



## Ανακοίνωση

### **Louis plc – Αποφάσεις Συνεδρίας Διοικητικού Συμβουλίου ημερομηνίας 17 Απριλίου 2008**

---

Λευκωσία, 18 Απριλίου 2008

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Louis plc συνήλθε στις 17 Απριλίου 2008 και έλαβε τις ακόλουθες αποφάσεις:

1. Ενέκρινε τις εξελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007. Αντίγραφα των εξελεγμένων οικονομικών καταστάσεων (επισυνάπτονται) θα είναι διαθέσιμα χωρίς επιβάρυνση για τους ενδιαφερομένους, στα γραφεία της Εταιρείας Louis House, οδός Αμφιπόλεως 20, Στρόβολος, Λευκωσία και την ιστοσελίδα:

**[www.louisgroup.com](http://www.louisgroup.com)**

Το τελικό έντυπο της Ετήσιας Έκθεσης και των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων θα σταλεί στους μετόχους το αργότερο μέχρι την 2αν Ιουνίου 2008.

2. Καθόρισε ως ημερομηνία σύγκλησης της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας την 25<sup>η</sup> Ιουνίου 2008, ώρα 5.30 μ.μ. στο ξενοδοχείο Hilton Park στη Λευκωσία.
3. Όπως μέρισμα, ύψους Ευρώ 0,013 (ΛΚ 0,0075) ανά μετοχή, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 7,6% επί της ονομαστικής αξίας της μετοχής και ανέρχεται στο συνολικό ποσό των Ευρώ 5.495.282 (ΛΚ 3.170.355), προταθεί στη Γενική Συνέλευση, και νοουμένου ότι εγκριθεί, καταβληθεί στους μετόχους κατά την 4<sup>η</sup> Αυγούστου 2008. Επισημαίνεται ότι το προτεινόμενο μέρισμα είναι στο ίδιο επίπεδο με εκείνο των τριών προηγούμενων ετών.



## **Ανακοίνωση**

**Louis plc – Αποφάσεις Συνεδρίας Διοικητικού Συμβουλίου ημερομηνίας  
17 Απριλίου 2008**

---

Λευκωσία, 18 Απριλίου 2008

Ως ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος μερίσματος (ex-dividend date), θα προταθεί η 24<sup>η</sup> Ιουλίου 2008 και όπως δικαιούχοι μερίσματος είναι οι κάτοχοι των μετοχών της Εταιρείας κατά την λήξη της συνεδρίας του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου της 23<sup>ης</sup> Ιουλίου 2008.

**LOUIS PLC****ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ****Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007****Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<u>Σελίδα</u>
Διοικητικό συμβούλιο και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 - 6
Έκθεση ανεξάρτητων ελεγκτών	7 - 8
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	9
Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	10
Ενοποιημένος ισολογισμός	11
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	12
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων Εταιρείας	13
Ισολογισμός Εταιρείας	14
Κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων Εταιρείας	15
Κατάσταση ταμειακών ροών Εταιρείας	16
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	17–75

## LOUIS PLC

### ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο	Κωστάκης Λοΐζου, Εκτελεστικός Πρόεδρος Στέλιος Κοιλιάρης, Εκτελεστικός Σύμβουλος Ιάσωνας Περδίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος Αλέξης Γαλανός Γιώργος Γεωργιάδης Όλγα Ηλιάδου (διορίστηκε στις 28 Νοεμβρίου 2007) Τάκης Κληρίδης Βάκης Λοΐζου Χρίστος Μαυρέλλης
Γραμματέας	Κώστας Χατζημάρκος
Ανεξάρτητοι ελεγκτές	KPMG
Νομικοί σύμβουλοι	Γεωργιάδης & Πηλίδης Δικηγορικό γραφείο Πέτρου Ν. Καμπάνη Ιωαννίδης & Δημητρίου Α. Πελεκάνος & Συνεργάτες Λουκής Παπαφίλιππου & Συνεργάτες Ν. Γκίνης – Δ. Νέρι Παμπούκης & Συνεργάτες Ρούσσος & Χατζηδημητρίου Τάσσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Τσιμπανούλης & Συνεργάτες Χρυσ αφίνης & Πολυβίου Χρύσης Δημητριάδης & Σία Hill Dickinson LLP
Τράπεζες	Γενική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. Λαϊκή Τράπεζα (ΕΛΛΑΑΣ) Α.Ε. Λαϊκή Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε. Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ Τράπεζα Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε. Τράπεζα Πειραιώς (Κύπρου) Λτδ Alpha Τράπεζα Α.Ε. Alpha Bank Ltd Alpha Leasing S.A. Banca Monte Dei Paschi di Siena S.P.A. Banca Romana Pentru Dezvoltare Bank of Scotland Barclays Bank S.A. Commercial Bank - Cyprus Limited Deutsche Bank A.G. DVB Bank America N.V. First Business Bank S.A. Groupe Societe Generale HSBC Bank plc Marfin Egnatia S.A. Marfin Leasing S.A. Marfin Popular Bank Public Company Ltd Societe Generale Cyprus Ltd Societe Generale de Banques au Liban The Cyprus Popular Bank U.K. Unicredit Banca Mobiliare Universal Bank Public Ltd
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Louis House Οδός Αμφιπόλεως Αρ. 20 2025 Στρόβολος Λευκωσία

## LOUIS PLC

### ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

#### ΑΝΩΤΕΡΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΛΟΓΙΣΤΗ

Σύμφωνα με τα Άρθρα 9(3) και 9(7) του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν 190(Ι)/(2007), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ο ανώτερος γενικός διευθυντής οικονομικών και ο αρχιλογιστής της Louis Plc (η Έταιρεία) επιβεβαιώνουμε εξ' όσων γνωρίζουμε ότι:

- (α) Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Άρθρο 9(4) του Νόμου 190(Ι)/2007 και εν γένει την εφαρμοστέα Κυπριακή Νομοθεσία και παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της Εταιρείας και των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο.
- (β) Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης των εργασιών, καθώς και της θέσης της Εταιρείας και των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, μαζί με την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

#### Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου, Ανώτερος Γενικός Διευθυντής Οικονομικών και Αρχιλογιστής

##### **Εκτελεστικοί Σύμβουλοι**

Κωστάκης Λοΐζου	<i>Εκτελεστικός Πρόεδρος</i>
Στέλιος Κοιλιάρης	<i>Εκτελεστικός Σύμβουλος</i>
Ιάσωνας Περγίδης	<i>Εκτελεστικός Σύμβουλος</i>
Λούης Λοΐζου	<i>Εκτελεστικός Σύμβουλος</i>

##### **Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι**

Αλέξης Γαλανός  
Γιώργος Γεωργιάδης  
Όλγα Ηλιάδου  
Τάκης Κληρίδης  
Βάκης Λοΐζου  
Χρίστος Μαυρέλλης

##### **Ανώτερος Γενικός Διευθυντής Οικονομικών**

Σπύρος Σπυρίδης

##### **Αρχιλογιστής**

Αντώνης Λαζαρίδης

Λευκωσία, 17 Απριλίου 2008

## LOUIS PLC

### ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει για έγκριση προς τα μέλη του την Ετήσια Έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

#### **ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ**

Οι κύριες δραστηριότητες της Louis Plc (η Έταιρεία) και των εξαρτημένων της εταιρειών (μαζί αναφερόμενες ως το Έγκροτομα) κατά τη διάρκεια του έτους ήταν η διεξαγωγή κρουαζιέρων, ναύλωση πλοίων για κρουαζιέρες τρίτων, πώληση αδασμολογήτων ειδών, παροχή υπηρεσιών διαχείρισης πλοίων και λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, αγορά και εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας και ανέγερση εξοχικών κατοικιών και διαχείριση και αξιοποίησή τους.

#### **ΜΕΡΙΣΜΑ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει την καταβολή μερίσματος ύψους 7,5% δηλαδή 0,75 σεντ της Λίρας (1,3 σεντ του Ευρώ) ανά μετοχή, που ανέρχεται σε £3.170 χιλιάδες (£5.416 χιλιάδες).

#### **ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Δεν υπήρξε οποιαδήποτε μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά το έτος 2007.

#### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

Το 2007 ήταν μια χρονιά που δε θα πρέπει να θεωρείται αντιπροσωπευτική όσον αφορά τα αποτελέσματα και τις επιδόσεις του Συγκροτήματος. Κυρίως η απώλεια του κρουαζιεροπλοίου Sea Diamond τον Απρίλιο του 2007 έδρασε καταλυτικά στη διαμόρφωση των αποτελεσμάτων του έτους. Επιπλέον, οι ακόλουθοι παράγοντες επηρέασαν την εξέλιξη της χρονιάς, άλλοι θετικά και άλλοι αρνητικά: η πώληση του πλειοψηφικού πακέτου μετοχών της Κυπριακής Δημόσιας Εταιρείας Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ (Κ.Δ.Ε.Τ.Α.) το Φεβρουάριο του 2007, η ρευστοποίηση της επένδυσης στην εταιρεία Γεράνι Α.Ε. (Louis Creta Paradise Hotel), η άνοδος στην τιμή του πετρελαίου, αλλά και η μείωση της ισοτιμίας του δολαρίου.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας παρουσίασε αύξηση κατά £2,5 εκ. (Ευρώ 4,3 εκ.) και ανήλθε στα £184,2 εκ. (Ευρώ 314,7 εκ.) σε σύγκριση με £181,7 εκ. (Ευρώ 310,5 εκ.) για το 2006. Στον τομέα κρουαζιέρων επιτεύχθηκε αύξηση των πωλήσεων κατά £8,7 εκ. (Ευρώ 14,9 εκ.) ή 7,5%, παρά τα προβλήματα και δυσκολίες που παρουσιάστηκαν κατά τη διάρκεια του έτους. Ο κύκλος εργασιών του τομέα ξενοδοχείων μειώθηκε κατά £6,2 εκ. (Ευρώ 10,6 εκ.), κυρίως λόγω της πώλησης του ξενοδοχείου Hilton Cyprus και του Louis Creta Paradise Hotel στην Κρήτη. Αν ληφθούν υπόψη οι διάφορες αλλαγές που έγιναν κατά τη διάρκεια του 2007, ο κύκλος εργασιών των ξενοδοχείων παρουσιάζεται ουσιαστικά στα ίδια επίπεδα με εκείνα του 2006.

**LOUIS PLC****ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (συνέχεια)**

Σε λειτουργικό επίπεδο το κέρδος προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων (EBITDAR) ανήλθε στα £33,2 εκ. (Ευρώ 56,8 εκ.) σε σύγκριση με £43,7 εκ. (Ευρώ 74,6 εκ.) κατά το 2006, κυρίως ως αποτέλεσμα της απώλειας του Sea Diamond. Οι ενέργειες που ακολούθησαν την απώλεια του Sea Diamond είχαν στόχο να διασφαλιστεί η όσο το δυνατόν καλύτερη εξυπηρέτηση τόσο των πελατών όσο και των συνεργατών της Εταιρείας, καθώς επίσης και η ηγετική της θέση στην Ελλαδική αγορά. Οι ενέργειες αυτές συμπεριέλαβαν, μεταξύ άλλων, την άμεση ναύλωση ξένων πλοίων, που πραγματοποιήθηκε με ψηλό ναύλο και τη διαφοροποίηση στη δρομολόγηση των πλοίων της Εταιρείας. Πέραν της απώλειας ενός εξαιρετικά αποδοτικού κρουαζιερόπλοιού της, η Εταιρεία ήταν εκ των πραγμάτων αναγκασμένη να χρησιμοποιήσει μικρότερα πλοία με συνολικά ψηλότερο λειτουργικό κόστος και σημαντικά χαμηλότερη κερδοφορία. Ως εκ τούτου, παρά το γεγονός ότι, τόσο η αξία του πλοίου, όσο και οι άμεσες επιπτώσεις από την απώλειά του έτυχαν κάλυψης από τις Ασφαλιστικές Εταιρείες, εντούτοις, οι έμμεσες αρνητικές επιπτώσεις στα αποτελέσματα του 2007 από το περιστατικό αυτό ανήλθαν τελικά σε £10 εκ. (Ευρώ 17,1 εκ.) περίπου. Πρέπει, επίσης, να σημειωθεί ότι τα λειτουργικά αποτελέσματα (EBITDAR) από τις 30 Ιουνίου 2007 και μετά δεν περιλαμβάνουν τη Γεράνι Α.Ε. και την Κ.Δ.Ε.Τ.Α..

Αφού ληφθούν υπόψη οι αυξημένες αποσβέσεις και τα έξοδα χρηματοδότησης, η ζημία από εργασίες ανέρχεται στα £4,2 εκ. (Ευρώ 7,1 εκ.) σε σχέση με κέρδος £7,9 εκ. (Ευρώ 13,5 εκ.) κατά το 2006.

Το κέρδος πριν τη φορολογία ανήλθε στα £9,7 εκ. (Ευρώ 16,6 εκ.) σε σχέση με £13,6 εκ. (Ευρώ 23,2 εκ.) κατά το 2006, παρουσιάζοντας συνολική μείωση ύψους £3,9 εκ. (Ευρώ 6,6 εκ.). Σημαντικό ρόλο στην πτώση αυτή είχε η μείωση του EBITDAR όπως εξηγήθηκε πιο πάνω, καθώς και οι συναλλαγματικές διαφορές που φέτος παρουσίασαν κέρδη ύψους £1,7 εκ. (Ευρώ 2,9 εκ.) σε σχέση με κέρδη ύψους £3,7 εκ. (Ευρώ 6,3 εκ.) κατά το 2006, δηλαδή καθαρή μείωση ύψους £2,0 εκ. (Ευρώ 3,4 εκ.). Όπως αναφέρθηκε προηγουμένως, θετικά επέδρασε η πώληση των μετοχών της Κ.Δ.Ε.Τ.Α. και της Γεράνι Α.Ε., πραγματοποιώντας συνολικά κέρδη £12,2 εκ. (Ευρώ 20,9 εκ.), ενώ κατά το 2006 το αντίστοιχο κέρδος ανήλθε σε £2,3 εκ. (Ευρώ 3,9 εκ.) από αρνητική εμπορική εύνοια που προέκυψε λόγω της αύξησης του ποσοστού συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο της Louis Hotels.

Το καθαρό κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (ΛΚ7,5 εκ. ή Ευρώ 12,9 εκ.) επηρεάστηκε από αυξημένη φορολογία που ανήλθε σε £2,0 εκ. (Ευρώ 3,3 εκ.), το μεγαλύτερο μέρος της οποίας αφορά τη διευθέτηση υποχρεώσεων που σχετίζονται με προηγούμενα χρόνια, ενώ κατά το 2006 η φορολογία ήταν £123 χιλιάδες (Ευρώ 210 χιλιάδες).

**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τους συμβούλους που αναφέρονται στη σελίδα 1.

Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας, οι σύμβουλοι που εξέρχονται είναι οι κύριοι Στέλιος Κοιλιάρης, Ιάσωνας Περδίδης, Όλγα Ηλιάδου και Τάκης Κληρίδης. Οι ανωτέρω σύμβουλοι όμως είναι επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή. Η κα. Όλγα Ηλιάδου ανέλαβε καθήκοντα ως Σύμβουλος του Συγκροτήματος στις 28 Νοεμβρίου 2007. Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή των αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση του Διοικητικού Συμβουλίου.

## LOUIS PLC

### ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

#### **ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ**

Κατά τη διάρκεια του έτους, το Συγκρότημα λειτουργούσε αυτόνομα υποκαταστήματα στην Αθήνα, τον Πειραιά και τη Γένοβα και στα νησιά Ζάκυνθο, Κέρκυρα, Κω, Κεφαλλονιά, Κρήτη και Ρόδο. Επίσης, το Συγκρότημα δραστηριοποιείται και σε άλλες χώρες, μέσω θυγατρικών του εταιρειών οι οποίες αναφέρονται στη σημείωση 40 των οικονομικών καταστάσεων.

#### **ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο κίνδυνος επιτοκίων, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος συναλλαγματικών διαφορών, ο κίνδυνος αύξησης των τιμών πετρελαίου, οι κίνδυνοι ναυτιλιακής βιομηχανίας και οι κίνδυνοι της τουριστικής βιομηχανίας. Το Συγκρότημα παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους αυτούς με διάφορους μηχανισμούς. Περιγραφή για τη διαχείριση κινδύνων αναφέρεται στη σημείωση 45 των οικονομικών καταστάσεων.

#### **ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ**

Το Συγκρότημα θα συνεχίσει τη δραστηριοποίησή του στον τομέα των κρουαζιέρων και των ξενοδοχείων. Όσον αφορά τον τομέα των κρουαζιέρων, μέσα στους στόχους του είναι η περαιτέρω επέκταση στον τομέα των ναυλώσεων και της διαχείρισης κρουαζιεροπλοίων, η εδραίωση του ονόματος Louis στις κρουαζιέρες από Πειραιά, Γένοβα και Μασσαλία, η πιο ορθολογιστική χρησιμοποίηση των πλοίων (που θα οδηγήσει και στη μείωση της εποχικότητας), καθώς και η συνέχιση της ανανέωσης του στόλου. Ο τομέας των ξενοδοχείων θα συνεχίσει να επιδιώκει την περαιτέρω επέκταση των εργασιών του μέσω της δραστηριοποίησης σε Κύπρο και Ελλάδα, αλλά και σε καινούργιες αγορές του εξωτερικού, όπως η Αίγυπτος, όπου παρουσιάζονται ευκαιρίες διαχείρισης ή και ενοικίασης ξενοδοχειακών μονάδων.

#### **ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Με την εισαγωγή του Ευρώ ως επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της με έδρα την Κύπρο έχει αλλάξει από Κυπριακές λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα, τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας και των εξαρτημένων της την 1 Ιανουαρίου 2008 μετατράπηκαν σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλειδίωμα της ισοτιμίας €1=£0,585274.

Κατά τη μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας σε Ευρώ, η ονομαστική αξία της μετοχής της Εταιρείας, επανεκφράστηκε από £0,10 σε €0,17, ενώ το μετοχικό της κεφάλαιο παρέμεινε σε 422.713.963 μετοχές. Η αλλαγή αυτή βασίστηκε στο Ειδικό Ψήφισμα της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που διεξήχθη στις 11 Ιανουαρίου 2008 και τέθηκε σε ισχύ από τις 16 Ιανουαρίου 2008. Στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση τα μέλη ενέκριναν επίσης Ειδικό Ψήφισμα, με βάση το οποίο εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για εξαγορά ιδίων μετοχών. Η Εταιρεία προέβηκε σε πράξεις αγοράς μηδαμινού ποσοστού.



**LOUIS PLC****ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ**

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές, κ. KPMG, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα για τον επαναδιορισμό τους και τον καθορισμό της αμοιβής τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Κώστας Χατζημάρκος  
Γραμματέας

Λευκωσία, 17 Απριλίου 2008

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ**LOUIS PLC****Έκθεση επί των Ενοποιημένων και Ξεχωριστών Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας**

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Louis Plc (η 'Εταιρεία') και των θυγατρικών της (το 'Συγκρότημα') και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις σελίδες 9 μέχρι 75, που αποτελούνται από τους ισολογισμούς του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, τις καταστάσεις αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων και τις καταστάσεις ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

*Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

*Ευθύνη των Ελεγκτών*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ**LOUIS PLC**

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

*Γνώμη*

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από το Συγκρότημα και την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 6 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

**Άλλο Θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Εγκεκριμένοι Λογιστές

Λευκωσία, 17 Απριλίου 2008

## LOUIS PLC

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

Σημ.	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ				
	2007 £'000	2006 £'000	2007 €'000	2006 €'000	
<b>Εισοδήματα</b>	4,5	184.214	181.729	314.748	310.502
Λειτουργικά έξοδα		(89.075)	(79.627)	(152.194)	(136.051)
Κόστος προσωπικού		(54.395)	(51.339)	(92.939)	(87.718)
Έξοδα πωλήσεων και διοίκησης		(7.510)	(7.104)	(12.831)	(12.138)
		<u>(150.980)</u>	<u>(138.070)</u>	<u>(257.964)</u>	<u>(235.907)</u>
<b>Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων</b>		33.234	43.659	56.784	74.595
Ενοίκια ξενοδοχείων πληρωτέα		(7.668)	(8.008)	(13.102)	(13.682)
Αποσβέσεις	12	(16.831)	(14.595)	(28.757)	(24.937)
Χρεόλυση μισθώσεων	15	(403)	(403)	(688)	(688)
Άλλες χρεολύσεις		68	(56)	116	(96)
		<u>8.400</u>	<u>20.597</u>	<u>14.353</u>	<u>35.192</u>
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	6	8.400	20.597	14.353	35.192
Έσοδα χρηματοδότησης	7	1.443	1.326	2.466	2.265
Έξοδα χρηματοδότησης	7	(14.012)	(14.033)	(23.941)	(23.977)
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>	7	<u>(12.569)</u>	<u>(12.707)</u>	<u>(21.475)</u>	<u>(21.712)</u>
<b>(Ζημία)/κέρδος από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		(4.169)	7.890	(7.122)	13.480
Κέρδος από εκποίηση μετοχών σε εξαρτημένες εταιρείες		12.234	-	20.903	-
Ζημία από απώλεια πλοίου		(256)	-	(437)	-
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος		468	1.336	799	2.283
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	8	1.240	2.352	2.118	4.019
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας		220	-	376	-
Πλεόνασμα δικαίως αξίας πέραν του κόστους εξαγοράς	38	-	2.310	-	3.947
Ζημία από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	(303)	-	(518)
		<u>9.737</u>	<u>13.585</u>	<u>16.637</u>	<u>23.211</u>
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>	9	<u>(1.960)</u>	<u>(123)</u>	<u>(3.349)</u>	<u>(210)</u>
<b>Κέρδος έτους</b>		<u>7.777</u>	<u>13.462</u>	<u>13.288</u>	<u>23.001</u>
<b>Κέρδος έτους που αναλογεί στους/στο:</b>					
Μετόχους της μητρικής εταιρείας	25	7.526	12.522	12.859	21.395
Συμφέρον μειοψηφίας	26	251	940	429	1.606
		<u>7.777</u>	<u>13.462</u>	<u>13.288</u>	<u>23.001</u>
<b>Βασικό και πλήρως καταναμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)</b>	10	<u>1,78</u>	<u>2,96</u>	<u>3,04</u>	<u>5,06</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

Σημ.	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ				
	2007 £'000	2006 £'000	2007 €'000	2006 €'000	
Κέρδος από μετάφραση δανείων (μέρος που προστατεύει αποτελεσματικά τον κίνδυνο)	8,24	3.175	4.576	5.425	7.818
Κέρδος από μετάφραση οικονομικών στοιχείων εξαρτημένων εταιρειών εξωτερικού		361	186	617	318
Κέρδος που δεν αναγνωρίστηκε στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		3.536	4.762	6.042	8.136
<b>Κέρδος έτους ως η ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων</b>		<b>7.777</b>	<b>13.462</b>	<b>13.300</b>	<b>23.001</b>
<b>Ολικό αναγνωρισμένων εσόδων</b>		<b>11.313</b>	<b>18.224</b>	<b>19.342</b>	<b>31.137</b>
Ολικό αναγνωρισμένων εσόδων που αναλογεί στους/στο:					
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		11.305	17.268	19.316	29.504
Συμφέρον μειοψηφίας		15	956	26	1.633
<b>Ολικό αναγνωρισμένων εσόδων</b>		<b>11.313</b>	<b>18.224</b>	<b>19.342</b>	<b>31.137</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

	Σημ.	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ			
		2007 £'000	2006 £'000	2007 €'000	2006 €'000
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	302.633	353.108	517.079	603.320
Θετική εμπορική εύνοια	14	4.399	7.238	7.516	12.367
Μισθώσεις	15	15.444	15.847	26.388	27.076
Υπόλοιπα με Ιθύνουσα εταιρεία	16	16.980	11.299	29.011	19.305
Άλλα στοιχεία ενεργητικού	18	1.468	1.745	2.508	2.982
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	39	6.481	-	11.073	-
<b>Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>347.405</b>	<b>389.237</b>	<b>593.575</b>	<b>665.050</b>
<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Αποθέματα	20	6.999	7.243	11.959	12.375
Χρεώστες και προπληρωμές	21	24.911	26.729	42.563	45.669
Υπόλοιπα με Ιθύνουσα εταιρεία	16	3.996	9.213	6.828	15.741
Δίκαιη αξία παραγώνων	34	-	290	-	495
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση	13	8.921	-	15.242	-
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	22	19.974	10.959	34.128	18.726
<b>Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>64.801</b>	<b>54.434</b>	<b>110.720</b>	<b>93.006</b>
<b>ΟΛΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>412.206</b>	<b>443.671</b>	<b>704.295</b>	<b>758.056</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	23	42.272	42.272	72.226	72.226
Αποθεματικά	24	127.856	120.010	218.455	205.049
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρείας		170.128	162.282	290.681	277.275
Συμφέρον μειοψηφίας	25	1.585	11.512	2.708	19.669
<b>Ολικό ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>171.713</b>	<b>173.794</b>	<b>293.389</b>	<b>296.944</b>
<b>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	26	84.270	73.363	143.984	125.348
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	27	62.685	72.440	107.104	123.771
Αναβαλλόμενη φορολογία	28	14.104	19.069	24.098	32.581
Αναβαλλόμενο εισόδημα	31	3.963	4.838	6.771	8.266
Άλλα στοιχεία παθητικού	29	3.266	2.878	5.580	4.918
<b>Ολικό μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>168.288</b>	<b>172.588</b>	<b>287.537</b>	<b>294.884</b>
<b>ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Τραπεζικά παρατραβήγματα	30	15.834	19.715	27.054	33.685
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	26	16.789	24.887	28.686	42.522
Τρέχουσες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	27	5.582	5.871	9.537	10.031
Δίκαιη αξία παραγώνων	34	2.063	3.266	3.525	5.580
Αναβαλλόμενο εισόδημα	31	4.740	6.073	8.099	10.377
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	32	25.259	35.828	43.157	61.215
Οφειλόμενη φορολογία	33	1.938	1.649	3.311	2.818
<b>Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b>72.205</b>	<b>97.289</b>	<b>123.369</b>	<b>166.228</b>
<b>ΟΛΙΚΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>412.206</b>	<b>443.671</b>	<b>704.295</b>	<b>758.056</b>

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 17 Απριλίου 2008.

Κωστάκης Λοΐζου  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Γιώργος Γεωργιάδης  
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

## ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ			
	2007 £'000	2006 £'000	2007 €'000	2006 €'000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>				
Κέρδος πριν τη φορολογία	9.737	13.585	16.637	23.211
Αναπροσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	16.831	14.595	28.757	24.937
Χρεόλυση μισθώσεων	403	403	689	689
Διαγραφή αναβαλλόμενου εξόδου	-	23	-	39
Χρεόλυση άυλου ενεργητικού	20	77	35	132
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	(1.240)	(2.352)	(2.118)	(4.019)
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση ακινήτων πριν την αναβαλλόμενη φορολογία	(834)	303	(1.425)	518
Πλεόνασμα δίκαιης αξίας στοιχείων ενεργητικού που αποκτήθηκαν πέραν του κόστους εξαγοράς	-	(2.310)	-	(3.947)
Κέρδος από εκποίηση μετοχών σε εξαρτημένες εταιρείες	(12.234)	-	(20.904)	-
Μη πραγματοποιηθέν (κέρδος)/ζημία από επανεκτίμηση παραγώγων	(178)	832	(304)	1.422
Διαγραφή υπερπρόβλεψης απόσβεσης	(70)	-	(120)	-
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	(220)	-	(376)	-
Ζημία από απώλεια πλοίου	256	-	437	-
Τόκους εισπρακτέους	(1.265)	(1.289)	(2.161)	(2.202)
Τόκους πληρωτέους	13.980	13.178	23.886	22.516
<b>Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b>	25.186	37.045	43.033	63.296
Αύξηση στα αποθέματα	(590)	(3.533)	(1.008)	(6.036)
Μείωση στους χρεώστες και προπληρωμές	2.834	700	4.842	1.196
(Μείωση)/αύξηση στους πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	(10.203)	6.224	(17.433)	10.634
(Μείωση)/αύξηση στο αναβαλλόμενο εισόδημα	(1.770)	1.710	(3.024)	2.922
Αύξηση στο σχέδιο καθορισμένων παροχών	35	20	59	34
Αύξηση σε άυλο ενεργητικό	(10)	(101)	(18)	(173)
Αύξηση στα άλλα στοιχεία παθητικού	344	176	587	301
Μείωση στα υπόλοιπα με Ιθύνουσα και συγγενικές εταιρείες	(12.797)	(1.722)	(21.866)	(2.942)
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>	3.029	40.519	5.172	69.232
Φορολογία που πληρώθηκε	(1.307)	(759)	(2.232)	(1.297)
<b>Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>	1.722	39.760	2.940	67.935
<b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Πληρωμές για αύξηση στα ποσοστά εξαρτημένων εταιρειών	(100)	(6.216)	(171)	(10.621)
Εισπράξεις από πώληση μετοχών σε εξαρτημένες εταιρείες	38.218	-	65.300	-
Πληρωμές για αγορά πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(49.811)	(53.720)	(85.107)	(91.786)
Εισπράξεις από πώληση πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	2.768	3.235	4.729	5.527
Τόκοι που εισπράχθηκαν	1.265	1.289	2.161	2.203
<b>Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες</b>	(7.660)	(55.412)	(13.088)	(94.677)
<b>Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Αύξηση στα μακροπρόθεσμα δάνεια	13.795	22.197	23.570	37.926
Εισπράξεις από ασφάλειες	23.460	-	40.084	-
Καθαρές εισπράξεις από συμβόλαια παραγώγων	(329)	2.449	(561)	4.184
Μερίσματα που πληρώθηκαν	(3.251)	(3.432)	(5.555)	(5.864)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα στη λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	(56)	-	(96)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(13.980)	(13.178)	(23.886)	(22.516)
<b>Καθαρή ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	19.695	7.980	33.652	13.634
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(861)	(644)	(1.471)	(1.100)
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) μετρητών και αντίστοιχων μετρητών</b>	12.896	(8.316)	22.033	(14.208)
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους</b>	(8.756)	(440)	(14.959)	(751)
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>	4.140	(8.756)	7.074	(14.959)
<b>Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:</b>				
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	19.974	10.959	34.128	18.726
Τραπεζικά παρατραβήγματα και βραχυπρόθεσμα δάνεια	(15.834)	(19.715)	(27.054)	(33.685)
	4.140	(8.756)	7.074	(14.959)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ			
		2007 £'000	2006 £'000	2007 €'000	2006 €'000
<b>Εισοδήματα</b>	4	1.431	6.252	2.445	10.682
Κόστος προσωπικού		(57)	(40)	(97)	(68)
Αποσβέσεις	12	(35)	(15)	(60)	(25)
Διοικητικά και άλλα έξοδα		(567)	(684)	(969)	(1.169)
		(659)	(739)	(1.126)	(1.262)
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	6	772	5.513	1.319	9.420
Έσοδα χρηματοδότησης	7	287	43	490	74
Έξοδα χρηματοδότησης	7	(1.244)	(2.009)	(2.126)	(3.433)
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>	7	(957)	(1.966)	(1.636)	(3.359)
<b>(Ζημία)/κέρδος από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		(185)	3.547	(317)	6.061
Κέρδος/(ζημία) από εκποιήσεις σε εξαρτημένες εταιρείες		17.601	(848)	30.073	(1.449)
Πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημία		(435)	(364)	(743)	(622)
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική (ζημία)/κέρδος		(195)	48	(333)	82
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		16.786	2.383	28.680	4.072
Φορολογία	9	(11)	247	(19)	422
<b>Κέρδος έτους</b>		16.775	2.630	28.661	4.494

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



## LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

Σημ.	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ				
	2007 £000	2006 £000	2007 €000	2006 €000	
Ζημία από μετάφραση δανείων (μέρος που προστατεύει αποτελεσματικά τον κίνδυνο)	8,24	-	(450)	-	(769)
Ζημία που δεν αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		-	(450)	-	(769)
<b>Κέρδος έτους ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων</b>	<u>17.601</u>	<u>3.478</u>	<u>19.833</u>	<u>5.943</u>	
<b>Ολικό αναγνωρισμένων εσόδων</b>	<u>17.601</u>	<u>3.028</u>	<u>19.833</u>	<u>5.174</u>	

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Σημ.	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ				
	2007 £'000	2006 £'000	2007 €'000	2006 €'000	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Εξοπλισμός	12	103	55	176	94
Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες	19	89.712	105.275	153.282	179.873
Υπόλοιπο με Ιθύνουσα εταιρεία	16	18.259	9.738	31.197	16.638
Μακροπρόθεσμα δάνεια σε εξαρτημένες εταιρείες	17	8.129	-	13.889	-
<b>Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>116.203</b>	<b>115.068</b>	<b>198.544</b>	<b>196.605</b>
<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Χρεώστες και προπληρωμές	21	137	76	236	130
Χρεωστικά υπόλοιπα με εξαρτημένες εταιρείες	36	38.119	15.245	65.130	26.048
Δίκαιη αξία παραγώνων	34	-	290	-	496
Αναβαλλόμενη φορολογία	28	357	313	610	535
Υπόλοιπο με Ιθύνουσα εταιρεία	16	100	-	171	-
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων σε εξαρτημένες εταιρείες	17	346	-	591	-
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα		237	197	405	337
<b>Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>39.296</b>	<b>16.121</b>	<b>67.143</b>	<b>27.546</b>
<b>ΟΛΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>155.499</b>	<b>131.189</b>	<b>265.687</b>	<b>224.151</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	23	42.272	42.272	72.226	72.226
Αποθεματικά	24	73.395	59.340	125.403	101.388
<b>Ολικό ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>115.667</b>	<b>101.612</b>	<b>197.629</b>	<b>173.614</b>
<b>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	26	24.396	10.053	41.683	17.177
<b>ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Τραπεζικά παρατραβήγματα	30	4.084	194	6.978	332
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	26	7.169	3.238	12.249	5.533
Πιστωτικά υπόλοιπα με εξαρτημένες εταιρείες	37	557	11.551	953	19.736
Υπόλοιπο με Ιθύνουσα εταιρεία	16	-	553	-	945
Δίκαιη αξία παραγώνων	34	2.063	3.266	3.525	5.580
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	32	1.205	419	2.058	716
Οφειλόμενη φορολογία	33	358	303	612	518
<b>Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b>15.436</b>	<b>19.524</b>	<b>26.375</b>	<b>33.360</b>
<b>ΟΛΙΚΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>155.499</b>	<b>131.189</b>	<b>265.687</b>	<b>224.151</b>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 17 Απριλίου 2008.

Κωστάκης Λοΐζου  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Γιώργος Γεωργιάδης  
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ			
	2007 £'000	2006 £'000	2007 €'000	2006 €'000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>				
Κέρδος πριν τη φορολογία	16.786	2.383	28.681	4.072
Αναπροσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	35	15	61	25
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημία/(κέρδος)	195	(48)	333	(82)
Μη πραγματοποιηθέν κέρδος/(ζημία) από επανεκτίμηση παραγώνων	(178)	832	(304)	1.422
(Κέρδος)/ζημία από πώληση εξαρτημένων εταιρειών	(17.601)	848	(30.072)	1.448
Ζημία από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού	9	-	15	-
Τόκους εισπρακτέους	(545)	(407)	2.125	2.011
Τόκους πληρωτέους	1.244	1.177	(932)	(695)
<b>Ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b>	(55)	4.800	(93)	8.201
Αύξηση στους χρεώστες και προπληρωμές	(61)	(10)	(105)	(17)
(Αύξηση)/μείωση στα υπόλοιπα με Ιθύνουσα εταιρεία	(8.737)	417	(14.927)	713
Αύξηση στα μακροπρόθεσμα δάνεια σε εξαρτημένες εταιρείες	(8.475)	-	(14.480)	-
(Κέρδος)/ζημία στα υπόλοιπα εξαρτημένων εταιρειών	(30.808)	6.902	(52.639)	11.793
Αύξηση στους πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	786	4	1.343	8
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>	(49.350)	12.113	(80.901)	20.698
Φορολογία που (πληρώθηκε)/επιστράφηκε	-	(13)	-	(24)
<b>Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>	(49.350)	12.100	(80.901)	20.674
<b>Ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Πληρωμές για αγορά εξοπλισμού	(93)	(2)	(160)	(3)
Πληρωμές για αύξηση στα ποσοστά εξαρτημένων εταιρειών	-	(8.921)	-	(15.243)
(Μείωση)/αύξηση στη δίκαιη αξία παραγώνων	(329)	2.000	(563)	3.416
Εισπράξεις από πώληση ιθύνουσας	30.111	-	51.448	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν	109	6	186	10
Μερίσματα που πληρώθηκαν	(3.170)	(3.170)	(5.417)	(5.417)
<b>Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες</b>	26.628	(10.087)	45.494	(17.237)
<b>Ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Αύξηση στα μακροπρόθεσμα δάνεια	18.151	(871)	31.012	(1.488)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(1.244)	(1.177)	(2.125)	(2.012)
<b>Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	16.907	(2.048)	28.887	(3.500)
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(35)	(45)	(58)	(74)
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών</b>	(3.850)	(80)	(6.578)	(137)
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους</b>	3	83	5	142
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>	(3.847)	3	(6.573)	5
<b>Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:</b>				
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	237	197	405	337
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(4.084)	(194)	(6.978)	(332)
	(3.847)	3	6.573	5

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### 1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 31 Δεκεμβρίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Στις 14 Μαΐου 1999, η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113 και εισήγαγε τους τίτλους της στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 3 Αυγούστου 1999. Η Εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας CLIN Company Ltd (η "Ιθύνουσα").

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια του έτους ήταν η διεξαγωγή κρουαζιέρων, ναύλωση πλοίων για κρουαζιέρες τρίτων, πώληση αδασμολόγητων ειδών, παροχή υπηρεσιών διαχείρισης πλοίων και λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, αγορά και εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας και ανέγερση εξοχικών κατοικιών και διαχείριση και αξιοποίησή τους.

#### 2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

##### (α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου.

##### (β) Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από την περίπτωση των επενδύσεων και ενός ακινήτου.

##### (γ) Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα και η Εταιρεία υιοθέτησαν τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2007. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και η εφαρμογή τους δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας:

##### (i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΠ8: "Λειτουργικοί Τομείς" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ (Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης) 11: "ΔΠΧΠ 2 – Συγκρότημα και Συναλλαγές Ίδιων Μετοχών", (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Μαρτίου 2007).

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### 2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΛΠ1 (Αναθεώρηση): “Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Αναθεωρημένη Παρουσίαση” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ 23 (Αναθεώρηση): “Κόστος Δανεισμού” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ 12: “Διευθετήσεις Υπηρεσιών Παραχώρησης” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008).
- ΕΔΔΠΧΠ 13: “Προγράμματα Διατήρησης Πελατών” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008).
- ΕΔΔΠΧΠ 14 ΔΛΠ 19: “Η σχέση του ορίου πάνω σε περιουσιακά στοιχεία που προκύπτουν από σχέδια καθορισμένων ωφελημάτων και του κατώτατου ορίου χρηματοδότησης του σχεδίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008).

**(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων**

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

**(ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης**

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές Λίρες (£) το οποίο ήταν το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας κατά το έτος 2007.

#### 3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ακόλουθες λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν με συνέπεια από το Συγκρότημα και την Εταιρεία αναφορικά με στοιχεία που θεωρούνται ουσιώδη και είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν το προηγούμενο έτος.

Βάση ενοποίησης

Οι οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος ενοποιούν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των εξαρτημένων της εταιρειών. Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές αρχές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Οι οικονομικές καταστάσεις όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος που ενοποιούνται είναι για το λογιστικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)****Βάση ενοποίησης (συνέχεια)**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι το σύνολο των αποτελεσμάτων, ενεργητικού και παθητικού των εξαρτημένων της Εταιρείας. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές που έγιναν μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

**Εισοδήματα**

Τα εισοδήματα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

**Ανάλυση κατά τομέα*****Πρωτογενής τομέας***

Το Συγκρότημα χωρίζεται διοικητικά στους πιο κάτω τομείς δραστηριότητας, ανάλογα με τις κατηγορίες υπηρεσιών και προϊόντων:

- Ναυτιλιακές δραστηριότητες,
- Ξενοδοχειακές και άλλες δραστηριότητες.

***Δευτερογενής τομέας***

Το Συγκρότημα χωρίζεται γεωγραφικά σε τρεις τομείς δραστηριότητας:

- Κύπρος,
- Ελλάδα,
- Άλλες χώρες.

**Έξοδα χρηματοδότησης**

Τα έξοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους πληρωτέους πάνω σε δάνεια, χρηματοδοτικές μισθώσεις και τραπεζικά παρατραβήγματα, καθώς επίσης και τραπεζικά έξοδα. Τα έξοδα χρηματοδότησης αναγνωρίζονται ως έξοδα την ημερομηνία που είναι οφειλόμενα. Έξοδα χρηματοδότησης που αφορούν βελτιώσεις στα πλοία, κτίρια, ακίνητα και αγορά πάγιων στοιχείων ενεργητικού πριν από την αρχική λειτουργία τους κεφαλαιοποιούνται.

**Έσοδα χρηματοδότησης**

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

**Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα**

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα, αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα (συνέχεια)

Τα αποτελέσματα των εξαρτημένων εταιρειών εξωτερικού μεταφράζονται σε Κυπριακές Λίρες με βάση τη μέση τιμή συναλλάγματος κατά τη διάρκεια του έτους. Στον ισολογισμό, όλα τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μεταφράζονται σε Κυπριακές Λίρες σύμφωνα με την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία του ισολογισμού. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποθεματικά.

Χρηματικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται σε ξένο νόμισμα μεταφράζονται σε Λίρες Κύπρου με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και παρουσιάζονται ξεχωριστά όταν κρίνονται σημαντικές, εκτός από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μεταβολές στην ισοτιμία μεταξύ ξένων νομισμάτων και Κυπριακής Λίρας αναφορικά με δάνεια που αποκτήθηκαν σε ξένο νόμισμα με σκοπό την προστασία από συναλλαγματικό κίνδυνο που σχετίζεται με εισοδήματα εισπρακτέα στο ίδιο νόμισμα.

Τέτοιες συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 39, 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Μέτρηση', όπου το μέρος της συναλλαγματικής διαφοράς που απορρέει από την αποτελεσματική προστασία του συναλλαγματικού κινδύνου (effective portion) μεταφέρεται σε ειδικό αποθεματικό και το μέρος της συναλλαγματικής διαφοράς που δεν απορρέει από την αποτελεσματική προστασία του συναλλαγματικού κινδύνου (ineffective portion) αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Το υπόλοιπο του αποθεματικού αναπροσαρμόζεται ανάλογα με το υπόλοιπο των δανείων σε ξένο νόμισμα και τις νομισματικές ισοτιμίες στο τέλος κάθε έτους.

Φορολογία

Γίνεται πρόβλεψη για φορολογία με βάση τη νομοθεσία και συντελεστές που ισχύουν στην Κύπρο και στις άλλες χώρες στις οποίες διεξάγει εργασίες το Συγκρότημα. Γίνεται επίσης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία με βάση τη μέθοδο της συνεχούς υποχρέωσης για όλες τις προσωρινές χρονικές διαφορές στοιχείων ενεργητικού και παθητικού μεταξύ του λογιστικού και φορολογικού χειρισμού. Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας που προκύπτουν από αφαιρετέες προσωρινές διαφορές, αναγνωρίζονται μόνο στις περιπτώσεις που θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν στο μέλλον επαρκή φορολογικά κέρδη.

Η αναπροσαρμογή στην αναβαλλόμενη φορολογία λόγω αλλαγών στους φορολογικούς συντελεστές παρουσιάζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ή στα αποθεματικά, ανάλογα με το πού συμπεριλαμβάνεται η αρχική χρέωση ή πίστωση για αναβαλλόμενη φορολογία. Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από την επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### 3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

##### Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και αποσβέσεις

Τα πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης ή επανεκτίμησης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Τα πλοία του Συγκροτήματος παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Δαπάνες για σημαντικές βελτιώσεις ή τροποποιήσεις στα πλοία ή στην ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος κεφαλαιοποιούνται όταν κριθούν ότι αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους. Τα έξοδα για επιδιορθώσεις, αντικαταστάσεις και συντηρήσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Έξοδα χρηματοδότησης που αφορούν βελτιώσεις πλοίων, κτιρίων και ακινήτων πριν από την αρχική λειτουργία ή χρήση τους κεφαλαιοποιούνται.

Σε περίπτωση διάθεσης στοιχείου, η διαφορά του προϊόντος πώλησης και της καθαρής λογιστικής αξίας χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων του έτους κατά το οποίο έγινε η εκποίηση. Εάν η εκποίηση αφορά στοιχείο που λογίζεται σε εκτιμημένη αξία, τυχόν υπόλοιπο από πλεονάσμα επανεκτίμησης που βρίσκεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης και αντιστοιχεί στο στοιχείο αυτό, μεταφέρεται στο αποθεματικό προσόδου.

Πλεονάσματα ή ελλείμματα που προκύπτουν από επανεκτίμηση στοιχείων πιστώνονται ή χρεώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Έλλειμμα το οποίο δεν καλύπτεται από τα συσσωρευμένα πλεονάσματα στο αποθεματικό επανεκτίμησης για το συγκεκριμένο στοιχείο, διαγράφεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται έτσι που να διαγράφεται το κόστος ή η εκτιμημένη αξία μείον η υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία των πιο πάνω στοιχείων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους.

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός αποσβένονται ως εξής:

Πλοία	4 - 30 έτη
	%
Κτίρια	1
Έπιπλα και εξοπλισμός	10 - 25
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Οχήματα	20
Λογισμικά συστήματα	33 <sup>1</sup> / <sub>3</sub>

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη και σε περιουσιακά στοιχεία υπό ανακαίνιση. Ο ρουχισμός και τα είδη κουζίνας δεν αποσβένονται και με βάση τη μέθοδο των ανανεώσεων τα έξοδα διαγράφονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.



## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### 3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

##### Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και αποσβέσεις (συνέχεια)

Ο μέσος όρος της αναμενόμενης οικονομικής ζωής των πλοίων του Συγκροτήματος και η υπολογιζόμενη υπολειμματική τους αξία βασίζονται κυρίως στην υπολογιζόμενη μεσοσταθμική οικονομικά ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία των σημαντικών τους τμημάτων, όπως οι καμπίνες, οι μηχανές, η υπερδομή και το σκαρί του πλοίου. Το Συγκρότημα έχει υπολογίσει ότι η ωφέλιμη ζωή των πλοίων του είναι μεταξύ 4 και 30 έτη.

##### Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

##### Εμπορική εύνοια

Εμπορική εύνοια προκύπτει από εξαγορές εξαρτημένων και συνδεδεμένων εταιρειών/επιχειρήσεων και αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της τιμής κτήσης και της δίκαιης αξίας του μεριδίου του Συγκροτήματος στο καθαρό ενεργητικό που αποκτάται. Η εμπορική εύνοια δεν αποσβένεται αλλά εξετάζεται για μόνιμη μείωση σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 36. Στις περιπτώσεις που η δίκαιη αξία του καθαρού ενεργητικού που αποκτήθηκε υπερβαίνει το κόστος εξαγοράς, τέτοια διαφορά αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

##### Μισθώσεις

Το κόστος εξασφάλισης μισθώσεων ξενοδοχειακών μονάδων παρουσιάζεται ως στοιχείο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού. Το κόστος εξασφάλισης αντιπροσωπεύει τη δίκαιη αξία με βάση εκτίμηση από επαγγελματίες εκτιμητές που έγινε κατά την ημερομηνία αναγνώρισης. Το ποσό διαγράφεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο από την ημέρα μίσθωσης στο διάστημα της περιόδου του συμβολαίου μίσθωσης.

##### Συνδεδεμένες εταιρείες

Οι συνδεδεμένες εταιρείες είναι αυτές οι οντότητες στις οποίες η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή αλλά όχι έλεγχο των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αρχών τους. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες αρχικά αναγνωρίζονται σε κόστος και μετέπειτα λογίζονται με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που απορρέουν από συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες απαλείφονται έναντι της επένδυσης κατά την αναλογία του συμφέροντος της Εταιρείας στην εκδότρια εταιρεία. Μη πραγματοποιηθείσες ζημίες απαλείφονται με τον ίδιο τρόπο όπως τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη, αλλά μέχρι το βαθμό που δεν υπάρχει απόδειξη για απομείωση.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)****Δάνεια εισπρακτέα**

Τα δάνεια στην Ιθύνουσα και σε συγγενικές εταιρείες παρουσιάζονται με βάση τις ονομαστικές τους αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και περιλαμβάνουν δεδουλευμένους τόκους.

**Αποθέματα**

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στο χαμηλότερο της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Τα αποθέματα καυσίμων υπολογίζονται με βάση τον τύπο κόστους πρώτη εισαγωγή, πρώτη εξαγωγή. Τα άλλα αποθέματα λογίζονται με βάση το μεσοσταθμικό κόστος.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία υπολογίζεται με βάση την εκτιμημένη τιμή πώλησης, αφαιρουμένων τυχόν επιπρόσθετων εξόδων που αναμένεται να δημιουργηθούν μέχρι και την πώληση. Όπου κρίνεται αναγκαίο, γίνεται γενική ή ειδική πρόνοια για ελαττωματικά και άχρηστα αποθέματα ή αποθέματα με αργή κίνηση, η οποία περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων.

Η γη προς ανάπτυξη και πώληση παρουσιάζεται σε τιμή κόστους και περιλαμβάνει την τιμή αγοράς, τη χαρτοσήμανση των εγγράφων και τα μεταβιβαστικά δικαιώματα κτηματολογίου.

**Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες**

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες, όπου θεωρείται αναγκαίο. Δε γίνεται οποιαδήποτε γενική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες, όταν υπάρχει.

**Αποθεματικό επανεκτίμησης**

Πλεονάσματα προερχόμενα από επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού πιστώνονται σε αποθεματικό το οποίο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή, με την ονομασία αποθεματικό επανεκτίμησης. Σε περίπτωση που, μετά από επανεκτίμηση, η επιβάρυνση για αποσβέσεις υπερβαίνει εκείνη που θα υπολογίζετο με βάση το ιστορικό κόστος, ποσό ίσο με την αύξηση αυτή μεταφέρεται κάθε έτος από το αποθεματικό επανεκτίμησης στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Ελλείμματα προερχόμενα από επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Εάν προκύψει έλλειμμα το οποίο δεν καλύπτεται από τα συσσωρευμένα πλεονάσματα στο αποθεματικό επανεκτίμησης για το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού, αυτό διαγράφεται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

**Μακροπρόθεσμα δάνεια**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια παρουσιάζονται με βάση τις ονομαστικές τους αξίες και συμπεριλαμβάνουν δεδουλευμένους τόκους που δεν έχουν πληρωθεί.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)****Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι μισθώσεις του Συγκροτήματος κατατάσσονται αρχικά ως χρηματοδοτικής φύσης εάν ουσιαστικά μεταφέρουν στο Συγκρότημα όλους τους κινδύνους και οφέλη που χαρακτηρίζουν την ιδιοκτησία ενός στοιχείου ενεργητικού. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει αρχικά τη χρηματοδοτική μίσθωση ως ενεργητικό και παθητικό στο χαμηλότερο της δίκαιης αξίας του μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού και της καθαρής τρέχουσας αξίας των ελάχιστων πληρωμών της χρηματοδοτικής μίσθωσης. Οι πληρωμές κατανέμονται μεταξύ των εξόδων χρηματοδότησης και της μείωσης της υποχρέωσης χρηματοδοτικής μίσθωσης με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

**Αναβαλλόμενο εισόδημα**

Το αναβαλλόμενο εισόδημα περιλαμβάνει εισπράξεις έναντι εισοδήματος από ναύλωση πλοίων που αφορά μεταγενέστερη οικονομική περίοδο καθώς και προκαταβολές πελατών.

**Κρατικές χορηγίες**

Οι κρατικές χορηγίες για κεφαλαιουχικές δαπάνες παρουσιάζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό και αναγνωρίζονται κατά την είσπραξή τους. Αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο λαμβάνοντας υπόψη την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών στοιχείων ενεργητικού. Κρατικές χορηγίες αναφορικά με έξοδα αναγνωρίζονται ως εισόδημα όταν εισπράττονται.

**Σχέδια αφυπηρέτησης προσωπικού**

Στα σχέδια καθορισμένης εισφοράς του Συγκροτήματος και της Εταιρείας, τα ποσά που πληρώνονται για ωφελήματα αφυπηρέτησης προσωπικού και αποτελούν το πραγματικό κόστος που αναλογεί στο οικονομικό έτος, χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Στα σχέδια καθορισμένων παροχών καθορίζεται ένα εφάπαξ ποσό, πληρωτέο με τον τερματισμό των υπηρεσιών των υπαλλήλων και λαμβάνοντας υπόψη παράγοντες, όπως τα χρόνια υπηρεσίας και το μισθό του υπαλλήλου. Οι εισφορές για το σχέδιο αυτό γίνονται σε ετήσια βάση με σκοπό να δημιουργηθούν επαρκή αποθεματικά κατά τη διάρκεια της εργάσιμης ζωής των υπαλλήλων, έτσι ώστε να τους δοθεί το εφάπαξ ποσό με τον τερματισμό των υπηρεσιών τους.

Το κόστος των σχεδίων καθορισμένων παροχών περιλαμβάνεται επίσης στο κόστος προσωπικού και υπολογίζεται ετήσια από ανεξάρτητους διπλωματούχους αναλογιστές. Τυχόν πλεονάσματα ή ελλείμματα που προκύπτουν από διαφορές μεταξύ των αναμενόμενων και των πραγματικών αποδόσεων των αναλογιστικών υποθέσεων, κατανέμονται στα έτη της εναπομένουσας υπηρεσίας του προσωπικού.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**Παράγωγα

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος και μετέπειτα αποτιμούνται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους. Η εκτιμημένη δίκαιη αξία υπολογίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές, αναλύσεις προεξοφλημένων ταμειακών ροών ή μεθόδους αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης. Τα παράγωγα παρουσιάζονται ως στοιχεία ενεργητικού όταν η εκτιμημένη δίκαιη αξία τους είναι θετική και ως υποχρεώσεις όταν η εκτιμημένη δίκαιη αξία τους είναι αρνητική. Οι αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία παραγώγων που αποκτούνται για σκοπούς εμπορίας μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Άλλες προβλέψεις

Γίνεται πρόβλεψη για ενδεχόμενα έξοδα που θεωρείται πιθανό να προκύψουν από δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας, η οποία χρεώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Συγκριτικά ποσά

Όπου κρίνεται κατάλληλο, τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με την παρουσίαση που ακολουθείται για το τρέχον έτος.

**4. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ****ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ**

Ως εισοδήματα αναγνωρίζονται τα έσοδα από την εκμετάλλευση των πλοίων και ξενοδοχείων, τα οποία αντιπροσωπεύουν ποσά που τιμολογήθηκαν και υπηρεσίες που παραχωρήθηκαν σε πελάτες κατά τη διάρκεια του έτους.

Τα έσοδα από εκμετάλλευση πλοίων αντιπροσωπεύουν εισοδήματα από υπηρεσίες μεταφοράς επιβατών, πωλήσεων αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν σε επιβάτες, καθώς επίσης και υπηρεσίες πλοιοδιαχείρισης και ναύλωσης πλοίων σε τρίτους.

Τα εισοδήματα από ξενοδοχειακές δραστηριότητες περιλαμβάνουν υπηρεσίες που αφορούν διαμονή, διατροφή, παραχώρηση αιθουσών για δεξιώσεις και άλλες υπηρεσίες προς τους πελάτες. Επίσης, περιλαμβάνουν καθαρά έσοδα από εκποίηση γης και εξοχικών κατοικιών.

Τα εισοδήματα παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση εκπτώσεων, προμηθειών, επιστροφών, φόρων και τελών.

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Τα εισοδήματα της Εταιρείας αποτελούνται από τόκους εισπρακτέους και μερίσματα.

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### 5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

##### Ανάλυση κατά δραστηριότητα

	Η Εταιρεία (Louis Plc)		Ναυτιλιακές δραστηριότητες		Ξενοδοχειακές δραστηριότητες		Ολικό	
	2007 £'000	2006 £'000	2007 £'000	2006 £'000	2007 £'000	2006 £'000	2007 £'000	2006 £'000
Εισοδήματα	-	-	123.815	115.161	60.399	66.568	184.214	181.729
Λειτουργική (ζημία)/κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων	(615)	(724)	16.810	24.049	17.039	20.334	33.234	43.659
(Ζημία)/κέρδος από εργασίες	(651)	(738)	3.627	13.279	5.424	8.056	8.400	20.597
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(957)	(102)	(7.250)	(7.943)	(4.362)	(4.662)	(12.569)	(12.707)
Πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική (ζημία)/κέρδος	(435)	83	903	1.224	-	29	468	1.336
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική (ζημία)/κέρδος	(195)	161	1.505	2.271	(70)	(80)	1.240	2.352
Πλεόνασμα δίκαιης αξίας πέραν του κόστους εξαγοράς	-	2.310	-	-	-	-	-	2.310
Ζημία από εκποίηση ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	-	-	-	-	(303)	-	(303)
Κέρδος από εκποίηση μετοχών σε εξαρτημένες εταιρείες	9.041	-	-	-	3.193	-	12.234	-
Ζημία από απώλεια πλοίου	-	-	(256)	-	-	-	(256)	-
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	220	-	-	-	-	-	220	-
Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία	7.023	1.714	(1.471)	8.831	4.185	3.040	9.737	13.585
<b>Άλλες πληροφορίες</b>								
Ενεργητικό	152.177	131.193	90.436	83.080	169.593	229.398	412.206	443.671
Παθητικό	40.829	28.733	104.471	118.674	95.193	122.470	240.493	269.877
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	94	2	46.018	45.238	3.699	10.118	49.811	55.358
Αποσβέσεις	35	15	13.184	10.769	3.612	3.811	16.831	14.595
Χρεολύσεις	-	-	-	-	338	459	338	459

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 20075. **ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ** (συνέχεια)**Γεωγραφική ανάλυση εισοδημάτων**

	2007	2006
	£'000	£'000
<i>Ναυτιλιακές δραστηριότητες</i>		
Κύπρος	12.762	18.071
Ελλάδα	46.383	28.159
Άλλες χώρες	64.670	68.931
	<u>123.815</u>	<u>115.161</u>

Ο διαχωρισμός των εισοδημάτων για σκοπούς γεωγραφικής ανάλυσης, έχει γίνει βάσει του λιμανιού αναχώρησης των κρουαζιεροπλοίων.

Λόγω του γεγονότος ότι μερικά από τα πλοία του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται κατά διαστήματα σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές κατά τη διάρκεια του έτους, κρίνεται ότι η γεωγραφική ανάλυση του κέρδους από εργασίες και απασχολούμενου κεφαλαίου ενδεχομένως να οδηγήσει σε λανθασμένα συμπεράσματα. Γι' αυτό η γεωγραφική ανάλυση κέρδους από εργασίες και απασχολούμενου κεφαλαίου δε συνιστάται.

**Ξενοδοχειακές δραστηριότητες**

	Ολικό		Κύπρος		Ελλάδα		Αίγυπτος	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000
Εισοδήματα	<u>60.399</u>	<u>66.568</u>	<u>35.677</u>	<u>38.260</u>	<u>24.722</u>	<u>28.308</u>	-	-
Κέρδος από εργασίες	<u>5.424</u>	<u>8.056</u>	<u>1.056</u>	<u>3.418</u>	<u>4.370</u>	<u>4.638</u>	(2)	-
Ενεργητικό	<u>110.272</u>	<u>229.398</u>	<u>24.204</u>	<u>124.694</u>	<u>85.910</u>	<u>104.704</u>	158	-
Παθητικό	<u>86.545</u>	<u>122.470</u>	<u>25.265</u>	<u>58.939</u>	<u>61.279</u>	<u>63.531</u>	1	-
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	<u>3.419</u>	<u>10.118</u>	<u>1.113</u>	<u>2.252</u>	<u>2.306</u>	<u>7.866</u>	-	-
Αποσβέσεις	<u>3.612</u>	<u>3.811</u>	<u>1.524</u>	<u>1.768</u>	<u>2.088</u>	<u>2.043</u>	-	-
Χρεολύσεις	<u>338</u>	<u>459</u>	<u>403</u>	<u>403</u>	<u>(65)</u>	<u>56</u>	-	-

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**6. ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των ακολούθων:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£000	£000	£000	£000
Αμοιβή ελεγκτών	280	252	25	22
Αμοιβή μελών διοικητικού συμβουλίου ως:				
- εκτελεστικοί σύμβουλοι	600	600	12	8
- μη εκτελεστικοί σύμβουλοι	10	11	10	11

Κατά τη διάρκεια του έτους, ο μέσος όρος των υπαλλήλων του Συγκροτήματος ήταν 8.258 υπάλληλοι (2006: 7.604 υπάλληλοι), και της Εταιρείας 18 υπάλληλοι (2006: 17 υπάλληλοι).

**7. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£000	£000	£000	£000
<i>ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ</i>				
Τόκοι από Ιθύνουσα	916	920	-	-
Άλλοι τόκοι εισπρακτέοι	349	369	109	6
Πραγματοποιηθέν κέρδος από παράγωγα επιτοκίων	-	37	-	37
Μη πραγματοποιηθέν κέρδος από επανεκτίμηση παραγωγών	178	-	178	-
	<u>1.443</u>	<u>1.326</u>	<u>287</u>	<u>43</u>
<i>ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ</i>				
Τόκοι δανείων	(6.577)	(5.032)	(943)	(974)
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	(4.276)	(4.674)		
Άλλοι τόκοι και τραπεζικά έξοδα	(3.127)	(3.477)	(269)	(203)
Πραγματοποιηθείσα ζημία από παράγωγα επιτοκίων	(32)	-	(32)	-
Μη πραγματοποιηθείσα ζημία από επανεκτίμηση παραγωγών	-	(850)	-	(832)
	<u>(14.012)</u>	<u>(14.033)</u>	<u>(1.244)</u>	<u>(2.009)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(12.569)</u>	<u>(12.707)</u>	<u>(957)</u>	<u>(1.966)</u>

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**8. ΜΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ**

Το μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος ύψους £1.240 χιλιάδων (2006: £2.352 χιλιάδες) προκύπτει από τη μετάφραση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, καθώς και από τη μετάφραση των δανείων εξωτερικού που δεν προστατεύουν αποτελεσματικά το συναλλαγματικό κίνδυνο (ineffective portion) σε σχέση με εισοδήματα εισπρακτέα σε ξένο νόμισμα.

Το Συγκρότημα ακολουθεί πολιτική προστασίας της συναλλαγματικής ισοτιμίας του ξένου νομίσματος με την Κυπριακή Λίρα, για εισοδήματα εισπρακτέα σε ξένο νόμισμα, όπως αναφέρεται στις λογιστικές αρχές. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος που απορρέει από τα εισοδήματα αυτά προστατεύεται από δάνεια εξωτερικού στο ίδιο νόμισμα με το εισόδημα. Το συναλλαγματικό κέρδος σε σχέση με τα πιο πάνω δάνεια που μεταφέρθηκε στο ειδικό αποθεματικό για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 ανέρχεται σε £3.175 χιλιάδες (2006: £4.576 χιλιάδες) όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 24 των οικονομικών καταστάσεων.

**9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£000	£000	£000	£000
Εταιρική φορολογία	(1.504)	(746)	-	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	(189)	(61)	(55)	(28)
Αναβαλλόμενη φορολογία:				
Λόγω φορολογικών ζημιών	3	118	3	176
Από δάνεια σε ξένο νόμισμα	41	99	41	99
Σε άλλα στοιχεία	(274)	467	-	-
Μερίδιο φόρου από συνδεδεμένη εταιρεία	(37)	-	-	-
	<u>(1.960)</u>	<u>(123)</u>	<u>(11)</u>	<u>247</u>



## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ** (συνέχεια)

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος του Συγκροτήματος και της Εταιρείας:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007 £000	2006 £000	2007 £000	2006 £000
Λογιστικό κέρδος πριν τη φορολογία	9.736	13.585	16.786	2.383
Φόρος στο λογιστικό κέρδος με βάση τους φορολογικούς συντελεστές	(1.370)	(1.693)	1.679	238
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	(94)	(28)	(55)	(28)
Φορολογία εταιρειών εξωτερικού	(4)	(10)	-	-
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν και εκπτώσεων και εσόδων που δε φορολογούνται	882	1.005	(1.679)	(238)
Αναπροσαρμογή φόρων προηγούμενων ετών	(1.129)	(161)	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία:				
Λόγω φορολογικών ζημιών	3	176	3	176
Από δάνεια σε ξένο νόμισμα	41	99	41	99
Σε άλλα στοιχεία	(289)	489	-	-
Φορολογία ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(1.960)	(123)	(11)	247

Τα κέρδη Κυπριακών εταιρειών του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με συντελεστή 10% στο σύνολο των φορολογητέων κερδών τους. Σε περίπτωση ζημιών, Κυπριακές εταιρείες έχουν το δικαίωμα να μεταφέρουν και να συμψηφίσουν τις ζημίες αυτές με τα κέρδη των επομένων ετών χωρίς περιορισμό και χωρίς να υπόκεινται σε οποιοδήποτε φορολογικό συντελεστή. Στην Ελλάδα, ο φορολογικός συντελεστής για τα έτη 2007 και 2006 ήταν 25% και 29%, αντίστοιχα.

Κυπριακές εταιρείες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά, στα εισοδήματα από τόκους με συντελεστή 10%.

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### 9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Σύμφωνα με το Άρθρο 4 του περί Εμπορικής Ναυτιλίας (Τέλη και Φορολογικές Διατάξεις) Νόμου του 1992 Ν.38(I)/92, δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος και έκτακτη εισφορά για την άμυνα μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2020 στο εισόδημα πλοιοκτήτη από εκμετάλλευση Κυπριακού πλοίου σε οποιαδήποτε ναυτιλιακή επιχείρηση μεταξύ Κύπρου και λιμένων του εξωτερικού ή μεταξύ λιμένων του εξωτερικού. Τα Κυπριακά πλοία υπόκεινται όμως σε φόρο χωρητικότητας με βάση τις πρόνοιες του περί Εμπορικής Ναυτιλίας Νόμου. Πρόσωπα που διατηρούν γραφείο στην Κύπρο και παρέχουν υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων έχουν την επιλογή να φορολογηθούν είτε με βάση τις πρόνοιες του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου με συντελεστή 4,25% ή με φόρο χωρητικότητας με βάση τις πρόνοιες του περί Εμπορικής Ναυτιλίας Νόμου. Επίσης, δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος και έκτακτη εισφορά για την άμυνα στα μερίσματα που προέρχονται από τα κέρδη πλοιοκλήτριων Κυπριακών εταιρειών και εταιρειών που παρέχουν υπηρεσίες πλοιοδιαχείρισης και διατηρούν γραφείο στην Κύπρο.

Σύμφωνα με το Άρθρο 2 του Ελληνικού Νόμου 27/1975 περί φορολογίας πλοίων, επιβολής εισφοράς προς ανάπτυξη της Εμπορικής Ναυτιλίας, εγκαταστάσεις αλλοδαπών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων, δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος στο εισόδημα πλοιοκτήτη από εκμετάλλευση πλοίων υπό Ελληνική σημαία. Αντί αυτού, επιβάλλεται φόρος χωρητικότητας.

Επίσης, δεν επιβάλλεται φόρος στα πλοία του Συγκροτήματος τα οποία είναι νηολογημένα σε νηολόγια άλλων χωρών (εκτός της Κύπρου και της Ελλάδας) λόγω του ότι τα κέρδη από την εκμετάλλευση πλοίων δε φορολογούνται στις εν λόγω επικράτειες.

#### 10. ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	2007	2006
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (£ χιλ.)	7.526	12.522
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	1,78	2,96
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήσαν εκδομένες και πλήρως κατανεμημένες κατά τη διάρκεια του έτους (χιλ.)	422.714	422.714

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006, τα πλήρως κατανεμημένα κέρδη είναι τα ίδια με τα βασικά γιατί δεν υπήρχαν εκδομένα δικαιώματα αγοράς μετοχών ή άλλοι τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**11. ΜΕΡΙΣΜΑ**

Στις 17 Απριλίου 2008 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρότεινε την καταβολή μερίσματος ύψους 7,5%, δηλαδή 0,75 σεντ της Λίρας (1,3 σεντ το Ευρώ) ανά μετοχή, που ανέρχεται σε £3.170 χιλιάδες (£5.416 χιλιάδες).

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

## 12. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Γη και κτίρια £'000	Πλοία £'000	Πλοία υπό χρηματοδοτική μίσθωση £'000	Έπιπλα και εξοπλισμός £'000	Ρουχισμός και είδη κουζίνας £'000	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές £'000	Οχήματα £'000	Ολικό £'000
<b>2007</b>								
<b>Τιμή κτήσης ή επανεκτίμησης</b>								
1 Ιανουαρίου 2007	173.356	138.380	87.906	32.362	2.518	638	981	436.141
Προσθήκες έτους	1.387	43.079	2.665	2.385	56	51	188	49.811
Εκποιήσεις	(1.771)	(4)	-	(471)	(6)	-	(54)	(2.306)
Εκποίηση εξαρτημένων εταιρειών	(53.815)	-	-	(5.080)	-	-	(24)	(58.919)
Απώλεια πλοίου	-	(23.977)	-	-	(41)	-	-	(24.018)
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ω κατεχόμενα προς πώληση (σημ. 13)	(9.165)	-	-	(1.213)	(59)	-	(18)	(10.455)
Συναλλαγματική διαφορά	1.125	-	-	191	-	(1)	(4)	1.311
31 Δεκεμβρίου 2007	111.117	157.478	90.571	28.174	2.468	688	1.069	391.565
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>								
1 Ιανουαρίου 2007	8.425	40.698	10.242	22.356	-	544	768	83.033
Εκποίηση εξαρτημένων εταιρειών	(3.656)	-	-	(4.651)	-	-	(24)	(8.331)
Απώλεια πλοίου	-	(848)	-	-	-	-	-	(848)
Επιβάρυνση έτους	1.151	9.316	3.655	2.530	-	80	99	16.831
Εκποιήσεις	(96)	-	-	(235)	-	-	(41)	(372)
Διαγραφές	-	-	-	-	-	(70)	-	(70)
Συναλλαγματική διαφορά	74	-	-	146	-	-	3	223
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ω κατεχόμενα προς πώληση (σημ. 13)	(419)	-	-	(1.097)	-	-	(18)	(1.534)
31 Δεκεμβρίου 2007	5.479	49.166	13.897	19.049	-	554	787	88.932
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>								
31 Δεκεμβρίου 2007	105.638	108.312	76.674	9.125	2.468	134	282	302.633

Η καθαρή λογιστική αξία είναι με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**12. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)**

	Γη και κτίρια £'000	Πλοία £'000	Πλοία υπό χρηματοδοτική μίσθωση £'000	Έπιπλα και εξοπλισμός £'000	Ρουχισμός και είδη κουζίνας £'000	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές £'000	Οχήματα £'000	Ολικό £'000
<b>2006</b>								
<b>Τιμή κτήσης ή επανεκτίμησης</b>								
1 Ιανουαρίου 2006	168.963	96.666	86.281	30.184	2.457	584	1.092	386.227
Μεταφορές	-	(1.260)	(378)	-	-	-	-	(1.638)
Προσθήκες έτους	6.830	42.974	2.003	3.341	61	88	61	55.358
Εκποιήσεις	(3.188)	-	-	(1.286)	-	(35)	(175)	(4.684)
Συναλλαγματική διαφορά	751	-	-	123	-	1	3	878
31 Δεκεμβρίου 2006	173.356	138.380	87.906	32.362	2.518	638	981	436.141
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>								
1 Ιανουαρίου 2006	7.132	33.551	6.805	20.630	-	457	878	69.453
Επιβάρυνση έτους	1.463	7.147	3.437	2.368	-	108	72	14.595
Εκποιήσεις	(210)	-	-	(730)	-	(21)	(185)	(1.146)
Συναλλαγματική διαφορά	40	-	-	88	-	-	3	131
31 Δεκεμβρίου 2006	8.425	40.698	10.242	22.356	-	544	768	83.033
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>								
31 Δεκεμβρίου 2006	164.931	97.682	77.664	10.006	2.518	94	213	353.108

Το ποσό των £353.108 χιλιάδων αντιπροσωπεύει την καθαρή λογιστική αξία των πιο πάνω μετά από τις επανεκτιμήσεις ενός ακινήτου. Στις 31 Δεκεμβρίου 2006, η καθαρή λογιστική αξία των πιο πάνω, με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, ανέρχεται στις £352.695 χιλιάδες.

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### **12. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)**

Στις 5 Απριλίου 2007 το υπό ελληνική σημαία κρουαζιερόπλοιο Sea Diamond, που πραγματοποιούσε τετραήμερη κρουαζιέρα στο Αιγαίο, προσέκρουσε σε ύφαλο παρά τη νήσο Σαντορίνη και βυθίστηκε. Το Sea Diamond που είχε ενταχθεί στο στόλο του Συγκροτήματος το Μάρτιο του 2006 ήταν πλήρως ασφαλισμένο. Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 η προβλεπόμενη λογιστική ζημία από το ναυάγιο ανήλθε στις £256 χιλιάδες και στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται οι καθαρές εισπράξεις ύψους £23.460 χιλιάδων (\$55.000 χιλιάδων) από την ασφαλιστική κάλυψη σε σχέση με το ναυάγιο του πλοίου. Ως αποτέλεσμα της ενδυνάμωσης της Κυπριακής Λίρας έναντι του Δολαρίου Αμερικής, το καθαρό ποσό εισπρακτέο σε Κυπριακές Λίρες αφού λήφθηκε υπόψη και η αποπληρωμή των δανείων επηρεάστηκε αρνητικά με αποτέλεσμα να προκύψει συναλλαγματική ζημία ύψους £1.314 χιλιάδων, που συμπεριλαμβάνεται στις πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές ζημιές.

Στις 13 Σεπτεμβρίου 2007, το Συγκρότημα απόκτησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Cristal (ex. M/V Opera), το κόστος του οποίου ανήλθε στις £26.736 χιλιάδες. Το νέο αυτό απόκτημα του στόλου του Συγκροτήματος κατασκευάστηκε το 1992, έχει εκτόπισμα 25.611 τόνων και μπορεί να μεταφέρει 1.278 επιβάτες σε 483 ιδιαίτερα ευρύχωρες καμπίνες και σουίτες. Το Cristal διαθέτει όλες τις ανέσεις ενός σύγχρονου πολυτελούς κρουαζιεροπλοίου και πληρεί τις αυστηρές προδιαγραφές της Ακτοφυλακής και των Υγειονομικών Αρχών των ΗΠΑ.

Κατά την περίοδο Απριλίου–Ιουνίου 2007 το Συγκρότημα εκποίησε 9 πολυτελείς επαύλεις της ξενοδοχειακής μονάδας Louis Nausicaa Beach στο Πρωταρά. Το προϊόν πώλησης ανέρχεται στις £2.077 χιλιάδες. Από την εκποίηση το Συγκρότημα πραγματοποίησε λογιστικό κέρδος ύψους £825 χιλιάδων πλέον £34 χιλιάδες από αναστροφή στην αναβαλλόμενη φορολογία. Ο εταιρικός φόρος που χρεώθηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ανήλθε στις £168 χιλιάδες.

Το Σεπτέμβριο του 2007 το συγκρότημα Louis Hotels εκποίησε έπαυλη της θυγατρικής εταιρείας Louis Hotels A.E. στην Ελλάδα. Από την εκποίηση πραγματοποιήθηκε λογιστικό κέρδος ύψους £49 χιλιάδων πλέον £70 χιλιάδων από αναστροφή στην αναβαλλόμενη φορολογία. Ο εταιρικός φόρος που χρεώθηκε στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ανήλθε στις £93 χιλιάδες.

Το 2006, το Συγκρότημα απόκτησε δύο κρουαζιερόπλοια, το ‘Orient Queen’ και το ‘Sea Diamond’, το κόστος των οποίων ανήλθε σε £9.768 χιλιάδες και £22.263 χιλιάδες αντίστοιχα. Τα κρουαζιερόπλοια αυτά χρησιμοποιήθηκαν κατά το 2006 στην Ελληνική αγορά πραγματοποιώντας κρουαζιέρες από τον Πειραιά. Το πλοίο Orient Queen ναυλώθηκε στις 18 Δεκεμβρίου 2006 από τις Γερμανικές εταιρείες Hansa Kreuzfarhten GmbH και Delphin Kreuzfarhten GmbH και θα πραγματοποιεί κρουαζιέρες παγκοσμίως για περίοδο τεσσάρων μηνών.

Στις 19 Σεπτεμβρίου 2006, το συγκρότημα Louis Hotels εκποίησε τη γη και τα κτίρια της ξενοδοχειακής μονάδας Louis Helios Beach μαζί με τις σχετικές εμπορικές δραστηριότητές της. Το προϊόν πώλησης ανήλθε στις £2.605 χιλιάδες (Ευρώ 4.505 χιλιάδες). Από την εκποίηση του Louis Helios Beach το συγκρότημα πραγματοποίησε λογιστικό κέρδος ύψους £206 χιλιάδων (ζημία £303 χιλιάδες πλέον £509 χιλιάδες από αναστροφή στην αναβαλλόμενη φορολογία).

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**12. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)**

Το συγκρότημα της Louis Hotels μισθώνει ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό στο πλαίσιο διαφόρων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης. Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 η καθαρή λογιστική αξία της κάθε κατηγορίας ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπό χρηματοδοτική μίσθωση είναι ως ακολούθως:

	2007 £	2006 £		
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
Γη	5.331	5.331		
Κτίρια	15.842	16.013		
Έπιπλα και εξοπλισμός	<u>1.358</u>	<u>1.536</u>		
	<u>22.531</u>	<u>22.880</u>		
<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			<b>Οχήματα £'000</b>	<b>Ηλεκτρονικοί υπολογιστές £'000</b>
				<b>Ολικό £'000</b>
<b>2007</b>				
<b>Τιμή κτήσης</b>				
1 Ιανουαρίου	78	8	86	
Προσθήκες	92	1	93	
Εκποιήσεις	(15)	-	(15)	
31 Δεκεμβρίου	<u>155</u>	<u>9</u>	<u>164</u>	
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
1 Ιανουαρίου	28	3	31	
Επιβάρυνση έτους	33	2	35	
Εκποιήσεις	(5)	-	(5)	
31 Δεκεμβρίου	<u>56</u>	<u>5</u>	<u>61</u>	
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
31 Δεκεμβρίου	<u>99</u>	<u>4</u>	<u>103</u>	
<b>2006</b>				
<b>Τιμή κτήσης</b>				
1 Ιανουαρίου	78	6	84	
Προσθήκες έτους	-	2	2	
31 Δεκεμβρίου	<u>78</u>	<u>8</u>	<u>86</u>	
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
1 Ιανουαρίου	15	1	16	
Επιβάρυνση έτους	13	2	15	
31 Δεκεμβρίου	<u>28</u>	<u>3</u>	<u>31</u>	
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
31 Δεκεμβρίου	<u>50</u>	<u>5</u>	<u>55</u>	

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**13. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΤΑΣΣΟΜΕΝΑ ΩΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ**

Η ξενοδοχειακή μονάδα της θυγατρικής εταιρείας Louis Hotels Public Company Limited, Louis Ayios Elias Village, παρουσιάζεται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση, με βάση την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 13 Απριλίου 2007 όπως διαθέσει τα πιο κάτω περιουσιακά στοιχεία προς πώληση. Οι διεργασίες για πώληση των περιουσιακών στοιχείων έχουν ήδη αρχίσει και η πώλησή τους αναμένεται μέσα στο 2008. Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση αποτελούνται από στοιχεία ενεργητικού αξίας £8.921 χιλιάδες.

	Σημ.	2007 £000	2006 £000
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	<u>8.921</u>	<u>-</u>

**14. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΥΝΟΙΑ****ΘΕΤΙΚΗ**

	2007 £000	2006 £000
Κόστος		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	7.238	7.238
Διαγραφή εμπορικής εύνοιας που σχετίζεται με εκποίηση μετοχών σε εξαρτημένες εταιρείες	<u>(2.839)</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>4.399</u>	<u>7.238</u>

**15. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ**

	2007 £000	2006 £000
<b>Κόστος</b>	<u>18.500</u>	<u>18.500</u>
<b>Συσσωρευμένες χρεολύσεις</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	2.653	2.250
Χρεόλυση έτους	403	403
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>3.056</u>	<u>2.653</u>
<b>Καθαρή αξία 31 Δεκεμβρίου</b>	<u>15.444</u>	<u>15.847</u>

Οι μισθώσεις αφορούν τις μακροχρόνιες μισθώσεις των ξενοδοχείων Louis Imperial Beach, Louis Ledra Beach, Louis Phaethon Beach και Louis Apollonia Beach του θυγατρικού συγκροτήματος Louis Hotels.



## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### 16. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΙΘΥΝΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Σημ.	Ολικό		Βραχυπρόθεσμα		Μακροπρόθεσμα	
		2007 £'000	2006 £'000	2007 £'000	2006 £'000	2007 £'000	2006 £'000
<i>Δάνεια</i>							
Louis plc	(i)	18.610	9.738	351	-	18.259	9.738
Louis Hotels Public Company Ltd	(ii)	2.369	2.381	3.648	3.820	(1.279)	(1.439)
Κ.Δ.Ε.Τ.Α.	(iii)	-	8.316	-	5.316	-	3.000
		<u>20.979</u>	<u>20.435</u>	<u>3.999</u>	<u>9.136</u>	<u>16.980</u>	<u>11.299</u>
<i>Άλλα υπόλοιπα</i>							
Louis plc	(iv)	(3)	77	(3)	77	-	-
		<u>20.976</u>	<u>20.512</u>	<u>3.996</u>	<u>9.213</u>	<u>16.980</u>	<u>11.299</u>

Τα δάνεια μεταξύ του Συγκροτήματος και της Ιθύνουσας αποτελούνται από:

- (i) (α) Δάνειο σε Κυπριακές Λίρες ύψους £6.722 χιλιάδων, το οποίο φέρει επιτόκιο ίσο με το LIBOR ενός έτους πλέον 1,65% και είναι αποπληρωτέο σε 6 έτη.  
 (β) Μακροπρόθεσμο δάνειο σε Δολάρια ΗΠΑ ύψους £3.276 χιλιάδων, που υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο LIBOR πλέον περιθώριο ύψους 1,75%.  
 (γ) Δάνειο σε Κυπριακές Λίρες ύψους £8.612 το οποίο φέρει επιτόκιο ίσο με το LIBOR ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,9% και είναι αποπληρωτέο σε 15 έτη.
- (ii) (α) Δάνεια σε Κυπριακές Λίρες ύψους £3.648 χιλιάδων που παραχωρήθηκαν από τη θυγατρική Louis Hotels προς την Ιθύνουσα, τα οποία φέρουν μέσο ετήσιο επιτόκιο ύψους 8,00%.  
 (β) Μακροπρόθεσμο άτοκο δάνειο σε Κυπριακές Λίρες από την Ιθύνουσα προς τη Louis Hotels ύψους £1.279 χιλιάδων.
- (iii) Δάνειο που παραχωρήθηκε από τη θυγατρική Κ.Δ.Ε.Τ.Α. προς την Ιθύνουσα, είναι σε Λίρες Κύπρου και φέρει μέσο ετήσιο επιτόκιο ύψους 6,65%. Δε συμπεριλαμβάνεται το υπόλοιπο του δανείου στις 31 Δεκεμβρίου 2007, για το λόγο ότι η επένδυση στην Κ.Δ.Ε.Τ.Α. αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος.
- (iv) Τα υπόλοιπα που προκύπτουν από άλλες συναλλαγές φέρουν τόκο προς 6,45%.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**16. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΙΘΥΝΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Σημ.	Ολικό		Βραχυπρόθεσμα		Μακροπρόθεσμα	
		2007 £'000	2006 £'000	2007 £'000	2006 £'000	2007 £'000	2006 £'000
Δάνεια σε Λ.Κ.	(i)	18.610	9.738	351	-	18.259	9.738
Άλλα υπόλοιπα	(ii)	(251)	(553)	(251)	(553)	-	-
		<u>18.359</u>	<u>9.185</u>	<u>100</u>	<u>(553)</u>	<u>18.259</u>	<u>9.738</u>

- i. (α) Δάνειο σε Κυπριακές Λίρες ύψους £6.722 χιλιάδων, το οποίο φέρει τόκο με επιτόκιο ίσο με το LIBOR ενός έτους πλέον 1,65% και είναι αποπληρωτέο σε 6 έτη.
- (β) Μακροπρόθεσμο δάνειο σε Δολάρια ΗΠΑ ύψους £3.276 χιλιάδων που υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο LIBOR πλέον περιθώριο ύψους 1,75%.
- (γ) Δάνειο σε Κυπριακές Λίρες ύψους £8.612 χιλιάδων, το οποίο φέρει επιτόκιο ίσο με το LIBOR ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,9% και είναι αποπληρωτέο σε 15 έτη.
- ii. Τα υπόλοιπα που προκύπτουν από άλλες συναλλαγές φέρουν τόκο προς 6,45% (2006: 6,45%).

**LOUIS PLC**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**17. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ολικό		Εντός ενός έτους		Μεταξύ 2 και 5 ετών		Πέραν των 5 ετών	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000
<b>Εξαρτημένη Εταιρεία</b>								
Louis Hotels Public Company Ltd	6.985	-	285	-	1.348	-	5.352	-
Louis Ship Management Ltd	1.490	-	61	-	287	-	1.142	-
<b>Ολικό δανείων</b>	<b>8.475</b>	<b>-</b>	<b>346</b>	<b>-</b>	<b>1.635</b>	<b>-</b>	<b>6.494</b>	<b>-</b>

Τα δάνεια είναι σε Λίρες Κύπρου, φέρουν τόκο ίσο με το LIBOR ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,9% και είναι αποπληρωτέα σε 15 έτη.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**18. ΑΛΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	2007 £000	2006 £000
Προπληρωμές	1.394	1.569
Αναβαλλόμενα έξοδα	-	92
Άλλα στοιχεία ενεργητικού	74	84
	<hr/>	<hr/>
	1.468	1.745
	<hr/>	<hr/>

Οι προπληρωμές αντιπροσωπεύουν ενοίκια ξενοδοχείου στην Ελλάδα, μετά από σχετική συμφωνία, την οποία έχει συνάψει εταιρεία του Συγκροτήματος.

**19. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2007 £000	2006 £000
Louis Hotels Public Company Ltd	54.811	54.712
Κυπριακή Δημόσια Εταιρεία Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ	5.549	21.364
Louis Ship Management Ltd	-	(78)
Parvati Shipping Company Ltd	12.087	12.087
Princesa Marissa Company Ltd	10.246	10.246
Princesa Oceanica Company Ltd	2.560	2.560
Princesa Victoria Company Ltd	2.175	2.175
Princesa Cypria Company Ltd	1.897	1.819
Ausoniamar Navigation Ltd	385	385
Shineco Inc.	-	2
Silver Waves Shops Ltd	1	1
Louis Cruise Centre Ltd	-	1
Bregenz Shipping Company Ltd	-	1
Louis Cruises Ltd	1	-
	<hr/>	<hr/>
	89.712	105.275
	<hr/>	<hr/>

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	2007 £000	2006 £000
Γη	61	61
Καύσιμα	1.265	1.334
Άλλα αποθέματα	5.673	5.848
	<u>6.999</u>	<u>7.243</u>

Τα άλλα αποθέματα αντιπροσωπεύουν αποθέματα αναλώσιμων ανταλλακτικών, τροφίμων, ποτών, τσιγάρων, αναμνηστικών ειδών, διαφημιστικά και εκτυπωτικά είδη, όπως επίσης και αποθέματα ειδών καθαρισμού. Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε αποθέματα για τα οποία χρειαζόταν να γίνει πρόβλεψη για μείωση στην αξία τους.

**21. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΣ**

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007 £000	2006 £000	2007 £000	2006 £000
Εμπορικοί χρεώστες	11.886	12.428	-	-
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	13.025	14.301	137	78
	<u>24.911</u>	<u>26.729</u>	<u>137</u>	<u>78</u>

Οι άλλοι χρεώστες και προπληρωμές περιλαμβάνουν προπληρωμές συνεργείων επισκευής και ανακαίνισης πλοίων και ανέγερσης ξενοδοχειακών μονάδων κατά το τέλος του έτους, Φ.Π.Α. εισπρακτέο και άλλες προπληρωμές.

Χρονολογική ανάλυση ληξιπρόθεσμων αλλά όχι απομειωμένων:

	2007 £000	2006 £000
Μη καθυστερημένα	341	327
Μέχρι 30 ημέρες	5.073	4.982
30–120 ημέρες	4.383	4.663
Πέραν των 120 ημερών	2.069	2.456
	<u>11.866</u>	<u>12.428</u>

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**22. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ**

## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Μετρητά ύψους £1.153 χιλιάδων (2006: £663 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. ως εγγυήση για εξόφληση ενδεχόμενων υποχρεώσεων προς το Νηολόγο Πειραιά, προς το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο και προς τον Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς.

**23. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

	2007	2006
	£000	£000
<b>Εγκεκριμένο</b>		
500.000.000 μετοχές των £0,10	50.000	50.000
<b>Εκδοθέν και πλήρως καταβληθέν</b>		
422.713.963 μετοχές των £0,10	42.272	42.272

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**24. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ**

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007 £'000	2006 £'000	2007 £'000	2006 £'000
<b>Αποθεματικό υπέρ το άρτιο</b>	56.350	56.350	56.350	56.350
<b>Αποθεματικό προσόδου</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	55.363	46.052	3.440	3.980
Μεταφορά από αποθεματικό επανεκτίμησης	54	3	-	-
Κέρδος έτους	7.526	12.522	16.775	2.630
Μερίσματα	(3.170)	(3.170)	(3.170)	(3.170)
Αναπροσαρμογές προηγούμενων ετών	(67)	-	-	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα στη λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	(44)	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	59.706	55.363	17.045	3.440
<b>Ειδικό αποθεματικό</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	8.357	3.781	(450)	-
Συναλλαγματική διαφορά	3.175	4.576	450	(450)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	11.532	8.357	-	(450)
<b>Αποθεματικό επανεκτίμησης</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	179	182	-	-
Μεταφορά στο αποθεματικό προσόδου	(54)	(3)	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	125	179	-	-
<b>Αποθεματικό συναλλαγματικής διαφοράς</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(239)	(404)	-	-
Κέρδος έτους	382	165	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	143	(239)	-	-
<b>Ολικό αποθεματικών</b>	127.856	120.010	73.248	59.340

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο δεν είναι διανεμητέο.

Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρείες που δε διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζεται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μερίσμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**24. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ (συνέχεια)**

Το ειδικό αποθεματικό περιλαμβάνει μη πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προέρχονται από τη μετάφραση δολαριακών δανείων που προστατεύουν αποτελεσματικά τα εισοδήματα εισπρακτέα σε δολάρια από το συναλλαγματικό κίνδυνο. Το ειδικό αποθεματικό δεν είναι διανεμητέο.

Το αποθεματικό επανεκτίμησης του Συγκροτήματος προέκυψε από επανεκτίμηση κτιρίων. Το αποθεματικό επανεκτίμησης δεν είναι διανεμητέο, όμως, σε περίπτωση εκποίησης επανεκτιμημένου στοιχείου ενεργητικού, τυχόν υπόλοιπο του πλεονάσματος επανεκτίμησης του στοιχείου που εκποιείται μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης στο αποθεματικό προσόδου.

Το αποθεματικό συναλλαγματικής διαφοράς αντιπροσωπεύει τη συναλλαγματική διαφορά από μετάφραση οικονομικών στοιχείων εξαρτημένων εταιρειών εξωτερικού. Το αποθεματικό συναλλαγματικής διαφοράς δεν είναι διανεμητέο.

**25. ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ**

	2007	2006
	£'000	£'000
Αρχικό υπόλοιπο	11.512	19.325
Αύξηση ποσοστού στη Louis Hotels	(102)	(8.153)
Αύξηση ποσοστού στην Κ.Δ.Ε.Τ.Α.	-	(373)
Κέρδος έτους που αναλογεί στο συμφέρον μειοψηφίας	251	940
Συναλλαγματική διαφορά	25	26
Συναλλαγματική διαφορά από μετάφραση οικονομικών στοιχείων εξαρτημένων εταιρειών εξωτερικού	-	21
Εκποίηση μετοχών σε εξαρτημένες εταιρείες	(10.020)	-
Μέρισμα που πληρώθηκε από θυγατρικές σε μειοψηφία μετόχων	(81)	(262)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα στη λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	(12)
Τελικό υπόλοιπο	<u>1.585</u>	<u>11.512</u>



## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**26. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ**

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Ολικό		Τα δάνεια είναι αποπληρωτέα						Μέσος όρος επιτοκίου	
	2007 £'000	2006 £'000	Εντός ενός έτους		Μεταξύ 2 και 5 ετών		Πέραν των 5 ετών		2007 %	2006 %
			2007 £'000	2006 £'000	2007 £'000	2006 £'000	2007 £'000	2006 £'000		
<b>Είδος δανείου</b>										
Δάνεια σε Δολ. ΗΠΑ	15.214	31.359	3.162	12.469	12.052	18.890	-	-	7,32	6,94
Δάνεια σε Ευρώ	56.889	43.375	8.779	6.451	26.300	19.363	21.810	17.561	6,77	5,57
Δάνεια σε Λ.Κ.	28.957	23.516	4.849	5.967	5.110	7.629	18.998	9.920	6,39	6,50
<b>Ολικό δανείων</b>	<b>101.060</b>	<b>98.250</b>	<b>16.790</b>	<b>24.887</b>	<b>43.462</b>	<b>45.882</b>	<b>40.808</b>	<b>27.481</b>		

Στα μακροπρόθεσμα δάνεια δεν συμπεριλαμβάνονται οι χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Τα δάνεια είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα και μακροχρόνιες μισθώσεις του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση εσόδων και ασφαλειών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εγγυήσεις της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας,
- Ενεχυρίαση μετοχών που κατέχει η Ιθύνουσα στην Εταιρεία,
- Εκχώρηση επιδοτήσεων δημοσίου,
- Εγγυητικές επιστολές τραπεζών,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων σε μακροχρόνιες μισθώσεις του Συγκροτήματος,
- Υποθήκη σε ακίνητη περιουσία της Ιθύνουσας.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**26. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ (συνέχεια)**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ολικό		Εντός ενός έτους		Μεταξύ 2 και 5 ετών		Πέραν των 5 ετών		Μέσος όρος επιτοκίου	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	£'000	%	%
<b>Είδος δανείου</b>										
Δάνεια σε Δολ. ΗΠΙΑ	1.424	3.610	431	991	993	2.619	-	-	7,46	6,87
Δάνειο σε Λ.Κ.	28.034	5.527	4.631	170	4.814	656	18.589	4.701	6,40	-
Δάνειο σε Ευρώ	2.107	4.154	2.107	2.077	-	2.077	-	-	6,29	5,16
Ολικό δανείων	31.565	13.291	7.169	3.238	5.807	5.352	18.589	4.701		

Τα δάνεια είναι εξασφαλισμένα με:

- Υποθήκες σε ακίνητα εξαρτημένων εταιρειών της Εταιρείας.
- Υποθήκες επί των πλοίων των εξαρτημένων εταιρειών της Εταιρείας,
- Εκχώρηση εσόδων και ασφαλειών των εξαρτημένων εταιρειών της Εταιρείας,
- Ενεχυρίαση των μετοχών εξαρτημένων και συνδεδεμένων εταιρειών της Εταιρείας,
- Εγγυήσεις εξαρτημένων εταιρειών της Εταιρείας.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**27. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ**

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	2007			2006		
	Δόσεις £000	Τόκοι £000	Κεφάλαιο £000	Δόσεις £000	Τόκοι £000	Κεφάλαιο £000
<b>Κρουαζιερόπλοια</b>						
Εντός ενός έτους	7.499	2.891	4.608	8.182	3.443	4.739
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	34.984	8.633	26.351	32.749	10.744	22.005
Πέραν των πέντε ετών	19.057	2.237	16.820	34.510	4.304	30.206
	<u>61.540</u>	<u>13.761</u>	<u>47.779</u>	<u>75.441</u>	<u>18.491</u>	<u>56.950</u>
<b>Επίπλα και εξοπλισμός</b>						
Εντός ενός έτους	265	47	218	516	100	416
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	384	74	310	640	120	520
	<u>649</u>	<u>121</u>	<u>528</u>	<u>1.156</u>	<u>220</u>	<u>936</u>
<b>Γη και κτίρια</b>						
Εντός ενός έτους	2.106	1.350	756	2.053	1.337	716
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	8.363	4.988	3.375	8.192	4.994	3.198
Πέραν των πέντε ετών	21.898	6.069	15.829	23.408	6.897	16.511
	<u>32.367</u>	<u>12.407</u>	<u>19.960</u>	<u>33.653</u>	<u>13.228</u>	<u>20.425</u>
<b>Ολικό</b>	<u>94.556</u>	<u>26.289</u>	<u>68.267</u>	<u>110.250</u>	<u>31.939</u>	<u>78.311</u>

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κρουαζιεροπλοίων, που είναι σε Δολάρια Αμερικής, περιλαμβάνουν τη δεκαετή μίσθωση του Thomson Spirit από την Carnival Corporation και τη δεκαετή μίσθωση του Thomson Destiny από τη Med Cruise AS. Το Συγκρότημα έχει το δικαίωμα αγοράς του Thomson Spirit οποιαδήποτε στιγμή, καταβάλλοντας το εκάστοτε οφειλόμενο ποσό. Επίσης, το Συγκρότημα έχει το δικαίωμα αγοράς του Thomson Destiny, καταβάλλοντας το εκάστοτε οφειλόμενο ποσό οποιαδήποτε στιγμή μετά τη λήξη του τέταρτου έτους της περιόδου ναύλωσης του πλοίου.

Η Εταιρεία προέβηκε σε καταρχήν συμφωνία υπό προϋποθέσεις για εξαγορά του πλοίου Thomson Destiny στο 2008, με βάση το προαναφερθέν δικαίωμα που περιλαμβάνεται στη συμφωνία ναύλωσης του πλοίου.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις γης, κτιρίων, επίπλων και εξοπλισμού αφορούν μισθώσεις του συγκροτήματος της Louis Hotels στο πλαίσιο διαφόρων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης και είναι σε Ευρώ.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**28. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007 £000	2006 £000	2007 £000	2006 £000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	19.069	19.653	(313)	(38)
Επανεκτίμηση γης και κτιρίων	(26)	(19)	-	-
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	256	(665)	(44)	(275)
Εκποίηση μεριδίου εξαρτημένων εταιρειών	(5.311)	-	-	-
Συναλλαγματική διαφορά	116	100	-	-
	<u>14.104</u>	<u>19.069</u>	<u>(357)</u>	<u>(313)</u>
Η αναβαλλόμενη φορολογία προέκυψε ως ακολούθως:				
Επανεκτίμηση ακίνητης ιδιοκτησίας	730	4.421	-	-
Επανεκτίμηση γης-πώληση και επανεκμίσθωση	(2.277)	(2.371)	-	-
Επανεκτίμηση άλλων πάγιων στοιχείων ενεργητικού	12.774	13.866	-	-
Διαγραφή στοιχείων άυλου ενεργητικού	195	189	-	-
Συσσωρευμένες προσωρινές διαφορές μεταξύ των αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	3.957	4.205	-	-
Φορολογικές ζημιές	(300)	(297)	(338)	(297)
Άλλα στοιχεία	(975)	(944)	(19)	(16)
	<u>14.104</u>	<u>19.069</u>	<u>(357)</u>	<u>(313)</u>

Ο υπολογισμός για αναβαλλόμενη φορολογία στις προσωρινές διαφορές μεταξύ των αποσβέσεων και των κεφαλαιουχικών εκπτώσεων και στην επανεκτίμηση στοιχείων πάγιου ενεργητικού έγινε με συντελεστή 10% για εταιρείες του Συγκροτήματος στην Κύπρο, ενώ στην Ελλάδα με 25%. Όσον αφορά την επανεκτίμηση της γης στην Κύπρο, έχει γίνει πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία με συντελεστή 20% που είναι ο συντελεστής φόρου κεφαλαιουχικών κερδών.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**29. ΑΛΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	2007 £000	2006 £000
Σχέδιο καθορισμένων παροχών (σημ. 35)	743	701
Κρατικές χορηγίες	2.302	1.859
Μακροπρόθεσμοι πιστωτές	157	257
Άλλα στοιχεία παθητικού	64	61
	<u>3.266</u>	<u>2.878</u>

Οι μακροπρόθεσμοι πιστωτές αφορούν Ελληνική εταιρεία του θυγατρικού συγκροτήματος Louis Hotels και αντιπροσωπεύουν ποσά οφειλόμενα σε συνεργάτες πληρωτέα πέραν του ενός έτους.

**30. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΠΑΡΑΤΡΑΒΗΓΜΑΤΑ**

## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 6,48% (2006: 5,87%) και είναι εξασφαλισμένα με:

- Υποθήκες σε ακίνητα και μακροχρόνιες μισθώσεις των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών που κατέχει η Ιθύνουσα στην Εταιρεία,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας,
- Εκχώρηση εσόδων και ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εγγυήσεις της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιδοτήσεων δημοσίου,
- Εκχώρηση τιμολογίων εμπορικών χρεωστών,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος,
- Εγγυητικές επιστολές τραπεζών.

## ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 6,50% (2006: 6,75%) και είναι εξασφαλισμένα με:

- Υποθήκες σε ακίνητα εξαρτημένων εταιρειών της Εταιρείας,
- Υποθήκη σε πλοίο εξαρτημένης εταιρείας της Εταιρείας,
- Εκχώρηση εσόδων και ασφαλειών εξαρτημένων εταιρειών της Εταιρείας,
- Ενεχυρίαση μετοχών συνδεδεμένης εταιρείας της Εταιρείας,
- Εγγυήσεις εξαρτημένων εταιρειών της Εταιρείας.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**31. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ**

	2007	2006
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	£000	£000
Προκαταβολές πελατών	2.984	2.366
Προεισπράξεις για ναυλώσεις πλοίων	5.719	8.545
	8.703	10.911
Αναβαλλόμενο εισόδημα πέραν του ενός έτους	(3.963)	(4.838)
Αναβαλλόμενο εισόδημα εντός ενός έτους	4.740	6.073

**32. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ**

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£000	£000	£000	£000
Πιστωτές εμπορίου	14.929	22.892	65	94
Οφειλές σε σύμβουλο	-	379	-	-
Άλλοι πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	10.330	12.557	1.140	325
	25.259	35.828	1.205	419

Οι οφειλές σε σύμβουλο αντιπροσωπεύουν υποχρέωση της εξαρτημένης εταιρείας Parvati Shipping Company Ltd προς τον Εκτελεστικό Πρόεδρο κ. Κωστάκη Λοΐζου και αφορούσε δάνειο το οποίο, αφού παραχωρήθηκε στον ίδιο από εμπορικές τράπεζες, το παραχώρησε στην Parvati Shipping Company Ltd. Το υπόλοιπο αποπληρώθηκε το 2007 και έφερε ετήσιο επιτόκιο LIBOR πλέον περιθώριο ύψους 2,00%.

Οι άλλοι πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα περιλαμβάνουν οφειλόμενα λειτουργικά έξοδα και οφειλές σε πιστωτές επισκευών και ανακαινίσεων πλοίων και ξενοδοχείων.

**33. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£000	£000	£000	£000
Εταιρικός φόρος Κύπρου	895	845	188	188
Εταιρικός φόρος Ελλάδας	735	314	-	-
Φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας	-	82	-	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	308	408	170	115
	1.938	1.649	358	303

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**34. ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ**

	2007		2006	
	Δίκαιη αξία		Δίκαιη αξία	
	Ενεργητικό	Παθητικό	Ενεργητικό	Παθητικό
	£'000	£'000	£'000	£'000
Συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων	-	-	290	-
Προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος	-	-	-	450
Άλλα συμβόλαια ανταλλαγής	-	2.063	-	2.816
	-	2.063	290	3.266

Τα συμβόλαια προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος καθορίζουν τη συναλλαγματική τιμή δύο νομισμάτων σε συγκεκριμένη μελλοντική ημερομηνία. Η συναλλαγματική τιμή καθορίζεται την ημέρα της πράξης. Τα συμβόλαια προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος αποτιμούνται καθημερινώς (με βάση τις τρέχουσες συναλλαγματικές τιμές), υπολογίζοντας τη νέα προθεσμιακή τιμή (forward rate) για το υπόλοιπο του συμβολαίου μέχρι τη λήξη του. Η συνολική νοητή αξία των πιο πάνω συμβολαίων για το 2006 ήταν £11.357 χιλιάδες.

Στα συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων δύο μέρη συμφωνούν να ανταλλάξουν πληρωμές με βάση ένα σταθερό και ένα κυμαινόμενο επιτόκιο πάνω σε καθορισμένο θεωρητικό ποσό, σε μια καθορισμένη χρονική περίοδο. Η δίκαιη αξία των συμβολαίων ανταλλαγής επιτοκίων υπολογίζεται συγκρίνοντας την αξία των προεξοφληθείσων μελλοντικών ταμειακών ροών κατά την ημερομηνία της αποτίμησης σε σχέση με το προσυμφωνημένο θεωρητικό ποσό του συμβολαίου. Η νοητή αξία των πιο πάνω συμβολαίων για το 2006 ήταν £13.718.

Τα άλλα συμβόλαια ανταλλαγής αφορούν συμβόλαιο ανταλλαγής της Εταιρείας για την είσπραξη 4 εκ. Ευρώ και ως αντάλλαγμα, η Εταιρεία δεσμεύτηκε να αποπληρώσει χρηματικό ποσό βάσει προκαθορισμένου ποσοστού σε νοητή αξία 40 εκ. Ευρώ.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**35. ΣΧΕΔΙΑ ΑΦΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Σχέδιο καθορισμένων παροχών

	2007 £000	2006 £000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	701	675
Χρέωση έτους	35	21
Συναλλαγματική διαφορά	7	5
	<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>743</u>	<u>701</u>

Τα πιο πάνω ποσά αφορούν Ελληνικές εξαρτημένες εταιρείες του συγκροτήματος Louis Hotels όπου, σύμφωνα με την τοπική εργατική νομοθεσία, οι υπάλληλοι πρέπει να πληρώνονται ωφελήματα συνταξιοδότησης μετά από τον τερματισμό των υπηρεσιών τους. Το ποσό που θα πληρωθεί ως ωφέλημα συνταξιοδότησης καθορίζεται με βάση το μισθό των υπαλλήλων και τα έτη υπηρεσίας τους. Η πρόβλεψη βασίζεται στους υπολογισμούς ανεξάρτητων διπλωματούχων αναλογιστών, στους οποίους συμπεριλαμβάνονται οι πιο κάτω υποθέσεις:

Ποσοστό απόδοσης σε επενδύσεις	6%
Ποσοστό αύξησης μισθού	4%
Ηλικία συνταξιοδότησης	65 <sup>ov</sup> έτος

Η πλέον πρόσφατη ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη έγινε τον Ιανουάριο του 2008. Κατά τη διάρκεια του 2007, ποσό ύψους £35 χιλιάδων έχει επιβαρύνει την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (2006: £21 χιλιάδες) σύμφωνα με την πιο πάνω αναλογιστική εκτίμηση.

Σχέδια καθορισμένης εισφοράς

Το προσωπικό της Εταιρείας και των εξαρτημένων εταιρειών Louis Ship Management Ltd, Louis Enterprises Ltd και Louis Cruise Centre Ltd συμμετέχει σε ταμείο προνοίας για παροχή ωφελημάτων αφυπηρέτησης που καλύπτει όλο το μόνιμο προσωπικό και είναι καθορισμένης εισφοράς. Το σχέδιο προβλέπει ποσοστό εισφοράς από τις πιο πάνω εταιρείες ύψους 6,0% στις ακαθάριστες απολαβές.

Οι πλοιοκτήτριες εταιρείες του Συγκροτήματος δε λειτουργούν ταμεία προνοίας και δεν υπάρχει πάγια πολιτική όσον αφορά σχέδιο αφυπηρέτησης προσωπικού που εργοδοτείται στα πλοία, λόγω του γεγονότος ότι το προσωπικό των εταιρειών αυτών είναι συνήθως ναυτολογημένο με συμβόλαια μικρής διάρκειας.



**LOUIS PLC**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**35. ΣΧΕΔΙΑ ΑΦΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ** (συνέχεια)

Οι Κυπριακές εταιρείες του συγκροτήματος Louis Hotels και οι υπάλληλοί τους συνεισφέρουν ένα ποσοστό καθορισμένης εισφοράς στο Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων Ξενοδοχειακής Βιομηχανίας για παροχή ωφελημάτων αφυπηρέτησης που καλύπτει όλο το προσωπικό. Τα τελευταία έτη το ποσοστό έχει καθοριστεί στο 10%.

Οι συνολικές εισφορές του Συγκροτήματος ως εργοδότη σε σχέδια καθορισμένης εισφοράς περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού και είναι ύψους £743 χιλιάδων (2006: £701 χιλιάδες).

**36. ΧΡΕΩΣΤΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

	2007	2006
	£000	£000
Louis Shipping (Greece) Ltd	-	19
Calypso Navigation Ltd	-	30
The Caribbean Emerald Shipping Ltd	-	17
Princesa Cypria Company Ltd	-	785
Parvati Shipping Company Ltd	-	8.686
Teal Shipping S.A.	-	45
Louis Ship Management Ltd	34.847	1.076
Ausoniamar Navigation Ltd	-	908
Elona Maritime Co.	-	90
Iona Martime Co.	-	43
Uniground Shipping Company (Bahamas) Ltd	-	550
Shineco Inc.	-	30
Bregenz Shipping Company Ltd	-	2.067
Sapphire Hellas Ltd	-	878
Λούης Ελληνικές Κρουαζιέρες Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε.	10	10
Croissifrance S.A.	11	11
Louis Cruises Ltd	3.251	-
	38.119	15.245
	38.119	15.245

Τα πιο πάνω υπόλοιπα δε φέρουν τόκο και είναι αποπληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

**LOUIS PLC**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**37. ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

	2007 £'000	2006 £'000
Mediterranean Ship Management Ltd	-	116
Louis Hotels Public Company Ltd	557	1.727
Bella Shipping Company Ltd	-	858
Perla Navigation Ltd	-	309
Ionian Cruise Lines S.A.	-	5.940
Princesa Marissa Company Ltd	-	6
Fulmar Shipping Company Ltd	-	5
New Wave Navigation S.A.	-	194
Louis Enterprises Ltd	-	12
Louis Hellenic Cruises Ltd	-	12
Louis Cruise Centre Ltd	-	1.525
Louis Cruises Ltd	-	847
	557	11.551
	557	11.551

Τα πιο πάνω υπόλοιπα δε φέρουν τόκο, εκτός από το υπόλοιπο με τη Louis Hotels Public Company Ltd, το οποίο φέρει τόκο προς 7% και είναι αποπληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

**38. ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ / ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**

**2007**

- α. Στις 29 Μαΐου 2007 η Εταιρεία πώλησε το 57% από το 77% που κατείχε, του μετοχικού κεφαλαίου της Κ.Δ.Ε.Τ.Α. στην MIG Leisure Ltd, μέλος του Ομίλου Marfin Investment Group, για το ποσό των £30 εκ. Η Εταιρεία θα διατηρήσει ποσοστό συμμετοχής της τάξεως του 20% και θα αντιπροσωπεύεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Δ.Ε.Τ.Α. Επίσης, η Ιθύνουσα, Clin Company Ltd, έχει παράλληλα πωλήσει και μεταβιβάσει στα πλαίσια της ίδιας συμφωνίας ποσοστό 7,3%. Μετά την πιο πάνω πώληση, η επένδυση (το 20% που παρέμεινε) στην Κ.Δ.Ε.Τ.Α. αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία. Σημειώνεται ότι στα συγκριτικά στοιχεία ισοζυγίου του 2006 η Κ.Δ.Ε.Τ.Α. ενοποιείτο πλήρως εφόσον ήταν θυγατρική.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**38. ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ / ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ (συνέχεια)**

Το κέρδος από την πώληση και η ανάλυση καθαρής ροής μετρητών και αντίστοιχων μετρητών, είχαν ως ακολούθως:

	£000
Μερίδιο καθαρού ενεργητικού που εκποιήθηκε (57%)	(17.934)
Εμπορική εύνοια που διαγράφηκε	<u>(2.269)</u>
	(20.203)
Τίμημα συναλλαγής	<u>30.111</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία	9.908
Πρόβλεψη κεφαλαιουχικού φόρου	<u>(867)</u>
Κέρδος από πώληση	<u><u>9.041</u></u>
<i>Ανάλυση καθαρής ροής μετρητών και αντιστοίχων μετρητών:</i>	
Τίμημα πώλησης	30.111
Μετρητά εξαρτημένης εταιρείας	(356)
Τραπεζικά παρατραβήγματα εξαρτημένης εταιρείας	<u>522</u>
	<u><u>30.277</u></u>
β. Στις 30 Ιουνίου 2007, το Συγκρότημα εκποίησε το ποσοστό που κατείχε (62,5%) στη Γεράνι Ξενοδοχεία Τουρισμός Α.Ε. Το κέρδος από την πώληση και η ανάλυση καθαρής ροής μετρητών, είχαν ως ακολούθως:	
	£000
Μερίδιο καθαρού ενεργητικού που εκποιήθηκε (62,5%)	(4.760)
Εμπορική εύνοια που διαγράφηκε	<u>(570)</u>
	(5.330)
Τίμημα συναλλαγής	<u>8.523</u>
Κέρδος από πώληση	<u><u>3.193</u></u>
<i>Ανάλυση καθαρής ροής μετρητών και αντιστοίχων μετρητών:</i>	
Τίμημα πώλησης	8.523
Μετρητά εξαρτημένης εταιρείας	(826)
Τραπεζικά παρατραβήγματα εξαρτημένης εταιρείας	<u>410</u>
	<u><u>8.107</u></u>

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**38. ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ / ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ (συνέχεια)**

- γ. Κατά τη διάρκεια του δεύτερου τριμήνου του 2007, η Εταιρεία εξαγόρασε επιπλέον ποσοστό ύψους 0,15% του μετοχικού κεφαλαίου της Louis Hotels από διάφορους μετόχους της για το ποσό των £100 χιλιάδων. Κατά την εξαγορά αυτή, προέκυψε πλεόνασμα δίκαιης αξίας στοιχείων ενεργητικού που αποκτήθηκαν πέραν του κόστους εξαγοράς, ύψους £3 χιλιάδων. Με την ολοκλήρωση της εξαγοράς αυτής, το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της Louis Hotels ανήλθε σε 99,82%.

**2006**

Στις 19 Σεπτεμβρίου 2006, η Εταιρεία ανακοίνωσε την εξαγορά επιπλέον ποσοστού ύψους 10,68% του μετοχικού κεφαλαίου της Louis Hotels από διάφορους μετόχους της για το ποσό των £6.025 χιλιάδων. Κατά την εξαγορά αυτή, προέκυψε πλεόνασμα δίκαιης αξίας στοιχείων ενεργητικού που αποκτήθηκαν πέραν του κόστους εξαγοράς, ύψους £2.040 χιλιάδων.

Κατά τη διάρκεια του τρίτου τριμήνου του 2006, η Εταιρεία εξαγόρασε μετοχές της Louis Hotels από την ίδια, ποσοστού ύψους 0,34%. Κατά την εξαγορά αυτή, προέκυψε πλεόνασμα δίκαιης αξίας στοιχείων ενεργητικού που αποκτήθηκαν πέραν του κόστους εξαγοράς, ύψους £40 χιλιάδων.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2006, η Εταιρεία εξαγόρασε επιπλέον ποσοστό ύψους 0,06% του μετοχικού κεφαλαίου της Louis Hotels από διάφορους μετόχους της για το ποσό των £30 χιλιάδων. Κατά την εξαγορά αυτή, προέκυψε πλεόνασμα δίκαιης αξίας στοιχείων ενεργητικού που αποκτήθηκαν πέραν του κόστους εξαγοράς, ύψους £3 χιλιάδων. Με την ολοκλήρωση των πιο πάνω εξαγορών, το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της Louis Hotels ανήλθε σε 99,67%.

Παράλληλα, στις 31 Δεκεμβρίου 2006, η Εταιρεία εξαγόρασε επιπλέον ποσοστό ύψους 1,22% του μετοχικού κεφαλαίου της Κ.Δ.Ε.Τ.Α. από διάφορους μετόχους της για το ποσό των £146 χιλιάδων. Κατά την εξαγορά αυτή, προέκυψε πλεόνασμα δίκαιης αξίας στοιχείων ενεργητικού που αποκτήθηκαν πέραν του κόστους εξαγοράς, ύψους £227 χιλιάδων. Με την ολοκλήρωση της πιο πάνω εξαγοράς, το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της Κ.Δ.Ε.Τ.Α. ανήλθε σε 76,98%.

Στις 28 Σεπτεμβρίου 2006, το Συγκρότημα απέκτησε 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Trevora Holdings Limited προς £1 χιλιάδα. Κατά την εξαγορά αυτών των μετοχών δεν προέκυψε εμπορική εύνοια. Η χώρα σύστασης της Trevora Holdings Limited είναι η Κύπρος και η κύρια της δραστηριότητα οι ξενοδοχειακές υπηρεσίες. Στις 31 Δεκεμβρίου 2006, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Trevora Holdings Limited ανερχόταν σε £1 χιλιάδα.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**39. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Η Εταιρεία, μετά την πώληση του 57%, από το 77% που κατείχε, του μετοχικού κεφαλαίου της Κ.Δ.Ε.Τ.Α., διατήρησε ποσοστό συμμετοχής της τάξεως του 20% και αντιπροσωπεύεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Δ.Ε.Τ.Α. Ως αποτέλεσμα, η επένδυση στην Κ.Δ.Ε.Τ.Α. αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία.

	2007 £000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-
Αρχικό κόστος επένδυσης μεριδίου 20%	6.298
Μερίδιο κέρδους	220
Μερίδιο φόρου	<u>(37)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>6.481</u>

Οι βασικές οικονομικές πληροφορίες της Κ.Δ.Ε.Τ.Α. στις 31 Δεκεμβρίου 2007, είχαν ως ακολούθως:

	2007 £000
Στοιχεία ισολογισμού στις 31 Δεκεμβρίου 2007:	
<i>Ενεργητικό</i>	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	39.121
Κυκλοφορούν ενεργητικό	<u>1.656</u>
	<u>40.777</u>
<i>Υποχρεώσεις</i>	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.360
Τρέχουσες υποχρεώσεις	<u>2.011</u>
	<u>8.371</u>
	<u>32.406</u>
Στοιχεία κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007:	
Έσοδα	8.663
Έξοδα	<u>(6.988)</u>
Καθαρό κέρδος	<u>1.675</u>

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**40. ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

Οι κυριότερες εξαρτημένες εταιρείες του Συγκροτήματος είναι οι ακόλουθες:

Όνομα εταιρείας	Χώρα σύστασης	Ποσοστό συμμετοχής %	Κύρια δραστηριότητα
Princesa Marissa Company Ltd	Κύπρος	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Louis Ship Management Ltd	Κύπρος	100	Υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων
Louis Cruise Centre Ltd	Κύπρος	100	Προώθηση πωλήσεων
Uniground Shipping Company Ltd	Κύπρος	100	Ιδιοκτησία πλοίου
Uniground Shipping Company Ltd	Μπαχάμες	100	Εκμετάλλευση πλοίου
Fulmar Shipping Company Ltd	Κύπρος	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Croisi France S.A.	Γαλλία	100	Προώθηση πωλήσεων
Bella Shipping Company Ltd	Κύπρος	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Perla Navigation Ltd	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Calypso Navigation Ltd	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
New Wave Navigation S.A.	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Elona Maritime Co.	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Iona Maritime Co.	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Teal Shipping S.A.	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Citron Navigation Corp.	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Sydelle Navigation Corp.	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Quentin Shipping S.A.	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Εκμετάλλευση πλοίου
Olena Shipping Ltd	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Εκμετάλλευση πλοίου
Arielle Investment and Shipping Ltd	Μπαχάμες	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Louis Enterprises Ltd	Κύπρος	100	Πώληση αδασμολόγητων ειδών
Ionian Cruise Lines S.A.	Λιβηρία	100	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου
Core Marine Ltd	Λιβηρία	100	Υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων
Louis Hellenic Cruises Ltd	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Υπηρεσίες διαχείρισης και προώθησης πωλήσεων
Louis Hellenic Cruises EPE	Ελλάδα	100	Προώθηση πωλήσεων
Louis Cruises Ltd	Κύπρος	100	Επενδυτική εταιρεία
Louis Cruises Holdings Ltd	Νήσοι Μάρσιαλ	100	Επενδυτική εταιρεία
Louis Hotels Public Company Ltd	Κύπρος	99,82	Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση ξενοδοχείων και εκμετάλλευση ακινήτων για τουριστικούς σκοπούς

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**41. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**

Η φύση και ο όγκος συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας, των εξαρτημένων και συγγενικών της εταιρειών φαίνονται πιο κάτω:

Εταιρεία	Φύση Συναλλαγής	2007 £000	2006 £000
CLIN Company Ltd	Χρηματοοικονομική	18.273	(16)
Princesa Marissa Company Ltd	Χρηματοοικονομική	6	(6)
Ausoniamar Navigation Ltd	Χρηματοοικονομική	(908)	8
Parvati Shipping Company Ltd	Χρηματοοικονομική	(8.686)	-
Louis Ship Management Ltd	Χρηματοοικονομική	33.850	4.300
Uniground Shipping Company (Bahamas) Ltd	Χρηματοοικονομική	(550)	(3.165)
New Wave Navigation S.A.	Χρηματοοικονομική	194	(194)
Perla Navigation Ltd	Χρηματοοικονομική	309	(309)
Louis Cruise Centre Ltd	Χρηματοοικονομική	1.525	(1.525)
Core Marine Ltd	Χρηματοοικονομική	-	200
Ionian Cruise Lines S.A.	Χρηματοοικονομική	5.940	(2.024)
Fulmar Shipping Company Ltd	Χρηματοοικονομική	6	-
Bregenz Shipping Company Ltd	Χρηματοοικονομική	(2.067)	-
Louis Enterprises Ltd	Χρηματοοικονομική	12	(12)
Louis Shipping (Greece) Ltd	Χρηματοοικονομική	(19)	-
Louis Hellenic Cruises Ltd	Χρηματοοικονομική	12	5
Λούης Ελληνικές Κρουαζιέρες Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε.	Χρηματοοικονομική	10	-
Louis Cruises Ltd	Χρηματοοικονομική	(1)	-
The Caribbean Emerald Shipping Ltd	Χρηματοοικονομική	(17)	-
Princessa Cypria Company Ltd	Χρηματοοικονομική	(785)	-
Teal Shipping S.A.	Χρηματοοικονομική	(45)	45
Calypso Navigation Ltd	Χρηματοοικονομική	(30)	30
Elona Maritime Co.	Χρηματοοικονομική	90	90
Croissfrance S.A.	Χρηματοοικονομική	11	-
Iona Maritime Co.	Χρηματοοικονομική	(43)	43
Sapphire Hellas Ltd	Χρηματοοικονομική	(878)	(87)
Ronio Shipping Company Ltd	Χρηματοοικονομική	1	-
Bella Shipping Company Ltd	Χρηματοοικονομική	859	(825)
Louis Hotels Public Company Ltd	Χρηματοοικονομική	(174)	(2.002)
Shineco Inc	Χρηματοοικονομική	(30)	-
Louis UK Ltd	Προώθηση πωλήσεων	(91)	(154)
CLIN Company Ltd	Τουριστικές υπηρεσίες	(743)	2.350
CLIN Company Ltd	Χρηματοοικονομική	1.376	(285)
CLIN Company Ltd	Δικαίωμα χρήσης χώρου	(500)	(566)
Fourth G.L. Prodata Ltd	Τεχνολογική υποστήριξη	(819)	(747)

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### 41. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ (συνέχεια)

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία όλων των θυγατρικών της εταιρειών κεντρικά με σκοπό τη μείωση των εξόδων χρηματοδότησης και την προστασία έναντι αρνητικών συναλλαγματικών διαφορών. Ως εκ τούτου, γίνονται πληρωμές και εισπράξεις (κυρίως σε ξένα νομίσματα) από μια θυγατρική εταιρεία για λογαριασμό άλλης. Οι συναλλαγές που αφορούν υπηρεσίες γίνονται σε καθαρά εμπορική βάση.

#### 42. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2007 ήταν ως ακολούθως:

	31/12/2007 %
Κωστάκης Λοΐζου, Εκτελεστικός Πρόεδρος	68,072
Στέλιος Κοιλιάρης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,247
Ιάσωνας Περγίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,828
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος (βλέπε σημείωση πιο κάτω)	0,003
Αλέξης Γαλανός	0,042
Γιώργος Γεωργιάδης	0,002
Βάκης Λοΐζου	0,739
Χρίστος Μαυρέλλης	0,015

Το ποσοστό του κ. Κωστάκη Λοΐζου περιλαμβάνει την άμεση συμμετοχή του με ποσοστό 7,532%, τις συμμετοχές των εταιρειών CLIN Company Ltd, SIKΑ Hotel Enterprises Ltd, Summersun Travel Ltd και Alasia Cyprus Cruises Ltd με ποσοστά 59,775%, 0,405%, 0,085% και 0,015%, αντίστοιχα, των οποίων ο κυρίως τελικός μέτοχος είναι ο ίδιος, όπως επίσης και τη συμμετοχή της κας. Μαρίσσας Λοΐζου (θυγατέρα) και του κ. Λούη Λοΐζου (υιός) με ποσοστό 0,154% και 0,106% αντίστοιχα.

#### 43. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007 ήταν η Ιθύνουσα με ποσοστό 59,775%.



## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### 44. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους, υπήρχαν οι ακόλουθες συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των πιο κάτω οργάνων διοίκησής του:

- Συμφωνία δικαιόχρησης της εξαρτημένης εταιρείας Louis Hotels με την εταιρεία King Jason Hotel Apartments Ltd της οποίας το 50% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου κατέχει έμμεσα ο κ. Ιάσωνας Περδίδης, Διευθύνων Σύμβουλος του Συγκροτήματος και της εξαρτημένης εταιρείας Louis Hotels. Με βάση τη συμφωνία, η Louis Hotels θα λαμβάνει από την King Jason Hotel Apartments Ltd 0,5% επί του συνόλου του ετήσιου καθαρού κύκλου εργασιών της. Τα έσοδα από τη συμφωνία δικαιόχρησης ανέρχονταν σε £5 χιλιάδες (2006: £4 χιλιάδες).
- Σύμβαση ενοικίασης της ξενοδοχειακής μονάδας King Alkinoos από την Azelco Ltd, της οποίας ο κυρίως μέτοχος είναι ο κ. Βάκης Λοΐζου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και της εξαρτημένης εταιρείας Louis Hotels. Το ποσό του ενοικίου για το έτος ήταν £217 χιλιάδες (2006: £211 χιλιάδες).
- Χρέωση από την Ιθύνουσα με ποσό ύψους £500 χιλιάδων (2006: £566 χιλιάδες) για δικαίωμα χρήσης χώρου στο Louis House που αποτελεί ιδιοκτησία της Ιθύνουσας και το οποίο χρεώνεται σε καθαρά εμπορική βάση.
- Συμφωνία παροχής υπηρεσιών τεχνολογικής υποστήριξης στο Συγκρότημα από τη Fourth G.L. Prodata Ltd σε καθαρά εμπορική βάση, της οποίας ο κυρίως μέτοχος είναι η Ιθύνουσα. Για το 2007, το ποσό ανήλθε στις £819 χιλιάδες (2006: £747 χιλιάδες).

#### 45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

##### Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς
- Κίνδυνοι τουριστικής βιομηχανίας
- Κίνδυνοι ναυτιλιακής βιομηχανίας
- Άλλοι κίνδυνοι

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης του χρηματοοικονομικού της κινδύνου.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)**

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να θέτει κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθεί του κινδύνους και να τηρεί τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

**(i) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή του σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	Λογιστική αξία	
	2007 £000	2006 £000
Μισθώσεις ξενοδοχείων	15.444	15.847
Υπόλοιπα με Ιθύνουσα εταιρεία	20.976	20.512
Άλλα στοιχεία ενεργητικού	1.468	1.745
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	6.481	-
Χρεώστες και προπληρωμές	24.911	26.729
Δίκαιη αξία παραγώγων	-	290
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση	8.921	-
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	19.974	10.959
	<hr/>	<hr/>
	98.175	76.082

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)****(ii) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών, όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)**(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Λογιστική αξία £'000	Συμβατικές ταμειακές ροές £'000	Εντός 1 έτους £'000	Μεταξύ 2 και 5 ετών £'000	Πέραν των 5 ετών £'000
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>					
Τραπεζικά δάνεια	101.059	134.235	22.718	57.600	53.917
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	68.267	94.556	9.870	43.797	40.889
Τραπεζικά παρατραβήγματα	15.834	15.834	15.834	-	-
Δίκαιη αξία παραγώνων	2.063	3.696	1.056	2.640	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	25.259	25.259	25.259	-	-
	<u>212.482</u>	<u>273.580</u>	<u>74.737</u>	<u>104.037</u>	<u>94.806</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>					
Τραπεζικά δάνεια	98.250	107.440	39.902	39.162	28.376
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	78.311	110.250	10.751	41.581	57.918
Τραπεζικά παρατραβήγματα	19.715	19.715	19.715	-	-
Δίκαιη αξία παραγώνων	3.266	4.752	1.056	3.696	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	35.828	35.828	35.828	-	-
	<u>235.370</u>	<u>277.985</u>	<u>107.252</u>	<u>84.439</u>	<u>86.294</u>

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)**(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογιστική αξία £'000	Συμβατικές ταμειακές ροές £'000	Εντός 1 έτους £'000	Μεταξύ 2 και 5 ετών £'000	Πέραν των 5 ετών £'000
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>					
Τραπεζικά δάνεια	31.565	45.692	9.036	11.258	25.398
Τραπεζικά παρατραβήγματα	4.084	4.084	4.084	-	-
Δίκαιη αξία παραγώνων	2.063	3.696	1.056	2.640	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	1.205	1.205	1.205	-	-
	<b>38.917</b>	<b>54.677</b>	<b>15.381</b>	<b>13.898</b>	<b>25.398</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>					
Τραπεζικά δάνεια	13.292	21.140	17.331	3.809	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	194	194	194	-	-
Δίκαιη αξία παραγώνων	3.266	4.752	1.056	3.696	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	419	419	419	-	-
	<b>17.171</b>	<b>26.505</b>	<b>19.000</b>	<b>7.505</b>	<b>-</b>

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)****(iii) Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα.

*(α) Κίνδυνος επιτοκίου*

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£'000	£'000	£'000	£'000
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου</i>				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(68.267)	(78.311)	-	-
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</i>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	20.976	20.512	18.359	9.738
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(116.893)	(117.965)	(35.676)	(13.485)
	<u>(164.184)</u>	<u>(175.764)</u>	<u>(17.317)</u>	<u>(3.747)</u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 25 βασικές μονάδες κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση (μείωση) στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 25 βασικές μονάδες θα προέκυπτε η ίδια άλλα αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Αποτελέσματα			
	2007		2006	
	Αύξηση	Μείωση	Αύξηση	Μείωση
Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού	<u>305</u>	<u>(305)</u>	<u>236</u>	<u>(236)</u>

**LOUIS PLC**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)**

(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

Ανάλυση ευαισθησίας (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Αποτελέσματα			
	2007		2006	
	Αύξηση	Μείωση	Αύξηση	Μείωση
Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού	45	(45)	23	(23)

*(β) Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως σε Δολάρια ΗΠΑ και σε Ευρώ. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

## 45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

Η έκθεση του Συγκροτήματος στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	31 Δεκεμβρίου 2007				31 Δεκεμβρίου 2006			
	Ευρώ £'000	Δολάρια £'000	Λίρες Αγγλίας £'000	Δολάρια Αιγύπτου £'000	Ευρώ £'000	Δολάρια £'000	Λίρες Αγγλίας £'000	Δολάρια Αιγύπτου £'000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>								
Άλλα στοιχεία ενεργητικού	1.432	-	-	-	1.607	-	-	-
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	5.575	-	-	-	4.333	-	-	-
Δίκαιη αξία παραγώγων	-	-	-	-	290	-	-	-
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	10.397	4.744	1.550	158	7.737	948	1.714	-
<i>Υποχρεώσεις</i>								
Μακροπρόθεσμο αναβαλλόμενο εισόδημα	-	(3.962)	-	-	-	(4.838)	-	-
Μακροπρόθεσμο δάνεια	(48.110)	(12.052)	-	-	(36.925)	(18.889)	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(19.514)	(43.171)	-	-	(19.709)	(52.210)	-	-
Άλλα στοιχεία παθητικού	(158)	-	-	-	(256)	-	-	-
Δίκαιη αξία παραγώγων	(2.063)	-	-	-	(3.266)	-	-	-
Βραχυπρόθεσμο αναβαλλόμενο εισόδημα	(2.984)	(1.756)	-	-	(1.859)	(3.707)	-	-
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	(8.778)	(3.162)	-	-	(6.451)	(12.470)	-	-
Τρέχουσες υποχρεώσεις μακροπρόθεσμων μισθώσεων	(974)	(4.608)	-	-	(744)	(4.739)	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(5.310)	(1.208)	-	-	(5.567)	(10)	-	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	(15.380)	(1.839)	(2.290)	(2)	(15.879)	(5.038)	(1.467)	-
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	(85.867)	(67.014)	(740)	(156)	(76.689)	(100.953)	247	-



## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

## 45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

Η έκθεση της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31 Δεκεμβρίου 2007			31 Δεκεμβρίου 2006		
	Ευρώ £'000	Δολάρια £'000	Λίρες Αγγλίας £'000	Ευρώ £'000	Δολάρια £'000	Λίρες Αγγλίας £'000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>						
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	2	-	43	-	-	-
Υπόλοιπα με Ιθύνουσα εταιρεία	-	3.276	-	-	3.249	-
Δίκαιη αξία παραγώγων	-	-	-	290	-	-
Χρεωστικά υπόλοιπα με εξαρτημένες εταιρείες	21	-	-	19	-	-
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	26	4	2	6	6	3
<i>Υποχρεώσεις</i>						
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	(993)	-	(2.077)	(2.618)	-
Άλλοι πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	(110)	-	(44)	(55)	(43)	(29)
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	(2.107)	(431)	-	(2.077)	(992)	-
Δίκαιη αξία παραγώγων	(2.063)	-	-	(3.266)	-	-
Πιστωτικά υπόλοιπα με εξαρτημένες εταιρείες	(1.553)	-	-	(12)	-	-
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	(5.784)	1.856	1	(7.172)	(398)	(26)

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)**(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση της Κυπριακής Λίρας κατά 1 της εκατό έναντι των ξένων νομισμάτων θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση (μείωση) στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης της Κυπριακής Λίρας κατά 1 της εκατό έναντι των ξένων νομισμάτων θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και αποτελέσματα.

	Ίδια κεφάλαια			
	2007		2006	
	1%	1%	1%	1%
	Ενδυνάμωση	Αποδυνάμωση	Ενδυνάμωση	Αποδυνάμωση
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού	(436)	436	(531)	531

	Αποτελέσματα			
	2007		2006	
	1%	1%	1%	1%
	Ενδυνάμωση	Αποδυνάμωση	Ενδυνάμωση	Αποδυνάμωση
Επίδραση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(1.288)	1.288	(1.106)	1.106

	Ίδια κεφάλαια			
	2007		2006	
	1%	1%	1%	1%
	Ενδυνάμωση	Αποδυνάμωση	Ενδυνάμωση	Αποδυνάμωση
ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού	(35)	35	(78)	78

(v) Κίνδυνοι τουριστικής βιομηχανίας

- Το πολιτικό σκηνικό στην Κύπρο, οι ελληνοτουρκικές σχέσεις και η πολιτική κατάσταση στην ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής Μεσογείου είναι δυνατό να έχουν σοβαρό αντίκτυπο στην τουριστική βιομηχανία,
- Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις, λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες, από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο και παρουσιάζει μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο,
- Η ανταγωνιστικότητα της Κύπρου και της Ελλάδας στη διεθνή τουριστική αγορά καθώς και ο αυξανόμενος ανταγωνισμός εντός της Κυπριακής και Ελληνικής αγοράς επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος, λόγω του ότι το μεγαλύτερο μέρος των δραστηριοτήτων συντελείται κατά την καλοκαιρινή περίοδο,

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

#### 45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)

##### (v) Κίνδυνοι τουριστικής βιομηχανίας (συνέχεια)

- Η οικονομική κατάσταση στην Ευρώπη και την Αμερική μια και το μεγαλύτερο ποσοστό του τουρισμού προέρχεται από την Ευρώπη και την Αμερική, μπορεί να έχει επιπτώσεις στην τουριστική βιομηχανία.

##### (vi) Κίνδυνοι ναυτιλιακής βιομηχανίας

Η λειτουργία κρουαζιερόπλοιων περικλείει σοβαρούς κινδύνους, όπως, πρόσκρουση σε λιμάνια, μηχανικές βλάβες, συγκρούσεις, περιβαλλοντικούς κινδύνους, πολιτική αστάθεια, εχθροπραξίες, εργατικές αναταραχές, δυσμενείς καιρικές συνθήκες και δυσμενείς αλλαγές στα δρομολόγια αερογραμμών που μεταφέρουν επιβάτες στα πλοία οι οποίοι δυνατό να προκαλέσουν σημαντική απώλεια εισοδημάτων.

Η Εταιρεία διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη που συνάδει με το επίπεδο της βιομηχανίας έναντι τέτοιου είδους κινδύνους. Δεν είναι όμως πάντοτε βέβαιο, ότι τέτοια ασφάλιση θα μπορεί να γίνει στις ίδιες τιμές ή θα είναι επαρκής να καλύψει όλο το κόστος τυχόν αποζημιώσεων που θα υποβληθούν σε σχέση με απαιτήσεις εναντίον της πλοιοκτήτριας εταιρείας ή από απώλεια εισοδήματος που θα προκύψει όταν ένα πλοίο ακινητοποιηθεί.

Η λειτουργία των πλοίων της Εταιρείας επηρεάζεται από νόμους προστασίας του περιβάλλοντος και άλλους κανονισμούς οι οποίοι υπόκεινται σε αλλαγές. Ως αποτέλεσμα, η Εταιρεία είναι δυνατό (όχι στο άμεσο μέλλον) να επωμισθεί σημαντικά έξοδα για τροποποιήσεις στα πλοία και αλλαγές στα συστήματα λειτουργίας τους. Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με όλους τους νόμους και κανονισμούς σε ισχύ, αλλά δεν υπάρχει οποιαδήποτε βεβαιότητα ότι στο μέλλον τέτοιοι κανονισμοί δε θα έχουν οποιαδήποτε επίπτωση στις εργασίες ή τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες, από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο και παρουσιάζει μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο. Το Συγκρότημα λαμβάνει μέτρα προς μείωση του φαινομένου της εποχικότητας κάνοντας προσπάθειες για αύξηση της λειτουργικής περιόδου των πλοίων πέραν της καλοκαιρινής περιόδου.

##### (vii) Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (GDP) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών, καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**45. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ (συνέχεια)****Διαχείριση κεφαλαίου**

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

**46. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ**

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

**47. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, το Συγκρότημα είχε τις πιο κάτω ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

- α. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους £740 χιλιάδων προς όφελος της Wind Surf Ltd και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση που η θυγατρική εταιρεία Bella Shipping Company Ltd δεν τηρήσει τις υποχρεώσεις της, όπως αυτές αναγράφονται στη συμφωνία ναύλωσης του κρουαζιεροπλοίου Thomson Spirit.
- β. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους £432 χιλιάδων προς όφελος του Συνδέσμου Ταξιδιωτικών Πρακτόρων Κύπρου και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση πτώχευσης ή αφερεγγυότητας.
- γ. Εγγυήσεις ύψους £882 χιλιάδων για την έκδοση τραπεζικών εγγυήσεων προς όφελος της Κυπριακής Δημοκρατίας.
- δ. Εγγυήσεις ύψους £545 χιλιάδων και δέσμευση μετρητών ύψους £520 χιλιάδων για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου που βρίσκεται στον Πειραιά και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση πτώχευσης ή αφερεγγυότητας.
- ε. Δέσμευση μετρητών ύψους £182 χιλιάδων προς όφελος του Νηολόγου Πειραιά και που τίθεται σε ισχύ σε περίπτωση πτώχευσης η αφερεγγυότητας.
- στ. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους £24 χιλιάδων προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού.
- ζ. Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών ύψους £57 χιλιάδων προς όφελος της Αρχής Λιμένων Κύπρου και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**47. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)**

- η. Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για κεφαλαιουχικές δαπάνες, για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις που αφορούσαν ανακαινίσεις ξενοδοχείων και πλοίων ανέρχονταν σε £2.200 χιλιάδες.
- θ. Εταιρείες του θυγατρικού συγκροτήματος Louis Hotels έχουν παραχωρήσει εγγυήσεις και εμπράγματα εξασφαλίσεις ύψους £14,85 εκ., το μεγαλύτερο μέρος των οποίων είχαν παραχωρηθεί πριν από τη δημοσιοποίηση της Louis Hotels, για δάνεια της Ιθύνουσας. Ως αντάλλαγμα, έχει λάβει εγγυήσεις από την Ιθύνουσα για ποσό ύψους £1,4 εκ., καθώς και εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 11,9 εκ. μετοχών της Εταιρείας που κατέχει η Ιθύνουσα. Εξασφαλίσεις ποσού ύψους £23,2 εκ. έχουν παραχωρηθεί από τη Louis Hotels στην Εταιρεία.
- ι. Οι ελληνικές αρχές επέβαλαν πρόστιμα σε σχέση με το ναυάγιο προς τον πλοίαρχο, την πλοιοκτήτρια και τη διαχειρίστρια εταιρεία του Sea Diamond ολικού ύψους περίπου £3.300 χιλιάδες τα οποία η Εταιρεία αμφισβητεί. Σε περίπτωση καταβολής αυτά αναμένεται ότι θα καλυφθούν από ασφαλιστικές εταιρείες.
- κ. Πέραν από τις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ήδη υπολογισθεί στις οικονομικές καταστάσεις με βάση τα υφιστάμενα στοιχεία, ενδεχομένως να προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις κατά την εξέταση των φορολογικών και άλλων υποθέσεων των εταιρειών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.
- λ. Διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά που έχουν να κάνουν με κυβερνητικούς κανονισμούς, προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σύμφωνα με τη γνώμη της διοίκησης, όλα αυτά τα εκκρεμή γεγονότα, πέραν εκείνων που ήδη αναγνωρίστηκαν, δε θα έχουν οποιαδήποτε σημαντική αρνητική επίδραση στη χρηματοοικονομική κατάσταση, στη ρευστότητα, στη ροή μετρητών ή στα αποτελέσματα των εργασιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε οποιοδήποτε χρόνο.

**48. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, ο ισολογισμός, η κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων και η κατάσταση ταμειακών ροών, τόσο του Συγκροτήματος όσο και της Εταιρείας, παρουσιάζονται και σε Ευρώ ως συμπληρωματικές. Οι συμπληρωματικές πληροφορίες σε Ευρώ παρουσιάζονται σύμφωνα με την παράγραφο 57 του ΔΛΠ 21 "Οι Επιδράσεις Μεταβολών των Τιμών Συναλλάγματος" χρησιμοποιώντας την ισοτιμία £0,585274 = €1 που είναι η ισοτιμία κλειδώματος της Κυπριακής Λίρας με το Ευρώ.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**49. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Με την εισαγωγή του Ευρώ ως επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της με έδρα την Κύπρο έχει αλλάξει από Κυπριακές λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα, τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας και των εξαρτημένων της την 1 Ιανουαρίου 2008 μετατράπηκαν σε Ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας €1=£0,585274.

Κατά τη μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας σε Ευρώ, η ονομαστική αξία της μετοχής της Εταιρείας, επανεκφράστηκε από £0,10 σε €0,17, ενώ το μετοχικό της κεφάλαιο παρέμεινε σε 422.713.963 μετοχές. Η αλλαγή αυτή βασίστηκε στο Ειδικό Ψήφισμα της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που διεξήχθη στις 11 Ιανουαρίου 2008 και τέθηκε σε ισχύ από τις 16 Ιανουαρίου 2008. Στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση τα μέλη ενέκριναν επίσης Ειδικό Ψήφισμα, με βάση το οποίο εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για εξαγορά ιδίων μετοχών. Η Εταιρεία προέβηκε σε πράξεις αγοράς μηδαμινού ποσοστού.

**LOUIS PLC**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007