

# **PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED**

**Έκθεση, οικονομικές καταστάσεις  
και πρόσθετες πληροφορίες  
31 Δεκεμβρίου 2005**

Αριθμός φορολογικής ταυτότητας  
12081411Q

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Έκθεση και οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
Διοικητικό συμβούλιο και άλλοι σύμβουλοι	1
Έκθεση διοικητικού συμβουλίου	2
Έκθεση ελεγκτών	3
Ενοποιημένος λογαριασμός αποτελεσμάτων	4
Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων κερδών και ζημιών	4
Λογαριασμός αποτελεσμάτων ιθύνουσας εταιρείας	5
Κατάσταση αναγνωρισμένων κερδών και ζημιών ιθύνουσας εταιρείας	5
Ενοποιημένος ισολογισμός	6
Ισολογισμός ιθύνουσας εταιρείας	7
Κατάσταση ταμειακής ροής ιθύνουσας εταιρείας	8
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	9-34

# **PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED**

## **Διοικητικό συμβούλιο και άλλοι σύμβουλοι**

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Γιώργος Α. Πιερίδης - Πρόεδρος  
Χριστάκης Γ. Πιερίδης - Αντιπρόεδρος  
Ανδρέας Γ. Πιερίδης  
Κυριάκος Γεωργίου

### **Γραμματέας εταιρείας**

LBS Secretaries Limited

### **Ελεγκτές**

A.V. Savvides & Partners Ltd

### **Τράπεζες**

Ελληνική Τράπεζα Λτδ  
Λαϊκή Τράπεζα Λτδ  
Commercial Bank Ltd  
Τράπεζα Κύπρου Λτδ

### **Νομικοί σύμβουλοι**

Φοίβος, Χρίστος Κληρίδης, Ν.Πιριλίδης & Συνεργάτες  
Τσαγγαρίδης & Τσαγγαρίδης

### **Εγγεγραμμένο γραφείο**

Φαλέας 4, Βιομηχανική Περιοχή Αγ.Αθανασίου,  
4101 Λεμεσός

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

## **Έκθεση διοικητικού συμβουλίου για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005**

Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου υποβάλλουν την ετήσια έκθεση τους και τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005.

### **Κύρια δραστηριότητα**

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη διάρκεια του έτους ήταν η εισαγωγή και πώληση υλικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, φωτιστικών ειδών, καταναλωτικών ειδών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, εργαλείων και κηπουρικών ειδών.

### **Λογαριασμός αποτελεσμάτων**

Ο λογαριασμός αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος για το έτος φαίνεται στη σελίδα 4 και της Εταιρείας στη σελίδα 5.

### **Διοικητικό συμβούλιο**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και την ημερομηνία αυτής της έκθεσης είναι οι κ.κ. Γεώργιος Α. Πιερίδης, Χριστάκης Γ. Πιερίδης, Ανδρέας Γ. Πιερίδης, Κυριάκος Γεωργίου. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2005. Ο κος. Νίκος Λίλλης παραιτήθηκε στις 27 Φεβρουαρίου 2006.

Είναι όλοι επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

### **Εταιρική Διακυβέρνηση**

Το Συγκρότημα δεν έχει αποφασίσει την υιοθέτηση του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης,

### **Ελεγκτές**

Οι ελεγκτές της εταιρείας A.V. Savvides & Partners Ltd εξέφρασαν την επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα για τον επαναδιορισμό τους θα κατατεθεί στην επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του διοικητικού συμβουλίου στις 29 Μαρτίου 2006.

.....  
Γιώργος Α. Πιερίδης - Πρόεδρος

## **Έκθεση ελεγκτών προς τα μέλη της**

### **PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED**

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LTD και των εξαρτημένων της (το Συγκρότημα) στις σελίδες 4 μέχρι 34 που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2005, και την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφαλαία και την ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και τις σχετικές σημειώσεις. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχο μας. Η έκθεση αυτή γίνεται αποκλειστικά προς τα μέλη της Εταιρείας, ως σώμα, σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Η ελεγκτική μας εργασία έχει αναληφθεί ώστε να μπορούμε να εκθέσουμε στα μέλη της Εταιρείας ως σώμα, για την ελεγκτική μας εργασία, για αυτή την έκθεση, ή για τις γνώμες που έχουμε σχηματίσει και για κανένα άλλο σκοπό. Στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη προς οποιονδήποτε εκτός της Εταιρείας και τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα, για την ελεγκτική μας εργασία, για αυτή την έκθεση, ή για τις γνώμες που έχουμε σχηματίσει.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ουσιώδη λάθη. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, πάνω σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και άλλες πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν, των σημαντικών υπολογισμών που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος μας παρέχει μια λογική βάση για τη γνώμη μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

#### **Έκθεση επί άλλων νομικών υποχρεώσεων**

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- \*Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- \*Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- \*Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- \*Κατά την γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- \*Κατά την γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στη σελίδα 2 συνάδει με τις οικονομικές καταστάσεις.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Ενοποιημένος Λογαριασμός αποτελεσμάτων  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
Κύκλος εργασιών	3	5287198	5837333
Κόστος πωλήσεων		(3285067)	(3793836)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>2002131</b>	2043497
Έξοδα πωλήσεων και διαθέσεων		(884319)	(792469)
Διοικητικά έξοδα		(681004)	(683299)
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	5	146119	220173
Διαγραφή υπεραξίας κατά την ενοποίηση		(6204)	(14216)
Απομείωση της επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία		13092	-
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	6	<b>589815</b>	773686
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	8	(221840)	(246383)
<b>Κέρδος από δραστηριότητες πριν τη φορολογία</b>		<b>367975</b>	527303
Φορολογία	9	(73195)	(62382)
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b>294780</b>	464921
Έκτακτη Αμυντική εισφορά στα λογιζόμενα κέρδη		(61912)	(48817)
Συμφέρον μειοψηφίας	28	-	3235
<b>Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους</b>		<b>232868</b>	419339
<b>Κέρδος/(Ζημιά) ανά μετοχή</b>		<b>1.05</b>	1.90

Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων κερδών και ζημιών  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
Αναβαλλόμενη φορολογία	(2350)	3926
Καθαρή (ζημιά)/κέρδος που δεν αναγνωρίστηκε στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων	(2350)	3926
Κέρδος για το έτος	232868	419339
<b>Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών</b>	<b>230518</b>	423265

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Λογαριασμός αποτελεσμάτων Ιθύνουσας εταιρείας  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
Κύκλος εργασιών	3	3402459	2292204
Κόστος πωλήσεων		(2337865)	(1444521)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>1064594</b>	<b>847683</b>
Έξοδα πωλήσεων και διαθέσεων		(518323)	(406666)
Διοικητικά έξοδα		(478850)	(352477)
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	5	168114	80892
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	6	<b>235535</b>	<b>169432</b>
Τόκοι εισπρακτέοι	8	58864	61029
Τόκοι πληρωτέοι	8	(59824)	(28787)
<b>Κέρδος από δραστηριότητες πριν τη φορολογία</b>		<b>242533</b>	<b>260649</b>
Φορολογία	9	(69139)	(24093)
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b>173394</b>	<b>236556</b>

Κατάσταση αναγνωρισμένων κερδών και ζημιών Ιθύνουσας εταιρείας  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
Αναβαλλόμενη φορολογία	(289)	186
Καθαρό κέρδος που δεν αναγνωρίστηκε στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων	(289)	186
Κέρδος για το έτος	173394	236556
<b>Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών</b>	<b>173105</b>	<b>236742</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Ενοποιημένος Ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη τρεχούμενο ενεργητικό</b>			
Πάγιο ενεργητικό	11	2782278	2611623
Υπεραξία κατά την ενοποίηση	14	193513	228659
		<u>2975791</u>	<u>2840282</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	15	3376908	3800107
Χρεώστες	16	2205719	1941222
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		166435	207163
		<u>5749062</u>	<u>5948492</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<u><b>8724853</b></u>	<u><b>8788774</b></u>
<b>ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	23	4420000	4420000
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	24	(292343)	(292343)
Αποθεματικό επανεκτίμησης	25	33845	33845
Αποθεματικό εξαγοράς κεφαλαίου	26	10000	10000
Λογαριασμός αποτελεσμάτων	27	756513	523645
		<u>4928015</u>	<u>4695147</u>
Συμφέρον μειοψηφίας	28	-	69283
		<u>4928015</u>	<u>4764430</u>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	19	<u>948855</u>	<u>880427</u>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>	18	<u>2847983</u>	<u>3143917</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<u><b>3796838</b></u>	<u><b>4024344</b></u>
<b>Σύνολο κεφαλαίων μετοχών και υποχρεώσεων</b>		<u><b>8724853</b></u>	<u><b>8788774</b></u>

Εγκρίθηκε από το διοικητικό συμβούλιο στις 28 Μαρτίου 2006.

.....  
Γιώργος Α. Πιερίδης - Πρόεδρος

.....  
Χριστάκης Γ. Πιερίδης - Αντιπρόεδρος

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Ισολογισμός Ιθύνουσας εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη τρεχούμενο ενεργητικό</b>			
Πάγιο ενεργητικό	12	1032214	957081
Επενδύσεις	13	1728878	1667378
		<u>2761092</u>	<u>2624459</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	15	1487681	1449502
Χρεώστες	16	2098268	1365788
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		165957	99646
		<u>3751906</u>	<u>2914936</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<u><u>6512998</u></u>	<u><u>5539395</u></u>
<b>ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	23	4420000	4420000
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	24	(292343)	(292343)
Αποθεματικό επανεκτίμησης	25	2992	2992
Αποθεματικό εξαγοράς κεφαλαίου	26	10000	10000
Λογαριασμός αποτελεσμάτων	27	957187	783793
		<u>5097836</u>	<u>4924442</u>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	19	<u>12581</u>	<u>12870</u>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>	18	<u>1402581</u>	<u>602083</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<u><u>1415162</u></u>	<u><u>614953</u></u>
<b>Σύνολο κεφαλαίων μετοχών και υποχρεώσεων</b>		<u><u>6512998</u></u>	<u><u>5539395</u></u>

Εγκρίθηκε από το διοικητικό συμβούλιο στις 28 Μαρτίου 2006.

.....  
Γιώργος Α. Πιερίδης - Πρόεδρος

.....  
Χριστάκης Γ. Πιερίδης - Αντιπρόεδρος

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Κατάσταση ταμειακής ροής  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
<b>Επαλήθευση κέρδους από εργασίες με την καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες		235535	169432
Αποσβέσεις στοιχείων παγίου ενεργητικού		86163	83558
Μείωση στα αποθέματα		(38179)	(55842)
Μείωση στους χρεώστες		(732480)	(469722)
Μείωση στους πιστωτές		400639	74555
<b>Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>(48322)</b>	<b>(198019)</b>
<b>Κατάσταση ταμειακής ροής</b>			
<b>Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>(48322)</b>	<b>(198019)</b>
Έσοδα επενδύσεων και έξοδα χρηματοδότησης	29	(49777)	32242
<b>Φορολογία</b>		<b>17199</b>	<b>(32834)</b>
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	29	(214838)	467784
		(295738)	269173
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	29	26388	(601412)
<b>Αύξηση μετρητών</b>		<b>(269350)</b>	<b>(332239)</b>
<b>Επαλήθευση των καθαρών μετρητών με την κίνηση των καθαρών χρεών</b>			
Αύξηση μετρητών για το έτος		(269350)	(332239)
Μείωση δανείων και πιστωτών ενοικιαγοράς		(26388)	601412
<b>Αλλαγή μετρητών και ταυτοσήμων μετρητών</b>	30	<b>(295738)</b>	<b>269173</b>
<b>Μετρητά και ταυτόσημα μετρητών την 1 Ιανουαρίου</b>		<b>(185135)</b>	<b>(454308)</b>
<b>Μετρητά και ταυτόσημα μετρητών την 31 Δεκεμβρίου</b>		<b>(480873)</b>	<b>(185135)</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# **PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED**

**Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005**

## **1 Γενικά**

### **Χώρα σύστασης**

Η Pierides Electrical Public Co Limited συστάθηκε στην Κύπρο στις 19 Σεπτεμβρίου 1996, ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Στις 10 Ιανουαρίου 2000, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και την έγκριση των αναγκαίων ψηφισμάτων μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113.

Στις 16 Ιουνίου 2000, οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας ευρίσκεται στην οδό Φαλέας 4, Βιομηχανική Περιοχή Αγίου Αθανασίου, 4101 Λεμεσός.

### **Δραστηριότητες**

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια του έτους ήταν η εισαγωγή και πώληση υλικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, φωτιστικών ειδών, καταναλωτικών ειδών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, εργαλείων και κηπουρικών ειδών.

## **2 Λογιστικές αρχές**

Οι ακόλουθες λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν με συνέπεια αναφορικά με στοιχεία που θεωρούνται ουσιώδη σε σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

### **Βάση ετοιμασίας**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Pierides Electrical Public Co Limited που παρουσιάζονται σε λίρες Κύπρου έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με λογιστικές αρχές που συνάδουν από όλες τις σημαντικές απόψεις με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς τα οποία συμπεριλαμβάνουν πρότυπα και διερηνγείες που έχουν εγκριθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, και Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και ερμηνείες της Μόνιμης Επιτροπής Διερηνγείων που έχουν εγκριθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και παραμένουν σε ισχύ. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν επίσης ετοιμαστεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τη γη και τα κτίρια, τα οποία περιλαμβάνονται σε εκτιμημένη αξία.

# **PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED**

## **Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005**

### **Βάση ενοποίησης**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των εξαρτημένων εταιρειών της που παρουσιάζονται στη σημείωση 14 που μαζί αναφέρονται ως το "Συγκρότημα".

Για σκοπούς ενοποίησης των οικονομικών καταστάσεων ακολουθήθηκε η μέθοδος της απόκτησης (acquisition method). Τα αποτελέσματα των εξαρτημένων εταιρειών περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα από την ημέρα απόκτησης των εξαρτημένων εταιρειών αυτών μέχρι και την ημερομηνία που ο έλεγχος αυτός εξασκείται από το Συγκρότημα.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες παρουσιάζονται με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος (equity method) σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 28: "Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες".

Ακολουθήθηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος, που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

### **Υπεραξία κατά την ενοποίηση**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους αγοράς πάνω από την πραγματική αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων μιας εξαρτημένης, συνδεδεμένης ή κοινοπραξίας κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Η υπεραξία αποσβένεται πάνω σε μια συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής της που δεν ξεπερνά τα είκοσι χρόνια. Η υπεραξία αναθεωρείται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία δεν είναι ανακτήσιμη. Η υπεραξία απεικονίζεται στο κόστος, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και προβλέψεις για απομείωση στην αξία της.

### **Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες**

Οι επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες που φαίνονται στον ισολογισμό της ιθύνουσας Εταιρείας παρουσιάζονται στη τιμή κτήσης. Γίνεται πρόνοια, όπου χρειάζεται, για να αναγνωριστεί τυχόν απομείωση στην αξία των επενδύσεων σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο ΔΛΠ 36 η οποία χρεώνεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Η απομείωση στην αξία των επενδύσεων αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

Οι επενδύσεις της Εταιρείας στις συνδεδεμένες εταιρείες λογίζονται με τη λογιστική μέθοδο της καθαρής θέσεως. Αυτές είναι εταιρείες στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι ούτε θυγατρικές αλλά ούτε και κοινοπραξίες. Οι επενδύσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες καταχωρούνται στον ισολογισμό με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος (equity method). Η μέθοδος του καθαρού συμφέροντος σταματά όταν η λογιστική αξία της επένδυσης σε μια συνδεδεμένη εταιρεία φτάσει στο μηδέν, εκτός αν η Εταιρεία έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει εγγυηθεί υποχρεώσεις σε σχέση με τη συνδεδεμένη εταιρεία.

### Πάγιο ενεργητικό και αποσβέσεις

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση περιοδικές εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Όλα τα άλλα στοιχεία πάγιου ενεργητικού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Οι αποσβέσεις στοιχείων παγίου ενεργητικού υπολογίζονται με βάση την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στο διάστημα της αναμενόμενης χρήσης τους με τα ακόλουθα ετήσια ποσοστά:

Κτίρια	3-4%
Οχήματα	20%
Εξοπλισμός & μηχανήματα	10%
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	20%
Προγράμματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών	33,3%

Η γη δεν αποσβένεται.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης στο συμφέρον μετόχων. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου στοιχείου ενεργητικού χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και μηχανημάτων προσδιορίζονται με τη σύγκριση του τιμήματος πωλήσεων με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στα κέρδη από εργασίες. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων στοιχείων ενεργητικού, τα ποσά της επανεκτίμησης μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

Η λογιστική αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού αναθεωρείται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περυσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησής τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμιακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που εντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο. Για περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ταμιακές εισροές από τη συνεχή χρήση που είναι κυρίως ανεξάρτητες από εκείνες των άλλων περιουσιακών στοιχείων, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στον ισολογισμό στη χαμηλότερη της τιμής κτήσης ή της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της πρώτης εισαγωγής, πρώτης εξαγωγής (FIFO). Η τιμή κόστους ετοιμών προϊόντων και ημικατεργασμένων αποθεμάτων περιλαμβάνει πρώτες ύλες, άμεσα εργατικά, άλλα άμεσα έξοδα και σχετικές δαπάνες παραγωγής εκτός των εξόδων δανειοδότησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

### **Έσοδα**

Τα έσοδα λογίζονται μόνον όταν πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην επιχείρηση. Τα ειδικά κριτήρια καταχώρησης που αναφέρονται πιο κάτω πρέπει επίσης να ισχύουν:

#### *Πώληση Αγαθών*

Τα έσοδα καταχωρούνται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή.

#### *Τόκοι*

Οι τόκοι λογίζονται με τη βάση των δεδουλευμένων εσόδων (λαμβάνοντας υπόψη τη πραγματική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου).

#### *Εισόδημα από ενοίκιο*

Τα έσοδα από ενοίκια λογίζονται σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### **Ξένο συνάλλαγμα**

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα μεταφράζονται σε Κυπριακές λίρες με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Οι λογαριασμοί αποτελεσμάτων των εξαρτημένων εταιρειών οι οποίοι εκφράζονται σε νομίσματα εκτός από Κυπριακές λίρες μεταφράζονται σε Κυπριακές λίρες στις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν στο τέλος του οικονομικού έτους. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στα αποθεματικά. Σε περίπτωση πώλησης αυτών των εξαρτημένων εταιρειών οι συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στο κέρδος πριν τη φορολογία. Η εμπορική εύνοια που προκύπτει από την απόκτηση ξένων εξαρτημένων εταιρειών μεταφράζεται σε Κυπριακές λίρες με βάση την ημερομηνία εξαγοράς.

### **Χρεώστες εμπορίου**

Οι χρεώστες παρουσιάζονται στον ισολογισμό μετά από τις πρόνοιες για επισφαλείς απαιτήσεις που πιθανό να προκύψουν κατά την συνήθη διεξαγωγή των εργασιών του Συγκροτήματος. Οι επισφαλείς αυτές απαιτήσεις βασίζονται σε αναθεώρηση όλων των υπολοίπων που παρουσιάζουν κατά το τέλος του έτους οι λογαριασμοί των χρεωστών. Οι επισφαλείς χρεώστες διαγράφονται όταν εντοπίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

### **Μετρητά και ταυτόσημες αξίες**

Τα μετρητά και ταυτόσημες αξίες αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο, υπόλοιπα τραπεζών και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις που λήγουν σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες από την ημερομηνία απόκτησης.

### **Έντοκα δάνεια**

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μείον τις δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο.

Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως.

Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στο καθαρό κέρδος ή ζημιά όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### **Χρηματοδοτικά έξοδα**

Τα χρηματοδοτικά έξοδα διαγράφονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιούνται.

### **Μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται στο συντομότερο χρόνο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **Φορολογία**

Εταιρικός φόρος και αμυντική εισφορά (σε εισοδήματα από ενοίκια) υπολογίζονται πάνω στο φορολογητέο κέρδος του έτους με τα κατάλληλα ποσοστά που ισχύουν.

Γίνεται πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, με τους συντελεστές του φόρου που ισχύουν κατά το τέλος του έτους λαμβάνοντας υπόψη όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ των ποσών που αποδίδονται σε στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για φορολογικούς σκοπούς και των αντίστοιχων ποσών του ισολογισμού.

Υποχρεώσεις και χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν οι φορολογίες αφορούν την ίδια φορολογική αρχή. Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας που αφορούν φορολογικές ζημιές σε μεταφορά και αφαιρετέες προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που είναι πιθανό ότι στο μέλλον θα προκύψουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα είναι διαθέσιμα προς συμψηφισμό με αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές ή άλλες αφαιρετέες προσωρινές διαφορές. Αυτή η αρχή είναι σύμφωνη με τις πρόνοιες του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 12 (αναθεωρημένο).



# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### **Σχέδια συνταξιοδότησης**

Σχέδια συνταξιοδότησης προβλέπονται για υπαλλήλους εταιρειών του Συγκροτήματος με βάση σχέδιο καθορισμένων εισφορών στο οποίο συνεισφέρουν οι υπάλληλοι και η εταιρεία. Οι εισφορές της εταιρείας αναγνωρίζονται σαν έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο χρόνο που πραγματοποιούνται.

### **Ανάλυση κατά τομέα**

Το Συγκρότημα θεωρεί ότι ο πρωτογενής τομέας του για γνωστοποιήσεις είναι με βάση τις δραστηριότητες του και ότι έχει βασικά δύο τομείς δραστηριότητας που είναι η πώληση υλικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, φωτιστικών ειδών, καταναλωτικών ειδών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης (εμπορικές δραστηριότητες) και οι εγκαταστάσεις συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού (εγκαταστάσεις). Όλες οι δραστηριότητες διεξάγονται στη Κύπρο (δευτερογενής τομέας). Οι τιμολογήσεις μεταξύ των διαφόρων τομέων γίνεται σε καθαρά εμπορική βάση. Η κατανομή των εξόδων έγινε στην πραγματική τους βάση.

### **Ενοίκια εισπρακτέα**

Τα ενοίκια εισπρακτέα αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **Μερίσματα**

Τα μερίσματα πληρωτέα αναγνωρίζονται στο συμφέρον μετόχων στο έτος που εξαγγέλλονται.

Τα μερίσματα εισπρακτέα αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

### **Προβλέψεις**

Γίνονται προβλέψεις όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, αν υπάρχει πιθανότητα ότι θα χρειαστεί εκροή οικονομικών πόρων για εξόφληση της και μπορεί να γίνει βάσιμος υπολογισμός του ύψους της.

### **Συγκριτικά ποσά**

Όπου χρειάζεται, τα συγκριτικά ποσά προσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

## **3 Κύκλος εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών αντιπροσωπεύει την αξία των τιμολογηθέντων εμπορευμάτων και υπηρεσιών που προσφέρθηκαν, μη περιλαμβανομένων του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας και των εμπορικών εκπτώσεων.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

## 4 Ανάλυση κατά τομέα

### Κύρια ανάλυση - τομείς δραστηριότητας 2005

	Εμπορικές δραστηριότητες ΛΚ	Εγκατα- στάσεις ΛΚ	Εγγραφές ενοποίησης ΛΚ	Ενοποιημένα ΛΚ
<b>Κύκλος εργασιών</b>				
Πωλήσεις	5287198	-	-	5287198
Πωλήσεις μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος	330273	-	(330273)	-
	<u>5617471</u>	<u>-</u>	<u>(330273)</u>	<u>5287198</u>
<b>Αποτελέσματα</b>				
Κέρδος/(ζημιά) τομέα	596019	-	-	596019
Διαγραφή υπεραξίας κατά την ενοποίηση				(6204)
				<u>589815</u>
Κέρδος από εργασίες				(221840)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης				<u>367975</u>
Κέρδος από δραστηριότητες πριν τη φορολογία				(73195)
				<u>294780</u>
<b>Άλλες πληροφορίες</b>				
Ενεργητικό δραστηριότητας	8531340	-	(1133749)	7397591
Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες	1728878	-	(1728878)	(1728878)
Υπεραξία κατά την ενοποίηση	-	-	193513	193513
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>10260218</b>	<b>-</b>	<b>(2669114)</b>	<b>7591104</b>
Παθητικό δραστηριότητας	2663089	-	(1393249)	1269840
<b>Σύνολο παθητικού</b>	<b>2663089</b>	<b>-</b>	<b>(1393249)</b>	<b>1269840</b>
<b>Αποσβέσεις στοιχείων πάγιου ενεργητικού</b>	<b>167040</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>167040</b>
<b>Κεφαλαιουχικές δαπάνες</b>	<b>1090707</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1090707</b>

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

## 4 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

### Κύρια ανάλυση - τομείς δραστηριότητας 2004

	Εμπορικές δραστηριότητες ΛΚ	Εγκατα- στάσεις ΛΚ	Εγγραφές ενοποίησης ΛΚ	Ενοποιημένα ΛΚ
<b>Κύκλος εργασιών</b>				
Πωλήσεις	5248443	588890	-	5837333
Πωλήσεις μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος	158616	6388	(165004)	-
Συνολικές πωλήσεις	<u>5407059</u>	<u>595278</u>	<u>(165004)</u>	<u>5837333</u>
<b>Αποτελέσματα</b>				
Κέρδος/(ζημιά) τομέα	728792	59110	-	787902
Διαγραφή υπεραξίας κατά την ενοποίηση				(14216)
Ζημιά από εργασίες				773686
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης				(246383)
Ζημιά από δραστηριότητες πριν τη φορολογία				527303
Φορολογία				(62382)
Κέρδος για το έτος				464921
Συμφέρον μειοψηφίας				3235
Ζημιά για το έτος				<u>468156</u>
<b>Άλλες πληροφορίες</b>				
Ενεργητικό δραστηριότητας	7348860	1211255	(800318)	7759797
Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες	1667378	-	(1667378)	-
Υπεραξία κατά την ενοποίηση	-	-	228659	228659
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>9016238</b>	<b>1211255</b>	<b>(2239037)</b>	<b>7988456</b>
Παθητικό δραστηριότητας	2241967	982059	(800318)	2423708
<b>Σύνολο παθητικού</b>	<b>2241967</b>	<b>982059</b>	<b>(800318)</b>	<b>2423708</b>
<b>Αποσβέσεις στοιχείων πάγιου ενεργητικού</b>	<b>178150</b>	<b>9969</b>	<b>-</b>	<b>188119</b>
<b>Κεφαλαιουχικές δαπάνες</b>	<b>1340926</b>	<b>53649</b>	<b>-</b>	<b>1394575</b>

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

## 5 Άλλα εισοδήματα

Τα άλλα εισοδήματα αντιπροσωπεύουν:

	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Ενοίκια	66477	37723	1125	8843
Διάφορα εισοδήματα	3656	18249	99160	17049
Διοικητικές υπηρεσίες	42829	-	67829	55000
	<b>112962</b>	55972	<b>168114</b>	80892
Κέρδος/(ζημιά) από τη διάθεση στοιχείων πάγιου ενεργητικού	33157	164201	7958	58975
	<b>146119</b>	220173	<b>176072</b>	139867

## 6 Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες

Το κέρδος/(ζημιά) από εργασίες φαίνεται μετά τη χρέωση/(πίστωση) των πιο κάτω ποσών:

	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Αμοιβή συμβούλων	205683	110869	128474	91369
Εργοδοτικές εισφορές σε κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλα ταμεία στις αμοιβές συμβούλων	10797	9037	8847	7137
Αμοιβή ελεγκτών	7530	6550	4680	3000
Ενοίκια εισπρακτέα από την εκμίσθωση κτιρίων	(66477)	(37723)	(1125)	(8843)
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	27999	27999	116866	79519
Ενοίκια πληρωτέα	119763	97032	95265	70852
Αποσβέσεις στοιχείων πάγιου ενεργητικού (Σημ.11)	167040	188119	86163	-
(Κέρδος)/Ζημιά από την πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού	(3389)	(164201)	(7958)	(58975)
Διαγραφή υπεραξίας κατά την ενοποίηση (Σημ. 14)	6204	14216	-	-
Απομείωση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	(13092)	-	-	-
Κόστος προσωπικού (Σημ.7)	708138	709748	317644	370004

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

7 Κόστος προσωπικού	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Μισθοί και ημερομίσθια	599740	649457	259706	314461
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλα ταμεία	100716	52721	50256	48936
Ταμείο προνοίας υπαλλήλων	7682	7570	7682	6607
	<u>708138</u>	<u>709748</u>	<u>317644</u>	<u>370004</u>
Αριθμός υπαλλήλων	<u>75</u>	<u>77</u>	<u>48</u>	<u>36</u>

Εταιρείες του Συγκροτήματος έχουν διάφορα ταμεία προνοίας, τα οποία χρηματοδοτούνται ξεχωριστά και ετοιμάζουν τις δικές τους οικονομικές καταστάσεις με τα οποία οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων όταν αφυπηρετήσουν ή τερματίσουν πρόωρα τις υπηρεσίες τους. Αυτά είναι σχέδια καθορισμένων συνεισφορών.

## 8 Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης

	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
<b>Τόκοι πληρωτέοι</b>				
Τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα	198353	247284	44371	28698
Άλλα δάνεια	6212	-	6212	-
Τόκοι ενοικιαγοράς	4270	1091	848	821
Τόκοι φόρου εισοδήματος	9206	2332	4594	809
Συναλλαγματικές διαφορές	3799	(1541)	3799	(1541)
	<u>221840</u>	<u>249166</u>	<u>59824</u>	<u>28787</u>
<b>Τόκοι εισπρακτέοι</b>				
Τόκοι από συγγενικές εταιρείες	-	-	58864	59913
Τόκοι από χρεώστες εμπορίου	-	765	-	765
Τόκοι φόρου εισοδήματος	-	2018	-	351
	<u>-</u>	<u>2783</u>	<u>58864</u>	<u>61029</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>221840</u>	<u>246383</u>	<u>960</u>	<u>(32242)</u>

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

9 Φορολογία	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Εταιρικός φόρος	48012	50342	15020	18840
Αμυντική εισφορά	2189	1299	25	199
Αναβαλλόμενος φόρος	(2350)	3926	(289)	186
Εταιρικός φόρος - διευθετήσεις προηγούμενων ετών	25344	6815	5566	4868
	<u>73195</u>	<u>62382</u>	<u>20322</u>	<u>24093</u>
Αμυντική εισφορά μετόχων οφειλόμενης επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	61912	-	48817	-
	<u>135107</u>	<u>62382</u>	<u>69139</u>	<u>24093</u>

Με βάση τη νομοθεσία που ψηφίστηκε τον Ιούλιο του 2002 από τη 1 Ιανουαρίου 2003 το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 10% για όλες τις εταιρείες του Συγκροτήματος. Επίσης το 70% των αδιανέμητων λογιστικών κερδών μετά τη φορολογία θα υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%. Η αμυντική εισφορά στα εμπορικά κέρδη καταργήθηκε.

10 Κέρδος ανά μετοχή	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ
Κέρδος/(Ζημιά) για το έτος	<u>232868</u>	<u>419339</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών των £0,20 σεντ	<u>22100000</u>	<u>22100000</u>
Κέρδος/(Ζημιά) ανά μετοχή	<u>1.05</u>	<u>1.90</u>

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

## 11 Πάγιο ενεργητικό Το Συγκρότημα

	Γη και κτίρια ΛΚ	Οχήματα ΛΚ	Εξοπλισμός και μηχανήματα ΛΚ	Σύνολο ΛΚ
<b>Κόστος ή εκτίμηση</b>				
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005	2350813	404388	585600	3340801
Προσθήκες έτους	682587	138295	269825	1090707
Εκποιήσεις	(590723)	(138249)	(231020)	(959992)
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>2442677</u>	<u>404434</u>	<u>624405</u>	<u>3471516</u>
<b>Αποσβέσεις</b>				
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005	215855	253199	260124	729178
Επιβάρυνση έτους	48594	54459	63987	167040
Εκποιήσεις	(23765)	(96551)	(86664)	(206980)
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>240684</u>	<u>211107</u>	<u>237447</u>	<u>689238</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
Την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>2201993</u>	<u>193327</u>	<u>386958</u>	<u>2782278</u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2004	<u>2134958</u>	<u>151189</u>	<u>325476</u>	<u>2611623</u>

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

## 12 Πάγιο ενεργητικό Η Εταιρεία

	Γη και κτίρια ΛΚ	Οχήματα ΛΚ	Εξοπλισμός και μηχανήματα ΛΚ	Σύνολο ΛΚ
<b>Κόστος ή εκτίμηση</b>				
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005	706701	211592	321050	1239343
Προσθήκες έτους	43818	70680	185073	299571
Εκποιήσεις	-	(46106)	(125417)	(171523)
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>750519</u>	<u>236166</u>	<u>380706</u>	<u>1367391</u>
<b>Αποσβέσεις</b>				
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005	15595	130244	136423	282262
Επιβάρυνση για έτος	14466	30204	41493	86163
Από εκποιήσεις	-	(29543)	(3705)	(33248)
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>30061</u>	<u>130905</u>	<u>174211</u>	<u>335177</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
Την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>720458</u>	<u>105261</u>	<u>206495</u>	<u>1032214</u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2004	<u>691106</u>	<u>81348</u>	<u>184627</u>	<u>957081</u>

Τα γήπεδα της Εταιρείας εκτιμήθηκαν από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές στις 30 Ιουνίου 1999 σε £215000. Η εκτίμηση έγινε με βάση την αγοραία αξία και λειτουργική κατάσταση της περιουσίας στην υφιστάμενη χρήση της. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση πιστώθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Η γη και τα βιομηχανικά κτίρια στην Βιομηχανική Περιοχή Αγίου Αθανασίου της εξαρτημένης εταιρείας G.A.P. Cables Industry Ltd εκτιμήθηκαν στις 31 Δεκεμβρίου 1996 από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η αγοραία αξία της γης εκτιμήθηκε για £160000 και τα κτίρια για £300000. Η εκτίμηση έγινε με βάση την αγοραία αξία και λειτουργική κατάσταση της περιουσίας στην υφιστάμενη χρήση τους. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση πιστώθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Γη και κτίρια του Συγκροτήματος είναι υποθηκευμένα προς όφελος τραπεζών για συνολικό κόστος £2080000 (Εταιρεία £620000) για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων προς εταιρείες του Συγκροτήματος.

Το πάγιο ενεργητικό του Συγκροτήματος υπόκειται σε πάγια επιβάρυνση προς όφελος εμπορικών τραπεζών ύψους £5000.

Η καθαρή λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος που αποκτήθηκαν με ενοικιαγορά είναι £94364 (2004:£7103).



# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

13 Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
<b>Σε τιμή κόστους μείον προβλέψεις για απομείωση:</b>		
G.A.P. Cables Industry Ltd	575000	575000
Παράσχος Κούσουλος & Υιοί Λτδ	112257	112257
Π.Κ. Ευρωδυναμική Λτδ	779121	779121
Jolatex Trading Ltd	1000	1000
Pierides G. In-Light Trading (Larnaca) Ltd	51500	-
Faretrade Holdings Ltd	210000	-
	<b>1728878</b>	<b>1467378</b>

Λεπτομέρειες των εξαρτημένων εταιρειών είναι ως ακολούθως:

Όνομα εταιρείας	Χώρα σύστασης	Κύρια δρα- στηριότητα	Έτος ίδρυσης	Ποσοστό συμμετοχής
G.A.P. Cables Industry Ltd	Κύπρος	Ενοίκια εισπρακτέα	1981	100%
Παράσχος Κούσουλος & Υιοί Λτδ	Κύπρος	Αδρανής	1988	100%
Π.Κ. Ευρωδυναμική Λτδ	Κύπρος	Πώληση καταναλωτικών ειδών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης	1992	100%
Jolatex Trading Ltd	Κύπρος	Ενοίκια εισπρακτέα	2001	100%
Pierides G. In-Light Trading (Larnaca) Ltd	Κύπρος	Αδρανής	2004	100%
Faretrade Holdings Ltd	Κύπρος	Αδρανής	2005	100%

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

14 Υπεραξία κατά την ενοποίηση	Το Συγκρότημα	
	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ
<b>Κόστος</b>		
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005	284320	284320
Απομείωση υπεραξίας	(36178)	-
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>248142</u>	<u>284320</u>
<b>Αποσβέσεις</b>		
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005	55661	41445
Χρέωση έτους	6204	14216
Απομείωση υπεραξίας	(7236)	-
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>54629</u>	<u>55661</u>
<b>Υπόλοιπα</b>		
Την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>193513</u>	<u>228659</u>

Η υπεραξία κατά την ενοποίηση είναι η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας του καθαρού ενεργητικού των θυγατρικών εταιρειών κατά την ημέρα απόκτησης ελέγχου και της τιμής κτήσης και λογίζεται σαν υπεραξία κατά την ενοποίηση και διαγράφεται στα αποτελέσματα σε περίοδο είκοσι ετών, η οποία έχει θεωρηθεί η ελάχιστη περίοδος επωφελούς χρήσης της υπεραξίας που προκύπτει από την εξαγορά.

Η απομείωση της υπεραξίας κατά τη ενοποίηση για την εταιρεία Παράσχος Κούσουλος & Υιοί Λτδ έγινε με βάση το συμφέρον του Συγκροτήματος στη καθαρή λογιστική αξία της εξαρτημένης που θεωρήθηκε ότι είναι η ανακτήσιμη αξία της υπεραξίας κατά την ενοποίηση.

15 Αποθέματα	Το Συγκρότημα		Η Εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Πρώτες ύλες και αναλώσιμα	-	689810	-	-
Έτοιμα προϊόντα και προϊόντα για μεταπώληση	3376908	2865297	1487681	1449502
Εργασίες υπό εκτέλεση	-	245000	-	-
	<u>3376908</u>	<u>3800107</u>	<u>1487681</u>	<u>1449502</u>

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν σε τιμή κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι πάνω από το κόστος.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

16 Χρεώστες	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Εμπορικοί χρεώστες	<b>2032850</b>	1637266	<b>991985</b>	520317
Οφειλόμενα από συγγενικές εταιρείες	-	-	<b>1059401</b>	725970
Λογαριασμός διοικητικών συμβούλων	<b>845</b>	34672	-	-
Εταιρικός φόρος και αμυντική εισφορά	<b>8000</b>	22236	-	-
Άλλοι χρεώστες	<b>63456</b>	88588	<b>22406</b>	119501
Προπληρωμές	<b>26904</b>	158460	<b>24476</b>	-
Χρεώστες μακροχρόνιων συμβολαίων	<b>73664</b>	-	-	-
	<b><u>2205719</u></b>	<u>1941222</u>	<b><u>2098268</u></b>	<u>1365788</u>

Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού και δεν φέρουν τόκο.

17 Συγγενικές εταιρείες	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
<b>Οφειλές από:</b>				
<b>Εξαρτημένες εταιρείες:</b>				
G.A.P. Cables Industry Ltd	-	-	<b>216771</b>	13681
Π.Κ. Ευρωδυναμική Ατδ	-	-	<b>762457</b>	603819
P.L. Klimatherm Ltd	-	-	-	34075
Jolatex Trading Ltd	-	-	<b>154521</b>	148743
	<u>-</u>	<u>-</u>	<b><u>1133750</u></b>	<u>800318</u>
<b>Οφειλές σε:</b>				
<b>Εξαρτημένες εταιρείες:</b>				
Παράσχος Κούσουλος & Υιοί Ατδ	-	-	<b>74348</b>	74348

Οι πιο πάνω εταιρείες είναι συγγενικές εταιρείες του Συγκροτήματος, διότι υπόκεινται σε κοινό έλεγχο. Τα χρεωστικά υπόλοιπα μεταξύ των εξαρτημένων εταιρειών φέρουν τόκο προς 9% ετησίως και δεν έχουν προκαθορισμένο τρόπο και ημερομηνία αποπληρωμής.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

18 Τρέχουσες υποχρεώσεις	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
Τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα	1698061	2121527	620442	284781
Χρηματοδοτήσεις και ενοικιαγορές	37842	11683	26388	-
Άλλα δάνεια	135560	-	135560	-
Λογαριασμός διοικητικών συμβούλων	34857	40000	34857	40000
Εμπορικοί πιστωτές	492069	403353	413831	175963
Εταιρικός φόρος και αμυντική εισφορά	173406	98475	53801	15991
Φόρος προστιθέμενης αξίας	117728	-	83028	45683
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	158460	468879	34674	39665
	<u>2847983</u>	<u>3143917</u>	<u>1402581</u>	<u>602083</u>
19 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
Τραπεζικά δάνεια	889473	791069	-	-
Χρηματοδοτήσεις και ενοικιαγορές	-	27625	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	59382	61733	12581	12870
	<u>948855</u>	<u>880427</u>	<u>12581</u>	<u>12870</u>
20 Μακροπρόθεσμα δάνεια	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
Τραπεζικά δάνεια σε Κυπριακές Λίρες	<u>1152747</u>	<u>1096037</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Τα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:				
<b>Τρέχοντα</b>				
Εντός ενός έτους	<u>263274</u>	<u>304968</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Μή τρέχοντα</b>				
Μεταξύ ενός και δύο ετών	445103	271511	-	-
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	444370	493332	-	-
Πέραν των πέντε ετών	-	26226	-	-
	<u>889473</u>	<u>791069</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

## 21 Μακροπρόθεσμα δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια σε λίρες Κύπρου φέρουν τόκο από 6% μέχρι 8% ετησίως και θα αποπληρωθούν με μηνιαίες και εβδομαδιαίες δόσεις μέχρι το 2010.

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- α) Με υποθήκες για το συνολικό ποσό των £2080000 πάνω σε ακίνητα που ανήκουν στο Συγκρότημα.
- β) Κυμαινόμενες επιβαρύνσεις για το συνολικό ποσό των £1270000, πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος προς όφελος εμπορικών τραπεζών.
- γ) Προσωπικές, αλληλέγγυες και κεχωρισμένες εγγυήσεις απεριόριστου ποσού των συμβούλων της εταιρείας.
- δ) Εκχώρηση εισπρακτέων συμβολαίων ύψους £450000 προς όφελος εμπορικής τράπεζας.
- ε) Εγγυήση της ιθύνουσας εταιρείας Pierides Electrical Public Co Ltd ύψους £960000 προς την εξαρτημένη εταιρεία Π.Κ. Ευρωδυναμική.
- στ) Εγγυήσεις της ιθύνουσας εταιρείας Pierides Electrical Public Co Ltd για απεριόριστο ποσό προς της εξαρτημένες εταιρείες.
- ζ) Εκχώρηση ασφαλειών πυρός και σεισμού της εξαρτημένης εταιρείας προς όφελος εμπορικής τράπεζας.
- η) Εγγυήση της εξαρτημένης εταιρείας G.A.P. Cables Industry Ltd ύψους £250000 προς την εξαρτημένη εταιρεία Π.Κ. Ευρωδυναμική Λτδ.
- θ) Εγγυήση της εξαρτημένης εταιρείας Faretrade Holdings Ltd ύψους £160000 προς την εξαρτημένη εταιρεία Π.Κ. Ευρωδυναμική Λτδ.
- ι) Εγγυήση της ιθύνουσας εταιρείας Pierides Electrical Public Co Ltd ύψους £1000000 προς την εξαρτημένη εταιρεία Jolatex Trading Ltd.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

## 22 Αναβαλλόμενη φορολογία

	Διαφορά μεταξύ κεφαλ. εκπτώσεων και αποσβέσεων ΛΚ	Επενακτ. γης ΛΚ	Επενακτ. κτιρίων ΛΚ	Φορολογικ. ζημιές ΛΚ	Σύνολο ΛΚ
<b>Το Συγκρότημα</b>					
Την 1 Ιανουαρίου 2005	(2722)	46480	19274	(1299)	61733
Στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	(401)	(947)	(957)	-	(2305)
Την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>(3123)</u>	<u>45533</u>	<u>18317</u>	<u>(1299)</u>	<u>59428</u>
<b>Η Εταιρεία</b>					
Την 1 Ιανουαρίου 2005	(1351)	14221	-	-	12870
Στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	(289)	-	-	-	(289)
Την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>(1640)</u>	<u>14221</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>12581</u>

## 23 Μετοχικό κεφάλαιο

	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
Εγκεκριμένο 100000000 Συνήθεις μετοχές ΛΚ 0,20 έκαστη	<u>20000000</u>	<u>20000000</u>
Που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ'ολοκλήρου 22100000 Συνήθεις μετοχές ΛΚ 0,20 έκαστη	<u>4420000</u>	<u>4420000</u>

Στις 14 Μαΐου 2001, το εκδομένο κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε από £4400000 σε £4420000 με την έκδοση 100000 συνήθων μετοχών των 20 σεντ η καθεμιά στη τιμή των 30 σεντ η καθεμιά. Η έκδοση των 100000 μετοχών έγινε μέσα στα πλαίσια της εξαγοράς της Παράσχος Κούσουλος και Υιοί Λτδ. Από την έκδοση προέκυψε αποθεματικό υπέρ το άρτιο ύψους £10000 (σημ. 27).

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

24 Αποθεματικό δημόσιας έκδοσης	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Την 1 Ιανουαρίου 2005	(292343)	(292343)	(292343)	(292343)
Την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>(292343)</u>	<u>(292343)</u>	<u>(292343)</u>	<u>(292343)</u>

  

25 Αποθεματικό επανεκτίμησης	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Την 1 Ιανουαρίου 2005	33845	33845	2992	2992
Την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>33845</u>	<u>33845</u>	<u>2992</u>	<u>2992</u>

  

26 Λογαριασμός έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Την 1 Ιανουαρίου 2005	10000	10000	10000	10000
Την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>10000</u>	<u>10000</u>	<u>10000</u>	<u>10000</u>

  

27 Λογαριασμός αποτελεσμάτων	Το Συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2005	2004	2005	2004
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Την 1 Ιανουαρίου 2005	523645	105737	783793	547237
Κέρδος/(ζημιά) για το έτος	232868	419339	173394	236556
Διευθετήσεις προηγούμενων ετών	-	(1431)	-	-
Την 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>756513</u>	<u>523645</u>	<u>957187</u>	<u>783793</u>

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

28 Συμφέρον μειοψηφίας	Το Συγκρότημα	
	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
Την 1 Ιανουαρίου 2005	69283	72518
Μερίδιο ζημιάς εξαρτημένης εταιρείας	-	(3235)
Απομείωση επένδυσης	(69283)	-
	<u>-</u>	<u>69283</u>

  

29 Συνολικό ποσό ταμειακής ροής	Η εταιρεία	
	2005 ΛΚ	2004 ΛΚ
<b>Έσοδα επενδύσεων και έξοδα χρηματοδότησης</b>		
Μερίσματα εισπρακτέα	(48817)	-
Τόκοι εισπρακτέοι	58864	61029
Τόκοι πληρωτέοι	(53612)	(20276)
Τόκοι ενοικιαγοράς πληρωτέοι	(6212)	(8511)
	<u>(49777)</u>	<u>32242</u>
<b>Κεφαλαιουχικές δαπάνες</b>		
Πληρωμές για αγορά περιουσιακών στοιχείων	(299571)	(141199)
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων	(261500)	-
Εισπράξεις από πώληση περιουσιακών στοιχείων	146233	608983
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων	200000	-
	<u>(214838)</u>	<u>467784</u>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Αποπληρωμή δανείων	-	(588816)
Αποπληρωμή μέρους κεφαλαίου ενοικιαγοράς	26388	(12596)
	<u>26388</u>	<u>(601412)</u>



## PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 30 Ανάλυση αλλαγών στα μετρητά και ταυτοσήμων μετρητών

	Την 1 Ιαν 2005	Ταμειακή ροή	Μη ταμειακές αλλαγές	Την 31 Δεκ 2005
	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ	ΛΚ
Μετρητά στη τράπεζα και ταμείο	99646	66311	-	165957
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(284781)	(335661)	-	(620442)
Ενοικιαγορές	-	(26388)	-	(26388)
Σύνολο	<u>(185135)</u>	<u>(295738)</u>	<u>-</u>	<u>(480873)</u>

### 31 Συμμετοχή συμβούλων στο κεφάλαιο της εταιρείας

Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και 29 Μαρτίου 2006, το συμφέρον των Διοικητικών Συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας σύμφωνα με τον ορισμό του άρθρου 60(4) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων, έχει ως φαίνεται πιο κάτω. Στο ποσοστό αυτό περιλαμβάνεται η έμμεση συμμετοχή όπως ορίζεται από τον περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο, άρθρο 60(4).

	31 Δεκεμβρίου 2005	29 Μαρτίου 2006
	%	%
Γεώργιος Α. Πιερίδης	9.31	9.31
Χριστάκης Γ. Πιερίδης	11.33	11.33
Ανδρέας Γ. Πιερίδης	26.83	26.83

Στο ποσοστό συμμετοχής του Γεώργιου Α. Πιερίδη συμπεριλαμβάνεται η έμμεση συμμετοχή που προκύπτει μέσω του ποσοστού που κατέχει η σύζυγος του Πολυξένη Γ. Πιερίδη (57499 μετοχές).

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

## 32 Μετόχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου

Ο πιο κάτω πίνακας παραθέτει τους μετόχους οι οποίοι, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005 και 29 Μαρτίου 2006, και σύμφωνα με το άρθρο 60(4) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων, κατέχουν άμεσα και έμμεσα τουλάχιστο 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Στο ποσοστό αυτό περιλαμβάνεται η έμμεση συμμετοχή όπως ορίζεται από τον περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο, άρθρο 60(4).

	31 Δεκεμβρίου 2005	29 Μαρτίου 2006
	%	%
Γεώργιος Α. Πιερίδης	9.31	9.31
Χριστάκης Γ. Πιερίδης	11.33	11.33
Ανδρέας Γ. Πιερίδης	26.83	26.83
Fulloan Financial Services Ltd	8.71	8.71
Twins Properties Ltd	5.83	5.83

Στο ποσοστό συμμετοχής του Γεώργιου Α. Πιερίδη συμπεριλαμβάνεται η έμμεση συμμετοχή που προκύπτει μέσω του ποσοστού που κατέχει η σύζυγος του

## 33 Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε σημαντικές συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησης.

## 34 Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 το Συγκρότημα δεν είχε οποιεσδήποτε κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις εκτός από συμφωνίες μισθώσεων εκμετάλλευσης (Σημ. 35).

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 35 Δεσμεύσεις ενοικίων

Η εξαρτημένη εταιρεία G.A.P. Cables Industry Ltd έχει βιομηχανικούς χώρους στην Βιομηχανική περιοχή Αγίου Αθανασίου οι οποίοι είναι αναγερμένοι πάνω σε γη που έχει ενοικιασθεί από την Κυπριακή Δημοκρατία από το 1981 και για περίοδο 33 ετών με σημερινό ετήσιο ενοίκιο £2882 και με πρόνοια ανανέωσης της συμβάσεως μέχρι 99 έτη.

Επίσης το Συγκρότημα έχει δεσμεύσεις που πηγάζουν από ενοικιαστήρια συμβόλαια για αποθηκευτικούς χώρους, βιομηχανικούς χώρους και καταστήματα.

### 36 Χρηματοοικονομικά μέσα

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που έχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει εξηγείται πιο κάτω:

#### α) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Συγκροτήματος είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικά στοιχεία ενεργητικού που να φέρουν τόκο και δανείζεται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### β) Πιστωτικός κίνδυνος

Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας.

#### γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των ενεργητικών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών.

#### δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η πολιτική του Συγκροτήματος είναι να μην μπαίνει σε οποιεσδήποτε πράξεις συναλλαγματικής προστασίας.

# PIERIDES ELECTRICAL PUBLIC CO LIMITED

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### (2) Δίκαιες αξίες

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

### 37 Απόφαση για αγορά ιδίων μετοχών

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 31 Ιουλίου 2002 αποφάσισε ομόφωνα την υλοποίηση του έκτακτου ψηφίσματος για αγορά μετοχών της Εταιρείας (buy back). Μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2005 η Εταιρεία δεν είχε αγοράσει οποιεσδήποτε μετοχές της.

### 38 Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού

Η εξαρτημένη εταιρεία G.A.P. Cables Industry Ltd έχει προχωρήσει σε υπογραφή συμφωνίας για πώληση του ακινήτου που της ανήκει, με βάση σύμβαση μακροχρόνιας μίσθωσης βιομηχανικού τεμαχίου με αρ. Εγγραφής L3, Φύλλο/Σχέδιο LIV/43.51.2.III, το οποίο βρίσκεται στη Βιομηχανική Περιοχή Αγ. Αθανασίου στη Λεμεσό, συνολικής έκτασης 5 στρεμμάτων, και 1872 τ.π. μαζί με μηχανήματα, εξοπλισμό και αποθέματα για το συνολικό ποσό των Λιρών Κύπρου ΟΚΤΑΚΟΣΙΕΣ ΤΡΙΑΝΤΑ ΜΟΝΟ (Λ.Κ. 830.000,00).

Η συμφωνία αυτή βασίζεται σε προγενέστερη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου να προχωρήσει σε διαπραγματεύσεις με ενδιαφερόμενα μέρη για πώληση στοιχείων παγίου ενεργητικού και/ή εταιρειών που ανήκουν στο συγκρότημα και έπαψαν να σχετίζονται με τις δραστηριότητες της εταιρείας και/ή δεν συνεισφέρουν πλέον στην κερδοφορία του συγκροτήματος.

Το Πωλούμενο Κτήμα είναι ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΤΕΜΑΧΙΟ και η πώληση του υπόκειται στην παραχώρηση άδειας και/ή έγκρισης και/ή συγκατάθεσης από τον καθ' ύλη αρμόδιο Υπουργό Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού και η ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ έχει αναλάβει να υποβάλει σχετική αίτηση και να προβεί σε όλες τις αναγκαίες και διαβήματα, που θα απαιτηθούν από την αρμόδια Αρχή, για να εξασφαλίσει άδεια για την αγορά του Πωλούμενου Κτήματος.

### 39 Ημερομηνία έγκρισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν για έκδοση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 28 Μαρτίου 2006.