

www.topkinisis.com

TOP KINISIS  
travel

TRAVEL &amp; TOURISM · CRUISES · AVIATION · CONFERENCES &amp; MEETINGS · SHIPPING &amp; FORWARDING · INSURANCE · ADVERTISING &amp; PROMOTIONS

ταξίδια μπροστά

**«ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ»**

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2010

Κύριο Νώντα Μεταξά  
Γενικό Διευθυντή  
Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου  
Λευκωσία

Αξιότιμε Κύριε,


FAX IN	
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ	
Date	29/4/10
Time	4:25
From	SP

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Top Kinisis Travel Public Limited σε συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 28 Απριλίου 2010 αποφάσισε τα ακόλουθα:

1. Εξέτασε και ενέκρινε τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009. Το κέρδος που αναλογεί στους μετόχους για το έτος που έληξε στις 31/12/2009 ανέρχεται στις €80.622 αντί €101.856 όπως είχε ανακοινωθεί στην Ένδειξη Ενοποιημένου Αποτελέσματος, η μείωση αυτή προέκυψε κύρια από επιπρόσθετες προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις επισυνάπτονται.
2. Όπως η Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας συγκληθεί στις 16 Ιουνίου 2010, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ. στο ξενοδοχείο Mediterranean Beach Hotel στη Λεμεσό.
3. Όπως εισηγηθεί προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας καταβολή μερίσματος ύψους €0,003 ανά μετοχή ονομαστικής αξίας €0,34.

Αντίγραφα των τελικών λογαριασμών όπως έχουν εγκριθεί είναι διαθέσιμα στα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας στην διεύθυνση Λεωνίδου 2 & Λεωφόρο Ακροπόλεως, Στρόβολος, Λευκωσία.

Με εκτίμηση

  
 Τάσος Κύζας  
 Γραμματέας

Κοινοποίηση: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ  
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009**

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED****ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****Περιεχόμενα**

	<b>Σελίδα</b>
Λξιωματούχοι και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	2
Έκθεση διοικητικού συμβουλίου	3 – 5
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	6 – 7
Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	8
Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	9
Ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	10
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	11
Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων εταιρείας	12
Κατάσταση οικονομικής θέσης εταιρείας	13
Κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας	14
Κατάσταση ταμειακών ροών εταιρείας	15
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	16 – 46

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

1

**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

<b>Διοικητικό συμβούλιο</b>	Γιαννάκης Κελεπέσης – Εκτελεστικός Πρόεδρος Έλενα Τάνου – Αντιπρόεδρος Κωνσταντίνος Κάκκουρας – Διευθύνων Σύμβουλος Νεοκλής Αλεξάνδρου - Εκτελεστικός Διευθυντής Χρίστος Χατζηττοφής – Σύμβουλος Ιάσωνας Ηλιάδης – Σύμβουλος Ανδρέας Χριστοδουλίδης – Σύμβουλος – Παραιτήθηκε στις 18 Μαρτίου 2009 Ανδρέας Κουμής – Σύμβουλος Γιώργος Πίπης – Σύμβουλος Νικόλαος Πισσάς – Σύμβουλος – Διορίστηκε 17 Ιουνίου 2009
<b>Γραμματέας</b>	Γάσος Κύζας
<b>Εγγεγραμμένο γραφείο</b>	Λεωνίδου 2 & Λεωφ. Ακροπόλεως Στρόβολος, Λευκωσία
<b>Ελεγκτές</b>	Deloitte Limited Λεμεσός
<b>Νομικοί Σύμβουλοι</b>	Ανδρέας Νεοκλέους & Σία KSCP Juris
<b>Τραπεζίτες</b>	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ Marfin Popular Bank Co Limited Ελληνική Τράπεζα Λίμιτεδ Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λίμιτεδ Τράπεζα Πειραιώς (Κύπρου) Λίμιτεδ Eurobank EFG Cyprus Ltd

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

2

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009**

**Δήλωση Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις**

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Top Kinisis Travel Public Limited για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 επιβεβαιώνουμε ότι εξ'όσον γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 46
- (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4), και
- (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Top Kinisis Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο και
- (β) η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Top Kinisis Travel Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο μαζί με περιγραφή των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Γιαννάκης Κελεπέσις (Εκτελεστικός Πρόεδρος)

Έλενα Τάνου (Αντιπρόεδρος)

Κωνσταντίνος Κάκκουρας (Διευθύνων Σύμβουλος)

Νεοκλής Αλεξάνδρου (Εκτελεστικός Διευθυντής)

Χρίστος Χατζηττοφής (Σύμβουλος)

Ιάσωνας Ηλιάδης (Σύμβουλος)

Ανδρέας Κουμής (Σύμβουλος)

Γιώργος Πίπης (Σύμβουλος)

Νικόλαος Πισσάς (Σύμβουλος)

Οικονομικός Διευθυντής

Λορέντσο Σορντίνι

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2010

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

3

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009**

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεση του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του συγκροτήματος και της εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

**Κύριες δραστηριότητες**

Οι κύριες δραστηριότητες του συγκροτήματος και της εταιρείας παραμένουν η παροχή ταξιδιωτικών και τουριστικών υπηρεσιών καθώς και η διοργάνωση συνεδρίων.

**Αποτελέσματα**

Τα οικονομικά αποτελέσματα του συγκροτήματος και της εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στις σελίδες 8 και 12 αντίστοιχα.

**Σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν μετά τη λήξη του έτους**

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά τη λήξη του έτους περιγράφονται στη σημείωση 28 των οικονομικών καταστάσεων.

**Επισκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος**

Η εξέλιξη της εταιρείας μέχρι σήμερα, τα οικονομικά αποτελέσματα και η οικονομική της θέση όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις, θεωρούνται ικανοποιητικά.

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος 2009 παρουσιάζουν μείωση σε σχέση με αυτά του έτους 2008 και κρίνονται ικανοποιητικά λαμβάνοντας υπόψη το γενικό οικονομικό κλίμα που επικράτησε κατά τη διάρκεια του έτους 2009.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού μελέτησε τη μέχρι σήμερα πορεία των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος, πιστεύει ότι οι προοπτικές του Συγκροτήματος από εργασίες για το έτος 2009 θα είναι ικανοποιητικές.

**Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες που σχετίζονται με την τουριστική βιομηχανία. Οι δραστηριότητες αυτές επηρεάζονται από ένα αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται στους εξής:

- Διεθνείς και εθνικούς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες
- Επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών αλλά και ασθενειών και επιδημιών, που δυνατό να επηρεάσουν την κίνηση τουριστών.
- Αυξημένο ανταγωνισμό τόσο εντός Κύπρου όσο και από τις γειτονικές χώρες.
- Ακραία φυσικά και καιρικά φαινόμενα.

Λεπτομέρειες σχετικά με τη διαχείριση άλλων κινδύνων που σχετίζονται άμεσα με την οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος παρατίθενται στη σημείωση 24 των οικονομικών καταστάσεων.

**Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας**

Το Διοικητικό συμβούλιο δεν προβλέπει οποιοσδήποτε σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της εταιρείας στο άμεσο μέλλον.

**Ύπαρξη υποκαταστημάτων**

Η Εταιρεία λειτουργεί μέσω υποκαταστημάτων στη Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα, Παραλίμνι και Πάφο.

**Μετοχικό κεφάλαιο**

Το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρέμεινε σε Ευρώ €4.152.084 διαμερισμένο σε 12.212.011 μετοχές.

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

4

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****Μέρισμα**

Το Διοικητικό Συμβούλιο με ψήφισμα που έγινε στην Ετήσια Γενική Συνέλευση ημερομηνίας 17 Ιουνίου 2009, ενέκρινε την καταβολή ενδιάμεσου μερίσματος ύψους €0,005 ανά μετοχή ονομαστικής αξίας €0,34 που αντιστοιχεί σε 1,5% επί της ονομαστικής αξίας της μετοχή. Οι δικαιούχοι του μερίσματος ήταν οι κάτοχοι μετοχών της εταιρείας κατά την λήξη την συνεδρίας του Χ.Α.Κ. στις 1 Ιουνίου 2009. Το μέρισμα καταβλήθηκε στους δικαιούχους μέχρι τις 24 Ιουλίου 2009.

**Πώληση ιδίων μετοχών**

Κατά τη διάρκεια του έτους η εταιρεία προχώρησε στην πώληση 80.000 ιδίων μετοχών ονομαστικής αξίας €0,34 σαντι οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 0.66% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου και είχαν αγοραστεί κατά το προηγούμενο έτος.

**Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην εναλλακτική αγορά του Χ.Α.Κ. και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν υποχρεούται να εφαρμόσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Χ.Α.Κ. Το Διοικητικό Συμβούλιο (ΔΣ) της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη ευελιξίας του ΔΣ, την ανάγκη εστίασης της προσοχής του ΔΣ σε θέματα στρατηγικής αντί σε θέματα διαδικασιών καθώς και την πιθανή αύξηση των εξόδων της Εταιρείας λόγω εφαρμογής του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, αποφάσισε όπως μη υιοθετήσει τις πρόνοιες του Κώδικα. Επίσης, τα μεγέθη της Εταιρείας καθιστούν δύσκολη τη δημιουργία Επιτροπών.

Η Εταιρεία έχει αποτελεσματικές διαδικασίες ετοιμασίας των οικονομικών της καταστάσεων, μέσω των οποίων οι συναλλαγές και τα γεγονότα που παρουσιάζονται στα λογιστικά βιβλία μεταφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις, τις σχετικές γνωστοποιήσεις και άλλες χρηματοοικονομικές εκθέσεις της Εταιρείας. Η διαδικασία διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας που καλύπτει την παρουσίαση των οικονομικών στοιχείων αποσκοπεί στην αναγνώριση, ανάλυση και διαχείριση των κινδύνων που σχετίζονται με την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, των σχετικών γνωστοποιήσεων και άλλων χρηματοοικονομικών αναφορών έτσι ώστε αυτές να είναι σύμμορφες με τα σχετικά πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς και τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς.

Όλες οι εκδομένες συνήθεις μετοχές της Εταιρείας έχουν τα ίδια δικαιώματα ελέγχου και ψήφου.

Οποιαδήποτε αλλαγή ή προσθήκη στο Καταστατικό της Εταιρείας είναι έγκυρη μόνο με ειδικό ψήφισμα σε συνέλευση.

**Διοικητικό συμβούλιο**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται στη σελίδα 1.

Ο κ. Ανδρέας Χριστοδουλίδης απεχώρησε από μέλος το Διοικητικού Συμβουλίου στις 18 Μαρτίου 2009.

Ο κ. Ανδρέας Κουμής διορίστηκε ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου στις 17 Ιουνίου 2009.

Δεν υπήρξαν σημαντικές αλλαγές στην ανάθεση ευθύνης και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Συμμετοχή Συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας**

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχε κατά κυριότητα κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και στις 28 Απριλίου 2010 ήταν ως ακολούθως:

	Ποσοστό μετοχικού κεφαλαίου	
	28.4.2010 %	31.12.2009 %
Έλενα Γάνου	-	-
Χρίστος Χατζηττοφής	-	-
Γιαννάκης Κελεπέσιης	0,08	0,08
Κωνσταντίνος Κάκκουρας	20,42	20,42
Νεοκλής Αλεξάνδρου	19,91	19,91
Γιώργος Πίπης	7,18	7,18
Ανδρέας Χριστοδουλίδης (παραιτήθηκε στις 18 Μαρτίου 2009)	9,24	9,24
Ιάσωνας Ηλιάδης	-	-
Ανδρέας Κουμής	0,66	0,66
Νικόλαος Πισσάς	-	-

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τη σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστο το 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

5

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****Κυριότεροι μέτοχοι**

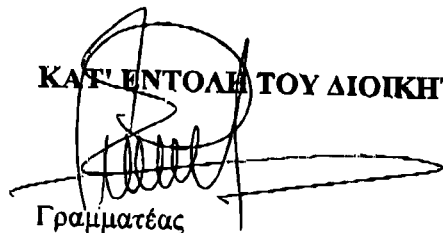
Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και στις 28 Απριλίου 2010 ήταν ως ακολούθως:

	Ποσοστό μετοχικού κεφαλαίου	
	28.4.2010 %	31.12.2009 %
Γιαννάκης Κελεπέσης	20,42	20,42
Κωνσταντίνος Κάκκουρας	19,91	19,91
Νεοκλής Αλεξάνδρου	7,18	7,18
Γιώργος Πίτης	9,24	9,24
Παναγιώτης Παπανικολάου	7,18	7,18

**Ελεγκτές**

Ο ελεγκτικός οίκος Deloitte Limited έχει εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσει να προσφέρει τις υπηρεσίες του ως ελεγκτές της εταιρείας και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση.

**ΚΑΤ' ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**



Γραμματέας

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2010





Deloitte Limited  
Μάξιμος Πλάζα, Μπλοκ 1, 3ος Όροφος  
Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου III 213  
CY-3030 Λεμεσός, Κύπρος

Ταχ. Διεύθυνση: 1.Θ. 58466  
CY-3734 Λεμεσός, Κύπρος  
Τηλ. +357 25 86 86 86  
Φαξ: +357 25 86 86 00  
info@deloitte.com  
www.deloitte.com/cy

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

6

### Έκθεση επί των Ενοποιημένων και Ξεχωριστών Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της **Top Kinisis Travel Public Limited** (η «Εταιρεία») και των εξαρτημένων της (το «Συγκρότημα») και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις σελίδες 8 μέχρι 46, που αποτελούνται από τις καταστάσεις οικονομικών θέσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και τις καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

#### Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

#### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

ΜΕΛΗ Διοικητικού Συμβουλίου: Χρήστος Μ. Χριστοφίδης (Αντίεδρος Εκτελεστικός Διευθυντής), Ελευθέριος Ν. Φιλίππου, Νίκος Σ. Κυριακίδη, Νίκος Α. Παπακυριακίδη, Λώρις Χριστοφίδης, Κωνσταντίνος Παπαδόπουλος, Αντώνης Μ. Μάρκου, Νίκος Χαριολάντιδης, Νίκος Σπυριδιδής, Μαρίνα Παπαδόπουλου, Ανδρέας Αγγελόπουλος, Πωλός Μαλλής, Πάνος Παπακυριακίδη, Χρόστος Ι. Καπαροφίδης, Γιώργος Μαρτίδης, Καθ. Ψηφός Ανδρέας Γεωργίου, Χρήστος Νικηδόπουλος, Δημήτρης Παπακυριακίδη, Ανδρέας Ανδρέου, Θεοφάνης Θεοφάνους, Αλέκος Παπαλεξάνδρου, Μιχαήλ Χριστοφίδης (Επίτιμο Πρόεδρο), Σπυριδής Χάρης, Κωνσταντίνος

Το όνομα Deloitte αναφέρεται σε μια ή περισσότερες εταιρείες μέλη ή θυγατρικές ή συγγενείς αυτών του οργανισμού Deloitte Touche Tohmatsu που έχει τη νομική μορφή της Εταιρείας "Veritas". Κάθε εταιρεία μέλος αποτελεί ξεχωριστή και ανεξάρτητη εταιρική οντότητα. Η εταιρεία μας επισκεπθείτε την ιστοσελίδα [www.deloitte.com/cy/about](http://www.deloitte.com/cy/about) για λεπτομερή περιγραφή της νομικής δομής της Διοίκησης Τομείου Τομμάτων και εταιρειών-μελών της.

Η Deloitte Limited είναι ιδιωτική εταιρεία, εγγεγραμμένη στην Κύπρο (Αρ. Εγγραφής: 162812). Γραφείο: Λευκωσία, Λεμεσός, Λάρνακα

Member of Deloitte Touche Tohmatsu

# Deloitte.

7

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

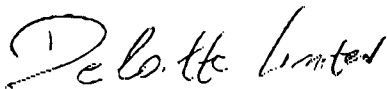
Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 5 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω οδηγίας και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

## Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



**DELOITTE LIMITED**  
Εγκεκριμένοι Λογιστές

Λεμεσός,

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

8

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

	Σημ	2009 €	2008 €
<b>Κύκλος εργασιών</b>			
Κόστος πωλήσεων	2,4	43.651.811	49.162.351
Μεικτό κέρδος		<u>(40.354.058)</u>	<u>(44.886.120)</u>
		3.297.753	4.276.231
<b>Άλλα εισοδήματα</b>	6	81.443	90.415
Έξοδα διαχείρισης		(2.654.106)	(2.639.208)
Έξοδα πωλήσεων		(674.104)	(1.008.745)
Κέρδος από εργασίες		<u>50.986</u>	<u>718.693</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	7	(94.491)	(86.652)
Απομείωση αξίας εμπορικής εύνοιας	13	-	(20.503)
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση επενδύσεων		119.523	(35.579)
Κέρδος/(ζημιά) από την επανεκτίμηση επενδύσεων προς εμπορία		19.105	(251.462)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	16	<u>3.944</u>	-
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	9	99.067	324.497
Φορολογία	10	<u>(20.970)</u>	<u>(79.800)</u>
<b>Κέρδος για τη χρήση</b>		<u>78.097</u>	<u>244.697</u>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή εξαρτημένων εταιρειών		(3.841)	(1.178)
Αναβαλλόμενη φορολογία		3.023	3.112
Λοιπά συνολικά έσοδα τη χρήση		<u>(818)</u>	<u>1.934</u>
<b>Συνολικά έσοδα για τη χρήση</b>		<u>77.279</u>	<u>246.631</u>
<b>Κέρδος για τη χρήση αποδοτέο προς:</b>			
Μετόχους της εταιρείας		78.097	244.697
Συμφέρον μειοψηφίας		<u>3.343</u>	<u>1.605</u>
		<u>81.440</u>	<u>246.302</u>
<b>Συνολικά έσοδα για τη χρήση αποδοτέα προς:</b>			
Μετόχους της εταιρείας		77.279	246.631
Συμφέρον μειοψηφίας		<u>3.343</u>	<u>1.605</u>
		<u>80.622</u>	<u>248.236</u>
<b>Κέρδος ανά μετοχή</b>			
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	11	<u>0,67</u>	<u>2,02</u>
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	11	<u>0,67</u>	<u>2,02</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

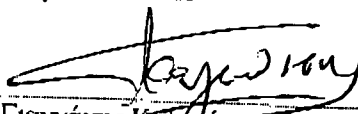
## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

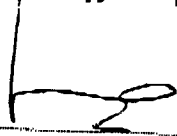
9

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ  
ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ	2009 €	2008 €
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	12	3.046.563	3.194.481
Λύλα περιουσιακά στοιχεία	13	1.748.467	1.667.377
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	15	171	171
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	16	108.687	-
<b>Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<u>4.903.888</u>	<u>4.862.029</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	18	3.565.700	4.592.361
Επενδύσεις προς εμπορία	15	191.523	275.925
Φορολογία επιστρεπτέα	10	748	883
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		577.644	381.060
<b>Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<u>4.335.615</u>	<u>5.250.229</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<u>9.239.503</u>	<u>10.112.258</u>
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαια μετόχων</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο			
Αποθεματικά	20	4.152.084	4.152.084
Ολικό κεφαλαίων μετόχων πριν την αφαίρεση ιδίων μετοχών και πριν το συμφέρον μειοψηφίας		<u>1.230.258</u>	<u>1.220.688</u>
Ίδιες μετοχές		5.382.342	5.372.772
Ολικό κεφαλαίων μετόχων εταιρείας		-	(20.234)
Συμφέρον μειοψηφίας		5.382.342	5.352.538
<b>Ολικό κεφαλαίων μετόχων</b>		<u>(4.810)</u>	<u>(1.467)</u>
		<u>5.377.532</u>	<u>5.351.071</u>
<b>Μη τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενη φορολογία			
<b>Ολικό μη τρέχουσων υποχρεώσεων</b>	17	<u>80.574</u>	<u>80.353</u>
		<u>80.574</u>	<u>80.353</u>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές			
Μερίσματα οφειλόμενα	21	2.057.085	3.281.213
Τραπεζικές υπεραναλήψεις		3.173	3.221
Φορολογία	22,23	1.662.956	1.346.056
<b>Ολικό τρέχουσων υποχρεώσεων</b>	10	<u>58.183</u>	<u>50.344</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων και κεφαλαίων μετόχων</b>		<u>3.781.397</u>	<u>4.680.834</u>
		<u>9.239.503</u>	<u>10.112.258</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 28 Απριλίου 2010.

  
Giannakis Kakkouras  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

  
Κωνσταντίνος Κάκκουρας  
Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

	Μετο- χικό κεφάλαιο €	Τύπος μετοχές €	Αποθεμα- τικό συνάλλα- γματικών διαφορών €	Αποθεμα- τικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αποθεμα- τικό συνχώ- νευσης €	Αποθεμα- τικό επανε- κτίμησης €	Αποθεμα- τικό προσόδου €	Ολικό κεφαλαίων μετοχών εταίρειας €	Συμφέ- ρον μετο- χών ψηφίας €	Ολικό €
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008</b>	4.173.090	-	(27.503)	1.054.246	307.632	827.691	(1.125.136)	5.210.020	138	5.210.158
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου ως αποτέλεσμα συναλλαγματοειδούς διαφοράς από τη μετατροπή της ονομαστικής αξίας του μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	(21.006)	-	21.006	-	-	-	-	-	-	-
Καθαρό κέρδος για τη χρήση	-	-	-	-	-	-	246.302	246.302	(1.605)	244.697
Αγορά ιδίων μετοχών	-	(20.234)	-	-	-	-	-	(20.234)	-	(20.234)
Μεταφορά	-	-	-	-	-	(26.880)	26.880	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα για τη χρήση	-	-	(2.874)	-	-	4.806	-	1.932	-	1.934
Μέρισμα έτους	-	-	-	-	-	-	(85.484)	(85.484)	-	(85.484)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	4.152.084	(20.234)	(9.371)	1.054.246	307.632	805.617	(937.438)	5.352.536	(1.467)	5.351.069
<b>Καθαρό κέρδος για τη χρήση</b>	-	-	-	-	-	-	81.440	81.440	(3.343)	78.097
Πώληση ιδίων μετοχών	-	20.234	-	-	-	-	-	20.234	-	20.234
Άμυνα πληρωτέα-λογιζόμενη διανομή	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	(9.991)	(9.991)	-	(9.991)
Μεταφορά	-	-	25.292	-	-	(26.880)	1.588	-	-	-
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	(61.061)	(61.061)	-	(61.061)
Λοιπά συνολικά έσοδα για τη χρήση	-	-	(3.839)	-	-	3.023	-	(816)	-	(816)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	4.152.084	-	12.082	1.054.246	307.632	781.760	(925.462)	5.382.342	(4.810)	5.377.532

Τα πιο πάνω αποθεματικά είναι διανεμητέα μόνο μέχρι του ποσού που αποτελεί το υπόλοιπο του αποθεματικού προσόδου του Συγκροτήματος το οποίο όμως παρουσιάζει ζημιές και συνεπώς δεν υπάρχει υπόλοιπο διαθέσιμο για διανομή. Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο είναι διαθέσιμο για διανομή με άρτιο με δαπάνη έκδοσης μετοχών. Τα υπόλοιπα αποθεματικά δεν είναι διανεμητέα.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

11

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Ταμειακές ροές από εργασίες</b>			
Κέρδος πριν τη φορολογία		99.067	324.497
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		195.751	197.500
Χρεόλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων		41.597	30.156
Απομείωση αξίας εμπορικής εύνοιας		-	20.503
Τόκοι εισπρακτέοι		(43.503)	(51.565)
Τόκοι πληρωτέοι		90.547	136.685
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή υπολοίπων εξαρτημένων εταιρειών		(23.685)	(5.846)
<b>Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b>		<u>359.774</u>	<u>651.930</u>
Μείωση/(αύξηση)/ στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες		1.026.661	(682.041)
Μείωση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		(1.224.128)	(59.153)
<b>Ταμειακές ροές/(εκροές) από εργασίες</b>		<u>162.307</u>	<u>(89.264)</u>
Είσπραξη φόρων		7.727	-
Πληρωμή φόρων		-	(82.493)
Πληρωμή τόκων		(90.547)	(136.685)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές/(εκροές) από εργασίες</b>		<u>79.487</u>	<u>(308.442)</u>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		(45.516)	(120.992)
Αγορά μη εμπράγματων στοιχείων ενεργητικού		(122.687)	(103.162)
Μεταφορά υπεραξίας εξαγοράς στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες			
Πώληση/(αγορά) επενδύσεων προς εμπορία		84.402	(275.681)
Αγορά εξαρτημένων εταιρειών		(108.687)	(577)
Μέρισμα εισπρακτέο		(71.052)	(85.484)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		43.503	51.565
Εισπράξεις από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού		-	-
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<u>(220.037)</u>	<u>(534.331)</u>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Αποπληρωμή μακροπρόθεσμων δανείων		-	-
Αποπληρωμή πιστωτών ενοικιαγοράς		-	-
Πώληση/(αγορά) ιδίων μετοχών		20.234	(20.234)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές/(εκροές) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<u>20.234</u>	<u>(20.234)</u>
<b>Καθαρή μείωση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>		<u>(120.316)</u>	<u>(863.007)</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		(964.996)	(101.989)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	23	<u>(1.085.312)</u>	<u>(964.996)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

12

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
Κύκλος εργασιών	2,4	19.860.296	19.411.442
Κόστος πωλήσεων		(18.260.318)	(16.488.294)
Μεικτό κέρδος		<u>1.599.978</u>	<u>2.923.148</u>
Άλλα εισοδήματα	6	1.383.003	853.991
Έξοδα διαχείρισης		(2.253.181)	(2.238.172)
Έξοδα πωλήσεων		(608.305)	(879.182)
Κέρδος από εργασίες		<u>121.495</u>	<u>659.785</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	7	(45.065)	(38.858)
Επανεκτίμηση/(απομείωση) αξίας επενδύσεων		19.105	(251.462)
Απομείωση αξίας εμπορικής εύνοιας		-	(20.503)
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση επενδύσεων		<u>119.523</u>	<u>(35.579)</u>
Κέρδος για το έτος πριν τη φορολογία	9	215.058	313.383
Φορολογία	10	(20.110)	(79.800)
Κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία		<u>194.948</u>	<u>233.583</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναβαλλόμενη φορολογία		3.023	4.806
Συνολικά έσοδα για τη χρήση		<u>197.971</u>	<u>238.389</u>
Κέρδος ανά μετοχή			
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σέντ)	11	<u>1,61</u>	<u>1,91</u>
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	11	<u>1,61</u>	<u>1,91</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

13

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	12	2.534.113	2.680.049
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	13	1.446.996	1.353.559
Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες	14	206.120	206.121
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	15	171	171
Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες	16	104.743	-
<b>Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<u>4.292.143</u>	<u>4.239.900</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	18	2.851.319	3.969.590
Επενδύσεις προς εμπορία	15	191.537	275.925
Φορολογία επιστρεπτέα	10	-	-
Ποσό που οφείλεται από εξαρτημένες εταιρείες και συνδεδεμένες εταιρείες	19	1.088.431	1.179.671
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		95.203	158.483
<b>Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<u>4.226.490</u>	<u>5.583.669</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<u>8.518.633</u>	<u>9.823.569</u>
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαια μετόχων</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	4.152.084	4.152.084
Αποθεματικά		1.291.395	1.164.476
<b>Ολικό κεφαλαίων μετόχων πριν την αφαίρεση ιδίων μετοχών</b>		<u>5.443.479</u>	<u>5.316.560</u>
Ίδιες μετοχές		-	(20.234)
<b>Ολικό κεφαλαίων μετόχων</b>		<u>5.443.479</u>	<u>5.296.326</u>
<b>Μη τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενη φορολογία	17	80.574	80.353
<b>Ολικό μη τρέχουσων υποχρεώσεων</b>		<u>80.574</u>	<u>80.353</u>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	21	1.258.294	2.800.544
Ποσά που οφείλονται σε εξαρτημένες εταιρείες	19	17.508	281.675
Τρέχουσες δόσεις πιστωτών ενοικιαγοράς	22	-	-
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	23	1.662.956	1.315.898
Φορολογία	10	55.822	48.773
<b>Ολικό τρέχουσων υποχρεώσεων</b>		<u>2.994.274</u>	<u>4.446.890</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων και κεφαλαίων μετόχων</b>		<u>8.518.633</u>	<u>9.823.569</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 28 Απριλίου 2010.

Γιαννάκης Κελεπέσης  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Κωνσταντίνος Κάκκουρας  
Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

14

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Αγορά ιδίων μετοχών	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Αποθεματικό συγχώνευσης	Αποθεματικό	Ολικό
	€	€	€	€	€	€	€	€
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008</b>	4.173.090	-	-	1.054.246	827.693	307.632	(1.199.006)	5.163.655
Κέρδος έτους							233.583	233.583
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου ως αποτέλεσμα συναλλαγματικής διαφοράς από τη μετατροπή της ονομαστικής αξίας του κεφαλαίου σε Ευρώ	(21.006)	21.006	-	-	-	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-	-
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	(20.234)	-	-	-	-	(20.234)
Παραχώρηση ιδίων μετοχών για την εξαγορά εξαρτημένης εταιρείας	-	-	-	-	(26.880)	-	26.880	-
Έξοδα μείωσης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	4.806	-	-	4.806
Μεταφορά	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	-	-	-	-	-	-
Άμυνα πληρωτέα - λογισόμενη διανομή μερίσματος	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>4.152.084</b>	<b>21.006</b>	<b>(20.234)</b>	<b>1.054.246</b>	<b>805.619</b>	<b>307.632</b>	<b>(85.484)</b>	<b>(85.484)</b>
Κέρδος έτους	-	-	-	-	-	-	(1.024.027)	5.296.326
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	20.234	-	-	-	194.948	194.948
Μεταφορά	-	-	-	-	-	-	-	20.234
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	-	-	(26.880)	-	-	-
Άμυνα πληρωτέα - λογισόμενη διανομή	-	-	-	-	3.023	-	26.880	-
Μέρισμα έτους	-	-	-	-	-	-	(9.991)	3.023
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>4.152.084</b>	<b>21.006</b>	<b>-</b>	<b>1.054.246</b>	<b>781.762</b>	<b>307.632</b>	<b>(873.251)</b>	<b>5.443.479</b>

Τα πιο πάνω αποθεματικά είναι διανεμητέα μόνο μέχρι του ποσού που αποτελεί το υπόλοιπο του αποθεματικού προσόδου της Εταιρείας το οποίο όμως παρουσιάζει ζημιές και συνεπώς δεν υπάρχει υπόλοιπο διαθέσιμο για διανομή. Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο είναι διαθέσιμο για διανομή με δωρεάν έκδοση μετοχών. Τα υπόλοιπα αποθεματικά δεν είναι διανεμητέα.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

15

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ ΡΟΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
<b>Ταμειακές ροές από εργασίες</b>			
Κέρδος πριν τη φορολογία		215.058	313.383
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		179.053	187.518
Χρεόλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων		22.770	30.155
Απομείωση αξίας εμπορικής εύνοιας		-	20.503
Τόκοι εισπρακτέοι		(42.603)	(50.946)
Τόκοι πληρωτέοι		89.844	88.686
<b>Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b>		464.122	589.299
Μείωση/(αύξηση) στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες		1.118.271	(1.366.229)
Μείωση/(αύξηση) στο ποσό που οφείλεται από εξαρτημένες εταιρείες		91.240	(449.583)
(Μείωση)/αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		(1.543.366)	643.144
(Μείωση)/αύξηση στα ποσά που οφείλονται σε εξαρτημένες εταιρείες		(270.014)	271.553
<b>Ταμειακές ροές από εργασίες</b>		(139.747)	(311.816)
Πληρωμή φόρων		(12.843)	(82.358)
Πληρωμή τόκων		(89.844)	(88.686)
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από εργασίες</b>		(242.434)	(482.860)
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		(33.116)	(106.910)
Αγορά μη εμπράγματων στοιχείων ενεργητικού		(116.208)	(53.162)
Μεταφορά υπεραξίας εξαγοράς στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες			
Πώληση/(αγορά) επενδύσεων προς εμπορία		84.388	(275.681)
Αγορά μεριδίου σε συνδεδεμένη εταιρεία		(104.743)	(577)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		42.603	50.946
Μέρισμα πληρωτέο		(61.061)	(85.484)
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		(188.137)	(470.868)
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πώληση/(αγορά) ιδίων μετοχών		-	-
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		20.234	(20.234)
		20.234	(20.234)
<b>Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>		(410.337)	(973.962)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		(1.157.416)	(183.454)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	23	(1.567.753)	(1.157.416)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

16

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****1. Σύσταση και κύρια δραστηριότητα**

Η εταιρεία Top Kinisis Travel Limited (η "Εταιρεία") συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Σεπτεμβρίου 1987 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με το όνομα Kinisis Travel & Tours Limited. Στις 20 Μαρτίου 2000 μετονομάστηκε σε Top Kinisis Travel Limited. Στις 22 Μαρτίου 2000, η εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113. Στις 3 Φεβρουαρίου 2005 με ειδικό ψήφισμα η εταιρεία μετονομάστηκε σε Top Kinisis Travel Public Limited.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στην οδό Λεωνίδου 2 & Λεωφ. Ακροπόλεως, Λευκωσία.

Η κυριότερη δραστηριότητα των εταιρειών του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια του έτους ήταν η πυροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών καθώς και η διοργάνωση συνεδρίων. Κατά τη διάρκεια του έτους η εταιρεία απόκτησε δικαίωμα συμμετοχής στην συνδεδεμένη εταιρεία Σκέδασης Συστήματα Πληροφορικής Λτδ.

Κατά τη διάρκεια του 2006 η εταιρεία προχώρησε στην απόκτηση των θυγατρικών εταιρειών Kinisis Travel and Tours Inc. και Top Kinisis Catering Limited. Επίσης, απέκτησε μερίδιο συμμετοχής στην συνδεδεμένη εταιρεία E & E Travel Providers Limited. Κατά τη διάρκεια του 2007, η εταιρεία προχώρησε στην ίδρυση της Top Kinisis Hellas Μ.Ε.Π.Ε.

**2. Κύριες λογιστικές αρχές****Βάση ετοιμασίας**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Επιπρόσθετα, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, της Κύπρου καθώς επίσης με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιήθηκε αναφορικά με την επανεκτίμηση των εμπράγματων πάγων περιουσιακών στοιχείων και των επενδύσεων προς εμπορία.

**Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Κατά τη χρήση 2009 η Εταιρεία (το Συγκρότημα) υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2009. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας, με εξαίρεση των πιο κάτω:

(α) Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 1 "Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων" (αναθεωρημένο). Ως αποτέλεσμα της υιοθέτησης αυτού του αναθεωρημένου προτύπου, η Εταιρεία παρουσιάζει στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων όλες τις αλλαγές που προκύπτουν από συναλλαγές με μη μετόχους της Εταιρείας παρουσιάζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Η παρουσίαση των συγκριτικών πληροφοριών έχει αναπροσαρμοστεί προς συμμόρφωση με το αναθεωρημένο πρότυπο. Η αλλαγή επηρέασε μόνο την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή: \*\*

**Πρότυπο/Διερμηνεία**

Εφαρμόζεται για ετήσιες  
χρήσεις που αρχίζουν την  
ή μετά την

**(ι) Υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

- ΔΠΧΑ 1 "Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς" (Αναθεωρημένο)

1 Ιουλίου 2009

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

17

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 2. Κύριες λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Πρότυπα και Διερμηνείες που εκδόθηκαν και έχουν τεθεί σε ισχύ:

Πρότυπο/Διερμηνεία (συνέχεια)

Εφαρμόζεται για ετήσιες  
χρήσεις που αρχίζουν την  
ή μετά την

## (i) Υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (συνέχεια)

- ΔΠΧΑ 3 “Συνενώσεις επιχειρήσεων” (Αναθεωρημένο) 1 Ιουλίου 2009
- Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 27 “Ενοποιημένες και ατομικές καταστάσεις” (Τροποποιημένο) 1 Ιουλίου 2009
- Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ) 17 “Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους ιδιοκτήτες” 1 Ιουλίου 2009
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 “Διαθέσιμα αντισταθμισμένα στοιχεία” 1 Ιουλίου 2009
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2008 – Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 5 “Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες” 1 Ιουλίου 2009
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 “Κατηγοριοποίηση εκδόσεων δικαιωμάτων” 1 Φεβρουαρίου 2010

## (ii) Δεν υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ -2009 1 Ιουλίου 2009/  
1 Ιανουαρίου 2010
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 2 “Συναλλαγές ομίλου σε παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται τοις μετρητοίς” 1 Ιανουαρίου 2010
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 “Πρόσθετες εξαιρέσεις για υιοθετώντες πρώτης εφαρμογής” 1 Ιανουαρίου 2010
- ΕΔΔΠΧΑ 19 “Εξόφληση χρηματοοικονομικής υποχρέωσης με συμμετοχικούς τίτλους” 1 Ιουλίου 2009
- Τροποποιήσεις στο ΕΔΔΠΧΑ 14 “Προπληρωμές μιας ελάχιστης κεφαλαιακής υποχρέωσης” 1 Ιανουαρίου 2011
- ΔΛΠ 24 “Γνώστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών” (Αναθεωρημένο) 1 Ιανουαρίου 2011
- ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά μέσα” 1 Ιανουαρίου 2013

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές χρήσεις δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (του Συγκροτήματος)\*\*\*.

## Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Top Kinisis Travel Public Limited και των εξαρτημένων εταιρειών Top Kinisis Tours Limited, Top Kinisis UK Limited, Kinisis Aviation Limited, Top Kinisis Catering Limited, Kinisis Travel & Tours Inc. και Top Kinisis Hellas M.E.P.E.

Εξαρτημένες εταιρείες θεωρούνται αυτές στις οποίες η άμεση ή έμμεση συμμετοχή του Συγκροτήματος στο δικαίωμα ψήφου του μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών ξεπερνά το 50%. Το συμφέρον μειοψηφίας στο κεφάλαιο μετόχων ή στο καθαρό κέρδος ή ζημιά παρουσιάζεται ξεχωριστά στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης και ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, αντίστοιχα.

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

18

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)****Βάση ενοποίησης (συνέχεια)**

Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς (Acquisition method) χρησιμοποιείται για εξαγορές εταιρειών. Εταιρείες που εξαγοράστηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια του λογιστικού έτους, περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία απόκτησης τους ή μέχρι την ημερομηνία πώλησης τους. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφονται πλήρως κατά την ενοποίηση.

Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς (Acquisition method) έχει χρησιμοποιηθεί για την ενοποίηση των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης των εξαρτημένων εταιρειών Top Kinisis Tours Limited, Top Kinisis UK Limited, Kinisis Aviation Limited, Top Kinisis Catering Limited, Kinisis Travel & Tours Inc και Top Kinisis Hellas Ltd

**Κύκλος εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών περιλαμβάνει τα δεδουλευμένα εισοδήματα κατά τη διάρκεια του έτους τα οποία προκύπτουν από την παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών. Τα εισοδήματα παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση εμπορικών εκπτώσεων και δεν συμπεριλαμβάνουν χρεώσεις για Φόρο Προστιθέμενης Αξίας.

**Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται με τη μέθοδο των δεδουλευμένων εσόδων.

**Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα**

Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία συναλλαγής. Τα υπόλοιπα χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται σε ξένο συνάλλαγμα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων του έτους.

**Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης**

Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης διαγράφονται στη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων όπως πραγματοποιούνται.

**Σχέδια αφυπηρέτησης προσωπικού**

Το Συγκρότημα δεν λειτουργεί κανένα σχέδιο αφυπηρέτησης προσωπικού ή ταμείο προνοίας.

**Φορολογία**

Η πρόβλεψη για τρέχουσα φορολογία υπολογίζεται πάνω στο φορολογητέο κέρδος του έτους με βάση τη Νομοθεσία και τους συντελεστές που ισχύουν στην Κύπρο κατά τη διάρκεια του έτους.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία σε όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της καθαρής λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος και της φορολογικής τους αξίας.

Γίνεται πρόβλεψη για όλες τις προσωρινές διαφορές που δημιουργούν χρεωστικά υπόλοιπα εκεί όπου είναι πιθανόν ότι στο μέλλον θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στο τέλος του έτους. Η αναπροσαρμογή στην αναβαλλόμενη φορολογία λόγω αλλαγών στους φορολογικούς συντελεστές περιλαμβάνεται στη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων ή στο αποθεματικό επανεκτίμησης ανάλογα με το που συμπεριλαμβάνεται η σχετική αρχική χρέωση ή πίστωση για αναβαλλόμενη φορολογία.

Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από την επανεκτίμηση στοιχείων πάγιου ενεργητικού μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης, και αναπροσαρμόζεται κάθε έτος ανάλογα με τους φορολογικούς συντελεστές και το ποσό της επανεκτίμησης.

**Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε εκτιμημένη αξία μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Τα υπόλοιπα στοιχεία πάγιου ενεργητικού παρουσιάζονται σε τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται έτσι που να διαγράφεται το κόστος ή η εκτιμημένη αξία μείον η υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία των στοιχείων πάγιου ενεργητικού σύμφωνα με την σταθερή μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους.

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

19

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)****Φορολογία (συνέχεια)**

Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

Κτίρια	%
Έπιπλα, σκεύη και εγκαταστάσεις	3
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	10
Οχήματα	20
	15 - 20

Δεν λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Σε περίπτωση εκποίησης στοιχείου πάγιου ενεργητικού η διαφορά του προϊόντος διάθεσης και της καθαρής λογιστικής αξίας χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων του έτους κατά τη διάρκεια του οποίου έγινε η πώληση.

Εάν η εκποίηση αφορά στοιχείο που λογίζεται σε εκτιμημένη αξία, τυχόν υπόλοιπο από πλεόνασμα επανεκτίμησης που βρίσκεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης και αντιστοιχεί στο στοιχείο αυτό, μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

**Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Η αναγνώριση ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου γίνεται όταν είναι πιθανόν να υπάρχουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα από το περιουσιακό στοιχείο και όταν το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να υπολογισθεί με αξιοπιστία. Και τα δύο αυτά κριτήρια θεωρείται ότι πληρούνται για όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μέσω συνένωσης επιχειρήσεων. Άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν χρεολύνονται αλλά ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος και όποτε υπάρχει ένδειξη ότι τελούν υπό καθεστώς απομείωσης.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του συγκροτήματος παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον τη συσσωρευμένη χρεώλυση και μείον τις συσσωρευμένες προβλέψεις για ελάττωση στην τρέχουσα τους αξία. Η χρεώλυση υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο της σταθερής χρεώλυσης, ώστε να μειωθεί η τιμή κτήσης στην υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία τους, στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους. Τα ετήσια ποσοστά χρεώλυσης είναι ως εξής:

Λογισμικά προγράμματα

33%

Χρεώλυση λογίζεται από την ημέρα που τα στοιχεία άυλου ενεργητικού αρχίζουν να φέρουν εμπορικό εισόδημα στο Συγκρότημα.

Το υπόλοιπο του άυλου ενεργητικού εξετάζεται στο τέλος του έτους για να προσδιοριστεί η πιθανότητα συνεχούς ύπαρξης μελλοντικών οικονομικών ωφελημάτων. Αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης όποτε η αναπόσβεστη αξία του άυλου ενεργητικού υπερβαίνει την αξία αντικατάστασής του. Η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

**Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες**

Οι επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες περιλαμβάνονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της εταιρείας με βάση την τιμή κτήσης. Γίνεται πρόνοια, όπου χρειάζεται, για να αναγνωριστεί τυχόν μόνιμη μείωση της αξίας των επενδύσεων. Οποιαδήποτε μείωση σε σχέση με την καθαρή λογιστική αξία χρεώνεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

**Υπεραξία εξαγοράς**

Η υπεραξία εξαγοράς που προκύπτει από την απόκτηση εταιρειών και εξαγορά δραστηριοτήτων εταιρειών αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της τιμής κτήσης ή του κόστους εξαγοράς δραστηριοτήτων και της δίκαιης αξίας του καθαρού ενεργητικού που εξαγοράστηκε και παρουσιάζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως άυλο περιουσιακό στοιχείο σε τιμή κόστους μείον τις συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Με βάση το ΔΠΧΑ 3 η υπεραξία εξαγοράς δεν χρεολύνεται αλλά καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών και ελέγχεται για απομείωση σε χρονιαία βάση. Οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

20

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)****Υπεραξία εξαγοράς (συνέχεια)**

Για το σκοπό του ελέγχου της απομείωσης, η υπεραξία εξαγοράς κατανέμεται σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών του Συγκροτήματος, που προσδοκείται να επωφεληθεί από τις συνέργειες της συνένωσης. Οι μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί υπεραξία εξαγοράς ελέγχονται για απομείωση ετησίως ή πιο συχνά όταν υπάρχει ένδειξη ότι η μονάδα μπορεί να είναι απομειωμένη. Εάν το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία της μονάδας, η ζημία απομείωσης επιμερίζεται μειώνοντας πρώτα τη λογιστική αξία κάθε υπεραξίας εξαγοράς που έχει κατανεμηθεί στη μονάδα και στη συνέχεια μειώνονται αναλογικά με βάση τη λογιστική αξία τους, τα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία της μονάδας. Η αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης της υπεραξίας εξαγοράς δεν αναστρέφεται σε μεταγενέστερες περιόδους.

Το μη διαγραμμένο μέρος της υπεραξίας εξαγοράς συμπεριλαμβάνεται στον υπολογισμό του κέρδους ή της ζημιάς που προκύπτει από την εκποίηση θυγατρικών εταιρειών της εταιρείας.

**Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες**

Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (γενικά επενδύσεις όπου η συμμετοχή του Συγκροτήματος είναι μεταξύ 20% και 50% στο κεφάλαιο μετόχων) όπου το Συγκρότημα ασκεί σημαντική επιρροή, λογίζονται με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος (equity method). Η σημαντική επιρροή είναι το δικαίωμα συμμετοχής στις αποφάσεις της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής της συνδεδεμένης εταιρείας χωρίς όμως να ασκείται έλεγχος ή από κοινού έλεγχος πάνω σε αυτές τις πολιτικές. Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των συνδεδεμένων εταιρειών ενσωματώνονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με τη χρήση της μεθόδου του καθαρού συμφέροντος εκτός και αν οι επενδύσεις ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση, περίπτωση κατά την οποία αυτές λογιστοποιούνται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 "Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες". Σύμφωνα με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος, οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες αναγνωρίζονται αρχικά ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης σε τιμή κόστους το οποίο στη συνέχεια αναπροσαρμόζεται με την αναλογία του Συγκροτήματος επί της, μετά την απόκτηση, μεταβολής του καθαρού ενεργητικού. Επίσης το κόστος μειώνεται με κάθε απομείωση της αξίας των επιμέρους επενδύσεων. Οι ζημιές μιας συνδεδεμένης εταιρείας που υπερβαίνουν τη συμμετοχή του Συγκροτήματος σε αυτή (η οποία περιλαμβάνει κάθε μακροπρόθεσμη συμμετοχή που, στην ουσία, αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης του Συγκροτήματος στην συνδεδεμένη εταιρεία) δεν αναγνωρίζονται, εκτός εάν το Συγκρότημα έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή παρέχει εγγυήσεις στη συνδεδεμένη εταιρεία.

Κάθε υπέρβαση μεταξύ του κόστους απόκτησης και της αναλογίας του Συγκροτήματος πάνω στην καθαρή δίκαιη αξία των αναγνωρίσιμων στοιχείων, των υποχρεώσεων και των αναγνωρισμένων ενδεχομένων υποχρεώσεων της συνδεδεμένης εταιρείας, κατά την ημερομηνία της απόκτησης, αναγνωρίζεται ως υπεραξία εξαγοράς. Η υπεραξία εξαγοράς περιλαμβάνεται εντός της λογιστικής αξίας της επένδυσης και εξετάζεται για απομείωση ως μέρος της επένδυσης.

Μετά από επανεξέταση, κάθε υπέρβαση μεταξύ της αναλογίας του Συγκροτήματος στην καθαρή δίκαιη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχομένων υποχρεώσεων, και του κόστους απόκτησης, αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

Όταν μια εταιρεία του Συγκροτήματος συναλλάσσεται σε μια συνδεδεμένη εταιρεία του Συγκροτήματος, τα κέρδη και οι ζημιές απαλείφονται στο βαθμό συμμετοχής του Συγκροτήματος στη συνδεδεμένη εταιρεία.

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

21

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)****Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων (εξαιρουμένης της υπεραξίας εξαγοράς)**

Σε κάθε ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης το υπόλοιπο της αξίας των περιουσιακών στοιχείων εξετάζεται για να προσδιοριστεί το κατά πόσο ένα περιουσιακό στοιχείο τελεί υπό καθεστώς μόνιμης απομείωσης. Αν υπάρχει μια τέτοια ένδειξη η ανακτήσιμη αξία ενός πάγιου εκτιμάται για να προσδιοριστεί τυχόν ζημιά απομείωσης. Όπου δεν δημιουργούνται ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο, ανεξάρτητες από άλλα στοιχεία ενεργητικού, το Συγκρότημα υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που περιλαμβάνει το περιουσιακό στοιχείο.

Ως αξία ανάκτησης αναγνωρίζεται η μεγαλύτερη μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας εν χρήσει. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τον υπολογισμό της αξίας εν χρήσει, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με συντελεστή πριν τη φορολογία. Ο συντελεστής αυτός λαμβάνει υπόψη συγκεκριμένους κινδύνους σχετικά με το περιουσιακό στοιχείο, όπως και την αγορά επιτοκίων γενικότερα σε περιπτώσεις όπου δεν έχουν γίνει οι σχετικές αναπροσαρμογές στις υπολογιζόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές.

Όταν η ανακτήσιμη αξία του περιουσιακού στοιχείου (ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) είναι χαμηλότερη από την αναπόσβεστη αξία, τότε η αναπόσβεστη αξία του στοιχείου (ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία. Η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων εκτός σε περίπτωση επανεκτιμημένων στοιχείων όπου η ζημιά απομείωσης θεωρείται σαν μείωση του ποσού επανεκτίμησης.

**Έξοδα συντήρησης και επισκευών**

Οι δαπάνες για συντήρηση και επισκευή ιδιόκτητων ή ενοικιαζομένων κτιρίων καθώς και άλλων στοιχείων πάγιου ενεργητικού χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων στο χρόνο που πραγματοποιούνται.

**Αγορά ιδίων μετοχών**

Οι ίδιες μετοχές παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως μείωση στο συμφέρον μετόχων. Δεν αναγνωρίζεται οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων του έτους από την πώληση, έκδοση ή ακύρωση των ιδίων μετοχών που κατέχονται από την εταιρεία.

**Έξοδα αύξησης κεφαλαίου**

Τα έξοδα που πληρώνονται σε τρίτους και που σχετίζονται άμεσα με την έκδοση κεφαλαίου που διαφορετικά θα αποφεύγονταν, διαγράφονται έναντι του αποθεματικού υπέρ το άρτιο. Τα έξοδα αυτά αντιπροσωπεύουν αμοιβές επαγγελματιών συμβούλων για την ετοιμασία ενημερωτικού δελτίου, αύξηση του εγκεκριμένου κεφαλαίου της εταιρείας και διαφημιστικά έξοδα σχετικά με την προσφορά μετοχών στο κοινό. Τα έξοδα που δεν καλύπτονται από το αποθεματικό αυτό χρεώνονται σε οποιοδήποτε άλλο διαθέσιμο αποθεματικό. Όλα τα άλλα έξοδα που σχετίζονται με την αύξηση κεφαλαίου διαγράφονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

**Αποθεματικό επανεκτίμησης**

Πλεονάσματα που προκύπτουν από επανεκτίμηση στοιχείων πάγιου ενεργητικού πιστώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης το οποίο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή. Έλλειμματα που προκύπτουν από επανεκτίμηση στοιχείων πάγιου ενεργητικού χρεώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Εάν προκύψει έλλειμμα το οποίο δεν καλύπτεται από τα συσσωρευμένα πλεονάσματα στο αποθεματικό επανεκτίμησης για το συγκεκριμένο στοιχείο πάγιου ενεργητικού, αυτό διαγράφεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Η επιπρόσθετη επιβάρυνση για απόσβεση που προκύπτει λόγω της επανεκτίμησης των κτιρίων δεν μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης στο αποθεματικό λογαριασμού αποτελεσμάτων.



**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

22

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)****Χρηματοοικονομικά μέσα****Επενδύσεις**

Η εταιρεία ταξινομεί τις επενδύσεις της είτε ως επενδύσεις προς εμπορία είτε ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

**Επενδύσεις προς εμπορία**

Οι επενδύσεις σε μετοχές δημοσίων εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου ταξινομούνται στην κατηγορία των επενδύσεων προς εμπορία και αποτιμώνται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η δίκαιη αξία προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέση τιμή κλεισίματος που ανακοινώνεται από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι επενδύσεις αυτές αποκτούνται με σκοπό τη δημιουργία κέρδους από μεσοπρόθεσμες διακυμάνσεις στις τιμές τους. Οι αναπροσαρμογές στην αξία των επενδύσεων για εμπορία και το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση τους περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων του έτους.

**Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση**

Οι επενδύσεις σε μετοχές μη εισηγμένων εταιρειών ταξινομούνται στην κατηγορία των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση και αφορούν επενδύσεις οι οποίες πρόκειται να κρατηθούν για μια αόριστη χρονική περίοδο και μπορεί να διατεθούν για πώληση για να ικανοποιήσουν ανάγκες ρευστότητας, αυξομείωσης επιτοκίων, ισοτιμιών συναλλάγματος ή αλλαγές στις τιμές αξιών. Αυτές οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε τιμή κτήσης και επανεκτιμώνται στη δίκαιη αξία τους κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Η δίκαιη αξία υπολογίζεται με βάση τις διαθέσιμες οικονομικές πληροφορίες που υπάρχουν για τις συγκεκριμένες επενδύσεις χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Αυξομειώσεις στην δίκαιη αξία τους πιστώνονται ή χρεώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων. Οποιαδήποτε μόνιμη μείωση σε σχέση με την καθαρή λογιστική αξία χρεώνεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

Κατά την πώληση των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση, η διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων και της αξίας τους που παρουσιάζεται στους λογαριασμούς μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων μαζί με οποιοδήποτε αποθεματικό επανεκτίμησης σχετικό με την επένδυση που πωλήθηκε.

**Επισφαλείς χρεώστες**

Οι χρεώστες οι οποίοι θεωρούνται ότι δεν μπορούν να εισπραχθούν διαγράφονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Γίνεται ειδική πρόβλεψη για υπόλοιπα χρεωστών που η είσπραξη τους θεωρείται αμφίβολη.

**Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών συμπεριλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες καθώς επίσης και τραπεζικά παρατραβήγματα κατά το τέλος του οικονομικού έτους.

**3. Άσκηση κρίσης και λογιστικές εκτιμήσεις**

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης από μέρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Κρίσεις**

Κατά τη διαδικασία της εφαρμογής των λογιστικών αρχών του συγκροτήματος οι οποίες περιγράφονται στη σημείωση 2, το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη στις ακόλουθες κρίσεις οι οποίες έχουν σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

23

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****3. Άσκηση κρίσης και λογιστικές εκτιμήσεις (συνέχεια)**

*Ταξινόμηση επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων*

Το Συγκρότημα εφαρμόζει τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εισοδημάτων.

Το Συγκρότημα προβαίνει σε κρίσεις κατά την ταξινόμηση των επενδύσεών του σε διαφορετικά χαρτοφυλάκια με βάση τη στρατηγική διαχείρισης των σχετικών κινδύνων. Σε αυτά τα πλαίσια, το συγκρότημα έχει ταξινομήσει το χαρτοφυλάκιο επενδύσεών του για εμπορία σε αυτή την κατηγορία, εφόσον δραστηριοποιείται σε αυτόν τον τομέα με στόχο το κέρδος από τη συνολική τους απόδοση με τη μορφή μερισμάτων και μεταβολών στη δίκαιη αξία. Άλλες επενδύσεις που ταξινομήθηκαν σε αυτή την κατηγορία αφορούν επενδύσεις σε μετοχές, οι επιδόσεις των οποίων εκτιμώνται με βάση τη συνολική τους απόδοση και τις οποίες το συγκρότημα έχει την πρόθεση να ρευστοποιήσει.

**Εκτιμήσεις**

Οι κυριότερες λογιστικές εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον καταρτισμό των οικονομικών καταστάσεων είναι οι πιο κάτω:

**Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Το συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

**Φορολογία**

Ο υπολογισμός της φορολογίας που έγινε με βάση τη φορολογική νομοθεσία απαιτεί διάφορες εκτιμήσεις κατά την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων, αφού ο τελικός προσδιορισμός της φορολογίας των εταιρειών του συγκροτήματος συμφωνείται με τις φορολογικές αρχές σε μεταγενέστερο στάδιο. Πιθανή διαφορά μεταξύ της τελικής φορολογίας και της πρόνοιας στις οικονομικές καταστάσεις, θα επηρεάσει το έξοδο φορολογίας μελλοντικών περιόδων.

**Απομείωση υπεραξίας εξαγοράς**

Κατά την εξέταση της απομείωσης της υπεραξίας εξαγοράς απαιτείται μία εκτίμηση της αξίας χρήσεως των σχετικών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών, των συνδεδεμένων εταιρειών, εξαρτημένων εταιρειών και δραστηριοτήτων εταιρειών που εξαγοράστηκαν στις οποίες η υπεραξία εξαγοράς έχει κατανεμηθεί. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσεως απαιτεί η οικονομική μονάδα να εκτιμήσει τις μελλοντικές ταμιακές ροές που αναμένεται να προκύψουν από τις σχετικές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, τις συνδεδεμένες και εξαρτημένες εταιρείες και από τις δραστηριότητες εταιρειών που εξαγοράστηκαν και ένα κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο για να υπολογιστεί η παρούσα αξία. Λεπτομέρειες της κίνησης της ζημίας απομείωσης παρέχονται στη σημείωση 13.

**Αξία επενδύσεων σε εταιρείες μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο**

Για την αποτίμηση των μη εισηγμένων επενδύσεων το συγκρότημα χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αυτοί στηρίζονται πάνω σε κάποιες υποθέσεις που γίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο του συγκροτήματος με βάση τα δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

24

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 4. Κύκλος εργασιών

Η εταιρεία εφαρμόζοντας τις πρόνοιες του Διεθνές Λογιστικού Πρότυπου Αρ.18 "Εισοδήματα", παρουσιάζει ανάλυση του κύκλου εργασιών.

## Το συγκρότημα

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος αναλύεται ως ακολούθως:

	2009 €	2008 €
Πωλήσεις εισιτηρίων και προμήθειες	22.394.570	29.773.455
Πωλήσεις ταξιδιωτικών πακέτων και συνέδρια	21.257.241	19.388.896
	<u>43.651.811</u>	<u>49.162.351</u>

## Η εταιρεία

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	2009 €	2008 €
Πωλήσεις ταξιδιωτικών πακέτων και συνέδρια	19.860.296	19.441.442
	<u>19.860.296</u>	<u>19.441.442</u>

## 5. Ανάλυση κατά τομέα

## Το συγκρότημα και η εταιρεία

Το Συγκρότημα εφαρμόζοντας το αναθεωρημένο Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ. 14 «Ανάλυση κατά Τομέα», παρουσιάζει τα οικονομικά στοιχεία όπως πιο κάτω:

Πρωτογενής τομέας

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της εταιρείας χωρίζονται κυρίως στους πιο κάτω τομείς:

- (α) Πώληση εισιτηρίων και προμήθειες
- (β) Πώληση ταξιδιωτικών πακέτων
- (γ) Εισερχόμενος τουρισμός
- (δ) Διοργάνωση συνεδρίων

Η βάση κατανομής των κόστων είναι πραγματική.

Δευτερογενής τομέας

Το Συγκρότημα διεξάγει όλες τις δραστηριότητες του στην Κύπρο. Από την 31 Αυγούστου 2006 και μετά την απόκτηση της θυγατρικής εταιρείας Kinisis Travel and Tours Inc, το συγκρότημα διεξάγει τις δραστηριότητες του και στην Αμερική. Επίσης από τον Οκτώβριο του 2007 το συγκρότημα δραστηριοποιείται στην Ελλάδα μέσω της θυγατρικής της εταιρείας Top Kinisis Hellas Μ.Ε.Π.Ε.

## Το συγκρότημα

Τα οικονομικά στοιχεία του Συγκροτήματος κατά τομέα δραστηριότητας έχουν ως ακολούθως:

	2009		
	Πωλήσεις €	Κόστος πωλήσεων €	Μεικτό Κέρδος €
Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας			
Πωλήσεις εισιτηρίων	22.159.394	(21.998.072)	161.322
Πωλήσεις ταξιδιωτικών πακέτων	18.952.750	(16.161.643)	2.791.107
Εισερχόμενος τουρισμός	1.760.447	(1.593.163)	167.284
Διοργάνωση συνεδρίων	779.220	(601.180)	178.040
	<u>43.651.811</u>	<u>(40.354.058)</u>	<u>3.297.753</u>
Άλλα εισοδήματα			81.443
Έξοδα Διαχείρισης			(2.654.106)
Έξοδα Πωλήσεων			(674.104)
Κέρδος από εργασίες			<u>50.986</u>

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

25

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 20095. Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)  
Το συγκρότημα και η εταιρεία (συνέχεια)

Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας (συνέχεια)	2009		
	Πωλήσεις €	Κόστος πωλήσεων €	Μεικτό Κέρδος €
Κέρδος από εργασίες			50.986
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης			(94.491)
Μερίδιο ζημιάς από συνδεδεμένη εταιρεία			
Κέρδος από πώληση επενδύσεων			119.523
Επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων			19.105
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας			3.944
Κέρδος για το έτος πριν τη φορολογία			99.067
Φορολογία			(20.970)
Κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία			78.097
Συμφέρον μειοψηφίας			3.343
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους του συγκροτήματος			81.440

Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας	2008		
	Πωλήσεις €	Κόστος πωλήσεων €	Μεικτό κέρδος €
Πωλήσεις εισιτηρίων	29.821.109	(27.609.993)	2.211.116
Πωλήσεις ταξιδιωτικών πακέτων	17.540.383	(15.789.398)	1.750.985
Εισερχόμενος τουρισμός	1.166.671	(1.023.310)	143.361
Διοργάνωση συνεδρίων	634.188	(463.419)	170.769
	49.162.351	(44.886.120)	4.276.231
Άλλα εισοδήματα			90.415
Έξοδα Διαχείρισης			(2.634.243)
Έξοδα Πωλήσεων			(1.008.745)
Κέρδος από εργασίες			723.658
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης			(86.652)
Απομείωση αξίας επενδύσεων			(251.462)
Απομείωση αξίας εμπορικής εύνοιας			(20.503)
Ζημιά από πώληση επενδύσεων			(35.579)
Κέρδος για το έτος πριν τη φορολογία			329.462
Φορολογία			(76.146)
Κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία			253.316
Συμφέρον μειοψηφίας			1.605
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους του συγκροτήματος			254.921

Λόγω του γεγονότος ότι τα λειτουργικά έξοδα και έξοδα χρηματοδότησης του Συγκροτήματος αφορούν όλα τα εισοδήματα του χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένος διαχωρισμός τους, θεωρήθηκε ότι η ανάλυση του μεικτού κέρδους αντί του καθαρού κέρδους δίνει ορθότερη παρουσίαση των αποτελεσμάτων κατά τομέα δραστηριότητας.

Λόγω του γεγονότος ότι όλα τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται για όλους τους τομείς δραστηριότητας δεν είναι εφικτό να δοθεί ανάλυση ανά τομέα δραστηριότητας.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

26

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 5. Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

## Το συγκρότημα (συνέχεια)

Τα οικονομικά στοιχεία του Συγκροτήματος κατά γεωγραφικό τομέα έχουν ως ακολούθως:

Γεωγραφικός τομέας	Εργασίες Κύπρου €	Εργασίες εξωτερικού €	Ολικό 31/12/2009 €	Ολικό 31/12/2008 €
Πωλήσεις	41.199.236	2.452.575	43.651.811	49.162.351
Μεικτό κέρδος	2.927.012	370.741	3.297.753	4.276.231
Σύνολο ενεργητικού	8.832.453	407.092	9.239.545	10.117.223
Σύνολο παθητικού	3.370.967	490.671	3.861.638	4.757.531
Προσθήκες στοιχείων πάγιου ενεργητικού	99.509	2.131	101.640	120.992
Προσθήκες άυλων στοιχείων ενεργητικού	116.207	6.480	122.687	103.162
Αποσβέσεις στοιχείων πάγιου ενεργητικού	227.845	9.436	237.281	197.500
Χρέυλωση άυλων στοιχείων ενεργητικού	22.770	18.827	41.597	30.156
Απομείωση αξίας άυλων στοιχείων ενεργητικού	-	-	-	20.503

## Η εταιρεία

Τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας κατά τομέα δραστηριότητας έχουν ως ακολούθως:

	2009		Μεικτό κέρδος €
	Πωλήσεις €	Κόστος πωλήσεων €	
Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας			
Προμήθειες εισιτηρίων	145.510	-	145.510
Πωλήσεις ταξιδιωτικών πακέτων	17.175.119	(16.065.975)	1.109.144
Εισερχόμενος τουρισμός	1.760.447	(1.593.163)	167.284
Διοργάνωση συνεδρίων	779.220	(601.180)	178.040
	<u>19.860.296</u>	<u>(18.260.318)</u>	1.599.978
Άλλα εισοδήματα			1.383.003
Έξοδα Διαχείρισης			(2.253.181)
Έξοδα Πωλήσεων			(608.305)
Κέρδος από εργασίες			121.495
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης			(45.065)
Επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων			19.105
Κέρδος από αύξηση επενδύσεων			119.523
Κέρδος για το έτος πριν τη φορολογία			215.058
Φορολογία			(20.110)
Κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία			194.948

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

27

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 5. Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

## Η εταιρεία (συνέχεια)

	2008		Μεικτό κέρδος €
	Πωλήσεις €	Κόστος πωλήσεων €	
Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας			
Προμήθειες εισιτηρίων	1.152.333	(10.959)	1.141.374
Πωλήσεις ταξιδιωτικών πακέτων	16.458.251	(14.990.606)	1.467.645
Εισερχόμενος τουρισμός	1.166.670	(1.023.310)	143.360
Διοργάνωση συνεδρίων	634.188	(463.419)	170.769
	<u>19.411.442</u>	<u>(16.488.294)</u>	<u>2.923.148</u>
Άλλα εισοδήματα			853.991
Έξοδα Διαχείρισης			(2.238.172)
Έξοδα Πωλήσεων			(879.182)
Κέρδος από εργασίες			659.785
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης			(38.858)
Απομείωση αξίας επενδύσεων			(251.462)
Ζημιά από πώληση επενδύσεων			(35.579)
Κέρδος για το έτος πριν τη φορολογία			333.886
Φορολογία			(76.146)
Κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία			<u>257.740</u>

Λόγω του γεγονότος ότι τα λειτουργικά έξοδα και έξοδα χρηματοδότησης της εταιρείας αφορούν όλα τα εισοδήματα της χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένος διαχωρισμός τους, θεωρήθηκε ότι η ανάλυση του μεικτού κέρδους αντί του καθαρού κέρδους δίνει ορθότερη παρουσίαση των αποτελεσμάτων κατά τομέα δραστηριότητας.

Λόγω του γεγονότος ότι όλα τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας χρησιμοποιούνται για όλους τους τομείς δραστηριότητας δεν είναι εφικτό να δοθεί ανάλυση ανά τομέα δραστηριότητας.

Η εταιρεία διεξάγει όλες τις δραστηριότητες της στην Κύπρο και γι' αυτό το λόγο δεν παρουσιάζονται οικονομικά στοιχεία κατά γεωγραφικό τομέα.

## 6. Άλλα εισοδήματα

## Το συγκρότημα

	2009 €	2008 €
Έσοδα από κυβερνητικές χορηγίες	-	4.979
Εισόδημα από διαφημίσεις	49.971	50.232
Άλλα εισοδήματα	31.472	35.204
	<u>81.443</u>	<u>90.415</u>

## Η εταιρεία

	2009 €	2008 €
Διοικητικές υπηρεσίες	1.312.100	796.105
Κέρδος από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού	-	-
Μέρισμα εισπρακτέο από θυγατρική εταιρεία	1.560	-
Μερίσματα από επενδύσεις προς εμπορία	19.103	7.385
Εισόδημα από διαφημίσεις	49.971	50.231
Άλλα εισοδήματα	269	270
	<u>1.383.003</u>	<u>853.991</u>

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

28

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 20097. Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης  
Το συγκρότημα

	2009	2008
	€	€
Τόκοι εισπρακτέοι	42.603	51.565
Συναλλαγματικές διαφορές	2.323	77
	<u>44.926</u>	<u>51.642</u>
Τόκοι και δικαιώματα τραπεζών	(138.747)	(136.685)
Τόκοι εταιρικού φόρου	(604)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(66)	(1.609)
	<u>(139.417)</u>	<u>(138.294)</u>
Καθαρά	<u>(94.491)</u>	<u>(86.652)</u>
<b>Η εταιρεία</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	€	€
Τόκοι εισπρακτέοι	42.603	50.946
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
	<u>42.603</u>	<u>50.946</u>
Τόκοι και δικαιώματα τραπεζών	(89.844)	(88.686)
Συναλλαγματικές διαφορές	2.176	(1.118)
	<u>(87.668)</u>	<u>(89.804)</u>
Καθαρά	<u>(45.065)</u>	<u>(38.858)</u>

8. Κόστος προσωπικού και συμβούλων  
Το συγκρότημα

	2009	2008
	€	€
Αμοιβή συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα	161.222	142.740
Αμοιβή μη εκτελεστικών συμβούλων	3.900	7.200
Μισθοί προσωπικού	1.431.940	-
Εισφορές εργοδότη και ωφελήματα προσωπικού	174.920	192.262
	<u>1.771.982</u>	<u>342.202</u>

Ο αριθμός των υπαλλήλων που εργοδοτούνταν από το συγκρότημα στις 31 Δεκεμβρίου 2009 ήταν 91 (2008: 88).

## Η εταιρεία

	2009	2008
	€	€
Αμοιβή συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα	161.222	142.740
Αμοιβή μη εκτελεστικών συμβούλων	3.900	7.200
Μισθοί προσωπικού	1.304.062	1.237.887
Εισφορές εργοδότη και ωφελήματα προσωπικού	139.681	157.573
	<u>1.608.865</u>	<u>1.545.400</u>

Ο αριθμός των υπαλλήλων που εργοδοτούνταν από την εταιρεία στις 31 Δεκεμβρίου 2009 ήταν 84 (2008: 79).

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

29

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 20099. Κέρδος για το έτος πριν τη φορολογία  
Το συγκρότημα

Το κέρδος για το έτος πριν την φορολογία αναφέρεται μετά τη πίστωση των ακολούθων:	2009	2008
	€	€
Επισφαλών χρεωστών που εισπράχθηκαν και μετά την αφαίρεση των πιο κάτω:	-	103
Αμοιβής ελεγκτών	45.850	52.350
Αμοιβής ελεγκτών προηγούμενου έτους	2.494	10.344
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	22.069	181.325

## Η εταιρεία

Το κέρδος για το έτος πριν την φορολογία αναφέρεται μετά τη πίστωση των ακολούθων:	2009	2008
	€	€
Επισφαλών χρεωστών που εισπράχθηκαν	-	103
Κέρδος από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού και μετά την αφαίρεση των πιο κάτω:		
Αμοιβή ελεγκτών	40.000	40.000
Αμοιβή ελεγκτών προηγούμενου έτους	2.675	9.837
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	22.069	181.325

10. Φορολογία  
Το συγκρότημα

	Εταιρικός φόρος	Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	Ολικό 2009	Ολικό 2008
	€	€	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	45.047	4.414	49.461	50.846
Πρόνοια για το έτος	17.794	-	17.794	75.183
Πρόνοια για προηγούμενα έτη	-	-	-	5.925
	62.841	4.414	67.255	131.954
Ποσό που πληρώθηκε	(9.590)	(230)	(9.820)	(82.493)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	53.251	4.184	57.435	49.461

Η φορολογική επιβάρυνση για το έτος αποτελείται από τα πιο κάτω:

	2009	2008
	€	€
Εταιρικός φόρος έτους	17.726	71.529
Έκτακτη αμυντική εισφορά έτους	-	3.654
Έκτακτη αμυντική εισφορά προηγούμενων ετών	-	5.925
Αναβαλλόμενη φορολογία	3.244	(1.308)
	20.970	79.800

Συμφιλίωση μεταξύ του λογιστικού κέρδους και της φορολογικής επιβάρυνσης:

	2009	2008
	€	€
Λογιστικό κέρδος πριν τη φορολογία	99.067	324.497
Εταιρικός φόρος με βάση τον φορολογικό συντελεστή (10%)	9.907	32.450
Φορολογική επίπτωση:		
- εξόδων που δεν εκπίπτουν	49.360	57.118
- εσόδων που δεν φορολογούνται	(38.208)	(18.596)
- λοιπά	(1.622)	(691)
	19.437	70.281
Έκτακτη αμυντική εισφορά προηγούμενων ετών	-	5.925
Πρόσθετος φόρος	1.533	3.594
	20.970	79.800



## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

30

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 10. Φορολογία (συνέχεια)

Η εταιρεία	Εταιρικός φόρος	Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	Ολικό 2009	Ολικό 2008
	€	€	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	45.119	3.654	48.773	50.023
Πρόνοια για το έτος	16.869	-	16.869	75.183
Πρόνοια για προηγούμενα έτη	-	-	-	5.925
	<u>61.988</u>	<u>3.654</u>	<u>65.642</u>	<u>131.131</u>
Ποσό που πληρώθηκε	(9.590)	(230)	(9.820)	(82.358)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>52.398</u>	<u>3.424</u>	<u>55.822</u>	<u>48.773</u>

Η φορολογική επιβάρυνση για το έτος αποτελείται από τα πιο κάτω:

	2009	2008
	€	€
Εταιρικός φόρος έτους	16.866	71.529
Έκτακτη αμυντική εισφορά έτους	-	3.654
Έκτακτη αμυντική εισφορά προηγούμενων ετών	-	5.925
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>3.244</u>	<u>(1.308)</u>
	<u>20.110</u>	<u>79.800</u>

Η εταιρεία υπόκειται σε εταιρικό φόρο πάνω στα κέρδη της, όπως θα αναπροσαρμόζονται για φορολογικούς σκοπούς, με βάση τους σταθερούς συντελεστές που ίσχυαν κατά τη διάρκεια του έτους που ήταν 10%.

Η εταιρεία υπόκειται σε έκτακτη αμυντική εισφορά πάνω στους τόκους εισπρακτέους προς 10% και σε ενοίκια εισπρακτέα προς 3%.

Η εταιρεία έχει επίσης το δικαίωμα να μεταφέρει και να συμψηφίσει ζημιές προηγούμενων ετών με το φορολογητέο κέρδος του έτους.

Συμφιλίωση μεταξύ του λογιστικού κέρδους και της φορολογικής επιβάρυνσης:

	2009	2008
	€	€
Λογιστικό κέρδος πριν τη φορολογία	<u>215.058</u>	<u>313.383</u>
Εταιρικός φόρος με βάση τον φορολογικό συντελεστή (10%)	21.506	31.338
Φορολογική επίπτωση:		
- εξόδων που δεν εκπίπτουν	49.360	57.118
- εσόδων που δεν φορολογούνται	(38.208)	(18.596)
- λοιπά	<u>(14.081)</u>	<u>421</u>
	<u>18.577</u>	<u>70.281</u>
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προηγούμενων ετών	-	5.925
Πρόσθετος φόρος	<u>1.533</u>	<u>3.594</u>
	<u>20.110</u>	<u>79.800</u>

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

31

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

11.	<b>Κέρδος ανά μετοχή</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>Το συγκρότημα</b>	<b>€</b>	<b>€</b>
	<b>Βασικό κέρδος ανά μετοχή / Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή</b>		
	Κέρδος για το έτος μετά την φορολογία	<u>81.440</u>	<u>246.302</u>
	Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>12.139.901</u>	<u>12.198.896</u>
	<b>Βασικό κέρδος ανά μετοχή / Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)</b>	<u>0,67</u>	<u>2,02</u>
	<b>Η εταιρεία</b>		
	<b>Βασικό κέρδος ανά μετοχή / Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή</b>		
	Κέρδος για το έτος μετά την φορολογία	<u>194.948</u>	<u>233.583</u>
	Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>12.139.901</u>	<u>12.198.896</u>
	<b>Βασικό κέρδος ανά μετοχή / Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)</b>	<u>1,61</u>	<u>1,91</u>

Ο υπολογισμός του κέρδους ανά μετοχή έγινε με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Αρ.33 "Κέρδος ανά μετοχή".

Το βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή έχει υπολογιστεί με βάση το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

32

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 12. Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Το συγκρότημα	Ιδιότητα γήπεδα και κτίρια €	Επιπλα, σκεύη και εγκαταστάσεις €	Ηλεκτρο- νικοί υπολογιστές €	Οχήματα €	Ολικό €
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης 1 Ιανουαρίου 2008	2.971.385	908.906	274.623	230.724	4.385.638
Συναλλαγματική διαφορά κατά την ενοποίηση των θυγατρικών εταιρειών	-	993	-	-	993
Προσθήκες	5.300	28.422	32.670	54.600	120.992
Εκποιήσεις	-	-	-	(78.095)	(78.095)
1 Ιανουαρίου 2009	2.976.685	938.319	307.293	207.229	4.429.528
Συναλλαγματική διαφορά κατά την ενοποίηση των θυγατρικών εταιρειών	-	(1.167)	(1.046)	-	(2.213)
Προσθήκες	6.107	23.081	16.328	-	45.516
Εκποιήσεις	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2009	2.982.792	960.235	322.575	207.229	4.472.831
<b>Αποσβέσεις</b>					
1 Ιανουαρίου 2008	176.579	524.546	224.474	190.041	1.115.640
Στις εκποιήσεις	-	-	-	(78.095)	(78.095)
Συναλλαγματική διαφορά κατά την ενοποίηση των θυγατρικών εταιρειών	-	-	-	-	-
Επιβάρυνση έτους	64.108	75.902	23.042	34.448	197.500
1 Ιανουαρίου 2009	240.687	600.448	247.516	146.394	1.235.045
Στις εκποιήσεις	-	-	-	-	-
Συναλλαγματική διαφορά κατά την ενοποίηση των θυγατρικών εταιρειών	-	(4.515)	(11)	-	(4.526)
Επιβάρυνση έτους	58.860	91.072	22.361	23.456	195.749
31 Δεκεμβρίου 2009	299.547	687.005	269.866	169.850	1.426.268
<b>Καθαρή αξία</b>					
31 Δεκεμβρίου 2009	2.683.245	273.230	52.709	37.379	3.046.563
31 Δεκεμβρίου 2008	2.735.998	337.873	59.777	60.835	3.194.481

## Η εταιρεία

	Ιδιότητα γήπεδα και κτίρια €	Επιπλα, σκεύη και εγκαταστάσεις €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Οχήματα €	Ολικό €
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης 1 Ιανουαρίου 2008	2.508.739	816.003	266.571	230.726	3.822.039
Προσθήκες	-	28.225	24.085	54.600	106.910
Εκποιήσεις	-	-	-	(78.095)	(78.095)
1 Ιανουαρίου 2009	2.508.739	844.228	290.656	207.231	3.850.854
Προσθήκες	-	19.019	14.097	-	33.116
Εκποιήσεις	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2009	2.508.739	863.247	304.753	207.231	3.883.970
<b>Αποσβέσεις</b>					
1 Ιανουαρίου 2009	176.579	470.678	224.054	190.072	1.061.382
Επιβάρυνση έτους	58.860	75.120	19.090	34.448	187.518
Εκποιήσεις	-	-	-	(78.095)	(78.095)
1 Ιανουαρίου 2009	235.439	545.798	243.144	146.425	1.170.805
Επιβάρυνση έτους	58.860	76.871	19.864	23.458	179.052
Στις εκποιήσεις	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2009	294.299	622.669	263.008	169.883	1.349.857
<b>Καθαρή αξία</b>					
31 Δεκεμβρίου 2009	2.214.440	240.578	41.745	37.348	2.534.113
31 Δεκεμβρίου 2008	2.273.300	298.430	47.512	60.806	2.680.049

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

33

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 12. Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

## Το συγκρότημα και η εταιρεία

Τα ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια έχουν εκτιμηθεί στις 31 Δεκεμβρίου 1999 και 31 Δεκεμβρίου 2004 με βάση την αγοραία αξία τους από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές. Το συσσωρευμένο πλεόνασμα που προέκυψε από τις επανεκτιμήσεις ύψους €1.107.953 (£648.456) για το Συγκρότημα και την Εταιρεία πιστώθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Από τις επανεκτιμήσεις προέκυψε συσσωρευμένη αναβαλλόμενη φορολογία ύψους €115.172 (£67.047) η οποία χρεώθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Από το πλεόνασμα αυτό, ποσό €46.209 (£27.045) έχει μεταφερθεί στο αποθεματικό προσόδου και το ανάλογο ποσό αναβαλλόμενης φορολογίας πιστώθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Το πλεόνασμα του έτους 1999 ύψους €68.585 (£40.141) είχε μετέπειτα χρησιμοποιηθεί κατά το έτος 2000 για δωρεά έκδοσης μετοχών.

Στα ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια του Συγκροτήματος περιλαμβάνεται γη αξίας €1.009.397 (2008:€1.009.397) πάνω στην οποία δεν λογίζονται αποσβέσεις. Στα ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια της εταιρείας περιλαμβάνεται γη αξίας €546.752 (2008: €546.752) πάνω στην οποία δεν λογίζονται αποσβέσεις.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009 η καθαρή αξία των ιδιόκτητων γηπέδων και κτιρίων με βάση την τιμή κτήσης μη λαμβάνοντας υπόψη τις επανεκτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές θα ήταν € (2008: €1.860.108).

Η Εταιρεία έχει υποθηκεύσει γήπεδα και κτίρια τα οποία έχουν λογιστική αξία που πλησιάζει τις €1.964.892 (2008: €1.964.892) για να εξασφαλίσει τραπεζικές διευκολύνσεις που έχουν χορηγηθεί.

## 13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

## Το συγκρότημα

	Λογισμικά προγράμματα €	Εμπορική Εύνοια €	Ολικό €
Τιμή κτήσης			
1 Ιανουαρίου 2008	153.086	1.727.328	1.880.414
Προσθήκες	103.162	-	103.162
Συναλλαγματική διαφορά κατά την ενοποίηση των θυγατρικών εταιρειών	-	2.561	2.561
1 Ιανουαρίου 2009	256.248	1.729.889	1.986.137
Προσθήκες	15.454	107.233	122.687
31 Δεκεμβρίου 2009	271.702	1.837.122	2.108.824
Χρεολύσεις			
1 Ιανουαρίου 2008	138.590	129.512	268.102
Επιβάρυνση έτους	30.155	-	30.155
Απομείωση αξίας	-	20.503	20.503
1 Ιανουαρίου 2009	168.745	150.015	318.760
Επιβάρυνση έτους	41.597	-	41.597
31 Δεκεμβρίου 2009	210.342	150.015	360.357
Καθαρή αξία			
31 Δεκεμβρίου 2009	61.360	1.687.107	1.748.467
31 Δεκεμβρίου 2008	87.503	1.579.874	1.667.377

Η υπεραξία εξαγοράς αφορά ποσά που πληρώθηκαν για την απόκτηση δραστηριοτήτων εταιρειών και εξαγορά θυγατρικών εταιρειών.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

34

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

Η εταιρεία	Λογισμικά προγράμματα €	Εμπορική Εύνοια €	Ολικό €
Τιμή κτήσης			
1 Ιανουαρίου 2008	153.086	1.463.090	1.616.176
Προσθήκες	53.162	-	53.162
1 Ιανουαρίου 2009	206.248	1.463.090	1.669.338
Προσθήκες	8.974	107.233	116.207
31 Δεκεμβρίου 2009	215.222	1.570.323	1.785.545
Χρεολύσεις			
1 Ιανουαρίου 2008	138.590	126.531	265.121
Επιβάρυνση έτους	30.155	-	30.155
Απομείωση αξίας	-	20.503	20.503
1 Ιανουαρίου 2009	152.176	147.034	315.779
Επιβάρυνση έτους	22.770	-	22.770
31 Δεκεμβρίου 2009	174.946	147.034	338.549
Καθαρή αξία			
31 Δεκεμβρίου 2009	23.707	1.423.289	1.446.996
31 Δεκεμβρίου 2008	37.503	1.316.056	1.353.559

Η υπεραξία εξαγοράς αφορά ποσά που πληρώθηκαν για την απόκτηση δραστηριοτήτων εταιρειών.

Η καθαρή αξία της Υπεραξίας εξαγοράς κατανέμεται στις πιο κάτω μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών:

Το Συγκρότημα	2009 €	2008 €
Τουριστικές και ταξιδιωτικές υπηρεσίες		
Lavar Tourist & Travel Ltd – Λεμεσός	785.210	785.210
Zourides Travel & Tours Ltd – Λάρνακα	530.845	530.845
Kinisis Aviation Limited	8.075	8.075
Kinisis Travel and Tours Inc.- Αμερική	255.743	255.743
Elijela Travel Tours Ltd	107.233	-
	<u>1.687.106</u>	<u>1.579.873</u>

Η Εταιρεία	2009 €	2008 €
Τουριστικές και ταξιδιωτικές υπηρεσίες		
Lavar Tourist & Travel Ltd – Λεμεσός	785.210	785.210
Zourides Travel & Tours Ltd – Λάρνακα	530.846	530.846
Elijela Travel Tours Ltd	107.233	-
	<u>1.423.289</u>	<u>1.316.056</u>

## Το συγκρότημα και η εταιρεία

Το συγκρότημα προβαίνει σε εξέταση της απομείωσης υπεραξίας εξαγοράς ετησίως ή όταν υπάρχει ένδειξη απομείωσης, ετοιμάζοντας εκτίμηση της αξίας χρήσεως των σχετικών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών του συγκροτήματος.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

35

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

## Το συγκρότημα και η εταιρεία (συνέχεια)

Η ανακτήσιμη αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών καθορίζεται βάση υπολογισμών της αξίας λόγω χρήσης. Αυτοί οι υπολογισμοί χρησιμοποιούν προβλέψεις ροής μετρητών βασισμένες σε χρηματοοικονομικούς υπολογισμούς που καλύπτουν περίοδο πέντε ετών και έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι ροές μετρητών πέραν των πέντε ετών προεκτείνονται με τη χρήση του πιο κάτω υπολογιζόμενου ρυθμού ανάπτυξης. Ο ρυθμός ανάπτυξης δεν ξεπερνά το μακροπρόθεσμο μέσο ρυθμό ανάπτυξης της επιχείρησης στην οποία λειτουργεί η μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Οι κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης είναι οι εξής:

- Μικτό περιθώριο κέρδους εισιτηρίων 7.00%
- Μικτό περιθώριο κέρδους ταξιδιωτικών πακέτων 10.00%
- Ρυθμός ανάπτυξης 5.00 - 6.00%
- Προεξοφλητικό επιτόκιο 10.50%

Το προϋπολογιζόμενο μικτό περιθώριο κέρδους καθορίζεται βάση προηγούμενων επιδόσεων και των προσδοκιών για την ανάπτυξη της αγοράς. Ο μέσος σταθμικός ρυθμός ανάπτυξης που χρησιμοποιήθηκε συνάδει με τους ρυθμούς ανάπτυξης της εταιρείας τα τελευταία χρόνια και δεν υπερβαίνει τον μέσο μακροπρόθεσμο ρυθμό ανάπτυξης για τις σχετικές αγορές. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε δεν περιλαμβάνει την επίδραση της φορολογίας και αντικατοπτρίζει συγκεκριμένους κινδύνους που σχετίζονται με τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

## Διεθνείς μεταφορές – Paraship Freight Services Ltd

Σύμφωνα με τις πρόνοιες της συμφωνίας πώλησης του τμήματος διεθνών μεταφορών ημερομηνίας 1η Μαΐου 2004 αλλά και προηγούμενης σχετικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η εταιρεία προχώρησε στην ανακατάταξη του απαράγραφου υπολοίπου της λογιστικής αξίας της υπεραξίας εξαγοράς κατά την 1<sup>η</sup> Μαΐου 2006 στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας ως απαίτηση εισπρακτέα από τον αγοραστή.

## 14. Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες

Η εταιρεία	Κύρια δραστηριότητα	Χώρα εγγραφής	Ποσοστό ελέγχου	
			31.12.2009	31.12.2008
Top Kinisis Tours Ltd	Αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών	Κύπρος	100%	100%
Kinisis Aviation Limited	Αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών	Κύπρος	60%	60%
Top Kinisis UK Limited	Παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών	Κύπρος	60%	60%
Kinisis Travel & Tours Inc.	Αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών	Η.Π.Α.	100%	100%
Top Kinisis Catcring Limited	Αδρανής	Κύπρος	100%	100%
Top Kinisis Hellas M.E.Π.Ε.	Παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών	Ελλάδα	100%	100%

Όλες οι πιο πάνω εξαρτημένες εταιρείες εκτός από τις Kinisis Travel & Tours Inc. και Top Kinisis Hellas M.E.Π.Ε., διεξάγουν τις εργασίες τους στην Κύπρο. Η εξαρτημένη εταιρεία Kinisis Travel & Tours Inc. διεξάγει τις εργασίες της στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής και η Top Kinisis Hellas M.E.Π.Ε. στην Ελλάδα.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

36

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 200914. Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες (συνέχεια)  
Η εταιρεία (συνέχεια)

	2009	2008
	€	€
Top Kinisis Tours Ltd	17.086	17.086
Kinisis Aviation Limited	1.709	1.709
Top Kinisis UK Limited	51.258	51.258
Kinisis Travel & Tours Inc.	77.525	77.525
Top Kinisis Catering Limited	8.543	8.543
Top Kinisis Hellas M.E.Π.E	50.000	50.000
	<u>206.121</u>	<u>206.121</u>

15. Επενδύσεις  
Επενδύσεις προς εμπορία  
Το συγκρότημα και η εταιρεία

	2009	2008
	€	€
Κόστος		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	275.925	246
Προσθήκες	215.608	527.141
Πωλήσεις	(223.485)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>268.048</u>	<u>527.387</u>
Κέρδος/ζημιά από επανεκτίμηση	(76.511)	(251.462)
Τρέχουσα αξία στις 31 Δεκεμβρίου	<u>191.537</u>	<u>275.925</u>

Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση  
Το συγκρότημα και η εταιρεία

	2009	2008
	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	171	171
Πωλήσεις	-	-
Απομείωση αξίας	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>171</u>	<u>171</u>

Οι επενδύσεις προς εμπορία αποτελούνται από μετοχές δημοσίων εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση από μετοχές σε μη εισηγμένες εταιρείες.

16. Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες  
Το Συγκρότημα και η Εταιρεία

	2009	2008
	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	-
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία - κόστος	104.743	-
Μερίδιο στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας - ζημιά έτους	3.944	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>108.687</u>	<u>-</u>

Οι επενδύσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες E & E Travel Providers Limited αντιπροσωπεύει το 49% του 19,3% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών αντιστοίχως. Η κύρια δραστηριότητα της E & E Travel Providers Ltd είναι η διαχείριση συστήματος κρατήσεων στο διαδίκτυο. Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας Σκέδασης Συστήματα Πληροφορικής Λτδ είναι η παροχή υπηρεσιών και η εμπορία συστημάτων πληροφορικής.

Οι επενδύσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σύμφωνα με την μέθοδο του καθαρού συμφέροντος (equity method). Συνοπτικές πληροφορίες για τη συνδεδεμένη εταιρεία παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2009	2008
	€	€
Ολικό ενεργητικό	492.316	111.279
Ολικό παθητικό	(336.685)	(250.213)
Καθαρό παθητικό	<u>155.631</u>	<u>(138.934)</u>
Ολικά εισοδήματα	<u>539.191</u>	<u>79.068</u>
Ζημιά έτους	<u>(60.609)</u>	<u>(51.854)</u>

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

37

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 17. Αναβαλλόμενη φορολογία

## Το συγκρότημα και η εταιρεία

Η εταιρεία εφαρμόζοντας το Αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ.12 "Φόροι Εισοδήματος" προέβη σε πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία η οποία προέκυψε από την επανεκτίμηση ακινήτων καθώς και από προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικού και λογιστικού κέρδους της εταιρείας.

Το συγκρότημα	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις €	Φορολογικές ζημιές €	Επανεκτίμηση ακίνητης ιδιοκτησίας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1.1.2008	(391)	-	86.858	86.467
Χρέωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης	-	-	(4.806)	(4.806)
Χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(1.308)	-	-	(1.308)
Υπόλοιπο 1.1.2009	(1.699)	-	82.052	80.353
Χρέωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης	-	-	(3.023)	(3.023)
Χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	3.244	-	-	3.244
Υπόλοιπο 31.12.2009	1.545	-	79.029	80.574

Συγκεκριμένες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν συμψηφισθεί σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος. Η ακόλουθη ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών υπολοίπων (μετά τον συμψηφισμό) για σκοπούς ισολογισμού έχει ως εξής:

	€	€
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	80.574	82.052
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	(1.699)
	80.574	80.353

## Η εταιρεία

Η εταιρεία	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις €	Φορολογικές ζημιές €	Επανεκτίμηση ακίνητης ιδιοκτησίας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1.1.2008	(391)	-	86.858	86.467
Χρέωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης	-	-	(4.806)	(4.806)
Χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(1.308)	-	-	(1.308)
Υπόλοιπο 1.1.2009	(1.699)	-	82.052	80.353
Χρέωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης	-	-	(3.023)	(3.023)
Χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	3.244	-	-	3.244
Υπόλοιπο 31.12.2009	1.545	-	79.029	80.574



**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED****38****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****17. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)**

Συγκεκριμένες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν συμψηφισθεί σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας. Η ακόλουθη ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών υπολοίπων (μετά τον συμψηφισμό) για σκοπούς ισολογισμού έχει ως εξής:

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	80.574	82.052
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	(1.699)
	<u>80.574</u>	<u>80.353</u>

**18. Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες****Το συγκρότημα**

Χρεώστες εμπορίου (μετά την αφαίρεση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες)

Διάφοροι χρεώστες και προκαταβολές

Λογαριασμοί συμβούλων

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Χρεώστες εμπορίου (μετά την αφαίρεση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες)	3.157.320	4.258.285
Διάφοροι χρεώστες και προκαταβολές	388.275	207.907
Λογαριασμοί συμβούλων	20.105	126.169
	<u>3.565.700</u>	<u>4.592.361</u>

**Η εταιρεία**

Χρεώστες εμπορίου (μετά την αφαίρεση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες)

Διάφοροι χρεώστες και προκαταβολές

Λογαριασμοί συμβούλων

Χρεώστες εμπορίου (μετά την αφαίρεση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες)	2.722.680	3.607.554
Διάφοροι χρεώστες και προκαταβολές	108.534	235.867
Λογαριασμοί συμβούλων	20.105	126.169
	<u>2.851.319</u>	<u>3.969.590</u>

Όλοι οι χρεώστες είναι εισπρακτέοι εντός ενός έτους.

**19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα****Η εταιρεία**

**Υπόλοιπα με εξαρτημένες και συνδεδεμένες εταιρείες**

Οφειλές από εξαρτημένες εταιρείες:

Top Kinisis UK Limited

Kinisis Travel and Tours Inc

Top Kinisis Catering Ltd

Top Kinisis Tours Limited

Top Kinisis Hellas M.E.Π.Ε.

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Top Kinisis UK Limited	2.777	3.810
Kinisis Travel and Tours Inc	79.334	96.070
Top Kinisis Catering Ltd	562.285	513.620
Top Kinisis Tours Limited	138.214	55.425
Top Kinisis Hellas M.E.Π.Ε.	122.900	301.398
	<u>905.510</u>	<u>970.323</u>

Οφειλές προς εξαρτημένες εταιρείες:

Kinisis Aviation Limited

Top Kinisis Tours Ltd

Top Kinisis Hellas M.E.Π.Ε.

Kinisis Aviation Limited	(17.508)	(24.858)
Top Kinisis Tours Ltd	-	-
Top Kinisis Hellas M.E.Π.Ε.	-	(256.817)
	<u>(17.508)</u>	<u>(281.675)</u>

Οφειλές από συνδεδεμένη εταιρεία :

E & E Travel Providers Limited

E & E Travel Providers Limited	<u>182.917</u>	<u>209.348</u>
--------------------------------	----------------	----------------

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

39

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα (συνέχεια)

Οι πιο πάνω οφειλές αντιπροσωπεύουν τους τρεχούμενους λογαριασμούς μεταξύ της Ιθύνουσας Εταιρείας των εξαρτημένων και συνδεδεμένων εταιρειών, οι οποίες δεν φέρουν τόκο και δεν έχουν καθορισμένους όρους αποπληρωμής. Τα υπόλοιπα έχουν προκύψει από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος.

	2009 €	2008 €
<b>Εισόδημα από εξαρτημένες και συνδεδεμένες εταιρείες</b>		
Αμοιβή για διοικητικές υπηρεσίες:		
- Top Kinisis Tours Ltd	1.300.000	780.000
- Kinisis Aviation Ltd	12.100	12.000
- E & E Travel Providers Limited	-	4.104
	<u>1.312.100</u>	<u>796.104</u>
Προμήθεια από πωλήσεις εισιτηρίων:		
- Top Kinisis Tours Ltd	-	980.000

Δεν ακολουθήθηκε οποιαδήποτε τακτική προνομιακής μεταχείρισης μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος για όλες τις πιο πάνω συναλλαγές.

**Το Συγκρότημα και η Εταιρεία**  
**Συναλλαγές με άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα**

Συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των θυγατρικών της οι οποίες είναι συνδεδεμένα μέρη της εταιρείας έχουν απαλειφθεί στην ενοποίηση και δεν έχουν παρουσιασθεί σ' αυτή τη σημείωση. Λεπτομέρειες των συναλλαγών μεταξύ του Συγκροτήματος και άλλων συνδεδεμένων προσώπων παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2009 €	2008 €
<b>Ποσά οφειλόμενα από άλλα συνδεδεμένα μέρη</b>		
Εταιρείες και φυσικά πρόσωπα συνδεδεμένα με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	<u>218.566</u>	<u>289.872</u>
Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	<u>20.105</u>	<u>17.542</u>
Υπάλληλοι και εταιρείες συνδεδεμένες με αυτούς	<u>82.283</u>	<u>191.689</u>

Τα πιο πάνω ποσά περιλαμβάνονται στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες στη κατάσταση οικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και της εταιρείας.

## 20. Μετοχικό κεφάλαιο

	2009 €	2008 €
<b>Εγκεκριμένο</b>		
24.895.300 μετοχές των €0.34 σεντ	<u>8.464.402</u>	<u>8.464.402</u>
<b>Εκδοθέν και πλήρως εξοφλημένο</b>		
12.212.011 μετοχές των €0.34 σεντ	<u>4.152.084</u>	<u>4.152.084</u>

Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που διεξήχθη στις 24 Ιανουαρίου 2007, εγκρίθηκε ομόφωνα ψήφισμα για μείωση του μετοχικού κεφαλαίου από 25.000.000 μετοχές των Λ.Κ.0,34 έκαστη σε 24.895.300 μετοχές των Λ.Κ. 0,34 έκαστη. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας επικυρώθηκε από το Δικαστήριο με διάταγμα που εκδόθηκε στις 26 Μαρτίου 2007.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που διεξήχθη στις 19 Δεκ εμβρίου 2007 ενέκρινε ομόφωνα ψήφισμα για μείωση του αποθεματικού από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο από £617.022 σε £0. Το ποσό που θα προκύψει από την μείωση του αποθεματικού κεφαλαίου δύναται να συμψηφιστεί με το αποθεματικό προσόδου της Εταιρείας. Το ψήφισμα δεν έχει επικυρωθεί ακόμη από το Δικαστήριο.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

40

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

## 21. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2009	2008
	€	€
<b>Το συγκρότημα</b>		
Εμπορικοί πιστωτές	2.022.017	3.159.593
Διάφοροι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	35.068	121.620
	<u>2.057.085</u>	<u>3.281.213</u>
<b>Η εταιρεία</b>		
Εμπορικοί πιστωτές	1.141.293	2.699.930
Διάφοροι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	117.001	100.614
	<u>1.258.294</u>	<u>2.800.544</u>

Όλοι οι πιστωτές είναι πληρωτέοι εντός ενός έτους.

## 22. Τραπεζικές υπεραναλήψεις

**Το συγκρότημα και η εταιρεία**

Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις φέρουν τόκο προς βασικό επιτόκιο πλέον 1,25% ετησίως, είναι πληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και είναι εξασφαλισμένες με (1) υποθήκες πάνω στην ακίνητη περιουσία της εταιρείας μέχρι του ποσού των €1.110.591, (2) επιβάρυνση πάνω στο υπόλοιπο ενεργητικό της εταιρείας μέχρι του ποσού των €854.301, και (3) προσωπικές εγγυήσεις συμβούλων της εταιρείας.

## 23. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

	2009	2008
	€	€
<b>Το Συγκρότημα</b>		
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	610.456	381.060
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	(1.695.768)	(1.346.056)
	<u>(1.085.312)</u>	<u>(964.996)</u>
<b>Η Εταιρεία</b>		
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	95.203	158.482
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	(1.662.956)	(1.315.898)
	<u>(1.567.753)</u>	<u>1.157.416</u>

## 24. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

**Παράγοντες οικονομικού κινδύνου**

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο τουριστικής βιομηχανίας, λειτουργικό κίνδυνο, κίνδυνο συμμόρφωσης, νομικό κίνδυνο, κίνδυνο απώλειας φήμης, κίνδυνο από την κυριότητα μετοχικών τίτλων, κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου και άλλους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει. Οι κίνδυνοι που εκτίθεται το Συγκρότημα αφορούν κυρίως την εταιρεία, ως εκ τούτου οι πληροφορίες που παρουσιάζονται πιο κάτω αφορούν το Συγκρότημα στο σύνολο χωρίς ξεχωριστή ανάλυση για την Εταιρεία. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει, αναλύεται πιο κάτω:

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση του σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

41

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 24. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (συνέχεια)

## Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στο πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	2009 €	2008 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	577.644	381.060
Εμπορικοί χρεώστες	3.157.320	4.258.285
Συνολική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο	<u>3.734.964</u>	<u>4.639.345</u>

## Αλλαγή στην πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώσεις

	2009 €	2008 €
Την 1 Ιανουαρίου	712.112	530.890
Αναγνωρισμένη ζημιά απομείωσης	22.069	181.325
Εισπράξεις διαγραφέντων χρεωστών	-	(103)
Την 31 Δεκεμβρίου	<u>734.181</u>	<u>712.112</u>

Ο μέσος όρος πίστωσης για πωλήσεις είναι 90 ημέρες. Στις 31 Δεκεμβρίου 2009, εμπορικές απαιτήσεις ύψους £1.360.149 (2008: £1.599.927) είχαν λήξει αλλά δεν είχαν υποστεί απομείωση (ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις). Αυτά σχετίζονται με ένα αριθμό ανεξάρτητων πελατών για τους οποίους δεν υπάρχει πρόσφατη ιστορία αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων. Η χρονολογική ανάλυση αυτών των ληξιπρόθεσμων εμπορικών εισπρακτέων έχει ως εξής:

	2009 €	2008 €
91-180 ημέρες	367.935	696.696
181-360 ημέρες	301.517	137.930
Πάνω από 360 ημέρες	690.697	765.301
	<u>1.360.149</u>	<u>1.599.927</u>

Ο λογαριασμός για προβλέψεις αναφορικά με εμπορικές απαιτήσεις χρησιμοποιείται για τη καταγραφή ζημιών απομείωσης εκτός κι αν το Συγκρότημα είναι πεπεισμένο ότι δεν θα μπορέσει να ανακτήσει το οφειλόμενο ποσό. Σε αυτή την περίπτωση το ποσό θεωρείται μη ανακτήσιμο και διαγράφεται κατ' ευθείαν έναντι του χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Για να προσδιορίσει την ανακτησιμότητα μιας εμπορικής απαίτησης, το Συγκρότημα εξετάζει οποιαδήποτε αλλαγή στη πιστωτική ικανότητα του χρεώστη από την ημερομηνία που δόθηκε μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου μειώνεται λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών που δεν συσχετίζονται μεταξύ τους.

Βασισμένο στα πιο πάνω και στην προηγούμενη εμπειρία του, το Συγκρότημα πιστεύει ότι δεν χρειάζεται περαιτέρω πρόβλεψη για ζημιά απομείωσης για χρεώστες οι οποίοι έχουν υπερβεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης την περίοδο παροχής πιστωτικής διευκόλυνσης.

## Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

42

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 24. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

## Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

Το Συγκρότημα εξασφαλίζει ότι έχει αρκετά μετρητά ώστε να μπορεί να καλύψει βραχυπρόθεσμες αναμενόμενες λειτουργικές ανάγκες, συμπεριλαμβανομένων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Δεν συμπεριλαμβάνεται ο αντίκτυπος ακραίων καταστάσεων που δεν μπορούν εύλογα να προβλεφθούν, όπως για παράδειγμα φυσικές καταστροφές.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάση της νωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία το Συγκρότημα μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

Τα ποσά στον πιο κάτω πίνακα μπορεί να μην ισούνται με τα ποσά που αναφέρονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, επειδή ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει όλες τις ταμειακές ροές (συμπεριλαμβανομένου τόκων) σε μη-προεξοφλημένη βάση.

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 6 μηνών €	Πέραν των 6 μηνών €
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>				
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	1.695.768	(1.695.768)	(1.695.768)	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	2.057.102	(2.057.102)	(2.057.102)	-
	<u>3.752.870</u>	<u>(3.752.870)</u>	<u>(3.752.870)</u>	<u>-</u>
	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 6 μηνών €	Πέραν των 6 μηνών €
<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>				
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	1.346.056	(1.346.056)	(1.346.056)	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	3.281.213	(3.281.213)	(3.281.213)	-
	<u>4.627.269</u>	<u>(4.627.269)</u>	<u>(4.627.269)</u>	<u>-</u>

## Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Συγκροτήματος είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το δανεισμό του. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά στις ταμειακές ροές. Το Συγκρότημα παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

## Ανάλυση εναισθησίας

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει την επίδραση στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων και στα ίδια κεφάλαια από λογικές πιθανές αλλαγές στα επιτόκια. Η ανάλυση αυτή προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Η ανάλυση επαναλαμβάνεται με τους ίδιους όρους και για το 2009.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

43

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

## 24. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

## Κίνδυνος επιτοκίου (συνέχεια)

## Ανάλυση ευαισθησίας (συνέχεια)

	Αποτελέσματα		Ίδια κεφάλαια	
	50μ.β. αύξηση €	50μ.β. μείωση €	50μ.β. αύξηση €	50μ.β. μείωση €
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>				
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου	<u>(7.605)</u>	<u>7.605</u>	<u>(7.605)</u>	<u>7.605</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>				
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου	<u>(3.799)</u>	<u>3.779</u>	<u>(3.799)</u>	<u>3.799</u>

## Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει σε σχέση με τις τιμολογήσεις σε Δολάρια Η.Π.Α. και Αγγλικές λίρες από προμηθευτές εξωτερικού. Το Συγκρότημα παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος τα οποία εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων είναι ως ακολούθως:

	Δολάρια Η.Π.Α. 2009 €	Αγγλικές λίρες 2009 €	Δολάρια Η.Π.Α. 2008 €	Αγγλικές λίρες 2008 €
Εμπορικοί πιστωτές	<u>13.292</u>	<u>114.594</u>	<u>36.379</u>	<u>49.583</u>
	<u>13.292</u>	<u>114.594</u>	<u>36.379</u>	<u>49.583</u>

## Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση/(αποδυνάμωση) του ευρώ κατά 2% έναντι των πιο πάνω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και 31 Δεκεμβρίου 2008 δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική αύξηση/(μείωση) στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

## Κίνδυνοι τουριστικής βιομηχανίας

- Το πολιτικό σκηνικό στην Κύπρο, οι ελληνοτουρκικές σχέσεις και η πολιτική κατάσταση στην ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής Μεσογείου είναι δυνατό να έχουν σοβαρό αντίκτυπο στην τουριστική βιομηχανία
- Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις, λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες, από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο και παρουσιάζει μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

44

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****24. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)****Κίνδυνοι τουριστικής βιομηχανίας (συνέχεια)**

- Η ανταγωνιστικότητα της Κύπρου και της Ελλάδας στη διεθνή τουριστική αγορά καθώς και ο αυξανόμενος ανταγωνισμός εντός της Κυπριακής και Ελληνικής αγοράς επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος, λόγω του ότι το μεγαλύτερο μέρος των δραστηριοτήτων συντελείται κατά την καλοκαιρινή περίοδο
- Η οικονομική κατάσταση στην Ευρώπη (κατά κύριο λόγο στο Ηνωμένο Βασίλειο) και στη Ρωσία απ' όπου προέρχεται το μεγαλύτερο ποσοστό του τουρισμού, μπορεί να έχει επιπτώσεις στην τουριστική βιομηχανία.

**Λειτουργικός κίνδυνος**

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων του Συγκροτήματος καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα του Συγκροτήματος ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται επί συνεχούς βάσεως.

**Κίνδυνος συμμόρφωσης**

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Κύπρου και της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από το λειτουργό συμμόρφωσης, αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει το Συγκρότημα.

**Νομικός κίνδυνος**

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα για να εκτελεί τις εργασίες του.

**Κίνδυνος απώλειας φήμης**

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά στις εργασίες το Συγκρότημα, που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης της, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

**Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου**

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαια του ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει την μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

**Άλλοι κίνδυνοι**

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (GDP) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα.

**Δίκαιες αξίες**

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

45

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****25. Σημαντικές Συμβάσεις με Όργανα Διοίκησης**

Την 1 Απριλίου 2000 η Εταιρεία υπέγραψε συμβόλαια και συμφωνίες οι οποίες ανανεώθηκαν στις 21 Μαρτίου 2005 για την περίοδο από 1 Απριλίου 2005 μέχρι την 31 Μαρτίου 2010 και που αφορούν τον διορισμό του κ. Γιαννάκη Κελεπέση ως Διευθύνοντα Συμβούλου και του κ. Κωνσταντίνου Κάκκουρα ως Εκτελεστικού Διευθυντή του Συγκροτήματος με μισθό €51.258 (£30.000) πλέον έξοδα παραστάσεων €11.106 (£6.500) το χρόνο ο καθένας. Τα πιο πάνω συμβόλαια και συμφωνίες προνοούν τα πιο κάτω:

- (1) Σε περίπτωση που οι πιο πάνω σύμβουλοι τερματίσουν μονομερώς και εξ'υπαιτιότητας τους τις πιο πάνω συμβάσεις πριν την 31 Μαρτίου 2010, υποχρεούνται να καταβάλουν στην εταιρεία αποζημιώσεις ισάξιες με το διπλάσιο των ετήσιων απολαβών τους.
- (2) Σε περίπτωση που οι πιο πάνω σύμβουλοι τερματίσουν οικειοθελώς τις πιο πάνω συμβάσεις δεσμεύονται ότι για περίοδο τριών ετών μετά τον τερματισμό δεν θα δραστηριοποιηθούν και/ή εμπορεύονται με οποιονδήποτε τρόπο σε εργασίες της ίδιας φύσης και/ή σε ανταγωνιστικές επιχειρήσεις στον τουριστικό τομέα.
- (3) Οι πιο πάνω σύμβουλοι υποχρεούνται να δώσουν γραπτή προειδοποίηση τριών μηνών προς την εταιρεία σε περίπτωση τερματισμού των συμβάσεων.

**26. Συναλλαγές με τα Όργανα Διοίκησης**

Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές μεταξύ του συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησης εκτός από αυτές που αναφέρονται στις σημειώσεις 19 και 27 των οικονομικών καταστάσεων.

**27. Ανειλημμένες / ενδεχόμενες υποχρεώσεις****Το συγκρότημα και η εταιρεία**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009 υπήρχαν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σχετικά με εγγυητικές επιστολές προς τρίτους ύψους €1.260.000 (2008: €1.173.000) για την εταιρεία και £1.080.000 (2008: €1.066.000) για το συγκρότημα που λήγουν σε περίοδο μικρότερη του ενός έτους.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009 υπήρχαν ανειλημμένες υποχρεώσεις του συγκροτήματος και της εταιρείας για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με την ενουκίαση γραφείων ως ακολούθως:

	Το συγκρότημα		Η εταιρεία	
	2009	2008	2009	2008
	€	€	€	€
Εντός ενός έτους	124.295	805.500	92.148	718.362
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	308.522	345.547	170.154	331.358
Πέραν των πέντε ετών	44.450	-	7.260	-
	<u>477.357</u>	<u>1.151.047</u>	<u>269.562</u>	<u>1.049.720</u>

**28. Γεγονότα που συνέβηκαν μετά τη λήξη του έτους**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη του έτους, που να έχουν σχέση με την κατάσταση των οικονομικών καταστάσεων.



**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

46

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009****29. Ουσιώδη Συμβόλαια και Συμφωνίες**

Η εταιρεία σύναψε τα πιο κάτω ουσιώδη συμβόλαια και συμφωνίες σε ημερομηνίες προγενέστερες του ισολογισμού.

**Σύμβαση αντιπροσωπείας των υπηρεσιών που προσφέρει η Euro Disney S.C.A. και Euro Disney Vacances S.A.**

Η εταιρεία έχει υπογράψει σύμβαση αντιπροσώπευσης στην Κύπρο των υπηρεσιών που προσφέρουν οι εταιρείες Euro Disney S.C.A. (Euro Disney) και Euro Disney Vacances S.A. (EDV) η οποία ανανεώνεται ετησίως για περίοδο ενός έτους. Το πιο πάνω συμβόλαιο είναι εξασφαλισμένο με τραπεζική εγγύηση ύψους μέχρι Ευρώ 250.000.

**Συμφωνία αντιπροσώπευσης της Continental Airlines Inc.**

Η θυγατρική εταιρεία Kinisis Aviation Ltd έχει υπογράψει από την 1 Οκτωβρίου 1997 συμφωνία γενικής αντιπροσώπευσης της αεροπορικής εταιρείας Continental Airlines Inc. και την Adria Airways στην Κύπρο. Το πιο πάνω συμβόλαιο είναι εξασφαλισμένο με τραπεζική εγγύηση ύψους Δολ. ΗΠΑ 20.000.