

L.P. Transbeton Public Limited

Έκθεση και οικονομικές καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2007

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, του γενικού διευθυντή και του οικονομικού διευθυντή	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 – 5
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	6 – 8
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	9
Ισολογισμός	10
Κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	11
Κατάσταση ταμειακών ροών	12
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	13 – 42
Πρόσθετες πληροφορίες στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	43 – 44

L.P. Transbeton Public Limited

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι

Διοικητικό Συμβούλιο

Ανδρέας Παναγίδης
Γεώργιος Παναγή
Μάριος Πέτρου
Θεόδωρος Παναγιώτου
Παναγιώτης Παναγή
Λάζαρος Λαζάρου
Γεώργιος Χαραλάμπους
Χρίστος Κονομής
Θεοδόσης Πήττας

Γραμματέας Εταιρείας

KKLaw Secretarial Limited
Στρατή Μυριβίλλη 5
2018 Λευκωσία

Εγγεγραμμένο γραφείο

Λεωνίδου 19B & Γ
2236 Λατσία
Λευκωσία

L.P. Transbeton Public Limited

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, του γενικού διευθυντή και του οικονομικού διευθυντή

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας Νόμο, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο γενικός διευθυντής και οικονομικός διευθυντής της L.P. Transbeton Public Limited επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις:
- (i) Καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα εφαρμοστέα λογιστικά πρότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4) και
 - (ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς ως σύνολο και
- (β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Ανδρέας Παναγίδης

Γεώργιος Παναγή

Μάριος Πέτρου

Θεόδωρος Παναγιώτου

Παναγιώτης Παναγή

Λάζαρος Λαζάρου

Γεώργιος Χαραλάμπους

Χρίστος Κονομής

Θεοδόσης Πήττας

Υπεύθυνοι σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Υπογραφή
Γεώργιος Χαραλάμπους	Οικονομικός Διευθυντής	
Μάριος Πέτρου	Γενικός διευθυντής	

Λευκωσία

23 Απριλίου 2008

L.P. Transbeton Public Limited

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

1 Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

Κύριες δραστηριότητες

2 Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που δεν έχει αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο, είναι η παραγωγή και διάθεση έτοιμου σκυροδέματος. Επιπλέον, η Εταιρεία αποφάσισε όπως διευρύνει τις δραστηριότητες της και το 2007 αγόρασε υπό κατασκευή διαμερίσματα με σκοπό τη μεταπώληση. Για το λόγο αυτό το κόστος των υπό κατασκευή διαμερισμάτων μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2007 ύψους £384.859 συμπεριλαμβάνεται στο κόστος αποθεμάτων της Εταιρείας (Σημ. 16)

Ανασκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

3 Η Εταιρεία παρουσίασε ζημιά κατά το έτος 2007, η οποία οφείλεται κυρίως στο γεγονός πως οι αυξήσεις στο κόστος πωλήσεων δεν συνδυάστηκαν με ανάλογες αυξήσεις στην τιμή πώλησης του παραγόμενου προϊόντος λόγω του έντονου ανταγωνιστικού κλίματος που επικράτησε στην επαρχία Λευκωσίας. Συνέπεια αυτού ήταν η μείωση του κέρδους η οποία σε συνάρτηση με την αύξηση των χρηματοδοτικών εξόδων, η οποία προέκυψε από πληρωμές τόκων που αφορούσαν φορολογίες προηγούμενων ετών (γεγονός που δεν αναμένεται να επαναληφθεί στο τρέχον έτος) επηρέασε αρνητικά τα τελικά αποτελέσματα του έτους 2007.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

4 Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία παρουσιάζονται στις Σημειώσεις 3 και 4 αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

5 Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δεν αναμένουν οποιεσδήποτε περαιτέρω σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας για το προσεχές μέλλον.

Αποτελέσματα

6 Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 9. Η καθαρή ζημιά του έτους 2007 ύψους £83.426 μεταφέρεται στα αποθεματικά και διαγράφεται από τα κέρδη που κρατήθηκαν.

Μετοχικό κεφάλαιο

7 Δεν υπήρχαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

L.P. Transbeton Public Limited

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Διοικητικό Συμβούλιο

8 Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και την ημερομηνία αυτής της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2007.

9 Δεν υπήρχαν σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

10 Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει τον κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως επιτρέπεται σε εταιρείες εισηγμένες στην Εναλλακτική αγορά του Χρηματιστηρίου αξιών Κύπρου, και έτσι δεν έχει ετοιμάσει Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

11 Με την εισαγωγή του ευρώ ως επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας έχει αλλάξει από Κυπριακές λίρες σε ευρώ. Ως αποτέλεσμα, η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας την 1 Ιανουαρίου 2008 έχει μετατραπεί σε ευρώ με βάση το οριστικό κλειδίωμα της ισοτιμίας ευρώ 1 = £0,585274.

Υποκαταστήματα

12 Η Εταιρεία δεν λειτουργούσε μέσω οποιονδήποτε υποκαταστημάτων κατά τη διάρκεια του έτους.

Συμφέροντα Συμβούλων και συνδεδεμένων προσώπων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας

13 Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις απαιτήσεις των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών στις 31 Δεκεμβρίου και 30 μέρες πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης προς σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης είναι ως ακολούθως:

	30 μέρες πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης προς σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης	
	26 Απριλίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007
	%	%
Ανδρέας Παναγίδης	9,69	9,69
Γεώργιος Παναγής	12,25	12,25
Μάριος Πέτρου	11,35	11,35
Θεόδωρος Παναγιώτου	10,91	10,91
Παναγιώτης Παναγής	11,50	11,50
Λάζαρος Λαζάρου	0,02	0,02
Γεώργιος Χαραλάμπους	0,51	0,51
Χρίστος Κονομής	0,02	0,02
Θεοδόσης Πίττας (έμμεσα ως διευθύνων σύμβουλος της Skyra Lima Press Limited)	10,03	10,03

L.P. Transbeton Public Limited

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Κυριότεροι μέτοχοι

14 Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και κατά την περίοδο μεταξύ 1 Ιανουαρίου 2008 και 30 ημερών από την ειδοποίηση προς σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης οι πιο κάτω μέτοχοι κατείχαν κατά κυριότητα πέραν του 5% του εκδοθέντος κεφαλαίου της Εταιρείας χωρίς οποιαδήποτε διακύμανση στο ποσοστό.

	%
Ανδρέας Παναγίδης	9,69
Γεώργιος Παναγή	12,25
Μάριος Πέτρου	11,35
Θεόδωρος Παναγιώτου	10,91
Παναγιώτης Παναγή	11,50
Θεοδόσης Πίττας (έμμεσα ως διευθύνων σύμβουλος της Skyra Lima Press Limited)	10,03
Γεώργιος Πίπης	6,76

Συμβάσεις με το Διοικητικό Συμβούλιο

15 Πέραν των συναλλαγών και των υπολοίπων που αναφέρονται στη Σημείωση 24 των οικονομικών καταστάσεων, δεν υπήρχε οποιαδήποτε άλλη σημαντική σύμβαση με την Εταιρεία στις 31 Δεκεμβρίου 2007 στην οποία οι Σύμβουλοι ή συνδεδεμένα πρόσωπα τους είχαν ουσιώδες συμφέρον.

Ελεγκτές

16 Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, PricewaterhouseCoopers Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί τους Συμβούλους να καθορίσουν την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με Εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Ανδρέας Παναγίδης
Σύμβουλος

Λευκωσία
23 Απριλίου 2008

PricewaterhouseCoopers Limited

Julia House
3 Themistocles Dervis Street
CY-1066 Nicosia
P O Box 21612
CY-1591 Nicosia, Cyprus
Telephone: + 357 - 22555000
Facsimile: + 357 - 22555001
www.pwc.com/cy

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών Προς τα Μέλη της L.P. Transbeton Public Limited

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της L.P. Transbeton Public Limited (η “Εταιρεία”) στις σελίδες 9 μέχρι 42, που αποτελούνται από τον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος επιλογή και εφαρμογή καταλλήλων λογιστικών αρχών και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

C:\Documents and Settings\savva001\My Documents\MyClients\Transbeton Ltd\2007_Gr.doc

Board Members: Phidiās K Pliides (CEO), Dinos N Papadopoulos (Deputy CEO), Tassos I Televantides (Deputy CEO), Panikos N Tsiailis, Christakis Santis, Stephanos D Stephanides, Costas L Hadjiconstantinou, George Foradaris, Costas M Nicolaidis, Angelos M Loizou, Vasilis Hadjivassiliou, Androulla S Pittas, Savvas C Michail, Costas L Mavrocordatos, Christos M Themistocleous, Panicos Kaouris, Nicos A Neophytou, George M Loizou, Pantelis G Evangelou, Liakos M Theodorou, Stelios Constantinou, Tassos Procopiou, Andreas T Constantinides, Theo Parperis, Constantinos Constantinou, Petros C Petrakis, Philippos C Soseilos, Evgenios C Evgeniou, Christos Tsolakis, Nicos A Theodoulou, Nikos T Nikolaidis, Cleo A Papadopoulou, Marios S Andreou, Nicos P Chimarides, Aram Tavitian, Constantinos Taliotis, Stavros A Kattamis, Yiangos A Kaponides, Tasos N Nolas, Chrysilios K Pelekanos, Eftychios Eftychiou, George C Lambrou, Chris Odysseos

Directors of Operations: Adrian Ioannou, Androulla Aristidou, Achilleas Chrysanthou, George Skapoullaros, Bambos A Charalambous, Demetris V Psaltis, Constantinos L Kapsalis, Stelios A Violaris

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της L.P. Transbeton Public Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 5 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιονδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

PricewaterhouseCoopers Limited
Chartered Accountants

Λευκωσία, 23 Απριλίου 2008

L.P. Transbeton Public Limited

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	Συμπληρωματικές πληροφορίες			
		2007 £	2006 £	2007 €	2006 €
Πωλήσεις		4.572.369	4.533.547	7.812.356	7.746.025
Κόστος πωληθέντων αγαθών		(4.187.367)	(4.222.240)	(7.154.541)	(7.214.125)
Μικτό κέρδος		385.002	311.307	657.815	531.900
Άλλα κέρδη – καθαρά	5	53.078	37.385	90.689	63.876
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης		(56.532)	(68.476)	(96.591)	(116.998)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(400.217)	(341.762)	(683.811)	(583.935)
Ζημιά εργασιών		(18.669)	(61.546)	(31.898)	(105.157)
Χρηματοδοτικά έξοδα	8	(85.266)	(182.089)	(145.686)	(311.118)
Ζημιά πριν τη φορολογία		(103.935)	(243.635)	(177.584)	(416.275)
Φορολογία	9	20.509	3.104	35.042	5.303
Καθαρή ζημιά για το έτος		(83.426)	(240.531)	(142.542)	(410.972)
Ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	10	(0,97)	(2,81)	(1,66)	(4,80)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

L.P. Transbeton Public Limited

Ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2007

		<u>Συμπληρωματικές πληροφορίες</u>			
	Σημ.	2007	2006	2007	2006
		£	£	€	€
Περιουσιακά στοιχεία					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	1.729.598	1.677.964	2.955.194	2.866.972
Επενδύσεις σε ακίνητα	14	-	157.000	-	268.250
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	15	77.491	25.568	132.401	43.686
		1.807.089	1.860.532	3.087.595	3.178.908
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	16	456.504	75.446	779.983	128.907
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	17	1.055.866	1.443.159	1.804.054	2.465.784
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18	691.388	483.064	1.181.307	825.364
		2.203.758	2.001.669	3.765.344	3.420.055
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		4.010.847	3.862.201	6.852.939	6.598.963
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις					
Κεφάλαιο και αποθεματικά					
Μετοχικό κεφάλαιο	19	1.714.286	1.714.286	2.929.032	2.929.032
Αποθεματικά δίκαιης αξίας	20	29.308	(22.615)	50.075	(38.640)
Κέρδη που κρατήθηκαν		330.922	414.348	565.414	707.956
		2.074.516	2.106.019	3.544.521	3.598.348
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δανεισμός	21	481.970	114.481	823.495	195.602
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	22	6.882	29.126	11.758	49.765
		488.852	143.607	835.253	245.367
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	23	584.073	740.332	997.948	1.264.932
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		22.517	104.899	38.473	179.231
Δανεισμός	21	840.889	767.344	1.436.744	1.311.085
		1.447.479	1.612.575	2.473.165	2.755.248
Σύνολο υποχρεώσεων		1.936.331	1.756.182	3.308.418	3.000.615
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		4.010.847	3.862.201	6.852.939	6.598.963

Στις 23 Απριλίου 2008 το Διοικητικό Συμβούλιο της L.P. Transbeton Public Limited ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Ανδρέας Παναγίδης, Σύμβουλος

Μάριος Πέτρου, Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

L.P. Transbeton Public Limited

Κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά δίκαιης αξίας	Κέρδη που κρατήθηκαν (1)	Σύνολο
Σημ.	£	£	£	£
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2006	1.714.286	(110.572)	654.879	2.258.593
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:				
Κέρδη δίκαιης αξίας	15	-	7.550	7.550
Μεταφορά στο καθαρό κέρδος λόγω απομείωσης της αξίας	15	-	80.407	80.407
Καθαρό κέρδος που αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια	-	87.957	-	87.957
Καθαρή ζημιά για το έτος	-	-	(240.531)	(240.531)
Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών/(ζημιών) για το 2006	-	87.957	(240.531)	(152.574)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2006/1 Ιανουαρίου 2007	1.714.286	(22.615)	414.348	2.106.019
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:				
Κέρδη δίκαιης αξίας	15	-	51.923	51.923
Καθαρό κέρδος που αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια	-	51.923	-	51.923
Καθαρή ζημιά για το έτος	-	-	(83.426)	(83.426)
Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών/(ζημιών) για το 2007	-	51.923	(83.426)	(31.503)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2007	1.714.286	29.308	330.922	2.074.516

- (1) Οι εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες) κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

L.P. Transbeton Public Limited

Κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

		2007	2006	Συμπληρωματικές πληροφορίες	
	Σημ.	£	£	2007	2006
				€	€
Ροή μετρητών από εργασίες					
Ζημιά πριν τη φορολογία		(103.935)	(243.635)	(177.583)	(416.275)
Αναπροσαρμογές για:					
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	206.040	206.303	352.040	352.490
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	16.841	(5.450)	28.775	(9.312)
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα	14	7.000	(5.000)	11.960	(8.543)
Κέρδος από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	15	-	21.980	-	37.555
Εισόδημα από μερίσματα	5	(1.458)	(2.490)	(2.491)	(4.254)
Πιστωτικούς τόκους	5	(42.260)	(41.255)	(72.205)	(70.488)
Χρυστικούς τόκους	8	80.246	179.241	137.108	306.251
Απομείωση στην αξία των εμπορικών εισπρακτέων	17	3.804	-	6.500	-
		166.278	109.694	284.104	187.424
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:					
Αποθέματα		(381.058)	39.426	(651.076)	67.363
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		383.489	133.055	655.230	227.338
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		-	401	-	685
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		(156.259)	83.989	(266.984)	143.504
Μετρητά που προήλθαν από εργασίες		12.450	366.565	21.274	626.314
Φορολογία που πληρώθηκε		(84.117)	(66.326)	(143.722)	(113.325)
Καθαρά μετρητά (για)/από εργασίες		(71.667)	300.239	(122.448)	512.989
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(283.863)	(72.469)	(485.009)	(123.821)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	9.348	10.000	15.972	17.086
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα	14	150.000	35.000	256.290	59.801
Εισπράξεις από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		-	175.135	-	299.236
Τόκοι που εισπράχθηκαν		42.260	41.255	72.205	70.488
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		1.458	2.490	2.491	4.254
Καθαρά μετρητά (για)/από επενδυτικές δραστηριότητες		(80.797)	191.411	(138.051)	327.044
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Αύξηση/(καθαρές πληρωμές) μακροπρόθεσμου δανεισμού		166.077	(21.632)	283.759	(36.960)
Αύξηση/(καθαρές πληρωμές) κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		298.492	(91.375)	510.004	(156.123)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(80.246)	(179.241)	(137.108)	(306.251)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		384.323	(292.248)	656.655	(499.334)
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα		231.859	199.402	396.155	340.699
Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στην αρχή του έτους		(196.096)	(395.498)	(335.050)	(675.748)
Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος του έτους	18	35.763	(196.096)	61.105	(335.049)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

L.P. Transbeton Public Limited

Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία συστάθηκε με έδρα την Κύπρο, ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 με την επωνυμία L.P. Transbeton Limited. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην οδό Λεωνίδου 19B & Γ, 2236 Λατσιά, Λευκωσία. Στις 30 Μαΐου 2000 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113. Στις 19 Μαρτίου 2002 η Εταιρεία εισήγαγε τους τίτλους της στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Η Εταιρεία μετονομάστηκε σε L.P. Transbeton Public Limited στις 29 Ιουλίου 2005.

Κύριες δραστηριότητες

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που δεν έχει αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο, είναι η παραγωγή και διάθεση έτοιμου σκυροδέματος. Επιπλέον, η Εταιρεία αποφάσισε όπως διευρύνει τις δραστηριότητες της και το 2007 αγόρασε υπό κατασκευή διαμερίσματα με σκοπό τη μεταπώληση. Για το λόγο αυτό το κόστος των υπό κατασκευή διαμερισμάτων μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2007 ύψους τις £384.859 συμπεριλαμβάνεται στο κόστος αποθεμάτων της Εταιρείας (Σημ. 16).

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων εκτίθενται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις της L.P. Transbeton Public Limited έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις συνάδουν και με τα δύο αυτά πλαίσια πληροφόρησης επειδή κατά το χρόνο ετοιμασίας τους όλα τα εφαρμόσιμα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Επιπρόσθετα οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων, των επενδύσεων σε ακίνητα, των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

L.P. Transbeton Public Limited

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι τομείς που απαιτούν μεγαλύτερο βαθμό κρίση ή είναι πιο πολύπλοκοι ή τομείς όπου οι παραδοχές και οι υπολογισμοί έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 4.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Κατά το τρέχον έτος η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2007.

Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας.

Όλες οι αλλαγές στις λογιστικές αρχές έχουν γίνει σύμφωνα με τις μεταβατικές πρόνοιες του σχετικού λογιστικού προτύπου.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

Πρότυπα που τίθενται σε ισχύ για έτη που λήγουν στις 31 Δεκεμβρίου 2008

IFRIC Ερμηνεία 11 “ΔΠΧΠ 2 – Συναλλαγές σε μετοχές του Συγκροτήματος και Ίδιες Μετοχές” 1 Μαρτίου 2007

IFRIC Ερμηνεία 12 “Συμφωνίες για Παραχώρηση Υπηρεσιών” 1 Ιανουαρίου 2008

IFRIC Ερμηνεία 14 “ΔΛΠ 19 – Το Όριο για Περιουσιακό Στοιχείο Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και η αλληλοεπίδραση τους” 1 Ιανουαρίου 2008

Πρότυπα που τίθενται σε ισχύ για έτη που λήγουν στις 31 Δεκεμβρίου 2009

ΔΠΧΠ 8 “Λειτουργικοί τομείς” 1 Ιανουαρίου 2009

ΔΛΠ 23 (Αναθεώρηση) “Κόστος Δανεισμού” 1 Ιανουαρίου 2009

IFRIC Ερμηνεία 13 “Προγράμματα Πιστών Πελατών” 1 Ιουλίου 2008

ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο 2007) “Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων” 1 Ιανουαρίου 2009

ΔΛΠ 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών (Τροποποίηση 2008: Χρηματοοικονομικά Μέσα που Υπόκεινται σε Δικαίωμα Προαίρεσης Πώλησης και Υποχρεώσεις που Προκύπτουν στην Ρευστοποίηση)* 1 Ιανουαρίου 2009

L.P. Transbeton Public Limited

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ (συνέχεια)

Πρότυπα που τίθενται σε ισχύ για έτη που λήγουν στις 31 Δεκεμβρίου 2010

ΔΛΠ 3 (Αναθεώρηση 2008), Συνενώσεις Επιχειρήσεων *

Ισχύει για συνενώσεις επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης είναι την ή μετά από την έναρξη της πρώτης ετήσιας περιόδου αναφοράς που αρχίζει την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009

ΔΛΠ 27 (Αναθεώρηση 2008), Ενοποιημένες και Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις *

1 Ιουλίου 2009

* Δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από τη δίκαιη αξία πώλησης για προϊόντα μετά την αφαίρεση Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εκπτώσεων. Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των αγαθών έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν η Εταιρεία έχει πωλήσει ή παραδώσει τα αγαθά στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα αγαθά και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Πιστωτικοί τόκοι

Οι πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατά αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Εισόδημα από ενοίκια

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

(δ) Πιστωτικά μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

L.P. Transbeton Public Limited

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτροπής. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και την Εταιρεία. Οι συνεισφορές της Εταιρείας αναγνωρίζονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει επιπρόσθετες υποχρεώσεις αφού πληρωθούν οι συνεισφορές. Προπληρωμένες συνεισφορές αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό που είναι εφικτή η επιστροφή μετρητών ή μείωση των μελλοντικών πληρωμών.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία (“το νόμισμα λειτουργίας”). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές λίρες (£), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Φορολογία

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

L.P. Transbeton Public Limited

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Φορολογία (συνέχεια)

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της λογιστικής τους αξίας στις οικονομικές καταστάσεις. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν οι σχετικές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις πραγματοποιηθούν ή όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις διακανονιστούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια που αποτελούνται από εργαστήρια και γραφεία, παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι συσσωρευμένες αποσβέσεις την ημερομηνία της επανεκτίμησης διαγράφονται έναντι της μικτής λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και η καθαρή αξία αναπροσαρμόζεται στην επανεκτιμημένη αξία του περιουσιακού στοιχείου. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μην διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση της γης και των κτιρίων πιστώνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ιδίου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι των αποθεματικών δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Κάθε χρόνο η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων με βάση την επανεκτιμημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που χρεώθηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και των αποσβέσεων με βάση το αρχικό κόστος του περιουσιακού στοιχείου μεταφέρεται από τα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα κέρδη που κρατήθηκαν.

L.P. Transbeton Public Limited

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις για άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο ώστε να κατανεμηθεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία μείον η υπολειμματική αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής τους. Τα επίσημα ποσοστά απόσβεσης είναι ως εξής:

	%
Κτίρια	3
Εγκαταστάσεις και μηχανήματα	10
Οχήματα	10
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και λογισμικά προγράμματα	20 – 33 1/3

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Η λογιστική αξία ενός στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό εάν η λογιστική αξία υπερβαίνει το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή ανάλογα αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, μόνο όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία σε σχέση με το περιουσιακό στοιχείο, και το κόστος του μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Μισθώσεις

Μισθώσεις για ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στην Εταιρεία ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται στην αρχή της μίσθωσης στη δίκαιη αξία της περιουσίας που εκμισθώθηκε ή στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων όποια από τις δύο είναι η χαμηλότερη. Κάθε πληρωμή μίσθωσης κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και των εξόδων χρηματοδότησης έτσι που να επιτυγχάνεται μια σταθερή απόδοση σε σχέση με το υπόλοιπο της χρηματοδότησης που εκκρεμεί. Η αντίστοιχη υποχρέωση ενοικίου, μετά την αφαίρεση του κόστους χρηματοδότησης, περιλαμβάνεται στο δανεισμό. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης που αφορά τόκο χρεώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού που αποκτώνται με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται σε περίοδο που είναι η συντομότερη της ωφέλιμης ζωής τους ή της περιόδου μίσθωσης.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Μισθώσεις (συνέχεια)

Μισθώσεις όπου σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν με τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Πληρωμές που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις (μετά την αφαίρεση κινήτρων που εισπράχθηκαν από τον εκμισθωτή) χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτελούνται από καταστήματα, κατέχονται για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και δε χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Αλλαγές στις δίκαιες αξίες καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Επενδύσεις

Η Εταιρεία ταξινομεί τις επενδύσεις της στις ακόλουθες κατηγορίες: δάνεια και εισπρακτέα και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτήν την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

(α) Δάνεια και εισπρακτέα

Τα δάνεια και εισπρακτέα είναι μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές που δεν εμπορεύονται σε ενεργή αγορά και για τα οποία δεν υπάρχει πρόθεση για εμπορία του εισπρακτέου. Τα δάνεια και εισπρακτέα περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν έχουν λήξη που υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Αυτά ταξινομούνται ως μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Επενδύσεις (συνέχεια)

(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση είναι μη-παράγωγα, τα οποία είτε ορίζονται στην κατηγορία αυτή ή δεν έχουν ταξινομηθεί σε οποιαδήποτε άλλη κατηγορία. Περιλαμβάνονται στα μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός εάν η διεύθυνση προτίθεται να πωλήσει τις επενδύσεις μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τις επενδύσεις έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και η Εταιρεία έχει ουσιαστικά μεταφέρει σημαντικά ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία. Τα δάνεια και εισπρακτέα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, η Εταιρεία προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στη δίκαιη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας δίκαιης αξίας, μείον ζημιών απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι ζημιές απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

L.P. Transbeton Public Limited

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Αποθέματα

Τα αποθέματα εμφανίζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η τιμή κόστους πρώτων υλών εξαρτημάτων και καυσίμων αποτελείται από την τιμή αγοράς και άλλα άμεσα έξοδα και σχετιζόμενες με την παραγωγή δαπάνες (με βάση τη συνήθη παραγωγική δραστηριότητα) εκτός των εξόδων δανειοδότησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον έξοδα διάθεσης.

Εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας. Η πρόνοια για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως η Εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα συνολικά ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους των εισπρακτέων. Το ποσό της πρόνοιας είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας του εισπρακτέου η οποία είναι η παρούσα αξία των υπολογιζόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση που προκύπτει από γεγονότα που έχουν προηγηθεί, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης έχει υπολογιστεί αξιόπιστα.

Δανεισμός

Ο δανεισμός αναγνωρίζεται αρχικά σε δίκαιη αξία μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής. Ο δανεισμός παρουσιάζεται μετέπειτα σε αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ο δανεισμός ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα άνευ όρων, να αναβάλλει την αποπληρωμή της υποχρέωσης για τουλάχιστο δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ισολογισμό τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος. Προηγουμένως η Εταιρεία παρουσίαζε τους πιστωτικούς τόκους και τα μερίσματα στα “χρηματοδοτικά έξοδα”. Η Διεύθυνση πιστεύει πως η παρουσίαση τους στα “άλλα κέρδη/(ζημιές) – καθαρά” πριν από τη ζημιά ή κέρδος εργασιών αποτελεί δικαιότερη παρουσίαση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες της Εταιρείας την εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου κινδύνου τιμής αγοράς, κινδύνου επιτοκίου, που αφορά τη δίκαιη αξία, κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και κινδύνου τιμής αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση της Εταιρείας. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από ένα κεντρικό γενικό λογιστήριο σύμφωνα με αρχές που εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το λογιστήριο αναγνωρίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Συμβούλιο παρέχει προφορικές αρχές για την όλη διαχείριση κινδύνου, καθώς και προφορικές αρχές που καλύπτουν συγκεκριμένους τομείς, όπως κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων, και επένδυση πλεονάζουσας ρευστότητας.

(i) Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος τιμής αγοράς

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς μετοχικών τίτλων λόγω επενδύσεων που κατέχονται από την Εταιρεία και ταξινομούνται στον ισολογισμό ως διαθέσιμα προς πώληση. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών αγαθών.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε μετοχικούς τίτλους άλλων οντοτήτων οι οποίες εμπορεύονται δημόσια περιλαμβάνονται στο Γενικό Δείκτη του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει περιληπτικά την επίδραση αυξήσεων/μειώσεων του γενικού δείκτη του ΧΑΚ στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας. Η ανάλυση βασίζεται στην υπόθεση ότι οι δείκτες μετοχικών τίτλων αυξήθηκαν/μειώθηκαν κατά 5% με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές και ότι οι μετοχικοί τίτλοι της Εταιρείας κινήθηκαν σύμφωνα με την ιστορική συσχέτιση τους με το δείκτη:

L.P. Transbeton Public Limited

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Κίνδυνος τιμής αγοράς (συνέχεια)

	Επίδραση σε άλλα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων σε £	
	2007	2006
Δείκτης		
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου – Γενικός Δείκτης	3.875	1.287

Τα άλλα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων θα αυξάνονταν/μειώνονταν ως αποτέλεσμα κερδών/ζημιών σε μετοχικούς τίτλους που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση.

Η Εταιρεία δεν διαχειρίζεται τον κίνδυνο τιμής αγοράς στον οποίο εκτίθεται.

Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και τη δίκαιη αξία

Καθώς η Εταιρεία έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο, τα έσοδα και η ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας εξαρτώνται από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς.

Ο κίνδυνος επιτοκίου της Εταιρείας προέρχεται από μακροπρόθεσμο δανεισμό. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε κυμαινόμενα επιτόκια, εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες χονδρικής πώλησης, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

Η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα του πελάτη σύμφωνα με όρια που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε συνεχή βάση.

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει το υπόλοιπο των τεσσάρων σημαντικότερων συμβαλλόμενων μερών κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

L.P. Transbeton Public Limited

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Κίνδυνος τιμής αγοράς (συνέχεια)

	Βαθμός φερεγγυότητας (Moody's)	31 Δεκεμβρίου 2007		31 Δεκεμβρίου 2006	
		Πιστωτικό Όριο	Υπόλοιπο £	Πιστωτικό Όριο	Υπόλοιπο £
Τράπεζα Κύπρου	A2	200.000	(210.930)	200.000	(271.242)
Λαϊκή Τράπεζα	AA2	400.000	(444.695)	400.000	(407.918)
		<u>600.000</u>	<u>(655.625)</u>	<u>600.000</u>	<u>(679.160)</u>
K Αθηνίτης J & P			68.746		60.257
			56.794		67.015
			<u>125.540</u>		<u>127.272</u>

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία λήξης του συμβολαίου. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες, αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

	Μέχρι 1 μήνα	1 μέχρι 3 μήνες	3 μέχρι 6 μήνες	6 μέχρι 1 χρόνο	1 μέχρι 2 χρόνια	2 μέχρι 5 χρόνια	Πάνω από 5 χρόνια
	£	£	£	£	£	£	£
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007							
Δανεισμός ⁽¹⁾	333.172	368.770	46.317	92.634	185.268	296.698	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	191.942	295.982	96.149	-	-	-	-
	<u>525.114</u>	<u>664.752</u>	<u>142.466</u>	<u>92.634</u>	<u>185.268</u>	<u>296.698</u>	<u>-</u>
	Μέχρι 1 μήνα	1 μέχρι 3 μήνες	3 μέχρι 6 μήνες	6 μέχρι 1 χρόνο	1 μέχρι 2 χρόνια	2 μέχρι 5 χρόνια	Πάνω από 5 χρόνια
	£	£	£	£	£	£	£
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006							
Δανεισμός ⁽¹⁾	352.420	348.787	22.047	44.094	88.188	26.289	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	178.239	395.879	166.214	-	-	-	-
	<u>530.659</u>	<u>744.666</u>	<u>188.261</u>	<u>44.094</u>	<u>88.188</u>	<u>26.289</u>	<u>-</u>

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και εμπορεύσιμων τίτλων, τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω ενός ικανοποιητικού ποσού δεσμευμένων πιστωτικών διευκολύνσεων και τη δυνατότητα διευθέτησης ανοικτών θέσεων στην αγορά.

L.P. Transbeton Public Limited

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Η Διεύθυνση διατηρεί ευελιξία στη χρηματοδότηση διατηρώντας διαθεσιμότητα εντός των δεσμευμένων πιστωτικών ορίων.

Η Διεύθυνση παρακολουθεί τις κυμαινόμενες προβλέψεις του αποθεματικού ρευστότητας της Εταιρείας (περιλαμβάνει αχρησιμοποίητες δανειοληπτικές διευκολύνσεις (Σημείωση 21) και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Σημ. 18) στη βάση των αναμενόμενων ταμειακών ροών.

⁽¹⁾ Στο ποσό του δανεισμού συμπεριλαμβάνονται και τα τραπεζικά παρατραβήγματα τα οποία ένεκα της φύσης τους θεωρούνται αποπληρωτέα εντός ενός έτους.

(ii) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Το κεφάλαιο όπως καθορίστηκε από τη Διεύθυνση στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006 ήταν ως εξής:

	2007 £	2006 £
Σύνολο δανεισμού (Σημ. 21)	1.322.859	881.825
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Σημ. 18)	(691.388)	(483.064)
Καθαρός δανεισμός	631.471	398.761
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	2.074.516	2.106.019
Σύνολο κεφαλαίου όπως καθορίστηκε από τη Διεύθυνση	2.705.987	2.504.780
Σχέση δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων	23%	16%

Η αύξηση της σχέσης δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων κατά το 2007 ήταν αποτέλεσμα κυρίως δανεισμού που λήφθηκε κατά τη διάρκεια του έτους για την χρηματοδότηση αναγκών της Εταιρείας για κεφάλαιο κίνησης και αγορά στοιχείων ενεργητικού.

Οι επιδιώξεις της εταιρείας όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι η διασφάλιση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα με σκοπό την παροχή αποδόσεων για τους μετόχους και ωφελήματα για άλλα πρόσωπα που έχουν συμφέροντα στην Εταιρεία και να διατηρήσει την καταλληλότερη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

Με σκοπό να διατηρήσει ή να μεταβάλει την κεφαλαιουχική της δομή, η Εταιρεία μπορεί να μεταβάλει το ποσό των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, να επιστρέφει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό της.

L.P. Transbeton Public Limited

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(ii) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου (συνέχεια)

Σύμφωνα με άλλους στη βιομηχανία, η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση της σχέσης του δανεισμού ως προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων. Η σχέση αυτή υπολογίζεται ως τον καθαρό δανεισμό διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το σύνολο δανεισμού (περιλαμβανομένου “βραχυπρόθεσμου και μη-βραχυπρόθεσμου δανεισμού” όπως παρουσιάζεται στον ισολογισμό) μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως “ίδια κεφάλαια” όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό, προσθέτοντας τον καθαρό δανεισμό.

Κατά τη διάρκεια του 2007, η στρατηγική της Εταιρείας η οποία δεν είχε διαφοροποιηθεί από το 2006, ήταν η διατήρηση σχέσης δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων ανάμεσα στο 20% και 30%.

(iii) Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές (όπως οι τίτλοι διαθέσιμοι προς πώληση) βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του ισολογισμού. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει η Εταιρεία είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς.

Η λογιστική αξία μείον πρόβλεψη για εμπορικά εισπρακτέα και πληρωτέα θεωρείται ότι προσεγγίζει τις δίκαιες αξίες τους. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς γνωστοποίησης υπολογίζεται με την προεξόφληση των μελλοντικών συμβατικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο της αγοράς που είναι διαθέσιμο στην Εταιρεία για παρόμοια χρηματοοικονομικά μέσα.

4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδες αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω.

L.P. Transbeton Public Limited

4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις (συνέχεια)

Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση

Η Εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, η Εταιρεία εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

Αν οι παραδοχές που έγιναν σε σχέση με τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία είναι κάτω από το κόστος δεν επαληθευτούν το 2007, η Εταιρεία θα υποστεί επιπρόσθετη ζημιά ύψους £29.308 στις οικονομικές καταστάσεις του 2008, που αντιπροσωπεύει τη μεταφορά του συνολικού αποθεματικού δίκαιης αξίας στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

5 Άλλα κέρδη – καθαρά

	2007 £	2006 £
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:		
Κέρδη από πώληση μετοχών	-	85
	<hr/>	<hr/>
	-	85
Απομείωση στην αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 15)	-	(4.568)
Καθαρή ζημιά από χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση (Σημ. 15)	-	(17.412)
	<hr/>	<hr/>
	-	(21.980)
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 13)	-	5.450
Κέρδος από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα (Σημ. 14)	-	5.000
	<hr/>	<hr/>
	-	10.450
Πιστωτικοί τόκοι:		
Τραπεζικά υπόλοιπα	17.816	14.494
Άλλοι τόκοι	430	3.492
Δάνεια σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ. 24 (β))	24.014	23.269
	<hr/>	<hr/>
	42.260	41.255
Πιστωτικά μερίσματα	1.458	2.490
	<hr/>	<hr/>
Ενοίκια από επενδύσεις σε ακίνητα	9.360	5.085
	<hr/>	<hr/>
	53.078	37.385
	<hr/>	<hr/>

L.P. Transbeton Public Limited

6 Ανάλυση εξόδων κατά είδος

	2007 £	2006 £
Πρώτες ύλες που χρησιμοποιήθηκαν	2.875.420	3.005.153
Δαπάνες εργοστασίου	228.517	241.492
Καύσιμα	280.141	239.994
Έξοδα οχημάτων	186.585	172.476
Κόστος προσωπικού (Σημ.7)	714.509	613.912
Δαπάνες διαφήμισης και προώθησης	19.908	12.505
Ταξίδια εξωτερικού	-	775
Επιδιορθώσεις και ανακατασκευές	2.287	3.480
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες (Σημ. 17)	3.804	33.286
Επισφαλής χρέη – διαγραφή	11.273	7.725
Ενοίκια	1.200	3.550
Αμοιβή ελεγκτών	10.700	10.700
Αμοιβή ελεγκτών – προηγούμενα έτη	1.354	2.147
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 13):	206.040	206.303
Ζημιά από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα (Σημ. 14)	7.000	-
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 13)	16.841	-
Λοιπά έξοδα	78.537	78.980
Συνολικό κόστος πωληθέντων αγαθών, πωλήσεων και προώθησης και διοικητικής λειτουργίας	4.644.116	4.632.478

7 Κόστος προσωπικού

	2007 £	2006 £
Μισθοί	647.525	551.138
Κοινωνικές ασφάλισεις	53.775	50.397
Εισφορές στο Ταμείο Προνοίας	13.209	12.377
	714.509	613.912

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία του οποίου τηρούνται σε ξεχωριστό ταμείο υπό τη διαχείριση επιτροπής. Το σχέδιο χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και την Εταιρεία. Οι συνεισφορές της Εταιρείας αναγνωρίζονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει επιπρόσθετες υποχρεώσεις αφού πληρωθούν οι συνεισφορές. Προπληρωμένες συνεισφορές αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό που είναι εφικτή η επιστροφή μετρητών ή μείωση των μελλοντικών πληρωμών.

8 Χρηματοδοτικά έξοδα

	2007 £	2006 £
Χρεωστικοί τόκοι:		
Τραπεζικά δάνεια	57.241	56.659
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	22.771	23.267
Καθυστερημένη φορολογία	234	99.315
	80.246	179.241
Τραπεζικά έξοδα	5.020	2.848
	85.266	182.089

L.P. Transbeton Public Limited

9 Φορολογία

	2007 £	2006 £
Τρέχουσα φορολογία:		
Εταιρικός φόρος – προηγούμενα έτη	(3.703)	(3.884)
Αμυντική εισφορά – τρέχον έτος	4.394	3.556
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 22)	(22.244)	(2.776)
Φόρος κεφαλαιουχικού κέρδους	1.044	-
	<u>(20.509)</u>	<u>(3.104)</u>

Ο φόρος επί των ζημιών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμοσίμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2007 £	2006 £
Ζημιά πριν τη φορολογία	<u>(103.935)</u>	<u>(243.635)</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με το εφαρμοσίμο ποσοστό εταιρικής φορολογίας ύψους 10%	(10.394)	(24.364)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	3.142	13.710
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία	(2.237)	(1.970)
Ειδική εισφορά για την άμυνα	4.394	3.556
Φορολογική επίδραση χρησιμοποίησης φορολογικών ζημιών από μεταφορά	(12.755)	9.848
Εταιρικός φόρος – προηγούμενα έτη	(3.703)	(3.884)
Φόρος κεφαλαιουχικού κέρδους	1.044	-
Χρέωση φορολογίας	<u>(20.509)</u>	<u>(3.104)</u>

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις 50% των τόκων αυτών θα εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και επομένως θα έχουν πραγματικό φορολογικό συντελεστή περίπου 15%. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

10 Ζημιά ανά μετοχή

	2007 £	2006 £
Καθαρή ζημιά	<u>(83.426)</u>	<u>(240.531)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός εκδομένων μετοχών	<u>8.571.429</u>	<u>8.571.429</u>
Βασικές ζημιές ανά μετοχή (σεντ)	<u>(0,97)</u>	<u>(2,81)</u>

L.P. Transbeton Public Limited

11 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία

	Δάνεια και εισπρακτέα £	Διαθέσιμα προς πώληση £	Σύνολο £
31 Δεκεμβρίου 2007			
Περιουσιακά στοιχεία όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό			
Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	77.491	77.491
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ⁽¹⁾	1.055.866	-	1.055.866
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	691.388	-	691.388
Σύνολο	1.747.254	77.491	1.824.745

		Άλλες χρηματο- οικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
Υποχρεώσεις όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό			
Δανεισμός		1.322.859	1.322.859
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές ⁽²⁾		584.073	584.073
Σύνολο		1.906.932	1.906.932

	Δάνεια και εισπρακτέα £	Διαθέσιμα προς πώληση £	Σύνολο £
31 Δεκεμβρίου 2006			
Περιουσιακά στοιχεία όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό			
Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	25.568	25.568
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	1.443.159	-	1.443.159
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	483.064	-	485.064
Σύνολο	1.926.223	25.568	1.953.791

		Άλλες χρηματο- οικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
Υποχρεώσεις όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό			
Δανεισμός		881.825	881.825
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		740.332	740.332
Σύνολο		1.622.157	1.622.157

L.P. Transbeton Public Limited

12 Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

	2007 £	2006 £
Εμπορικά εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση		
Ομάδα 1	134.889	18.158
Ομάδα 2	404.466	787.770
Ομάδα 3	91.117	36.539
Σύνολο εμπορικών εισπρακτέων που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα	630.472	842.467
	2007 £	2006 £
Άλλα εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα		
Ομάδα 4	151.814	277.800
Ομάδα 5	36.603	30.384
	188.417	308.184
Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις ⁽¹⁾		
A3	154.420	85.164
Aa3	141.929	129.128
Not rated	374.176	268.657
	670.525	482.949

(1) Το υπόλοιπο του στοιχείου του ισολογισμού “ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα” είναι μετρητά σω ταμείο.

Ομάδα 1 - νέοι πελάτες (λιγότερο από 6 μήνες).

Ομάδα 2 - υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 3 - υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) με μερικές αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν. Όλες οι αθετήσεις επανακτήθηκαν πλήρως.

Ομάδα 4 - εταιρείες εντός του ομίλου, εταιρείες υπό κοινή διεύθυνση και συνδεδεμένες εταιρείες χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 5 - άλλα εισπρακτέα

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα δεν έχει τύχει επαναδιαπραγμάτευσης.

L.P. Transbeton Public Limited

13 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια £	Εγκαταστά- σεις και εξοπλισμός £	Οχήματα £	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός γραφείου £	Σύνολο £
Την 1 Ιανουαρίου 2006					
Κόστος ή εκτίμηση	762.749	915.243	1.469.825	92.035	3.239.852
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(53.369)	(484.906)	(827.996)	(57.233)	(1.423.504)
Καθαρή λογιστική αξία	709.380	430.337	641.829	34.802	1.816.348
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006					
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	709.380	430.337	641.829	34.802	1.816.348
Προσθήκες	8.200	5.819	51.567	6.883	72.469
Πωλήσεις – κόστος	-	-	(26.500)	-	(26.500)
Χρέωση απόσβεσης	(10.381)	(81.608)	(106.319)	(7.995)	(206.303)
Χρέωση απόσβεσης – πωλήσεις	-	-	21.950	-	21.950
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	707.199	354.548	582.527	33.690	1.677.964
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006					
Κόστος ή εκτίμηση	770.949	921.062	1.494.892	98.918	3.285.821
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(63.750)	(566.514)	(912.365)	(65.228)	(1.607.857)
Καθαρή λογιστική αξία	707.199	354.548	582.527	33.690	1.677.964
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007					
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	707.199	354.548	582.527	33.690	1.677.964
Προσθήκες	-	12.948	266.606	4.309	283.863
Πωλήσεις – κόστος	-	(75.000)	-	(10.002)	(85.002)
Χρέωση απόσβεσης	(10.381)	(76.438)	(111.706)	(7.515)	(206.040)
Χρέωση απόσβεσης – πωλήσεις	-	57.750	-	1.063	58.813
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	696.818	273.808	737.427	21.545	1.729.598
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007					
Κόστος ή εκτίμηση	770.949	859.010	1.761.498	93.225	3.484.682
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(74.131)	(585.202)	(1.024.071)	(71.680)	(1.755.084)
Καθαρή λογιστική αξία	696.818	273.808	737.427	21.545	1.729.598

Οι προσθήκες περιλαμβάνουν εγκαταστάσεις και εξοπλισμό αξίας £266.608 που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση. Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα με υποθήκη πάνω στη γη και τα κτίρια για £500.000 (2006: £300.000) (Σημ. 21).

L.P. Transbeton Public Limited

13 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2007 £	2006 £
Καθαρή λογιστική αξία (Ζημιά)/κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 6 και 5)	26.189 (16.841)	4.550 5.450
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u>9.348</u>	<u>10.000</u>

Οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός περιλαμβάνουν τα ακόλουθα ποσά όπου η Εταιρεία είναι ο μισθωτής με βάση χρηματοδοτικές μισθώσεις:

	2007 £	2006 £
Κόστος κεφαλαιοποιημένων χρηματοδοτικών μισθώσεων Συσσωρευμένες αποσβέσεις	812.724 (306.472)	546.116 (225.200)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>506.252</u>	<u>320.916</u>

Η γη και τα κτίρια της Εταιρείας επανεκτιμήθηκαν για τελευταία φορά στις 31 Δεκεμβρίου 2004 από ανεξάρτητους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία.

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2007 £	2006 £
Κόστος Συσσωρευμένες αποσβέσεις	735.949 (64.679)	735.949 (55.350)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>671.270</u>	<u>680.599</u>

14 Επενδύσεις σε ακίνητα

	2007 £	2006 £
Στην αρχή του έτους Πωλήσεις	157.000 (157.000)	187.000 (30.000)
Στο τέλος του έτους	<u>-</u>	<u>157.000</u>

Η πώληση σε ακίνητα έγινε στον κ. Ανδρέα Παναγίδη, Σύμβουλο της Εταιρείας ο οποίος στις 31 Δεκεμβρίου 2007 κατείχε το 9,69% των μετοχών της Εταιρείας (Σημ. 24 γ).

L.P. Transbeton Public Limited

14 Επενδύσεις σε ακίνητα (συνέχεια)

Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα περιλαμβάνουν:

	2007 £	2006 £
Καθαρή λογιστική αξία (Ζημιά)/κέρδος από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα (Σημ. 6, 5 και 24 (γ))	157.000 (7.000)	30.000 5.000
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα	<u>150.000</u>	<u>35.000</u>

15 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	2007 £	2006 £
Στην αρχή του έτους	25.568	134.726
Προσθήκες	-	-
Πωλήσεις	-	(94.728)
Χρέωση για απομείωση στην αξία (Σημ. 5)	-	(4.568)
Ζημιά από πώληση (Σημ. 5)	-	(17.412)
Πλεόνασμα επανεκτίμησης που μεταφέρεται στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 20)	51.923	7.550
Στο τέλος του έτους	<u>77.491</u>	<u>25.568</u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται ως εξής:

	2007 £	2006 £
Εισηγμένες μετοχές:		
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	77.490	25.567
Μη εισηγμένες μετοχές	1	1
	<u>77.491</u>	<u>25.568</u>

Επιπρόσθετα, κατά τη διάρκεια του έτους υπήρξε εισόδημα από μερίσματα ύψους £1.458 (2006: £2.490) (Σημ. 5) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, το οποίο περιλαμβάνεται στα “άλλα έσοδα” στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται ανά νόμισμα ως εξής:

	2007 £	2006 £
Κυπριακή Λίρα – νόμισα λειτουργίας και παρουσίας	<u>77.491</u>	<u>25.568</u>

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία ισολογισμού είναι η δίκαιη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν είναι ληξιπρόθεσμα.

L.P. Transbeton Public Limited

15 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (συνέχεια)

Το μερίδιο της Εταιρείας στις εξαρτημένες εταιρείες που περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και οι οποίες δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο, είναι:

Όνομα	Χώρα σύστασης	2007 % κατοχής μετοχών	2006 % κατοχής μετοχών
Εταιρεία Κ Αθηνίτης Λίμιτεδ (μετοχές)	Κύπρος	0,62%	0,62%
Εταιρεία Κ. Αθηνίτης Λίμιτεδ (δικαιώματα αγοράς μετοχών)	Κύπρος	0,62%	0,62%
Εταιρεία Κυθρεώτης Λίμιτεδ	Κύπρος	0,06%	0,06%

Τα ακόλουθα περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:

	2007 £	2006 £
Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-	62.995
Χρέωση για απομείωση στην αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση – μεταφορά από τα αποθεματικά δίκαιης αξίας (Σημ. 20)	-	(80.407)
Καθαρή ζημιά από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (Σημ. 5)	-	(17.412)
Ζημιά που μεταφέρθηκε στο καθαρό κέρδος από τα αποθεματικά λόγω απομείωσης στην αξία	-	(4.568)
Συνολική ζημιά που χρεώθηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	-	(21.980)

16 Αποθέματα

	2007 £	2006 £
Πρώτες ύλες	24.322	37.864
Εξαρτήματα αυτοκινήτων	24.985	25.881
Χημικά υλικά και καύσιμα	22.338	11.701
Υπό κατασκευή διαμερίσματα	384.859	-
	<u>456.504</u>	<u>75.446</u>

Το 2007, η Εταιρεία αγόρασε υπό κατασκευή διαμερίσματα με σκοπό τη μεταπώληση. Για το λόγο αυτό το κόστος των υπό κατασκευή διαμερισμάτων μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2007 που φτάνει τις £384.859 συμπεριλαμβάνεται στα αποθέματα της Εταιρείας.

L.P. Transbeton Public Limited

17 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2007 £	2006 £
Εμπορικά εισπρακτέα	954.172	1.217.894
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή εισπρακτέα	(86.723)	(82.919)
Εμπορικά εισπρακτέα – καθαρά	<u>867.449</u>	<u>1.134.975</u>
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ. 24 (α) και (β))	151.814	277.800
Άλλα εισπρακτέα	26.561	17.292
Προπληρωμές	10.042	13.092
	<u><u>1.055.866</u></u>	<u><u>1.443.159</u></u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένοι λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών της Εταιρείας που πωλούν σε διάφορες αγορές. Η ιστορική εμπειρία της Εταιρείας στην είσπραξη εμπορικών εισπρακτέων είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από την είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, εμπορικά εισπρακτέα ύψους £630.472 (2006: £842.467) δεν ήταν ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα.

Εμπορικά εισπρακτέα τα οποία είναι ληξιπρόθεσμα εντός τριών μηνών δεν θεωρούνται να έχουν υποστεί απομείωση. Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, εμπορικά εισπρακτέα ύψους £236.977 (2006: £292.508) ήταν ληξιπρόθεσμα αλλά δεν είχαν υποστεί απομείωση. Αυτά αποτελούνται από ένα αριθμό ανεξάρτητων πελατών για τους οποίους δεν υπάρχει πρόσφατο ιστορικό αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, εμπορικά εισπρακτέα ύψους £3.804 (2006: £33.286) είχαν υποστεί απομείωση, για την οποία έγινε πρόβλεψη. Τα απομειωμένα εισπρακτέα αφορούν κυρίως χονδρεμπόρους, οι οποίοι βρίσκονται σε απροσδόκητη δύσκολη οικονομική κατάσταση. Υπολογίστηκε ότι ένα μέρος των εισπρακτέων αναμένεται να ανακτηθεί. Η χρονολογική ανάλυση αυτών των εισπρακτέων έχει ως εξής:

	2007 £	2006 £
3 μέχρι 6 μήνες	-	-
Πάνω από 6 μήνες	3.804	33.286
	<u><u>3.804</u></u>	<u><u>33.286</u></u>

L.P. Transbeton Public Limited

17 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (συνέχεια)

Η κίνηση στην πρόβλεψη για απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας είναι ως ακολούθως:

	2007 £	2006 £
Την 1 Ιανουαρίου	82.919	49.633
Πρόβλεψη για απομείωση εισπρακτέων	3.804	33.286
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>86.723</u>	<u>82.919</u>

Η δημιουργία και η αντιστροφή πρόνοιας για εισπρακτέα τα οποία έχουν υποστεί απομείωση έχουν συμπεριληφθεί στα “έξοδα πωλήσεων και προώθησης” για την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 6). Τα ποσά που περιλαμβάνονται στο λογαριασμό πρόβλεψης για απομείωση γενικά διαγράφονται, όταν δεν υπάρχει οποιαδήποτε προσδοκία ανάκτησης επιπρόσθετων μετρητών.

Οι άλλες ομάδες των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων δεν περιλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν υποστεί απομείωση.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε ομάδας εισπρακτέων που αναφέρεται πιο πάνω. Η Εταιρεία δεν έχει οποιοδήποτε ενέχυρο ως εξασφάλιση.

Η ανάλυση των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων της εταιρείας κατά νόμισμα ως εξής:

	2007 £	2006 £
Κυπριακή Λίρα – νόμισμα λειτουργίας και παρουσίας	<u>1.055.866</u>	<u>1.443.159</u>

18 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2007 £	2006 £
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	691.388	389.511
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	-	93.553
	<u>691.388</u>	<u>483.064</u>

Το πραγματικό επιτόκιο στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις ήταν 3,35% και αυτές οι καταθέσεις έχουν μέσο όρο λήξης 6 μήνες.

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνουν:

	2007 £	2006 £
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	691.388	483.064
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 21)	(655.625)	(679.160)
	<u>35.763</u>	<u>(196.096)</u>

L.P. Transbeton Public Limited

18 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (συνέχεια)

Μη ταμειακές συναλλαγές

Οι κύριες μη ταμειακές συναλλαγές κατά τη διάρκεια του τρέχον και του προηγούμενου έτους ήταν η απόκτηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρησιμοποιώντας χρηματοδοτικές μισθώσεις (Σημ. 13).

19 Μετοχικό κεφάλαιο

	2007		2006	
	Αριθμός μετοχών	£	Αριθμός μετοχών	£
Εγκεκριμένο				
Μετοχές της £0,20 η καθεμιά	<u>250 000 000</u>	<u>50.000.000</u>	<u>250 000 000</u>	<u>50.000.000</u>
Εκδόθηκε και πληρώθηκε				
Εξολοκλήρου				
Μετοχές της £0,20 η καθεμιά	<u>8 571 429</u>	<u>1.714.286</u>	<u>8 571 429</u>	<u>1.714.286</u>

20 Αποθεματικά δίκαιης αξίας

	Γη και κτίρια £	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση £	Σύνολο £
Την 1 Ιανουαρίου 2006	14.718	(125.290)	(110.572)
Κέρδος δίκαιης αξίας (Σημ. 15)	-	7.550	7.550
Δίκαιη αξία που μεταφέρθηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων λόγω πώλησης	-	80.407	80.407
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006/1 Ιανουαρίου 2007	<u>14.718</u>	<u>(37.333)</u>	<u>(22.615)</u>
Κέρδος δίκαιης αξίας (Σημ. 15)	-	51.923	51.923
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007	<u>14.718</u>	<u>14.590</u>	<u>29.308</u>

21 Δανεισμός

	2007 £	2006 £
Βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 18)	655.625	679.160
Τραπεζικός δανεισμός	110.659	35.715
Υποχρέωση χρηματοδοτικών μισθώσεων	74.605	52.469
	<u>840.889</u>	<u>767.344</u>
Μη βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικός δανεισμός	174.943	83.810
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	307.027	30.671
	<u>481.970</u>	<u>114.481</u>
Σύνολο δανεισμού	<u>1.322.859</u>	<u>881.825</u>

L.P. Transbeton Public Limited

21 Δανεισμός (συνέχεια)

	2007 £	2006 £
Λήξη μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού (εκτός από υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης)		
Από 1 μέχρι 2 έτη	109.023	65.184
Από 2 μέχρι 5 έτη	65.920	18.626
	<u>174.943</u>	<u>83.810</u>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης – ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων		
Μέχρι 1 έτος	90.551	65.166
Από 1 μέχρι 5 έτη	372.199	36.400
	<u>462.750</u>	<u>101.566</u>
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	(81.118)	(18.426)
	<u>381.632</u>	<u>83.140</u>
Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι:		
Μέχρι 1 έτος	74.605	52.469
Από 1 μέχρι 5 έτη	307.027	30.671
	<u>381.632</u>	<u>83.140</u>

Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα με μηνιαίες δόσεις μέχρι το Δεκέμβριο του 2010. Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως εξής:

- (α) Με υποθήκες ακίνητης ιδιοκτησίας της Εταιρείας ύψους £500.000 (2006: £300.000)
- (β) Με προσωπικές εγγυήσεις των Συμβούλων ύψους απεριόριστου ποσού (2006: £32.000)
- (γ) Με ασφάλεια φωτιάς αξίας £1.018.000 (2006: £0)
- (δ) Με κυμαινόμενη επιβάρυνση ύψους £400.000
- (ε) Με ασφάλεια ζωής Θεοδώρου Παναγιώτου αξίας £5.310 (2006: £3.861)
- (στ) Με δεσμευμένα κεφάλαια ύψους £119.336

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων είναι ουσιαστικά εξασφαλισμένες επειδή τα δικαιώματα των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων επανέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας πληρωμής.

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν ως εξής:

	2007 %	2006 %
Τραπεζικός δανεισμός	6,00 – 6,50	5,75 – 6,25
Τραπεζικά παρατραβήγματα	5,75 – 6,25	5,75 – 6,25
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	6,75 – 7,60	5,00 – 6,75

L.P. Transbeton Public Limited

21 Δανεισμός (συνέχεια)

Τα τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα της Εταιρείας είναι διευθετημένα σε σταθερά και κυμαινόμενα επιτόκια. Ο δανεισμός σε σταθερό επιτόκιο εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Για δανεισμό σε κυμαινόμενο επιτόκιο τα επιτόκια καθορίζονται μηνιαίως εκθέτοντας την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Όλος ο δανεισμός της Εταιρείας είναι σε Κυπριακές λίρες, το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης.

Η Εταιρεία δεν έχει αχρησιμοποίητες χρηματοδοτικές διευκολύνσεις. Η λογιστική αξία των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών παρατραβηγμάτων, τραπεζικών δανείων και υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

22 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενου φόρου έχει ως εξής:

	Φορολογικές ζημιές	Διαφορά μεταξύ αποσβέσεων και εκπτώσεων φθοράς	Σύνολο
	£	£	£
Την 1 Ιανουαρίου 2006	-	31.902	31.902
Πίστωση:			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 9)	(24.738)	21.962	(2.776)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2006/ 1 Ιανουαρίου 2007	<u>(24.738)</u>	<u>53.864</u>	<u>29.126</u>
Πίστωση:			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 9)	(13.784)	(8.460)	(22.244)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007	<u><u>(38.522)</u></u>	<u><u>45.404</u></u>	<u><u>6.882</u></u>

23 Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2007	2006
	£	£
Εμπορικοί πιστωτές	470.721	651.526
Πληρωτέο σε συγγενικό μέρος (Σημ. 24 (α))	2.300	2.300
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	34.063	28.073
Οφειλόμενα έξοδα	76.989	58.433
	<u><u>584.073</u></u>	<u><u>740.332</u></u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

L.P. Transbeton Public Limited

24 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία Ελευθέριος Παναγή & Υιοί Λίμιτεδ η οποία διατηρεί λατομείο θεωρείται συνδεδεμένη γιατί ελέγχεται πλειοψηφικά από τους ίδιους μετόχους όπως και η L.P. Transbeton Public Limited.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(α) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους που προέρχονται από πωλήσεις/αγορές αγαθών

	2007 £	2006 £
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ. 17): Ελευθέριος Παναγή & Υιοί Λτδ	<u>10.975</u>	<u>10.975</u>
Πληρωτέο σε συγγενικό μέρος (Σημ. 23): Ελευθέριος Παναγή & Υιοί Λτδ	<u>2.300</u>	<u>2.300</u>

Τα πιο πάνω υπόλοιπα δεν φέρουν τόκο και είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

(β) Δάνεια σε συνδεδεμένες εταιρείες

	2007 £	2006 £
Στην αρχή του έτους	266.825	164.586
Νέο δάνειο που παραχωρήθηκε	-	93.970
Αποπληρωμές δανείων	(150.000)	(15.000)
Τόκος που χρεώθηκε (Σημ. 5)	24.014	23.269
Στο τέλος του έτους (Σημ. 17)	<u>140.839</u>	<u>266.825</u>

Τα δάνεια στις συνδεδεμένες εταιρείες παραχωρήθηκαν με χρηματοδοτικούς όρους και προϋποθέσεις. Τα δάνεια φέρουν τόκο ύψους 9%.

(γ) Πώληση επενδύσεων σε ακίνητα σε Σύμβουλο

Κατά το έτος 2007 επενδύσεις σε ακίνητα πωλήθηκαν στον κ. Ανδρέα Παναγίδη, Σύμβουλο της Εταιρείας ο οποίος στις 31 Δεκεμβρίου 2007 κατείχε το 9,69% των μετοχών της Εταιρείας. Η ζημιά της Εταιρείας από την πώληση αυτή ανέρχεται στις £7.000 (Σημ. 14).

(δ) Αμοιβή Συμβούλων

Η συνολική αμοιβή των Συμβούλων ήταν ως εξής:

	2007 £	2006 £
Αμοιβή υπό εκτελεστική ιδιότητα	<u>98.872</u>	<u>76.364</u>

L.P. Transbeton Public Limited

24 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(ε) Προσωπικές εγγυήσεις των Συμβούλων

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα της Εταιρείας είναι εξασφαλισμένα με προσωπικές εγγυήσεις των Συμβούλων ύψους απεριόριστου ποσού (2006: £32.000) (Σημ. 21).

25 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Με την εισαγωγή του ευρώ ως επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας έχει αλλάξει από Κυπριακές λίρες σε ευρώ. Ως αποτέλεσμα, η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας την 1 Ιανουαρίου 2008 έχει μετατραπεί σε ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας ευρώ 1 = £0,585274.

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών σελίδες 6 μέχρι 8.

L.P. Transbeton Public Limited

Κόστος πωληθέντων αγαθών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 £	2006 £
Αποθέματα την 1 Ιανουαρίου	75.446	114.872
Αγορές πρώτων υλών	2.871.619	2.965.727
Αποθέματα στις 31 Δεκεμβρίου	(71.645)	(75.446)
Κόστος υλικών που χρησιμοποιήθηκαν	2.875.420	3.005.153
Άμεσα έξοδα		
Αμοιβή συμβούλου	9.200	-
Μισθοί ημερομίσθια και σχετικά έξοδα	495.798	456.806
Ηλεκτρισμός και νερό	23.196	18.390
Επιδιορθώσεις και συντήρηση μηχανημάτων	842	-
Εργασίες τρίτων	193.376	210.240
Έξοδα χημικών εξετάσεων	11.103	12.862
Κάσιμα	280.141	239.994
Έξοδα οχημάτων	175.385	161.982
Ασφάλιστρα αυτοκινήτων και άδειες κυκλοφορίας	11.200	10.494
Αποσβέσεις:		
Οχήματα	111.706	106.319
	1.311.947	1.217.087
Κόστος πωληθέντων αγαθών	4.187.367	4.222.240

L.P. Transbeton Public Limited

Ανάλυση εξόδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 £	2006 £
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης		
Μισθοί και σχετικά έξοδα	32.820	22.685
Έξοδα φιλοξενίας	10.811	7.375
Διαφημίσεις	2.418	2.308
Δώρα	6.679	2.822
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	3.804	33.286
	56.532	68.476
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		
Μισθοί και σχετικά έξοδα	176.691	134.421
Ενοίκια	1.200	3.550
Αμοιβή ελεγκτών	10.700	10.700
Αμοιβή ελεγκτών – προηγούμενα έτη	1.354	2.147
Δικηγορικά έξοδα	1.914	1.442
Επαγγελματικά έξοδα	14.603	19.031
Ηλεκτρισμός και νερό	1.252	804
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	3.026	3.862
Ταξίδια εξωτερικού	-	775
Έξοδα καθαριότητας	2.828	2.789
Ταχυδρομικά και τηλέφωνα	8.945	7.444
Ασφάλιστρα	21.596	25.883
Δημοτικοί φόροι και άδειες	323	3.822
Συνδρομές και εισφορές	5.884	5.112
Έξοδα κοινόχρηστων χώρων	1.919	633
Επιδιορθώσεις και ανακατασκευές	2.287	3.480
Στολές προσωπικού	1.080	720
Έξοδα εκτίμησης	782	160
Έκτακτα ημερομίσθια	10.310	-
Επισφαλή χρέη που διαγράφηκαν	11.273	7.725
Διάφορα έξοδα	4.075	7.278
Αποσβέσεις:		
Κτιρίων	10.381	10.381
Μηχανήματα και εξοπλισμός	76.438	81.608
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός γραφείου	7.515	7.995
Ζημιά από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα	7.000	-
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	16.841	-
	400.217	341.762