

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Διοικητικό Συμβούλιο, επαγγελματικοί σύμβουλοι και τράπεζες	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 & 4
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου για την Εταιρική Διακυβέρνηση	5 - 15
Έκθεση ανεξάρτητων ελεγκτών	16 & 17
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	18
Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	19
Ενοποιημένος ισολογισμός	20
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	21
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων Εταιρείας	22
Κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων Εταιρείας	23
Ισολογισμός Εταιρείας	24
Κατάσταση ταμειακών ροών Εταιρείας	25
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	26 – 68
Παρουσίαση πληροφοριών σε Ευρώ	69 – 74

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ, ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΕΣ**

Διοικητικό Συμβούλιο	Κώστας Ζορπάς – Εκτελεστικός Πρόεδρος Ανδρέας Ζορπάς – Εκτελεστικός Σύμβουλος Δημήτρης Ζορπάς – Εκτελεστικός Σύμβουλος Αναστάσιος Ζορπάς – Εκτελεστικός Σύμβουλος Παναγιώτης Αθηαίνιτης Χρίστος Βάκης Ηλίας Κούτουλας (παραιτήθηκε στις 27 Μαρτίου 2008) Τάσος Αναστασίου Μιχάλης Παπαδόπουλος (διορίστηκε στις 23 Νοεμβρίου 2007)
Γραμματέας	Τζιούλια Ανδρέου
Ανεξάρτητοι ελεγκτές	KPMG
Νομικοί Σύμβουλοι	Λουκής Παπαφιλίππου & Σία Παπαχαραλάμπους & Αγγελίδης Αντρέας Χατζησέργης
Τράπεζες	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ Marfin Popular Bank Public Company Ltd Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λίμιτεδ Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ Arab Bank Plc Universal Bank Public Limited
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Αρμενίας 51, 2006 Στρόβολος, Λευκωσία

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με τα Άρθρα 9(3) και 9(7) του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν 190(I)/(2007), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ο γενικός διευθυντής και ο οικονομικός διευθυντής της Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λίμιτεδ (η 'Εταιρεία') επιβεβαιώνουμε εξ' όσων γνωρίζουμε ότι:

- (α) Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Άρθρο 9(4) του Νόμου 190(I)/2007 και εν γένει την εφαρμοστέα Κυπριακή Νομοθεσία και παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της Εταιρείας και των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο.
- (β) Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης των εργασιών καθώς και της θέσης της Εταιρείας και των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Εκτελεστικοί

Κώστας Ζορπάς <i>Εκτελεστικός Πρόεδρος</i>	Ανδρέας Ζορπάς <i>Εκτελεστικός Σύμβουλος</i>	Αναστάσιος Ζορπάς <i>Εκτελεστικός Σύμβουλος</i>
Δημήτρης Ζορπάς <i>Εκτελεστικός Σύμβουλος</i>		

Μη εκτελεστικοί

Παναγιώτης Αθηνάιτης <i>Μέλος</i>	Χρίστος Βάκης <i>Μέλος</i>	Ηλίας Κούτουλας <i>Μέλος</i>
Τάσος Αναστασίου <i>Μέλος</i>	Μιχάλης Παπαδόπουλος <i>Μέλος</i>	

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

Μιχάλης Μιχαήλ <i>Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος</i>	Θεοδόσης Χατζηγεωργίου <i>Οικονομικός Διευθυντής Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λτδ</i>
--	---

Λευκωσία, 30 Απριλίου 2008

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει για έγκριση προς τα μέλη του την Ετήσια Έκθεση του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες της Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) και των εξαρτημένων της εταιρειών (μαζί αναφερόμενες ως το “Συγκρότημα”) συνέχισαν κατά το έτος 2007, την παραγωγή και εμπορία ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, την εγκατάσταση και συντήρηση συστημάτων ψύξης, την ενοικίαση ακινήτων για επένδυση και τη λειτουργία καταστημάτων στον τομέα των εξειδικευμένων φαγητών.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρουσιάζονται στις καταστάσεις λογαριασμών αποτελεσμάτων στις σελίδες 16 και 20 αντίστοιχα. Το καθαρό κέρδος που αναλογεί στους μετόχους του Συγκροτήματος ανέρχεται σε £2.013.398 (2006: £2.190.461) και της Εταιρείας σε £2.109.469 (2006: £2.197.318). Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει όπως το κέρδος για το έτος μεταφερθεί στο αποθεματικό προσόδου.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Σύμφωνα με τα Άρθρα 78 και 79 του Καταστατικού της Εταιρείας, οι κύριοι Κώστας Ζορπάς, Δημήτρης Ζορπάς και Χρίστος Βάκης αποχωρούν κεχωρισμένα και προσφέρονται για επανεκλογή.

Στις 23 Νοεμβρίου 2007, ο κύριος Μιχάλης Παπαδόπουλος διορίστηκε ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ στις 27 Μαρτίου 2008 ο κύριος Ηλίας Κούτουλας υπέβαλε την παραίτηση του. Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή των αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια του έτους.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τα οικονομικά αποτελέσματα του έτους, αποφάσισε όπως εισηγηθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση την παραχώρηση μερίσματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 ύψους 6,15 σεντ (10,5 σεντ του Ευρώ) ανά μετοχή.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Στις 2 Νοεμβρίου 2007, σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μελών της Εταιρείας, εγκρίθηκε με Ειδικό Ψήφισμα η μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από Κυπριακές Λίρες σε Ευρώ. Κατά τη μετατροπή η ονομαστική αξία της μετοχής της επανεκφράστηκε από £0,20 σε €0,34, ενώ το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο παρέμεινε σε 15.295.989 μετοχές.

Η μετατροπή αυτή είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €26.314 λόγω της διαφοράς μεταξύ της καθορισθείσας ισοτιμίας από τις αρμόδιες Αρχές, η οποία είναι £1 = €0,585274 και της στρογγυλοποίησης της ονομαστικής αξίας της μετοχής. Η μείωση αυτή καταχωρήθηκε σε ειδικό αποθεματικό το οποίο κεφαλαιοποιήθηκε για μελλοντική αύξηση του κεφαλαίου.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ**

Η οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος αγοράς. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία διαχειρίζονται τους κινδύνους αυτούς με διάφορους μηχανισμούς. Περιγραφή για τη διαχείριση κινδύνων αναφέρεται στη σημείωση 34 των οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το προβλεπτό μέλλον.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά τη διάρκεια του έτους, το Συγκρότημα και η Εταιρεία δε λειτουργούσε υποκαταστήματα.

ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις αρχές και διατάξεις του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης όπως αναφέρεται στην Έκθεση επί Εταιρικής Διακυβέρνησης.

ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία δε δραστηριοποιούνται άμεσα στην Έρευνα και Ανάπτυξη.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά τη λήξη του έτους περιγράφονται στη σημείωση 37 των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας κ. KPMG, εκδήλωσαν την επιθυμία τους να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα για τον επαναδιορισμό τους και τον καθορισμό της αμοιβής τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Τζιούλια Ανδρέου
Γραμματέας

Λευκωσία, 30 Απριλίου 2008

Α. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Μέρος Α

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λτδ (η «Εταιρεία»), αναγνωρίζοντας τη σημασία του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ο «Κώδικας») στο διαχωρισμό των ευθυνών, των ρόλων και των σχέσεων των μερών που αποτελούν την Εταιρεία (δηλαδή τους Μετόχους, τη Διοίκηση και τη Διεύθυνση) και έχοντας πάντα ως γνώμονα τη διασφάλιση και προώπιση των συμφερόντων των Μετόχων, στις 23 Ιουλίου 2004 αποφάσισε την πλήρη εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που καταρτίστηκε από το Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου. Ως εκ τούτου συγκρότησε τις Επιτροπές και διόρισε τους υπευθύνους που προβλέπονται από αυτόν και δεσμεύεται για τη συνεχή και πλήρη εφαρμογή των Αρχών και Διατάξεων του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Μέρος Β

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας βεβαιώνει ότι τηρεί όλες τις διατάξεις του Κώδικα.

Αναφορικά με τη διάταξη αρ. Α.2.4 που αφορά το διαχωρισμό των θέσεων του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και του Γενικού /Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή, θα θέλαμε να διευκρινίσουμε ότι δεν υπάρχει σαφής διαχωρισμός. Την θέση του Εκτελεστικού Προέδρου κατέχει ο κος Κώστας Ζορπάς, και την θέση του Γενικού Διευθυντή κατέχει ο κ. Δημήτρης Ζορπάς. Οι εν λόγω θέσεις κατέχονται από τα πιο πάνω πρόσωπα ενόψει του ότι θεωρούνται ότι είναι οι καταλληλότεροι για να κατέχουν τα εν λόγω αξιώματα και επίσης θεωρούνται ότι είναι τα άτομα τα οποία είναι σε θέση να προσφέρουν τα περισσότερα στην Εταιρεία. Ο κος Κώστας Ζορπάς ως Εκτελεστικός Πρόεδρος έχει αναλάβει την εκτέλεση του στρατηγικού και επιχειρηματικού πλάνου ενώ ο κος Δημήτρης Ζορπάς ως Εκτελεστικός Γενικός Διευθυντής έχει αναλάβει την καθημερινή διαχείριση της Εταιρείας.

Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη:

- Κώστας Ζορπάς	Εκτελεστικός Πρόεδρος
- Δημήτρης Ζορπάς	Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής
- Αναστάσιος Ζορπάς	Εκτελεστικός
- Ανδρέας Ζορπάς	Εκτελεστικός
- Παναγιώτης Αθηαίνιτης	Μη-εκτελεστικός / Ανεξάρτητος
- Χρίστος Βάκης	Μη-εκτελεστικός / Ανεξάρτητος
- Τάσος Αναστασίου	Μη-εκτελεστικός / Ανεξάρτητος
- Ηλίας Κούτουλας	Μη-εκτελεστικός / Ανεξάρτητος (παραιτήθηκε την 26/03/2008)
- Μιχάλης Παπαδόπουλος	Μη-εκτελεστικός / Ανεξάρτητος (διορίστηκε την 23/11/2007)

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδει με τις πρόνοιες του Κώδικα που καθορίζουν την αναλογία των μη-εκτελεστικών συμβούλων, τις ικανότητες, γνώσεις και εμπειρίες τους, την ανεξαρτησία τους από τη διεύθυνση, καθώς και την απουσία οποιασδήποτε επιχειρηματικής ή συγγενικής σχέσης που θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της κρίσης τους.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ****Σύντομα Βιογραφικά Σημειώματα****- Κώστας Ζορπιάς - Εκτελεστικός Πρόεδρος**

Εκτελεστικός Πρόεδρος της Εταιρείας και Διευθύνων Σύμβουλος αυτής από την 1η Φεβρουαρίου, 1989. Γεννήθηκε στην Αθήνους στις 26 Δεκεμβρίου 1965. Περάτωσε τις γυμνασιακές και λυκειακές του σπουδές στην Λευκωσία το 1984. Το 1986 ολοκλήρωσε τις στρατιωτικές του υποχρεώσεις. Από πολύ μικρός παρακολουθούσε την εξέλιξη των εργασιών του πατέρα του συμμετέχοντας ενεργά, με αποτέλεσμα να αγαπήσει την αρτοποιία. Αυτό τον ώθησε να συνεχίσει τις σπουδές του στον τομέα της αρτοποιίας παρακολουθώντας προγράμματα στις καλύτερες μονάδες αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής στον Ελλαδικό χώρο, αποκτώντας εις βάθος την γνώση πίσω από την τέχνη παρασκευής ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. Από το 1985 παρακολουθεί πολλά σεμινάρια Διοίκησης Επιχειρήσεων και Μάρκετινγκ από το Κυπριακό Εμπορικό Βιομηχανικό Επιμελητήριο (ΚΕΒΕ), και άλλα πιο εξειδικευμένα στην Κύπρο, Παρίσι, Μιλάνο, Αθήνα και Φρανκφούρτη με κορυφαίους ακαδημαϊκούς. Την περίοδο 1998 – 1999 παρακολούθησε με επιτυχία το διετές πρόγραμμα που προσφέρει το Ε.Π.Α.Ε. (Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα Ανάπτυξης Επιχειρήσεων) υπό την αιγίδα της Αρχής Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού. Την περίοδο που παρακολούθησε πολλά σεμινάρια και προγράμματα με θέματα: Διοίκηση Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων, Διοίκηση Προσωπικού, πρόγραμμα στον κλάδο της αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. Αρκετές φορές έχει παρουσιάσει μελέτες του σε πολλές ημερίδες και δίδαξε κατά καιρούς επαγγελματίες του τομέα ως προσκεκλημένος εισηγητής του κλάδου. Με όραμα και στρατηγική σκέψη και κατόπιν έρευνας της αγοράς διέκρινε τις προκλήσεις και ευκαιρίες του τομέα της αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. Πιστεύοντας στην άμεση προσαρμογή των συστημάτων της Εταιρείας με την πιο σύγχρονη τεχνολογία διατηρεί τον εξοπλισμό του βιομηχανικού συγκροτήματος και των άλλων μονάδων της αλυσίδας «Ζορπιά» σύμφωνα με τις τελευταίες τεχνολογικές εξελίξεις. Αυτό επιτυγχάνεται με συχνές επισκέψεις σε μονάδες ή και σεμινάρια στην Ευρώπη και Αμερική.

- Δημήτρης Ζορπιάς - Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής

Γενικός Διευθυντής της Εταιρείας και εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος αυτής από τον Δεκέμβριο του 1996. Γεννήθηκε στην Αθήνους στις 27 Οκτωβρίου 1972. Είναι απόφοιτος της Αμερικάνικης Ακαδημίας Λάρνακας. Είναι διπλωματούχος πιλότος 'Commercial Pilot's Licence U.K. (FROZEN A.T.P.L.). Έχει παρακολουθήσει μεταξύ των ετών 1996 – 1999 σειρές σεμιναρίων Διοίκησης, Επιχειρήσεων και Στρατηγικές Μάρκετινγκ στο Κ.Ε.Β.Ε. και σε κολλέγια. Έχει επισκεφθεί και παρακολουθήσει εκθέσεις και εξειδικευμένα σεμινάρια αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής στην Ελλάδα, Ιταλία, Γερμανία, Γαλλία και Αγγλία, αποκτώντας διάφορα πιστοποιητικά, διεύθυνσης και οργάνωσης βιομηχανικών παρόμοιων με την Εταιρεία μονάδων. Για την δημιουργία της βιομηχανικής μονάδας της Εταιρείας έχει καθοδηγήσει και συνεισφέρει σημαντικά.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

- Αναστάσιος Ζορπάς - Εκτελεστικός

Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος της Εταιρείας από την 1η Μαΐου 1990. Γεννήθηκε στην Αθηνών το 1968. Είναι απόφοιτος της Τεχνικής Σχολής Λευκωσίας του έτους 1987. Μετά από τις στρατιωτικές του υποχρεώσεις ασχολήθηκε αποκλειστικά με την αρτοποιία και ζαχαροπλαστική. Εκπαιδεύτηκε σε φημισμένες σχολές στον τομέα της αρτοποιίας στην Ελλάδα, Αγγλία, Ιταλία, Γαλλία και Γερμανία. Σαν αποτέλεσμα μπορεί σήμερα και διευθύνει με απόλυτη ικανότητα την παραγωγή της πλέον σύγχρονης, στην Κύπρο, βιομηχανικής μονάδας αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, στην βιομηχανική περιοχή της Λάρνακος. Τον Ιούλιο του 1990 απόκτησε το πιστοποιητικό παρακολούθησης του Ινστιτούτου Hotel & Catering, τον Μάιο του 1993 ολοκλήρωσε το πρόγραμμα Διεύθυνσης Μ.Μ. Επιχειρήσεων που προσέφερε το Κυπριακό Εμπορικό Επιμελητήριο (ΚΕΒΕ) ενώ στη συνέχεια παρακολούθησε διάφορα άλλα σεμινάρια όπως, το MeisterMarken-Werke West Germany, Χειριστές Τροφίμων, σεμινάριο που προσέφερε το Υπουργείο Υγείας, Υπουργείο Γεωργίας και Φυσικών Πόρων, Αρχές Διοίκησης και Αποτελεσματική Επικοινωνία, Διεύθυνση Μάρκετινγκ Μ.Μ. Επιχειρήσεων. Τον Σεπτέμβριο του 1999 απέκτησε το πιστοποιητικό Foodech Certificate on Principles and Techniques of HACCP.

- Ανδρέας Ζορπάς - Εκτελεστικός

Ιδρυτής της Εταιρείας Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λτδ. Γεννήθηκε στην Αθηνών το 1940. Επιχειρηματίας από πολύ νωρίς εμπορεύτηκε το πλούσιο σε παραγωγή προϊόν της περιοχής Αθηνών, το γάλα, αναλαμβάνοντας τη διανομή του στην επαρχία Λευκωσίας. Το 1975 και ύστερα από ολοκληρωτική καταστροφή των επιχειρήσεων του από την εισβολή, ασχολήθηκε με την παρασκευή του παραδοσιακού αθηνίτικου ψωμιού και δικτύωσης της διανομής του. Ειδικεύτηκε στην παραγωγή ψωμιού με παρακολούθηση της διαδικασίας παραγωγής όλων των αρτοποιητικών προϊόντων, ψωμιών, παξιμαδιών, σλάις και σνακς στην Ελλάδα, Ιταλία και Γερμανία. Νωρίς, οργανώθηκε σε βιοτεχνική ιδιόκτητη μονάδα, άρτια τεχνολογικά εξοπλισμένη για την εποχή, διευρύνοντας την ποικιλία παραγωγής. Το 1988 με την βοήθεια του πρωτότοκου του υιού Κώστα, και ύστερα από επιμόρφωση του σε σχολές στην Κύπρο και Ευρώπη, άνοιξε το πρώτο κατάστημα πώλησης ειδών αρτοποιίας στη Λευκωσία, ενέργεια η οποία αποτέλεσε το λάκτισμα για την περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Ανήσυχος επαγγελματίας, γνώστης της τεχνολογίας και μεθόδων παραγωγής ειδών αρτοποιίας και αποκτώντας την αίσθηση της αγοράς για τα είδη αυτά, ίδρυσε την Εταιρεία Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λίμιτεδ.

- Παναγιώτης Αθηναίτης Μη-εκτελεστικός/ Ανεξάρτητος

Γεννήθηκε στην Αθηνών στις 24 Ιανουαρίου 1960. Αποφοίτησε από την Αγγλική Σχολή Λευκωσίας και μετά τη στρατιωτική του θητεία φοίτησε στο Πανεπιστήμιο New Brunswick, στον Καναδά αποκτώντας πτυχίο στην Πολιτική Μηχανική (Bsc. Civ. Eng.) από την οποία αποφοίτησε το 1983 με βαθμό άριστα αποσπώντας το πρώτο βραβείο στη διατριβή του. Εργάστηκε στον Αραβικό κόλπο μέχρι το 1984 οπότε επέστρεψε και ίδρυσε μαζί με τον πατέρα του και τον αδερφό του την K. Athienitis Contractors Developers Public Ltd. Από το 1985 μέχρι το 1989 διετέλεσε παράλληλα με την διοίκηση της Εταιρείας και καθηγητής της σχολής πολιτικών μηχανικών του Frederick Polytechnic. Το 1989 και πάλι παράλληλα με τη διοίκηση της Εταιρείας του εργάστηκε ως πολιτικός μηχανικός στις τεχνικές υπηρεσίες του Υπουργείου Παιδείας όπου εργοδοτήθηκε μέχρι και το 1993. Παρακολούθησε κατά διαστήματα διάφορα σεμινάρια στην Κύπρο και Καναδά σε Τομείς όπως Contract Management, Business Strategies and Marketing. Είναι επίσης μέλος διοικητικών συμβουλίων άλλων ιδιωτικών εταιρειών.

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

- Χρίστος Βάκης Μη-εκτελεστικός / Ανεξάρτητος

Ο κ. Χρίστος Βάκης γεννήθηκε στη Λευκωσία το 1959. Το 1978 αποφοίτησε από το East Barnet Senior High School στο Λονδίνο. Σπούδασε Οικονομικές και Κοινωνικές Επιστήμες (BA Econ.) στο Πανεπιστήμιο του Manchester. Ακολούθως εργάστηκε στον οίκο Touche Ross & Co. στο Λονδίνο (Σεπτέμβριος 1981-1984). Το 1984, έγινε μέλος του Institute of Chartered Accountants in England and Wales (ICAEW) και το 1994 έγινε Fellow του Ινστιτούτου αυτού. Το 1984 επέστρεψε στην Κύπρο και εργάστηκε στον ελεγκτικό οίκο Μεταξάς, Λοϊζίδης, Συρίμης – KPMG Peat Marwick. Το 1989, έγινε δεκτός ως συνέταρος στον ελεγκτικό οίκο Μεταξάς, Λοϊζίδης, Συρίμης – KPMG όπου παρέμεινε μέχρι το 1995. Κατά την περίοδο 1995-1998, εργάστηκε ως Διευθύνων Σύμβουλος σε κυπριακή βιομηχανία με δραστηριότητες σε πολλές ευρωπαϊκές χώρες (Αγγλία, Ελλάδα, Ρουμανία). Το 1999, ίδρυσε την δική του συμβουλευτική εταιρεία CYMIVA Management Consultants Ltd. Είναι Διοικητικός σύμβουλος σε αριθμό δημόσιων εταιρειών. Είναι επίσης Διοικητικός Σύμβουλος σε μικρό αριθμό ιδιωτικών εταιρειών στην Κύπρο και στο εξωτερικό.

- Ηλίας Κούτουλας Μη-εκτελεστικός / Ανεξάρτητος (Παραιτήθηκε την 26/03/2008)

Γεννήθηκε στις 23/05/1963. Έλαβε πτυχίο Χημικού Μηχανικού από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο Αθηνών και Masters Οικονομικών και Διοίκησης Επιχειρήσεων, ενώ έχει παρακολουθήσει πληθώρα σεμιναρίων στον τομέα του Management. Από το 1984 έως το 1986 εργάστηκε στον Όμιλο εταιρειών Motor Oil ως Μηχανικός Παραγωγής, ενώ από το 1988 μέχρι το 1993 εργάστηκε στην εταιρεία ΜΕΓΑ ΑΕ ως Διευθυντής Εργοστασίου. Παράλληλα από το 1990 και για 3 χρόνια εργάστηκε στην εταιρεία INFA ΑΕ ως Τεχνικός Διευθυντής. Από το 1993 μέχρι σήμερα εργάζεται στην εταιρεία ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗ ΑΒΕΕ, όπου αρχικά διατέλεσε Διευθυντής Εργοστασίου και σήμερα κατέχει τη θέση του Γενικού Διευθυντή. Είναι επίσης Γενικός Διευθυντής του ΠΣΑΜ.

- Τάσος Αναστασίου- Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Αποφοίτησε με άριστα (first class honours) από το London School of Economics & Political Science (LSE) όπου σπούδασε Οικονομικά (BSc (Econ) Accounting & Finance). Σε κάθε έτος των σπουδών του στο LSE, του απονεμήθηκαν βραβεία για την εξαιρετική ακαδημαϊκή του απόδοση. Ακολούθως εργάστηκε στον οίκο PricewaterhouseCoopers και το 1999 έγινε μέλος του Institute of Chartered Accountants in England & Wales, (ICAEW), καθώς και του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου. Το 1998 του απονεμήθηκε το βραβείο της PwC Κύπρου για την καλύτερη απόδοση και στα δύο στάδια των επαγγελματικών εξετάσεων του ICAEW. Κατέχει επίσης το Advanced Corporate Finance Qualification (CF) του ICAEW. Για περίοδο περίπου τριών χρόνων εργάστηκε στον τομέα του Investment Banking, όπου απέκτησε σε βάθος εμπειρίες σε θέματα αποτίμησης εταιρειών, χρηματοοικονομικής ανάλυσης, συγχωνεύσεων και εξαγορών, και αναδιάρθρωσης εταιρειών. Για περίοδο τεσσάρων ετών εργάστηκε ως Οικονομικός Διευθυντής σε ιδιωτικό συγκρότημα εταιρειών, με κύρια καθήκοντα τον οικονομικό προγραμματισμό και διαχείριση, και τη μελέτη θεμάτων στρατηγικής. Από το 2006 είναι Ανώτατος Οικονομικός Διευθυντής στο Συγκρότημα της The Cyprus Cement Public Company Limited.

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

- Μιχάλης Παπαδόπουλος - Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος (Διορίστηκε την 23/11/2007)

Ο Μιχάλης Παπαδόπουλος είναι ο Διευθυντής Επιχειρηματικών Πελατών της CYTA. Με σπουδές στην Ηλεκτρονική Μηχανική, τις Τηλεπικοινωνίες και τη Διοίκηση Επιχειρήσεων, εργάστηκε αρχικά στην Αμερική σε ερευνητικό κέντρο, διδάσκοντας παράλληλα στο Πανεπιστήμιο. Με την επιστροφή του στην Κύπρο, απασχολήθηκε για δύο χρόνια σε υπεράκτια εταιρεία τηλεπικοινωνιών και από το 1988 εργάζεται στη CYTA. Ο Μιχάλης είναι ειδικός σε θέματα επανασχεδιασμού επιχειρήσεων με δίπλωμα από το Center of Reengineering Leadership των ΗΠΑ. Είναι επίσης μέλος του ΔΣ του ΡΙΚ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα, τουλάχιστον έξι φορές το χρόνο για να ενημερωθεί, εξετάσει και λάβει αποφάσεις για όλα τα θέματα που είναι στη δικαιοδοσία του σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113 και τους Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς.

Κατά το 2007 το Διοικητικό Συμβούλιο συνήλθε έντεκα φορές.

Σε συνεδρίασή του το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Τάσο Αναστασίου ως ανώτερο ανεξάρτητο Διοικητικό Σύμβουλο ο οποίος θα είναι διαθέσιμος να ακούει τις ανησυχίες των μετόχων των οποίων το πρόβλημά τους δεν έχει λυθεί διαμέσου των κανονικών καναλιών επικοινωνίας.

Αποχώρηση και επανεκλογή Διοικητικών Συμβούλων

Βάσει του καταστατικού της Εταιρείας σε κάθε ετήσια γενική συνέλευση το ένα τρίτο των εκάστοτε συμβούλων της Εταιρείας, ή εάν ο αριθμός τους δεν είναι τρεις ή πολλαπλάσιος των τριών, τότε ο αριθμός που είναι πλησιέστερος προς το ένα τρίτο θα αποχωρούν από το αξίωμα. Οι σύμβουλοι που αποχωρούν κάθε χρόνο είναι εκείνοι που έχουν τη μακρύτερη θητεία από την ημερομηνία της τελευταίας εκλογής τους. Μεταξύ προσώπων οι οποίοι κατέστησαν σύμβουλοι κατά την ίδια ημερομηνία εκείνοι που θα αποχωρήσουν θα καθορίζονται με κλήρο, εκτός εάν άλλως πως συμφωνήσουν διαφορετικά μεταξύ τους. Σύμβουλος που αποχωρεί θα δικαιούται να είναι υπονήπιος για επανεκλογή. Τα ονόματα των Διοικητικών Συμβούλων που υποβάλλονται για εκλογή ή για επανεκλογή θα συνοδεύονται από επαρκείς βιογραφικές λεπτομέρειες, προκειμένου οι μέτοχοι να είναι σε θέση να λαμβάνουν ενημερωμένη απόφαση για την εκλογή τους.

Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που θα γίνει την Παρασκευή, 20/06/2008 στις 4:00 μ.μ. θα αποχωρήσουν και προσφέρονται για επανεκλογή οι κύριοι Κώστας Ζορπιάς, Δημήτρης Ζορπιάς και Χρίστος Βάκης. Σύντομα βιογραφικά σημειώματα των Διοικητικών Συμβούλων αναφέρονται πιο πάνω.

Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, εφαρμόζοντας τις Αρχές του Κώδικα, κατά το έτος 2007 λειτούργησε από τις ακόλουθες τρεις επιτροπές: Επιτροπή Ελέγχου, Επιτροπή Αμοιβών και Επιτροπή Διορισμών.

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται αποκλειστικά από μη εκτελεστικούς - ανεξάρτητους συμβούλους:

Χρίστος Βάκης (Πρόεδρος), Τάσος Αναστασίου, Παναγιώτης Αθηναίτης.

Α. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η Επιτροπή Αμοιβών επίσης αποτελείται αποκλειστικά από μη εκτελεστικούς – ανεξάρτητους συμβούλους :

Ηλίας Κούτουλας (Πρόεδρος) (παρατήθηκε την 26/03/2008 και την θέση του ανέλαβε ο Μιχάλης Παπαδόπουλος), Χρίστος Βάκης, Τάσος Αναστασίου.

Η Επιτροπή Διορισμών αποτελείται από εκτελεστικούς και μη εκτελεστικούς συμβούλους με πλειοψηφία μη εκτελεστικών διοικητικών συμβούλων:

Τάσος Αναστασίου (Πρόεδρος), Τάσος Ζορπάς, Ηλίας Κούτουλας (παρατήθηκε την 26/03/2008 και την θέση του ανέλαβε ο Μιχάλης Παπαδόπουλος), Δημήτρης Ζορπάς, Παναγιώτης Αθηναίτης.

Κατά το 2007 η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε τέσσερις φορές. Στις συνεδριάσεις παρέστη και ο εσωτερικός ελεγκτής της Εταιρείας. Η Επιτροπή υποβάλλει εισηγήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με τον διορισμό ή τερματισμό των υπηρεσιών των εξωτερικών ελεγκτών, καθώς και για την αμοιβή τους και παρακολουθεί τη σχέση τους με την εταιρεία, συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ ελεγκτικών και παρεμφερών μη ελεγκτικών υπηρεσιών. Η Επιτροπή λαμβάνει γνώση και μελετά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας πριν αυτές υποβληθούν στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση. Επίσης, η Επιτροπή επιβλέπει τις εισηγήσεις της Οικονομικής Διεύθυνσης στο Διοικητικό Συμβούλιο για το θέμα των ακολουθούμενων λογιστικών χειρισμών (accounting policies), επιθεωρεί τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα πρόσωπα και συντάσσει έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περί Εταιρικής Διακυβέρνησης η οποία θα περιέχεται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας.

Η Επιτροπή ελέγχου διαβεβαιώνει ότι δεν υπάρχει οποιαδήποτε χορήγηση δανείου ή παροχή εγγυήσεων σε Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας ή των θυγατρικών ή των συνδεδεμένων της εταιρείας είτε από την ίδια την Εταιρεία είτε από θυγατρικές ή συνδεδεμένες εταιρείες καθώς επίσης και οποιαδήποτε ποσά εισπρακτέα από την Εταιρεία στην οποία είναι εμπλεκόμενος Διοικητικός Σύμβουλος ή/και συνδεδεμένο με αυτόν πρόσωπο.

Κατά το 2007 η Επιτροπή Αμοιβών συνεδρίασε μία φορά. Η Επιτροπή υποβάλει στο Διοικητικό Συμβούλιο, συστάσεις για το ύψος των αμοιβών των εκτελεστικών συμβούλων. Επίσης συνδέει την αμοιβή των εκτελεστικών συμβούλων τόσο με την απόδοση της Εταιρείας όσο και με την προώθηση των συμφερόντων των μετόχων. Σε σχέση με το ύψος της αμοιβής των μη-εκτελεστικών συμβούλων, η Επιτροπή λαμβάνει υπόψη το χρόνο που θα διαθέτουν οι Σύμβουλοι για συνεδριάσεις, τον μη συσχετισμό της αμοιβής με την κερδοφορία της Εταιρείας και τη μη συμμετοχή σε οποιοδήποτε ασφαλιστικό ή συνταξιοδοτικό σχέδιο. Επίσης η Επιτροπή καταθέτει στο Διοικητικό Συμβούλιο προτάσεις για καθορισμό των ετήσιων αυξήσεων και άλλων ωφελημάτων των Συμβούλων και ετοιμάζει Ετήσια Έκθεση Αμοιβών προς το Διοικητικό Συμβούλιο για υποβολή στους μετόχους και έγκρισή της από αυτούς.

Κατά το 2007 η Επιτροπή Διορισμών συνεδρίασε μία φορά. Η Επιτροπή ασχολείται αποκλειστικά με διορισμούς μη-εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Καθορίζει και επανεξετάζει κατά καιρούς τα απαιτούμενα προσόντα που πρέπει να κατέχει ένα άτομο που υπηρετεί σαν μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και εξετάζει εισηγήσεις για διορισμό μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στη βάση των απαιτούμενων προσόντων και παραδίδει σχετική έκθεση με τις απόψεις της στην ολομέλεια του Διοικητικού Συμβουλίου. Επίσης η Επιτροπή εξετάζει και άλλα θέματα που σχετίζονται με διορισμούς όπως αυτά θα καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Αμοιβή Διοικητικών Συμβούλων

Η αμοιβή των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Αμοιβών.

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Γνωστοποίηση Αμοιβών των Διοικητικών Συμβούλων

Κατά το 2007, η Επιτροπή Αμοιβών συνεδρίασε μία φορά. Κατά τη συνεδρία της, η Επιτροπή εξέτασε θέματα που αφορούν την αμοιβή των εκτελεστικών Συμβούλων και τα Συμβόλαια Εργοδότησης αυτών.

Η συνολική αμοιβή των Εκτελεστικών Συμβούλων αποτελείται από μισθό. Κατά το έτος 2007 η αμοιβή των τεσσάρων Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων ανήλθε στις £207.704 €354.883.

Οι συνολικές αμοιβές των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων για το έτος 2007 αναλύονται στις ακόλουθες κατηγορίες:

Αριθμός Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων Ύψος Συνολικών Αμοιβών ανά Σύμβουλο

1	€0.000 - €85.430,07
3	€85.430,07- €170.860,14

Τα συμβόλαια εργοδότησης των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων κ.κ. Κώστα Ζορπά, Δημήτρη Ζορπά, Αναστάσιου Ζορπά και Αντρέα Ζορπά είναι τριετή ήτοι υπογράφηκαν τον Μάρτιο του 2005 και έληξαν το τέλος Φεβρουαρίου 2008. Με την λήξη των συμβολαίων οι Εκτελεστικοί υπέγραψαν νέα συμβόλαια εργοδότησης με τριετή διάρκεια και μισθό ο οποίος θα αναπροσαρμόζεται κάθε χρόνο με 5% αύξηση και από φιλοδώρημα (bonus), το ύψος του οποίου καθορίζεται με βάση το ύψος της απόδοσης της Εταιρείας ως προς την επίτευξη των στόχων της και την επικερδότητα. Επίσης οι Διοικητικοί Σύμβουλοι θα έχουν το δικαίωμα να συμμετέχουν στο Σχέδιο Δικαιώματος Επιλογής (Share Option Scheme).

Η Εταιρεία παρέχει στους Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους το ωφέλημα του ταμείου Προνοίας, ήτοι παρέχεται ποσοστό της τάξης του 3 % επί του μηνιαίου ακαθάριστου βασικού μισθού εξαιρουμένου του δεκάτου τρίτου μισθού, και οποιωδήποτε φιλοδογημάτων.

Η ετήσια αμοιβή των μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων εγκρίνεται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση (ΕΓΣ) της Εταιρείας. Για το οικονομικό έτος 2007 η αμοιβή που εγκρίθηκε από την ΕΓΣ της εταιρείας που έγινε την 22/06/2007 ανέρχεται συνολικά στις €3.417,20 (£2,000) έκαστος και επιπλέον €51.25 (£30)- για έκαστη συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν υπήρχε οποιαδήποτε χορήγηση δανείου ή παροχή εγγυήσεων σε Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας ή των θυγατρικών ή των συνδεδεμένων της Εταιρείας είτε από την ίδια την Εταιρεία είτε από θυγατρικές ή συνδεδεμένες Εταιρείες καθώς επίσης και οποιαδήποτε ποσά εισπρακτέα από την Εταιρεία στην οποία είναι εμπλεκόμενος Διοικητικός Σύμβουλος ή/και συνδεδεμένο με αυτόν πρόσωπο.

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Λεπτομέρειες για τις αμοιβές των Διοικητικών Συμβούλων :

Αμοιβή διοικητικών συμβούλων:

	2007 £	2007 €	2006 £	2006 €
<i>Εκτελεστικοί</i>				
Δικαιώματα ως μέλη	-	-	-	-
Απολαβές υπό εκτελεστική ιδιότητα	207.704	354.883	207.704	354.883
<i>Μη εκτελεστικοί</i>				
Δικαιώματα ως μέλη	<u>8.930</u>	<u>15.258</u>	<u>8.930</u>	<u>15.258</u>
Σύνολο αμοιβών	<u>216.634</u>	<u>370.141</u>	<u>216.634</u>	<u>370.141</u>

Έκθεση Πολιτικής Αμοιβών

Κατά το 2007, η πολιτική αμοιβών που ακολουθήθηκε από την Εταιρεία ήταν αυτή που καθοριζόταν από τα συμβόλαια εργοδότησης των Εκτελεστικών Συμβούλων, τα οποία ουσιαστικά καθορίζουν τον μισθό και το φιλοδώρημα (bonus) . Η πολιτική αμοιβών της εταιρείας για τα επόμενα οικονομικά έτη θα βασίζεται στα ανανεωμένα συμβόλαια εργοδότησης των Εκτελεστικών Συμβούλων τα οποία υπογράφηκαν τον Μάρτιο του 2008 και λήγουν τον Φεβρουάριο του 2011.

Σύμφωνα με τα εν λόγω συμβόλαια εργοδότησης, η συνολική αμοιβή των Εκτελεστικών Συμβούλων αποτελείται από μισθό και από φιλοδώρημα (bonus) , το ύψος του οποίου καθορίζεται με βάση την επικερδότητα της εταιρείας. Σε περίπτωση πρόωρου τερματισμού του συμβολαίου για λόγους που δεν ευθύνεται ο Σύμβουλος, η Εταιρεία θα αποζημιώνει αυτόν με τους αντίστοιχους μισθούς και ωφελήματα τα οποία αναλογούν στην υπόλοιπη περίοδο εργοδότησης μέχρι τη λήξη του συμβολαίου εργοδότησης.

Περαιτέρω οι Εκτελεστικοί Σύμβουλοι θα συμμετέχουν στο ταμείο Προνοίας της Εταιρείας η οποία συνεισφέρει ποσοστό της τάξης του 3 % επί του μηνιαίου ακαθάριστου βασικού μισθού εξαιρουμένου του δεκάτου τρίτου μισθού, και οποιωδήποτε φιλοδορημάτων. Επιπλέον θα παρέχεται στους Εκτελεστικούς Συμβούλους το ωφέλημα της ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης.

Η πολιτική αμοιβών της Εταιρείας καθορίζεται από την Επιτροπή Αμοιβών και εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Δανεισμός Διοικητικών Συμβούλων

Βάσει της διάταξης Γ.2.2 βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχει δανεισμός των Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρείας ούτε και των Διοικητικών Συμβούλων των θυγατρικών και των συνδεδεμένων εταιρειών της.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα

Βάσει της διάταξης Δ.2.2. και τηρουμένων των συνεχών υποχρεώσεων για άμεση ανακοίνωση, «τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα εκτελεστικά διευθυντικά στελέχη, υποχρεούνται για γνωστοποίηση πληροφοριών προς το Διοικητικό Συμβούλιο και προς τους μετόχους μέσω της ετήσιας έκθεσης και των λογαριασμών της Εταιρείας, σχετικά με οποιοδήποτε ίδιον ουσιαστικό συμφέρον που ενδέχεται να προκύψει από συναλλαγές της εταιρείας που εμπίπτουν στα καθήκοντα τους, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ίδιων συμφερόντων με αυτών της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών που ανακύπτει από την άσκηση των καθηκόντων τους».

Οι συναλλαγές με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή συνδεδεμένα με αυτά πρόσωπα κατά το έτος 2007 παρουσιάζονται στη σημείωση 29 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για το έτος 2007 .

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τη σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον το 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

Σχέσεις με τους Μετόχους

Όλοι οι μέτοχοι της Εταιρείας απολαμβάνουν ίσης μεταχείρισης. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει τη δυνατότητα σε μετόχους που στο σύνολο τους αντιπροσωπεύουν τουλάχιστον 5% των μετοχών να εγγράφουν θέματα προς συζήτηση στις Γενικές Συνελεύσεις τουλάχιστον μέχρι 5 μήνες μετά την λήξη του οικονομικού έτους της Εταιρείας και το αργότερο 10 ημέρες πριν την καθορισμένη ημερομηνία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης. Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση παρέχεται η ευκαιρία στους μετόχους να υποβάλουν ερωτήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει την κα Τζιούλια Αντρέου ως άτομο επικοινωνίας των μετόχων με την εταιρεία (Investor Liaison Officer). Πληροφορίες που αφορούν την Εταιρεία παρέχονται στους μετόχους και πιθανούς επενδυτές δίκαια, έγκαιρα και χωρίς κόστος.

Βεβαίωση του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο, έχει την ευθύνη να επιθεωρεί την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου καθώς και τις διαδικασίες επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές και να βεβαιώνει σχετικά στην Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η επιθεώρηση θα καλύπτει όλα τα συστήματα ελέγχου, περιλαμβανομένου και λειτουργικών συστημάτων, καθώς και των συστημάτων συμμόρφωσης και διαχείρισης των κινδύνων που απειλούν την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο διαβεβαιώνει ότι η Εταιρεία διαθέτει Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και ότι έχει υιοθετήσει διαδικασίες για επαλήθευση της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές και δεν έχει κανένα λόγο να πιστευτεί ότι οι πληροφορίες αυτές δεν είναι πλήρεις και ορθές. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι βεβαιώνουν ότι επιθεώρησαν το σύστημα και τις διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου και τις βρήκαν ικανοποιητικές.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ανασκοπήσει τις συγκεκριμένες διαδικασίες και τη συμμόρφωση της Εταιρείας με αυτές και δεν έχει περιέλθει σε γνώση του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει επίσης ορίσει την κα Τζιούλια Αντρέου ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Δρώσα Οικονομική Μονάδα

Τέλος, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας βεβαιώνει ότι έχει λάβει όλα τα ενδεικνύμενα μέτρα ώστε να διασφαλίζεται η κατά γράμμα τήρηση όλων των διατάξεων του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι είναι ικανοποιημένο ότι η Εταιρεία κατέχει αρκετούς πόρους για να συνεχίσει τη λειτουργία της ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επόμενους 12 μήνες.

**Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου
της Α. Ζορπιάς & Υιοί Δημόσια Λτδ
Λειτουργός Συμμόρφωσης
με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Λευκωσία, 30 Απριλίου 2008

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΚΘΕΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ**

Κατά το 2007, η πολιτική αμοιβών που ακολουθήθηκε από την Εταιρεία ήταν αυτή που καθοριζόταν από τα συμβόλαια εργοδότησης των Εκτελεστικών Συμβούλων, τα οποία ουσιαστικά καθορίζουν τον μισθό και το φιλοδώρημα (bonus) . Η πολιτική αμοιβών της εταιρείας για τα επόμενα οικονομικά έτη θα βασίζεται στα ανανεωμένα συμβόλαια εργοδότησης των Εκτελεστικών Συμβούλων τα οποία υπογράφηκαν τον Μάρτιο του 2008 και λήγουν τον Φεβρουάριο του 2011.

Σύμφωνα με τα εν λόγω συμβόλαια εργοδότησης, η συνολική αμοιβή των Εκτελεστικών Συμβούλων αποτελείται από μισθό και από φιλοδώρημα (bonus) , το ύψος του οποίου καθορίζεται με βάση την επικερδότητα της εταιρείας. Σε περίπτωση πρόωρου τερματισμού του συμβολαίου για λόγους για τους οποίους δεν φέρει οποιαδήποτε ευθύνη ο Σύμβουλος, η Εταιρεία θα αποζημιώνει αυτόν με τους αντίστοιχους μισθούς και ωφελήματα τα οποία αναλογούν στην υπόλοιπη περίοδο εργοδότησης μέχρι τη λήξη του συμβολαίου.

Περαιτέρω οι Εκτελεστικοί Σύμβουλοι συμμετέχουν στο ταμείο Προνοίας της Εταιρείας η οποία συνεισφέρει ποσοστό της τάξης του 3 % επί του μηνιαίου ακαθάριστου βασικού μισθού εξαιρουμένου του δεκάτου τρίτου μισθού, και οποιωνδήποτε φιλοδορημάτων. Επιπλέον παρέχεται στους Εκτελεστικούς Συμβούλους το ωφέλημα της ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης.

Η πολιτική αμοιβών της Εταιρείας καθορίζεται από την Επιτροπή Αμοιβών η οποία απαρτίζεται από τους κ.κ. Ηλία Κούτουλα (Πρόεδρος) μέχρι την 26/03/2008 όπου στην θέση του διορίστηκε ο Μιχάλης Παπαδόπουλος , Χρίστο Βάκη και Τάσο Αναστασίου και εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

Έκθεση επί των Ενοποιημένων και Ξεχωριστών Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) και των εξαρτημένων της (το “Συγκρότημα”) και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις σελίδες 26 μέχρι 68, που αποτελούνται από τους ισολογισμούς του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, τις καταστάσεις αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων και τις καταστάσεις ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ’ αυτές τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ**A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 και 4 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Εγκεκριμένοι Λογιστές

Λευκωσία, 30 Απριλίου 2008

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Κύκλος εργασιών	4, 5	34.260.188	32.474.448
Κόστος πωλήσεων		<u>(21.007.435)</u>	<u>(20.776.413)</u>
Μεικτό κέρδος		13.252.753	11.698.035
Άλλα έσοδα από εργασίες	6	<u>356.908</u>	<u>442.902</u>
		<u>13.609.661</u>	<u>12.140.937</u>
Έξοδα διοίκησης		(1.885.517)	(1.678.979)
Έξοδα πωλήσεων και διανομής		<u>(9.422.646)</u>	<u>(8.088.336)</u>
		<u>(11.308.163)</u>	<u>(9.767.315)</u>
Κέρδος από εργασίες πριν τα έξοδα χρηματοδότησης	7	<u>2.301.498</u>	<u>2.373.622</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		45.570	43.668
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(264.495)</u>	<u>(145.131)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	8	<u>(218.925)</u>	<u>(101.463)</u>
Κέρδος από εργασίες μετά τα έξοδα χρηματοδότησης		2.082.573	2.272.159
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	14	20.393	40.384
Χρεόλυση αναβαλλόμενου εισοδήματος	24	41.179	29.526
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		11.634	(26.910)
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση στη δίκαιη αξία επενδύσεων		<u>49.255</u>	<u>20.949</u>
Κέρδος έτους πριν τη φορολογία		2.205.034	2.336.108
Φορολογία	9	<u>(202.097)</u>	<u>(233.437)</u>
Κέρδος έτους		<u>2.002.937</u>	<u>2.102.671</u>
Κέρδος έτους που αναλογεί στους:			
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		2.013.398	2.190.461
Συμφέρον μειοψηφίας	21	<u>(10.461)</u>	<u>(87.790)</u>
Κέρδος έτους		<u>2.002.937</u>	<u>2.102.671</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	10	<u>13,16</u>	<u>14,32</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Αναβαλλόμενη φορολογία σε πλεόνασμα από επανεκτίμηση ακινήτου		1.480	11.262
Αμυντική εισφορά μετόχων επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος		<u>(77.753)</u>	<u>-</u>
Καθαρή (ζημία)/κέρδος που δεν αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		(76.273)	11.262
Κέρδος έτους	20	<u>2.013.398</u>	<u>2.190.461</u>
Ολικό αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων		<u>1.937.125</u>	<u>2.201.723</u>
Κέρδος που αναλογεί στους:			
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		1.947.586	2.289.513
Συμφέρον μειοψηφίας	21	<u>(10.461)</u>	<u>(87.790)</u>
Ολικό αναγνωρισμένων εσόδων		<u>1.937.125</u>	<u>2.201.723</u>

Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρείες που δε διάνεμαν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Έκτακτης Εισφοράς για την άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανείμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	11	21.961.251	18.929.699
Επενδύσεις σε ακίνητα	12	276.578	276.578
Άυλο ενεργητικό	13	330.816	339.698
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	14	<u>97.836</u>	<u>77.443</u>
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		<u>22.666.481</u>	<u>19.623.418</u>
Επενδύσεις	15	152.380	103.125
Αποθέματα	16	2.146.803	1.558.839
Χρεώστες και προπληρωμές	17	2.294.729	2.210.142
Φορολογία επιστρεπτέα	27	42.227	111.409
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	18	<u>2.172.569</u>	<u>1.875.019</u>
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού		<u>6.808.708</u>	<u>5.858.534</u>
Ολικό ενεργητικού		<u>29.475.189</u>	<u>25.481.952</u>
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	19	3.059.198	3.059.198
Αποθεματικά	20	<u>11.246.306</u>	<u>10.481.478</u>
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρείας		14.305.504	13.540.676
Συμφέρον μειοψηφίας	21	<u>(91.636)</u>	<u>(81.175)</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		<u>14.213.868</u>	<u>13.459.501</u>
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	22	1.965.723	2.388.121
Μακροπρόθεσμες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	23	124.010	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	24	229.083	234.459
Αναβαλλόμενο εισόδημα	25	<u>121.746</u>	<u>34.320</u>
Ολικό μη τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>2.440.562</u>	<u>2.656.900</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	18	6.162.293	3.250.891
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	22	1.161.410	808.503
Τρέχουσες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	23	56.112	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	26	5.358.322	5.232.164
Οφειλόμενη φορολογία	27	<u>82.622</u>	<u>73.993</u>
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>12.820.759</u>	<u>9.365.551</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>29.475.189</u>	<u>25.481.952</u>

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Απριλίου 2008.

Κώστας Α. Ζορπιάς
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Ανδρέας Κ. Ζορπιάς
Επίτιμος Πρόεδρος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος έτους		2.002.937	2.102.671
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		1.884.952	1.564.141
Αποσβέσεις άυλου ενεργητικού		43.133	44.481
(Κέρδος)/ζημία από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(11.634)	26.910
Χρέολυση αναβαλλόμενου εισοδήματος		(41.179)	(29.526)
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση στη δίκαιη αξία επενδύσεων		(49.255)	(20.949)
Φορολογία		202.097	233.437
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες		(20.393)	(40.384)
Τόκους εισπρακτέους		(45.570)	(43.668)
Τόκους πληρωτέους		<u>264.495</u>	<u>145.131</u>
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		4.229.583	3.982.244
Αύξηση στα αποθέματα		(587.964)	(46.316)
Αύξηση στους χρεώστες και προπληρωμές		(84.589)	(382.832)
Αύξηση στους πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα		<u>126.158</u>	<u>27.237</u>
Ροή μετρητών από εργασίες		3.683.188	3.580.333
Φορολογία που πληρώθηκε		<u>(205.933)</u>	<u>(225.408)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		<u>3.477.255</u>	<u>3.354.925</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(4.929.986)	(5.268.732)
Πληρωμές για αγορά άυλου ενεργητικού		(34.251)	(46.292)
Είσπραξη από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		25.116	282.587
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε συνδεδεμένη εταιρεία		-	(500)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		<u>45.570</u>	<u>43.668</u>
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(4.893.551)</u>	<u>(4.989.269)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα που πληρώθηκαν		(1.172.297)	(1.147.575)
Είσπραξη από χρηματοδοτικές μισθώσεις		227.175	-
Αποπληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων		(47.053)	-
Είσπραξη από κυβερνητική χορηγία		128.605	18.837
Αποπληρωμή μακροπρόθεσμων δανείων		(777.393)	(266.523)
Είσπραξη μακροπρόθεσμων δανείων		707.902	1.794.206
Τόκοι που πληρώθηκαν		<u>(264.495)</u>	<u>(145.131)</u>
Καθαρή ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(1.197.556)</u>	<u>253.814</u>
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		(2.613.852)	(1.380.530)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		<u>(1.375.872)</u>	<u>4.658</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους		<u>(3.989.724)</u>	<u>(1.375.872)</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες		2.172.569	1.875.019
Τραπεζικά παρατραβήγματα		<u>(6.162.293)</u>	<u>(3.250.891)</u>
	18	<u>(3.989.724)</u>	<u>(1.375.872)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Κύκλος εργασιών	5	34.052.138	31.137.371
Κόστος πωλήσεων		<u>(21.001.949)</u>	<u>(19.742.265)</u>
Μεικτό κέρδος		13.050.189	11.395.106
Άλλα έσοδα από εργασίες	6	<u>401.946</u>	<u>445.580</u>
		<u>13.452.135</u>	<u>11.840.686</u>
Έξοδα διοίκησης		(1.904.715)	(1.524.844)
Έξοδα πωλήσεων και διανομής		<u>(9.169.123)</u>	<u>(7.881.880)</u>
		<u>(11.073.838)</u>	<u>(9.406.724)</u>
Κέρδος από εργασίες πριν τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	7	<u>2.378.297</u>	<u>2.433.962</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		45.462	44.610
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(215.385)</u>	<u>(102.209)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	8	<u>(169.923)</u>	<u>(57.599)</u>
Κέρδος από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		2.208.374	2.376.363
Χρεόλυση αναβαλλόμενου εισοδήματος	25	41.179	29.526
Κέρδος από εκποίηση ακίνητων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		12.634	5.016
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση στη δίκαιη αξία επενδύσεων		<u>49.255</u>	<u>20.949</u>
Κέρδος έτους πριν τη φορολογία		2.311.442	2.431.854
Φορολογία	9	<u>(201.973)</u>	<u>(234.536)</u>
Κέρδος έτους		<u>2.109.469</u>	<u>2.197.318</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	10	<u>13,79</u>	<u>14,37</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007	2006
Σημ.	£	£
Αναβαλλόμενη φορολογία σε πλεόνασμα από επανεκτίμηση ακινήτου	965	615
Αμυντική εισφορά μετόχων επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	<u>(77.753)</u>	<u>-</u>
Καθαρή (ζημία)/κέρδος που δεν αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(76.788)	615
Κέρδος έτους	20 <u>2.109.469</u>	<u>2.197.318</u>
Ολικό αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	<u>2.032.681</u>	<u>2.197.933</u>

Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρείες που δε διάνεμαν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Έκτακτης Εισφοράς για την άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανείμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	11	21.343.109	18.284.618
Άυλο ενεργητικό	13	227.167	234.793
Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες	28	409.577	409.577
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	14	<u>66.500</u>	<u>66.500</u>
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		<u>22.046.353</u>	<u>18.995.488</u>
Επενδύσεις	15	152.380	103.125
Αποθέματα	16	1.958.423	1.371.102
Χρεώστες και προπληρωμές	17	2.294.211	1.650.946
Φορολογία επιστρεπτέα	27	16.925	88.934
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	18	<u>2.137.225</u>	<u>1.819.236</u>
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού		<u>6.599.164</u>	<u>5.033.343</u>
Ολικό ενεργητικού		<u>28.605.517</u>	<u>24.028.831</u>
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	19	3.059.198	3.059.198
Αποθεματικά	20	<u>11.204.028</u>	<u>10.318.644</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		<u>14.263.226</u>	<u>13.377.842</u>
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	22	1.772.221	2.286.900
Μακροπρόθεσμες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	23	124.010	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	24	179.569	183.980
Αναβαλλόμενο εισόδημα	25	<u>121.746</u>	<u>34.320</u>
Ολικό μη τρέχουσων υποχρεώσεων		<u>2.197.546</u>	<u>2.505.200</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	18	5.617.962	2.568.145
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	22	1.132.010	774.562
Τρέχουσες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	23	56.112	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	26	5.255.705	4.728.672
Οφειλόμενη φορολογία	27	<u>82.956</u>	<u>74.410</u>
Ολικό τρέχουσων υποχρεώσεων		<u>12.144.745</u>	<u>8.145.789</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>28.605.517</u>	<u>24.028.831</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Απριλίου 2008.

Κώστας Α. Ζορπιάς
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Ανδρέας Κ. Ζορπιάς
Επίτιμος Πρόεδρος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος έτους		2.109.469	2.197.318
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		1.853.713	1.498.785
Αποσβέσεις άυλου ενεργητικού		41.877	43.196
Κέρδος από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(12.634)	(5.016)
Χρέολυση αναβαλλόμενου εσόδου		(41.179)	(29.526)
Πλέονασμα από επανεκτίμηση στη δίκαιη αξία επενδύσεων		(49.255)	(20.949)
Φορολογία		201.973	234.536
Τόκοι εισπρακτέοι		(45.462)	(44.610)
Τόκοι πληρωτέοι		<u>167.664</u>	<u>68.832</u>
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		4.226.166	3.942.566
Αύξηση στα αποθέματα		(587.321)	(344.485)
(Αύξηση)/μείωση στους χρεώστες και προπληρωμές		(644.881)	191.185
Αύξηση στους πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα		<u>527.033</u>	<u>206.872</u>
Ροή μετρητών από εργασίες		3.520.997	3.996.138
Φορολογία που πληρώθηκε		<u>(201.001)</u>	<u>(223.782)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		<u>3.330.153</u>	<u>3.772.356</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(4.924.686)	(5.178.520)
Πληρωμές για αγορά άυλου ενεργητικού		(34.251)	(46.292)
Είσπραξη από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		25.116	32.804
Τόκοι που εισπράχθηκαν		<u>45.462</u>	<u>41.660</u>
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(4.888.359)</u>	<u>(5.150.348)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα που πληρώθηκαν		(1.147.297)	(1.147.575)
Είσπραξη από κυβερνητική χορηγία		128.605	18.837
Είσπραξη από δάνεια		485.000	1.794.206
Αποπληρωμή δάνειων		(642.231)	(187.646)
Είσπραξη από χρηματοδοτικές μισθώσεις		227.175	-
Αποπληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων		(47.053)	(45.255)
Πληρωμές για αγορά συνδεδεμένης εταιρεία		-	(500)
Τόκοι που πληρώθηκαν		<u>(167.664)</u>	<u>(68.832)</u>
Καθαρή ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(1.163.465)</u>	<u>363.235</u>
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		(2.731.828)	(1.014.757)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		<u>(748.909)</u>	<u>265.848</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους		<u>(3.480.737)</u>	<u>(748.909)</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα		2.137.225	1.819.236
Τραπεζικά παρατραβήγματα		<u>(5.617.962)</u>	<u>(2.568.145)</u>
	18	<u>(3.480.737)</u>	<u>(748.909)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 26 μέχρι 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Α. Ζορπιάς & Υιοί Δημόσια Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) ιδρύθηκε στην Κύπρο στις 22 Νοεμβρίου 1979 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία, σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφάλαιο 113. Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν την Εταιρεία, τις εξαρτημένες της και το συμφέρον σε συνδεδεμένες εταιρείες (μαζί αναφερόμενες ως το “Συγκρότημα”). Στις 27 Δεκεμβρίου 2000 η Εταιρεία εισήγαγε τους τίτλους της στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια του έτους ήταν:

- η παραγωγή και εμπορία ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής,
- η πώληση άλλων προϊόντων,
- η εγκατάσταση και συντήρηση συστημάτων ψύξης,
- η ενοικίαση ακινήτων για επένδυση, και
- η λειτουργία καταστήματος στον τομέα εξειδικευμένων φαγητών.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου.

(β) Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από την περίπτωση των επενδύσεων και των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού που παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους.

(γ) Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα και η Εταιρεία υιοθέτησαν όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες τους και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2007. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και η εφαρμογή τους δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΠ8: “Λειτουργικοί Τομείς” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχ.)

(γ) Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (συνέχ.)

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχ.)

- ΕΔΔΠΧΠ (Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης) 11: “ΔΠΧΠ 2 – Συγκρότημα και Συναλλαγές Ίδιων Μετοχών”, (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Μαρτίου 2007).

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΛΠ1 (Αναθεώρηση): “Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Αναθεωρημένη Παρουσίαση” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).

- ΔΛΠ 23 (Αναθεώρηση): “Κόστος Δανεισμού” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).

- ΕΔΔΠΧΠ 12: “Διευθετήσεις Υπηρεσίες Παραχώρησης” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008).

- ΕΔΔΠΧΠ 13: “Προγράμματα Διατήρησης Πελατών” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008).

- ΕΔΔΠΧΠ 14 ΔΛΠ 19: “Η σχέση του ορίου πάνω σε περιουσιακά στοιχεία που προκύπτουν από σχέδια καθορισμένων ωφελημάτων και του κατώτατου ορίου χρηματοδότησης του σχεδίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008).

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

(ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές Λίρες (£) το οποίο ήταν το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2007.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ενοποίησης

Οι οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος ενοποιούν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των εξαρτημένων της εταιρειών. Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές αρχές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Οι οικονομικές καταστάσεις όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος που ενοποιούνται είναι για το λογιστικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι το σύνολο των αποτελεσμάτων ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας και των εξαρτημένων εταιρειών της. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές που έγιναν μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

Εισοδήματα

Τα εισοδήματα αντιπροσωπεύουν τα ποσά που τιμολογήθηκαν για εμπορεύματα που πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους και αναφέρονται μετά την αφαίρεση εμπορικών εκπτώσεων και επιστροφών. Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

Εργοληπτικά συμβόλαια

Ένα λογικό ποσό κέρδους που σχετίζεται με το στάδιο συμπλήρωσης εργοληπτικών συμβολαίων αναγνωρίζεται όταν το αποτέλεσμα του συμβολαίου μπορεί να προβλεφθεί με σχετική βεβαιότητα. Στον κύκλο εργασιών περιλαμβάνεται η αξία των συμβολαίων αυτών. Γίνεται πρόβλεψη για οποιεσδήποτε προβλεπόμενες ζημιές.

Εργοληπτικά συμβόλαια περιλαμβάνουν το κόστος που έχει δαπανηθεί μείον μεταφορές στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας, μετά την αφαίρεση προβλεπτών ζημιών και τιμολογήσεων έναντι εργασίας.

Ποσά εισπρακτέα από εργοληπτικά συμβόλαια περιλαμβάνονται στους χρεώστες και αντιπροσωπεύουν εργασίες που αναγνωρίζονται πέραν των πληρωμών έναντι.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**Έξοδα χρηματοδότησης**

Τα έξοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τραπεζικούς τόκους και έξοδα, τόκους μακροπρόθεσμων δανείων, τόκο από χρηματοδοτικές μισθώσεις και συναλλαγματικές διαφορές. Τα έξοδα χρηματοδότησης αναγνωρίζονται ως έξοδα την ημερομηνία που είναι οφειλόμενα.

Ξένα νομίσματα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Χρηματικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται σε ξένο συνάλλαγμα μεταφράζονται σε Λίρες Κύπρου με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και παρουσιάζονται ξεχωριστά όταν κρίνονται σημαντικές.

Ταμείο Προνοίας

Η ιθύνουσα Εταιρεία του Συγκροτήματος διαθέτει σχέδιο αφυπηρέτησης υπαλλήλων καθορισμένης εισφοράς. Η συνεισφορά του εργοδότη στο σχέδιο είναι 3% ενώ τα μέλη μπορούν να καταβάλουν 3%, 5%, 7% ή 9% ανάλογα με τη δική τους επιλογή, υπολογιζόμενη στο μηνιαίο ακαθάριστο μισθό.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Η τρέχουσα φορολογία περιλαμβάνει οποιοσδήποτε αναπροσαρμογές στη πληρωτέα φορολογία σε σχέση με προηγούμενες περιόδους.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

Φορολογία (συνέχ.)

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

Εμπορική εύνοια

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν του μεριδίου της Εταιρείας στη δίκαιη αξία των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από την εξαγορά θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνεται στα “άυλα στοιχεία ενεργητικού”. Η υπεραξία από την εξαγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις “επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες”.

Η υπεράξια ελέγχεται για απομείωση σε χρονιαία βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Κέρδη και ζημίες από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η υπεραξία καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

Οποιαδήποτε υπέρβαση της δίκαιης αξίας του μεριδίου στο καθαρά περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις της επιχείρησης που αποκτήθηκε έναντι του κόστους εξαγοράς πιστώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται έτσι που να διαγράφεται το κόστος ή η εκτιμημένη αξία μείον η υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία των πιο πάνω στοιχείων σύμφωνα με ισόποσες μηνιαίες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Σε περίπτωση αγοράς ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού κατά τη διάρκεια του έτους, λογίζεται μηνιαία απόσβεση από τον μήνα αγοράς μέχρι το τέλος του έτους. Σε περίπτωση εκποίησης ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού κατά τη διάρκεια του έτους, λογίζεται μηνιαία απόσβεση από την αρχή του έτους μέχρι τον μήνα εκποίησης. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	3 - 4
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10
Έπιπλα και εξοπλισμός	10
Ανακαινίσεις & διακοσμήσεις	10
Οχήματα	20
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**Ακίνητα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και αποσβέσεις (συνέχ.)**

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μην διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη και στα κτίρια υπό ανέγερση.

Η μέθοδοι αποσβέσεων, ωφέλιμων χρήσεων και υπολειμματικών αξιών επανεξετάζονται στην ημερομηνία αναφοράς.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται στο υπολογιζόμενο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα και στην Εταιρεία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με βάση τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Αν η διάθεση αφορά στοιχείο που λογίζεται σε εκτιμημένη αξία, τυχόν υπόλοιπο από το πλεόνασμα επανεκτίμησης που βρίσκεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης και αντιστοιχεί αυτό, μεταφέρεται στο αποθεματικό προσόδου.

Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά που ανήκουν στο Συγκρότημα και στην Εταιρεία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος, αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τα λογισμικά παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά αποσβένονται σύμφωνα με ισόποσες μηνιαίες επιβαρύνσεις σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**Μείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού**

Η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού του Συγκροτήματος και της Εταιρείας εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού για να εξακριβωθεί κατά πόσον υπάρχει ένδειξη μόνιμης μείωσης, στην αξία των στοιχείων ενεργητικού. Στις περιπτώσεις όπου υπάρχει ένδειξη για μόνιμη μείωση, εκτιμάται η ανακτήσιμη αξία των στοιχείων ενεργητικού. Η ανακτήσιμη αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι η μεγαλύτερη της καθαρής εισπράξιμης τιμής στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών από τη συνεχή χρήση του στοιχείου και της πώλησης του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Όταν η ανακτήσιμη αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μικρότερη της λογιστικής τους αξίας η μείωση αυτή αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων του έτους. Στις περιπτώσεις στοιχείων ενεργητικού τα οποία παρουσιάζονται στην εκτιμημένη αξία τους η μόνιμη μείωση χρεώνεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Το ποσό της μόνιμης μείωσης που δεν καλύπτεται από τα συσσωρευμένα πλεονάσματα στο αποθεματικό επανεκτίμησης για το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων του έτους.

Στις περιπτώσεις όπου, σε μελλοντικές λογιστικές περιόδους, το ποσό της μόνιμης μείωσης ελαττωθεί λόγω γεγονότων που προέκυψαν μετά την αναγνώριση της μόνιμης μείωσης, το ανάλογο ποσό της μόνιμης μείωσης αντιστρέφεται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Συνδεδεμένες εταιρείες

Οι συνδεδεμένες εταιρείες είναι αυτές οι οντότητες στις οποίες το Συγκρότημα και η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή αλλά όχι έλεγχο των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αρχών τους. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες αρχικά αναγνωρίζονται σε κόστος και μετέπειτα λογίζονται με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που απορρέουν από συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες απαλείφονται έναντι της επένδυσης κατά την αναλογία του συμφέροντος της Εταιρείας στην εκδότρια εταιρεία. Μη πραγματοποιηθείσες ζημίες απαλείφονται με τον ίδιο τρόπο όπως τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη, αλλά μέχρι το βαθμό που δεν υπάρχει απόδειξη για απομείωση.

Εξαρτημένες εταιρείες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση. Οι εξαρτημένες εταιρείες είναι οι εταιρείες στις οποίες η Εταιρεία κατέχει πέραν του 50% των δικαιωμάτων ψήφου ή των οποίων ελέγχει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η τιμή κόστους υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**Επενδύσεις**

Οι επενδύσεις σε αξίες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η δίκαιη αξία η οποία θεωρείται ως η χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς σύμφωνα με τις τιμές που δημοσιεύει το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου την πιο πάνω ημερομηνία.

Οι επενδύσεις σε αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους η οποία καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Στις περιπτώσεις όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ως τέτοια θεωρείται η τιμή κτήσης.

Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεως διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες όπου θεωρείται αναγκαίο. Δε γίνεται οποιαδήποτε γενική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες όταν υπάρχει.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικά παρατραβήγματα.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Αποθεματικό επανεκτίμησης

Πλεονάσματα προερχόμενα από επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, πιστώνονται σε αποθεματικό το οποίο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή, με την ονομασία αποθεματικό επανεκτίμησης. Σε περίπτωση που, μετά από επανεκτίμηση, η επιβάρυνση για αποσβέσεις υπερβαίνει εκείνη που θα υπολογίζετο με βάση το ιστορικό κόστος, ποσό ίσο με τη διαφορά αυτή μεταφέρεται κάθε έτος από το αποθεματικό επανεκτίμησης στο αποθεματικό προσόδου.

Ελλείμματα που προέρχονται από επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων. Εάν προκύψει έλλειμμα το οποίο δεν καλύπτεται από τα συσσωρευμένα πλεονάσματα στο αποθεματικό επανεκτίμησης για το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού, αυτό διαγράφεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**Μακροπρόθεσμα δάνεια**

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Σε περιπτώσεις που περιουσιακά στοιχεία αποκτούνται με συμφωνίες χρηματοδοτικής μίσθωσης, οι οποίες στην ουσία παρέχουν στο μισθωτή δικαιώματα ιδιοκτησίας, τα περιουσιακά αυτά στοιχεία παρουσιάζονται ως να είχαν αγοραστεί εξ' αρχής. Το ποσό που κεφαλαιοποιείται είναι το καθαρό ποσό χρηματοδότησης πλέον το ποσό της προκαταβολής. Τα αντίστοιχα πληρωτέα ποσά παρουσιάζονται ως οφειλόμενα υπολοίπα χρηματοδοτικής μίσθωσης. Οι αποσβέσεις των σχετικών περιουσιακών στοιχείων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι πληρωμές έναντι των συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης κατανέμονται μεταξύ κεφαλαίου και τόκου έτσι ώστε το μέρος που αποτελεί τον τόκο να χρεωθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της χρηματοδοτικής μίσθωσης και να αντιπροσωπεύει ένα ανάλογο σταθερό μέρος του υπολοίπου των κεφαλαιουχικών δόσεων που παραμένουν απλήρωτες.

Κρατική χορηγία

Ποσά από κρατικές χορηγίες παρουσιάζονται στον ισολογισμό και αναγνωρίζονται κατά την είσπραξη τους. Κρατικές χορηγίες σε σχέση με επενδύσεις σε νέα μηχανήματα κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στην περίοδο που αναμένεται να προκύψουν οικονομικά οφέλη από τα περιουσιακά στοιχεία που σχετίζονται με τις χορηγίες.

Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίησή της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα και η Εταιρεία έχουν μια παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί η Εταιρεία να διακανονίσει αυτή την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επιμετρώνται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση της απαιτούμενης δαπάνης για να διακανονιστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία όταν το αποτέλεσμα είναι σημαντικό.

Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές παρουσίαση στο τρέχον έτος.

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ****Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας**

	Είδη αρτοποιίας, ζαχαροπλαστικής και άλλα προϊόντα και δραστηριότητες		Είδη λιανικής πώλησης		Εγκατάσταση και συντήρηση συστημάτων ψύξης		Ολικό	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£	£	£	£	£
Εισοδήματα	<u>34.083.988</u>	<u>31.274.106</u>	<u>-</u>	<u>562.540</u>	<u>176.200</u>	<u>637.802</u>	<u>34.260.188</u>	<u>32.474.448</u>
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες πριν τα έξοδα χρηματοδότησης	<u>2.305.375</u>	<u>2.383.684</u>	<u>-</u>	<u>(78.981)</u>	<u>(3.877)</u>	<u>68.919</u>	<u>2.301.498</u>	<u>2.373.622</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(186.721)	(57.517)	-	(15.809)	(32.204)	(28.136)	(218.925)	(101.463)
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12.634	5.016	-	(29.876)	(1.000)	(2.050)	11.634	(26.910)
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	20.393	40.384	-	-	-	-	20.393	40.384
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση στη δίκαιη αξία επενδύσεων	49.255	20.949	-	-	-	-	49.255	20.949
Χρέδωση αναβαλλόμενου εισοδήματος	<u>41.179</u>	<u>29.526</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>41.179</u>	<u>29.526</u>
Κέρδος έτους πριν τη φορολογία	<u>2.242.115</u>	<u>2.422.042</u>	<u>-</u>	<u>(124.666)</u>	<u>(37.081)</u>	<u>38.732</u>	<u>2.205.034</u>	<u>2.336.108</u>
Άλλες πληροφορίες								
Ενεργητικό	<u>28.938.797</u>	<u>24.509.255</u>	<u>-</u>	<u>288.614</u>	<u>536.392</u>	<u>683.583</u>	<u>29.475.189</u>	<u>25.481.452</u>
Παθητικό	<u>14.660.300</u>	<u>10.846.125</u>	<u>-</u>	<u>478.293</u>	<u>601.021</u>	<u>697.533</u>	<u>15.261.321</u>	<u>12.021.951</u>
Αποσβέσεις	<u>1.916.154</u>	<u>1.565.776</u>	<u>-</u>	<u>29.687</u>	<u>11.929</u>	<u>13.159</u>	<u>1.928.083</u>	<u>1.608.622</u>

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε σημαντικές συναλλαγές μεταξύ των τομέων δραστηριότητας.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ (συνέχ.)****Ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα**

Όλες οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος διεξάγονται στην Κύπρο.

5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Ο κύκλος εργασιών αντιπροσωπεύει τα ποσά που τιμολογήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους και αναφέρονται μετά την αφαίρεση εμπορικών εκπτώσεων, επιστροφών και φόρων.

6. ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Ενοίκια εισπρακτέα	295.932	277.943	295.932	273.143
Διάφορα άλλα έσοδα	46.254	164.209	45.292	171.687
Μερίσματα εισπρακτέα	<u>14.722</u>	<u>750</u>	<u>60.722</u>	<u>750</u>
	<u>356.908</u>	<u>442.902</u>	<u>401.946</u>	<u>445.580</u>

Τα ενοίκια εισπρακτέα αφορούν εισοδήματα από ενοικίαση ψυγείων και ραφιών που βρίσκονται στα καταστήματα/πρατήρια πώλησης και εμπίπτουν στις δραστηριότητες της Εταιρείας και των εξαρτημένων της εταιρειών.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**7. ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΙΝ ΤΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Το κέρδος από εργασίες πριν τα έξοδα χρηματοδότησης αναφέρεται μετά τη χρέωση των ακολούθων:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	1.884.952	1.564.141	1.853.713	1.498.785
Αποσβέσεις άυλου ενεργητικού	43.133	44.481	41.877	43.196
Αμοιβή ελεγκτών				
- έτους	27.800	27.500	23.000	21.500
- προηγούμενα έτη	427	1.300	-	1.500
Αμοιβή συμβούλων ως εκτελεστικοί σύμβουλοι	247.297	207.410	209.762	207.410
Μισθοί και ωφελήματα προσωπικού	9.334.746	8.344.940	9.260.778	8.260.982
Ενοίκια πληρωτέα	<u>1.069.547</u>	<u>898.197</u>	<u>1.038.147</u>	<u>705.345</u>

Ο μέσος αριθμός υπαλλήλων που εργοδοτούσε το Συγκρότημα και η Εταιρεία κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 ήταν 1.246 (2006: 1.127 υπαλλήλοι) και 1.240 (2006: 1.096 υπαλλήλοι) αντίστοιχα.

8. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
<i>Έσοδα χρηματοδότησης</i>				
Τόκοι εισπρακτέοι	<u>45.570</u>	<u>43.668</u>	<u>45.462</u>	<u>44.610</u>
<i>Έξοδα χρηματοδότησης</i>				
Τόκοι και έξοδα τράπεζας	(217.784)	(115.305)	(176.532)	(62.172)
Τόκοι δανείων	(27.269)	(22.119)	(19.411)	(21.885)
Τόκοι ενοικιαγοράς	(9.981)	(3.391)	(9.981)	(3.391)
Άλλοι τόκοι πληρωτέοι	<u>(9.461)</u>	<u>(4.316)</u>	<u>(9.461)</u>	<u>(14.761)</u>
	<u>(264.495)</u>	<u>(145.131)</u>	<u>(215.385)</u>	<u>(102.209)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(218.925)</u>	<u>(101.463)</u>	<u>(169.923)</u>	<u>(57.599)</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Εταιρικός φόρος	200.013	239.845	200.010	240.374
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	5.048	4.052	4.477	4.475
Αναβαλλόμενη φορολογία	(3.896)	(11.262)	(3.446)	(11.115)
Φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας	<u>932</u>	<u>802</u>	<u>932</u>	<u>802</u>
	<u>202.097</u>	<u>233.437</u>	<u>201.973</u>	<u>234.536</u>

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογία με βάση το λογιστικό κέρδος:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Λογιστικό κέρδος πριν τη φορολογία	<u>2.205.034</u>	<u>2.336.108</u>	<u>2.311.442</u>	<u>2.431.854</u>
Φόρος στο λογιστικό κέρδος με βάση τους φορολογικούς συντελεστές	220.503	233.611	231.144	243.185
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν	180.922	165.353	166.446	162.203
Φορολογική επίδραση εσόδων και εκπτώσεων που δεν φορολογούνται	(201.412)	(159.119)	(197.580)	(165.014)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	5.048	4.052	4.477	4.475
Αναβαλλόμενη φορολογία	(3.896)	(11.262)	(3.446)	(11.115)
Φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας	<u>932</u>	<u>802</u>	<u>932</u>	<u>802</u>
Φορολογία ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>202.097</u>	<u>233.437</u>	<u>201.973</u>	<u>234.536</u>

Τα κέρδη του Συγκροτήματος και της Εταιρείας υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με συντελεστή 10% στο σύνολο των φορολογητέων κερδών τους. Σε περίπτωση ζημιών, οι εταιρείες έχουν το δικαίωμα να μεταφέρουν και να συμψηφίσουν τις ζημίες αυτές με τα κέρδη των επόμενων ετών χωρίς περιορισμό και χωρίς να υπόκεινται σε οποιοδήποτε φορολογικό συντελεστή. Επίσης, το Συγκρότημα και η Εταιρεία υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα στα εισοδήματα από τόκους και ενοίκια με συντελεστή 10% και 3% αντίστοιχα αλλά δεν υπόκειται πλέον σε έκτακτη εισφορά στα υπόλοιπα κέρδη.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**10. ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους	<u>2.013.398</u>	<u>2.190.461</u>	<u>2.109.469</u>	<u>2.197.318</u>
Μέσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες και πλήρως καταναμημένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>15.295.989</u>	<u>15.295.989</u>	<u>15.295.289</u>	<u>15.295.989</u>
Βασικό και πλήρως καταναμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>13,16</u>	<u>14,32</u>	<u>13,79</u>	<u>14,37</u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006, τα πλήρως καταναμημένα κέρδη είναι τα ίδια με τα βασικά γιατί δεν υπήρχαν εκδομένα δικαιώματα αγοράς μετοχών ή άλλοι τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές.

Α. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**11. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

	Γη & κτίρια £	Μηχανήματα & εγκαταστάσεις £	Έπιπλα & εξοπλισμός £	Ανακαινίσεις & διακοσμήσεις £	Οχήματα £	Σύνολο £
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ						
2007						
Κόστος ή επανεκτίμηση						
1 Ιανουαρίου	10.326.292	5.407.504	5.432.238	2.480.290	1.050.495	24.696.819
Προσθήκες	1.984.936	742.774	1.392.073	453.214	356.989	4.929.986
Εκποιήσεις	-	-	-	-	(79.289)	(79.289)
31 Δεκεμβρίου	<u>12.311.228</u>	<u>6.150.278</u>	<u>6.824.311</u>	<u>2.933.504</u>	<u>1.328.195</u>	<u>29.547.516</u>
Αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου	167.432	2.188.388	2.137.174	708.963	565.163	5.767.120
Προσθήκες	330.094	448.207	623.055	272.911	210.685	1.884.952
Εκποιήσεις	-	-	(799)	-	(65.008)	(65.807)
31 Δεκεμβρίου	<u>497.526</u>	<u>2.636.595</u>	<u>2.759.430</u>	<u>981.874</u>	<u>710.840</u>	<u>7.586.265</u>
Καθαρή λογιστική αξία						
31 Δεκεμβρίου	<u>11.813.702</u>	<u>3.513.683</u>	<u>4.064.881</u>	<u>1.951.630</u>	<u>617.355</u>	<u>21.961.251</u>

Α. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**11. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχ.)**

	Γη & κτίρια £	Μηχανήματα & εγκαταστάσεις £	Έπιπλα & εξοπλισμός £	Ανακαινίσεις & διακοσμήσεις £	Οχήματα £	Σύνολο £
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ						
2006						
Κόστος ή επανεκτίμηση						
1 Ιανουαρίου	7.788.495	4.894.999	4.573.534	1.849.820	1.078.944	20.185.792
Προσθήκες	2.807.112	512.505	1.013.149	840.222	95.744	5.268.732
Εκποιήσεις	-	-	(110.410)	(209.074)	(124.193)	(443.677)
Μεταφορά στις επενδύσεις σε ακίνητα	<u>(269.315)</u>	<u>-</u>	<u>(44.035)</u>	<u>(678)</u>	<u>-</u>	<u>(314.028)</u>
31 Δεκεμβρίου	<u>10.326.292</u>	<u>5.407.504</u>	<u>5.432.238</u>	<u>2.480.290</u>	<u>1.050.495</u>	<u>24.696.819</u>
Αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου	22.849	1.753.619	1.616.955	515.431	484.575	4.393.429
Προσθήκες	174.002	434.769	554.780	226.911	173.679	1.564.141
Εκποιήσεις	-	-	(26.633)	(33.276)	(93.091)	(153.000)
Μεταφορά στις επενδύσεις σε ακίνητα	<u>(29.419)</u>	<u>-</u>	<u>(7.928)</u>	<u>(103)</u>	<u>-</u>	<u>(37.450)</u>
31 Δεκεμβρίου	<u>167.432</u>	<u>2.188.388</u>	<u>2.137.174</u>	<u>708.963</u>	<u>565.163</u>	<u>5.767.120</u>
Καθαρή λογιστική αξία						
31 Δεκεμβρίου	<u>10.158.860</u>	<u>3.219.116</u>	<u>3.295.064</u>	<u>1.771.327</u>	<u>485.332</u>	<u>18.929.699</u>

Με βάση το ιστορικό κόστος η καθαρή λογιστική αξία της γης και κτιρίων ανέρχεται σε £9.579.488 (2006: £7.917.184). Στο κόστος της γης και των κτιρίων περιλαμβάνεται ποσό ύψους £5.752.435 που αφορά κτίρια υπό ανέγερση.

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

11. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχ.)

	Οικόπεδα & κτίρια £	Μηχανήματα & εγκαταστάσεις £	Έπιπλα & Εξοπλισμός £	Ανακαινίσεις & διακοσμήσεις £	Οχήματα £	Σύνολο £
ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
2007						
Κόστος ή επανεκτίμηση						
1 Ιανουαρίου	9.754.285	5.324.335	5.406.892	2.492.489	1.021.654	23.999.655
Προσθήκες	1.984.936	742.774	1.392.073	453.214	351.689	4.924.686
Εκποιήσεις	-	-	-	-	(77.789)	(77.789)
31 Δεκεμβρίου	<u>11.739.221</u>	<u>6.067.109</u>	<u>6.798.965</u>	<u>2.945.703</u>	<u>1.295.554</u>	<u>28.846.552</u>
Αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου	161.043	2.190.472	2.107.636	701.438	554.448	5.715.037
Επιβάρυνση έτους	323.191	447.809	610.199	268.521	203.993	1.853.713
Εκποιήσεις	-	-	(799)	-	(64.508)	(65.307)
31 Δεκεμβρίου	<u>484.234</u>	<u>2.638.381</u>	<u>2.717.036</u>	<u>969.959</u>	<u>693.933</u>	<u>7.503.443</u>
Καθαρή λογιστική αξία						
31 Δεκεμβρίου	<u>11.254.987</u>	<u>3.428.828</u>	<u>4.081.929</u>	<u>1.975.744</u>	<u>601.621</u>	<u>21.343.109</u>

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

11. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχ.)

	Οικόπεδα & κτίρια £	Μηχανήματα & εγκαταστάσεις £	Έπιπλα & Εξοπλισμός £	Ανακαινίσεις & διακοσμήσεις £	Οχήματα £	Σύνολο £
ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
2006						
Κόστος ή επανεκτίμηση						
1 Ιανουαρίου	6.947.864	4.811.830	4.405.386	1.723.645	1.057.103	18.945.828
Προσθήκες	2.806.421	512.505	1.001.506	773.844	84.244	5.178.520
Εκποιήσεις	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(5.000)</u>	<u>(119.693)</u>	<u>(124.693)</u>
31 Δεκεμβρίου	<u>9.754.285</u>	<u>5.324.335</u>	<u>5.406.892</u>	<u>2.492.489</u>	<u>1.021.654</u>	<u>23.999.655</u>
Αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου	-	1.756.101	1.577.795	495.300	479.397	4.308.593
Επιβάρυνση έτους	161.043	434.371	529.841	206.138	167.392	1.498.785
Εκποιήσεις	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(92.341)</u>	<u>(92.341)</u>
31 Δεκεμβρίου	<u>161.043</u>	<u>2.190.472</u>	<u>2.107.636</u>	<u>701.438</u>	<u>554.448</u>	<u>5.715.037</u>
Καθαρή λογιστική αξία						
31 Δεκεμβρίου	<u>9.593.242</u>	<u>3.133.863</u>	<u>3.299.256</u>	<u>1.791.051</u>	<u>467.206</u>	<u>18.284.618</u>

Με βάση το ιστορικό κόστος η καθαρή λογιστική αξία της γης και κτιρίων ανέρχεται σε £9.403.918 (2006: £7.736.184). Στο κόστος της γης και των κτιρίων περιλαμβάνεται ποσό ύψους £5.752.435 που αφορά κτίρια υπό ανέγερση.

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

12. ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	2007 £	2006 £
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	276.578	-
Κόστος - Μεταφορά από ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	-	314.028
Αποσβέσεις - Μεταφορά από ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	<u>-</u>	<u>(37.450)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>276.578</u>	<u>276.578</u>

13. ΑΪΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Εμπορική εύνοια από εξαγορά επιχείρησης £	Εμπορική εύνοια για καταστήματα £	Λογισμικά προγράμματα £	Ολικό £
2007				
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	199.852	38.058	256.614	494.524
Προσθήκες	<u>-</u>	<u>6.500</u>	<u>27.751</u>	<u>34.251</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>199.852</u>	<u>44.558</u>	<u>284.365</u>	<u>528.775</u>
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	-	154.826	154.826
Επιβάρυνση έτους	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>43.133</u>	<u>43.133</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>197.959</u>	<u>197.959</u>
Καθαρή λογιστική αξία	<u>199.852</u>	<u>44.558</u>	<u>86.406</u>	<u>330.816</u>
2006				
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	199.852	67.658	210.322	477.832
Προσθήκες	-	-	46.292	46.292
Εκποίηση επιχείρησης	<u>-</u>	<u>(29.600)</u>	<u>-</u>	<u>(29.600)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>199.852</u>	<u>38.058</u>	<u>256.614</u>	<u>494.524</u>
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	-	110.345	110.345
Επιβάρυνση έτους	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>44.481</u>	<u>44.481</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>154.826</u>	<u>154.826</u>
Καθαρή λογιστική αξία	<u>199.852</u>	<u>38.058</u>	<u>101.788</u>	<u>339.698</u>

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

13. ΑΨΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (συνέχ.)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Εμπορική εύνοια από εξαγορά επιχείρησης £	Εμπορική εύνοια για καταστήματα £	Λογισμικά προγράμματα £	Ολικό £
2007				
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	102.409	38.058	243.842	384.309
Προσθήκες	-	6.500	27.751	34.251
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>102.409</u>	<u>44.558</u>	<u>271.593</u>	<u>418.560</u>
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	-	149.516	149.516
Επιβάρυνση έτους	-	-	41.877	41.877
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	-	-	<u>191.393</u>	<u>191.393</u>
Καθαρή λογιστική αξία	<u>102.409</u>	<u>44.558</u>	<u>80.200</u>	<u>227.167</u>
2006				
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	102.409	67.658	197.550	367.617
Προσθήκες	-	-	46.292	46.292
Εκποίηση επιχείρησης	-	(29.600)	-	(29.600)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>102.409</u>	<u>38.058</u>	<u>243.842</u>	<u>384.309</u>
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	-	106.320	106.320
Επιβάρυνση έτους	-	-	43.196	43.196
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	-	-	<u>149.516</u>	<u>149.516</u>
Καθαρή λογιστική αξία	<u>102.409</u>	<u>38.058</u>	<u>94.326</u>	<u>234.793</u>

14. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007 £	2006 £	2007 £	2006 £
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	77.443	36.559	66.500	66.000
Απόκτηση συνδεδεμένης εταιρείας	-	500	-	500
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	<u>20.393</u>	<u>40.384</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>97.836</u>	<u>77.443</u>	<u>66.500</u>	<u>66.500</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

14. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχ.)

Το Συγκρότημα κατέχει το 50% του εκδομένου κεφαλαίου της εταιρείας Rapiton Trading Ltd. Η Rapiton Trading Ltd είναι ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης η οποία συστάθηκε στις 10 Μαΐου 2000 με βάση τον Περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η ενοικίαση των υποστατικών της. Το μερίδιο κέρδους του Συγκροτήματος στη συνδεδεμένη εταιρεία για το έτος ανερχόταν στις £3.690 (2006: £5.658).

Στις 14 Ιουνίου 2005 το Συγκρότημα απέκτησε το 33¹/₃% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εκδοτικής Εταιρείας ΗΘΟΣ Λίμιτεδ. Το μερίδιο κέρδους του Συγκροτήματος στη συνδεδεμένη εταιρεία για το έτος ανερχόταν στις £16.708 (2006: £34.726).

Η 'Z.B.A. Bio-Artos Ltd' συστάθηκε στην Κύπρο στις 13 Μαΐου 2006 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Η εταιρεία ήταν αδρανής κατά τη διάρκεια του έτους.

15. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Επενδύσεις που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων:

	Κόστος 2007 £	Δίκαιη αξία 2007 £	Κόστος 2006 £	Δίκαιη αξία 2006 £
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ)	380.900	150.380	380.900	101.125
Τίτλοι μη εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ)	<u>10.000</u>	<u>2.000</u>	<u>10.000</u>	<u>2.000</u>
	<u>390.900</u>	<u>152.380</u>	<u>390.900</u>	<u>103.125</u>

16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007 £	2006 £	2007 £	2006 £
Πρώτες ύλες	274.783	161.525	274.783	161.525
Έτοιμα προϊόντα	1.684.283	1.209.577	1.683.640	1.209.577
Εξαρτήματα	<u>187.737</u>	<u>187.737</u>	-	-
	<u>2.146.803</u>	<u>1.558.839</u>	<u>1.958.423</u>	<u>1.371.102</u>

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**17. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΣ**

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Χρεώστες εμπορίου	1.052.688	804.418	763.390	487.252
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	1.189.224	1.320.378	1.123.608	715.674
Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ. 29)	-	-	354.396	362.674
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ. 29)	50.198	27.040	50.198	27.040
Τρεχούμενοι λογαριασμοί συμβούλων (Σημ. 29)	<u>2.619</u>	<u>58.306</u>	<u>2.619</u>	<u>58.306</u>
	<u>2.294.729</u>	<u>2.210.142</u>	<u>2.294.211</u>	<u>1.650.946</u>

Οι άλλοι χρεώστες και προπληρωμές περιλαμβάνουν προπληρωμές λειτουργικών εξόδων καθώς επίσης και προκαταβολές ενοικίων.

18. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Μετρητά στο ταμείο	568.639	485.888	564.261	461.233
Μετρητά στην τράπεζα	<u>1.603.930</u>	<u>1.389.131</u>	<u>1.572.964</u>	<u>1.358.003</u>
	2.172.569	1.875.019	2.137.225	1.819.236
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(6.162.293)</u>	<u>(3.250.891)</u>	<u>(5.617.962)</u>	<u>(2.568.145)</u>
	<u>(3.989.724)</u>	<u>(1.375.872)</u>	<u>(3.480.737)</u>	<u>(748.909)</u>

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας υπόκεινται σε βασικό επιτόκιο πλέον περιθώριο ύψους 1%, και είναι εξασφαλισμένα με:

- (α) Υποθήκες σε κτίρια του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ύψους £720.000,
- (β) Ομόλογα κυμαινόμενης επιβάρυνσης επί του ενεργητικού του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ύψους £400.000, και
- (γ) Εταιρικές εγγυήσεις της Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λίμιτεδ.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

19. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2007 £	2006 £
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Εγκεκριμένο		
30.000.000 συνήθειες μετοχές των 20 σεντ	<u>6.000.000</u>	<u>6.000.000</u>
Εκδοθέν και πλήρως καταβληθέν		
15.295.989 συνήθειες μετοχές των 20 σεντ	<u>3.059.198</u>	<u>3.059.198</u>

Στις 2 Νοεμβρίου 2007, σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μελών της Εταιρείας, εγκρίθηκε με Ειδικό Ψήφισμα η μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από Κυπριακές Λίρες σε Ευρώ. Κατά τη μετατροπή η ονομαστική αξία της μετοχής της επανεκφράστηκε από £0,20 σε €0,34, ενώ το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο παρέμεινε σε 15.295.989 μετοχές.

20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007 £	2006 £	2007 £	2006 £
<i>ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΔΟΥ</i>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	8.263.849	7.215.621	8.389.388	7.334.303
Αμυντική εισφορά μετόχων επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	(77.753)	-	(77.753)	-
Πληρωμή μερίσματος προηγούμενου έτους	(1.172.297)	(1.147.575)	(1.147.297)	(1.147.575)
Μεταφορά από αποθεματικό επανεκτίμησης	5.792	5.342	5.342	5.342
Κέρδος έτους	<u>2.013.398</u>	<u>2.190.461</u>	<u>2.109.469</u>	<u>2.197.318</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>9.032.989</u>	<u>8.263.849</u>	<u>9.279.149</u>	<u>8.389.388</u>
<i>ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗΣ</i>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.611.338	1.615.294	1.322.965	1.327.692
Αναβαλλόμενη φορολογία στο πλεόνασμα επανεκτίμησης γης	1.480	1.386	965	615
Μεταφορά στο αποθεματικό προσόδου	<u>(5.792)</u>	<u>(5.342)</u>	<u>(5.342)</u>	<u>(5.342)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>1.607.026</u>	<u>1.611.338</u>	<u>1.318.588</u>	<u>1.322.965</u>
<i>ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ</i>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου	<u>606.291</u>	<u>606.291</u>	<u>606.291</u>	<u>606.291</u>
ΟΛΙΚΟ	<u>11.246.306</u>	<u>10.481.478</u>	<u>11.204.028</u>	<u>10.318.644</u>

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**21. ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ**

	2007 £	2006 £
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(81.175)	6.615
Ζημία που αναλογεί στο συμφέρον μειοψηφίας	<u>(10.461)</u>	<u>(87.790)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>(91.636)</u>	<u>(81.175)</u>

22. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007 £	2006 £	2007 £	2006 £
Τα δάνεια είναι αποπληρωτέα:				
Εντός ενός έτους	1.161.410	808.503	1.132.010	774.562
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	1.737.733	2.243.431	1.620.134	2.146.231
Πέραν των πέντε ετών	<u>227.989</u>	<u>144.690</u>	<u>152.087</u>	<u>140.669</u>
	<u>3.127.132</u>	<u>3.196.624</u>	<u>2.904.231</u>	<u>3.061.462</u>

Τα πιο πάνω δάνεια υπόκεινται σε βασικό επιτόκιο πλέον περιθώριο, ύψους από 1% μέχρι 2,5% και είναι αποπληρωτέα σε μηνιαίες δόσεις μέχρι το 2012. Κατά τη διάρκεια του 2007 παραχωρήθηκε στην Εταιρεία Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λτδ δάνειο ύψους 1,5 εκατομμυρίων Ευρώ (Βασικό πλέον 1,25%). Το υπόλοιπο αυτό κατά το τέλος του έτους ανέρχεται σε £882.494.

Τα τραπεζικά δάνεια του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι εξασφαλισμένα με:

- (α) Εκχώρηση αγοραπωλητήριων συμβολαίων σε όφελος των τραπεζικών οργανισμών,
- (β) Έγγραφο γραπτής αμετάκλητης υποχρέωσης για υποθήκευση ακινήτου μετά την έκδοση ξεχωριστών τίτλων ιδιοκτησίας,
- (γ) Εκχώρηση προς όφελος τραπεζικών οργανισμών, της Ασφαλείας Πυρός, σεισμού και άλλων κινδύνων οι οποίες καλύπτουν περιουσία του Συγκροτήματος και της Εταιρείας,
- (δ) Υποθήκες στα κτίρια της εταιρείας Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λτδ ύψους £830.000,
- (ε) Υφιστάμενη εκχώρηση (letter of allocation) ύψους £250.000 από τους N.J. Chattalas (Development) Ltd,
- (ζ) Υφιστάμενα Ομόλογα Κυμαινόμενης Επιβάρυνσης ύψους £400.000, και
- (η) Με εγγυήσεις από την Εταιρεία Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λτδ και L & A Merx Limited.

Τα πιο πάνω δάνεια έχουν παραχωρηθεί από Κυπριακές τράπεζες.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

23. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΟΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

	2007	2006
	£	£
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Οι υποχρεώσεις των χρηματοδοτικών μισθώσεων είναι αποπληρωτέες:		
Εντός ενός έτους	56.112	-
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	<u>124.010</u>	<u>-</u>
	<u>180.122</u>	<u>-</u>

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις φέρουν τόκο με επιτόκιο 5,25%.

24. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Προσωρινές διαφορές:				
Στο πλεόνασμα από επανεκτίμηση γης	324.000	324.000	135.000	135.000
Στο πλεόνασμα από επανεκτίμηση κτιρίων	1.126.662	1.126.662	976.662	976.662
Στη διαφορά μεταξύ αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	<u>644.192</u>	<u>683.150</u>	<u>650.163</u>	<u>684.622</u>
Η αναβαλλόμενη φορολογία προέκυψε ως ακολούθως:				
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση γης	51.998	53.478	16.887	17.852
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση κτιρίων	112.666	112.666	97.666	97.666
Στη προσωρινές διαφορές μεταξύ αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	<u>64.419</u>	<u>68.315</u>	<u>65.016</u>	<u>68.462</u>
	<u>229.083</u>	<u>234.459</u>	<u>179.569</u>	<u>183.980</u>

Ο υπολογισμός για αναβαλλόμενη φορολογία έγινε με συντελεστή 10% στις προσωρινές διαφορές μεταξύ των αποσβέσεων και των κεφαλαιουχικών εκπτώσεων και στο πλεόνασμα από επανεκτίμηση κτιρίων. Όσον αφορά το πλεόνασμα από επανεκτίμηση της γης, έχει γίνει πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία με συντελεστή 20% που είναι ο συντελεστής φόρου κεφαλαιουχικών κερδών.

Γίνεται πρόβλεψη για όλες τις προσωρινές διαφορές και τυχόν χρεωστικά υπόλοιπα αναγνωρίζονται για όλες τις αφαιρετέες προσωρινές διαφορές εκεί όπου είναι πιθανόν ότι στο μέλλον θα υπάρχουν επαρκή φορολογικά κέρδη.

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

25. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

	2007	2006
	£	£
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	34.320	45.009
Είσπραξη κρατικής χορηγίας	128.605	18.837
Χρεόλυση έτους	<u>(41.179)</u>	<u>(29.526)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u><u>121.746</u></u>	<u><u>34.320</u></u>

Κρατικές χορηγίες για αγορά μηχανημάτων από το εξωτερικό παραχωρήθηκαν στην ιθύνουσα Εταιρεία του Συγκροτήματος. Οι κρατικές χορηγίες παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενο εισόδημα και αποσβένονται σε περίοδο 5 ετών, που είναι η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των περιουσιακών στοιχείων που σχετίζονται με τις χορηγίες.

26. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Πιστωτές εμπορίου	4.925.101	5.013.296	4.856.305	4.512.983
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	355.609	171.456	339.545	210.709
Ποσά πληρωτέα σε θυγατρικές εταιρείες (Σημ. 29)	-	-	59.355	4.480
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.29)	<u>77.612</u>	<u>47.412</u>	<u>500</u>	<u>500</u>
	<u><u>5.358.322</u></u>	<u><u>5.232.164</u></u>	<u><u>5.255.705</u></u>	<u><u>4.728.672</u></u>

27. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ)/ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
Φορολογία εισπρακτέα	(42.227)	(111.409)	(16.925)	(88.934)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>82.622</u>	<u>73.993</u>	<u>82.956</u>	<u>74.410</u>
	<u><u>40.395</u></u>	<u><u>(37.416)</u></u>	<u><u>66.031</u></u>	<u><u>(14.524)</u></u>

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**28. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

	Συμμετοχή %	2007 £	2006 £
Z. Z. Seafayre Ltd	70	130.510	130.510
Το Εργαστήρι Χάρη Γρηγορίου Λτδ	100	60.300	60.300
Mega Z. Trading Company Limited	50	500	500
Ancora Cooling Co Limited	100	1.000	1.000
Zippy Trading Co Limited	100	1.000	1.000
Ζορπάς Ελλάς Αρτοποιεία Ζαχαροπλαστική Ανώνυμη Εταιρεία	100	35.267	35.267
Graceland Properties Ltd	100	<u>181.000</u>	<u>181.000</u>
		<u>409.577</u>	<u>409.577</u>

Η 'Z. Z. Seafayre Ltd' συστάθηκε στην Κύπρο την 1 Μαρτίου 1997 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Η κύρια δραστηριότητα της ήταν η παραγωγή και πώληση ειδών αρτοποιίας. Στις 14 Ιουνίου 2005 η εταιρεία προέβη σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 4.000 συνήθεις μετοχές από τις οποίες η Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λτδ απόκτησε τις 2.500 συνήθεις μετοχές. Ως αποτέλεσμα, το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας μειώθηκε στο 70% από το 100% το οποίο κατείχε. Η εταιρεία ήταν αδρανής για δύο έτη και επαναδραστηριοποιήθηκε στις 14 Ιουνίου 2005 στον τομέα των εξειδικευμένων φαγητών.

'Το Εργαστήρι Χάρη Γρηγορίου Λτδ' συστάθηκε στην Κύπρο στις 2 Μαρτίου 1999 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Η κύρια δραστηριότητα της ήταν η παραγωγή και πώληση ειδών ζαχαροπλαστικής. Η εταιρεία ήταν αδρανής κατά τη διάρκεια του έτους.

Η 'Ancora Cooling Co Limited' συστάθηκε στην Κύπρο στις 22 Απριλίου 2003 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Η κύρια δραστηριότητα της είναι η εγκατάσταση και συντήρηση συστημάτων ψύξης.

Η 'Graceland Properties Limited' συστάθηκε στην Κύπρο την 1 Δεκεμβρίου 1994 σαν εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Η εταιρεία εξαγοράστηκε από το Συγκρότημα κατά 100% και ήταν αδρανής κατά τη διάρκεια του έτους.

Η 'Zippy Trading Co Limited' συστάθηκε στην Κύπρο στις 16 Δεκεμβρίου 2002 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η αντιπροσωπεία εταιρειών του εξωτερικού. Η εταιρεία ήταν αδρανής κατά τη διάρκεια του έτους.

Η 'Ζορπάς Ελλάς Αρτοποιεία Ζαχαροπλαστική Ανώνυμη Εταιρεία' συστάθηκε στην Ελλάδα. Η εταιρεία ήταν αδρανής κατά τη διάρκεια του έτους.

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**28. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχ.)**

Η ‘Mega Z Trading Company Limited’ δραστηριοποιήθηκε το 2003 ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με κύρια δραστηριότητα την ενοικίαση ακινήτων για επένδυση. Η εταιρεία Α. Ζορπάς & Υιοί Δημόσια Λτδ απέκτησε το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου, καθιστώντας την εταιρεία θυγατρική, εφόσον ελέγχει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

	Φύση Συναλλαγής	2007 £	2006 £
(i) Εισπρακτέα ποσά από θυγατρικές εταιρείες			
Z.Z. Seafayre Limited	Εμπορικές	106.355	103.277
Το Εργαστήρι Χάρη Γρηγορίου Λτδ	Εμπορικές	33.646	32.953
Mega Z Trading Company Limited	Εμπορικές	212.765	180.462
Zippy Trading Co. Limited	Εμπορικές	1.285	595
Graceland Properties Limited	Εμπορικές	345	-
Ancora Cooling Co. Limited	Εμπορικές	-	45.387
		<u>354.396</u>	<u>362.674</u>
(ii) Εισπρακτέα ποσά από συγγενικές εταιρείες			
A. Ζορπάς Κτηματική Λίμιτεδ	Εμπορικές	<u>50.198</u>	<u>27.040</u>
(iii) Ποσά πληρωτέα σε θυγατρικές εταιρείες			
Ζορπάς Ελλάς Αρτοποιεία			
Ζαχαροπλαστική Ανώνυμη εταιρεία	Εμπορικές	4.480	4.480
Ancora Cooling Co. Limited	Εμπορικές	<u>54.875</u>	-
		<u>59.355</u>	<u>4.480</u>
(iv) Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες			
Z.B.A. Bio Artos Limited	Εμπορικές	500	500
L & A Merx Limited	Εμπορικές	<u>77.112</u>	<u>46.912</u>
		<u>77.612</u>	<u>47.412</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (συνέχ.)**

	2007 £	2006 £
(v) Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων		
Ανδρέας Κ. Ζορπάς	1.861	14.213
Κώστας Α. Ζορπάς	507	27.968
Αναστάσιος Α. Ζορπάς	153	7.497
Δημήτρης Α. Ζορπά	<u>98</u>	<u>8.628</u>
	<u>2.619</u>	<u>58.306</u>

30. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο συνολικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχε κάθε όργανο διοίκησης της Εταιρείας (περιλαμβανομένων της συζύγου του, των ανήλικων τέκνων του και εταιρειών στις οποίες αυτός κατείχε τουλάχιστον 20%) στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 30 ημέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης), παρουσιάζεται πιο κάτω:

Ονόματα Συμβούλων	1 Απριλίου 2008 %	31 Δεκεμβρίου 2007 %
Κώστας Α. Ζορπάς	20,58	20,58
Αναστάσιος Α. Ζορπάς	20,58	20,58
Δημήτρης Α. Ζορπάς	20,43	20,43
Ανδρέας Κ. Ζορπάς	0,95	0,95
Παναγιώτης Αθηνίτης	0,32	0,32
Τζούλια Ανδρέου (Γραμματέας)	0,01	0,01

31. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 30 ημέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης, ήταν ως ακολούθως:

	1 Απριλίου 2008 %	31 Δεκεμβρίου 2007 %
Κώστας Α. Ζορπάς	20,58	20,58
Αναστάσιος Α. Ζορπάς	20,58	20,58
Δημήτρης Α. Ζορπάς	20,43	20,43

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**31. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**
(συνέχ.)

Η συμμετοχή των κ. Κώστα Α. Ζορπά, Αναστασίου Α. Ζορπά και Δημήτρη Α. Ζορπά περιλαμβάνει την έμμεση συμμετοχή του πατέρα τους κ. Ανδρέα Ζορπά ο οποίος κατέχει 145.000 μετοχές.

32. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Οι Εκτελεστικοί Σύμβουλοι έχουν τριετή συμβόλαια εργοδότησης, τα οποία λήγουν το Φεβρουάριο του 2008.

33. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η ιθύνουσα εταιρεία του Συγκροτήματος κινήθηκε νομικά εναντίον της Kerani Holdings Limited (η “ Kerani ”) για ποσό που της όφειλε με βάση συμφωνία. Η Kerani με τη σειρά της, καταχώρησε εναντίον της Εταιρείας αγωγή αμφισβητώντας την οφειλή της προαναφερθείσας συμφωνίας, ισχυριζόμενη ότι έχει υποστεί ζημία.

Η Εταιρεία δεν αναμένεται ότι θα υποστεί οποιαδήποτε σημαντική υποχρέωση από την αγωγή που κινήθηκε νομικά εναντίον της και δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις.

Το σύνολο των ανειλημμένων/ενδεχόμενων μελλοντικών υποχρεώσεων έχει ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006
	£	£
Εντός ενός έτους	1.025.210	932.656
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	4.044.843	3.644.822
Πέραν των πέντε ετών	<u>3.625.349</u>	<u>3.326.228</u>

34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥΠαράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο αγοράς
- Άλλους κινδύνους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης του χρηματοοικονομικού της κινδύνου.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)

Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχ.)

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και η Εταιρεία, να θέτει κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθεί τον κινδύνους και να τηρεί τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση τους σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	Λογιστική αξία	
	2007	2006
	£	£
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		
Επενδύσεις	97.836	77.443
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	152.380	103.125
Χρεώστες και προπληρωμές	2.294.729	2.210.142
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	<u>2.172.569</u>	<u>1.875.019</u>
	<u>4.717.514</u>	<u>2.390.710</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο (συνέχ.)

Η ανάλυση ηλικίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο αναφοράς ήταν:

	2007 £	2006 £
Μη καθυστερημένα	184.937	213.934
Μέχρι 31 μέρες	343.375	370.140
32 – 61 μέρες	31.549	2.352
62 – 92 μέρες	19.026	2.318
Πέραν των 93 ημερών	<u>473.801</u>	<u>315.674</u>
	<u>1.052.688</u>	<u>804.418</u>

Οι χρεώστες και προπληρωμές παρουσιάζονται μετά την απομείωση χρεωστών. Κίνηση για επισφαλείς χρεώστες:

	2007 £	2006 £
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	51.345	27.555
Απομείωση έτους	<u>1.030</u>	<u>23.790</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>52.375</u>	<u>51.345</u>

Λογιστική αξία	
2007 £	2006 £

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επενδύσεις	152.380	103.125
Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες	409.577	409.577
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	66.500	66.500
Χρεώστες και προπληρωμές	2.294.211	1.650.946
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	<u>2.137.225</u>	<u>1.819.236</u>
	<u>5.059.893</u>	<u>4.049.384</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

35. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο (συνέχ.)

Η ανάλυση ηλικίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο αναφοράς ήταν:

	2007 £	2006 £
Μη καθυστερημένα	184.937	213.934
Μέχρι 31 μέρες	76.418	3.864
32 – 61 μέρες	31.549	2.221
62 – 92 μέρες	19.026	2.318
Πέραν των 93 ημερών	<u>451.460</u>	<u>265.915</u>
	<u>763.390</u>	<u>487.252</u>

Οι χρεώστες και προπληρωμές παρουσιάζονται μετά την απομείωση χρεωστών. Κίνηση για επισφαλείς χρεώστες:

	2007 £	2006 £
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	51.345	27.555
Απομείωση έτους	<u>-</u>	<u>23.790</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>51.345</u>	<u>51.345</u>

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφάρμοσαν διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών, όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Α. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχ.)**(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχ.)

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου:

	Λογιστική αξία £	Συμβατικές ταμειακές ροές £	Εντός 1 έτους £	2 – 5 έτη £	Πέραν των 5 ετών £
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ					
31 Δεκεμβρίου 2007					
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	180.122	180.122	56.112	124.010	-
Τραπεζικά δάνεια	3.127.133	3.548.084	1.193.816	1.933.087	421.181
Τραπεζικά παρατραβήγματα	6.162.293	6.162.293	6.162.293	-	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	<u>5.358.322</u>	<u>5.358.322</u>	<u>5.358.322</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>14.827.870</u>	<u>15.248.821</u>	<u>12.770.543</u>	<u>2.057.097</u>	<u>421.181</u>
31 Δεκεμβρίου 2006					
Τραπεζικά δάνεια	3.196.624	3.622.822	957.837	2.664.985	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	3.250.891	3.250.891	3.250.891	-	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	<u>5.232.164</u>	<u>5.232.164</u>	<u>5.232.164</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>11.679.679</u>	<u>12.105.877</u>	<u>9.440.892</u>	<u>2.664.985</u>	<u>-</u>

Α. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχ.)**

	Λογιστική αξία £	Συμβατικές ταμειακές ροές £	Εντός 1 έτους £	2 – 5 έτη £	Πέραν των 5 ετών £
ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
31 Δεκεμβρίου 2007					
Τραπεζικό δάνειο	2.904.231	3.261.832	1.164.416	1.815.487	281.929
Τραπεζικά παρατραβήγματα	5.617.962	5.617.962	5.617.962	-	-
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	180.122	180.122	56.112	124.010	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	<u>5.255.705</u>	<u>5.255.705</u>	<u>5.255.705</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>13.958.020</u>	<u>14.315.621</u>	<u>12.094.195</u>	<u>1.939.497</u>	<u>281.929</u>
31 Δεκεμβρίου 2006					
Τραπεζικά δάνεια	3.061.462	3.480.144	815.519	2.664.985	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	2.568.145	2.568.145	2.568.145	-	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	<u>4.728.672</u>	<u>4.728.672</u>	<u>4.728.672</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>10.358.279</u>	<u>10.776.961</u>	<u>8.111.976</u>	<u>2.664.985</u>	<u>-</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχουν το Συγκρότημα και η Εταιρεία.

(α) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα και την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα και την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
	£	£	£	£
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</i>				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού	<u>(205.885)</u>	<u>(102.885)</u>	<u>(158.377)</u>	<u>(65.041)</u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 1% στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 31 Δεκεμβρίου 2006 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση/(μείωση) στα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 1% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Αποτελέσματα				Αποτελέσματα			
	2007		2006		2007		2006	
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
	Αύξηση	Μείωση	Αύξηση	Μείωση	Αύξηση	Μείωση	Αύξηση	Μείωση
Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού	<u>(38.056)</u>	<u>38.056</u>	<u>(18.520)</u>	<u>18.520</u>	<u>(29.826)</u>	<u>29.826</u>	<u>(11.825)</u>	<u>11.825</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)**(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχ.)***(β) Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε Ευρώ, Δολλάρια Αμερικής και Λίρες Ηνωμένου Βασιλείου. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)

(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχ.)

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	31 Δεκεμβρίου 2007			31 Δεκεμβρίου 2006		
	Ευρώ £	Δολάρια £	Λίρες Ηνωμένου Βασιλείου £	Ευρώ £	Δολάρια £	Λίρες Ηνωμένου Βασιλείου £
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>						
Χρεώστες εμπορίου	219.577	65.840	4.883	65.588	835	23.815
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	1.111.716	13.834	5.476	306.204	11.076	4.590
<i>Υποχρεώσεις</i>						
Μακροπρόθεσμα δάνεια	(882.495)	-	-	(845.492)	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(2.927)	-	-	(3.987)	-	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	<u>(85.625)</u>	<u>(8.418)</u>	<u>(4.526)</u>	<u>(251.001)</u>	<u>(6.474)</u>	<u>(3.600)</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u>360.246</u>	<u>71.256</u>	<u>5.833</u>	<u>(728.688)</u>	<u>5.437</u>	<u>24.805</u>

A. ΖΟΡΠΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)

(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχ.)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31 Δεκεμβρίου 2007			31 Δεκεμβρίου 2006		
	Ευρώ £	Δολάρια £	Λίρες Ηνωμένου Βασιλείου £	Ευρώ £	Δολάρια £	Λίρες Ηνωμένου Βασιλείου £
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>						
Χρεώστες εμπορίου	199.447	65.840	4.883	45.458	835	23.815
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	1.111.716	13.834	5.476	306.204	11.076	4.590
<i>Υποχρεώσεις</i>						
Μακροπρόθεσμα δάνεια	(882.495)	-	-	(843.951)	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(2.927)	-	-	(3.987)	-	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	<u>(23.682)</u>	<u>(8.418)</u>	<u>(4.526)</u>	<u>(189.028)</u>	<u>(6.474)</u>	<u>-</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u>402.059</u>	<u>71.256</u>	<u>5.833</u>	<u>(685.304)</u>	<u>5.437</u>	<u>28.405</u>

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

34. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)

(v) Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων των εταιρειών του Συγκροτήματος καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα των εταιρειών του Συγκροτήματος ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται σε συνεχή βάση.

(iv) Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (GDP) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών, και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα και την Εταιρεία.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαια της ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος και της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

35. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργές αγορές, όπως οι επενδύσεις που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων, και είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του ισολογισμού. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει το Συγκρότημα και η Εταιρεία είναι η τιμή προσφοράς.

36. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν είχαν κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

37. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Με την εισαγωγή του ευρώ ως επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας έχει αλλάξει από Κυπριακές λίρες σε ευρώ. Ως αποτέλεσμα, τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας την 1 Ιανουαρίου 2008 μετατράπηκαν σε ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας €1=£0,585274.

Στις 7 Φεβρουαρίου 2008 το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος ανακοίνωσε την πρόθεση να επεκτείνει το δίκτυο των καταστημάτων του στη Ρουμανία, με τη λειτουργία έως και 5 νέων καταστημάτων ειδών αρτοποιίας – ζαχαροπλαστικής.

Στις 27 Μαρτίου 2008 ο κ. Ηλίας Κούτουλας υπέβαλε την παραίτηση του από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

38. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Λόγω της λειτουργίας Κοινής Πλατφόρμας μεταξύ του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΧΑ), το Συγκρότημα έχει υποχρέωση να ανακοινώνει τα οικονομικά της στοιχεία και σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα, το Συγκρότημα αποφάσισε την παρουσίαση συμπληρωματικών πληροφοριών κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2007 και σε αυτό το νόμισμα. Η ισοτιμία μεταξύ της Κυπριακής Λίρας (το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος) και του Ευρώ που χρησιμοποιήθηκε για την ετοιμασία των πιο κάτω συμπληρωματικών πληροφοριών ήταν €=£0,585274.

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**38. ΣΥΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ****ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 €	2006 €
Κύκλος εργασιών	58.537.007	55.485.889
Κόστος πωλήσεων	<u>(35.893.334)</u>	<u>(35.498.609)</u>
Μικτό κέρδος	22.643.673	19.987.280
Άλλα έσοδα από εργασίες	<u>609.814</u>	<u>756.743</u>
	<u>23.253.487</u>	<u>20.744.023</u>
Έξοδα διοίκησης	(3.221.597)	(2.868.706)
Έξοδα πωλήσεων και διανομής	<u>(16.099.547)</u>	<u>(13.819.743)</u>
	<u>(19.321.144)</u>	<u>(16.688.449)</u>
Κέρδος από εργασίες πριν τα έξοδα χρηματοδότησης	<u>3.932.343</u>	<u>4.055.574</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	77.861	74.611
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(451.917)</u>	<u>(247.971)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(374.056)</u>	<u>(173.360)</u>
Κέρδος από εργασίες μετά τα έξοδα χρηματοδότησης	3.558.287	3.882.214
Μεριδίο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	34.844	69.000
Χρεόλυση αναβαλλόμενου εισοδήματος	70.358	50.448
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	19.878	(45.978)
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση στη δίκαιη αξία επενδύσεων	<u>84.157</u>	<u>35.793</u>
Κέρδος έτους πριν τη φορολογία	3.767.524	3.991.477
Φορολογία	<u>(345.303)</u>	<u>(398.851)</u>
Κέρδος έτους	<u>3.422.221</u>	<u>3.592.626</u>
Κέρδος έτους που αναλογεί στους:		
Μετόχους της μητρικής εταιρείας	3.440.095	3.742.625
Συμφέρον μειοψηφίας	<u>(17.874)</u>	<u>(149.999)</u>
Κέρδος έτους	<u>3.422.221</u>	<u>3.592.626</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

38. ΣΥΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (συνέχ.)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

	2007	2006
	€	€
Ενεργητικό		
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	37.523.025	32.343.311
Αύλο ενεργητικό	565.233	580.408
Επένδυση σε ακίνητα	472.562	472.562
Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες	<u>167.163</u>	<u>132.319</u>
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	<u>38.727.983</u>	<u>33.528.600</u>
Επενδύσεις	260.357	176.199
Αποθέματα	3.668.031	2.663.435
Χρεώστες και προπληρωμές	3.920.777	3.776.252
Φορολογία επιστρεπτέα	72.149	190.354
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	<u>3.712.055</u>	<u>3.203.660</u>
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού	<u>11.633.369</u>	<u>10.009.900</u>
Ολικό ενεργητικού	<u>50.361.352</u>	<u>43.538.500</u>
Ίδια κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	5.226.950	5.226.950
Αποθεματικά	<u>19.215.455</u>	<u>17.908.668</u>
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρείας	24.442.405	23.135.618
Συμφέρον μειοψηφίας	<u>(156.570)</u>	<u>(138.696)</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων	<u>24.285.835</u>	<u>22.996.922</u>
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	3.358.637	4.080.347
Μακροπρόθεσμες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	211.884	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	391.412	400.597
Αναβαλλόμενο εισόδημα	<u>208.015</u>	<u>58.639</u>
Ολικό μη τρεχουσών υποχρεώσεων	<u>4.169.948</u>	<u>4.539.583</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	10.528.903	5.554.477
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	1.984.387	1.381.409
Τρέχουσες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	95.873	-
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	9.155.238	8.939.683
Οφειλόμενη φορολογία	<u>141.168</u>	<u>126.426</u>
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων	<u>21.905.569</u>	<u>16.001.995</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	<u>50.361.352</u>	<u>43.538.500</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

38. ΣΥΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (συνέχ.)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007	2006
	€	€
Ροή μετρητών από εργασίες		
Κέρδος έτους	3.422.221	3.592.626
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	3.220.632	2.672.494
Αποσβέσεις Άυλου ενεργητικού	73.694	75.488
Ζημία/(κέρδος) από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(19.878)	45.978
Χρέολυση αναβαλλόμενου εισοδήματος	(70.358)	(50.448)
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση στη δίκαιη αξία επενδύσεων	(84.158)	(35.793)
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	(34.844)	(69.000)
Φορολογία	345.303	398.851
Τόκους εισπρακτέους	(77.861)	(74.611)
Τόκους πληρωτέους	<u>451.917</u>	<u>247.971</u>
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	7.226.668	6.803.556
Αύξηση στα αποθέματα	(1.004.596)	(79.136)
Αύξηση στους χρεώστες και προπληρωμές	(144.525)	(654.107)
Αύξηση στους πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	<u>215.554</u>	<u>46.537</u>
Ροή μετρητών από εργασίες	6.293.101	6.116.850
Φορολογία που πληρώθηκε	<u>(351.858)</u>	<u>(385.132)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	<u>5.941.243</u>	<u>5.731.718</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(8.423.381)	(9.002.163)
Πληρωμές για αγορά άυλου ενεργητικού	(58.521)	(79.095)
Είσπραξη από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	42.913	482.829
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	(854)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	<u>77.861</u>	<u>74.611</u>
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες	<u>(8.361.128)</u>	<u>(8.524.672)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα που πληρώθηκαν	(2.002.988)	(1.960.748)
Είσπραξη από χρηματοδοτικές μισθώσεις	388.152	-
Αποπληρωμή χρηματοδοτικές μισθώσεων	(80.395)	-
Είσπραξη από κυβερνητική χορηγία	219.735	32.185
Αποπληρωμή μακροπρόθεσμων δανείων	(1.328.255)	(455.382)
Είσπραξη μακροπρόθεσμων δανείων	1.209.522	3.065.583
Τόκοι που πληρώθηκαν	<u>(451.917)</u>	<u>(247.971)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από/(που χρησιμοποιήθηκε σε) χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(2.046.146)</u>	<u>433.667</u>
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	(4.466.031)	(2.359.287)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	<u>(2.350.817)</u>	<u>8.470</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	<u><u>(6.816.848)</u></u>	<u><u>(2.350.817)</u></u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	3.712.055	3.203.660
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(10.528.903)</u>	<u>(5.554.477)</u>
	<u><u>(6.816.848)</u></u>	<u><u>(2.350.817)</u></u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**38. ΣΥΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (συνέχ.)****ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 €	2006 €
Κύκλος εργασιών	58.181.532	53.201.357
Κόστος πωλήσεων	<u>(35.883.960)</u>	<u>(33.731.662)</u>
Μεικτό κέρδος	22.297.572	19.469.695
Άλλα έσοδα από εργασίες	<u>686.766</u>	<u>761.319</u>
	<u>22.984.338</u>	<u>20.231.014</u>
Έξοδα διοίκησης	(3.254.399)	(2.605.351)
Έξοδα πωλήσεων και διανομής	<u>(15.666.377)</u>	<u>(13.466.992)</u>
	<u>(18.920.776)</u>	<u>(16.072.343)</u>
Κέρδος από εργασίες πριν τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>4.063.562</u>	<u>4.158.671</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	60.322	76.221
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(350.653)</u>	<u>(174.634)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(290.331)</u>	<u>(98.413)</u>
Κέρδος από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	3.773.231	4.060.258
Χρεόλυση αναβαλλόμενου εισοδήματος	70.358	50.448
Κέρδος από εκποίηση ακίνητων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	21.586	8.570
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση στη δίκαιη αξία επενδύσεων	<u>84.157</u>	<u>35.793</u>
Κέρδος έτους πριν τη φορολογία	3.949.332	4.155.069
Φορολογία	<u>(345.091)</u>	<u>(400.729)</u>
Κέρδος έτους	<u>3.604.241</u>	<u>3.754.340</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**38. ΣΥΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (συνέχ.)****ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007**

	2007 €	2006 €
Ενεργητικό		
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	36.466.867	31.241.125
Αύλο ενεργητικό	388.138	401.168
Επένδυση σε εξαρτημένες εταιρείες	699.804	699.804
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	<u>113.622</u>	<u>113.622</u>
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	<u>37.668.431</u>	<u>32.455.719</u>
Αποθέματα	3.346.164	2.342.667
Επενδύσεις	260.357	176.200
Χρεώστες και προπληρωμές	3.919.892	2.820.809
Φορολογία επιστρεπτέα	28.918	151.953
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	<u>3.651.666</u>	<u>3.108.349</u>
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού	<u>11.206.997</u>	<u>8.599.978</u>
Ολικό ενεργητικού	<u>48.875.428</u>	<u>41.055.697</u>
Ίδια κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	5.226.950	5.226.950
Αποθεματικά	<u>19.143.218</u>	<u>17.630.450</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων	<u>24.370.168</u>	<u>22.857.400</u>
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	3.028.019	3.907.401
Μακροπρόθεσμες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	211.884	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	306.812	314.348
Αναβαλλόμενο εισόδημα	<u>208.015</u>	<u>58.639</u>
Ολικό μη τρέχουσων υποχρεώσεων	<u>3.754.730</u>	<u>4.280.388</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	9.598.858	4.387.936
Τρέχουσες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	95.873	-
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	1.934.154	1.323.418
Πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	8.979.906	8.079.416
Οφειλόμενη φορολογία	<u>141.739</u>	<u>127.139</u>
Ολικό τρέχουσων υποχρεώσεων	<u>20.750.530</u>	<u>13.917.909</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	<u>48.875.428</u>	<u>41.055.697</u>

A. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**38. ΣΥΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (συνέχ.)****ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 €	2006 €
Ροή μετρητών από εργασίες		
Κέρδος έτους	3.604.242	3.754.340
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	3.167.257	2.560.826
Αποσβέσεις άυλου ενεργητικού	71.551	73.805
Κέρδος από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(21.586)	(8.570)
Χρεόλυση αναβαλλόμενου εσόδου	(70.358)	(50.448)
Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων	(84.157)	(35.793)
Φορολογία	345.091	400.729
Τόκοι εισπρακτέοι	(77.676)	(76.221)
Τόκοι πληρωτέοι	<u>286.471</u>	<u>117.606</u>
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	7.220.835	6.736.274
Αύξηση στα αποθέματα	(1.003.498)	(588.588)
(Αύξηση)/μείωση στους χρεώστες και προπληρωμές	(1.101.845)	326.659
Αύξηση στους πιστωτές και έξοδα οφειλόμενα	<u>900.489</u>	<u>353.462</u>
Ροή μετρητών από εργασίες	6.015.981	6.827.807
Φορολογία που πληρώθηκε	<u>(343.431)</u>	<u>(382.354)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	<u>5.672.550</u>	<u>6.445.453</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(8.414.326)	(8.848.027)
Πληρωμές για αγορά άυλου ενεργητικού	(58.521)	(79.095)
Είσπραξη από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	42.913	56.049
Τόκοι που εισπράχθηκαν	<u>77.676</u>	<u>71.180</u>
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες	<u>(8.352.258)</u>	<u>(8.799.893)</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα που πληρώθηκαν	(1.960.273)	(1.960.748)
Είσπραξη από κυβερνητική χορηγία	219.735	32.185
Είσπραξη από δάνεια	828.672	3.065.583
Αποπληρωμή δάνειων	(1.097.317)	(320.612)
Είσπραξη από χρηματοδοτικές μισθώσεις	388.152	-
Αποπληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων	(80.395)	(77.323)
Πληρωμές για αγορά συνδεδεμένης εταιρεία	-	(854)
Τόκοι που πληρώθηκαν	<u>(286.471)</u>	<u>(117.606)</u>
Καθαρή ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(1.987.897)</u>	<u>620.625</u>
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	(4.667.605)	(1.733.815)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	<u>(1.279.587)</u>	<u>454.228</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	<u>(5.947.192)</u>	<u>(1.279.587)</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	3.651.666	3.108.349
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(9.598.858)</u>	<u>(4.387.936)</u>
	<u>(5.947.192)</u>	<u>(1.279.587)</u>

Α. ΖΟΡΠΙΑΣ & ΥΙΟΙ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007