

**ELLINAS FINANCE
PUBLIC COMPANY LIMITED**

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για την περίοδο 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2020



ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για την περίοδο 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	<u>Σελίδα</u>
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	2-5
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων	6
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	7
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων	8
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση των Ταμιακών Ροών	9
Συνοπτική Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων	10
Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	11
Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων	12
Συνοπτική Κατάσταση των Ταμιακών Ροών	13
Σημειώσεις στις Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	14-32







ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ


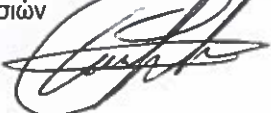
Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 ως έχει τροποποιηθεί, εμείς τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Ellinas Finance Public Company Ltd (η "Εταιρεία") για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 6 μέχρι 32:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4), και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της Ellinas Finance Public Company Ltd και της εξαρτημένης εταιρείας που συμπεριλαμβάνεται στις συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Ellinas Finance Public Company Ltd και των εξαρτημένων εταιρειών που συμπεριλαμβάνονται στις συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Αιμίλιος Έλληνας	Πρόεδρος	
Δημήτρης Πετρίδης	Μη Εκτελεστικός/Μη Ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος	
Δρ. Γιάννης Πίτσιλλος	Μη Εκτελεστικός/Μη Ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος	
Φίλιππος Παπαδόπουλος	Μη Εκτελεστικός/Ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος	
Κώστας Μελανίδης	Μη Εκτελεστικός/Ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος	
Νέαρχος Πετρίδης	Εκτελεστικός/Ανώτερος Εκτελεστικός Διευθυντής	

Υπεύθυνοι για την σύνταξη οικονομικών καταστάσεων

Νέαρχος Πετρίδης	Ανώτερος Εκτελεστικός Διευθυντής	
Κωνσταντίνος Σέρβος	Γενικός Διευθυντής Υπηρεσιών	

Λευκωσία, 28 Σεπτεμβρίου 2020

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ellinas Finance Public Company Limited (η "Εταιρεία"), που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2020 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2020 δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές του συγκροτήματος.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Σύσταση

Η Έλληνας Χρηματοδοτήσεις Λτδ συστάθηκε στην Κύπρο στις 7 Δεκεμβρίου 1992 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Στις 29 Φεβρουαρίου 2000 η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Ellinas Finance Ltd και την ίδια ημερομηνία μετατράπηκε σε Δημόσια Εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου κεφ. 113. Στις 7 Ιουνίου 2005 η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Ellinas Finance Public Company Ltd.

Κύριες Δραστηριότητες

Η κυριότερη δραστηριότητα του Συγκροτήματος, είναι η παροχή ευρέος φάσματος χρηματοοικονομικών υπηρεσιών που περιλαμβάνουν χρηματοδοτήσεις επενδυτικών σχεδίων, παραχωρήσεις εταιρικών και προσωπικών δανείων, χρηματοδοτήσεις μέσω βραχυπρόθεσμων δανείων (short term loans and bridge finance), προεξόφληση τιμολογίων (Factoring) και μεταχρονολογημένων επιταγών, αποστολή και παραλαβή χρημάτων προς και από το εξωτερικό (MoneyGram), συμβουλευτικές υπηρεσίες ανθρώπινου δυναμικού μισθοδοσίας και μετανάστευσης και επιχειρηματικές συμμετοχές (private equity) σε επιχειρήσεις.

Ανασκόπηση της Οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε στις €653.182 για το πρώτο εξάμηνο του 2020 σε σχέση με €564.826 την περσινή περίοδο.

Το κέρδος μετά την φορολογία για το πρώτο εξάμηνο του 2020 ανήλθε στις €315.246 σε σχέση με κέρδος ύψους €214.180 που πραγματοποιήθηκε την αντίστοιχη περίοδο του 2019.

Τα έσοδα από τόκους για την περίοδο παρουσίασαν αύξηση 56% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους. Συγκεκριμένα ανήλθαν σε €361.377 σε σχέση με €231.490 που ήταν την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Τα καθαρά έσοδα δικαιωμάτων και προμηθειών παρουσίασαν μείωση 6,9% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους λόγω αναγκαστικού κλεισίματος καταστημάτων για τον περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας του Κορωνοϊού (COVID-19). Συγκεκριμένα ανήλθαν σε €206.330 σε σχέση με €221.663 που ήταν την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

Η πρόνοια για απομείωση επισφαλών χρεωστών για το πρώτο εξάμηνο του 2020 ανήλθε στις €196.548 (2019: €205.752). Παρόλο που η πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες ανήλθε στις €95.539 (2019: €89.578), προέκυψε εισόδημα ύψους €292.087 (2019: €295.330) από εισπράξεις από επισφαλείς χρεώστες για τους οποίους είχε γίνει πρόνοια με αποτέλεσμα να μειωθεί η συνολική πρόνοια επισφαλών χρεωστών.

Η εικόνα των Οικονομικών καταστάσεων διαμορφώθηκε και από τη ζημία από επενδυτικές δραστηριότητες η οποία ανήλθε σε €14.823 για την περίοδο σε σύγκριση με κέρδος €5.362 για την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους.

Λειτουργικά έξοδα

Τα διοικητικά και άλλα έξοδα, εξαιρουμένων της πρόνοιας και διαγραφής για επισφαλείς χρεώστες για την περίοδο, παρουσίασαν μείωση. Συγκεκριμένα ανήλθαν σε €124.045 για την περίοδο σε σχέση με €172.994 την περσινή περίοδο. Μείωση παρουσίασε και το κόστος προσωπικού το οποίο ανήλθε σε €238.646 για την περίοδο σε σχέση με €244.027 που ήταν την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Μη επαναλαμβανόμενα εισοδήματα

Δεν υπάρχουν μη επαναλαμβανόμενα εισοδήματα εις την κατάσταση των αποτελεσμάτων της 1^{ης} εξαμηνίας του 2020 και ούτε κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2019.

Οικονομικά αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για την εξαμηνία παρουσιάζονται στις σελίδες 6 και 10.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η πανδημία του Κορωνοϊού (COVID-19) σε όλο τον πλανήτη έχει επηρεάσει την παγκόσμια οικονομία αρνητικά. Η πιθανή περεταίρω επέκταση του προβλήματος τόσο γεωγραφικά όσο και χρονικά αναπόφευκτά θα πλήξει και τις δραστηριότητες της Εταιρείας, σε βαθμό ο οποίος σε πραγματικό χρόνο δεν μπορεί τώρα να προσδιοριστεί.

Το αναγκαστικό κλείσιμο ή και υπολειτουργία επιχειρήσεων και τμημάτων της δημόσιας υπηρεσίας για ένα διάστημα και ο περιορισμός διακίνησης του πληθυσμού, μέτρα τα οποία κατέστησαν αναγκαία για τον περιορισμό της εξάπλωσης της ασθένειας, επηρέασε αρνητικά τις πωλήσεις εταιρειών με αποτέλεσμα να περιοριστεί η ρευστότητα σε όλη την οικονομία και η σταθερότητα στην αγορά σε πολύ μικρό χρονικό διάστημα.

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση εντός του 2020, η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση, η απώλεια πωλήσεων και παραγωγικότητας και η ύφεση της οικονομίας, θα επηρεάσει αρνητικά την εκτίμηση της απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, τις εξασφαλίσεις των Επενδυτικών και άλλων δανείων, με αποτέλεσμα τη αύξηση της πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες. Οι σημερινές ενδείξεις δεν δικαιολογούν αισιοδοξία για ανάκαμψη των δεικτών κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους 2020.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

Προοπτικές και αναμενόμενα αποτελέσματα για το έτος 2020

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να εστιάζει τις επιχειρηματικές τις δραστηριότητες σε δανειοδοτικές υπηρεσίες όπως προεξόφληση τιμολόγιων (Factoring) και μεταχρονολογημένων επιταγών, χρηματοδοτήσεις μέσω βραχυπρόθεσμων δανείων (short term loans και bridge finance), σε άλλα εμπορικά και προσωπικά δάνεια, στην επέκταση του δικτύου της υπηρεσίας MoneyGram, σε αύξηση της πελατειακής βάσης που παρέχονται συμβουλευτικές υπηρεσίες ανθρωπίνου δυναμικού μισθοδοσίας και μετανάστευσης καθώς και άλλες επενδύσεις. Η μελλοντική πορεία της Εταιρείας θα επηρεαστεί άμεσα από την κατάσταση της κεφαλαιαγοράς και από την δυνατότητα της Εταιρείας να εισπράξει ποσά από πρόνοιες για επισφαλείς χρεώστες, όπως επίσης και από την γενική πορεία της κυπριακής οικονομίας.

Συμμετοχή Συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχε κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και 30 Ιουνίου 2020 ήταν ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2020 %	31 Δεκεμβρίου 2019 %
Αιμίλιος Έλληνας	2,52	29,95
Δημήτρης Πετρίδης	0,85	9,94
Δρ. Γιάννης Πίτσιλλος	7,95	7,95
Κώστας Μελανίδης	0,0013	0,0013
<u>Αντικαταστάτης Διευθυντής</u> Νέαρχος Πετρίδης	38,42	0,72

- (1) Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Αιμίλιος Έλληνας στις 31 Δεκεμβρίου 2019 προκύπτει από 125.157 μετοχές που κατέχει ο ίδιος και από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 4.262.250 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτόν εταιρείας Ellinas (Insurance Agencies) Ltd, 3.000 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτόν εταιρείας Αιμίλιος Έλληνας & ΣΙΑ, μέσω των 288.900 μετοχών που κατέχει η σύζυγος του κα. Ανδρούλλα Έλληνα και μέσω των 115.000 μετοχών που κατέχει ο υιός του κ. Χριστόδουλος Έλληνας.

Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Αιμίλιος Έλληνας στις 30 Ιουνίου 2020 προκύπτει από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 288.900 μετοχών που κατέχει η σύζυγος του κα. Ανδρούλλα Έλληνα και μέσω των 115.000 μετοχών που κατέχει ο υιός του κ. Χριστόδουλος Έλληνας.

- (2) Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Δημήτρης Πετρίδης στις 31 Δεκεμβρίου 2019 προκύπτει από 1.340.400 μετοχές που κατέχει ο ίδιος, και από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 113.043 μετοχών που κατέχει ο υιός του κ. Νέαρχος Πετρίδης, μέσω των 69.330 μετοχών που κατέχει η θυγατέρα του κα. Έμιλυ Πετρίδου και μέσω των 67.293 μετοχών που κατέχει ο υιός του κ. Ανδρέας Πετρίδης.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Δημήτρης Πετρίδης στις 30 Ιουνίου 2020 προκύπτει από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 69.330 μετοχών που κατέχει η θυγατέρα του κα. Έμιλυ Πετρίδου και των 67.293 μετοχών που κατέχει ο υιός του κ. Ανδρέας Πετρίδης. Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Δημήτρης Πετρίδης προσωπικά, 1.340.400 μετοχές, υπολογίζεται σαν έμμεση συμμετοχή στο ποσοστό συμμετοχής του κ. Νέαρχου Πετρίδη.

- (3) Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Γιάννης Πίτσιλλος προκύπτει από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 592.575 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτόν εταιρείας Imaginative Vision Investments Ltd και μέσω των 679.047 μετοχών που κατέχει η μητέρα του κα. Ανδριανή Γεωργίου.
- (4) Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Νέαρχος Πετρίδης προκύπτει από 542.615 μετοχές που κατέχει ο ίδιος, από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 4.262.250 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτόν εταιρείας Έλληνας (Αντιπροσωπεία Ασφαλειών) Λτδ, από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 1.340.400 μετοχών που κατέχει ο πατέρας του κ. Δημήτρης Πετρίδης και μέσω των 2.000 μετοχών που κατέχει η σύζυγος του κα. Χριστιάνα Παπακυριακού.

Κατά το διάστημα μεταξύ 31 Δεκεμβρίου 2019 και 30 Ιουνίου 2020 υπήρξε διακύμανση στα ποσοστά ή/και στα δικαιώματα ψήφου του κ. Αιμίλιου Έλληνα, του κ. Νέαρχου Πετρίδη και κατ' επέκταση του κ. Δημήτρη Πετρίδη. Στις 31 Ιανουαρίου 2020 ο έλεγχος της εταιρείας Έλληνας (αντιπροσωπεία ασφαλειών) Λτδ, η οποία είναι μεγαλομέτοχος στην Ellinas Finance Public Company Ltd με ποσοστό 26,64% (4.262.250 μετοχών), είχε περάσει από το κ. Αιμίλιο Έλληνα στον κ. Νέαρχο Πετρίδη. Στις 19 Φεβρουαρίου 2020 ο κ. Νέαρχος Πετρίδης απέκτησε 429.572 μετοχές. Μέρος των μετοχών που αποκτήθηκαν είναι και 125.127 μετοχές που κατείχε ο κ. Αιμίλιος Έλληνας και μεταβίβασε στον κ. Νέαρχο Πετρίδη.

Συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα πρόσωπα, αναφέρονται στην σημείωση 21 των οικονομικών καταστάσεων.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ
ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

	Σημ.	30/06/2020	30/06/2019
Κύκλος εργασιών		653.182	564.826
Έσοδα από τόκους	3	361.377	231.490
Έσοδα δικαιωμάτων και προμηθειών		284.163	323.234
Έξοδα δικαιωμάτων και προμηθειών		(77.833)	(101.571)
Καθαρά έσοδα δικαιωμάτων και προμηθειών		206.330	221.663
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	4	7.642	10.102
Καθαρή (ζημία)/κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες	6	(14.823)	5.362
Σύνολο καθαρών εσόδων		560.526	468.617
Κόστος προσωπικού		(238.646)	(244.027)
Αποσβέσεις		(38.568)	(24.669)
Διοικητικά και άλλα έξοδα		(124.045)	(172.994)
Κέρδος από εργασίες πριν την πρόνοια για απομείωση επισφαλών χρεωστών		159.267	26.927
Πρόνοια για απομείωση επισφαλών χρεωστών		196.548	205.752
Κέρδος/(Ζημία) από εργασίες πριν τα καθαρά (έξοδα)/έσοδα χρηματοδότησης		355.815	232.679
Έσοδα χρηματοδότησης	5	-	-
Έξοδα χρηματοδότησης	5	(40.417)	(17.572)
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης		(40.417)	(17.572)
Κέρδος πριν την φορολογία		315.398	215.107
Φορολογία		(152)	(927)
Κέρδος περιόδου		315.246	214.180
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σέντ)	7	1,97	1,34

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 30 Ιουνίου 2020

Ενεργητικό	Σημ.	30/06/2020	31/12/2019
		€	€
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	56.161	54.519
Δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	10	159.037	173.123
Ακίνητα για επένδυση	11	1.114.777	1.131.982
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	12	4.196	4.077
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		510.644	510.644
Αναβαλλόμενη Φορολογία		68.123	68.123
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.912.938	1.942.468
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	14	9.388.898	8.249.289
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		92.017	88.424
Φορολογία εισπρακτέα		82.119	82.119
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		986.147	4.478.921
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		10.549.181	12.898.753
Σύνολο ενεργητικού		12.462.119	14.841.221
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	7.200.000	7.200.000
Αποθεματικό προσόδου		1.002.694	687.448
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους		8.202.694	7.887.448
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Ομόλογο		2.000.000	2.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		136.938	149.699
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		2.136.938	2.149.699
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά παρατραβήγματα		188.238	91.340
Ομόλογο		7.583	43.556
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		25.881	26.242
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	16	1.900.785	4.642.936
Σύνολο Υποχρεώσεων		2.122.487	4.804.074
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		12.462.119	14.841.221

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u> €	<u>Αποθεματικό επανεκτίμησης</u>	<u>Αποθεματικό προσόδου</u> €	<u>Ολικό</u> €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	7.200.000	65.166	315.625	7,580,791
Κέρδος περιόδου	-	-	214.180	214.180
Λοιπά συνολικά έξοδα έτους	-	-	-	-
Μερίσματα	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	7.200.000	65.166	529.805	7.794.971
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	7.200.000	65.166	622.282	7.887.448
Κέρδος περιόδου	-	-	315.246	315.246
Λοιπά συνολικά έξοδα έτους	-	-	-	-
Μερίσματα	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	7.200.000	65.166	937.528	8.202.694

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

		30/06/2020	30/06/2019
	Ση μ.	€	€
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος περιόδου		315.246	214.180
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	9	5.483	5.390
Αποσβέσεις για δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	10	14.086	
Απόσβεση ακινήτων για επένδυση	11	17.205	16.548
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή	12	1.794	2.731
Ζημιά/(Κέρδος) από επενδυτικές δραστηριότητες	6	14.823	(5,217)
Ζημιά από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		-	(145)
Πρόνοια για απομείωση επισφαλών χρεωστών		(196.548)	(205.752)
Τόκοι πληρωτέοι	5	34.163	873
Φορολογία		152	927
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης (Αύξηση)/μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		206.404	29.535
Αύξηση στις χρηματοδοτικές μισθώσεις		(943.061)	(1.941.043)
Αύξηση/(μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		(13.122)	-
		(2.787.357)	3.267.618
Ροή μετρητών από εργασίες		(3.537.136)	1.356.110
Φορολογία που πληρώθηκε		(152)	(988)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		(3.537.288)	1.355.122
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμή για αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού		(1.913)	(1.829)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(5.475)	(5.139)
Καθαρές (αγορές)/πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		(18.416)	(85)
Καθαρή ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		(25.804)	(7.053)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Τόκοι που πληρώθηκαν		(26.580)	(873)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		-	-
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(26.580)	(873)
Καθαρή αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		(3.589.672)	1.347.196
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		4.042.463	715.620
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του εξαμήνου		452.791	2.062.816

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ
ΕΣΟΔΩΝ**

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

	Σημ.	30/06/2020	30/06/2019
Κύκλος εργασιών		653.182	564.826
Έσοδα από τόκους	3	361.377	231.490
Έσοδα δικαιωμάτων και προμηθειών		284.163	323.234
Έξοδα δικαιωμάτων και προμηθειών		(77.833)	(101.571)
Καθαρά έσοδα δικαιωμάτων και προμηθειών		206.330	221.663
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	4	7.642	10.102
Καθαρή (ζημία)/κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες	6	(14.823)	5.362
Σύνολο καθαρών εσόδων		560.526	468.617
Κόστος προσωπικού		(238.646)	(244.027)
Αποσβέσεις		(38.568)	(24.669)
Διοικητικά και άλλα έξοδα		(124.045)	(172.994)
Κέρδος από εργασίες πριν την πρόνοια για απομείωση επισφαλών χρεωστών		159.267	26.927
Πρόνοια για απομείωση επισφαλών χρεωστών		196.548	205.752
Κέρδος/(Ζημία) από εργασίες πριν τα καθαρά (έξοδα)/έσοδα χρηματοδότησης		355.815	232.679
Έσοδα χρηματοδότησης	5	-	-
Έξοδα χρηματοδότησης	5	(40.417)	(17.572)
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης		(40.417)	(17.572)
Κέρδος πριν την φορολογία		315.398	215.107
Φορολογία		(152)	(927)
Κέρδος περιόδου		315.246	214.180
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σέντ)	7	1,97	1,34

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 30 Ιουνίου 2020

Ενεργητικό	Σημ.	30/06/2020 €	31/12/2019 €
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	56.161	54.519
Δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	10	159.037	173.123
Ακίνητα για επένδυση	11	1.114.777	1.131.982
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	12	4.196	4.077
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		510.644	510.644
Αναβαλλόμενη Φορολογία		68.123	68.123
Επένδυση σε θυγατρική	13	1.710	1.710
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.914.648	1.944.178
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	14	9.388.898	8.249.289
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		92.017	88.424
Φορολογία εισπρακτέα		82.119	82.119
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		984.437	4.477.211
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		10.547.471	12.897.043
Σύνολο ενεργητικού		12.462.119	14.841.221
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	7.200.000	7.200.000
Αποθεματικό προσόδου		1.002.694	687.448
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους		8.202.694	7.887.448
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Ομόλογο		2.000.000	2.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		136.938	149.699
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		2.136.938	2.149.699
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά παρατραβήγματα		188.238	91.340
Ομόλογο		7.583	43.556
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		25.881	26.242
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	16	1.900.785	4.642.936
Σύνολο Υποχρεώσεων		2.122.487	4.804.074
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		12.462.119	14.841.221

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u> €	<u>Αποθεματικό επανεκτίμησης</u>	<u>Αποθεματικό προσόδου</u> €	<u>Ολικό</u> €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	7.200.000	65.166	315.625	7,580,791
Κέρδος περιόδου	-	-	214.180	214.180
Λοιπά συνολικά έξοδα έτους	-	-	-	-
Μερίσματα	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	7.200.000	65.166	529.805	7.794.971
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	7.200.000	65.166	622.282	7.887.448
Κέρδος περιόδου	-	-	315.246	315.246
Λοιπά συνολικά έξοδα έτους	-	-	-	-
Μερίσματα	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	7.200.000	65.166	937.528	8.202.694

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

		30/06/2020	30/06/2019
	Σημ.	€	€
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος περιόδου		315.246	214.180
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	9	5.483	5.390
Αποσβέσεις για δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	10	14.086	
Απόσβεση ακινήτων για επένδυση	11	17.205	16.548
Απόσβεση προγραμμάτων ηλεκτρονικού υπολογιστή	12	1.794	2.731
Ζημιά/(Κέρδος) από επενδυτικές δραστηριότητες	6	14.823	(5,217)
Ζημιά από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		-	(145)
Πρόνοια για απομείωση επισφαλών χρεωστών		(196.548)	(205.752)
Τόκοι πληρωτέοι	5	34.163	873
Φορολογία		152	927
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης (Αύξηση)/μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		206.404	29.535
Αύξηση στις χρηματοδοτικές μισθώσεις		(943.061)	(1.941.043)
Αύξηση/(μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		(13.122)	-
		(2.787.357)	3.267.618
Ροή μετρητών από εργασίες		(3.537.136)	1.356.110
Φορολογία που πληρώθηκε		(152)	(988)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		(3.537.288)	1.355.122
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμή για αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού		(1.913)	(1.829)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(5.475)	(5.139)
Καθαρές (αγορές)/πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		(18.416)	(85)
Καθαρή ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		(25.804)	(7.053)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Τόκοι που πληρώθηκαν		(26.580)	(873)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		-	-
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(26.580)	(873)
Καθαρή αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		(3.589.672)	1.347.196
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		4.040.753	713.910
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του εξαμήνου		451.081	2.061.106

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Ellinas Finance Public Company Limited (η "Εταιρεία") συστάθηκε στην Κύπρο στις 7 Δεκεμβρίου 1992 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στο Μέγαρο Έλληνα, Θεοτόκη 6, 1507 Λευκωσία. Σύμφωνα με την άποψη των Οργάνων Διοίκησης η Εταιρεία θεωρείται Δημόσια Εταιρεία, σύμφωνα με τους περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμους.

Η κυριότερη δραστηριότητα του Συγκροτήματος, είναι η παροχή ευρέος φάσματος χρηματοοικονομικών υπηρεσιών που περιλαμβάνουν χρηματοδοτήσεις επενδυτικών σχεδίων, παραχωρήσεις εταιρικών και προσωπικών δανείων, χρηματοδοτήσεις μέσω βραχυπρόθεσμων δανείων (short term loans and bridge finance), προεξόφληση τιμολογίων (Factoring) και μεταχρονολογημένων επιταγών, αποστολή και παραλαβή χρημάτων προς και από το εξωτερικό (MoneyGram) συμβουλευτικές υπηρεσίες ανθρωπίνου δυναμικού μισθοδοσίας και μετανάστευσης και επιχειρηματικές συμμετοχές (private equity) σε επιχειρήσεις.

2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, αναφέρονται στην περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2020 μέχρι 30 Ιουνίου 2020 και δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία των μη ελεγμένων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2020 μέχρι 30 Ιουνίου 2020, ήταν οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2019 εκτός από την υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων προτύπων, διερμηνειών και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων με ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2020. Η υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ, διερμηνειών και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις συνοπτικές ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Παραδοχές και εκτιμήσεις

Πληροφορίες για παραδοχές και εκτιμήσεις οι οποίες έχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδες σφάλμα στο επόμενο οικονομικό έτος περιγράφονται στις πιο κάτω σημειώσεις:

- Σημείωση 11 - έλεγχος απομείωσης: σημαντικές υποστηρίζουσες παραδοχές αναφορικά με τις ανακτήσιμες αξίες και τις αξίες χρήσης.
- Σημείωση 22 - αναγνώριση και επιμέτρηση προβλέψεων και ενδεχομένων υποχρεώσεων: σημαντικές παραδοχές για την πιθανότητα και το μέγεθος της εκροής στοιχείων ενεργητικού.
- Σημείωση 14 - υπολογισμός της πρόβλεψης αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ECL) για εμπορικές απαιτήσεις όσον αφορά τις πιθανότητες μη αποπληρωμής των οφειλόμενων ποσών.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

3.ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	Για την περίοδο που έληξε	
	<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>30 Ιουνίου 2019</u>
	€	€
Χρηματοδοτήσεις επενδυτικών σχεδίων	9.953	12.014
Βραχυπρόθεσμες δανειοδοτήσεις	90.452	78.822
Μεσοπρόθεσμες δανειοδοτήσεις	260.972	140.654
	<u>361.377</u>	<u>231.490</u>

4.ΑΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	Για την περίοδο που έληξε	
	<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>30 Ιουνίου 2019</u>
	€	€
Κέρδος από πώληση περιουσιακών στοιχείων	500	-
Διάφορα έσοδα εκμετάλλευσης	132	11
Ενοίκια εισπρακτέα	7.010	10.091
	<u>7.642</u>	<u>10.102</u>

5.ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	Για την περίοδο που έληξε	
	<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>30 Ιουνίου 2019</u>
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	-	-
Έσοδα χρηματοδότησης	<u>-</u>	<u>-</u>
Τόκοι πληρωτέοι σε ομόλογα	(32.977)	(13.333)
Τόκοι πληρωτέοι	(1.186)	(873)
Έξοδα χρηματοδότησης για υποχρεώσεις από μισθώσεις	(3.078)	-
Άλλα έξοδα χρηματοδότησης	(3.176)	(3.366)
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(40.417)</u>	<u>(17.572)</u>
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	<u>(40.417)</u>	<u>(17.572)</u>

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

6.ΚΑΘΑΡΟ ΚΕΡΔΟΣ/ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	Για την περίοδο που έληξε	
	<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>30 Ιουνίου 2019</u>
	€	€
(Ζημία)/κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	145
(Έλλειμμα)/πλεόνασμα από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(14.823)	5.217
	<u>(14.823)</u>	<u>5.362</u>

7.ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	Για την περίοδο που έληξε	
	<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>30 Ιουνίου 2019</u>
	€	€
Κέρδος για την περίοδο μετά την φορολογία	<u>315.246</u>	<u>214.180</u>
Αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια της περιόδου	<u>16.000.000</u>	<u>16.000.000</u>
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>1.97</u>	<u>1.34</u>

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

8. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Συγκρότημα και Εταιρεία

Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας:

	Χρηματοδοτήσεις επενδυτικών σχεδίων	Δανειοδοτήσεις	Έσοδα δικαιωμάτων και προμηθειών	Επενδύσεις για ίδιο όφελος	Άλλοι τομείς	Ολικό
	€	€	€	€	€	€
Περίοδος που έληξε 30 Ιουνίου 2020						
Εισοδήματα	9.953	351.424	206.330	-	7.642	575.349
Κέρδος/(Ζημία) πριν από πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	3.012	106.334	62.432	(14.823)	2.312	159.267
Αναστροφή πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες	(1.447.414)	1.643.962	-	-	-	196.548
Κέρδος/(Ζημία) πριν από τη φορολογία και τα καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	(1.444.402)	1.750.296	62.432	(14.823)	2.312	355.815
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης						(40.417)
Φορολογία						(152)
Κέρδος έτους						315.246
Ενεργητικό	284.015	9.463.943	1.717.438	613.988	382.735	12.462.119
Παθητικό	1.340	47.307	-	4.209.749	1.029	4.259.425

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

8. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ (συνέχ.)

Συγκρότημα και Εταιρεία

Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας:

	Χρηματοδοτήσεις επενδυτικών σχεδίων	Μεσοπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειοδοτήσεις	Έσοδα δικαιωμάτων και προμηθειών	Επενδύσεις για ίδιο όφελος	Άλλοι τομείς	Ολικό
	€	€	€	€	€	€
Περίοδος που έληξε 30 Ιουνίου 2019						
Εισοδήματα	12.014	219.476	221.663	-	10.102	463.255
Κέρδος/(Ζημία) πριν από πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	559	10.217	10.319	5.362	470	26.927
Αναστροφή πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες	(89.578)	295.330	-	-	-	205.752
Κέρδος/(ζημία) πριν από τη φορολογία και τα καθαρά έσοδα χρηματοδότησης	(89.019)	305.547	10.319	5.362	470	232.679
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης						(17.572)
Φορολογία						(927)
Κέρδος έτους						214.180
Ενεργητικό	358.556	8.004.053	1.675.001	1.453.334	56.050	11.546.994
Παθητικό	97.303	1.777.564	-	1.795.338	81.818	3.752.023

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

9.ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	<u>Κτίρια και εγκαταστάσεις</u>	<u>Ηλεκτρονικοί υπολογιστές</u>	<u>Οχήματα</u>	<u>Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός</u>	<u>Ολικό</u>
	€	€	€	€	€
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	25.276	77.934	37.350	102.135	242.695
Μεταφορά στα ακίνητα για επένδυση	-	-	-	-	-
Προσθήκες	-	917	-	5.669	6.586
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	25.276	78.851	37.350	107.804	249.281
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	25.276	78.851	37.350	107.804	249.281
Προσθήκες	-	4.027	552	896	5.475
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	25.276	82.878	37.902	108.700	254.756
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	3.582	69.790	37.350	73.032	183.754
Μεταφορά στα ακίνητα για επένδυση	-	-	-	-	-
Επιβάρυνση έτους	2.528	3.454	-	5.026	11.008
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	6.110	73.244	37.350	78.058	194.762
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	6.110	73.244	37.350	78.058	194.762
Πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων	-	-	(1.650)	-	(1.650)
Επιβάρυνση για το εξάμηνο	1.264	1.536	220	2.463	5.483
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	7.374	74.780	35.920	80.521	198.595
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	17.902	8.098	1.982	28.179	56.161
Στις 31 Δεκεμβρίου 2019	19.166	5.607	-	29.746	54.519

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

10. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	<u>Ακίνητα</u>
	€
Κόστος	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	-
Προσθήκες	201.296
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	<u>201.296</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	201.296
Προσθήκες	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	<u>201.296</u>
Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	-
Επιβάρυνση έτους	28.173
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	<u>28.173</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	28.173
Επιβάρυνση για το εξάμηνο	14.086
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	<u>42.259</u>
Καθαρή λογιστική αξία	
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	<u>159.037</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2019	<u>173.123</u>

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

11.ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	<u>Ακίνητα</u>
	€
Κόστος	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	1.316.177
Προσθήκες	13.805
Αντιστροφή απομείωσης	30.000
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	<u>1.359.982</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1.359.982
Προσθήκες	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	<u>1.359.982</u>
Αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	194.905
Επιβάρυνση έτους	33.095
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	<u>228.000</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	228.000
Επιβάρυνση για το εξάμηνο	17.205
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	<u>245.205</u>
Καθαρή λογιστική αξία	
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	<u>1.114.777</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2019	<u>1.131.982</u>

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

12.ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	<u>Λογισμικά προγράμματα</u>	<u>Φήμη και Πελατεία</u>	<u>Ολικό</u>
	€	€	€
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	101.721	10.000	111.721
Προσθήκες	3.130	-	3.130
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	104.851	10.000	114.851
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	104.851	10.000	114.851
Προσθήκες	1.913	-	1.913
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	106.764	10.000	116.764
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	94.883	10.000	104.883
Επιβάρυνση έτους	5.891	-	5.891
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	100.774	10.000	110.774
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	100.774	10.000	110.774
Επιβάρυνση για το εξάμηνο	1.794	-	1.794
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	102.568	10.000	112.568
Καθαρή λογιστική αξία			
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	4.196	-	4.196
Στις 31 Δεκεμβρίου 2019	4.077	-	4.077

13.ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Εταιρεία

<u>Όνομα</u>	<u>Χώρα σύστασης</u>	<u>Κύριες δραστηριότητες</u>	<u>Συμμετοχή %</u>	<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>
Ellinas Finance (Custodian) Ltd	Κύπρος	Εγγραφή μετοχών	100	€1,710	€1,710

Η θυγατρική Εταιρεία είναι αδρανής από την ημερομηνία ίδρυσης της αφού δεν διεξάγει οποιοδήποτε δραστηριότητες. Το μοναδικό περιουσιακό στοιχείο που κατέχει η Θυγατρική Εταιρεία είναι τα μετρητά στην τράπεζα από την έκδοση του μετοχικού της κεφαλαίου.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

14. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	<u>30 Ιούνιος 2020</u>	<u>31 Δεκέμβριος 2019</u>
	€	€
Χρεώστες Δανείων	16.538.905	17.199.239
Χρεώστες δανείων - συνδεδεμένα πρόσωπα	795.761	834.703
Χρεώστες από αποστολή χρημάτων MoneyGram	572.010	273.284
<u>Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες</u>	<u>(8.522.361)</u>	<u>(10.074.410)</u>
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	9.384.315	8.232.816
Άλλα εισπρακτέα	332	484
Προκαταβολές και προπληρωμές	4.251	15.989
	<u>9.388.898</u>	<u>8.249.289</u>

Η ιστορική εμπειρία της Εταιρείας στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημίες από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας.

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες:

	<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>
	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(10.074.410)	(10.395.048)
Τόκοι σε ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων χορηγήσεων	-	150.730
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(95.539)	(317.199)
Ανάκτηση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες	292.087	425.294
Διαγραφή επισφαλών χρεωστών	1.355.501	61.813
<u>Υπόλοιπο</u>	<u>(8.522.361)</u>	<u>(10.074.410)</u>

Η εταιρεία εξασφαλίζει τα εισπρακτέα ποσά με εγγυήσεις οι οποίες περιλαμβάνουν:

- Προσωπικές και εταιρικές εγγυήσεις
- Ενεχυριασμένες εμπορεύσιμες μετοχές
- Ακίνητη και κινητή περιουσία
- Πάγια και κυμαινόμενη επιβάρυνση
- Ασφάλεια πιστώσεων

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

14. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της απαίτησης και της καταναγκαστικής αξίας πώλησης των απαιτήσεων η οποία εκτιμάται ότι προσεγγίζει την παρούσα αξία των εκτιμώμενων ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο της απαίτησης. Ως εκ τούτου η αξία των εξασφαλίσεων αποτελεί σημαντικό παράγοντα στον υπολογισμό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές που σχετίζονται με την εκποίηση εξασφαλίσεων βασίζονται σε παραδοχές για έναν αριθμό παραγόντων και ως εκ τούτου οι πραγματικές ζημιές μπορεί να διαφέρουν. Τυχόν μειώσεις στην εύλογη αξία αυτών των εξασφαλίσεων θα σημαίνει και περαιτέρω αύξηση των απαιτούμενων προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις.

15.ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Συγκρότημα και Εταιρεία

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	<u>30 Ιουνίου 2020</u>		<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>	
	Αριθμός	€	Αριθμός	€
Εγκεκριμένο				
(71,604,938 συνήθεις μετοχές των €0,45 η καθεμία)	71.604.938	32.222.222	71.604.938	32.222.222
	<u>71.604.938</u>	<u>32.222.222</u>	<u>71.604.938</u>	<u>32.222.222</u>

	<u>30 Ιουνίου 2020</u>		<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>	
	Αριθμός	€	Αριθμός	€
Εκδοθέν και πλήρως πληρωμένο				
(16.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,45 η καθεμία)	16.000.000	7.200.000	16.000.000	7.200.000
	<u>16.000.000</u>	<u>7.200.000</u>	<u>16.000.000</u>	<u>7.200.000</u>

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

16. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>
	€	€
Πιστωτές	318.687	328.337
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλοι φόροι	10.268	13.577
Οφειλόμενα έξοδα	(96.223)	17.229
Μερίσματα πληρωτέα	22.340	22.120
Άλλοι πιστωτές	98.046	79.760
Πιστωτές από υπηρεσία MoneyGram	1.547.667	4.181.913
	<u>1.900.785</u>	<u>4.642.936</u>

17. ΟΜΟΛΟΓΟ

Συγκρότημα και Εταιρεία

	<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>
	€	€
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Ομολογιακό δάνειο	2.000.000	2.000.000
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Ομολογιακό δάνειο-δεδουλευμένοι τόκοι	7.583	43.556
	<u>2.007.583</u>	<u>2.043.556</u>

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

18.ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Συγκρότημα και Εταιρεία

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχε κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και 30 Ιουνίου 2020 ήταν ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2020 %	31 Δεκεμβρίου 2019 %
Αιμίλιος Έλληνας	2,52	29,95
Δημήτρης Πετρίδης	0,85	9,94
Δρ. Γιάννης Πίτσιλλος	7,95	7,95
Κώστας Μελανίδης	0,0013	0,0013
<u>Αντικαταστάτης Διευθυντής</u>		
Νέαρχος Πετρίδης	38,42	0,72

- (1) Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Αιμίλιος Έλληνας στις 31 Δεκεμβρίου 2019 προκύπτει από 125.157 μετοχές που κατέχει ο ίδιος και από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 4.262.250 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτόν εταιρείας Ellinas (Insurance Agencies) Ltd, 3.000 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτόν εταιρείας Αιμίλιος Έλληνας & ΣΙΑ, μέσω των 288.900 μετοχών που κατέχει η σύζυγος του κα. Ανδρούλλα Έλληνα και μέσω των 115.000 μετοχών που κατέχει ο υιός του κ. Χριστόδουλος Έλληνας.

Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Αιμίλιος Έλληνας στις 30 Ιουνίου 2020 προκύπτει από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 288.900 μετοχών που κατέχει η σύζυγος του κα. Ανδρούλλα Έλληνα και μέσω των 115.000 μετοχών που κατέχει ο υιός του κ. Χριστόδουλος Έλληνας.

- (2) Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Δημήτρης Πετρίδης στις 31 Δεκεμβρίου 2019 προκύπτει από 1.340.400 μετοχές που κατέχει ο ίδιος, και από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 113.043 μετοχών που κατέχει ο υιός του κ. Νέαρχος Πετρίδης, μέσω των 69.330 μετοχών που κατέχει η θυγατέρα του κα. Έμιλυ Πετρίδου και μέσω των 67.293 μετοχών που κατέχει ο υιός του κ. Ανδρέας Πετρίδης.

Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Δημήτρης Πετρίδης στις 30 Ιουνίου 2020 προκύπτει από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 69.330 μετοχών που κατέχει η θυγατέρα του κα. Έμιλυ Πετρίδου και των 67.293 μετοχών που κατέχει ο υιός του κ. Ανδρέας Πετρίδης. Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Δημήτρης Πετρίδης προσωπικά, 1.340.400 μετοχές, υπολογίζεται σαν έμμεση συμμετοχή στο ποσοστό συμμετοχής του κ. Νέαρχου Πετρίδη.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

18.ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)

- (3) Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Γιάννης Πίτσιλλος προκύπτει από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 592.575 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτόν εταιρείας Imaginative Vision Investments Ltd και μέσω των 679.047 μετοχών που κατέχει η μητέρα του κα. Ανδριανή Γεωργίου.
- (4) Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Νέαρχος Πετρίδης προκύπτει από 542.615 μετοχές που κατέχει ο ίδιος, από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 4.262.250 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτόν εταιρείας Έλληνας (Αντιπροσωπεία Ασφαλειών) Λτδ, από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 1.340.400 μετοχών που κατέχει ο πατέρας του κ. Δημήτρης Πετρίδης και μέσω των 2.000 μετοχών που κατέχει η σύζυγος του κα. Χριστιάνα Παπακυριακού.

Κατά το διάστημα μεταξύ 31 Δεκεμβρίου 2019 και 30 Ιουνίου 2020 υπήρξε διακύμανση στα ποσοστά ή/και στα δικαιώματα ψήφου του κ. Αιμίλιου Έλληνα, του κ. Νέαρχου Πετρίδη και κατ' επέκταση του κ. Δημήτρη Πετρίδη. Στις 31 Ιανουαρίου 2020 ο έλεγχος της εταιρείας Έλληνας (αντιπροσωπεία ασφαλειών) Λτδ, η οποία είναι μεγαλομέτοχος στην Ellinas Finance Public Company Ltd με ποσοστό 26,64% (4.262.250 μετοχών), είχε περάσει από το κ. Αιμίλιο Έλληνα στον κ. Νέαρχο Πετρίδη. Στις 19 Φεβρουαρίου 2020 ο κ. Νέαρχος Πετρίδης απέκτησε 429.572 μετοχές. Μέρος των μετοχών που αποκτήθηκαν είναι και 125.127 μετοχές που κατείχε ο κ. Αιμίλιος Έλληνας και μεταβίβασε στον κ. Νέαρχο Πετρίδη.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

19.ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Συγκρότημα και Εταιρεία

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν άμεσα και έμμεσα σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5%) του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και 30 Ιουνίου 2020 ήταν τα ακόλουθα:

	<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>
	%	%
SFS Group Public Company Ltd	27,68	27,68
Νέαρχος Πετρίδης	38,42	0,72

- (1) Το ποσοστό που κατέχει η εταιρεία SFS Group Public Company Ltd προκύπτει από 4.420.576 μετοχές που κατέχει η ίδια η εταιρεία και από την έμμεση συμμετοχή της μέσω των 3.000 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτήν εταιρείας Sharelink Administration Management Ltd και 5.000 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτήν εταιρείας SFS Custodian & Trust Services Ltd.
- (2) Το ποσοστό που κατέχει ο κ. Νέαρχος Πετρίδης προκύπτει από 542.615 μετοχές που κατέχει ο ίδιος, από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 4.262.250 μετοχών που κατέχει μέσω της ελεγχόμενης από αυτόν εταιρείας Έλληνας (Αντιπροσωπεία Ασφαλειών) Λτδ, από την έμμεση συμμετοχή του μέσω των 1.340.400 μετοχών που κατέχει ο πατέρας του κ. Δημήτρης Πετρίδης και μέσω των 2.000 μετοχών που κατέχει η σύζυγος του κα. Χριστιάνα Παπακυριακού.

20.ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

Συγκρότημα και Εταιρεία

Η αμοιβή των συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών ήταν ως εξής:

Αμοιβές Διοικητικών Συμβούλων	<u>Αριθμός Συμβούλων</u>	<u>Για την περίοδο που έληξε</u>	
		<u>30 Ιουνίου 2020</u>	<u>30 Ιουνίου 2019</u>
		€	€
Αμοιβή Εκτελεστικού Διοικητικού Συμβούλου	1	24.000	33.000
Αμοιβή μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων	3	3.825	5,100

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

21.ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Χρεώστες Δανείων – Συνδεδεμένα Πρόσωπα

	30 Ιουνίου 2020			31 Δεκεμβρίου 2019		
	Μικτό €	Απομείωση €	Εισόδημα έτους €	Μικτό €	Απομείωση €	Εισόδημα έτους €
Νέαρχος Πετρίδης (1)	12.893	(134)	416	14.926	(271)	980
ALLVEG Ltd (2)	11.382	(745)	492	12.010	(799)	961
ALLVEG Ltd (3)	12.935	(457)	412	13.815	(497)	825
D.P. Agro Ltd (4)	119.574	(1.052)	6.248	118.604	(10.433)	14.100
D.P. Agro Ltd (5)	318.938	(26.911)	8.949	323.938	(26.665)	17.386
D.P. Agro Ltd (6)	84.470	(84.470)	-	84.470	(84.470)	-
D.P. Agro Ltd (7)	-	-	-	20.800	(1.830)	2.831
J.P. Fresca (Cyprus) Produce Ltd (8)	113.200	(9.958)	5.025	121.200	(10.556)	1.200
Χριστιάνα Παπακυριακού (9)	73.040	(1.182)	2.207	73.040	(1.182)	2.940
Ανδρέας Πετρίδης (10)	12.777	(440)	557	12.777	(440)	100
Έλληνας (Αντιπροσωπείες Ασφαλειών) Λτδ (11)	28.780	-	974	30.180	-	1.180
Κώστας Μελανίδης (12)	<u>7.773</u>	<u>(412)</u>	<u>175</u>	<u>8.943</u>	<u>(495)</u>	<u>350</u>
	<u>795.762</u>	<u>(125.761)</u>	<u>25.455</u>	<u>834.703</u>	<u>(137.638)</u>	<u>42.853</u>

- 1) Το δάνειο εισπρακτέο από το κ. Νέαρχο Πετρίδη είναι προσωπικό δάνειο με ετήσιο επιτόκιο 6%, και ημερομηνία λήξης 17 Νοεμβρίου 2025.
- 2) Το δάνειο εισπρακτέο από την ALLVEG Ltd είναι καταναλωτικό όριο με ετήσιο επιτόκιο 8,4% και δεν έχει ημερομηνία λήξης.
- 3) Το δάνειο εισπρακτέο από την ALLVEG Ltd είναι επιχειρηματικό δάνειο με ετήσιο επιτόκιο 8,6%, και ημερομηνία λήξης 18 Μαΐου 2022.
- 4) Το δάνειο εισπρακτέο από τη D.P. Agro Ltd είναι επιχειρηματικό όριο για προεξόφληση τιμολογίων με μηνιαίο επιτόκιο 0.6% και δεν έχει ημερομηνία λήξης.
- 5) Το δάνειο εισπρακτέο από τη D.P. Agro Ltd είναι επιχειρηματικό δάνειο με ετήσιο επιτόκιο 5,5% και ημερομηνία λήξης 11 Ιανουαρίου 2029.
- 6) Το δάνειο εισπρακτέο από τη D.P. Agro Ltd είναι επιχειρηματικό δάνειο με ετήσιο επιτόκιο 0% και ημερομηνία λήξης 11 Ιανουαρίου 2029.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

21.ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

- 7) Το δάνειο εισπρακτέο από τη D.P. Agro Ltd είναι επιχειρηματικό όριο για προεξόφληση μεταχρονολογημένων επιταγών με ετήσιο επιτόκιο 7,5% και δεν έχει ημερομηνία λήξης.
- 8) Το δάνειο εισπρακτέο από τη J & P Fresca (Cyprus) Produce Ltd είναι βραχυπρόθεσμο δάνειο με μηνιαίο επιτόκιο 0,5% και ημερομηνία λήξης 7 Ιανουαρίου 2020.
- 9) Το δάνειο εισπρακτέο από το κα. Χριστιάνα Παπακυριακού είναι βραχυπρόθεσμο δάνειο με μηνιαίο επιτόκιο 0,7% και ημερομηνία λήξης 23 Φεβρουαρίου 2020.
- 10) Το δάνειο εισπρακτέο από το κ. Ανδρέα Πετρίδη είναι βραχυπρόθεσμο δάνειο με ετήσιο επιτόκιο 8,63% και ημερομηνία λήξης 28 Οκτωβρίου 2020.
- 11) Το δάνειο εισπρακτέο από την Έλληνας (Αντιπροσωπείες Ασφαλειών) Λτδ είναι επιχειρηματικό δάνειο με ετήσιο επιτόκιο 6,54% και ημερομηνία λήξης 27 Μαΐου 2024.
- 12) Το δάνειο εισπρακτέο από το κ. Κώστα Μελανίδη είναι προσωπικό δάνειο με ετήσιο επιτόκιο 6,5%, και ημερομηνία λήξης 1 Αυγούστου 2023.

Το δάνειο εισπρακτέο από τον κ. Νέαρχο Πετρίδη είναι εξασφαλισμένο με κινητή περιουσία και με προσωπική εγγύηση του κ. Αιμίλιου Έλληνα. Το καταναλωτικό όριο από την Allveg Ltd είναι εξασφαλισμένο με κινητή περιουσία και με προσωπική εγγύηση του κ. Ανδρέα Πετρίδη. Το επιχειρηματικό δάνειο από την Allveg Ltd είναι εξασφαλισμένο με κινητή περιουσία και με προσωπική εγγύηση του κ. Ανδρέα Πετρίδη. Το επιχειρηματικό όριο από την D.P. Agro Ltd είναι εξασφαλισμένο με τιμολόγια χρεωστών της εταιρείας. Τα δύο δάνεια εισπρακτέα από τη D.P. Agro Ltd είναι εξασφαλισμένα με μετοχές της Ellinas Finance Public Company limited και προσωπικές εγγυήσεις του κ. Δημήτρη Πετρίδη και της συζύγου του. Το επιχειρηματικό όριο από την D.P. Agro Ltd είναι εξασφαλισμένο με μεταχρονολογημένες επιταγές χρεωστών της εταιρείας και προσωπικές εγγυήσεις του κ. Δημήτρη Πετρίδη και κ. Αιμίλιου Έλληνα. Το δάνειο εισπρακτέο από τη J & P Fresca (Cyprus) Produce Ltd θα πληρωθεί από μέρος χορηγίας του κράτους προς την αιτήτρια εταιρεία. Το δάνειο εισπρακτέο από το κα. Χριστιάνα Παπακυριακού είναι εξασφαλισμένο με ακίνητη περιουσία και με προσωπική εγγύηση του κ. Κυριάκου Παπακυριακού. Το δάνειο εισπρακτέο από το κ. Ανδρέα Πετρίδη είναι εξασφαλισμένο με κινητή περιουσία και με προσωπική εγγύηση της κα. Αύρας Πετρίδου. Το δάνειο εισπρακτέο από την Έλληνας (Αντιπροσωπείες Ασφαλειών) Λτδ είναι εξασφαλισμένο με μετοχές 2 ιδιωτικών εταιρειών και προσωπικές εγγυήσεις του κ. Αιμίλιου Έλληνα και της κα. Αύρας Πετρίδου. Το δάνειο εισπρακτέο από τον κ. Κώστα Μελανίδη είναι εξασφαλισμένο με κινητή περιουσία και με προσωπική εγγύηση της κα. Μαρίας Μελανίδου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος και της Εταιρείας πιστεύει ότι οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

21.ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

Χρεώστες Δανείων

Οι χρεώστες δανείων περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμα δάνεια σε τρίτους, στα οποία εγγυητής είναι η συγγενική εταιρεία J&P Fresca (Cyprus) Produce Ltd για ποσό €216.087 (2019: €220.390) και ο κ. Αιμίλιος Έλληνας για €1.946 (2019: €3.546).

Άλλες Εμπορικές Συναλλαγές

		30 Ιουνίου 2020	31 Δεκεμβρίου 2019
		€	€
	Φύση συναλλαγών		
Αιμίλιος Α. Έλληνας & Σία Λτδ	Πληρωμές ενοικίων	(9.000)	(18.000)
Sharelink Securities & Financial Services Ltd	Παροχή χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών	(19.683)	(10.415)

Οι συναλλαγές με τις συγγενικές εταιρείες έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

22.ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις 30 Ιουνίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019 υπήρχαν εκκρεμείς αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε σχέση με τις δραστηριότητες της. Με βάση νομική συμβουλή, το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος και της Εταιρείας πιστεύει ότι υπάρχει επαρκής υπεράσπιση έναντι οποιασδήποτε επιδιωκόμενης απαίτησης και δεν είναι πιθανόν το Συγκρότημα και η Εταιρεία να υποστούν οποιαδήποτε σημαντική ζημιά. Με βάση εκτίμηση του Διοικητικού Συμβουλίου δεν είναι πρακτικό να γνωστοποιηθεί οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφόρηση αναφορικά με το οικονομικό αποτέλεσμα και αβεβαιότητες σε σχέση με αυτά τα θέματα.

23.ΠΕΝΤΑΕΤΕΣ ΟΜΟΛΟΓΟ

Στις 22 Μαΐου 2019, η Εταιρεία έκδωσε και παραχώρησε 2,000 μη μετατρέψιμα, εξασφαλισμένα 5-ετή Ομόλογα συνολικής αξίας €2,000,000 με ετήσιο τόκο 3.5%. Τον Μάιο του 2020 υπολογίστηκε και πληρώθηκε ο τόκος που αναλογούσε στους κατόχους ομολόγων από τις 22 Μαΐου 2019 μέχρι τις 21 Μαΐου 2020. Στις 23 Σεπτεμβρίου 2020 ξεκίνησε η διαπραγμάτευση των Ομολόγων στο ΧΑΚ με κωδικούς ΕΛΛΗ024/ELFB24.

24.ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Στις 26 Αυγούστου 2020, η Εταιρεία ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος ύψους €320,000. Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

Στις 24 Σεπτεμβρίου 2020, διορίστηκαν οι κ.κ. Νέαρχος Πετρίδης και Φίλιππος Παπαδόπουλος στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με αποτέλεσμα να αυξηθεί ο αριθμός των Διοικητικών Συμβούλων από τέσσερις σε έξι. Ο κ. Δημήτρης Πετρίδης προχώρησε σε ανάκληση διορισμού του κ. Νέαρχου Πετρίδη ως Αντικαταστάτης Διευθυντής του κ. Δημήτρη Πετρίδη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθόρισε επίσης τα μέλη που θα απαρτίζουν την Επιτροπή Ελέγχου μετά και τον διορισμό των νέων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Η Επιτροπή Ελέγχου απαρτίζεται από τους ακόλουθους:

Κώστας Μελανίδης	Πρόεδρος
Φίλιππος Παπαδόπουλος	Μέλος
Γιάννης Πίτσιλλος	Μέλος