0068/00041295/el

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

HARVEST CAPITAL MANAGEMENT PUBLIC LTD

HCM

Έκθεση 6μηνιαίων αποτελεσμάτων

Ως τα αρχεία

Attachments:

1. **Ανακοίνωση**
2. **Έκθεση**

Regulated

Publication Date: 02/01/2023

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας Harvest Capital Management Public Ltd σε συνεδρία του που πραγματοποιήθηκε σήμερα 30 Δεκεμβρίου 2022, εξέτασε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο αρ. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και συνάδουν με τις πρόνοιες των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων. Δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές.

Αντίγραφο των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων για την περίοδο των έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 επισυνάπτεται σύμφωνα με τους κανονισμούς του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.

Η μη ελεγμένη συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση συνολικών εσόδων και η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης, δεν θα σταλούν στους μετόχους, αλλά θα δημοσιευτούν σε μία εφημερίδα παγκύπριας κυκλοφορίας.

Ολόκληρο το κείμενο των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων για την περίοδο των έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022, διατίθενται στα γραφεία του Γραμματέα της Εταιρείας, Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου Γ' αρ. 66, Πολ. Κρόνος, 4ος όροφος, 1077 Λευκωσία (τηλ.22 875544).

Anteva Secretarial Services Ltd
Γραμματέας

30 Δεκεμβρίου 2022

Κοιν.: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

HARVEST CAPITAL MANAGEMENT PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

HARVEST CAPITAL MANAGEMENT PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	ΣΕΛΙΔΑ
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	2 – 4
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	5
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	6
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	7
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	8
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις	10 – 16
Κατάσταση των δέκα μεγαλύτερων επενδύσεων και επενδύσεων πέραν του 5% του ενεργητικού της εταιρείας	17

HARVEST CAPITAL MANAGEMENT PUBLIC LIMITED

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	Νίκος Πουκής (Πρόεδρος) Ρέα Ανδρονίκου Γεώργιος Μαυρουδής Ανδρέας Λοΐζου
Γραμματέας Εταιρείας:	Anteva Secretarial Services Limited
Νομικοί Σύμβουλοι:	Καλλής & Καλλής Δ.Ε.Π.Ε.
Εγγεγραμμένο γραφείο:	Σωτήρη Μιχαηλίδη 9 Hawaii Green House 2, Γραφείο 32, 3035 Λεμεσός
Τραπεζίτες:	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Αριθμός εγγραφής:	HE107888

HARVEST CAPITAL MANAGEMENT PUBLIC LTD

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας HARVEST CAPITAL MANAGEMENT PUBLIC LIMITED σε συνεδρία του που έγινε στις 30 Δεκεμβρίου 2022, μελέτησε και ενέκρινε τα οικονομικά αποτελέσματα για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στις ετήσιες εξελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΦΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, που δεν έχουν αλλάξει κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 σε σχέση με το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 είναι η ενοικίαση ακινήτων και η διαχείριση χαρτοφυλακίου επενδύσεων. Κύριος επενδυτικός στόχος της Εταιρείας είναι τα μεσοπρόθεσμα έως τα μακροπρόθεσμα κεφαλαιουχικά κέρδη, με την δημιουργία χάρτοφυλακίου με αξίες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και Χρηματιστήρια Εξωτερικού και που θα χαρακτηρίζεται από την ευρεία διασπορά των επενδύσεων του.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ, ΕΞΕΤΑΣΗ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η συνολική ζημιά της Εταιρείας πριν τη φορολογία για την εξαμηνία που έληξε την 30 Ιουνίου 2022 ανήλθε σε €10.226 σε σύγκριση με ζημιά €8.869 την αντίστοιχη περίοδο του 2021. Τα έξοδα ενοικιαζόμενων αυξήθηκαν στα €1.390 σε σχέση με €321 την αντίστοιχη περίοδο του 2021, ενώ τα συνολικά κέρδη εύλογων αξιών, σε άλλες επενδύσεις και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ανήλθαν σε €140 σε σχέση με ζημιές €492 την αντίστοιχη περίοδο του 2021. Η ζημιά από εργασίες ανήλθε σε €7.760 σε σχέση με ζημιά €6.376 την αντίστοιχη περίοδο του 2021, ενώ τα έξοδα χρηματοδότησης παρέμειναν στα ίδια επίπεδα σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2021 και ανήλθαν σε €2.123. Η ζημιά ανά μετοχή με βάση το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών της περιόδου ανήλθε στα 0,07 σεντ σε σύγκριση με ζημία 0,06 σεντ την αντίστοιχη περίοδο του 2021.

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα κέρδη ή ζημίες από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες εκτός της κύριας δραστηριότητας της Εταιρείας.

Στις 30 Ιουνίου 2022 το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ανέρχονταν σε €823.381, σε σχέση με €824.269 την αντίστοιχη περίοδο του 2021 και το σύνολο των ίδιων κεφαλαίων σε €491.707, σε σχέση με €501.931 την αντίστοιχη περίοδο του 2021. Η οικονομική κατάσταση, εξέλιξη και επίδοση της Εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη την περιρρέουσα Οικονομική κατάσταση. Εντούτοις το Διοικητικό Συμβούλιο καταβάλλει προσπάθεια για περιορισμό των ζημιών. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβλέπει οποιεσδήποτε αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας στο προβλεπόμενο μέλλον.

ΧΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, σε κίνδυνο επιτοκίου, σε πιστωτικό κίνδυνο και σε κίνδυνο ρευστότητας από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει.

Οι στόχοι και οι πολιτικές της Εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου είναι να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους μέσω της βελτίωσης της αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΙΜΗΣ ΑΓΟΡΑΣ
Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία.

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου της αγοράς είναι η διαχείριση και ο έλεγχος της έκθεσης σε κίνδυνο της αγοράς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση της απόδοσης.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ
Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ
Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βελτιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και η παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

Πιστωτικός κίνδυνος που προκύπτει από εμπορικές απαιτήσεις: Η διαχείριση αυτού του κινδύνου γίνεται με βάση τις πολιτικές και διαδικασίες που εφαρμόζονται σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τους πελάτες, προσδιορίζοντας πιστωτικά όρια για κάθε πελάτη με βάση εσωτερική βαθμολογία. Η πιστοληπτική ικανότητα κάθε πελάτη αξιολογείται και τα ανείσπρακτα υπόλοιπα πελατών παρακολουθούνται συστηματικά. Η Εταιρεία δεν λαμβάνει εξασφαλίσεις.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ
Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας για το προβλεπτό μέλλον.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Στις 21 Ιουλίου 2020 η Εταιρεία αποφάσισε όπως το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της, το οποίο ανέρχεται σε €34.000.000 και διαιρείται σε 200.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 ανά μετοχή μειωθεί σε €14.000.000 διαιρεμένο σε 200.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,07 ανά μετοχή. Επίσης αποφάσισε όπως το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της, το οποίο ανέρχεται σε €2.380.000 και διαιρείται σε 14.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 ανά μετοχή μειωθεί σε €980.000 διαιρεμένο σε 14.000.000 συνήθεις πλήρως εξοφλημένες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,07 ανά μετοχή και όπως η μείωση αυτή πραγματοποιηθεί δια της μείωσης της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από €0,17 σε €0,07 ανά μετοχή.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση περιόδου.

ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία δεν έχει αποφασίσει την υιοθέτηση του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Η Εταιρεία έχει εισηγμένους τίτλους στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και ως εκ τούτου δεν έχει υποχρέωση συμμόρφωσης με τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πιστεύει ότι υιοθέτηση των προνοιών του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης είναι δαπανηρή και εκ των

πραγμάτων αδύνατη λόγω του μικρού αριθμού μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ενώ τα επιπλέον κάστη θεωρούνται υπερβολικά για το μέγεθος της Εταιρείας και των δραστηριοτήτων της.
Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζει απ' ευθείας τις διατάξεις Α1.2 και Γ3.6 του Κώδικα, που αφορούν τις ουσιαστικές συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα πρόσωπα και την επιθεώρηση τους, ούτως ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής (arm's length).

Με βάση το ΔΛΠ 24, οι συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων για την περίοδο της 1ης εξαμηνίας του 2022, παρουσιάζονται στην σημείωση 21 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2022 θα δημοσιευθούν στην εφημερίδα "Σημερινή". Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και της ενδιάμεσης έκθεσης διαχείρισης, θα διατίθεται προς το κοινό, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία του Γραμματέα, Μακαρίου ΙΙΙ αρ. 66 Πολυκατοικία Κρόνος , 4ος όροφος, Λευκωσία. (τηλ: 22875544)

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Harvest Capital Management Public Limited για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 6 μέχρι 17:

(i)Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10 (4) Νόμου, και

(ii)παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Harvest Capital Management Public Limited και

(β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Harvest Capital Management Public Limited μαζί με την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

.....

Νίκος Πουκής (Πρόεδρος)

.....

Ρέα Ανδρονίκου

.....

Γεώργιος Μαυρουδής

.....

Ανδρέας Λοΐζου

Γραμματέας

ANTEVA SECRETARIAL SERVICES LTD

Anteva Secretarial Services Ltd

Λευκωσία, 30 Δεκεμβρίου 2022

HARVEST CAPITAL MANAGEMENT PUBLIC LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	Σημ.	**01/01/2022 -30/06/2022 €**	01/01/2021 -30/06/2021 €
Εισοδήματα	4	**17.539**	20.607
Έξοδα ενοικιαζόμενων		**(1.390)**	(321)
Μικτό κέρδος		**16.149**	20.286
Κέρδη / (Ζημιές) εύλογων αξιών σε άλλες επενδύσεις που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		**140**	(492)
Κέρδη / (Ζημιές) εύλογων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	13	**-**	9
Σύνολο λειτουργικών (εξόδων)		**140**	(483)
Έξοδα διοίκησης		**(24.049)**	(26.179)
(Ζημία) από εργασίες	5	**(7.760)**	(6.376)
Έξοδα χρηματοδότησης	6	**(2.123)**	(2.123)
(Ζημιά) πριν τη φορολογία		**(9.883)**	(8.499)
Φορολογία	7	**(343)**	(370)
Καθαρή (ζημιά) για την περίοδο		**(10.226)**	(8.869)
(Ζημιά) ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της εταιρείας (σεντ)	8	**(0,07)**	(0,06)

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
30 Ιουνίου 2022

	Σημ.	30/06/2022 €	31/12/2021 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα για επένδυση	10	**780.000**	780.000
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	13	**15.840**	15.840
		795.840	795.840
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	12	**6**	6
Δάνεια εισπρακτέα από συγγενική εταιρεία	11	**14.000**	14.000
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη	12	**898**	5.199
Άλλες επενδύσεις	14	**5.600**	5.460
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	15	**7.037**	3.764
		27.541	28.429
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		**823.381**	824.269
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	16	**980.000**	980.000
Αποθεματικά		**(488.293)**	(478.069)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**491.707**	501.931
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	17	**102.055**	98.609
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	18	**63.392**	63.392
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		**165.447**	162.001
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	17	**4.516**	10.022
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	19	**147.458**	141.935
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες	21	**11.372**	5.499
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	20	**2.881**	2.881
		166.227	160.337
Σύνολο υποχρεώσεων		**331.674**	322.338
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**823.381**	824.269

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό Κεφαλαίου €	Αποθεματικό Προσόδου €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	**980.000**	**(25.897)**	**(387.354)**	**566.749**
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) για την περίοδο	-	-	(8.869)	(8.869)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2021	**980.000**	**(25.897)**	**(396.223)**	**577.880**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**980.000**	**(25.897)**	**(452.170)**	**501.931**
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) για την περίοδο	-	-	(10.226)	(10.226)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022	**980.000**	**(25.897)**	**(462.396)**	**491.707**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 17 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	Σημ.	**01/01/2022 -30/06/2022** €	01/01/2021 -30/06/2021 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
Κέρδος / (Ζημιά) πριν τη φορολογία		**(10.226)**	(8.499)
Αναπροσαρμογές για:			
(Κέρδη) / Ζημιές εύλογων αξιών σε άλλες επενδύσεις που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		**(140)**	492
(Κέρδη) / Ζημιές εύλογων αξιών σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		**-**	(9)
Χρεωστικούς τόκους	6	**1.935**	2.103
		(8.431)	(5.913)
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:			
Μείωση / (Αύξηση) στα εισπρακτέα ποσά		**4.301**	(4.772)
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		**11.396**	18.148
Μετρητά που προήλθαν από / για εργασίες		**7.266**	7.463
Φορολογία που πληρώθηκε		**(343)**	(370)
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από / για εργασίες		**6.923**	7.093
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πληρωμές για απόκτηση άλλων επενδύσεων		**-**	(2.250)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Αποπληρωμές δανείου		**(3.650)**	(3.920)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(3.650)**	(3.920)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		**3.273**	923
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου		**3.764**	2.954
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	15	**7.037**	3.877

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 17 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα σύστασης
Η Εταιρεία HARVEST CAPITAL MANAGEMENT PUBLIC LIMITED (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Λευκωσία στις στις 31 Δεκεμβρίου 1999 σαν δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, με αριθμό εγγραφής 107888. Στις 25 Σεπτεμβρίου 2000 η Εταιρεία εισήγαγε τις μετοχές της στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Σωτήρη Μιχαηλίδη 9, Hawaii Green House 2, Γραφείο 32, 3035 Λεμεσός.

Κύριες δραστηριότητες και φύση εργασιών της Εταιρείας
Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η ενοικίαση ακινήτων και η διαχείριση χαρτοφυλακίου επενδύσεων. Κύριος επενδυτικός στόχος της Εταιρείας είναι τα μεσοπρόθεσμα έως μακροπρόθεσμα κεφαλαιουχικά κέρδη, με τη δημιουργία χαρτοφυλακίου με αξίες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και Χρηματιστήρια Εξωτερικού και που θα χαρακτηρίζεται από την ευρεία διασπορά των επενδύσεων του.
Η εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στην "Εναλλακτική αγορά" στην κατηγορία "Χρηματοοικονομικά".

2. Μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις
Οι οικονομικές καταστάσεις για τις εξαμηνίες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021 και 2022 αντίστοιχα, δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

3. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές
Οι οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, συμπεριλαμβανομένου και του Δ.Λ.Π. 34. 'Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά'.
Επίσης συνάδουν με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.
Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.
Έξοδα τα οποία δεν προκύπτουν ομοιόμορφα κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους αναφέρονται στην ενδιάμεση έκθεση, μόνο εάν θα ήταν επίσης κατάλληλο τέτοια κόστη να αναμένονται ή να αναβάλλονται στο τέλος του οικονομικού έτους.
Εταιρικός φόρος υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο ποσοστό φορολογίας που θα ισχύει για ολόκληρο το οικονομικό έτος.
Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

4. Εισοδήματα

	01/01/2022 -30/06/2022	01/01/2021 -30/06/2021
	€	€
Ενοίκια εισπρακτέα	**17.539**	20.607
	17.539	20.607

5. Κέρδος/(ζημιά) από εργασίες

	01/01/2022 -30/06/2022	01/01/2021 -30/06/2021
	€	€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Αμοιβή ελεγκτών	**8.033**	7.170

6. Έξοδα χρηματοδότησης

	01/01/2022 -30/06/2022	01/01/2021 -30/06/2021
	€	€
Τόκοι πληρωτέοι	**1.935**	2.103
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	**188**	20
	2.123	2.123

7. Φορολογία

	01/01/2022 -30/06/2022	01/01/2021 -30/06/2021
	€	€
Αμυντική εισφορά - τρέχουσας περιόδου	**343**	370
Χρέωση περιόδου	**343**	370

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%. Επιπρόσθετα, το 75% των μικτών ενοικίων που εισπράττει η Εταιρεία υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με συντελεστή 3%.
Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.
Η Εταιρεία δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημιάς που πραγματοποίησε κατά την τρέχουσα περίοδο. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, οι ζημιές μεταφέρονται για περίοδο πέντε ετών και επιτρέπεται να συμψηφιστούν με μελλοντικά κέρδη.
Η Εταιρεία δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημιάς που πραγματοποίησε κατά την τρέχουσα περίοδο. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, οι ζημιές μεταφέρονται για περίοδο πέντε ετών και επιτρέπεται να συμψηφιστούν με μελλοντικά κέρδη.

8. Ζημιά ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της εταιρείας

	01/01/2022 -30/06/2022	01/01/2021 -30/06/2021
Κέρδος / (Ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους (€)	**(10.226)**	(8.869)
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	**14.000.000**	14.000.000
Κέρδος / (Ζημιά) ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της εταιρείας (σεντ)	**(0,07)**	(0,06)

11. Δάνεια εισπρακτέα από συγγενική εταιρεία

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Δάνειο προς συγγενική εταιρεία	**14.000**	14.000
	14.000	14.000

Το δάνειο προς τη συγγενική εταιρεία Nooka Trading Ltd λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Το πιο πάνω δάνειο έχει αποπληρωθεί πλήρως στις 16 Αυγούστου 2022.

12. Εισπρακτέα ποσά

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Εισπρακτέα από συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ. 21.2)	**898**	5.199
Άλλα εισπρακτέα	**6**	6
	904	5.205

Η εύλογη αξία των άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.
Για τους βασικούς όρους και προϋποθέσεις που σχετίζονται με τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη, βλέπε σημείωση 21 των οικονομικών καταστάσεων.

13. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**15.840**	86.231
Μεταβολή στην εύλογη αξία	**-**	(70.391)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	**15.840**	15.840

	30 Ιουνίου 2022			31 Δεκεμβρίου 2021		
	Κόστος	**Αγοραία Αξία**	**Ποσ.**	Κόστος	Αγοραία Αξία	Ποσ.
	€	**€**	**%**	€	€	%
Εταιρείες εισηγμένες στο ΧΑΚ						
Χρηματοοικονομικά	**385.275**	**15.838**	**99,99%**	385.275	15.838	99,99%
Εταιρείες μη εισηγμένες στο ΧΑΚ	**1.176.638**	**2**	**0,01%**	1.176.638	2	0,01%
Σύνολο	**1.561.913**	**15.840**	**100,00%**	1.561.913	15.840	100,00%

14. Άλλες επενδύσεις

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**5.460**	3.040
Προσθήκες	**-**	2.250
Αλλαγή στην εύλογη αξία	**140**	170
	5.600	5.460

15. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

	30/06/2022 €	31/12/2021 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	**7.037**	3.764
	7.037	3.764

16. Μετοχικό κεφάλαιο

	2022 Αριθμός μετοχών	2022 €	2021 Αριθμός μετοχών	2021 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές του €0,07 η καθεμιά	**200.000.000**	**14.000.000**	200.000.000	14.000.000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	**14.000.000**	**980.000**	14.000.000	980.000
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	**14.000.000**	**980.000**	14.000.000	980.000

Στις 21 Ιουλίου 2020 η Εταιρεία αποφάσισε όπως το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της, το οποίο ανέρχεται σε €34.000.000 και διαιρείται σε 200.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 ανά μετοχή μειωθεί σε €14.000.000 διαιρεμένο σε 200.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,07 ανά μετοχή. Επίσης αποφάσισε όπως το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της, το οποίο ανέρχεται σε €2.380.000 και διαιρείται σε 14.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 ανά μετοχή μειωθεί σε €980.000 διαιρεμένο σε 14.000.000 συνήθεις πλήρως εξοφλημένες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,07 ανά μετοχή και όπως η μείωση αυτή πραγματοποιηθεί δια της μείωσης της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από €0,17 σε €0,07 ανά μετοχή.

17. Δανεισμός

	30/06/2022 €	31/12/2021 €
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Δάνεια από συνδεδεμένες εταιρείες / Δάνεια τραπεζών	**4.516**	10.022
Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Δάνεια από συνδεδεμένες εταιρείες / Δάνεια τραπεζών	**102.055**	98.609
Σύνολο		
	106.571	108.631

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα με προσωπικές εγγυήσεις των συμβούλων / μετόχων της Εταιρείας. Το εν λόγω δάνειο αποπληρώθηκε πλήρως στις 10 Ιουνίου 2022.

Το δάνειο από συνδεδεμένη εταιρεία φέρει τόκο 4% ετησίως και αποπληρώνεται με μηνιαίες δόσεις των €752,67 μέχρι τελικής εξόφλησης του.

18. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 7). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

18. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας είναι ως εξής:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων
	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	62.932
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:	
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων (Σημ. 7)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	**63.392**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**63.392**
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022	**63.392**

19. Εμπορικοί και λοιπές υποχρεώσεις

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Άλλοι πιστωτές	**95.005**	92.329
Οφειλόμενα έξοδα	**52.453**	49.606
	147.458	141.935

20. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	**2.881**	2.881
	2.881	2.881

21. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το Γραμματέα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της περιόδου ήταν ως εξής:

21.1 Αγορές υπηρεσιών

	Φύση συναλλαγών	01/01/2022 -30/06/2022	01/01/2021 -30/06/2021
		€	€
Suphire Securities & Financial Services Limited	Εμπορικές	**8.568**	8.568
		8.568	8.568

HARVEST CAPITAL MANAGEMENT PUBLIC LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΔΕΚΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022

	Εκδότης	Κλάδος	Κατηγορία Τίτλου	Αριθμός Αξιών	Κόστος Αγοράς €	Αγοραία Αξία €	Ποσ. Ολ. Ενεργητικού	Έτος Αναφοράς	Α	Β	Γ	Δ
1	Κτίριο Centre Point (3 ορόφοι και εξοπλισμός)	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	780.000	94,73%	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	17.539
2	Χρεώστες	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	14.904	1,81%	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	-
3	Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	332.000	33.319	14.608	1,77%	2018	3,02%	-0,04	4.393	-
4	Μετρητά και μετατρέψιμα σε μετρητά	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	7.037	0,85%	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	-
5	Άλλα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Δ/Ε	Δ/Ε	14	5.250	5.600	0,68%	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	
6	Αίαντας Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	512.000	129.781	1.024	0,12%	2018	0,63%	-0,06	99.105	-
7	Regallia Holdings & Investments Public Limited	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	361.846	221.681	181	0,02%	2018	1,79%	-0,05	4.520	-
8	Bank of Cyprus Public Co Limited	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	25	494	25	0,00%	2021	0,00%	33,88	117	-
9	Suphire (Venture Capital) Limited	Μη εισηγμένη	Μετοχές	200.000	341.720	1	0,00%	2000	0,59%	-3,43	325.557	-
10	Harvest Advisors Limited	Μη εισηγμένη	Μετοχές	240.000	36.906	1	0,00%	Δ/Ε	9,11%	Δ/Ε	Δ/Ε	-
					769.151	823.381	100,00%					

Α-Ποσοστό που κατέχει η Εταιρεία στον Εκδότη

Β-Καθαρό κέρδος του εκδότη € εκ

Γ-Καθαρά περιουσιακά στοιχεία του εκδότη που αντιστοιχούν στην επένδυση €

Δ-Μερίσματα, ενοίκια και τόκοι εισπρακτέοι €

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτελούν επενδύσεις πέραν του 5% του ενεργητικού της Εταιρείας.

Καθαρή Εσωτερική Αξία Μετοχής - 30/06/2022 (σεντ)	3,51
Καθαρή Εσωτερική Αξία Μετοχής - 30/06/2022 (σεντ) - Diluted	Δ/Ε