

**CH. CHARILAOU GROUP PLC**

**ΕΚΘΕΣΗ, ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**31 Δεκεμβρίου 2017**

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΕΚΘΕΣΗ, ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 31 Δεκεμβρίου 2017

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διαχείρισης και Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης	2 - 5
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	6
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	7 - 12
Ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων	13
Ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	14
Ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	15
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	16
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	17 - 33
Κατάσταση αποτελεσμάτων της εταιρείας	34
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας	35
Κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας	36
Κατάσταση ταμειακών ροών της εταιρείας	37
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας	38 - 46

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

<b>Διοικητικό Συμβούλιο:</b>	Χάρης Χαριλάου (Μη Ανεξάρτητος, Εκτελεστικός Πρόεδρος) Κλεάνθης Δημοσθένους (Μη Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός) Ιάκωβος Κωνσταντινίδης (Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός) Μάριος Κωνσταντούρας (Μη Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός) Θέμης Χαριλάου (Διορίστηκε στις 30 Αυγούστου 2017) (Μη Ανεξάρτητος, Εκτελεστικός)
<b>Γραμματέας Εταιρείας:</b>	Κλεάνθης Δημοσθένους (Διορίστηκε στις 12 Ιουλίου 2018) Edem Secretarial Services Limited (Παραιτήθηκε στις 12 Ιουλίου 2018) Πινδάρου 12 AMARAL BUILDING, 3ος όροφος, Διαμ/Γραφείο 301 1060, Λευκωσία, Κύπρος
<b>Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:</b>	D. Papademetriou Ltd ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ-ΕΛΕΓΚΤΕΣ Εφέσου 9 5280 Παραλίμνι Τ.Θ. 33121 5311 Παραλίμνι
<b>Νομικοί Σύμβουλοι:</b>	Αργυρού & Δημοσθένους Δ.Ε.Π.Ε. Νέστορας Αδάμου Νικηφόρου Δ.Ε.Π.Ε.
<b>Εγγεγραμμένο γραφείο:</b>	Οδός Πινδάρου 12 & Αλκαίου 8 Πολ. Amaral Γραφείο 301, 3ος Όροφος 1060 Λευκωσία Κύπρος
<b>Τραπεζίτες:</b>	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ch. Charilaou Group Plc και των θυγατρικών της εταιρειών (του Συγκροτήματος) και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

### Σύσταση

Η Εταιρεία Ch. Charilaou Group Plc συστάθηκε στην Κύπρο στις 29 Ιουνίου 1993 σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 σαν ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία Xenos Aviation Limited και αριθμό εγγραφής 56123.

Την 2 Απριλίου 1999 η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Xenos Travel & Tours Limited, την 28 Μαρτίου 2000 σε Xenos Travel Ltd, την 19 Ιουλίου 2005 σε Xenos Travel Public Limited, την 21 Σεπτεμβρίου 2011 σε Mad Fun Entertainment Plc και την 22 Ιανουαρίου 2013 σε Ch. Charilaou Group Plc.

### Κύρια δραστηριότητα και φύση εργασιών του Συγκροτήματος

Κατά την διάρκεια του 2017, η Εταιρεία είχε ως δραστηριότητα το χονδρικό εμπόριο τουριστικών ειδών, ποτών, ζαχαρωτών, παραδοσιακών προϊόντων, μπαχαρικών, ελαιόλαδου, καλλυντικών και σοκολατοειδών σε Λάρνακα, Λεμεσό, Πάφο και ελεύθερη περιοχή Αμμοχώστου, όπως επίσης και η λειτουργία δύο μικρών υπεραγορών στην τουριστική περιοχή Λάρνακας μέσω της θυγατρικής της εταιρείας Charilaou Bros Ltd.

### Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και επιδόσεων των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος

Η Εταιρεία μέσω της θυγατρικής εταιρείας Charilaou Bros Ltd, έχει τη δυνατότητα να δραστηριοποιηθεί στους τομείς του λιανικού και χονδρικού εμπορίου. Αν και οι τομείς του χονδρικού και λιανικού εμπορίου έχουν επηρεαστεί άμεσα από την οικονομική κρίση και εξαρτώνται σημαντικά από την πορεία της κυπριακής οικονομίας, εκτιμάται ότι η δραστηριοποίηση στους πιο πάνω τομείς κάνει πιο εφικτή την επίτευξη λογικών περιθωρίων κέρδους και την ανάληψη πιο ελεγχόμενων και μετρήσιμων επιχειρηματικών κινδύνων. Παρά τις αντίξοες προαναφερθείσες συνθήκες, η Εταιρεία εκτιμά ότι θα επιτύχει την σταδιακή ανάπτυξη των πωλήσεων της τόσο στο χονδρικό εμπόριο όσο και στο λιανικό εμπόριο με την απόκτηση νέων αντιπροσωπιών αλλά και με την λειτουργία νέων καταστημάτων λιανικού εμπορίου.

Η θυγατρική εταιρεία Charilaou Bros Ltd αντιμετωπίζει έντονο ανταγωνισμό στον τομέα του χονδρικού εμπορίου καθώς ο συγκεκριμένος τομέας περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, εταιρείες με μεγάλες αποθηκευτικές εγκαταστάσεις και ευρύ δίκτυο διανομής. Στον τομέα του λιανικού εμπορίου, η δραστηριοποίηση της Charilaou Bros Ltd επικεντρώνεται μέχρι σήμερα στην αγορά της τουριστικής Λάρνακας και επομένως ο ανταγωνισμός έχει τοπικά χαρακτηριστικά, δηλαδή προέρχεται κυρίως από υπεραγορές και επιχειρήσεις πώλησης σουβενίρ και ειδών περιπτέρου που δραστηριοποιούνται στις ίδιες με την εταιρεία περιοχές.

Τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων στη σελίδα 12. Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος για το έτος ανήλθαν σε €1.974.254 σε σύγκριση με €1.934.377 το 2016 σημειώνοντας αύξηση ύψους €39.877 (2,06%). Η μικρή αύξηση οφείλεται κυρίως στην απόκτηση των νέων αντιπροσωπιών. Το καθαρό κέρδος του Συγκροτήματος για το έτος ανέρχεται σε €203.467 σε σύγκριση με €72.475 το 2016 σημειώνοντας αύξηση ύψους €130.992. Η αύξηση του καθαρού κέρδους οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι η εταιρεία το 2016 είχε προβλέψει €130.500 για επισφαλή χρέη που δεν συνέβη το 2017.

Τα έξοδα της εταιρείας παρέμειναν σταθερά στο ίδιο επίπεδο με το προηγούμενο έτος.

### Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα περιγράφονται στις σημειώσεις 3 και 4 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 13.

### Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και το καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

### Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο κατά τη διάρκεια του έτους.

### Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν έχει υιοθετήσει τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Εταιρεία δεν υποχρεούται να υιοθετήσει τις πρόνοιες αυτού λόγω του ότι οι τίτλοι της διαπραγματεύονται στην Εναλλακτική Αγορά του ΧΑΚ. Οι κύριοι λόγοι μη υιοθέτησης είναι ότι το κόστος εφαρμογής των προνοιών του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης θα ήταν δυσανάλογο με τα προσδοκώμενα οφέλη από την εφαρμογή του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεριμνά μέσω επαρκών διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνου για τη σύνταξη, ετοιμασία και κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης η οποία απαιτείται για εισηγμένες εταιρείες.

### Κατάσταση προσώπων που κατέχουν σημαντική συμμετοχή στο κεφάλαιο του εκδότη, πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου.

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχον πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες είναι τα ακόλουθα:

	31 Δεκεμβρίου 2017 %	31 Μαρτίου 2018 %
Χάρης Χαριλάου	83,40	83,40

Ο κ. Χάρης Χαριλάου ως βασικός μέτοχος της Εταιρείας με ποσοστό 83,40% επί του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας δύναται να ασκεί σημαντική επιρροή στο αποτέλεσμα της ψήφου των μετόχων, στην εκλογή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και σε άλλες αποφάσεις που επηρεάζουν της Εταιρεία. Τα συμφέροντα του κ. Χάρη Χαριλάου ενδεχομένως να μην συμπίπτουν με αυτά άλλων μετόχων. Όλοι οι μετόχοι κατέχουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου.

Ο διορισμός και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις προνοιές του Καταστατικού της Εταιρείας. Το Καταστατικό της Εταιρείας προνοεί ότι το ένα τρίτο των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που είναι διορισμένοι, ή αν ο αριθμός τους δεν είναι τρεις ή πολλαπλάσιος του τρία τότε ο αριθμός που είναι κοντά στο ένα τρίτο θα αποχωρεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ο αριθμός των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν θα είναι μικρότερος των δύο και ούτε μεγαλύτερος των δεκαπέντε. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που αποχωρεί μπορεί να επανεκλεγεί.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Η Εταιρεία κατόπιν έγκρισης των μετόχων της Εταιρείας μπορεί να προβεί σε έκδοση ή επαναγορά μετοχών της Εταιρείας. Η έκδοση οποιονδήποτε νέων μετοχών υπόκειται περαιτέρω στις πρόνοιες του Καταστατικού Εγγράφου της Εταιρείας, την ισχύουσα νομοθεσία και στην αρχή της ίσης μεταχείρισης των υφιστάμενων μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 5 μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν την έγκριση στρατηγικής και εποπτεία της υλοποίησης της στρατηγικής ανάπτυξης της Εταιρείας.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017. Ο Κύριος Θέμης Χαριλάου διορίστηκε διευθυντής στις 30 Αυγούστου 2017.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, όλα τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμά τους.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **Γνωστοποίηση αμοιβών Διοικητικών Συμβούλων – Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η Εταιρεία μέσα στα πλαίσια του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και με βάση τις Κανονιστικές Αποφάσεις του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου ΚΔΠ 326/2009, παράγραφος 5.2.9, οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2017 είχαν ως ακολούθως:

Χάρης Χαριλάου: €17.250,00 μισθός υπό την εκτελεστική του ιδιότητα, πλέον €2.000,00 για τις υπηρεσίες του ως διοικητικός σύμβουλος.

Μάριος Κωνσταντούρας: €2.000,00 ως αμοιβή για τις υπηρεσίες του ως διοικητικός σύμβουλος, πλέον €6.363,00 ως αμοιβή για συμβουλευτικές υπηρεσίες μέσω της συνδεδεμένης με αυτόν εταιρεία CFK Tax Novelty Ltd.

Ιάκωβος Κωνσταντινίδης: €2.000,00 ως αμοιβή για τις υπηρεσίες του ως διοικητικός σύμβουλος.

Κλεάνθης Δημοσθένους: €2.000,00 ως αμοιβή για τις υπηρεσίες του ως διοικητικός σύμβουλος, πλέον €5.000,00 συν ΦΠΑ για γραμματειακές υπηρεσίες μέσω της συνδεδεμένης με αυτόν Εταιρεία Edem Secretarial Services Ltd.

Θέμης Χαριλάου: €13.041,00 μισθός υπό την εκτελεστική του ιδιότητα, πλέον €2.000,00 για τις υπηρεσίες του ως διοικητικός σύμβουλος.

### **Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Γνωστοποιούνται στη σημείωση 25 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

---

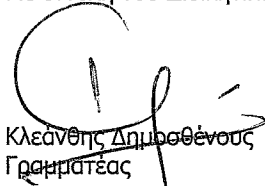
## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

### **Ανεξάρτητοι Ελεγκτές**

Κατά τη διάρκεια του έτους οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές του Συγκροτήματος και της Εταιρείας Stavrouli & Nicolaou Ltd, παραιτήθηκαν και η D. Papademetriou Ltd διορίστηκε στη θέση τους.

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, D. Papademetriou Ltd, έχουν διοριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στη θέση των προηγούμενων ελεγκτών Stavrouli & Nicolaou Ltd και έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Κλεάνθης Δημόθεους  
Γραμματέας

Λευκωσία, 24 Σεπτεμβρίου 2018

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν 190 (Ι)/2007) (ο 'Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ch. Charilaou Group Plc (η 'Εταιρεία') για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 13 μέχρι 33:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημίων του Συγκροτήματος και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και

(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης καθώς και της θέσης του Συγκροτήματος ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

#### Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Χάρης Χαριλάου

Κλεάνθης Δημοσθένους

Ιάκωβος Κωνσταντινίδης

Μάριος Κωνσταντούρας

Θέμης Χαριλάου

#### Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Χάρης Χαριλάου

Λευκωσία, 24 Σεπτεμβρίου 2018



## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

### Προς τα Μέλη της Ch. Charilaou Group Plc

Έκθεση επί του Ελέγχου των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων και των Ξεχωριστών Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας της Ch. Charilaou Group Plc

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ch. Charilaou Group Plc (η 'Εταιρεία') και των θυγατρικών της (μαζί με την Εταιρεία, 'το Συγκρότημα') και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 13 μέχρι 46 και οι οποίες αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2017, τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και ταμειακών ροών και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και ταμειακών ροών της Εταιρείας του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και σημειώσεις στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της ενοποιημένης χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2017, και της χρηματοοικονομικής του επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

#### Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνη των Ελεγκτών για τον έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων και των Ξεχωριστών Οικονομικών Καταστάσεων και της έκθεσής μας». Είμαστε ανεξάρτητοι από το Συγκρότημα και την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ), και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

#### Κύρια θέματα ελέγχου συμπεριλαμβανομένων των σημαντικότερων κινδύνων ουσιωδών ανακρίβειών, που περιλαμβάνει εκτιμώμενους κινδύνους ουσιωδών ανακρίβειών που οφείλονται σε απάτη

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά έχουν εξεταστεί στο πλαίσιο του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη σχετικά με αυτά τα θέματα.

#### 1. Αποτίμηση επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η Εταιρεία και το Συγκρότημα κατέχουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα οποία αποτελούνται κυρίως από τίτλους εισηγμένους στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Ένα από τα κύρια θέματα ελέγχου αποτελεί η μέθοδος εκτίμησης των δίκαιων αξιών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλάμβαναν μεταξύ άλλων:

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)**

### **Προς τα Μέλη της Ch. Charilaou Group Plc**

- για σκοπούς αποτίμησης των επενδύσεων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές, έχουμε ελέγξει σε δειγματοληπτική βάση τη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων συγκρίνοντας τις σχετικές χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργείς αγορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
- έχουμε επανυπολογίσει σε δειγματοληπτική βάση τη ζημιά δίκαιης αξίας από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων για το έτος 2017.
- έχουμε ελέγξει τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές σχετικά με την αποτίμηση δίκαιων αξιών των χρηματοοικονομικών μέσων που αποτιμούνται στον ισολογισμό σε δίκαιη αξία.
- έχουμε ελέγξει τις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τα περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

### **2. Αποτίμηση του εισπρακτέου ποσού από την θυγατρική εταιρεία**

Η αποτίμηση του εισπρακτέου ποσού από την θυγατρική εταιρεία είναι ένα κύριο θέμα ελέγχου λόγω του ύψους του ποσού καθώς και της υποκειμενικότητας των υπολογισμών της εκτίμησης που έχει διενεργηθεί από τη Εταιρεία όσο αφορά την ικανότητα της θυγατρικής εταιρείας να αποπληρώσει το ποσό αυτό.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλάμβαναν μεταξύ άλλων:

- εξέταση του προϋπολογισμού των ταμειακών ροών της Charilaou Bros Limited (η «θυγατρική εταιρεία») σε σχέση με τη δυνατότητα αποπληρωμής του οφειλόμενου ποσού προς την Ch. Charilaou Group Plc.
- έλεγχο σε σχέση με την πληρότητα και ακρίβεια των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν στον προϋπολογισμό της θυγατρικής εταιρείας.
- αξιολόγηση της καταλληλότητας των παραδοχών και άλλων παραμέτρων που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία του προϋπολογισμού της θυγατρικής εταιρείας.
- εκτίμηση κατά πόσον οι γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν κατάλληλα την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρείας σε σχέση με το εισπρακτέο ποσό.

### **3. Αποτίμηση της υπεραξίας**

Η υπεραξία που έχει αναγνωριστεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ήταν αποτέλεσμα της εξαγοράς της Charilaou Bros Ltd ύψους €435.352.

Όπως απαιτείται από τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποιεί ετήσιο έλεγχο απομείωση για την αξιολόγηση της ανάκτησης της λογιστικής αξίας της υπεραξίας.

Η αποτίμηση της υπεραξίας είναι ένα κύριο θέμα ελέγχου λόγω του ύψους του ποσού καθώς και της υποκειμενικότητας των υπολογισμών της εκτίμησης που έχει διενεργηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο όσο αφορά την ικανότητα της Charilaou Bros Ltd να πραγματοποιεί υψηλά κέρδη λόγω της καλής φήμης, της εκτεταμένης πελατείας, της μεγάλης πίστωσης στην αγορά, της καλής οργανώσεως, της καλής προοπτικής αναπτύξεως του κλάδου στον οποίο ανήκει, της υψηλής στάθμης των στελεχών που απασχολεί και του κύρους, δυναμικού και αποτελεσματικότητας του διοικητικού και διευθυντικού της μηχανισμού.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλάμβαναν μεταξύ άλλων:

- αναλύοντας τις προβλεπόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές που χρησιμοποιήθηκαν για να διαπιστωθεί εάν είναι λογικές και δικαιολογούνται λόγω του τρέχον μακροοικονομικού κλίμα και την αναμενόμενη απόδοση από τις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.
- αξιολόγηση της καταλληλότητας των παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν για την πρόβλεψη μελλοντικών ταμιακών ροών.
- σύγκριση των προβλεπόμενων ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένων των παραδοχών σχετικά με τα ποσοστά αύξησης των εσόδων και λειτουργικά περιθώρια, κατά το ιστορικό απόδοσης για τον έλεγχο της ακρίβειας της εκτίμησης του Διοικητικού Συμβουλίου.
- έχουμε ελέγξει τις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με την αποτίμηση της υπεραξίας.

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)**

### **Προς τα Μέλη της Ch. Charilaou Group Plc**

#### **Αναφορά σε άλλες πληροφορίες**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης, στην Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης, στην Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης και τη Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σχετικά με τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

#### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για θέματα διακυβέρνησης για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και τις Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιώντας όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση της δραστηριότητας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν το Διοικητικό Συμβούλιο προτίθεται, είτε να θέσει το Συγκρότημα και την Εταιρεία σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητες, ή όταν δεν έχει ρεαλιστικές εναλλακτικές επιλογές από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για θέματα διακυβέρνησης είναι υπεύθυνοι για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

#### **Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων και των Ξεχωριστών Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόνταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις.

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)**

### **Προς τα Μέλη της Ch. Charilaou Group Plc**

#### **Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων και των Ξεχωριστών Οικονομικών Καταστάσεων (συνέχεια)**

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθ' ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα που να σχετίζεται με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσουν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεσή μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και στις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Συγκρότημα και η Εταιρεία να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.
- Λαμβάνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες των οντοτήτων ή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για να εκφράσουμε γνώμη επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, επίβλεψη και εκτέλεση του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επίσης, παρέχουμε στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας που αφορούν στην ανεξαρτησία μας και κοινοποιούμε σε αυτό όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και, όπου είναι εφαρμόσιμο, τα σχετικά μέτρα προστασίας.

Από τα θέματα που κοινοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης, καθορίζουμε τα θέματα που έχουν τη μεγαλύτερη σημασία στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και, ως εκ τούτου, είναι τα κύρια θέματα ελέγχου.

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)**

### **Προς τα Μέλη της Ch. Charilaou Group Plc**

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 10(2) του Κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014, παρέχουμε τις πιο κάτω πληροφορίες στην Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή, οι οποίες απαιτούνται επιπρόσθετα από τις απαιτήσεις των Διεθνών Προτύπων Ελέγχου.

#### **Διορισμός του Ελεγκτή και Περίοδος Διορισμού**

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως ελεγκτές του Συγκροτήματος και της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 9 Αυγούστου 2018. Ο διορισμός μας ανανεώνεται ετησίως με ψήφισμα των μετόχων.

#### **Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών**

Δηλώνουμε ότι δεν παρείχαμε μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το άρθρο 72 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017. Επίσης δεν υπάρχουν μη ελεγκτικές υπηρεσίες που έχουν παρασχεθεί από εμάς προς το Συγκρότημα και την Εταιρεία, οι οποίες δεν έχουν γνωστοποιηθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και στις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ή στην Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης.

#### **Άλλα Νομικά Θέματα**

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης και η Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης, έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιεσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης και στην Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.
- Κατά τη γνώμη μας, τα πληροφοριακά στοιχεία της έκθεσης εταιρικής διακυβέρνησης, που παρουσιάζονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις των υποπαραγράφων (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113, και συμπεριλαμβάνονται ως ειδικό τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113 και συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιεσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης όσον αφορά τα στοιχεία που αφορούν τις υποπαραγράφους (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν παρασχεθεί στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης όλα τα πληροφοριακά στοιχεία που αναφέρονται στις υποπαραγράφους (i), (ii), (iii) και (vi) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113.

#### **Άλλο Θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 10(1) του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ο συνétaιρος ανάθεσης για αυτή την ανεξάρτητη έκθεση ελέγχου είναι ο κ. Δημήτρης Παπαδημητρίου.

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Ch. Charilaou Group Plc

*Συγκριτικοί αριθμοί*

Οι οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 ελέγχθηκαν από άλλον ελεγκτή ο οποίος εξέφρασε μη διαφοροποιημένη γνώμη επί εκείνων των οικονομικών καταστάσεων την 28η Απριλίου 2017.

**Δημήτρης Παπαδημητρίου**

Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό D. Papademetriou Ltd

**D. Papademetriou Ltd**

**ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ-ΕΛΕΓΚΤΕΣ**

D. PAPADEMETRIOU LTD  
CHARTERED ACCOUNTANTS  
P.O. Box: 33121, 6311 PARALIMNI  
Tel: 23 820 300, Fax: 23 820 301

Παραλίμνι, 24 Σεπτεμβρίου 2018

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

31 Δεκεμβρίου 2017

	Σημ.	2017 €	2016 €
<b>Εισοδήματα</b>	5	<b>1.974.254</b>	1.934.377
Κόστος πωλήσεων		<b>(1.287.083)</b>	(1.261.901)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>687.171</b>	672.476
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	6	<b>1.102</b>	1.499
Ζημιά από επενδυτικές δραστηριότητες	7	<b>(8.811)</b>	(1.340)
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		<b>(63.389)</b>	(62.467)
Έξοδα διοίκησης		<b>(370.357)</b>	(365.186)
Άλλα έξοδα	8	-	(130.500)
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	9	<b>245.716</b>	114.482
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	11	<b>(5.459)</b>	(8.207)
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>240.257</b>	106.275
Φορολογία	12	<b>(36.790)</b>	(33.800)
<b>Καθαρό κέρδος για το έτος</b>		<b>203.467</b>	72.475
<b>Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)</b>	13	<b>0,094</b>	0,034

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

Σημ.	2017 €	2016 €	
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	15	54.309	63.268
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16	<u>435.352</u>	452.787
		<u>489.661</u>	516.055
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	17	343.300	332.900
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	18	508.953	644.066
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	19	4.589	13.400
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	20	<u>783.953</u>	775.206
		<u>1.640.795</u>	1.765.572
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<u>2.130.456</u>	2.281.627
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	362.430	362.430
Συσσωρευμένα κέρδη		<u>1.460.587</u>	1.262.395
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<u>1.823.017</u>	1.624.825
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	22	-	12.445
		-	12.445
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	23	269.945	537.528
Τραπεζικά παρατραβήγματα		15.161	80.081
Δανεισμός	22	18.503	22.500
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	24	<u>3.830</u>	4.248
		<u>307.439</u>	644.357
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<u>307.439</u>	656.802
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<u>2.130.456</u>	2.281.627

Στις 24 Σεπτεμβρίου 2018 το Διοικητικό Συμβούλιο της Ch. Charilaou Group Plc ενέκρινε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....  
Χάρης Χαριλάου  
Σύμβουλος

.....  
Κλεάνθης Δημόσθενος  
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.



## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΜΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

31 Δεκεμβρίου 2017

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Συσσωρευμένα κέρδη €	Σύνολο €
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016</b>	<b>362.430</b>	<b>1.205.675</b>	<b>1.568.105</b>
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	72.475	72.475
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	14	(15.755)	(15.755)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>362.430</b>	<b>1.262.395</b>	<b>1.624.825</b>
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	203.467	203.467
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	14	(5.275)	(5.275)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>362.430</b>	<b>1.460.587</b>	<b>1.823.017</b>

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 17% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και λογίζονται κάτοικοι (domiciled) Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

31 Δεκεμβρίου 2017

	2017	2016
Σημ.	€	€
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>	<b>240.257</b>	106.275
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15 <b>20.920</b>	25.948
Απόσβεση υπεραξίας	16 <b>17.435</b>	17.435
Ζημιές δικαιών αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	<b>8.811</b>	1.340
Πιστωτικούς τόκους	11 <b>(730)</b>	(2.370)
Χρεωστικούς τόκους	11 <b>3.183</b>	8.517
	<b>289.876</b>	157.145
<b>Αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως:</b>		
Αύξηση στα αποθέματα	<b>(10.400)</b>	(59.308)
Μείωση στα εισπρακτέα ποσά	<b>135.113</b>	73.602
(Μείωση)/αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	<b>(267.583)</b>	80.337
<b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>	<b>147.006</b>	251.776
Φορολογία που πληρώθηκε	<b>(37.208)</b>	(33.027)
<b>Καθαρά μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>	<b>109.798</b>	218.749
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
Πληρωμή για αγορά εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15 <b>(11.961)</b>	(17.449)
Είσπραξη τόκων	<b>730</b>	2.370
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(11.231)</b>	(15.079)
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
Αποπληρωμές δανείων	<b>(16.442)</b>	(15.646)
Πληρωμή τόκων	<b>(3.183)</b>	(8.517)
Πληρωμή αμυντικής εισφοράς σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	<b>(5.275)</b>	(15.755)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(24.900)</b>	(39.918)
<b>Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	<b>73.667</b>	163.752
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	<b>695.125</b>	531.373
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>	<b>768.792</b>	695.125

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

#### Χώρα σύστασης

Η Εταιρεία Ch. Charilaou Group Plc (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 29 Ιουνίου 1993 ως δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Οδός Πινδάρου 12 & Αλκαίου 8, Πολ. Amara, Γραφείο 301, 3ος Όροφος, 1060 Λευκωσία, Κύπρος.

#### Κύρια δραστηριότητα

Κατά την διάρκεια του 2017, η Εταιρεία είχε ως δραστηριότητα το χονδρικό εμπόριο τουριστικών ειδών, ποτών, ζαχαρωτών, παραδοσιακών προϊόντων, μπαχαρικών, ελαιόλαδου, καλλυντικών και σοκολατοειδών σε Λάρνακα, Λεμεσό, Πάφο και ελεύθερη περιοχή Αμμοχώστου, όπως επίσης και η λειτουργία δύο μικρών υπεραγορών στην τουριστική περιοχή Λάρνακας μέσω της θυγατρικής της εταιρείας Charilaou Bros Ltd.

### 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

#### Βάση ετοιμασίας

Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113. Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

#### Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος.

#### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2017. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος.

#### Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν τεθεί σε ισχύ

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν εκδοθεί νέα πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων δεν είναι υποχρεωτική για την τρέχουσα λογιστική περίοδο και τα οποία το Συγκρότημα δεν εφάρμοσε νωρίτερα, ως ακολούθως:

#### (i) Εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

##### Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧΑ 15 'Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

##### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

##### (ii) Εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ αλλά δεν υιοθετήθηκαν ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση

###### Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 16 'Μισθώσεις' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).
- ΔΠΧΑ 16 'Ασφαλιστήρια συμβόλαια' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021).

###### Τροποποιήσεις

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 2: Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών Συγκροτήματος που αφορούν Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: Εφαρμόζοντας το ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' μαζί με το ΔΠΧΑ 4 'Ασφαλιστήρια συμβόλαια' Συγκροτήματος που αφορούν Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- Διευκρινίσεις για το ΔΠΧΑ 15 'Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, κύκλος 2014-2016 (εκδόθηκαν 8 Δεκεμβρίου 2016) (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)
- ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) 'Μεταβιβάσεις Επενδύσεων σε Ακίνητα' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

###### Νέες Ερμηνείες

- ΕΔΔΠΧΑ22 - 'Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβολές' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).
- ΕΔΔΠΧΑ23 - 'Αβεβαιότητα σχετικά με τους χειρισμούς φόρου εισοδήματος' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

Όταν τα πιο πάνω θα είναι εφαρμόσιμα, δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

#### Βάση ενοποίησης

Η Εταιρεία στο τέλος του οικονομικού της έτους έχει θυγατρικές εταιρείες και με βάση το άρθρο 142(1)(β) του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, πρέπει να ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις οποίες να υποβάλει ενώπιον της Εταιρείας στην Ετήσια Γενική Συνέλευση. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Ch. Charilaou Group Plc και των ακολούθων θυγατρικών της, Charilaou Bros Limited.

Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές αρχές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

#### Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς πέραν της δίκαιης αξίας του μεριδίου του Συγκροτήματος στα καθαρά αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από την εξαγορά θυγατρικών περιλαμβάνεται στα 'άυλα περιουσιακά στοιχεία'. Η υπεραξία από την εξαγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις 'επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες'. Η υπεραξία από την εξαγορά συμμετοχών σε κοινοπραξίες περιλαμβάνεται στις 'συμμετοχές σε κοινοπραξίες'.

Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας συγγενούς εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η υπεραξία καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 Δεκεμβρίου 2017

### 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Αναγνώριση εσόδων

Το έσοδο αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για πωλήσεις εμπορευμάτων μετά την αφαίρεση του φόρου προστιθέμενης αξίας, των επιστροφών και των εμπορικών εκπτώσεων. Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πωλήσεις εμπορευμάτων**

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των εμπορευμάτων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει ή παραδώσει τα εμπορεύματα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα εμπορεύματα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Έσοδα από προμήθειες**

Το έσοδο από προμήθειες αναγνωρίζεται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

#### Ωφελήματα υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι του συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

#### Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες, όπου θεωρείται αναγκαίο. Δεν γίνεται οποιαδήποτε γενική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμπηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες, όταν υπάρχει.

#### Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου.

#### Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

#### Φορολογία

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

#### Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην περίοδο που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Βελτιώσεις κτιρίων	10
Μηχανήματα και εξοπλισμός	10 και 20
Οχήματα	20
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Ένα στοιχείο των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

#### Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος, από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

##### Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτους όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετρώνται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

##### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι επενδύσεις σε αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η δίκαιη αξία η οποία θεωρείται ως η χρηματιστηριακή τιμή πλειοδότησης σύμφωνα με τις τιμές που δημοσιεύει το Χρηματιστήριο την πιο πάνω ημερομηνία.

Οι επενδύσεις σε αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους η οποία καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Στις περιπτώσεις όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ως τέτοια θεωρείται η τιμή κτήσης.

Πραγματοποιηθέντα και απραγματοποίητα κέρδη ή ζημιές που προκύπτει από την αλλαγή στη δίκαιη αξία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

##### Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

##### Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

##### Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

#### Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Συγκροτήματος, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

#### Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

#### Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο συμμόρφωσης, νομικό κίνδυνο, κίνδυνο απώλειας φήμης και άλλους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

#### 3.1 Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποθελεσμάτων του Συγκροτήματος υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω διασποράς του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

#### 3.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### 3.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

#### 3.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας προκύπτει από την πιθανή αδυναμία ανεύρεσης επαρκών ρευστών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεων. Για την κάλυψη των απαιτήσεων αυτών, καθώς και την παροχή χρηματοδότησης σε πελάτες, είναι απαραίτητη για το Συγκρότημα η συνεχής ροή μετρητών.

Η δυνατότητα του Συγκροτήματος να έχει πρόσβαση σε χρηματοδότηση με ευνοϊκούς όρους υπόκειται σε ποικίλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων διαφόρων παραγόντων οι οποίοι δεν ελέγχονται από το Συγκρότημα, όπως ανεπάρκεια ρευστότητας, οι γενικές συνθήκες αγοράς και τυχόν απώλεια εμπιστοσύνης στο τραπεζικό σύστημα της Κύπρου. Λόγω της αστάθειας που επικρατεί στις αγορές, η πρόσβαση των τραπεζών σε παραδοσιακές πηγές χρηματοδότησης είναι σημαντικά περιορισμένη, γεγονός που μπορεί να έχει επιπτώσεις στη δυνατότητα πρόσβασης του Συγκροτήματος σε πηγές ρευστότητας.



### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

##### 3.5 Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από το Λειτουργό Συμμόρφωσης, αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει το Συγκρότημα.

##### 3.6 Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα για να εκτελεί τις εργασίες του.

##### 3.7 Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες του Συγκροτήματος, που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης του, μείωση των εσόδων και νομικές αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

##### 3.8 Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (ΑΕΠ) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε Αλλαγή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος. Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

#### Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργές αγορές, όπως οι εμπορικές και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία αναφοράς. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει το Συγκρότημα είναι η τιμή πλειοδοτήσης. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν εμπορεύονται σε ενεργές αγορές καθορίζονται χρησιμοποιώντας διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών. Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών όπως μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών και κάνει υποθέσεις με βάση τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκίων σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

#### *Κρίσεις*

Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες**

Το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

- **Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Συγκρότημα ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση έχει υπολογιστεί με βάση τη δίκαιη αξία των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται.

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

#### • Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές/συγγενείς εταιρείες

Το Συγκρότημα αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές/συγγενείς εταιρείες όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες, όπως μείωση των εσόδων, των κερδών ή των ταμειακών ροών ή δυσμενείς αλλαγές στην οικονομική ή πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές/συγγενείς εταιρείες μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμειακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω θυγατρικές/συγγενείς εταιρείες συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθορισουν εάν η υποτίμηση στη δίκαιη αξία τους είναι απαραίτητη.

#### • Απομείωση μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο έλεγχος για απομείωση διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανάκλα τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, το Συγκρότημα εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

#### • Απομείωση υπεραξίας

Κατά την εξέταση της απομείωσης της υπεραξίας απαιτείται εκτίμηση της αξίας χρήσεως των σχετικών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών του Συγκροτήματος στις οποίες η υπεραξία έχει κατανεμηθεί. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσεως βασίζεται πάνω σε υποθέσεις εκτίμησης των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών και χρησιμοποιώντας ένα κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο υπολογίζεται η παρούσα αξία τους.

### 5. Εισοδήματα

	2017	2016
	€	€
Χονδρικές πωλήσεις	1.275.418	1.224.617
Λιανικές πωλήσεις	698.836	709.760
	<u>1.974.254</u>	<u>1.934.377</u>

### 6. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

	2017	2016
	€	€
Προμήθειες ληφθείσες	1.102	1.499
	<u>1.102</u>	<u>1.499</u>

### 7. Ζημιά από επενδυτικές δραστηριότητες

	2017	2016
	€	€
Ζημιές δικαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(8.811)	(1.340)
	<u>(8.811)</u>	<u>(1.340)</u>

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 8. Άλλα έξοδα

	2017	2016
	€	€
Διαγραφή εισπρακτέων δανείων	-	130.500
	-	130.500

### 9. Κέρδος από εργασίες

	2017	2016
	€	€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Απόσβεση υπεραξίας (περιλαμβάνεται στα "Έξοδα διοίκησης") (Σημ. 16)	17.435	17.435
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 15)	20.920	25.948
Δικαιώματα συμβούλων	10.000	8.000
Κόστος προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα (Σημ. 10)	174.111	171.225
Αμοιβή ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών	7.852	7.852
Αμοιβή ελεγκτών για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες	-	21.520
Αμοιβή ελεγκτών - προηγούμενων ετών	-	152

### 10. Παροχές προσωπικού

	2017	2016
	€	€
Μισθοί	156.153	153.565
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	14.835	14.589
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	3.123	3.071
	174.111	171.225

Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων (συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα)

14	13
----	----

### 11. Έσοδα/έξοδα χρηματοδότησης

	2017	2016
	€	€
<b>Έσοδα χρηματοδότησης</b>		
Τόκοι από τράπεζες	396	2.370
Τόκοι από τρεχούμενους λογαριασμούς τραπεζών	334	-
	730	2.370

### Έξοδα χρηματοδότησης

<b>Τόκοι πληρωτέοι</b>		
Πάνω σε δάνεια	1.413	2.325
Πάνω σε τραπεζικά παρατραβήγματα	1.770	1.373
Τόκοι φόρων	-	4.819
<b>Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης</b>		
Δικαιώματα τραπεζών	3.006	2.060
	6.189	10.577

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 12. Φορολογία

	2017	2016
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	36.671	33.089
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	119	711
<b>Χρέωση έτους</b>	<b>36.790</b>	<b>33.800</b>

Ο φόρος επί των κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2017	2016
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	240.257	106.275
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	30.032	13.284
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εσόδου που δεν υπόκεινται σε φορολογία	6.639	19.805
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	119	711
<b>Χρέωση φορολογίας</b>	<b>36.790</b>	<b>33.800</b>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

#### 13. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

	2017	2016
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	203.467	72.475
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	215.817.850	215.817.850
<b>Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)</b>	<b>0,094</b>	<b>0,034</b>

#### 14. Μερίσματα

	2017	2016
	€	€
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	5.275	15.755
	<b>5.275</b>	<b>15.755</b>

Τα μερίσματα που λογίζονται ότι πληρώνονται σε πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και λογίζονται κάτοικοι (domiciled) Κύπρου υπόκεινται σε εισφορά για την άμυνα με ποσοστό 17%.

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 15. Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Βελτιώσεις κτιρίων	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€
<b>Κόστος</b>						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	4.203	113.755	124.373	57.298	22.985	322.614
Προσθήκες	-	11.087	-	4.132	2.230	17.449
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>4.203</b>	<b>124.842</b>	<b>124.373</b>	<b>61.430</b>	<b>25.215</b>	<b>340.063</b>
Προσθήκες	-	4.966	4.202	1.129	1.664	11.961
Καταστροφή οχημάτων	-	-	(17.486)	-	-	(17.486)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>4.203</b>	<b>129.808</b>	<b>111.089</b>	<b>62.559</b>	<b>26.879</b>	<b>334.538</b>
<b>Αποσβέσεις</b>						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	1.917	92.133	108.917	33.109	14.771	250.847
Επιβάρυνση για το έτος	326	11.080	7.447	4.097	2.998	25.948
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>2.243</b>	<b>103.213</b>	<b>116.364</b>	<b>37.206</b>	<b>17.769</b>	<b>276.795</b>
Επιβάρυνση για το έτος	326	8.626	4.478	4.209	3.281	20.920
Καταστροφή οχημάτων	-	-	(17.486)	-	-	(17.486)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>2.569</b>	<b>111.839</b>	<b>103.356</b>	<b>41.415</b>	<b>21.050</b>	<b>280.229</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>						
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>1.634</b>	<b>17.969</b>	<b>7.733</b>	<b>21.144</b>	<b>5.829</b>	<b>54.309</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>1.960</b>	<b>21.629</b>	<b>8.009</b>	<b>24.224</b>	<b>7.446</b>	<b>63.268</b>

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 Δεκεμβρίου 2017

#### 16. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Υπεραξία €
<b>Κόστος</b>	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	522.526
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>522.526</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>522.526</b>
<b>Αποσβέσεις</b>	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	52.304
Αποσβέσεις για το έτος (Σημ. 9)	17.435
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>69.739</b>
Αποσβέσεις για το έτος (Σημ. 9)	17.435
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>87.174</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>435.352</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>452.787</b>

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει την υπεραξία ύψους €435.352 που πληρώθηκε για την εξαγορά της επιχείρησης Charilaou Bros Ltd. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εφαρμόζοντας τις πρόνοιες ΔΠΧΑ 3 "Συνενώσεις Επιχειρήσεων" έχει αξιολογήσει την αξία της υπεραξίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016, και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει οποιαδήποτε απομείωση στην αξία της.

Επιπλέον, το Συγκρότημα έχει καταβάλει το ποσό των €87.174 για την εξαγορά της επιχείρησης πώλησης ειδών σουβενίρ - ειδών περιπτέρου της εταιρείας D & G Sea Treasure Enterprises Ltd και θα αποσβένεται σε περίοδο πέντε ετών.

#### 17. Αποθέματα

	2017 €	2016 €
Έτοιμα προϊόντα	343.300	332.900
	<b>343.300</b>	<b>332.900</b>

Το κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο 'κόστος πωλήσεων' ανέρχεται σε €1.287.083 (2016: €1.261.901).

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

#### 18. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2017 €	2016 €
Εμπορικά εισπρακτέα	540.443	533.107
Μείον: πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(79.438)	(79.438)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	461.005	453.669
Προκαταβολές και προπληρωμές	44.227	53.829
Άλλα εισπρακτέα	-	130.500
Επιστρεπτός Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	3.721	6.068
	<b>508.953</b>	<b>644.066</b>

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 Δεκεμβρίου 2017

#### 18. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (συνέχεια)

Το Συγκρότημα δεν κατέχει οποιοσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα.

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 3 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

#### 19. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	2017	2016
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	13.400	14.740
Αλλαγή στη δίκαιη αξία	(8.811)	(1.340)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>4.589</b>	<b>13.400</b>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι εμπορεύσιμες αξίες που εκτιμώνται σε αγοραία αξία στις τιμές κλεισίματος στις 31 Δεκεμβρίου σύμφωνα με τις επίσημες τιμές πλειοδότησης του Χρηματιστηρίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία επειδή αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

Στην ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων παρουσιάζονται στη ροή μετρητών από εργασίες ως μέρος των αλλαγών στο κεφάλαιο κίνησης. Στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων, οι αλλαγές στις δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται στα έσοδα εργασιών.

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε κίνδυνο αγοράς αναφορικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία γνωστοποιείται στη σημείωση 3 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

#### 20. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2017	2016
	€	€
Μετρητά στο ταμείο	152.788	139.497
Μετρητά στην τράπεζα	631.165	635.709
	<b>783.953</b>	<b>775.206</b>

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2017	2016
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	783.953	775.206
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(15.161)	(80.081)
	<b>768.792</b>	<b>695.125</b>



## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 21. Μετοχικό κεφάλαιο

	2017 Αριθμός μετοχών	2017 €	2016 Αριθμός μετοχών	2016 €
<b>Εγκεκριμένο</b>				
Συνήθεις μετοχές του €0,01 η καθεμιά	<u>2.550.000.000</u>	<u>25.500.000</u>	<u>2.550.000.000</u>	<u>25.500.000</u>
		€		€
<b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>215.817.850</u>	<u>362.430</u>	<u>215.817.850</u>	<u>362.430</u>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<u>215.817.850</u>	<u>362.430</u>	<u>215.817.850</u>	<u>362.430</u>

#### 22. Δανεισμός

	2017 €	2016 €
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Δάνεια τραπεζών	<u>18.503</u>	<u>22.500</u>
<b>Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Δάνεια τραπεζών	<u>-</u>	<u>12.445</u>
<b>Σύνολο</b>	<u>18.503</u>	<u>34.945</u>

Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

	2017 €	2016 €
Μεταξύ ενός και δύο ετών	<u>-</u>	<u>12.445</u>
	<u>-</u>	<u>12.445</u>

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα με προσωπικές εγγυήσεις των συμβούλων /μετόχων του Συγκροτήματος.

#### 23. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2017 €	2016 €
Εμπορικοί πιστωτές	<u>86.862</u>	<u>333.103</u>
Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ. 25.3)	<u>7.048</u>	<u>27.379</u>
Οφειλόμενα έξοδα	<u>34.430</u>	<u>36.105</u>
Άλλοι πιστωτές	<u>38.843</u>	<u>28.784</u>
Αμυντική εισφορά πάνω σε λογιζόμενη διανομή πληρωτέα	<u>101.677</u>	<u>112.157</u>
Αμυντική εισφορά πάνω σε ενοίκια πληρωτέα	<u>1.085</u>	<u>-</u>
	<u>269.945</u>	<u>537.528</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 24. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2017	2016
	€	€
Εταιρικός φόρος	2.671	3.089
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	1.159	1.159
	<u>3.830</u>	<u>4.248</u>

#### 25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συνδεδεμένα μέρη:

##### 25.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2017	2016
	€	€
Δικαιώματα συμβούλων	10.000	8.000
Αμοιβή Συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα	30.291	18.000
	<u>40.291</u>	<u>26.000</u>

##### 25.2 Αμοιβή Διοικητικών Συμβούλων

Όνομα	Εκτελεστικές υπηρεσίες €	Μέλη Δ.Σ. €	Σύνολο €
Χάρης Χαριλάου	17.250	2.000	19.250
Θέμης Χαριλάου	13.041	2.000	15.041
Ιάκωβος Κωνσταντινίδης	-	2.000	2.000
Μάριος Κωνσταντούρας	-	2.000	2.000
Κλεάνθης Δημοσθένους	-	2.000	2.000
<b>Σύνολο</b>	<u>30.291</u>	<u>10.000</u>	<u>40.291</u>

##### 25.3 Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ. 23)

	2017	2016
	€	€
Χάρης Χαριλάου	7.048	27.379
	<u>7.048</u>	<u>27.379</u>

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των συμβούλων δεν φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 26. Συμμετοχή συμβουλών στο κεφάλαιο της εταιρείας

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Μαρτίου 2018 ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2017 %	31 Μαρτίου 2018 %
Χάρης Χαριλάου	83,40	83,40
Μάριος Κωνσταντούρας	0,02	0,02

#### 27. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Μαρτίου 2018 ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2017 %	31 Μαρτίου 2018 %
Χάρης Χαριλάου	83,40	83,40

#### 28. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αξιολογες συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησής του.

#### 29. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Το Συγκρότημα δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2017 δεν υπήρχαν εκκρεμείς αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος σε σχέση με τις δραστηριότητες της, με βάση των νομικών συμβουλών του Συγκροτήματος.

#### 30. Δεσμεύσεις

Το Συγκρότημα δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

#### 31. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31 Δεκεμβρίου 2017

	Σημ.	2017 €	2016 €
<b>Εισοδήματα</b>			
Πιστωτικά μερίσματα		<b>136.000</b>	160.000
Έξοδα διοίκησης και πωλήσεων		<b>(30.001)</b>	(28.972)
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>105.999</b>	131.028
Φορολογία	5	-	-
<b>Καθαρό κέρδος για το έτος</b>		<b>105.999</b>	131.028
<b>Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)</b>	6	<b>0,05</b>	0,06

Οι σημειώσεις στις σελίδες 38 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

	Σημ.	2017 €	2016 €
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	8	<u>1.800.000</u>	1.800.000
		<u>1.800.000</u>	1.800.000
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	9	<u>466.876</u>	376.572
		<u>466.876</u>	376.572
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>		<u><b>2.266.876</b></u>	<u>2.176.572</u>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	<u>2.158.179</u>	2.158.179
Συσσωρευμένες ζημιές		<u>(35.419)</u>	(136.143)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<u><b>2.122.760</b></u>	<u>2.022.036</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	11	<u>142.957</u>	153.377
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	12	<u>1.159</u>	1.159
		<u>144.116</u>	154.536
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<u><b>2.266.876</b></u>	<u>2.176.572</u>

Στις 24 Σεπτεμβρίου 2018 το Διοικητικό Συμβούλιο της Ch. Charilaou Group Plc ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....  
Χάρης Χαριλάου  
Σύμβουλος

.....  
Κλεάνθης Δημοσθένους  
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 38 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ 31 Δεκεμβρίου 2017

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Συσσωρευμ ένες ζημιές €	Σύνολο €
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016</b>	<b>2.158.179</b>	<b>(251.416)</b>	<b>1.906.763</b>
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	131.028	131.028
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	7	(15.755)	(15.755)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>2.158.179</b>	<b>(136.143)</b>	<b>2.022.036</b>
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	105.999	105.999
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	7	(5.275)	(5.275)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>2.158.179</b>	<b>(35.419)</b>	<b>2.122.760</b>

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 17% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και λογίζονται κάτοικοι (domiciled) Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 38 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

31 Δεκεμβρίου 2017

	Σημ.	2017 €	2016 €
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>105.999</b>	131.028
Αναπροσαρμογές για:			
Πιστωτικά μερίσματα		<b>(136.000)</b>	(160.000)
		<b>(30.001)</b>	(28.972)
<b>Αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως:</b>			
Αύξηση στα εισπρακτέα ποσά		<b>(90.304)</b>	(119.607)
(Μείωση)/αύξηση στους πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα		<b>(10.420)</b>	4.334
<b>Μετρητά για εργασίες</b>		<b>(130.725)</b>	(144.245)
Είσπραξη μερισμάτων		<b>136.000</b>	160.000
<b>Καθαρά μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>		<b>5.275</b>	15.755
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Πληρωμή αμυντικής εισφοράς σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		<b>(5.275)</b>	(15.755)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(5.275)</b>	(15.755)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 38 μέχρι 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

#### Χώρα σύστασης

Η Εταιρεία Ch. Charilaou Group Plc (πρώην Mad Fun Entertainment Plc και πρώην Xenos Travel Public Ltd) (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 29 Ιουνίου 1993 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Στις 16 Μαρτίου 2000 η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113. Οι μετοχές της Εταιρείας εισηχθήκαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 24 Μαΐου 2001. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Οδό Πινδάρου 12 & Αλκαίου 8, Amaral Building, Γραφείο 301, 3ος Όροφος, 1060 Λευκωσία, Κύπρος.

#### Κύρια δραστηριότητα

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η επένδυση στην θυγατρική εταιρεία Charilaou Bros Limited όπου ασχολείται με το χονδρικό εμπόριο τουριστικών ειδών, ποτών, ζαχαρωτών, παραδοσιακών προϊόντων, μπαχαρικών, ελαιόλαδου, καλλυντικών και σοκολατοειδών σε Λάρνακα, Λεμεσό, Πάφο και ελεύθερη περιοχή Αμμοχώστου, όπως επίσης και η λειτουργία δύο μικρών υπεραγορών στην τουριστική περιοχή Λάρνακας.

### 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

#### Βάση ετοιμασίας

Η Εταιρεία ετοίμασε αυτές τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας για συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου της Κύπρου.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η Εταιρεία ετοίμασε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (το 'Συγκροτήμα'). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μπορούν να ληφθούν από [διεύθυνση: οδός Πινδάρου 12, Πολ. Amaral 21, 3ος Όροφος, Λευκωσία].

Οι χρήστες αυτών των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας πρέπει να τις διαβάσουν μαζί με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 ώστε να λάβουν καλύτερη κατανόηση της οικονομικής κατάστασης, της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

#### Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

#### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος, η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2017. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας.



## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Η Εταιρεία στο τέλος του οικονομικού της έτους έχει θυγατρικές εταιρείες και με βάση το άρθρο 142(1)(β) του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, πρέπει να ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις οποίες να υποβάλει ενώπιον της Εταιρείας στην Ετήσια Γενική Συνέλευση. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Ch. Charilaou Group Plc και των ακολούθων θυγατρικών της, Charilaou Bros Limited.

Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές αρχές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

#### Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από την Εταιρεία. Ο έλεγχος υπάρχει όταν η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη ή έχει δικαιώματα σε κυμαινόμενες αποδόσεις στο πλαίσιο της συμμετοχής της στην εκδότρια και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις αυτές μέσω της εξουσίας του επί της εκδότριας.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση.

#### Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πιστωτικά μερίσματα**

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιηθεί το δικαίωμα είσπραξης τους.

#### Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες

Χρεώστες ανεπίδεκτοι είσπραξης διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες, όπου θεωρείται αναγκαίο. Δε γίνεται οποιαδήποτε γενική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμφητισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες, όταν υπάρχει.

#### Φορολογία

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 2. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτους όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το στοιχείο ενεργητικού έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετρώνται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

#### Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

#### Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

#### Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο συμμόρφωσης, νομικό κίνδυνο, κίνδυνο απώλειας φήμης και άλλους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

#### 3.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	2017	2016
	€	€
Εισπρακτέα από συνδεδεμένες εταιρείες	<u>466.876</u>	<u>376.572</u>
	<u>466.876</u>	<u>376.572</u>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### 3.2 Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από το Λειτουργό Συμμόρφωσης, αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει η Εταιρεία.

#### 3.3 Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για να εκτελεί τις εργασίες της.

#### 3.4 Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες της Εταιρείας, που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης της, μείωση των εσόδων και νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

#### 3.5 Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (ΑΕΠ) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε Αλλαγή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα την Εταιρεία.

### Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

#### Κρίσεις

Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

#### • Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες

Η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

#### • Φορολογία

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

#### • Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες, όπως μείωση των εσόδων, των κερδών ή των ταμειακών ροών ή δυσμενείς αλλαγές στην οικονομική ή πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμειακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω θυγατρικές συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθοριστούν εάν η υποτίμηση στη δίκαιη αξία τους είναι απαραίτητη.

### 5. Φορολογία

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμοσίμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2017	2016
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	105.999	131.028
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμοσίμα ποσοστά φορολογίας	13.250	16.379
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	1.889	1.627
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εσόδου που δεν υπόκεινται σε φορολογία	(17.000)	(20.000)
Φορολογική επίδραση ζημιάς έτους	1.861	1.994
<b>Χρέωση φορολογίας</b>	-	-

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 5. Φορολογία (συνέχεια)

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

Η Εταιρεία δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημιάς που πραγματοποίησε κατά το τρέχον έτος. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, οι ζημιές μεταφέρονται για περίοδο πέντε ετών και επιτρέπεται να συμψηφιστούν με μελλοντικά κέρδη.

### 6. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

	2017	2016
<b>Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)</b>	<b>105.999</b>	131.028
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<b>215.817.850</b>	215.817.850
<b>Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)</b>	<b>0,05</b>	0,06

### 7. Μερίσματα

	2017	2016
	€	€
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	<b>5.275</b>	15.755
	<b>5.275</b>	15.755

Τα μερίσματα που λογίζονται ότι πληρώνονται σε πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και λογίζονται κάτοικοι (domiciled) Κύπρου υπόκεινται σε εισφορά για την άμυνα με ποσοστό 17%.

### 8. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

	2017	2016
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<b>1.800.000</b>	1.800.000
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>1.800.000</b>	1.800.000

Λεπτομέρειες των θυγατρικών είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Χώρα συστάσεως	Κύριες δραστηριότητες	2017	2016	2017	2016
			Συμμετοχή %	Συμμετοχή %		
Charilaou Bros Limited	Κύπρος	Χονδρικό και λιανικό εμπόριο τουριστικών ειδών, ποτών, ζαχαρωτών και στην λειτουργία υπεραγοράς εις Λάρνακα	100	100	<b>1.800.000</b>	1.800.000

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 9. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2017	2016
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	21.500	21.500
Μείον: πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(21.500)	(21.500)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	-	-
Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ. 13.3)	466.876	376.572
	<u>466.876</u>	<u>376.572</u>

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών της Εταιρείας. Η ιστορική εμπειρία της Εταιρείας στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας.

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

#### 10. Μετοχικό κεφάλαιο

	2017	2017	2016	2016
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
<b>Εγκεκριμένο</b>				
Συνήθεις μετοχές του €0,01 η καθεμιά	2.550.000.000	25.500.000	2.550.000.000	25.500.000
		€		€
<b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	215.817.850	2.158.179	215.817.850	2.158.179
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<u>215.817.850</u>	<u>2.158.179</u>	<u>215.817.850</u>	<u>2.158.179</u>

#### 11. Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα

	2017	2016
	€	€
Άλλοι πιστωτές	38.843	28.784
Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ. 13.4)	1.483	1.483
Οφειλόμενα έξοδα	954	10.953
Αμυντική εισφορά πάνω σε λογιζόμενη διανομή πληρωτέα	101.677	112.157
	<u>142.957</u>	<u>153.377</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

#### 12. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2017	2016
	€	€
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	1.159	1.159
	<u>1.159</u>	<u>1.159</u>

# CH. CHARILAOU GROUP PLC

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από τον Χάρη Χαριλάου, ο οποίος κατέχει το 83,40% των μετοχών της Εταιρείας.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συνδεδεμένα μέρη:

#### 13.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2017	2016
	€	€
Χάρης Χαριλάου	2.000	2.000
Κλεάνθης Δημοσθένους	2.000	2.000
Ιάκωβος Κωνσταντινίδης	2.000	2.000
Μάριος Κωνσταντούρας	2.000	2.000
Θέμης Χαριλάου	2.000	-
	<u>10.000</u>	<u>8.000</u>

#### 13.2 Αγορές υπηρεσιών

	2017	2016
	€	€
Edem Secretarial Services Ltd	5.000	5.000
	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>

Φύση συναλλαγών

Γραμματειακές υπηρεσίες

Η εταιρεία Edem Secretarial Services Ltd, σχετίζεται με την Εταιρεία Ch. Charilaou Group Plc λόγω του Κλεάνθη Δημοσθένους, ο οποίος είναι διευθυντής της εταιρείας Edem Secretarial Services Ltd, καθώς και διευθυντής της εταιρείας Ch. Charilaou Group Plc.

#### 13.3 Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ. 9)

	2017	2016
	€	€
Charilaou Bros Limited	466.876	376.572
	<u>466.876</u>	<u>376.572</u>

Φύση συναλλαγών

Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρούν ότι η Charilaou Bros Limited θα είναι σε θέση να αποπληρώσει το εισπρακτέο πόσο και ότι δεν υπάρχει η ανάγκη αναγνώρισης πρόβλεψης για απομείωση.

#### 13.4 Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ. 11)

	2017	2016
	€	€
Χάρης Χαριλάου	1.483	1.483
	<u>1.483</u>	<u>1.483</u>

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των συμβούλων δεν φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

## CH. CHARILAOU GROUP PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 14. Συμμετοχή συμβουλών στο κεφάλαιο της εταιρείας

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Μαρτίου 2018 ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2017	31 Μαρτίου 2018
	%	%
Χάρης Χαριλάου	83,40	83,40
Μάριος Κωνσταντούρας	0,02	0,02

#### 15. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Μαρτίου 2018 ήταν ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2017	31 Μαρτίου 2018
	%	%
Χάρης Χαριλάου	83,40	83,40

#### 16. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αξιόλογες συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και των οργάνων διοίκησής της.

#### 17. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2017 δεν υπήρχαν εκκρεμείς αγωγές εναντίον της Εταιρείας σε σχέση με τις δραστηριότητες της, με βάση των νομικών συμβουλών της Εταιρείας.

#### 18. Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

#### 19. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 7 μέχρι 12