4 Το κέρδος για το έτος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας ανήλθε σε €976.345 σε σχέση με €1.520.618 το 2008. Τα αποτελέσματα είναι μετά την αφαίρεση αποσβέσεων στοιχείων πάγιου ενεργητικού, που δεν αποτελούν ταμειακή εκροή, ύψους €244.015 για το έτος 2009 και €361.876 για το έτος 2008.

5 Η γη και τα κτίρια της Εταιρείας επανεκτιμήθηκαν στις 21 Δεκεμβρίου 2009 από ανεξάρτητους εγκεκριμένους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας που πιστώθηκε στη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων ανέρχεται σε €1.434.941 και δεν συμπεριλαμβάνεται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων.

6 Τα αποτελέσματα για το έτος 2009 έχουν επηρεαστεί αρνητικά κατά κύριο λόγο από τις συνθήκες της παγκόσμιας αγοράς και κατά συνέπεια της Κυπριακής αγοράς αλλά ως επίσης και από την προαναφερόμενη μεταφορά δραστηριοτήτων.

7 Η οικονομική κατάσταση, εξέλιξη και επίδοση της Εταιρείας όπως παρουσιάζεται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική.

### Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

8 Η Εταιρεία συνεχίζει να εξελίσσεται μέσω επενδύσεων σε υφιστάμενους και καινούργιους επιχειρηματικούς τομείς. Κατά την διάρκεια του έτους, η Εταιρεία έχει επεκταθεί στον τομέα Επιμελητεία (logistics) μέσω επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες που προσφέρουν υπηρεσίες πληρωμών λογαριασμών κοινής οφέλειας (utility bills) και πώλησης προπληρωμένου χρόνου ομιλίας κινητής τηλεφωνίας και νέες υπηρεσίες μεταφορών.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

### Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

9 Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι η Εταιρεία επηρεάζεται από κινδύνους και αβεβαιότητες ως ακολούθως:

**Απώλεια αντιπροσωπείας:** Η Εταιρεία παρέχει διάφορες υπηρεσίες αντιπροσωπεύοντας ξένους οργανισμούς στην Κύπρο. Η πελατεία κυρίως συνδέεται με την Εταιρεία και όχι τον οργανισμό που αντιπροσωπεύεται και γι' αυτό η Εταιρεία δεν θεωρείται ότι επηρεάζεται σημαντικά από απώλεια αντιπροσωπείας δεδομένου ότι μια αντιπροσωπεία που χάνεται αντικαθίσταται άμεσα με άλλη του ίδιου τομέα.

**Ανταγωνισμός:** Οι δραστηριότητες της Εταιρείας επηρεάζονται από το ανταγωνιστικό περιβάλλον στους επιχειρηματικούς τομείς που η Εταιρεία διεξάγει τις εργασίες της. Η στρατηγική που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για την αντιμετώπιση των ανταγωνιστών της είναι η παροχή ενός ευρέως φάσματος υπηρεσιών (one - stop shop) υψηλών προδιαγραφών προς τους εμπορευόμενους.

**Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι:** Η συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένη λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος που δραστηριοποιείται σε διάφορους κλάδους της οικονομίας. Η Εταιρεία ασφάλισε τα εμπορικά εισπρακτέα με την Atradius Credit Insurance N.V. όπως παρουσιάζεται στη Σημείωση 13. Επιπλέον, η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο σε σχέση με τις διακυμάνσεις ξένου συναλλάγματος έναντι του Ευρώ που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

**Οικονομία της Κύπρου:** Οι μεταβολές της οικονομίας της Κύπρου έχουν άμεση επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί τις τάσεις της Κυπριακής οικονομίας σε τακτική βάση και ενεργεί ανάλογα, με σκοπό την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

### Αποτελέσματα

10 Τα αποτελέσματα της Εταιρείας παρουσιάζονται στις σελίδα 9. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγήθηκε την πληρωμή μερίσματος για το έτος και το καθαρό κέρδος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

### Μετοχικό κεφάλαιο

11 Δεν υπήρχαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

### Διοικητικό Συμβούλιο

12 Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και την ημερομηνία αυτής της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2009.

13 Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας οι κ.κ. Πέτρος Βασιλόπουλος και Σάββας Γαριβαλδινός αποχωρούν, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

14 Δεν υπήρχαν σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αποζημίωση του Διοικητικού Συμβουλίου.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

### Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

15 Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

### Υποκαταστήματα (registered branches)

16 Η Εταιρεία δεν λειτουργούσε μέσω οποιωνδήποτε εγγεγραμμένων υποκαταστημάτων (registered branches) κατά τη διάρκεια του έτους.

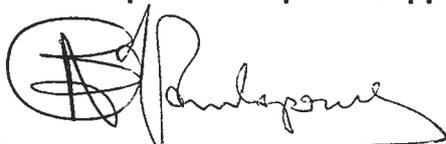
### Εταιρική διακυβέρνηση

17 Η Εταιρεία εφαρμόζει μερικώς τις αρχές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές περιλαμβάνονται στον κώδικα που εκδόθηκε από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Η «Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης» που περιλαμβάνεται στην ετήσια έκθεση, αναλύει εκτεταμένα το θέμα αυτό.

### Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

18 Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, PricewaterhouseCoopers Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί τους Συμβούλους να καθορίσουν την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

### Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου



Γιώργος Βασιλόπουλος  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λευκωσία  
29 Απριλίου 2010



## Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών προς τα Μέλη της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας G.A.P. Vassilopoulos Public Limited (η "Εταιρεία") στις σελίδες 9 μέχρι 48, που αποτελούνται από τον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Έχουμε εκδώσει ξεχωριστή έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών της για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

### Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος επιλογή και εφαρμογή καταλλήλων λογιστικών αρχών και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

(6)

Board Members: Phidias K Piliadis (CEO), Dinos N Papadopoulos (Deputy CEO), Panikos N Tsiailis, Christakis Santis, Stephanos D Stephanides, Costas L Hadjilconstantinou, George Foradaris, Costas M Nicolaidis, Angelos M Loizou, Vasilis Hadjivassiliou, Androulla S Pittas, Savvas C Michail, Costas L Mavrocordatos, Christos M Themistocleous, Panicos Kaouris, Nicos A Neophytou, George M Loizou, Pantelis G Evangelou, Liakos M Theodorou, Stelios Constantinou, Tassos Procopiou, Andreas T Constantinides, Theo Parperis, Constantinos Constantinou, Petros C Petrakis, Philippos C Sosellos, Evgenios C Evgeniou, Christos Tsolekis, Nicos A Theodoulou, Nikos T Nikolaidis, Cleo A Papadopoulou, Marlos S Andreou, Nicos P Chlmarides, Aram Tavtlian, Constantinos Taliotis, Stavros A Kattamis, Yliangos A Kaponides, Tasos N Nolas, Chrysilios K Pelekanos, Efthychios Efthychiou, George C Lambrou, Chris Odysseos, Constantinos L Kapsalis, Stelios A Violaris, Antonis Hadjiloucas, Petros N Marudias  
Directors of Operations: Androulla Arisidou, Achilles Chrysanthou, George Skapoulleros, Demetris V Psaltis, George A Ioannou, George C Kazamias, Michael Kliriotis, Marlos G Melanides, Sophie A Solomonidou, Yiannis Televanlides, Antonis C Christodoulides, Anna G Loizou

## Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της μητρικής Εταιρείας G.A.P. Vassilopoulos Public Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 5 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων (συνέχεια)**

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα στην ετήσια οικονομική έκθεση.

**Άλλο Θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιονδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιονδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



PricewaterhouseCoopers Limited  
Chartered Accountants

Λευκωσία, 29 Απριλίου 2010



# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
Εισοδήματα		17.607.911	29.224.596
Κόστος υπηρεσιών		(14.899.059)	(26.141.596)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>2.708.852</b>	<b>3.083.000</b>
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης		(612.915)	(601.559)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(2.233.988)	(2.180.942)
Άλλα έσοδα	6	1.182.254	1.440.175
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>1.044.203</b>	<b>1.740.674</b>
Χρηματοδοτικά έσοδα	9	759.854	699.575
Χρηματοδοτικά έξοδα	10	(746.340)	(928.968)
Χρηματοδοτικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά		13.514	(229.393)
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>1.057.717</b>	<b>1.511.281</b>
Φορολογία	11	(81.372)	9.337
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b>976.345</b>	<b>1.520.618</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

### Κατάσταση άλλου περιεκτικού εισοδήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
Κέρδος για το έτος		976.345	1.520.618
Άλλα περιεκτικά εισοδήματα:			
Κέρδος από επανεκτίμηση της γης και των κτιρίων	21	1.680.146	-
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	23	(245.205)	4.746
<b>Άλλα περιεκτικά εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>		<b>1.434.941</b>	<b>4.746</b>
<b>Συνολικό περιεκτικό εισόδημα για το έτος</b>		<b>2.411.286</b>	<b>1.525.364</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

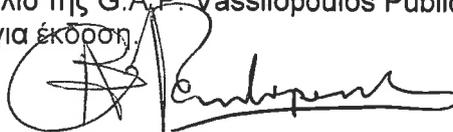
# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	14	7.747.553	6.248.835
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15	300.706	87.384
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	16	3.360.405	1.370.887
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	17	30.000	30.000
		<b>11.438.664</b>	<b>7.737.106</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα		27.798	31.587
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	18	2.847.057	3.916.693
Δάνεια προς συγγενικά μέρη	29 (iv)	9.269.620	9.081.286
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19	3.291.260	4.157.102
		<b>15.435.735</b>	<b>17.186.668</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>26.874.399</b>	<b>24.923.774</b>
<b>Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	6.587.540	6.587.540
Αποθεματικά δίκαιης αξίας	21	2.149.212	727.854
Κέρδη που κρατήθηκαν		4.613.163	3.738.688
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ		33.332	33.332
		<b>13.383.247</b>	<b>11.087.414</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Τραπεζικός δανεισμός	22	1.153.496	1.449.318
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	23	591.554	353.151
		<b>1.745.050</b>	<b>1.802.469</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	24	4.676.649	5.335.726
Δανεισμός από συγγενικά μέρη	29 (v)	4.138.004	5.062.322
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		153.117	51.985
Τραπεζικός δανεισμός	22	2.673.291	1.583.858
Προβλέψεις και άλλες υποχρεώσεις	24	105.041	-
		<b>11.746.102</b>	<b>12.033.891</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>13.491.152</b>	<b>13.836.360</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>26.874.399</b>	<b>24.923.774</b>

Στις 29 Απριλίου 2010 το Διοικητικό Συμβούλιο της G.A.P. Vassilopoulos Public Limited ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Γιώργος Βασιλόπουλος, Εκτελεστικός Πρόεδρος



Άρης Βασιλόπουλος, Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος



Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Κατάσταση μεταβολών ίδιων κεφαλαίων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ (2) €	Αποθεματικά δίκαιης αξίας (2) €	Κέρδη που κρατήθηκαν (1) €	Σύνολο €
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2008</b>	6.620.872	-	723.762	2.217.416	9.562.050
<b>Συνολικό εισόδημα Κέρδος για το έτος</b>	-	-	-	1.520.618	1.520.618
<b>Άλλα περιεκτικά εισοδήματα</b>					
Γη και κτίρια:					
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	21	-	4.746	-	4.746
Μεταφορά αποσβέσεων	21	-	(13.583)	13.583	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:					
Μεταφορά λόγω πωλήσεων	21	-	12.929	(12.929)	-
Άλλα περιεκτικά εισοδήματα	-	-	4.092	654	4.746
<b>Συνολικό περιεκτικό εισόδημα για το έτος 2008</b>	-	-	4.092	1.521.272	1.525.364
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</b>					
Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ	(33.332)	33.332	-	-	-
<b>Σύνολο συναλλαγών με ιδιοκτήτες</b>	(33.332)	33.332	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2008 / 1 Ιανουαρίου 2009</b>	6.587.540	33.332	727.854	3.738.688	11.087.414
<b>Συνολικό εισόδημα Κέρδος για το έτος</b>	-	-	-	976.345	1.106.140
<b>Άλλα περιεκτικά εισοδήματα</b>					
Γη και κτίρια:					
Κέρδος από επανεκτίμηση	21	-	1.680.146	-	1.680.146
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	21	-	(245.205)	-	(245.205)
Μεταφορά αποσβέσεων	21	-	(13.583)	13.583	-
Άλλα περιεκτικά εισοδήματα	-	-	1.421.358	13.583	1.434.941
<b>Συνολικό περιεκτικό εισόδημα για το έτος 2009</b>	-	-	1.421.358	989.928	2.541.081
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</b>					
Άμυνα λόγω λογιζόμενης διανομής μερίσματος	-	-	-	(115.453)	(115.453)
<b>Σύνολο συναλλαγών με ιδιοκτήτες</b>	-	-	-	(115.453)	(115.453)
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	6.587.540	33.332	2.149.212	4.613.163	13.513.042

(1) Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μερίσμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες) κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

(2) Τα αποθεματικά δίκαιης αξίας και η διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ δεν είναι διαθέσιμα για διανομή με μορφή μερίσματος.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος πριν τη φορολογία		1.057.717	1.511.281
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	244.015	361.876
Αποσβέσεις λογισμικών προγραμμάτων	15	39.919	59.192
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	-	(10.545)
Απομείωση επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία	16	13.902	166.365
Εισόδημα από μερίσματα	6	(616.785)	(1.397.212)
Πιστωτικούς τόκους	9	(759.854)	(699.575)
Χρεωστικούς τόκους	10	736.329	937.220
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:		715.243	928.602
Αποθέματα		3.789	(15.576)
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		1.069.636	321.884
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		(659.070)	(1.144.507)
<b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>		<b>1.129.598</b>	<b>90.403</b>
Φορολογία που πληρώθηκε		(58.350)	(39.318)
<b>Καθαρά μετρητά από εργασίες</b>		<b>1.071.248</b>	<b>51.085</b>
<b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	(62.582)	(405.684)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	-	28.959
Δάνεια που παραχωρήθηκαν σε συγγενικά μέρη		(3.531.852)	(2.130.823)
Δάνεια που αποπληρώθηκαν από συγγενικά μέρη		1.832.100	599.032
Χορηγίες	15	16.839	-
Αγορά επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	17	-	(30.000)
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	15	(13.790)	(32.974)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		11.562	19.685
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		616.785	1.397.212
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(1.130.938)</b>	<b>(554.593)</b>
<b>Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές τραπεζικού δανεισμού και χρηματοδοτικών μισθώσεων		(332.117)	(139.063)
Δάνεια που λήφθηκαν από συγγενικά μέρη		145.586	1.031.046
Δάνεια που αποπληρώθηκαν σε συγγενικά μέρη		(1.402.417)	(2.228.136)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(337.365)	(365.672)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(1.926.313)</b>	<b>(1.701.825)</b>
<b>Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(1.986.003)</b>	<b>(2.205.333)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή του έτους</b>		<b>2.791.561</b>	<b>4.996.894</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος του έτους</b>	19	<b>805.558</b>	<b>2.791.561</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις

### 1 Γενικές πληροφορίες

#### Χώρα σύστασης

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 22 Μαΐου 1964 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και στις 31 Δεκεμβρίου 1999 μετατράπηκε σε δημόσια. Οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 3 Μαΐου 2001.

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν για έκδοση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Απριλίου 2010.

#### Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, που δεν έχουν αλλάξει τον προηγούμενο χρόνο, είναι οι τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες, η επιμελητεία (logistics) και οι μεταφορές, περιλαμβανομένων μεταφορών χρημάτων.

### 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων εκτίθενται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

#### Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Κατά την ημερομηνία της έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και είναι εφαρμόσιμα από την 1 Ιανουαρίου 2009 έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, με εξαίρεση των πιο κάτω:

- (i) Ορισμένων προνοιών του ΔΛΠ 39 "Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση" σε σχέση με λογιστική αντιστάθμισης χαρτοφυλακίου,
- (ii) Της τροποποίησης του ΔΛΠ 39 και του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με την ισχύουσα ημερομηνία και τη μεταβατική περίοδο της "Επανακατηγοριοποίησης Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων",

Επιπλέον, οι ακόλουθες ερμηνείες έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ αλλά οι ισχύουσες ημερομηνίες εφαρμογής τους έχουν διαφοροποιηθεί. Εντούτοις, μια οντότητα μπορεί να επιλέξει την πρόωρη υιοθέτηση αυτών των ερμηνειών:

- (i) Η Επιτροπή Διεργειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ 12) "Συμφωνίες για Παραχώρηση Υπηρεσιών",
- (ii) ΕΔΔΠΧΑ 15 "Συμφωνίες για Κατασκευή Ακινήτων", και
- (iii) ΕΔΔΠΧΑ 16 "Αντισταθμίσεις μιας Καθαρής Θέσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό".

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων, και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι τομείς που απαιτούν μεγαλύτερο βαθμού κρίση ή είναι πιο πολύπλοκοι ή είναι τομείς όπου οι παραδοχές και οι υπολογισμοί έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 4.

### Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Η Εταιρεία ετοίμασε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας για συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου της Κύπρου.

Η Εταιρεία ετοιμάζει επιπρόσθετα ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μπορούν να ληφθούν από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, στη Λεωφόρο Αρχ. Μακαρίου III 2-4, Capital Center, 9<sup>ος</sup> όροφος, Λευκωσία, Κύπρος.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι θυγατρικές εταιρείες - που είναι εκείνες οι εταιρείες στις οποίες η Εταιρεία, άμεσα ή έμμεσα, έχει ένα μερίδιο μεγαλύτερο των μισών δικαιωμάτων ψήφου ή αλλιώς έχει τη δύναμη να ασκήσει έλεγχο στις εργασίες τους - θα ενοποιούνται πλήρως.

Οι χρήστες αυτών των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας πρέπει να τις διαβάσουν μαζί με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος κατά την και για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 ώστε να λάβουν μια ορθή κατανόηση της οικονομικής κατάστασης, της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του Συγκροτήματος.

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2009. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος, εκτός από την υιοθέτηση του ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο) "Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων" το οποίο είχε σημαντική επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

#### (i) Υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

##### Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο) "Συνενώσεις Επιχειρήσεων" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΛΠ 27 (Αναθεωρημένο) "Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ (συνέχεια)

#### Τροποποιήσεις

- Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (2008) για ΔΠΧΑ 5 “Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 39 σχετικά με “Διαθέσιμα Αντισταθμισμένα Στοιχεία” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

#### Νέες Ερμηνείες

- Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ) 12 “Συμφωνίες για Παραχώρηση Υπηρεσιών” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008, ΕΕ: 30 Μαρτίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΑ 15 “Συμφωνίες για Κατασκευή Ακινήτων” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009, ΕΕ: 31 Δεκεμβρίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΑ 16 “Αντισταθμίσεις μιας Καθαρής Θέσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Οκτωβρίου 2008, ΕΕ: 30 Ιουνίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΑ 17 “Διανομές Μη Χρηματικών Περιουσιακών Στοιχείων στους Ιδιοκτήτες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΑ 18 “Μεταφορές Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).

(ii) Δεν υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

#### Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Κατηγοριοποίηση και Αποτίμηση” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

#### Τροποποιήσεις

- Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2009 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2009 μέχρι την 1 Ιανουαρίου 2010).
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 2 “Συναλλαγές Συγκροτήματος που αφορούν Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών Διακανονιζόμενες με Μετρητά” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010).
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 “Επιπρόσθετες Εξαιρέσεις για Πρώτη Εφαρμογή” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 “Ταξινόμηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων Προαίρεσης” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2010).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Η Ανάλυση κατά τομέα

Η ανάλυση κατά τομέα παρουσιάζεται σύμφωνα με την πληροφόρηση που παρέχεται στον Εκτελεστικό Πρόεδρο (CODM) για σκοπούς στρατηγικών αποφάσεων.

### Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από τη δίκαιη αξία πώλησης υπηρεσιών μετά την αφαίρεση Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εκπτώσεων. Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν το ποσό του εισοδήματος μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα, είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν προς την οντότητα και όταν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια για κάθε μία εκ των εργασιών της Εταιρείας όπως αναφέρεται πιο κάτω. Η Εταιρεία βασίζει τις εκτιμήσεις της σε ιστορικά αποτελέσματα, λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και των χαρακτηριστικών κάθε διευθέτησης.

#### (i) Πωλήσεις υπηρεσιών διαμονής στο ξενοδοχείο

Οι πωλήσεις υπηρεσιών διαμονής στο ξενοδοχείο αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής, υπολογισμένη στη βάση των υπηρεσιών που προσφέρθηκαν.

#### (ii) Διοργάνωση ταξιδιών

Το εισόδημα από τη διοργάνωση ταξιδιών αναγνωρίζεται με βάση την ημερομηνία αναχώρησης των επιβατών. Πωλήσεις με ημερομηνίες αναχώρησης μεταγενέστερες της ημερομηνίας του ισολογισμού λογίζονται ως αναβλημένα έσοδα και περιλαμβάνονται στα οφειλόμενα και αναβλημένα έσοδα στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές.

#### (iii) Πωλήσεις υπηρεσιών μεταφορών και επιμελητείας (logistics)

Οι πωλήσεις υπηρεσιών μεταφορών και επιμελητείας (logistics) αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής, υπολογισμένη με βάση τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν.

#### (iv) Πωλήσεις υπηρεσιών μεταφοράς χρημάτων

Οι πωλήσεις υπηρεσιών μεταφοράς χρημάτων αντιπροσωπεύουν προμήθειες εισπρακτέες για μεταφορές χρημάτων και αναγνωρίζονται στην περίοδο που ο αποστολέας διεκπεραιώνει τη συναλλαγή.

#### (v) Πιστωτικοί τόκοι

Οι πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατά αναλογία χρόνου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### (vi) Πιστωτικά μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτροπής. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και την Εταιρεία. Οι συνεισφορές της Εταιρείας αναγνωρίζονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει επιπρόσθετες υποχρεώσεις αφού πληρωθούν οι συνεισφορές. Προπληρωμένες συνεισφορές αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία στο βαθμό που είναι εφικτή η επιστροφή μετρητών ή μείωση των μελλοντικών πληρωμών.

### Μετατροπή ξένου νομίσματος

#### (i) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ("το νόμισμα λειτουργίας"). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

#### (ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής ή της εκτίμησης όταν τα στοιχεία επανεκτιμούνται. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### Φορολογία

Η χρέωση φορολογίας για την περίοδο περιλαμβάνει την τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία. Η φορολογία αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων εκτός στην έκταση όπου σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή, η φορολογία αναγνωρίζεται επίσης στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Η τρέχουσα χρέωση φορολογίας υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού στη χώρα όπου η Εταιρεία δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Διεύθυνση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις σε σχέση με καταστάσεις όπου η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Εάν η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία, καθορίζεται πρόβλεψη όπου είναι κατάλληλο με βάση τα ποσά που υπολογίζεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Φορολογία (συνέχεια)

Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης πάνω στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της λογιστικής τους αξίας στις οικονομικές καταστάσεις. Εντούτοις, η αναβαλλόμενη φορολογία δεν λογίζεται εάν προκύπτει από αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε μια συναλλαγή εκτός από συνένωση επιχειρήσεων, η οποία κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη ή ζημιές. Η αναβαλλόμενη φορολογία καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν το σχετικό αναβαλλόμενο φορολογικό περιουσιακό στοιχείο εκποιηθεί ή όταν η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχοντων φορολογικών απαιτήσεων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με φόρο εισοδήματος που χρεώνεται από την ίδια φορολογική αρχή στην Εταιρεία όπου υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι συσσωρευμένες αποσβέσεις την ημερομηνία της επανεκτίμησης διαγράφονται έναντι της μικτής λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και η καθαρή αξία αναπροσαρμόζεται στην επανεκτιμημένη αξία του περιουσιακού στοιχείου. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μη διαφέρουν σημαντικά από τα τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλα τα άλλα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμού στοιχεία παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση αναγνωρίζονται στο άλλο συνολικό εισόδημα και πιστώνονται στα άλλα αποθεματικά στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι των άλλων αποθεματικών, όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Κάθε χρόνο η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων με βάση την επανεκτιμημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που χρεώθηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και των αποσβέσεων με βάση το αρχικό κόστος του περιουσιακού στοιχείου μεταφέρεται από τα άλλα αποθεματικά στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις για τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού με εξαίρεση τα οχήματα, υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο ώστε να κατανεμηθεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία μείον η υπολειμματική αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής τους. Η μέθοδος απόσβεσης που ακολουθείται για τα οχήματα είναι η μέθοδος φθίνουσας απόσβεσης.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι ως εξής:

	%
Κτίρια	1
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός γραφείου	10
Οχήματα	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Ρουχισμός, γυαλικά και σκεύη	33 1/3

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Η λογιστική αξία ενός στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό, εάν η λογιστική αξία υπερβαίνει το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου ή ανάλογα αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, μόνο όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία σε σχέση με το περιουσιακό στοιχείο, και το κόστος του μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στα «άλλα κέρδη/(ζημιές) – καθαρά» στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα άλλα αποθεματικά μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

### Μισθώσεις

Μισθώσεις για ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στην Εταιρεία ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται στην αρχή της μίσθωσης στη δίκαιη αξία της περιουσίας που εκμισθώθηκε ή στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων όποια από τις δύο είναι η χαμηλότερη. Κάθε πληρωμή μίσθωσης κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και των εξόδων χρηματοδότησης έτσι που να επιτυγχάνεται μια σταθερή απόδοση σε σχέση με το υπόλοιπο χρηματοδότησης που εκκρεμεί. Η αντίστοιχη υποχρέωση ενοικίου, μετά την αφαίρεση του κόστους χρηματοδότησης, περιλαμβάνεται στο δανεισμό. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης που αφορά τόκο χρεώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού που αποκτώνται με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται σε περίοδο που είναι η συντομότερη της ωφέλιμης ζωής τους ή της περιόδου μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν με τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Πληρωμές που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις (μετά την αφαίρεση κινήτρων που εισπράχθηκαν από τον εκμισθωτή) χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Άυλα περιουσιακά στοιχεία

#### (i) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους εξαγοράς σε σχέση με τη δίκαιη αξία των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων μίας επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία που προκύπτει από την αγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες. Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε χρονιαία βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η υπεραξία καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

#### (ii) Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Εταιρεία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της υπολογιζόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε περίοδο πέντε ετών. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και κόστος υπηρεσιών.

### Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται, αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

### Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές εταιρείες, είναι οι εταιρείες στις οποίες η Εταιρεία έχει συμφέρον περισσότερο από τα μισά δικαιώματα ψήφου ή αλλιώς έχει τη δύναμη και εξασκεί έλεγχο στις εργασίες τους. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται σε τιμή κόστους, μείον τυχόν απομείωση στην αξία τους.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Συνενώσεις επιχειρήσεων

Συνενώσεις Επιχειρήσεων που αφορούν οντότητες υπό κοινή διεύθυνση (όπου τα τελικά μέρη που ελέγχουν την εταιρεία πριν και μετά την συνένωση είναι τα ίδια και αυτός ο έλεγχος δεν είναι μεταβατικός) λογίζονται με την μέθοδο της υφιστάμενης λογιστικής αξίας (predecessor basis of accounting). Αυτή η μέθοδος προνοεί, όπως οι οικονομικές καταστάσεις της εξαγορασθείσας οντότητας περιληφθούν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις λογιστικές αξίες βάση των ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν πριν την εξαγορά και χρησιμοποιώντας ενιαίες λογιστικές αρχές, με την προϋπόθεση ότι το Συγκρότημα υπήρξε από την ημερομηνία που η κοινή διεύθυνση καθιερώθηκε.

Τα αποτελέσματα και στοιχεία ενεργητικού και παθητικού παρουσιάζονται από τη μέρα που ο έλεγχος μεταφέρεται στην Εταιρεία.

### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία ταξινόμησε τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της στις ακόλουθες κατηγορίες: δάνεια και εισπρακτέα και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και αποφασίζετε από την διεύθυνση κατά την αρχική αναγνώριση.

#### (i) Δάνεια και εισπρακτέα

Τα δάνεια και εισπρακτέα είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές που δεν εμπορεύονται σε ενεργή αγορά και για τα οποία δεν υπάρχει πρόθεση για εμπορία του εισπρακτέου. Τα δάνεια και εισπρακτέα περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν έχουν λήξη που υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Αυτά ταξινομούνται ως μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

#### (ii) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση είναι μη παράγωγα. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός εάν η Διεύθυνση προτίθεται να πωλήσει τις επενδύσεις μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τις επενδύσεις έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και η Εταιρεία έχει ουσιαστικά μεταφέρει σημαντικά ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, η Εταιρεία προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στη δίκαιη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας δίκαιης αξίας, μείον ζημιών απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι ζημιές απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### Αποθέματα

Τα αποθέματα εμφανίζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον έξοδα διάθεσης.

### Εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας. Η πρόνοια για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως η Εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα συνολικά ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους των εισπρακτέων. Σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη, η πιθανότητα ότι ο χρεώστης θα περιέλθει σε πτώχευση ή οικονομική αναδιοργάνωση, και η αθέτηση ή παράλειψη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του σχετικά με πληρωμές θεωρούνται ενδείξεις ότι το εμπορικό εισπρακτέο έχει υποστεί απομείωση. Το ποσό της πρόνοιας είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας του εισπρακτέου, η οποία είναι η παρούσα αξία των υπολογιζόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται με τη χρήση ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το ποσό της ζημιάς αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, στα 'έξοδα πωλήσεων και προώθησης'. Όταν ένα εμπορικό εισπρακτέο είναι επισφαλές, διαγράφεται έναντι του λογαριασμού πρόβλεψης για εμπορικά εισπρακτέα. Επακόλουθες ανακτήσεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφές πιστώνονται έναντι των 'έξοδων πωλήσεων και προώθησης' στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### **Δάνεια από/προς συγγενικά μέρη**

Δάνεια από/προς συγγενικά μέρη παρουσιάζονται στην αξία συναλλαγής αφού είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

Πρόνοια για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως η Εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα συνολικά ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους των δανείων. Το ποσό της πρόνοιας είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας του δανείου. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

### **Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση που προκύπτει από γεγονότα που έχουν προηγηθεί, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης έχει υπολογιστεί αξιόπιστα. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται ως η τρέχουσα αξία των εξόδων που αναμένεται να απαιτηθούν για την εξόφληση της υποχρέωσης, χρησιμοποιώντας ένα ποσοστό πριν τη φορολογία, το οποίο αποδίδει τρέχουσες αξιολογήσεις αγοράς της αξίας του χρήματος διαχρονικά και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Η αύξηση στην πρόβλεψη λόγω της παρέλευσης χρόνου αναγνωρίζεται ως χρεωστικός τόκος.

### **Τραπεζικός δανεισμός**

Ο τραπεζικός δανεισμός αναγνωρίζεται αρχικά σε δίκαιη αξία μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής. Ο δανεισμός παρουσιάζεται μετέπειτα σε αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ο τραπεζικός δανεισμός ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση, εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα άνευ όρων να αναβάλλει την αποπληρωμή της υποχρέωσης για τουλάχιστο δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ισολογισμό τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

### Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται σε δίκαιη αξία όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι οι επιχορηγήσεις θα εισπραχθούν και η Εταιρεία θα εκπληρώσει όλους τους όρους που διέπει η επιχορήγηση.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για αγορά στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού συμψηφίζονται με το κόστος του στοιχείου και αναγνωρίζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων (ως μείωση της απόσβεσης του στοιχείου) κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου.

### Εμπορικοί πιστωτές

Οι εμπορικοί πιστωτές αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες της Εταιρείας την εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένων συναλλαγματικού κινδύνου και κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, η οποία εντοπίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

- **Κίνδυνος αγοράς**

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές ή αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις παρουσιάζονται σε νόμισμα που δεν είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

Η Εταιρεία υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από τραπεζικά υπόλοιπα, κυρίως σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών.

Η Διεύθυνση παρακολουθεί τις συναλλαγματικές διακυμάνσεις σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009, εάν το Ευρώ αποδυναμωνόταν/ενδυναμωνόταν κατά 20% (2008: 27%) σε σχέση με το Δολλάριο ΗΠΑ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία θα ήταν €7.352 (2008: €17.930) ψηλότερο/χαμηλότερο, κυρίως ως αποτέλεσμα συναλλαγματικών κερδών/ζημιών στη μετατροπή υπόλοιπων αποτιμημένων σε Δολάρια ΗΠΑ.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

- **Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)**

**Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και τη δίκαιη αξία**

Η Εταιρεία έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που φέρουν τόκο. Οι τραπεζικές καταθέσεις και τα δάνεια φέρουν τόκο σε κυμαινόμενα επιτόκια.

Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις στα επιτόκια όσον αφορά της τραπεζικές καταθέσεις και δάνεια και ενεργεί ανάλογα.

Την 31 Δεκεμβρίου 2009, εάν το επιτόκιο δανεισμού, σε Ευρώ, ήταν 1% (2008: 1%) ψηλότερο/χαμηλότερο, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία θα ήταν €43.376 (2008: €39.685) χαμηλότερο/ψηλότερο κυρίως ως αποτέλεσμα των ψηλότερων/χαμηλότερων χρεωστικών τόκων σε δανεισμό σε κυμαινόμενα επιτόκια.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, οφειλόμενα ποσά από συγγενικές εταιρείες και τραπεζικές καταθέσεις. Όσον αφορά τους πελάτες, η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα ενός πελάτη, τα οποία παρακολουθούνται σε συνεχή βάση. Οι πωλήσεις σε πελάτες διευθετούνται σε μετρητά. Οφειλόμενα ποσά από συγγενικές εταιρείες θεωρούνται χαμηλού ρίσκου αφού οι εταιρείες αυτές ελέγχονται από την Εταιρεία. Ο κίνδυνος από πιστώσεις προς πελάτες και τραπεζικές καταθέσεις περιγράφεται περαιτέρω στη Σημείωση 13.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω ενός ικανοποιητικού ποσού δεσμευμένων πιστωτικών διευκολύνσεων. Οι συνολικές διευκολύνσεις τραπεζικού παρατραβήγματος κατά την 31 Δεκεμβρίου ήταν ύψους €4.875.677 (2008: €2.033.239). Η Διεύθυνση διατηρεί ευελιξία στη χρηματοδότηση, διατηρώντας διαθεσιμότητα εντός των δεσμευμένων πιστωτικών ορίων.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### • Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία λήξης του συμβολαίου. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες, αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

	Μέχρι 6 μήνες €	6 μήνες μέχρι 1 χρόνο €	Από 1 μέχρι 5 χρόνια €	Πάνω από 5 χρόνια €
Στις 31 Δεκεμβρίου 2008				
Τραπεζικός δανεισμός	1.474.699	109.159	1.563.480	127.391
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	5.025.443	-	-	-
Δανεισμός από συγγενικά μέρη	5.062.322	-	-	-
	<u>11.562.464</u>	<u>109.159</u>	<u>1.563.480</u>	<u>127.391</u>
	€	€	€	€
Στις 31 Δεκεμβρίου 2009				
Τραπεζικός δανεισμός	2.579.496	93.795	1.124.315	221.430
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4.360.388	-	-	-
Δανεισμός από συγγενικά μέρη	4.138.004	-	-	-
	<u>11.077.888</u>	<u>93.795</u>	<u>1.124.315</u>	<u>221.430</u>

Ο δανεισμός από συγγενικά μέρη παρουσιάζεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λόγω ότι είναι πληρωτέος σε πρώτη ζήτηση. Όλα τα δάνεια από συγγενικά μέρη ελέγχονται από την Εταιρεία, και έτσι η αποπληρωμή τους καθορίζεται ανάλογα με τις ανάγκες ρευστότητας της Εταιρείας.

Εμπορικά και άλλα πληρωτέα εξοφλούνται από την Εταιρεία εντός 6 μηνών από την ημερομηνία τιμολόγησης, αναλόγως των όρων που έχουν συμφωνηθεί με τους προμηθευτές και άλλα μέρη.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### (ii) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι επιδιώξεις της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι η διασφάλιση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα με σκοπό την παροχή υψηλών αποδόσεων για τους μετόχους και τη διατήρηση της καταλληλότερης κεφαλαιουχικής δομής ώστε να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

Με σκοπό να διατηρήσει ή να μεταβάλει την κεφαλαιουχική της δομή, η Εταιρεία μπορεί να μεταβάλει το ποσό των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό της.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση της σχέσης του δανεισμού ως προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων. Η σχέση αυτή υπολογίζεται ως ο καθαρός δανεισμός διαιρούμενος με τα ίδια κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το σύνολο δανεισμού (περιλαμβανομένου "βραχυπρόθεσμου και μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού" όπως παρουσιάζεται στον ενοποιημένο ισολογισμό). Το συνολικό κεφάλαιο αντιπροσωπεύει τα "ίδια κεφάλαια", όπως παρουσιάζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό και τον καθαρό δανεισμό.

Η Εταιρεία δεν έχει προκαθορισμένη πολιτική όσον αφορά τη σχέση δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων. Η Διεύθυνση παρακολουθεί τη σχέση σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

	2009 €	2008 €
Συνολικός δανεισμός (1)	3.826.787	3.033.176
Συνολικό κεφάλαιο και αποθεματικά	13.383.247	11.087.414
Συνολικό κεφάλαιο	17.210.034	14.120.590
Συντελεστής παθητικού	22%	21%

(1) Ο πιο πάνω υπολογισμός δεν περιλαμβάνει τα δάνεια από συγγενικά μέρη αφού τα συνολικά εισπρακτέα από συγγενικά μέρη υπερέβαιναν το συνολικό ποσό αυτών των δανείων.

### (iii) Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Η λογιστική αξία μείον πρόβλεψη για εμπορικά εισπρακτέα και πληρωτέα θεωρείται ότι προσεγγίζει τις δίκαιες αξίες τους. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς γνωστοποίησης υπολογίζεται με την προεξόφληση των μελλοντικών συμβατικών ταμειακών ροών, χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο της αγοράς που είναι διαθέσιμο στην Εταιρεία για παρόμοια χρηματοοικονομικά μέσα.

## 4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

### (i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω.

- **Φορολογία**

Η Εταιρεία είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου και πρέπει να ερμηνεύει και να εφαρμόζει την υπάρχουσα νομοθεσία σε συναλλαγές με τρίτα πρόσωπα και στις δικές της δραστηριότητες. Χρειάζονται σημαντικές εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για τον εταιρικό φόρο. Υπάρχουν συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του εταιρικού φόρου είναι αβέβαιος κατά τη διάρκεια της συνήθους διεξαγωγής των εργασιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις για αναμενόμενα φορολογικά θέματα βασιζόμενη πάνω σε εκτιμήσεις κατά πόσον πρόσθετος εταιρικός φόρος θα πρέπει να πληρωθεί. Εκεί όπου το φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των θεμάτων διαφέρει από τα ποσά τα οποία είχαν αρχικά καταγραφεί, αυτές οι διαφορές θα επηρεάσουν τον εταιρικό φόρο και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις μέσα στη φορολογική περίοδο κατά την οποία έγινε η διαπίστωση των διαφορών.

Κατά τη γνώμη της Διεύθυνσης η Εταιρεία έχει συμμορφωθεί σε σημαντικό βαθμό με τους φορολογικούς νόμους που τη διέπουν. Όμως παραμένει ο κίνδυνος ότι οι αρμόδιες αρχές μπορεί να πάρουν διαφορετικές θέσεις αναφορικά με ερμηνευτικά θέματα.

### (ii) Σημαντικές εκτιμήσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας

- **Υπολογιζόμενη πρόνοια απομείωσης για επισφαλή χρέη**

Κάθε χρόνο η Εταιρεία εξετάζει κατά πόσον τα εμπορικά εισπρακτέα έχουν υποστεί απομείωση σύμφωνα με τη λογιστική αρχή που αναφέρεται στη Σημείωση 2. Η πρόνοια απομείωσης προσδιορίζεται βάσει αντικειμενικής ένδειξης και προσδοκιών της Διεύθυνσης για την πιθανότητα ανάκτησης του οφειλόμενου ποσού του κάθε εισπρακτέου.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 5 Ανάλυση κατά τομέα

### Επιχειρηματικοί τομείς

Η διεύθυνση έχει καθορίσει τους επιχειρηματικούς τομείς που παρουσιάζονται στην ανάλυση κατά τομέα βάση της πληροφόρησης που παρουσιάζεται στον εκτελεστικό πρόεδρο για σκοπούς στρατηγικών αποφάσεων.

Η πληροφόρηση που παρουσιάστηκε στον εκτελεστικό πρόεδρο στις 31 Δεκεμβρίου 2009 είναι όπως πιο κάτω:

	Τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες €	Υπηρεσίες επιμελητείας (logistics) και μεταφορών €	Σύνολο €
Εισοδήματα	3.444.209	14.163.702	17.607.911
Κέρδος εργασιών πριν τα πιο κάτω Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	714.944	734.793	1.449.737
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 15)	(167.011)	(77.004)	(244.015)
Χρέωση απομείωσης για επισφαλή χρέη (Σημ. 18)	(27.066)	(12.853)	(39.919)
	(25.386)	(96.214)	(121.600)
	495.481	548.722	1.044.203
Χρηματοδοτικά έσοδα (Σημ. 9)	252.057	507.797	759.854
Χρηματοδοτικά έξοδα (Σημ. 10)	(410.829)	(335.511)	(746.340)
Κέρδος πριν τη φορολογία Φορολογία (Σημ. 11)	403.160	721.008	1.057.717 (81.372)
Καθαρό κέρδος για το έτος			976.345

Τα αποτελέσματα κατά τομέα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 είναι τα ακόλουθα:

	Τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες €	Υπηρεσίες επιμελητείας (logistics) και μεταφορών €	Σύνολο €
Εισοδήματα	4.484.154	24.740.442	29.224.596
Κέρδος εργασιών πριν τα πιο κάτω Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	1.306.478	880.084	2.186.562
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 15)	(191.820)	(170.056)	(361.876)
Χρέωση απομείωσης για επισφαλή χρέη (Σημ. 18)	(24.822)	(34.370)	(59.192)
	(15.641)	(9.179)	(24.820)
	1.074.195	666.479	1.740.674
Χρηματοδοτικά έσοδα (Σημ. 9)	232.061	467.514	699.575
Χρηματοδοτικά έξοδα (Σημ. 10)	(470.542)	(458.426)	(928.968)
Κέρδος πριν τη φορολογία Φορολογία (Σημ. 11)	835.714	675.567	1.511.281 9.337
Καθαρό κέρδος για το έτος			1.520.618

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 5 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις ανά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και οι κεφαλαιουχικές δαπάνες ανά τομέα για το έτος που έληξε αυτή την ημερομηνία είναι ως ακολούθως:

	Τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες €	Υπηρεσίες επιμελητείας (logistics) και μεταφορών €	Σύνολο €
Κατανεμητέα περιουσιακά στοιχεία	<u>15.965.757</u>	<u>10.908.642</u>	<u>26.874.399</u>
Κατανεμητέες υποχρεώσεις	<u>7.237.152</u>	<u>6.254.000</u>	<u>13.491.152</u>
Κεφαλαιουχικές δαπάνες (Σημ. 14 & 15)	<u>19.286</u>	<u>57.091</u>	<u>76.377</u>

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις ανά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2008 και οι κεφαλαιουχικές δαπάνες ανά τομέα για το έτος που έληξε αυτή την ημερομηνία είναι ως ακολούθως:

	Τουριστικές και ξενοδοχειακές υπηρεσίες €	Υπηρεσίες επιμελητείας (logistics) και μεταφορών €	Σύνολο €
Κατανεμητέα περιουσιακά στοιχεία	<u>13.451.127</u>	<u>11.472.647</u>	<u>24.923.774</u>
Κατανεμητέες υποχρεώσεις	<u>5.795.343</u>	<u>8.041.020</u>	<u>13.836.363</u>
Κεφαλαιουχικές δαπάνες (Σημ. 14 & 15)	<u>247.752</u>	<u>190.906</u>	<u>438.658</u>

Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες περιλαμβάνουν αγορές ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 13, 14).

## 6 Άλλα έσοδα

	2009 €	2008 €
Άλλα έσοδα	12.558	42.963
Επαγγελματικές υπηρεσίες που προσφέρθηκαν σε συγγενικές εταιρείες (Σημ. 29 (i))	552.911	-
Πιστωτικά μερίσματα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ. 29(ii))	616.785	1.397.212
	<u>1.182.254</u>	<u>1.440.175</u>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 7 Ανάλυση εξόδων κατά είδος

	2009 €	2008 €
Κόστος προσωπικού (Σημ. 8)	2.488.588	3.144.956
Αμοιβές Συμβούλων (Σημ. 29 (vi))	540.288	534.308
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14) (Κέρδος)/Ζημιά από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	244.015	361.876
	-	(10.545)
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 15)	39.919	59.192
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	297.864	295.810
Αμοιβή ελεγκτών	78.594	104.801
Δικαιώματα είσπραξης αεροπορικών εισιτηρίων	1.156.849	1.833.871
Έξοδα μεταφορών και επιμελητείας (logistics)	10.346.956	18.169.892
Εμπορικά εισπρακτέα – πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή εισπρακτέα (Σημ. 18)	121.600	24.820
Χρέωση απομείωσης για επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες (Σημ. 16)	13.902	166.365
Δαπάνες διαφήμισης και προώθησης	165.708	232.125
Μεταφορικά	349.352	517.650
Επισφαλή χρέη που διαγράφηκαν	41.814	7.730
Έξοδα φιλοξενίας	43.702	34.024
Ασφάλιστρα	65.242	70.236
Επιδιορθώσεις και συντήρηση	77.949	110.839
Επαγγελματικά δικαιώματα	67.346	45.200
Λοιπά έξοδα	1.606.274	3.220.947
	<hr/>	<hr/>
Συνολικό κόστος υπηρεσιών, διοικητικής λειτουργίας, πωλήσεων και πρώθησης	17.745.962	28.924.097

## 8 Κόστος προσωπικού

	2009 €	2008 €
Μισθοί	2.129.486	2.746.904
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλα ταμεία	251.231	304.956
Εισφορές στο Ταμείο Προνοίας	79.794	86.363
Ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών	28.077	6.733
	<hr/>	<hr/>
	2.488.588	3.144.956

Η Εταιρεία έχει ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το "Ταμείο Προνοίας των Υπαλλήλων G.A.P. Vassilopoulos Public Limited", που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει τις δικές του οικονομικές καταστάσεις. Οι υπάλληλοι της Εταιρείας δικαιούνται βάσει του σχεδίου αυτού πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό των υπηρεσιών τους.

Το κόστος προσωπικού περιλαμβάνεται εξ' ολοκλήρου στο κόστος υπηρεσιών.

## 9 Χρηματοδοτικά έσοδα

	2009 €	2008 €
Πιστωτικοί τόκοι:		
Τραπεζικά υπόλοιπα	11.562	19.685
Δάνεια προς συγγενικά μέρη (Σημ. 29 (iv))	748.292	679.890
	<hr/>	<hr/>
	759.854	699.575

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 10 Χρηματοδοτικά έξοδα

	2009 €	2008 €
Χρεωστικοί τόκοι	736.329	937.220
Καθαρές συναλλαγματικές ζημιές/(κέρδη) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	10.011	(8.252)
	<u>746.340</u>	<u>928.968</u>

(1) Οι χρεωστικοί τόκοι από τραπεζικό δανεισμό περιλαμβάνουν τραπεζικές χρεώσεις για προεξοφλήσεις εμπορικών εισπρακτέων.

## 11 Χρέωση φορολογίας

	2009 €	2008 €
<b>Τρέχουσα φορολογία:</b>		
Εταιρικός φόρος	-	-
Αμυντική εισφορά	361	1.790
Φόροι προηγούμενων ετών	49.223	11.455
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 23)	(6.802)	(22.582)
Άλλα	38.590	-
Χρέωση φορολογίας	<u>81.372</u>	<u>(9.337)</u>

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2009 €	2008 €
Κέρδος πριν τη φορολογία	<u>1.057.717</u>	<u>1.511.281</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικής φορολογίας ύψους 10%	112.417	151.128
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	33.339	52.490
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδημάτων που δεν υπόκεινται σε φορολογία	(87.656)	(102.086)
Φορολογική επίδραση συμψηφισμού φορολογικών ζημιών συγγενικών εταιρειών	(64.902)	(124.114)
Ειδική εισφορά για την άμυνα	361	1.790
Φόροι προηγούμενων ετών	49.223	11.455
Άλλα	38.590	-
Χρέωση φορολογίας	<u>81.372</u>	<u>(9.337)</u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου για την Εταιρεία είναι 10%.

Μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2008, κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις 50% των τόκων αυτών θα εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και επομένως θα έχουν πραγματικό φορολογικό συντελεστή περίπου 15%.

Από την 1 Ιανουαρίου 2009, κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%.

Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 12 Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία

	Δάνεια και εισπρακτέα €	Διαθέσιμα προς πώληση €	Σύνολο €
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>			
<b>Περιουσιακά στοιχεία όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό</b>			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (εκτός από προπληρωμές)	10.277.252	-	10.277.252
Δάνεια προς συγγενικά μέρη	9.269.620	-	9.269.620
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.291.260	-	3.291.260
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	30.000	30.000
<b>Σύνολο</b>	<b>22.838.132</b>	<b>30.000</b>	<b>22.868.132</b>

	Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €
<b>Υποχρεώσεις όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό</b>	
Τραπεζικός δανεισμός	3.826.787
Δανεισμός από συγγενικά μέρη	4.138.004
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές (εκτός από υποχρεώσεις που προβλέπονται από τον νόμο)	4.360.388
<b>Σύνολο</b>	<b>12.325.179</b>

	Δάνεια και εισπρακτέα €	Διαθέσιμα προς πώληση €	Σύνολο €
<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>			
<b>Περιουσιακά στοιχεία όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό</b>			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (εκτός από προπληρωμές)	3.805.816	-	3.805.816
Δάνεια προς συγγενικά μέρη	9.081.286	-	9.081.286
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.157.102	-	4.157.102
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	30.000	30.000
<b>Σύνολο</b>	<b>17.044.204</b>	<b>30.000</b>	<b>17.074.204</b>

	Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €
<b>Υποχρεώσεις όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό</b>	
Τραπεζικός δανεισμός	3.033.176
Δανεισμός από συγγενικά μέρη	5.062.322
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές (εκτός από υποχρεώσεις που προβλέπονται από τον νόμο)	5.025.443
<b>Σύνολο</b>	<b>13.120.941</b>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 13 Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

### Εμπορικά εισπρακτέα

Όλα τα εμπορικά εισπρακτέα της Εταιρείας είναι από μέρη χωρίς εξωτερική αξιολόγηση φερεγγυότητας. Για σκοπούς κάλυψης από πιθανές ζημιές λόγω απομείωσης των εμπορικών εισπρακτέων, η Διεύθυνση της Εταιρείας ασφάλισε τα εμπορικά εισπρακτέα (εκτός από αυτά που σχετίζονται με υπηρεσίες μεταφοράς χρημάτων) πέραν των €750 με την Atradius Credit Insurance N.V. (Atradius).

Σε περίπτωση αθέτησης υποχρέωσης από κάποιο εμπορικό χρεώστη, η Atradius δεσμεύεται να αποζημιώσει την Εταιρεία για το 85% του ποσού. Επιπρόσθετα η Atradius αποζημιώνει την Εταιρεία με το υπόλοιπο 15% του ποσού δεδομένου ότι αυτό θα ανακτηθεί από τον χρεώστη.

Η ασφαλιστική εταιρεία Atradius είναι μια από τις μεγαλύτερες ασφαλιστικές εταιρείες παγκοσμίως στον τομέα ασφάλισης πιστώσεων και έχει αξιολογηθεί από τον ανεξάρτητο οργανισμό Moody's με την διαβάθμιση A2.

### Δανεισμός από συγγενικά μέρη

Ο δανεισμός προς συγγενικά μέρη αποτελείται από ποσά εισπρακτέα υπό τον έλεγχο των μεγαλομετόχων της Εταιρείας και ως εκ τούτου θεωρείται χαμηλού πιστωτικού κινδύνου.

### Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2009 €	2008 €
Τράπεζες με εξωτερική αξιολόγηση φερεγγυότητας (1):		
A1	16.623	124.849
A2	1.941.138	1.485.114
A3	409.432	907.083
Aa2	527	-
Aa3	-	339.016
Baa2	262.831	316.021
Τράπεζες χωρίς εξωτερική αξιολόγηση φερεγγυότητας	205.948	351.705
	<b>2.836.499</b>	<b>3.523.788</b>

(1) Το υπόλοιπο του στοιχείου του ισολογισμού «ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» είναι μετρητά στο ταμείο.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 14 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια €	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός γραφείου €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Οχήματα €	Ρουχισμός, γυαλιά και σκεύη €	Σύνολο €
<b>Την 1 Ιανουαρίου 2008</b>						
Κόστος ή εκτίμηση	5.467.220	1.634.786	450.186	1.072.626	164.022	8.788.840
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(289.069)	(950.824)	(304.152)	(361.439)	(149.706)	(2.055.190)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>5.178.151</b>	<b>683.962</b>	<b>146.034</b>	<b>711.187</b>	<b>14.316</b>	<b>6.733.650</b>
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	5.178.151	683.962	146.034	711.187	14.316	6.733.650
Προσθήκες	-	253.503	62.845	73.238	16.098	405.684
Μεταφορά σε συγγενική Εταιρεία	(30.584)	(155.674)	(112.224)	(211.727)	-	(510.209)
Πώληση	-	-	-	(18.414)	-	(18.414)
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 7)	(37.486)	(150.275)	(62.240)	(93.757)	(18.118)	(361.876)
<b>Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους</b>	<b>5.110.081</b>	<b>631.516</b>	<b>34.415</b>	<b>460.527</b>	<b>12.296</b>	<b>6.248.835</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>						
Κόστος ή εκτίμηση	5.432.376	1.610.817	48.766	595.538	180.120	7.867.617
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(322.295)	(979.301)	(14.351)	(135.011)	(167.824)	(1.618.782)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>5.110.081</b>	<b>631.516</b>	<b>34.415</b>	<b>460.527</b>	<b>12.296</b>	<b>6.248.835</b>
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	5.110.081	631.516	34.415	460.527	12.296	6.248.835
Προσθήκες	-	43.417	12.686	-	6.484	62.587
Πλέονασμα επανεκτίμησης (Σημ. 21)	1.680.146	-	-	-	-	1.680.146
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 7)	(37.227)	(128.761)	(18.274)	(50.818)	(8.935)	(244.015)
<b>Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους</b>	<b>6.753.000</b>	<b>546.172</b>	<b>28.827</b>	<b>409.709</b>	<b>9.845</b>	<b>7.747.553</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>						
Κόστος ή εκτίμηση	6.753.000	1.654.234	61.452	595.538	186.604	9.250.828
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.108.062)	(32.625)	(185.829)	(176.759)	(1.503.275)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>6.753.000</b>	<b>546.172</b>	<b>28.827</b>	<b>409.709</b>	<b>9.845</b>	<b>7.747.553</b>

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα πάνω στη γη και τα κτίρια της Εταιρείας για €2.648.332 (2008: €2.648.332) (Σημ. 22).

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 14 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2009 €	2008 €
Καθαρή λογιστική αξία	-	18.414
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 7)	-	10.545
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u>-</u>	<u>28.959</u>

Τα οχήματα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα ποσά όπου η Εταιρεία είναι ο μισθωτής με βάση χρηματοδοτικές μισθώσεις:

	2009 €	2008 €
Κόστος κεφαλαιοποιημένων χρηματοδοτικών μισθώσεων Συσσωρευμένες αποσβέσεις	<b>122.450</b> <b>(70.025)</b>	122.450 (62.534)
Καθαρή λογιστική αξία	<u><b>52.425</b></u>	<u>59.916</u>

Η γη και τα κτίρια της Εταιρείας επανεκτιμήθηκαν στις 21 Δεκεμβρίου 2009 από ανεξάρτητους εγκεκριμένους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας πιστώθηκε στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 21).

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2009 €	2008 €
Κόστος Συσσωρευμένες αποσβέσεις	<b>2.398.964</b> <b>(463.853)</b>	2.398.964 (440.211)
Καθαρή λογιστική αξία	<u><b>1.935.111</b></u>	<u>1.958.753</u>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 15 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Υπεραξία από εξαγορές €	Εμπορική εύνοια εξασφάλισης ενοικιασθίων συμβολαίων (αέρας) €	Λογισμικά προγράμματα €	Σύνολο €
<b>Την 1 Ιανουαρίου 2008</b>				
Κόστος	256.290	38.396	199.498	494.184
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	-	(38.396)	(65.658)	(104.054)
	<u>256.290</u>	<u>-</u>	<u>133.840</u>	<u>390.130</u>
Καθαρή λογιστική αξία				
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>				
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	256.290	-	133.840	390.130
Προσθήκες	-	-	32.974	32.974
Μεταφορά σε συγγενική εταιρεία	(256.290)	-	(20.238)	(276.528)
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 7)	-	-	(59.192)	(59.192)
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>87.384</u>	<u>87.384</u>
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους				
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>				
Κόστος	-	38.396	212.234	250.630
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	-	(38.396)	(124.850)	(163.246)
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>87.384</u>	<u>87.384</u>
Καθαρή λογιστική αξία				
<b>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>				
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	-	-	87.384	87.384
Προσθήκες	-	-	13.790	13.790
Χορηγίες	-	-	(16.839)	(16.839)
Μεταφορά από συγγενική εταιρεία	256.290	-	-	256.290
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 7)	-	-	(39.919)	(39.919)
	<u>256.290</u>	<u>-</u>	<u>44.416</u>	<u>300.706</u>
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους				
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>				
Κόστος	256.290	38.396	209.185	503.871
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	-	(38.396)	(164.769)	(203.165)
	<u>256.290</u>	<u>-</u>	<u>44.416</u>	<u>300.706</u>
Καθαρή λογιστική αξία				

### Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας

Η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών βάση του επιχειρηματικού τομέα.

Η κατανομή της υπεραξίας ανά τομέα παρουσιάζεται πιο κάτω:

	2009 €	2008 €
Επιμελητεία (logistics) και μεταφορές	<u>256.290</u>	<u>-</u>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 15 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

### Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας (συνέχεια)

Η ανακτήσιμη αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών καθορίζεται βάσει υπολογισμών της αξίας λόγω χρήσης. Αυτοί οι υπολογισμοί χρησιμοποιούν προβλέψεις ροής μετρητών βασισμένες σε χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς που καλύπτουν περίοδο πέντε χρόνων και έχουν εγκριθεί από τη Διεύθυνση.

Οι κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2009 για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης για το συγκεκριμένο προϊόν του επιχειρηματικού τομέα επιμελητεία (logistics) και μεταφορές είναι οι εξής:

- Περιθώριο κέρδους εργασιών – 36%
- Ρυθμός ανάπτυξης – 5%
- Προεξοφλητικό επιτόκιο – 13%

Η Διεύθυνση καθορίζει το προϋπολογισμένο περιθώριο κέρδους εργασιών βάσει προηγούμενων επιδόσεων και των προσδοκιών για την ανάπτυξη της αγοράς. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε δεν περιλαμβάνει την επίδραση της φορολογίας και αντικατοπτρίζει συγκεκριμένους κινδύνους που σχετίζονται με τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο πέντε ετών.

## 16 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

	2009 €	2008 €
Στην αρχή του έτους	1.370.887	1.532.561
Προσθήκες (Σημ. 28)	2.003.420	3.420
Αύξηση λόγω μετατροπής σε Ευρώ	-	1.271
Απομείωση επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία	(13.902)	(166.365)
Στο τέλος του έτους	<u>3.360.405</u>	<u>1.370.887</u>

Η απομείωση επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία που ανέρχεται σε €13.902 σχετίζεται με θυγατρική που δραστηριοποιείται στον τομέα των ασφαλιστικών υπηρεσιών η οποία είναι αδρανής. Η απομείωση του προηγούμενου έτους σχετίζεται με επένδυση σε θυγατρική που δραστηριοποιείται στον τομέα των μεταφορών και η οποία είχε υποστεί ζημιές.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 16 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες (συνέχεια)

Όνομα	Χώρα ίδρυσης	Ποσοστό συμμετοχής %
<b>Θυγατρικές:</b>		
G.A.P. Vassilopoulos Shipping Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Express Services Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Airfreight Services Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Seafreight Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Insurance Agencies Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Insurance Agencies Solutions Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Financial Services Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Aviation Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Stevedors Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos e-media Limited	Κύπρος	76,00
G.A.P. Vassilopoulos Representatives (Hellas) S.A.	Ελλάδα	88,18
G.A.P. Vassilopoulos & James Louisides Limited	Κύπρος	76,00
G.A.P. Vassilopoulos & James Louisides (Naval Operations) Limited	Κύπρος	76,00
G.A.P. Vassilopoulos Warehousing and Clearing Associates Limited	Κύπρος	80,00
G.A.P. Vassilopoulos Restaurants Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos General Insurance Representatives Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Surety Insurance Representatives Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Medical Insurance Sub Agency Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Insurance Brokers Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Aircservices Limited	Κύπρος	51,00
A & A Container Control Associates Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Akis Express Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Logistics Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Akis Express Co Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Logistics Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos UK Limited	Κύπρος	65,00
G.A.P. Vassilopoulos Easy Payments Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos GSA Services Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Management Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Warranty Insurance Subagency Limited	Κύπρος	100,00
G.A.P. Vassilopoulos Express Logistics Limited	Κύπρος	100,00

## 17 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	2009 €	2008 €
Στην αρχή του έτους	30.000	8.543
Αγορές	-	30.000
Μεταφορά σε συγγενική εταιρεία	-	(8.543)
Στο τέλος του έτους	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται ως εξής:

	2009 €	2008 €
Εισηγμένες μετοχές:		
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	-	-
Μη εισηγμένες μετοχές (1)	30.000	30.000
	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>

(1) Επένδυση στην United Stevedoring Co Limited.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 18 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2009 €	2008 €
Εμπορικά εισπρακτέα και δεδουλευμένο εισόδημα Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή εισπρακτέα	3.193.442 (434.391)	4.139.126 (334.711)
Εμπορικά εισπρακτέα – καθαρά	2.759.051	3.804.415
Φ.Π.Α. εισπρακτέος	907	1.401
Άλλα εισπρακτέα και προπληρωμές	87.099	110.877
	<u>2.847.057</u>	<u>3.916.693</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών της Εταιρείας. Η ιστορική εμπειρία της Εταιρείας στην είσπραξη εμπορικών εισπρακτέων είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από την είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας

Η Εταιρεία αναγνώρισε πρόβλεψη που ανέρχεται σε €121.600 (2008: € 24.820) για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα πωλήσεων και προώθησης στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η πρόβλεψη σχετίζεται με εισπρακτέα προηγούμενων ετών.

Η διεύθυνση της Εταιρείας ασφάλισε τα εμπορικά εισπρακτέα (εκτός από αυτά που σχετίζονται με υπηρεσίες μεταφοράς χρημάτων που ανέρχονται σε €46.145 (2008: €67.531)) με την Atradius Credit Insurance N.V. όπως επεξηγείται στην Σημείωση 13.

Οι άλλες ομάδες των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων δεν περιλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν υποστεί απομείωση.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009, εμπορικά εισπρακτέα ύψους €1.495.756 (2008: €2.671.792) δεν ήταν ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009, εμπορικά εισπρακτέα ύψους €1.263.295 (2008: €1.132.623) ήταν ληξιπρόθεσμα αλλά δεν είχαν υποστεί απομείωση. Αυτά αποτελούνται από ένα αριθμό ανεξάρτητων πελατών για τους οποίους δεν υπάρχει πρόσφατο ιστορικό αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων.

Η χρονολογική ανάλυση των εμπορικών εισπρακτέων έχει ως εξής:

	2009 €	2008 €
Μέχρι 6 μήνες	1.495.756	2.671.792
Μεταξύ 6 και 12 μηνών	770.986	382.399
Πέραν των 12 μηνών	492.309	750.224
	<u>2.759.051</u>	<u>3.804.415</u>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 19 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2009 €	2008 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	<u>3.291.260</u>	<u>4.157.102</u>

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνουν:

	2009 €	2008 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	3.291.260	4.157.102
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 22)	(2.485.702)	(1.365.541)
	<u>805.558</u>	<u>2.791.561</u>

Τα μετρητά στην τράπεζα περιλαμβάνουν ποσά σε Δολάρια ΗΠΑ ύψους €40.846 (2008: €73.784).

### Μη ταμειακές συναλλαγές

Οι κύριες μη ταμειακές συναλλαγές κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και του προηγούμενου έτους ήταν οι ακόλουθες:

	2009 €	2008 €
Εξαγορά θυγατρικών εταιρειών (Σημ. 16)	(2.003.420)	(4.691)
Μεταφορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού σε συγγενική εταιρεία (Σημ. 14)	-	510.209
Μεταφορά επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση σε συγγενική εταιρεία (Σημ. 17)	-	8.543
Μεταφορά άυλων περιουσιακών στοιχείων (από)/σε συγγενική εταιρεία (Σημ. 15)	(256.290)	276.528
	<u>(2.259.710)</u>	<u>790.589</u>

## 20 Μετοχικό κεφάλαιο

	2009		2008	
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο	<u>75 000 000</u>	<u>12.750.000</u>	<u>75 000 000</u>	<u>12.750.000</u>
Εκδομένο και πληρωμένο εξολοκλήρου	<u>38 750 237</u>	<u>6.587.540</u>	<u>38 750 237</u>	<u>6.587.540</u>

Το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι πλήρως πληρωμένο και όλες οι εκδομένες μετοχές είναι ισότιμες και έχουν δικαίωμα μιας ψήφου έκαστη.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 21 Αποθεματικά δίκαιης αξίας

	Γη και κτίρια €	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση €	Σύνολο €
<b>Την 1 Ιανουαρίου 2008</b>	736.691	(12.929)	723.762
Μεταφορά αποσβέσεων	(13.583)	-	(13.583)
Ζημιά δίκαιης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση που μεταφέρθηκε στα κέρδη που κρατήθηκαν κατά τη μεταφορά σε συγγενική εταιρεία	-	12.929	12.929
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 23)	4.746	-	4.746
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2008/ Την 1 Ιανουαρίου 2009</b>	<u>727.854</u>	<u>-</u>	<u>727.854</u>
Κέρδη δίκαιης αξίας από επανεκτίμηση	1.680.146	-	1.680.146
Μεταφορά αποσβέσεων	(13.583)	-	(13.583)
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 23)	(245.205)	-	(245.205)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<u>2.149.212</u>	<u>-</u>	<u>2.149.212</u>

## 22 Τραπεζικός Δανεισμός

	2009 €	2008 €
<b>Βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 19)	2.485.702	1.365.541
Τραπεζικά δάνεια	187.589	218.317
	<u>2.673.291</u>	<u>1.583.858</u>
<b>Μη βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικά δάνεια	1.153.496	1.449.318
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<u>3.826.787</u>	<u>3.033.176</u>
<b>Λήξη μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού</b>		
Από 1 μέχρι 2 έτη	185.381	247.839
Από 2 μέχρι 5 έτη	778.318	1.095.715
Μετά από 5 έτη	189.797	105.764
	<u>1.153.496</u>	<u>1.449.318</u>

Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποπληρωτέος με δόσεις μέχρι το Δεκέμβριο του 2014. Ο τραπεζικός δανεισμός και τα παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως εξής:

- (α) Με πρώτη υποθήκη της γης και των κτιρίων της Εταιρείας (Σημ. 14) ύψους €2.648.332 (2008: €2.648.332).
- (β) Με εκχώρηση ασφάλειας πυρός, σεισμού και άλλων κινδύνων με ρήτρα υποθήκης σε όφελος της τράπεζας.
- (γ) Με δέσμευση σε καταθεσιακό λογαριασμό ύψους €μηδέν (2008: €765.544).

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 22 Τραπεζικός Δανεισμός (συνέχεια)

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν ως εξής:

	2009 %	2008 %
Τραπεζικός δανεισμός	5	6
Τραπεζικά παρατραβήγματα	6	7

Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας είναι διευθετημένος σε κυμαινόμενα επιτόκια. Για δανεισμό σε κυμαινόμενο επιτόκιο η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Η λογιστική αξία του δανεισμού είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Η λογιστική αξία του δανεισμού της Εταιρείας αναλύεται ανά νόμισμα ως εξής:

	2009 €	2008 €
Ευρώ	<u>3.826.787</u>	<u>3.033.176</u>

## 23 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχοντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ιδίαν φορολογική αρχή.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενου φόρου είναι ως εξής:

	Διαφορά μεταξύ αποσβέσεων και εκπτώσεων φθοράς €	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων €	Σύνολο €
Την 1 Ιανουαρίου 2008	74.837	305.862	380.699
Χρέωση/(πίστωση):			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 11)	(22.582)	-	(22.582)
Αποθεματικά δίκαιης αξίας (Σημ. 21)	-	(4.746)	(4.746)
Μεταφορά λόγω πώλησης	(220)	-	(220)
	<u>52.035</u>	<u>301.116</u>	<u>353.151</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2008/1 Ιανουαρίου 2009			
Χρέωση/(πίστωση):			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 11)	(6.802)	-	(6.802)
Αποθεματικά δίκαιης αξίας (Σημ. 21)	-	245.205	245.205
	<u>45.233</u>	<u>546.321</u>	<u>591.554</u>

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 24 Υποχρεώσεις

	2009 €	2008 €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		
Εμπορικοί πιστωτές	4.237.908	4.776.309
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι	316.261	310.283
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	122.480	249.134
	<u>4.676.649</u>	<u>5.335.726</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

	€
Προβλέψεις και άλλες υποχρεώσεις	
Την 1 Ιανουαρίου 2009	-
Χρέωση στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	105.041
Στις 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>105.041</u>

Έχουν γίνει προβλέψεις για κάλυψη διαφόρων υποχρεώσεων που ενδέχεται να προκύψουν από τις συνήθειες εργασίες της Εταιρείας.

## 25 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009 η Εταιρεία είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τραπεζικές εγγυήσεις που δόθηκαν σε θυγατρικές εταιρείες για εγγύηση τραπεζικών παρατραβηγμάτων από τις οποίες αναμένεται ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις. Αυτές οι εγγυήσεις ανέρχονται σε €1.885.000 (2008: €2.925.809). Σε σχέση με τις πιο πάνω εγγυήσεις η Εταιρεία εκχώρισε τραπεζικές εγγυήσεις ύψους €750.000 (2008: €500.000) που είχε εξασφαλίσει από εμπορικό χρεώστη θυγατρικής εταιρείας.

## 26 Δεσμεύσεις

### Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις – όπου η Εταιρεία είναι ο μισθωτής

Η Εταιρεία ενοικιάζει διάφορα καταστήματα και γραφεία σύμφωνα με μη-ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις (Σημ. 27 (i)).

Η Εταιρεία ενοικιάζει επίσης διάφορα στοιχεία εγκαταστάσεων και εξοπλισμού σύμφωνα με λειτουργικές μισθώσεις που έχουν ποικίλους όρους, πρόνοιες αναπροσαρμογής τιμήματος και δικαιώματα ανανέωσης. Η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να δώσει έξι μήνες προειδοποίηση για τον τερματισμό αυτών των συμφωνιών. Τα έξοδα ενοικιάσεων για το έτος που χρεώθηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων παρουσιάζονται στη Σημείωση 7.

## 27 Συμβάσεις με Διοικητικούς Συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα

### (i) Ενοίκια γραφείων

Η Εταιρεία ενοικιάζει γραφεία από την εταιρεία G.A.P. Vassilopoulos Offices Limited, η οποία ανήκει στους κ.κ. Γιώργο Βασιλόπουλο, Άρη Βασιλόπουλο και Πέτρο Βασιλόπουλο οι οποίοι είναι Διοικητικοί Σύμβουλοι και οι κύριοι μέτοχοι της Εταιρείας (Σημ. 29 (vii)). Η χρέωση ενοικίου για το έτος ήταν €222.998 (2008: €220.683). Η συμφωνία για ενοίκια των γραφείων ανανεώνεται σε χρονιαία βάση.

## **G.A.P. Vassilopoulos Public Limited**

### **27 Συμβάσεις με Διοικητικούς Συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα (συνέχεια)**

#### **(ii) Συμβόλαια εργοδότησης**

Η Εταιρεία συνήψε πενταετή συμβόλαια εργοδότησης από την 1 Ιανουαρίου 2000 με επιλογή ανανέωσης τους στη λήξη, με τους Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους κ.κ. Γιώργο Βασιλόπουλο, Άρη Βασιλόπουλο, Πέτρο Βασιλόπουλο και Σάββα Γαριβαλδινό. Βάσει των συμβολαίων αυτών η μηνιαία αμοιβή του πρώτου έτους (έτος 2000) για τους κ.κ. Γιώργο Βασιλόπουλο, Άρη Βασιλόπουλο και Πέτρο Βασιλόπουλο ήταν €6.822 έκαστος ενώ για τον κ. Σάββα Γαριβαλδινό ήταν €3.204 και προβλέπεται ετήσια αύξηση με το μεγαλύτερο του ετήσιου πληθωρισμού ή του 10% των προηγούμενων ετήσιων μισθών. Όλοι οι Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι εξάσκησαν το δικαίωμα ανανέωσης των συμβολαίων τους την 1 Ιανουαρίου 2006. Τα συμβόλαια των κ.κ. Γιώργου Βασιλόπουλου, Άρη Βασιλόπουλου και Πέτρου Βασιλόπουλου ανανεώθηκαν για επιπλέον δέκα χρόνια. Το συμβόλαιο του κ. Σάββα Γαριβαλδινού ανανεώθηκε την 1 Ιανουαρίου 2009 για ακόμη ένα χρόνο βάσει των υφιστάμενων όρων (Σημ. 29 (vii)).

### **28 Εξαγορές**

#### **2009**

- (i) Κατά τη διάρκεια του έτους, η Εταιρεία συνέστησε ως 100% θυγατρική την G.A.P. Vassilopoulos Express Logistics Limited, με έδρα την Κύπρο, με σκοπό την παροχή υπηρεσιών μεταφοράς εμπορευμάτων σε Εταιρείες που εμπορεύονται στην Κύπρο.
- (ii) Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία παραχώρησε χρηματοδότηση στη θυγατρική G.A.P. Vassilopoulos Shipping Limited υπό τη μορφή των συνεισφορών κεφαλαίου από μετόχους.

#### **2008**

- (i) Κατά τη διάρκεια του έτους, η Εταιρεία συνέστησε ως 100% θυγατρική την G.A.P. Vassilopoulos Management Limited, με έδρα την Κύπρο, με σκοπό την παροχή επαγγελματικών υπηρεσιών σε εταιρείες του Συγκροτήματος.
- (ii) Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία συνέστησε 100% θυγατρική την G.A.P. Vassilopoulos Warranty Insurance Subagency Limited με σκοπό την επέκταση των ασφαλιστικών υπηρεσιών του Συγκροτήματος στον τομέα της προσφοράς υπηρεσιών διευρυμένης εγγύησης προϊόντων.

### **29 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη**

Η Εταιρεία ελέγχεται από τους κ.κ. Γιώργο Βασιλόπουλο, Άρη Βασιλόπουλο και Πέτρο Βασιλόπουλο, οι οποίοι κατέχουν το 23,25% του μετοχικού κεφαλαίου έκαστος. Το υπόλοιπο 30,25% των μετοχών της Εταιρείας είναι ευρέως διεσπαρμένο.

# G.A.P. Vassilopoulos Public Limited

## 29 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

### (i) Πωλήσεις υπηρεσιών διαχείρισης σε συγγενικά μέρη

	2009 €	2008 €
Πωλήσεις υπηρεσιών σε θυγατρικές εταιρείες	<u>552.911</u>	<u>-</u>

### (ii) Πιστωτικά μερίσματα από θυγατρικές εταιρείες

	2009 €	2008 €
Πιστωτικά μερίσματα	<u>616.785</u>	<u>1.397.212</u>

### (iii) Φορολογικές ζημιές

Κατά τη διάρκεια του έτους παραχωρήθηκαν χωρίς τίμημα στην Εταιρεία από θυγατρικές Εταιρείες φορολογικές ζημιές ύψους €649.019 (2008: €1.241.140).

### (iv) Δάνεια προς συγγενικά μέρη

	2009 €	2008 €
<b>Δάνεια προς συνδεδεμένες εταιρείες</b>		
Στην αρχή του έτους	99.360	117.461
Δάνεια που παραχωρήθηκαν/(αποπληρώθηκαν) κατά τη διάρκεια του έτους	19.490	(27.070)
Πιστωτικοί τόκοι	4.716	8.969
Στο τέλος του έτους	<u>123.566</u>	<u>99.360</u>
<b>Δάνεια προς θυγατρικές εταιρείες</b>		
Στην αρχή του έτους	7.979.520	4.462.262
Δάνεια που (αποπληρώθηκαν)/παραχωρήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους	(1.832.100)	2.921.412
Πιστωτικοί τόκοι	656.883	595.846
Στο τέλος του έτους	<u>6.804.303</u>	<u>7.979.520</u>
<b>Δάνεια προς εταιρείες που ελέγχονται από τους κύριους μετόχους της Εταιρείας</b>		
Στην αρχή του έτους	1.002.406	1.499.293
Δάνεια που παραχωρήθηκαν/(αποπληρώθηκαν) κατά τη διάρκεια του έτους	1.252.652	(571.962)
Πιστωτικοί τόκοι	86.693	75.075
Στο τέλος του έτους	<u>2.341.751</u>	<u>1.002.406</u>
<b>Σύνολο δανείων προς συγγενικά μέρη</b>		
Στην αρχή του έτους	9.081.286	6.079.016
Δάνεια που παραχωρήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους	1.272.142	2.921.412
Δάνεια που αποπληρώθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους	(1.832.100)	(599.032)
Πιστωτικοί τόκοι (Σημ. 9)	748.292	679.890
Στο τέλος του έτους	<u>9.269.620</u>	<u>9.081.286</u>

Τα δάνεια προς συγγενικές εταιρείες φέρουν τόκο 5% και είναι αποπληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

