

0239/00032899/e1

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

**FIRST ADVISORY AND HOLDINGS S.A.**

FAHC

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ  
ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

Επισυνάπτεται η σχετική Ανακοίνωση.

Attachment:

1. **Announcement**

**Regulated**

Publication Date: 02/10/2020

**FIRST ADVISORY AND HOLDINGS  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ  
ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

---

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Εξαμηνιαία έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της  
**FIRST ADVISORY AND HOLDINGS**  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων και Εταιρικών  
Οικονομικών Καταστάσεων  
για την περίοδο από 1/1/2020 έως 30/6/2020

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε την παρούσα εξαμηνιαία Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2020 (1/1/2020-30/6/2020).

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου αυτής, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και ο Όμιλος αυτής καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου αυτής για το δεύτερο εξάμηνο της κλειόμενης χρήσης.

### Α. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2020 (1/1/2020-30/6/2020)

Η εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου της κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου έχει ως ακολούθως:

#### ΒΑΣΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2020 (ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ)

(000 €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1/1- 30/6/2020	1/1- 30/6/2019	% μεταβολής	1/1- 30/6/2020	1/1- 30/6/2019	% μεταβολής
Κύκλος Εργασιών	14.063	10.190	38%	35	40	-11%
Μικτό Κέρδος	2.888	2.842	2%	11	26	-59%
ΕΒΙΤΔΑ	(836)	17	-4916%	(36)	(24)	51%
Αποτελέσματα μετά από φόρους	(2.961)	(1.491)	99%	30	59	-49%

#### ΒΑΣΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2020 (ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ)

(000 €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1/1- 30/6/2020	1/1- 30/6/2019	% μεταβολής	1/1- 30/6/2020	1/1- 30/6/2019	% μεταβολής
Κύκλος Εργασιών	13.685	9.766	40%	35	40	-11%
Μικτό Κέρδος	2.524	2.417	4%	11	26	-59%
ΕΒΙΤΔΑ	(1.184)	(390)	204%	(36)	(24)	51%
Αποτελέσματα μετά από φόρους	(2.764)	(1.711)	62%	30	59	-49%

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

#### **Κύκλος εργασιών**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου πραγματοποίησαν πωλήσεις ποσού € 14.063 και € 35 αντίστοιχα, έναντι πωλήσεων ποσού € 10.190 και € 40 αντίστοιχα κατά τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης, εμφανίζοντας αύξηση 38% και μείωση (11)% αντίστοιχα σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Οι πωλήσεις του συνεχιζόμενου τομέα για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε ποσό 13.685 και € 35 αντίστοιχα, έναντι πωλήσεων ποσού € 9.766 και € 40 αντίστοιχα κατά τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης, εμφανίζοντας αύξηση 40% και μείωση (11)% αντίστοιχα σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Ο Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας συνείσφερε στις ενοποιημένες πωλήσεις ποσό € 405 (2019: € 452), εκ του οποίου οι πωλήσεις των συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων ανήλθαν σε € 28 (2019: € 28), και ο Τομέας Λογισμικών Συστημάτων ποσό € 13.658 (2019: € 9.738), εκ του οποίου οι πωλήσεις των συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων ανήλθαν σε € 0 (2019: € 0), καταγράφοντας μείωση (10)% (0% για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες) και αύξηση 40% (40% για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες) αντίστοιχα σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Παρά τις δυσμενείς οικονομικές συνέπειες που προκάλεσε η πανδημία του Κορονοϊού (COVID-19) στην παγκόσμια οικονομική κοινότητα, ο Όμιλος διαθέτοντας πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων του σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία σε όλες τις χώρες που δραστηριοποιείται επέτυχε τη σημαντική διεύρυνση των πωλήσεων κατά την κλειόμενη περίοδο, γεγονός το οποίο οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση στα ενοποιημένα αποτελέσματα της κλειόμενης περιόδου των πωλήσεων της θυγατρικής εταιρείας S4 COMPUTER GmbH, οι δραστηριότητες της οποίας ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου την 30/09/2019. Για την Εταιρεία κατά την κλειόμενη περίοδο η μείωση των πωλήσεων κατά (11)% οφείλεται στις ελαφρώς περιορισμένες παρασχεθείσες επενδυτικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες προς άλλες συνδεδεμένες οντότητες σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

#### **Μικτά κέρδη (ζημίες)**

Τα μικτά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε κέρδη € 2.888 (2019: € 2.842) και € 11 (2019: € 26) αντίστοιχα, πραγματοποιώντας αντίστοιχο περιθώριο μικτού κέρδους 21% (2019: 28%) και 30% (2019: 66%) αντίστοιχα. Τα μικτά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε κέρδη € 2.524 (2019: € 2.417) και € 11 (2019: € 26) αντίστοιχα, πραγματοποιώντας αντίστοιχο περιθώριο μικτού κέρδους 18% (2019: 25%) και 30% (2019: 66%) αντίστοιχα. Τα μικτά κέρδη του Ομίλου για την κλειόμενη περίοδο προήλθαν κυρίως από τη δραστηριότητα του Τομέα Λογισμικών Συστημάτων. Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας για την κλειόμενη περίοδο προήλθαν από την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

#### **Καθαρά κέρδη (ζημίες) προ φόρων**

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε ζημίες € (2.258), εμφανίζοντας αύξηση 179% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν επίσης σε ζημίες € (2.403), εμφανίζοντας αύξηση 115% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε κέρδη € 43 (2019: κέρδη € 96), εμφανίζοντας μείωση (56)% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσεως. Η πραγματοποίηση ζημιολόγων αποτελεσμάτων προ φόρων κατά την κλειόμενη περίοδο για τον Όμιλο οφείλεται κυρίως στην ανάληψη αυξημένων δαπανών για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης, τον έλεγχο λειτουργίας και την πιλοτική εφαρμογή του λογισμικού «OneDealer», το αρχικό πρόγραμμα διάθεσης του οποίου τροποποιήθηκε αναλόγως λόγω των δυσμενών συνθηκών που δημιουργήθηκαν από την πανδημία του Κορονοϊού (COVID-19) η οποία έχει δημιουργήσει σχετικές καθυστερήσεις. Σημειώνεται ότι κατά την κλειόμενη περίοδο στα αποτελέσματα χρήσης περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, και επενδυτικά έσοδα/κέρδη ποσού € 848 (2019: € 1.135) καθώς και αυξημένα

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

έξοδα λειτουργίας διάθεσης ποσού € (2.224) (2019: € (1.306)). Η πραγματοποίηση μειωμένων κερδοφόρων αποτελεσμάτων προ φόρων κατά την κλειόμενη περίοδο για την Εταιρεία οφείλεται κυρίως στην πραγματοποίηση μειωμένων επενδυτικών εσόδων ποσού € 843 (2019: € 1.131) παρά την αναγνώριση μειωμένων χρηματοοικονομικών εξόδων ποσού € (760) (2019: € (1.007)) σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

**Επενδύσεις σε πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποίησαν επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία ποσού € 764 (2019: € 1.379) και € 0 (2019: € 0) αντίστοιχα κατά την κλειόμενη περίοδο.

**Χρηματοοικονομικοί δείκτες**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του Ομίλου και της Εταιρείας για την κλειόμενη περίοδο έχουν ως ακολούθως:

**Δείκτης Γενικής Ρευστότητας**

**Ο ΟΜΙΛΟΣ**

	Κατά την 30/6/2020		Κατά την 31/12/2019	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	68.708		67.141	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	28.021	<u>245%</u>	27.139	<u>247%</u>

Ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου όπως και κατά την προηγούμενη χρήση, διέθετε ισχυρή ρευστότητα για την υλοποίηση του επιχειρησιακού του σχεδίου, η οποία παρά τη μείωση που παρουσίασε εντός της κλειόμενης περιόδου εξακολουθεί να παραμένει σε εξαιρετικά επίπεδα.

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	Κατά την 30/6/2020		Κατά την 31/12/2019	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	48.271		47.743	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	630	<u>7666%</u>	526	<u>9083%</u>

Η Εταιρεία ομοίως κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου διέθετε ισχυρή ρευστότητα για την υλοποίηση του επιχειρησιακού της σχεδίου καθώς διέθετε κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία πολλαπλάσιας αξίας των αντίστοιχων βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

**Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Ξένα**

**Ο ΟΜΙΛΟΣ**

	Κατά την 30/6/2020		Κατά την 31/12/2019	
Ίδια Κεφάλαια	22.216		30.217	
Ξένα Κεφάλαια	98.462	23%	95.540	32%

Ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου είχε αναλάβει υποχρεώσεις, κυρίως εκ ληφθέντων ομολογιακών δανείων εκ συνδεδεμένων οντοτήτων και λοιπά συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα με συνέπεια ο δείκτης ιδίων κεφαλαίων προς ξένα κεφάλαια να ανέλθει σε 23%. Σε κάθε περίπτωση ο Όμιλος διέθετε σημαντικότερη ρευστότητα κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ποσού € 53.435 (2019: € 53.075), η οποία κάλυπτε το μεγαλύτερο μέρος των αντίστοιχων δανειακών υποχρεώσεων ποσού € 66.258 (2019: € 65.791).

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	Κατά την 30/6/2020		Κατά την 31/12/2019	
Ίδια Κεφάλαια	23.486		28.497	
Ξένα Κεφάλαια	49.671	47%	50.736	56%

Η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου, όπως και κατά την προηγούμενη χρήση, είχε αναλάβει υποχρεώσεις εκ ληφθέντων ομολογιακών δανείων εκ συνδεδεμένων οντοτήτων με συνέπεια ο δείκτης ιδίων κεφαλαίων προς ξένα κεφάλαια να ανέλθει σε 47%. Σε κάθε περίπτωση η Εταιρεία διέθετε σημαντικότερη ρευστότητα κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ποσού €

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

46.218 (2019: € 46.443) η οποία κάλυπτε το σύνολο σχεδόν των αντίστοιχων δανειακών υποχρεώσεων ποσού € 47.557 (2019: € 46.943).

**EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization - κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων)**

Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος του EBITDA ως τα κέρδη / (ζημίες) προ φόρων της περιόδου προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων που αντιστοιχούν στη συγκεκριμένη περίοδο. Το κονδύλι «Καθαρά έξοδα/έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο επενδύσεις κεφαλαίου νοούνται οι τοποθετήσεις της επιχείρησης σε χρεόγραφα (μετοχές, ομολογίες κλπ), ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα). Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα μερισμάτων, κέρδη/ζημίες από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωσης και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το κονδύλι των «συνολικών αποσβέσεων» που προστίθεται στα κέρδη/ζημίες προ φόρων, είναι αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των παγίων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχόν επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι' αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Τα Κέρδη Προ Τόκων, Φόρων, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε ζημίες € (836) και ζημίες € (36) αντίστοιχα, έναντι κερδών € 17 και ζημιών € (24) αντίστοιχα της συγκριτικής περιόδου της προηγούμενης χρήσης. Τα Κέρδη Προ Τόκων, Φόρων, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου και της Εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε ζημίες € (1.184) και ζημίες € (36) αντίστοιχα, έναντι ζημιών € (390) και ζημιών € (24) αντίστοιχα της συγκριτικής περιόδου της προηγούμενης χρήσης. Η πραγματοποίηση ζημιογόνων αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων κατά την κλειόμενη περίοδο για τον Όμιλο οφείλεται στην πραγματοποίηση αυξημένων δαπανών κατά το στάδιο των τελικών τεχνικών ελέγχων για την ανάπτυξη του νέου προϊόντος «OneDealer», το οποίο αναγκαστικέ παρατάθηκε λόγω της πανδημίας του Κορονοϊού (COVID-19). Η πραγματοποίηση ζημιογόνων αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων κατά την κλειόμενη περίοδο για την Εταιρεία οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι δεν είχε αναπτύξει σημαντική επιχειρηματική δραστηριότητα.

**ROE (Return On Equity – Ποσοστό Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων)**

Ο Δείκτης ROE μετράει την απόδοση που επιτυγχάνουν οι κάτοχοι κοινών μετοχών ανά μέση μονάδα χρηματικής επένδυσης και ορίζεται ως το ποσοστό των Συγκεντρωτικών Συνολικών Εισοδημάτων μετά από Φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ως προς τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου/Εταιρείας.

Ο δείκτης απόδοσης ιδίων κεφαλαίων (ROE) για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανήλθε σε (39,6)% και (21,3)% αντίστοιχα για την κλειόμενη περίοδο και σε (3,4)% και 0,2% για τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης αντίστοιχα. Ο σχετικός δείκτης για τον Όμιλο κατά την κλειόμενη περίοδο εμφανίζεται μειωμένος λόγω της πραγματοποίησης ζημιογόνων Συγκεντρωτικών Συνολικών Εισοδημάτων μετά από Φόρους.

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

#### **B. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2020**

Η εμφάνιση της πανδημίας του Κορονοϊού (COVID-19), σε συνδυασμό με τα μέτρα περιορισμού που ελήφθησαν για την αντιμετώπισή της, επίδρασαν αρνητικά στην οικονομική δραστηριότητα σε παγκόσμιο επίπεδο. Ειδικότερα, στις χώρες Ελλάδα, Γερμανία, Αυστρία, όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος, από τις αρχές του Μαρτίου της κλειόμενης χρήσης οι επί τόπου κυβερνήσεις προέβησαν στην σταδιακή αναστολή λειτουργίας ορισμένων επιχειρήσεων και στο τέλος Μαρτίου σε καθολική απαγόρευση της κυκλοφορίας των πολιτών. Αν και οι δραστηριότητες των θυγατρικών του Ομίλου εντάσσονται σε αυτές των πληττόμενων επιχειρήσεων, δεν συμπεριλαμβάνονταν στις εταιρείες που υποχρεωτικά έπρεπε να διακόψουν τη λειτουργία τους. Συνεπώς, με γνώμονα την προστασία του ανθρώπινου δυναμικού τους και των οικογενειών αυτών και μη κάνοντας χρήση της δυνατότητας αναστολής της εργασίας τους, συνέχισαν τη λειτουργία τους εφαρμόζοντας την τηλεργασία για το μεγαλύτερο ποσοστό του ανθρώπινου δυναμικού τους.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία συνεχίζουν να παρακολουθούν προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του Κορονοϊού, προκειμένου να προσαρμοστούν στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του. Διαθέτουν πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων τους σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνουν προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών τους, καθώς παρακολουθούν και συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο. Η κυριότερη επίπτωση της πανδημίας του Κορονοϊού στον Όμιλο κατά την κλειόμενη περίοδο αφορά κυρίως στην αναγκαστική παράταση του σταδίου των τελικών τεχνικών ελέγχων για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης του νέου προϊόντος «OneDealer» και του αρχικώς εκπονημένου προγράμματος διάθεσης αυτού στην αγορά. Συνέπεια της προαναφερόμενης καθυστέρησης αποτελεί η πραγματοποίηση περιορισμένων πωλήσεων και η εμφάνιση συμπιεσμένης κερδοφορίας για τον Όμιλο.

Επιπλέον, η διοίκηση της θυγατρικής εταιρείας RC MID MARKET SOLUTIONS GmbH κατά το δεύτερο τρίμηνο της τρέχουσας χρήσης 2020 κατέληξε σε συμφωνία με τη Δημοτική Αρχή της πόλης Koblenz, Γερμανία, για την πώληση του σχετικού ιδιόκτητου ακινήτου (κτίριο γραφείων) που διατηρεί στη συγκεκριμένη πόλη με σκοπό αυτό να αξιοποιηθεί προς κάλυψη των διοικητικών και λειτουργικών αναγκών της εκεί Δημοτικής Αρχής. Το τίμημα πώλησης που συμφωνήθηκε μεταξύ των δύο μερών προσδιορίστηκε σε € 10.500 και η σχετική πώληση ολοκληρώθηκε κατά το μήνα Σεπτέμβριο της κλειόμενης χρήσης 2020. Οι προϋποθέσεις του ΔΠΧΑ 5 εκπληρώθηκαν κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου και κατά συνέπεια το προς πώληση ακίνητο, οι άμεσα σχετιζόμενες με αυτό χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τα σχετικά έσοδα και έξοδα περιλήφθηκαν στους λογαριασμούς «Στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση» και «Υποχρεώσεις άμεσα συνδεδεμένες με στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση» της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και στην κατηγορία «Διακοπείσες δραστηριότητες» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης του Ομίλου αντίστοιχα. Αντίστοιχες προσαρμογές διενεργήθηκαν επί των σχετικών κονδυλίων της συγκριτικής περιόδου με σκοπό να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με αυτά της κλειόμενης περιόδου.

Η Εταιρεία κατά την 03/04/2020 προχώρησε στην ίδρυση της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας FIRST ACTION DEVELOPMENT MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ με ιδρυτικό μετοχικό κεφάλαιο ποσού € 25. Σκοπό της νέας εταιρείας αποτελεί η ανεύρεση κατάλληλου ακινήτου για την ίδρυση και λειτουργία επιχείρησης εστίασης στην περιοχή Νέο Ψυχικό του Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού.

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

## Γ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος αποθεμάτων και κεφαλαιουχικός κίνδυνος. Οι πολιτικές διαχείρισεως των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική της θέση και απόδοση.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει γραπτώς αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές όπως κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο και τη χρήση παράγωγων και μη χρηματοοικονομικών εργαλείων.

#### (α) Κίνδυνος της αγοράς

##### (i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον, ο κύριος όγκος των συναλλαγών του ωστόσο πραγματοποιείται κυρίως σε χώρες της ευρωζώνης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος απορρέει από αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία πρόκειται να διακανονισθούν σε ξένο νόμισμα.

Η διοίκηση έχει υιοθετήσει πολιτική που απαιτεί την αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου σε σχέση με το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, που είναι το ευρώ. Η αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου αποτελεί καθημερινή αρμοδιότητα της διοίκησης της Εταιρείας.

Ο Όμιλος επιδιώκει τις πάσης φύσης συναλλαγές του με τρίτα μέρη να τις πραγματοποιεί στο λειτουργικό του νόμισμα με συνέπεια να επιτυγχάνει τη διακράτηση περιορισμένης αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου να περιορίζεται ο συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά. Οι κυριότερες συναλλαγές της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα αφορούν σε διακρατούμενες καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε επιλεγμένα πιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού σε δολάρια ΗΠΑ (USD) και στερλίνες Ηνωμένου Βασιλείου (GBP) (βλ. σχετικά και Σημείωση 28 των συνημμένων επεξηγηματικών σημειώσεων) και σε συναφθέντα δάνεια μέρος της εξόφλησης των οποίων θα διακανονισθεί επίσης σε USD και GBP (βλ. σχετικά και Σημείωση 33 των συνημμένων επεξηγηματικών σημειώσεων).

Την 30 Ιουνίου 2020, εάν το δολάριο των ΗΠΑ είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 10% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το καθαρό κέρδος του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά το ποσό των € 1.062 (2019: € 435) και € 570 (2019: € 196) αντίστοιχα.

Την 30 Ιουνίου 2020, εάν η στερλίνα του Ηνωμένου Βασιλείου είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 10% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το καθαρό κέρδος του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση θα ήταν υψηλότερο/χαμηλότερο κατά το ποσό των € 16 (9 € 21) και € 16 (2019: € 17) αντίστοιχα.

##### (ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου κατείχε επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών της ελληνικής κεφαλαιαγοράς. Επιπλέον, ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου κατείχε επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα και το εξωτερικό, οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών της αγοράς



**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

ακινήτων. Ωστόσο η υιοθετημένη στρατηγική από τη διοίκηση του Ομίλου για την εκμετάλλευση των κατεχόμενων ακινήτων σε μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα περιορίζει σημαντικά τις όποιες αρνητικές επιπτώσεις από τις δυσμενείς μεταβολές της αγοράς ακινήτων. Γενικότερα ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο τιμής λόγω του εξειδικευμένου βασικού αντικειμένου του, της ανάπτυξης και υποστήριξης ERP συστημάτων.

**(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέχουν σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού, προθεσμιακές καταθέσεις σε ευρώ και ξένα νομίσματα, και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ροές τους εξαρτώνται από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Επιπλέον, υφιστάμενες δανειακές υποχρεώσεις εκ συναφθέντων ομολογιακών δανείων έως του ποσού των € 73.653 (2019: € 73.123) και υπολοίπου € 50.854 (2019: € 50.239) την 30.06.2020 είναι ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις στην αγορά των επιτοκίων καθώς υπόκεινται σε σταθερό επιτόκιο καθ' όλη τη συμβατική διάρκειά τους.

Η Διοίκηση παρακολουθεί και επιμετρά το σχετικό επιτοκιακό κίνδυνο του Ομίλου και της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη αναχρηματοδοτήσεις και ανανεώσεις ήδη υπαρχουσών θέσεων και βασιζόμενη σε ποικίλα εναλλακτικά σενάρια υπολογίζει την επίδραση στο αποτέλεσμα μιας ορισμένης μεταβολής επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου.

Την 30 Ιουνίου 2020, εάν το Euribor ήταν 0,50% υψηλότερο/χαμηλότερο, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παρέμειναν σταθερές, το καθαρό (μετά φόρων) κέρδος της χρήσης για τον Όμιλο και την Εταιρεία θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά το ποσό των € 140 (2019: € 89) και € 176 (2019: € (217)) αντίστοιχα, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων καθαρών χρηματοοικονομικών εξόδων εκ των έντοκων δανειακών υποχρεώσεων.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε επίπεδο Ομίλου. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Για τις τράπεζες και τα πιστωτικά ιδρύματα η Διοίκηση πέραν της υιοθετηθείσας πολιτικής διασποράς των καταθέσεων έχει επιλέξει τη συνεργασία κυρίως με διεθνείς χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία, και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν αυξημένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι του Ομίλου. Οι κύριοι πελάτες του Ομίλου είναι μεγάλες εταιρείες και πολυεθνικοί όμιλοι, ωστόσο το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική τους κατάσταση, τη συνέπεια αποπληρωμής σε προηγούμενες χρήσεις και λοιπές παραμέτρους.

Τα πιστωτικά όρια καθορίζονται σύμφωνα πάντα με τα όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία διακρατούσαν ρευστότητα σε τρέχοντες λογαριασμούς ποσού € 53.435 (2019: € 53.075) και € 46.218 (2019: € 46.443) αντίστοιχα, με σκοπό να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας.

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Για ορισμένες από τις τραπεζικές υποχρεώσεις υπάρχουν χρηματοοικονομικοί όροι (Covenants) και λοιποί μη χρηματοοικονομικοί όροι οι οποίοι θα πρέπει να πληρούνται σε εταιρικό επίπεδο και παράλληλα προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών σε περίπτωση μη τήρησης αυτών, που θα καθιστούσε τις δανειακές υποχρεώσεις αυτές άμεσα εξοφλητέες. Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης η Διοίκηση του Ομίλου βρισκόταν σε διαπραγματεύσεις με συνεργαζόμενο πιστωτικό ίδρυμα για την αναδιάρθρωση ληφθέντος δανείου θυγατρικής εταιρείας ποσού € 3.000, για το οποίο η θυγατρική εταιρεία δεν είχε επιτύχει να καλύψει τους σχετικούς ισχύοντες χρηματοοικονομικούς όρους και επιπλέον η συμβατική ημερομηνία λήξης του είχε ορισθεί η 30.04.2020. Το σύνολο του ανεξόφλητου υπολοίπου του εν λόγω δανείου ποσού € 3.000 περιλαμβάνεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμιακές ροές.

**Ο Όμιλος**

**30/6/2020**

	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Δάνεια	12.362	56.319	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	872	2.035	535
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	14.944	10.195	183

**31/12/2019**

	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Δάνεια	12.826	55.998	202
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.028	2.783	1.054
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	13.516	7.489	202

**Η Εταιρεία**

**30/6/2020**

	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Δάνεια	0	49.981	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	9	37	9
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	622	0	0

**31/12/2019**

	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Δάνεια	0	50.177	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	9	37	9
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	517	0	0

**(δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός του Ομίλου όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται 'βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης' όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης συν το καθαρό χρέος.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2020	31/12/2019	30/6/2020	31/12/2019
Συνολικός Δανεισμός	66.258	65.791	47.557	46.943
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(53.435)	(53.075)	(46.218)	(46.443)
Καθαρό χρέος	<b>12.823</b>	<b>12.716</b>	<b>1.339</b>	<b>500</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	22.216	30.217	23.486	28.497
Σύνολο κεφαλαίου	<b>35.039</b>	<b>42.934</b>	<b>24.825</b>	<b>28.997</b>
Συντελεστής μόχλευσης	<b>36,60%</b>	<b>29,62%</b>	<b>5,39%</b>	<b>1,72%</b>

Σε επίπεδο Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο συντελεστής μόχλευσης κινείται σε θετικά επίπεδα δεδομένου ότι το καθαρό χρέος ανήλθε σε € 1.339 (2019: € 500) και τα Ίδια Κεφάλαια μειώθηκαν κατά ποσό € 5.011 (2019: € 24). Σε επίπεδο Ομίλου κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ο συντελεστής μόχλευσης ανήλθε σε 36,60% (2019: 29,62%), υποδηλώνοντας τόσο την ισχυρή χρηματοοικονομική θέση και την υψηλή ρευστότητα της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

#### (ε) Κίνδυνος από την εξάπλωση του Κορονοϊού

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του Κορονοϊού, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του. Διαθέτουν πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων τους σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία σε όλες τις χώρες που δραστηριοποιείται. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνουν προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών τους, καθώς παρακολουθούν και συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο για κάθε χώρα που δραστηριοποιείται. Δεδομένου ότι, το φαινόμενο είναι σε πλήρη εξέλιξη οι ποσοτικές και ποιοτικές του επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική τους ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική τους ευθύνη.

#### Δ. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εξακόσιες δέκα χιλιάδες (€ 610), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο διακόσιες είκοσι χιλιάδες ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας μισό Ευρώ (€ 0,50) η κάθε μία.

#### Ε. ΑΓΟΡΑ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου δεν κατείχαν ίδιες μετοχές.

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**ΣΤ. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ**

Κατά την προηγούμενη διαχειριστική χρήση, η Εταιρεία δεν πληρούσε τις προϋποθέσεις για να διανείμει μέρισμα λόγω των πραγματοποιηθέντων ζημιολόγων αποτελεσμάτων.

Η διοίκηση της Εταιρείας, πρότεινε στην από 31/08/2020 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερίσματος και εγκρίθηκε με σχετική απόφαση της συνέλευσης των μετόχων.

**Ζ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΤΟ Α ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών της, οι οποίες παρουσιάζονται στη Σημείωση 3.

Η Εταιρεία προμηθεύει και προμηθεύεται υπηρεσίες και συνάπτει επιχειρηματικές σχέσεις, οι οποίες αφορούν κυρίως σε συμβάσεις χρηματοδότησης, προς και από συγκεκριμένες συνδεδεμένες εταιρείες στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας τους. Αυτές οι συνδεδεμένες εταιρείες αποτελούνται από εταιρείες που έχουν κοινή ιδιοκτησία ή/και διοίκηση με την Εταιρεία.

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2020, έχουν ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Απαιτήσεις από θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	3.259	2.949	1.279	669
<b>Σύνολο</b>	<b>3.259</b>	<b>2.949</b>	<b>1.279</b>	<b>669</b>
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	62.494	59.083	47.960	47.345
<b>Σύνολο</b>	<b>62.494</b>	<b>59.083</b>	<b>47.960</b>	<b>47.345</b>

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τις ενδιάμεσες περιόδους που έληξαν την 30 Ιουνίου 2020 και 2019, έχουν ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς θυγατρικές επιχειρήσεις	3	0	0	0
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.142	1.883	850	684
<b>Σύνολο</b>	<b>2.146</b>	<b>1.883</b>	<b>850</b>	<b>684</b>
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από θυγατρικές επιχειρήσεις	91	0	5	0
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	791	489	301	299
<b>Σύνολο</b>	<b>882</b>	<b>489</b>	<b>305</b>	<b>299</b>

Οι πωλήσεις, η παροχή υπηρεσιών και οι λοιπές επιχειρηματικές συμφωνίες προς και από τις συνδεδεμένες εταιρείες γίνονται σε κανονικές τιμές και τους συνηθισμένους όρους αγοράς, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσης είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται τοις μετρητοίς. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί οποιουδήποτε είδους εξασφαλίσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου αναφορικά με απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις συνολικού ποσού € 3.259 είχε σχηματισθεί πρόβλεψη απομείωσης συνολικής αξίας € 104.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2020 ανέρχονται σε € 193 (2019: € 184) και € 0 (2019: € 0) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από και προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, δεν υπάρχουν.

## **Η. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου Danbury Enterprises Limited και One Dealer GmbH μετά από έρευνα, ανέπτυξαν το λογισμικό OneDealer το οποίο καλύπτει το σύνολο των αναγκών της αγοράς αυτοκινήτου.

Η προώθηση στην αγορά του εν λόγω λογισμικού, ξεκίνησε σε πιλοτικό επίπεδο στα τέλη του 2019 και του πρώτου εξαμήνου του 2020 και βρίσκεται υπό λειτουργία σε πελάτες στην Ελλάδα και στην Γερμανία. Ταυτόχρονα, οι μονάδες ανάπτυξης του Ομίλου εργάζονται συνεχώς για την περαιτέρω εξέλιξή του, ώστε να συμβαδίζει με τις πιο πρόσφατες τεχνολογικές εξελίξεις και να δίνει λύσεις στις αγορές που απευθύνεται. Προς το σκοπό αυτό, ο Όμιλος έχει αναπτύξει και συνεχίζει να αναπτύσσει εφαρμογές Cloud και Mobile για όλα τα εν λειτουργία λογισμικά του.

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Θ. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020**

Στόχος της Διοίκησης είναι η Εταιρεία και ο Όμιλος να συνεχίσουν να προσφέρουν υψηλού επιπέδου υπηρεσίες αντιμετωπίζοντας επιτυχημένα τις δυσκολίες της σημερινής εποχής επικεντρωμένοι αφενός στην αναπτυξιακή προοπτική του Ομίλου και αφετέρου στον περιορισμό του λειτουργικού του κόστους.

Η έξαρση της πανδημίας του Κορονοϊού (COVID-19) προκαλεί ανησυχία όσον αφορά στην πορεία των εργασιών του Ομίλου. Η ενδεχόμενη επίδραση στις πωλήσεις της υπολογίζεται ότι θα επηρεάσει τα έσοδα και την κερδοφορία όλης της χρονιάς. Η διάρκεια των επιπτώσεων της παρούσας κρίσης στην αγορά και κατ' επέκταση και στον Όμιλο είναι προς το παρόν άγνωστη. Η πανδημία αναμένεται να επαναπροσδιορίσει σημαντικά τις συνήθειες του καταναλωτικού κοινού και την πορεία της ευρύτερης οικονομίας. Δεδομένου ότι, το φαινόμενο είναι σε πλήρη εξέλιξη οι ποσοτικές και ποιοτικές του επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία η οποία διαθέτει ισχυρή ταμειακή ρευστότητα, βρίσκεται σε συνεχή συνεργασία με τις διοικήσεις των θυγατρικών της, για την αποτελεσματική αντιμετώπιση προβλημάτων που τυχόν προκύψουν λόγω τη πανδημίας, σχετικά με την ταμειακή τους ρευστότητα.

Εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2020 αναμένεται επίσης, να ξεκινήσει από τον Όμιλο η πώληση του νέου προϊόντος Software με την ονομασία OneDealer το οποίο αναμένεται για τα επόμενα χρόνια να αποτελέσει τον βασικό πυλώνα ανάπτυξης των πωλήσεων στο εξωτερικό. Το OneDealer Automotive Solution είναι μια ολοκληρωμένη πλατφόρμα Cloud για τους εμπόρους αυτοκινήτων. Πρόκειται για ένα νέο και καινοτόμο προϊόν που θα βοηθήσει τους εμπόρους αυτοκινήτων να προχωρήσουν στον ψηφιακό μετασχηματισμό των επιχειρήσεων τους.


Κατόπιν των ανωτέρω η Διοίκηση εκτιμά ότι ο Όμιλος σε κάθε περίπτωση θα αντιμετωπίσει επιτυχώς τις οποιοσδήποτε επιπτώσεις της πανδημίας και θα συνεχίσει απρόσκοπτα την ομαλή του λειτουργία.

**I. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ**

Η διοίκηση της θυγατρικής εταιρείας RC MID MARKET SOLUTIONS GmbH κατά το μήνα Σεπτέμβριο της κλειόμενης χρήσης 2020 ολοκλήρωσε τη συμφωνία πώλησης προς τη Δημοτική Αρχή της πόλης Koblenz, Γερμανία, του ιδιόκτητου ακινήτου (κτίριο γραφείων) που διατηρεί στη συγκεκριμένη πόλη. Το τίμημα πώλησης που συμφωνήθηκε μεταξύ των δύο μερών προσδιορίστηκε σε € 10.500 (βλ. σχετικά και ενότητα Β της παρούσας έκθεσης).

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2020 γεγονότα, που να επηρεάζουν ουσιαδώς την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Μαρούσι, 04 Σεπτεμβρίου 2020



Νικόλαος Β. Βαρδινογιάννης  
Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	23
2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ.....	23
3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ .....	25
4. ΝΕΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ .....	28
5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	31
6. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ .....	36
7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ .....	37
8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ .....	41
9. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ.....	41
10. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ .....	42
11. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ .....	42
12. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ .....	43
13. ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ.....	43
14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ).....	44
15. ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ) ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ .....	44
16. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....	45
17. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....	50
18. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	51
19. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....	52
20. ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	53
21. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....	54
22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ .....	56
23. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ.....	56
24. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	57
25. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ .....	57
26. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ.....	57
27. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	60
28. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ .....	61
29. ΟΜΑΔΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ... 62	
30. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΟ 63	
31. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ .....	64
32. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ .....	64
33. ΔΑΝΕΙΑ .....	65
34. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ .....	66
35. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ .....	67
36. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	68
37. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	68
38. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ .....	68
39. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ .....	69
40. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ .....	70

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Διοικητικό Συμβούλιο: Νικόλαος Ν. Βαρδινογιάννης: Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος  
Αλεξία-Μαρία Αντσακλή-Βαρδινογιάννη: Αντιπρόεδρος Δ.Σ.  
Ανδριανή Λυμπεροπούλου: Μέλος Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας: Λ. Κηφισίας 44  
151 25, Μαρούσι Αττικής  
Ελλάδα

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 139887801000

Ελεγκτική Εταιρεία: Delta Partners Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία  
Λεωφόρος Ποσειδώνος 80  
174 55 Άλιμος  
Ελλάδα



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παροσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

		Ο ΟΜΙΛΟΣ					
		1/1-30/06/2020			1/1-30/06/2019		
Σημείωση		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπτόμενες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπτόμενες δραστηριότητες	Σύνολο
	7	13.685	378	14.063	9.766	425	10.190
	8	(11.161)	(13)	(11.174)	(7.349)	0	(7.349)
		<u>2.524</u>	<u>364</u>	<u>2.888</u>	<u>2.417</u>	<u>425</u>	<u>2.842</u>
	9	318	0	318	324	0	324
	10	(2.327)	(16)	(2.343)	(2.044)	(18)	(2.062)
	11	(2.224)	0	(2.224)	(1.306)	0	(1.306)
	12	(200)	0	(200)	(229)	0	(229)
		<u>(1.909)</u>	<u>348</u>	<u>(1.561)</u>	<u>(839)</u>	<u>407</u>	<u>(432)</u>
	14	(1.342)	(203)	(1.545)	(1.416)	(97)	(1.512)
		<u>(3.252)</u>	<u>145</u>	<u>(3.106)</u>	<u>(2.255)</u>	<u>311</u>	<u>(1.944)</u>
	15	848	0	848	1.135	0	1.135
		<u>(2.403)</u>	<u>145</u>	<u>(2.258)</u>	<u>(1.119)</u>	<u>311</u>	<u>(809)</u>
	16	(361)	(342)	(703)	(592)	(90)	(682)
		<u>(2.764)</u>	<u>(197)</u>	<u>(2.961)</u>	<u>(1.711)</u>	<u>220</u>	<u>(1.491)</u>
<b>Κατανεμημένα σε:</b>							
		(1.657)	(117)	(1.774)	(973)	131	(842)
		(1.107)	(80)	(1.187)	(738)	89	(649)
<b>Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)</b>							
	17	(1,3579)	(0,0960)	(1,4539)	(0,7974)	0,1076	(0,6898)

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 23 έως και την σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παροσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	1/1-30/06/2020			1/1-30/06/2019		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπτόμενες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπτόμενες δραστηριότητες	Σύνολο
Αποτελέσματα μετά φόρων	<b>(2.764)</b>	<b>(197)</b>	<b>(2.961)</b>	<b>(1.711)</b>	<b>220</b>	<b>(1.491)</b>
<i>Λοιπά συνολικά ειδοσήματα</i>						
<i>α. Στοιχεία τα οποία ίσως αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα</i>						
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών εξωτερικού	0	0	0	0	0	0
Φόρος εισοδήματος	0	0	0	0	0	0
<b>Σύνολο (α)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>β. Στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα</i>						
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία	(6.632)	0	(6.632)	1.200	0	1.200
Φόρος εισοδήματος	1.592	0	1.592	(300)	0	<b>(300)</b>
<b>Σύνολο (β)</b>	<b>(5.040)</b>	<b>0</b>	<b>(5.040)</b>	<b>900</b>	<b>0</b>	<b>900</b>
<b>Λοιπά συνολικά ειδοσήματα μετά από φόρους (α+β)</b>	<b>(5.040)</b>	<b>0</b>	<b>(5.040)</b>	<b>900</b>	<b>0</b>	<b>900</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>(7.804)</b>	<b>(197)</b>	<b>(8.001)</b>	<b>(811)</b>	<b>220</b>	<b>(591)</b>
<b>Κατανεμημένα σε:</b>						
Ιδιοκτήτες μητρικής	(6.697)	(117)	(6.814)	(73)	131	58
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1.107)	(80)	(1.187)	(738)	89	(649)

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 23 έως και την σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

	Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1.1- 30.06.2020	1.1- 30.06.2019
Πωλήσεις	7	35	40
Κόστος πωλήσεων	8	(24)	(14)
Μικτά κέρδη		11	26
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	9	2	0
Έξοδα διοίκησης	10	(42)	(49)
Έξοδα διάθεσης	11	(11)	(4)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	12	(0)	(0)
Κέρδη (ζημίες) εκμετάλλευσης		(41)	(28)
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	14	(760)	(1.007)
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		(800)	(1.035)
Έσοδα (έξοδα) επενδύσεων	15	843	1.131
Αποτελέσματα προ φόρων		43	96
Φόρος εισοδήματος	16	(13)	(38)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>		<b>30</b>	<b>59</b>
<b>Κατανεμημένο σε:</b>			
Ιδιοκτήτες μητρικής		30	59
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 23 έως και την σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

	Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1.1- 30.06.2020	1.1- 30.06.2019
Αποτελέσματα μετά φόρων		30	59
Λοιπά συνολικά ειδοσήματα			
α. Στοιχεία τα οποία ίσως αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα			
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών εξωτερικού		0	0
Φόρος εισοδήματος		0	0
<b>Σύνολο (α)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
β. Στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα			
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία		(6.632)	1.200
Φόρος εισοδήματος		1.592	(300)
<b>Σύνολο (β)</b>		<b>(5.040)</b>	<b>900</b>
<b>Λοιπά συνολικά ειδοσήματα μετά από φόρους (α+β)</b>		<b>(5.040)</b>	<b>900</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>(5.011)</b>	<b>959</b>
<b>Κατανεμημένο σε:</b>			
Ιδιοκτήτες μητρικής		(5.011)	959
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0
Κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ)			
Βασικά	17	0,0244	0,0483

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 23 έως και την σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΘΕΣΗΣ**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
<b>Μακροπρόθεσμο ενεργητικό</b>					
Ενσώματα πάγια στοιχεία	18	1.341	1.342	0	0
Ασώματα πάγια στοιχεία	20	25.826	25.352	0	0
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		2.887	3.011	46	50
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	21	0	0	11.135	11.110
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις	21	10	5	0	0
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	22	9.864	16.496	9.864	16.496
Επενδύσεις σε ακίνητα	23	3.800	3.800	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	24	1.376	1.358	3.841	3.834
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	15	1.351	1.498	0	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων ενεργητικού</b>		<b>46.456</b>	<b>52.864</b>	<b>24.886</b>	<b>31.490</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Αποθέματα	25	945	858	0	0
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	27	14.328	13.208	2.053	1.299
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28	53.435	53.075	46.218	46.443
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>68.708</b>	<b>67.141</b>	<b>48.271</b>	<b>47.743</b>
Ομάδα στοιχείων ενεργητικού διακρατούμενων προς πώληση	29	10.500	10.500	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>125.664</b>	<b>130.505</b>	<b>73.157</b>	<b>79.233</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	30	610	610	610	610
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	30	17.527	17.527	17.527	17.527
Τακτικό και λοιπά αποθεματικά	31	2.794	7.835	2.794	7.835
Κέρδη (ζημιές) εις νέο		(3.724)	(1.950)	2.554	2.524
		<b>17.208</b>	<b>24.022</b>	<b>23.486</b>	<b>28.497</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		5.008	6.195	0	0
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>22.216</b>	<b>30.217</b>	<b>23.486</b>	<b>28.497</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια	33	53.896	52.965	47.557	46.943
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	34	1.404	1.286	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	15	2.302	4.084	1.445	3.228
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	35	2.259	2.172	39	40
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	36	10.579	7.893	0	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>70.440</b>	<b>68.400</b>	<b>49.042</b>	<b>50.211</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	37	12.616	11.332	416	424
Δάνεια	33	12.362	12.826	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	35	715	797	8	9
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	37	2.328	2.184	205	93
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>28.021</b>	<b>27.139</b>	<b>630</b>	<b>526</b>
Υποχρεώσεις άμεσα συνδεδεμένες με στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση		4.986	4.748	0	0
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>103.447</b>	<b>100.288</b>	<b>49.671</b>	<b>50.736</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>125.664</b>	<b>130.505</b>	<b>73.157</b>	<b>79.233</b>

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 23 έως και την σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

	<b>Ο Όμιλος</b>					<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων</b>
	<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής</b>					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό και λοιπά αποθεματικά	Κέρδη (ζημιές) εις νέο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	
<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>610</b>	<b>17.528</b>	<b>4.500</b>	<b>2.200</b>	<b>6.820</b>	<b>31.657</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0	900	(842)	(649)	<b>(591)</b>
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2019</b>	<b>610</b>	<b>17.528</b>	<b>5.400</b>	<b>1.358</b>	<b>6.171</b>	<b>31.067</b>
<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>610</b>	<b>17.527</b>	<b>7.835</b>	<b>(1.950)</b>	<b>6.195</b>	<b>30.217</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0	(5.040)	(1.774)	(1.187)	<b>(8.001)</b>
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2020</b>	<b>610</b>	<b>17.527</b>	<b>2.794</b>	<b>(3.724)</b>	<b>5.008</b>	<b>22.216</b>

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 23 έως και την σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

**Η Εταιρεία**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό και λουπά αποθεματικά	Κέρδη (ζημιές) εις νέο	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>610</b>	<b>17.528</b>	<b>4.500</b>	<b>5.835</b>	<b>28.473</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0	900	59	<b>959</b>
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2019</b>	<b>610</b>	<b>17.528</b>	<b>5.400</b>	<b>5.894</b>	<b>29.432</b>
<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>610</b>	<b>17.527</b>	<b>7.835</b>	<b>2.524</b>	<b>28.497</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0	(5.040)	30	<b>(5.011)</b>
Τακτοποίηση αποθεματικών κεφαλαίων	0	0	0	0	<b>0</b>
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2020</b>	<b>610</b>	<b>17.527</b>	<b>2.794</b>	<b>2.554</b>	<b>23.486</b>

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 23 έως και την σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2020	1.1- 30.06.2019	1.1- 30.06.2020	1.1- 30.06.2019
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη / (ζημιές) περιόδου προ φόρων</b>	(2.403)	(1.119)	43	96
<b>Κέρδη χρήσεως προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)</b>	145	311	0	0
<b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις	725	449	4	4
Προβλέψεις	231	89	11	0
(Κέρδη) / Ζημιές από εκποίηση ενσώματων παγίων	(0)	0	0	0
(Κέρδη) / Ζημιές από επενδύσεις	0	(56)	0	0
(Κέρδη) / Ζημιές από συγγενείς εταιρείες	(5)	0	0	0
Έσοδα συμμετοχών & χρεογράφων	(843)	(1.137)	(843)	(1.131)
(Κέρδη) / Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	(496)	170	(497)	157
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.730	1.495	948	1.000
	(916)	201	(335)	126
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(87)	(65)	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.207	2.566	83	(62)
Μείωση / (αύξηση) μακροπροθέσμων απαιτήσεων	(1.604)	(1.531)	0	0
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	3.108	(572)	(103)	31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(501)	(343)	(27)	(14)
Καταβλημένοι φόροι	(0)	59	(0)	(0)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>1.207</u></b>	<b><u>317</u></b>	<b><u>(382)</u></b>	<b><u>82</u></b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες:</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	(25)	0
Αγορά χρεογράφων	0	0	(7)	(2.504)
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	(764)	(1.379)	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδύσεων	0	8	0	0
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	225	379	189	367
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>(539)</u></b>	<b><u>(992)</u></b>	<b><u>157</u></b>	<b><u>(2.137)</u></b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (μείον εξόδων)	0	0	0	0
Εισπράξεις (εξοφλήσεις) δανείων	(203)	(1.618)	(0)	(0)
Εισπράξεις / (εξοφλήσεις) χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	(105)	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>(308)</u></b>	<b><u>(1.618)</u></b>	<b><u>(0)</u></b>	<b><u>(0)</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b><u>360</u></b>	<b><u>(2.293)</u></b>	<b><u>(225)</u></b>	<b><u>(2.056)</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>53.075</b>	<b>50.505</b>	<b>46.443</b>	<b>44.377</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>53.435</u></b>	<b><u>48.212</u></b>	<b><u>46.218</u></b>	<b><u>42.322</u></b>

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 23 έως και την σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η Εταιρεία FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής η "Εταιρεία") δραστηριοποιείται στη συμβουλευτική επιχειρήσεων και στις επενδύσεις σε συμμετοχές εταιρειών.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο Όμιλος και η Εταιρεία απασχολούσαν προσωπικό 337 και 0 (2019: 318 και 0) ατόμων αντίστοιχα.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2020 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 04 Σεπτεμβρίου 2020.

Η Εταιρεία κυρίως μέσω των θυγατρικών και λοιπών συνδεδεμένων της οντοτήτων δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και το εξωτερικό σε τρεις κύριους τομείς δραστηριότητας, τη διαχείριση ακίνητης περιουσίας, την υλοποίηση και υποστήριξη ERP συστημάτων και στη διενέργεια συμμετοχικών επενδύσεων και παροχή συναφών συμβουλευτικών υπηρεσιών (βλ. σχετικά και σημείωση 7).

Οι συνδεδεμένες εταιρείες οι οποίες περιελήφθησαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 3. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις άλλου επιχειρηματικού ομίλου.

**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2020 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2020 πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιείται με την αναπροσαρμογή των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων.

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Διοίκηση στα πλαίσια σχετικής αξιολόγησης των επιπτώσεων της πανδημίας του Κορονοϊού (COVID-19) στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι η κατάλληλη βάση για την κατάρτιση των ενδιάμεσων συνοπτικών εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση εξετάζοντας διάφορες παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη διαφόρων λειτουργικών, χρηματοοικονομικών και λοιπών παραμέτρων εκτιμά ότι παρά το γεγονός ότι η πανδημία του Κορονοϊού ενδέχεται να έχει ακόμη και σημαντική επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας, οι επιπτώσεις αυτές αναμένεται να είναι απολύτως διαχειρίσιμες και μη ικανές να θέσουν σε κίνδυνο τις μακροπρόθεσμες προοπτικές του Ομίλου και της Εταιρείας.

Επιπλέον, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου διέθεταν σημαντικότερη ρευστότητα ποσού € 53.435 (31/12/2019: € 53.075) και € 46.218 (31/12/2019:

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

€ 46.443) αντίστοιχα, η οποία υπερκάλυπτε τις χρηματοδοτικές ανάγκες για την κάλυψη των πάσης φύσης υφιστάμενων υποχρεώσεων και πάσης φύσης δεσμεύσεων κατά τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία ισολογισμού. Συνεπώς η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υφίστανται ουσιώδεις αβεβαιότητες οι οποίες μπορούν να θέσουν υπό αμφισβήτηση την ικανότητα του Ομίλου και της Εταιρείας να λειτουργούν βάσει της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και υποθέσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της του Ομίλου και της Εταιρείας. Κατά τη σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης περιόδου οι τομείς που απαίτησαν υψηλότερου βαθμού κρίση ή χαρακτηρίστηκαν ως πολύπλοκοι, ή οι τομείς των οποίων οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 6.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ**

Οι λογιστικές αρχές είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων που είναι υποχρεωτικά για χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2020. Συνεπώς, οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες πλήρεις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 (1/1-31/12/2019), που έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Βάση ενοποίησης**

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής του Ομίλου, η χώρα που εδρεύει, η μέθοδος ενοποίησης καθώς και η δραστηριότητα για κάθε εταιρεία.

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΑΜΕΣΗ / ΕΜΜΕΣΗ	ΕΛΛΑ- ΧΩΡΑ	% ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	-	Συμμετοχών & παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών
BINASCO PROPERTIES ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΑΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική ενοποίηση	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας
REAL CONSULTING INTEGRATION AND OPERATION IT SYSTEMS ΑΕ	ΑΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
DANBURY ENTERPRISES LIMITED	ΕΜΜΕΣΗ	ΚΥΠΡΟΣ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΕ	ΕΜΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
RC MID MARKET SOLUTIONS GmbH	ΕΜΜΕΣΗ	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
ONE DEALER INTERNATIONAL GmbH	ΕΜΜΕΣΗ	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
LIGHTHOUSE OMNICHANNEL COMMERCE AND DIGITAL MARKETING ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΕ	ΕΜΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	35,73%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
REAL COMPETENCE CENTER LEROS ΑΕ	ΕΜΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	50,62%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
S4 COMPUTER GmbH	ΕΜΜΕΣΗ	ΑΥΣΤΡΙΑ	50,62%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
FIRST ACTION DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	ΑΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική ενοποίηση	Εκμετάλλευση επιχειρήσεων εστίασης
BLUE SKY PROPERTIES GmbH	ΕΜΜΕΣΗ	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας
DS-ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΙΚΕ	ΕΜΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	23,82%	Καθαρή θέση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
OD MOBILITY B.V.	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΛΑΝΔΙΑ	20,84%	Καθαρή θέση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Κατά τη σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, όλες οι ανωτέρω εταιρείες του Ομίλου ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης, πλην των συγγενών εταιρειών DS-ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΙΚΕ και OD MOBILITY B.V. οι οποίες ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, από την ημερομηνία εξαγοράς ή σύστασής τους, ως εξής:

<b>ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ / ΣΥΣΤΑΣΗΣ</b>
BINASCO PROPERTIES ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	25/6/2018
REAL CONSULTING INTEGRATION AND OPERATION IT SYSTEMS ΑΕ	25/6/2018
DANBURY ENTERPRISES LIMITED	25/6/2018
REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΕ	25/6/2018
RC MID MARKET SOLUTIONS GmbH	25/6/2018
ONE DEALER INTERNATIONAL GmbH	25/6/2018
LIGHTHOUSE OMNICHANNEL COMMERCE AND DIGITAL MARKETING ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΕ	25/6/2018
REAL COMPETENCE CENTER LEROS ΑΕ	23/9/2019
S4 COMPUTER GmbH	30/9/2019
FIRST ACTION DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	3/4/2020
BLUE SKY PROPERTIES GmbH	25/6/2018
DS-ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΙΚΕ	25/6/2018
OD MOBILITY B.V.	10/12/2019

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ο Όμιλος υλοποίησε τις ακόλουθες ιδρύσεις και εξαγορές θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων, οι οποίες ενσωματώθηκαν εντός της κλειόμενης περιόδου για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου:

Η μητρική εταιρεία του Ομίλου την 3/4/2020 προέβη στην ίδρυση της θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία FIRST ACTION DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ. Η μητρική εταιρεία κάλυψε 25.000 ονομαστικές μετοχές επί συνόλου 25.000 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100,0% (ποσοστό για τον Όμιλο 100,0%) ονομαστικής αξίας (ποσό σε ευρώ) € 1,00 εκάστη. Η εν λόγω επένδυση ενσωματώθηκε κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης της ίδρυσης στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**4. ΝΕΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ**

Οι λογιστικές αρχές είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων που είναι υποχρεωτικά για χρήσεις με έναρξη την 1η Ιανουαρίου 2020.

**Α) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την κλειόμενη χρήση**

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)**

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.. Η εν λόγω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει την οποιαδήποτε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)**

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

**Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθειά τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου, το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τον Σεπτέμβριο του 2019 εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7, με τις οποίες ολοκληρώνεται η πρώτη φάση των εργασιών του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες από τις απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

πληροφορίες σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

**Β) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μεταγενέστερα της 1ης Ιουνίου 2020 και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση των συνημμένων ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020)**

Η τροποποίηση παρέχει μόνο στους μισθωτές (όχι στους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου προτύπου βασισμένου στις αρχές για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο πρότυπο το οποίο θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)**

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που επιφέρει η αντικατάσταση του παλιού επιτοκίου αναφοράς με ένα διαφορετικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Οι νέες τροποποιήσεις ορίζουν τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία θα πρέπει να λογιστικοποιεί τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να λογιστικοποιεί τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της καθώς και τις σχετικές πληροφορίες που οφείλει πλέον να γνωστοποιεί κατά περίπτωση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ενδεχόμενες επιπτώσεις των ανωτέρω τροποποιήσεων στον Όμιλο και την Εταιρεία βρίσκονται σε διερευνητικό στάδιο.

**ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η εν λόγω τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η εν λόγω τροποποίηση διευκρινίζει τι δύναται να περιλαμβάνεται στο κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης. Πιο συγκεκριμένα, το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος εκπλήρωσης αυτής και άλλες δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πριν από την αναγνώριση χωριστής πρόβλεψης για επαχθή σύμβαση θα πρέπει να αναγνωρίζεται η όποια τυχόν ζημία απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτέλεση της σύμβασης και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική επίπτωση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η εν λόγω τροποποίηση επικαιροποίησε το ΔΠΧΑ 3 ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, στις περιπτώσεις εκείνες κατά τις οποίες απαιτείται να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική επίπτωση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Η εν λόγω τροποποίηση διευκρινίζει τα κριτήρια κατάταξης των υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Πιο συγκεκριμένα, ορίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες ή βραχυπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η σχετική ταξινόμηση δεν πρέπει να επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ενδεχόμενες επιπτώσεις της ανωτέρω τροποποίησης στον Όμιλο και την Εταιρεία βρίσκονται σε διερευνητικό στάδιο.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Η τροποποίηση ορίζει ότι το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν πρέπει να συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Η τροποποίηση αφαιρέσε το επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου σχετικά με πληρωμές από τον εκμισθωτή για τις βελτιώσεις μισθωμάτων ώστε να εξαλειφθεί η οποιαδήποτε ενδεχόμενη παρανόηση ως προς τον χειρισμό των κινήτρων της μίσθωσης.



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ενδεχόμενες επιπτώσεις των ανωτέρω τροποποιήσεων στον Όμιλο και την Εταιρεία βρίσκονται σε διερευνητικό στάδιο.

## **5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος αποθεμάτων και κεφαλαιουχικός κίνδυνος. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική της θέση και απόδοση.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει γραπτώς αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές όπως κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο και τη χρήση παράγωγων και μη χρηματοοικονομικών εργαλείων.

#### **(α) Κίνδυνος της αγοράς**

##### **(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον, ο κύριος όγκος των συναλλαγών του ωστόσο πραγματοποιείται κυρίως σε χώρες της ευρωζώνης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος απορρέει από αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία πρόκειται να διακανονισθούν σε ξένο νόμισμα.

Η διοίκηση έχει υιοθετήσει πολιτική που απαιτεί την αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου σε σχέση με το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, που είναι το ευρώ. Η αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου αποτελεί καθημερινή αρμοδιότητα της διοίκησης της Εταιρείας.

Ο Όμιλος επιδιώκει τις πάσης φύσης συναλλαγές του με τρίτα μέρη να τις πραγματοποιεί στο λειτουργικό του νόμισμα με συνέπεια να επιτυγχάνει τη διακράτηση περιορισμένης αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου να περιορίζεται ο συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά. Οι κυριότερες συναλλαγές της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα αφορούν σε διακρατούμενες καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε επιλεγμένα πιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού σε δολάρια ΗΠΑ (USD) και στερλίνες Ηνωμένου Βασιλείου (GBP) (βλ. σχετικά και Σημείωση 28 των συνημμένων επεξηγηματικών σημειώσεων) και σε συναφθέντα ομολογιακά δάνεια μέρος της εξόφλησης των οποίων θα διακανονισθεί επίσης σε USD και GBP (βλ. σχετικά και Σημείωση 33 των συνημμένων επεξηγηματικών σημειώσεων).

Την 30 Ιουνίου 2020, εάν το δολάριο των ΗΠΑ είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 10% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το καθαρό κέρδος του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά το ποσό των € 1.062 (2019: € 435) και € 570 (2019: € 196) αντίστοιχα.

Την 30 Ιουνίου 2020, εάν η στερλίνα του Ηνωμένου Βασιλείου είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 10% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το καθαρό κέρδος του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση θα ήταν υψηλότερο/χαμηλότερο κατά το ποσό των € 16 (9 € 21) και € 16 (2019: € 17) αντίστοιχα.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**(ii) Κίνδυνος τιμής**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης κατείχε επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών της ελληνικής κεφαλαιαγοράς. Επιπλέον, ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης κατείχε επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα και το εξωτερικό, οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών της αγοράς ακινήτων. Ωστόσο η υιοθετημένη στρατηγική από τη διοίκηση του Ομίλου για την εκμετάλλευση των κατεχόμενων ακινήτων σε μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα περιορίζει σημαντικά τις όποιες αρνητικές επιπτώσεις από τις δυσμενείς μεταβολές της αγοράς ακινήτων. Γενικότερα ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο τιμής λόγω του εξειδικευμένου βασικού αντικειμένου του, της ανάπτυξης και υποστήριξης ERP συστημάτων.

**(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέχουν σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού, προθεσμιακές καταθέσεις σε ευρώ και ξένα νομίσματα, και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ροές τους εξαρτώνται από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Επιπλέον, υφιστάμενες δανειακές υποχρεώσεις εκ συναφθέντων ομολογιακών δανείων έως του ποσού των € 73.653 (2019: € 73.123) και υπολοίπου € 50.854 (2019: € 50.239) την 30.06.2020 είναι ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις στην αγορά των επιτοκίων καθώς υπόκεινται σε σταθερό επιτόκιο καθ' όλη τη συμβατική διάρκειά τους.

Η Διοίκηση παρακολουθεί και επιμετρά το σχετικό επιτοκιακό κίνδυνο του Ομίλου και της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη αναχρηματοδοτήσεις και ανανεώσεις ήδη υπαρχουσών θέσεων και βασιζόμενη σε ποικίλα εναλλακτικά σενάρια υπολογίζει την επίδραση στο αποτέλεσμα μιας ορισμένης μεταβολής επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου.

Την 30 Ιουνίου 2020, εάν το Euribor ήταν 0,50% υψηλότερο/χαμηλότερο, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παρέμεναν σταθερές, το καθαρό (μετά φόρων) κέρδος της χρήσης για τον Όμιλο και την Εταιρεία θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά το ποσό των € 140 (2019: € 89) και € 176 (2019: € (217)) αντίστοιχα, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων καθαρών χρηματοοικονομικών εξόδων εκ των έντοκων δανειακών υποχρεώσεων.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε επίπεδο Ομίλου. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Για τις τράπεζες και τα πιστωτικά ιδρύματα η Διοίκηση πέραν της υιοθετηθείσας πολιτικής διασποράς των καταθέσεων έχει επιλέξει τη συνεργασία κυρίως με διεθνείς χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία, και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν αυξημένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι του Ομίλου. Οι κύριοι πελάτες του Ομίλου είναι μεγάλες εταιρείες και πολυεθνικοί όμιλοι, ωστόσο το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική τους κατάσταση, τη συνέπεια αποπληρωμής σε προηγούμενες χρήσεις και λοιπές παραμέτρους.

Τα πιστωτικά όρια καθορίζονται σύμφωνα πάντα με τα όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία διακρατούσαν ρευστότητα σε τρέχοντες λογαριασμούς ποσού € 53.435 (2019: € 53.075) και € 46.218 (2019: € 46.443) αντίστοιχα, με σκοπό να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας.

Για ορισμένες από τις τραπεζικές υποχρεώσεις υπάρχουν χρηματοοικονομικοί όροι (covenants) και λοιποί μη χρηματοοικονομικοί όροι οι οποίοι θα πρέπει να πληρούνται σε εταιρικό επίπεδο και παράλληλα προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών σε περίπτωση μη τήρησης αυτών, που θα καθιστούσε τις δανειακές υποχρεώσεις αυτές άμεσα εξοφλητέες. Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης η Διοίκηση του Ομίλου βρισκόταν σε διαπραγματεύσεις με συνεργαζόμενο πιστωτικό ίδρυμα για την αναδιάρθρωση ληφθέντος δανείου θυγατρικής εταιρείας ποσού € 3.000, για το οποίο η θυγατρική εταιρεία δεν είχε επιτύχει να καλύψει τους σχετικούς ισχύοντες χρηματοοικονομικούς όρους και επιπλέον η συμβατική ημερομηνία λήξης του είχε ορισθεί η 30.04.2020. Το σύνολο του ανεξόφλητου υπολοίπου του εν λόγω δανείου ποσού € 3.000 περιλαμβάνεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

<b><u>Ο Όμιλος</u></b>			
<b><u>30/6/2020</u></b>	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Δάνεια	12.362	56.319	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	872	2.035	535
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	14.944	10.195	183
<b><u>31/12/2019</u></b>	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Δάνεια	12.826	55.998	202
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.028	2.783	1.054
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	13.516	7.489	202
<b><u>Η Εταιρεία</u></b>			
<b><u>30/6/2020</u></b>	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Δάνεια	0	49.981	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	9	37	9
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	622	0	0
<b><u>31/12/2019</u></b>	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Δάνεια	0	50.177	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	9	37	9
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	517	0	0

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**(δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός του Ομίλου όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται 'βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης' όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης συν το καθαρό χρέος.

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Συνολικός Δανεισμός	66.258	65.791	47.557	46.943
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(53.435)	(53.075)	(46.218)	(46.443)
Καθαρό χρέος	<b>12.823</b>	<b>12.716</b>	<b>1.339</b>	<b>500</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	22.216	30.217	23.486	28.497
Σύνολο κεφαλαίου	<b>35.039</b>	<b>42.934</b>	<b>24.825</b>	<b>28.997</b>
Συντελεστής μόχλευσης	<b>36,60%</b>	<b>29,62%</b>	<b>5,39%</b>	<b>1,72%</b>

Σε επίπεδο Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο συντελεστής μόχλευσης κινείται σε θετικά επίπεδα δεδομένου ότι το καθαρό χρέος ανήλθε σε € 1.339 (2019: € 500) και τα Ίδια Κεφάλαια μειώθηκαν κατά ποσό € 5.011 (2019: € 24). Σε επίπεδο Ομίλου κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ο συντελεστής μόχλευσης ανήλθε σε 36,60% (2019: 29,62%), υποδηλώνοντας τόσο την ισχυρή χρηματοοικονομική θέση και την υψηλή ρευστότητα της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

**(ε) Κίνδυνος από την εξάπλωση του Κορονοϊού**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του Κορονοϊού, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του. Διαθέτουν πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων τους σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία σε όλες τις χώρες που δραστηριοποιείται. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνουν προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών τους, καθώς παρακολουθούν και συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο για κάθε χώρα που δραστηριοποιείται. Δεδομένου ότι, το φαινόμενο είναι σε πλήρη εξέλιξη οι ποσοτικές και ποιοτικές του επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική τους ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική τους ευθύνη.

**(στ) Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας:

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Σημείωση	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
		Κατά την 30/6/2020	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 30/6/2020	Κατά την 31/12/2019
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>					
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	23	9.864	16.496	9.864	16.496
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	25	1.376	1.358	1.376	1.358
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	28	14.328	13.208	14.328	13.208
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29	53.435	53.075	53.435	53.075
<i>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</i>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	34	53.896	52.965	53.896	52.965
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	34	12.362	12.826	12.362	12.826
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	36	10.579	7.893	10.579	7.893
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	20	2.974	2.969	2.974	2.969
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	37	12.616	11.332	12.616	11.332
<b>Σύνολο</b>		<b>171.430</b>	<b>172.123</b>	<b>171.430</b>	<b>172.123</b>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Σημείωση	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
		Κατά την 30/6/2020	Κατά την 31/12/2019	Κατά την 30/6/2020	Κατά την 31/12/2019
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>					
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	23	9.864	16.496	9.864	16.496
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	25	3.841	3.834	3.841	3.834
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	28	2.053	1.299	2.053	1.299
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29	46.218	46.443	46.218	46.443
<i>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</i>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	34	47.557	46.943	47.557	46.943
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	34	0	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	36	0	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	20	47	49	47	49
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	37	416	424	416	424
<b>Σύνολο</b>		<b>109.997</b>	<b>115.489</b>	<b>109.997</b>	<b>115.489</b>

Η Εταιρεία και ο Όμιλος χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία.

**Επίπεδο 2:** λοιπές τεχνικές αποτίμησης, βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία.

**Επίπεδο 3:** τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές.

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας. Κατά την 30/6/2020 δεν υπήρξαν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία τους, πλην των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (βλ. σχετικά και Σημείωση 22).

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**6. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ**

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις πρέπει συνεχώς να αξιολογούνται βάσει της ιστορικής εμπειρίας και άλλων παραγόντων, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται εύλογα υπό τις εκάστοτε συνθήκες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούν προβλέψεις και υποθέσεις που αφορούν το μέλλον. Οι υπολογιζόμενες λογιστικές εκτιμήσεις σπανίως θα ισούνται με τα σχετικά πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις, που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο στο να αλλοιώσουν τα λογιστικά αποτελέσματα των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της χρήσης, παρατίθενται παρακάτω.

***(α) Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας και ασώματων πάγιων στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή***

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούν τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας και των ασώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει καταναμηθεί η υπεραξία. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

***(β) Φόρος εισοδήματος***

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες φορολογίας εισοδήματος. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται ουσιαστική αντίληψη των ανωτέρω. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 16.

***(γ) Προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις***

Ο Όμιλος διενεργεί προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις, οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης, σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

***(δ) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού***

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστή μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί τον προϊστάμενο λήπτη αποφάσεων. Το Διοικητικό Συμβούλιο κάνει χρήση της διαθέσιμης εσωτερικής πληροφόρησης, με απώτερο σκοπό να αξιολογήσει την αποδοτικότητα και την κατανομή των πόρων. Η Διοίκηση του Ομίλου, η οποία καθορίζει τους τομείς επιχειρηματικής δράσης βασιζόμενη στην εσωτερική πληροφόρηση, διακρίνει τις δραστηριότητες του Ομίλου στους ακόλουθους τομείς:

- Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας
- Τομέας Λογισμικών Συστημάτων
- Τομέας Επενδύσεων και Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί την αποδοτικότητα κάθε τομέα κάνοντας χρήση του δείκτη **EBITDA** (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortisation - κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων).

Το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει το μέγεθος του EBITDA, ως τα κέρδη προ φόρων της περιόδου προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και ασώματων πάγιων στοιχείων που αντιστοιχούν στη συγκεκριμένη περίοδο. Το κονδύλι ‘χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα’ αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο ‘επενδύσεις κεφαλαίου’ νοούνται οι τοποθετήσεις της επιχείρησης σε χρεόγραφα (μετοχές, ομολογίες κλπ), ενσώματα και ασώματα πάγια στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα). Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα μερισμάτων, κέρδη/ζημίες από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωσης και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων. Το κονδύλι των ‘αποσβέσεων’ που προστίθεται στα κέρδη προ φόρων, είναι αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των ενσώματων παγίων στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχόν επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι’ αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Οποιαδήποτε άλλη πληροφορία διαθέσιμη στο Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογείται με τρόπο συνεπή με την μέθοδο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Οι πληροφορίες που παρέχονται στο Διοικητικό Συμβούλιο για την παρουσίαση των λειτουργικών τομέων για τις ενδιάμεσες περιόδους που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2020 και 30 Ιουνίου 2019 έχουν ως εξής:

<u>1.1-30.06.2020</u>	Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας	Κλάδος Λογισμικών Συστημάτων	Κλάδος Επενδύσεων & Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών	Σύνολο Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας	Διακοπείσα Δραστηριότητα	Σύνολο
Πωλήσεις	28	13.658	0	<b>13.685</b>	378	<b>14.063</b>
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	13	(1.126)	(71)	<b>(1.184)</b>	348	<b>(836)</b>
Συνολικές αποσβέσεις	3	722	0	<b>725</b>	0	<b>725</b>
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	10	(1.848)	(71)	<b>(1.909)</b>	348	<b>(1.561)</b>
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	(1)	(511)	18	<b>(494)</b>	(203)	<b>(697)</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>9</b>	<b>(2.359)</b>	<b>(54)</b>	<b>(2.403)</b>	<b>145</b>	<b>(2.258)</b>
Φόρος εισοδήματος	(0)	(348)	(13)	<b>(361)</b>	(342)	<b>(703)</b>
<b>Καθαρό κέρδος</b>	<b>9</b>	<b>(2.706)</b>	<b>(67)</b>	<b>(2.764)</b>	<b>(197)</b>	<b>(2.961)</b>



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

<u>1.1-30.06.2019</u>	Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας	Κλάδος Λογισμικών Συστημάτων	Κλάδος Επενδύσεων & Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών	Σύνολο Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας	Διακοπείσα Δραστηριότητα	Σύνολο
Πωλήσεις	28	9.738	0	<b>9.766</b>	425	<b>10.190</b>
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	15	(421)	16	<b>(390)</b>	407	<b>17</b>
Συνολικές αποσβέσεις	1	444	4	<b>449</b>	0	<b>449</b>
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	14	(865)	12	<b>(839)</b>	407	<b>(432)</b>
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	(0)	(254)	(26)	<b>(281)</b>	(97)	<b>(377)</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>14</b>	<b>(1.119)</b>	<b>(14)</b>	<b>(1.119)</b>	<b>311</b>	<b>(809)</b>
Φόρος εισοδήματος	(5)	(549)	(38)	<b>(592)</b>	(90)	<b>(682)</b>
<b>Καθαρό κέρδος</b>	<b>9</b>	<b>(1.668)</b>	<b>(52)</b>	<b>(1.711)</b>	<b>220</b>	<b>(1.491)</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Τα ποσά που παρέχονται προς το Διοικητικό Συμβούλιο σε σχέση με το σύνολο του ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων επιμετρούνται κατά τρόπο σύμφωνο με εκείνο των οικονομικών καταστάσεων. Τα εν λόγω στοιχεία του ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων κατανέμονται με βάση τη φυσική θέση και τη λειτουργία του τμήματος, αντίστοιχα. Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού, σε κάθε λειτουργικό τομέα, παρουσιάζεται παρακάτω:

<b>30.06.2020</b>	<b>Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας</b>	<b>Κλάδος Λογισμικών Συστημάτων</b>	<b>Κλάδος Επενδύσεων &amp; Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών</b>	<b>Σύνολο Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας</b>	<b>Διακοπείσα Δραστηριότητα</b>	<b>Σύνολο</b>
Σύνολο ενεργητικού	5.600	51.689	57.875	<b>115.164</b>	10.500	<b>125.664</b>
Σύνολο υποχρεώσεων	222	48.621	49.619	<b>98.462</b>	4.986	<b>103.447</b>
<b>31.12.2019</b>	<b>Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας</b>	<b>Κλάδος Λογισμικών Συστημάτων</b>	<b>Κλάδος Επενδύσεων &amp; Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών</b>	<b>Σύνολο Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας</b>	<b>Διακοπείσα Δραστηριότητα</b>	<b>Σύνολο</b>
Σύνολο ενεργητικού	5.568	52.091	62.346	<b>120.005</b>	10.500	<b>130.505</b>
Σύνολο υποχρεώσεων	207	45.239	50.094	<b>95.540</b>	4.748	<b>100.288</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ**

Το κόστος πωλήσεων που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	1.823	747	0	0
Μισθοδοσία (Σημείωση 13)	5.413	4.389	0	1
Παροχές τρίτων	16	61	0	13
Αμοιβές τρίτων	2.831	1.238	22	0
Αποσβέσεις (Σημειώσεις 18 έως 20)	506	232	2	0
Φόροι-τέλη	10	39	0	0
Έξοδα ενουκίων	75	84	0	0
Έξοδα ταξιδίων	108	90	0	0
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	17	10	0	0
Λοιπά	361	458	0	0
	<b>11.161</b>	<b>7.349</b>	<b>24</b>	<b>14</b>
<b>Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα</b>	13	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>11.174</b>	<b>7.349</b>	<b>24</b>	<b>0</b>

**9. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ**

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>
Έσοδα από ενοίκια	6	14	0	0
Έσοδα από υπηρεσίες	72	4	0	0
Έσοδα από επιδοτήσεις	1	13	0	0
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	11	57	0	0
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων	103	142	0	0
Λοιπά	126	94	2	0
	<b>318</b>	<b>324</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα</b>	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>318</b>	<b>324</b>	<b>2</b>	<b>0</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**10. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>
Μισθοδοσία (Σημείωση 13)	1.209	678	0	0
Παροχές τρίτων	41	59	0	0
Αμοιβές τρίτων	790	561	37	47
Αποσβέσεις (Σημειώσεις 18 έως 20)	58	56	2	0
Φόροι-τέλη	3	16	0	0
Έξοδα ενοικίων	80	7	0	0
Έξοδα ταξιδείων	25	32	0	0
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	36	3	0	0
Λοιπά	85	633	3	3
	<b>2.327</b>	<b>2.044</b>	<b>42</b>	<b>49</b>
<b>Πλέον: Διακοπή δραστηριότητα</b>	16	18	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.343</b>	<b>2.062</b>	<b>42</b>	<b>49</b>

**11. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ**

Τα έξοδα διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>
Μισθοδοσία (Σημείωση 13)	993	503	0	0
Παροχές τρίτων	7	7	0	0
Αμοιβές τρίτων	770	359	0	0
Αποσβέσεις (Σημειώσεις 18 έως 20)	161	161	0	4
Φόροι-τέλη	1	5	0	0
Έξοδα ενοικίων	11	4	0	0
Έξοδα ταξιδείων	29	13	0	0
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	3	0	0	0
Απομείωση αξίας απαιτήσεων (Σημείωση 27)	126	135	11	0
Λοιπά	122	118	0	0
	<b>2.224</b>	<b>1.306</b>	<b>11</b>	<b>4</b>
<b>Πλέον: Διακοπή δραστηριότητα</b>	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.224</b>	<b>1.306</b>	<b>11</b>	<b>4</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**12. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>1/1-30/6/2020</b>	<b>1/1-30/6/2019</b>	<b>1/1-30/6/2020</b>	<b>1/1-30/6/2019</b>
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	72	147	0	0
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημιές	118	5	0	0
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	11	8	0	0
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα προηγούμενων χρήσεων	0	0	0	0
Ζημιές από διαγραφή απαιτήσεων	0	69	0	0
	<b>200</b>	<b>229</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>200</b>	<b>229</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**13. ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ**

Τα έξοδα για παροχές σε εργαζομένους που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>1/1-30/6/2020</b>	<b>1/1-30/6/2019</b>	<b>1/1-30/6/2020</b>	<b>1/1-30/6/2019</b>
Μισθοδοσία	6.573	4.621	0	1
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων (Σημείωση 34)	899	904	0	0
Αποζημιώσεις πληρωθείσες (Σημείωση 34)	9	0	0	0
Πρόβλεψη αποζημιώσεων (Σημείωση 34)	121	46	0	0
Λοιπά έξοδα και παροχές στο προσωπικό	14	0	0	0
	<b>7.615</b>	<b>5.571</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>7.615</b>	<b>5.571</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Αριθμός εργαζομένων	337	251	0	0

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>1/1- 30/6/2020</b>	<b>1/1- 30/6/2019</b>	<b>1/1- 30/6/2020</b>	<b>1/1- 30/6/2019</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα και έσοδα επενδύσεων</b>				
Τόκοι καταθέσεων	135	379	193	367
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	2.792	1.149	2.791	1.125
Λοιποί τόκοι και συναφή έσοδα	3	0	0	0
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>2.929</b>	<b>1.528</b>	<b>2.985</b>	<b>1.492</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα και ζημιές επενδύσεων</b>				
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	(1.322)	(1.410)	(1.112)	(1.353)
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	(118)	(284)	0	0
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	(170)	0	(2)	0
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	(2.604)	(1.165)	(2.603)	(1.132)
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(8)	(14)	0	0
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(51)	(72)	(27)	(14)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(4.271)</b>	<b>(2.944)</b>	<b>(3.744)</b>	<b>(2.499)</b>
<b>Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα</b>	<b>(203)</b>	<b>(97)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων / (εξόδων)</b>	<b>(1.545)</b>	<b>(1.512)</b>	<b>(760)</b>	<b>(1.007)</b>

**15. ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ) ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

Τα έσοδα / (έξοδα) επενδύσεων που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>1/1-30/6/2020</b>	<b>1/1-30/6/2019</b>	<b>1/1-30/6/2020</b>	<b>1/1-30/6/2019</b>
<b>Έσοδα και κέρδη επενδύσεων</b>				
Κέρδη από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
Έσοδα χρεογράφων	843	1.137	843	1.131
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	5	0	0	0
<b>Σύνολο εσόδων και κερδών επενδύσεων</b>	<b>848</b>	<b>1.137</b>	<b>843</b>	<b>1.131</b>
<b>Έξοδα και ζημιές επενδύσεων</b>				
Ζημιές από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
Ζημιές από πώληση χρεογράφων	0	0	0	0
Ζημιές από απομείωση αξίας υπεραξίας	0	0	0	0
Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	0	(2)	0	0
<b>Σύνολο εξόδων και ζημιών επενδύσεων</b>	<b>0</b>	<b>(2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο εσόδων / (εξόδων) επενδύσεων</b>	<b>848</b>	<b>1.135</b>	<b>843</b>	<b>1.131</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**16. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>
Φόρος εισοδήματος χρήσης και λοιποί φόροι	404	287	204	322
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	(43)	305	(191)	(285)
	<b>361</b>	<b>592</b>	<b>13</b>	<b>38</b>
<b>Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα</b>	342	90	0	0
<b>Σύνολο έξοδο (έσοδο)</b>	<b>703</b>	<b>682</b>	<b>13</b>	<b>38</b>

Ο φόρος εισοδήματος για τα κέρδη επί του Ομίλου και της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο φορολογικό συντελεστή που εφαρμόζεται στα κέρδη των ενοποιημένων οντοτήτων ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2019</u>
Κέρδη προ φόρων εισοδήματος	(2.403)	(1.119)	43	96
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	308	(40)	10	27
Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	53	631	3	11
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	0	0	0	0
	<b>361</b>	<b>592</b>	<b>13</b>	<b>38</b>
<b>Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα</b>	342	90	0	0
<b>Σύνολο έξοδο (έσοδο)</b>	<b>703</b>	<b>682</b>	<b>13</b>	<b>38</b>

Ο συντελεστής φόρου που ισχύει για τις εταιρείες που βρίσκονται στην Ελλάδα για τις χρήσεις 2020 και 2019 είναι 24% και 24% αντίστοιχα. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν επιμετρηθεί με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα είναι σε ισχύ την χρήση που αυτές καταστούν οριστικές.

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου τη στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαρισθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζονται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2020
BINASCO PROPERTIES ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	2017-2020
REAL CONSULTING INTEGRATION AND OPERATION IT SYSTEMS ΑΕ	2020
DANBURY ENTERPRISES LIMITED	2020
REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΕ	2016-2017, 2020
RC MID MARKET SOLUTIONS GmbH	2015-2020
ONE DEALER INTERNATIONAL GmbH	2014-2020
LIGHTHOUSE OMNICHANNEL COMMERCE AND DIGITAL MARKETING ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΕ	2016-2017, 2020
REAL COMPETENCE CENTER LEROS ΑΕ	2019-2020
S4 COMPUTER GmbH	2016-2020
FIRST ACTION DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	2020
DS-ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΙΚΕ	2014-2020
OD MOBILITY B.V.	2019-2020

Για τις ανέλεγκτες χρήσεις έχουν σχηματισθεί προβλέψεις για κάλυψη της πιθανότητας επιβολής πρόσθετων φόρων σε ενδεχόμενο έλεγχο από τις φορολογικές αρχές συνολικού ποσού € 130 (2019: € 130) και € 0 (2019: € 0) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Ο Όμιλος θεωρεί ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις.

Η κίνηση για το λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος είναι ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>2.586</b>	<b>4.575</b>	<b>3.228</b>	<b>3.904</b>
Χρεώσεις/(πιστώσεις) στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως	(43)	284	(191)	(498)
Χρεώσεις/(πιστώσεις) στα ίδια κεφάλαια	(1.592)	(178)	(1.592)	(178)
Εξαγορά θυγατρικής	0	(102)	0	0
Μεταφορά σε διακοπείσες δραστηριότητες	0	(1.992)	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>951</b>	<b>2.586</b>	<b>1.445</b>	<b>3.228</b>

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια του έτους, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων που αφορούν την ίδια φορολογική δικαιοδοσία, έχει ως εξής:



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Ο Όμιλος**

**30/6/2020**

	Υπόλοιπο έναρξης	(Χρεώσεις) / πιστώσεις συνολικών εσόδων	(Χρεώσεις) / πιστώσεις στα ίδια κεφάλαια	Απορρόφηση συνδεδεμένης	Υπόλοιπο τέλους
Απομείωση αξίας απαιτήσεων	(161)	47	0	0	(114)
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	776	(195)	0	0	582
Αποαναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων	(1.574)	0	0	0	(1.574)
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων σε εύλογη αξία	(71)	0	0	0	(71)
Αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	2.383	0	(1.592)	0	791
Αποζημιώσεις προσωπικού	(288)	(19)	0	0	(307)
Προσαρμογή αποσβέσεων βάσει ωφέλιμης ζωής	623	(8)	0	0	615
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	258	141	0	0	399
Έξοδα ανάπτυξης λογισμικού	670	0	0	0	670
Λοιπές κινήσεις	(30)	(9)	0	0	(40)
<b>Σύνολο</b>	<b>2.586</b>	<b>(43)</b>	<b>(1.592)</b>	<b>0</b>	<b>951</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Ο Όμιλος**

**31/12/2019**

	Υπόλοιπο έναρξης	(Χρεώσεις) / πιστώσεις συνολικών εσόδων	(Χρεώσεις) / πιστώσεις στα ίδια κεφάλαια	Απορρόφηση συνδεδεμένης	Υπόλοιπο τέλους
Απομείωση αξίας απαιτήσεων	(388)	228	0	0	(161)
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	1.270	(494)	0	0	776
Αποαναγώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων	(1.596)	22	0	0	(1.574)
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων σε εύλογη αξία	(391)	320	0	0	(71)
Αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	2.558	3	(178)	0	2.383
Αποζημιώσεις προσωπικού	(414)	229	0	(102)	(288)
Προσαρμογή αποσβέσεων βάσει ωφέλιμης ζωής	657	(34)	0	0	623
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	352	(94)	0	0	258
Έξοδα ανάπτυξης λογισμικού	670	0	0	0	670
Λοιπές κινήσεις	(135)	105	0	0	(30)
<b>Σύνολο</b>	<b>2.583</b>	<b>284</b>	<b>(178)</b>	<b>(102)</b>	<b>2.586</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Η Εταιρεία**

<b><u>30/6/2020</u></b>	<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>(Χρεώσεις) / πιστώσεις συνολικών εσόδων</b>	<b>(Χρεώσεις) / πιστώσεις στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>Απόσχιση Κλάδου</b>	<b>Απορρόφηση συνδεδεμένης</b>	<b>Υπόλοιπο τέλους</b>
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	776	(195)	0	0	0	582
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(1)	0	0	0	0	(1)
Αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	2.456	0	(1.592)	0	0	<b>864</b>
Λοιπές κινήσεις	(4)	4	0	0	0	<b>0</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>3.228</b>	<b>(191)</b>	<b>(1.592)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.445</b>

<b><u>31/12/2019</u></b>	<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>(Χρεώσεις) / πιστώσεις συνολικών εσόδων</b>	<b>(Χρεώσεις) / πιστώσεις στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>Εξαγορά θυγατρικής</b>	<b>Συγγώνευση συνδεδεμένης</b>	<b>Υπόλοιπο τέλους</b>
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	1.270	(494)	0	0	0	776
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(1)	0	0	0	0	(1)
Αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	2.634	0	(178)	0	0	<b>2.456</b>
Λοιπές κινήσεις	0	(4)	0	0	0	<b>(4)</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>3.904</b>	<b>(498)</b>	<b>(178)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.228</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που η υλοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογητέων κερδών είναι πιθανή.

Η ανάλυση της καθαρής αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης σε αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις έχει ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30/6/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>30/6/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	2.302	4.084	1.445	3.228
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	(1.351)	(1.498)	0	0
<b>Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος</b>	<b>951</b>	<b>2.586</b>	<b>1.445</b>	<b>3.228</b>

## 17. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της χρήσης εκτός των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία και διακρατούνται ως ίδιες μετοχές.

Βασικά κέρδη ανά μετοχή για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα έχουν ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>	
	<b>1.1.- 30/6/2020</b>	<b>1.1.- 30/6/2019</b>
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) αποδιδόμενο στους ιδιοκτήτες της μητρικής (συνεχιζόμενη δραστηριότητα)	(1.657)	(973)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.220.000	1.220.000
<b>Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (συνεχιζόμενη δραστηριότητα)</b>	<b>(1,3579)</b>	<b>(0,7974)</b>

	<b>Ο Όμιλος</b>	
	<b>1.1.- 30/6/2020</b>	<b>1.1.- 30/6/2019</b>
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) αποδιδόμενο στους ιδιοκτήτες της μητρικής (διακοπείσα δραστηριότητα)	(117)	131
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.220.000	1.220.000
<b>Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (διακοπείσα δραστηριότητα)</b>	<b>(0,0960)</b>	<b>0,1076</b>

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>1.1.- 30/6/2020</b>	<b>1.1.- 30/6/2019</b>
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) αποδιδόμενο στους ιδιοκτήτες της μητρικής (συνεχιζόμενη δραστηριότητα)	30	59
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.220.000	1.220.000
<b>Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (συνεχιζόμενη δραστηριότητα)</b>	<b>0,0244</b>	<b>0,0483</b>

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>1.1.- 30/6/2020</b>	<b>1.1.- 30/6/2019</b>
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) αποδιδόμενο στους ιδιοκτήτες της μητρικής (διακοπείσα δραστηριότητα)	0	0
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.220.000	1.220.000
<b>Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (διακοπείσα δραστηριότητα)</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**18. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

<u>Ο Όμιλος</u>	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος 1/1/2020</b>	<b>145</b>	<b>292</b>	<b>2.117</b>	<b>575</b>	<b>3.129</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2020</b>	<b>145</b>	<b>292</b>	<b>2.117</b>	<b>575</b>	<b>3.129</b>
Προσθήκες περιόδου	0	15	47	55	118
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0	0
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	0	0
Μεταφορές & αναταξινόμηση	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2020</b>	<b>145</b>	<b>307</b>	<b>2.164</b>	<b>630</b>	<b>3.246</b>
<b>Αποσβέσεις 1/1/2020</b>	<b>(94)</b>	<b>(194)</b>	<b>(1.498)</b>	<b>0</b>	<b>(1.786)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2020</b>	<b>(94)</b>	<b>(194)</b>	<b>(1.498)</b>	<b>0</b>	<b>(1.786)</b>
Προσθήκες περιόδου	(4)	(24)	(90)	0	(119)
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0	0
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	0	0
Μεταφορές & αναταξινόμηση	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2020</b>	<b>(98)</b>	<b>(219)</b>	<b>(1.588)</b>	<b>0</b>	<b>(1.905)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30/6/2020</b>	<b>47</b>	<b>89</b>	<b>576</b>	<b>630</b>	<b>1.341</b>

<u>Ο Όμιλος</u>	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος 1/1/2019</b>	<b>145</b>	<b>88</b>	<b>1.704</b>	<b>482</b>	<b>2.419</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2019</b>	<b>145</b>	<b>88</b>	<b>1.704</b>	<b>482</b>	<b>2.419</b>
Προσθήκες χρήσης	0	80	118	125	323
Πωλήσεις χρήσης	0	0	(5)	0	(5)
Συγχώνευση συνδεδεμένων	0	125	296	0	421
Μεταφορές & αναταξινόμηση	0	0	3	(32)	(30)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2019</b>	<b>145</b>	<b>292</b>	<b>2.117</b>	<b>575</b>	<b>3.129</b>
<b>Αποσβέσεις 1/1/2019</b>	<b>(85)</b>	<b>(67)</b>	<b>(1.305)</b>	<b>0</b>	<b>(1.457)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2019</b>	<b>(85)</b>	<b>(67)</b>	<b>(1.305)</b>	<b>0</b>	<b>(1.457)</b>
Προσθήκες χρήσης	(9)	(26)	(118)	0	(153)
Πωλήσεις χρήσης	0	0	5	0	5
Συγχώνευση συνδεδεμένων	0	(101)	(78)	0	(179)
Συγχώνευση συνδεδεμένων	0	0	(3)	0	(3)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2019</b>	<b>(94)</b>	<b>(194)</b>	<b>(1.498)</b>	<b>0</b>	<b>(1.786)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2019</b>	<b>51</b>	<b>98</b>	<b>618</b>	<b>575</b>	<b>1.342</b>

Οι αποσβέσεις της χρήσης, συμπεριλαμβανομένου και των ασώματων πάγιων στοιχείων αύξησαν κατά € 506 (2019: € 152) το 'Κόστος πωλήσεων', κατά € 58 (2019: € 30) τα 'Έξοδα

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

έξοδα διοίκησης' και κατά € 161 (2019: € 155) τα 'Έξοδα διάθεσης' του Ομίλου. Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη περίοδο όπως και κατά την προηγούμενη χρήση δεν κατείχε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Ενοίκια ποσού € 166 (2019: € 316) και € 0 (2019: € 0) σχετικά με τη μίσθωση ενσώματων πάγιων στοιχείων περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας αντίστοιχα.

## 19. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

### Ο Όμιλος

<u>Αξία κτήσης</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα</u>	<u>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Σύνολο</u>
Κόστος 1/1/2020	2.515	1.432	0	3.947
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2020</b>	<b>2.515</b>	<b>1.432</b>	<b>0</b>	<b>3.947</b>
Προσθήκες περιόδου	62	187	0	249
Πωλήσεις περιόδου	(1)	(71)	0	(72)
Μεταφορές & αναταξινόμηση	0	(56)	0	(56)
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 30.6.2020</b>	<b>2.577</b>	<b>1.491</b>	<b>0</b>	<b>4.068</b>
<u>Αποσβέσεις</u>				
Αποσβέσεις 1/1/2020	(360)	(576)	0	(936)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2020</b>	<b>(360)</b>	<b>(576)</b>	<b>0</b>	<b>(936)</b>
Προσθήκες περιόδου	(159)	(275)	0	(434)
Πωλήσεις περιόδου	2	70	0	72
Μεταφορές & αναταξινόμηση	60	56	0	117
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2020</b>	<b>(456)</b>	<b>(724)</b>	<b>0</b>	<b>(1.181)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30/6/2020</b>	<b>2.121</b>	<b>767</b>	<b>0</b>	<b>2.887</b>

### Η Εταιρεία

<u>Αξία κτήσης</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα</u>	<u>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2020</b>	<b>58</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>58</b>
Προσθήκες περιόδου	1	0	0	1
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2020</b>	<b>59</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>59</b>
<u>Αποσβέσεις</u>				
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2020</b>	<b>(8)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(8)</b>
Προσθήκες περιόδου	(4)	0	0	(4)
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2020</b>	<b>(13)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(13)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30/6/2020</b>	<b>46</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>46</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της κλειόμενης περιόδου περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με υποχρεώσεις από μισθώσεις:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις – Μακροπρόθεσμο μέρος	2.259	2.172	39	40
Υποχρεώσεις από μισθώσεις – Βραχυπρόθεσμο μέρος	715	797	8	9
<b>Σύνολο</b>	<b>2.974</b>	<b>2.969</b>	<b>47</b>	<b>49</b>

Το χρηματοοικονομικό κόστος από υποχρεώσεις μισθώσεων κατά την κλειόμενη περίοδο ανήλθε για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε € 170 και € 2 αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)» της κατάστασης αποτελεσμάτων.

## 20. ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η υπεραξία και τα ασώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Υπεραξία</u>	<u>Έξοδα ανάπτυξης</u>	<u>Λογισμικά προγράμματα</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Κόστος 1/1/2020</b>	<b>7.953</b>	<b>16.415</b>	<b>3.735</b>	<b>28.103</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2020</b>	<b>7.953</b>	<b>16.415</b>	<b>3.735</b>	<b>28.103</b>
Προσθήκες περιόδου	0	629	17	646
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	0
Μεταφορές - αναταξινομήσεις	0	0	0	0
Συγχώνευση συνδεδεμένων	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2020</b>	<b>7.953</b>	<b>17.044</b>	<b>3.752</b>	<b>28.749</b>
<b>Αποσβέσεις 1/1/2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.750)</b>	<b>(2.750)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.750)</b>	<b>(2.750)</b>
Προσθήκες περιόδου	0	0	(173)	(173)
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	0
Μεταφορές - αναταξινομήσεις	0	0	0	0
Συγχώνευση συνδεδεμένων	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.923)</b>	<b>(2.923)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30/6/2020</b>	<b>7.953</b>	<b>17.044</b>	<b>829</b>	<b>25.826</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**21. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

Η κίνηση των συμμετοχών σε θυγατρικές επιχειρήσεις της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

	<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Υπόλοιπο έναρξης	11.110	11.110
Εξαγορά/ίδρυση θυγατρικών	25	0
Απορρόφηση συνδεδεμένης εταιρείας	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>11.135</b>	<b>11.110</b>

Η κίνηση των συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις του Ομίλου, αναλύεται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Υπόλοιπο έναρξης	5	2
Εξαγορά θυγατρικών	0	0
Απορρόφηση συνδεδεμένης εταιρείας	0	0
Αποτίμηση χρήσης	5	3
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>10</b>	<b>5</b>



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις, συμπεριλαμβανομένου του διακριτικού τίτλου, της χώρας εγκαθίδρυσης, της περιγραφής της δραστηριότητας, του ποσοστού συμμετοχής και δικαιωμάτων ψήφου και της καθαρής αξίας της επένδυσης αναλύονται ως ακολούθως:

Επωνυμία θυγατρικής εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής και δικαιώματος ψήφου		Καθαρή αξία επένδυσης	
			30/6/2020	31/12/2019	30/6/2020	31/12/2019
BINASCO PROPERTIES ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	100,00%	2.100	2.100
REAL CONSULTING INTEGRATION AND OPERATION IT SYSTEMS ΑΕ	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων	ΕΛΛΑΔΑ	59,55%	59,55%	9.010	9.010
FIRST ACTION DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Εκμετάλλευση επιχειρήσεων εστίασης	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	25	0
					<b>11.135</b>	<b>11.110</b>

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις, συμπεριλαμβανομένου του διακριτικού τίτλου, της χώρας εγκαθίδρυσης, της περιγραφής της δραστηριότητας, του ποσοστού συμμετοχής και δικαιωμάτων ψήφου και της καθαρής αξίας της επένδυσης αναλύονται ως ακολούθως:

Επωνυμία συγγενούς εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής και δικαιώματος ψήφου		Καθαρή αξία επένδυσης	
			30/6/2020	31/12/2019	30/6/2020	31/12/2019
DS-ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΙΚΕ	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων	ΕΛΛΑΔΑ	23,82%	23,82%	10	5
OD MOBILITY B.V.	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων	ΟΛΛΑΝΔΙΑ	20,84%	20,84%	0	0
					<b>10</b>	<b>5</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων αφορούν τις ακόλουθες επενδύσεις του Ομίλου:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΕ (800.000 μετοχές)	9.864	16.496
RUNSIMPLY GMBH (ποσοστό συμμετοχής 10%)	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>9.864</b>	<b>16.496</b>

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων του Ομίλου, αναλύεται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>16.496</b>	<b>16.800</b>
Αγορές	0	0
Πωλήσεις	0	0
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	(6.632)	(304)
Απορρόφηση συνδεδεμένης εταιρείας	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>9.864</b>	<b>16.496</b>

**23. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Οικόπεδο στην θέση Πάτημα-Λατομεία Γέρακα, συνολικής επιφάνειας 3.869 τ.μ..	1.350	1.350
Εξοχική κατοικία στο Πόρτο Χέλι, συνολικής επιφάνειας 1.110,36 τ.μ.	2.450	2.450
<b>Σύνολο</b>	<b>3.800</b>	<b>3.800</b>

Η κίνηση των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>3.800</b>	<b>1.350</b>
Αγορές	0	2.127
Πωλήσεις	0	0
Κέρδος / (ζημιά) από επανεκτίμηση	0	323
Απορρόφηση συνδεδεμένης εταιρείας	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>3.800</b>	<b>3.800</b>

Επί του ιδιόκτητου οικοπέδου του Ομίλου στη Θέση Πάτημα-Λατομεία Γέρακα έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 3.000 προς εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων € 2.500 που λήφθηκαν για τη χρηματοδότηση της αγοράς του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου. Δεν υφίστανται άλλοι περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή λοιπές επιβαρύνσεις επί των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**24. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Δάνεια σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	3.170	3.165
Δάνεια σε λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	696	694	671	669
Δοσμένες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	140	140	0	0
Λοιπές δοσμένες εγγυήσεις	90	74	0	0
Λοιπές απαιτήσεις	450	450	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.376</b>	<b>1.358</b>	<b>3.841</b>	<b>3.834</b>

**25. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Εμπορεύματα	945	858	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>945</b>	<b>858</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**26. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ**

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης, αναλύονται ως εξής:

<u>Ο Όμιλος</u>	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εσόδων		
	<u>Δάνεια και απαιτήσεις</u>	<u>Σύνολο</u>	
<b>30/6/2020</b>			
<b>Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b>			
Μακροπρόθεσμες επενδύσεις	0	9.864	<b>9.864</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.376	0	<b>1.376</b>
Εμπορικές απαιτήσεις	13.781	0	<b>13.781</b>
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις <sup>(1)</sup>	3.715	0	<b>3.715</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	53.435	0	<b>53.435</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>72.306</b>	<b>9.864</b>	<b>82.171</b>
<b>31/12/2019</b>			
<b>Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b>			
Μακροπρόθεσμες επενδύσεις	0	16.496	<b>16.496</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.358	0	<b>1.358</b>
Εμπορικές απαιτήσεις	13.860	0	<b>13.860</b>
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις <sup>(1)</sup>	2.419	0	<b>2.419</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	53.075	0	<b>53.075</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>70.712</b>	<b>16.496</b>	<b>87.209</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Ο Όμιλος**

	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων	Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
<b>30/6/2020</b>			
<b>Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b>			
Δάνεια	0	66.258	<b>66.258</b>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	<b>0</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	10.579	<b>10.579</b>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	2.974	<b>2.974</b>
Εμπορικές υποχρεώσεις	0	3.889	<b>3.889</b>
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις <sup>(1)</sup>	0	9.643	<b>9.643</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>93.343</b>	<b>93.343</b>

**Ο Όμιλος**

	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων	Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
<b>31/12/2019</b>			
<b>Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b>			
Δάνεια	0	65.791	<b>65.791</b>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	<b>0</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	7.893	<b>7.893</b>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	4.093	<b>4.093</b>
Εμπορικές υποχρεώσεις	0	4.132	<b>4.132</b>
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις <sup>(1)</sup>	0	8.081	<b>8.081</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>89.990</b>	<b>89.990</b>

<sup>(1)</sup> Οι λοιπές απαιτήσεις και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στους ανωτέρω πίνακες δεν περιλαμβάνουν προκαταβολές.

**Η Εταιρεία**

	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	Σύνολο
<b>30/6/2020</b>			
<b>Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης</b>			
Μακροπρόθεσμες επενδύσεις	0	9.864	<b>9.864</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.841	0	<b>3.841</b>
Εμπορικές απαιτήσεις	254	0	<b>254</b>
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις <sup>(1)</sup>	1.555	0	<b>1.555</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46.218	0	<b>46.218</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>51.868</b>	<b>9.864</b>	<b>61.732</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

<b>31/12/2019</b>	<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</b>		<b>Σύνολο</b>
	<b>Δάνεια και απαιτήσεις</b>	<b>αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εσόδων</b>	
<b>Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης</b>			
Μακροπρόθεσμες επενδύσεις	0	16.496	<b>16.496</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.834	0	<b>3.834</b>
Εμπορικές απαιτήσεις	249	0	<b>249</b>
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις <sup>(1)</sup>	796	0	<b>796</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46.443	0	<b>46.443</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>51.322</b>	<b>16.496</b>	<b>67.818</b>

**Η Εταιρεία**

<b>30/6/2020</b>	<b>Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων</b>	<b>Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>	<b>Σύνολο</b>
	<b>Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης</b>		
Δάνεια	0	47.557	<b>47.557</b>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	<b>0</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	<b>0</b>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	47	<b>47</b>
Εμπορικές υποχρεώσεις	0	0	<b>0</b>
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις <sup>(1)</sup>	0	622	<b>622</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>48.226</b>	<b>48.226</b>

<b>31/12/2019</b>	<b>Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων</b>	<b>Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>	<b>Σύνολο</b>
	<b>Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης</b>		
Δάνεια	0	46.943	<b>46.943</b>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	<b>0</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	<b>0</b>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	49	<b>49</b>
Εμπορικές υποχρεώσεις	0	0	<b>0</b>
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις <sup>(1)</sup>	0	517	<b>517</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>47.508</b>	<b>47.508</b>

<sup>(1)</sup> Οι λοιπές απαιτήσεις και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στους ανωτέρω πίνακες δεν περιλαμβάνουν προκαταβολές και προβλέψεις απομείωσης.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**27. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Πελάτες	11.145	11.726	0	0
Επιταγές Εισπρακτέες - μεταχρονολογημένες	170	253	0	0
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	2.465	1.880	254	249
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(3.016)	(2.935)	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>10.764</b>	<b>10.926</b>	<b>254</b>	<b>249</b>

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία. Οι εμπορικές απαιτήσεις αντιπροσωπεύουν κυρίως απαιτήσεις σε Ευρώ.

Οι εμπορικές απαιτήσεις, οι οποίες ήταν εντός της προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής, έως τρεις μήνες για τις εμπορικές απαιτήσεις, ανέρχονταν κατά την 30/6/2020 στο ποσό των € 9.500 (2019: € 9.567) και € 254 (2019: € 249) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Κατά την 30/6/2020, οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, οι οποίες ήταν εκτός της ανωτέρω προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής αλλά δεν είχαν απομειωθεί, ανέρχονταν στο ποσό των € 1.265 (2019: € 1.359) και € 0 (2019: € 0) αντίστοιχα. Οι εν λόγω απαιτήσεις αφορούν πελάτες, οι οποίοι δεν έχουν εμφανίσει κατά το παρελθόν δυσμενή οικονομικά στοιχεία και δεν προβλέπεται να παρουσιάσουν πρόβλημα εισπραξιμότητας στο άμεσα προβλεπτό μέλλον καθώς και απαιτήσεις από το ελληνικό δημόσιο.

Η ενηλικίωση υπολοίπων των ανωτέρω εμπορικών απαιτήσεων της 30/6/2020, οι οποίες δεν είχαν απομειωθεί, έχει ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Έως 6 μήνες	599	609	0	0
Από 6 έως 12 μήνες	371	489	0	0
Πέραν του έτους	295	260	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.265</b>	<b>1.359</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Η συνολική πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας την 30/6/2020 ανερχόταν στο ποσό των € 3.016 (2019: € 2.935) και € 0 (2019: € 0) αντίστοιχα. Η ενηλικίωση των εν λόγω απαιτήσεων, οι οποίες αφορούν πελάτες οι οποίοι βρίσκονται σε δεινή οικονομική θέση, έχει ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Από 6 έως 12 μήνες	43	44	0	0
Πάνω από 12 μήνες	2.973	2.890	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>3.016</b>	<b>2.935</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων, έχει ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>2.935</b>	<b>2.920</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Πρόβλεψη απομείωσης (Σημείωση 12)	95	145	0	0
Διαγραφή απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων	0	0	0	0
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	(14)	(166)	0	0
Εξαγορά θυγατρικών	0	36	0	0
Συγχώνευση συνδεδεμένων	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>3.016</b>	<b>2.935</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Χρεώστες διάφοροι	1.755	1.525	243	80
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες οντότητες	0	0	688	680
Απαιτήσεις από λοιπού συμμετοχικού ενδιαφ. οντότητες	893	226	609	0
Προκαταβολές φόρων εισοδήματος	632	632	0	255
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	38	38	270	36
Προκαταβολές και πιστώσεις	101	86	0	0
Έξοδα επόμενων χρήσεων	1.029	623	0	0
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0	7	0	0
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(885)	(854)	(11)	0
<b>Σύνολο</b>	<b>3.563</b>	<b>2.283</b>	<b>1.799</b>	<b>1.050</b>

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των λοιπών απαιτήσεων, έχει ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>854</b>	<b>900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Πρόβλεψη απομείωσης (Σημείωση 12)	31	44	11	0
Διαγραφή απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων	0	(90)	0	0
Συγχώνευση συνδεδεμένων	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>885</b>	<b>854</b>	<b>11</b>	<b>0</b>

## 28. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Ταμείο	0	1	0	0
Καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως και προθεσμίας)	53.435	53.074	46.218	46.443
<b>Σύνολο</b>	<b>53.435</b>	<b>53.075</b>	<b>46.218</b>	<b>46.443</b>

Οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε € 135 (2019: € 379) και € 193 (2019: € 367) αντίστοιχα. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις περιλαμβάνονται στα 'Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)' στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Σημείωση 14).

Στις ως άνω καταθέσεις όψεως και προθεσμίας περιλαμβάνονται και καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε ξένο νόμισμα. Η ανάλυση των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας κατ' είδος ξένου νομίσματος έχει ως ακολούθως:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30/6/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>30/6/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε €	22.205	16.143	15.004	9.527
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε USD	23.180	28.312	23.164	28.297
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε GDP	8.050	8.620	8.050	8.620
<b>Σύνολο</b>	<b>53.435</b>	<b>53.075</b>	<b>46.218</b>	<b>46.443</b>

## **29. ΟΜΑΔΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ**

Κατά το μήνα Ιούνιο της κλειόμενης περιόδου η Εταιρεία, η διοίκηση της θυγατρικής εταιρείας RC MID MARKET SOLUTIONS GmbH κατέληξε σε συμφωνία με τη Δημοτική Αρχή της πόλης Koblenz, Γερμανία, για την πώληση του σχετικού ιδιόκτητου ακινήτου (κτίριο γραφείων) που διατηρεί στη συγκεκριμένη πόλη με σκοπό αυτό να αξιοποιηθεί προς κάλυψη των διοικητικών και λειτουργικών αναγκών της εκεί Δημοτικής Αρχής. Το τίμημα πώλησης που συμφωνήθηκε μεταξύ των δύο μερών προσδιορίστηκε σε € 10.500 και η σχετική πώληση ολοκληρώθηκε κατά το μήνα Σεπτέμβριο της κλειόμενης χρήσης 2020. Από την εν λόγω συναλλαγή δεν προέκυψε κέρδος ή ζημία καθώς το ακίνητο που διατέθηκε είχε αποτιμηθεί στην τιμή διάθεσής του η οποία αντιπροσωπεύει και την εύλογη αξία του.

Οι προϋποθέσεις του ΔΠΧΑ 5 εκπληρώθηκαν κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου και κατά συνέπεια το προς πώληση ακίνητο, οι άμεσα σχετιζόμενες με αυτό χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τα σχετικά έσοδα και έξοδα περιλήφθηκαν στους λογαριασμούς «Στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση» και «Υποχρεώσεις άμεσα συνδεδεμένες με στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση» της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και στην κατηγορία «Διακοπείσες δραστηριότητες» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης του Ομίλου αντίστοιχα. Αντίστοιχες προσαρμογές διενεργήθηκαν επί των σχετικών κονδυλίων της συγκριτικής περιόδου με σκοπό να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με αυτά της κλειόμενης περιόδου.

Στις παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις, τα έσοδα και έξοδα που συνδέονται με το πωληθέν ακίνητο εμφανίζονται ως διακοπείσα δραστηριότητα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 5, και ορισμένα από τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης αναταξινομήθηκαν προκειμένου να



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης περιόδου. Σημειώνεται ότι το διατεθέν ακίνητο αναταξινομήθηκε από την κατηγορία «Επενδύσεις σε ακίνητα».

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στην κατάσταση ταμειακών ροών διαχωρίζεται η διακοπείσα δραστηριότητα από την συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αναμορφωθεί. Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σχετικά με το διακρατούμενο προς πώληση περιουσιακό στοιχείο, παρατίθεται ως κάτωθι:

<u>Ο Όμιλος</u>	<u>1.1. – 30/6/2020</u>	<u>1.1. – 30/6/2019</u>
Πωλήσεις	378	425
Έξοδα	(232)	(114)
Απομείωση υπεραξίας	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων διακοπείσας δραστηριότητας</b>	<b>145</b>	<b>311</b>
Φόρος εισοδήματος	<u>(342)</u>	<u>(90)</u>
<b>Λειτουργικά κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων διακοπείσας δραστηριότητας (α)</b>	<b>(197)</b>	<b>220</b>
<b>Κέρδος / (ζημιά) μετά φόρων από πώληση του προς διάθεση ακινήτου (β)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρό κέρδος / (ζημιά) διακοπείσας δραστηριότητας (α) + (β)</b>	<b>(197)</b>	<b>220</b>
	<u>1.1. – 31.12.2010</u>	<u>1.1. – 31.12.2009</u>
<b>Στοιχεία ταμειακών ροών</b>		
Λειτουργικές ταμειακές ροές διακοπόμενης δραστηριότητας	6	311
Επενδυτικές ταμειακές ροές διακοπόμενης δραστηριότητας	0	0
Χρηματοοικονομικές ταμειακές ροές διακοπόμενης δραστηριότητας	<u>(105)</u>	<u>0</u>
<b>Συνολικές ταμειακές ροές</b>	<b>(99)</b>	<b>311</b>

Η ως άνω εξεταζόμενη αναταξινόμηση δεν επέφερε την οποιαδήποτε επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**30. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΟ**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εξακόσιες δέκα χιλιάδες ευρώ (€ 610), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο διακόσιες είκοσι χιλιάδες ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας μισό Ευρώ (€ 0,50) η κάθε μία.

Η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ποσού € 17.528 για την Εταιρεία αφορά σε επιπρόσθετα κεφάλαια που προέκυψαν κατά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών και έκδοση μετοχών με τιμή διάθεσης υψηλότερη της ονομαστικής τιμής τους καθώς και από την απορρόφηση της συνδεδεμένης εταιρείας BINASCO SERVICES ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που έλαβε χώρα κατά τη χρήση 2018.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

### 31. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα αποθεματικά κεφάλαια αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Τακτικό αποθεματικό	57	57	57	57
Αποθεματικό επιμέτρησης επενδύσεων σε εύλογη αξία	2.737	7.778	2.737	7.778
<b>Σύνολο</b>	<b>2.794</b>	<b>7.835</b>	<b>2.794</b>	<b>7.835</b>

Το αποθεματικό επιμέτρησης επενδύσεων σε εύλογη αξία αφορά στην υπεραξία μετά φόρων που έχει προκύψει από την επιμέτρηση των κατεχόμενων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους. Το αποτέλεσμα της εκάστοτε επιμέτρησης μετά την αρχική αναγνώριση μεταφέρεται στο αποθεματικό επιμέτρησης επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

### 32. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι ανώνυμες εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού και την αφαίρεση των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του 80% του του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου, για την οποία προβλέπεται η αυξημένη απαρτία των παρ. 3 και 4 του Ν. 4548/2018.

Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής: Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας, όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μετά από αυτή την διανομή καταστούν κατώτερα από το μετοχικό κεφάλαιο, προσαυξημένο με: (i) τα αποθεματικά, των οποίων η διανομή απαγορεύεται από το νόμο ή το καταστατικό, (ii) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν, και (iii) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, την 31η Αυγούστου 2020, ενέκρινε τη μη διανομή μερίσματος λόγω της ύπαρξης μη πραγματοποιημένων κερδών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης τα οποία ξεπερνούσαν τα συνολικά κέρδη μετά φόρων κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**33. ΔΑΝΕΙΑ**

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30/6/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>30/6/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
<b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b>				
Ομολογιακά δάνεια	50.854	50.239	47.557	46.943
Λοιπά τραπεζικά δάνεια	3.042	2.726	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>53.896</b>	<b>52.965</b>	<b>47.557</b>	<b>46.943</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικά δάνεια	8.916	12.769	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	3.446	57	0	0
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>12.362</b>	<b>12.826</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>66.258</b>	<b>65.791</b>	<b>47.557</b>	<b>46.943</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σχηματίζουν προβλέψεις για τους δεδουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων τους και επιβαρύνουν με τα σχετικά έξοδα τα αποτελέσματα χρήσης της εκάστοτε χρήσης.

Η κίνηση των δανείων, έχει ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Υπόλοιπο την 1.1</b>	<b>65.791</b>	<b>62.885</b>	<b>46.943</b>	<b>43.882</b>
Εισπράξεις δανείων	2.970	9.575	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	(3.174)	(10.443)	0	0
Τόκοι και συναφή έξοδα δανείων	1.440	2.768	1.112	2.076
Τόκοι δουλεμένοι μη πληρωτέοι	(114)	(151)	0	0
Τόκοι προηγούμενης χρήσης	51	0	0	0
Εξοφλήσεις τόκων και συναφών εξόδων δανείων	(206)	(380)	0	0
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(497)	1.055	(497)	984
Λοιπές κινήσεις	(4)	483	0	0
<b>Υπόλοιπο την 31.12</b>	<b>66.258</b>	<b>65.791</b>	<b>47.557</b>	<b>46.943</b>

Το συνολικό έξοδο χρεωστικών τόκων εκ των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανείων για την κλειόμενη περίοδο ανήλθε για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε € 1.440 (2019: € 1.694) και € 1.112 (2019: € 1.353) αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα/(έσοδα) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Σημείωση 14).

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Τα υπόλοιπα των ως άνω δανείων κατά νόμισμα χορήγησης αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Σε €	24.650	24.554	11.170	10.925
Σε \$	33.798	33.053	28.577	27.833
Σε £	7.810	8.184	7.810	8.184
<b>Σύνολο</b>	<b>66.258</b>	<b>65.791</b>	<b>47.557</b>	<b>46.943</b>

Αναφορικά με τα δάνεια παρατίθεται παρακάτω ο πίνακας μελλοντικών αποπληρωμών για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 30 Ιουνίου 2020 και την 31 Δεκεμβρίου 2019 αντίστοιχα:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Εντός ενός έτους	12.362	12.826	0	0
1-5 έτη	53.694	52.764	47.557	46.943
Μετά από 5 έτη	202	202	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>66.258</b>	<b>65.791</b>	<b>47.557</b>	<b>46.943</b>

#### **34. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

**(α) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:** Οι εισφορές του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2020 καταχωρήθηκαν στα έξοδα και ανήλθαν σε € 899 (2019: € 904) και σε € 0 (2019: € 0) αντίστοιχα.

**(β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης:** Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
<b>Καθαρή υποχρέωση έναρξης</b>	1.286	641	0	0
Δουλευμένες παροχές περιόδου	121	284	0	0
Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν	(3)	(159)	0	0
Εξαγορές θυγατρικών	0	520	0	0
Συγχώνευση συνδεδεμένης	0	0	0	0
<b>Καθαρή υποχρέωση λήξης</b>	<b>1.404</b>	<b>1.286</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας να καταβάλλουν αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Οι λεπτομέρειες και οι

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 30 Ιουνίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019 έχουν ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.404	1.286
Μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημίες	0	0
<b>Καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b>	<b>1.404</b>	<b>1.286</b>
<b>Συστατικά του καθαρού περιοδικού κόστους συνταξιοδότησης:</b>		
Κόστος υπηρεσίας	118	49
Χρηματοοικονομικό κόστος	4	5
Αναγνώριση αναλογιστικής ζημίας/(κέρδους)	0	32
Κέρδος περικοπών από μεταφορές εργαζομένων	0	64
<b>Κανονική χρέωση στα αποτελέσματα</b>	<b>121</b>	<b>151</b>
Πληρωθείσες παροχές εντός της χρήσης	0	0
Πρόσθετο κόστος επιπλέον παροχών	0	133
<b>Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα</b>	<b>121</b>	<b>284</b>
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
<b>Συμφωνία παρούσας αξίας υποχρέωσης παροχών:</b>		
Καθαρή υποχρέωση έναρξης περιόδου	1.286	641
Κόστος υπηρεσίας	118	49
Χρηματοοικονομικό κόστος	4	5
Πληρωθείσες παροχές	(3)	(159)
Αναλογιστικές ζημίες / (κέρδη)	0	32
Πρόσθετο κόστος παροχών	0	133
Κέρδος περικοπών από μεταφορές εργαζομένων	0	64
Εξαγορά θυγατρικών	0	520
<b>Παρούσα αξία της υποχρέωσης τέλους χρήσης</b>	<b>1.404</b>	<b>1.286</b>
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
<b>Βασικές υποθέσεις:</b>		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,0%	1,0%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	0,5%	0,5%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	1,4%	1,4%

### 35. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις, σύμφωνα με την ληκτικότητα τους, αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις-μακροπρόθεσμο μέρος	2.259	2.172	39	40
Υποχρεώσεις από μισθώσεις-βραχυπρόθεσμο μέρος	715	797	8	9
<b>Σύνολο</b>	<b>2.974</b>	<b>2.969</b>	<b>47</b>	<b>49</b>

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**36. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	130	130	0	0
Λοιπές προβλέψεις	72	72	0	0
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	9.524	6.732	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	853	960	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>10.579</b>	<b>7.893</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**37. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Προμηθευτές	3.857	4.069	0	0
Επιταγές πληρωτέες	32	63	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>3.889</b>	<b>4.132</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν κατά συντριπτική πλειοψηφία υποχρεώσεις σε Ευρώ.

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Προκαταβολές πελατών	1.412	1.304	0	0
Φόροι πληρωτέοι	2.328	2.184	205	93
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0	0	0	0
Κοινωνικές ασφαλίσεις	1.181	685	0	0
Υποχρεώσεις προς λοιπές συμμετοχικού ενδ. επιχειρήσεις	1.627	1.617	407	402
Πιστωτές διάφοροι	602	942	9	4
Έσοδα επομένων χρήσεων	2.298	1.519	0	0
Δεδουλευμένα έξοδα	1.607	1.133	0	18
<b>Σύνολο</b>	<b>11.055</b>	<b>9.384</b>	<b>622</b>	<b>517</b>

**38. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**

**(α) Δικαστικές υποθέσεις**

Η Εταιρεία δεν εμπλέκεται υπό την οποιαδήποτε ιδιότητα σε δικαστικές διενέξεις με τρίτα μέρη. θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας του.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**(β) Εγγυήσεις**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία την 30 Ιουνίου 2020 είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συνολικού ποσού € 489 (2019: € 393) και € 0 (2019: € 0) αντίστοιχα.

**39. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των συνδεδεμένων οντοτήτων της, οι οποίες απεικονίζονται στη σημείωση 3.

Η Εταιρεία προμηθεύει και προμηθεύεται υπηρεσίες και συνάπτει επιχειρηματικές σχέσεις, οι οποίες αφορούν κυρίως σε συμβάσεις χρηματοδότησης, προς και από συγκεκριμένες συνδεδεμένες εταιρείες στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας τους. Αυτές οι συνδεδεμένες εταιρείες αποτελούνται από εταιρείες που έχουν κοινή ιδιοκτησία ή/και διοίκηση με την Εταιρεία.

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018, έχουν ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/6/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Απαιτήσεις από θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	3.259	2.949	1.279	669
<b>Σύνολο</b>	<b>3.259</b>	<b>2.949</b>	<b>1.279</b>	<b>669</b>
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	62.494	59.083	47.960	47.345
<b>Σύνολο</b>	<b>62.494</b>	<b>59.083</b>	<b>47.960</b>	<b>47.345</b>

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τις ενδιάμεσες περιόδους που έληξαν την 30 Ιουνίου 2020 και 2019, έχουν ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς θυγατρικές επιχειρήσεις	3	0	0	0
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.142	1.883	850	684
<b>Σύνολο</b>	<b>2.146</b>	<b>1.883</b>	<b>850</b>	<b>684</b>
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από θυγατρικές επιχειρήσεις	91	0	5	0
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	791	489	301	299
<b>Σύνολο</b>	<b>882</b>	<b>489</b>	<b>305</b>	<b>299</b>

Οι πωλήσεις, η παροχή υπηρεσιών και οι λοιπές επιχειρηματικές συμφωνίες προς και από τις συνδεδεμένες εταιρείες γίνονται σε κανονικές τιμές και τους συνήθεις όρους αγοράς, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσης είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται τοις μετρητοίς. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί οποιουδήποτε είδους εξασφαλίσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου αναφορικά με απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις συνολικού ποσού € 3.259 είχε σχηματισθεί πρόβλεψη απομείωσης συνολικής αξίας € 104.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2020 ανέρχονται σε € 193 (2019: € 184) και € 0 (2019: € 0) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από και προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, δεν υπάρχουν.

#### **40. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Η διοίκηση της θυγατρικής εταιρείας RC MID MARKET SOLUTIONS GmbH κατά το μήνα Σεπτέμβριο της κλειόμενης χρήσης 2020 ολοκλήρωσε τη συμφωνία πώλησης προς τη Δημοτική Αρχή της πόλης Koblenz, Γερμανία, του ιδιόκτητου ακινήτου (κτίριο γραφείων) που διατηρεί στη συγκεκριμένη πόλη. Το τίμημα πώλησης που συμφωνήθηκε μεταξύ των δύο μερών προσδιορίστηκε σε € 10.500 (βλ. σχετικά και ενότητα Β της εξαμηνιαίας έκθεσης του διοικητικού συμβουλίου).

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2020 γεγονότα, που να επηρεάζουν ουσιαδώς την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Μαρούσι Αττικής, 04 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος



Νικόλαος Β. Βαρδινογιάννης  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 595199

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.



Αλεξία-Μαρία Αντσακλή-  
Βαρδινογιάννη  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 506512

Ο Λογιστής



Μπέντα Φρέντερικ  
Αρ. Διαβατηρίου ΗΡ 968313  
Αρ. Αδείας ΟΕΕ  
Α' τάξεως 110545