

## **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Επιθυμούμε να ανακοινώσουμε ότι το Δ.Σ. της Εταιρείας **ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΤΔ**, σε σημερινή του συνεδρία, εξέτασε και έγκρινε τις Τελικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για το Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2010.

Εσωκλείεται ολόκληρο το κείμενο των Τελικών Οικονομικών Καταστάσεων για το 2010 όπως αυτές εγκρίθηκαν και υπεγράφησαν και όπως αυτές θα περιληφθούν στο τελικό έντυπο της Ετήσιας Έκθεσης και Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων. Τα πιο πάνω διατίθενται στα γραφεία της Εταιρείας, Λεωφ. Μακαρίου ΙΙΙ, Αρ. 44, Πολ. ΚΡΟΝΟΣ, 1077 Λευκωσία.

Το Δ.Σ. αποφάσισε επίσης όπως η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας πραγματοποιηθεί την Τρίτη 12 Ιουλίου 2011 στις 5:00 μ.μ. στα γραφεία της Εταιρείας, Λεωφ. Μακαρίου ΙΙΙ, Αρ. 44, Πολ. ΚΡΟΝΟΣ, 1077 Λευκωσία.

ANTEVA SECRETARIAL SERVICES LIMITED

Anteva Secretarial Services Ltd  
Γραμματέας.

18 Απριλίου 2011

Κοιν: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010**

ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ  
ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	Σελίδα
Αξιωματούχοι και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 - 6
Έκθεση περί εταιρικής διακυβέρνησης	7
Έκθεση ανεξάρτητων ελεγκτών	8 - 9
Κατάσταση συνολικών εσόδων	10
Κατάσταση αναγνωρισμένων κερδών και ζημιών	10
Κατάσταση οικονομικής θέσης	11
Κατάσταση ταμειακών ροών	12
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	13- 25

ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ  
ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο	Βρασίδης Μαυρουδής, Πρόεδρος Βασιλική Γεωργίου Σπυρίδων Λεμπέσης Χρίστος Ανδρέου Χρίστος Μερακλής Χάρης Βασιλειάδης
Γραμματέας	Anteva Secretarial Services Limited
Ανεξάρτητοι ελεγκτές	Α.Ε. Χαλαλάμπους & Σια Ελεγκτές Λτδ
Νομικοί Σύμβουλοι	Καλλής & Καλλής Δ.Ε.Π.Ε.
Τραπεζίτες	Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Λίμιτεδ
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ', αρ.66 Κρόνος Κωρτ, Διαμ. αρ.44, 1077 Λευκωσία
Αριθμός Εγγραφής	HE 106757


**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**

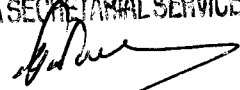
**ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Σύμφωνα με το Άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 ("Νόμος"), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 με βάση τη γνώση μας, που είναι προϊόν επιμελούς και ευσυνείδητης εργασίας, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:


- (α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 10 μέχρι 25
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου 4 του Άρθρου 9 του πιο πάνω αναφερόμενου Νόμου και
- (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ και
- (β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της οικονομικής κατάστασης της Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

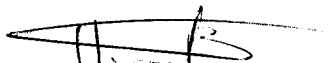
**Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**

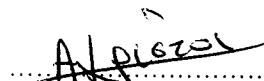
  
.....  
Βρασίδας Μαυρουδής  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

ANTEVA SECRETARIAL SERVICES LIMITED  
  
.....  
Anteva Secretarial Services Limited  
Γραμματέας

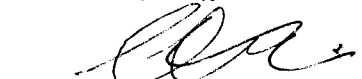
**Μη εκτελεστικοί**

  
.....  
Σπυρίδων Αεμπέος

  
.....  
Βασιλική Γεωργίου

  
.....  
Χρίστος Ανδρέου

  
.....  
Χρίστος Μερακλής

  
.....  
Χάρης Βασιλειάδης

Λευκωσία, 18 Απριλίου 2011

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την ετήσια έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

**ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ**

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, η οποία δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η διεξαγωγή των εργασιών εταιρείας επενδύσεων. Κύριος επενδυτικός στόχος της Εταιρείας είναι τα μεσοπρόθεσμα έως μακροπρόθεσμα κεφαλαιουχικά κέρδη, με τη δημιουργία χαρτοφυλακίου με αξίες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και εξωτερικού και που θα χαρακτηρίζεται από την ευρεία διασπορά των επενδύσεων του. Οι τίτλοι της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) στην “Αγορά Επενδυτικών Εταιρειών - Χρηματοοικονομικά”.

**ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ**

Τα οικονομικά αποτελέσματα για το έτος και η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2010 παρουσιάζονται στις σελίδες 10 και 11 αντίστοιχα των οικονομικών καταστάσεων. Τα οικονομικά αποτελέσματα δεν διαφέρουν από την δημοσιευθείσα Ένδειξη Αποτελέσματος όπως ανακοινώθηκε στις 23 Φεβρουαρίου 2010. Κατά το έτος 2010 η Εταιρεία αναγνώρισε έλλειμμα από την επανεκτίμηση και εκποίηση του χαρτοφυλακίου της ύψους €148.358 σε σύγκριση με έλλειμμα ύψους €2.649 το 2009. Τα εισοδήματα της Εταιρείας από επενδύσεις αυξήθηκαν το 2010 σε €73.736 σε σύγκριση με €15.864 το 2009. Τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν το 2010 σε €36.307 σε σύγκριση με €39.488 το 2009. Τα έξοδα χρηματοδότησης μειώθηκαν σε €90 σε σύγκριση με €216 το 2009.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2010 τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας μειώθηκαν σε €1.029.147 σε σύγκριση με €1.140.714 στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Η καθαρή εσωτερική αξία της Εταιρείας είναι ως ακολούθως :

	31 Δεκεμβρίου 2010	31 Δεκεμβρίου 2009
	9,36	10,37

**Καθαρή Εσωτερική Αξία (σεντ)**

Η τιμή της μετοχής στο χρηματιστήριο μειώθηκε κατά το έτος 2010 ως ακολούθως :

	31 Δεκεμβρίου 2010	31 Δεκεμβρίου 2009
	2,00	3,00

**Τιμή μετοχής (σεντ)**

Δεν υπήρξαν άλλα κέρδη ή ζημιές από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας.

**ΜΕΡΙΣΜΑ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την πληρωμή μερίσματος.

**ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο κίνδυνος τιμής αγοράς λόγω πιθανών αρνητικών μεταβολών στις τιμές των αξιών, καθώς επίσης και ο κίνδυνος ρευστότητας. Λεπτομέρειες για τη διαχείριση όλων των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία παρουσιάζονται στη σημείωση 15 των οικονομικών Καταστάσεων.

**ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβλέπει οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η Εταιρεία καταχώρησε την Αγωγή με αριθμό 1322/2009 εναντίον του Γενικού Εισαγγελέα και απαιτεί γενικές και ειδικές αποζημιώσεις για ζημιές που υπέστη λόγω παραβάσεως των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων τα οποία διασφαλίζονται από τα αρ. 23, 25, 26, 28 και 35 του Συντάγματος και από το αρ. 1 τους Πρωτοκόλλου 1 της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την Προάσπιση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Θεμελιωδών Ελευθεριών λόγω θέσπισης του Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (Τροποποιητικού) (Αρ.8) Νόμου του 2000 (Ν.137 (1)/2000) και των Νόμων 82(1)/2001 και 120(1)/2001.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)**

**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τα άτομα που αναφέρονται στη σελίδα 1 και ήταν όλοι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 και κατά τη διάρκεια του έτους. Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κατά το υπό εξέταση έτος.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του καταστατικού της Εταιρείας, οι κ.κ. Σπυρίδων Λεμπέσης και Χάρης Βασιλειάδης αποχωρούν εκ περιτροπής. Ο Κύριος Χάρης Βασιλειάδης είναι επανεκλέξιμος και προσφέρεται για επανεκλογή. Ο Κύριος Σπυρίδων Λεμπέσης εξέφρασε την επιθυμία όπως μη διεκδικήσει επανεκλογή.

**ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ**

Κατά τη διάρκεια του έτους, οι Σύμβουλοι εισέπραξαν το ποσό των € 4.979 (2009: € 5.081), ως αμοιβή για τις υπηρεσίες τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Τα ποσά που αναφέρονται πιο πάνω αναλύονται ανά μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ως ακολούθως:

	2010	2009
	€	€
Βρασίδης Μαυρουδής	1.637	1.637
Βασιλική Γεωργίου	1.569	408
Σπυρίδων Λεμπέσης	-	-
Χρίστος Ανδρέου	1.365	1.365
Χρίστος Μερακλής	255	1.365
Χάρης Βασιλειάδης	153	306
	-----	-----
	4.979	5.081
	=====	=====

**ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την διάρκεια της υπό εξέτασης χρήσεως. Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση ή στην κατοχή τίτλων της Εταιρείας, ούτε απαιτείται έγκριση από την Εταιρεία αναφορικά με οποιαδήποτε μεταβίβαση τίτλων. Δεν υπάρχουν γνωστές στην Εταιρεία συμφωνίες μεταξύ μετόχων για τυχόν περιορισμούς στα δικαιώματα ψήφου. Δεν προβλέπεται σύστημα συμμετοχής εργαζομένων στο κεφάλαιο της Εταιρείας, ούτε η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνία με οποιοδήποτε μέλος του Διοικητικού της Συμβουλίου, που να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησής του.

**ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η κατά κυριότητα συμμετοχή στο κεφάλαιο της Εταιρείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συζύγων, ανηλίκων τέκνων τους και εταιρειών στις οποίες κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου) και του Γραμματέα, στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και στις 13 Απριλίου 2011, ήταν ως ακολούθως:

	13.04.2011	31.12.2010
	%	%
Σπυρίδων Λεμπέσης	3,18	3,18

**ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ**

Παρόλο που η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους 2010 υπέστη ζημία ύψους €111.567 και είχε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 αρνητικά αποθεματικά ύψους €840.853, το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Εταιρεία είναι ικανή να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες, αφού το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της υπερβαίνει σημαντικά το σύνολο των τρεχουσών υποχρεώσεών της.

**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ**

Η Εταιρεία δεν διατηρεί οποιαδήποτε υποκαταστήματα.

**ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2010 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε συμβάσεις της Εταιρείας στις οποίες τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τα συνδεδεμένα πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΤΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)**

**ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Σύμφωνα με τις παραγράφους (α) μέχρι (ια) του Άρθρου 5 της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 (περιεχόμενο Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης) που εκδόθηκε σύμφωνα με τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας Νόμου (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά, Ν. 19(Ι)/2007) ως εκδόθηκε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου το Διοικητικό Συμβούλιο αναφέρει τα ακόλουθα:

Παρ. (α) (β) (γ)

Η Εταιρεία εφαρμόζει πλήρως τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης ως έχει εκδοθεί από το ΧΑΚ παρόλο που οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην Αγορά Επενδυτικών Εταιρειών του ΧΑΚ όπου η εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ) είναι προαιρετική.

Το σχετικό κείμενο του Κώδικα διατίθεται προς το κοινό στα γραφεία του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και είναι αναρτημένο στην επίσημη ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου, [www.cse.com.cy](http://www.cse.com.cy).

Η Εταιρεία έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου, Επιτροπή Διορισμών, Επιτροπή Αμοιβών σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα και έχει συστήσει επιπλέον Επιτροπή Επενδύσεων, αφού το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το υπεύθυνο αρμόδιο σώμα για τη διαχείριση των επενδύσεων της Εταιρείας.

Η σχετική έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης παρουσιάζεται στις σελίδες 7(i) μέχρι 7(v).

Παρ. (δ)

Η Εταιρεία μέσω του συστήματος εσωτερικού ελέγχου έχει εφαρμόσει αποτελεσματικές διαδικασίες σύνταξης και ετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων, όπως και για την κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης η οποία απαιτείται για τις εισηγμένες εταιρείες. Έχει αποτελεσματικές διαδικασίες ετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων, μέσω των οποίων οι συναλλαγές και τα γεγονότα που παρουσιάζονται στα λογιστικά βιβλία μεταφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις, τις σχετικές γνωστοποιήσεις και άλλες χρηματοοικονομικές εκθέσεις της. Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάζονται υπό την ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου και τυγχάνουν θεώρησης από την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας. Όλες οι ανακοινώσεις εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο πριν τη δημοσίευσή τους. Η διαδικασία διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας που καλύπτει την παρουσίαση των οικονομικών στοιχείων αποσκοπεί στην αναγνώριση, ανάλυση και διαχείριση των κινδύνων που σχετίζονται με την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, των σχετικών γνωστοποιήσεων και άλλων χρηματοοικονομικών αναφορών έτσι ώστε αυτές να είναι σύμμορφες με τα σχετικά πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς, τους νόμους και τους κανονισμούς. Αυτό επιτυγχάνεται μέσω του εντοπισμού των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας στις εκθέσεις και της εφαρμογής και τήρησης δικλίδων ελέγχου για την πρόληψη ή εντοπισμό στοιχείων τα οποία δυνατόν να καταλήξουν σε ουσιώδεις ανακρίβειες.

Παρ. (ε)

*Κατάσταση προσώπων που κατέχουν σημαντική συμμετοχή στο κεφάλαιο του εκδότη*

Τα πρόσωπα τα οποία κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες κατείχαν άμεσα ή έμμεσα σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5% σύμφωνα με το Άρθρο 5(ε) της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04) στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και στις 13 Απριλίου 2011 (5 μέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο ή 30 μέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησής προς σύγκληση γενικής συνέλευσής του εκδότη – το νορμότερο) ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2010	13/04/2011
Suphire Securities & Financial Services Ltd	19,63%	19,63%
Αϊάντας Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ	16,64%	16,64%
Βασίλειος Μπιθαράς	7,27%	7,27%
Χρίστος, Άντρη και Ιωσηφάκης Ιωσήφ	8,71%	8,71%



**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΤΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)**

Παρ. (στ) (ζ)

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου και ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου.

Παρ. (η)

Ο διορισμός και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Παρ. (θ)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατόπιν έγκρισης των μετόχων της Εταιρείας μπορεί να προβεί σε έκδοση ή επαναγορά μετοχών της Εταιρείας. Η έκδοση οποιονδήποτε νέων μετοχών υπόκειται περαιτέρω στις πρόνοιες του Καταστατικού Εγγράφου της Εταιρείας την ισχύουσα νομοθεσία και στην αρχή ίσης μεταχείρισης των υφιστάμενων μετοχών (Σημείωση 10 – Μετοχικό Κεφάλαιο).

Παρ. (ι)

Η Εταιρεία συστάθηκε με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο.

Παρ. (ια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 6 μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναγνωρίζει ότι το δικαίωμα όλων των μετόχων για ίση μεταχείριση είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου και ότι η Εταιρεία πρέπει να διοικείται στη βάση μιας μακροπρόθεσμης στρατηγικής. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν την έγκριση στρατηγικής και εποπτεία της υλοποίησης της στρατηγικής ανάπτυξης της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί και εξετάζει την εφαρμογή της επενδυτικής πολιτικής από την Επενδυτική Επιτροπή και τα αποτελέσματά της.

Η σύνθεση και ο τρόπος λειτουργίας των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας και των επιτροπών της διαφαίνεται λεπτομερώς στην Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης στις σελίδες 7(i) μέχρι 7(v).

**ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε ουσιώδη γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού.

**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ**

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας κ.κ. Α.Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ & ΣΙΑ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΤΔ εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

  
**ANTEVA SECRETARIAL SERVICES LIMITED**  
 Γραμματέας

Λευκωσία, 18 Απριλίου 2011

## ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

### Μέρος Α

Η Εταιρεία με απόφασή της στις 26 Νοεμβρίου 2002 έχει υιοθετήσει και εφαρμόσει μερικώς τις διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρία του στις 11 Νοεμβρίου 2004, λόγω της επέκτασης των δραστηριοτήτων της / απαλλαγής από τους επενδυτικούς περιορισμούς, προχώρησε στη σύσταση Επιτροπής Ελέγχου και υιοθέτησε τις διατάξεις Α.1.2 (ζ) και Γ.3 6. του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Επιτροπή έχει αρχίσει κανονικά τις εργασίες της το 2005.

Στις 14 Μαΐου 2010 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε την πλήρη υιοθέτηση του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης με την δημιουργία Επιτροπής Αμοιβών. Η Επιτροπή άρχισε κανονικά τις εργασίες της το 2010.

Η κα. Στάλω Παπαθεοχάρους, Εγκεκριμένη Λογιστής (FCCA), έχει διοριστεί ως λειτουργός Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που θα συνεργάζεται με το Διοικητικό Συμβούλιο για σύνταξη της Έκθεσης περί Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας.

### Διοικητικό Συμβούλιο

#### Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι

##### *Βρασίδης Μαυρουδής*

Ο κύριος Βρασίδης Μαυρουδής απεφοίτησε από το Παγκύπριο Γυμνάσιο και την Αγγλική Σχολή Λευκωσίας. Σπούδασε στη Μεγάλη Βρετανία, στον κλάδο της Ηλεκτρολογίας. Έκανε μεταπτυχιακές σπουδές στον κλάδο του Αυτοματισμού στην Ηλεκτρομηχανολογία. Διετέλεσε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Εργολάβων Ηλεκτρολόγων, μέλος της Ο.Ε.Β. και διαφόρων ιδιωτικών εταιρειών. Είναι σύμβουλος σε διάφορες βιομηχανικές μονάδες. Ιδιοτεύει στον κλάδο της Ηλεκτρομηχανολογίας με έδρα τη Λεμεσό.

#### Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι

##### Ανεξάρτητοι Διοικητικοί Σύμβουλοι

##### *Βασιλική Γεωργίου*

Η κυρία Βασιλική Γεωργίου γεννήθηκε στην Αμμόχωστο το 1966. Απεφοίτησε από το Λύκειο Αγίου Γεωργίου Λάρνακας. Είναι παντρεμένη και έχει δύο παιδιά. Εργάζεται χρόνια ως γραμματέας στο δικηγορικό γραφείο του κου Γεωργίου Α. Γεωργίου στη Λάρνακα από το 1985 μέχρι σήμερα.

##### *Χρίστος Ανδρέου*

Ο κύριος Χρίστος Ανδρέου ξεκίνησε την καριέρα του στην ασφαλιστική βιομηχανία το 1985 με την εταιρεία Interamerican όπου εργάστηκε μέχρι το 1994. Ήταν πρωτεργάτης και μέτοχος στην ασφαλιστική εταιρεία Liberty Life από το 1994 μέχρι και το 1998. Ακολούθως ίδρυσε ασφαλιστικό γραφείο το οποίο λειτουργεί μέχρι σήμερα και το οποίο έχει συνεργασία με τις ασφαλιστικές εταιρείες Εθνική, Minerva, Universal Life, Atlantic, Olympic και Liberty Life. Είναι πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Οργάνωσης Παραγωγών Βιολογικών Ελαιοκομικών Προϊόντων από το 2005.

##### *Χρίστος Μερακλής*

Ο κύριος Χρίστος Μερακλής γεννήθηκε το 1967. Σπούδασε στο Λονδίνο και απέκτησε το πτυχίο BA (Hons) Accounting and Finance. Ακολούθως απέκτησε τον τίτλο του Εγκεκριμένου Λογιστή (Chartered Certified Accountant) και είναι μέλος του Institute of Chartered Certified Accountants του Ηνωμένου Βασιλείου και μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου. Το καλοκαίρι του 2006 ίδρυσε το ελεγκτικό γραφείο Μερακλής, Ηροδότου και Σία. Προηγουμένως εργάστηκε για περίπου 13 χρόνια στους διεθνείς ελεγκτικούς οίκους PricewaterhouseCoopers και BDO Philippides ως ανώτερος διευθυντής (Director / Senior Manager) απασχολούμενος κυρίως στον έλεγχο δημόσιων εταιρειών και οργανισμών που είναι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λονδίνου. Εργάστηκε επίσης στον Χρηματοοικονομικό τομέα και στον τομέα της παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών και ασχολήθηκε με την εισαγωγή εταιρειών στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και Λονδίνου και με την ετοιμασία ενημερωτικών δελτίων και πληροφοριακών εκθέσεων. Το 2000 για περίπου ένα χρόνο εργάστηκε ως οικονομικός διευθυντής σε εταιρεία παροχής χρηματοοικονομικών υπηρεσιών. Κατά την περίοδο 2002 μέχρι 2005 διετέλεσε μέλος της Επιτροπής Λογιστικών και Ελεγκτικών Προτύπων και από το 2005 είναι μέλος της Επιτροπής Ελεγκτικών Προτύπων του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)**

*Χάρης Βασιλειάδης*

Ο κύριος Χάρης Βασιλειάδης γεννήθηκε το 1954. Αφού ολοκλήρωσε τη στρατιωτική του θητεία σπούδασε στο West Bridgeford College στο Nottingham και στο Huddersfield College όπου ολοκλήρωσε το Engineering course. Απέκτησε τη βασική άδεια πιλότου στο Perth Air University. Εργάστηκε στις Κυπριακές Αερογραμμές από το 1979 μέχρι το 2006, όπου υπηρέτησε από διάφορες θέσεις ως Κυβερνήτης αεροσκαφών, εκπαιδευτής, εξεταστής και αρχιξεταστής των Airbus A320 και A330. Κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας του παρακολούθησε αρκετά σεμινάρια και μαθήματα διοίκησης και εκπαίδευσης προσωπικού. Υπηρέτησε σε αρκετά συμβούλια, κυρίως αθλητικά και επαγγελματικά, τόσο από τη θέση του προέδρου όσο και από άλλες οργανωτικές θέσεις.

**Μη Ανεξάρτητοι Διοικητικοί Σύμβουλοι**

*Σπυρίδων Λεμπέσης*

Ο κύριος Σπυρίδων Λεμπέσης γεννήθηκε στην Ελλάδα το 1963. Το 1986 απεφοίτησε από το Πανεπιστήμιο του Παλέρμου της Ιταλίας όπου σπούδασε Μαθηματικές επιστήμες και ακολούθως απέκτησε το Master of Arts in Marketing Management από το Πανεπιστήμιο του Λίβερπουλ. Το 1990 εργάστηκε στο τμήμα πωλήσεων της Levis και ακολούθως διετέλεσε διευθυντής εξαγωγών της Διεθνούς Βιομηχανίας Ενδυμάτων Α.Ε., διευθυντής εξαγωγών της Americanino Europe A.E., ενώ από το 1998 μέχρι σήμερα είναι ιδιοκτήτης αλυσίδας επώνυμων μαγαζιών ένδυσης και υπόδησης στην Ελλάδα, ιδιοκτήτης μαγαζιών ένδυσης και υπόδησης στη Ρουμανία και ιδιοκτήτης εργοστασίου παραγωγής ενδυμάτων στη Βουλγαρία. Είναι επίσης μέτοχος σε μεγάλη εταιρεία πληροφορικής στην Ελλάδα με την επωνυμία MD Supplies Limited.

**Μέρος Β**

Η Εταιρεία έχει τηρήσει πλήρως τις διατάξεις του Κώδικα.

(i) Επιτροπές

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης το Διοικητικό Συμβούλιο έχει προβεί στην κατάρτιση των πιο κάτω επιτροπών.

	Επιτροπή Ελέγχου	Επιτροπή Αμοιβών	Επιτροπή Διορισμών	Επενδυτική Επιτροπή
<b>Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι:</b> Βρασίδης Μαυρουδής	X		X	
<b>Μη εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι:</b> Ανεξάρτητοι Διοικητικοί Σύμβουλοι				
Βασιλική Γεωργίου		X	Πρόεδρος	X
Χρίστος Ανδρέου	X	Πρόεδρος		Πρόεδρος
Χρίστος Μερακλής	Πρόεδρος			X
Χάρης Βασιλειάδης		X	X	
<b>Μη Ανεξάρτητοι Διοικητικοί Σύμβουλοι</b> Σπυρίδων Λεμπέσης				

(α) **Επιτροπή Ελέγχου**

Η Επιτροπή Ελέγχου έχει συσταθεί από την Εταιρεία κατά το τέλος του 2004 και άρχισε τη δραστηριοποίησή της το έτος 2005. Έχει την ευθύνη της παρακολούθησης των οικονομικών εξελίξεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τους οικονομικούς στόχους που έχει θέσει. Παράλληλα, έχει την ευθύνη να λαμβάνει μέτρα για τον αποτελεσματικό εσωτερικό έλεγχο και να παρέχει ανοικτό κανάλι επικοινωνίας μεταξύ της διοίκησης και των ανεξάρτητων ελεγκτών της. Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής είναι ανεξάρτητοι μη-Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι, τα ονόματα των οποίων γνωστοποιούνται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας, και ο Πρόεδρος της έχει εμπειρία στα Λογιστικά / Χρηματοοικονομικά. Το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της Επιτροπής που αποχωρεί από Διοικητικός Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του. Η θητεία της Επιτροπής είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο είτε επιβεβαιώνει είτε διαφοροποιεί τη σύνθεση της Επιτροπής για το επόμενο ένα έτος. Συνέρχεται τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο και τουλάχιστον μία φορά συνεδριάζει

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)**

χωρίς την παρουσία Εκτελεστικών Συμβούλων ή οποιωνδήποτε άλλων αξιωματούχων της Εταιρείας με εκτελεστική ιδιότητα. Υποβάλλει εισηγήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με το διορισμό ή τερματισμό των υπηρεσιών των εξωτερικών ελεγκτών, καθώς και για την αμοιβή τους. Λαμβάνει γνώση και μελετά τα εξαμηνιαία και ετήσια αποτελέσματα πριν αυτά υποβληθούν στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση. Υποβάλλει εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο για το θέμα των ακολουθούμενων λογιστικών χειρισμών (accounting policies), επιθεωρεί τα εσωτερικά χρηματοοικονομικά συστήματα, τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και τα συστήματα διαχείρισης κινδύνων, επιθεωρεί τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα πρόσωπα (όπως αυτά ορίζονται στην περί Χρηματιστηρίου νομοθεσία και κανονισμούς) ούτως ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής (arm's length) και με τη βοήθεια του Λειτουργού Συμμόρφωσης με τον Κώδικα, συντάσσει την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περί Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας συνήλθε σε δύο (2) συνεδρίες κατά τη διάρκεια του έτους 2010 και απασχολήθηκε λεπτομερώς με το σύστημα εσωτερικού ελέγχου.

**β) Επιτροπή Διορισμών**

Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής Διορισμών είναι μη-Εκτελεστικοί Σύμβουλοι και Πρόεδρος της μπορεί να είναι είτε ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είτε ένας μη-Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της Επιτροπής που αποχωρεί από Διοικητικός Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του.

Η θητεία της Επιτροπής είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Συνεδριάζει τουλάχιστον μία φορά το χρόνο. Έχει την εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου να λαμβάνει ανεξάρτητες επαγγελματικές συμβουλές όποτε κρίνει τούτο αναγκαίο και ασχολείται αποκλειστικά με διορισμούς μη-Εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Καθορίζει και επανεξετάζει κατά καιρούς τα απαιτούμενα προσόντα που πρέπει να κατέχει ένα άτομο που υπηρετεί ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Εξετάζει εισηγήσεις για διορισμό μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στη βάση των απαιτούμενων προσόντων και παραδίδει σχετική έκθεση με τις απόψεις της στην ολομέλεια του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο και λαμβάνει τις τελικές αποφάσεις. Η Επιτροπή εξετάζει και άλλα θέματα που σχετίζονται με διορισμούς όπως αυτά καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Κατά τη διάρκεια του έτους 2010 η Επιτροπή συνήλθε σε μία (1) συνεδρία.

**(γ) Επιτροπή Αμοιβών**

Τα μέλη της Επιτροπής Αμοιβών είναι μη-Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι και δεν έχουν οποιαδήποτε επιχειρηματική σχέση με την Εταιρεία που θα μπορούσε να επηρεάσει την ανεξάρτητη και αμερόληπτη κρίση τους. Διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της που αποχωρεί από Διοικητικός Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του και διορίζει επίσης τον Πρόεδρο της Επιτροπής. Η θητεία της Επιτροπής είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Συνεδριάζει τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και δύο από τα τρία μέλη της αποτελούν απαραίτητα. Υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο, εντός συμφωνημένων όρων αναφοράς συστάσεις για το ύψος των αμοιβών των Εκτελεστικών Συμβούλων και καταθέτει στο Διοικητικό Συμβούλιο προτάσεις για καθορισμό των ετήσιων αυξήσεων και άλλων ωφελημάτων των Συμβούλων. Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες, άλλες αγορές και τις αμοιβές διοικητικών συμβούλων σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στους ίδιους κλάδους, καθορίζει την Πολιτική Αμοιβών. Οι αμοιβές που καθορίζονται από την Επιτροπή δεν συνδέονται με την κερδοφορία, αλλά αποτελούνται από ένα πάγιο ετήσιο ποσό και επιπλέον ένα προκαθορισμένο ποσό για κάθε συνεδρία πλέον τυχόν οδοιπορικά. Για το έτος 2010 οι αμοιβές που εγκρίθηκαν από την Ετήσια Γενική Συνέλευση ανέρχονταν σε €1.025 (2009: €1.025) ετήσιο πάγιο ποσό για τον Πρόεδρο και τα μέλη, νοουμένου ότι παρευρίσκονται τουλάχιστον σε 4 συνεδρίες και επιπλέον €85 (2009: €85) ανά συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου. Για τα μέλη που έρχονται εκτός Λευκωσίας παραχωρείται οδοιπορικό επίδομα. Δεν υπάρχει διαχωρισμός μεταξύ μεταβλητών και μη μεταβλητών ποσών, ούτε κριτήρια επίδοσης, Δικαιώματα Προαίρεσης, μετοχές ή μεταβλητά στοιχεία, ούτε ετήσιο σχέδιο φιλοδωρήματος, ούτε άλλα ωφελήματα εκτός από μετρητά, ούτε συμπληρωματικά σχέδια σύνταξης ή σχέδια πρόωρης αφυπηρέτησης. Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε συμβόλαια εργοδότησης με τους Εκτελεστικούς Διοικητικούς Σύμβουλους. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει κάθε χρόνο Έκθεση Αμοιβών στους μετόχους της Εταιρείας. Η έκθεση κάνει αναφορά στην πολιτική της Εταιρείας για τις αμοιβές των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων. Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται στη σημείωση 6, στη σελίδα 19 των οικονομικών καταστάσεων. Κατά τη διάρκεια του έτους 2010 η Επιτροπή συνήλθε σε μία (1) συνεδρία.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)**

**δ) Επενδυτική Επιτροπή**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μελετά με σοβαρότητα και σε βάθος την πολιτική των επενδύσεων της Εταιρείας ούτως ώστε να διασφαλίζονται στο μέγιστο δυνατό βαθμό τα συμφέροντα όλων των μετόχων της και να αποφεύγονται πιθανοί επενδυτικοί κίνδυνοι. Μελετά και αναλύει τις προοπτικές επενδύσεων σε χρηματιστήρια του εξωτερικού, τις προοπτικές επενδύσεων σε άλλους τομείς εκτός του χρηματιστηριακού θεσμού, και την πορεία τόσο της Ευρωπαϊκής όσο και της παγκόσμιας οικονομίας που ενδέχεται να επηρεάζουν τη χρηματιστηριακή αγορά της Κύπρου και υποβάλλει εκθέσεις για τα πιο πάνω στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Η Επενδυτική Επιτροπή απαρτίζεται από τρία μέλη τα οποία μπορούν να προέρχονται τόσο από Εκτελεστικά όσο και μη-Εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της Επιτροπής που αποχωρεί από Διοικητικός Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του. Η θητεία της είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Συνεδριάζει τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο ή σε συχνότερα διαστήματα όποτε αυτό κριθεί σκόπιμο. Κατά τη διάρκεια του έτους 2010 η Επιτροπή συνήλθε σε δύο (2) συνεδρίες.

**ΕΥΘΥΝΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ**

- (i) Παρόλο που η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους 2010 υπέστη ζημιά ύψους €111.567 και είχε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 αρνητικά αποθεματικά ύψους €840.853, το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Εταιρεία είναι ικανή να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες, αφού το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της υπερβαίνει σημαντικά το σύνολο των τρεχουσών υποχρεώσεων της.

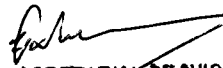
Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί στενά τις οικονομικές εξελίξεις και πως αυτές επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 169ΣΤ (1) του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113, στην περίπτωση κατά την οποία οι ζημιές ή άλλοι λόγοι οδηγήσουν την Εταιρεία σε απώλεια του εκδοθέντος κεφαλαίου της κατά 50% ή σε επίπεδο που κατά την άποψη των Διοικητικών Συμβούλων θέτει την επίτευξη του εταιρικού σκοπού υπό αμφισβήτηση, θα συγκληθεί παραχρήμα Έκτακτη Γενική Συνέλευση για να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα.

- (ii) Κανένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή μέλος σε Διοικητικά Συμβούλια των θυγατρικών ή συνδεδεμένων εταιρειών του εκδότη, ή συνδεδεμένο με μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου πρόσωπο μέχρι πρώτου βαθμού συγγένεια, σύζυγος, καθώς και εταιρείες που αυτός κατέχει πέραν του 20% των δικαιωμάτων ψήφου, δεν έτυχε οποιουδήποτε δανεισμού ή παροχής εγγυήσεων ή έχει ποσά εισπρακτέα, είτε με την Εταιρεία είτε με οποιαδήποτε θυγατρική ή συνδεδεμένη εταιρεία με τον εκδότη.
- (iii) Η Εταιρεία δεν διαθέτει Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και εξετάζει ετήσια την ανάγκη δημιουργίας τέτοιου Τμήματος. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κύριο Χρίστο Μερακλή ως υπεύθυνο για τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι το σύστημα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας είναι αποτελεσματικό. Βεβαιώνει επίσης ότι όλα τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου καθώς και των διαδικασιών επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές περιλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών συστημάτων καθώς και των συστημάτων συμμόρφωσης με κανονισμούς διαχείρισης κινδύνων είναι αποτελεσματικά. Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι δεν έχει περιέλθει εις γνώση του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών, εκτός αυτών που είναι εις γνώση των αρμοδίων χρηματιστηριακών αρχών (όπου αυτό ισχύει).
- (iv) Το Διοικητικό Συμβούλιο συνήλθε σε έξι (6) συνεδρίες κατά τη διάρκεια του έτους 2010 και όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ενημερώθηκαν έγκαιρα γραπτώς με όλα τα σχετικά έγγραφα.
- (v) Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει επίσημο πρόγραμμα θεμάτων, αποφάσεις επί των οποίων λαμβάνονται μόνο από αυτό.
- (vi) Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν καθιερώσει διαδικασία για την χρησιμοποίηση ανεξάρτητων επαγγελματικών συμβουλών εκεί όπου κρίνουν ότι υπάρχει ανάγκη.
- (vii) Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν πρόσβαση στις συμβουλές και στις υπηρεσίες του Γραμματέα της Εταιρείας, ο οποίος έχει ευθύνη έναντι του Διοικητικού Συμβουλίου για να διασφαλίζει ότι οι διαδικασίες του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθούνται και ότι υπάρχει συμμόρφωση με ισχύοντες κανονισμούς.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)**

- (viii) Με βάση τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας το ένα τρίτο των Διοικητικών Συμβούλων αποχωρούν εκ περιτροπής και προσφέρονται προς επανεκλογή. Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι υπόκεινται σε εκλογή από τους μετόχους με την πρώτη ευκαιρία μετά από το διορισμό τους. Τα ονόματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που προσφέρονται για επανεκλογή αναφέρονται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και συνοδεύονται από επαρκείς βιογραφικές λεπτομέρειες προκειμένου οι μέτοχοι να είναι σε θέση να λαμβάνουν ενημερωμένη απόφαση για την εκλογή τους.
- (ix) Όλοι οι μέτοχοι απολάμβαναν ίση μεταχείριση, είχαν τα ίδια δικαιώματα ψήφου και είχαν τη δυνατότητα ενημέρωσης σχετικά με τα δικαιώματα ψήφου που αφορούν όλες τις κατηγορίες μετοχικών τίτλων. Σε περίπτωση ψηφοφορίας δι' αντιπροσώπου, αυτή πραγματοποιήθηκε κατόπιν παραχώρησης γραπτού πληρεξουσίου από τον νόμιμο κάτοχο της κυριότητας των μετοχικών τίτλων. Οι διαδικασίες της Γενικής Συνέλευσης εγγυήθηκαν την ισότιμη μεταχείριση των μετόχων και υιοθετήθηκαν απλές και χαμηλού κόστους διαδικασίες στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου. Οι μέτοχοι εφοδιάστηκαν έγκαιρα με επαρκείς πληροφορίες που περιλαμβάνουν την ημερομηνία, τοποθεσία και το πρόγραμμα της Γενικής Συνέλευσης, όπως επίσης και πλήρη πληροφόρηση για τα θέματα που συζητήθηκαν στην Συνέλευση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούνται να γνωστοποιούν προς το Διοικητικό Συμβούλιο και τη Γενική Συνέλευση οποιοδήποτε ουσιαστικό συμφέρον σε συναλλαγές ή ζητήματα που επηρεάζουν την Εταιρεία. Το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κο Ανδρέα Παπαπαρασκευά ως το άτομο επικοινωνίας των μετόχων με την εταιρεία.
- (x) Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ασκεί και τα καθήκοντα του Εκτελεστικού Διευθυντή επειδή το μέγεθος και το ύψος των δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν επιτρέπει την εργοδότηση άλλου ατόμου για την εκτέλεση των εργασιών της Εταιρείας. Δεν υπάρχει διαχωρισμός της θέσης του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή.
- (xi) Ο κύριος Χάρης Βασιλειάδης έχει διοριστεί ως ανώτερος ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

  
**ANTEVA SECRETARIAL SERVICES LIMITED**

Anteva Secretarial Services Limited  
Γραμματέας

Λευκωσία, 18 Απριλίου 2011



**ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της **Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ** (η «Εταιρεία») στις σελίδες 10 μέχρι 25, που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2010, και τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

*Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

*Ευθύνη των Ελεγκτών*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

*Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη*

Δεν μπορέσαμε να ικανοποιηθούμε για την εκτίμηση της αξίας μετοχών δημόσιων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις στο συνολικό ποσό των €91.462, για το λόγο ότι δεν υπήρχαν ανεξάρτητες εκθέσεις εκτιμήσεων ή/και εξελεγμένες οικονομικές καταστάσεις που θα μπορούσαμε να χρησιμοποιήσουμε για να εφαρμόσουμε άλλες πρακτικές ελεγκτικές διαδικασίες για να βεβαιωθούμε ότι οι εν λόγω μετοχές αποτιμήθηκαν στη δίκαιη αξία τους.

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις συνέπειες τυχόν αναπροσαρμογών που θα ήταν δυνατό να καταστούν αναγκαίες αν μπορούσαμε να ικανοποιηθούμε ως προς την αποτίμηση της αξίας των μετοχών που αναφέρονται πιο πάνω, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της **Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ** στις 31 Δεκεμβρίου 2010, της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

### Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας, εκτός του ότι η έκταση του ελέγχου μας περιορίστηκε από το θέμα που αναφέρεται στην παράγραφο της Βάσης για Γνώμη με Επιφύλαξη.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας, και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 6 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες όπου αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

### Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του Περι Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των ετησίων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου τον 2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ανδρέας Χαράλαμπος  
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό των  
Α.Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ & ΣΙΑ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΤΔ  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία 18 Απριλίου 2011



**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**  
**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010**

	Σημ.	2010 €	2009 €
<b>Εισοδήματα από επενδύσεις</b>			
Μερίσματα		66.668	4.235
Τόκοι εισπρακτέοι		7.068	8.962
Άλλα εισοδήματα		-	2.667
		-----	-----
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση επενδύσεων	4	73.736	15.864
Αναστροφή απομείωσης επενδύσεων που εκποιήθηκαν εντός του έτους		650	(11.323)
(Έλλειμμα) /πλεόνασμα από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων στο τέλος του έτους		(52.114)	(16.348)
		(96.894)	25.022
		-----	-----
		(74.622)	13.215
Έξοδα διοίκησης		(36.307)	(39.488)
		-----	-----
<b>Ζημία από εργασίες πριν τα έξοδα χρηματοδότησης</b>		(110.929)	(26.273)
Έξοδα χρηματοδότησης	5	(90)	(216)
<b>Ζημία πριν τη φορολογία</b>	6	(111.019)	(26.489)
Φορολογία	7	(548)	(896)
<b>Ζημία μετά τη φορολογία</b>		(111.567)	(27.385)
		=====	=====
<b>ZHMIA ANA METOXH</b>	12	<b>σεντ</b> (1,01)	<b>σεντ</b> (0,25)
		=====	=====

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ**

	2010 €	2009 €
Ζημία έτους ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(111.567)	(27.385)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα πάνω σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	(2.141)
	-----	-----
Σύνολο αναγνωρισμένων ζημιών έτους	(111.567)	(29.526)
	=====	=====

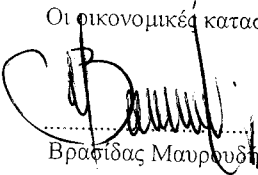
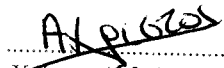
*Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων*

## ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ  
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	2010 €	2009 €
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	8	193.641	193.641
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	9	820.530	983.785
Χρεώστες και προπληρωμές		52.920	650
Μετρητά στις τράπεζες		4.529	2.567
		877.979	987.002
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>1.071.620</b>	<b>1.180.643</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο που εκδόθηκε	10	1.870.000	1.870.000
Αποθεματικά	11	(840.853)	(729.286)
		1.029.147	1.140.714
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα πάνω σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		28.592	28.592
Φορολογία		13	13
Έξοδα πληρωτέα		13.868	11.324
		42.473	39.929
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>1.071.620</b>	<b>1.180.643</b>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 18 Απριλίου 2011.

  
 .....  
 Βρασίδας Μαυρουδής )  
 ) Διοικητικοί Σύμβουλοι  
 )  
  
 .....  
 Χρήστος Ανδρέου

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	2010 €	2009 €
<b>Ταμειακή ροή από εργασίες</b>		
Ζημία πριν τη φορολογία	(111.019)	(26.489)
Αναπροσαρμογή για :		
Μερίσματα που εισπράχτηκαν	(66.668)	(4.235)
Τόκους εισπρακτέους	(7.068)	(8.962)
Τόκους πληρωτέους	7	7
Αναστροφή απομείωσης επενδύσεων που εκποιήθηκαν εντός του έτους	52.114	16.348
Έλλειμμα/(πλεόνασμα) από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων στο τέλος του έτους	96.894	(25.022)
Ζημία από εργασίες πριν τις μεταβολές στα στοιχεία του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/μείωση χρεωστών (Αύξηση/(μείωση) πιστωτών και εξόδων πληρωτέων	(35.740) (52.270) 2.544 14.247	(48.353) 8 (8.308) 18.278
Μείωση επενδύσεων	14.247	18.278
<i>(Εκροή) μετρητών από εργασίες</i>	(71.219)	(38.375)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(7)	(7)
Φορολογία που πληρώθηκε	(548)	(962)
<i>Καθαρή (εκροή) μετρητών από εργασίες</i>	(71.774)	(39.344)
<b>Απόδοση από επενδύσεις</b>		
Μερίσματα που εισπράχτηκαν	66.668	4.235
Τόκοι που εισπράχτηκαν	7.068	8.962
<i>Καθαρή εισροή μετρητών από απόδοση επενδύσεων</i>	73.736	13.197
<b>Αύξηση/(Μείωση) μετρητών στις τράπεζες</b>	1.962	(26.147)
<b>Μετρητά στις τράπεζες</b>		
1 Ιανουαρίου	2.567	28.714
31 Δεκεμβρίου	4.529	2.567

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010**

**1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ**

Η εταιρεία **Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ** συστάθηκε στη Λευκωσία στις 25 Νοεμβρίου 1999 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Στις 4 Ιανουαρίου 2000 η Εταιρεία, με ειδικό ψήφισμα που εγκρίθηκε σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Η Εταιρεία εισηχθηκε στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 16 Μαρτίου 2000 στην κατηγορία των Επενδυτικών Οργανισμών.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας η οποία δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος είναι η επένδυση κεφαλαίων στην Κύπρο και στο εξωτερικό. Το Δεκέμβριο του 2003 η Εταιρεία υπέβαλε αίτημα στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου για επέκταση των δραστηριοτήτων και απαλλαγή της Εταιρείας από επενδυτικούς περιορισμούς. Η διαδικασία επέκτασης των δραστηριοτήτων και απαλλαγής από επενδυτικούς περιορισμούς της Εταιρείας ολοκληρώθηκε στις 7 Απριλίου 2005.

Η Εταιρεία είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου 118(I)/2002.

Η Εταιρεία καταχώρησε την Αγωγή με αριθμό 1322/2009 εναντίον του Γενικού Εισαγγελέα και απαιτεί γενικές και ειδικές αποζημιώσεις για ζημιές που υπέστη λόγω παραβάσεως των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων τα οποία διασφαλίζονται από τα αρ. 23, 25, 26, 28 και 35 του Συντάγματος και από το αρ. 1 τους Πρωτοκόλλου 1 της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την Προάσπιση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Θεμελιωδών Ελευθεριών λόγω θέσπισης του Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (Τροποποιητικού) (Αρ.8) Νόμου του 2000 (Ν.137 (I)/ 2000) και των Νόμων 82(1)/2001 και 120(1)/2001.

**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ**

**(α) Δήλωση συμμόρφωσης**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου και τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονιστικές Αποφάσεις και τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο.

**(β) Βάση εκτίμησης**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιήθηκε για να συμπεριλάβει την επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία των επενδύσεων. Για εισηγμένες αξίες ως δίκαιη αξία θεωρείται η τιμή πλειοδοτήσης (bid price) των Χρηματιστηρίων στα οποία τυγχάνουν διαπραγμάτευσης οι επενδύσεις. Για τις μη εισηγμένες αξίες η δίκαιη αξία καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο βάσει αναγνωρισμένων μοντέλων εκτίμησης, όπως αναπροσαρμόζονται ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες του κάθε εκδότη. Στις περιπτώσεις όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα ως δίκαιη αξία θεωρείται η τιμή κτήσης.

**(γ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων**

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται να είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις, και τα αποτελέσματα των οποίων διαμορφώνουν τη βάση στην οποία ασκείται η κρίση σχετικά με τις λογιστικές αξίες ενεργητικού και υποχρεώσεων οι οποίες δεν είναι άμεσα εμφανείς από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές θεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Συγκεκριμένα, πληροφορίες για σημαντικές εκτιμήσεις, αβεβαιότητες και σημαντικές κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στις πιο κάτω σημειώσεις :

- Επενδύσεις - εκτίμηση επενδύσεων

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010**

**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)**

**(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Κατά τη χρήση 2010 η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2010. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας, με εξαίρεση το πιο κάτω:

Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 1 «Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων» (αναθεωρημένο). Ως αποτέλεσμα της υιοθέτησης αυτού του αναθεωρημένου προτύπου, η Εταιρεία παρουσιάζει στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων όλες τις αλλαγές που προκύπτουν από συναλλαγές με τους μετόχους, ενώ όλες οι αλλαγές στα ίδια κεφάλαια που προκύπτουν από συναλλαγές με μη μετόχους της Εταιρείας παρουσιάζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Η παρουσίαση των συγκριτικών πληροφοριών έχει αναπροσαρμοστεί προς συμμόρφωση με το αναθεωρημένο πρότυπο. Η αλλαγή επηρέασε μόνο την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων:

<b>Πρότυπα / Διερμηνείες</b>	<b>Εφαρμόζεται για ετήσιες χρήσεις που αρχίζουν την ή μετά την</b>
<i>(i) Υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση</i>	
• ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων χρηματοοικονομικής Αναφοράς» ( Αναθεωρημένο)	1 Ιουλίου 2009
• ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» ( Αναθεωρημένο)	1 Ιουλίου 2009
• Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 27 «Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις» (Τροποποιημένο)	1 Ιουλίου 2009
• Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ) 17 «Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους ιδιοκτήτες»	1 Ιουλίου 2009
• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 «Διαθέσιμα αντισταθμισμένα στοιχεία»	1 Ιουλίου 2009
• Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2008 – Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»	1 Ιουλίου 2009
• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Κατηγοριοποίηση εκδόσεων δικαιωμάτων»	1 Φεβρουαρίου 2010

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές χρήσεις δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**(ε) Δρώσα οικονομική μονάδα**

Παρόλο που η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους 2010 υπέστη ζημία ύψους €111.567 και είχε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 αρνητικά αποθεματικά ύψους €840.853, το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Εταιρεία είναι ικανή να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες, αφού το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της υπερβαίνει σημαντικά το σύνολο των τρεχουσών υποχρεώσεών της.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά.

**(α) Αναγνώριση εισοδημάτων**

Τα εισοδήματα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

*(i) Μερίσματα εισπρακτέα*

Μερίσματα από επενδύσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία αποκτά το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος (η οποία για εισηγμένες επενδύσεις είναι η ημερομηνία κατά την οποία η μετοχή διαπραγματεύεται χωρίς μέρισμα). Φόροι που έχουν παρακρατηθεί μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, εκτός όπου αυτοί είναι εισπράξιμοι και μεταφέρονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

*(ii) Κέρδος/ζημία από επενδύσεις*

Το κέρδος ή η ζημία από την εκποίηση επενδύσεων, το οποίο αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων και της λογιστικής αξίας των επενδύσεων που εκποιούνται, μαζί με οποιοδήποτε ποσό που αναγνωρίστηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης και το οποίο αφορά την επένδυση που εκποιήθηκε μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας των επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων στις 31 Δεκεμβρίου και της μέσης τιμής κόστους αντιπροσωπεύει μη πραγματοποιηθέν κέρδος ή μη πραγματοποιηθείσα ζημία και αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε ποσά που χρεώθηκαν ή πιστώθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων τα προηγούμενα έτη.

Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας των επενδύσεων που είναι διαθέσιμες προς πώληση στις 31 Δεκεμβρίου και της λογιστικής τους αξίας αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια.

*(iii) Τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις*

Οι τόκοι αυτοί αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων βάσει της αρχής των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων.

**(β) Καθαρό κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό κόστος χρηματοδότησης περιλαμβάνει τραπεζικούς και άλλους τόκους εισπρακτέους, μείον τραπεζικούς και άλλους τόκους πληρωτέους και έξοδα χρηματοδότησης καθώς και κέρδη/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές. Οι τόκοι εισπρακτέοι και πληρωτέοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων.

**(γ) Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα**

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται σε ξένο συνάλλαγμα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία παρουσιάζονται στη δίκαιή τους αξία μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία καθορισμού της δίκαιης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων και παρουσιάζονται ξεχωριστά όταν κρίνονται σημαντικές. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση παρουσιάζονται στα ίδια κεφάλαια.

**ΓΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**(δ) Φορολογία**

Η φορολογία περιλαμβάνει πρόβλεψη για εταιρικό φόρο στα κέρδη του έτους και έκτακτη εισφορά για την άμυνα με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Επίσης περιλαμβάνει φόρους προηγούμενων ετών και πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία.

Η πρόβλεψη για φορολογία αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Γίνεται πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία για όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και της φορολογικής τους βάσης. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση ενεργούς συντελεστές που ίσχυαν στο τέλος του έτους. Τυχόν χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας που προκύπτουν από αφαιρετέες προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται μόνο στις περιπτώσεις που θεωρείται πιθανόν ότι στο μέλλον θα υπάρχουν εταιρικά φορολογικά κέρδη. Η αναστροφή της πρόβλεψης για αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων ή στα ίδια κεφάλαια ανάλογα με το που είχε αναγνωριστεί η αρχική πρόβλεψη.

**(ε) Κέρδος/ζημία ανά μετοχή**

Η Εταιρεία παρουσιάζει το βασικό κέρδος/ζημία ανά μετοχή για τις συνήθεις μετοχές. Το βασικό κέρδος/ζημία ανά μετοχή υπολογίζεται διαιρώντας το κέρδος/ζημία για το έτος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας δια το μέσο όρο συνήθων μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους.

**(στ) Αγορά ιδίων μετοχών**

Το ποσό που καταβάλλεται για αγορά ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται ως αλλαγή στο συμφέρον μετόχων και ταξινομείται ως μετοχικό κεφάλαιο που εξαγοράστηκε. Το πλεόνασμα/έλλειμμα που προκύπτει από την πώληση ή ακύρωση των εξαγορασθέντων ιδίων μετοχών μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

**(ζ) Χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από επενδύσεις σε κινητές αξίες, εμπορικές και άλλες απαιτήσεις, μετρητά και αντίστοιχα μετρητών και εμπορικούς και άλλους πληρωτέους λογαριασμούς.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στον ισολογισμό της Εταιρείας, την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος στις πρόνοιες του μέσου. Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στον ισολογισμό όταν τα συμβατικά δικαιώματα στη ροή μετρητών που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήξουν ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης όταν η υποχρέωση που αναφερόταν στη σύμβαση εξοφληθεί, ακυρωθεί ή λήξει.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στη τιμή κτήσης τους, η οποία είναι η δίκαιη αξία του αντιτίμου που δόθηκε ή εισπράχθηκε για αυτά, και ακολούθως αναγνωρίζονται όπως αναφέρεται πιο κάτω.

Τα έξοδα της συναλλαγής περιλαμβάνονται στην αρχική τιμή κτήσης εκτός για τις επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων. Στη συνέχεια τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στη δίκαιη αξία τους ή όπου αυτή δεν εφαρμόζεται στην τιμή κτήσης τους.

Έσοδα και έξοδα που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010**

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**(ζ) Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)**

**(i) Επενδύσεις**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα χρηματοοικονομικά της μέσα, τα οποία αφορούν επενδύσεις στις ακόλουθες κατηγορίες. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτό τον καθορισμό σε κάθε ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης.

**(α) *Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων***  
*Επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία*

Περιλαμβάνει επενδύσεις σε αξίες που αγοράστηκαν με σκοπό την άμεση απόδοση κέρδους από βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις των τιμών ή περιλαμβάνονται σε χαρτοφυλάκιο το οποίο έχει ως χαρακτηριστικό τη βραχυπρόθεσμη κερδοφορία.

Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμή κτήσης (η οποία θεωρείται και η δίκαιη τους αξία), και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους. Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει από την αποτίμηση αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Κατά την αναγνώριση τα έξοδα συναλλαγής αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

**(β) *Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση***

Περιλαμβάνει επενδύσεις οι οποίες πρόκειται να κρατηθούν για μια αόριστη χρονική περίοδο και μπορεί να διατεθούν προς πώληση για να ικανοποιήσουν ανάγκες ρευστότητας, αυξομειώσεις επιτοκίων, ισοτιμιών συναλλάγματος ή αλλαγές στις τιμές αξιών. Τα στοιχεία αυτά κατατάσσονται ως μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμή κτήσης τους (η οποία θεωρείται και η δίκαιη τους αξία) συμπεριλαμβανομένων των εξόδων συναλλαγής και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους. Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει από την αναπροσαρμογή στη δίκαιη αξία μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων.

Όλες οι αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει την επένδυση.

**(ii) Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις**

Οι εμπορικές και άλλες απαιτήσεις παρουσιάζονται αρχικά στη δίκαιη τους αξία. Ακολούθως αναφέρονται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες γίνεται πρόβλεψη για απομείωση στην αξία τους η οποία μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

**(iii) Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα.

**(iv) Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί**

Οι εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί παρουσιάζονται αρχικά στη δίκαιη τους αξία. Ακολούθως αναφέρονται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

**(v) Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.



**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**(η) Απομείωση αξίας**

*(i) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο εκτιμάται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού έτσι ώστε να εξακριβωθεί αν υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία για αποτίμησή του. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο θεωρείται ότι αποτιμάται αν υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία που να αποδεικνύουν ότι ένα ή περισσότερα γεγονότα είχαν αρνητική επίδραση στις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές αυτού του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί την άσκηση σημαντικής κριτικής. Στην άσκηση της κριτικής αυτής, η Εταιρεία εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους και τη χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

Ζημία από απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της τρέχουσας δίκαιης αξίας. Όλες οι ζημίες από απομείωση παρουσιάζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Οποιαδήποτε συσσωρευμένη ζημία αναφορικά με επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση η οποία παρουσιάζεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων μεταφέρεται κατά την απομείωση στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Για την αποτίμηση των μη εισηγμένων επενδύσεων η Εταιρεία χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αυτές στηρίζονται πάνω σε κάποιες υποθέσεις που γίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με βάση τα δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Ζημία από απομείωση αναστρέφεται αν η αναστροφή μπορεί να σχετιστεί αντικειμενικά με ένα γεγονός που προκύπτει μετά την αναγνώριση της ζημίας από απομείωση. Για επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση η αναστροφή αναγνωρίζεται μέσω του αποθεματικού επανεκτίμησης επενδύσεων.

*(ii) Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού*

Η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης για να εξακριβωθεί κατά πόσον υπάρχει ένδειξη απομείωσης στην αξία των στοιχείων ενεργητικού. Στις περιπτώσεις όπου υπάρχει ένδειξη για απομείωση αξίας εκτιμάται η ανακτήσιμη αξία των στοιχείων ενεργητικού. Η ανακτήσιμη αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι η μεγαλύτερη της καθαρής εισπραξιμής τιμής στο πλαίσιο μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών από τη συνεχή χρήση του στοιχείου και της πώλησής του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Η απομείωση αξίας αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού υπερβαίνει την ανακτήσιμη του αξία. Η απομείωση αξίας αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων του έτους.

**(θ) Προβλέψεις**

Πρόβλεψη αναγνωρίζεται στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος όπου είναι πιθανό ότι μελλοντικά θα απαιτηθεί εκροή οικονομικών πόρων για να διευθετηθεί η υποχρέωση αυτή και μπορεί να γίνει βέβαιος υπολογισμός του ύψους της. Η χρέωση γίνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

**(ι) Ανάλυση κατά τομέα**

*Γεωγραφική ανάλυση*

Η Εταιρεία δεν ετοιμάζει ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα διότι τα εισοδήματα της Εταιρείας που απορρέουν από εργασίες στο εξωτερικό καθώς και τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας που βρίσκονται στο εξωτερικό δεν είναι σημαντικά.

*Ανάλυση κατά δραστηριότητα*

Η Εταιρεία δεν ετοιμάζει ανάλυση κατά δραστηριότητα διότι μόνο ο τομέας “αγοραπωλησίες αξιών για ίδιο όφελος” υπερβαίνει το 10% του συνολικού εισοδήματος ή στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

**4. ΚΕΡΔΟΣ/(ΖΗΜΙΑ) ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ**

	2010	2009
	€	€
Κύκλος εργασιών	30.149	10.365
Κόστος εκποιήσεων	(29.499)	(21.688)
	-----	-----
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση επενδύσεων	650	(11.323)
	=====	=====

Ο κύκλος εργασιών αντιπροσωπεύει τη συνολική αξία των εκποιήσεων μετοχών και άλλων αξιών κατά τη διάρκεια του έτους μετά την αφαίρεση των προμηθειών και των δικαιωμάτων συναλλαγών του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών.

Το κόστος εκποιήσεων αντιπροσωπεύει το πραγματικό κόστος των επενδύσεων που εκποιήθηκαν.

**5. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

	2010	2009
	€	€
Τόκοι πληρωτέοι		
Τραπεζών	7	-
Άλλοι	-	7
Έξοδα τραπεζών	83	209
	-----	-----
	90	216
	====	====

**6. ΖΗΜΙΑ ΠΡΙΝ ΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

	2010	2009
	€	€
Η ζημία πριν τη φορολογία αναφέρεται μετά τη χρέωση με :		
Αμοιβή ελεγκτών	4.150	7.100
Αμοιβή μελών διοικητικού συμβουλίου:		
Ως εκτελεστικοί διοικητικοί σύμβουλοι	1.637	1.450
Ως διοικητικοί σύμβουλοι	3.342	3.631
Λογιστικά δικαιώματα, αμοιβή γραμματέα και ενοίκιο γραφείου	17.428	17.428
	=====	=====

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε άμεσα προσωπικό κατά τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και 2010.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

**7. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

	2010	2009
	€	€
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	548	896
	====	====
<b>Επαλήθευση φορολογικής επιβάρυνσης (με βάση τη λογιστική ζημία)</b>		
	2010	2009
	€	€
Ζημία πριν τη φορολογία, ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων	(111.019)	(27.385)
	=====	=====
Εταιρικός φόρος προς 10%	(11.102)	(2.739)
Εταιρικός φόρος προηγούμενων ετών	-	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 10% πάνω σε τόκους εισπρακτέους	548	896
Επίδραση φορολογικών αναπροσαρμογών σχετικά με :		
Αναστροφή απομείωσης/(πλεονάσματος) επενδύσεων που εκποιήθηκαν εντός του έτους και	14.901	(866)
Έλλειμμα από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων στο τέλος του έτους		
Κέρδος/(Ζημία) από εκποίηση επενδύσεων που δεν επιτρέπεται	(65)	1.132
Απαλλαγή τόκων εισπρακτέων	(707)	(448)
Μερίσματα εισπρακτέα που δεν φορολογούνται	(6.667)	(423)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν	3.472	556
Φορολογική ζημία σε μεταφορά	168	2.788
	-----	-----
	548	896
	=====	=====

Η Εταιρεία υπόκειται σε εταιρικό φόρο προς 10% πάνω στο φορολογητέο της εισόδημα και έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 10% πάνω σε τόκους εισπρακτέους από μη συνήθεις δραστηριότητες. Το σύνολο των εν λόγω τόκων απαλλάσσεται για σκοπούς εταιρικού φόρου.

Τα κέρδη από εκποίηση τίτλων απαλλάσσονται από τη φορολογία και για το λόγο αυτό η Εταιρεία δεν υπόκειται σε εταιρικό φόρο για το έτος 2010.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2010 η Εταιρεία είχε φορολογικές ζημίες ύψους €402.099 (2009: €354.613 ζημία) οι οποίες μεταφέρονται και συμψηφίζονται με κέρδη των επόμενων ετών.

Δεν λογίζεται αναβαλλόμενη φορολογία επειδή τα κέρδη ή ζημίες από εκποίηση τίτλων απαλλάσσονται της φορολογίας.

**8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ**

	2010	2009
	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου/31 Δεκεμβρίου	193.641	193.641
	=====	=====
Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτελούνται από τις ακόλουθες επενδύσεις :		
	2010	2009
	€	€
Thunderworx Limited 708.330 συνήθεις μετοχές των €0,27 πληρωμένες εξολοκλήρου	193.641	193.641
	=====	=====

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

**9. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΟΤΙΜΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Οι επενδύσεις της Εταιρείας κατά κλάδο έχουν ως ακολούθως :

	31. 12. 2010			31. 12. 2009		
	Κόστος €	Αγοραία αξία €	Ποσ. %	Κόστος €	Αγοραία αξία €	Ποσ. %
<i>Εταιρείες εισηγμένες στο ΧΑΚ</i>						
Καταναλωτικά αγαθά	127.851	53.596	6,53	127.851	58.696	5,97
Χρηματοοικονομικά	2.680.518	611.391	74,51	2.690.620	710.862	72,26
Βιομηχανικές εταιρείες	33.321	8.300	1,01	33.321	13.250	1,35
Υπηρεσίες καταναλωτών	27.135	4.200	0,51	36.181	9.600	0,98
	-----	-----		-----	-----	
	2.868.825	677.487		2.887.973	792.408	
<i>Επενδύσεις στο εξωτερικό</i>						
	158.932	51.581	6,29	206.145	99.915	10,16
<i>Εταιρείες μη εισηγμένες στο ΧΑΚ</i>	576.028	91.462	11,15	576.028	91.462	9,30
Σύνολο	3.603.786	820.530	100,00	3.670.146	983.785	100,00
	=====	=====		=====	=====	

**10. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

	2010 €	2009 €
<b>Εγκεκριμένο</b>		
14.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,17	2.380.000	2.380.000
<b>Εκδόθηκε και πληρώθηκε</b>		
11.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,17	1.870.00	1.870.000

**11. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ**

	Λογαριασμός Αποτελεσμάτων €	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	(709.222)	9.462	(699.760)
Ζημία μετά τη φορολογία	(27.385)	-	(27.385)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα πάνω σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	(2.141)	-	(2.141)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	(738.748)	9.462	(729.286)
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	(738.748)	9.462	(729.286)
Ζημία μετά τη φορολογία	(111.567)	-	(111.567)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	(850.315)	9.462	(840.853)

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010**

**12. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

	2010	2009
	€	€
Ζημία έτους μετά τη φορολογία	(111.567)	(27.385)
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	11.000.000	11.000.000
Ζημία ανά μετοχή των €0,17	σεντ (1,01)	σεντ (0,25)
	=====	=====

**13. ΟΥΣΙΩΔΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ**

Με βάση συμφωνία που υπογράφηκε στις 28 Απριλίου 2005 μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας Marfin CLR Financial Services Limited (πρώην Egnatia Financial Services (Cyprus) Limited), η εν λόγω εταιρεία παρέχει στην Εταιρεία υπηρεσίες χρηματιστή με αμοιβή 0,25% ανά πράξη. Για το υπό επισκόπηση έτος η εν λόγω αμοιβή ανήλθε σε € 134 (2009: € 0).

Επίσης, με βάση συμφωνία που υπογράφηκε την 1 Απριλίου 2010 μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας Anteva Secretarial Services Limited, η εν λόγω εταιρεία παρέχει στην Εταιρεία υπηρεσίες γραμματέα και/ή γραφείου και/ή λογιστικές με αμοιβή €17.428 ετησίως.

**14. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες συμβάσεις με τα Όργανα Διοίκησης της Εταιρείας.

**15. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Παράγοντες οικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει :

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο τιμής αγοράς
- Κίνδυνο επιτοκίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και να τηρούνται τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010**

**15. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)**

**(i) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Πιο κάτω παρουσιάζονται τα εισπρακτέα ποσά τα οποία έχουν ταξινομηθεί κατά χρονολογική σειρά.

	2010						Πέραν του έτους
	Σύνολο	Εντός ενός έτους					
	€	3 μήνες	6 μήνες	9 μήνες	12 μήνες	€	
Μετρητά στις τράπεζες	4.529	4.529	-	-	-	-	
Χρεώστες και προπληρωμές	52.920	52.920	-	-	-	-	
	<u>57.449</u>	<u>57.449</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	

	2009						Πέραν του έτους
	Σύνολο	Εντός ενός έτους					
	€	3 μήνες	6 μήνες	9 μήνες	12 μήνες	€	
Μετρητά στις τράπεζες	2.567	2.567	-	-	-	-	
Χρεώστες και προπληρωμές	650	650	-	-	-	-	
	<u>3.217</u>	<u>3.217</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	

**(ii) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα.

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων :

**31 Δεκεμβρίου 2010**

	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Μεταξύ				Πέραν των 5 ετών
			Εντός 3 μηνών	3 και 12 μηνών	1-2 έτη	2-5 έτη	
	€	€	€	€	€	€	
Έξοδα πληρωτέα	13.868	13.868	-	-	-	-	
	<u>13.868</u>	<u>13.868</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	

**31 Δεκεμβρίου 2009**

	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Μεταξύ				Πέραν των 5 ετών
			Εντός 3 μηνών	3 και 12 μηνών	1-2 έτη	2-5 έτη	
	€	€	€	€	€	€	
Έξοδα πληρωτέα	11.324	11.324	-	-	-	-	
	<u>11.324</u>	<u>11.324</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010**

**15. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)**

**(iii) Κίνδυνος τιμής αγοράς**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω επενδύσεων που κατέχονται από την Εταιρεία και ταξινομούνται στην κατάσταση οικονομικής θέσης είτε ως διαθέσιμες προς πώληση είτε σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών αγαθών. Η διαχείριση του κινδύνου τιμής αγοράς επιτυγχάνεται κυρίως μέσω της διασποράς του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας. Η διασπορά του χαρτοφυλακίου γίνεται σύμφωνα με τα όρια που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2010, εάν οι τιμές αγοράς των επενδύσεων που ταξινομούνται στην κατάσταση οικονομικής θέσης είτε ως διαθέσιμες προς πώληση είτε σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αποδυναμώνονταν/ενδυναμώνονταν κατά 5%, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, η ζημία για το έτος μετά τη φορολογία θα ήταν €41.027 ψηλότερη/χαμηλότερη ως αποτέλεσμα κερδών/ζημιών δίκαιης αξίας λόγω αποτίμησης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και τα ίδια κεφάλαια θα ήταν κατά €50.709 ψηλότερα/χαμηλότερα.

**(iv) Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και τη δίκαιη αξία**

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και η ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον, εκτός από τις καταθέσεις στις τράπεζες, η Εταιρεία δεν έχει άλλα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που να φέρουν τόκο.

**16. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

**I. Συμφέρον διοικητικών συμβούλων**

Το άμεσο και έμμεσο συμφέρον των διοικητικών συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο στις Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και 13 Απριλίου 2011 είναι ως ακολούθως :

	<u>31/12/2010</u>	<u>13/04/2011</u>
	%	%
Βρασίδης Μαυρουδής	-	-
Σπυρίδων Λεμπέσης	3,18	3,18
Βασιλική Γεωργίου	-	-
Χρίστος Ανδρέου	-	-
Χρίστος Μερακλής	-	-
Χάρης Βασιλειάδης	-	-

Δεν υπήρχαν άλλες αλλαγές κατά το διάστημα των τελευταίων 30 ημερών πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.

**II. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Οι ακόλουθοι μέτοχοι κατείχαν κατά κυριότητα ποσοστό πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου. Τα αντίστοιχα ποσοστά τους στο διάστημα των τελευταίων τριάντα ημερών πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, ήταν :

	<u>31/12/2010</u>	<u>13/04/2011</u>
	%	%
Suphire Securities & Financial Services Ltd	19,63	19,63
Αίαντας Επενδυτική Λίμιτεδ	16,64	16,64
Βασίλειος Μπιθαράς	7,27	7,27
Χρίστος, Άντρη και Ιωσηφάκης Ιωσήφ	8,71	8,71

ΕΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΜΙΤΕΑ  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

16. ΠΑΡΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ (συνέχεια)

III. Έρευνες πέραν του 5% του εεργητικού της Εταιρείας και οι δέκα μεγαλύτερες επενδύσεις

Εκδότης	Κλάδος	Κατηγορία Τίτλου	Αριθμός Αξιών	Κόστος Αγοράς €	Αγοραία Αξία €	Ποσ. Ολ. Εεργητικού	Έτος Αναφοράς	A	B	Γ	Δ
1	Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Δίμιτεδ	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	21.015	72.227	17.863	2009	0,01%	28,35	35.654	1.151
			Χρεόγραφα	20.172.029	201.720	155.547	2009	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	7.057
			Χρεόγραφα	250.000	250.000	230.250		Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	-
2	Thunderworx Limited	Μη εισηγμένη	Μετοχές	708.330	193.641	193.641	2009	7,00%	- 1,63	304.329	52.920
3	Αίαντας Ερευνωτική Δημόσια Δίμιτεδ	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	4.710.000	665.203	94.200	2009	8,79%	- 0,29	893.187	-
4	Harvest Capital Management Public Limited	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	696.585	393.410	83.590	2009	7,80%	4,98%	60.535	-
5	Masouras Bros Shipping	Μη εισηγμένη	Μετοχές	80.000	75.178	61.510	Δ/Ε	0,86%	Δ/Ε	Δ/Ε	-
6	Blue Island Plc	Κατανάλωτικά αγαθά	Μετοχές	255.028	127.071	53.556	2009	1,65%	0,29	191.546	2.550
7	Χρεώστες	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	52.920	Δ/Ε	4,94%	Δ/Ε	Δ/Ε	-
8	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Δίμιτεδ	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	12.373	95.560	31.922	2009	0,00%	321,99	34.363	8.397
9	Suphrie (Venture Capital) Limited	Μη εισηγμένη	Μετοχές	88.096	129.747	29.953	2000	0,26%	- 3,43	143.401	-
		Εξοδοχεία - Εξωτερικού	Μετοχές	10.000	58.893	19.500	2009	1,82%	- 0,01	30	-
10	Αστήρ Γιαλάς	Εξοδοχεία - Εξωτερικού	Μετοχές	10.000	58.893	19.500	2009	0,02%	- 0,01	30	-
				2.262.651	1.024.452	95.60%					

A-Ποσοστό που κατέχει η Εταιρεία στον Εκδότη

B-Καθαρό κέρδος του εκδότη € εκ

Γ-Καθαρά περιουσιακά στοιχεία του εκδότη που αντιστοιχούν στην επένδυση €

Δ-Μερίσματα €

Οι επενδύσεις στις εταιρείες Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Δίμιτεδ, Thunderworx Limited, Αίαντας Ερευνωτική Δημόσια Δίμιτεδ, Harvest Capital Management Public Limited, Masouras Bros Shipping και Blue Island Plc αποτελούν επενδύσεις πέραν του 5% του εεργητικού της Εταιρείας.

Καθαρή Εσωτερική Αξία Μετοχής - 31/12/2010 (συντ) 9,36  
Καθαρή Εσωτερική Αξία Μετοχής - 31/12/2010 (συντ) - Diluted Δ/Ε