

2011

ετήσια
έκθεση

Περιεχόμενα

Σημαντικά Γεγονότα της Χρονιάς	4
Συνοπτικά Οικονομικά Αποτελέσματα	6
Βασικοί Οικονομικοί Δείκτες 2011	7
Διοικητικό Συμβούλιο, επαγγελματικοί σύμβουλοι και εγγεγραμμένο γραφείο	8
Δήλωση Προέδρου	9
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις	10
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	11
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	16
Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	18
Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	19
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια	20
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	21
Κατάσταση συνολικών εσόδων Ιθύνουσας Εταιρείας	22
Κατάσταση οικονομικής θέσης Ιθύνουσας Εταιρείας	23
Κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια Ιθύνουσας Εταιρείας	24
Κατάσταση ταμειακών ροών Ιθύνουσας Εταιρείας	25
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	26-63

Ιανουάριος

Η εταιρεία ανακοινώνει την πρόσληψη δύο νέων υψηλόβαθμων διευθυντικών στελεχών των κκ. Graeme Sherman και Steve Lewis και ξεκινάει την εφαρμογή νέου στρατηγικού αναπτυξιακού προγράμματος με σκοπό την ανάπτυξη και επέκταση των υπηρεσιών και δραστηριοτήτων της.

Φεβρουάριος

Η PrimeTel προχωρεί σε συνεργασία με την Boingo, μια από τις μεγαλύτερες εταιρείες που παρέχουν τεχνολογία λογισμικού και υπηρεσιών περιαγωγής στον κόσμο. Με την επίτευξη της συνεργασίας αυτής, πελάτες της Boingo μπορούν να συνδεθούν σε όλα τα hotspots του δικτύου PrimeTel WiFi. Τον ίδιο μήνα η εταιρεία φέρνει ακόμα ένα από τα μεγαλύτερα studios του Hollywood, τη Sony Pictures, εμπλουτίζοντας έτσι ακόμα περισσότερο την υπηρεσία Βιντεο Κατά Ζήτηση, MovieClub.

Μάρτιος

Η PrimeTel προχώρησε σε συνεργασία με την Amdocs, την μεγαλύτερη εταιρεία ανάπτυξης λογισμικού και υπηρεσιών διαχείρισης πελατειακής βάσης για τις τηλεπικοινωνίες, ώστε να καταστεί ο πρώτος Παροχέας Ιδεατού Κινητού Δικτύου (Mobile Virtual Network Operator – MVNO) στην Κύπρο.

Απρίλιος

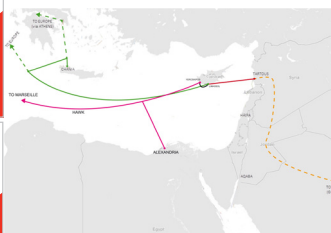
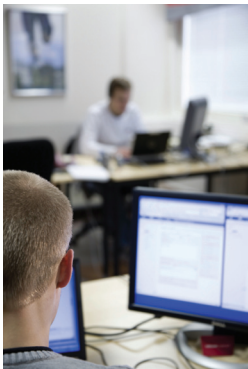
Η PrimeTel πρωτοπορεί για ακόμα μια φορά αφού ένα μήνα πριν το λανσάρισμα της υπηρεσίας PrimeTel Mobile, δίνει την ευκαιρία στους καταναλωτές να προκρατήσουν online τον αριθμό που επιθυμούν, μέσω της υπηρεσίας Reserve your Number ή ακόμα και να φέρουν τον υφιστάμενό τους αριθμό και είναι η μόνη υπηρεσία που προσφέρει αυτή τη δυνατότητα στην Κύπρο.

Μάιος

Η κινητή τηλεφωνία PrimeTel Mobile, κάνει το ντεμπούτο της, λανσάροντας στην κυπριακή αγορά την υπηρεσία καρτοκινητής PrimeTel Mobile pay as you go. Το ίδιο μήνα και για πρώτη φορά στην Κύπρο δίνεται η δυνατότητα σε pay as you go πελάτες η online επιλογή Auto Top-Up.

Ιούνιος

Η PrimeTel μαζί με την Reliance Globalcom ανακοινώνουν τη λειτουργία του υποθαλάσσιου καλωδιακού συστήματος HAWK, επόμενης γενιάς, το οποίο συνδέει τον καλωδιακό σταθμό της PrimeTel στη περιοχή της Γεροσκήπου με τις εγκαταστάσεις της Reliance στην Μασσαλία της Γαλλίας.



Ιούλιος

Ένα ακόμη εκλεκτό μέλος του Κυπριακού ποδοσφαίρου, η Ομόνοια Λευκωσίας προστίθεται στην αθλητική οικογένεια της PrimeTel. Η εταιρεία ανακοινώνει την εξασφάλιση των αποκλειστικών τηλεοπτικών δικαιωμάτων των εντός έδρας αγώνων της Ομόνοιας, για την τριετία 2013-2016.

Αύγουστος

Η εταιρεία προσφέρει κάλυψη σε όλη την επικράτεια του νησιού δίνοντας στους καταναλωτές την δυνατότητα να απολαμβάνουν της υπηρεσίες Τηλεφωνίας- Internet. Επίσης ο Όμιλος Παπαέλληνα εμπιστεύεται την υπηρεσία Interactive Advertising της PrimeTel και απευθύνεται για πρώτη φορά στους καταναλωτές μέσω άλλου καναλιού επικοινωνίας. Τον ίδιο μήνα η PrimeTel Mobile στηρίζει το κυπριακό ποδόσφαιρο και έτσι σαν ένδειξη προσφοράς δημιουργεί σε συνεργασία με τον ΑΠΟΛΛΩΝ ΛΕΜΕΣΟΥ και την ΑΠΕΠ Πιτσιλιάς ξεχωριστά SIM Packs κινητής τηλεφωνίας για τους φιλάθλους.

Σεπτέμβριος

Η PrimeTel προσθέτει στην υπηρεσία MovieClub την Twentieth Century Fox Home Entertainment δίνει τη δυνατότητα στους συνδρομητές της να παρακολουθήσουν καινούριες blockbuster ταινίες της Fox αλλά και παλιότερες, αγαπημένες ταινίες. Τον ίδιο μήνα η εταιρεία ανακοινώνει την αποκλειστική προβολή των τριών εντός έδρας αγώνων του ΑΠΟΕΛ με τους ισχυρούς αντιπάλους Zenίτ, Πόρτο και Σιαχτάρ στους Ομίλους του UEFA Champions League, σε High Definition.

Οκτώβριος

Η PrimeTel ανακοινώνει τη διάθεση των υπηρεσιών συμβολαίου PrimeTel Mobile pay monthly. Οι καταναλωτές έχουν τη δυνατότητα να γίνουν συνδρομητές και να αποκτήσουν συσκευές κινητής τηλεφωνίας, σε απίστευτα χαμηλές τιμές.

Νοέμβριος

Η εταιρεία εργάζεται για την επέκταση του ασύρματου δικτύου PrimeTel WiFi εγκαθιστώντας νέα Hot Spots σε τουριστικές περιοχές στην Κύπρο ενώ τον ίδιο μήνα δίνει τη δυνατότητα στους υφιστάμενους της συνδρομητές να εξοικονομήσουν μέχρι και €55 προτείνοντας τους φίλους τους στην PrimeTel Mobile!

Δεκέμβριος

Η εταιρεία πρωτοπορεί δίνοντας την ευκαιρία στους καταναλωτές να γίνουν συνδρομητές στην PrimeTel Mobile pay monthly, μέσω της ιστοσελίδας της εταιρείας. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επιλέξουν το πρόγραμμα και την συσκευή που τους ταιριάζει, από την άνεση του σπιτιού τους.



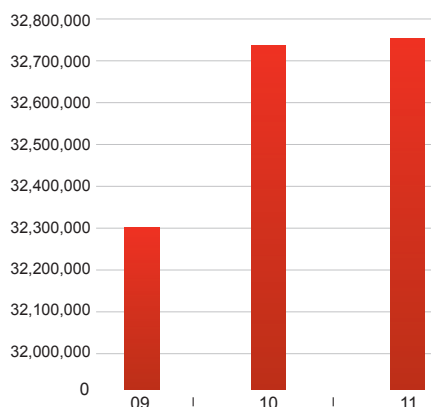
Συνοπτικά Οικονομικά Αποτελέσματα

	2011 €'000	2010 €'000	2009 €'000
Στοιχεία Λογαριασμού Αποτελεσμάτων			
Συνολικά Έσοδα	32.756	32.738	32.302
Κέρδος από Εργασίες (EBITDA)	1.873	2.054	2.260
Απομείωση Υπεραξίας	-	-	-4.580
Αποσβέσεις	-4.572	-4.079	-3.608
(Ζημιά)/Κέρδος προ φόρων και τόκων (EBIT)	-2.699	-2.025	-5.928
Έξοδα Χρηματοδότησης	-3.658	-3.105	-1.404
Μερίδιο ζημιάς συνδεδεμένης εταιρείας	-	-	-2
(Ζημιά)/ Κέρδος πρό φόρων	-6.356	-5.130	-7.334
Φορολογία	-0	-101	-1.347
(Ζημιά)/Κέρδος μετά τη φορολογία	-6.356	-5.231	-8.681
Ζημιά ανά μετοχή - σεντ	-1.89	-2.74	-4.55
Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης			
Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός	34.445	32.295	26.531
Άυλο Ενεργητικό	28.479	25.867	25.317
Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	9.333	10.298	10.361
Άλλα Στοιχεία Ενεργητικού	1.661	1.636	3.443
Σύνολο Ενεργητικού	73.918	70.096	65.652
Δανεισμός	40.860	37.799	36.215
Ομόλογα	4.985	4.978	4.973
Εμπορικές και άλλες υποχρεώσεις	20.326	22.704	14.532
Λοιπές Υποχρεώσεις	778	778	864
Σύνολο Υποχρεώσεων	66.948	66.259	56.584
Μετοχικό Κεφάλαιο	19.122	9.561	32.507
Συσσωρευμένες Ζημιές	-16.868	-10.475	-28.191
Άλλα Αποθεματικά	4.716	4.751	4.751
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων	6.970	3.837	9.068

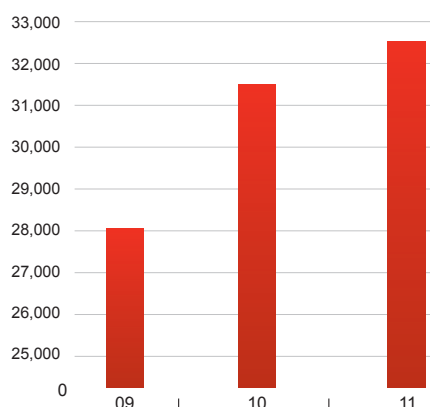


Βασικοί Οικονομικοί Δείκτες 2011

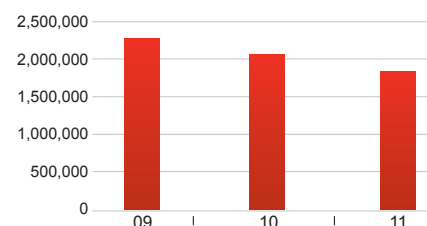
Έσοδα



Αριθμός Πελατών



Κέρδος από Εργασίες (EBITDA)



Ανάλυση Μετόχων



Κατηγορία Μετόχων	Αριθμός Μετόχων	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό %
■ Δημόσιες ή ιδιωτικές εταιρίες	224	349.571.420	91.41
■ Ιδιώτες	1390	25.761.361	6.74
■ Προσωπικό PrimeTel PLC	19	6.897.760	1.80
■ Ταμεία Προνοίας	9	209.115	0.05
Σύνολο	1.642	382.439.656	100



Διοικητικό Συμβούλιο, Επαγγελματικοί Σύμβουλοι και Εγγεγραμμένο Γραφείο

Διοικητικό Συμβούλιο	Περικλής Μαγγλής (Πρόεδρος) Ερμής Στεφάνου (Διευθύνων Σύμβουλος) Φίλιππος Βατυλιώτης Νίκος Έλληνας Ιωάννης Τρκιδής Ανδρέας Χριστοδουλίδης Ανδρέας Ελευθεριάδης Αλέξης Φωτιάδης
Γραμματέας	A.A.A. Regent Consultants Limited
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG Limited
Νομικοί σύμβουλοι	Χρύσης Δημητριάδης & Σία Αντρέας Καρύδης
Τραπεζίτες	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ Marfin Popular Bank Public Company Limited Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ Alpha Bank Cyprus Limited Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λίμιτεδ Τράπεζα Πειραιώς (Κύπρου) Λίμιτεδ Emporiki Bank - Cyprus Limited
Εγγεγραμμένο γραφείο	Λεωφόρος Ομονοίας 141, The Maritime Center, 3045 Λεμεσος
Αριθμός εγγραφής	139104

Δήλωση Προέδρου

Αγαπητοί Μέτοχοι ,

Το 2011 δικαίως χαρακτηρίζεται από όλους ως μια πολύ δύσκολη χρονιά ένεκα κυρίως της μεγάλης σε έκταση και διάρκεια οικονομικής κρίσης που έπληξε όλες τις χώρες του κόσμου και κυρίως τις επιχειρήσεις. Τη χρονιά που μας πέρασε συνέβησαν πολλά αναπάντεχα γεγονότα στον τόπο μας, όπως για παράδειγμα η έκρηξη στο Μαρί που έθεσε εκτός λειτουργίας το μεγαλύτερο ηλεκτροπαραγωγό σταθμό της Αρχής Ηλεκτρισμού αφήνοντας πίσω του τεράστια ανεπάρκεια σε ηλεκτρικό ρεύμα και σημαντική αύξηση στο κόστος παροχής ηλεκτρισμού, η οικονομική κρίση στις τράπεζες και η αδυναμία τους να χρηματοδοτήσουν ή δανειοδοτήσουν αναπτυξιακά έργα, επιτάχυναν τις επιπτώσεις της οικονομικής κρίσης στην κυπριακή αγορά.

Παρά τους πιο πάνω δυσμενείς παράγοντες ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας διατηρήθηκε περίπου στα ίδια επίπεδα με αυτόν του 2010. Πιο συγκεκριμένα το 2011 ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα €32.8 εκατομμύρια σε σχέση με €32.7 εκατομμύρια το 2010.

Για αντιμετώπιση των επιπτώσεων της οικονομικής κρίσης η Εταιρεία έλαβε όλα τα απαραίτητα υπό τις περιστάσεις μέτρα για δραστική μείωση του κόστους λειτουργίας της , για διατήρηση και περαιτέρω ανάπτυξη του κύκλου εργασιών της και για την ομαλή λειτουργία της.

Πέρα από τις πιο πάνω επιπτώσεις η οικονομική κρίση επέφερε και την επιβολή δυσβάστακτων οικονομικών επιβαρύνσεων, υπό την μορφή νέων φορολογιών, επί των επιχειρήσεων ενώ η υποβάθμιση της κυπριακής οικονομίας από τους οίκους αξιολόγησης οδήγησε σε σημαντική αύξηση των επιτοκίων δανεισμού.

Ως επακόλουθο των πιο πάνω τα έξοδα χρηματοδότησης παρουσίασαν σημαντική αύξηση της τάξης του 18% και ταυτόχρονα εισήχθησαν δυσμενέστεροι όροι δανεισμού και χρηματοδότησης έργων ανάπτυξης.

Το κόστος πωλήσεων σημείωσε σημαντική μείωση της τάξης του 6%, ενώ τα έξοδα πωλήσεων και διοίκησης σημείωσαν αύξηση της τάξης του 12% ως αποτέλεσμα της αύξησης του κόστους προσωπικού, των αποσβέσεων και του κόστους ηλεκτρισμού, φθάνοντας στα €16.2 εκατομμύρια την χρονιά που μας πέρασε, σε σχέση με €14.4 εκατομμύρια την περίοδο 2010.

Στα πλαίσια της συνεχούς ανάπτυξης, επέκτασης και αναβάθμισης των υπηρεσιών η Εταιρεία συνέχισε την επέκταση και αναβάθμιση της υποδομής, για παράδειγμα, το μεγαλεπήβολο αναπτυξιακό έργο, Οπτική Ίνα στο Σπίτι, (FTTH), το οποίο και αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος 2013.

Η δικαίωση της Εταιρείας από το Ανώτατο Δικαστήριο, στην προσφυγή της εναντίον του Δήμου Γεροσκήπου για την απόφαση του να αρνηθεί την χορήγηση άδειας οικοδομής στην εταιρεία για την ανέγερση σταθμού προσαγιάλωσης υποθαλάσσιων καλωδίων άνοιξε τον δρόμο για την διεκδίκηση σημαντικών αποζημιώσεων.

Από το Μάιο του 2011, η Εταιρεία δραστηριοποιείται και στην παροχή υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας με την εγκατάσταση και λειτουργία ιδεατού δικτύου κινητής τηλεφωνίας (MVNO) με την ονομασία PrimeTel Mobile.

Μία άλλη σημαντική απόφαση της Εταιρείας ήταν η εξασφάλιση των αποκλειστικών δικαιωμάτων μετάδοσης των εντός έδρας αγώνων της ποδοσφαιρικής ομάδας ΟΜΟΝΟΙΑ Λευκωσίας για τις ποδοσφαιρικές περιόδους 2013-2016, επένδυση που θα εμπλουτίσει καθοριστικά το αθλητικό περιεχόμενο της PrimeTV.

Βασικοί στόχοι μας για την φετινή χρονιά είναι η αύξηση του κύκλου εργασιών και η μείωση των λειτουργικών εξόδων, η επίτευξη υψηλών ρυθμών ανάπτυξης, η αύξηση του μεριδίου αγοράς, και η περαιτέρω αναβάθμιση της ποιότητας υπηρεσιών και της εξυπηρέτησης των πελατών.

Κλείνοντας θα ήθελα να εκφράσω τις θερμές μου ευχαριστίες στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την άψογη συνεργασία τους, τη Διεύθυνση της Εταιρείας για το εξαίρετο και αποτελεσματικό έργο που επιτελεί καθώς και το προσωπικό της εταιρείας που το θεωρώ ως πολυτιμότερο αγαθό και που χωρίς αυτό τίποτε δεν θα επιτυγχανόταν. Προσβλέπω στην συνέχιση της στήριξης και εμπιστοσύνης τους στην Εταιρεία ως εχέγγυο της επιτυχίας της.

Περικλής Μαγγλής
Πρόεδρος

Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Υπεύθυνων για τη Σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ('Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος της Primetel Plc για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 18 μέχρι 63:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9 εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Primetel Plc και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και
- (β) Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης καθώς και της θέσης της Primetel Plc και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

.....
Περικλής Μαγγλής
Πρόεδρος

.....
Ερμής Στεφάνου
Διευθύνων Σύμβουλος

.....
Φίλιππος Βατυλιώτης

.....
Νίκος Έλληνας

.....
Ιωάννης Τιρκίδης

.....
Αντρέας Χριστοδουλίδης

.....
Αλέξης Φωτιάδης

.....
Ανδρέας Ελευθεριάδης

Υπεύθυνος για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

Λούκας Χατζηλουκάς
Οικονομικός Διευθυντής

Λεμεσός, 25 Απριλίου 2012

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Primetel Plc (η "Εταιρεία") υποβάλλει στα μέλη την ετήσια έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011.

Κύριες Δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας συνέχισαν να είναι η παροχή υπηρεσιών Φωνής, Δεδομένων και Εικόνας μέσω αυτόνομου δικτύου οπτικών ινών. Η σταθερή και κινητή τηλεφωνία, το ευρυζωνικό διαδίκτυο και η ψηφιακή τηλεόραση είναι μερικές από τις υπηρεσίες που προσφέρονται από την Εταιρεία σε ιδιώτες, επιχειρήσεις και άλλους τηλεπικοινωνιακούς φορείς, καθώς επίσης σε εταιρείες που παρέχουν υπηρεσίες διαδικτύου στην Κύπρο.

Οι κύριες δραστηριότητες της θυγατρικής εταιρείας M&S Medpropties Limited είναι η εκμετάλλευση εκμισθωμένης γης ενώ η θυγατρική εταιρεία Silverlink Investments Limited παρέμεινε αδρανής.

Εξέταση των Εξελίξεων, της Θέσης και των Επιδόσεων των Δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος

Η οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος για το έτος όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική υπό τις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει περαιτέρω εμπλουτισμό των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος για το προβλεπτό μέλλον οι οποίες θα βοηθήσουν στην βελτίωση των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος.

Εισοδήματα

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011 ανήλθε σε €32.756.029 σε σχέση με €32.738.008 το έτος 2010.

Οικονομικά Αποτελέσματα

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011 παρουσιάζονται στις σελίδες 18 και 25 των οικονομικών καταστάσεων, αντίστοιχα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει όπως η ζημιά για το έτος του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που αναλογεί στα μέλη της ιδύνουσας Εταιρείας μεταφερθεί στο αποθεματικό προσόδου.

Απόκλιση από την ένδειξη αποτελέσματος

Η ζημιά του Συγκροτήματος μετά τη φορολογία όπως φαίνεται πιο πάνω είναι μειωμένη κατά €6.000 από την ένδειξη αποτελέσματος που ανακοινώθηκε από το Συγκρότημα. Η διαφορά οφείλεται στους πιο κάτω λόγους:

	€
Ακύρωση πρόβλεψης για απομείωση επένδυσης	6.000
Σύνολο διαφοράς	6.000

Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και η καθαρή ζημιά για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλα τα σημερινά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποχωρούν είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και οι ενέργειες που λαμβάνει για αντιμετώπιση τους, αναφέρονται στην σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

Μελλοντικές Εξελίξεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει σημαντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στο προβλεπτό μέλλον από εργασίες παροχής νέων υπηρεσιών.

Το Συγκρότημα συνεχίζει να αυξάνει το πελατολόγιό του ειδικά στον ιδιωτικό τομέα της αγοράς.

Μετοχικό κεφάλαιο

Στις 28 Μαρτίου 2011 μετά από εξάσκηση Δικαιωμάτων Προτίμησης βάσει Ενημερωτικού Δελτίου εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν 191.219.828 συνήθεις μετοχές του €0,05 η καθεμιά στην ονομαστική τους αξία.

Έρευνα και Ανάπτυξη

Η Εταιρεία επενδύει στο σχεδιασμό και τη διαχείριση συστημάτων πληροφορικής και τιμολόγησης, υπηρεσίες λογισμικού, κεντρικά συστήματα και βάσεις δεδομένων και ειδικά με την ανάπτυξη της πλατφόρμας Triple Play. Καθώς επίσης και με την αρχιτεκτονική σχεδίασης συστημάτων κατάλληλων για την υποστήριξη και διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της Εταιρείας.

Εταιρική Ευθύνη

Η Primetel Plc είναι άριστα συνδεδεμένη με το κοινωνικό σύνολο και έτσι η ανάγκη για προσφορά σε περιβαλλοντικά και κοινωνικά ζητήματα είναι τεράστιας σημασίας.

Γνωρίζοντας καλά ότι οι ενέργειες μιας Εταιρείας επηρεάζονται και συνάμα επηρεάζουν το κοινωνικό σύνολο, η Primetel Plc συνεχίζει την δράση της σε θέματα που αφορούν τον αθλητισμό, το περιβάλλον και τις κοινωνικά ευαίσθητες ομάδες.

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

Κατάσταση Συμμετοχής Διοικητικών Συμβούλων στο Κεφάλαιο της Εταιρείας

Το ποσοστά συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το Άρθρο (4)(β) της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και στις 20 Απριλίου 2012 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2011 %	20 Απριλίου 2012 %
Περικλής Μαγγλής	39.71	39.71
Ερμής Στεφάνου	13.17	13.17
Φίλιππος Βατυλιώτης	1.19	1.19
Νίκος Έλληνας	0.05	0.05
Αντρέας Χριστοδουλίδης	0.02	0.02
Ιωάννης Τιρκίδης	0.00	0.00
Αλέξης Φωτιάδης	0.31	0.31
Ανδρέας Ελευθεριάδης	0.14	0.14

Το ποσοστό του κ. Περικλή Μαγγλή και του κ. Ερμή Στεφάνου περιλαμβάνει την άμεση και έμμεση συμμετοχή τους στην Εταιρεία.

Σημαντικές Συμβάσεις και Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Πρόσωπα και Όργανα Διοίκησης

Οι κυριότεροι όροι των συμφωνιών που υπάρχουν με τα συγγενικά μέρη στα οποία άμεσα ή έμμεσα οι μέτοχοι ή οι σύμβουλοι τους είναι και σύμβουλοι της Εταιρείας, είναι:

- Συμφωνία με την εταιρεία Logica Developments Limited για ενοίκιαση των γραφείων της που στεγάζονται στη Λεωφόρο Ομονοίας 141. The Maritime Center, 3045 Λεμεσός. Το ενοίκιο ανέρχεται σε €30.812 το μήνα.
- Συμφωνία Εταιρείας με τον Όμιλο Φραγκούδη & Στεφάνου για παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικής επικοινωνίας προς τον Όμιλο Φραγκούδη & Στεφάνου.
- Συμφωνία με την εταιρεία Φραγκούδη και Στεφάνου Λίμιτεδ για παροχή διοικητικών υπηρεσιών προς την Εταιρεία. Το μηνιαίο ποσό χρέωσης ανέρχεται σε €7.500.
- Συμφωνία με την εταιρεία Lametus Holding Limited για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών. Η αμοιβή ανέρχεται σε €14.450 μηνιαία.
- Συμφωνία με την Εταιρεία Vatiliotis and Vatiliotou Consultancy Services Ltd για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και τεχνικών υπηρεσιών ανάπτυξης δικτύου. Η αμοιβή ανέρχεται σε €5.810 μηνιαία.
- Συμφωνία με την εταιρεία Teledev East Limited για ενοίκιαση κτιρίων στη Λευκωσία. Το ενοίκιο ανέρχεται σε €9.739 μηνιαία.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διατηρεί οκτώ υποκαταστήματα, δύο στη Λευκωσία, τρία στη Λεμεσό, δύο στη Λάρνακα και ένα στην Πάφο.

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Σύμφωνα με τις παραγράφους (α) μέχρι (ια) του Άρθρου 5 της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 (περιεχόμενο Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης) που εκδόθηκε σύμφωνα με τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας Νόμου (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά, Ν. 19(Ι)/2007) ως εκδόθηκε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου το Διοικητικό Συμβούλιο αναφέρει τα ακόλουθα:

Παρ. (α) (β) (γ)

Παρόλο ότι η Εταιρεία δεν είναι υποχρεωμένη να εφαρμόζει τον κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης (ο "Κώδικας"), επειδή οι τίτλοι της διαπραγματεύονται στην εναλλακτική αγορά σύμφωνα με τους Κανονισμούς του Χρηματιστηρίου Αξιών της Κύπρου, στοχεύει στην εφαρμογή των θεσμών και κανόνων του Κώδικα στο μέτρο που της επιτρέπουν οι τρέχουσες συνθήκες. Προς τούτο το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθορίσει τις τρεις επιτροπές που προβλέπονται από τον Κώδικα, έχει εκδώσει τους όρους εντολής εκάστης και οι οποίες συνέρχονται όπως προβλέπεται. Η σύσταση των επιτροπών, η οποία εκ των πραγμάτων δεν ακολουθεί τις προδιαγραφές του Κώδικα, έχει ως ακολούθως:

Επιτροπή Απολαβών

Η Επιτροπή Απολαβών απαρτίζεται από τους κ.κ. Περικλή Μαγγλή (Πρόεδρος), Ερμή Στεφάνου (Μέλος) και Ιωάννη Τιρκίδη (Μέλος).

Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου απαρτίζεται από τους κ.κ. Ιωάννη Τιρκίδη (Πρόεδρος), και Περικλή Μαγγλή (Μέλος).

Επιτροπή Διορισμών

Η Επιτροπή Διορισμών απαρτίζεται από τους κ.κ. Ερμή Στεφάνου, (Πρόεδρος), Φίλιππο Βατυλιώτη (Μέλος) και Νίκο Έλληνα (Μέλος).

Παρ. (δ):

Ο οικονομικός διευθυντής της Εταιρείας σε συνεννόηση με το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μεριμνά μέσω αποτελεσματικών διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνου για τη σύνταξη, ετοιμασία και κατάρτιση της παροδικής πληροφόρησης η οποία απαιτείται για εισηγμένες εταιρείες.

Παρ. (ε):

Κατάσταση προσώπων που κατέχουν σημαντική συμμετοχή στο κεφάλαιο του εκδότη

Τα πρόσωπα τα οποία κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες κατείχαν άμεσα ή έμμεσα (σύμφωνα με το Άρθρο5(ε) της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04) σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5%) στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και στις 20 Απριλίου 2012 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2011	20/4/2012
	%	%
Thunderworx Limited	15.30	15.30
Manglis (Holdings) Limited	31.93	31.93
Celltech Limited	26.55	26.55
HNS Limited	6.75	6.75

Παρ. (στ) (ζ):

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου και ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου.

Παρ. (η):

Ο διορισμός και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης (συνέχ.)

Παρ. (θ):

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατόπιν έγκρισης των μετόχων της Εταιρείας μπορεί να προβεί σε έκδοση ή επαναγορά μετοχών της Εταιρείας. Η έκδοση οποιονδήποτε νέων μετοχών υπόκειται περεταίρω στις πρόνοιες του Καταστατικού Εγγράφου της Εταιρείας την ισχύουσα νομοθεσία και στην αρχή ίσης μεταχείρισης των υφιστάμενων μετόχων.

Παρ. (ι):

Η Εταιρεία συστάθηκε με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο.

Παρ. (ια):

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 8 μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν την έγκριση στρατηγικής και εποπτεία της υλοποίησης της στρατηγικής ανάπτυξης της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί και εξετάζει την εφαρμογή της επενδυτικής πολιτικής από τον Διευθυντή Επενδύσεων και τα αποτελέσματά της.

Οι συνολικές αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και η ανάλυση τους παρουσιάζονται στη σημείωση 9 των οικονομικών καταστάσεων.

Γεγονότα μετά την Περίοδο Αναφοράς

Τα γεγονότα μεταγενέστερα της περιόδου αναφοράς παρουσιάζονται στη σημείωση 30 των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι ανεξάρτητοι Ελεγκτές του Συγκροτήματος, KPMG Limited, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα για τον καθορισμό της αμοιβής τους θα κατατεθεί στην επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

A.A.A. Regent Consultants Limited

Γραμματέας

Λεμεσός, 25 Απριλίου 2012

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών προς τα Μέλη της PrimeTel PLC

Έκθεση επί των Ενοποιημένων και Ξεχωριστών Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Primetel Plc (η "Εταιρεία") και των θυγατρικών της ("το Συγκρότημα") και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις σελίδες 18 μέχρι 63 οι οποίες αποτελούνται από την ενοποιημένη και ξεχωριστή κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2011 του Συγκροτήματος και της Εταιρείας, και τις ενοποιημένες και ξεχωριστές καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Primetel Plc δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και της χρηματοοικονομικής τους επίδοσης και των ταμειακών ροών τους για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών προς τα Μέλη της PrimeTel PLC

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 11 μέχρι 15 συνάδουν με τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Πανίκος Γ. Λοΐζου
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της
KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Οδός 16ης Ιουνίου 1943, αρ. 11
3022 Λεμεσός
Κύπρος

Λεμεσός, 25 Απριλίου 2012

Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

	Σημ.	2011 €	2010 €
Έσοδα	5	32.756.029	32.738.008
Κόστος πωλήσεων		(19.593.834)	(20.764.626)
Μεικτό κέρδος		13.162.195	11.973.382
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	6	355.158	440.671
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(2.066.508)	(1.720.277)
Έξοδα διοίκησης		(14.134.704)	(12.715.521)
Ζημιά από εργασίες		(2.683.859)	(2.021.745)
Άλλα έξοδα	7	(15.631)	-
Ζημιά από εργασίες πριν από τα έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης	8	(2.699.490)	(2.025.255)
Έσοδα χρηματοδότησης	10	871	2.118
Έξοδα χρηματοδότησης	10	(3.657.723)	(3.106.769)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(3.656.852)	(3.104.651)
Ζημιά πριν από τη φορολογία		(6.356.342)	-
Φορολογία	11	(82)	(100.924)
Ζημιά έτους		(6.356.424)	(5.230.830)
Λοιπά συνολικά έξοδα			
Λοιπά συνολικά έξοδα για το έτος μετά τη φορολογία		-	-
Συνολικά έξοδα για το έτος		(6.356.424)	(5.230.830)
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	12	(1.89)	(2.74)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

	Σημ.	2011 €	2010 €
Ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	34.445.009	32.295.368
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	14	28.478.733	25.866.908
Άλλες επενδύσεις	16	12.500	28.131
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		62.936.242	58.190.407
Αποθέματα	17	1.182.437	1.274.350
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	18	9.333.212	10.298.485
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	19	466.181	332.764
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού		10.981.830	11.905.599
Ολικό ενεργητικού		73.918.072	70.096.006
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	19.121.983	9.560.991
Αποθεματικά			
Από συνήθειες εργασίες (συσσωρευμένες ζημιές)		(25.569.487)	(19.176.562)
Από εξαγορά δραστηριοτήτων (ζημιές)		(14.245.087)	(14.245.087)
Από μείωση κεφαλαίου		22.946.380	22.946.380
Λοιπά αποθεματικά		4.712.001	4.747.001
Ολικό ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας		6.965.790	3.832.723
Συμφέρον μειονότητας		4.000	4.000
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		6.969.790	3.836.723
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	21	40.859.617	27.734.741
Ομόλογα	22	4.984.514	4.978.320
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	23	778.360	778.360
Ολικό μη τρεχουσών υποχρεώσεων		46.622.491	33.491.421
Τραπεζικά παρατραβήγματα και τρέχουσες δόσεις μακροπροθέσμων δανείων	21	5.345.687	10.064.155
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	24	14.972.168	22.690.867
Οφειλόμενη φορολογία	25	7.936	12.840
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων		20.325.791	32.767.862
Ολικό υποχρεώσεων		66.948.282	66.259.283
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		73.918.072	70.096.006

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 25 Απριλίου 2012.

.....
Σύμβουλος

.....
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	Συσσωρευμένες ζημιές	Συμφέρον μειονότητας	Ολικό	
	Σημ. €	€	€	€	€	€	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010		32.507.371	4.624.430	122.571	(28.190.819)	4.000	9.067.553
Ζημιά έτους		-	-	-	(5.230.830)	-	(5.230.830)
Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχών	20	(22.946.380)	-	-	22.946.380	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010		9.560.991	4.624.430	122.571	(10.475.269)	4.000	3.836.723
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011		9.560.991	4.624.430	122.571	(10.475.269)	4.000	3.836.723
Ζημιά έτους		-	-	-	(6.356.424)	-	(6.356.424)
Έκδοση νέων μετοχών		9.560.992	-	-	-	-	9.560.992
Έξοδα έκδοσης νέων μετοχών και εισαγωγής στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	20	-	(35.000)	-	-	-	(35.000)
Έκτακτη Εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		-	-	-	(36.501)	-	(36.501)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011		19.121.983	4.589.430	122.571	(16.868.194)	4.000	6.969.790

Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο και το αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου δεν είναι διαθέσιμα για διανομή.

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 20% από 1 Ιανουαρίου 2012 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013 (15% : μέχρι 30 Αυγούστου 2011, 17% : από 31 Αυγούστου 2011 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2011 και από 1 Ιανουαρίου 2014) θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Στις συσσωρευμένες ζημιές συμπεριλαμβάνεται ποσό €14.245.087 που αποτελεί τη διαφορά μεταξύ της τιμής απόκτησης και της λογιστικής αξίας των δραστηριοτήτων και στοιχείων ενεργητικού της εταιρείας Thunderworx Limited που έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2005, η οποία διαγράφηκε.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

	Σημ.	2011 €	2010 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημιά έτους		(6.356.424)	(5.230.830)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	3.713.773	3.359.346
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή	14	857.957	719.563
Απόσβεση δικαιωμάτων χρήσης	14	5.620.676	3.892.786
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	6&7	(1.669)	(5.756)
Χρέωση για απομείωση στην αξία επενδύσεων	7	15.631	-
Ζημιά από εκποίηση άλλων επενδύσεων	7	-	3.374
Τόκοι εισπρακτέοι	10	(871)	(2.118)
Τόκοι πληρωτέοι	10	3.340.448	2.427.221
Φορολογία	11	82	100.924
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		7.189.603	5.264.510
Μείωση στα αποθέματα		91.913	727.166
Μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		965.273	198.759
(Μείωση)/Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		(7.718.699)	7.977.729
Ροή μετρητών από εργασίες		528.090	14.168.164
Φορολογία που πληρώθηκε		(4.986)	7.875
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		523.104	14.176.039
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμή για αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού	14	(9.090.458)	(5.292.774)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(5.896.000)	(9.135.241)
Άλλες επενδύσεις	16	-	(12.500)
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		34.255	11.178
Είσπραξη από πώληση επενδύσεων		-	261.886
Τόκοι που εισπράχθηκαν		871	2.118
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες		(14.951.332)	(14.165.333)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	20	9.560.992	-
Έξοδα για έκδοση κεφαλαίου και εισαγωγή στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου		(35.000)	-
Εισπράξεις από νέα δάνεια		4.815.466	-
Δάνεια από συγγενικές εταιρείες		8.000.000	-
Αποπληρωμή δανείων		(2.515.412)	(2.065.809)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(3.127.298)	(2.421.886)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος που πληρώθηκε		(36.501)	-
Καθαρή ροή μετρητών από/(σε) χρηματοδοτικές δραστηριότητες		16.662.247	(4.487.695)
Καθαρή (μείωση) /αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		2.234.019	(4.476.989)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		(3.970.539)	506.450
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	19	(1.736.520)	(3.970.539)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Λογαριασμού Συνολικών Εσόδων Ιθύνουσας Εταιρείας Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

	Σημ.	2011 €	2010 €
Έσοδα	5	32.756.029	32.738.008
Κόστος πωλήσεων		(19.593.834)	(20.764.626)
Μεικτό κέρδος		13.162.195	11.973.382
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	6	355.158	440.671
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(2.066.508)	(1.720.277)
Έξοδα διοίκησης		(14.124.604)	(12.712.406)
Ζημιά από εργασίες		(2.673.759)	(2.018.630)
Άλλα έξοδα	7	(15.631)	(5.223)
Ζημιά από εργασίες πριν από τα έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης	8	(2.689.390)	(2.023.853)
Έσοδα χρηματοδότησης	10	871	2.118
Έξοδα χρηματοδότησης	10	(3.657.723)	(3.106.769)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(3.656.852)	(3.104.651)
Ζημιά πριν από τη φορολογία		(6.346.242)	(5.128.504)
Φορολογία	11	(82)	(100.924)
Ζημιά έτους		(6.346.324)	(5.229.428)
Λοιπά συνολικά έξοδα			
Λοιπά συνολικά έξοδα για το έτος μετά τη φορολογία		-	-
Συνολικά έξοδα για το έτος		(6.346.324)	(5.229.428)
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	12	(1.88)	(2.73)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Ιθύνουσας Εταιρείας

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

	Σημ.	2011 €	2010 €
Ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	34.109.135	31.995.368
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	14	28.478.733	25.866.908
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	15	306.000	306.000
Άλλες επενδύσεις	16	12.500	28.131
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		62.906.368	58.196.407
Αποθέματα	17	1.182.437	1.274.350
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	18	9.367.296	10.287.515
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	19	466.181	332.764
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού		11.015.914	11.894.629
Ολικό ενεργητικού		73.922.282	70.091.036
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	19.121.983	9.560.991
Αποθεματικά			
Από συνήθεις εργασίες (συσσωρευμένες ζημιές)		(21.006.884)	(14.624.059)
Από εξαγορά δραστηριοτήτων (ζημιές)		(18.786.283)	(18.786.283)
Από μείωση μετοχικού κεφαλαίου		22.946.380	22.946.380
Αποθεματικά		4.712.001	4.747.001
Ολικό ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας		6.987.197	3.844.030
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	21	40.859.617	27.734.741
Ομόλογα	22	4.984.514	4.978.320
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	23	778.360	778.360
Ολικό μη τρεχουσών υποχρεώσεων		46.622.491	33.491.421
Τρέχουσες δόσεις μακροπροθέσμων δανείων	21	5.345.687	10.064.155
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	24	14.959.017	22.678.636
Οφειλόμενη φορολογία	25	7.890	12.794
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων		20.312.594	32.755.585
Ολικό υποχρεώσεων		66.935.085	66.247.006
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		73.922.282	70.091.036

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 25 Απριλίου 2012.

.....
Σύμβουλος

.....
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια Ιθύνουσας Εταιρείας Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	Συσσωρευμένες ζημιές	Ολικό
Σημ.	€	€	€	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	32.507.371	4.624.430	122.571	(23.639.718)	13.614.654
Ζημιά έτους	-	-	-	(5.229.428)	(5.229.428)
Απορρόφηση εργασιών της θυγατρικής εταιρείας Spidernet Servises Public Limited	15	-	-	(4.541.196)	(4.541.196)
Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχών	20	(22.946.380)	-	22.946.380	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	9.560.991	4.624.430	122.571	(10.463.962)	3.844.030
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	9.560.991	4.624.430	122.571	(10.463.962)	3.844.030
Ζημιά έτους	-	-	-	(6.346.324)	(6.346.324)
Έκδοση Μετοχών	20	9.560.992	-	-	(9.560.992)
Έξοδα έκδοσης μετοχών και εισαγωγής στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	-	(35.000)	-	-	(35.000)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	-	(36.501)	(36.501)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	19.121.983	4.589.430	122.571	(16.846.787)	6.987.197

Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο και το αποθεματικό μετατροπής μετοχικού κεφαλαίου δεν είναι διαθέσιμα για διανομή.

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 20% από 1 Ιανουαρίου 2012 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013 (15% : μέχρι 30 Αυγούστου 2011, 17% : από 31 Αυγούστου 2011 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2011 και από 1 Ιανουαρίου 2014) θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Στις συσσωρευμένες ζημιές συμπεριλαμβάνεται ποσό €14.245.087 που αποτελεί τη διαφορά μεταξύ της τιμής απόκτησης και της λογιστικής αξίας των δραστηριοτήτων και στοιχείων ενεργητικού της εταιρείας Thunderworx Limited που έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2005, η οποία διαγράφηκε. Επίσης συμπεριλαμβάνουν ζημιές ύψους €4.541.196 από την απορρόφηση των εργασιών της θυγατρικής εταιρείας Spidernet Servises Public Ltd που έγινε την 1 Ιανουαρίου 2010.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών Ιθύνουσας Εταιρείας

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

	Σημ.	2011 €	2010 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημιά έτους		(5.229.428)	(4.228.980)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	3.713.773	3.359.346
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών	14	857.957	719.563
Απόσβεση δικαιωμάτων χρήσης	14	5.620.676	3.892.786
(Κέρδος)/Ζημιά από πώληση/αχρήστευση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	6&7	(1.669)	(5.756)
Ζημιά από εκποίηση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	7	-	5.223
Χρέωση για απομείωση στην αξία των επενδύσεων σε εξαρτημένη και άλλη εταιρεία	10	15.631	-
Τόκοι εισπρακτέοι	10	(871)	(2.118)
Τόκοι πληρωτέοι	10	3.340.448	2.427.221
Φορολογία	11	82	100.924
		7.199.703	5.267.761
Μείωση στα αποθέματα		91.913	727.166
Μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		920.219	279.252
(Αυξηση)/Μείωση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		(7.719.619)	7.893.985
		492.216	14.168.164
Ροή μετρητών από εργασίες		492.216	14.168.164
Φορολογία που (πληρώθηκε)/επιστράφηκε		(4.986)	7.875
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		487.230	14.176.039
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(5.860.126)	(9.135.241)
Πληρωμές για αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	14	(9.090.458)	(5.292.774)
Πληρωμές για άλλες επενδύσεις	16	-	(12.500)
Απορρόφηση εργασιών της θυγατρικής εταιρείας Spidernet Services Public Limited		-	(448.562)
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	34.255	11.178
Εισπράξεις από εκποίηση Επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία		-	261.886
Τόκοι που εισπράχθηκαν		871	2.118
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες		(14.915.458)	(14.613.895)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	20	9.560.992	-
Έξοδα για έκδοση μετοχικού κεφαλαίου και εισαγωγή στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου		(35.000)	-
Εισπράξεις από δάνεια		4.815.466	-
Εισπράξεις από συγγενικές εταιρείες		8.000.000	-
Αποπληρωμή δανείων		(2.515.412)	(2.065.809)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(3.127.298)	(2.421.886)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος που πληρώθηκε		(36.501)	-
Καθαρή ροή μετρητών από/(σε) χρηματοδοτικές δραστηριότητες		16.662.247	(4.487.695)
Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		2.234.019	(4.925.551)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά την 1 Ιανουαρίου	19	(3.970.539)	955.012
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά την 31 Δεκεμβρίου	19	(1.736.520)	(3.970.539)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

1. Σύσταση και Κύριες Δραστηριότητες

Η Primetel Co Limited (η "Εταιρεία") συστάθηκε στην Κύπρο στις 18 Ιουνίου 2003 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στη Λεωφόρο Ομόνοιας 141, The Maritime Center, 3045 Λεμεσός. Στις 28 Μαρτίου 2006 με ειδικό ψήφισμα μετονομάστηκε σε Primetel Limited. Στις 4 Ιουνίου 2007 με ειδικό ψήφισμα η Εταιρεία μετατράπηκε σε Δημόσια σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113 και μετονομάστηκε σε Primetel Public Company Limited. Ακολούθως στις 30 Αυγούστου 2007 μετονομάστηκε σε Primetel PLC. Στις 14 Ιουλίου 2008 η Εταιρεία εισήχθη στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου ('Χ.Α.Κ').

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας συνέχισαν να είναι η παροχή υπηρεσιών Φωνής, Δεδομένων και Εικόνας μέσω αυτόνομου δικτύου οπτικών ινών. Η σταθερή και κινητή τηλεφωνία, το ευρυζωνικό διαδίκτυο και η ψηφιακή τηλεόραση είναι μερικές από τις υπηρεσίες που προσφέρονται από την Εταιρεία σε ιδιώτες, επιχειρήσεις και άλλους τηλεπικοινωνιακούς φορείς, καθώς επίσης σε εταιρείες που παρέχουν υπηρεσίες διαδικτύου στην Κύπρο.

Οι κύριες δραστηριότητες της θυγατρικής εταιρείας M & S Medproprerties Limited είναι η εκμετάλλευση εκμισθωμένης γης ενώ η θυγατρική εταιρεία Silver Link Investments Limited παρέμεινε αδρανής.

2. Βάση Ετοιμασίας

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, της Κύπρου και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

(β) Βάση παρουσίασης

- (i) Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (μαζί αναφέρονται ως το "Συγκρότημα").
- (ii) Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός όπου αναφέρεται διαφορετικά.

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών

Η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και ισχύουν από τη 1.1.2011. Η υιοθέτηση αυτών των Προτύπων δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011:

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα Γνωστοποιήσις' Μεταβιβάσεις Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2011)

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

2. Βάση Ετοιμασίας (συνέχ.)

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών (συνέχ.)

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση): 'Υπερ-πληθωρισμός και Απάλειψη Σταθερών Ημερομηνιών για Εταιρείες που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για Πρώτη Φορά' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2011).
- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα Γνωστοποιήσεις' 'Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα Γνωστοποιήσεις' 'Γνωστοποιήσεις στην μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΠ 10 'Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΠ 11 'Κοινές Διευθετήσεις' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΠ 12 'Γνωστοποιήσεις των Συμμετοχών σε Άλλες Οντότητες' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΠ 13 'Αποτίμηση της Εύλογης Αξίας' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) 'Παρουσίαση στοιχείων στα Λοιπά συνολικά έσοδα', (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2012).
- ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) 'Αναβαλλόμενη Φορολογία' Ανάκτηση Περιουσιακών Στοιχείων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2012).
- ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) 'Παροχές σε Εργαζόμενους' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 27 (Αναθεωρημένο) 'Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 28 (Αναθεωρημένο) 'Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις και κοινοπραξίες' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) 'Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΕΔΔΠΧΑ 20 'Δαπάνες απογύμνωσης ορυχείου επιφάνειας στη φάση της παραγωγής' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός από:

- Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ9 ενδέχεται να επιφέρει αλλαγές στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η έκταση της επίπτωσης δεν έχει προσδιοριστεί.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

2. Βάση Ετοιμασίας (συνέχ.)

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Συγκεκριμένα, πληροφορίες για σημαντικές εκτιμήσεις, αβεβαιότητες και κρίσιμες κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις περιγράφονται πιο κάτω:

• Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

• Προβλέψεις για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα

Το Συγκρότημα εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης. Η πρόβλεψη για τα αποθέματα βασίζεται στην προηγούμενη πείρα της διοίκησης, βάσει της οποίας γίνεται πρόβλεψη λαμβάνοντας υπόψη τόσο την αξία των αποθεμάτων, όσο και την κίνηση και αποθηκευμένη ποσότητα που υπάρχει σε κάθε κατηγορία.

Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Η αναθεώρηση της αξίας των αποθεμάτων είναι συνεχής, και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης αποθεμάτων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

• Φορολογία

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

• Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες

Το Συγκρότημα αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες όποτε δείκτες απομείωσης είναι παρόντες. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες όπως μείωση των εσόδων, τα κέρδη ή τις ταμιακές ροές ή δυσμενείς αλλαγές στην οικονομική ή την πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων, μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμιακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθοριστούν εάν η υποτίμηση στην εύλογη αξία τους είναι απαραίτητη.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

2. Βάση Ετοιμασίας (συνέχ.)

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων(συνέχ.)

- **Αξία επενδύσεων σε μη εισηγμένες εταιρείες**

Για την αποτίμηση των μη εισηγμένων επενδύσεων το Συγκρότημα χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αυτοί στηρίζονται πάνω σε κάποιες υποθέσεις που γίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος με βάση τα δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς.

- **Απομείωση άυλων περιουσιακών στοιχείων**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η δίκαιη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανάκλα τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, το Συγκρότημα εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

(ε) **Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης**

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€) το οποίο είναι το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας και στην περίπτωση του Συγκροτήματος είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων του.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

3. Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι ακόλουθες λογιστικές πολιτικές εφαρμόστηκαν με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα χρήσης και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος. Οι λογιστικές αρχές εφαρμόστηκαν με συνοχή από όλες τις εταιρείες του Συγκροτήματος εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών της. Θυγατρικές εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από το Συγκρότημα. Ο έλεγχος υπάρχει όταν το Συγκρότημα έχει τη δύναμη να κατευθύνει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές της οικονομικής οντότητας στην οποία συμμετέχει ώστε να αποκτήσει οφέλη από τις δραστηριότητες της.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών που εξαγοράστηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις από την ημερομηνία που αρχίζει ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που τερματίζεται. Όλα τα υπόλοιπα και οποιαδήποτε μη πραγματοποιηθέντα εισοδήματα και έξοδα προερχόμενα από συναλλαγές που έγιναν μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Όπου θεωρήθηκε απαραίτητο, έγιναν αναμορφώσεις στις οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προκειμένου οι λογιστικές τους πολιτικές να συμβαδίζουν με τις λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα.

Το συμφέρον μειοψηφίας στο καθαρό ενεργητικό των θυγατρικών που ενοποιούνται καταχωρείται ξεχωριστά στην καθαρή θέση του Συγκροτήματος. Το συμφέρον της μειοψηφίας αποτελούν το ποσό, εκείνων του συμφέροντος κατά την ημερομηνία της αρχικής συνένωσης των επιχειρήσεων (βλέπε κατωτέρω) και την αναλογία του συμφέροντος της μειοψηφίας στη μεταβολή της καθαρής θέσης από την ημερομηνία της συνένωσης των επιχειρήσεων. Ζημιές που αναλογούν στη μειοψηφία και είναι μεγαλύτερες του συμφέροντος μειοψηφίας στην καθαρή θέση της θυγατρικής καταχωρούνται σε βάρος του Συγκροτήματος εκτός της περίπτωσης κατά την οποία η μειοψηφία έχει μία δεσμευτική υποχρέωση και την ικανότητα να αποκτήσει μία πρόσθετη επένδυση για να καλύψει τις ζημιές.

Συνενώσεις επιχειρήσεων

Η απόκτηση των θυγατρικών λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος της απόκτησης επιμετράται ως το σύνολο της εύλογης αξίας, κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, των περιουσιακών στοιχείων που παραχωρήθηκαν, των υποχρεώσεων που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν και των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν από το Συγκρότημα ως αντάλλαγμα για τον έλεγχο της θυγατρικής, πλέον κάθε κόστος άμεσα αποδιδόμενο στη συνένωση των επιχειρήσεων. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της θυγατρικής τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια για αναγνώριση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης εκτός από τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (ή ομάδα προς διάθεση) τα οποία ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 'Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπτόμενες εκμεταλλεύσεις', τα οποία αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος διάθεσης.

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση αναγνωρίζεται ως ένα περιουσιακό στοιχείο και αρχικά επιμετράται στο κόστος, το οποίο είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους της συνένωσης των επιχειρήσεων και της αναλογίας του Συγκροτήματος στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των αναγνωρισμένων ενδεχόμενων υποχρεώσεων, της αποκτώμενης οικονομικής μονάδας. Εάν μετά την επανεκτίμηση, η συμμετοχή του Συγκροτήματος στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της θυγατρικής υπερβαίνει το κόστος της συνένωσης των επιχειρήσεων, η διαφορά θα αναγνωρισθεί αμέσως στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Το συμφέρον των μετόχων της μειοψηφίας επί της αποκτώμενης οικονομικής μονάδας αρχικά επιμετρώνται στην αναλογία της μειοψηφίας επί της καθαρής εύλογης αξίας των αναγνωρισθέντων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

3. Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές (συνέχ.)

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για εμπορεύματα και υπηρεσίες μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από τέλη σύνδεσης αναγνωρίζονται όταν όλα τα σημαντικά ρίσκα και αμοιβές ιδιοκτησίας μεταφερθούν στους συνδρομητές. Η μεταφορά γίνεται όταν η σύνδεση ολοκληρωθεί.

Τα τέλη ενοικίων και συγκοινωνιών, αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

- **Πωλήσεις εμπορευμάτων**

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των εμπορευμάτων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει ή παραδώσει τα εμπορεύματα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα εμπορεύματα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

3. Σημαντικές Λογιστικές Αρχές (σύνεχ.)

Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοί της συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση του μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα η Εταιρεία συνεισφέρει σε σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών και τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και από την Εταιρεία.

Ο συνεισφορές της Εταιρείας διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και των προηγούμενων περιόδων.

Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία είναι οργανωμένα κατά τομέα δραστηριότητας ο οποίος είναι και ο πρωτεύων τύπος ανάλυσης κατά τομέα. Οι τομείς δραστηριότητας περιλαμβάνουν προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε κινδύνους και απόδοση που διαφέρουν από αυτά άλλων τομέων δραστηριότητας. Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται τόσο στην Κύπρο όσο και στο εξωτερικό. Οι δραστηριότητες του συγκροτήματος κατά τομέα χωρίζονται στην παροχή υπηρεσιών σε οικιακούς, εμπορικούς πελάτες και παροχές τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

Έξοδα χρηματοδότησης

Οι χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα επί δανείων για χρηματοδότηση της κατασκευής ή παραγωγής ειδικών περιουσιακών στοιχείων κεφαλαιοποιούνται κατά τη διάρκεια της περιόδου που χρειάζεται να συμπληρωθεί και να ετοιμαστεί το στοιχείο για τη σκοπευόμενη χρήση του. Εκτός από τόκους τα έξοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τραπεζικά δικαιώματα και συναλλαγματικές διαφορές.

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση της τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Χρηματικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται σε ξένο συναλλάγμα μεταφράζονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία της κατάστασης της οικονομικής θέσης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων και παρουσιάζονται ξεχωριστά όταν κρίνονται σημαντικές.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Ο τρέχων καταβλητέος φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι το φορολογητέο κέρδος δεν συμπεριλαμβάνει εισοδήματα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτονται, σε άλλες χρήσεις και επιπλέον δεν συμπεριλαμβάνει κονδύλια τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή εκπίπτονται. Η υποχρέωση του Συγκροτήματος για τον τρέχοντα φόρο υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

3. Σημαντικές Λογιστικές Αρχές (συνέχ.)

Φορολογία (συνέχ.)

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών τους βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις γενικά αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου το Συγκρότημα μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον. Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έτσι ώστε να επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή επωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή επωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, περίπτωση κατά την οποία οι αναβαλλόμενες φορολογίες επίσης καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στην καθαρή θέση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον το Συγκρότημα προτίθεται να διακανονίσει το καθαρό ποσό που προκύπτει από τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση ή για διοικητικούς σκοπούς ή για σκοπούς ακόμη μη καθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με κάθε αναγνωρισθείσα ζημιά απομείωσης.

Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για περιουσιακά στοιχεία που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια, το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών γίνεται στην ίδια βάση όπως και των άλλων ακινήτων και αρχίζει όταν τα περιουσιακά στοιχεία είναι έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση της.

Οι αποσβέσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο είναι τα ακόλουθα:

	%
Ακίνητα υπό κατασκευή	0
Προσθήκες και βελτιώσεις σε ενοικιαζόμενα ακίνητα	4 - 10
Δίκτυο οπτικών ινών	4
Οχήματα	10 - 20
Τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	10 20
Μηχανήματα, εγκαταστάσεις, έπιπλα, σκεύη και γραφειακός εξοπλισμός	10 - 33 1/3
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και ηλεκτρονικός εξοπλισμός	10 - 33 1/3

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

3. Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές (συνέχ.)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχ.)

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Οι μέθοδοι αποσβέσεων, ωφέλιμων χρήσεων και υπολειμματικών αξιών επανεξετάζονται στην ημερομηνία αναφοράς.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(i) Δικαιώματα χρήσης τοπικών και διεθνών δικτύων

Έξοδα τα οποία υφίσταται η Εταιρεία για δικαιώματα χρήσης τοπικών και διεθνών δικτύων αρχικά κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων σε περίοδο δέκα μέχρι δεκαεπτά ετών που αντιπροσωπεύει τη χρονική περίοδο κατά την οποία η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί τα εν λόγω δίκτυα. Η απόσβεση περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεως.

(ii) Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Εταιρεία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο μεταξύ τριών και δέκα ετών. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

(iii) Εσωτερικώς δημιουργούμενα λογισμικά

Ένα εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο που προκύπτει από την ανάπτυξη λογισμικών προγραμμάτων της Εταιρείας και του Συγκροτήματος αναγνωρίζεται μόνο όταν πληρούνται όλες οι πιο κάτω προϋποθέσεις:

- Το περιουσιακό στοιχείο που δημιουργείται μπορεί να αναγνωρισθεί (τέτοια όπως το λογισμικό και νέες διαδικασίες).
- Είναι πιθανό ότι το περιουσιακό στοιχείο που δημιουργείται θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και
- Το κόστος ανάπτυξης του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται στην ενοποιημένη και ξεχωριστή κατάσταση συνολικών εσόδων με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Όταν δεν μπορούν να αναγνωρισθούν τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, οι δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδα στη χρήση που πραγματοποιούνται.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

3. Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές (συνέχ.)

Αναβαλλόμενο εισόδημα

Το αναβαλλόμενο εισόδημα περιλαμβάνει εισπράξεις έναντι εισοδημάτων που αφορούν μεταγενέστερη οικονομική περίοδο.

Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του μίσθιου στον μισθωτή. Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Το Συγκρότημα ως εκμισθωτής

Τα ποσά που οφείλονται από τους μισθωτές σε περίπτωση χρηματοδοτικής μίσθωσης, καταχωρούνται στις απαιτήσεις στο ύψος της καθαρής επένδυσης του Συγκροτήματος στο μίσθιο. Το εισόδημα από αυτά τα μισθώματα κατανέμεται στις λογιστικές χρήσεις έτσι ώστε να αντανakλά μία σταθερή περιοδική απόδοση της καθαρής επένδυσης του Συγκροτήματος πάνω στο ανεξόφλητο υπόλοιπο της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Το εισόδημα από μισθώματα λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζεται με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται κατά τη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στην λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου της μίσθωσης και αναγνωρίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Λειτουργικές μισθώσεις

Τα πληρωτέα μισθώματα σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης επιβαρύνουν την κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης. Τα οφέλη που έχουν ληφθεί ή θα ληφθούν ως κίνητρο για να συναφθεί μια λειτουργική μίσθωση επίσης κατανέμονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

3. Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές (συνέχ.)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχ.)

(i) Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

(ii) Επενδύσεις

Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Όπου η Εταιρεία κατέχει, άμεσα ή έμμεσα, περισσότερο από το 50% των ψήφων, ή/και εξασκεί έλεγχο πάνω στην οικονομική και εργασιακή πολιτική άλλων εταιρειών, οι επενδύσεις αναφέρονται ως επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες και στις οικονομικές καταστάσεις της ιθύνουσας εταιρείας λογίζονται σε τιμή κτήσης μείον οποιαδήποτε ποσά τα οποία αντιπροσωπεύουν μόνιμη μείωση στην αξία τους. Οποιαδήποτε μείωση σε σχέση με την καθαρή λογιστική αξία χρεώνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Λεπτομέρειες των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στη σημείωση 15.

Επενδύσεις σε ιδιωτικές εταιρείες

Οι επενδύσεις σε ιδιωτικές εταιρείες παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης μείον ποσά που διαγράφηκαν για να αναγνωριστούν άλλες από τις προσωρινές μειώσεις της αξίας της επένδυσης. Λεπτομέρειες άλλων επενδύσεων παρουσιάζονται στη σημείωση 16.

(iii) Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην κατάσταση οικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

(iv) Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(v) Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Διαγραφή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου, ή
- διατηρούνται τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνεται συμβατική υποχρέωση για την καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος, ή
- έχουν μεταβιβαστεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου ή έχει αναλάβει συμβατική υποχρέωση να καταβάλει τις ταμειακές ροές σε τρίτο μέρος, και: είτε (α) έχουν μεταβιβαστεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, είτε (β) δεν έχουν ούτε μεταβιβαστεί ούτε διατηρηθεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, αλλά δεν έχει διατηρηθεί ο έλεγχός του.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

3. Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές (σύνεχ.)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχ.)

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που ανταλλάσσεται από μια άλλη με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης όταν υπάρχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε από την Εταιρεία και την ονομαστική αξία του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μία παρούσα νομική ή τεκμηριωμένη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί το Συγκρότημα να διακανονίσει αυτή την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επιμετρώνται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση της απαιτούμενης δαπάνης για να διακανονιστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία αναφοράς και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία όταν το αποτέλεσμα είναι σημαντικό.

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

4. Οικονομικές Πληροφορίες Κατά Τομέα

Το Συγκρότημα έχει τρεις βασικούς τομείς δραστηριότητας όπως αναφέρονται πιο κάτω.

- Παροχή υπηρεσιών σε οικιακούς πελάτες
- Παροχή υπηρεσιών σε εμπορικούς πελάτες
- Παροχή υπηρεσιών σε άλλους παροχείς τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος επιθεωρεί τις μηνιαίες οικονομικές καταστάσεις που ετοιμάζει το Συγκρότημα ελέγχοντας τις πωλήσεις κατά τομέα, το συνολικό μεικτό κέρδος, τα έξοδα πωλήσεων, διοίκησης και χρηματοδότησης καθώς επίσης τις προσθήκες σε στοιχεία ακινήτων εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και άυλα στοιχεία ενεργητικού. Με βάση τα αποτελέσματα λαμβάνονται και οι ανάλογες αποφάσεις για την καλύτερη λειτουργία και ανάπτυξη του Συγκροτήματος.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

4. Οικονομικές Πληροφορίες Κατά Τομέα (Συνέχ.)

2011	Οικιακοί πελάτες	Εμπορικοί πελάτες	Παροχείς τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών	%	Σύνολο
	€	€	€		€
Εισοδήματα	19.268.506	8.263.399	5.224.124		32.756.029
Κόστος πωλήσεων					(13.973.158)
Μεικτό κέρδος					18.782.871
Ποσοστό μεικτού κέρδους				57.3	
Άλλα εισοδήματα από εργασίες					355.158
Έξοδα διοίκησης, διανομής και πωλήσεων					(11.629.482)
Εισόδημα πριν από Τόκους, Φορολογία, Αποσβέσεις (EBITDA)					7.508.547
Αποσβέσεις					(10.192.406)
Εισοδήματα πριν από Τόκους, Φορολογία (EBIT)					(2.683.859)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης					(3.656.852)
Ζημιά από εργασίες πριν από τα άλλα έξοδα					(6.340.711)
Άλλα έξοδα					(15.631)
Ζημιά πριν από τη φορολογία					(6.356.342)
Φορολογία					(82)
Ζημιά έτους					(6.356.424)
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού					73.918.072
Κεφαλαιουχικές δαπάνες					
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός					5.896.000
Άυλα στοιχεία ενεργητικού					9.090.458
Σύνολο κεφαλαιουχικών δαπανών					14.986.458
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού					3.713.773
Χρεώλυση άυλων στοιχείων ενεργητικού					6.478.633
					10.192.406

2010	Οικιακοί πελάτες	Εμπορικοί πελάτες	Παροχείς τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών	%	Σύνολο
	€	€	€		€
Εισοδήματα	19.204.133	6.537.030	6.996.845		32.738.008
Κόστος πωλήσεων					(16.871.840)
Μεικτό κέρδος					15.866.168
Ποσοστό μεικτού κέρδους				48.5	
Άλλα εισοδήματα από εργασίες					440.671
Έξοδα διοίκησης, διανομής και πωλήσεων					(10.356.889)
Εισοδήματα πριν από Τόκους, Φορολογία, Αποσβέσεις (EBITDA)					5.949.950
Αποσβέσεις					(7.971.695)
Εισοδήματα πριν από Τόκους, Φορολογία (EBIT)					(2.021.745)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης					(3.104.651)
Ζημιά από εργασίες πριν από τα άλλα έξοδα					(5.126.396)
Άλλα έξοδα					(3.510)
Ζημιά πριν από τη φορολογία					(5.129.906)
Φορολογία					(100.924)
Ζημιά έτους					(5.230.830)
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού					70.096.006
Κεφαλαιουχικές δαπάνες					
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός					9.135.241
Άυλα στοιχεία ενεργητικού					5.292.774
Σύνολο κεφαλαιουχικών δαπανών					14.428.015
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού					3.359.346
Χρεώλυση άυλων στοιχείων ενεργητικού					4.612.349
					7.971.695

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

4. Οικονομικές Πληροφορίες Κατά Τομέα (Συνέχ.) Γεωγραφικός Τομέας

Για την παρουσίαση της πληροφόρησης με βάση τον γεωγραφικό τομέα, οι πωλήσεις ανά γεωγραφικό τομέα βασίζονται στη γεωγραφική τοποθεσία των πελατών ενώ τα στοιχεία ενεργητικού βασίζονται στη γεωγραφική τους τοποθεσία.

	Πωλήσεις	
	2011 €	2010 €
Κύπρος	25.551.791	28.696.542
Ευρώπη και Ασία	7.071.929	3.913.786
Άλλες χώρες	132.309	127.680
	32.756.029	32.738.008

5. Εισοδήματα

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011 €	2010 €	2011 €	2010 €
Παροχή υπηρεσιών	32.521.110	32.481.260	32.521.110	32.481.260
Πωλήσεις προϊόντων	234.919	256.748	234.919	256.748
	32.756.029	32.738.008	32.756.029	32.738.008

6. Άλλα Εισοδήματα από Εργασίες

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011 €	2010 €	2011 €	2010 €
Ποσά που εισπράχτηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση για έρευνα και ανάπτυξη	353.489	412.054	353.489	412.054
Κέρδος από την πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	1.669	5.756	1.669	5.756
Διάφορα άλλα	-	22.861	-	22.861
	355.158	440.671	355.158	440.671

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

7. Άλλα Έξοδα

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Χρέωση για απομείωση στην αξία επένδυσης σε άλλη εταιρεία (σημ. 16)	15.631	-	15.631	-
Ζημιά από εκποίηση επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	3.374	-	5.223
Άλλα έξοδα	-	136	-	-
	15.631	3.510	15.631	5.223

8. Ζημιά Από Εργασίες

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Η ζημιά από εργασίες πριν από τα έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:				
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή(περιλαμβάνεται στα "Έξοδα διοίκησης" (Σημ.14)	857.957	719.563	857.957	719.563
Απόσβεση δικαιωμάτων χρήσης (Περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων). (Σημ.14)	5.620.676	3.892.786	5.620.676	3.892.786
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.13)	3.713.773	3.359.346	3.713.773	3.359.346
Κόστος προσωπικού (Σημ.9)	6.187.276	5.631.742	6.187.276	5.631.742
Ενοίκια πληρωτέα	729.127	674.793	729.127	674.793
Αμοιβή ελεγκτών	47.000	61.000	47.000	60.000
Εμπορικοί χρεώστες - χρέωση για επισφαλή χρέη	325.000	151.860	325.000	151.860

9. Κόστος Προσωπικού και Αμοιβές Συμβούλων

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια	5.129.690	4.649.577	5.129.690	4.649.577
Αμοιβές συμβούλων – Ως πιο κάτω	-	24.000	-	24.000
Εισφορές στο ταμείο κοινωνικών ασφαλίσεων κλπ.	738.160	672.022	738.160	672.022
Εισφορές σε ταμείο προνοίας	319.426	286.143	319.426	286.143
Ολικό κόστος προσωπικού	6.187.276	5.631.742	6.187.276	5.631.742

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

9. Κόστος Προσωπικού και Αμοιβές Συμβούλων (Συνέχ.)

Ο αριθμός υπαλλήλων που εργοδοτούσε το Συγκρότημα κατά την 31 Δεκεμβρίου του έτους 2011 ήταν 289 (2010: 326).

Το Συγκρότημα συμμετέχει σε σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών του Ταμείου Προνοίας που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει τις δικές του οικονομικές καταστάσεις, από το οποίο οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αποχώρησή ή πρόωρο τερματισμό της υπηρεσίας τους.

Αμοιβή συμβούλων - Ως σύμβουλοι	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011 €	2010 €	2011 €	2010 €
Περικλής Μαγγλής	-	3.000	-	3.000
Ερμής Στεφάνου	-	3.000	-	3.000
Φίλιππος Βατυλιώτης	-	3.000	-	3.000
Ανδρέας Χριστοδουλίδης	-	3.000	-	3.000
Νίκος Έλληνας	-	3.000	-	3.000
Ιωάννης Τιρκίδης	-	3.000	-	3.000
Ανδρέας Ελευθεριάδης	-	3.000	-	3.000
Αλέξης Φωπιάδης	-	3.000	-	3.000
Ως πιο πάνω	-	24.000	-	24.000

10. Έσοδα και Έξοδα Χρηματοδότησης

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011 €	2010 €	2011 €	2010 €
Έσοδα χρηματοδότησης				
Τόκοι από τράπεζες	871	459	871	459
Τόκοι από επιστροφή φόρων	-	1.659	-	1.659
	871	2.118	871	2.118
Έξοδα χρηματοδότησης				
Τόκοι πληρωτέοι				
Πάνω σε δάνεια	1.998.514	1.543.416	1.998.514	1.543.416
Πάνω σε ομόλογα	342.188	342.188	342.188	342.188
Πάνω σε τραπεζικά παρατραβήγματα	414.726	198.767	414.726	198.767
Πάνω σε φορολογία	169	-	169	-
Σε συγγενικές εταιρείες	512.892	260.128	512.892	260.128
Σε άλλες εταιρείες και οργανισμούς	71.959	82.722	71.959	82.722
Άλλα έξοδα χρηματοδότησης				
Δικαιώματα τραπεζών	302.943	372.625	302.943	372.625
Ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα				
Πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά	14.332	306.923	14.332	306.923
	3.657.723	3.106.769	3.657.723	3.106.769

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

11. Φορολογία

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα - τρέχοντος έτους	82	5.113	82	5.113
Αναβαλλόμενη φορολογία - χρέωση (Σημ.23)	-	95.811	-	95.811
Χρέωση/(πίστωση) έτους	82	100.924	82	100.924

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος:

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Λογιστική ζημιά πριν από τη φορολογία	(6.356.424)	(5.129.906)	(6.346.242)	(5.128.504)
Φόρος με βάση τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	(635.642)	(512.991)	(634.624)	(512.850)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	44.755	26.012	44.755	26.012
Φορολογική επίδραση εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία	29.644	(58.209)	29.644	(58.209)
Φορολογική επίδραση ζημιάς έτους	561.243	640.999	560.225	640.858
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα - τρέχοντος έτους	82	5.113	82	5.113
Χρέωση φορολογίας	82	100.924	82	100.924

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 10%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15% (10% μέχρι 30 Αυγούστου 2011). Σε τέτοιες περιπτώσεις 100% των τόκων αυτών εξαιρούνται από εταιρικό φόρο.

Η Εταιρεία δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημιάς που πραγματοποίησε κατά το τρέχον έτος.

Φορολογικές ζημιές μπορούν να μεταφερθούν στα επόμενα έτη μέχρι τελικής διαγραφής τους.

Εταιρείες που ανήκουν στο ίδιο Συγκρότημα μπορούν να συμφηφίσουν τις ζημιές με τα κέρδη που προκύπτουν κατά το ίδιο φορολογικό έτος. Το υπόλοιπο των φορολογικών ζημιών που είναι διαθέσιμες για συμφηφισμό με μελλοντικά κέρδη ανέρχεται στις 31 Δεκεμβρίου 2011 σε €27.994.548 για τις οποίες δεν έχει αναγνωρισθεί αναβαλλόμενη φορολογία στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως περιουσιακό στοιχείο.

12. Κέρδη Ανά Μετοχή

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€ σεντ	€ σεντ	€ σεντ	€ σεντ
Ζημιές που αναλογούν στους μετόχους (€)	(6.356.424)	(5.230.830)	(6.346.324)	(5.229.428)
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	336.861.231	191.219.828	336.861.231	191.219.828
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	(1.89)	(2.74)	(1.88)	(2.73)

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

13. Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός

ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Προσθήκες και βελτιώσεις σε ενοικιαζόμενα κτίρια	Γη και κτίρια υπό κατασκευή (σημ.)	Δίκτυο οπτικών ινών και τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	Οχήματα	Μηχανήματα, εγκαταστάσεις, έπιπλα, σκευή και γραφειακός εξοπλισμός	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και εξοπλισμός	Ολικό 2011
	€	€	€	€	€	€	€
2011							
Κόστος							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	1.504.769	3.637.691	11.726.481	627.314	13.079.799	11.923.732	42.499.786
Προσθήκες	459.545	-	2.526.782	15.442	2.157.192	377.039	5.896.000
Εκποιήσεις	-	-	-	(9.689)	(33.972)	(264)	(43.925)
Μεταφορά	2.720.252	(2.720.252)	(603.006)	-	603.006	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	4.684.566	917.439	13.650.257	633.067	16.166.025	12.300.507	48.351.861
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	159.939	-	1.288.640	397.952	2.629.738	5.728.149	10.204.418
Μεταφορά	-	-	(121.346)	-	121.346	-	-
Επιβάρυνση για το έτος	110.242	-	492.523	93.095	1.307.240	1.710.673	3.713.773
Επί εκποιήσεων	-	-	-	(7.714)	(3.468)	(157)	(11.339)
Επαναξιόνιση υπολοίπων	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	270.181	-	1.659.817	483.333	4.054.856	7.438.665	13.906.852
Καθαρή λογιστική αξία							
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	4.114.385	917.439	11.990.440	149.734	12.111.169	4.861.842	34.445.009
2010							
Κόστος							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	1.504.769	2.159.298	9.355.167	522.736	8.514.150	11.153.074	33.209.194
Προσθήκες	-	1.478.393	2.325.570	97.817	4.524.236	709.225	9.135.241
Εκποιήσεις	-	-	-	(21.372)	(1.076)	(12.895)	(35.343)
Μεταφορά	-	-	(5.968)	-	-	-	(5.968)
Επαναξιόνιση υπολοίπων	-	-	57.712	28.133	42.489	74.328	196.662
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	1.504.769	3.637.691	11.726.481	627.314	13.079.799	11.923.732	42.499.786
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	110.100	-	837.232	293.053	1.638.805	3.799.141	6.678.331
Επιβάρυνση για το έτος	49.839	-	449.404	94.802	936.008	1.829.293	3.359.346
Επί εκποιήσεων	-	-	-	(21.223)	(758)	(7.940)	(29.921)
Επαναξιόνιση υπολοίπων	-	-	2.004	31.320	55.083	107.655	196.662
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	159.939	-	1.288.640	397.952	2.629.738	5.728.149	10.204.418
Καθαρή λογιστική αξία							
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	1.344.830	3.637.691	10.437.841	229.362	10.450.061	6.195.583	32.295.368

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

13. Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Συνέχ.)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Προσθήκες και βελτιώσεις σε ενοικιαζόμενα κτίρια	Γη και κτίρια υπό κατασκευή (σημ.)	Δίκτυο οπτικών ινών και τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	Οχήματα	Μηχανήματα, εγκαταστάσεις, έπιπλα, σκεύη και γραφειακός εξοπλισμός	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και εξοπλισμός	Ολικό 2011
	€	€	€	€	€	€	€
2011							
Κόστος							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	1.204.769	3.637.691	11.726.481	627.314	13.079.799	11.923.732	42.199.786
Προσθήκες	459.545	-	2.526.782	15.442	2.481.318	377.039	5.860.126
Εκποιήσεις	-	-	-	(9.689)	(33.972)	(264)	(43.925)
Μεταφορά	2.720.252	(2.720.252)	(603.006)	-	603.006	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	4.384.566	917.439	13.650.257	633.067	16.130.151	12.300.507	48.015.987
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	159.939	-	1.288.640	397.952	2.629.738	5.728.149	10.204.418
Μεταφορά	-	-	(121.346)	-	121.346	-	-
Επιβάρυνση για το έτος	110.242	-	492.523	93.095	1.307.240	1.710.673	3.713.773
Επί εκποιήσεων	-	-	-	(7.714)	(3.468)	(157)	(11.339)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	270.181	-	1.659.817	483.333	4.054.856	7.438.665	13.906.852
Καθαρή λογιστική αξία							
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	4.114.385	917.439	11.990.440	149.734	12.075.295	4.861.842	34.109.135
2010							
Κόστος							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	1.204.769	2.159.298	9.355.167	515.705	8.263.461	10.851.654	32.350.054
Προσθήκες	-	1.478.393	2.325.570	97.817	4.524.236	709.225	9.135.241
Εκποιήσεις	-	-	-	(21.372)	(1.076)	(12.895)	(35.343)
Μεταφορά	-	-	(5.968)	-	-	-	(5.968)
Επανεαξιόμηση υπολοίπων	-	-	51.712	35.164	293.178	375.748	755.802
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	1.204.769	3.637.691	11.726.481	627.314	13.079.799	11.923.732	42.199.786
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	110.100	-	837.232	289.210	1.579.194	3.696.347	6.512.083
Επιβάρυνση για το έτος	49.839	-	449.404	94.802	936.008	1.829.293	3.359.346
Επί εκποιήσεων	-	-	-	(21.223)	(758)	(7.940)	(29.921)
Επανεαξιόμηση υπολοίπων	-	-	2.004	35.163	115.294	210.449	362.910
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	159.939	-	1.288.640	397.952	2.629.738	5.728.149	10.204.418
Καθαρή λογιστική αξία							
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	1.044.830	3.637.691	10.437.841	229.362	10.450.061	6.195.583	31.995.368

Σημείωση: Το υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011 αντιπροσωπεύει το κόστος της γης στη Γεροσκήπου, Πάφος, στην οποία αρχικά υπήρχε πρόθεση ανέγερσης του σταθμού προσαγιάλωσης των υποβρύχιων καλωδίων (Βλέπε σημ. 30)

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

13. Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Συνέχ.)

Το συσσωρευμένο κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού για περιουσιακά στοιχεία που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια ανερχόταν μέχρι 31.12.2011 σε €572.340 (2010: € 472.340). Το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού για το έτος ανερχόταν σε €100.000 (2010: €258.000).

Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Καθαρή λογιστική αξία	32.586	5.422	32.586	5.422
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.6)	1.669	5.756	1.669	5.756
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	34.255	11.178	34.255	11.178

14. Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού

ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Έξοδα ανάπτυξης	Λογισμικά και εσωτερικώς δημιουργούμενα λογισμικά	Δικαιώματα χρήσης	Ολικό
	€	€	€	€
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	-	6.771.267	28.794.311	35.565.578
Προσθήκες	-	1.153.980	7.936.478	9.090.458
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	-	7.925.247	36.730.789	44.656.036
Χρεόλυση				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	-	2.653.318	7.045.352	9.698.670
Χρεώλυση για το έτος	-	857.957	5.620.676	6.478.633
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	-	3.511.275	12.666.028	16.177.303
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	-	4.413.972	24.064.761	28.478.733
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	159.073	5.212.381	24.983.752	30.355.206
Προσθήκες	-	1.482.215	3.810.559	5.292.774
Μεταφορά	(159.073)	28.761	-	(130.312)
Επαναταξινόμηση υπολοίπων	-	47.910	-	47.910
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	-	6.771.267	28.794.311	35.565.578
Χρεόλυση				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	-	1.885.845	3.152.566	5.038.411
Χρεόλυση για το έτος	-	719.563	3.892.786	4.612.349
Επαναταξινόμηση υπολοίπων	-	47.910	-	47.910
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	-	2.653.318	7.045.352	9.698.670
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	-	4.117.949	21.748.959	25.866.908

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

14. Αύλα Στοιχεία Ενεργητικού (συνέχ.)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογισμικά προγράμματα	Δικαιώματα χρήσης	Ολικό
	€	€	€
2011			
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	6.771.267	28.794.311	35.565.578
Προσθήκες	1.153.980	7.936.478	9.090.458
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	7.925.247	36.730.789	44.656.036
Χρεόλυση			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	2.653.318	7.045.352	9.698.670
Χρεώλυση για το έτος (Σημ. 8)	857.957	5.620.676	6.478.633
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	3.511.275	12.666.028	16.177.303
Καθαρή λογιστική αξία			
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	4.413.972	24.064.761	28.478.733
2010			
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	4.642.867	24.983.752	29.626.619
Προσθήκες	1.482.215	3.810.559	5.292.774
Απορρόφηση εργασιών της θυγατρικής εταιρείας Spidernet Services Public Limited	646.184	-	646.184
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	6.771.266	28.794.311	35.565.577
Χρεόλυση			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	1.667.363	3.152.566	4.819.929
Χρεόλυση για το έτος (Σημ. 8)	719.563	3.892.786	4.612.349
Απορρόφηση εργασιών της θυγατρικής εταιρείας Spidernet Services Public Limited	266.391	-	266.391
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	2.653.317	7.045.352	9.698.669
Καθαρή λογιστική αξία			
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	4.117.949	21.748.959	25.866.908

15. Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Εταιρείες

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Θυγατρικές εταιρείες

Όνομα	Σημ.	Χώρα σύστασης	Κύριες δραστηριότητες	Συμμετοχή %	2011 €	2010 €
Silver Link Investments Limited	1	Κύπρος	Αδρανής	60	6.000	6.000
M&S Medproperties Limited	2	Κύπρος	Εκμίσθωση γης	100	300.000	300.000
					306.000	6.060.083

1. Η εταιρεία Silver Link Investments Limited συστάθηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και έκτοτε παραμένει αδρανής.
2. Στις 6 Νοεμβρίου 2009, η Εταιρεία εξαγόρασε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της M&S Medproperties Limited η οποία έχει ως κύρια δραστηριότητα την εκμίσθωση γης.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

16. Άλλες Επενδύσεις

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	28.131	-	28.131	-
Απορρόφηση εργασιών θυγατρικής εταιρείας	-	15.631	-	15.631
Προσθήκες	-	12.500	-	12.500
Χρέωση για απομείωση στην αξία (σημ. 7)	(15.631)	-	(15.631)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	12.500	28.131	12.500	28.131

Αναλύονται ως πιο κάτω:

	Ποσοστό συμμετοχής	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2011	2010	2011	2010
		€	€	€	€
Σε τιμή κόστους					
Ermis Research & Incubator (Eric) Ltd	5%	-	15.631	-	15.631
Velister Ltd	12,5%	12.500	12.500	12.500	12.500
		12.500	28.131	12.500	28.131

17. Αποθέματα

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Συσκευές και υλικά τηλεπικοινωνίας	1.182.437	1.274.350	1.182.437	1.274.350
	1.182.437	1.274.350	1.182.437	1.274.350

Το κύριο μέρος των αποθεμάτων αποτελείται από υλικά και εξαρτήματα που χρησιμοποιούνται στην επέκταση του δικτύου και στην υποδομή της Εταιρείας. Μεταφέρονται στο πάγιο ενεργητικό με τη χρησιμοποίησή τους.

18. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	8.196.264	8.706.765	8.196.264	8.706.765
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(690.738)	(633.581)	(690.738)	(633.581)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	7.505.526	8.073.184	7.505.526	8.073.184
Ποσά εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.26 (β) (i))	-	-	37.739	1.435
Ποσά εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.26 (β) (ii))	1.072.227	1.042.100	1.072.227	1.042.100
Προκαταβολές και προπληρωμές	755.459	1.017.163	751.804	1.004.758
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας επιστρεπτέος	-	166.038	-	166.038
	9.333.212	10.298.485	9.367.296	10.287.515

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος. Η εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων του Συγκροτήματος.

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε €325.000 (2010: €151.860) για την απομείωση των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Το Συγκρότημα δεν κατέχει οποιοσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

18. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις (συνέχ.)

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς απαιτήσεις:

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	633.581	489.162	633.581	386.000
Απορρόφηση εργασιών θυγατρικής εταιρείας	-	-	-	95.721
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για το έτος	325.000	151.860	325.000	151.860
Ποσό που διαγράφηκε ως μη εισπρακτέο	(267.843)	(7.441)	(267.843)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	690.738	633.581	690.738	633.581

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

19. Μετρητά και Αντίστοιχα Μετρητών

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Μετρητά στο ταμείο	35.176	14.249	35.176	14.249
Μετρητά στη τράπεζα	431.005	318.515	431.005	318.515
	466.181	332.764	466.181	332.764

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	466.181	332.764	466.181	332.764
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ.21)	(2.202.701)	(4.303.303)	(2.202.701)	(4.303.303)
	(1.736.520)	(3.970.539)	(1.736.520)	(3.970.539)

20. Μετοχικό Κεφάλαιο

	2011	2011	2010	2010
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές της € 0,05 η καθεμιά	850.000.000	42.500.000	850.000.000	42.500.000
Εκδομένο και πληρωμένο εξολοκλήρου				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	191.219.828	9.560.991	191.219.828	32.507.371
Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχών	-	-	-	(22.946.380)
Έκδοση μετοχών	191.219.829	9.560.992	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	382.439.656	19.121.983	191.219.828	9.560.991

Στις 28 Μαρτίου 2011 μετά από εξάσκηση Δικαιωμάτων Προτίμησης βάσει Ενημερωτικού Δελτίου, εκδόθηκαν 191.219.828 συνήθεις μετοχές του €0,05 η καθεμιά στην ονομαστική τους αξία.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

21. Μακροπρόθεσμα Δάνεια και Τρεχούμενοι Λογαριασμοί Τραπεζών

Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
(i) Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια				
(i) Δάνεια αποπληρωτέα μέχρι το 2016	508.817	588.598	508.817	588.598
(ii) Δάνειο αποπληρωτέο μέχρι το 2020 (Βλέπε σημείωση πιο κάτω)	35.286.830	32.906.995	35.286.830	32.906.995
	35.795.647	33.495.593	35.795.647	33.495.593
(ii) Δάνεια από συγγενικές εταιρείες (Σημ. 26 (β) (vii))	8.206.956	-	8.206.956	-
	44.002.603	33.495.593	44.002.603	33.495.593
Ποσό πληρωτέο μέσα σε ένα έτος	(3.142.986)	(5.760.852)	(3.142.986)	(5.760.852)
	40.859.617	27.734.741	40.859.617	27.734.741

Οι αποπληρωμές των μακροπρόθεσμων ποσών των δανείων αυτών είναι προγραμματισμένες ως ακολούθως:

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Μεταξύ ενός και δύο ετών	4.148.790	7.058.825	4.148.790	7.058.825
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	20.907.027	18.524.091	20.907.027	18.524.091
Πέραν των πέντε ετών	15.803.800	2.151.825	15.803.800	2.151.825
	40.859.617	27.734.741	40.859.617	27.734.741
Τρέχουσες υποχρεώσεις				
Τρεχούμενοι λογαριασμοί τραπεζών	2.202.701	4.303.303	2.202.701	4.303.303
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	3.142.986	5.760.852	3.142.986	5.760.852
	5.345.687	10.064.155	5.345.687	10.064.155

Σημείωση:

Στις 5 Μαρτίου 2012 η Εταιρεία προχώρησε σε νέα συμφωνία με την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ σχετικά με την συγχώνευση των δανείων της συμπεριλαμβανομένων και των δύο δανείων που έγιναν από τις συγγενικές εταιρείες για λογαριασμό της Εταιρείας (Σημ.26 (β)(vi)) σε ένα δάνειο με νέους όρους αποπληρωμής.

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία

Επιτόκια

- Τα δάνεια από τους τραπεζικούς οργανισμούς και τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν τόκο με βάση τα ακόλουθα επιτόκια:
 - Για τραπεζικά παρατραβήγματα
 - (i) 6 μηνών Euribor + 1,75%
 - (ii) Βασικό επιτόκιο της τράπεζας 5,25 + 1,75.
 - Για τραπεζικά δάνεια
 - (i) 6 μηνών Euribor + 1,75%
 - (ii) Βασικό Επιτόκιο των Επιχειρήσεων με περιθώριο που κυμαινόταν από 1,5% - 2,75%.
 - (iii) Βασικό Επιτόκιο της ΕΚΤ + 1,5%

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

21. Μακροπρόθεσμα Δάνεια και Τρεχούμενοι Λογαριασμοί Τραπεζών (συνέχ.) Το Συγκρότημα και η Εταιρεία (συνέχ.)

Εξασφαλίσεις

Τα δάνεια και οι τρεχούμενοι λογαριασμοί τραπεζών είναι εξασφαλισμένα με:

- Προσωπικές εγγυήσεις του κ. Περικλή Μαγκλή για συνολικό ποσό €1.000.000.
- Προσωπικές εγγυήσεις του κ. Ερμή Στεφάνου για συνολικό ποσό €1.000.000.
- Προσωπικές εγγυήσεις του κ. Ερμή Στεφάνου και της Εταιρείας Good Hope Investments Limited για ποσό €13.848.000.
- Προσωπικές εγγυήσεις του κ. Περικλή Μαγκλή και της Εταιρείας Ayios Andronikos Development Co. Limited για ποσό €9.592.000.
- Εγγύηση της εταιρείας Aeolos Swiss (Caro Bay) Limited για συνολικό ποσό €5.500.000.
- Υφιστάμενη εγγραφή Α' Υποθήκης ημερομηνίας επί του ακινήτου νε αρ. εγγραφής 2/50 στην περιοχή Γεροσκήπου στην Πάφο ιδιοκτησίας της εταιρείας Primetel PLC για το ποσό των €750.000.
- Υφιστάμενη εγγραφή Η' και Θ' Υποθήκης επί του ξενοδοχείου Caro Bay ιδιοκτησίας της εταιρείας Aeolos Swiss (Caro Bay) Limited για το ποσό των €3.000.000, και €2.500.000, αντίστοιχα.
- Εγγραφή Ομολόγου Κυμαινόμενης Επιβάρυνσης στην περιουσία της Εταιρείας για €15.000.000.

Τόκοι

Οι τόκοι των τραπεζικών δανείων του έτους ανέρχονται σε €1.998.514 (2010:€1.543.416) για το Συγκρότημα και για την Εταιρεία.

Επιπρόσθετα κατά τη διάρκεια του έτους τόκοι ύψους €100.000 κεφαλαιοποιήθηκαν (2010: €258.000).

22. Ομόλογα

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
500 ομόλογα των €10.000 το καθένα	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000
Μείον έξοδα έκδοσης ομολόγων	(15.486)	(21.680)	(15.486)	(21.680)
	4.984.514	4.978.320	4.984.514	4.978.320

Στις 21 Ιουλίου 2009, η Εταιρεία έκδωσε 500 ομόλογα ονομαστικής αξίας €10.000 το καθένα με ημερομηνία λήξης 30 Ιουνίου 2014. Τα ομόλογα φέρουν σταθερό ετήσιο επιτόκιο 6,75% επί της ονομαστικής αξίας.

Τα ομόλογα αποτελούν άμεσες, ελάσσονος διαβάθμισης (subordinated), μη εξασφαλισμένες αξίες της Εταιρείας, οι οποίες φέρουν την εγγύηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσιας Εταιρείας Λτδ («Εγγυητής», «Τράπεζα») και κατατάσσονται σε ίση μοίρα (rank pari passu) μεταξύ τους.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα πρόωρης εξαγοράς του ομολόγου στο σύνολό τους στις 30 Ιουνίου 2011 ή σε οποιαδήποτε ημερομηνία πληρωμής τόκου που έπεται, στην τιμή εξαγοράς όπως αυτή ορίζεται πιο κάτω, πλέον οποιουσδήποτε δεδουλευμένων τόκους.

Τιμή Εξαγοράς σε υπεραξία 2% επί της ονομαστικής τους αξίας με μείωση 0,5% κάθε έτος:

- 2012: €10.150 ανά ομόλογο
- 2013: €10.150 ανά ομόλογο
- 2014: €10.150 ανά ομόλογο

Τόκοι

Οι τόκοι των ομολόγων του έτους ανέρχονται σε €342.188 (2010: €342.188).

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

23. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Η συνολική αναβαλλόμενη φορολογία προέκυψε ως ακολούθως:

Προσωρινές διαφορές μεταξύ των αποσβέσεων και των κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011 €	2010 €	2011 €	2010 €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(778.360)	(682.549)	(778.360)	(682.549)
Αναβαλλόμενη φορολογία έτους (σημ. 11)	-	(95.811)	-	(95.811)
Συνολικό υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	(778.360)	(778.360)	(778.360)	(778.360)

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 11).

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζοντας τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος και λόγω των αρνητικών συνεπειών που είχαν στο Συγκρότημα οι αθέμιτες πρακτικές του ανταγωνισμού και της χρονοβόρας αντιμετώπισης τους από τα αρμόδια όργανα του κράτους που συνέβαλαν στις ζημιές του έτους πιστεύει ότι το Συγκρότημα δεν αναμένεται να καλύψει τις φορολογικές ζημιές στα προσεχή έτη. Για το λόγο αυτό αποφάσισε να μην αναγνωριστούν αναβαλλόμενα φορολογικά στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος για το έτος.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

24. Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Πιστωτές εμπορίου	8.186.691	11.556.328	8.186.691	11.556.328
Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών μετόχων (Σημ. 26 (β) (iii))	2.207.071	7.528.685	2.207.071	7.528.685
Φόρος Προστιθέμενης αξίας	569.247	-	569.247	-
Οφειλόμενα έξοδα	459.684	351.990	446.533	338.539
Άλλες υποχρεώσεις	15.206	62.254	15.206	62.254
Αναβαλλόμενα έσοδα	1.831.448	1.060.659	1.831.448	1.060.659
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα που παρακρατήθηκε από τόκους	60.608	-	60.608	-
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ. 26 (β) (v))	1.642.213	2.130.951	1.642.213	2.130.951
Ποσό πληρωτέο σε θυγατρική εταιρεία (Σημ.26 (β) (iv))	-	-	-	1.220
	14.972.168	22.690.867	14.959.017	22.678.636

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται στην ημερομηνία του ισολογισμού. Τα αναβαλλόμενα έσοδα περιλαμβάνουν εισπράξεις έναντι εισοδημάτων που αφορούν μεταγενέστερη οικονομική περίοδο.

25. Φορολογία Οφειλομένη

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα, οφειλόμενη	7.936	12.840	7.890	12.794
	7.936	12.840	7.890	12.794

26. Συναλλαγές με Συγγενικά Μέρη

α. Συναλλαγές

(i) Πωλήσεις υπηρεσιών

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010
	€	€
Σε θυγατρική εταιρεία		
Πώληση πάγιου ενεργητικού Silver Link Investments Limited	33.415	-
	33.415	-

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

26. Συναλλαγές με Συγγενικά Μέρη (συνέχ.)

α. Συναλλαγές (συνέχ.)

(i) Πωλήσεις υπηρεσιών (συνέχ.)

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Σε συγγενικά μέρη				
Francoudi & Stephanou Limited	18.731	29.542	18.731	29.542
Aeolos Travel	132.426	114.011	132.426	114.011
Teledev East Limited	1.886	2.553	1.886	2.553
Aeolos (Cyprus) Travel Limited	73	2.547	73	2.547
Alpha Copy Limited	-	4.070	-	4.070
Aeolos Swiss (CapoBay) Limited	19.877	3.072	19.877	3.072
Teleset Limited	-	43	-	43
Hollandia Aviation Limited	597	748	597	748
Francoudi & Stephanou Insurance Limited	6.421	5.941	6.421	5.941
Lametus Holdings Limited	49.600	-	49.600	-
Velister Limited	38.110	-	38.110	-
Beluggaweb Limited	29.167	-	29.167	-
Φώτος Φωτιάδης Διανομείς Λίμιτεδ	4.850	3.786	4.850	3.786
Φώτος Φωτιάδης Ζυθοβιομηχανία Λίμιτεδ	15.756	11.499	15.756	11.499
Φώτος Φωτιάδης Λίμιτεδ	451	519	451	519
Fotos Photiades Group Limited	436	115	436	115
Ayios Andronicos Development Co Limited	10.800	2.315	10.800	2.315
Logica Development Limited	960	-	960	-
Alert Management Services Limited	188	-	188	-
	330.329	180.761	330.329	180.761

Οι πωλήσεις στις θυγατρικές εταιρείες και στις συγγενικές εταιρείες έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση.

(ii) Αγορές προϊόντων και υπηρεσιών

Θυγατρικές εταιρείες	Φύση συναλλαγών	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2011	2010	2011	2010
		€	€	€	€
M&S Medproperties Limited	Δικαιώματα χρήσης χώρου	-	-	6.250	-
Συγγενικά μέρη					
Teledev East Limited	Ενοίκιο	116.868	112.084	116.868	112.084
Francoudi & Stephanou Insurance	Ασφάλειες	244.654	278.666	244.654	278.666
Francoudi & Stephanou Limited	Υπηρεσίες & ηλεκτρισμός	534.538	301.201	534.538	301.201
Logica Development Limited	Ενοίκια	439.485	425.428	439.485	425.428
Lametus Holdings Limited	Συμβουλευτικές υπηρεσίες	193.800	204.000	193.800	204.000
Aeolos Cyprus Travel Limited	Εισιτήρια ταξιδιών	29.916	44.897	29.916	44.897
Aeolos Travel	Ενοίκιο	34	1.527	34	1.527
Alpha Copy Limited	Αγορές	-	38	-	38
Federated Agencies Limited	Ενοίκια	-	7.894	-	7.894
Telecet Limited	Υπηρεσίες	4	160	4	160
The HNS Property Trust	Ενοίκια	15.631	15.000	15.631	15.000
Beluggaweb Limited	Υπηρεσίες	525	-	525	-
HNS Limited	Αγορές	1.330	-	1.330	-
Aeolos Swiss (Capo Bay) Limited	Υπηρεσίες	312	-	312	-
		1.577.097	1.390.895	1.577.097	1.390.895

Οι αγορές από τις θυγατρικές και από τις συγγενικές εταιρείες έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

(iii) Τόκοι που πληρώθηκαν

Lametus Holdings Limited	91.392	131.443
Manglis (Holdings) Limited	84.190	66.356
Celltech Limited	93.780	59.996
Ayios Andronicos Developments Limited	121.765	-
Good Hope Investments Limited	121.765	-
The HNS Property Trust	-	2.333
	512.892	260.128

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

26. Συναλλαγές με Συγγενικά Μέρη (συνέχ.)

β. Υπόλοιπα στο τέλος του έτους

(i) Ποσά εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.18)

Όνομα	Είδος συναλλαγών	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2011 €	2010 €
Silver Link Investments Limited	Άλλες	34.654	-
M&S Medproperties Limited	Άλλες	3.085	1.435
		37.739	1.435

Τα εισπρακτέα ποσά από θυγατρικές εταιρείες δεν φέρουν τόκο και δεν έχουν καθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

(ii) Ποσά εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.18)

Όνομα	Είδος Συναλλαγών	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2011 €	2010 €	2011 €	2010 €
Aeolos Travel Limited	Εμπορικές	42.693	73.349	42.693	73.349
Aeolos Swiss (Capo Bay) Limited	Εμπορικές	28.303	17.718	28.303	17.718
R&D Primetel Limited	Εμπορικές	1.610	1.610	1.610	1.610
HNS Limited	Εμπορικές	314	30.858	314	30.858
Hollandia Aviation Limited	Εμπορικές	140	140	140	140
Teledrev East Limited	Εμπορικές	155.361	103.637	155.361	103.637
Thunderworx Limited (Μέτοχος)	Χρηματοδοτικές	547.257	547.247	547.257	547.247
Photos Photiades Group Limited	Εμπορικές	114	-	114	-
Φώτος Φωτιάδης Λίμιτεδ	Εμπορικές	439	439	439	439
Φώτος Φωτιάδης Ζυθοβιομηχανία Λίμιτεδ	Εμπορικές	11.584	10.267	11.584	10.267
Φώτος Φωτιάδης Διανομείς Λίμιτεδ	Εμπορικές	1.325	194	1.325	194
Aeolos Cyprus Travel	Εμπορικές	649	3.384	649	3.384
The HNS Property Trust	Εμπορικές	-	1.656	-	1.656
Ayios Andronicos Development Co Limited	Εμπορικές	3.191	1.601	3.191	1.601
F&S Marina Limited	Εμπορικές	459	-	459	-
Elvora Holdings Limited	Εμπορικές	16.855	-	16.855	-
Repina Holdings Limited	Εμπορικές	203	-	203	-
Velister Limited	Εμπορικές	11.730	-	11.730	-
Velister Limited	Χρηματοδοτικές	250.000	250.000	250.000	250.000
		1.072.227	1.042.100	1.072.227	1.042.100

(iii) Πιστωτικά Υπόλοιπα Τρεχούμενων Λογαριασμών Μετόχων (Σημ.24)

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011 €	2010 €	2011 €	2010 €
Maglis (Holdings) Limited	596.184	4.066.356	596.184	4.044.356
Celltech Limited	1.610.887	3.462.329	1.610.887	3.462.329
	2.207.071	7.528.685	2.207.071	7.528.685

(iv) Ποσό πληρωτέο σε θυγατρική εταιρεία (Σημ.24)

	Είδος συναλλαγών	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2011 €	2010 €	2011 €	2010 €
Silver Link Investments Limited	Άλλες	-	-	-	1.220
		-	-	-	1.220

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

26. Συναλλαγές με Συγγενικά Μέρη (συνέχ.)

β. Υπόλοιπα στο τέλος του έτους

(v) Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.24)

Όνομα	Είδος συναλλαγών	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2011	2010	2011	2010
		€	€	€	€
Francoudi & Stephanou Insurance Limited	Εμπορικές	149.789	107.520	149.789	107.520
Francoudi & Stephanou Limited	Εμπορικές	23.779	90.196	23.779	90.196
Logica Development Limited	Εμπορικές	138.724	-	138.724	-
Lametus Holdings Limited	Εμπορικές	1.299.778	1.933.146	1.299.778	1.933.146
The HNS property Trust	Εμπορικές	12.028	-	12.028	-
Telecet Limited	Εμπορικές	1	39	1	39
Beluggaweb Limited	Εμπορικές	18.114	-	18.114	-
Two Serve Airport Services Limited	Εμπορικές	-	50	-	50
		1.642.213	2.130.951	1.642.213	2.130.951

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δεν φέρουν τόκο έκτος από την εταιρεία Lametus Holdings Limited που φέρει τόκο 7% ετήσια (ως η σημείωση 26.α.(iii)).

(vi) Δάνεια από συγγενικές εταιρείες (Σημ. 21)

Όνομα	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Good Hope Investments Limited	4.103.456	-	4.103.456	-
Ayios Andronikos Development Co. Limited	4.103.500	-	4.103.500	-
	8.206.956	-	8.206.956	-

Σημείωση:

Οι πιο πάνω συγγενικές εταιρείες έχουν συνάψει δάνειο με την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ για λογαριασμό του Συγκροτήματος. Τα δάνεια φέρουν τόκο όπως προνοείται στη συμφωνία αυτή με επιτόκιο, το Βασικό Επιτόκιο Επιχειρήσεων + 2%.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

27. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο τιμής αγοράς
- Κίνδυνο συμμόρφωσης
- Κίνδυνο απώλειας φήμης
- Λειτουργικό κίνδυνο
- Νομικό κίνδυνο
- Άλλους κινδύνους

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου του Συγκροτήματος.

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να θέτει κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθεί τους κινδύνους και να τηρεί τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία της οικονομικής θέσης. Το Συγκρότημα δεν έχει ιδιαίτερα σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή του σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση του Συγκροτήματος στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Το Συγκρότημα δημιουργεί μια πρόβλεψη για απομείωση η οποία αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημιές που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Τα κυριότερα στοιχεία της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένα σημαντικά ποσά και γενικές προβλέψεις σε σχέση με ομάδες παρόμοιων στοιχείων ενεργητικού για ζημιές που έχουν προκύψει αλλά δεν έχουν αναγνωρισθεί ακόμη.

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Μετρητά στην τράπεζα	466.181	332.764	466.181	332.764
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9.333.212	10.298.485	9.367.296	10.287.515
	9.799.393	10.631.249	9.833.477	10.620.279

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

27. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου(συνέχ.)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχ.)

(α) Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

Εμπορικά εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
	€	€	€	€
Ομάδα 1	340.653	303.545	340.653	303.545
Ομάδα 2	6.812.753	7.308.299	6.812.753	7.308.299
Ομάδα 3	352.120	461.340	352.120	461.340
Σύνολο εμπορικών εισπρακτέων που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα	7.505.526	8.073.184	7.505.526	8.073.184
Άλλα εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα	9.799.393	10.631.249	9.833.477	10.620.279
Ομάδα 4	1.072.227	1.042.100	1.109.966	1.043.535
Ομάδα 5	755.459	1.183.201	751.804	1.170.796
Σύνολο άλλων εισπρακτέων που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα	1.827.686	2.225.301	1.861.770	2.214.331
	9.333.212	10.298.485	9.367.296	10.287.515
Μετρητά στις τράπεζες, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις και μετρητά στο ταμείο				
Λογαριασμοί προειδοποίησης	31.397	17.270	31.397	17.270
Τρεχούμενοι λογαριασμοί	399.608	301.245	399.608	301.245
Μετρητά στο ταμείο	35.176	14.249	35.176	14.249
	466.181	332.764	466.181	332.764

Ομάδα 1 - νέοι πελάτες (λιγότερο από 6 μήνες).

Ομάδα 2 - υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 3 - υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) με μερικές αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν. Όλες οι αθετήσεις επανακτήθηκαν πλήρως.

Ομάδα 4 - εταιρείες εντός του ομίλου, εταιρείες υπό κοινή διεύθυνση και συνδεδεμένες εταιρείες χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 5 - Προκαταβολές, προπληρωμές και Φόρος Προστιθέμενης Αξίας επιστρεπτέος.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα δεν έχει τύχει επαναδιαπραγμάτευσης.

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

27. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (συνέχ.)

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχ.)

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου:

ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Εντός 3 μηνών	Μεταξύ 3 και 12 μηνών	1-2 έτη	2-5 έτη	Πέραν των 5 ετών
31 Δεκεμβρίου 2011	€	€	€	€	€	€	€
Τραπεζικά δάνεια	44.002.603	60.173.544	146.063	3.033.018	9.350.274	24.611.016	23.033.173
Ομόλογα	4.984.514	6.687.500	-	-	-	6.687.500	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	2.202.701	2.202.701	2.202.701	-	-	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	14.972.168	14.972.168	14.972.168	-	-	-	-
	66.161.986	84.035.913	17.320.932	3.033.018	9.350.274	31.298.516	23.033.173

31 Δεκεμβρίου 2010							
Τραπεζικά δάνεια	33.495.593	41.602.828	1.471.952	4.128.094	14.791.545	18.293.337	2.917.900
Ομόλογα	4.978.320	6.687.500	-	-	-	6.687.500	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	4.303.303	4.303.303	4.303.303	-	-	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	22.690.867	22.690.867	22.690.867	-	-	-	-
	65.468.083	75.284.498	28.466.122	4.128.094	14.791.545	24.980.837	2.917.900

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Εντός 3 μηνών	Μεταξύ 3 και 12 μηνών	1-2 έτη	2-5 έτη	Πέραν των 5 ετών
31 Δεκεμβρίου 2011	€	€	€	€	€	€	€
Τραπεζικά δάνεια	44.002.603	60.173.544	146.063	3.033.018	9.350.274	24.611.016	23.033.173
Ομόλογα	4.984.514	6.687.500	-	-	-	6.687.500	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	2.202.701	2.202.701	2.202.701	-	-	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	14.959.017	14.959.017	14.959.017	-	-	-	-
	57.736.233	84.022.762	17.307.781	3.033.018	9.350.274	31.298.516	23.033.173

31 Δεκεμβρίου 2010							
Τραπεζικά δάνεια	33.495.593	41.602.828	1.471.952	4.128.094	14.791.545	18.293.337	2.917.900
Ομόλογα	4.978.320	6.687.500	-	-	-	6.687.500	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	4.303.303	4.303.303	4.303.303	-	-	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	22.678.636	22.678.636	22.678.636	-	-	-	-
	65.455.852	75.272.267	28.453.891	4.128.094	14.791.545	24.980.837	2.917.900

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

27. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (συνέχ.)

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
		€	€	€
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου</i>				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	4.984.514	4.978.320	4.984.514	4.978.320
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</i>				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	46.205.304	37.798.896	46.205.304	37.798.896
	51.189.818	42.777.216	51.189.818	42.777.216

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2011 θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κέρδος ή (ζημιά)		Κέρδος ή Ζημιά	
	2011	2010	2011	2010
		€	€	€
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</i>				
Αύξηση	462.053	377.989	462.053	377.989
Μείωση	462.053	377.989	462.053	377.989

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Αγγλικές στερλίνες. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

27. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (συνέχ.)

Η λογιστική αξία των χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος το οποίο εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων είναι ως ακολούθως:

ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 31 Δεκεμβρίου 2011	Σύνολο	Ευρώ	Δολάρια	Αγγλικές
			Ηνωμένων Πολιτειών	Στερλίνες
Περιουσιακά στοιχεία	€	€	€	€
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9.333.212	8.978.546	320.462	34.204
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	466.181	465.885	296	-
	9.799.393	9.444.431	320.758	34.204
Υποχρεώσεις				
Τρεχούμενοι λογαριασμοί τραπεζών και μακροπρόθεσμα δάνεια	46.205.304	46.205.304	-	-
Ομόλογα	4.984.514	4.984.514	-	-
Οφειλόμενη φορολογία	7.936	7.936	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	14.972.168	14.388.969	577.194	6.005
	(66.169.922)	(65.586.723)	(577.194)	(6.005)
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	(56.370.529)	(56.142.292)	(256.436)	28.199

31 Δεκεμβρίου 2010				
Περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο	Ευρώ	Δολάρια	Αγγλικές
	€	€	Ηνωμένων Πολιτειών	Στερλίνες
	€	€	€	€
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	10.298.485	10.224.878	73.067	-
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	332.764	331.995	769	-
	10.631.249	10.556.873	74.376	-
Υποχρεώσεις				
Τρεχούμενοι λογαριασμοί τραπεζών και μακροπρόθεσμα δάνεια	37.798.896	37.798.896	-	-
Ομόλογα	4.978.320	4.978.320	-	-
Οφειλόμενη φορολογία	12.840	12.840	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	22.690.867	20.786.409	1.900.356	4.102
	(65.480.923)	(63.576.465)	(1.900.356)	(4.102)
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	(54.849.674)	(53.019.592)	(1.825.980)	(4.102)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31 Δεκεμβρίου 2011				
Περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο	Ευρώ	Δολάρια	Αγγλικές
	€	€	Ηνωμένων Πολιτειών	Στερλίνες
	€	€	€	€
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9.367.296	9.012.630	320.462	34.204
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	466.181	465.885	296	-
	9.833.477	9.478.515	320.758	34.204
Υποχρεώσεις				
Τρεχούμενοι λογαριασμοί τραπεζών, μακροπρόθεσμα δάνεια	46.205.304	46.205.304	-	-
Ομόλογα	4.984.514	4.984.514	-	-
Οφειλόμενη φορολογία	7.890	7.890	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	14.959.017	14.375.818	577.194	6.005
	(66.156.725)	(65.573.526)	(577.194)	(6.005)
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	(56.323.248)	(56.095.011)	(256.436)	28.199

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

27. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (συνέχ.)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31 Δεκεμβρίου 2010 Περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο €	Ευρώ €	Δολάρια	Αγγλικές
			Ηνωμένων Πολιτειών €	Στερλίνες €
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	10.287.515	10.213.908	73.607	-
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	332.764	331.995	769	-
	10.620.279	10.545.903	4.376	-
Υποχρεώσεις				
Τρεχούμενοι λογαριασμοί τραπεζών, μακροπρόθεσμα δάνεια	37.798.896	37.798.896	-	-
Ομόλογα	4.978.320	4.978.320	-	-
Οφειλόμενη φορολογία	12.794	12.794	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	22.678.636	20.774.178	1.900.356	4.102
	(65.468.646)	(63.564.188)	(1.900.356)	4.102
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	(54.848.367)	(53.018.285)	(1.825.980)	(4.102)

Οι σημαντικές τιμές συναλλάγματος που ίσχυαν κατά τη διάρκεια του έτους:

	Κατά την ημερομηνία της οικονομικής θέσης	
	2011	2010
	€	€
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	1,29	1,35
Λίρες Αγγλίας	0,84	0,84

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2011 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση (μείωση) στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2011 θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

31 Δεκεμβρίου	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Κέρδος ή (ζημιά)		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κέρδος ή (ζημιά)	
	2011	2010	2011	2010
	€		€	
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	18.072	165.998	18.072	165.998
Αγγλικές στερλίνες	(2.369)	(373)	(2.369)	(373)

(iv) Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από το Λειτουργό Συμμόρφωσης, αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει το Συγκρότημα.

(v) Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες του Συγκροτήματος, που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης του, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

27. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (συνέχ.)

(vi) Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων του Συγκροτήματος καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα του Συγκροτήματος ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται σε συνεχή βάση.

(vii) Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα για να εκτελεί τις εργασίες του.

(viii) Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (GDP) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαια του ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει την μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

28. Εύλογες Αξίες

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στη κατάσταση οικονομικής θέσης.

29. Ανειλημμένες/Ενδεχομένες Υποχρεώσεις

Το Συγκρότημα είχε ανειλημμένες/ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2011 ως πιο κάτω:

• Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2011 η Εταιρεία είχε ανειλημμένες υποχρεώσεις προς την Α.Η.Κ., ΑΤΗΚ. και Sigma Radio TV., Απόλλων Ποδόσφαιρο (Δημόσια) Λίμιτεδ, Αθλητικό Σύλλογο Ομόνοια Λευκωσίας κ.λ.π., συνολικού ύψους €14.618.367 εκ των οποίων οι €1.555.242 (2010: €2.462.600) καλύπτονται με τραπεζικές εγγυήσεις.

Πέραν των πιο πάνω, με βάση την υφιστάμενη συμφωνία της Εταιρείας με την Α.Η.Κ. η Εταιρεία θα καταβάλλει στην Α.Η.Κ. 3% επί των καθαρών κερδών έκαστου έτους.

• Υποχρεώσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Το Συγκρότημα έχει δεσμευτεί με διάφορα συμβόλαια που σχετίζονται με μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις για ενοικιαστήρια συμβόλαια για γραφεία και καταστήματα με τη μέθοδο της εκμίσθωσης (leasing). Αυτές οι εκμισθώσεις μπορούν να ακυρωθούν μόνο με τη συγκατάθεση των δύο μερών.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011

29. Ανειλημμένες/Ενδεχομένες Υποχρεώσεις (συνέχ.)

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2011 αναλύονται ως ακολούθως:

	Σε συγγενικά μέρη €	Άλλες €	2011 €	2010 €
Πληρωτέες εντός ενός έτους	408.700	132.398	541.098	677.232
Πληρωτέες μεταξύ ενός και πέντε ετών	369.744	126.496	496.240	224.670
Πληρωτέες πέραν των πέντε ετών	-	-	-	10.000
	778.444	258.894	1.037.338	911.902

- **Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις**

Κεφαλαιουχικές δαπάνες για τις οποίες υπογράφηκαν συμβόλαια σε προηγούμενα έτη και κατά την διάρκεια του 2011 αλλά δεν έχουν υλοποιηθεί πλήρως και τα οποία συμπεριλαμβάνονται στις ανειλημμένες υποχρεώσεις πιο πάνω είναι ως εξής:

	ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2011 €	2010 €	2011 €	2010 €
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	13.063.125	11.964.798	13.063.125	11.964.798

30. Γεγονότα Μετά την Περίοδο Αναφοράς

Στις 19 Σεπτεμβρίου 2008 η Εταιρεία είχε υποβάλει αίτηση στο Δήμο Γεροσκήπου, για έκδοση άδειας οικοδομής για ανέγερση σταθμού προσγειώσεως διεθνούς υποθαλάσσιου καλωδίου σε ιδιόκτητο ακίνητο με σκοπό την ενίσχυση των διεθνών επικοινωνιών της Κύπρου. Παρά το γεγονός ότι η Εταιρεία είχε εξασφαλίσει όλες τις αναγκαίες άδειες και εγκρίσεις από όλα τα αρμόδια Υπουργεία και Υπηρεσίες, ο Δήμος Γεροσκήπου απόρριψε την αίτησή της με την δικαιολογία ότι η Πολεοδομική άδεια «κακώς εκδόθηκε και ήταν παράνομη η/και παράτυπη». Ως επακόλουθο η Εταιρεία με αίτηση της στο Ανώτατο Δικαστήριο το 2009 ζήτησε την ακύρωση της απόφασης του Δήμου Γεροσκήπου. Στις 31 Ιανουαρίου 2012 το Ανώτατο Δικαστήριο, με απόφασή του, αφού επισημαίνει ότι η πρόσδοση ακυρότητας σε μια καθόλα νόμιμη πράξη δημιουργεί σοβαρό υπόβαθρο πλάνης ως προς τα γεγονότα, κατέληξε ότι η προσφυγή της Primetel εναντίον του Δήμου Γεροσκήπου επιτυγχάνει χωρίς να απαιτείται η εξέταση των υπολοίπων λόγων ακυρώσεως της απόφασης. Ως επακόλουθο η απόφαση του Δήμου Γεροσκήπου ακυρώθηκε με έξοδα υπέρ των αιτητών –δηλαδή της Εταιρείας. Η απόφαση του Ανωτάτου ανοίγει το δρόμο για διεκδίκηση σημαντικών αποζημιώσεων για ζημιές που υπέστη η Εταιρεία από την κριθείσα ως παράνομη απόφαση του Δήμου Γεροσκήπου.

PrimeTel PLC
The Maritime Centre
Λεωφόρος Ομονοίας 141
Τ.Θ. 51490, 3506 Λεμεσός

Τηλ: (+357) 25 100 100
Φαξ: (+357) 22 10 22 11
E-mail: info@prime-tel.com
www.primetel.com.cy
www.prime-tel.com