

0047/00036565/e1

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

**MALLOUPPAS & PAPACOSTAS PUBLIC CO LTD**

MPT

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ

Attachment:

1. **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

**Regulated**

Publication Date: 30/09/2021

Κον Νίκο Τρυπάτσα  
Αν. Γενικό Διευθυντή  
Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου  
Λεωφ. Λόρδου Βύρωνος  
1096 Λευκωσία

30 Σεπτεμβρίου 2021

Αξιότιμε κύριε,

**ΘΕΜΑ: Αποτελέσματα για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021**

Εσωκλείουμε αντίγραφο της δημοσίευσης των αποτελεσμάτων της εταιρείας Mallouppas & Papacostas Public Co Ltd για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 στην εφημερίδα «Φιλελεύθερος» σήμερα Πέμπτη, 30 Σεπτεμβρίου 2021.

Με εκτίμηση,



MPT Secretarial Services Ltd

MPT Secretarial Services Ltd  
Γραμματέας

Κοιν: Πρόεδρο Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου



**MALLOUPPAS & PARACOSTAS PUBLIC CO LTD**

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ  
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021

**ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ  
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021

	Έτος που έληξε στις		
	30 Ιουνίου 2021 €	30 Ιουνίου 2020 €	31 Δεκεμβρίου 2020 €
<b>Κύκλος εργασιών</b>	18.407.787	13.375.230	37.028.841
Κόστος πωλήσεων	(10.858.755)	(8.058.223)	(21.649.421)
<b>Μεικτό κέρδος</b>	7.549.032	5.317.007	15.379.420
Άλλα έσοδα	598.837	187.550	411.521
Άλλα κέρδη/(ζημιές) – καθαρά	12.019	(106.976)	(221.279)
Διαγραφή υποχρεώσεων από μισθώσεις	248.294	359.673	-
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(1.280.324)	(1.188.275)	(3.083.241)
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης	(5.021.237)	(4.840.955)	(10.895.388)
<b>Κέρδος / (Ζημιά) από εργασίες</b>	2.106.621	(271.976)	1.591.033
Χρηματοδοτικά έξοδα	(331.776)	(335.868)	(673.030)
<b>Κέρδος / (Ζημιά) πριν από τη φορολογία</b>	1.774.845	(607.844)	918.003
Χρέωση φορολογίας	(194.836)	(2.263)	(169.215)
<b>Κέρδος / (Ζημιά) περιόδου</b>	1.580.009	(610.107)	748.788
<b>Αναλογεί σε:</b>			
Μετόχους της Συγκροτήματος	1.581.166	(609.002)	751.125
Δικαιώματα μειοψηφίας	(1.157)	(1.105)	(2.337)
	1.580.009	(610.107)	748.788
<b>Κέρδος / (Ζημιά) ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους του Συγκροτήματος (σεντ ανά μετοχή):</b> Βασικό και πλήρως κατανομημένο	3,66	(1,41)	1,74

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 οι οποίες έχουν μελετηθεί και εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρία του στις 28 Σεπτεμβρίου 2021 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 μαζί με την επεξηγηματική κατάσταση ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις".

Για την ετοιμότητα των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την κατάρτιση των ετήσιων ελεγμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

**ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ**

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος που δεν έχουν αλλάξει κατά την εν λόγω περίοδο σε σχέση με το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020 είναι οι ακόλουθες:

- Πώληση ειδών ένδυσης και υποδήσης
- Πώληση επίπλων και οικιακού εξοπλισμού
- Πώληση δορυφορικών συστημάτων, ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών
- Πώληση προσωπικών δώρων, σχολικών ειδών αξεσουάρ μόδας
- Επενδύσεις, εμπορία και ανάπτυξη ακινήτων
- Άλλες δραστηριότητες

**ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ**

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στο Συγκρότημα κατά την εν λόγω περίοδο σε σχέση με το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020.

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

**Κύκλος εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021 ανήλθε σε €18.407.787 σε σύγκριση με €13.375.230 την αντίστοιχη περίοδο του 2020 σημειώνοντας αύξηση ύψους 37,63%.

Η βελτίωση οφείλεται στην αύξηση του κύκλου εργασιών όλων των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος. Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας παρουσιάζεται στη Σημείωση 4 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

**Μεικτό κέρδος**

Το μεικτό κέρδος του Συγκροτήματος κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021 ανήλθε σε €7.549.032 σε σύγκριση με €5.317.007 την αντίστοιχη περίοδο του 2020. Το ποσοστό μεικτού κέρδους για το πρώτο εξάμηνο του 2021 ανήλθε σε 41,01% σε σύγκριση με 39,75% το πρώτο εξάμηνο του 2020 σημειώνοντας αύξηση ύψους 1,26 μονάδων.

Το μεικτό κέρδος υπολογίζεται ως η αξία των πωλήσεων αφαιρούμενου του κόστους των πωλήσεων. Το ποσοστό μεικτού κέρδους είναι το μεικτό κέρδος εκφραζόμενο ως ποσοστό επί της αξίας του κύκλου εργασιών.

Οι δείκτες μεικτού κέρδους και ποσοστού μεικτού κέρδους βοηθούν στην καλύτερη ερμηνεία και κατανόηση των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος για την φετινή περίοδο και σε σύγκριση με τα αποτελέσματα της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

**Κέρδος περιόδου**

Το κέρδος περιόδου πριν τη φορολογία ανήλθε σε €1.774.845 σε σύγκριση με ζημιά ύψους €607.844 για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020.

Το κέρδος μετά την φορολογία που αναλογεί στους μετόχους για το πρώτο εξάμηνο του 2021, ανήλθε σε €1.581.166 σε σύγκριση με ζημιά €609.002 για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020.

Η διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση του κύκλου εργασιών όλων των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2020.

**Άλλα κέρδη/(ζημιές) καθαρά**

Τα άλλα έσοδα παρουσιάζουν αύξηση €411.287 που προέρχεται κυρίως από την είσπραξη των κρατικών επιχορηγήσεων σύμφωνα με τα διατάγματα της κυβέρνησης για τα μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας «COVID-19».

Τα άλλα κέρδη / (ζημιές) παρουσιάζουν αύξηση €118.995. Η αλλαγή οφείλεται κυρίως στη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

**Διαγραφή υποχρεώσεων από μισθώσεις**

Ως αποτέλεσμα των μέτρων της Κυπριακής Κυβέρνησης για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας «COVID-19» τα ενοίκια και τα δικαιώματα χρήσης στα εμπορικά κέντρα μειώθηκαν το πρώτο εξάμηνο του 2021 κατά €248.294 σε σύγκριση με €359.673 κατά το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020. Κατά το διάστημα αυτό τα καταστήματα του Συγκροτήματος ήταν σε πλήρη ή μερική αναστολή εργασιών. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα τη διαγραφή υποχρεώσεων από μισθώσεις αφού η υποχρέωση μίσθωσης πρέπει να διαμορφωθεί για να μειωθεί το μέρος της υποχρέωσης μίσθωσης που δεν πληρώθηκε.

**Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και έξοδα πωλήσεων και προώθησης**

Τα έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας ανέρχονται σε €1.280.324 για το πρώτο εξάμηνο του 2021 σε σύγκριση με €1.188.275 για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020.

Τα έξοδα πωλήσεων και προώθησης ανέρχονται στο 27,3% επί των πωλήσεων για το πρώτο εξάμηνο του 2021 σε σύγκριση με 36,2% επί των πωλήσεων για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020 και παρουσιάζουν αύξηση ύψους 3,7%.

**Χρηματοδοτικά έξοδα**

Τα έξοδα χρηματοδότησης ανέρχονται σε €331.776 για το πρώτο εξάμηνο του 2021 σε σύγκριση με €335.868 για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020. Η μείωση οφείλεται στην μείωση των τόκων επί του τραπεζικού δανεισμού.

**Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και η διαχείριση αυτών περιγράφονται στις Σημειώσεις 1,6,7,33 και 37 των Ελεγμένων Οικονομικών Καταστάσεων για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020 και δεν αναμένεται να αλλάξουν σημαντικά κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2021.

Σημαντικότεροι αυτών είναι ο κίνδυνος επιτοκίου, ρευστότητας, τιμής αγοράς, συναλλαγματικός και πιστωτικός καθώς και ο λειτουργικός κίνδυνος.

**Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Πληροφορίες για συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 σύμφωνα με το ΔΠΧΑ, παρουσιάζονται στη Σημείωση 21 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

**Προοπτικές**

Λόγω της έφαρξης της πανδημίας του Κορονοϊού «COVID-19» πολλές κυβερνήσεις, συμπεριλαμβανομένου της Κύπρου, συνεχίζουν να λαμβάνουν αυστηρά μέτρα για να συμβάλουν στην συγκράτηση και στη καθυστέρηση της διάδοσης του ιού. Τα μέτρα αυτά έχουν επιβραδύνει την οικονομία της Κύπρου όσο και την παγκόσμια οικονομία.

Η Διεύθυνση μέσα σε αυτές τις συνθήκες λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα και καταβάλει συνεχώς προσπάθειες για βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων και διασφάλιση της οικονομικής ευρωστίας του Συγκροτήματος.

Τα εξαμηνιαία αποτελέσματα δεν θα αποσταλούν στους μετόχους της Εταιρείας αλλά θα δημοσιευθούν στην εφημερίδα «ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ» την Πέμπτη, 30 Σεπτεμβρίου 2021 ως επίσης και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.mppublic.com](http://www.mppublic.com). Επαρκής αριθμός αντιτύπων ολόκληρου του κειμένου θα διατίθεται στα Κεντρικά Γραφεία της Εταιρείας στη Λεωφόρο Ακαδημίας 21, κτίριο ΚΕΜΑ, 1ος Όροφος, 2107 Αγλαντζιά, Λευκωσία χωρίς οποιδήποτε επιβάρυνση.

Πόλος Μαλλούππας  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λευκωσία, 28 Σεπτεμβρίου 2021