LORDOS UNITED PLASTICS PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

LORDOS UNITED PLASTICS PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	ΣΕΛΙΔΑ
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι Αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2 - 3
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις	4
Έκθεση Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης	5 - 10
Έκθεση πολιτικής αμοιβών	11 - 12
Έκθεση διάρθρωσης του μετοχικού κεφαλαίου	13 - 14
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	15 - 16
Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	17
Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	18
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	19
Ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	20
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	21 - 47
Έκθεση και οικονομικές καταστάσεις μητρικής εταιρείας	48 – 83

LORDOS UNITED PLASTICS PUBLIC LTD

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	
Εκτελεστικοί Σύμβουλοι:	Δημήτρης Φ. Λόρδος - Πρόεδρος Φώτος Τ. Λόρδος
Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι:	Μιχάλης Πέτρου Γιώργος Λ. Σαββίδης Ρένος Σολομίδης
Μη Εκτελεστικοί Ανεξάρτητοι Σύμβουλοι:	Συμεών Μάτσης Άριστος Αριστείδου Δημήτρης Σολομωνίδης Ανδρέας Λεωνίδου
Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής:	Χρίστος Χατζημανώλης
Γραμματέας Εταιρείας:	Μιχάλης Δημητριάδης
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:	Costas Tsielepis & Co Ltd Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Νομικοί Σύμβουλοι:	Γιώργος Λ. Σαββίδης & Σία
Εγγεγραμμένο γραφείο:	Επιμηθέως (άνευ αριθμού) Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα Λεμεσός
Τραπεζίτες:	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ Marfin Popular Bank Public Co Ltd

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Lordos United Plastics Public Ltd και των θυγατρικών της εταιρειών (του Συγκροτήματος) για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Κύριες δραστηριότητες
Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παραγωγή και εμπορία πλαστικών ειδών και η επένδυση σε ακίνητα.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι
1. Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος, σε σχέση με το προηγούμενο έτος αυξήθηκε κατά €109.762 ή 0.43% . Η αύξηση οφείλεται κατά κύριο λόγο σε αύξηση στις τιμές πώλησης.

2. Παρά την αύξηση του κύκλου εργασιών, το μεικτό κέρδος μειώθηκε σε σύγκριση το προηγούμενο έτος κατά €391.726 και ανήλθε σε €5.192.920 και σε ποσοστό επί του κύκλου εργασιών στο 20,08% (2009:21.69%). Η μείωση οφείλεται σε αύξηση των τιμών πρώτων υλών, του ηλεκτρισμού και των αποσβέσεων ενώ παρουσιάζεται μειωμένο το εργατικό κόστος παραγωγής.

3. Τα έξοδα διοίκησης παραμένουν περίπου στα ίδια επίπεδα με τα αντίστοιχα έξοδα του προηγούμενου έτους. Τα έξοδα διανομής και πωλήσεων παρουσιάζονται αυξημένα κατά €308.684 κυρίως λόγο αύξησης σε μισθούς και έξοδα αυτοκινήτων διανομής και έξοδα διαφημίσεων, εκπτώσεων και των ναύλων εξαγωγών. Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης παραμένουν στα ίδια επίπεδα με το προηγούμενο έτος, παρά το γεγονός ότι σημειώθηκε μείωση στους πληρωτέους τόκους, το όφελος αυτό, εξισώθηκε με την αύξηση στα υποθηκευτικά έξοδα.

4. Το κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες αυξήθηκε από €91.340 τον προηγούμενο έτος σε € 267.476 κατά το τρέχον έτος. Η αύξηση οφείλεται σε κέρδος από επανεκτίμηση των επενδυτικών ακινήτων σε δίκαιες αξίες.

5. Το μερίδιο στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας πριν από το φόρο παρουσιάζει κέρδος για το έτος που ανέρχεται σε €46.145 σε σύγκριση με κέρδος €64.588 το προηγούμενο έτος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος για το προσεχές μέλλον. Λόγω της αβεβαιότητας από την παρατεταμένη διεθνή οικονομική ύφεση και τον έντονο ανταγωνισμό που υπάρχει, το Διοικητικό Συμβούλιο κρίνει πως δεν είναι δυνατό στο παρόν στάδιο να δοθούν οποιεσδήποτε ουσιαστικές προβλέψεις όσον αφορά τις μελλοντικές οικονομικές εξελίξεις του Συγκροτήματος.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτελέσματα και Μερίσματα
Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 17. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και το καθαρό κέρδος του έτους μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Στις 7 Ιουλίου 2010 η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος ύψους €600.078 από τα κέρδη του 2009 (2009: €504.066 από τα κέρδη του 2008).

Μετοχικό κεφάλαιο
Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

Υιοθέτηση και εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

Το Συγκρότημα αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην εφαρμογή πολιτικής, πρακτικών και διαδικασιών σωστής εταιρικής διακυβέρνησης. Η Lordos United Plastics Public Ltd, ως εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ), έχει υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που καταρτίστηκε από το ΧΑΚ και εφαρμόζει τις αρχές του.

Τον Σεπτέμβριο του 2009 το ΧΑΚ εξέδωσε αναθεωρημένο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης ($3^{η}$ έκδοση). Το Συγκρότημα έχει τηρήσει όλες τις διατάξεις του αναθεωρημένου Κώδικα.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Διοικητικό Συμβούλιο
Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, στην προσεχή Ετήσια Γενική Συνέλευση αποχωρούν εκ περιτροπής οι κκ. Συμεών Μάτσης, Φώτιος Α. Λόρδος και Δημήτρης Σολομωνίδης. Όλοι οι σύμβουλοι που αποχωρούν είναι επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς
Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 34 των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές
Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, Costas Tsielepis & Co Ltd, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Μιχάλης Δημητριάδης
Γραμματέας

Λεμεσός, 18 Απριλίου 2011

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Lordos United Plastics Public Ltd για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 17 μέχρι 47

(i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 και εδαφίου (4), του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της Lordos United Plastics Public Ltd και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και

(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης των εργασιών, καθώς και της θέσης της Lordos United Plastics Public Ltd και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Ονοματεπώνυμο	**Ιδιότητα**	**Υπογραφή**
Δημήτρης Φ. Λόρδος	Πρόεδρος - Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Φώτος Τ. Λόρδος	Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Μιχάλης Πέτρου	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Γιώργος Λ. Σαββίδης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Ρένος Σολομίδης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Συμεών Μάτσης	Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος	
Άριστος Αριστείδου	Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος	
Δημήτρης Σολομωνίδης	Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος	
Ανδρέας Λεωνίδου	Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος	

Άλλοι αξιωματούχοι

Ονοματεπώνυμο	**Ιδιότητα**	**Υπογραφή**
Χρίστος Χατζημανώλης	Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής	
Μιχάλης Δημητριάδης	Οικονομικός Διευθυντής	

Λεμεσός, 18 Απριλίου 2011

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΜΕΡΟΣ Α

ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο (ΔΣ) της Εταιρείας αναγνωρίζοντας τη σημασία του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για σωστή και χρηστή διοίκηση της Εταιρείας και τη συνεχή προστασία των συμφερόντων όλων των μετόχων, έχει υιοθετήσει πλήρως από τις 9 Ιανουάριου 2003, τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (Κώδικας) που εξέδωσε το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου το Σεπτέμβριο του 2002 και ο οποίος μερικώς τροποποιήθηκε το Νοέμβριο του 2003, τον Μάρτιο του 2006 και τον Σεπτέμβριο του 2009. Ως εκ τούτου υποβάλλει προς τους Μετόχους την παρούσα Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης για το έτος 2010.

ΜΕΡΟΣ Β

ΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι τηρούνται όλες οι Αρχές και Διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Διοικητικό Συμβούλιο

Η Εταιρεία διοικείται από το ΔΣ το οποίο απαρτίζεται από 9 άτομα.

Το ΔΣ της εταιρείας συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Κατά τη διάρκεια του 2010 έγιναν 6 (έξι) συνεδριάσεις. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει επίσημο πρόγραμμα θεμάτων, αποφάσεις επί των οποίων μπορούν να λαμβάνονται μόνο από αυτό. Υπάρχει δυνατότητα διάφορα θέματα να παραπέμπονται σε ειδικές επιτροπές του ΔΣ, χωρίς αυτό να μειώνει τη συλλογική ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου. Καμία κατηγορία μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν διαφοροποιείται, ως προς την ευθύνη, από κάποια άλλη.

Το ΔΣ της Εταιρείας εφαρμόζοντας τις Αρχές του Κώδικα, προχώρησε (α) στη σύσταση των 3 (τριών) προβλεπόμενων Επιτροπών ήτοι Διορισμών, Αμοιβών και Ελέγχου (β) στον καθορισμό των όρων εντολής τους και (γ) στην ετοιμασία εγχειριδίου Εφαρμογής του Κώδικα. Με την ολοκλήρωση αυτών των διαδικασιών τέθηκαν από το 2004 σε λειτουργία οι Επιτροπές με επιδίωξη την πιστή εφαρμογή των Αρχών και Διατάξεων του Κώδικα.

Ισορροπία Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από 2 Εκτελεστικούς και 7 Μη Εκτελεστικούς Συμβούλους, εκ των οποίων οι 4 θεωρούνται ανεξάρτητοι. Όλοι οι μη εκτελεστικοί ανεξάρτητοι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν υπογράψει βεβαίωση σχετικά με την ανεξαρτησία τους στη βάση των κριτηρίων της διάταξης Α.2.3 του κώδικα, οποίες βεβαιώσεις επισυνάπτονται μαζί με το έντυπο του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι υπόκεινται σε εκλογή από τους Μετόχους με την πρώτη Ετήσια Συνέλευση Μετόχων που ακολουθεί τον διορισμό τους και σε περίπτωση που οι ίδιοι το επιθυμούν προσφέρουν τους εαυτούς τους για επανεκλογή, σε τακτά χρονικά διαστήματα σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι είναι ενήμεροι σχετικά με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας, του περί Εταιρειών Νόμου και της περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νομοθεσίας.

Τα καθήκοντα του ΔΣ καθορίζονται από το καταστατικό της Εταιρείας, την ισχύουσα νομοθεσία καθώς και τον Κώδικα. Μέσα στα πλαίσια αυτά τα καθήκοντα του ΔΣ περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων, την εποπτεία και διαμόρφωση στρατηγικής και σχεδίου ανάπτυξης της Εταιρείας, τον καθορισμό της πολιτικής και των στόχων της, την έγκριση του ετήσιου προϋπολογισμού και επιχειρησιακού σχεδίου, των σημαντικών κεφαλαιουχικών δαπανών και ασυνήθων συναλλαγών των οποίων τα πλαίσια καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο, τις συγχωνεύσεις και εξαγορές και τις διαθέσεις σημαντικού μέρους του ενεργητικού της Εταιρείας, την υιοθέτηση και τυχόν αλλαγές στην εφαρμογή λογιστικών προτύπων και τις συναλλαγές με συγγενικά πρόσωπα, την επιλογή, το διορισμό και τον τερματισμό των υπηρεσιών του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή και τον καθορισμό της πολιτικής αφυπηρέτησης των Διοικητικών Συμβούλων. Η μελέτη και διαβούλευση για τα εν λόγω και παρόμοια θέματα καθώς και η λήψη των σχετικών αποφάσεων καταγράφεται σε πρακτικά.

Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αφιερώνουν τον απαραίτητο χρόνο και προσοχή για την πιστή εκτέλεση των καθηκόντων τους. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι κατέχουν θέσεις και σε άλλα διοικητικά συμβούλια. Εκτός και αν διαφορετικά ρητά αναφέρεται, η κατοχή θέσης σε Διοικητικά Συμβούλια άλλων εταιρειών δεν επηρεάζει την ανεξαρτησία των Διοικητικών Συμβούλων. Έχει καταρτιστεί και κοινοποιηθεί λίστα με τα Διοικητικά Συμβούλια άλλων εταιρειών στα οποία τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατέχουν θέσεις.

Ο Εκτελεστικός Πρόεδρος του ΔΣ είναι ο κ. Δημήτρης Λόρδος. Υπάρχει σαφής διαχωρισμός των θέσεων του Προέδρου του ΔΣ και του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή, θέση που συνεχίζει να κατέχει ο κ. Χρίστος Χατζημανώλης.

Τα καθήκοντα του Προέδρου της Εταιρείας, εκτός εκείνων της διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου συνίστανται στην παρακολούθηση της εμπορικής και οικονομοτεχνικής στρατηγικής της Εταιρείας, που κατά καιρούς εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αγορά και αξιοποίηση των ακινήτων προς επένδυση της Εταιρείας.

Τα καθήκοντα του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή περιλαμβάνουν κυρίως την οργάνωση και καθημερινή παρακολούθηση των εργασιών της Εταιρείας.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

Για την καλύτερη εκτέλεση των καθηκόντων του, ο Πρόεδρος του ΔΣ μπορεί να περιλάβει οποιαδήποτε άλλα θέματα επιθυμεί και δύναται επίσης να χρησιμοποιήσει τις συμβουλές εξωτερικών συμβούλων όπου και όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο.

Τα μέλη του ΔΣ και τα εκτελεστικά διευθυντικά στελέχη έχουν τη μόνιμη υποχρέωση άμεσης ανακοίνωσης και γνωστοποίησης πληροφοριών προς το ΔΣ αλλά και προς τους Μετόχους μέσω της Ετήσιας Έκθεσης και των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σχετικά με οποιοδήποτε ίδιον ουσιαστικό συμφέρον που ενδέχεται να προκύψει από συναλλαγές της Εταιρείας καθώς και άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτών της Εταιρείας η συνδεδεμένων με αυτή εταιρειών που ανακύπτει από την άσκηση των καθηκόντων τους.

Διορισμοί στο Διοικητικό Συμβούλιο
Όπως αναφέρεται και στην σχετική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας οι κ.κ Συμεών Μάτσης, Φώτος Λόρδος και Δημήτρης Σολομωνίδης αποχωρούν, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.
Όπως απαιτείται από τον Κώδικα, παρατίθενται πιο κάτω σύντομα βιογραφικά στοιχεία για τους συμβούλους που αποχωρούν και προσφέρονται για επανεκλογή.

Συμεών Μάτσης
Σπούδασε οικονομικά στο London School of Economics (BSc Econ.) και στο Queen Mary College (M.Sc.). Το 1968 διορίστηκε στο Γραφείο Προγραμματισμού, όπου υπηρέτησε ως οικονομολόγος προγραμματιστής μέχρι το 1995, όταν διορίστηκε Γενικός Διευθυντής. Υπηρέτησε αρχικά στο Γραφείο Προγραμματισμού και μετά στα Υπουργεία Γεωργίας, Άμυνας, Υγείας και Συγκοινωνιών και Έργων. Αφυπηρέτησε από τη δημόσια υπηρεσία το 2004. Στη διάρκεια της καριέρας του συνέβαλε στη διαμόρφωση πολιτικής σε ποικίλα θέματα και ηγήθηκε των ενταξιακών διαπραγματεύσεων της Κύπρου με την ΕΕ για θέματα γεωργίας, περιβάλλοντος και υγείας.
Διετέλεσε, πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Universal Bank Public Ltd και μέλος στα Διοικητικά Συμβούλια, της Κυπριακής Τράπεζας Ανάπτυξης, Οργανισμού Χρηματοδότησης Στέγης, Αρχής Βιομηχανικής Κατάρτισης, Ασφαλιστικής Εταιρείας Universal Life, Ιδρύματος Τεχνολογίας, Ινστιτούτου Γενετικής και Νευρολογίας, Ογκολογικού Κέντρου Τράπεζας Κύπρου και άλλα. Διετέλεσε πρόεδρος του Ιδρύματος Προώθησης Έρευνας, Οργανισμού Γεωργικής Ασφάλισης και Νοσηλευτικής Σχολής. Έλαβε μέρος σε πολλές διεθνείς αποστολές και σεμινάρια και τοπικά συνέδρια. Έχει συγγραφική εργασία σε θέματα όπως, Οικονομικός και Κοινωνικός Προγραμματισμός, Δημοσιονομική Πολιτική, Εργατικό Δυναμικό, Ανάπτυξη της Κυπριακής Οικονομίας, Εθνικό Σχέδιο Υγείας και άλλα.
Στις 14 Οκτωβρίου 2004 διορίστηκε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Lordos United Plastics Public Ltd είναι επίσης μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Salamis Tours Holdings Ltd .
Σήμερα είναι σύμβουλος επιχειρήσεων και συνεργάζεται με το ΚΕΒΕ, διδάσκει επίσης την Ακαδημία Δημόσιας Διοίκησης, είναι πρόεδρος της επιτροπής αγορών της εταιρείας MTN και του ιδιωτικού ιδρύματος Κώστα και Ρίτας Σεβέρη.

Φώτος Λόρδος
Αποφοίτησε από το Foleys Grammar School το 1996. Το 2000 αποφοίτησε από το Holloway University του Βορείου Λονδίνου με πτυχίο σε Διοίκηση Επιχειρήσεων, με ειδίκευση στο Μάρκετινγκ και τη Λογιστική. Το 2001 απέκτησε από το ίδιο πανεπιστήμιο δίπλωμα σε Polymer Technology. Δούλεψε για ένα χρόνο στο Οικονομικό Τμήμα της Katsouris Fresh Foods. Από το 2001 μέχρι σήμερα εργάζεται στην Εταιρεία όπου έχει απασχοληθεί με διάφορα τμήματα, όπως εισαγωγές, εξαγωγές και επιτόπιες πωλήσεις, σήμερα κατέχει τη θέση του Διευθυντή Μάρκετινγκ.
Στις 26 Ιουλίου 2005 διορίστηκε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Lordos United Plastics Public Ltd είναι επίσης μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Tassos Lordos Holdings Ltd.

Δημήτρης Σολομωνίδης
Γεννήθηκε στη Λεμεσό το 1949, και είναι πτυχιούχος Ανώτερου Διπλώματος Οικονομικών Επιστημών του City Of London College, και κάτοχος Διπλώματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Harvard School Of Business Course στο Λονδίνο.
Είναι ιδιοκτήτης και Διευθύνων Σύμβουλος της Νίκος Δ. Σολομωνίδης & Σια Λτδ, της Argo Tourist Company Ltd, και της Ekka Yachts Cyprus Ltd. Είναι επίσημος εκτιμητής Σκαφών του τμήματος ΦΠΑ του Υπουργείου Οικονομικών της Μάλτας.
Στις 28 Αυγούστου 2007 διορίστηκε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Lordos United Plastics Public Ltd, ενώ είναι και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Claridge Public Ltd.
Είναι Πρόεδρος του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λεμεσού (ΕΒΕΛ), μέλος της Εκτελεστικής Επιτροπής του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΚΕΒΕ), μέλος του Συμβουλίου της Κυπριακής Ομοσπονδίας Εργοδοτών και Βιομηχάνων (ΟΕΒ) και μέλος του Συμβουλίου Limassol Branding Ltd.
Διετέλεσε πρόεδρος της Επιτροπής Φούτσαλ της Κυπριακής Ομοσπονδίας Ποδοσφαίρου, Πρόεδρος της Αθλητικής Ένωσης Λεμεσού (ΑΕΛ), του Ομίλου Αντισφαίρισης Λεμεσού Sporting Club, του Οργανισμού Νεαρών Προέδρων Επιχειρήσεων (Κύπρου) ΥΡΟ, του Ροταριανού Ομίλου Λεμεσού και της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Λεμεσού. Διετέλεσε μέλος στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Λεμεσός Μαρίνα Λτδ, της Λαικής Χρηματοδοτήσεις Λτδ και της Κυπριακής Ομοσπονδίας Ποδοσφαίρου (ΚΟΠ).

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

Εσωτερικός Έλεγχος
Το ΔΣ έχει ευθύνη να αξιολογεί, τουλάχιστο μιά φορά το χρόνο, την επάρκεια του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Κατόπιν έκθεσης ειδικών επί του θέματος υπογράφηκε συμφωνία με τον οίκο Moore Stephens Stylianou & Co, οι οποίοι αξιολόγησαν τις διαδικασίες και συστήματα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, ανάλυσαν τους κινδύνους και τις αδυναμίες, και έχουν υποβάλει αναθεωρημένο εγχειρίδιο διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου το οποίο και υιοθετήθηκε. Την ευθύνη για τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας έχει ο κ. Μιχάλης Δημητριάδης.
Το Διοικητικό Συμβούλιο βασιζόμενο στα αποτελέσματα του Εσωτερικού Ελέγχου βεβαιώνει ότι τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας είναι ικανοποιητικά και ότι οι διαδικασίες επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές, είναι επαρκής.

Κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους, που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2010, δεν έγινε από την Εταιρεία ή τις συνδεδεμένες εταιρείες της οποιοσδήποτε δανεισμός ή παροχή εγγυήσεων των Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρείας ή των Διοικητικών Συμβούλων των συνδεδεμένων εταιρειών και, κατά τη διάρκεια του έτους, δεν έχει περιέλθει σε γνώση του ΔΣ οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο και Κανονισμών εκτός τυχόν εκείνων που είναι σε γνώση των αρμόδιων χρηματιστηριακών αρχών.

Γραμματέας της Εταιρείας
Το ΔΣ έχει την ευθύνη διορισμού και/ή αντικατάστασης του Γραμματέα της Εταιρείας.

Τα μέλη του ΔΣ έχουν συνεχή επικοινωνία με τον Γραμματέα της Εταιρείας για οποιεσδήποτε πληροφορίες και/ή υπηρεσίες χρειαστούν. Ο Γραμματέας της Εταιρείας υπεύθυνα επιβεβαιώνει ότι όλες οι διαδικασίες του ΔΣ διασφαλίζονται και ότι υπάρχει συμμόρφωση σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Πριν τη σύγκληση και πραγματοποίηση κάθε συνεδρίας όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ενημερώνονται εγκαίρως από τον Γραμματέα της Εταιρείας για τις ημερομηνίες των συνεδριών και την ημερήσια διάταξη, παρέχονται δε όλες οι απαραίτητες πληροφορίες και όλα τα τυχόν αναγκαία έγγραφα προς μελέτη των θεμάτων που αφορούν την ημερήσια διάταξη της κάθε συνεδρίας.

Μετά το πέρας κάθε συνεδρίας ο Γραμματέας της Εταιρείας καταγράφει όλες τις αποφάσεις και κυκλοφορεί τα πρακτικά της συνεδρίας προς όλα τα μέλη του ΔΣ.

Επιτροπή Διορισμών
Η Επιτροπή Διορισμών αποτελείται στην πλειοψηφία της από Μη-εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους. Πρόεδρος της Επιτροπής κατά το 2010 ήταν ο κ. Συμεών Μάτσης και Μέλη οι κ.κ. Δημήτρης Λόρδος, Ρένος Σολομίδης, Δημήτρης Σολομωνίδης και Γιώργος Σαββίδης.

Η Επιτροπή Διορισμών εκφέρει τις απόψεις της προς το Διοικητικό Συμβούλιο επί εισηγήσεων για διορισμό νέων Διοικητικών Συμβούλων. Κύριοι γνώμονες που καθορίζουν τις απόψεις της Επιτροπής Διορισμών, είναι οι γνώσεις, οι εμπειρίες, η τιμιότητα και αξιόχρεο των υποψηφίων Συμβούλων.

Για να εκπληρώσει η Επιτροπή τα καθήκοντα της μπορεί να διερευνά θέματα με αναφορά και σε Εξωτερικούς Συμβούλους και δικαιούται να ζητά εξηγήσεις, πληροφορίες, διευκρινήσεις και από Λειτουργούς της Εταιρείας. Δύναται επίσης να λαμβάνει νομικές και/ή τεχνικές συμβουλές οποτεδήποτε και από οπουδήποτε, όταν τούτο κριθεί σκόπιμο.
Η Επιτροπή δεν χρειάστηκε να συνεδριάσει κατά τη διάρκεια του 2010.
Η Επιτροπή βεβαιώνει τους Μετόχους ότι η σύνθεση και η δομή του ΔΣ όπως παρουσιάζεται στο πίνακα πιο κάτω συνάδει με τις διατάξεις του Κώδικα, η δε ανανέωση των Διοικητικών Συμβούλων γίνεται σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας κάθε τριετία. Αυτή υπόκειται σε έγκριση από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

Σύνθεση Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Ονοματεπώνυμο	**Ιδιότητα**
Δημήτρης Φ. Λόρδος	Πρόεδρος - Εκτελεστικός Σύμβουλος
Φώτος Τ. Λόρδος	Εκτελεστικός Σύμβουλος
Μιχάλης Πέτρου	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Γιώργος Λ. Σαββίδης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Ρένος Σολομίδης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Συμεών Μάτσης	Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος
Άριστος Αριστείδου	Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος
Δημήτρης Σολομωνίδης	Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος
Ανδρέας Λεωνίδου	Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος

Πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής τηρούνται από τον Γραμματέα της Εταιρείας και επικυρώνονται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής.

Επιτροπή Αμοιβών
Η Επιτροπή Αμοιβών απαρτίζεται αποκλειστικά από Μη Εκτελεστικούς Συμβούλους η πλειοψηφία των οποίων είναι Ανεξάρτητοι, η σύνθεση της επιτροπής είναι Πρόεδρος κ. Ρένος Σολομίδης και μέλη οι κ.κ. Συμεών Μάτσης και Ανδρέας Λεωνίδου.

Η Επιτροπή έχει την ευθύνη της υποβολής προς το ΔΣ συστάσεων επί του πλαισίου και του ύψους των αμοιβών των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων. Η Επιτροπή επιδιώκει το ύψος των αμοιβών να ανταποκρίνεται στις συνθήκες της αγοράς και συγχρόνως να ικανοποιεί τους διοριζόμενους Εκτελεστικούς Συμβούλους ούτως ώστε αυτές να τους παροτρύνουν να έχουν τη μεγαλύτερη δυνατή επίδοση.

Η πολιτική της Επιτροπής αναφορικά με τους Εκτελεστικούς Συμβούλους συνίσταται εις:
(α) την παροχή ικανοποιητικών αμοιβών που θα προσελκύουν και θα διατηρούν στην Εταιρεία άτομα με κατάλληλες γνώσεις και εμπειρίες.
(β) την πληροφόρηση για αμοιβές που παρέχονται από παρόμοιες εταιρείες καθώς και για τις αμοιβές σε άλλα τμήματα και επίπεδα της Εταιρείας.
(γ) τη σύνδεση των αμοιβών με την ικανότητα και επίδοση του ατόμου ώστε να συνάδει με τα συμφέροντα των Μετόχων και
(δ) τη θεώρηση, σε περίπτωση που οι αμοιβές περιλαμβάνουν δικαιώματα επιλογής αγοράς μετόχων, ώστε η τιμή παραχώρησης να μην είναι χαμηλότερη από τη μέση χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος των τελευταίων 30 συνεδριάσεων πριν από την ημερομηνία παραχώρησης. Αμοιβές που περιλαμβάνουν παραχώρηση δικαιωμάτων επιλογής αγοράς μετοχών υπόκεινται, σύμφωνα με τον Κώδικα, σε έγκριση των Μετόχων σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση. Η Εταιρεία δεν έχει παραχωρήσει τέτοια μετοχικά δικαιώματα.

Οι υπηρεσίες των Εκτελεστικών Συμβούλων της Εταιρείας δεν καθορίζονται με γραπτό συμβόλαιο και συνεπώς εφαρμόζεται η διάταξη του Κώδικα περί απασχολήσεως αορίστου χρόνου ήτοι παρέχεται προειδοποίηση ενός έτους για σκοπούς τερματισμού της υπηρεσίας. Η Επιτροπή λαμβάνει υπόψη τις απόψεις του Προέδρου και του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή, σχετικά με τον καθορισμό της αμοιβής των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων.
Επίσης, η Επιτροπή έχει της ευθύνη ετοιμασίας της Έκθεσης Αμοιβών η οποία συνοδεύει της παρούσα Έκθεση, και η οποία υπόκειται επίσης σε έγκριση από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
Για να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της, η Επιτροπή εξασφαλίζει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες και, μετά από έγκριση του ΔΣ, μπορεί να λάβει και ανεξάρτητη επαγγελματική συμβουλή.
Η αμοιβή των Μη-εκτελεστικών Συμβούλων της Εταιρείας υπολογίζεται με βάση τον χρόνο που διαθέτουν για τις συνεδρίες υπόκεινται δε εις την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Διευκρινίζεται ότι τα εν λόγω δικαιώματα των Διοικητικών Συμβούλων ουδόλως συνδέονται με την κερδοφορία της Εταιρείας.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

Αμοιβή Διοικητικών Συμβούλων

Ονοματεπώνυμο	**Εκτελεστικές υπηρεσίες €**	**Μέλη Δ.Σ €**	**Σύνολο €**
Δημήτρης Φ. Λόρδος	65.595,47	2.135,75	67.731,22
Φώτος Τ. Λόρδος	33.474,08	1.708,60	35.182,68
Μιχάλης Πέτρου	-	1.708,60	1.708,60
Γιώργος Λ. Σαββίδης	-	1.708,60	1.708,60
Ρένος Σολομίδης	-	1.708,60	1.708,60
Συμεών Μάτσης	-	1.708,60	1.708,60
Άριστος Αριστείδου	-	1.708,60	1.708,60
Δημήτρης Σολομωνίδης	-	1.708,60	1.708,60
Ανδρέας Λεωνίδου	-	1.708,60	1.708,60
Σύνολο	**99.069,55**	**15.804,55**	**114.874,10**

Επιτροπή Ελέγχου
Η Επιτροπή Ελέγχου στην πλειοψηφία της αποτελείται από Ανεξάρτητους Μη Εκτελεστικούς Συμβούλους.
Πρόεδρος της Επιτροπής είναι ο κ. Ρένος Σολομίδης και Μέλη οι κ.κ. Δημήτρης Λόρδος, Συμεών Μάτσης, Άριστος Αριστείδου και Δημήτρης Σολομωνίδης.

Η Επιτροπή έχει συνεδριάσει δύο φορές κατά το 2010. Στις συνεδριάσεις αυτές έχουν εξετασθεί θέματα όπως τα αποτελέσματα της αξιολόγησης των εσωτερικών χρηματοοικονομικών συστημάτων, του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, την εκτίμηση και βελτίωση των Συστημάτων Διαχείρισης Κινδύνων, τη πορεία των επενδύσεων της Εταιρείας στο εξωτερικό, το ύψος παροχής πιστώσεων στους πελάτες σύμφωνα με τεθέντα κριτήρια, τη ετοιμασία της Έκθεσης Εταιρικής Διακυβέρνησης για το έτος 2009, και το διορισμό των Ελεγκτών της Εταιρείας καθώς και η αμοιβή τους.
Για να φέρει σε πέρας τα καθήκοντα της η Επιτροπή έχει πλήρη πρόσβαση σε όλες τις πληροφορίες και την τεχνογνωσία από τα αρμόδια τμήματα της Εταιρείας αλλά και από τους Ελεγκτές, και μπορεί να λάβει ανεξάρτητη επαγγελματική συμβουλή για τα θέματα της αρμοδιότητας της. Οι αρμοδιότητες της Επιτροπής περιλαμβάνουν τα εξής:
Υποβάλλει στο ΔΣ εισηγήσεις σχετικά με το διορισμό ή τερματισμό των υπηρεσιών των Ελεγκτών και την αμοιβή των Ελεγκτών για τις ελεγκτικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες τους. Επίσης, επιθεωρεί την έκταση και αποτελεσματικότητα των υπηρεσιών των Ελεγκτών καθώς και την αντικειμενικότητα και ανεξαρτησία τους, παρακολουθεί τη φύση και την έκταση των μη ελεγκτικών υπηρεσιών που παρέχουν οι Ελεγκτές. Επιβλέπει την επιλογή των λογιστικών χειρισμών για τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.
Επιθεωρεί τις ουσιώδεις συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα της Εταιρείας και βεβαιώνεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής.
Επιλαμβάνεται της σύνταξης Ετήσιας Έκθεσης του ΔΣ περί Εταιρικής Διακυβέρνησης, με τη συνεργασία του Λειτουργού Συμμόρφωσης του Κώδικα.
Επιθεωρεί τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου καθώς και τις διαδικασίες επαλήθευσης της ορθότητας και πληρότητας των πληροφοριών που παρέχονται.
Εξετάζει και αξιολογεί περιοδικά την πολιτική της Εταιρείας στο τομέα διαχείρισης κινδύνων και την επίδραση στην πρόοδο της Εταιρείας.

Οι Εξωτερικοί Ελεγκτές της εταιρείας πέραν των ελεγκτικών υπηρεσιών που προσέφεραν κατά τη διάρκεια του 2010 καμιά άλλη εργασία ή υπηρεσία έχουν προσφέρει πλην της παροχής υπηρεσιών για φορολογικά θέματα και θέματα Φ.Π.Α που σχετίζονται άμεσα με τις ελεγκτικές υπηρεσίες που παρέχουν, με αποτέλεσμα να μην επηρεάζεται η αντικειμενικότητα και η ανεξαρτησία τους.

Κατά τις συνεδριάσεις της Επιτροπής τηρήθηκαν πρακτικά από τον Γραμματέα της Εταιρείας τα οποία επικυρώθηκαν από τον Πρόεδρο της Επιτροπής.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

ΜΕΡΟΣ Γ

ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ

Γενικές Συνελεύσεις
Οι Ετήσιες Γενικές Συνελεύσεις της Εταιρείας διεξάγονται σύμφωνα με τις πρόνοιες της νομοθεσίας, το Καταστατικό της Εταιρείας και τις διατάξεις του Κώδικα. Διασφαλίζεται η ισότιμη μεταχείριση όλων των Μετόχων και όλες οι μετοχές της Εταιρείας έχουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου.

Μέτοχοι που αντιπροσωπεύουν τουλάχιστο το 5% των μετοχών, μπορούν να εγγράψουν θέματα προς συζήτηση στις Γενικές Συνελεύσεις τουλάχιστο 15 μέρες πριν την ειδοποίηση για σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ παρέχει στους Μετόχους την ευκαιρία ελεύθερης συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης των Γενικών Συνελεύσεων.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ φροντίζει έτσι ώστε οι Πρόεδροι των συσταθείσων Επιτροπών με βάση τον Κώδικα να είναι πάντα παρόντες κατά τη διάρκεια των Γενικών Συνελεύσεων.

Ενημέρωση των Μετόχων για ίδιο ουσιαστικό συμφέρον ή σύγκρουση συμφερόντων μελών του ΔΣ και για συγχωνεύσεις και/ή εξαγορές. Το ΔΣ πληροφορεί τους Μετόχους της Εταιρείας ότι κατά το υπό επισκόπηση έτος δεν διαπιστώθηκε οποιοδήποτε ίδιον ουσιαστικό συμφέρον από συναλλαγές της Εταιρείας καθώς και οποιαδήποτε σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτών της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κ. Δημήτρη Σολομωνίδη Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Σύμβουλο, ως Ανώτερο Ανεξάρτητο Διοικητικό Σύμβουλο, ο οποίος είναι διαθέσιμος να ακούει τις ανησυχίες των Μετόχων των οποίων τυχόν προβλήματα δεν έχουν επιλυθεί μέσω των κανονικών καναλιών επικοινωνίας της Εταρείας. Η σχετική ανακοίνωση έχει κοινοποιηθεί στο ΧΑΚ.

Διορισμός Λειτουργού Συμμόρφωσης
Λειτουργός Συμμόρφωσης με τον Κώδικα ορίστηκε ο κ. Μιχάλης Δημητριάδης.

Αρχή της συνεχούς λειτουργίας (going concern)
Το ΔΣ πληροφορεί τους Μετόχους ότι η Εταιρεία διαθέτει τους αναγκαίους πόρους για να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα για τους επόμενους δώδεκα μήνες.

Άτομο Επικοινωνίας με τους Μετόχους
Το ειδικά εντεταλμένο και εξουσιοδοτημένο άτομο για επικοινωνία με τους μετόχους είναι ο κ. Μιχάλης Δημητριάδης.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Δημήτρης Λόρδος
Πρόεδρος

Λεμεσός, 18 Απριλίου 2011

ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΜΟΙΒΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρουσιάζει την Έκθεση της Επιτροπής Αμοιβών που υιοθέτησε το Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και έκθεση για τον διορισμό του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή, για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Σύνθεση της Αμοιβής των Διοικητικών Συμβούλων και του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή
Η Αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, είναι σταθερή και μη κυμαινόμενη, εγκρινόμενη ετήσια από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
Η Αμοιβή του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή καθορίζεται σε γραπτή συμφωνία και αποτελείται από σταθερό μισθό και από φιλοδώρημα το οποίο κυμαίνεται ανάλογα με τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας, και εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Δικαιώματα προαίρεσης, μετοχών και μεταβλητών στοιχείων
Η Αμοιβή των μελών του ΔΣ δεν περιλαμβάνει οποιαδήποτε Δικαιώματα Προαίρεσης, Δικαιώματα παραχώρησης Μετοχών ή Μεταβλητών Στοιχείων.

Σύνδεση Αμοιβής με την επίδοση των Διοικητικών Συμβούλων
Η Αμοιβή των μελών του ΔΣ έχει υπολογισθεί με βάση τον χρόνο που διαθέτουν στις Συνεδρίες του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και ανάλογα με τη βαρύτητα και υπευθυνότητα των αποφάσεων τους.

Στον καθορισμό της Αμοιβής του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή λήφθηκαν υπόψη οι αμοιβές σε ανταγωνιστικές και παρόμοιες εταιρείες, οι αναγκαίες ώρες εργασίας, ο όγκος και ποικιλία της εργασίας καθώς και οι σοβαρές διευθυντικές και οικονομοτεχνικές ευθύνες που επωμίζεται.

Σχέδια φιλοδωρήματος και άλλα ωφελήματα
Η Εταιρεία δεν παρέχει σχέδια φιλοδωρήματος ή άλλα ωφελήματα ως αμοιβή στους Διοικητικούς Συμβούλους. Ο Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής λαμβάνει φιλοδώρημα με βάση τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

Σχέδια σύνταξης ή πρόωρης αφυπηρέτησης
Η Εταιρεία δεν παρέχει σχέδια σύνταξης ή πρόωρης αφυπηρέτησης ως Αμοιβή στους Διοικητικούς Συμβούλους.

Οι Εκτελεστικοί Σύμβουλοι καθώς και ο Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής συμμετέχουν ισότιμα στο Ταμείο Προνοίας των υπαλλήλων της Εταιρείας.

Συμβάσεις με Διοικητικούς Συμβούλους
Οι υπηρεσίες των Εκτελεστικών Συμβούλων της Εταιρείας δεν καθορίζονται με γραπτό συμβόλαιο και συνεπώς εφαρμόζεται η διάταξη του Κώδικα περί απασχολήσεως αορίστου χρόνου ήτοι παρέχεται προειδοποίηση ενός έτους για σκοπούς τερματισμού της υπηρεσίας τους.

Η διάρκεια συμβολαίου του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή είναι αορίστου χρόνου και δεν προνοεί οποιαδήποτε αποζημίωση σε περίπτωση πρόωρου τερματισμού της απασχόλησης του.

Αποκρυστάλλωση της Πολιτικής Αμοιβών
Η Πολιτική Αμοιβών του ΔΣ διαμορφώνεται μετά από προκαταρτικές συστάσεις και προτάσεις προς το ΔΣ από την Επιτροπή Αμοιβών.

Η Επιτροπή έχει την ευθύνη της υποβολής προς το ΔΣ εισηγήσεων επί του πλαισίου και του ύψους των αμοιβών των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων. Η Επιτροπή επιδιώκει το ύψος των αμοιβών να ανταποκρίνεται στις συνθήκες της Εταιρείας αλλά και της αγοράς και συγχρόνως να ικανοποιεί τους διοριζόμενους Εκτελεστικούς Συμβούλους ούτως ώστε αυτές να αποτελούν κίνητρο και να τους παροτρύνουν να έχουν τη μεγαλύτερη δυνατή επίδοση.

Η πολιτική της Επιτροπής αναφορικά με τους Εκτελεστικούς Συμβούλους ουσιαστικά συνιστάται από τις πιο κάτω παραμέτρους:

(α) την παροχή ικανοποιητικών αμοιβών που να προσελκύουν και να διατηρούν στην Εταιρεία άτομα με κατάλληλες γνώσεις και εμπειρίες.

(β) την πληροφόρηση για αμοιβές που παρέχονται από παρόμοιες εταιρείες καθώς και για τις αμοιβές σε άλλα τμήματα και επίπεδα της Εταιρείας.

(γ) τη σύνδεση των αμοιβών με την ικανότητα και επίδοση του ατόμου ώστε να συνάδει με τα συμφέροντα των Μετόχων.

ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΜΟΙΒΩΝ (συνέχεια)

(δ) τη θεώρηση, σε περίπτωση που οι αμοιβές περιλαμβάνουν δικαιώματα επιλογής αγοράς μετοχών, ώστε η τιμή παραχώρησης να μην είναι χαμηλότερη από τη μέση χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος των τελευταίων 30 συνεδριάσεων πριν από την ημερομηνία παραχώρησης. Αμοιβές που περιλαμβάνουν παραχώρηση δικαιωμάτων επιλογής αγοράς μετοχών υπόκεινται, σύμφωνα με τον Κώδικα, σε έγκριση των Μετόχων σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση. Η Εταιρεία δεν έχει παραχωρήσει τέτοια μετοχικά δικαιώματα.

Η Επιτροπή Αμοιβών απαρτίζεται κατά πλειοψηφία από Ανεξάρτητους Μη Εκτελεστικούς Συμβούλους, και αποτελείται από τους κ. Ρένο Σολομίδης (Πρόεδρο) και κ.κ. Συμεών Μάτση και Ανδρέας Λεωνίδου (Μέλη).

Για να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της, η Επιτροπή εξασφαλίζει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες και μετά από έγκριση του ΔΣ, μπορεί να λάβει και ανεξάρτητη επαγγελματική συμβουλή.

Η αμοιβή των Μη Εκτελεστικών Συμβούλων της Εταιρείας υπόκειται εις την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Διευκρινίζεται ότι τα εν λόγω δικαιώματα αμοιβής των Διοικητικών Συμβούλων ουδόλως συνδέονται με την κερδοφορία της Εταιρείας.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Δημήτρης Λόρδος
Πρόεδρος

Λεμεσός 18 Απριλίου 2011

ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την Έκθεση του σχετικά με την διάρθρωση του Μετοχικού Κεφαλαίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 σύμφωνα με την παράγραφο 5.2.3.10 της Κανονιστικής Απόφασης ΚΔΠ 596/2005 Του Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Κανονισμών.

Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου
Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από 250.000.000 συνήθεις μετοχές των 35 σεντ η κάθε μια.
Το εκδοθέν και πλήρως εξοφληθέν μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από 48.006.222 μετοχές των 35 σεντ η κάθε μία.

Όλες οι μετοχές είναι διαπραγματεύσιμες στα Χρηματιστήρια Κύπρου και Αθηνών.

Δεν υπάρχουν εκδομένες μετοχές που δεν είναι εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Όλες οι εκδομένες και πλήρως εξοφλημένες μετοχές ανήκουν στην κατηγορία των συνήθεις μετοχών και όλες απολαμβάνουν ισάξια τα ίδια δικαιώματα και υποχρεώσεις.

Μεταβίβαση μετοχών
Δεν υπάρχουν οποιοιδήποτε περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας αλλά ούτε χρειάζεται οποιαδήποτε προηγούμενη έγκριση για κατοχή μετοχών είτε από την ίδια την Εταιρεία είτε από άλλους κατόχους τίτλων.

Επίσης δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε συμφωνίες μεταξύ μετόχων για επιβολή περιορισμών στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας.

Σημαντικές συμμετοχές στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας
Οι σημαντικές συμμετοχές, συμπεριλαμβανομένων και εμμέσων συμμετοχών, στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρουσιάζονται στη σημείωση 29 και 30 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Μετοχές με ειδικά δικαιώματα
Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει μετοχές που να παρέχουν ειδικά δικαιώματα στου κατόχους τους.

Συμμετοχή εργαζομένων της Εταιρείας στο Μετοχικό Κεφάλαιο
Όσοι εργαζόμενοι της Εταιρείας κατέχουν μετοχές ασκούν ελεύθερα και χωρίς περιορισμούς τα δικαιώματα που τους παρέχονται από την κατοχή των μετοχών αυτών.

Περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου
Δικαίωμα ψήφου στις Γενικές Συνελεύσεις έχουν όλοι οι κάτοχοι μετοχών χωρίς οποιουσδήποτε περιορισμούς, ανεξάρτητα από το ποσοστό που κατέχουν.

Η κάθε μετοχή αντιπροσωπεύει και μια ψήφο.

Διορισμός και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι διορίζονται από τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και υπόκεινται σε εκλογή από τους Μετόχους με την πρώτη Ετήσια Συνέλευση Μετόχων που ακολουθεί τον διορισμό τους. Ακολούθως προσφέρονται για επανεκλογή κατά χρονικά διαστήματα σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αντικαθίστανται σε περίπτωση που κηρύξουν πτώχευση, καταστούν διανοητικά ανίκανοι να εκτελέσουν τα καθήκοντα τους ή όταν παραιτηθούν οικιοθελώς από τα καθήκοντα τους.

Επίσης οι Μέτοχοι μπορούν κατά την διάρκεια Γενικής Συνέλευσης να ψηφίσουν ειδικό ψήφισμα με το οποίο να παύσουν οποιοδήποτε Σύμβουλο πριν την εκπνοή της θητείας του ως Σύμβουλος.

Το Καταστατικό της Εταιρείας μπορεί να τροποποιηθεί, μόνο κατόπιν ειδικού ψηφίσματος κατά τη διάρκεια της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Εξουσίες μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με έκδοση και επαναγορά μετοχών
Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την αρμοδιότητα όπως οποιεσδήποτε νέες μετοχές εκδοθούν να διανεμηθούν πρώτα στους υφιστάμενους μετόχους με βάση το ποσοστό συμμετοχής τους.

Επίσης σε περιπτώσεις επαναγοράς μετοχών της Εταιρείας, έχουν δικαίωμα να αποφασίσουν τον χρόνο αλλά και την τιμή εξαγοράς των μετοχών αυτών.

ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)

Συμφωνία εξαγοράς της Εταιρείας
Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει υπόψη του οποιαδήποτε συμφωνία με την οποία τροποποιείται ή αλλάζει ο έλεγχος της Εταιρείας στο παρόν στάδιο.

Αποζημίωση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει συμφωνία με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία να προβλέπει χρηματική ή άλλη αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή λόγω δημόσιας προσφοράς εξαγοράς.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Δημήτρης Λόρδος
Πρόεδρος

18 Απριλίου 2011

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη της Lordos United Plastics Public Ltd

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Lordos United Plastics Public Ltd (η 'Εταιρεία') και των θυγατρικών της ('το Συγκρότημα') στις σελίδες 17 μέχρι 47, οι οποίες αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2010, και τις ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και των ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Lordos United Plastics Public Ltd

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Lordos United Plastics Public Ltd και των θυγατρικών της στις 31 Δεκεμβρίου 2010, και της χρηματοοικονομικής τους επίδοσης και των ταμειακών ροών τους για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 2 μέχρι 3 συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Γιώργος Κ. Τσιελεπής
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της
Costas Tsielepis & Co Ltd
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λεωφ. 28ης Οκτωβρίου 205,
Louloupis Court , 1ος Όροφος
3036 Λεμεσός, Κύπρος

Λεμεσός, 18 Απριλίου 2011

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	**2010** **€**	2009 €
Κύκλος εργασιών		**25.856.837**	25.747.075
Κόστος πωλήσεων		**(20.663.917)**	(20.162.429)
Μεικτό κέρδος		**5.192.920**	5.584.646
Άλλα έσοδα	5	**61.422**	64.625
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		**602**	(12.164)
Καθαρό κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες	6	**267.476**	91.340
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		**(3.495.585)**	(3.186.901)
Έξοδα διοίκησης		**(1.227.605)**	(1.216.460)
Κέρδος από εργασίες	7	**799.230**	1.325.086
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	9	**(677.717)**	(675.017)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συνδεδεμένων εταιρειών πριν το φόρο		**46.145**	64.588
Κέρδος πριν τη φορολογία		**167.658**	714.657
Φορολογία	10	**(96.244)**	(133.108)
Καθαρό κέρδος για το έτος		**71.414**	581.549
Λοιπά συνολικά έξοδα			
Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού		**(33.541)**	(40.829)
Λοιπά συνολικά έξοδα για το έτος		**(33.541)**	(40.829)
Συνολικά έσοδα για το έτος		**37.873**	540.720
Αναλογεί σε:			
Μετόχους μητρικής εταιρείας		**46.191**	562.763
Συμφέρον μειοψηφίας		**(8.318)**	(22.043)
		37.873	540.720
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	11	**0,17**	1,26

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	**2010** **€**	2009 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	**9.252.100**	9.569.511
Ακίνητα για επένδυση	14	**10.339.886**	10.122.400
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	15	**130.059**	112.945
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	17	**62.291**	20.760
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	18	**5.126**	5.126
		19.789.462	19.830.742
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Αποθέματα	19	**9.826.292**	9.619.370
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	20	**11.586.305**	11.391.958
Επιστρεπτέοι φόροι	27	**90.592**	83.932
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	21	**193.630**	247.660
		21.696.819	21.342.920
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		**41.486.281**	41.173.662
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	22	**16.802.178**	16.802.178
Άλλα αποθεματικά		**2.790.669**	2.824.210
Συσσωρευμένα κέρδη		**7.873.925**	8.394.271
		27.466.772	28.020.659
Δικαιώματα μειοψηφίας		**129.863**	138.181
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**27.596.635**	28.158.840
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	23	**1.569.175**	1.919.220
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	24	**295.545**	410.194
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	25	**930.851**	913.909
		2.795.571	3.243.323
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	26	**4.092.434**	4.015.910
Δανεισμός	23	**6.886.991**	5.640.939
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	24	**114.650**	114.650
		11.094.075	9.771.499
Σύνολο υποχρεώσεων		**13.889.646**	13.014.822
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**41.486.281**	41.173.662

Στις 18 Απριλίου 2011 το Διοικητικό Συμβούλιο της Lordos United Plastics Public Ltd ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Δημήτρης Φ. Λόρδος Πρόεδρος	Φώτος Τ. Λόρδος Σύμβουλος	Μιχάλης Πέτρου Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας						
	Μετοχικό κεφάλαιο €	**Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €**	**Αποθεματικό μετατροπής ξένων νομισμάτων €**	**Συσσωρευ-μένα κέρδη €**	**Σύνολο €**	**Δικαιώματα μειοψηφίας €**	**Σύνολο €**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	**16.802.178**	**2.811.191**	**53.848**	**8.372.830**	**28.040.047**	**160.224**	**28.200.271**
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	-	603.592	603.592	(22.043)	581.549
Λοιπά συνολικά έξοδα για το έτος	-	-	(40.829)	-	(40.829)	-	(40.829)
Μερίσματα	-	-	-	(504.066)	(504.066)	-	(504.066)
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	-	(78.085)	(78.085)	-	(78.085)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**16.802.178**	**2.811.191**	**13.019**	**8.394.271**	**28.020.659**	**138.181**	**28.158.840**
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	-	79.732	79.732	(8.318)	71.414
Λοιπά συνολικά έξοδα για το έτος	-	-	(33.541)	-	(33.541)	-	(33.541)
Μερίσματα	-	-	-	(600.078)	(600.078)	-	(600.078)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**16.802.178**	**2.811.191**	**(20.522)**	**7.873.925**	**27.466.772**	**129.863**	**27.596.635**

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για τη χρήση στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	**2010** **€**	2009 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
Κέρδος πριν τη φορολογία		**167.658**	714.657
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	**1.778.690**	1.630.932
Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού		**23.012**	105.647
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή	15	**26.341**	32.041
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	17	**(46.145)**	(64.588)
(Κέρδος) / ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		**(602)**	12.164
Κέρδη δίκαιων αξιών σε ακίνητα για επένδυση	6	**(267.476)**	(91.340)
Πιστωτικούς τόκους	9	**(679)**	(1.177)
Χρεωστικούς τόκους	9	**500.244**	593.035
Ροή μετρητών από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως		**2.181.043**	2.931.371
(Αύξηση) / μείωση στα αποθέματα		**(206.922)**	1.104.627
(Αύξηση) / μείωση στα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά		**(194.347)**	561.637
Αύξηση / (μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		**76.524**	(76.748)
Ροή μετρητών από εργασίες		**1.856.298**	4.520.887
Φορολογία που πληρώθηκε		**(81.348)**	(129.241)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		**1.774.950**	4.391.646
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πληρωμή για αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού	15	**(43.455)**	(20.426)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	**(1.481.425)**	(1.587.749)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων για επένδυση	14	**(5.841)**	(6.921)
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	**20.026**	16.219
Είσπραξη τόκων		**679**	1.177
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		**(1.510.016)**	(1.597.700)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Αποπληρωμές δανείων		**(1.029.705)**	(931.727)
Αποπληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις		**(114.649)**	(104.750)
Εισπράξεις από νέα δάνεια		**552.000**	-
Εισπράξεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις		**-**	225.000
Πληρωμή τόκων		**(500.244)**	(593.035)
Πληρωμή μερισμάτων		**(600.078)**	(504.066)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(1.692.676)**	(1.908.578)
Καθαρή (μείωση) / αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		**(1.427.742)**	885.368
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:			
Στην αρχή του έτους		**(4.343.380)**	(5.228.748)
Στο τέλος του έτους	21	**(5.771.122)**	(4.343.380)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία Lordos United Plastics Public Ltd (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Ιουνίου 1975 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, με την επωνυμία United Plastics (Lordos) Ltd. Στις 8 Ιουνίου 2000 μετονομάστηκε σε Lordos United Plastics Ltd και στις 28 Αυγούστου 2000 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία. Στις 11 Απριλίου 2005 η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Lordos United Plastics Public Ltd. Οι τίτλοι της εταιρείας είναι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην οδό Επιμηθέως (άνευ αριθμού), Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα, Λεμεσός.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παραγωγή και εμπορία πλαστικών ειδών και η επένδυση σε ακίνητα.

2. Λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113, της Κύπρου. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία των ακινήτων για επένδυση και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2010. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ
Νέα πρότυπα

- *ΔΛΠ 24 (Αναθεώρηση) 'Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών' (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011).*

Τροποποιήσεις

- *Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 'Περιορισμένη Εξαίρεση από την Παρουσίαση Συγκριτικών Ποσών για Γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7' για εταιρείες που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2010).*

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

- *Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση - Κατηγοριοποίηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων σε Μετοχές' (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2010).*
- *Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν το 2010. (Εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010.)*

Νέες Ερμηνείες

- *Τροποποίηση στο ΕΔΔΠΧΑ 14 - Προπληρωμές Ελάχιστων Κεφαλαιακών Υποχρεώσεις και οι Αλληλεπιδράσεις τους' - Πρόωρη Καταβολή Ελάχιστων Κεφαλαιουχικών Υποχρεώσεων (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011).*
- *ΕΔΔΠΧΑ 19: 'Εξάλειψη Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με Συμμετοχικούς Τίτλους' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010).*

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

Νέα πρότυπα

- *ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Κατάταξη και Επιμέτρηση'. (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).*

Τροποποιήσεις

- *ΔΛΠ 12 'Αναβαλλόμενη Φορολογία' - Ανάκτηση Περιουσιακών Στοιχείων (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2012).*
- *ΔΠΧΑ 1: ' Υπερπληθωρισμός και Απάλειψη Σταθερών Ημερομηνιών για εταιρείες που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2011).*
- *ΔΠΧΑ 7 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις' (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2011)*

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με εξαίρεση των πιο κάτω:

- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα'. Αυτό το πρότυπο είναι η πρώτη φάση της διαδικασίας για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση'. Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων και είναι πιθανό να επηρεάσει τον λογιστικό χειρισμό των χρηματοοικονομικών μέσων του Συγκροτήματος. Το πρότυπο δεν είναι εφαρμόσιμο μέχρι την 1 Ιανουαρίου 2013 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Το Συγκρότημα δεν έχει αναλύσει την συνολική επίδραση που θα έχει το ΔΠΧΑ 9.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Lordos United Plastics Public Ltd και των θυγατρικών εταιρειών της, που εμφανίζονται στην σημείωση 16.

Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές πολιτικές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Συνενώσεις επιχειρήσεων

Η απόκτηση των θυγατρικών λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος της απόκτησης επιμετράται ως το σύνολο της δίκαιης αξίας, κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, των στοιχείων ενεργητικού που παραχωρήθηκαν, των υποχρεώσεων που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν και των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν από το Συγκρότημα ως αντάλλαγμα για τον έλεγχο της θυγατρικής, πλέον κάθε κόστος άμεσα αποδιδόμενο στη συνένωση των επιχειρήσεων. Τα αναγνωρίσιμα στοιχεία ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της θυγατρικής τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια για αναγνώριση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3, αναγνωρίζονται στη δίκαιη αξία τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης εκτός από τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού (ή ομάδα προς διάθεση) τα οποία ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 'Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση και διακοπτόμενες εκμεταλλεύσεις', τα οποία αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στη δίκαιη αξία τους μείον το κόστος διάθεσης.

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση αναγνωρίζεται ως ένα στοιχείο ενεργητικού και αρχικά επιμετράται στο κόστος, το οποίο είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους της συνένωσης των επιχειρήσεων και της αναλογίας του Συγκροτήματος στην καθαρή δίκαιη αξία των αναγνωρίσιμων στοιχείων ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των αναγνωρισμένων ενδεχόμενων υποχρεώσεων, της αποκτώμενης οικονομικής μονάδος. Εάν μετά την επανεκτίμηση, η συμμετοχή του Συγκροτήματος στην καθαρή δίκαιη αξία των αναγνωρίσιμων στοιχείων ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της θυγατρικής υπερβαίνει το κόστος της συνένωσης των επιχειρήσεων, η διαφορά θα αναγνωρισθεί αμέσως στα αποτελέσματα χρήσεως.

Τα δικαιώματα των μετόχων της μειοψηφίας επί της αποκτώμενης οικονομικής μονάδος αρχικά επιμετρώνται στην αναλογία της μειοψηφίας επί της καθαρής δίκαιης αξίας των αναγνωρισθέντα στοιχεία ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων.

Συνδεδεμένες εταιρείες

Οι συνδεδεμένες εταιρείες είναι όλες οι οντότητες στις οποίες το Συγκρότημα ασκεί σημαντική επιρροή αλλά όχι έλεγχο, και που γενικά συνοδεύεται από ένα μερίδιο μεταξύ 20% και 50% στα δικαιώματα ψήφου αλλά τις οποίες δεν ελέγχει. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες αρχικά αναγνωρίζονται σε κόστος και μετέπειτα λογίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της δίκαιης αξίας του μεριδίου του Συγκροτήματος στα καθαρά αναγνωρίσιμα στοιχεία ενεργητικού της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από την εξαγορά θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνεται στα 'άυλα στοιχεία ενεργητικού'.

Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η υπεραξία καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για πωλήσεις προϊόντων μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πωλήσεις προϊόντων**

  Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχεια)

- **Παροχή υπηρεσιών**

  Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση την πραγματική υπηρεσία που προσφέρθηκε ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

- **Πιστωτικά μερίσματα**

  Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι του συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα το Συγκρότημα λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα στοιχεία ενεργητικού του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και από το Συγκρότημα. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά στοιχεία ενεργητικού για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες, όπου θεωρείται αναγκαίο. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες, όταν υπάρχει.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων όπως πραγματοποιούνται.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) *Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης*
Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί το Συγκρότημα ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος.

(2) *Συναλλαγές και υπόλοιπα*
Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Μερίσματα

Τα προτεινόμενα μερίσματα αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο έτος που εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Εμπορικά κτίρια	3
Βιομηχανικά κτίρια	4
Μηχανήματα, καλούπια και εξοπλισμός	10
Οχήματα	15-20
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Εργαλεία	33,33

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων.

Αναβαλλόμενο εισόδημα από κρατικές χορηγίες

Οι κρατικές χορηγίες οι οποίες λαμβάνονται για την απόκτηση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης του αποσβέσιμου στοιχείου ενεργητικού μέσω της μειωμένης δαπάνης των αποσβέσεων.

Κρατικές χορηγίες που λαμβάνονται αναφορικά με έξοδα που έγιναν, αναγνωρίζονται ως εισόδημα στην κατάσταση συνολικών εσόδων όταν εισπράττονται.

Ακίνητα για επένδυση

Τα ακίνητα για επένδυση, που περιλαμβάνουν κυρίως γη, κατέχονται από το Συγκρότημα για μακροπρόθεσμες αποδόσεις στην αύξηση της αξίας τους και δε χρησιμοποιούνται από αυτό. Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Αλλαγές στις δίκαιες αξίες καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων και περιλαμβάνονται στα κέρδη από επενδυτικές δραστηριότητες.

Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συγκρότημα και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Μισθώσεις εξοπλισμού

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του μίσθιου στο μισθωτή. Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Το Συγκρότημα ως μισθωτής

Σε περιπτώσεις που στοιχεία ενεργητικού αποκτούνται με συμφωνίες ενοικιαγοράς, οι οποίες στην ουσία παρέχουν στο μισθωτή δικαιώματα ιδιοκτησίας, αυτά τα στοιχεία ενεργητικού παρουσιάζονται ως να είχαν αγοραστεί εξ' αρχής. Το ποσό που κεφαλαιοποιείται είναι το καθαρό ποσό χρηματοδότησης πλέον το ποσό της προκαταβολής. Τα αντίστοιχα πληρωτέα ποσά παρουσιάζονται ως οφειλόμενα υπόλοιπα ενοικιαγοράς. Οι αποσβέσεις των σχετικών στοιχείων ενεργητικού χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι πληρωμές έναντι των συμφωνιών ενοικιαγοράς κατανέμονται μεταξύ κεφαλαίου και τόκου έτσι ώστε το μέρος που αποτελεί τον τόκο να χρεωθεί στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων κατά τη διάρκεια της ενοικιαγοράς και να αντιπροσωπεύει ένα ανάλογο σταθερό μέρος του υπολοίπου των κεφαλαιουχικών δόσεων που παραμένουν απλήρωτες.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Μισθώσεις εξοπλισμού (συνέχεια)

Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης του Συγκροτήματος, από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτους όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το στοιχείο ενεργητικού έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

Επενδύσεις

Το Συγκρότημα ταξινομεί τις επενδύσεις του σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτό τον καθορισμό σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

  Η κατηγορία αυτή αναλύεται σε δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού περιλαμβάνεται σε αυτή την κατηγορία αν αποκτήθηκε με κύριο σκοπό την δημιουργία κέρδους από βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις των τιμών. Τα στοιχεία ενεργητικού στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά την διάρκεια του έτους.

- Επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη

  Επενδύσεις με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές και με σταθερή λήξη τις οποίες η Διεύθυνση έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, εκτός από δημιουργούμενα δάνεια και εισπρακτέα, ταξινομούνται ως επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη. Αυτές οι επενδύσεις περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού έκτος από αυτές που έχουν λήξη εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς που περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Το Συγκρότημα δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά την διάρκεια του έτους.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Επενδύσεις (συνέχεια)

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση

  Επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγών στα επιτόκια ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εκτός αν η Διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο ενεργητικού. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τις επενδύσεις έχει λήξει ή έχει μεταφερθεί και το Συγκρότημα έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία. Τα δάνεια και εισπρακτέα και οι επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προέρχονται από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων στην περίοδο που προκύπτουν. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, το Συγκρότημα προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Συγκροτήματος. Για μετοχές όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στη δίκαιη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας δίκαιης αξίας, μείον ζημιές απομείωσης του στοιχείου ενεργητικού που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι ζημιές απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων για μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω της ενοποιημένης κατάστασης συνολικών εσόδων.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Απομείωση στην αξία στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων

Το Συγκρότημα έχει συνάψει συμφωνία προεξόφλησης τιμολογίων με εταιρεία φάκτορινγκ από την οποία προεισπράττει ποσοστά των εγκεκριμένων τιμολογίων. Τα τιμολόγια που δίνονται για προείσπραξη συμπεριλαμβάνονται στο υπόλοιπο των χρεωστών, ενώ το ποσό που έχει εισπραχθεί από την εταιρεία φάκτορινγκ παρουσιάζεται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης στις τρέχουσες υποχρεώσεις μέχρι την εξόφληση τους από τους χρεώστες. Τα έξοδα από τη λειτουργία υπηρεσίας φάκτορινγκ χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η τιμή κόστους για έτοιμα προϊόντα που παράγονται από το Συγκρότημα περιλαμβάνει την αξία της πρώτης ύλης, τα άμεσα εργατικά και αναλογία άλλων εξόδων που σχετίζονται με την παραγωγή. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε από την Εταιρεία και την ονομαστική αξία του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν το Συγκρότημα αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν πασά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου
Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο, λειτουργικό κίνδυνο, κίνδυνο συμμόρφωσης, νομικό κίνδυνο, κίνδυνο απώλειας φήμης, κίνδυνο από την κυριότητα μετοχικών τίτλων, κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου και άλλους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

3.1 Κίνδυνος τιμής αγοράς
Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω διασποράς του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

Ανάλυση ευαισθησίας
Η αύξηση της τιμής των μετοχών κατά 5% στις 31 Δεκεμβρίου 2010 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα συνολικά έσοδα του έτους κατά € 256, ενώ σε περίπτωση μείωσης 5%, θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση.

3.2 Κίνδυνος επιτοκίου
Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων, η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	2010	2009
	€	€
Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου		
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	**(1.095.420)**	(1.240.564)
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	**79.594**	88.855
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	**(7.770.941)**	(6.844.401)
	(8.786.767)	(7.996.110)

Ανάλυση ευαισθησίας
Η αύξηση των επιτοκίων κατά 1% στις 31 Δεκεμβρίου 2010 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση / (μείωση) στα συνολικά έσοδα του έτους όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 1% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση.

	2010	2009
	€	€
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	**(69.938)**	(61.600)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**716**	800
	(69.222)	(60.800)

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή του σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στο πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	2010	2009
	€	€
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	**193.630**	247.660
Επιστρεπτέοι φόροι	**90.592**	83.932
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	**11.198.596**	11.179.643
	11.482.818	11.511.235

3.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Ο ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία το Συγκρότημα μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2010	**Λογιστική αξία**	**Συμβατικές ταμειακές ροές**	**Εντός 3 μηνών**	**Μεταξύ 3 και 12 μηνών**	**Μεταξύ 1-5 ετών**	**Πέραν των 5 ετών**
	€	€	€	€	€	€
Δάνεια τραπεζών	2.491.414	3.093.656	246.211	682.604	1.384.142	780.699
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	410.195	499.766	34.815	104.446	360.505	-
Παρατραβήγματα τραπεζών	5.957.019	5.957.019	5.957.019	-	-	-
Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων	7.733	7.733	7.733	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4.092.434	4.092.434	4.092.434	-	-	-
	12.958.795	**13.650.608**	**10.338.212**	**787.050**	**1.744.647**	**780.699**

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.4 Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

31 Δεκεμβρίου 2009	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Εντός 3 μηνών	Μεταξύ 3 και 12 μηνών	Μεταξύ 1-5 ετών	Πέραν των 5 ετών
	€	€	€	€	€	€
Δάνεια τραπεζών	2.969.119	3.664.465	280.158	781.926	1.753.300	849.081
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	524.844	639.026	34.815	104.446	487.973	11.792
Παρατραβήγματα τραπεζών	4.233.773	4.233.773	4.233.773	-	-	-
Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων	357.267	357.267	357.267	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4.015.910	4.015.910	4.015.910	-	-	-
	12.100.913	12.910.441	8.921.923	886.372	2.241.273	860.873

3.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Λέι Ρουμανίας, Λέβα Βουλγαρίας και Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η λογιστική αξία των χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος τα οποία εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων είναι ως ακολούθως:

	Υποχρεώσεις		**Στοιχεία ενεργητικού**	
	2010	2009	**2010**	2009
	€	€	**€**	€
Λέι Ρουμανίας	**(692.506)**	(1.186.740)	**4.238.310**	4.175.751
Λέβα Βουλγαρίας	**(223.722)**	(247.083)	**2.820.855**	2.819.426
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	**(649.753)**	(155.764)	**193.898**	32.618
Στερλίνες Αγγλίας	**-**	-	**-**	21.776
Δολάρια Καναδά	**-**	-	**-**	20.686
Φράγκα Ελβετίας	**-**	-	**1.652**	-
	(1.565.981)	(1.589.587)	**7.254.715**	7.070.257

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2010 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση / (μείωση) στα συνολικά έσοδα του έτους όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2010 θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση.

	2010	2009
	€	€
Λέι Ρουμανίας	**(290.110)**	(244.555)
Λέβα Βουλγαρίας	**(212.493)**	(210.464)
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	**37.296**	10.075
Στερλίνες Αγγλίας	**-**	(1.782)
Δολάρια Καναδά	**-**	(1.692)
Φράγκα Ελβετίας	**(135)**	-
	(465.442)	(448.418)

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.6 Λειτουργικός κίνδυνος
Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων του Συγκροτήματος καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα του Συγκροτήματος ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται επί συνεχούς βάσεως.

3.7 Κίνδυνος συμμόρφωσης
Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από το Λειτουργό Συμμόρφωσης, αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει το Συγκρότημα.

3.8 Νομικός κίνδυνος
Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα για να εκτελεί τις εργασίες του.

3.9 Κίνδυνος απώλειας φήμης
Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες του Συγκροτήματος, που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης του, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

3.10 Κίνδυνος από την κυριότητα μετοχικών τίτλων
Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από τις μετοχικές επενδύσεις/συμμετοχές του Συγκροτήματος και είναι συνδυασμός πιστωτικού, αγοραίου και λειτουργικού κινδύνου, καθώς και κινδύνου ρευστότητας, συμμόρφωσης και απώλειας φήμης. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες ανάλυσης, επιμέτρησης και ελέγχου του κινδύνου αυτού έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται.

3.11 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου
Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του, ούτως ώστε, να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

3.12 Άλλοι κίνδυνοι
Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (GDP) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα.

Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

Το Συγκρότημα κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

  Το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Φορολογία**

  Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

- **Δίκαιη αξία ακινήτων για επένδυση**

  Η δίκαιη αξία των ακινήτων για επένδυση προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Συγκρότημα ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η δίκαιη αξία των ακινήτων για επένδυση έχει υπολογιστεί με βάση τη δίκαιη αξία των συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού που κατέχονται.

- **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση**

  Το Συγκρότημα ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, το Συγκρότημα εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

- **Απομείωση άυλων στοιχείων ενεργητικού**

  Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η δίκαιη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων στοιχείων ενεργητικού, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους στοιχείου ενεργητικού, το Συγκρότημα εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το στοιχείο ενεργητικού.

5. Άλλα έσοδα

	2010	2009
	€	€
Προμήθειες ληφθείσες	**1.761**	-
Εκπτώσεις ληφθείσες	**-**	35.270
Κρατικές χορηγίες	**39.352**	10.641
Εισπράξεις διαγραφέντων χρεωστών	**6.208**	7.250
Ενοίκια εισπρακτέα	**2.583**	1.604
Μεταφορικά και άλλες παρεχόμενες υπηρεσίες σε πελάτες	**11.518**	9.860
	61.422	64.625

6. Κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες

	2010	2009
	€	€
Κέρδη δίκαιων αξιών σε ακίνητα για επένδυση	**267.476**	91.340
	267.476	91.340

7. Κέρδος από εργασίες

	2010	2009
	€	€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή (Σημ.15)	**26.341**	32.041
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.13)	**1.778.690**	1.630.932
Παροχές προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα (Σημ.8)	**8.169.548**	8.136.061
Αμοιβή ελεγκτών	**38.347**	40.676
Δικαιώματα μίσθωσης βιομηχανικού χώρου	**37.889**	37.953
Ενοίκια αποθηκών	**75.780**	60.847
Εμπορικοί χρεώστες - χρέωση για επισφαλή χρέη	**30.989**	38.813

8. Παροχές προσωπικού

	2010	2009
	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια	**7.101.327**	7.110.565
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλα ταμεία	**636.922**	619.129
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	**141.066**	140.712
Εισφορές σε ταμείο προνοίας	**290.233**	265.655
	8.169.548	8.136.061

Το Συγκρότημα λειτουργεί δύο σχέδια καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων και το Ταμείο Προνοίας Διευθυντών Lordos United Plastics Public Ltd, που χρηματοδοτούνται ξεχωριστά και ετοιμάζουν τις δικές τους οικονομικές καταστάσεις, από τα οποία οι υπάλληλοι ή οι διευθυντές δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό της υπηρεσίας τους.

9. Έσοδα / έξοδα χρηματοδότησης

	2010	2009
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	**679**	1.177
Έσοδα χρηματοδότησης	**679**	1.177
Ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα	**29.312**	25.331
Τόκοι πληρωτέοι	**500.244**	593.035
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	**148.840**	57.828
Έξοδα χρηματοδότησης	**678.396**	676.194
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	**(677.717)**	(675.017)

10. Φορολογία

	2010	2009
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	**60.303**	74.539
Φορολογία εξωτερικού	**8.602**	13.666
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	**23**	28
Αναβαλλόμενη φορολογία - χρέωση (Σημ.25)	**22.702**	38.416
Μερίδιο φόρου συνδεδεμένων εταιρειών (Σημ.17)	**4.614**	6.459
Χρέωση έτους	**96.244**	133.108

10. Φορολογία (συνέχεια)

Ο φόρος επί των κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2010	2009
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	**167.658**	714.657
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	**16.766**	71.466
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	**232.544**	200.235
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία	**(189.007)**	(157.369)
Φορολογική επίδραση ζημιάς από μεταφορά	**-**	(38.399)
Φορολογική επίδραση συμψηφισμού ζημιάς εταιρειών συγκροτήματος	**-**	(1.394)
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	**23**	28
Αναβαλλόμενη φορολογία	**22.702**	38.416
Μερίδιο φόρου συνδεδεμένων εταιρειών	**4.614**	6.459
Φορολογία εξωτερικού πέραν του ποσού που διεκδικείται ως πίστωση στη φορολογία του έτους	**8.602**	13.666
Χρέωση φορολογίας	**96.244**	133.108

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 10%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

11. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

	2010	2009
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	**79.732**	603.592
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	**48.006.222**	48.006.222
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	**0,17**	1,26

12. Μερίσματα

	2010	2009
	€	€
Τελικό μέρισμα που πληρώθηκε	**600.078**	504.066
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	**-**	78.085
	600.078	582.151

Στις 7 Ιουλίου 2010 η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος ύψους €600.078 από τα κέρδη του 2009 (2009: €504.066 από τα κέρδη του 2008).

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε ειδική παρακράτηση εισφοράς για την άμυνα με ποσοστό 15%. Μερίσματα που πληρώνονται σε μη κάτοικους Κύπρου δεν υπόκεινται σε τέτοια παρακράτηση.

13. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Σύνολο
	€	€	€	€	€
Κόστος					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	5.518.571	26.040.569	1.600.285	2.078.472	35.237.897
Προσθήκες	48.769	1.147.740	72.594	318.646	1.587.749
Πωλήσεις	-	(39.041)	(91.683)	-	(130.724)
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.829)	-	-	(22)	(3.851)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**5.563.511**	**27.149.268**	**1.581.196**	**2.397.096**	**36.691.071**
Προσθήκες	92.169	1.088.360	141.619	159.277	1.481.425
Πωλήσεις	-	-	(107.923)	-	(107.923)
Συναλλαγματικές διαφορές	(830)	-	-	33	(797)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**5.654.850**	**28.237.628**	**1.614.892**	**2.556.406**	**38.063.776**
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	2.549.149	20.558.570	1.094.998	1.390.547	25.593.264
Επιβάρυνση για το έτος	195.765	1.156.804	130.101	148.262	1.630.932
Επί πωλήσεων	-	(34.399)	(67.942)	-	(102.341)
Συναλλαγματικές διαφορές	(273)	-	-	(22)	(295)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**2.744.641**	**21.680.975**	**1.157.157**	**1.538.787**	**27.121.560**
Επιβάρυνση για το έτος	198.281	1.264.526	151.813	164.070	1.778.690
Επί πωλήσεων	-	-	(88.499)	-	(88.499)
Συναλλαγματικές διαφορές	(108)	-	-	33	(75)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**2.942.814**	**22.945.501**	**1.220.471**	**1.702.890**	**28.811.676**
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**2.712.036**	**5.292.127**	**394.421**	**853.516**	**9.252.100**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	**2.818.870**	**5.468.293**	**424.039**	**858.309**	**9.569.511**

Η γη και κτίρια περιλαμβάνουν τα βιομηχανικά κτίρια που έχουν ανεγερθεί σε κυβερνητική γη στη Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα Λεμεσού. Το Συγκρότημα έχει μίσθωση με την Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι την 30ην Απριλίου 2012 με δικαίωμα ανανέωσης της μίσθωσης για ακόμη δύο περιόδους των 33 χρόνων η κάθε περίοδος.

Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2010	2009
	€	€
Καθαρή λογιστική αξία	**19.424**	28.383
Κέρδος / (ζημιά) από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	**602**	(12.164)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	**20.026**	16.219

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα με πάγιες επιβαρύνσεις πάνω στη γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος για το ποσό των €9.765.000 (2009: €2.315.622) (Σημ.23).

14. Ακίνητα για επένδυση

	2010	2009
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**10.122.400**	10.167.059
Προσθήκες	**5.841**	6.921
Συναλλαγματικές διαφορές	**(55.831)**	(142.920)
Αναπροσαρμογή δίκαιης αξίας	**267.476**	91.340
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**10.339.886**	10.122.400

Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την αγοραία αξία των ακινήτων στην ελεύθερη αγορά στις 31 Δεκεμβρίου, όπως έχει υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο, με βάση τις εκτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές με την μέθοδο της σύγκρισης των τιμών της αγοράς.

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα με πάγιες επιβαρύνσεις πάνω στα ακίνητα για επένδυση για το ποσό των €1.177.151 (2009: €1.177.151).

15. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	Υπεραξία	**Λογισμικά προγράμματα**	**Σύνολο**
	€	**€**	**€**
Κόστος			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	76.887	421.655	498.542
Προσθήκες	-	20.426	20.426
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**76.887**	**442.081**	**518.968**
Προσθήκες	-	43.455	43.455
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**76.887**	**485.536**	**562.423**
Διαγραφή			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	-	373.982	373.982
Διαγραφή για το έτος (Σημ.7)	-	32.041	32.041
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**-**	**406.023**	**406.023**
Διαγραφή για το έτος (Σημ.7)	-	26.341	26.341
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**-**	**432.364**	**432.364**
Καθαρή λογιστική αξία			
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**76.887**	**53.172**	**130.059**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	**76.887**	**36.058**	**112.945**

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπεραξία που πληρώθηκε για την εξαγορά των εργασιών της εταιρείας LHP Metalloplastics Ltd.

16. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Λεπτομέρειες των θυγατρικών εταιρειών είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Κύριες δραστηριότητες	Συμμετοχή %
Salamis Properties EOOD	Βουλγαρία	Χρηματοδοτική	100
Lordos-Chrisolena (Bulgaria) AD	Βουλγαρία	Αδρανής	100
Kantara Properties EOOD	Βουλγαρία	Κάτοχος ακινήτων	100
Luprom Real Estate SRL	Ρουμανία	Κάτοχος ακινήτων και ιθύνουσα της S.C Cyrom Invest Group SRL και S.C Apollo Invest Group SRL	100
S.C. Cyrom Invest GroupSRL	Ρουμανία	Κάτοχος ακινήτων	75
S.C Apollo Invest Group SRL	Ρουμανία	Κάτοχος ακινήτων	100
LUP Properties Ltd	Κύπρος	Ιθύνουσα της Ammochostos EOOD, Afrofiti EOOD, Fellerco Ltd και Camizu Investments Ltd	100
Ammochostos EOOD	Βουλγαρία	Κάτοχος ακινήτων	100
Afrofiti EOOD	Βουλγαρία	Κάτοχος ακινήτων	100
Camizu Investments Ltd	Κύπρος	Κάτοχος του 25% των μετοχών της S.C. Apollo Invest Group SRL	100
Fellerco Ltd	Κύπρος	Ιθύνουσα της Roxana Investili SRL	50,10
Roxana Investili SRL	Ρουμανία	Κάτοχος ακινήτων	50,10

17. Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	2010	2009
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**20.760**	(37.369)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συνδεδεμένων εταιρειών πριν το φόρο	**46.145**	64.588
Μερίδιο φόρου συνδεδεμένων εταιρειών	**(4.614)**	(6.459)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**62.291**	20.760

Λεπτομέρειες των επενδύσεων είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Κύριες δραστηριότητες	Συμμετοχή %
P & L Packaging Ltd	Κύπρος	Παραγωγή και διάθεση πλαστικών ειδών	40

Σημαντικά ολικά ποσά σε συνδεδεμένες εταιρείες:

	2010	2009
	€	€
Στοιχεία ενεργητικού		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	**507.402**	838.517
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	**336.104**	369.251
	843.506	1.207.768
Υποχρεώσεις		
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**361.172**	562.116
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**326.607**	593.752
	687.779	1.155.868
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού	**155.727**	51.900
Κύκλος εργασιών	**688.864**	880.747
Έξοδα	**(585.037)**	(735.425)
Καθαρό κέρδος μετά την φορολογία	**103.827**	145.322

18. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	2010	2009
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**5.126**	5.126
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**5.126**	5.126

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εκτός αν αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για άντληση λειτουργικού κεφαλαίου.

19. Αποθέματα

	2010	2009
	€	€
Πρώτες ύλες	**4.448.153**	4.609.322
Έτοιμα προϊόντα	**4.579.926**	4.279.401
Εξαρτήματα και άλλα αναλώσιμα	**798.213**	730.647
	9.826.292	9.619.370

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

20. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2010	2009
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	**12.848.471**	12.804.737
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	**(1.649.875)**	(1.625.094)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	**11.198.596**	11.179.643
Προκαταβολές και προπληρωμές	**387.709**	212.315
	11.586.305	11.391.958

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος. Η ιστορική εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων του Συγκροτήματος.

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε €30.989 (2009: €38.813) για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων.

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες:

	2010	2009
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**1.625.094**	1.593.735
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς χρεώστες:	**30.989**	38.813
Ποσό που διαγράφηκε ως μη εισπρακτέο	**-**	(204)
Εισπράξεις διαγραφέντων χρεωστών	**(6.208)**	(7.250)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**1.649.875**	1.625.094

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

21. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2010	2009
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	**193.630**	247.660
Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.23)	**(5.964.752)**	(4.591.040)
	(5.771.122)	(4.343.380)

Τα παρατραβήγματα τραπεζών που παρουσιάζονται πιο πάνω συμπεριλαμβάνουν και τον λογαριασμό προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων (φάκτορινγκ).

22. Μετοχικό κεφάλαιο

	2010 Αριθμός μετοχών	**2010 €**	2009 Αριθμός μετοχών	2009 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές των €0,35 η καθεμιά	**250.000.000**	**87.500.000**	250.000.000	87.500.000
	250.000.000	**87.500.000**	250.000.000	87.500.000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**48.006.222**	**16.802.178**	48.006.222	16.802.178
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**48.006.222**	**16.802.178**	48.006.222	16.802.178

23. Δανεισμός

	2010 €	2009 €
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.21)	**5.957.019**	4.233.773
Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων (Σημ.21)	**7.733**	357.267
Δάνεια τραπεζών	**922.239**	1.049.899
	6.886.991	5.640.939
Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Δάνεια τραπεζών	**1.569.175**	1.919.220
Σύνολο	**8.456.166**	7.560.159
Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:		
Μεταξύ ενός και δύο ετών	**565.333**	815.214
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	**1.003.842**	759.366
Πέραν των πέντε ετών	**-**	344.640
	1.569.175	1.919.220

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στα στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος ύψους €- (2009: €5.205.174).
- Με υποθήκη πάνω σε ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος ύψους €10.942.151 (2009: €3.492.773).

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία αναφοράς ήταν ως εξής:

	2010	2009
Παρατραβήγματα τραπεζών	**5,26-5,75%**	5,75-6,00%
Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων	**6%**	6%
Δάνεια τραπεζών	**4,25-5,75%**	4,25-5,75%

Ο δανεισμός της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

24. Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

	Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων		**Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων**	
	2010	2009	**2010**	2009
	€	€	**€**	€
Όχι πέραν του 1 έτους	**139.261**	139.261	**114.650**	114.650
Πέραν του 1 έτους και όχι πέραν των 5 ετών	**360.506**	487.975	**295.545**	400.801
Πέραν των 5 ετών	**-**	11.792	**-**	9.393
	499.767	639.028	**410.195**	524.844
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοδότησης	**(89.572)**	(114.184)	**-**	-
Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	**410.195**	524.844	**410.195**	524.844

Η πολιτική του Συγκροτήματος είναι να μισθώνει τα μηχανήματα και άλλο εξοπλισμό με χρηματοδοτικές μισθώσεις. Ο μέσος χρόνος μίσθωσης είναι 72 μήνες. Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 το μέσο πραγματικό επιτόκιο δανεισμού ήταν 3,25% (2009: 3,25%). Τα επιτόκια είναι σταθερά κατά την ημερομηνία της σύμβασης και έτσι εκθέτουν το Συγκρότημα στον κίνδυνο της μεταβολής των επιτοκίων με συνέπεια τη μεταβολή της δίκαιης αξίας του χρέους. Όλες οι μισθώσεις συνάπτονται σε μια βάση σταθερών πληρωμών και δεν υπάρχουν συμφωνίες για καταβολές ενδεχόμενων μισθωμάτων.

Όλες οι υποχρεώσεις μισθώσεων είναι εκφρασμένες σε Ευρώ.

Η δίκαιη αξία των υποχρεώσεων από μισθώσεις είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι υποχρεώσεις του Συγκροτήματος από χρηματοδοτικές μισθώσεις είναι εξασφαλισμένες για τον εκμισθωτή από τίτλους κυριότητας στα μισθωμένα στοιχεία ενεργητικού.

25. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 10). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 10%.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

25. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας είναι ως εξής:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση €	**Κέρδη δίκαιων αξιών σε ακίνητα για επένδυση €**	**Φορολογικές ζημιές €**	**Σύνολο €**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	70.873	863.975	(38.986)	895.862
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:				
Κατάσταση συνολικών εσόδων (Σημ.10)	1.467	(1.450)	38.399	38.416
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(20.369)	-	(20.369)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**72.340**	**842.156**	**(587)**	**913.909**
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:				
Κατάσταση συνολικών εσόδων (Σημ.10)	(2.230)	25.224	(292)	22.702
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(5.760)	-	(5.760)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**70.110**	**861.620**	**(879)**	**930.851**

26. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2010 €	2009 €
Εμπορικοί πιστωτές	**2.545.249**	2.533.228
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλοι φόροι	**173.547**	171.610
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	**395.019**	352.362
Οφειλόμενα έξοδα	**729.419**	672.423
Άλλοι πιστωτές	**249.200**	208.202
Αμυντική εισφορά πάνω σε λογιζόμενη διανομή πληρωτέα	**-**	78.085
	4.092.434	4.015.910

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

27. Επιστρεπτέοι φόροι

	2010 €	2009 €
Εταιρικός φόρος	**(90.568)**	(90.870)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	**(24)**	(24)
Έκτακτη εισφορά για τους πρόσφυγες	**-**	6.962
	(90.592)	(83.932)

28. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

28.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2010	2009
	€	€
Δικαιώματα συμβούλων	**15.805**	15.805
Αμοιβή Συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα	**99.070**	96.655
Ταμείο προνοίας διευθυντών	**4.924**	4.407
Έξοδα παραστάσεως συμβούλων	**12.872**	12.217
	132.671	129.084

29. Συμμετοχή συμβουλών στο κεφάλαιο της εταιρείας

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και 31 Μαρτίου 2011 (18 ημέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης) ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2010	**31 Μαρτίου 2011**
	%	**%**
Δημήτρης Φ. Λόρδος	19,78	19,78
Φώτος Τ. Λόρδος	29,60	29,60
Μιχάλης Πέτρου	-	-
Γιώργος Λ. Σαββίδης	0,10	0,10
Ρένος Σολομίδης	0,11	0,11
Συμεών Μάτσης	-	-
Άριστος Αριστείδου	9,25	9,25
Δημήτρης Σολομωνίδης	0,40	0,40
Ανδρέας Λεωνίδου	12,71	12,71

30. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και 31 Μαρτίου 2011 (18 ημέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης) ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2010	**31 Μαρτίου 2011**
	%	**%**
Tassos Lordos (Holdings) Ltd	29,07	29,07
Δημήτρης Φ. Λόρδος	17,28	17,28
Μονέδα & Συνεργάτες Λτδ	9,25	9,25
A.L. Prochoice Group Public Ltd	8,46	8,46

31. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αξιόλογες συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησής του.

32. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Το Συγκρότημα δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

33. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δαπάνες για τις οποίες υπογράφτηκαν συμβόλαια κατά την ημερομηνία αναφοράς αλλά δεν έχουν υλοποιηθεί ακόμα είναι ως εξής:

	2010	2009
	€	€
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	**676.380**	409.859
	676.380	409.859

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία έχει υπογράψει συμφωνίες εκμίσθωσης γης, με τη Κυπριακή Δημοκρατία για εκμίσθωση γης στην Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα Λεμεσού πάνω στην οποία έχουν ανεγερθεί τα βιομηχανικά κτίρια. Οι συμφωνίες λήγουν το 2012 με δικαίωμα ανανέωσης εκ μέρους της Εταιρείας για ακόμα δύο περιόδους των 33 χρόνων η καθεμιά. Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων , χωρίς να υπολογίζοντα οι αυξήσεις που πιθανό να προκύψουν λόγω αναπροσαρμογής στα ποσά των ετήσιων πληρωμών που γίνονται κάθε πέντε χρόνια με βάση τις συμφωνίες εκμίσθωσης είναι ως εξής:

	2010	2009
	€	€
Εντός ενός έτους	**37.889**	37.953
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	**37.889**	75.906
	75.778	113.859

34. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 15 και 16

LORDOS UNITED PLASTICS PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
(μητρικής εταιρείας)
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	ΣΕΛΙΔΑ
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι Αξιωματούχοι	50
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	51 - 52
Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή	53 - 54
Κατάσταση συνολικών εσόδων	55
Κατάσταση οικονομικής θέσης	56
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	57
Κατάσταση των ταμειακών ροών	58
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	59 - 83

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	
Εκτελεστικοί Σύμβουλοι:	Δημήτρης Φ. Λόρδος - Πρόεδρος Φώτος Τ. Λόρδος
Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι:	Μιχάλης Πέτρου Γιώργος Λ. Σαββίδης Ρένος Σολομίδης
Μη Εκτελεστικοί Ανεξάρτητοι Σύμβουλοι:	Συμεών Μάτσης Άριστος Αριστείδου Δημήτρης Σολομωνίδης Ανδρέας Λεωνίδου
Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής:	Χρίστος Χατζημανώλης
Γραμματέας Εταιρείας:	Μιχάλης Δημητριάδης
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:	Costas Tsielepis & Co Ltd Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Νομικοί Σύμβουλοι:	Γιώργος Λ. Σαββίδης & Σία
Εγγεγραμμένο γραφείο:	Επιμηθέως (άνευ αριθμού) Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα Λεμεσός
Τραπεζίτες:	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ Marfin Popular Bank Public Co Ltd

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Κύριες δραστηριότητες
Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παραγωγή και εμπορία πλαστικών ειδών.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι
1. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας, σε σχέση με το προηγούμενο έτος αυξήθηκε κατά €109.762 ή 0.43%. Η αύξηση οφείλεται κατά κύριο λόγο σε αύξηση στις τιμές πώλησης.

2. Παρά την αύξηση του κύκλου εργασιών, το μεικτό κέρδος μειώθηκε σε σύγκριση το προηγούμενο έτος κατά €391.726 και ανήλθε σε €5.192.920 και σε ποσοστό επί του κύκλου εργασιών στο 20,08% (2009:21.69%). Η μείωση οφείλεται σε αύξηση των τιμών πρώτων υλών, του ηλεκτρισμού και των αποσβέσεων ενώ παρουσιάζεται μειωμένο το εργατικό κόστος παραγωγής.

3. Τα έξοδα διοίκησης παραμένουν περίπου στα ίδια επίπεδα με τα αντίστοιχα έξοδα του προηγούμενου έτους. Τα έξοδα διανομής και πωλήσεων παρουσιάζονται αυξημένα κατά €308.684 κυρίως λόγο αύξησης σε μισθούς και έξοδα αυτοκινήτων διανομής και έξοδα διαφημίσεων, εκπτώσεων και των ναύλων εξαγωγών. Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης παραμένουν στα ίδια επίπεδα με το προηγούμενο έτος, παρά το γεγονός ότι σημειώθηκε αύξηση στους εισπρακτέους τόκους και μείωση στους πληρωτέους τόκους, το όφελος αυτό, εξισώθηκε με την αύξηση στα υποθηκευτικά έξοδα και στο κόστος των συναλλαγματικών διαφορών.

4. Το κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες αυξήθηκε από €6.000 τον προηγούμενο έτος σε € 312.660 κατά το τρέχον έτος. Η αύξηση οφείλεται σε κέρδος από επανεκτίμηση των επενδυτικών ακινήτων σε δίκαιες αξίες, κατά €156.000 (2009 : €6.000) και στην είσπραξη κατά την διάρκεια του έτους, μέρισμα από θυγατρικές εταιρίες ύψους €156.660.

5. Το μερίδιο στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας πριν από το φόρο παρουσιάζει κέρδος για το έτος που ανέρχεται σε €46.145 σε σύγκριση με κέρδος €64.588 το προηγούμενο έτος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας για το προσεχές μέλλον. Λόγω της αβεβαιότητας από την παρατεταμένη διεθνή οικονομική ύφεση και τον έντονο ανταγωνισμό που υπάρχει, το Διοικητικό Συμβούλιο κρίνει πως δεν είναι δυνατό στο παρόν στάδιο να δοθούν οποιεσδήποτε ουσιαστικές προβλέψεις όσον αφορά τις μελλοντικές οικονομικές εξελίξεις της Εταιρείας.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτελέσματα και Μερίσματα
Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 55. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και το καθαρό κέρδος του έτους μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Στις 7 Ιουλίου 2010 η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος ύψους €600.078 από τα κέρδη του 2009 (2009: €504.066 από τα κέρδη του 2008).

Μετοχικό κεφάλαιο
Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

Υιοθέτηση και εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην εφαρμογή πολιτικής, πρακτικών και διαδικασιών σωστής εταιρικής διακυβέρνησης. Η Lordos United Plastics Public Ltd, ως εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ), έχει υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που καταρτίστηκε από το ΧΑΚ και εφαρμόζει τις αρχές του.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τον Σεπτέμβριο του 2006 το ΧΑΚ εξέδωσε αναθεωρημένο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (3η έκδοση). Η Εταιρεία έχει τηρήσει όλες τις διατάξεις του αναθεωρημένου Κώδικα.

Διοικητικό Συμβούλιο
Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 50. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, στην προσεχή Ετήσια Γενική Συνέλευση αποχωρούν εκ περιτροπής οι κκ. Συμεών Μάτσης, Φώτιος Α. Λόρδος και Δημήτρης Σολομωνίδης. Όλοι οι σύμβουλοι που αποχωρούν είναι επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς
Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 31 των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές
Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, Costas Tsielepis & Co Ltd, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Μιχάλης Δημητριάδης
Γραμματέας

Λεμεσός, 18 Απριλίου 2011

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη της Lordos United Plastics Public Ltd

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Lordos United Plastics Public Ltd (η 'Εταιρεία') στις σελίδες 55 μέχρι 83, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2010, και τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και των ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Έχουμε εκδώσει ξεχωριστή έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Lordos United Plastics Public Ltd

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της μητρικής εταιρείας Lordos United Plastics Public Ltd στις 31 Δεκεμβρίου 2010, και της χρηματοοικονομικής επίδοσής της και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 51 μέχρι 52 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Γιώργος Κ. Τσιελεπής
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της
Costas Tsielepis & Co Ltd
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λεωφ. 28ης Οκτωβρίου 205,
Louloupis Court , 1ος Όροφος
3036 Λεμεσός, Κύπρος

Λεμεσός, 18 Απριλίου 2011

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	**2010** **€**	2009 €
Κύκλος εργασιών		**25.856.837**	25.747.075
Κόστος πωλήσεων		**(20.663.917)**	(20.162.429)
Μεικτό κέρδος		**5.192.920**	5.584.646
Άλλα έσοδα	5	**59.859**	28.771
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		**602**	(12.675)
Καθαρό κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες	6	**312.660**	6.000
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		**(3.495.585)**	(3.186.901)
Έξοδα διοίκησης		**(1.167.657)**	(1.119.442)
Κέρδος από εργασίες	7	**902.799**	1.300.399
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	9	**(513.527)**	(515.716)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συνδεδεμένων εταιρειών πριν το φόρο		**46.145**	64.588
Κέρδος πριν τη φορολογία		**435.417**	849.271
Φορολογία	10	**(78.310)**	(121.492)
Καθαρό κέρδος για το έτος		**357.107**	727.779
Λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα		-	-
Συνολικά έσοδα για το έτος		**357.107**	727.779

Οι σημειώσεις στις σελίδες 59 μέχρι 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	**2010** **€**	2009 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	**9.197.678**	9.512.733
Ακίνητα για επένδυση	13	**3.416.000**	3.260.000
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	14	**130.059**	112.945
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	15	**369.014**	369.014
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	16	**62.291**	20.760
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	17	**5.126**	5.126
		13.180.168	13.280.578
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Αποθέματα	18	**9.826.292**	9.619.370
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	19	**14.031.358**	13.259.421
Επιστρεπτέοι φόροι	26	**90.592**	90.894
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	20	**142.457**	180.029
		24.090.699	23.149.714
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		**37.270.867**	36.430.292
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	**16.802.178**	16.802.178
Άλλα αποθεματικά		**2.811.191**	2.811.191
Συσσωρευμένα κέρδη		**5.906.816**	6.149.787
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**25.520.185**	25.763.156
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	22	**654.823**	773.944
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	23	**295.545**	410.194
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	24	**395.239**	381.869
		1.345.607	1.566.007
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	25	**3.690.890**	3.625.187
Δανεισμός	22	**6.599.535**	5.361.292
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	23	**114.650**	114.650
		10.405.075	9.101.129
Σύνολο υποχρεώσεων		**11.750.682**	10.667.136
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**37.270.867**	36.430.292

Στις 18 Απριλίου 2011 το Διοικητικό Συμβούλιο της Lordos United Plastics Public Ltd ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Δημήτρης Φ. Λόρδος Πρόεδρος	Φώτος Τ. Λόρδος Σύμβουλος	Μιχάλης Πέτρου Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 59 μέχρι 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπερ το άρτιο €	Συσσωρευμένα κέρδη €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	**16.802.178**	**2.811.191**	**6.004.157**	**25.617.526**
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	727.779	727.779
Μερίσματα	-	-	(504.066)	(504.066)
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	(78.085)	(78.085)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**16.802.178**	**2.811.191**	**6.149.787**	**25.763.156**
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	357.107	357.107
Μερίσματα	-	-	(600.078)	(600.078)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**16.802.178**	**2.811.191**	**5.906.816**	**25.520.185**

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για τη χρήση στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	**2010** **€**	2009 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
Κέρδος πριν τη φορολογία		**435.417**	849.271
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	**1.777.056**	1.629.361
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή	14	**26.341**	32.041
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	16	**(46.145)**	(64.588)
(Κέρδος) / ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		**(602)**	12.675
Κέρδη δίκαιων αξιών σε ακίνητα για επένδυση	6	**(156.000)**	(6.000)
Πιστωτικά μερίσματα	6	**(156.660)**	-
Πιστωτικούς τόκους	9	**(82.006)**	(51.190)
Χρεωστικούς τόκους	9	**430.540**	517.114
Ροή μετρητών από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως		**2.227.941**	2.918.684
(Αύξηση) / μείωση στα αποθέματα		**(206.922)**	1.104.627
(Αύξηση) / μείωση στα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά		**(771.937)**	189.973
Αύξηση / (μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		**65.703**	(34.795)
Ροή μετρητών από εργασίες		**1.314.785**	4.178.489
Φορολογία που πληρώθηκε		**(60.024)**	(102.005)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		**1.254.761**	4.076.484
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πληρωμή για αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού	14	**(43.455)**	(20.426)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	**(1.481.425)**	(1.587.682)
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	**20.026**	15.641
Είσπραξη τόκων		**82.006**	51.190
Είσπραξη μερισμάτων		**156.660**	-
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		**(1.266.188)**	(1.541.277)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Αποπληρωμές δανείων		**(806.590)**	(723.112)
Αποπληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις		**(114.649)**	(104.750)
Εισπράξεις από νέα δάνεια		**552.000**	-
Εισπράξεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις		**-**	225.000
Πληρωμή τόκων		**(430.540)**	(517.114)
Πληρωμή μερισμάτων		**(600.078)**	(504.066)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(1.399.857)**	(1.624.042)
Καθαρή (μείωση) / αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		**(1.411.284)**	911.165
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:			
Στην αρχή του έτους		**(4.411.011)**	(5.322.176)
Στο τέλος του έτους	20	**(5.822.295)**	(4.411.011)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 59 μέχρι 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία Lordos United Plastics Public Ltd (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Ιουνίου 1975 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, με την επωνυμία United Plastics (Lordos) Ltd. Στις 8 Ιουνίου 2000 μετονομάστηκε σε Lordos United Plastics Ltd και στις 28 Αυγούστου 2000 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία. Στις 11 Απριλίου 2005 η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Lordos United Plastics Public Ltd. Οι τίτλοι της εταιρείας είναι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην οδό Επιμηθέως (άνευ αριθμού), Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα, Λεμεσός.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παραγωγή και εμπορία πλαστικών ειδών.

2. Λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Η Εταιρεία ετοίμασε αυτές τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας για συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου της Κύπρου.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113, της Κύπρου. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία των ακινήτων για επένδυση και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

Η Εταιρεία ετοίμασε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (το 'Συγκρότημα'). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μπορούν να ληφθούν από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας που βρίσκεται στην οδό Επιμηθέως στη Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα, Λεμεσός.

Οι χρήστες αυτών των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας πρέπει να τις διαβάσουν μαζί με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 ώστε να λάβουν καλύτερη κατανόηση της οικονομικής κατάστασης, της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος, η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2010. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ
Νέα πρότυπα

- *ΔΛΠ 24 (Αναθεώρηση) 'Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών' (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011).*

Τροποποιήσεις

- *Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 'Περιορισμένη Εξαίρεση από την Παρουσίαση Συγκριτικών Ποσών για Γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7' για εταιρείες που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2010).*
- *Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση - Κατηγοριοποίηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων σε Μετοχές' (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2010).*
- *Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν το 2010. (Εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010.)*

Νέες Ερμηνείες

- *Τροποποίηση στο ΕΔΔΠΧΑ 14 - Προπληρωμές Ελάχιστων Κεφαλαιακών Υποχρεώσεις και οι Αλληλεπιδράσεις τους' - Πρόωρη Καταβολή Ελάχιστων Κεφαλαιουχικών Υποχρεώσεων (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011).*
- *ΕΔΔΠΧΑ 19: 'Εξάλειψη Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με Συμμετοχικούς Τίτλους' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010).*

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ
Νέα πρότυπα

- *ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Κατάταξη και Επιμέτρηση'. (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).*

Τροποποιήσεις

- *ΔΛΠ 12 'Αναβαλλόμενη Φορολογία' - Ανάκτηση Περιουσιακών Στοιχείων (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2012).*
- *ΔΠΧΑ 1: ' Υπερπληθωρισμός και Απάλειψη Σταθερών Ημερομηνιών για εταιρείες που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2011).*
- *ΔΠΧΑ 7 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις' (Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2011)*

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με εξαίρεση των πιο κάτω:

- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα'. Αυτό το πρότυπο είναι η πρώτη φάση της διαδικασίας για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση'. Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων και είναι πιθανό να επηρεάσει τον λογιστικό χειρισμό των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας. Το πρότυπο δεν είναι εφαρμόσιμο μέχρι την 1 Ιανουαρίου 2013 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία δεν έχει αναλύσει την συνολική επίδραση που θα έχει το ΔΠΧΑ 9.

Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές εταιρείες είναι οι εταιρείες στις οποίες η Εταιρεία έχει πέραν του 50% των δικαιωμάτων ψήφου ή με άλλο τρόπο ασκεί έλεγχο στις εργασίες τους. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Συνδεδεμένες εταιρείες

Οι συνδεδεμένες εταιρείες είναι όλες οι οντότητες στις οποίες η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή αλλά όχι έλεγχο, και που γενικά συνοδεύεται από ένα μερίδιο μεταξύ 20% και 50% στα δικαιώματα ψήφου αλλά τις οποίες δεν ελέγχει. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες αρχικά αναγνωρίζονται σε κόστος και μετέπειτα λογίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της δίκαιης αξίας του μεριδίου της Εταιρείας στα καθαρά αναγνωρίσιμα στοιχεία ενεργητικού της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από την εξαγορά θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνεται στα 'άυλα στοιχεία ενεργητικού'.

Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η υπεραξία καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για πωλήσεις προϊόντων μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πωλήσεις προϊόντων**

  Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν η Εταιρεία έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Παροχή υπηρεσιών**

  Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση την πραγματική υπηρεσία που προσφέρθηκε ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

- **Πιστωτικά μερίσματα**

  Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι της συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα η Εταιρεία λειτουργεί σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και από την Εταιρεία. Οι συνεισφορές της Εταιρείας διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά στοιχεία ενεργητικού για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες, όπου θεωρείται αναγκαίο. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες, όταν υπάρχει.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων όπως πραγματοποιούνται.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) *Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης*
Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(2) *Συναλλαγές και υπόλοιπα*
Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Μερίσματα

Τα προτεινόμενα μερίσματα αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο έτος που εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Βιομηχανικά κτίρια	4
Μηχανήματα, καλούπια και εξοπλισμός	10
Οχήματα	15-20
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Εργαλεία	33,33

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Αναβαλλόμενο εισόδημα από κρατικές χορηγίες

Οι κρατικές χορηγίες οι οποίες λαμβάνονται για την απόκτηση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης του αποσβέσιμου στοιχείου ενεργητικού μέσω της μειωμένης δαπάνης των αποσβέσεων.

Κρατικές χορηγίες που λαμβάνονται αναφορικά με έξοδα που έγιναν, αναγνωρίζονται ως εισόδημα στην κατάσταση συνολικών εσόδων όταν εισπράττονται.

Ακίνητα για επένδυση

Τα ακίνητα για επένδυση, που περιλαμβάνουν κυρίως γη, κατέχονται από την Εταιρεία για μακροπρόθεσμες αποδόσεις στην αύξηση της αξίας τους και δε χρησιμοποιούνται από την ίδια. Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Αλλαγές στις δίκαιες αξίες καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων και περιλαμβάνονται στα κέρδη από επενδυτικές δραστηριότητες.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Εταιρεία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Μισθώσεις εξοπλισμού

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του μίσθιου στο μισθωτή. Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Σε περιπτώσεις που στοιχεία ενεργητικού αποκτούνται με συμφωνίες ενοικιαγοράς, οι οποίες στην ουσία παρέχουν στο μισθωτή δικαιώματα ιδιοκτησίας, αυτά τα στοιχεία ενεργητικού παρουσιάζονται ως να είχαν αγοραστεί εξ' αρχής. Το ποσό που κεφαλαιοποιείται είναι το καθαρό ποσό χρηματοδότησης πλέον το ποσό της προκαταβολής. Τα αντίστοιχα πληρωτέα ποσά παρουσιάζονται ως οφειλόμενα υπόλοιπα ενοικιαγοράς. Οι αποσβέσεις των σχετικών στοιχείων ενεργητικού χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι πληρωμές έναντι των συμφωνιών ενοικιαγοράς κατανέμονται μεταξύ κεφαλαίου και τόκου έτσι ώστε το μέρος που αποτελεί τον τόκο να χρεωθεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων κατά τη διάρκεια της ενοικιαγοράς και να αντιπροσωπεύει ένα ανάλογο σταθερό μέρος του υπολοίπου των κεφαλαιουχικών δόσεων που παραμένουν απλήρωτες.

Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτους όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το στοιχείο ενεργητικού έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Επενδύσεις

Η Εταιρεία ταξινομεί τις επενδύσεις της σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτό τον καθορισμό σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

  Η κατηγορία αυτή αναλύεται σε δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού περιλαμβάνεται σε αυτή την κατηγορία αν αποκτήθηκε με κύριο σκοπό την δημιουργία κέρδους από βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις των τιμών. Τα στοιχεία ενεργητικού στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς. Η εταιρεία δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά την διάρκεια του έτους.

- Επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη

  Επενδύσεις με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές και με σταθερή λήξη τις οποίες η Διεύθυνση έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, εκτός από δημιουργούμενα δάνεια και εισπρακτέα, ταξινομούνται ως επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη. Αυτές οι επενδύσεις περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού έκτος από αυτές που έχουν λήξη εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς που περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Η εταιρεία δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά την διάρκεια του έτους.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση

  Επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγών στα επιτόκια ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εκτός αν η Διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο ενεργητικού. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τις επενδύσεις έχει λήξει ή έχει μεταφερθεί και η Εταιρεία έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία. Τα δάνεια και εισπρακτέα και οι επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προέρχονται από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στην περίοδο που προκύπτουν. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Επενδύσεις (συνέχεια)

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, η Εταιρεία προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων της Εταιρείας. Για μετοχές όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στη δίκαιη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας δίκαιης αξίας, μείον ζημιές απομείωσης του στοιχείου ενεργητικού που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι ζημιές απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων για μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην κατάσταση οικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Απομείωση στην αξία στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνία προεξόφλησης τιμολογίων με εταιρεία φάκτορινγκ από την οποία προεισπράττει ποσοστά των εγκεκριμένων τιμολογίων. Τα τιμολόγια που δίνονται για προείσπραξη συμπεριλαμβάνονται στο υπόλοιπο των χρεωστών, ενώ το ποσό που έχει εισπραχθεί από την εταιρεία φάκτορινγκ παρουσιάζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στις τρέχουσες υποχρεώσεις μέχρι την εξόφληση τους από τους χρεώστες. Τα έξοδα από τη λειτουργία υπηρεσίας φάκτορινγκ χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η τιμή κόστους για έτοιμα προϊόντα που παράγονται από την Εταιρεία περιλαμβάνει την αξία της πρώτης ύλης, τα άμεσα εργατικά και αναλογία άλλων εξόδων που σχετίζονται με την παραγωγή. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε από την Εταιρεία και την ονομαστική αξία του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν πασά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου
Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο, λειτουργικό κίνδυνο, κίνδυνο συμμόρφωσης, νομικό κίνδυνο, κίνδυνο απώλειας φήμης, κίνδυνο από την κυριότητα μετοχικών τίτλων, κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου και άλλους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

3.1 Κίνδυνος τιμής αγοράς
Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω διασποράς του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

<u>Ανάλυση ευαισθησίας</u>
Η αύξηση της τιμής των μετοχών κατά 5% στις 31 Δεκεμβρίου 2010 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα συνολικά έσοδα του έτους κατά € 256, ενώ σε περίπτωση μείωσης 5%, θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων, η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	2010	2009
	€	€
Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου		
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	**(592.609)**	(718.406)
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	**1.897.021**	1.316.136
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	**(7.071.944)**	(5.941.636)
	(5.767.532)	(5.343.906)

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 1% στις 31 Δεκεμβρίου 2010 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση / (μείωση) στα συνολικά έσοδα του έτους όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 1% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση.

	2010	2009
	€	€
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	**(63.647)**	(53.474)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**17.073**	11.845
	(46.574)	(41.629)

3.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στο πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	2010	2009
	€	€
Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες	**2.471.354**	1.877.826
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	**142.457**	180.029
Επιστρεπτέοι φόροι	**90.868**	90.894
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	**11.198.596**	11.179.643
	13.903.275	13.328.392

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Ο ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2010	**Λογιστική αξία**	**Συμβατικές ταμειακές ροές**	**Εντός 3 μηνών**	**Μεταξύ 3 και 12 μηνών**	**Μεταξύ 1-5 ετών**	**Πέραν των 5 ετών**
	€	€	€	€	€	€
Δάνεια τραπεζών	1.107.192	1.230.142	183.591	457.767	588.784	-
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	410.195	499.766	34.815	104.446	360.505	-
Παρατραβήγματα τραπεζών	5.957.019	5.957.019	5.957.019	-	-	-
Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων	7.733	7.733	7.733	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	3.690.890	3.693.657	3.693.657	-	-	-
Δάνεια από θυγατρικές εταιρείες	182.414	182.414	182.414	-	-	-
	11.355.443	**11.570.731**	**10.059.229**	**562.213**	**949.289**	**-**

31 Δεκεμβρίου 2009	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Εντός 3 μηνών	Μεταξύ 3 και 12 μηνών	Μεταξύ 1-5 ετών	Πέραν των 5 ετών
	€	€	€	€	€	€
Δάνεια τραπεζών	1.350.634	1.489.900	217.538	564.898	707.464	-
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	524.844	639.026	34.815	104.446	487.973	11.792
Παρατραβήγματα τραπεζών	4.233.773	4.233.773	4.233.773	-	-	-
Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων	357.267	357.267	357.267	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	3.625.187	3.625.187	3.625.187	-	-	-
Δάνεια από θυγατρικές εταιρείες	193.562	193.562	193.562	-	-	-
	10.285.267	10.538.715	8.662.142	669.344	1.195.437	11.792

3.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Λέι Ρουμανίας, Λέβα Βουλγαρίας και Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η λογιστική αξία των χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας τα οποία εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων είναι ως ακολούθως:

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

	Υποχρεώσεις		Στοιχεία ενεργητικού	
	2010	2009	**2010**	2009
	€	€	**€**	€
Λέι Ρουμανίας	**-**	-	**299.653**	287.094
Λέβα Βουλγαρίας	**(182.414)**	(193.562)	**383.099**	375.821
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	**(649.703)**	(155.764)	**193.898**	32.618
Στερλίνες Αγγλίας	**-**	-	**-**	21.776
Δολάρια Καναδά	**-**	-	**-**	20.686
Φράγκα Ελβετίας	**-**	-	**1.652**	-
	(832.117)	(349.326)	**878.302**	737.995

Ανάλυση ευαισθησίας
Η ενδυνάμωση κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2010 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση / (μείωση) στα συνολικά έσοδα του έτους όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2010 θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση.

	2010	2009
	€	€
Λέι Ρουμανίας	**(24.517)**	(23.490)
Λέβα Βουλγαρίας	**(16.420)**	(14.912)
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	**37.296**	10.075
Στερλίνες Αγγλίας	**-**	(1.782)
Δολάρια Καναδά	**-**	(1.692)
Φράγκα Ελβετίας	**(135)**	-
	(3.776)	(31.801)

3.6 Λειτουργικός κίνδυνος
Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων της Εταιρείας καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα της Εταιρείας ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται επί συνεχούς βάσεως.

3.7 Κίνδυνος συμμόρφωσης
Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από το Λειτουργό Συμμόρφωσης, αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει η Εταιρεία.

3.8 Νομικός κίνδυνος
Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για να εκτελεί τις εργασίες της.

3.9 Κίνδυνος απώλειας φήμης
Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες της Εταιρείας, που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης της, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

3.10 Κίνδυνος από την κυριότητα μετοχικών τίτλων
Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από τις μετοχικές επενδύσεις/συμμετοχές της Εταιρείας και είναι συνδυασμός πιστωτικού, αγοραίου και λειτουργικού κινδύνου, καθώς και κινδύνου ρευστότητας, συμμόρφωσης και απώλειας φήμης. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες ανάλυσης, επιμέτρησης και ελέγχου του κινδύνου αυτού έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.11 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου
Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της, ούτως ώστε, να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

3.12 Άλλοι κίνδυνοι
Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (GDP) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα την Εταιρεία.

Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

  Η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Φορολογία**

  Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

- **Δίκαιη αξία ακινήτων για επένδυση**

  Η δίκαιη αξία των ακινήτων για επένδυση προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η Εταιρεία ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η δίκαιη αξία των ακινήτων για επένδυση έχει υπολογιστεί με βάση τη δίκαιη αξία των συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού που κατέχονται.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

- **Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες**

  Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες όποτε δείκτες απομείωσης είναι παρόντες. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες όπως μείωση των εσόδων, τα κέρδη ή τις ταμιακές ροές ή δυσμενείς αλλαγές στην οικονομική ή την πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού, μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμειακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθορίσουν εάν η υποτίμηση στην δίκαιη αξία τους είναι απαραίτητη.

- **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση**

  Η Εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, η Εταιρεία εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

- **Απομείωση άυλων στοιχείων ενεργητικού**

  Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η δίκαιη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων στοιχείων ενεργητικού, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το στοιχείο ενεργητικού.

5. Άλλα έσοδα

	2010	2009
	€	€
Προμήθειες ληφθείσες	**1.761**	-
Κυβερνητικές χορηγίες	**39.352**	10.641
Εισπράξεις διαγραφέντων χρεωστών	**6.208**	7.250
Ενοίκια εισπρακτέα	**1.020**	1.020
Μεταφορικά και άλλες παρεχόμενες υπηρεσίες σε πελάτες	**11.518**	9.860
	59.859	28.771

6. Κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες

	2010	2009
	€	€
Κέρδη δίκαιων αξιών σε ακίνητα για επένδυση	**156.000**	6.000
Πιστωτικά μερίσματα	**156.660**	-
	312.660	6.000

7. Κέρδος από εργασίες

	2010	2009
	€	€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή (Σημ.14)	**26.341**	32.041
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.12)	**1.777.056**	1.629.361
Παροχές προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα (Σημ.8)	**8.169.548**	8.136.061
Αμοιβή ελεγκτών	**33.700**	34.664
Δικαιώματα μίσθωσης βιομηχανικού χώρου	**37.889**	37.953
Ενοίκια αποθηκών	**75.780**	60.847
Εμπορικοί χρεώστες - χρέωση για επισφαλή χρέη	**30.989**	38.813

8. Παροχές προσωπικού

	2010	2009
	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια	**7.101.327**	7.110.565
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλα ταμεία	**636.922**	619.129
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	**141.066**	140.712
Εισφορές σε ταμείο προνοίας	**290.233**	265.655
	8.169.548	8.136.061

Η Εταιρεία λειτουργεί δύο σχέδια καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων και το Ταμείο Προνοίας Διευθυντών Lordos United Plastics Public Ltd, που χρηματοδοτούνται ξεχωριστά και ετοιμάζουν τις δικές τους οικονομικές καταστάσεις, από τα οποία οι υπάλληλοι ή οι διευθυντές δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό της υπηρεσίας τους.

9. Έσοδα / έξοδα χρηματοδότησης

	2010	2009
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	**82.006**	51.190
Συναλλαγματικό κέρδος	**-**	7.260
Έσοδα χρηματοδότησης	**82.006**	58.450
Ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα	**16.959**	-
Τόκοι πληρωτέοι	**430.540**	517.114
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	**148.034**	57.052
Έξοδα χρηματοδότησης	**595.533**	574.166
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	**(513.527)**	(515.716)

10. Φορολογία

	2010	2009
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	**60.303**	74.539
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	**23**	28
Αναβαλλόμενη φορολογία - χρέωση (Σημ.24)	**13.370**	40.466
Μερίδιο φόρου συνδεδεμένων εταιρειών (Σημ.16)	**4.614**	6.459
Χρέωση έτους	**78.310**	121.492

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2010	2009
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	**435.417**	849.271
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	**43.542**	84.927
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	**227.014**	200.129
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία	**(210.253)**	(170.724)
Φορολογική επίδραση ζημιάς από μεταφορά	**-**	(38.399)
Φορολογική επίδραση συμψηφισμού ζημιάς εταιρειών συγκροτήματος	**-**	(1.394)
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	**23**	28
Αναβαλλόμενη φορολογία	**13.370**	40.466
Μερίδιο φόρου συνδεδεμένων εταιρειών	**4.614**	6.459
Χρέωση φορολογίας	**78.310**	121.492

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 10%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

11. Μερίσματα

	2010	2009
	€	€
Τελικό μέρισμα που πληρώθηκε	**600.078**	504.066
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	**-**	78.085
	600.078	582.151

Στις 7 Ιουλίου 2010 η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος ύψους €600.078 από τα κέρδη του 2009 (2009: €504.066 από τα κέρδη του 2008).

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε ειδική παρακράτηση εισφοράς για την άμυνα με ποσοστό 15%. Μερίσματα που πληρώνονται σε μη κάτοικους Κύπρου δεν υπόκεινται σε τέτοια παρακράτηση.

12. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Σύνολο
	€	€	€	€	€
Κόστος					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	5.451.947	26.040.569	1.578.012	2.059.882	35.130.410
Προσθήκες	48.769	1.147.740	72.527	318.646	1.587.682
Πωλήσεις	-	(39.041)	(69.343)	-	(108.384)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**5.500.716**	**27.149.268**	**1.581.196**	**2.378.528**	**36.609.708**
Προσθήκες	92.169	1.088.360	141.619	159.277	1.481.425
Πωλήσεις	-	-	(107.923)	-	(107.923)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**5.592.885**	**28.237.628**	**1.614.892**	**2.537.805**	**37.983.210**
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	2.544.430	20.558.570	1.072.725	1.371.957	25.547.682
Επιβάρυνση για το έτος	194.194	1.156.804	130.101	148.262	1.629.361
Επί πωλήσεων	-	(34.399)	(45.669)	-	(80.068)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**2.738.624**	**21.680.975**	**1.157.157**	**1.520.219**	**27.096.975**
Επιβάρυνση για το έτος	196.646	1.264.526	151.814	164.070	1.777.056
Επί πωλήσεων	-	-	(88.499)	-	(88.499)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**2.935.270**	**22.945.501**	**1.220.472**	**1.684.289**	**28.785.532**
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**2.657.615**	**5.292.127**	**394.420**	**853.516**	**9.197.678**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	**2.762.092**	**5.468.293**	**424.039**	**858.309**	**9.512.733**

Η γη και κτίρια περιλαμβάνουν τα βιομηχανικά κτίρια που έχουν ανεγερθεί σε κυβερνητική γη στη Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα Λεμεσού. Το Συγκρότημα έχει μίσθωση με την Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι την 30ην Απριλίου 2012 με δικαίωμα ανανέωσης της μίσθωσης για ακόμη δύο περιόδους των 33 χρόνων η κάθε περίοδος.

Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2010	2009
	€	€
Καθαρή λογιστική αξία	**19.424**	28.316
Κέρδος / (ζημιά) από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	**602**	(12.675)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	**20.026**	15.641

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα πάνω στη γη και τα κτίρια της Εταιρείας για το ποσό των €9.765.000 (2009: €2.315.622) (Σημ.22).

13. Ακίνητα για επένδυση

	2010	2009
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**3.260.000**	3.254.000
Αναπροσαρμογή δίκαιης αξίας	**156.000**	6.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**3.416.000**	3.260.000

Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την αγοραία αξία των ακινήτων στην ελεύθερη αγορά στις 31 Δεκεμβρίου, όπως έχει υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με βάση τις εκτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές με την μέθοδο της σύγκρισης των τιμών της αγοράς.

Μέρος των ακινήτων για επένδυση είναι υποθηκευμένα για εξασφάλιση τραπεζικού δανείου που παραχωρήθηκε στην θυγατρικής εταιρείας Lup Properties Ltd για το ποσό των €427.151 (2009: €427.151).

14. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	Υπεραξία	**Λογισμικά προγράμματα**	**Σύνολο**
	€	**€**	**€**
Κόστος			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	76.887	421.655	498.542
Προσθήκες	-	20.426	20.426
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**76.887**	**442.081**	**518.968**
Προσθήκες	-	43.455	43.455
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**76.887**	**485.536**	**562.423**
Διαγραφή			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	-	373.982	373.982
Διαγραφή για το έτος (Σημ.7)	-	32.041	32.041
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**-**	**406.023**	**406.023**
Διαγραφή για το έτος (Σημ.7)	-	26.341	26.341
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**-**	**432.364**	**432.364**
Καθαρή λογιστική αξία			
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**76.887**	**53.172**	**130.059**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	**76.887**	**36.058**	**112.945**

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπεραξία που πληρώθηκε για την εξαγορά των εργασιών της εταιρείας LHP Metalloplastics Ltd.

15. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

	2010	2009
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**369.014**	369.014
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**369.014**	369.014

Λεπτομέρειες των θυγατρικών εταιρειών είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Κύριες δραστηριότητες	Συμμετοχή %
Salamis Properties EOOD	Βουλγαρία	Χρηματοδοτική	100
Lordos-Chrisolena (Bulgaria) AD	Βουλγαρία	Αδρανής	100
Kantara Properties EOOD	Βουλγαρία	Κάτοχος ακινήτων	100
Luprom Real Estate SRL	Ρουμανία	Κάτοχος ακινήτων και ιθύνουσα της S.C Cyrom Invest Group SRL και S.C Apollo Invest Group SRL	100
LUP Properties Ltd	Κύπρος	Ιθύνουσα της Ammochostos EOOD, Afrofiti EOOD, Fellerco Ltd και Camizu Investments Ltd	100

16. Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	2010	2009
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**20.760**	(37.369)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συνδεδεμένων εταιρειών πριν το φόρο	**46.145**	64.588
Μερίδιο φόρου συνδεδεμένων εταιρειών	**(4.614)**	(6.459)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**62.291**	20.760

Λεπτομέρειες των επενδύσεων είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Κύριες δραστηριότητες	Συμμετοχή %
P & L Packaging Ltd	Κύπρος	Παραγωγή και διάθεση πλαστικών ειδών	40

Σημαντικά ολικά ποσά σε συνδεδεμένες εταιρείες:

	2010	2009
	€	€
Στοιχεία ενεργητικού		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	**507.402**	838.517
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	**336.104**	369.251
	843.506	1.207.768
Υποχρεώσεις		
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**361.172**	562.116
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**326.607**	593.752
	687.779	1.155.868
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού	**155.727**	51.900
Κύκλος εργασιών	**688.864**	880.747
Έξοδα	**(585.037)**	(735.425)
Καθαρό κέρδος μετά την φορολογία	**103.827**	145.322

17. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	2010	2009
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**5.126**	5.126
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**5.126**	5.126

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εκτός αν αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για άντληση λειτουργικού κεφαλαίου.

18. Αποθέματα

	2010	2009
	€	€
Πρώτες ύλες	**4.448.153**	4.609.322
Έτοιμα προϊόντα	**4.579.926**	4.279.401
Εξαρτήματα και άλλα αναλώσιμα	**798.213**	730.647
	9.826.292	9.619.370

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

19. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2010	2009
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	**12.848.471**	12.804.737
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	**(1.649.875)**	(1.625.094)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	**11.198.596**	11.179.643
Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.27)	**2.471.354**	1.877.826
Προκαταβολές και προπληρωμές	**361.408**	201.952
	14.031.358	13.259.421

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών της Εταιρείας. Η ιστορική εμπειρία της Εταιρείας στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε €30.989 (2009: €38.813) για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες:

	2010	2009
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**1.625.094**	1.593.735
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς χρεώστες:	**30.989**	38.813
Ποσό που διαγράφηκε ως μη εισπρακτέο	**-**	(204)
Εισπράξεις διαγραφέντων χρεωστών	**(6.208)**	(7.250)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**1.649.875**	1.625.094

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

20. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

Για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2010	2009
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	**142.457**	180.029
Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.22)	**(5.964.752)**	(4.591.040)
	(5.822.295)	(4.411.011)

Τα παρατραβήγματα τραπεζών που παρουσιάζονται πιο πάνω συμπεριλαμβάνουν και τον λογαριασμό προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων (φάκτορινγκ).

21. Μετοχικό κεφάλαιο

	2010	**2010**	2009	2009
	Αριθμός μετοχών	**€**	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές των €0,35 η καθεμιά	**250.000.000**	**87.500.000**	250.000.000	87.500.000
	250.000.000	**87.500.000**	250.000.000	87.500.000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**48.006.222**	**16.802.178**	48.006.222	16.802.178
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	**48.006.222**	**16.802.178**	48.006.222	16.802.178

22. Δανεισμός

	2010	2009
	€	€
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ.20)	**5.957.019**	4.233.773
Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων (Σημ.20)	**7.733**	357.267
Δάνεια τραπεζών	**634.783**	770.252
	6.599.535	5.361.292
Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Δάνεια τραπεζών	**472.409**	580.382
Δάνεια από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.27)	**182.414**	193.562
	654.823	773.944
Σύνολο	**7.254.358**	6.135.236
Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:		
Μεταξύ ενός και δύο ετών	**428.887**	689.916
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	**225.936**	84.028
	654.823	773.944

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας ύψους €- (2009: €5.205.174).
- Με υποθήκη πάνω σε ακίνητη περιουσία της Εταιρείας ύψους €9.765.000 (2009: €2.315.622).

22. Δανεισμός (συνέχεια)

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία αναφοράς ήταν ως εξής:

	2010	2009
Παρατραβήγματα τραπεζών	**5,26-5,75%**	5,75-6%
Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων	**6%**	6%
Δάνεια τραπεζών	**4,25-5,75%**	4,25-5,75%

Ο δανεισμός της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

23. Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

	Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων		**Η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων**	
	2010	2009	**2010**	2009
	€	€	**€**	€
Όχι πέραν του 1 έτους	**139.261**	139.261	**114.650**	114.650
Πέραν του 1 έτους και όχι πέραν των 5 ετών	**360.506**	487.975	**295.545**	400.801
Πέραν των 5 ετών	**-**	11.792	**-**	9.393
	499.767	639.028	**410.195**	524.844
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοδότησης	**(89.572)**	(114.184)	**-**	-
Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	**410.195**	524.844	**410.195**	524.844

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να μισθώνει τα μηχανήματα και άλλο εξοπλισμό με χρηματοδοτικές μισθώσεις. Ο μέσος χρόνος μίσθωσης είναι 72 μήνες. Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 το μέσο πραγματικό επιτόκιο δανεισμού ήταν 3,25% (2009: 3,25%). Τα επιτόκια είναι σταθερά κατά την ημερομηνία της σύμβασης και έτσι εκθέτουν την Εταιρεία στον κίνδυνο της μεταβολής των επιτοκίων με συνέπεια τη μεταβολή της δίκαιης αξίας του χρέους. Όλες οι μισθώσεις συνάπτονται σε μια βάση σταθερών πληρωμών και δεν υπάρχουν συμφωνίες για καταβολές ενδεχόμενων μισθωμάτων.

Όλες οι υποχρεώσεις μισθώσεων είναι εκφρασμένες σε Ευρώ.

Η δίκαιη αξία των υποχρεώσεων από μισθώσεις είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από χρηματοδοτικές μισθώσεις είναι εξασφαλισμένες για τον εκμισθωτή από τίτλους κυριότητας στα μισθωμένα στοιχεία ενεργητικού.

24. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 10). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 10%.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

24. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας είναι ως εξής:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση €	**Κέρδη δίκαιων αξιών σε ακίνητα για επένδυση €**	**Φορολογικές ζημιές €**	**Σύνολο €**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009	70.873	308.929	(38.399)	341.403
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:				
Κατάσταση συνολικών εσόδων (Σημ.10)	1.467	600	38.399	40.466
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	**72.340**	**309.529**	**-**	**381.869**
Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:				
Κατάσταση συνολικών εσόδων (Σημ.10)	(2.230)	15.600	-	13.370
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**70.110**	**325.129**	**-**	**395.239**

25. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2010 €	2009 €
Εμπορικοί πιστωτές	**2.392.903**	2.413.534
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλοι φόροι	**173.547**	171.610
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	**395.019**	352.362
Οφειλόμενα έξοδα	**729.421**	609.596
Αμυντική εισφορά πάνω σε λογιζόμενη διανομή πληρωτέα	**-**	78.085
	3.690.890	3.625.187

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

26. Επιστρεπτέοι φόροι

	2010 €	2009 €
Εταιρικός φόρος	**(90.568)**	(90.870)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	**(24)**	(24)
	(90.592)	(90.894)

27. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

27.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2010	2009
	€	€
Δικαιώματα συμβούλων	**15.805**	15.805
Αμοιβή Συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα	**99.070**	96.655
Ταμείο προνοίας διευθυντών	**4.924**	4.407
Έξοδα παραστάσεως συμβούλων	**12.872**	12.217
	132.671	129.084

27.2 Τόκοι εισπρακτέοι / Πληρωτέοι σε συγγενικά μέρη

	2010	2009
	€	€
Εισπρακτέοι:		
Luprom Real Estate Srl	**1.957**	1.916
Lup Properties Ltd	**80.043**	49.197
	82.000	51.113
Πληρωτέοι:		
Salamis Properties Eood	**-**	66.892
	-	66.892

27.3 Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ.19)

			2010	2009
Όνομα		Είδος συναλλαγών	**€**	€
Lordos-Chrisolena (Bulgaria) AD	*1	Χρηματοδοτικές	**44.361**	41.580
Kantara Properties EOOD	*1	Χρηματοδοτικές	**338.738**	334.241
Luprom Real Estate SRL	*1	Χρηματοδοτικές	**219.655**	207.093
Luprom Real Estate SRL	*2	Χρηματοδοτικές	**80.000**	80.000
LUP Properties Ltd	*3	Χρηματοδοτικές	**1.788.600**	1.214.912
			2.471.354	1.877.826

*1 Οι πιο πάνω οφειλές δεν φέρουν τόκο.
*2 Φέρει τόκο με επιτόκιο προς 2,50% ετησίως (2009: 2,50%)
*3 Φέρει τόκο με επιτόκιο προς 5,75% ετησίως (2009: 5,75%)

Για όλες τις οφειλές δεν υπάρχει καθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

27.4 Δάνεια από συγγενικές εταιρείες (Σημ.22)

	2010	2009
	€	€
Salamis Properties Eood	**182.414**	193.562
	182.414	193.562

Το δάνειο από τη θυγατρική εταιρεία φέρει τόκο προς 0% ετησίως (2009 : 5.00%) και δεν υπάρχει προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

28. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αξιόλογες συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και των οργάνων διοίκησής της.

29. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Το σύνολο των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι ως εξής:

	2010	2009
	€	€
Έντος ενός έτους	**250.478**	250.478
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	**448.519**	652.287
	698.997	902.765

Η πιο πάνω ενδεχόμενες υποχρεώσεις έχουν σχέση με εξασφαλίσεις που παραχωρήθηκαν σε τραπεζικό οργανισμό για την σύναψη δανείου από την θυγατρική εταιρεία Lup Properties Ltd.

30. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δαπάνες για τις οποίες υπογράφτηκαν συμβόλαια κατά την ημερομηνία αναφοράς αλλά δεν έχουν υλοποιηθεί ακόμα είναι ως εξής:

	2010	2009
	€	€
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	**676.380**	409.859
	676.380	409.859

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία έχει υπογράψει συμφωνίες εκμίσθωσης γης, με τη Κυπριακή Δημοκρατία για εκμίσθωση γης στην Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα Λεμεσού πάνω στην οποία έχουν ανεγερθεί τα βιομηχανικά κτίρια. Οι συμφωνίες λήγουν το 2012 με δικαίωμα ανανέωσης εκ μέρους της Εταιρείας για ακόμα δύο περιόδους των 33 χρόνων η καθεμιά. Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων , χωρίς να υπολογίζοντα οι αυξήσεις που πιθανό να προκύψουν λόγω αναπροσαρμογής στα ποσά των ετήσιων πληρωμών που γίνονται κάθε πέντε χρόνια με βάση τις συμφωνίες εκμίσθωσης είναι ως εξής:

	2010	2009
	€	€
Εντός ενός έτους	**37.889**	37.953
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	**37.889**	75.906
	75.778	113.859

31. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή στις σελίδες 53 και 54