

**TOP Interim Financial Report**

Attached please find the unaudited consolidated interim financial statements and the related announcement.

Lorenzo Sordini  
Chief Financial Officer

Attachments:

1. **TOP FS 30-6-18**
2. **Top Announcement**

**Regulated**

Publication Date: 19/09/2018

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**



**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**Περιεχόμενα**

	<b>Σελίδα</b>
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 – 3
Συνοπτική μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	4
Συνοπτική μη ελεγμένη κατάσταση οικονομικής θέσης	5
Συνοπτική μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	6
Συνοπτική μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση ταμειακής ροής	7
Σημειώσεις στις συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	8 - 18

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφιο (3)(γ) και (7) του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 και 2009 («Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλοι υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Top Kinisis Travel Public Limited για την περίοδο έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 2 μέχρι 18:
- 1) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
  - 2) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Top Kinisis Travel Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Top Kinisis Travel Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν. Οι κυριότεροι κίνδυνοι περιγράφονται στη σημείωση 17 των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της εξαμηνίας που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Γιαννάκης Κελεπέσις (Εκτελεστικός Πρόεδρος)

Έλενα Τάνου (Αντιπρόεδρος)

Κωνσταντίνος Κάκκουρας (Διευθύνων Σύμβουλος)

Νεοκλής Αλεξάνδρου (Εκτελεστικός Διευθυντής)

Νικόλαος Πισσάς (Σύμβουλος)

Παναγιώτης Παπανικολάου (Σύμβουλος)

Δημήτρης Φελλάς (Σύμβουλος) - Διορίστηκε στις 18/05/2018

Γιώργος Πίπης (Σύμβουλος) - Διορίστηκε στις 18/05/2018

Αντώνης Καρατζιάς (Σύμβουλος) - Διορίστηκε στις 18/05/2018

Κύπρος Σοφοκλέους (Σύμβουλος) - Διορίστηκε στις 18/05/2018

Λορέντσο Σορντίνι (Οικονομικός Διευθυντής)

**ΚΑΤ' ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Γιαννάκης Κελεπέσις  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λορέντσο Σορντίνι  
Οικονομικός Διευθυντής

Λευκωσία 19 Σεπτεμβρίου 2018

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ****για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 19 Σεπτεμβρίου 2018, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες, ενδιάμεσες, συνοπτικές, ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος της Top Kinisis Travel Public Limited για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018.

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2018 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

**Φύση των εργασιών του Συγκροτήματος**

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η παροχή ταξιδιωτικών και τουριστικών υπηρεσιών, η αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών, καθώς και η διοργάνωση συνεδρίων.

**Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος**

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 ανήλθε σε €12.644.949 και παρουσίασε αύξηση 10,36% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο (2017: €11.334.651).

Το μικτό περιθώριο κέρδους του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 ανήλθε σε 10,00% σε σύγκριση με 9,81% της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

Τα έξοδα διαχείρισης του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 ανήλθαν σε €968.643 σε σχέση με €914.154 της αντίστοιχης περσινής περιόδου παρουσιάζοντας αύξηση 5,96% οφειλόμενη κυρίως σε αυξημένα ποσά μισθοδοσίας και χρεολυσίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Τα έξοδα πωλήσεων σε σχέση με τον κύκλο εργασιών παρουσίασαν μικρή αύξηση από 2,04% σε 2,12% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Τα έξοδα χρηματοδότησης του Συγκροτήματος παρουσίασαν μείωση κατά 26,75% οφειλόμενη κυρίως στην βελτίωση της ρευστότητας με αποτέλεσμα την μείωση των αναγκών του Συγκροτήματος για βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη την εποχικότητα των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος, κρίνει τα αποτελέσματα της παρούσας εξαμηνίας ικανοποιητικά. Αναφορικά με τις προοπτικές του έτους Δ.Σ. εκτιμά ότι τα αποτελέσματα αναμένεται να είναι βελτιωμένα σε σχέση με το 2017.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (Συνέχ.)****για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018****Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες. Οι πιο σημαντικές είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος αγοράς που προκύπτει από δυσμενείς μετακινήσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια καθώς και ο κίνδυνος δραστηριοτήτων.

Οι δραστηριότητες επηρεάζονται από ένα αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους εξής:

- Διεθνείς και εθνικούς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες
- Ακραία φυσικά και καιρικά φαινόμενα
- Επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών καθώς και ασθενειών και επιδημιών, που δυνατόν να επηρεάσουν τις αφίξεις τουριστών, και τις επισκέψεις περιηγητών στο εξωτερικό
- Αυξήσεις στο κόστος προσωπικού και στα έξοδα ενέργειας
- Αυξημένο ανταγωνισμό τόσο εντός Κύπρου όσο και από τις γειτονικές χώρες

Το Συγκρότημα παρακολουθεί, ελέγχει και διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους μέσα από διάφορους μηχανισμούς ελέγχου.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2018 θα δημοσιευτούν στις 21 Σεπτεμβρίου 2018 στην εφημερίδα «Αλήθεια».

Έντυπα ολόκληρων των μη ελεγμένων ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται δωρεάν στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας στη οδό Λεωνίδου 2 & Λεωφ. Ακροπόλεως, Στρόβολος, Λευκωσία.

**ΚΑΤ'ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Τάσος Κύζας**  
Γραμματέας  
Λευκωσία, 19 Σεπτεμβρίου 2018

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

	Σημ.	1.1.2018 - 30.6.2018 €	1.1.2017 - 30.6.2017 €
<b>Κύκλος εργασιών</b>			
		12.644.949	11.334.651
Κόστος πωλήσεων		<u>(11.380.769)</u>	<u>(10.222.251)</u>
Μεικτό κέρδος		1.264.180	1.112.400
Άλλα εισοδήματα		15.949	17.959
Έξοδα διαχείρισης		(968.643)	(914.154)
Έξοδα πωλήσεων		<u>(268.392)</u>	<u>(231.203)</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες</b>		43.094	(14.998)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(46.190)	(63.054)
Κέρδος/(Ζημιά) από πώληση επενδύσεων		-	-
Ζημιά από την επανεκτίμηση επενδύσεων προς εμπορία		-	-
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συνδεδεμένη εταιρεία	9	<u>(7.160)</u>	<u>4.225</u>
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		(10.256)	(73.827)
Φορολογία	4	<u>(2.959)</u>	<u>736</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) για την χρήση</b>		(13.215)	(73.091)
Συμφέρον μειοψηφίας		<u>(3.469)</u>	<u>(3.581)</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους του συγκροτήματος</b>		<u>(16.684)</u>	<u>(76.672)</u>
Κέρδος/Ζημιά ανά μετοχή (σεντς)	5	<u>(0,14)</u>	<u>(0,63)</u>
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή (σεντς)	5	<u>(0,14)</u>	<u>(0,63)</u>

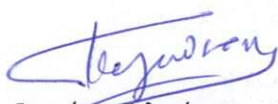
Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



**ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ  
ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

		30.06.2018	31.12.2017
	Σημ.	€	€
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6	3.263.691	3.325.840
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	1.511.298	1.519.860
Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες	9	111.444	118.604
Ποσά εισπρακτέα από συγγενική εταιρεία	11	158.115	180.288
<b>Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>5.044.548</b>	<b>5.144.592</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	10	1.117.085	1.902.819
Επενδύσεις προς εμπορία στην εύλογη αξία		648	648
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		8.171	8.171
Φορολογία εισπρακτέα		14.762	2.642
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	16	610.064	315.825
<b>Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>1.750.730</b>	<b>2.230.105</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>6.795.278</b>	<b>7.374.697</b>
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαια μετόχων</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	4.152.084	4.152.084
Αποθεματικά		(922.081)	(905.262)
<b>Ολικό κεφαλαίων μετόχων</b>		<b>3.230.003</b>	<b>3.246.822</b>
Συμφέρον μειοψηφίας		4.586	11.117
<b>Ολικό κεφαλαίων μετόχων εταιρείας</b>		<b>3.234.589</b>	<b>3.257.939</b>
<b>Μη τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	15	60.452	78.231
Αναβαλλόμενη φορολογία	13	164.964	161.871
<b>Ολικό μη τρέχουσων υποχρεώσεων</b>		<b>225.416</b>	<b>240.102</b>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	14	2.668.631	1.884.145
Φορολογία		8.290	3,013
Δανεισμός	15	39.612	39.612
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	16	618.740	1.949.886
<b>Ολικό τρέχουσων υποχρεώσεων</b>		<b>3.335.273</b>	<b>3.876.656</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων και κεφαλαίων μετόχων</b>		<b>6.795.278</b>	<b>7.374.697</b>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 19 Σεπτεμβρίου 2018.

  
**Γιαννάκης Κελεπέζης**  
 Εκτελεστικός Πρόεδρος

  
**Κωνσταντίνος Κάκουρας**  
 Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**  
**ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

6

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αγορά ιδίων μετοχών	Αποθεμα- τικό συναλλαγματικών διαφορών	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεμα- τικό συγχώ- νευσης	Αποθεμα- τικό επανε- κτίμησης	Αποθεμα- τικό προσόδου	Ολικό κεφαλαίων μετόχων εταιρείας	Συμφέρον Μειοψηφ.	Ολικό
<b>Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018</b>										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	4.152.084	-	5.788	-	307.632	1.468.613	(2.687.295)	3.246.822	11.117	3.257.939
Συναλλ. διαφορές από μετατροπή υπολοίπων εξαρτ. εταιρειών	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	-	-	-	(135)	-	(135)	-	(135)
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.000)	(10.000)
Συμφέρον μειοψηφίας	-	-	-	-	-	-	-	-	3.469	3.469
Κερδος/(Ζημιά) για την εξαμηνία	-	-	-	-	-	-	(16.684)	(16.684)	-	(16.684)
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2018</b>	<b>4.152.084</b>	<b>-</b>	<b>5.788</b>	<b>-</b>	<b>307.632</b>	<b>1.468.478</b>	<b>(2.703.979)</b>	<b>3.230.003</b>	<b>4.586</b>	<b>3.234.589</b>
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
<b>Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017</b>										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	4.152.084	-	5.788	-	307.632	1.235.102	(2.419.317)	3.281.289	17.076	3.298.365
Συναλλ. διαφορές από μετατροπή υπολοίπων εξαρτ. εταιρειών	-	-	10	-	-	-	-	10	-	10
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	-	-	-	3.644	-	3.644	-	3.644
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-	-	(15.000)	(15.000)
Συμφέρον μειοψηφίας	-	-	-	-	-	-	-	-	3.581	3.581
Κερδος/(Ζημιά) για την εξαμηνία	-	-	-	-	-	-	(76.671)	(76.671)	-	(76.671)
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2016</b>	<b>4.152.084</b>	<b>-</b>	<b>5.798</b>	<b>-</b>	<b>307.632</b>	<b>1.238.746</b>	<b>(2.495.988)</b>	<b>3.208.272</b>	<b>5.657</b>	<b>3.213.929</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

Σημ.	1.1.2018 - 30.6.2018 €	1.1.2017 - 30.6.2017 €
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>		
Κέρδος/(Ζημιά) περιόδου πριν τη φορολογία	(10.256)	(73.827)
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	70.575	70.429
Χρεώλυση μη εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	16.789	11.952
Ζημιά από πώληση επενδύσεων προς εμπορία	-	-
Ζημιά από πώληση εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	-	-
Μερίδιο (Κέρδους)/Ζημιάς από συνδεδεμένη εταιρεία	7.160	(4.225)
Συναλλαγματική διαφορά από μετατροπή υπολοίπων εξαρτημένων εταιρειών	-	10
Τόκοι Εισπρακτέοι	-	-
Τόκοι και δικαιώματα πληρωτέα	46.190	63.054
<b>Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b>	130.458	67.393
Μείωση/(Αύξηση) στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες	807.907	1.389.572
Αύξηση/(Μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	784.485	(763.128)
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>	1.722.850	693.837
Είσπραξη/(Πληρωμή) φόρων	(6,843)	2.183
Πληρωμή τόκων	(46.190)	(63.054)
<b>Καθαρή ροή μετρητών από/(για) εργασίες</b>	1.669.817	632.966
<b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	(8.426)	(12.255)
Αγορά μη εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	(8.227)	-
Αγορά επενδύσεων προς εμπορία	-	-
Εισπράξεις από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού	-	-
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων προς εμπορία	-	-
Τόκοι Εισπρακτέοι	-	-
Μέρισμα Εισπρακτέο	-	-
<b>Καθαρή ροή μετρητών (για)/από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	(16.653)	(12.255)
<b>Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Μερίσματα πληρωτέα	(10.000)	(18.173)
Αποπληρωμές Δανείων	(17.779)	(16.375)
<b>Καθαρή ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	(27.779)	(34.548)
<b>Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	1.625.385	693.562
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της εξαμηνίας</b>	(1.634.061)	(2.263.667)
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της εξαμηνίας</b>	16 (8.676)	(1.171.404)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**1. Σύσταση και κύρια δραστηριότητα**

Η εταιρεία Top Kinisis Travel Public Limited (η Εταιρεία) συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Σεπτεμβρίου 1987 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με το όνομα Kinisis Travel & Tours Limited. Στις 20 Μαρτίου 2000 μετονομάστηκε σε Top Kinisis Travel Limited. Στις 22 Μαρτίου 2000 η εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113. Στις 3 Φεβρουαρίου 2005 με ειδικό ψήφισμα η εταιρεία μετονομάστηκε σε Top Kinisis Travel Public Limited.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας βρίσκεται στην οδό Λεωνίδου 2 & Λεωφόρος Ακροπόλεως Λευκωσία.

Οι κυριότερες δραστηριότητες των εταιρειών του Συγκροτήματος είναι η παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών, καθώς και η διοργάνωση συνεδρίων.

**2. Σημαντικές λογιστικές αρχές**

**Βάση παρουσίασης**

Οι συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 ετοιμάστηκαν με βάση τις πρόνοιες του Δ.Λ.Π. 34 “Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις”, συνάδουν με τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς και παρουσιάζονται σε Ευρώ.

Οι συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία καταρτίζονται με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους υπολογισμού που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2017. Οι συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

**Βάση ενοποίησης**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (συμπεριλαμβανομένων οντοτήτων ειδικού σκοπού) και οντοτήτων που ελέγχονται από την Εταιρεία (εξηρητημένες).

Η Εταιρεία/Συγκρότημα θεωρείται ότι έχει τον έλεγχο όταν ισχύουν τα πιο κάτω:

- (α) εξουσία πάνω στην επένδυση
- (β) έκθεση ή δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή στην επένδυση και
- (γ) δυνατότητα χρήσης της εξουσίας του για επηρεασμό των αποδόσεων της επένδυσης.

Η λογιστική μέθοδος εξαγορά (Acquisition Method) χρησιμοποιείται για εξαγορές εταιρειών. Εταιρείες που εξαγοράστηκαν ή πωλήθηκαν κατά την διάρκεια του λογιστικού έτους περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία απόκτησης τους ή μέχρι την ημερομηνία πώλησης τους. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφονται πλήρως κατά την ενοποίηση.

Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς (Acquisition Method) έχει χρησιμοποιηθεί για την ενοποίηση των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης των εξαρτημένων εταιρειών Top Kinisis UK Ltd, Kinisis Aviation Ltd, Top Kinisis Catering Ltd, Kinisis Travel & Tours Inc., Fivos Travel Ltd και Top Kinisis Hellas MEPE.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**3. Ανάλυση κατά τομέα**

Τα οικονομικά στοιχεία κατά τομέα δραστηριότητας έχουν ως ακολούθως:

	30.6.2018		30.6.2017		
	Πωλήσεις €	Κόστος πωλήσεων €	Μεικτό Κέρδος €	Πωλήσεις €	Μεικτό κέρδος €
<b>Τομέας δραστηριότητας:</b>					
Πωλήσεις Εισιτηρίων	7.035.064	(6.586.541)	448.523	6.489.951	442.295
Πωλήσεις Ταξιδιωτικών Υπηρεσιών	4.635.067	(3.978.619)	656.448	4.173.873	573.138
Εισερχόμενος Τουρισμός	412.305	(357.286)	55.019	439.439	54.957
Συνέδρια	562.513	(458.323)	104.190	231.388	42.010
	<u>12.644.949</u>	<u>(11.380.769)</u>	<u>1.264.180</u>	<u>11.334.651</u>	<u>1.112.400</u>
Άλλα εισοδήματα/(Ζημιές)			15.949		17.959
Διαχείρισης			(968.643)		(914.154)
Πωλήσεων			<u>(268.392)</u>		<u>(231.203)</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες</b>			43.094		(14.998)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συνδεδεμένη εταιρεία			<u>(7.160)</u>		<u>4.225</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) για την περίοδο πριν τους τόκους και τη φορολογία</b>			35.934		(10.773)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης			<u>(46.190)</u>		<u>(63.054)</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) για την περίοδο πριν τη φορολογία</b>			(10.256)		(73.827)
Φορολογία			<u>(2.959)</u>		<u>736</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) για την περίοδο μετά τη φορολογία</b>			(13.215)		(73.091)
Συμφέρον μειοψηφίας			<u>(3.469)</u>		<u>(3.581)</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους του συγκροτήματος</b>			<u>(16.684)</u>		<u>(76.672)</u>

Λόγω του γεγονότος ότι τα λειτουργικά έξοδα και έξοδα χρηματοδότησης του Συγκροτήματος αφορούν όλα τα εισοδήματα του χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένος διαχωρισμός τους θεωρήθηκε ότι η ανάλυση του μεικτού κέρδους αντί του καθαρού κέρδους δίνει δικαιότερη παρουσίαση των αποτελεσμάτων κατά τομέα δραστηριότητας.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**3. Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)**

Το συγκρότημα διεξάγει όλες τις δραστηριότητες του στην Κύπρο καθώς και στην Ελλάδα μέσω της εξαρτημένης εταιρείας Top Kinisis Hellas M.E.P.E..

Τα οικονομικά στοιχεία κατά γεωγραφικό τομέα έχουν ως ακολούθως:

<b>Γεωγραφικός τομέας:</b>	<b>Εργασίες Κύπρου €</b>	<b>Εργασίες εξωτερικού €</b>	<b>Ολικό 30.6.2018 €</b>	<b>Ολικό 30.6.2017 €</b>
Πωλήσεις	12.138.205	506.744	12.644.949	11.334.651
Μεικτό κέρδος	1.152.792	111.388	1.264.180	1.112.400
Σύνολο ενεργητικού	6.574.850	220.428	6.795.278	5.822.241
Σύνολο παθητικού	3.556.529	4.160	3.560.689	2.608.312
Προσθήκες στοιχείων πάγιου Ενεργητικού	8.426	-	8.426	12.255
Προσθήκες άυλων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	8.227	-	8.227	-
Αποσβέσεις στοιχείων πάγιου Ενεργητικού	70.575	-	70.575	70.429
Χρεώλυση άυλων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	16.789	-	16.789	11.952

**4. Φορολογία**

Η φορολογική επιβάρυνση για την εξαμηνία αποτελείται από τα πιο κάτω:

	<b>30.6.2018 €</b>	<b>30.6.2017 €</b>
Εταιρικός Φόρος	-	-
Αμυντική Εισφορά	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	(2.959)	736
	<u>(2.959)</u>	<u>736</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**5. Κέρδος/(Ζημιά) ανά μετοχή**

	<b>30.6.2018</b>	<b>30.6.2017</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Βασικό κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή / Πλήρως κατανεμημένο κέρδος/ζημιά ανά μετοχή</b>		
Κέρδος/(Ζημιά) μετά την φορολογία	<u>(16.684)</u>	<u>(76.672)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u>12.212.011</u>	<u>12.212.011</u>
Βασικό κέρδος/(Ζημιά) ανά μετοχή / Πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(Ζημιά) ανά μετοχή (σεντ)	<u>(0,14)</u>	<u>(0,63)</u>

Ο υπολογισμός του κέρδους ανά μετοχή έγινε με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ.33 “Κέρδος ανά μετοχή”.

Το βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή έχει υπολογιστεί με βάση το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια της περιόδου.

**6. Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

	<b>Ιδιότητα Γήπεδα και κτίρια €</b>	<b>Έπιπλα, σκεύη και εγκαταστάσεις €</b>	<b>Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €</b>	<b>Οχήματα €</b>	<b>Ολικό €</b>
<b>Τιμή κτήσης ή εκτίμησης</b>					
1 Ιανουαρίου 2018	3.647.418	1.106.469	445.190	258.216	5.457.293
Προσθήκες	-	3.251	5.175	-	8.426
Εκποιήσεις	-	-	-	-	-
Συναλλαγματική διαφορά ενοποίησης θυγατρικών	-	-	-	-	-
30 Ιουνίου 2018	<u>3.647.418</u>	<u>1.109.720</u>	<u>450.365</u>	<u>258.216</u>	<u>5.465.719</u>
<b>Αποσβέσεις</b>					
1 Ιανουαρίου 2018	395.418	1.066.066	419.844	250.125	2.131.453
Επιβάρυνση περιόδου	55.556	8.262	5.745	1.012	70.575
Εκποιήσεις	-	-	-	-	-
30 Ιουνίου 2018	<u>450.974</u>	<u>1.074.328</u>	<u>425.589</u>	<u>251.137</u>	<u>2.202.028</u>
<b>Καθαρή αξία</b>					
30 Ιουνίου 2018	<u>3.196.444</u>	<u>35.392</u>	<u>24.776</u>	<u>7.079</u>	<u>3.263.691</u>
31 Δεκεμβρίου 2017	<u>3.252.000</u>	<u>40.403</u>	<u>25.346</u>	<u>8.091</u>	<u>3.325.840</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**6. Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)**

Κατά το έτος 2017 το Συγκρότημα πραγματοποίησε επανεκτίμηση των ακινήτων με βάση εκτίμησης της εύλογης αξία που έγινε από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές ακινήτων αναγνωρίζοντας επανεκτίμηση ύψους €280.418. Δεν υπάρχει σημαντική διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας και καθαρής αξίας που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Τα ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια βρίσκονται στο Επίπεδο 3 της ιεραρχίας της δίκαιης αξίας στις 30 Ιουνίου 2018. Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε μεταφορές μεταξύ Επιπέδου 1, 2 και 3 κατά την διάρκεια του εξαμήνου.

Στα ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια της Εταιρείας περιλαμβάνεται γη αξίας €900.000 (2016: €900.000) πάνω στην οποία δεν λογίζονται αποσβέσεις.

Η Εταιρεία έχει υποθηκεύσει γήπεδα και κτίρια τα οποία έχουν λογιστική αξία που πλησιάζει τις €1.964.892 (31.12.2017: €1.964.892) για να εξασφαλίσει τραπεζικές διευκολύνσεις που έχουν χορηγηθεί.

**7. Μη εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

	Λογισμικά προγράμματα €	Εμπορική Εύνοια €	Ολικό €
<b>Τιμή κτήσης</b>			
1 Ιανουαρίου 2018	382.139	1.643.379	2.025.518
Προσθήκες	8.227	-	8.227
30 Ιουνίου 2018	<u>390.366</u>	<u>1.643.379</u>	<u>2.033.745</u>
<b>Χρεολύσεις</b>			
1 Ιανουαρίου 2018	355.643	150.015	505.658
Επιβάρυνση περιόδου	16.789	-	16.789
30 Ιουνίου 2018	<u>372.432</u>	<u>150.015</u>	<u>522.447</u>
<b>Καθαρή αξία</b>			
30 Ιουνίου 2018	<u>17.934</u>	<u>1.493.364</u>	<u>1.511.298</u>
31 Δεκεμβρίου 2017	<u>26.496</u>	<u>1.493.364</u>	<u>1.519.860</u>

Η εμπορική εύνοια αφορά ποσά που πληρώθηκαν για την απόκτηση δραστηριοτήτων εταιρειών και εξαγορά θυγατρικών εταιρειών.



**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**8. Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες**

Η εταιρεία	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό ελέγχου	
		30.6.2018	31.12.2017
Kinisis Aviation Limited	Αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών (Κύπρος)	100%	100%
Top Kinisis UK Limited	Αδρανής (Κύπρος)	60%	60%
Kinisis Travel & Tours Inc.	Αδρανής (Η.Π.Α.)	100%	100%
Top Kinisis Catering Limited	Αδρανής (Κύπρος)	100%	100%
Top Kinisis Hellas M.E.Π.Ε.	Παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών (Ελλάδα)	100%	100%
Fivos Travel Limited	Παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών (Κύπρος)	-	-

Όλες οι πιο πάνω εξαρτημένες εταιρείες διεξάγουν τις εργασίες τους στην Κύπρο εκτός από την Kinisis Travel & Tours Inc. η οποία είναι εγγεγραμμένη στις Η.Π.Α. και παραμένει αδρανής και η Top Kinisis Hellas M.E.Π.Ε. η οποία είναι εγγεγραμμένη και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα.

**9. Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες**

	30.06.2018 €	31.12.2017 €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	118.604	126.346
Μερίδιο στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας : - κίνηση για την εξαμηνία/έτος	(7.160)	5.421
Μερίσματα που πληρώθηκαν	-	(13.163)
	<u>111.444</u>	<u>118.604</u>

Η αναγραφόμενη αξία επένδυσης σε συνδεδεμένες εταιρείες αναλύεται ως ακολούθως:

	30.06.2018 €	31.12.2017 €
Tal Aviation Cyprus Limited	490	490
Σκέδασης Συστήματα Πληροφορικής E & E Travel Providers Limited	104.743	104.743
	-	-
	<u>105.233</u>	<u>105.233</u>

Οι επενδύσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες Σκέδασης Συστήματα Πληροφορικής, Tal Aviation Limited και E & E travel Providers Limited αντιπροσωπεύει το 19,8%, 49% και 49% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου αντιστοίχως.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**10. Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες**

	<b>30.6.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	€	€
Χρεώστες εμπορίου (μετά την αφαίρεση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες)	718.774	1.575.012
TAL Aviation (συνδεδεμένη εταιρεία)	9.562	7.178
Διάφοροι χρεώστες και προκαταβολές	193.371	124.764
Λογαριασμοί συμβούλων	195.378	195.865
	<u>1.117.085</u>	<u>1.902.819</u>

Όλοι οι χρεώστες είναι εισπρακτέοι εντός ενός έτους.

**11. Ποσά εισπρακτέα από συγγενική εταιρεία**

	<b>30.6.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	€	€
Elior Trading & Consulting Ltd (εμπορικά και τρεχούμενος)	158.115	180.288
	<u>158.115</u>	<u>180.288</u>

**12. Μετοχικό κεφάλαιο**

	<b>30.6.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	€	€
<b>Εγκεκριμένο</b>		
24.895.300 μετοχές των €0.34 σεντς	8.464.402	8.464.402
<b>Εκδοθέν και πλήρως εξοφλημένο</b>		
12.212.011 μετοχές των €0.34 σεντς	4.152.084	4.152.084
	<u>4.152.084</u>	<u>4.152.084</u>

**13. Αναβαλλόμενη φορολογία**

Η εταιρεία εφαρμόζοντας το Αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ. 12 «Φόροι Εισοδήματος» προέβη σε πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία η οποία προέκυψε από την επανεκτίμηση ακινήτων καθώς και από προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικού και λογιστικού κέρδους της εταιρείας.

	<b>Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις</b>	<b>Επανεκτίμηση ακίνητης ιδιοκτησίας</b>	<b>Φορολογικές ζημιές</b>	<b>Σύνολο</b>
	€	€	€	€
Υπόλοιπο 1.1.2018	868	174.210	(13.207)	161.871
Πίστωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης	-	135	-	135
(Χρέωση)/Πίστωση στον λογαρ. αποτελεσμάτων	(188)	-	3.146	2958
Υπόλοιπο 30.06.2018	<u>680</u>	<u>174.345</u>	<u>(10.061)</u>	<u>164.964</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

Συγκεκριμένες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν συμψηφισθεί σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του συγκροτήματος. Η ακόλουθη ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών υπολοίπων (μετά τον συμψηφισμό) για σκοπούς ισολογισμού έχει ως εξής:

	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	€	€
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	164.964	161.871
	<u>164.964</u>	<u>161.871</u>

**14. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές**

	<b>30.6.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	€	€
Εμπορικοί πιστωτές	2.530.448	1.596.150
Διάφοροι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	138.183	287.995
	<u>2.668.631</u>	<u>1.884.145</u>

Όλοι οι πιστωτές είναι πληρωτέοι εντός ενός έτους

**15. Δανεισμός**

	<b>30.6.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	€	€
<b>Μη βραχυπρόθεσμα Δάνεια</b>		
Δάνεια Τραπεζών	60.452	78.231
<b>Βραχυπρόθεσμα Δάνεια</b>		
Δάνεια Τραπεζών	39.612	39.612

Το τραπεζικό δάνεια είναι αποπληρωτέο ως ακολούθως:

α. Δάνειο ύψους € 300.000 αποπληρωτέο σε 120 μηνιαίες δόσεις των € 3.350 έκαστη οι οποίες καλύπτουν κεφάλαιο και τόκους το οποίο υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο με τριμηνιαίο Euribor προσαυξημένο κατά 5% ετήσια.

Όλο το δάνειο έχει χρησιμοποιηθεί για την αναβάθμιση και ανακαίνιση του κτιρίου της Εταιρείας.

**16. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

	<b>30.6.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	610.064	315.825
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(618.740)	(1.949.886)
	<u>(8.676)</u>	<u>(1.634.061)</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**17. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου**

Τα κύρια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος είναι τα μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες και οι εμπορικοί χρεώστες. Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος είναι τα τραπεζικά παρατραβήγματα, τα τραπεζικά δάνεια και οι πιστωτές.

- α. Κίνδυνος επιτοκίων  
Το ύψος των επιτοκίων όσο αφορά τα δάνεια και τα τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος μεταβάλλεται ανάλογα με το βασικό επιτόκιο που καθορίζει η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου καθώς και στη μεταβολή του τριμηνιαίου Euribor.
- β. Πιστωτικός κίνδυνος  
Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος γιατί οι χρεώστες παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση προβλέψεων για επισφαλείς χρεώστες. Δεν υπάρχει οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος συγκεντρωμένος σε συγκεκριμένη κατηγορία χρεωστών.
- γ. Δίκαιη αξία στοιχείων ενεργητικού και παθητικού  
Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος δε διαφέρει σημαντικά από τα ποσά που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.
- δ. Προστασία από συναλλαγματικούς κινδύνους  
Το Συγκρότημα δεν έχει προβεί σε ενέργειες για προστασία από συναλλαγματικούς κινδύνους διότι δεν το κρίνει αναγκαίο.
- ε. Κίνδυνος Ρευστότητας  
Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον κίνδυνο αυτό με την συνεχή παρακολούθηση των ταμειακών ροών, την διαχείριση των ρευστών περιουσιακών στοιχείων και έχοντας στην διάθεση του ικανοποιητικό αριθμό πιστωτικών διευκολύνσεων.

**18. Συμμετοχή Συμβούλων στο κεφάλαιο της εταιρείας**

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 60(4) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών στις 19 Σεπτεμβρίου 2018 και 31 Δεκεμβρίου 2017 ήταν ως ακολούθως:

	<b>19 Σεπτεμβρίου 2018 %</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2017 %</b>
Γιαννάκης Κελεπέσις	22,30	21,58
Έλενα Τάνου	-	-
Κωνσταντίνος Κάκκουρας	20,19	20,19
Γιώργος Πίπης	9,24	9,24
Νεοκλής Αλεξάνδρου	7,18	7,18
Νικόλαος Πισσάς	0,42	0,42
Παναγιώτης Παπανικολάου	7,18	7,18
Δημήτρης Φελλάς	-	-
Αντώνης Καρατζιάς	-	-
Κύπρος Σοφοκλέους	-	-
Λορέντσο Σορντίνι (Οικονομικός Διευθυντής)	0,17	0,17
Τάσος Κύζας (Γραμματέας)	0,57	0,58

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν την σύζυγο, τα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστο 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**19. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου**

Στις 19 Σεπτεμβρίου 2018 και 31 Δεκεμβρίου 2017 τα ποσοστά των μετόχων που κατείχαν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, πέντε (5) τουλάχιστο τοις εκατό (%) της ονομαστικής αξίας του εκδομένου κεφαλαίου της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 60(4) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων είναι οι ακόλουθοι:

	<b>19 Σεπτεμβρίου 2018</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>
	%	%
Γιαννάκης Κελεπέσιης	22,30	21,58
Κωνσταντίνος Κάκκουρας	20,19	20,19
Γιώργος Πίπης	9,24	9,24
Παναγιώτης Παπανικολάου	7,18	7,18
Νεοκλής Αλεξάνδρου	7,18	7,18

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν την σύζυγο, τα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστο 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

**20. Σημαντικές Συμβάσεις με Όργανα Διοίκησης**

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει συμφωνίες που αφορούν την ανάληψη καθηκόντων του κ. Γιαννάκη Κελεπέσιη ως Εκτελεστικού Προέδρου και του κ. Κωνσταντίνου Κάκκουρα ως Εκτελεστικού Διευθυντή του Συγκροτήματος με μισθό €54.600 ο καθένας. Από το έτος 2013 οι πιο πάνω μισθοί μειώθηκαν σε €43.680 ο καθένας. Από το έτος 2016 οι πιο πάνω μισθοί αυξήθηκαν σε €52.000. Τα πιο πάνω συμβόλαια και συμφωνίες προνοούν τα πιο κάτω:

- (1) Σε περίπτωση που οι πιο πάνω σύμβουλοι τερματίσουν μονομερώς και εξ' υπαιτιότητας τους τις πιο πάνω συμβάσεις, υποχρεούνται να καταβάλουν στην εταιρεία αποζημιώσεις ισάξιες με το διπλάσιο των ετήσιων απολαβών τους.
- (2) Σε περίπτωση που οι πιο πάνω σύμβουλοι τερματίσουν οικειοθελώς τις πιο πάνω συμβάσεις δεσμεύονται ότι για περίοδο τριών μηνών μετά τον τερματισμό δεν θα δραστηριοποιηθούν και/ή εμπορεύονται με οποιονδήποτε τρόπο στην ίδια φύση εργασιών και/ή σε ανταγωνιστικές επιχειρήσεις στον τουριστικό τομέα.
- (3) Οι πιο πάνω σύμβουλοι υποχρεούνται να δώσουν γραπτή προειδοποίηση τριών μηνών προς την εταιρεία σε περίπτωση τερματισμού των συμβάσεων.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

**21. Συναλλαγές με τα Όργανα Διοίκησης και άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα**

Συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των θυγατρικών της οι οποίες είναι συνδεδεμένα μέρη της εταιρείας έχουν απαλειφθεί στην ενοποίηση και δεν έχουν παρουσιαστεί σε αυτή τη σημείωση.

Λεπτομέρειες των συναλλαγών του Συγκροτήματος και άλλων συνδεδεμένων προσώπων παρουσιάζονται πιο κάτω:

**Ποσά οφειλόμενα από άλλα συνδεδεμένα μέρη**

	<b>30.6.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	€	€
Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	40.292	50.821
	<u>40.292</u>	<u>50.821</u>

Τα πιο πάνω ποσά περιλαμβάνονται στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες στον ισολογισμό του Συγκροτήματος.

**22. Ανειλημμένες / ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Στις 30 Ιουνίου 2018 υπήρχαν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σχετικά με εγγυητικές επιστολές προς τρίτους ύψους €412.472 (31.12.2017: €312.672) για το συγκρότημα που λήγουν σε περίοδο μικρότερη του ενός έτους.

Στις 30 Ιουνίου 2018 υπήρχαν ανειλημμένες υποχρεώσεις του συγκροτήματος για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με την ενοικίαση γραφείων ως ακολούθως:

	<b>30.6.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	€	€
Εντός ενός έτους	54.732	54.192
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	226.529	226.378
Πέραν των πέντε ετών	59.213	59.683
	<u>340.474</u>	<u>340.253</u>

**23. Μη ελεγμένες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του συγκροτήματος.

**24. Έγκριση λογαριασμών**

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 19 Σεπτεμβρίου 2018.

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ**  
**ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Top Kinisis Travel Public Limited σε συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 19 Σεπτεμβρίου 2018 εξέτασε και ενέκρινε τις συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018.

Ο ενοποιημένος λογαριασμός αποτελεσμάτων που περιλαμβάνεται στη δημοσίευση αυτή αποτελεί απόσπασμα από τις συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Έντυπα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών μη ελεγμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 34 “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις” και της επεξηγηματικής κατάστασης τα οποία έχουν αποσταλεί στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, θα διατίθενται δωρεάν στο εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας στη οδό Λεωνίδου 2 & Λεωφόρος Ακροπόλεως, Στρόβολος, Λευκωσία.

**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥΣ 25 ΚΑΙ 27(5) ΤΟΥ ΜΕΡΟΥΣ IV ΤΟΥ**  
**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤ (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 81(1)) ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΑΞΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ**

1. Τα ενοποιημένα αποτελέσματα για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος και περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών.
2. Τα ενοποιημένα αποτελέσματα της εξαμηνίας ετοιμάστηκαν ακολουθώντας τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους υπολογισμού που εφαρμόζονται στην ετοιμασία των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2017.
3. Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 ανήλθε σε €12.644.949 και παρουσίασε αύξηση 10,36% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο (2017: €11.334.651). Το μικτό περιθώριο κέρδους του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 ανήλθε σε 10,00% σε σύγκριση με 9,81% της αντίστοιχης περσινής περιόδου.
4. Τα έξοδα διαχείρισης του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 ανήλθαν σε €968.643 σε σχέση με €914.154 της αντίστοιχης περσινής περιόδου παρουσιάζοντας αύξηση 5,96% οφειλόμενη κυρίως σε αυξημένα ποσά μισθοδοσίας και χρεολυσίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων.
5. Τα έξοδα πωλήσεων σε σχέση με τον κύκλο εργασιών παρουσίασαν μικρή αύξηση από 2,04% σε 2,12% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.
6. Τα έξοδα χρηματοδότησης του Συγκροτήματος παρουσίασαν μείωση κατά 26,75% οφειλόμενη κυρίως στην βελτίωση της ρευστότητας με αποτέλεσμα την μείωση των αναγκών του Συγκροτήματος για βραχυπρόθεσμο δανεισμό.
7. Ο υπολογισμός του κέρδους ανά μετοχή έγινε με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 33 ‘Κέρδος ανά μετοχή’. Το βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή υπολογίστηκε με βάση το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια των πιο πάνω περιόδων.
8. Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη την εποχικότητα των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος, κρίνει τα αποτελέσματα της παρούσας εξαμηνίας ικανοποιητικά. Αναφορικά με τις προοπτικές του έτους το Δ.Σ. εκτιμά ότι τα αποτελέσματα αναμένεται να είναι βελτιωμένα σε σχέση με το 2017.

**TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED**  
**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

	<b>1.1.2018 - 30.6.2018</b>	<b>1.1.2017 - 30.6.2017</b>
	€	€
<b>Κύκλος εργασιών</b>	12.644.949	11.334.651
Κόστος πωλήσεων	<u>(11.380.769)</u>	<u>(10.222.251)</u>
Μεικτό κέρδος	1.264.180	1.112.400
Άλλα εισοδήματα	15.949	17.959
Έξοδα διαχείρισης	(968.643)	(914.154)
Έξοδα πωλήσεων	<u>(268.392)</u>	<u>(231.203)</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες</b>	43.094	(14.998)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(46.190)	(63.054)
Ζημιά από την επανεκτίμηση επενδύσεων προς εμπορία	-	-
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συνδεδεμένη εταιρεία	<u>(7.160)</u>	<u>4.225</u>
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	(10.256)	(73.827)
Φορολογία	<u>(2.959)</u>	<u>736</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) για την χρήση</b>	(13.215)	(73.091)
Συμφέρον μειοψηφίας	<u>(3.469)</u>	<u>(3.581)</u>
<b>Κέρδος/(Ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους του συγκροτήματος</b>	<u>(16.684)</u>	<u>(76.672)</u>
Κέρδος/Ζημιά) ανά μετοχή (σεντς)	<u>(0,14)</u>	<u>(0,63)</u>
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή (σεντς)	<u>(0,14)</u>	<u>(0,63)</u>