

**Pierides Holdings PLC** - Headquarters: 38, Andrea Kariolou Street, 4102 Ayios Athanasios Limassol - Cyprus  
Tel.: 00357 25 811133, Fax: 00357 25 725615 E-Mail: info@pierideselectrical.com.cy, www.pierideselectrical.com.cy

29 Απριλίου 2010

**Θέμα: Αποφάσεις Συνεδρίας Διοικητικού Συμβουλίου 28 Απριλίου 2010**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σε συνεδρία του που έγινε χτες, Τετάρτη, 28 Απριλίου 2010, πήρε τις πιο κάτω αποφάσεις:

- (α) ενέκρινε τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 – πλήρες αντίγραφο επισυνάπτεται
- (β) καθόρισε την ετήσια γενική συνέλευση του 2010 για την Τετάρτη, 30 Ιουνίου 2010
- (γ) να προταθεί στη ετήσια γενική συνέλευση η πληρωμή προς τους μετόχους μερίσματος προς €0,017 ανά μετοχή ονομαστικής αξίας €0,34 η κάθε μια
- (δ) καθόρισε την περιτροπή των διοικητικών συμβούλων της Εταιρείας.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

LBS Secretaries Limited  
Γραμματέας της Εταιρείας

# **PIERIDES HOLDINGS PLC**

**Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

**31 Δεκεμβρίου 2009**

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

<u>Περιεχόμενα</u>	<u>Σελίδα</u>
Γενικές πληροφορίες	2
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση διοικητικού συμβουλίου	4-6
Έκθεση ελεγκτών επί των Ενοποιημένων Καταστάσεων	7-8
Έκθεση ελεγκτών επί των Οικονομικών Καταστάσεων προς τη θυγατρική εταιρεία	9-10
Ενοποιημένος λογαριασμός αποτελεσμάτων	11
Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων κερδών και ζημιών	11
Λογαριασμός αποτελεσμάτων Ιθύνουσας εταιρείας	12
Κατάσταση αναγνωρισμένων κερδών και ζημιών Ιθύνουσας εταιρείας	12
Ενοποιημένος ισολογισμός	13
Ισολογισμός Ιθύνουσας εταιρείας	14
Ενοποιημένη Κατάσταση ταμειακής ροής	15
Κατάσταση ταμειακής ροής Ιθύνουσας εταιρείας	16
Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	17-39

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Διοικητικό συμβούλιο και άλλοι σύμβουλοι

### Διοικητικό Συμβούλιο

Γιώργος Α. Πιερίδης - Πρόεδρος  
Χριστάκης Γ. Πιερίδης – Αντιπρόεδρος  
Ανδρέας Γ. Πιερίδης  
Κυριάκος Γωργίου

### Γραμματέας εταιρείας

LBS Secretaries Limited  
Ευάνθους 22B, 1101 Λευκωσία

### Εγγεγραμμένο γραφείο

Ανδρέα Καριόλου 38, Άγιος Αθανάσιος,  
4102 Λεμεσός

### Ελεγκτές

A.V. Savvides & Partners Ltd  
Μουρούζη 1, Γεωργία Κώρτ,  
4<sup>ος</sup> όροφος, 4001 Λεμεσός

### Τράπεζες

Ελληνική Τράπεζα  
Μαρφίν Λαϊκή Τράπεζα  
Τράπεζα Κύπρου  
Εμπορική Τράπεζα  
BNP Paribas

### Νομικοί σύμβουλοι

PHC Tsangarides Llc  
Ομήρου και Αράχωβας, Alasia House,  
3<sup>ος</sup> όροφος, 3096 Λεμεσός

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Pierides Holdings Plc για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 11 μέχρι 39
- (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4), και
- (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών του Συγκροτήματος και
- (β) η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης του Συγκροτήματος, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

### Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

**Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα**

**Υπογραφή**

Γεώργιος Α. Περίδης- Πρόεδρος - Εκτελεστικός – Μη ανεξάρτητος .....

Χριστάκης Γ. Περίδης - Εκτελεστικός – Μη ανεξάρτητος .....

Ανδρέας Περίδης - Εκτελεστικός – Μη ανεξάρτητος .....

Κυριάκος Γεωργίου - Εκτελεστικός – Μη ανεξάρτητος .....

### Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

**Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα**

**Υπογραφή**

Ανδρέας Περίδης - Οικονομικός Διευθυντής .....

Λεμεσός  
28 Απριλίου 2010

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Έκθεση διοικητικού συμβουλίου για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου υποβάλλουν την ετήσια έκθεση τους και τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009.

### Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη διάρκεια του έτους ήταν η εισαγωγή και πώληση υλικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, φωτιστικών ειδών, καταναλωτικών ειδών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, εργαλείων και κηπουρικών ειδών.

### Λογαριασμός αποτελεσμάτων

Ο λογαριασμός αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος για το έτος φαίνεται στη σελίδα 11. Το ενοποιημένο κέρδος από εργασίες μετά τη φορολογία ανήλθε στα €501,759 (2007:€503,609).

### Υποκαταστήματα του Συγκροτήματος

Το Συγκρότημα κατά το τρέχον έτος λειτούργησε με τρία καταστήματα στη Λεμεσό, δύο στη Λευκωσία, δύο στην Πάφο, δύο στη Λάρνακα, και ένα στο Παραλίμνι.

### Επισκόπηση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος και της θέσης του, καθώς και περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος για το έτος 2009 μειώθηκε κατά €928,471 φθάνοντας τα €12,089,228 που αντιστοιχεί σε μία μείωση κατά 7.13% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Το Μεικτό κέρδος του Συγκροτήματος για το έτος 2009 αυξήθηκε κατά €154,521 φτάνοντας στα €4,554,305 σε σύγκριση με €4,399,784 την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Τα Άλλα εισοδήματα από εργασίες έμειναν στα ίδια επίπεδα με την περσινή περίοδο.

Το Κέρδος πριν την φορολογία είναι αυξημένο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο κατά €2,016 που αντιστοιχεί σε αύξηση κατά 0.34%, ενώ το Κέρδος μετά τη φορολογία είναι μειωμένο κατά €1,850 που αντιστοιχεί σε μείωση κατά 0.37% .

### Διαχείριση κινδύνων

Όπως κάθε οργανισμός, το Συγκρότημα εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίων, ο κίνδυνος συναλλαγματικών διαφορών και ο κίνδυνος ρευστότητας. Λεπτομέρειες για τη διαχείριση όλων των κινδύνων που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα παρουσιάζονται στη σημείωση 34 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### Μέρισμα

Το διοικητικό συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα αποτελέσματα του 2009 αλλά και τις ανάγκες για την συνέχιση του αναπτυξιακού προγράμματος του συγκροτήματος, αποφάσισε να προτείνει στη συνέλευση την πληρωμή μερίσματος €0.17 ανά μετοχή.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2009 καταβλήθηκε μέρισμα για τα έτη 2007 και 2008 που ανέρχεται σε €375,700.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Έκθεση διοικητικού συμβουλίου για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο παρουσιάζεται στη σημείωση 21 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### Προβλεπόμενη εξέλιξη του Συγκροτήματος

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος 2010 θα είναι, εκτός απροβλέπτων εξελίξεων, περίπου τα ίδια με το 2009.

### Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού περιγράφονται στη σημείωση 36 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### Έρευνα και ανάπτυξη

Το Συγκρότημα δεν διεξάγει οποιεσδήποτε δραστηριότητες στο τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

### Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία στο παρόν στάδιο δεν εφαρμόζει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ο «Κώδικας»).

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέληξε σ' αυτή την απόφαση αφού αξιολόγησε τις δραστηριότητες της Εταιρείας και έκρινε ότι η εφαρμογή του Κώδικα δεν θα επέφερε οποιαδήποτε οφέλη προς τους μετόχους της.

Ωστόσο, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προτίθεται να μελετήσει την εφαρμογή του Κώδικα σε χρόνο που οι συνθήκες, θα είναι καταλληλότερες. Οποιοσδήποτε αποφάσεις σχετικά με πρόθεση ή απόφαση εφαρμογής του Κώδικα θα γίνουν γνωστές με σχετικές ανακοινώσεις.

### Κατάσταση Συμμετοχής Συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα και έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (σύμφωνα με το Άρθρο (4) (β) της Οδηγίας ΟΔΙ90-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου) στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και στις 16 Απριλίου 2010 ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2009	16/04/2010
	%	%
Γιώργος Πιερίδης	11.57	11.57
Ανδρέας Πιερίδης	15.52	15.52

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Έκθεση διοικητικού συμβουλίου για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### **Διοικητικό συμβούλιο**

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τους συμβούλους που αναφέρονται στη σελίδα 2. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την διάρκεια ολόκληρου του έτους 2009.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας σε κάθε Ετήσια Γενική Συνέλευση το ένα τρίτο των εκάστοτε συμβούλων της Εταιρείας αποχωρούν από το αξίωμα και είναι υποψήφιοι για επανεκλογή.

Ο σύμβουλος που αποχωρεί εκ' περιτροπής είναι ο κ. Χριστάκης Πιερίδης, ο οποίος όμως είναι επανεκλέξιμος και προσφέρεται για επανεκλογή.

### **Ελεγκτές**

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα καταθέσει ψήφισμα στην ετήσια γενική συνέλευση για τον επαναδιορισμό των κ.κ. A.V. Savvides & Partners Ltd ως ελεγκτών για το επόμενο έτος.

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Γιώργος Α. Πιερίδης – Πρόεδρος

Λεμεσός,  
28 Απριλίου 2010



# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών προς τα μέλη της PIERIDES HOLDINGS PLC

### Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της **Pierides Holdings PLC** και των θυγατρικών της, οι οποίες αποτελούνται από [την ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και τις ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών]<sup>1</sup> της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

#### *Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικών δικλίδων σχετικών με την κατάρτιση και τη δίκαιη παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

#### *Ευθύνη του Ελεγκτή*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ένας έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης των αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής θέσης της **Pierides Holdings PLC** και των θυγατρικών αυτής στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και της χρηματοοικονομικής τους επίδοσης και των ταμειακών ροών τους για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## Άλλο Θέμα<sup>2</sup>

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

A.V. Savvides & Partners Ltd  
Chartered Certified Accountants  
Λεμεσός  
28 Απριλίου 2010  
Μουρούζη 1, Γεωργία Κώρτ,  
4<sup>ος</sup> όροφος, 4001 Λεμεσός

---

## Σημειώσεις:

1. Οι ονομασίες των οικονομικών καταστάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στην πιο πάνω έκθεση είναι αυτές που αναφέρονται στην τελευταία έκδοση του ΔΛΠ 1. Να σημειωθεί, όμως, ότι η παράγραφος 10 του ΔΛΠ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν ονομασίες διαφορετικές από εκείνες που αναφέρονται στο ΔΛΠ 1, για παράδειγμα "τον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών".

2. Η παράγραφος "Άλλο Θέμα" της πιο πάνω έκθεσης βασίζεται στην παράγραφο 45 του Διεθνούς Προτύπου Ελέγχου 700 "Διαμόρφωσης Γνώμης και Αναφορά επί Οικονομικών Καταστάσεων", που επιτρέπει στον ελεγκτή να αναπτύξει θέματα που παρέχουν πρόσθετη εξήγηση στις ευθύνες του ελεγκτή απευθυνόμενος σε τέτοια θέματα σε ξεχωριστή παράγραφο μετά τη γνώμη του ελεγκτή. Επειδή το εν λόγω θέμα σχετίζεται με ολόκληρη την έκθεση, τοποθετήθηκε μετά την έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών προς τα μέλη της PIERIDES HOLDINGS PLC

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων προς τη μητρική εταιρεία

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας *Pierides Holdings Plc*, οι οποίες αποτελούνται από [την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και τις καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών]<sup>1</sup> της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Έχουμε εκδώσει ξεχωριστή έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

### Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικών δικλίδων σχετικών με την κατάρτιση και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ένας έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής θέσης της μητρικής εταιρείας **Pierides Holdings Plc** στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης της και των ταμειακών ροών της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

## Άλλο Θέμα<sup>2</sup>

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

A.V. Savvides & Partners Ltd  
Chartered Certified Accountants  
Λεμεσός  
28 Απριλίου 2010

Μουρούζη 1, Γεωργία Κώρτ,  
4<sup>ος</sup> όροφος, 4001 Λεμεσός

---

## Σημειώσεις:

1. Οι ονομασίες των οικονομικών καταστάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στην πιο πάνω έκθεση είναι αυτές που αναφέρονται στην τελευταία έκδοση του ΔΛΠ 1. Να σημειωθεί, όμως, ότι η παράγραφος 10 του ΔΛΠ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν ονομασίες διαφορετικές από εκείνες που αναφέρονται στο ΔΛΠ 1, για παράδειγμα "τον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών".

2. Η παράγραφος "Άλλο Θέμα" της πιο πάνω έκθεσης βασίζεται στην παράγραφο 45 του Διεθνούς Προτύπου Ελέγχου 700 "Διαμόρφωσης Γνώμης και Αναφορά επί Οικονομικών Καταστάσεων", που επιτρέπει στον ελεγκτή να αναπτύξει θέματα που παρέχουν πρόσθετη εξήγηση στις ευθύνες του ελεγκτή απευθυνόμενος σε τέτοια θέματα σε ξεχωριστή παράγραφο μετά τη γνώμη του ελεγκτή. Επειδή το εν λόγω θέμα σχετίζεται με ολόκληρη την έκθεση, τοποθετήθηκε μετά την έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Ενοποιημένος Λογαριασμός Αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Κύκλος εργασιών</b>	3	<b>12,089,228</b>	13,017,699
Κόστος πωλήσεων		<u>(7,534,923)</u>	<u>(8,617,915)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>4,554,305</b>	4,399,784
Έξοδα πωλήσεων και διαθέσεων		(2,567,297)	(2,336,064)
Διοικητικά έξοδα		(1,077,298)	(1,193,174)
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	5	131,838	108,112
Έσοδα από διάθεση επενδύσεων		24,072	---
Διαγραφή υπεραξίας κατά την ενοποίηση		(21,007)	(21,007)
Άλλα έξοδα		<u>(2,220)</u>	<u>(3,577)</u>
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	6	<b>1,042,393</b>	954,074
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	8	<u>(453,470)</u>	<u>(367,167)</u>
<b>Κέρδος από δραστηριότητες πριν τη φορολογία</b>		<b>588,923</b>	586,907
Φορολογία	9	<u>(87,164)</u>	<u>(83,298)</u>
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b>501,759</b>	503,609
<b>Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους</b>		<b>501,759</b>	503,609
<b>Κέρδος ανά μετοχή</b>		<b>2,27</b>	2.28

## Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων κερδών και ζημιών για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

	2009 €	2008 €
Αναβαλλόμενη φορολογία	8,424	542
Κέρδος για το έτος	<u>501,759</u>	<u>503,609</u>
<b>Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών</b>	<b><u>510,183</u></b>	<b><u>504,151</u></b>

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Λογαριασμός Αποτελεσμάτων Ιθύνουσας εταιρείας για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Κύκλος εργασιών</b>	3	<b>9,302,492</b>	9,498,833
Κόστος πωλήσεων		<u>(5,895,366)</u>	<u>(6,429,244)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>3,407,126</b>	3,069,589
Έξοδα πωλήσεων και διαθέσεων		<b>(2,018,700)</b>	(1,723,874)
Διοικητικά έξοδα		<b>(757,057)</b>	(839,320)
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	5	<u>245,735</u>	<u>554,105</u>
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	6	<b>877,104</b>	1,060,500
Ζημιά από διάθεση/διαγραφή επενδύσεων		<b>(430,009)</b>	---
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	8	<u>(256,127)</u>	<u>(112,097)</u>
<b>Κέρδος από δραστηριότητες πριν τη φορολογία</b>		<b>190,968</b>	948,403
Φορολογία	9	<u>(67,639)</u>	<u>(53,021)</u>
<b>Κέρδος για το έτος</b>	27	<u><b>123,329</b></u>	<u>895,382</u>

## Κατάσταση αναγνωρισμένων κερδών και ζημιών Ιθύνουσας εταιρείας για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

	2009 €	2008 €
Αναβαλλόμενη φορολογία	<b>8,424</b>	542
Κέρδος για το έτος	<u><b>123,329</b></u>	<u>895,382</u>
<b>Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών</b>	<u><b>131,753</b></u>	<u>895,924</u>

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Ενοποιημένος Ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη τρεχούμενο ενεργητικό</b>			
Πάγιο ενεργητικό	12	<b>7,705,469</b>	5,197,961
Υπεραξία κατά την ενοποίηση	14	<b>243,917</b>	264,924
		<b><u>7,949,386</u></b>	<b><u>5,462,885</u></b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	15	<b>8,433,693</b>	8,336,139
Χρεώστες	16	<b>4,915,579</b>	4,999,492
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		<b>20,405</b>	39,779
		<b><u>13,369,677</u></b>	<b><u>13,375,410</u></b>
<b>Σύνολο ενεργητικό</b>		<b>21,319,063</b>	18,838,295
		<b>=====</b>	<b>=====</b>
<b>ΣΥΜΦΕΡΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	<b>7,552,018</b>	7,552,018
Αποθεματικό δημόσιας έκδοσης	22	<b>(499,498)</b>	(499,498)
Αποθεματικό επανεκτίμησης	23	<b>555,171</b>	5,112
Λογαριασμός έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	24	<b>17,086</b>	17,086
Αποθεματικό απομείωσης επένδυσης	25	<b>---</b>	709,070
Λογαριασμός αποτελεσμάτων	26	<b>2,714,594</b>	1,879,465
		<b><u>10,339,371</u></b>	<b><u>9,663,253</u></b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	18	<b><u>6,675,287</u></b>	<b><u>4,442,800</u></b>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>	17	<b><u>4,304,405</u></b>	<b><u>4,732,242</u></b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>10,979,692</u></b>	<b><u>9,175,042</u></b>
<b>Σύνολο κεφαλαίων μετοχών και υποχρεώσεων</b>		<b>21,319,063</b>	18,838,295
		<b>=====</b>	<b>=====</b>

Εγκρίθηκε από το διοικητικό συμβούλιο στις 28 Απριλίου 2010.

.....  
Γιώργος Α. Πιερίδης – Πρόεδρος

.....  
Χριστάκης Γ. Πιερίδης – Αντιπρόεδρος

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Ισολογισμός Ιθύνουσας εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη τρεχούμενο ενεργητικό</b>			
Πάγιο ενεργητικό	13	<b>6,051,598</b>	3,691,209
Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες	14	<b><u>2,987,718</u></b>	<u>2,817,726</u>
		<b><u>9,039,316</u></b>	<u>6,508,935</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	16	<b>5,469,921</b>	5,357,727
Χρεώστες	17	<b>3,975,724</b>	4,246,224
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		<b><u>19,373</u></b>	<u>36,607</u>
		<b><u>9,465,018</u></b>	<u>9,640,558</u>
<b>Σύνολο ενεργητικό</b>		<b>18,504,334</b>	16,149,493
		=====	=====
<b>ΣΥΜΦΕΡΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	22	<b>7,552,018</b>	7,552,018
Αποθεματικό δημόσιας έκδοσης	23	<b>(499,498)</b>	(499,498)
Αποθεματικό επανεκτίμησης	24	<b>555,171</b>	5,112
Λογαριασμός έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	25	<b>17,086</b>	17,086
Λογαριασμός αποτελεσμάτων	27	<b><u>2,641,062</u></b>	<u>2,893,433</u>
		<b><u>10,265,839</u></b>	<u>9,968,151</u>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	19	<b><u>5,392,581</u></b>	<u>2,970,652</u>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>	18	<b><u>2,845,914</u></b>	<u>3,210,690</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>8,238,495</u></b>	<u>6,181,342</u>
<b>Σύνολο κεφαλαίων μετοχών και υποχρεώσεων</b>		<b>18,504,334</b>	16,149,493
		=====	=====

Εγκρίθηκε από το διοικητικό συμβούλιο στις 28 Απριλίου 2010.

.....  
Γιώργος Α. Πιερίδης – Πρόεδρος

.....  
Χριστάκης Γ. Πιερίδης – Αντιπρόεδρος

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Ενοποιημένη Κατάσταση ταμειακής ροής για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Επαλήθευση κέρδους από εργασίες με την καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος από εργασίες		1,042,393	954,074
Κέρδος από τη διάθεση στοιχείων πάγιου ενεργητικού		(41,719)	(6,424)
Αποσβέσεις στοιχείων παγίου ενεργητικού (Αύξηση)/Μείωση στα αποθέματα		319,233	209,282
(Αύξηση)/Μείωση στους χρεώστες		(97,554)	(1,850,179)
Αύξηση /(Μείωση) στους πιστωτές		83,913	(779,491)
<b>Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες</b>		<b><u>878,429</u></b>	<b><u>301,940</u></b>
<b>Κατάσταση ταμειακής ροής</b>			
<b>Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>878,429</b>	<b>308,364</b>
Έσοδα επενδύσεων και έξοδα χρηματοδότησης		(189,425)	(367,167)
Φορολογία		(113,408)	(104,730)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες		(2,772,076)	(2,840,491)
Μερίσματα που πληρώθηκαν		(375,700)	(375,700)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>2,445,375</u>	<u>2,425,089</u>
Αύξηση μετρητών		<u>(128,184)</u>	<u>(961,059)</u>
<b>Επαλήθευση των καθαρών μετρητών με την κίνηση των καθαρών χρεών</b>			
Αλλαγή μετρητών και ταυτοσήμων μετρητών	27	(128,184)	(961,059)
Μετρητά και ταυτόσημα μετρητών την 1 Ιανουαρίου	27	<u>(2,090,669)</u>	<u>(1,129,610)</u>
Μετρητά και ταυτόσημα μετρητών την 31 Δεκεμβρίου	27	<u>(2,218,853)</u>	<u>(2,090,669)</u>

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Κατάσταση ταμειακής ροής Ιθύνουσας για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Επαλήθευση κέρδους από εργασίες με την καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος από εργασίες		447,095	1,060,500
Κέρδος από τη διάθεση στοιχείων πάγιου ενεργητικού		(6,899)	(6,424)
Κέρδος από τη διάθεση επενδύσεων		(34,820)	---
Ζημιά από διαγραφή επενδύσεων		464,829	---
Μεταφορά αναβαλλόμενης φορολογίας		24,298	---
Αποσβέσεις στοιχείων παγίου ενεργητικού		319,233	209,282
Μείωση/(Αύξηση) στα αποθέματα		(112,194)	(1,565,083)
Μείωση/(Αύξηση) στους χρεώστες		270,500	35,605
Μείωση στους πιστωτές		<u>(940,354)</u>	<u>630,187</u>
<b>Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες</b>		<b><u>431,688</u></b>	<b><u>364,067</u></b>
<b>Κατάσταση ταμειακής ροής</b>			
<b>Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>431,688</b>	<b>364,067</b>
Έσοδα επενδύσεων και έξοδα χρηματοδότησης		(256,127)	(112,097)
Φορολογία		(95,355)	(61,518)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες		(2,746,963)	(2,180,594)
Μερίσματα που πληρώθηκαν		(375,700)	(375,700)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>2,578,148</u>	<u>1,720,291</u>
Αύξηση μετρητών		<u>(464,309)</u>	<u>(645,551)</u>
<b>Επαλήθευση των καθαρών μετρητών με την κίνηση των καθαρών χρεών</b>			
Αλλαγή μετρητών και ταυτοσήμων μετρητών	28	(464,309)	(645,551)
Μετρητά και ταυτόσημα μετρητών την 1 Ιανουαρίου	28	<u>(1,025,366)</u>	<u>(379,815)</u>
Μετρητά και ταυτόσημα μετρητών την 31 Δεκεμβρίου	28	<u>(1,489,675)</u>	<u>(1,025,366)</u>

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 1 Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Η Pierides Holdings Plc συστάθηκε στην Κύπρο στις 19 Σεπτεμβρίου 1996, ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Στις 10 Ιανουαρίου 2000, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και την έγκριση των αναγκαίων ψηφισμάτων μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113.

Στις 16 Ιουνίου 2000, οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις εξαρτημένες της (το 'Συγκρότημα') καθώς και το μερίδιο του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένες εταιρείες.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια του έτους ήταν η εισαγωγή και πώληση υλικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, φωτιστικών ειδών, καταναλωτικών ειδών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, εργαλείων και κηπουρικών ειδών.

### 2 Βάση παρουσίασης

#### Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ('ΔΠΧΑ') όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ('ΕΕ') και τις απαιτήσεις των περί Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών και του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113.

#### Βάση αποτίμησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιήθηκε από την επανεκτίμηση σε εύλογη αξία της ιδιόκτητης ακίνητης περιουσίας, των ακινήτων για επένδυση, των αποθεμάτων, των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση καθώς και των παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων.

#### Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ (€) που είναι το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας από την 1 Ιανουαρίου 2008, ημερομηνία υιοθέτησης του Ευρώ ως του επισήμου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας. Οι οικονομικές πληροφορίες στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη μονάδα.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 2 Βάση παρουσίασης (συνέχεια)

#### Χρήση εκτιμήσεων και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης καθώς και να προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές, οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των ποσών των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων που παρουσιάζονται.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες, οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις, τα αποτελέσματα των οποίων συγκροτούν τη βάση για την άσκηση κρίσης για τις τρέχουσες αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων οι οποίες δεν είναι διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται, αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

#### Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Κατά τη χρήση 2009 το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2009. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος, με εξαίρεση των πιο κάτω:

- (α) Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 1 «Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων» (αναθεωρημένο).

Ως αποτέλεσμα της υιοθέτησης αυτού του αναθεωρημένου προτύπου, το Συγκρότημα παρουσιάζει στην κατάσταση αλλαγών ιδίων κεφαλαίων όλες τις αλλαγές που προκύπτουν από συναλλαγές με τους μετόχους, ενώ όλες οι αλλαγές στα ίδια κεφάλαια που προκύπτουν από συναλλαγές με μη μετόχους του Συγκροτήματος παρουσιάζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Η παρουσίαση των συγκριτικών πληροφοριών έχει αναπροσαρμοστεί προς συμμόρφωση με το αναθεωρημένο πρότυπο. Η αλλαγή επηρέασε μόνο την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

- (β) ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα – γνωστοποιήσεις» (τροποποίηση).

Ως αποτέλεσμα της υιοθέτησης αυτής της τροποποίησης, το Συγκρότημα παρέχει πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε σχέση με τις επιμετρήσεις της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών της μέσων και τον κίνδυνο ρευστότητας.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 2 Βάση παρουσίασης (συνέχεια)

#### Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (συνέχεια)

(γ) ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 «Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα», και την απαίτηση για προσδιορισμό κυρίων και δευτερευόντων τομέων. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 8, η πληροφόρηση κατά τομέα του Συγκροτήματος προς τρίτα μέρη θα είναι βασισμένη στην εσωτερική πληροφόρηση προς τον Διευθύνοντα Σύμβουλο (στην ιδιότητα του ως ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων), το οποίο λαμβάνει αποφάσεις ως προς τη διάθεση πόρων και αξιολογεί την απόδοση των αναφερόμενων τομέων. Το Συγκρότημα έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 8 όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή: \*\*

#### Πρότυπο / Διερμηνεία

##### (i) Υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

##### Εφαρμόζεται για ετήσιες χρήσεις που αρχίζουν την ή μετά την

• ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» (Αναθεωρημένο)	1 Ιουλίου 2009
• ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» (Αναθεωρημένο)	1 Ιουλίου 2009
• Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 27 «Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις» (Τροποποιημένο)	1 Ιουλίου 2009
• Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ) 17 «Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους ιδιοκτήτες»	1 Ιουλίου 2009
• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 «Διαθέσιμα αντισταθμισμένα στοιχεία»	1 Ιουλίου 2009
• Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2008 – Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»	1 Ιουλίου 2009
• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Κατηγοριοποίηση εκδόσεων δικαιωμάτων»	1 Φεβρουαρίου 2010

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 2 Βάση παρουσίασης (συνέχεια)

#### Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (συνέχεια)

<i>(ii) Δεν υιοθετήθηκαν ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση</i>	<b>Εφαρμόζεται για ετήσιες χρήσεις που αρχίζουν την ή μετά την</b>
• Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ – 2009	1 Ιουλίου 2009 / 1 Ιανουαρίου 2010
• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 2 «Συναλλαγές ομίλου σε παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται τοις μετρητοίς»	1 Ιανουαρίου 2010
• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρόσθετες εξαιρέσεις για υιοθετώντες πρώτης εφαρμογής»	1 Ιανουαρίου 2010
• ΕΔΔΠΧΑ 19 «Εξόφληση χρηματοοικονομικής υποχρέωσης με συμμετοχικούς τίτλους»	1 Ιουλίου 2010
• Τροποποιήσεις στο ΕΔΔΠΧΑ 14 «Προπληρωμές μιας ελάχιστης κεφαλαιακής υποχρέωσης»	1 Ιανουαρίου 2011
• ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών» (Αναθεωρημένο)	1 Ιανουαρίου 2011
• ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»	1 Ιανουαρίου 2013

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές χρήσεις δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### **Βάση ενοποίησης**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των εξαρτημένων εταιρειών της που παρουσιάζονται στη σημείωση 13 που μαζί αναφέρονται ως το "Συγκρότημα".

Για σκοπούς ενοποίησης των οικονομικών καταστάσεων ακολουθήθηκε η μέθοδος της απόκτησης (acquisition method). Τα αποτελέσματα των εξαρτημένων εταιρειών περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα από την ημέρα απόκτησης των εξαρτημένων εταιρειών αυτών μέχρι και την ημερομηνία που ο έλεγχος αυτός εξασκείται από το Συγκρότημα.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες παρουσιάζονται με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος (equity method) σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 28: "Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες".

Ακολουθήθηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές για την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος, που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

### **Υπεραξία κατά την ενοποίηση**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους αγοράς πάνω από την πραγματική αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων μιας εξαρτημένης, συνδεδεμένης ή κοινοπραξίας κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Η υπεραξία αποσβένεται πάνω σε μια συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής της που δεν ξεπερνά τα είκοσι χρόνια. Η υπεραξία αναθεωρείται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία δεν είναι ανακτήσιμη. Η υπεραξία απεικονίζεται στο κόστος, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και προβλέψεις για απομείωση στην αξία της.

### **Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες**

Οι επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες που φαίνονται στον ισολογισμό της ιθύνουσας Εταιρείας παρουσιάζονται στη τιμή κτήσης. Γίνεται πρόνοια, όπου χρειάζεται, για να αναγνωριστεί τυχόν απομείωση στην αξία των επενδύσεων σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο ΔΛΠ 36 η οποία χρεώνεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Η απομείωση στην αξία των επενδύσεων αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

### **Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες**

Οι επενδύσεις της Εταιρείας στις συνδεδεμένες εταιρείες λογίζονται με τη λογιστική μέθοδο της καθαρής θέσεως. Αυτές είναι εταιρείες στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι ούτε θυγατρικές αλλά ούτε και κοινοπραξίες. Οι επενδύσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες καταχωρούνται στον ισολογισμό με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος (equity method). Η μέθοδος του καθαρού συμφέροντος σταματά όταν η λογιστική αξία της επένδυσης σε μια συνδεδεμένη εταιρεία φτάσει στο μηδέν, εκτός αν η Εταιρεία έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει εγγυηθεί υποχρεώσεις σε σχέση με τη συνδεδεμένη εταιρεία.

# PIERIDES HOLDINGS PLC

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### Πάγιο ενεργητικό και αποσβέσεις

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση περιοδικές εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Όλα τα άλλα στοιχεία πάγιου ενεργητικού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Οι αποσβέσεις στοιχείων πάγιου ενεργητικού υπολογίζονται με βάση την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στο διάστημα της αναμενόμενης χρήσης τους με τα ακόλουθα ετήσια ποσοστά:

Κτίρια	3%
Οχήματα	20%
Έπιπλα και εξοπλισμός	10%
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	20%
Προγράμματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών	33.33%

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης στο συμφέρον μετόχων. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου στοιχείου ενεργητικού χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και μηχανημάτων προσδιορίζονται με τη σύγκριση του τιμήματος πωλήσεων με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στα κέρδη από εργασίες. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων στοιχείων ενεργητικού, τα ποσά της επανεκτίμησης μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Η λογιστική αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού αναθεωρείται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περιουσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πωλήσεως τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμιακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο. Για περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ταμιακές εισροές από τη συνεχή χρήση που είναι κυρίως ανεξάρτητες από εκείνες των άλλων περιουσιακών στοιχείων, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

### Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στον ισολογισμό στη χαμηλότερη της τιμής κτήσης ή της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της πρώτης εισαγωγής, πρώτης εξαγωγής (FIFO). Η τιμή κόστους ετοιμών προϊόντων και ημικατεργασμένων αποθεμάτων περιλαμβάνει πρώτες ύλες, άμεσα εργατικά, άλλα άμεσα έξοδα και σχετικές δαπάνες παραγωγής εκτός των εξόδων δανειοδότησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

# PIERIDES HOLDINGS PLC



## **Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009**

### **Έσοδα**

Τα έσοδα λογίζονται μόνον όταν πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην επιχείρηση. Τα ειδικά κριτήρια καταχώρησης που αναφέρονται πιο κάτω πρέπει επίσης να ισχύουν:

#### *Πώληση Αγαθών*

Τα έσοδα καταχωρούνται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή.

#### *Τόκοι*

Οι τόκοι λογίζονται με τη βάση των δεδουλευμένων εσόδων (λαμβάνοντας υπόψη τη πραγματική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου).

#### *Εισόδημα από ενοίκιο*

Τα έσοδα από ενοίκια λογίζονται σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **Ξένο συνάλλαγμα**

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα μεταφράζονται σε Ευρώ με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Οι λογαριασμοί αποτελεσμάτων των εξαρτημένων εταιρειών οι οποίοι εκφράζονται σε νομίσματα εκτός από Ευρώ μεταφράζονται σε Ευρώ στις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν στο τέλος του οικονομικού έτους. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στα αποθεματικά. Σε περίπτωση πώλησης αυτών των εξαρτημένων εταιρειών οι συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στο κέρδος πριν τη φορολογία. Η εμπορική εύνοια που προκύπτει από την απόκτηση ξένων εξαρτημένων εταιρειών μεταφράζεται σε Ευρώ με βάση την ημερομηνία εξαγοράς.

### **Χρεώστες εμπορίου**

Οι χρεώστες παρουσιάζονται στον ισολογισμό μετά από τις πρόνοιες για επισφαλείς απαιτήσεις που πιθανό να προκύψουν κατά την συνήθη διεξαγωγή των εργασιών του Συγκροτήματος. Οι επισφαλείς αυτές απαιτήσεις βασίζονται σε αναθεώρηση όλων των υπολοίπων που παρουσιάζουν κατά το τέλος του έτους οι λογαριασμοί των χρεωστών. Οι επισφαλείς χρεώστες διαγράφονται όταν εντοπίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

### **Μετρητά και ταυτόσημες αξίες**

Τα μετρητά και ταυτόσημες αξίες αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο, υπόλοιπα τραπεζών και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις που λήγουν σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες από την ημερομηνία απόκτησης.

## **Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009**

### **Έντοκα δάνεια**

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μείον τις δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο.

Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως.

Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στο καθαρό κέρδος ή ζημιά όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

### **Χρηματοδοτικά έξοδα**

Τα χρηματοδοτικά έξοδα διαγράφονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιούνται.

### **Μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται στο συντομότερο χρόνο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **Φορολογία**

Εταιρικός φόρος και αμυντική εισφορά (σε εισοδήματα από ενοίκια) υπολογίζονται πάνω στο φορολογητέο κέρδος του έτους με τα κατάλληλα ποσοστά που ισχύουν.

Γίνεται πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, με τους συντελεστές του φόρου που ισχύουν κατά το τέλος του έτους λαμβάνοντας υπόψη όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ των ποσών που αποδίδονται σε στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για φορολογικούς σκοπούς και των αντίστοιχων ποσών του ισολογισμού.

Υποχρεώσεις και χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν οι φορολογίες αφορούν την ίδια φορολογική αρχή. Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας που αφορούν φορολογικές ζημιές σε μεταφορά και αφαιρετέες προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που είναι πιθανό ότι στο μέλλον θα προκύψουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα είναι διαθέσιμα προς συμψηφισμό με αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές ή άλλες αφαιρετέες προσωρινές διαφορές. Αυτή η αρχή είναι σύμφωνη με τις πρόνοιες του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 12 (αναθεωρημένο).

## **Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009**

### **Σχέδια συνταξιοδότησης**

Σχέδια συνταξιοδότησης προβλέπονται για υπαλλήλους εταιρειών του Συγκροτήματος με βάση σχέδιο καθορισμένων εισφορών στο οποίο συνεισφέρουν οι υπάλληλοι και η εταιρεία. Οι εισφορές της εταιρείας αναγνωρίζονται σαν έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο χρόνο που πραγματοποιούνται.

### **Ενοίκια εισπρακτέα**

Τα ενοίκια εισπρακτέα αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **Μερίσματα**

Τα μερίσματα πληρωτέα αναγνωρίζονται στο συμφέρον μετόχων στο έτος που εξαγγέλλονται. Τα μερίσματα εισπρακτέα αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

### **Προβλέψεις**

Γίνονται προβλέψεις όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, αν υπάρχει πιθανότητα ότι θα χρειαστεί εκροή οικονομικών πόρων για εξόφληση της και μπορεί να γίνει βάσιμος υπολογισμός του ύψους της.

### **Συγκριτικά ποσά**

Όπου χρειάζεται, τα συγκριτικά ποσά προσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

## **3 Κύκλος εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών αντιπροσωπεύει την αξία των τιμολογηθέντων εμπορευμάτων και υπηρεσιών που προσφέρθηκαν, μη περιλαμβανομένων του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας και αφού αφαιρέσουνε των εμπορικών εκπτώσεων.

## **4 Ανάλυση κατά τομέα**

Το αποτέλεσμα από τις εργασίες του Συγκροτήματος προκύπτουν μόνο από τη λειτουργία καταστημάτων πώλησης υλικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, φωτιστικών ειδών, καταναλωτικών ειδών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, εργαλείων και κηπουρικών ειδών, στη Λεμεσό, Λευκωσία, Λάρνακα, Πάφο και Παραλίμνι. Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος διενεργούνται στα πλαίσια της Κύπρου.

Λόγω του γεγονότος ότι οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος έχουν τον ίδιο βαθμό κινδύνου και απόδοσης καθώς επίσης και του γεγονότος ότι αυτές οι δραστηριότητες έλαβαν χώρα στην ίδια γεωγραφική περιοχή, με βάση τις πρόνοιες του Διεθνούς Λογιστικού Πρότυπου 14, το Συγκρότημα δεν θεωρεί ότι υπάρχουν ξεχωριστοί τομείς δραστηριότητας ή γεωγραφικοί τομείς για τους οποίους πρέπει να παρουσιαστούν πληροφορίες κατά τομέα.

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 5 Άλλα εισοδήματα

Τα άλλα εισοδήματα αντιπροσωπεύουν:

	2009 €	2008 €
Ενοίκια	91,895	88,766
Διοικητικές υπηρεσίες	18,000	---
Εισπράξεις από επισφαλείς χρεώστες	---	566
Διάφορα άλλα εισοδήματα	<u>15,102</u>	<u>11,952</u>
	124,997	101,284
Κέρδος από τη διάθεση στοιχείων πάγιου ενεργητικού	<u>6,841</u>	<u>6,828</u>
	<u>131,838</u>	<u>108,112</u>

### 6 Κέρδος από εργασίες

Το κέρδος/(ζημιά) από εργασίες φαίνεται μετά τη χρέωση/(πίστωση) των πιο κάτω ποσών:

	2009 €	2008 €
Αμοιβή συμβούλων	237,145	277,978
Εργοδοτικές εισφορές σε κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλα ταμεία στις αμοιβές συμβούλων	23,715	10,621
Αμοιβή ελεγκτών	12,274	12,431
Ενοίκια εισπρακτέα από την εκμίσθωση κτιρίων	(91,895)	(88,766)
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	---	7,620
Ενοίκια πληρωτέα	419,628	384,678
Αποσβέσεις στοιχείων πάγιου ενεργητικού (Σημ.12)	425,169	312,895
(Κέρδος)/Ζημιά από την πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού	(6,841)	(6,828)
Διαγραφή υπεραξίας κατά την ενοποίηση (Σημ. 14)	21,007	21,007
Κόστος προσωπικού (Σημ.7)	1,985,017	1,955,928

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 7 Κόστος προσωπικού

	2009 €	2008 €
Μισθοί και ημερομίσθια	1,742,264	1,728,392
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλα ταμεία	212,520	197,303
Ταμείο προνοίας υπαλλήλων	<u>30,233</u>	<u>30,233</u>
	<u>1,985,017</u>	<u>1,955,928</u>
Αριθμός υπαλλήλων	<u>104</u>	<u>113</u>

Οι Εταιρείες του Συγκροτήματος έχουν διάφορα ταμεία προνοίας, τα οποία χρηματοδοτούνται ξεχωριστά και ετοιμάζουν τις δικές τους οικονομικές καταστάσεις με τα οποία οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων όταν αφυπηρητήσουν ή τερματίσουν πρόωρα τις υπηρεσίες τους. Αυτά είναι σχέδια καθορισμένων συνεισφορών.

### 8 Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης

	2009 €	2008 €
<b>Τόκοι πληρωτέοι</b>		
Τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα	426,691	349,859
Τόκοι ενοικιαγοράς	15,630	9,336
Υποθηκευτηκά δικαιώματα	24,551	---
Τόκοι Φ.Π.Α.	---	51
Τόκοι φόρου εισοδήματος	146	8,510
Συναλλαγματικές διαφορές	<u>---</u>	<u>31</u>
	<u>467,018</u>	<u>367,787</u>
<b>Τόκοι εισπρακτέοι</b>		
Τραπεζικοί τόκοι εισπρακτέοι	9	156
Τόκοι από χρεώστες εμπορίου	<u>13,539</u>	<u>464</u>
	<u>13,548</u>	<u>620</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>453,470</u>	<u>367,167</u>

**PIERIDES HOLDINGS PLC**

**Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009**

**9 Φορολογία**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	€	€
Εταιρικός φόρος	75,726	73,929
Αμυντική εισφορά	3,014	2,376
Αναβαλλόμενος φόρος	8,424	542
Διευθετήσεις προηγούμενων ετών	---	6,451
	<u>87,164</u>	<u>83,298</u>

Με βάση τη νομοθεσία που ψηφίστηκε τον Ιούλιο του 2002 από τη 1 Ιανουαρίου 2003 το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 10% για όλες τις εταιρείες του Συγκροτήματος. Επίσης το 70% των αδιανέμητων λογιστικών κερδών μετά τη φορολογία θα υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%. Η αμυντική εισφορά στα εμπορικά κέρδη καταργήθηκε.

**10 Μερίσματα πληρωτέα**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	€	€
Καθαρό μέρισμα	352,021	347,312
Αμυντική εισφορά	<u>23,679</u>	<u>28,388</u>
	<u>375,700</u>	<u>375,700</u>

**11 Κέρδος ανά μετοχή**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	€	€
Κέρδος για το έτος	<u>501,759</u>	<u>503,609</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών των €0.34 σεντ	<u>22,100,000</u>	<u>22,100,000</u>
Κέρδος ανά μετοχή	<u>2,27</u>	<u>2,28</u>

**PIERIDES HOLDINGS PLC**

**Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009**

**12 Πάγιο ενεργητικό**

	Γη και κτίρια €	Οχήματα €	Εξοπλισμός και μηχανήματα €	Σύνολο €
<b>Κόστος ή εκτίμηση</b>				
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2009	4,466,729	900,521	1,309,526	6,676,776
Προσθήκες έτους	2,083,685	135,631	202,178	2,421,494
Πλεόνασμα επανεκτίμησης	525,761	---	---	525,761
Εκποιήσεις	<u>(41,404)</u>	<u>(30,952)</u>	<u>---</u>	<u>(72,356)</u>
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>7,034,771</u>	<u>1,005,200</u>	<u>1,511,704</u>	<u>9,551,675</u>
<b>Αποσβέσεις</b>				
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2009	215,910	537,654	725,251	1,478,815
Επιβάρυνση για το έτος	134,619	147,930	142,620	425,169
Από εκποιήσεις	<u>(36,709)</u>	<u>(21,069)</u>	<u>---</u>	<u>(57,778)</u>
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>313,820</u>	<u>664,515</u>	<u>867,871</u>	<u>1,846,206</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
Την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>6,720,951</u>	<u>340,685</u>	<u>643,833</u>	<u>7,705,469</u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2008	<u>4,250,819</u>	<u>362,867</u>	<u>584,275</u>	<u>5,197,961</u>

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 13 Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες

	2009 €	2008 €
<b>Σε τιμή κόστους μείον προβλέψεις για απομείωση:</b>		
G.A.P. Cables Industry Ltd	---	274,180
Παράσχος Κούσουλος & Υιοί Λτδ	---	191,828
Π.Κ. Ευρωδυναμική Λτδ	<b>2,339,490</b>	1,989,489
Joladex Trading Ltd	<b>1,710</b>	1,710
Pierides G. In-Light Trading (Larnaca) Ltd	<b>1,710</b>	1,710
Faretrade Holdings Ltd	<b>358,808</b>	358,808
Pierides Holdings SRL	<b>286,000</b>	---
	<b><u>2,987,718</u></b>	<b><u>2,817,726</u></b>

Λεπτομέρειες των εξαρτημένων εταιρειών είναι ως ακολούθως:

<u>Όνομα εταιρείας</u>	<u>Χώρα σύστασης</u>	<u>Κύρια δραστηριότητα</u>	<u>Έτος ίδρυσης</u>	<u>Ποσοστό συμμετοχής</u>
Π.Κ. Ευρωδυναμική Λτδ	Κύπρος	Πώληση καταναλωτικών ειδών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης	1992	100%
Joladex Trading Ltd	Κύπρος	Ενοίκια από ιδιόκτητα υποστατικά	2001	100%
Pierides G. In-Light Trading (Larnaca) Ltd	Κύπρος	Αδρανής	2004	100%
Faretrade Holdings Ltd	Κύπρος	Αδρανής	2005	100%
Pierides Holdings SRL	Ρουμανία	Επενδυτική	2009	100%



**Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009**

**14 Υπεραξία κατά την ενοποίηση**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	€	€
<b>Κόστος</b>		
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2009	<u>420,131</u>	<u>420,131</u>
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>420,131</u>	<u>420,131</u>
<b>Αποσβέσεις</b>		
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2009	155,207	134,200
Χρέωση έτους	<u>21,007</u>	<u>21,007</u>
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>176,214</u>	<u>155,207</u>
<b>Υπόλοιπα</b>		
Την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>243,917</u>	<u>264,924</u>

Η υπεραξία κατά την ενοποίηση είναι η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας του καθαρού ενεργητικού των θυγατρικών εταιρειών κατά την ημέρα απόκτησης ελέγχου και της τιμής κτήσης και λογίζεται σαν υπεραξία κατά την ενοποίηση και διαγράφεται στα αποτελέσματα σε περίοδο είκοσι ετών, η οποία έχει θεωρηθεί η ελάχιστη περίοδος επωφελούς χρήσης της υπεραξίας που προκύπτει από την εξαγορά.

**15 Αποθέματα**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	€	€
Προϊόντα για μεταπώληση	<u>8,433,693</u>	<u>8,336,139</u>

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν σε τιμή κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι πάνω από το κόστος.

**Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009**

**16 Χρεώστες**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	€	€
Εμπορικοί χρεώστες	<b>4,380,358</b>	4,683,992
Εταιρικός φόρος και αμυντική εισφορά	<b>8,083</b>	23,288
Άλλοι χρεώστες	<b>232,272</b>	128,974
Προπληρωμές	<b>294,866</b>	158,953
Φόρος προστιθέμενης αξίας	<b>---</b>	4,285
	<b><u>4,915,579</u></b>	<b><u>4,999,492</u></b>

Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού και δεν φέρουν τόκο.

**17 Τρέχουσες υποχρεώσεις**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	€	€
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<b>2,239,258</b>	2,130,448
Τραπεζικά δάνεια	<b>906,522</b>	559,300
Χρηματοδοτήσεις και ενοικιαγορές	<b>322,618</b>	255,855
Λογαριασμός διοικητικών συμβούλων	<b>---</b>	8,470
Εμπορικοί πιστωτές	<b>532,324</b>	1,332,366
Εταιρικός φόρος και αμυντική εισφορά	<b>(4,590)</b>	4,732
Φόρος προστιθέμενης αξίας	<b>123,747</b>	219,862
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	<b><u>184,526</u></b>	<b><u>221,209</u></b>
	<b><u>4,304,405</u></b>	<b><u>4,732,242</u></b>

**18 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	€	€
Τραπεζικά δάνεια	<b>5,746,593</b>	4,401,714
Χρηματοδοτήσεις και ενοικιαγορές	<b>928,694</b>	21,034
Αναβαλλόμενη φορολογία	<b>---</b>	20,052
	<b><u>6,675,287</u></b>	<b><u>4,442,800</u></b>

**PIERIDES HOLDINGS PLC**

## Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 19 Τραπεζικά δάνεια

	2009 €	2008 €
Τραπεζικά δάνεια	<u>6,653,115</u>	<u>4,961,014</u>
Τα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:		
<b>Τρέχοντα</b>		
Εντός ενός έτους	<u>906,522</u>	<u>559,300</u>
<b>Μη τρέχοντα</b>		
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	<u>5,746,593</u>	<u>4,401,714</u>

Τα τραπεζικά δάνεια σε Ευρώ φέρουν τόκο από 4,25% μέχρι 5,5% ετησίως.

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- α) Με υποθήκες για το συνολικό ποσό των €7,467,494 πάνω σε ακίνητα που ανήκουν στο Συγκρότημα.
- β) Κυμαινόμενες επιβαρύνσεις για το συνολικό ποσό των €2,786,483 πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος προς όφελος εμπορικών τραπεζών.
- γ) Προσωπικές αλληλέγγυες και ξεχωρισμένες εγγυήσεις απεριόριστου ποσού των συμβούλων της εταιρείας.
- δ) Εκχώρηση εισπρακτέων συμβολαίων ύψους €1,356,630 προς όφελος εμπορικής τράπεζας.
- ε) Εγγυήσεις της ιθύνουσας εταιρείας Pierides Holdings Plc ύψους €2,344,390 και €1,641,966 προς τις εξαρτημένες εταιρείες Π.Κ. Ευρωδυναμική Λτδ και Joladex Trading Ltd αντίστοιχα.
- στ) Εκχώρηση ασφαλειών πυρός και σεισμού της ιθύνουσας Pierides Holdings Plc και των εξαρτημένων εταιρειών Π.Κ. Ευρωδυναμική Λτδ και Joladex Trading Ltd προς όφελος εμπορικής τράπεζας.
- ζ) Εγγύηση της εξαρτημένης εταιρείας Feratrate Holdings Ltd ύψους €273,377 προς την εξαρτημένη εταιρεία Π.Κ. Ευρωδυναμική Λτδ.
- η) Με ασφάλειες πυρός και σεισμού ύψους €4,619,816.

## PIERIDES HOLDINGS PLC

### Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

## για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 20 Αναβαλλόμενη φορολογία

	Διαφορά μεταξύ κεφαλ. Εκπτώσεων και αποσβέσεων €	Επανεκτ. Γης €	Επανεκτ. Κτιρίων €	Φορολογικ. Ζημιές €	Σύνολο €
<b>Συγκρότημα</b>					
Την 1 Ιανουαρίου 2009	(8,425)	24,298	4,179	---	20,052
Στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	<u>8,425</u>	<u>(24,298)</u>	<u>(4,179)</u>	<u>---</u>	<u>(20,052)</u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>
<b>Εταιρεία</b>					
Την 1 Ιανουαρίου 2009	(4,246)	24,298	---	---	20,052
Στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	<u>4,246</u>	<u>(24,298)</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>(20,052)</u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>

### 21 Μετοχικό κεφάλαιο

	2009 €	2008 €
Εγκεκριμένο 100,000,000 Συνήθεις μετοχές €0.34 έκαστη	<u>34,000,000</u>	<u>34,000,000</u>
Που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ'ολοκλήρου 22,100,000 Συνήθεις μετοχές €0.34 έκαστη	<u>7,514,000</u>	<u>7,514,000</u>
Η μετατροπή έγινε ως εξής:		
Ως η μετατροπή	<u>7,552,018</u>	7,514,000
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ΕΥΡΩ	<u>---</u>	<u>38,018</u>
Μετοχικό κεφάλαιο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>7,552,018</u>	<u>7,552,018</u>

Με την εισαγωγή του Ευρώ ως επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας από τη 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας έχει αλλάξει από Κυπριακές λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα, μετά από Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας το μετοχικό κεφάλαιο έχει μετατραπεί σε ευρώ και η διαφορά που προκύπτει από την μετατροπή του εκδοθέντος κεφαλαίου και που ανέρχεται σε €38,018 μεταφέρθηκε στον αποθεματικό λογαριασμό «Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ΕΥΡΩ».

## PIERIDES HOLDINGS PLC

### Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

## για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 22 Αποθεματικό δημόσιας έκδοσης

	2009 €	2008 €
Την 1 Ιανουαρίου 2009	<u>(499,498)</u>	<u>(499,498)</u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>(499,498)</u>	<u>(499,498)</u>

### 23 Αποθεματικό επανεκτίμησης

	2009 €	2008 €
Την 1 Ιανουαρίου 2009	5,112	5,112
Για το έτος	<u>550,059</u>	<u>---</u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>555,171</u>	<u>5,112</u>

### 24 Λογαριασμός έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο

	2009 €	2008 €
Την 1 Ιανουαρίου 2009	<u>17,086</u>	<u>17,086</u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>17,086</u>	<u>17,086</u>

### 25 Αποθεματικό απομείωσης επένδυσης

	2009 €	2008 €
Την 1 Ιανουαρίου 2009	709,070	709,070
Μεταφορά	<u>(709,070)</u>	<u>---</u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>---</u>	<u>709,070</u>

Η απομείωση επένδυσης αφορά την εξαρτημένη εταιρεία G.A.P. Cables Industry Ltd.

## PIERIDES HOLDINGS PLC

### Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

## για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 26 Λογαριασμός αποτελεσμάτων

	2009 €	2008 €
Την 1 Ιανουαρίου 2009	1,879,465	1,751,556
Κέρδος για το έτος	501,759	503,609
Μεταφορά αποθεματικού	709,070	---
Μερίσματα πληρωτέα	<u>(375,700)</u>	<u>(375,700)</u>
Την 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>2,714,594</u>	<u>1,879,465</u>

### 27 Ανάλυση αλλαγών στα μετρητά και ταυτόσημα μετρητών

	Την 1 Ιαν. 2009 €	Ταμειακή ροή €	Μη ταμειακές αλλαγές €	Την 31 Δεκ. 2009 €
<b>Συγκρότημα</b>				
Μετρητά στη τράπεζα και ταμείο	39,779	(19,374)	---	20,405
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(2,130,448)</u>	<u>(108,810)</u>	---	<u>(2,239,258)</u>
Σύνολο	<u>(2,090,669)</u>	<u>(128,184)</u>	---	<u>(2,218,853)</u>
<b>Εταιρεία</b>				
Μετρητά στη τράπεζα και ταμείο	36,607	(17,234)	---	19,373
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(1,061,973)</u>	<u>(447,075)</u>	---	<u>(1,509,048)</u>
Σύνολο	<u>(1,025,366)</u>	<u>(464,309)</u>	---	<u>(1,489,675)</u>

## PIERIDES HOLDINGS PLC

### Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

## για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 28 Συμμετοχή συμβούλων στο κεφάλαιο της εταιρείας

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και 16 Απριλίου 2010, το συμφέρον των Διοικητικών Συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας σύμφωνα με τον ορισμό του άρθρου 60(4) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων, έχει ως φαίνεται πιο κάτω. Στο ποσοστό αυτό περιλαμβάνεται η έμμεση συμμετοχή όπως ορίζεται από τον περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο, άρθρο 60(4).

	31 Δεκεμβρίου 2009 %	16 Απριλίου 2010 %
Γιώργος Α. Πιερίδης	11.57	11.57
Ανδρέας Γ. Πιερίδης	15.52	15.52

### 29 Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου

Ο πιο κάτω πίνακας παραθέτει τους μετόχους οι οποίοι, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009 και 16 Απριλίου 2010, και σύμφωνα με το άρθρο 60(4) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων, κατέχουν άμεσα και έμμεσα τουλάχιστο 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Στο ποσοστό αυτό περιλαμβάνεται η έμμεση συμμετοχή όπως ορίζεται από τον περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο, άρθρο 60(4).

	31 Δεκεμβρίου 2009 %	16 Απριλίου 2010 %
Γιώργος Α. Πιερίδης	11.57	11.57
Ανδρέας Γ. Πιερίδης	15.52	15.52
Twins Properties Ltd	21.24	22.01
Fulloan Financial Services Ltd	8.71	8.71

### 30 Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε σημαντικές συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησης.

## PIERIDES HOLDINGS PLC

### Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

## για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009

### 31 Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009 το Συγκρότημα δεν είχε οποιοσδήποτε κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις εκτός από συμφωνίες μισθώσεων εκμετάλλευσης (Σημ.32).

### 32 Δεσμεύσεις ενοικίων

Το Συγκρότημα έχει δεσμεύσεις που πηγάζουν από ενοικιαστήρια συμβόλαια για αποθηκευτικούς χώρους και καταστήματα.

### 33 Χρηματοοικονομικά μέσα

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που έχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει εξηγείται πιο κάτω:

#### α) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Συγκροτήματος είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικά στοιχεία ενεργητικού που να φέρουν τόκο και δανείζεται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### β) Πιστωτικός κίνδυνος

Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας.

#### γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των ενεργητικών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών.

#### δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η πολιτική του Συγκροτήματος είναι να μην μπαίνει σε οποιοσδήποτε πράξεις συναλλαγματικής προστασίας.

#### (2) Δίκαιες αξίες

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

## PIERIDES HOLDINGS PLC

### Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις



## **για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2009**

### **34 Απόφαση για αγορά ιδίων μετοχών**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 31 Ιουλίου 2002 αποφάσισε ομόφωνα την υλοποίηση του έκτακτου ψηφίσματος για αγορά μετοχών της Εταιρείας (buy back). Μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2009 η Εταιρεία δεν είχε αγοράσει οποιεσδήποτε μετοχές της.

### **35 Μερίσματα**

Σε συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου που έγινε στις 16 Σεπτεμβρίου 2009 εγκρίθηκε η καταβολή προμερίσματος από μη διανεμηθέντα κέρδη των ετών 2007 (38%) και 2008 (15%) ύψους 17% επί του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου ή €1.71 ανά μετοχή ονομαστικής αξίας 34 σεντ η κάθε μία.

### **36 Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού**

Δεν υπήρξαν οποιανδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.