

0072/00036004/e1

Τριμηνιαία Οικονομική Έκθεση

UNIGROWTH INVESTMENTS PUBLIC LTD

UNI

ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

Attachment:

1. **ΕΚΘΕΣΗ**

Regulated

Publication Date: 26/07/2021

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ

(Εγκύκλιος Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Ε09/2002)

(σελίς 2)

Εκδότης	Κατηγορία Τίτλου	Αριθμός Τίτλων	Αναλογία μετοχικού κεφαλαίου του εκδότη	Κόστος Αγοράς €	Τρέχουσα Αξία €
Β. Επενδύσεις σε κινητές αξίες εισηγμένες σε εγκεκριμένα Χρηματιστήρια του Εξωτερικού					
Ολικό Β				0	0
Ολικά Α+Β				855,413	798,184
Γ. Επενδύσεις σε Κυβερνητικά Χρεόγραφα					
Ολικό Γ				0	0
Δ. Επενδύσεις σε μη εισηγμένες κινητές αξίες (άλλες)					
S.C.V. United Services Global Ltd		58,480		170,860	1,000
Ολικό Δ				170,860	1,000
Ε. Μετρητά και Μετατρέψιμα σε Μετρητά					
Τραπεζικοί Λογαριασμοί				4,941	4,941
Χρηματιστηριακοί Λογαριασμοί				0	0
Ολικό Ε				4,941	4,941
ΣΤ. Άλλα Στοιχεία Ενεργητικού					
Χρεώστες και Προπληρωμές				156,896	156,896
Αναβαλλόμενη φορολογία				0	0
Δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού				166,596	166,596
Επένδυση σε θυγατρική - ακίνητο στην Ρουμανία				1,147,910	1,147,910
Επένδυση σε Ακίνητο - Κτίριο στην Κύπρο				968,000	968,000
Ολικό ΣΤ				2,439,402	2,439,402
Ολικό Ενεργητικό	(Α+Β+Γ+Δ+Ε+ΣΤ)			3,470,616	3,243,527

Όνοματεπώνυμο

Φίλιππος Μπερμής

Υπογραφή



Ιδιότητα

Γραμματέας

Ημερομηνία

23/7/21

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ

(Εγκύκλιος Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Ε09/2002)

(σελίς 3)

	Αξία €	Ποσοστό Ολικού Ενεργητικού %
A. Κεφάλαιο και Αποθεματικά		
Εκδοθέν Μετοχικό Κεφάλαιο	2,289,534	70.59
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	110,893	3.42
Αποθεματικό κερδοζημιών	-512,963	-15.81
Αποθεματικό που προέκυψε από την διαφορά στην μετατροπή του κεφαλαίου σε Ευρώ	9,677	0.30
Ολικό Α	1,897,141	58.49
B. Υποχρεώσεις		
Πιστωτές & οφειλόμενα έξοδα	619,701	19.11
Αναβαλλόμενη φορολογία	64,706	1.99
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	212,035	6.54
Τραπεζικά Δάνεια	428,102	13.20
Φορολογικές υποχρεώσεις	21,842	0.67
Ολικό Β	1,346,386	41.51
Ολικό Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (Α+Β)	3,243,527	100.00
Γ. Ανειλημμένες / Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις		
Ολικό Γ	0	0.00

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ
(Εγκύκλιος Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Ε09/2002)
(σελίς 4)

ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ

ΟΝΟΜΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ:

Unigrowth Investments Public Ltd

ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΤΑ ΤΙΣ:

30/06/2021

Εκδότης/ Στοιχείο Ενεργητικού	Κατηγορία Τίτλου	Κλάδος	Αριθμός Τίτλων	Τρέχουσα Αξία €	Ποσοστό Ολικού Ενεργητικού	
Επενδύσεις πέραν του 5% του ενεργητικού και δέκα μεγαλύτερες επενδύσεις						
1	Unigrowth Investiti SRL (θυγατρική)	μετοχή	ακίνητα	1,000	1,147,910	35.39
2	Επένδυση σε Ακίνητο - Κτίριο		ακίνητα		968,000	29.84
3	Τσιμεντοποιεία Βασιλικού	μετοχή	κατασκευών	80,000	196,800	6.07
4	Alkis Hadjikyriakos (Frou-Frou)	μετοχή	φαγώσιμα	591,750	170,424	5.25
5	Αλφα Τράπεζα	μετοχή	τραπεζών	120,000	129,360	3.99
6	Πετρολίνα	μετοχή	ενέργειας	90,000	97,200	3.00
7	Logicom	μετοχή	πληροφορικής	40,000	66,400	2.05
8	Ατλάντικ Ασφαλιστική	μετοχή	ασφαλειών	40,000	58,800	1.81
9	Εθνική Τράπεζα	μετοχή	τραπεζών	20,000	48,000	1.48
10	Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων	μετοχή	κατασκευών	60,000	31,200	0.96
Άλλες επενδύσεις						
Ολικό				2,914,094	89.84	

* Δεν Υπάρχουν Επενδύσεις στις οποίες ο Διαχειριστής Επενδύσεων έχει άμεσο ή/και έμμεσο συμφέρον.

Σύνολο Ολικού Ενεργητικού € 3,243,527

Καθαρή Εσωτερική Αξία (Μεσοσταθμική)* (σεντ) 14.09

Καθαρή Εσωτερική Αξία (σεντ) 14.09

Υπογραφή

Όνοματεπώνυμο

Φώτιος Μπερής Γραμματέας

Ιδιότητα

Ημερομηνία

23/7/21