

Αρ. Φακ. μας: ΑΕΔΚΡ140000

21 Ιανουαρίου 2011

Έντιμους Κυρίους
Πρόεδρο και Μέλη Κοινοβουλευτικής Επιτροπής
Παρακολουθήσεως Σχεδίων Αναπτύξεως και
Ελέγχου Δημοσίων Δαπανών
Λευκωσία

Εξέταση του θέματος «Η διαχείριση του Ταμείου Συντάξεως των Υπαλλήλων της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου (ΑΤΗΚ), οι επενδύσεις ενδοχόμενης αμφιβόλου αποδοτικότητας και η αναγκαιότητα θεσμοθέτησης ασφαλιστικών δικλείδων διαχείρισης του Ταμείου Συντάξεως της ΑΤΗΚ»

Ενόψει της εξέτασης του πιο πάνω θέματος την Τρίτη 25.1.2011, επισυνάπτω ενημερωτικό σημείωμα αναφορικά με το Σχέδιο Συντάξεων και Χορηγημάτων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου για υποβολή της συζήτησης.



Γεώργιος Κουφάρης
Αναπληρωτής Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής

Συνημμένα

Κοιν: Γενικό Διευθυντή Υπουργείου Οικονομικών

ΓΚ/ΘΣ/ΚοινοβΕπιτροπή.doc

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Το Σχέδιο Συντάξεων και Χορηγημάτων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου ιδρύθηκε με την Κανονιστική Διοικητική Πράξη 124/1983 και μέλη (δικαιούχοι) του είναι όλοι οι εν ενεργεία και συνταξιούχοι μόνιμοι υπάλληλοι της Cyta εκτός ελάχιστων συνταξιούχων που επέλεξαν να παραμείνουν σε παλαιότερο σχέδιο συντάξεων. Η πιο πάνω Κανονιστική Διοικητική Πράξη και οι μετέπειτα τροποποιήσεις της είναι προγενέστερες του περί της Ίδρυσης, των Δραστηριοτήτων και της Εποπτείας των Ταμείων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών Νόμου 146(I)/2006. Σε συνεννόηση με την Αρμόδια Αρχή για την εφαρμογή του Νόμου, ετοιμάστηκαν τροποποιητικοί κανονισμοί για πλήρη εναρμόνιση με το Νόμο, θεωρήθηκαν από την Αρμόδια Αρχή και υποβλήθηκαν στο Υπουργείο Οικονομικών, μαζί με το οποίο προωθείται η διαδικασία θέσπισής τους.

Στο πλαίσιο του Σχεδίου λειτουργεί Ταμείο, το οποίο διαχειρίζεται τις επενδύσεις του Σχεδίου με σκοπό να υπηρετεί οποιεσδήποτε πρόνοιες του Σχεδίου σύμφωνα με τους Κανονισμούς του.

Η Cyta διορίζει τους Διαχειριστές του Ταμείου, οι οποίοι πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε. Εκ παραδόσεως και μέχρι σήμερα, Διαχειριστές διορίζονται τα εκάστοτε (εννέα) Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Cyta και ο Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής της.

Το Ταμείο εφαρμόζει αρχές διακυβέρνησης σύμφωνα με το Νόμο 146(I)/2006. Συγκεκριμένα, οι Διαχειριστές επικουρούνται στο έργο τους από εξειδικευμένους συμβούλους, ως ακολούθως:

- Ο συμβουλευτικός οίκος Hewitt συμβουλεύει τους Διαχειριστές για τον καθορισμό και περιοδική αναθεώρηση της γενικής επενδυτικής πολιτικής και της στρατηγικής κατανομής του χαρτοφυλακίου καθώς και για την επιλογή και αξιολόγηση άλλων εξειδικευμένων συμβούλων κατά αντικείμενο.
- Πέντε οίκοι (Marfin CLR, Cisco, Εθνική, Argus και Eurobank) διαχειρίζονται τις μετοχές του Ταμείου στα Χρηματιστήρια Αξιών Κύπρου και Αθηνών με συγκεκριμένους όρους εντολής. Η απόδοση των μετοχών και των οίκων αξιολογείται ανά εξαμήνο τουλάχιστον.
- Η Ελληνική Τράπεζα ενεργεί ως θεματοφύλακας των κινητών αξιών του Ταμείου.
- Το Ταμείο είναι στο στάδιο επιλογής οίκων διαχείρισης επενδύσεων σε παγκόσμιες μετοχές και παγκόσμια ομόλογα, από κατάλογο οίκων που καταρτίστηκε με τη συμβουλή των Hewitt.
- Το Ταμείο εργοδοτεί εσωτερικό συνεργάτη, ειδικό σε θέματα χρηματοοικονομικών υπηρεσιών, για πρόσθετες συμβουλές σε επιμέρους θέματα.
- Ο οίκος Αντώνης Λοϊζου & Συνεργάτες συμβουλεύει τους Διαχειριστές για τον καθορισμό και περιοδική αναθεώρηση της επενδυτικής πολιτικής στον τομέα των ακινήτων.
- Για την αξιολόγηση συγκεκριμένων προτάσεων για επενδύσεις σε ακίνητα ζητούνται εκτιμήσεις από δύο εκτιμητές ανά περίπτωση.

- Κάθε χρόνο (αντί κάθε τρία χρόνια που προνοεί η νομοθεσία) διεξάγεται από τον εξειδικευμένο οίκο I. E. Muhanna & Co Actuarial Services αναλογιστική εκτίμηση του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του Ταμείου με σκοπό τη διαπίστωση τυχόν αναλογιστικών ελλειμμάτων ή πλεονασμάτων, δηλαδή αν οι επενδύσεις σε μακροχρόνια βάση θα επαρκούν για κάλυψη των υποχρεώσεων ή θα υστερούν έναντι αυτών. Τα συμπεράσματα της τελευταίας αναλογιστικής εκτίμησης παρατίθενται στη συνέχεια του παρόντος σημειώματος.

Επιπρόσθετα, επενδυτικές προτάσεις εξετάζονται πρώτα από μικτή Συμβουλευτική Επιτροπή Επενδύσεων, αποτελούμενη από Διαχειριστές και διευθυντικά στελέχη της Cyta, πριν τεθούν για απόφαση στους Διαχειριστές.

Σύμφωνα με τη Δήλωση Αρχών Επενδυτικής Πολιτικής του Ταμείου, που καταρτίστηκε με τη βοήθεια του οίκου Hewitt, το Ταμείο έχει καθορίσει τρεις στόχους ως ακολούθως:

- Στόχος Χρηματοδότησης: Διατήρηση επιπέδου χρηματοδότησης υποχρεώσεων τουλάχιστον 100% για τα επόμενα πέντε χρόνια, με περιορισμένες πρόσθετες συνεισφορές της Cyta για κάλυψη αναλογιστικών ελλειμμάτων.
- Στόχος Επενδύσεων: Επίτευξη απόδοσης επενδύσεων τουλάχιστον 1,5% ετησίως πέραν της απόδοσης του Χαρτοφυλακίου Χαμηλού Κινδύνου. Με τα σημερινά δεδομένα, αυτό μεταφράζεται σε στοχευόμενη απόδοση 6,5%.
- Στόχος Κινδύνου: Γίνεται αποδεκτό ότι υπάρχει 5% πιθανότητα μέσα στα επόμενα πέντε χρόνια το επίπεδο χρηματοδότησης να είναι κάτω του 75%.

Με βάση τους πιο πάνω στόχους, η επιθυμητή κατανομή χαρτοφυλακίου είναι αυτή που παρουσιάζεται στη δεύτερη και τρίτη στήλη του πιο κάτω πίνακα, ενώ στην τέταρτη στήλη παρουσιάζεται η κατανομή που ίσχυε στις 30/6/2010 για σκοπούς σύγκρισης:

Τύπος Επένδυσης	Στοχευόμενη κατανομή (%)	Πλαίσιο διακύμανσης (%)	Κατανομή στις 30/6/2010 (%)
Εγχώριες μετοχές	10	5-15	2,9
Παγκόσμιες μετοχές	15	10-20	0
Ακίνητη περιουσία	10	5-15	4,8
Ομόλογα	55	50-60	15,7
Καταθέσεις	5	0-10	75,1
Εναλλακτικές επενδύσεις	5	0-10	1,5
Σύνολο	100		100

Η πιο πάνω επενδυτική πολιτική εφαρμόζεται σταδιακά. Το μεγαλύτερο μέρος του ενεργητικού του Ταμείου ήταν, και σε μεγάλο βαθμό παραμένει, επενδυμένο σε τραπεζικές καταθέσεις. Σε πρώτο στάδιο μέρος του ενεργητικού επενδύθηκε στα Χρηματιστήρια Αξιών Κύπρου και Αθηνών (εγχώριες μετοχές), σε δεύτερο στάδιο μέρος του ενεργητικού επενδύθηκε σε ακίνητα και ήδη βρίσκεται σε εξέλιξη το τρίτο στάδιο ώστε μέρος του ενεργητικού να επενδυθεί σε παγκόσμιες μετοχές και παγκόσμια ομόλογα, αφού ολοκληρωθεί η διαδικασία επιλογής οίκων διαχείρισης όπως προαναφέρθηκε.

Οι λογαριασμοί του Ταμείου ελέγχονται από τον ελεγκτικό οίκο KPMG και κοινοποιούνται στα μέλη του Σχεδίου μέσω του υπηρεσιακού ενδοδικτύου της Cyta. Με τον ίδιο τρόπο κοινοποιούνται και οι ενδιάμεσοι (εξαμηνιαίοι) λογαριασμοί. Επισυνάπτονται οι ελεγμένοι λογαριασμοί κατά την 31/12/2009 και οι προκαταρκτικοί λογαριασμοί κατά την 31/12/2010,

σύμφωνα με τους οποίους το καθαρό ενεργητικό του Ταμείου ανέρχεται σε €764.123.442. Στο πλαίσιο της διαφάνειας, πέραν από την ενημέρωση για τους λογαριασμούς του Ταμείου, τα μέλη του Σχεδίου ενημερώνονται για τη γενική κατάστασή του άμεσα μέσω των ετήσιων εκδηλώσεων παρουσίασης των πεπραγμένων και στόχων της Cyta και έμμεσα μέσω των συνδικαλιστικών οργανώσεων στις μικτές επιτροπές προσωπικού.

Σύμφωνα με τους Κανονισμούς του, το Σχέδιο είναι πλήρως χρηματοδοτούμενο από τη Cyta και τυχόν υστέρηση των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του Ταμείου έναντι των αναμενόμενων υποχρεώσεων του σε μακροχρόνια βάση, που διαπιστώνεται από την ετήσια αναλογιστική εκτίμηση, καταβάλλεται στο Ταμείο από τη Cyta ως πρόσθετη συνεισφορά. Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα της εκάστοτε αναλογιστικής εκτίμησης αντανακλούνται και στις οικονομικές καταστάσεις της Cyta, σύμφωνα με τα διεθνή λογιστικά πρότυπα. Η κανονική συνεισφορά της Cyta στο Ταμείο ανέρχεται σε 22-26% ετησίως επί του μισθολογίου της, ενώ, αν ληφθεί υπ' όψιν και η πιο πάνω πρόσθετη συνεισφορά, η συνολική συνεισφορά της Cyta κατά την τελευταία δεκαετία κυμάνθηκε σε 40-50% ετησίως επί του μισθολογίου της. Επειδή η συνεισφορά αυτή είναι δυσβάστακτη για τη Cyta, η Cyta έχει προτείνει στο Υπουργείο Οικονομικών και στις συνδικαλιστικές οργανώσεις του προσωπικού της την εισαγωγή διαφορετικού Σχεδίου για το νεοεισερχόμενο προσωπικό στη βάση καθορισμένων εισφορών αντί καθορισμένων ωφελημάτων. Η πρόταση αυτή είναι αντικείμενο διαβούλευσης.

Σύμφωνα με την τελευταία αναλογιστική εκτίμηση με ημερομηνία αναφοράς την 31^η Δεκεμβρίου 2009, η αξία των περιουσιακών στοιχείων του Ταμείου ανέρχεται στο 107,1% των αναλογιστικών υποχρεώσεων του Ταμείου. Ως εκ τούτου, αν το Ταμείο τερματιζόταν την ημερομηνία αυτή, τα κεφάλαια θα ήταν επαρκή για να καλύψουν το κόστος των ωφελημάτων σε σχέση με την υπηρεσία μέχρι την εν λόγω ημερομηνία.

Όσον αφορά τη συγκεκριμένη επένδυση σε ακίνητο, στην οποία αναφέρθηκαν οι συνδικαλιστικές οργανώσεις ΣΕΤΕΠ-ΑΤΗΚ και Συ.Τε.Προ.-ΑΤΗΚ σε επιστολή τους ημερομηνίας 7/1/2011, σημειώνονται τα ακόλουθα:

- Η πρόταση εμπίπτει στο πλαίσιο επενδυτικής πολιτικής στον τομέα των ακινήτων που καταρτίστηκε με τη βοήθεια του οίκου Αντώνης Λοΐζου & Συνεργάτες.
- Το εν λόγω έργο έχει πολύ θετικά χαρακτηριστικά και προοπτικές λόγω της γειτνίασής του με το νέο αεροδρόμιο Λάρνακας. Η λειτουργία του αεροδρομίου έχει δώσει μια νέα δυναμική και προοπτικές ανάπτυξης στην περιοχή με αυξημένες ανάγκες για γραφειακούς χώρους. Οι γραφειακοί χώροι εντός του αεροδρομίου έχουν ουσιαστικά εξαντληθεί και το ενοίκιό τους είναι ψηλό. Με το προτεινόμενο έργο, το οποίο θα είναι το πρώτο του είδους του στην περιοχή, θα παρασχεθεί η δυνατότητα σε εταιρείες, που θέλουν να είναι κοντά στο αεροδρόμιο, να εξασφαλίσουν γραφειακούς χώρους με ενοίκιο που θα είναι ταυτόχρονα λογικό για τις ίδιες και αποδοτικό για το Ταμείο.
- Η πρόταση έτυχε εξαντλητικής μελέτης και αξιολόγησης εδώ και μήνες, ζητήθηκε σειρά διευκρινίσεων και βελτιώσεων καθώς και δύο εκτιμήσεις της αξίας και των προοπτικών του έργου και τελικά τέθηκε ενώπιον των Διαχειριστών με θετική σύσταση της Συμβουλευτικής Επιτροπής Επενδύσεων, νοουμένου ότι θα τηρηθούν αυστηρές προϋποθέσεις για διασφάλιση των συμφερόντων του Ταμείου. Οι Διαχειριστές ενέκριναν την εισήγηση αφού επαύξησαν τις προϋποθέσεις αυτές.
- Η τιμή αγοράς θα είναι στο πλαίσιο των προαναφερόμενων εκτιμήσεων και η απόδοση του έργου αναμένεται να είναι σε πολύ ικανοποιητικό επίπεδο, που προσεγγίζει τη στοχευόμενη απόδοση όπως περιγράφεται πιο πάνω στο Στόχο Επενδύσεων του Ταμείου και επιπλέον θα είναι εγγυημένη μέσω έμπρακτων διασφαλίσεων για το Ταμείο για περίοδο δύο ετών μετά την παράδοση του έργου για χρήση.

- Το Ταμείο θα διασφαλίσει τα συμφέροντά του εξασφαλίζοντας ότι οι πληρωμές θα γίνονται έναντι συγκεκριμένων παραδοτέων, αφού η προκαταβολή θα υπερκαλύπτεται από υποθήκη, οι περαιτέρω πληρωμές θα γίνονται έναντι εκτελεσθείσας εργασίας και μετά την παράδοση του έργου θα παραμείνουν δεσμευμένες πληρωμές και υποθήκη ως εγγύηση ενοικίου όπως προαναφέρθηκε. Επιπρόσθετα, ουδεμία πληρωμή θα γίνει πριν εξασφαλιστεί η αναγκαία άδεια οικοδομής.

Συμπερασματικά, το Ταμείο λειτουργεί με ορθή διακυβέρνηση, με διαφάνεια και αποτελεσματικά προς όφελος των μελών του.

21 Ιανουαρίου 2011

Συνημμένα

X:/sxe&tami/ΕνημερωτικόΣημείωμα.doc

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ
ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΑΡΧΗΣ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	<u>Σελίδα</u>
Διαχειριστική επιτροπή και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Έκθεση ανεξάρτητων ελεγκτών	2 & 3
Κατάσταση αλλαγών στο καθαρό ενεργητικό	4
Κατάσταση οικονομικής θέσης	5
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	6 - 22
Πιστοποιητικό	23

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διαχειριστική Επιτροπή	Στάθης Κιττής (Διορίστηκε στις 01/08/2009) Λοΐζος Παπαχαλαμάπου (Διορίστηκε στις 01/08/2009) Στέλιος Αμερικάνος (Διορίστηκε στις 01/08/2009) Χριστάκης Αντουνάς (Διορίστηκε στις 01/08/2009) Νικόλας Γεωργιάδης (Διορίστηκε στις 01/08/2009) Χρίστος Κυριάκου (Διορίστηκε στις 01/08/2009) Γιώργος Κωνσταντίνου (Διορίστηκε στις 01/08/2009) Γιώργος Τσακκιστός (Διορίστηκε στις 01/08/2009) Γιώργος Χαρή Φώτιος Σαββίδης Σταύρος Κρεμμός (Αποχώρησε στις 01/08/2009) Παύλος Θεοδότου (Αποχώρησε στις 01/08/2009) Γρηγόρης Διάκου (Αποχώρησε στις 01/08/2009) Γιώργος Κορφιώτης (Αποχώρησε στις 01/08/2009) Τάκης Φέκκος (Απεβίωσε στις 11/9/2009) Δημήτρης Φελλάς (Αποχώρησε στις 01/08/2009) Γιάννης Τσιαπτάλας (Αποχώρησε στις 01/08/2009)
Γραμματέας	Πέτρος Χατζηαντωνίου
Θεματοφύλακας	Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Διαχειριστές Χαρτοφυλακίων	Argus Stockbrokers Ltd Eurobank EFG Cyprus Limited Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ Cisco Limited Λαϊκή Επενδυτική ΕΠΕΥ Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG Limited
Τράπεζες	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ Marfin Popular Bank Public Company Ltd Universal Bank Public Company Ltd

KPMG Limited
 Εγκριμένοι Λογιστές
 Εσπερίδων 14
 1087 Λευκωσία, Κύπρος
 Τ.Θ. 21121
 1502 Λευκωσία, Κύπρος

Τηλέφωνο +357 22 209000
 Τελεφός -357 22 678200
 Ιστοσελίδα www.kpmg.com.cy

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών

Προς τα μέλη του Σχεδίου Συντάξεων και Χορηγημάτων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις του Σχεδίου Συντάξεων και Χορηγημάτων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου (το "Σχέδιο") στις σελίδες 4 μέχρι 22 που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και την κατάσταση αλλαγών στο καθαρό ενεργητικό για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και περιληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη της Διαχειριστικής Επιτροπής για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διαχειριστική Επιτροπή του Σχεδίου είναι υπεύθυνη για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί "Περί Συντάξεων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου Κανονισμού του 1983". Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από την Διαχειριστική Επιτροπή, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

KPMG Limited ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με μετόχους, εγγεγραμμένη στην Κύπρο με αριθμό ενταξιστή 122829, οι οποίοι είναι μέλη της ομάδας εταιρειών στην οδό Εσπερίδων 14, 1087, Λευκωσία, Κύπρος.

Διοικητικοί Σύμβουλοι	ΣΤ. Σοφοκλάκης	ΑΙ. Σκακιώτης
Π.Γ. Σπυρίδης	Π.Μ. Αντωνιάδης	Γ.Ν. Τζακώτης
Α.Κ. Χρονισιάδης	Χ.Θ. Βησιλιού	Χ.Σ. Χαραλάμους
Ε.Ζ. Χατζηλοζιμής	Π.Ε. Αντωνιάδης	Χ.Π. Αντωνιάδης
Π.Γ. Λαϊκού	Μ.Π. Κηρύκος	Π.Λ. Γαλαξίας
Α.Μ. Γραμμαζογιάννης	Μ.Π. Λαζαράκης	Μ.Ρ. Παναγιώτου
Α.Α. Δημητρίου	Π.Α. Ουζιάνης	Ν.Α. Κουρφαλάκης
Α.Σ. Ρεός	Γ.Β. Καραγιάννης	Γ.Γ. Σάββας
Α.Σ. Αλεξοπούλου	Μ.Α. Παπαϊωάννου	Κ.Α. Κολής
Σ.Α. Λαβύνη	Κ.Α. Παπανικολάου	Κ.Η. Κολής
Μ.Α. Λαβύνης		

Λεωσθέν
 Τ.Θ. 50761, 3601
 Τηλέφωνο -357 25 820000
 Τελεφός -357 25 360342

Κερύνεια
 1.Θ. 10075, 6300
 Τηλεφωνο -357 24 210000
 Τελεφός -357 24 200200

Πάφος
 Τ.Θ. 60288, 8101
 Τηλεφωνο -357 26 843000
 Τελεφός -357 26 843002

Λεωσθέν/Αγία Νάνα
 Τ.Θ. 23200, 5311
 Τηλεφωνο -357 23 820000
 Τελεφός -357 23 820000

Γ.Θ.Α.Κ. Καρπασός
 Τ.Θ. 65014, 3230
 Τηλεφωνο -357 26 822000
 Τελεφός -357 26 822002

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των οικονομικών συναλλαγών του Σχεδίου στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και του ποσού και της διάταξης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Συντάξεων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου Κανονισμούς του 1983.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής του Σχεδίου ως σώμα και μόνο σύμφωνα με του περί "Συντάξεων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου Κανονισμούς του 1983", και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

KPMG Limited

Εγκεκριμένοι Λογιστές

Λευκωσία, 25 Ιουνίου 2010

4

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΟ ΚΑΘΑΡΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
Συνεισφορές			
Από Αρχή - Καθορισμένες συνεισφορές	5	23.236.836	19.593.525
- Κάλυψη ελλείμματος αναλογιστικής εκτίμησης	4	4.239.589	2.672.692
Από Μέλη	5	<u>638.760</u>	<u>594.520</u>
		28.115.185	22.860.737
Ωφελήματα που αναλογούν			
Σε μέλη που αποχώρησαν		<u>(27.259.877)</u>	<u>(22.322.111)</u>
		855.308	538.626
Απόδοση επενδύσεων για το έτος			
Πιστωτικοί τόκοι		32.384.295	31.087.610
Μερίσματα εισπρακτέα		898.717	2.698.431
Έσοδα από επένδυση σε κατασκευαστικά έργα		2.541.693	2.328.569
Πραγματικό επιτοκιακό ποσοστό που αφορά την χρεόλυση τίτλων σταθερής απόδοσης		2.469.664	(262.698)
Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		3.649.991	-
(Ζημιές)/ πλεόνασμα από εξαργύρωση χρεογράφων		1.789.316	2.604.353
(Ζημιές)/ Πλεόνασμα δίκαιων αξιών σε άλλες επενδύσεις		(37.260)	(2.154.099)
Εισπράξεις από την 'Cable and Wireless'		4.086	5.823
Χρέωση για απομείωση στην αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		-	(2.788.269)
Άλλα έσοδα		9.800	19.182
Διαγραφή μεταβατικής υποχρέωσης		10.389.973	-
Έξοδα διαχείρισης χαρτοφυλακίου		(236.099)	-
Τραπεζικά έξοδα		(9.549)	(3.674)
(Ζημία)/ Κέρδος από συναλλαγματική διαφορά		29.531	96.481
Διάφορα έξοδα		-	(24.537)
Δημοτικοί φόροι και άδειες		(886)	(886)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα		<u>(2.642.108)</u>	<u>(2.778.972)</u>
		<u>51.241.164</u>	<u>30.827.314</u>
Αλλαγή στο καθαρό ενεργητικό		52.096.472	31.365.940
Υπόλοιπο Ταμείου στην αρχή του έτους		<u>663.195.242</u>	<u>631.829.302</u>
Υπόλοιπο Ταμείου στο τέλος του έτους		<u>715.291.714</u>	<u>663.195.242</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
Στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα υπό κατασκευή		2.372.278	-
Ακίνητα για επένδυση		1.370.299	1.370.299
Επένδυση σε κατασκευαστικό έργο	6	4.816.980	6.867.942
Επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη	7	679.414.583	624.709.505
Επενδύσεις που καταχωρούνται κατά την ανιγνώριση στη δίκαιη αξία	8	-	17.679.938
Επενδύσεις που καταχωρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	9	35.702.633	-
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	10	15.750.148	51.987.618
Μετρητά στις τράπεζες		<u>14.048.681</u>	<u>10.270.097</u>
		<u>753.475.604</u>	<u>712.885.399</u>
Υποχρεώσεις			
Ποσά οφειλόμενα	11	<u>(272.648)</u>	<u>(1.150.780)</u>
Καθαρό ενεργητικό – Λογαριασμοί Μελών		<u>753.202.956</u>	<u>711.734.619</u>
Υπόλοιπο Σχεδίου		715.291.714	663.195.242
Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων	12	(118.544)	119.618
Μεταβατική υποχρέωση		<u>38.029.786</u>	<u>48.419.759</u>
Καθαρό ενεργητικό		<u>753.202.956</u>	<u>711.734.619</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από τη Διαχειριστική Επιτροπή στις 25 Ιουνίου 2010.

_____)
_____)
_____) Μέλη Διαχειριστικής Επιτροπής
_____)
_____)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΡΟΝΟΙΕΣ

Το Σχέδιο Συντάξεων και Χορηγημάτων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου (το "Σχέδιο") συστάθηκε σύμφωνα με τους "Περί Συντάξεων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου Κανονισμούς του 1983", με σκοπό την παροχή συνταξιοδοτικών ωφελημάτων στους μηνιαίους υπαλλήλους της Αρχής και τα εξαρτώμενα από αυτούς πρόσωπα. Η χρηματοδότηση του Σχεδίου άρχισε το 1987 με βάση τους "Τροποποιητικούς Κανονισμούς του 1987".

Αναλογιστικές εκτιμήσεις γίνονται περιοδικά με σκοπό να καθοριστούν τόσο η επάρκεια του ενεργητικού σε σχέση με τις υποχρεώσεις του Σχεδίου, όσο και το ύψος των μελλοντικών εισφορών της Αρχής. Για τυχόν ελλείμματα τα οποία αποκαλύπτονται από τις εκτιμήσεις αυτές γίνονται οι ανάλογες πληρωμές από την Αρχή. Πέραν των εισφορών της Αρχής, γίνονται εισφορές και από τα μέλη σύμφωνα με ποσοστά τα οποία καθορίζονται από τους Κανονισμούς.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις συνάδουν και με τα δύο αυτά πλαίσια πληροφόρησης επειδή κατά το χρόνο της ετοιμασίας τους όλα τα εφαρμόσιμα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Επιπρόσθετα, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί "Περί Συντάξεων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου Κανονισμούς του 1983", και εκφράζονται σε Ευρώ οι οποίες είναι το κυρίως λειτουργικό νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων του Σχεδίου.

(β) Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την περίπτωση των επενδύσεων που παρουσιάζονται στην εκτιμημένη αξία τους.

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών

Κατά το τρέχον έτος το Σχέδιο υιοθέτησε όλα τα ακόλουθα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΑ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2009. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Σχεδίου εκτός από την εφαρμογή του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1 (Αναθεωρημένο) 'Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων' το οποίο έχει σημαντική επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009:

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνεχ.)

(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διεργασιών (συνεχ.)

(i) Πρότυπα και Διεργασίες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ - 2008 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΠΧΑ 1: 'Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ' και ΔΛΠ 27: 'Ενοποιημένες και Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις' (Τροποποιήσεις) στο 'Κόστος επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία, σε Κοινοπραξία ή σε Συνδεδεμένη εταιρεία' (εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- Αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3, 'Συνενώσεις Επιχειρήσεων', και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27, 'Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει από 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΛΠ 27 (Αναθεώρηση 2008), Ενοποιημένες και Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις (ισχύει από 1 Ιουλίου 2009).
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 39, 'Διαθέσιμα Αντιστοθμισμένα Στοιχεία' (ισχύει από 1 Ιουλίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΑ 17 "Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους ιδιοκτήτες" (ισχύει από 1 Ιουλίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΑ 18: 'Μεταφορές Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2008 - Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 5: 'Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κινούνται προς πώληση και εργασίες που διακόπτονται' (ισχύει από 1 Ιουλίου 2009).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32: 'Ταξινόμηση έκδοσης δικαιωμάτων' (ισχύει από 1 Φεβρουαρίου 2010).

(ii) Πρότυπα και Διεργασίες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 1 (Αναθεωρημένο): 'Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (ισχύει από 1 Ιουλίου 2009 ή 1 Ιανουαρίου 2010).
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 Επιπρόσθετες εξαιρέσεις σε αυτούς που υιοθετούν για πρώτη φορά ΔΠΧΑ (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2010).
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 2 'Συναλλαγές Σηκροτήματος που αφορούν Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών διακανονιζόμενες με μετρητά' (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2010).
- ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο): 'Συνενώσεις Επιχειρήσεων' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΠΧΑ 9: 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 24 (Αναθεώρηση) 'Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών' (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2011).
- ΕΔΔΠΧΑ 14 - Προκληρωτές σε μία Ελάχιστη Κεφαλαιακή Υποχρέωση (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010).
- ΕΔΔΠΧΑ 19: 'Απάλειψη Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με Μετοχικούς Τίτλους' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010).

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνεχ.)

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στη χρήση κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή τη χρήση, ή τη χρήση της αναθεώρησης και μελλοντικές χρήσεις αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές χρήσεις.

Συγκεκριμένα, πληροφορίες για σημαντικές εκτιμήσεις, αβεβαιότητες και κρίσιμες κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις περιγράφονται πιο κάτω:

• Εύλογη αξία ακινήτων για επένδυση

Η εύλογη αξία των ακινήτων για επένδυση προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Σχέδιο ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η εύλογη αξία των ακινήτων για επένδυση έχει υπολογιστεί με βάση τη εύλογη αξία των συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού που κατέχονται.

• Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση

Το Σχέδιο ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, το Σχέδιο εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η εύλογη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνεχ.)

(δ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνίχ.)

• Αξία επενδύσεων σε μη εισηγμένες εταιρείες

Για την αποτίμηση των μη εισηγμένων επενδύσεων το Σχέδιο χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αυτοί στηρίζονται πάνω σε κάποιες υποθέσεις που γίνονται από την Διαχειριστική Επιτροπή του Σχεδίου με βάση τα δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

(ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις του Σχεδίου είναι για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο από την 1 Ιανουαρίου 2008 είναι το επίσημο νόμισμα της Κυπριακής Δημοκρατίας και στην περίπτωση του Σχεδίου είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων της.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι ακόλουθες λογιστικές πολιτικές εφαρμόστηκαν με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα χρήσης και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης του Σχεδίου.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα εισοδήματα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

• Εισοδήματα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες

Μερίσματα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα το Σχέδιο να εισπράξει. Φόροι που έχουν παρακρατηθεί μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

Το κέρδος ή η ζημιά από την εκποίηση επενδύσεων το οποίο αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων και της λογιστικής αξίας των επενδύσεων που εκποιούνται, μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και της μέσης τιμής κόστους αντιπροσωπεύει μη πραγματοποιηθέν κέρδος ή μη πραγματοποιηθείσα ζημιά αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων ως έλλειμμα/πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε ποσά που χρεώθηκαν ή πιστώθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων τα προηγούμενα έτη.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχ.)

Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχ.)

• Εισόδημα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες (συνέχ.)

Όπου το μεικτό ποσό που εισπράχθηκε με βάση τις τμηματικές τιμολογήσεις υπερβαίνει το πραγματικό κόστος πλέον τα κέρδη που αναγνωρίστηκαν και αφαιρουμένων των προβλεπόμενων ζημιών τότε το ποσό αυτό παρουσιάζεται ως ποσό οφειλόμενο σε πελάτες για εργασίες υπό εκτέλεση.

Έξοδα χρηματοδότησης

Οι χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα επί δανείων για χρηματοδότηση της κατασκευής ή παραγωγής ειδικών στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποούνται κατά τη διάρκεια της περιόδου που χρειάζεται να συμπληρωθεί και να ετοιμαστεί το στοιχείο για τη σκοπευόμενη χρήση του. Όλα τα άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Σχεδίου αποτιμώνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα τον κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί το Σχέδιο (το νόμισμα λειτουργίας). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Σχεδίου.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

Φορολογία

Οι φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η φορολογία περιλαμβάνει οποιασδήποτε αναπροσαρμογές στην πληρωτέα φορολογία σε σχέση με προηγούμενες χρήσεις.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχ.)

Ακίνητα για επένδυση

Τα ακίνητα για επένδυση, που περιλαμβάνουν κυρίως γη, τα έχει το Σχέδιο για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και/ή για κεφαλαιακή ενίσχυση και δε χρησιμοποιούνται από την ίδια. Τα ακίνητα για επένδυση λογίζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού και παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται από τη στιγμή που το Σχέδιο καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

(i) Επενδύσεις

Το Σχέδιο ταξινομεί τις επενδύσεις της σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτό τον καθορισμό σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
Η κατηγορία αυτή αναλύεται σε δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού περιλαμβάνεται σε αυτή την κατηγορία αν αποκτήθηκε με κύριο σκοπό την δημιουργία κέρδους από βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις των τιμών. Τα στοιχεία ενεργητικού στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.
- Επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη
Επενδύσεις με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές και με σταθερή λήξη τις οποίες η διεύθυνση έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, εκτός από δημιουργούμενο δάνεια και εισπρακτέα, ταξινομούνται ως επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη. Αυτές οι επενδύσεις περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εκτός από αυτές που έχουν λήξη εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης που περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΥΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχ.)

(i) Επενδύσεις (συνέχ.)

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση
Επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγών στα επιτόκια ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εκτός αν η διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Σχέδιο δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο ενεργητικού. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν παρουσιάζονται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τις επενδύσεις έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και το Σχέδιο έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται οπωσδήποτε σε εύλογη αξία. Τα δάνεια και εισπρακτέα και οι επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προέρχονται από αλλαγές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στη χρήση που προκύπτουν. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχ.)

(i) Επενδύσεις (συνέχ.)

• Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση (συνέχ.)

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, το Σχέδιο προσδιορίζει τη εύλογη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Σχεδίου. Για μετοχές όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Το Σχέδιο αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στην εύλογη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας εύλογης αξίας, μείον ζημιές απομείωσης του στοιχείου ενεργητικού που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι ζημιές απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων για μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων.

(ii) Μετρητά και αντίστοιχων μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχ.)

Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού, ή
- διατηρούνται τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνεται συμβατική υποχρέωση για την καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος, ή
- έχουν μεταβιβαστεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού ή έχει αναλάβει συμβατική υποχρέωση να καταβάλει τις ταμειακές ροές σε τρίτο μέρος, και: είτε (α) έχουν μεταβιβαστεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού, είτε (β) δεν έχουν ούτε μεταβιβαστεί ούτε διατηρηθεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού, αλλά δεν έχει διατηρηθεί ο έλεγχός του.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που ανταλλάσσεται από μια άλλη με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Απομείωση στην αξία στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχ.)

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν υπάρχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαιτήσης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης. Αυτό δεν συμβαίνει κατά κανόνα με κύριες συμφωνίες συμψηφισμού, και τα σχετικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού παρουσιάζονται συνολικά στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσεως.

4. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗ

Σύμφωνα με την τελευταία αναλογιστική εκτίμηση ημερομηνίας 31 Δεκεμβρίου 2009, το έλλειμμα ανέρχεται στα €4.239.589 και συμπεριλήφθηκε στις συνεισφορές από την Αρχή προς το Σχέδιο Συντάξεων.

Η αγοραία αξία του Σχεδίου Συντάξεων κατά την ημερομηνία της τελευταίας αναλογιστικής εκτίμησης ανέρχόταν σε €753.202.956.

Οι βασικές υποθέσεις στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική εκτίμηση ήταν:

	%
α. Αναμενόμενη απόδοση επενδύσεων	5,00
β. Γενικές Αυξήσεις Μισθών	3,00
γ. Αυξήσεις Συντάξεων	3,00
δ. Επιτόκιο προεξόφλησης	5,00
ε. Πληθωρισμός	2,00

5. ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Τα ποσοστά εισφορών των Μελών και της Αρχής είναι τα ακόλουθα:

	Μέχρι το όριο Ασφαλιστέων Αποδοχών %	Πέραν του ορίου Ασφαλιστέων Αποδοχών %
Εισφορές Αρχής	26,00	26,00
Εισφορές Μελών	0,75	1,75

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

6. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΕΡΓΟ

Στις 6 Οκτωβρίου 2004 υπεγράφη συμφωνία μεταξύ του Σχεδίου Συντάξεων και Χορηγημάτων Υπαλλήλων ΑΤΗΚ και της εταιρείας CYBARCO για συμμετοχή του Σχεδίου σε μεγάλο έργο της εταιρείας για την ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας στη Λεμεσό.

Με βάση τη συμφωνία, το Σχέδιο θα εισπράττει ποσοστό επί των επίσημων τιμών του τιμοκαταλόγου. Το ποσό συμμετοχής ανήλθε σε €11.960.210 εκ.. Επιπλέον το 2004 καταβλήθηκαν €102.473 για έξοδα υποθήκευσης και έξοδα συμβολαίου. Η εταιρεία έχει παραχωρήσει εμπράγματο εξασφάλιση για το ποσό της συμμετοχής του Σχεδίου μέσω πρώτης υποθήκης επί του ακινήτου για €17.086.000 επιπλέον τόκους.

7. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΛΗΞΗ

	2009 €	2008 €
Κυβερνητικά χρεόγραφα ανάπτυξεως ⁽¹⁾	85.933.636	121.283.564
Χρεόγραφα δημοσίων εταιρειών ⁽²⁾	24.692.212	15.981.694
Χρεόγραφα Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού ⁽³⁾	2.549.532	2.545.027
Ομόλογα Δήμου Γεροσκήπου ⁽⁴⁾	307.802	304.544
Χρεόγραφα άλλων εταιρειών ⁽⁵⁾	3.482.409	3.400.000
Εμπρόθεσμες καταθέσεις ⁽⁶⁾	551.881.354	470.377.459
Μετοχές	2	2
Unibonds Universal Life ⁽⁷⁾	308.606	915.358
Man Investments – Προϊόν IP220 ⁽⁸⁾	2.400.128	2.682.720
Man Investments – Enhanced Series 3 ⁽⁹⁾	4.098.227	4.146.404
Man Investments – Enhanced Series 4 ⁽¹⁰⁾	1.620.675	1.449.000
Goldman Sachs ⁽¹¹⁾	2.140.000	1.623.733
Lehman Brothers ⁽¹²⁾	-	-
	<u>679.414.583</u>	<u>624.709.505</u>

⁽¹⁾ Κυβερνητικά Χρεόγραφα Ανάπτυξεως

Τα κυβερνητικά χρεόγραφα ανάπτυξεως φέρουν εγγυημένη απόδοση (τόκο) που κυμαίνεται από 4,25% μέχρι 6%. Το ύψους του επιτοκίου κυμαίνεται ανάλογα με την διάρκεια του χρεογράφου. Τα χρεόγραφα που κατέχονται από το σχέδιο έχουν διάρκεια από 1 μέχρι 10 χρόνια.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

7. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΛΗΞΗ (συνέχ.)

(2) Χρεόγραφα Δημοσίων Εταιρειών

Τα χρεόγραφα δημοσίων εταιρειών, αποτελούν χρεόγραφα τραπεζικών και άλλων οργανισμών εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Φέρουν απόδοση (επιτόκιο) που κυμαίνεται από 1,55% μέχρι 7,50%. Η διάρκεια των χρεογράφων κυμαίνεται από 5 μέχρι 10 χρόνια.

- Το Σχέδιο κατέχει 5.000 χρεόγραφα, της εταιρείας Α. PANAYIDES CONTRACTING PUBLIC LTD, που αγοράστηκαν στις 14 Φεβρουαρίου 2005 με κόστος €854.301. Τα χρεόγραφα φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο και λήγουν στις 31 Μαρτίου 2011.
- Το Σχέδιο κατέχει 8.000 ομόλογα, της εταιρείας AMATHUS NAVIGATION COMPANY PUBLIC LIMITED, που αγοράστηκαν στις 28 Νοεμβρίου 2003 με κόστος €341.720. Τα χρεόγραφα φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο και λήγουν στις 28 Νοεμβρίου 2010.
- Το Σχέδιο κατέχει 500 ομόλογα στην Κ. Athienitis Contractors Developers Public Ltd ονομαστικής αξίας €1.000 έκαστο, τα οποία αγοράστηκαν στις 21 Οκτωβρίου 2009 με κόστος €500.000. Τα ομόλογα φέρουν σταθερό επιτόκιο 7% και λήγουν στις 31 Οκτωβρίου 2013.

(3) Χρεόγραφα Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού

Χρεόγραφα του Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού με ημερομηνία έκδοσης 15/12/2000, φέρουν σταθερό επιτόκιο 6,85% και λήγουν στις 15 Δεκεμβρίου 2010.

(4) Ομόλογα Δήμου Γεροσκήπου

Ομόλογα που εκδόθηκαν από την Δημοτική Αρχή Γεροσκήπου στις 16 Σεπτεμβρίου 2004. Φέρουν σταθερό επιτόκιο 7% και λήγουν στις 16 Σεπτεμβρίου 2014.

(5) Χρεόγραφα Άλλων Εταιρειών

Το Σχέδιο κατέχει 3.400.000 χρεόγραφα 2013-2018 της Alpha Bank Cyprus Ltd αξίας €1 έκαστο, τα οποία αγοράστηκαν στις 30 Μαΐου 2009 με κόστος €3.400.000. Τα χρεόγραφα φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο και λήγουν στις 31 Ιουλίου 2018.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

7. **ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΛΗΞΗ (συνέχ.)**

- ⁽⁶⁾ Εμπρόθεσιες καταθέσεις
Καταθέσεις σε μορφή γραμματίων, λογαριασμών προειδοποίησης και αξιόγραφων σε εμπορικές τράπεζες και συνεργατικά ιδρύματα, που φέρουν σταθερό επιτόκιο ανάλογα με το είδος το ύψους και τη διάρκεια της καταθέσης.
- ⁽⁷⁾ Unibonds Universal Life
Το Σχέδιο Συντάξεων, κατά τη διάρκεια του έτους 2004, έχει επενδύσει €427.150 σε ομόλογα της ασφαλιστικής εταιρείας Universal Life. Κατά την επανεκτίμηση των ομολόγων που έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 η τρέχουσα αξία των ομολόγων ήταν €308.606.
- ⁽⁸⁾ Man IP220 International
Η Man IP220 International Limited (Eur. Class) είναι εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Το σχέδιο κατέχει 1.999.940 ομόλογα συνολικού κόστους €2.000.000. Τα ομόλογα αγοράστηκαν στις 11 Οκτωβρίου 2005 και είναι εξαργυρώσιμα και εγγυημένα στη λήξη τους, που είναι στις 31 Μαΐου 2018, από τη JP Morgan Chase Bank. Πρόθεση της Διαχειριστικής Επιτροπής είναι η μακροπρόθεσμη απόδοση του χρεογράφου και εξαργύρωσή του στη λήξη.
- ⁽⁹⁾ Man AP Enhanced Series 3
Η Man AP Enhanced Series 3 Limited είναι εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Το σχέδιο κατέχει 4.545.000 ομόλογα συνολικού κόστους €4.500.000. Τα ομόλογα αγοράστηκαν στις 25 Ιουλίου 2006 και είναι εξαγορώσιμα και εγγυημένα στη λήξη τους στις 28 Φεβρουαρίου 2019, από τη HSBC Bank plc του Λονδίνου. Πρόθεση της Διαχειριστικής Επιτροπής είναι η μακροπρόθεσμη απόδοση του χρεογράφου και εξαργύρωσή του στη λήξη.
- ⁽¹⁰⁾ MAP Enhanced Series 4
Η Man AP Enhanced Series 4 Limited είναι εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Το Σχέδιο κατέχει 1.750.000 ομόλογα ονομαστικής αξίας €1,00 το καθένα χρονικής διάρκειας 12 χρόνων. Τα ομόλογα αγοράστηκαν στις 11 Δεκεμβρίου 2006 και είναι εξαγορώσιμα και εγγυημένα στη λήξη τους στις 21 Αυγούστου 2019 από τη ABN Amro. Πρόθεση της Διαχειριστικής Επιτροπής είναι η μακροπρόθεσμη απόδοση του χρεογράφου και εξαργύρωσή του στη λήξη.
- ⁽¹¹⁾ Goldman Sachs Group Inc.
Το Σχέδιο κατέχει 7ετούς διάρκειας ομόλογα, συνολικού κόστους US\$3.450.000, τα οποία είναι προϊόν που προστατεύεται στη λήξη του από τη Goldman Sachs Group Inc. και εκδόθηκε από τη Goldman Sachs Financial Products Limited, εταιρεία που εδρεύει στις νήσους Cayman. Τα ομόλογα αγοράστηκαν το Δεκέμβριο του 2006.

Σύμφωνα με επιστολή που στάλθηκε από τον Κέντσαρ, στις 12 Οκτωβρίου 2009, την εταιρεία που διέθεσε το προϊόν, όλες οι επενδύσεις του προϊόντος έχουν κατατεθεί σε 'zero coupon bond' με το οποίο βεβαιώνεται ότι οι επενδυτές θα πάρουν μόνο το κεφάλαιο τους στην λήξη του προϊόντος τον Μάρτιο 2014.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

7. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΛΗΞΗ (συνέχ.)

⁽¹⁾ Lehman Brothers Treasury

Η Lehman Brothers είναι σε διαδικασία εκκαθάρισης λόγω της κήρυξης πτώχευσης τον Σεπτέμβριο 2008. Το ποσό που αναμένεται να αποδοθεί στο Σχέδιο όπως αυτό θα προκύψει από τους εκκαθαριστές δεν είναι γνωστό στο παρόν στάδιο. Για το λόγο αυτό έχει διαγραφεί όλο το ποσό της επένδυσης.

8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΧΩΡΟΥΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΣΤΗ ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ

	2009 €	2008 €
Μετοχές ⁽¹⁾	-	<u>17.679.938</u>

⁽¹⁾ Μετοχές

Μετοχές δημοσίων εταιρειών εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Την 1^η Ιανουαρίου 2009, το Σχέδιο προχώρησε σε αναθεώρηση του τρόπου χειρισμού των επενδύσεων του και κατά συνέπεια της πολιτικής ταξινόμησής τους στις διάφορες κατηγορίες. Ως αποτέλεσμα της αναθεώρησης, όλες οι καινούργιες μετοχές έχουν ταξινομηθεί ως επενδύσεις που καταχωρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Όλες οι μετοχές που κατείχε το Σχέδιο το 2008 έχουν πωληθεί.

9. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΧΩΡΟΥΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	2009 €	2008 €
Μετοχές ⁽¹⁾	<u>36.702.635</u>	-

⁽¹⁾ Μετοχές

Μετοχές δημοσίων εταιρειών εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

10. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2009 €	2008 €
Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου	<u>4.239.974</u>	<u>38.263.482</u>
Οφειλόμενες εισφορές:		
Από την Αρχή	475.853	207.276
Από τα Μέλη	<u>2.495</u>	<u>1.880</u>
	<u>478.348</u>	<u>209.156</u>
Τόκοι εισπρακτέοι	11.013.053	12.490.763
Morgan Stanley	-	1.000.550
Ταμείο Ιατροφαρμακευτικής Περίθαλψης	18.774	21.915
Έκτακτη Εισφορά για την Άμυνα	-	<u>1.752</u>
	<u>11.031.827</u>	<u>13.514.980</u>
Σύνολο	<u>15.750.148</u>	<u>51.987.618</u>

Το ποσό των €4.239.974 (2008: €38.263.482) το οποίο οφείλεται από την Αρχή αντιπροσωπεύει τη βραχυπρόθεσμη υποχρέωση της Αρχής προς το Σχέδιο Συντάξεων. Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνεται και το ποσό των €4.239.589 (2008: €36.800.000) της τελευταίας αναλογιστικής εκτίμησης.

11. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2009 €	2008 €
Ωφελήματα:		
Αποκοπές Κοινωνικών Ασφαλίσεων	-	335
Φόρος Εισοδήματος	<u>271.242</u>	<u>221.281</u>
		<u>221.616</u>
Διάφοροι πιστωτές	<u>1.407</u>	<u>929.164</u>
	<u>272.649</u>	<u>1.150.780</u>

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

	2009 €	2008 €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	119.618	62.062.507
Κίνηση αποθεματικού για το έτος	<u>(238.162)</u>	<u>(61.942.889)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>(118.544)</u>	<u>119.618</u>

13. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Σχέδιο εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο τιμής αγοράς

Η Διαχειριστική Επιτροπή έχει την συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης του χρηματοοικονομικού του κινδύνου.

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Σχεδίου υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Σχέδιο, να θέτει κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθεί τον κίνδυνο και να τηρεί τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Σχεδίου.

• Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Σχέδιο δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Σχέδιο εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση του σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο

Εκτός όπως αναφέρεται πιο κάτω, η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στο πιστωτικό κίνδυνο, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη ποιοσδήποτε εγγυήσεις έχουν ληφθεί.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

13. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχ.)

Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχ.)

• Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν αυτές δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Σχέδιο εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

• Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων του Σχεδίου υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Το Σχέδιο διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω διασποράς του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

14. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31/12/2010

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31/12/2010

	<u>Σελίδα</u>
Κατάσταση καθαρού ενεργητικού	1
Λογαριασμός εσόδων και δαπανών	2
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	3-7

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΘΑΡΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

	Σημ.	31/12/2010 ΕΥΡΩ	31/12/2009 ΕΥΡΩ
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ακίνητα για επένδυση	11	36.771.194	1.370.299
Έργο υπό κατασκευή		0	2.372.278
Επένδυση θυγατρική Εταιρεία	12	3.575.000	0
Επένδυση σε κατασκευαστικό έργο	5	3.775.197	4.816.980
		<u>44.121.391</u>	<u>8.559.557</u>
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί	6	14.590.474	15.750.149
Μετρητά σε τράπεζες		3.019.391	14.048.681
		<u>17.609.865</u>	<u>29.798.830</u>
ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Πιστωτές και άλλοι λογαριασμοί	7	1.805.403	272.949
ΚΑΘΑΡΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		<u>15.804.462</u>	<u>29.526.881</u>
Επενδύσεις	8	704.197.589	715.117.218
ΚΑΘΑΡΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ		<u><u>764.123.442</u></u>	<u><u>753.202.956</u></u>
ΚΑΘΑΡΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ			
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ		<u>715.291.713</u>	<u>663.195.242</u>
	9	<u>20.309.389</u>	<u>52.056.471</u>
		<u>735.601.102</u>	<u>715.251.713</u>
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	10	0	-118.544
ΕΛΛΕΙΜΜΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗ		<u>28.522.340</u>	<u>38.029.787</u>
		<u><u>764.123.442</u></u>	<u><u>753.202.956</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 3 μέχρι 7 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΔΑΠΑΝΩΝ
Για το έτος που έληξε 31/12/2010

	<u>1/1/2010</u> <u>Μέχρι</u> <u>31/12/2010</u> <u>ΕΥΡΩ</u>	<u>1/1/2009</u> <u>Μέχρι</u> <u>31/12/2009</u> <u>ΕΥΡΩ</u>
ΕΙΣΦΟΡΕΣ		
Από ΑΤΗΚ	18.667.082	23.236.836
Από τα Μέλη	661.693	638.760
	<u>19.328.775</u>	<u>23.875.596</u>
ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ		
Τόκοι	28.062.497	32.384.295
Μερίσματα	992.780	898.717
Από επένδυση σε κατασκευαστικό έργο	1.258.630	2.541.693
Κέρδος από πώληση μετοχών		2.956.431
Έλλειμμα από αναλογιστική εκτίμηση		4.239.589
Διαγραφή μεταβατικής υποχρέωσης	9.517.447	10.389.973
Από την Cable and Wireless	2.712	4.086
Ενοίκια εισπρακτέα	501.462	0
Πλεόνασμα από επανεκτ. κυβερν. εταιρικών χρεογράφων και μετοχών	695.309	2.469.664
Πλεόνασμα από εξαργύρωση χρεογράφων		1.789.316
Κέρδος από συναλλαγματική διαφορά	36.133	29.531
Κέρδος από επενδύσεις εξωτερικού	945.391	357.714
Κέρδος από ανακατάταξη των διθέσιμων προς πώληση μετοχών		693.559
Άλλα έσοδα		9.800
	<u>42.072.361</u>	<u>58.764.368</u>
	<u>61.401.136</u>	<u>82.639.964</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		
Μειον: ΩΦΕΛΗΜΑΤΑ		
Μηνιαίες Συντάξεις	19.081.284	19.822.002
Εφ' άπαξ ωφελήματα	2.355.187	5.110.965
Ωφελήματα χηρείας και ορφανών	2.159.046	2.326.910
	<u>23.595.517</u>	<u>27.259.877</u>
Μειον: ΕΞΟΔΑ		
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	2.427.526	2.642.108
Τραπεζικά έξοδα	1.626	9.549
Χρηματοπιστωτικά Δικαιώματα	113.649	236.099
Ζημιά από λήξη Ufibonds	117.866	394.974
Μη πραγματοποιηθείσα ζημιά από επανεκτίμηση μετοχών και		
ζημιά από επανεκτίμηση κυβερνητικών και εταιρικών χρεογράφων	1.951.889	0
Ζημιά από πώληση μετοχών	2.731.082	0
Δημοτικοί φόροι και άδειες	866	886
Τέλη Χαρτοσύμμανσης	68.596	
Συμβουλευτικές Υπηρεσίες	7.130	
	<u>17.420.230</u>	<u>3.283.616</u>
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΕΤΟΥΣ	<u>20.309.389</u>	<u>52.096.471</u>

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31/12/2010

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΡΟΝΟΙΕΣ

Το Σχέδιο Συντάξεων και Χορηγημάτων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου (το «Σχέδιο») συστάθηκε σύμφωνα με τους "Περί Συντάξεων Υπαλλήλων Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου Κανονισμούς του 1983", με σκοπό την παροχή συνταξιοδοτικών ωφελημάτων στους μηνιαίους υπαλλήλους της Αρχής και τα εξαρτώμενα από αυτούς πρόσωπα. Η χρηματοδότηση του Σχεδίου άρχισε το 1987 με βάση τους "Τροποποιητικούς Κανονισμούς του 1987"

Αναλογιστικές εκτιμήσεις γίνονται περιοδικά με σκοπό να καθοριστούν τόσο η επάρκεια του ενεργητικού σε σχέση με τις υποχρεώσεις του Σχεδίου, όσο και το ύψος των μελλοντικών εισφορών της Αρχής. Για τυχόν ελλείμματα τα οποία αποκαλύπτονται από τις εκτιμήσεις αυτές γίνονται οι ανάλογες πληρωμές από την Αρχή. Πέραν των εισφορών της Αρχής γίνονται εισφορές και από τα μέλη με ποσοστά τα οποία καθορίζονται από τους Κανονισμούς.

2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάζονται με βάση τη λογιστική αρχή των δευτερευμένων εσόδων και εξόδων.

Επενδύσεις

Οι επενδύσεις σε εισηγμένες αξίες και σε χρεόγραφα αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμή κτήσης τους και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους. Τυχόν πλεονασμα ή έλλειμμα που προκύπτει από την αναπροσαρμογή τους αυτή μεταφέρεται για τα χρεόγραφα στον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων και για τις υπόλοιπες επενδύσεις στο Αποθεματικό Επανεκτίμησης Επενδύσεων. Για εισηγμένες αξίες, η δίκαιη αξία θεωρείται ως η τιμή πλειοδοτήσης (bid price) που δημοσιεύεται από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ). Για τα Κυβερνητικά και τα Εταιρικά Χρεόγραφα η αποτίμηση έγινε με βάση την παρούσα αξία της αναμενόμενης καθαρής ροής μετρητών η οποία υπολογίστηκε με βάση του ποσοστού εσωτερικής απόδοσης.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31/12/2010

3. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗ

Σύμφωνα με την τελευταία αναλογιστική εκτίμηση ημερομηνίας 31 Δεκεμβρίου 2009, το έλλειμμα ανέρχεται στα Ευρώ 4.239.589 και συμπεριλήφθηκε στις οφειλές της Αρχής προς το Σχέδιο Συντάξεων.

Η αγοραία αξία του Σχεδίου Συντάξεων κατά την ημερομηνία της τελευταίας αναλογιστικής εκτίμησης ανερχόταν σε Ευρώ 753.202.956.

Η επόμενη αναλογιστική εκτίμηση θα γίνει με ημερομηνία αναφοράς 31 Δεκεμβρίου 2010.

4. ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Τα ποσοστά των εισφορών των Μελών και της Αρχής είναι τα ακόλουθα:

	Μέχρι το όριο των Ασφαλιστέων Αποδοχών %	Πέραν του ορίου Ασφαλιστέων Αποδοχών %
Εισφορές Αρχής (σύμφωνα με την τελευταία αναλογιστική εκτίμηση)	22,00*	26,00*
Εισφορά Μελών (σύμφωνα με τους Κανονισμούς του Σχεδίου Συντάξεων)	0,75	1,75

Οι εισφορές της Αρχής μέχρι το όριο των ασφαλιστέων αποδοχών μειώθηκαν από 26% σε 22% στη βάση της τελευταίας αναλογιστικής εκτίμησης.

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31/12/2010

5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΕΡΓΟ

	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
	<u>ΕΥΡΩ</u>	<u>ΕΥΡΩ</u>
Χρηματοδότηση εταιρείας Cybarco	<u>3.775.197</u>	<u>1.316.980</u>

Στις 6 Οκτωβρίου 2004 υπεγράφη συμφωνία μεταξύ του Σχεδίου Συντάξεων και Χορηγημάτων Υπαλλήλων ΑΤΗΚ και της Cybarco για συμμετοχή του Σχεδίου σε μεγάλο έργο της εταιρείας για την ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας στη Λεμεσό. Με βάση τη συμφωνία, το Σχέδιο θα εισπράττει ποσοστό επένδυσης επί των επίσημων τιμών του τιμοκαταλόγου. Μέχρι σήμερα καταβλήθηκε στο Σχέδιο Συντάξεων ποσό ύψους €16.570.576 ενώ το ποσό συμμετοχής ανέρχεται σε Ευρώ 11.960.210.

6. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
	<u>ΕΥΡΩ</u>	<u>ΕΥΡΩ</u>
Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου	4.239.589	4.239.974
Οφειλόμενες εισφορές	389.373	478.348
Τόκοι Εισπρακτέοι	9.906.507	11.013.053
Ταμείο Ιατροφαρμακευτικής Περιθαλψής	30.266	18.774
Διάφοροι Χρώστες	<u>24.739</u>	<u>0</u>
	<u>14.590.474</u>	<u>15.750.149</u>

Στο οφειλόμενο ποσό από την Αρχή συμπεριλαμβάνεται και το ποσό των Ευρώ 4.239.589 που αφορά το έλλειμμα που προέκυψε από την τελευταία αναλογιστική εκτίμηση.

7. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
	<u>ΕΥΡΩ</u>	<u>ΕΥΡΩ</u>
Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου	1.486.916	0
Φόρος Εισοδήματος	303.049	271.242
Ενοίκια εισπρακτέα - Προπληρωμές	14.828	0
Διάφοροι Πιστωτές	<u>610</u>	<u>1.407</u>
	<u>1.805.403</u>	<u>272.649</u>

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε 31/12/2010

8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
	<u>ΕΥΡΩ</u>	<u>ΕΥΡΩ</u>
I. Τίτλοι Εισηγμένοι σε χρηματιστήρια		
Κυβερνητικά Χρεόγραφα	84.076.614	85.933.636
Χρεόγραφα Εταιρειών	22.552.165	28.174.621
Χαρτοφυλάκια υπο διαχείριση	31.136.215	35.702.635
	<u>137.764.994</u>	<u>149.810.892</u>
II. Τίτλοι μη εισηγμένοι σε χρηματιστήρια		
Χρεόγραφα Κυπριακού Οργαν. Αθλητισμού	0	2.549.532
Ομόλογο Δήμου Γεροσκήπτου	307.343	307.802
Μετοχές	1	2
	<u>307.344</u>	<u>2.857.336</u>
III. Εμπρόθεσμες Τραπεζικές Καταθέσεις	<u>554.920.828</u>	<u>551.881.354</u>
IV. Άλλες Επενδύσεις		
Unibonds Universal Life	0	308.606
Man Investments - Προϊόν IP 220	2.653.320	2.400.128
Man Investments - Προϊόν AP Enh. Series 3	4.422.740	4.098.227
Man Investments - Προϊόν AP Enh. Series 4	1.872.325	1.620.675
Goldman Sachs	2.256.037	2.140.000
Lehman Brothers - Σημ.1	1	0
	<u>11.204.423</u>	<u>10.567.636</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	<u>704.197.589</u>	<u>715.117.218</u>

Σημ. 1 Η Lehman Brothers είναι σε διαδικασία εκκαθάρισης λόγω της κήρυξης πτώχευσης της το Σεπτέμβριο του 2008. Το ποσό που αναμένεται να αποδοθεί από το Σχέδιο όπως αυτό θα προκύψει από τους εκκαθαριστές δεν είναι γνωστό στο παρόν στάδιο. Για το λόγο αυτό έχει διαγραφεί όλο το ποσό της επένδυσης.

Σημ. 2 Λόγω του ότι οι μετοχές της GlobalSoft έχουν διαγραφεί από το Χρηματιστήριο, η τιμή των 39.630 μετοχών που κατέχει το Σχέδιο Συντάξεων έχουν συνολική αξία €1.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΜΑΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΑΡΧΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

9. ΚΑΘΑΡΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
	<u>ΕΥΡΩ</u>	<u>ΕΥΡΩ</u>
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου	715.291.713	663.195.242
Πλεόνασμα για την περίοδο	20.309.389	52.096.471
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	<u>735.601.102</u>	<u>715.291.713</u>

10. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
	<u>ΕΥΡΩ</u>	<u>ΕΥΡΩ</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-118.544	119.611
Κίνηση αποθεματικού	118.544	238.162
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	<u>0</u>	<u>-118.544</u>

11. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΑΚΙΝΗΤΑ

	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
	<u>ΕΥΡΩ</u>	<u>ΕΥΡΩ</u>
Τεμάχια γής στην Αγγλантиά	1.370.293	1.370.293
Έργο Εσπερίδες	11.325.000	0
ΑΘΗΝΙΤΙΣ BUILDING	20.413.166	0
CVVIEW T&A DEVELOPERS LTD	3.262.730	0
	<u>36.771.194</u>	<u>1.370.293</u>

Το κτήριο της Cynview T & A Developers συμπεριλαμβανόταν στις 31/12/2009 στα έργα υπό κατασκευή με αξία 2.372.278 Ευρώ.

Ποσό ύψους 10.000.000 Ευρώ που πληρώθηκε στην εταιρεία

Vassos Markides Estates Ltd, αφορά στην αξία της γής, το υπόλοιπο αφορά την έναρξη των κατασκευαστικών έργων.

12. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
RAVICO Development Ltd	<u>3.575.000</u>	<u>0</u>

Η επένδυση σε θυγατρική εταιρεία αφορά την αγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας RAVICO Development Ltd τον Νοέμβριο του 2010. Η RAVICO Development Ltd είναι ιδοκτήτης του ακινήτου στη Λεμεσό και έχει ήδη αρχίσει την ανέγερση ενός κτηρίου γραφειακών χώρων στα ακίνητα αυτά. Το συνολικό κόστος της επένδυσης μετά και την ανέγερση του κτηρίου θα ανέλθει στα €8.750.000.